

# Apri la porta di *Casa* *Scrivi* la tua storia.

AREA CENTRO NORD

## Quanto vale la tua CASA?

Scoprilo  
inquadrando  
il **QR code!**



## AGOSTO 2026


**MILANO SARPI**

In locazione bilocale completamente ristrutturato a nuovo con meraviglioso affaccio sul giardino condominiale.

Ape D

**€ 1.500 mensili**

Spese condominiali escluse


**MILANO SARPI**

In stabile di nuova costruzione 2016, proponiamo bilocale completamente ristrutturato e rifinito nei minimi particolari. Sito al piano primo. Servizio di portineria e palestra Ape A

**NUOVO PREZZO € 1.600 mensili**

Spese condominiali € 200


**MILANO SARPI**

In locazione bellissimo bilocale completamente ristrutturato al secondo piano ultimo appartamento del ballatoio.

**€ 1.300 mensili**

Spese condominiali € 150


**MILANO SARPI**

Bilocale sito al secondo piano con ascensore, con ingresso su zona giorno, camera matrimoniale, bagno e due balconi alla francese.

**NUOVO PREZZO € 1.000 mensili**

Spese condominiali € 150


**MILANO ISOLA**

Nel cuore di Isola, ufficio ristrutturato di 107 mq su due livelli con 4 locali, bagno, portineria e posto bici. A pochi passi dalla MM5 Isola. Libero subito

Ape E

**€ 2.250 mensili**

Spese condominiali € 150


**MILANO ARCO DELLA PACE**

A pochi passi dall'Arco della Pace, monolocale arredato all'ultimo piano con ascensore, aria condizionata, Wi-Fi e bagno finestrato. Libero subito, contratto 6 mesi.

Ape E

**€ 1.000 mensili**

Spese condominiali € 200

# Ricerchiamo immobili per clienti speciali!


**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE




**BRESCIA**

In viale del Piave, proponiamo in vendita ampio appartamento posto al primo piano di una palazzina servita da ascensore. Completo di doppio balcone e cantina.

Ape A2 lpe 58.24 kWh/mq

**€ 179.000**


**BRESCIA**

In via Camillo Biseo, in una palazzina dove è stata recentemente rifatta la facciata, proponiamo in vendita pentalocale al piano primo con doppio balcone, cantina e box auto.

Ape A1 lpe 90.76 kWh/mq

**€ 249.000**


**BRESCIA**

In Via Baracca, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al piano terzo con ascensore e ampio terrazzo. Completo di cantina.

Ape E lpe 186.32 kWh/mq

**€ 239.000**


**BRESCIA**

In via Tirandi, immerso nel verde condominiale, proponiamo in vendita pentalocale ristrutturato sito al piano quarto, con ampio balcone e box auto di proprietà.

Ape A4 lpe 21.20 kWh/mq

**€ 275.000**


**BRESCIA**

In via Cantore, proponiamo in vendita trilocale in contesto quadrifamiliare al piano primo ed ultimo con ottima esposizione e due balconi. Completo di box auto doppio.

Ape E lpe 101.94 kWh/mq

**€ 229.000**


**BRESCIA**

In via Camozzi, in contesto signorile contornato da verde condominiale, proponiamo in vendita appartamento di 140 mq al piano primo, completo di soffitta e box auto.

Ape D lpe 145.72 kWh/mq

**€ 209.000**


**BRESCIA**

In via Vittorio Veneto, proponiamo in vendita quadrilocale al piano terzo di una palazzina che ha usufruito lo scorso anno del bonus 110%. Completo di cantina e posto auto.

Ape A1 lpe 53.25 kWh/mq

**€ 220.000**


**BRESCIA**

In via Camozzi, proponiamo in vendita ampio locale commerciale al piano terra con doppia vetrina fronte strada. Libero subito!

Ape G lpe 85.08 kWh/mq

**€ 85.000**


**BRESCIA**

In via Campo di Marte, proponiamo in locazione ampio trilocale al piano secondo con ascensore e balcone con vista sul parco. Completo di cantina.

Ape C lpe 107.25 kWh/mq

**€ 900**


**BRESCIA**

In via Ugolini, proponiamo in vendita quadrilocale al primo piano in fase di ristrutturazione pronto fra 60 giorni.

Ape A2 lpe 76.35 kWh/mq

**€ 270.000**


**BRESCIA**

In via San Bartolomeo, proponiamo in vendita studio completamente ristrutturato al piano primo. Ottimo come punto di appoggio e investimento.

Ape E lpe 185.36 kWh/mq

**€ 80.000**


**BRESCIA**

In Via Milano, in contesto del 2006, proponiamo in vendita blocco di tre ampi uffici, tutti con possibilità di cambio in abitativo, 7 posti auto e box di 8 posti macchina.

Ape B lpe 84.03 kWh/mq

**€ 550.000**


**FIRENZE**

Dimora in stabile di prestigio, 307 mq su due livelli con soffitti affrescati 5,30 m. Piano primo con 6 locali, cucina, 2 bagni e terrazza. Incluso mezzanino ristrutturato.

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 1.399.000**


**FIRENZE**

Vendesi in nuda proprietà attico di prestigio di 260 mq, ottimo stato, sito in Viale Spartaco Lavagnini, con terrazzi vivibili vista Duomo e seconda unità immobiliare inclusa.

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 850.000**


**FIRENZE**

In zona Savonarola, quadrilocale di 116 mq, ottimo stato, al 5° e ultimo piano con salotto, cucina abitabile con balcone, due camere da letto, doppi servizi. Cantina e soffitta

Ape F lpe 165 kWh/mq

**€ 649.000**


**FIRENZE**

In zona Savonarola, nuova costruzione del 2026 di 99 mq, al 2° piano con ascensore, soggiorno e cucina soppalcati, due camere da letto, servizio, due terrazzi e cantina

Ape A3 lpe 25 kWh/mq

**€ 580.000**


**FIRENZE**

In centro storico, quadrilocale ristrutturato al 1° piano con cucina, soggiorno, due camere, doppi servizi. Dotato di CIN/CIR, già attivo nel circuito degli affitti brevi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 550.000**


**FIRENZE**

Trilocale di 69 mq in zona Libertà, in ottimo stato, sito al primo piano con terrazzo abitabile. Riscaldamento autonomo. Soggiorno, cucina semiabitabile, camera, bagno.

Ape G lpe 153.09 kWh/mq

**€ 359.000**


**FIRENZE**

Trilocale di design ristrutturato in via Laura, centro storico, di 72 mq, al secondo piano: soggiorno con studio soppalcato, cucina semiabitabile, camera matrimoniale, bagno.

Ape G lpe 448.60 kWh/mq

**€ 355.000**


**FIRENZE**

In zona Rifredi, trilocale di 82 mq in ottimo stato al piano terra, con cucina abitabile, due camere matrimoniali e servizio. Dotato di giardino privato di 40 mq e cantina.

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 349.000**


**FIRENZE**

Isolotto, 6 locali di 139 mq da ristrutturare: ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, studio, 2 servizi e 3 terrazzi abitabili. Frazionabile. Primo piano con ascensore

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 325.000**


**FIRENZE**

Trilocale zona Novoli di 72 mq in buono stato, al 5° piano con ascensore: cucina abitabile, soggiorno (o 2ª camera), camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e due balconi.

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 259.000**


**SCANDICCI**

In via Cimabue, trilocale in buono stato di 74 mq al 1° piano con ascensore, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, servizio, ripostiglio e due balconi. Locato.

Ape D lpe 54.46 kWh/mq

**€ 220.000**


**FIRENZE**

Campo di Marte, trilocale di 73 mq in buono stato, al piano seminterrato. Soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, servizio, corte interna privata, ripostiglio. Locato.

Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 199.000**




**MASSA**

MASSA: Nel cuore di Massa, appartamento al primo piano di 134 mq con tre camere matrimoniali. A completare una veranda e posto auto.

Ape G

**€ 470.000**

**CARRARA**

BEDIZZANO: In Via Duccio Galimberti, nel centro del paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2007, sito al piano rialzato.

Ape G

**€ 99.000**

**MASSA**

MASSA: Nel pieno centro storico, ampio appartamento di 138 mq. A completare un ampio terrazzo di 17 mq.

Ape F

**€ 430.000**

**MASSA**

RONCHI: In zona Ronchi, a 500 mt dal mare, casa semi-indipendente con ampio giardino da ristrutturare.

Ape G

**€ 251.000**

**MASSA**

MASSA: A Romagnano, in Via Aurelia Ovest, casa indipendente in ristrutturazione. A completare un giardino di 400 mt.

**NUOVO PREZZO € 275.000**

**MASSA**

A Massa, in zona residenziale vicina ai servizi, appartamento al 1 piano con soggiorno e cucina a vista, 2 camere, studio, bagno, giardino su due lati, veranda, posto auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 295.000**

**MASSA**

A 7 minuti da Massa, terratetto su 2 livelli con cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, bagno, terrazza vivibile, cantina, giardino privato, 2 terreni e vista panoramica.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 125.000**

**MASSA**

Nel centro di Massa, appartamento di 102 mq al 6° piano con ascensore: soggiorno luminoso, cucina separata, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, terrazzo e vista panoramica.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**

**ANTONA**

Ad Antona, ampio terratetto con doppio ingresso indipendente: sala, cucina abitabile, 3 camere, mansarda, bagno e spaziosa cantina. Ideale per famiglie.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 40.000**

**FORNO**

A Forno, appartamento di 90 mq al 4° e ultimo piano con soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 75.000**

**MASSA**

A Massa, zona Cervaiolo, casa semi indipendente di 205 mq ristrutturata nel 2023, con 3 camere, terrazza, dependance, lavanderia e giardino privato di 1.000 mq.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 535.000**

**MASSA**

Sulle colline del Candia Massese, terreno agricolo di 2.000 mq con vigneto produttivo e 20 ulivi adulti. Posizione panoramica, ideale per appassionati e investitori.

**€ 59.000**



### MILANO BULLONA

Proponiamo in vendita, in Via Bullona 15 una villa indipendente bifamiliare con ampi spazi esterni, soluzione esclusiva ideale per famiglie in cerca di comfort e privacy.

**€ 2.600.000**



### MILANO CENISIO

In Via Cucchiari 23 proponiamo in vendita trilocale di 100 mq del 2020 con ampio terrazzo, doppi servizi (uno finestrato), cabina armadio e possibilità di box auto.

Ape A3

**€ 799.000**



### MILANO PORTELLO

Proponiamo in vendita, in Piazzale Accursio 12, quadrilocale completamente da ristrutturare, ampi spazi, luminoso, ideale per personalizzazione e investimento.

Ape G

**€ 399.000**



### MILANO CENISIO

In via Gran San Bernardo 13, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato al 7° piano con balcone: luminoso, due zone notte, due bagni, spazi moderni e ben distribuiti.

Ape E

**€ 745.000**



### MILANO GERUSALEMME

Proponiamo in vendita monolocale di 33 mq in ottime condizioni all'interno di uno stabile di ringhiera in Via Poliziano 10. L'appartamento è sito al 4° piano con ascensore.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 299.000**



### MILANO CENISIO

In Via Cenisio 10, proponiamo un bellissimo bilocale di 79 mq sito al primo piano con esposizione interna. Caratteristica fondamentale è il terrazzo di oltre 40 mq!

Ape F

**€ 489.000**



### MILANO BULLONA

In Via Bullona proponiamo un bellissimo bilocale su due piani, completamente ristrutturato da ditta ristrutturatrice in classe energetica A!

Ape A

**NUOVO PREZZO € 275.000**



### MILANO CENISIO

Proponiamo in vendita, in Via Messina 55, un ampio bilocale di 72 mq, sito al primo piano con ascensore, dotato di doppio balcone e doppia esposizione.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 399.000**



### MILANO GERUSALEMME

Proponiamo in vendita, in un palazzo stile Liberty in Via Castelvetro 4, un grazioso Loft soppalcato di 71 mq in ottime condizioni.

Ape F

**€ 420.000**



### MILANO CENISIO

In via Mac Mahon 1 proponiamo in vendita trilocale ristrutturato di 67 mq con due balconi, doppi servizi, camera matrimoniale e camerata. Pronto da abitare.

**€ 530.000**



### MILANO BULLONA

Proponiamo in vendita in Via Bullona ampio bilocale in buone condizioni, con spazioso terrazzo, ideale per chi cerca comfort e vivibilità in una zona ben servita.

Ape D

**€ 425.000**







### MILANO SARPI

In Via Giusti 34, sito al primo piano, un appartamento in nuova costruzione 2026. La soluzione è di 54 mq, classe energetica A.

Ape A

**€ 389.000**



### MILANO SARPI

In Via Giusti 34, proponiamo appartamento in nuova costruzione 2026 di 74 mq sito al piano primo. Classe energetica A.

Ape A

**€ 579.000**



### MILANO ARCO

In Via Londonio 21, proponiamo un LOFT in ottime condizioni. Sito nella corte interna di uno stabile signorile. A pochi passi dall'Arco della Pace.

Ape E

**€ 265.000**



### MILANO ARCO DELLA PACE

In Via Cagnola, a due passi dall'Arco della Pace, proponiamo in vendita un bilocale trasformabile in trilocale al 3 piano con ascensore.

Ape F

**€ 649.000**



### MILANO SARPI

In Via Rosmini 9 proponiamo un magazzino completamente ristrutturato a nuovo di 109 mq. All'interno di uno stabile signorile con ingresso privato si può accedere al magazzino.

**€ 199.000**



### MILANO SARPI

In Via Bramante 35, proponiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato a nuovo. L'appartamento è situato al piano rialzato di uno stabile signorile.

Ape D

**€ 399.000**



### MILANO SARPI

In vendita ufficio di 120 mq sito in Via Alfieri. La soluzione è sviluppata su due livelli con ampi open space e due servizi.

**NUOVO PREZZO € 258.000**



### MILANO SARPI

In vendita cantina di 11 mq in Via Messina.

**€ 8.000**



### MILANO CERTOSA

Proponiamo in vendita un laboratorio di 104 mq, con possibilità di conversione in due unità abitative, situato in Via Gassendi 10.

**€ 399.000**



## Ricerchiamo immobili per clienti speciali!



**MILANO**

Bilocale commerciale arredato Via Meda 6. Ampio locale con accesso ai disabili, antibagno e bagno per la clientela, cucina funzionale con secondo bagno per il personale.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 269.000



**MILANO**

Quadrilocale in Via delle Genziane 7 di 80mq al quinto piano con ascensore, zona giorno con cucina abitabile, tre zone notte, due balconi e un servizio

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 299.000



**MILANO**

Ampio trilocale con terrazzo e posto auto in Via De Sanctis 41. Zona giorno con cucina a vista, due zone notte, doppio servizio, lavanderia e cabina armadio+cantina di pertinenza

Ape D

€ 470.000



**MILANO**

Monolocale di 28mq in Viale Eugenio Brizi 1, completamente ristrutturato e venduto arredato. Ottimo come investimento con una rendita annua stimata dell'8%.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 104.000



**MILANO**

Locale commerciale C/1 di 15 mq completamente ristrutturato, in Via Ascanio Sforza, affacciato direttamente sul Naviglio in una delle zone più richieste e frequentate di Milano.

Ape C

€ 89.000



**MILANO**

In posizione strategica proponiamo locale C/2 ristrutturato di 40mq in Via Ettore Romagnoli 1, soluzione ideale per investitori alla ricerca di un immobile facile da locare.

Ape G

€ 99.000



**MILANO**

In una delle zone più esclusive e riservate di Milano, in Via Antonio Boselli 6, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 55 mq inserito in un contesto signorile.

Ape G

€ 319.900



**MILANO**

OCCASIONE IMPERDIBILE IN VIALE TIBALDI 5! Locale commerciale di 45mq con vetrina su strada. Ampio ambiente commerciale, cucina funzionale e servizio. OTTIMO INVESTIMENTO!

Ape G

€ 129.000



**MILANO**

Bilocale di 55mq in Via Bardolino 30, con comoda cantina pertinenziale, giardino condominiale e posto auto, un vero valore aggiunto

Ape G

€ 189.000

**Stai cercando un'agenzia seria?**

**Affidati ai professionisti**



**VENDOCASA**  
GRUPPO IMMOBILIARE




**VERONA**

In zona Ponte Catena proponiamo in vendita un sei locali sito all'ultimo piano, completamente ristrutturato nel 2019 con terrazzo e box auto.

Ape D lpe 117.43 kWh/mq

**€ 440.000**


**VERONA**

Proponiamo in zona Ponte Crenzano, cinque locali composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completano la proprietà cantina e posto auto

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 290.000**


**VERONA**

In zona Ponte Crenzano proponiamo in vendita un quadrilocale composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, doppio servizio. Completano la proprietà box auto

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 260.000**


**VERONA**

Proponiamo in zona Ponte Catena, appartamento sito al 4 piano composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto di cui due matrimoniali, un servizio e quattro sfoghi esterni

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 260.000**


**VERONA**

Proponiamo in vendita una villa bifamiliare composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, doppi servizi. Giardino privato, box auto e soffitta

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 480.000**


**VERONA**

In zona Ponte Crenzano in un condominio stile liberty un quadrilocale ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, un servizio, giardino privato, taverna

Ape F lpe 116.43 kWh/mq

**€ 485.000**


**VERONA**

In zona Valdonega, proponiamo una Villa a schiera su due piani con piscina condominiale, soggiorno, cucina, tre camere da letto, tre bagni, due terrazzi. Box auto doppio

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 829.000**


**VERONA**

In zona Ponte Catena, proponiamo appartamento completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, un servizio, due terrazzi.

Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 255.000**

**VENDOCASA**  
GRUPPO IMMOBILIARE

**Trova  
la tua  
casa su:**

**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**



# Apri la porta di *Casa* *Scrivi* la tua storia.

AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA

## Quanto vale la tua CASA?

Scoprilo  
inquadrando  
il **QR code!**



## AGOSTO 2026



**AFFITTOCASA** ALESSANDRIA CENTRO - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
 ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
 ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
 CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 0141.382139  
 CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
 CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
 MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
 MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 392.5544308  
 NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
 PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413 - 333.2687190  
 SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
 TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
 TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
 TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769  
 TORINO SAN PAOLO - Largo Racconigi, 189 - Torino (TO) 333.6753718  
 TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 351.3735309  
 TORINO VANCHIGLIA - Corso San Maurizio, 19 - Torino (TO) 334.917224

## VENDOCASA

**LOMBARDIA** BRESCIA - Via Vittorio Veneto, 18 - Brescia (BS) 030.0943496  
 MILANO BULLONA - Via Lossana, 10 - Milano (MI) 392.4409969  
 MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Moselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
 MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560 - 338.2211257

**PIEMONTE (TO)** CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
 CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
 CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
 CHIVASSO - Via Torino, 24 - Chivasso (TO) 011.2453648  
 MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
 MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
 NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
 PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
 RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
 SAN MAURO TORINESE - Via Martiri della Libertà, 42 - San Mauro Torinese (TO) 345.9709456  
 SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
 TORINO CENTRO - Via Giovanni Botero, 19 - Torino (TO) 348.4377994  
 TORINO CIT TURIN - Corso Francia, 27 - Torino (TO) 347.9202119  
 TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
 TORINO GRAN MADRE - Via Villa Della Regina, 5 - Torino (TO) 338.7129401  
 TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
 TORINO NIZZA MILLEFONTI - Via Genova, 50 - Torino (TO) 338.2201483  
 TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
 TORINO SAN PAOLO - Largo Racconigi, 189 - Torino (TO) 333.5834032  
 TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
 TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
 TORINO VANCHIGLIA - Corso San Maurizio, 19/C - Torino (TO) 011.9219108  
 TROFARELLO - Via Torino, 10 - Trofarello (TO) 011.8970599 - 334.7469221  
 VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223

**PIEMONTE (AT)** ASTI EST - Corso Alfieri, 72 - Asti (AT) 0141.955509  
 ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
 ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
 ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
 CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 0141.382139  
 COSTIGLIOLE D'ASTI - Via Roma, 62 - Costigliole d'Asti (AT) 0141.947425 - 331.4913978  
 NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 21 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367 - 333.6077582  
 SAN DAMIANO D'ASTI - Corso Roma, 28/C - San Damiano d'Asti (AT) 351.7630272

**PIEMONTE (AL)** ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
 ALESSANDRIA CENTRO - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
 ALESSANDRIA PISTA - Corso Teresio Borsalino, 16 - Alessandria (AL) 0131.975327  
 CASALE MONFERRATO - Via Goffredo Mameli, 7/D - Casale Monferrato (AL) 0142.471323

**PIEMONTE (VC)** VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699

**EMILIA ROMAGNA** PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807

**VENETO** VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878

**TOSCANA** FIRENZE - Viale Spartaco Lavagnini, 28 - Firenze (FI) 331.1235323  
 MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482  
 MARINA DI MASSA - Via Pellegrino Rossi, 14 - Massa (MS) 331.4544676

**CAMPANIA** NAPOLI - Via Giacomo Leopardi, 25 - Napoli (NA) 081.3591453


**ALASSIO**

In Via Leonardo Da Vinci: 119 mq al 4° piano con ascensore, tripla esposizione, 3 camere, doppi servizi, balconi vista mare e colline, riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 73.77 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 539.000**


**ALASSIO**

Nel Budello in Via XX Settembre, ultimo piano storico a pochi passi da spiagge e Muretto: luminoso quadrilocale con cucina, 2 camere, bagno finestrato, clima, termoautonomo.

Ape F lpe 200.36 kWh/mq

**€ 319.000**


**ALASSIO**

Via Privata San Pancrazio, a pochi passi dal mare: appartamento al piano terra con ingresso indipendente, 2 camere, soggiorno, angolo cottura, bagno, climatizzatori.

Ape C lpe 112.01 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 195.000**


**ALASSIO**

Villa dei Fiori: elegante appartamento in villa del 1930 con ascensore, 2 camere, 2 bagni, soggiorno luminoso, terrazzino, balconi, box auto e climatizzatori.

Ape D lpe 87.1 kWh/mq

**€ 1.250.000**


**ALASSIO**

Vico della Chiusetta: luminoso appartamento con ascensore, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, 2 balconi e riscaldamento autonomo. Vicino al mare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 439.000**


**ALASSIO**

Nel Budello, in Via XX Settembre: appartamento al 2° piano con soggiorno e angolo cottura, 2 camere, bagno finestrato e ampia veranda climatizzata. A pochi passi dal mare.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 389.000**


**ALASSIO**

Zona elegante vicino a Villa della Pergola: 2° piano con ascensore, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi (uno vista mare). Luminoso e comodo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 320.000**


**ALASSIO**

Elegante appartamento fronte mare con finiture di pregio in palazzo storico: soggiorno con cottura, 2 camere, 2 bagni, balcone angolare con vista mare.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 1.590.000**


**ALASSIO**

Appartamento ristrutturato in via Privata Amelia Ferro: soggiorno con cottura, ampia camera, bagno finestrato, ripostiglio, riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape F lpe 203.46 kWh/mq

**€ 169.000**


**ALASSIO**

Luminoso appartamento a Vico Granaro, pochi passi dal mare: soggiorno con cottura, 2 camere, bagno, 2 balconi, box auto, riscaldamento autonomo e climatizzatori.

Ape B lpe 105.47 kWh/mq

**€ 499.000**


**ALASSIO**

Via Privata Amelia Ferro: elegante trilocale ristrutturato nel 2025, doppi servizi, due terrazzi, cantina, posto auto condominiale e vista sul verde.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 789.000**


**ALASSIO**

Residenza esclusiva in Villa Amena ad Allassio con giardino privato, soggiorno luminoso, 3 camere, 4 bagni, piscina coperta, dependance e box doppio vista mare

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 3.399.000**




**ALBENGA**

Via Novaro: appartamento con 2 camere, cucina abitabile, terrazzo vivibile con ingresso indipendente, box auto, riscaldamento autonomo. Centrale, vicino al centro.

Ape G lpe 268.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.900**


**ALBENGA**

Vadino, Via San Calocero: appartamento ristrutturato con cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone con vista torri e climatizzazione caldo/freddo.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 195.000**


**ALBENGA**

Viale 8 Marzo: bilocale senza barriere architettoniche con ampio terrazzo, riscaldamento autonomo e climatizzatori. Ottimo come prima casa, vacanza o investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.900**


**ALBENGA**

Via Zara: appartamento al 3° piano con ascensore, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, ripostiglio, 2 balconi. Ottimo come prima casa o investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 185.000**


**ALBENGA**

Centro storico, Via Roma: elegante appartamento ristrutturato di 88 mq con soggiorno e angolo cottura, camera, terrazzo, lavanderia, riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 195.000**


**ALBENGA**

Centro storico, Vico Sant'Eulalia: appartamento ristrutturato nel 2022 con soggiorno e angolo cottura, camera, bagno, clima caldo/freddo e magazzino di 20 mq.

Ape G lpe 8839.93 kWh/mq

**€ 159.900**


**ALBENGA**

A Vadino, casetta indipendente vicina al mare, ristrutturata con corte privata, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio.

Ape E lpe 185.06 kWh/mq

**€ 159.900**


**ALBENGA**

Centro storico: trilocale ristrutturato con soggiorno e angolo cottura, 2 camere, bagno, pompe di calore caldo/freddo e basse spese di gestione.

Ape B lpe 73.03 kWh/mq

**€ 119.900**


**ALBENGA**

Vadino, Via Donatello: bilocale al 1° piano con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato, riscaldamento autonomo e climatizzatori.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 135.000**


**ALBENGA**

Centro storico, Via Medaglie d'Oro: appartamento ristrutturato in stabile del 1300, cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno e zero spese condominiali.

Ape E lpe 112.33 kWh/mq

**€ 150.000**


**ALBENGA**

Vadino, Via della Costituzione: trilocale ristrutturato nel 2025 con 2 terrazzi, box auto, ascensore e riscaldamento autonomo. Comodo a centro e servizi.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 239.000**


**ALBENGA**

Via Venezia, a due passi dal mare: ampio appartamento con ascensore, soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, balcone, ripostiglio. Da personalizzare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 225.000**


**ALBISSOLA MARINA**

In pieno centro, comodissimo al mare, trilocale finemente ristrutturato con zona giorno luminosa, due camere e riscaldamento autonomo. Ottimo investimento!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**


**ALBISSOLA MARINA**

Luminoso pentalocale all'ultimo piano con ascensore, caratterizzato da un ampio terrazzo con vista mare. La proprietà è completata da box auto doppio compreso nel prezzo!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 359.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Trilocale ristrutturato con ampia terrazza vivibile. Due camere matrimoniali, bagno finestrato, doppi ripostigli. Palazzina recentemente rinnovata!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 279.000**


**ALBISSOLA MARINA**

Ampio appartamento di 202mq in centro storico con vista mare, composto da 4 camere, 4 bagni e terrazzo vivibile. Completa la proprietà un box auto di 39 mq incluso nel prezzo!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 499.000**


**ALBISSOLA MARINA**

In Via Matteo Repetto, proponiamo ampio trilocale in pieno centro storico ad Albissola Marina con terrazza a tasca vista mare, luminoso e comodissimo al mare e servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 272.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Esclusiva villa indipendente con vista mare panoramica, ampi terrazzi vivibili, giardino privato e fino a 3 posti auto. Una soluzione di prestigio che unisce comfort e privacy.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 950.000**


**ALBISSOLA MARINA**

In Via Jacopo Della Quercia, ampio trilocale in zona residenziale, a pochi passi dal mare e dai servizi. Ideale per chi cerca comfort, in una delle zone più richieste.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 159.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Centrale e vicino al mare, luminoso quadrilocale di 99 mq con doppio balcone, due camere matrimoniali e posto auto condominiale. Ottimo rapporto qualità-prezzo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Appartamento di 165 mq disposto su due livelli, doppio balcone affacciato sul verde e scorcio di mare. Completo di posto auto, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 349.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Proponiamo pentalocale al terzo piano in palazzina con ascensore. Ampia zona giorno luminosa con cucinotto, tre camere matrimoniali, balconi, bagno finestrato e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 299.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

Bilocale completamente ristrutturato, all'ultimo piano con ascensore, FRONTE e VISTA MARE, termoautonomo, inserito in un'ottima palazzina senza barriere architettoniche!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 349.000**


**ALBISSOLA SUPERIORE**

In Corso Mazzini, a pochi passi dal mare e da tutti i servizi, proponiamo appartamento di 128 mq con ascensore. La soluzione si distingue per gli spazi generosi e ampi balconi!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 359.000**




**ANDORA**

In Via San Damiano, a pochi minuti dal centro, appartamento di nuova costruzione (2023) sito al primo piano. Completo di ampio terrazzo, solarium e posto auto scoperto privato

Ape A+

€ 249.000


**ANDORA**

In Strada Comunale Rollo, appartamento completamente ristrutturato sito al piano terra con ingresso indipendente. Ampio spazio esterno e un posto auto privato.

Ape A+

**NUOVO PREZZO € 169.900**


**ANDORA**

In Via San Lazzaro, comodo al centro e ai servizi, appartamento ristrutturato sito al piano terra. A completare la soluzione ampio terrazzo e un posto auto privato.

Ape F

€ 239.000


**ANDORA**

In Strada della Pineta, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Ampio terrazzo vista mare, giardino e un posto auto privato. ZERO spese condominiali.

Ape F

€ 259.000


**ANDORA**

In Via San Lazzaro, palazzina fronte mare, appartamento sito al quinto ed ultimo piano con ascensore. Completo di ampio terrazzo vista mare e solarium privato.

Ape F lpe 149.88 kWh/mq

€ 265.000


**ANDORA**

In Via San Domenico, comodo a tutti i servizi, terratetto indipendente ristrutturato nel 2014, disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali.

Ape D lpe 244.22 kWh/mq

€ 169.900


**ANDORA**

In Via Marco Polo, esclusivo appartamento in palazzina fronte mare sito al quinto ed ultimo piano con ascensore. Completo di quattro terrazzini con vista mare panoramica.

Ape F

€ 690.000


**ANDORA**

In Via San Luigi, a pochi minuti dal centro, villetta indipendente libera su quattro lati disposta su un unico livello. Completa di giardino e un posto auto scoperto privato.

Ape E

€ 450.000


**ANDORA**

In Via Sant'Ambrogio, comodo ai servizi, appartamento sito al primo ed ultimo piano, con ingresso indipendente. Completo di posto auto privato e giardino con cucina esterna.

Ape G lpe 309.66 kWh/mq

€ 159.000


**ANDORA**

In Via Giovanni Rattalino, centro del paese, ampio appartamento sito al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo che si estende su due lati. Possibilità di box a parte.

Ape F lpe 97.35 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**


**ANDORA**

In Via IV Novembre, a pochi passi dal mare e comodo al centro, appartamento sito al terzo ed ultimo piano con ascensore. Completo di un balcone.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 139.000**


**ANDORA**

In Via Amerigo Vespucci, comodo a tutti i servizi, ampio appartamento ristrutturato di 90 mq circa, sito al quarto ed ultimo piano con ascensore. Completo di terrazzo.

Ape E

€ 199.000


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Occasione monolocale con doppia esposizione sito in palazzina con facciata rifatta, senza barriere architettoniche e posti auto condominiali chiusi da sbarra elettrica!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**


**CERIALE**

A soli 300mt dal mare monolocale ristrutturato con cantina, posti auto condominiali e piscina condominiale!!!

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Esclusivo trilocale ristrutturato fronte mare con terrazzo in palazzina rifatta!!! Tripla esposizione e basse spese di gestione!!!

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 339.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 300mt dalle spiagge, bilocale recentemente ristrutturato con terrazzo vivibile sito all'ultimo piano di una palazzina senza barriere architettoniche!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**


**CERIALE**

A soli 300mt dal mare monolocale ristrutturato con posto auto privato in complesso con ampi spazi comuni e piscina condominiale!!!

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 109.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Trilocale ristrutturato con cantina, senza barriere architettoniche, terrazzo angolare con doppia esposizione a 350mt dal mare!!!

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 239.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Esclusivo appartamento di lusso fronte mare in residenza di recente costruzione con box, doppi servizi, terrazzo, piscina, sauna e spa!!!

Ape A4 lpe 3.51 kWh/mq

**€ 1.399.000**


**CERIALE**

Villa bifamiliare a pochi minuti dalle spiagge con vista mare, già divisa in 2 unità abitative!!! Libera su 4 lati, posti auto chiusi e doppio ingresso!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 379.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Esclusivo trilocale fronte mare nella rinomata piazza della pace!!! Senza barriere architettoniche, doppia esposizione e posti auto condominiali chiusi!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 369.000**


**CERIALE**

Occasione bilocale a soli 600mt dal mare con ampia balconata che prende tutte le stanze e basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Occasione trilocale a soli 100mt dal mare in palazzina rifatta e senza barriere architettoniche!!! Pieno centro!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**


**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Trilocale a soli 50mt dal mare in palazzina senza barriere architettoniche con cantina, doppia esposizione e terrazzo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 179.000**




**DIANO MARINA**

In Via Cesare Battisti, a pochi passi dal centro e dal mare, ampio appartamento di 90 mq circa, sito al terzo ed ultimo piano. Completo di terrazzo e posto auto condominiale.

Ape F

€ 189.000


**CERVO**

In Via Aurelia, fronte mare e comodo ai servizi, appartamento disposto su due livelli, sito al piano terra, con ingresso indipendente. Completo di un box auto di 14 mq circa.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 159.000**


**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Sardegna, all'interno di una palazzina fronte mare, appartamento ristrutturato nel 2021 circa, sito al primo piano con ascensore. Completo di due ampi balconi.

Ape A1 lpe 67.79 kWh/mq

**€ 249.000**


**DIANO MARINA**

In Via Aurelia Ovest, a pochi passi dal mare, appartamento ristrutturato nel 2021, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di terrazzo con vista mare e giardino condominiale

Ape E

€ 219.000


**DIANO MARINA**

In Corso Europa, zona Sant'Anna e comodo al mare, ampio appartamento di 82 mq circa, sito al primo piano con ascensore. Completo di un posto auto condominiale e due balconi.

Ape F

€ 319.000


**DIANO MARINA**

In Via Anguille, comodo al mare, grande appartamento di 95 mq circa, ristrutturato interamente nel 2025, sito al secondo piano. Completo di cantina e tre ampi balconi.

Ape G lpe 166.76 kWh/mq

**€ 399.000**


**DIANO MARINA**

In Piazza Giacomo Pisani, FRONTE MARE, attico di 155 mq circa, ristrutturato interamente, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di terrazzo con vista mare panoramica.

Ape D

€ 779.000


**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

All'interno del complesso Borgo Meridiana, ampio appartamento di 60 mq circa, sito al primo ed ultimo piano. Completo di un posto auto privato, due cantine e due balconi.

Ape F lpe 193.92 kWh/mq

€ 239.000


**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Viale Europa, in prima linea fronte mare, appartamento sito al terzo ed ultimo piano con ascensore. Completo di ampio terrazzo. Basse spese condominiali.

Ape F

**€ 219.000**


**DIANO MARINA**

In Via Garibaldi, FRONTE MARE, ampio appartamento ristrutturato, sito al secondo piano con ascensore. Completo di terrazzino con vista mare panoramica e sulla passeggiata.

Ape D lpe 49.17 kWh/mq

€ 749.000


**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Viale Europa, a pochi passi dalle spiagge, appartamento monolocale sito al secondo piano con ascensore. Completo di ampio terrazzo con vista aperta.

Ape E lpe 131.87 kWh/mq

€ 138.000


**DIANO MARINA**

In Via Sant'Elmo, zona Sant'Anna e comodo ai servizi, appartamento sito al piano terra. Completo di posto auto privato. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 129.000**


**FEGLINO**

Bilocale di recente costruzione sito al piano terra e completo di terrazzo di 25mq e posto auto di proprietà! Riscaldamento autonomo e assenza di barriere architettoniche!!!

Ape D lpe 76.70 kWh/mq

**€ 109.000**


**FINALE LIGURE**

A soli 200mt dal mare, terracielo disposto su due piani, indipendente con terrazzo vista mare e doppi servizi!!! Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 309.000**


**VARIGOTTI**

Ampio trilocale ristrutturato a nuovo con ingresso indipendente, doppi servizi e ampio giardino esposto a sud vista mare!!! Riscaldamento autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 355.000**


**FINALE LIGURE**

Ampio trilocale sito all'ultimo piano di una palazzina in perfette condizioni, completo di box auto ed esposizione ovest!!! Riscaldamento autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 230.000**


**FINALE LIGURE**

A soli 200mt dal mare, nella rinomata Finalpia, grande bilocale esposto a sud!!! Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 220.000**


**VARIGOTTI**

A soli 20mt dal mare nel cuore di Varigotti, ampio bilocale con balconata vivibile in palazzina senza barriere architettoniche!!! Esposizione SUD/OVEST! Termo-autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 359.000**


**FINALE LIGURE**

A soli 50mt dal mare a Finalmarina esclusivo attico di 130mq libero su tre lati con vista mare e ampi terrazzi!!! Palazzina totalmente rifatta e cantina di proprietà! Autonomo!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 559.000**


**FINALE LIGURE**

A soli 400mt dal mare nella richiestissima Finalpia ampio trilocale con doppi servizi, balconata vivibile e autonomo con doppio sistema di riscaldamento!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 229.000**


**FINALE LIGURE**

Nella zona di Finalpia, trilocale in palazzina recentemente rifatta in tutte le sue parti con cantina, infissi rifatti, riscaldamento autonomo e giardino condominiale!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 269.000**


**FINALE LIGURE**

Grande appartamento completamente ristrutturato alle porte di Finalborgo con doppio sistema di riscaldamento autonomo e senza spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**


**FINALE LIGURE**

A soli 300 mt dal mare ampio box auto capace di ospitare autovetture di varie dimensioni grazie alla sua lunghezza ed alla sua larghezza! Ottimo investimento!

**€ 43.900**


**MAGLIOLO**

Nel rinomato complesso "Il Gabbiano" dotato di piscina, spa, palestra ed aree verdi, bilocale completo di terrazzo e grande box auto di proprietà!!! Riscaldamento autonomo!!!

Ape C lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**





**GENOVA**

A Genova, in Via Casaregis proponiamo appartamento di 94 mq, in buone condizioni interne, al 5 piano con ascensore, molto luminoso, vicino e comodo a tutti i servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 320.000**



**GENOVA**

In Piazza Gerolamo Savonarola, appartamento in posizione strategica con quattro camere da letto, dotato di comodo ascensore e balcone.

Ape G lpe 540 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 599.000**



**GENOVA**

In Via Dei Bedinotti proponiamo ampio quadrilocale in ottime condizioni, luminoso e immerso nel verde ad un passo da tutti i servizi.

Ape G lpe 160 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 69.000**



**GENOVA**

A Genova, in Via del Brasile proponiamo appartamento al quinto piano, luminoso in buone condizioni interne.

Ape F lpe 158 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 99.000**



**GENOVA**

In Zona Foce in Salita Francesco Vignola 4, proponiamo appartamento di 103 mq in ottime condizioni interne con balcone.

Ape G lpe 163.21 kWh/mq

**€ 319.000**



**GENOVA**

In Via Cecchi 2 in contesto storico, proponiamo appartamento di 103 mq all'ultimo piano con terrazzo sovrastante.

Ape E lpe 240.05 kWh/mq

**€ 469.000**



**GENOVA**

In zona Apparizione, con vista mozzafiato, proponiamo appartamento di 56 mq in perfette condizioni interne, con giardino privato.

Ape F lpe 105.08 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.000**



**BAVARI**

In Via Montelungo 32 proponiamo appartamento di 98 mq sito al piano terra, con terreno annesso, cantina e un box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 169.000**



**QUEZZI**

A pochi minuti da Corso Sardegna proponiamo luminoso appartamento di 68 mq al primo piano con ascensore.

Ape F lpe 147.78 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 66.000**



**GENOVA**

In Salita Belvedere proponiamo rudere di 700 mq, terreno di 6000 mq e loft di 60 mq.

Esente da classe energetica

**€ 639.000**



**GENOVA**

In Via Coronata 5, zona Cornigliano, proponiamo box doppio di 24 mq.

Esente da classe energetica

**€ 45.000**



**GENOVA**

In Via Coronata 5 proponiamo in vendita box singolo di 13 mq.

Esente da classe energetica

**€ 30.000**


**IMPERIA**

In via Sant'Agata, a Imperia Oneglia, proponiamo trilocale ristrutturato al piano terra con 550 mq di cortile di proprietà. Nessuna spesa condominiale.

Ape F

**€ 149.000**

**IMPERIA**

In via Filippo Buonarroti, zona centralissima di Imperia Oneglia, trilocale ristrutturato di 105 mq con ampio terrazzo vivibile e balcone.

Ape F

**€ 259.900**

**IMPERIA**

In via Canova, nel centro di Porto Maurizio, proponiamo trilocale con balcone di 80 mq al quarto piano con ascensore. A due passi da spiagge e pista ciclabile.

Ape G

**€ 149.000**

**VILLA VIANI**

A Villa Viani, Imperia, proponiamo splendida villa con piscina riscaldata disposta su due piani con cancello elettrico e possibilità fino a 5 posti auto.

Ape A

**€ 849.000**

**IMPERIA**

In strada Privata Villaggio Verde, a Imperia, proponiamo 5 locali di 200 mq con giardino, balcone, due terrazzi e due posti auto.

Ape F

**€ 269.900**

**IMPERIA**

In via Molino dei Giusi, proponiamo splendida casa indipendente immersa nel verde, con vista panoramica sul mare, città e monti. Ampio terrazzo vivibile con Spa.

**€ 489.000**

**IMPERIA**

In via Privata Altamira, in zona residenziale, proponiamo quadrilocale al primo piano con balcone vista mare. Completano la proprietà posto auto coperto e cantina.

Ape G

**€ 209.000**

**IMPERIA**

In via Verdi, zona centrale di Porto Maurizio, proponiamo quadrilocale di 100 mq al piano terra con giardino condominiale.

Ape G

**€ 189.000**

**IMPERIA**

In via Caramagna, proponiamo bilocale al primo piano composto da soggiorno, cucina, bagno e terrazzo vivibile.

Ape G

**€ 49.900**

**MOLTEDO**

In Piazza Sasso, proponiamo trilocale ristrutturato di 61 mq al primo piano con balcone e terrazzo vivibile. Completa la proprietà cantina di pertinenza.

Ape G

**€ 49.900**

**IMPERIA**

In via San Leonardo, al Parasio, nel centro storico di Porto Maurizio, proponiamo quadrilocale di 75 mq al secondo piano. Posizione centralissima.

Ape G

**€ 89.000**

**CIPRESSA**

In Salita Doria, proponiamo bilocale ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e taverna di 60 mq.

Ape G

**€ 129.900**




**BOISSANO**

Occasione bilocale con vista mare e cantina di proprietà in piccola palazzina residenziale!!! Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo!!! Parcheggio condominiali!!!

Ape B lpe 85.77 kWh/mq

**€ 119.000**


**LOANO**

A soli 300mt dal mare villa di 18 vani con doppio ingresso, giardino, box e posti auto!!! Possibilità di personalizzazione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 589.000**


**PIETRA LIGURE**

Ampio bilocale con giardino di proprietà e grande box auto di 22mq in palazzina residenziale chiusa da cancello elettrico!!! Termo-autonomo e basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**LOANO**

Occasione nella frazione di Verzi, ampia villa vista mare da ultimare nei dettagli con box auto doppio e sfoghi esterni!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 289.000**


**PIETRA LIGURE**

Occasione trilocale di recente costruzione disposto su 2 livelli con terrazzo vista mare, doppi servizi e box!!! Autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**


**LOANO**

Occasione trilocale ristrutturato in piccola palazzina residenziale rifatta!!! Grande cantina di proprietà!!! Doppia esposizione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 254.000**


**LOANO**

Occasione trilocale fronte mare finemente ristrutturato vista mare con doppi servizi e grande cantina di 14mq!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 369.000**


**PIETRA LIGURE**

A soli 50mt dal mare, bilocale con box auto di proprietà in palazzina rifatta e recintata!!! Senza barriere architettoniche e posti auto di proprietà!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 219.000**


**LOANO**

Esclusivo trilocale finemente ristrutturato con doppi servizi in pieno centro a soli 20mt dal mare!!! Termo-autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 569.000**


**PIETRA LIGURE**

Esclusiva villa bifamiliare indipendente a pochi passi dal mare con vista mare panoramica, terrazzo, giardino, box e taverna!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 679.000**


**LOANO**

Esclusivo pentalocale ristrutturato a soli 20mt dal mare in via delle peschiere! Libero su 4 lati, completamente autonomo e depondance!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.150.000**


**LOANO**

Esclusivo attico fronte mare con terrazzo vista mare, posto auto coperto e cantina!!! Assenza di barriere architettoniche e autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 649.000**


**SANREMO**

Corso Guglielmo Marconi, Zona Foce, proponiamo pentolocale completamente vista mare con due balconi, box auto e cantina di pertinenza. Comodo a pista ciclabile e stabilimenti. Ape F lpe 130 kWh/mq

**€ 599.000**

**SANREMO**

Corso Guglielmo Marconi, proponiamo Bilocale ampio ristrutturato recentemente, composto da soggiorno angolo cottura, camera, bagno finestrato e un balcone tutto vista mare Ape E lpe 60 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 335.900**

**SANREMO**

Via Padre Semeria, Zona focce, proponiamo trilocale ristrutturato con balcone vista mare. Terzo piano, composto da ampio soggiorno angolo cottura, due camere e bagno finestrato Ape C lpe 60 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 319.000**

**SANREMO**

Via Palazzo, Zona centro, proponiamo Bilocale con balcone. Composto da soggiorno angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato in più alle Basse spese condominiali. Ape E lpe 70 kWh/mq

**€ 219.000**

**SANREMO**

Strada Privata Serenella, complesso Modus vivendi, proponiamo bilocale con ampia terrazza vista mare e box auto doppio, in più a soggiorno, camera matrimoniale e bagno. Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 209.900**

**SANREMO**

Strada Privata Serenella, Zona Foce, proponiamo Monolocale composto da ampio locale unico e bagno. Ad arricchire la proprietà, terrazzo abitabile vista mare e box auto. Ape E lpe 120 kWh/mq

**€ 189.900**

**SANREMO**

Strada Borgo Tinasso, proponiamo Bilocale sito al terzo piano e composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno, in più a due balconi e posto auto. Ape E lpe 110 kWh/mq

**€ 139.900**

**SANREMO**

Strada Privata Serenella, proponiamo bilocale con box di pertinenza, composto da ingresso su soggiorno angolo cottura, camera, bagno, terrazzo, piscina condominiale. Ape E lpe 115.67 kWh/mq

**€ 135.900**

**SANREMO**

Strada Mulattiera San Pietro, in Centro, proponiamo Bilocale ZERO spese condominiali. Sito al piano terra, composto da soggiorno angolo cottura e camera matrimoniale. Ape C lpe 70 kWh/mq

**€ 129.000**

**SANREMO**

Via Alfonso Lamarmora, zona San Martino, proponiamo ampio monolocale composto da sala, cucinotto, bagno finestrato, ad impreziosire la proprietà l'ampio giardino. Ape F lpe 130 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 125.900**

**SANREMO**

Via Corradi, a due passi da casinò e attrazioni della città, proponiamo monolocale sito al terzo piano e composto da ingresso su ampio Locale unico, bagno e ripostiglio. Ape F lpe 130 kWh/mq

**€ 115.900**

**SANREMO**

Proponiamo piano alto con ascensore, completo di balcone vista mare. Composto da cucinotto, camera matrimoniale e bagno finestrato. Spese condominiali contenute e doppia entrata. Ape E lpe 120 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 85.900**




**SAVONA**

Appartamento ristrutturato in zona comoda ai servizi, con due balconi, tre camere da letto, termoautonomo, ideale per famiglie o per chi desidera comfort, luce e funzionalità

Ape E lpe 89.89 kWh/mq

**€ 190.000**


**SAVONA**

Appartamento in ottime condizioni, grande opportunità di investimento grazie alla posizione e alla tipologia particolarmente richiesta sul mercato

Ape D lpe 64.86 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**


**SAVONA**

Appartamento completamente ristrutturato con tre camere da letto, sito in posizione strategica e comoda ai servizi, ascensore e due balconi vivibili

Ape G lpe 150 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.000**


**SAVONA**

Soluzione in centro città, a pochi passi dal mare, da personalizzare, sito al terzo piano di una palazzina storica dei primi del '900 servita da comodo ascensore

Ape E lpe 81.91 kWh/mq

**€ 129.000**


**SAVONA**

Ampio appartamento ristrutturato, comodo a tutti i servizi, dotato di comodo ascensore e balcone

Ape G lpe 160 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**


**SAVONA**

Appartamento di ampie metrature ristrutturato, ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di un'abitazione spaziosa, con ambienti interni ed esterni ben equilibrati

Ape G lpe 175.66 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 209.000**


**SAVONA**

Appartamento al mare in buone condizioni interne, sito in una palazzina storica, con riscaldamento autonomo

Ape G lpe 160 kWh/mq

**€ 159.000**


**SAVONA**

Appartamento sito in posizione strategica a due passi dalla Darsena e comodo a tutti i servizi, composto da un ampio ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto

Ape G lpe 140 kWh/mq

**€ 179.000**


**SAVONA**

Ampio quadrilocale, in buone condizioni interne ed esterne, luminoso, comodo ai servizi, dotato di balcone

Ape G lpe 123.74 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 99.000**


**SAVONA**

Appartamento semi indipendente, in ottime condizioni interne ed esterne, comodo a tutti i servizi e al mare

Ape G lpe 152 kWh/mq

**€ 369.000**


**SAVONA**

Luminosissimo appartamento con due balconi vivibili, in ottime condizioni interne ed esterne, posizione strategica comodo a tutti i servizi, piano alto dotato di ascensore

Ape F lpe 112.84 kWh/mq

**€ 219.000**


**SAVONA**

Appartamento in Via Scotto, in posizione strategica e comoda anche ad Albissola, con due balconi con vista aperta, da personalizzare, con cantina di pertinenza

Ape E lpe 67.30 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.000**


**NOLI**

Esclusivo appartamento fronte mare, con ampio terrazzo e giardino. Dotato di box auto doppio raggiungibile tramite ascensore, sito in palazzina costruita nel 2022.

Ape A1 lpe 170 kWh/mq

**Trattativa Riservata**


**BERGEGGI**

Quadrilocale con terrazzo e vista mare aperta, dotato di doppio servizio. A completare la soluzione ampio box auto nella palazzina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 569.000**


**BERGEGGI**

Proponiamo ampio appartamento trilocale compreso di box auto. Dotato di terrazzo vista mare, due camere da letto matrimoniali e ampia zona giorno.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 315.000**


**BERGEGGI**

Monolocale con cortile privato sito nell'esclusivo complesso del "Merello", a soli due passi dal mare, compreso di posto auto condominiale.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 210.000**


**BERGEGGI**

Nel rinomato complesso del "Merello", proponiamo ampio appartamento trilocale fronte mare, con terrazzo e doppio servizio. Completo di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 549.000**


**BERGEGGI**

Villa indipendente nell'esclusiva zona di Torre del Mare, con terrazzo vista mare e compreso di posti auto chiusi da cancello.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 649.000**


**SPOTORNO**

Appartamento pentalocale con dependance, giardino privato e doppio servizio. Unico nel suo genere e in zona comoda. Immobile a reddito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 580.000**


**SPOTORNO**

Appartamento bilocale in palazzina dotata di ascensore, sito in posizione privilegiata, comodissimo al mare e ai servizi, compreso di esclusiva terrazza sul lastrico solare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 430.000**


**BERGEGGI**

Proponiamo terra-ciolo nel centro storico di Bergeggi, composto da soggiorno, camera matrimoniale, camera su soppalco e cucina vivibile. Ad impreziosire giardino vista mare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 450.000**


**BERGEGGI**

Appartamento pentalocale con ottimi spazi interni, dotato di due terrazzi con vista mare panoramica.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 930.000**


**SPOTORNO**

Esclusiva soluzione nel centro storico di Spotorno, a soli 70 mt dal mare. Caratteristico e ampio trilocale completamente ristrutturato, dotato di giardino privato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 650.000**


**BERGEGGI**

Terra-ciolo sito nel centro storico di Bergeggi, composto da cucina, soggiorno e camera da letto matrimoniale, balcone con scorcio vista mare. A completare taverna.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 279.000**




**VARAZZE**

Ampio quadrilocale con terrazzo vista mare e balcone vista mare, completamente e finemente ristrutturato, completo di due posti auto e giardino di proprietà.

Ape D lpe 68.83 kWh/mq

**Trattativa Riservata**


**VARAZZE**

Ampio appartamento con terrazzo vivibile fronte mare, in una delle zone più ricercate di Varazze, precisamente Strada Romana, completo di box auto e ulteriore terrazzo.

Ape F lpe 135.20 kWh/mq

**€ 1.049.000**


**VARAZZE**

Esclusivo trilocale di nuova costruzione a pochi passi dal centro e dalle spiagge, composto da zona giorno, due camere, bagno finestrato e ampio terrazzo vivibile.

Ape A1 lpe 66.41 kWh/mq

**€ 610.000**


**VARAZZE**

Esclusivo quadrilocale fronte mare, completamente e finemente ristrutturato, composto da zona giorno e cucina abitabile, 3 camere da letto e doppi servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 547.000**


**VARAZZE**

Proponiamo ampio quadrilocale con terrazzo vista mare, composto da zona giorno con cucina abitabile, due camere da letto e servizio finestrato, a pochi passi dalle spiagge.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500.000**


**VARAZZE**

In vendita ampio quadrilocale con terrazzo di 80 mq vista mare, completo di box auto, in zona tranquilla e immersa nel verde, località Casanova.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 420.000**


**VARAZZE**

Elegante quadrilocale composto da zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi, e doppio terrazzo vivibile.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**


**VARAZZE**

Trilocale con terrazzo vista mare, composto da zona giorno e angolo cottura, due camere da letto, bagno e completo di box auto ampio

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 370.000**


**VARAZZE**

Proponiamo in vendita quadrilocale con ampio terrazzo vista mare, completo di box auto e cantina al piano terra, località "Piani D'Invrea"

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 369.000**


**VARAZZE**

Ampio quadrilocale con due cortili di proprietà, a pochi passi dal centro e dalle spiagge, senza barriere architettoniche, completo di cantina.

Ape A1 lpe 73.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 249.000**


**VARAZZE**

Bilocale in villa completamente ristrutturato, composto da zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, servizio finestrato e ampio terrazzo, due posti auto.

Ape A1 lpe 3.51 kWh/mq

**€ 189.000**


**VARAZZE**

Ampio monolocale con camera soppalcata, ottime condizioni interne ed esterne, nel comprensorio "Piani D'Invrea", Varazze.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**MARINA DI MASSA**

A 400 m dal mare, appartamento su due livelli con soggiorno e cucina a vista, balcone, bagno e camera matrimoniale. Ristrutturato, ottimo come casa vacanze o investimento.

Ape G lpe 135.3 kWh/mq

**€ 234.000**


**MARINA DI MASSA**

Marina di Massa, a 1,5 km dal mare: casa indipendente ristrutturata nel 2025, 2 camere, giardino privato di 250 mq, posto auto, nessuna spesa condominiale.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 329.000**


**RONCHI**

Marina di Massa, a 200 m dal mare: elegante appartamento ristrutturato con 2 camere matrimoniali, 2 balconi abitabili e box auto di 27 mq. Ottima posizione.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 379.000**


**POVEROMO**

Ronchi-Poveromo, a 1,2 km dal mare: ampio appartamento con 2 camere matrimoniali, 2 bagni, terrazza abitabile, giardino esclusivo e 2 posti auto.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 420.000**


**MASSA**

Montignoso, villetta semi-indipendente su 3 livelli con 4 camere, 3 bagni, taverna/cantina, lavanderia, balconi e giardino privato di 1.300 mq.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 750.000**


**RONCHI**

Ronchi, a 1,5 km dal mare: ampia porzione di bifamiliare con 4 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile e giardino privato di 400 mq.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 609.000**


**MASSA**

In zona Ronchi, comoda ai principali servizi, proponiamo villetta a schiera con soggiorno, cucina abitabile, bagno di servizio e giardino privato. Al primo piano due camere ma

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 369.000**


**MARINA DI MASSA**

Marina di Massa, a 600 m dal mare: appartamento su 2 livelli con soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 6 balconi e 2 posti auto. Ideale come casa o investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 240.000**


**RONCHI**

Ronchi: casa indipendente ristrutturata nel 2026, con cucina, salone, 2 camere con bagno privato, veranda, giardino, posti auto. Classe A4, a 2 km dal mare.

Ape A4 lpe 0.11 kWh/mq

**€ 600.000**


**POVEROMO**

Poveromo: villa indipendente a 600 m dal mare, con 5 camere, 5 bagni, ampi spazi, veranda, barbecue, parco di 3.000 mq, terrazza, 2 posti auto e pannelli solari.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 2.500.000**


**FOSDINOVO**

FOSDINOVO: Casa semi-indipendente ristrutturata nel 2015 di 143mq. A completare la proprietà 3000 mt di terreno

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 340.000**


**CARRARA**

A 2 minuti dalle spiagge, appartamento seminterrato ristrutturato 2024, con soggiorno/cucina, 2 camere e bagno. Ideale investimento a Marina di Carrara.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**





**Vuoi affittare la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazioni**

**Ricerchiamo immobili  
per clienti speciali!**




**SPINETTA**

Torre Frati, grazioso bilocale composto da soggiorno con cucina a vista, camera e bagno. Completa la proprietà il posto auto e il giardino condominiale. Ideale per coppie

Ape D lpe 163 kWh/mq

**€ 500 mensili**

Spese condominiali escluse


**MADONNA DELLE GRAZIE**

Alloggio arredato con cucina, soggiorno, camera da letto e cantina. Libero da subito. Soluzione pronta da abitare.

Ape D lpe 140 kWh/mq

**€ 350 mensili**

Spese condominiali € 170


**BOVES**

Bilocale arredato nel cuore del centro, affacciato sulla piazza: luminoso soggiorno con cucina open space, camera da letto, bagno e balcone. Pronto da abitare.

Ape D lpe 156 kWh/mq

**€ 500 mensili**

Zero spese


**BOVES**

Appartamento su due livelli: al piano terra zona giorno con cucina, soggiorno, camera e bagno. Al piano superiore due camere da letto e un secondo bagno. Giardino e orto.

Ape C lpe 164 kWh/mq

**€ 605 mensili**


**CHIUSA DI PESIO**

Affascinante alloggio su 2 livelli con doppio ingresso: soggiorno con cucina open space e camino, 3 camere, 2 bagni, ampio open space mansardato, garage e cantina.

Ape E lpe 156 kWh/mq

**€ 600 mensili**

Spese condominiali escluse


**BOVES**

Proponiamo splendido bilocale arredato: luminoso soggiorno con cucina open space, camera da letto e bagno. Contratto transitorio.

Ape C lpe 165 kWh/mq

**€ 250 mensili**

Spese condominiali € 150

**AFFITTOCASA BRA - 339 1823382**

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gmail.com


**BRA**

Nel cuore di Bra, proponiamo ampio quadrilocale ristrutturato, con cucina e soggiorno abitabili, 3 camere da letto luminose, terrazzo privato. Perfetto per studenti fuori sede

Ape F lpe 160.23 kWh/mq

**€ 900 mensili**

Spese condominiali incluse


**BRA**

Nel cuore di Bra, proponiamo ampio trilocale arredato composto da ingresso su terrazzo privato, cucina abitabile, soggiorno, e una camera da letto. Dotato di balcone, box auto

Ape E lpe 170 kWh/mq

**€ 620 mensili**

Spese condominiali € 250


**BRA**

A Bra, in una zona tranquilla e ben servita, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in affitto tre stanze completamente arredate, ideali per studenti o lavoratori.

Ape E lpe 174 kWh/mq

**€ 300 mensili**


**SANTA VITTORIA D'ALBA**

A santa Vittoria d'Alba, proponiamo bilocale soppalcato completamente arredato, composto da cucina e soggiorno, letto soppalcato, cabina armadio e balcone con vista mozzafiato

**€ 450 mensili**

Spese condominiali escluse


**BRA**

In zona semi centrale, proponiamo in affitto, bilocale arredato semi indipendente composto da cucina abitabile e soggiorno, una camera da letto e bagno, completo di terrazzo. Esente da classe energetica

**€ 400 mensili**

Zero spese


**MONTICELLO D'ALBA**

Proponiamo in affitto stabile di tre piani, affittabile separatamente, composto da primo e secondo piano adibito ad uffici, e il piano semi interrato adibito a magazzino.

Esente da classe energetica

**€ 4.800 mensili**




**CUNEO**

Dietro Piazza Galimberti proponiamo bilocale completamente ristrutturato e finemente arredato sito al quarto piano con ascensore.

Ape B lpe 98.45 kWh/mq

€ 800 mensili


**CUNEO**

In Cuneo centro proponiamo attico, composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

€ 850 mensili


**CUNEO**

In corso Dante proponiamo grazioso bilocale finemente ristrutturato e arredato. Libero dal primo di luglio.

Ape E lpe 125 kWh/mq

€ 950 mensili

Spese condominiali incluse


**CUNEO**

Proponiamo in affitto ufficio su due livelli, recentemente ristrutturato, dotato di riscaldamento autonomo, infissi con doppi vetri e impianto antifurto. LIBERO DA SUBITO.

Ape C lpe 58.17 kWh/mq

€ 1.000 mensili


**CUNEO**

In via Quintino Sella proponiamo locale commerciale di 200 mq sito al piano terra con vetrina su strada. LIBERO DAL PRIMO DI LUGLIO

Ape F lpe 145 kWh/mq

€ 900 mensili


**CUNEO**

Proponiamo locale commerciale con affaccio su via Roma di 35 mq. Riscaldamento autonomo. Vetture antisfondamento. Possibilità di integrare dei magazzini.

Ape E lpe 114.69 kWh/mq

€ 490 mensili

**AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - 324 5825226**

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo2@gmail.com


**CERVASCA**

Nel centro di Cervasca proponiamo ristorante completamente arredato di cucina, bancone bar, tavoli e sedie. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. LIBERO DA SUBITO

Ape G lpe 126.5 kWh/mq

€ 550 mensili


**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo ufficio di 200mq con ampio parcheggio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

€ 1.200 mensili


**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo monolocale completamente ristrutturato e arredato.

Ape D lpe 175.5 kWh/mq

€ 480 mensili


**CENTALLO**

Di fronte alla stazione di Centallo e comodo a tutti i servizi proponiamo monolocale completamente arredato. Spese condominiali contenute.

Ape F lpe 102.3 kWh/mq

€ 320 mensili


**CUNEO**

In zona centrale proponiamo bilocale completamente ristrutturato e arredato di mobilio moderno. Riscaldamento autonomo. Bassissime spese condominiali.

Ape D lpe 176.8 kWh/mq

€ 550 mensili


**CONFRERIA**

In centro a Confreria proponiamo bilocale completamente da arredare. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

Ape F lpe 124.7 kWh/mq

€ 380 mensili


**FOSSANO**

Centro Storico, attico parzialmente arredato dotato di ascensore privato, due camere e doppi servizi. Terrazzo e box auto doppio.

Ape C lpe 97.99 kWh/mq

**€ 1.500 mensili**


**FOSSANO**

In zona centrale comoda a tutti i servizi, proponiamo bilocale completamente arredato. Completo di balcone e cantina

Ape B lpe 47.81 kWh/mq

**€ 480 mensili**


**FOSSANO**

Locale commerciale di 230 mq con vetrine espositive fronte strada, cortile interno e comodità di parcheggio.

Ape E lpe 176.99 kWh/mq

**€ 1.500 mensili**


**TRINITA'**

In zona centrale, proponiamo in affitto ampio quadrilocale completamente da arredare. Con doppi servizi. Completo di cantina.

Ape C lpe 163.17 kWh/mq

**€ 520 mensili**


**FOSSANO**

Trilocale recentemente ristrutturato e completamente ammobiliato, situato all'ultimo piano di uno stabile a pochi passi dal centro della città.

Ape D lpe 176.99 kWh/mq

**€ 650 mensili**


**FOSSANO**

In zona centrale, proponiamo trilocale ristrutturato e parzialmente arredato. Completo di cantina.

Esente da classe energetica

**€ 680 mensili**

**AFFITTOCASA MONDOVÌ - 328 6691947**

Corso Italia, 11/A - 12084 Mondovì (CN) - mondovi@gruppovendocasa.it


**MONDOVÌ'**

Monolocale ristrutturato e arredato a due passi dal centro di Mondovì. Luminoso, con balcone affacciato sul cortile interno e libero da subito.

**€ 450 mensili**


**MONDOVÌ'**

Mondovì Altipiano: appartamento ristrutturato e arredato, in piccolo contesto, con due balconi e cantina. Luminoso e pronto da abitare.

**€ 450 mensili**


**MONDOVÌ'**

Zona di Breo: bilocale 50 mq ristrutturato, riscaldamento autonomo, già ad uso ufficio. Posizione centrale. Ottima opportunità

**€ 500 mensili**


**MONDOVÌ'**

Mondovì Breo: bilocale ristrutturato e arredato al 3° piano con ascensore. Spazi esterni comuni e relax. Ideale per coppia. Pronto da vivere!

**€ 650 mensili**


**VICOFORTE**

Amplio appartamento completamente autonomo con 3 camere da letto, caldaia nuova e nessuna spesa condominiale. Soluzione ideale per famiglie in cerca di comfort e indipendenza.

**€ 500 mensili**


**MONDOVÌ**

Ristrutturato nel cuore di Breo: soggiorno luminoso, cucina, 2 camere + studio, servizi e sgabuzzino. Balconi in ogni stanza. Centrale, pronto da vivere!

**€ 600 mensili**




**RACCONIGI**

In centro, locale commerciale ristrutturato al piano terra, senza spese condominiali, con reception, ampio studio e bagno interno. Ottima visibilità. Libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 300 mensili**


**RACCONIGI**

Ampio locale commerciale di 353 mq con ambiente principale, ufficio, ripostiglio, servizi, tre vetrine e parcheggio privato. Ideale per attività commerciali o professionali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.800 mensili**


**RACCONIGI**

Quadrilocale a Racconigi, vicino stazione e servizi. 2° piano con cucinotto, soggiorno, 2 camere e bagno. Due balconi, cantina e box auto. 2 CONTRATTI DI LAVORO INDETERMINATI

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 330 mensili**

Spese condominiali escluse


**RACCONIGI**

Nel centro storico di Racconigi, appartamento autonomo di 160 mq su due livelli con 3 camere, 3 bagni, soggiorno luminoso, cucina abitabile e posto auto coperto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 700 mensili**

Zero spese


**MURELLO**

Bilocale autonomo, senza spese condominiali ampia e luminosa zona giorno, cucina completa di elettrodomestici, camera da letto e bagno. Riscaldamento autonomo, senza spese.

Ape G

**€ 280 mensili**


**CASALGRASSO**

Locale commerciale di 850 mq disposto su due piani con ampio cortile privato di 3800 mq, tetto e serramenti completamente nuovi. E' presente l'ingresso per il carico/scarico.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 2.500 mensili**

**AFFITTOCASA SALUZZO - 349 1721826**

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - [saluzzo@gruppovendocasa.it](mailto:saluzzo@gruppovendocasa.it)


**SALUZZO**

In zona di forte passaggio locale commerciale sito al piano terra. L'immobile è stato ristrutturato, dotato di parcheggio interno e dehor esterno con giardino.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.600 mensili**


**SALUZZO**

In uscita dalla cittadina verso Torino, capannone di circa 700 m<sup>2</sup>, ideale per attività produttive, logistiche o artigianali. La proprietà è completamente recintata.

Esente da classe energetica

**€ 2.800 mensili**



**CERCHIAMO IMMOBILI  
IN AFFITTO**

**Per clienti  
referenziati**



# Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?

## Affidati agli specialisti in locazioni

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)



**SAVIGLIANO**

A Savigliano, in zona centrale, proponiamo monolocale ristrutturato e arredato. Basse spese di gestione, unica utenza da intestare alla luce. **DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE 2026.**

Ape C lpe 199 kWh/mq

**€ 500 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, proponiamo bilocale semi ristrutturato e totalmente arredato. Completo di balcone e cantina. **DISPONIBILE DA SUBITO.**

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 450 mensili**

Spese condominiali € 90



**SAVIGLIANO**

A Savigliano, in zona centrale, proponiamo bilocale arredato. Completo di balcone e cantina. Utenze autonome, basse spese di gestione. **DISPONIBILE DAL 1° LUGLIO 2026.**

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**



**SAVIGLIANO**

In Zona Vernetta, alloggio bilocale totalmente arredato in stabile del 2010. Completamente arredato, dotato di cortile privato e cantina. Utenze autonome. **LIBERO DA SUBITO.**

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**

Spese condominiali € 45



**SAVIGLIANO**

In zona ospedale, bilocale arredato completo di grazioso terrazzo. Utenze autonome. **LIBERO DAL 1° DICEMBRE 2026.**

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili**

Spese condominiali € 30



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, trilocale con due camere da letto recentemente ristrutturato e arredato. Completo di balcone e cantina. **DISPONIBILE DA SUBITO.**

Ape C lpe 60 kWh/mq

**€ 750 mensili**



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURAZIONE**

[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)

**011.9219342**





### NEIVE

A Neive proponiamo una villa indipendente, disposta su tre livelli e caratterizzata da ampi spazi. Completa di tavernetta, mansarda, ufficio, ampio garage e giardino.

Esente da classe energetica

**NUOVO PREZZO € 315.000**



### NEVIGLIE

Tra i vigneti, è presente una struttura al grezzo pensata per la realizzazione di due villette a schiera. Possibilità di frazionarle e acquistarle separatamente. (RENDER)

Esente da classe energetica

**NUOVO PREZZO € 99.900**



### FUORI ZONA

Nel cuore del Roero, Bilocale già locato, sito al secondo piano di una palazzina senza ascensore. Completa l'immobile un terrazzino con vista e un garage.

Ape A lpe 27.48 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**



### CASTAGNITO

A Castagnito, troviamo un Bilocale già locato ottimo per investimento, sito al primo piano con ascensore. Completa l'immobile un terrazzino e il garage.

Esente da classe energetica

**€ 129.000**



### ALBA

Monolocale mansardato, al quarto piano di una palazzina in paramano, servita da ascensore. Soluzione ideale come investimento, perfetta per studenti o lavoratori fuori sede.

Esente da classe energetica

**€ 79.000**



### ALBA

In Corso Piave, comodo ai servizi troviamo Trilocale sito al primo piano di una palazzina munita di ascensore. Completa la soluzione la cantina e un posto auto.

Esente da classe energetica

**€ 139.000**



### ALBA

Quadrilocale ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina in Corso Piave, servita da ascensore. L'immobile è completato da lavanderia, sgabuzzino, cantina e Garage.

Ape F lpe 278.57 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**



### ALBA

In Corso Europa, proponiamo un appartamento di 5 locali in stile retrò, sito al primo piano di una palazzina ben curata con ascensore. Completa di terrazzo, cantina.

Ape F lpe 144.48 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**



### MUSSOTTO

Corso Bra, Trilocale su due livelli al terzo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche. A completare l'immobile troviamo un terrazzino, doppi bagni, garage e cantina.

Ape D lpe 154.42 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.000**



### MUSSOTTO

In Strada Riddone vendiamo Quadrilocale al piano rialzato, di una soluzione con solo due unità abitative. Completa l'immobile il giardino privato, garage e cantina.

Ape F lpe 283.10 kWh/mq

**€ 169.900**



### MUSSOTTO

Troviamo un quadrilocale in stato originale sito al primo piano. Pezzo di terreno privato adiacente alla soluzione, 2 garage a 16.000 per un totale di compravendita a 115.000€

Esente da classe energetica

**NUOVO PREZZO € 99.000**



### MUSSOTTO

In Corso Bra, quadrilocale ristrutturato al secondo piano di una palazzina moderna e tranquilla. Completo di doppi servizi, un terrazzino, un posto auto coperto e cantina.

Esente da classe energetica

**€ 189.900**


**RODDI**

In posizione collinare, in zona residenziale e ben abitata, villa indipendente con piscina in terrata e giardino che circonda la proprietà. La soluzione si presenta in ottimo stato

Ape E lpe 235.35 kWh/mq

**€ 525.000**


**ALBA**

Complesso di nuova costruzione in Corso Cortemilla, sito al primo piano completo di un terrazzo di 56mq e giardino esclusivo. Materiali di pregio e alta efficienza energetica

Esente da classe energetica

**€ 450.000**


**ALBA**

Pronta chiavi in mano casa indipendente di 206mq con giardino recintato in piano. Immersa nel verde e nella privacy. Completa di doppio box auto, tavernetta e cantine.

Ape F lpe 234.87 kWh/mq

**€ 245.000**


**ALBA**

In Via Cadorna, bilocale di 44mq sito al primo piano di una palazzina anni '70, consegnato chiavi in mano completo di una pratica cantina. Ottimo da investimento!

Esente da classe energetica

**€ 115.000**


**RODDI**

Casa indipendente anni 90, 6 locali con doppi servizi completa di doppio box auto, giardino in piano recintato. Ottima esposizione solare e posizione strategica.

Ape F lpe 228.88 kWh/mq

**€ 297.900**


**ALBA**

5 locali su due livelli, pronto chiavi in mano completo di tre bagni, cantina, posto auto coperto più ampio cortile condominiale. Tetto nuovo con fotovoltaico. Sole 4 unità

Ape C lpe 118.98 kWh/mq

**€ 315.000**


**DIANO D'ALBA**

Casa in centro paese totalmente ristrutturata e completa di arredo. ampi spazi interni, zona open space, tre camere più altri locali aggiuntivi. Vista panoramica

Ape E lpe 261.87 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 285.000**


**ALBA**

Alla Moretta, al primo piano con ascensore, trilocale libero da subito completo di box auto e cantina. Servizi raggiungibili a piedi. Vista aperta su area verde comunale.

Ape E lpe 227.65 kWh/mq

**€ 149.000**


**ALBA**

In Corso Cortemilla, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta. Quadrilocale, ampio terrazzo e buona esposizione solare. Materiali di pregio.

Esente da classe energetica

**€ 500.000**


**RODELLO**

Perfetta per chi sta cercando una casa in mezzo al verde, lontano dal caos. Casa indipendente con circa 4.600mq di terreno attorno. Cucina, soggiorno e due camere da letto.

Ape G lpe 538.79 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.900**


**ALBA**

In Strada Vedetta, ampio quadrilocale all'interno di un complesso rimesso a nuovo esternamente. Completo di doppio box, orto e porzione di mansarda. Riscaldamento autonomo

Ape F lpe 179.47 kWh/mq

**€ 295.000**


**DIANO D'ALBA**

A soli 5km da Alba, villa con ampio giardino in piano dei primi anni del 900. Immobile di generose metrature da ristrutturare conservando lo stile. Torretta panoramica.

Ape G lpe 538.79 kWh/mq

**€ 429.000**




**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona residenziale, a pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito all'ultimo piano con balcone, box auto e cantina.

Ape G lpe 204.35 kWh/mq

**€ 109.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In Borgo San Dalmazzo, in zona tranquilla e con ottima esposizione, proponiamo in vendita appartamento al piano rialzato in fase di completa ristrutturazione.

**€ 299.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Tesoriere proponiamo appartamenti di pregio in un progetto innovativo, con design contemporaneo, tecnologia avanzata e soluzioni abitative personalizzabili.

**A partire da € 310.000**


**DEMONTE**

Nel cuore della tranquilla frazione di Festiona, nel Comune di Demonte, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati con giardino privato.

Ape G lpe 378.71 kWh/mq

**€ 84.900**


**VIGNOLO**

In zona residenziale a Vignolo, proponiamo in vendita un interessante lotto edificabile con fondamenta già realizzate e progetto di costruzione approvato.

**€ 117.000**


**VALDIERI**

Proponiamo in vendita una casa indipendente attualmente in fase di ristrutturazione, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa su misura.

Ape E lpe 231.02 kWh/mq

**€ 89.900**


**VIGNOLO**

Nel cuore del centro storico di Vignolo comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un terrateto ideale sia come abitazione principale che come investimento.

Ape F lpe 320.79 kWh/mq

**€ 45.000**


**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi passi dal centro proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, con ampia metratura, giardino privato e spaziosa autorimessa.

Ape F lpe 277.48 kWh/mq

**€ 239.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In posizione comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato di una palazzina completamente ristrutturata nel 2024.

**€ 195.000**


**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita rustico di ampia metratura, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa personalizzata o un investimento immobiliare.

Ape F lpe 318.26 kWh/mq

**€ 79.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita accogliente bilocale situato al primo piano di una palazzina ben tenuta, dotata di ascensore. Completo di box auto

Ape F lpe 230.31 kWh/mq

**€ 124.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento di 79 mq situato all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. La proprietà è completata da box auto e cantina.

Ape G lpe 583 kWh/mq

**€ 109.900**




**BOVES**

Trilocale nel Golf Club di Mellana. Ristrutturato, ben esposto, in un contesto riservato e tranquillo.

Ape F lpe 308.79 kWh/mq

**€ 79.900**


**BOVES**

Trilocale in zona centrale di Boves. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape E lpe 207.46 kWh/mq

**€ 99.900**


**BOVES**

Trilocale vicino al centro, con riscaldamento autonomo e box auto.

Ape C lpe 136.133 kWh/mq

**€ 49.900**


**BOVES**

Mansarda molto luminosa nel centro di Boves, comoda ai servizi. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ottimo investimento.

**NUOVO PREZZO € 39.900**


**BOVES**

Attico in centro Boves, ristrutturato con riscaldamento autonomo.

**NUOVO PREZZO € 79.900**


**BOVES**

Casa indipendente con generoso terreno. In una zona tranquilla ed immersa nel verde, a pochi minuti dal centro di Boves.

**NUOVO PREZZO € 189.900**


**BOVES**

Casa rustica indipendente di 145mq. Immersa nella natura a pochi minuti dal centro.

**NUOVO PREZZO € 24.900**


**PEVERAGNO**

Casa indipendente plurifamiliare a pochi minuti dal centro, con spazio esterno privato e generoso box auto.

**NUOVO PREZZO € 89.900**


**PEVERAGNO**

Villa indipendente con ampio giardino privato. Completamente ristrutturata nel 2023.

**€ 499.000**


**PEVERAGNO**

Quadrilocale in centro, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali.

**NUOVO PREZZO € 79.000**


**PEVERAGNO**

Casa indipendente di 123mq. In zona centrale, da ristrutturare.

**NUOVO PREZZO € 49.900**


**PEVERAGNO**

Zona centrale, bilocale al secondo piano con ascensore, box auto e cantina.

Ape G lpe 236.15 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 39.900**



**BRA**

In zona Madonna Fiori, proponiamo TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, dotato di POSTO AUTO e ULTERIORE PIANO AGGIUNTIVO, al piano seminterrato.

Ape A+

**NUOVO PREZZO € 195.000**



**BRA**

A pochi minuti dal centro, proponiamo QUADRILOCALE di 102 mq sito al terzo piano con ascensore. La soluzione è completa di BOX AUTO di 18mq e CANTINA.

Ape E lpe 113.35 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**



**BRA**

A pochi passi dal centro, proponiamo TRILOCALE DI 79mq sito al secondo piano. La soluzione è completa di cantina e due balconi.

Ape D lpe 163.7 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 75.000**



**BRA**

In zona Madonna dei fiori, proponiamo in vendita PENTALocale di 99mq sito al secondo piano ed elevato sui due livelli. COMPLETO DI BOX AUTO DI 29 mq

Ape E lpe 106.45 kWh/mq

**€ 139.000**



**BRA**

A pochi passi dal centro, in zona semi centrale, proponiamo in vendita QUADRILOCALE di 99mq. Completo di BOX AUTO e CANTINA.

Ape F lpe 200.26 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 85.000**



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

A Santa Vittoria d'Alba, proponiamo in vendita appartamento QUADRILOCALE di 114mq totali, PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. La soluzione è impreziosita da 1 Balcone e cantina.

Ape D

**NUOVO PREZZO € 79.990**



**BRA**

In zona Bandito, proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE ELEVATO SUI DUE LIVELLI. La soluzione è completa di GIARDINO PRIVATO E BOX AUTO

Ape C lpe 117.22 kWh/mq

**€ 199.000**



**BRA**

In zona Bandito, proponiamo in vendita casa indipendente sui 3 lati di 221mq totali. La soluzione è impreziosita da DOPPIO BOX AUTO, TAVERNETTA, GIARDINO E CORTILE PRIVATI.

Ape D

**€ 350.000**



**BRA**

In zona Bandito, proponiamo casa indipendente di 167 mq elevata sui due livelli. La soluzione si compone inoltre da DOPPIO BOX AUTO e giardino e cortile privato

**€ 139.000**



**BRA**

In zona residenziale e immersa nel verde, proponiamo villetta indipendente sui 3 lati elevata sui due livelli. Completa di BOX AUTO, GIARDINO PRIVATO E DEPENDANCE.

Ape E lpe 193.79 kWh/mq

**€ 349.000**



**BRA**

A pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita ampio LOCALE COMMERCIALE di 367mq totali. La soluzione si compone da 3 locali, un bagno e DOPPIO INGRESSO.

**NUOVO PREZZO € 109.000**



**BRA**

In zona Bandito, proponiamo VILLA INDIPENDENTE di 298mq. Completa di MANSARDA, TAVERNETTA E DOPPIO BOX AUTO.

**NUOVO PREZZO € 355.000**




**PIASCO**

Villa indipendente ristrutturata nel 2020 con soggiorno e cucina, tre camere da letto e due bagni. Piano terra locale di sgombero trasformabile in alloggio. Giardino privato.

Ape C lpe 172.24 kWh/mq

€ 350.000


**ROSSANA**

Appartamento bilocale recentemente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Box-auto singolo. Ottimo come investimento.

Ape G lpe 382.27 kWh/mq

€ 37.000


**PIASCO**

Villa indipendente in zona Sant'Orso composta da cucina, soggiorno, cinque camere da letto e tre bagni. Terreno di 2000mq, ampia terrazza e tavernetta.

Ape D lpe 139.24 kWh/mq

€ 259.000


**PIASCO**

Appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Completano due box-auto e solaio. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape F lpe 245.44 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.900**


**BUSCA**

In zona Sant'Alessio, rustico da ristrutturare composto da zona giorno e camera al piano terra, due camere e ripostiglio al primo piano. Cortile privato con tettoia e box-auto

Ape G lpe 262.88 kWh/mq

€ 45.000


**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In centro, bifamiliare indipendente. Prima unità abitabile fin da subito con soggiorno, cucina, tre camere e due bagni. Seconda unità da ultimare. Cortile privato e box-auto.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 209.000**


**PIASCO**

Bifamiliare in zona Sant'Orso composta da due appartamenti indipendenti con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completano tavernetta e giardino privato.

Ape F

€ 199.000


**PIASCO**

Casa indipendente libera su 4 lati composta da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e solaio. Cortile e giardino privati, box-auto e doppia cantina.

Ape E

€ 159.000


**BUSCA**

Villa indipendente ristrutturata. Piano terra tavernetta con bagno. Primo piano zona giorno open-space, tre camere da letto e due bagni. Completano giardino, garage e cantina.

Ape A

€ 530.000


**COSTIGLIOLE SALUZZO**

Appartamento bilocale composto da cucina, una camera da letto e bagno. Completano garage, cantina e balcone. Riscaldamento autonomo e senza spese condominiali.

Ape F lpe 312.08 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 59.900**


**BUSCA**

Appartamento ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno. A completare due balconi, garage e cantina. Basse spese condominiali.

Ape C lpe 91.86 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**


**BUSCA**

In centro, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Box-auto e cantina. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape D lpe 107.5 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**





### VALPONE

Soluzione composta da due unità abitative indipendenti con un cortile privato. La prima unità abitativa è stata recentemente ristrutturata nel 2016.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 299.000**



### VALPONE

Villa unifamiliare di recente costruzione, libera su tre lati e rifinita con materiali di alto livello, pensata per chi desidera indipendenza, comfort e qualità abitativa.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 294.000**



### VEZZA D'ALBA

In un contesto tranquillo e riservato, comodo ai principali servizi e alle scuole, appartamento al piano rialzato all'interno di uno stabile di recente costruzione (2010).

Ape C lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**



### VEZZA D'ALBA

In posizione tranquilla e riservata, abitazione con giardino privato, ideale per chi desidera vivere in un contesto accogliente senza rinunciare agli spazi esterni.

Ape E lpe 205,7 kWh/mq

**€ 139.000**



### VEZZA D'ALBA

Bilocale sito al piano rialzato, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pratica, funzionale e con uno sfogo esterno da vivere a pieno.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**



### VEZZA D'ALBA

Questo cascinale indipendente rappresenta la soluzione ideale per chi desidera ampi spazi, privacy e la possibilità di personalizzare la proprietà secondo le proprie esigenze.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 194.000**



### CASTELLINALDO

Cascinale indipendente con giardino privato di 400 mq totalmente recintato. L'immobile si presenta abitabile fin da subito e caratterizza da ambienti ampi e ben distribuiti.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**



### CASTELLINALDO

Con vista sul castello di Castellinaldo, proponiamo terratetto unifamiliare ideale per chi desidera tranquillità, verde e privacy senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**



### CANALE

Terratetto disposto su due livelli, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. La soluzione si presenta da ristrutturare.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 59.000**



### CANALE

A soli 20 metri dalle scuole e comoda a tutti i principali negozi e servizi, proponiamo in vendita esclusiva un ampio appartamento di circa 110 mq con ascensore.

Ape F lpe 177,50 kWh/mq

**€ 82.000**



### CANALE

In centro paese, appartamento quadrilocale di circa 110 mq, sito al piano secondo di una palazzina in paramano, dotato di box auto e cantina.

Ape E lpe 212,93 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.000**



### CANALE

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, appartamento di circa 100 mq sito al piano primo di un'elegante palazzina. L'immobile è stato ristrutturato di recente.

Ape G lpe 136,99 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 99.000**


**DRONERO**

Casa bifamiliare indipendente con 2 appartamenti, 4 camere, 2 bagni, garage, cantina, magazzino e giardino privato di 2.000 mq. Ideale per due famiglie o come investimento.

Ape F lpe 162 kWh/mq

**€ 159.900**


**DRONERO**

Nel cuore di Dronero, ampio quadrilocale con soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni ristrutturati. Possibilità di ricavare 2 alloggi. Box auto acquistabile a parte.

Ape E lpe 122 kWh/mq

**€ 79.000**


**DRONERO**

Nel cuore del paese, terracielo su più livelli con garage, cantina, cucina, 3 camere, bagno e solaio. Posizione centrale, ottimo prezzo, ideale come casa o investimento.

Ape F lpe 160 kWh/mq

**€ 49.000**


**CARAGLIO**

Trilocale ristrutturato e pronto da abitare, con zona giorno open space, camera da letto, terrazzino panoramico vista castello, balcone, solaio e cantina. Luminoso e funzionale.

Ape D lpe 81 kWh/mq

**€ 97.000**


**CARAGLIO**

Caraglio, comodo al centro e ai servizi, ampio quadrilocale con cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno ristrutturato, 2 balconi, cantina e garage.

Ape F lpe 161 kWh/mq

**€ 93.000**


**CARAGLIO**

Ottima opportunità di investimento: trilocale ristrutturato con salotto, cucina abitabile, camera da letto, balcone e riscaldamento autonomo, in posizione centrale.

Ape E lpe 122 kWh/mq

**€ 79.000**


**DRONERO**

Appartamento all'ultimo piano con due camere da letto, salotto, cucinotto, terrazza panoramica, posto auto e ascensore. Ottima opportunità di investimento.

Ape F lpe 161 kWh/mq

**€ 39.000**


**CARAGLIO**

Caraglio: casale indipendente da ristrutturare su due livelli con circa 1000 mq di giardino privato. Tre camere, doppi servizi, garage e posto auto doppio. Immerso nel verde.

Ape G lpe 220 kWh/mq

**€ 129.000**


**VALGRANA**

Casa indipendente bifamiliare con una parte ristrutturata e una da personalizzare, garage, porticato di 100 mq, giardino e cortile privato. Ideale investimento.

Ape E lpe 161 kWh/mq

**€ 159.000**


**MONTEROSSO GRANA**

Casa indipendente ristrutturata su 3 livelli con 6 camere, 3 bagni, giardino e porticato. Ampli spazi, luminosa e ideale per famiglie numerose.

Ape F lpe 161 kWh/mq

**€ 119.000**


**MONTEROSSO GRANA**

Villa indipendente in centro, immersa nel verde, con ampio giardino privato, 3 camere, 2 bagni, terrazzo, balcone, box auto, posto coperto e cantina.

Ape E lpe 121 kWh/mq

**€ 189.900**


**BERNEZZO**

Prestigiosa villa indipendente a Bernezzo, immersa in un parco privato di 6.000 mq. Ampli spazi, 5 camere, taverna, box di 100 mq e massima privacy.

Ape D lpe 121 kWh/mq

**€ 1.500.000**




**TARANTASCA**

Appartamento trilocale di 95mq con open space, 2 camere, bagno e ripostiglio. Completo di box auto, cantina e balconi. Ottimo come investimento! In centro Tarantasca!

Ape D lpe 148.4 kWh/mq

**€ 139.000**


**VILLAFALLETTO**

Appartamento trilocale di 115mq con cucina a vista, 2 camere, bagno e lavanderia. Completo di box auto, cantina e balconi. Ottimo come investimento! In centro Villafalletto!

Ape C lpe 205.24 kWh/mq

**€ 195.000**


**CENTALLO**

Appartamento quadrilocale con cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, balcone e veranda. Ottimo come investimento! Vicino al centro!

Ape F lpe 349.54 kWh/mq

**€ 110.000**


**LEVALDIGI**

Casa semi indipendente su due piani con soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, e un ripostiglio. Completa di giardino privato, doppio box auto e cantina.

Ape E lpe 165.34 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**


**CENTALLO**

Casa indipendente di 150mq su due livelli, con doppio ingresso esterno, doppio box auto, doppio magazzino, taverna e giardino privato di 1136mq.

Ape F lpe 346.02 kWh/mq

**€ 119.000**


**SAN BENIGNO**

Villa indipendente di 192mq su un unico livello, con taverna, box auto doppio, cantina e giardino privato di 1150mq.

Ape C lpe 155.61 kWh/mq

**€ 319.900**


**SAN PIETRO DEL GALLO**

Villa indipendente di 240mq su tre livelli, con taverna, lavanderia, doppio box auto, magazzino e giardino privato di 2159mq.

Ape G lpe 343.29 kWh/mq

**€ 299.000**


**CENTALLO**

Villa indipendente di 200mq su un unico livello, con taverna, box auto, giardino privato di 500mq.

Ape E lpe 324.4 kWh/mq

**€ 440.000**


**TARANTASCA**

Elegante villa indipendente di 280mq, taverna, box auto doppio, piscina e parco di 3.200 mq. Vendita arredata.

Ape D lpe 150.53 kWh/mq

**€ 480.000**


**SAN PIETRO DEL GALLO**

Terreno agricolo pianeggiante di 10.630 mq con accesso diretto alla strada.

Esente da classe energetica

**€ 129.000**


**CENTALLO**

Proponiamo in vendita box auto, di 13 mq, in via Ospedale. Perfetto per chi cerca un posto sicuro e protetto per parcheggiare la propria auto o come spazio accessorio.

Esente da classe energetica

**NUOVO PREZZO € 19.000**


**LEVALDIGI**

Locale commerciale in zona centrale, con porticato e grande potenziale!

Ape G lpe 573.71 kWh/mq

**€ 69.000**





### LA MORRA

In pieno centro, bilocale in ottime condizioni sito in stabile storico. Dotato di balcone. Ottimo per affitti brevi. Riscaldamento autonomo. Spese condominiali contenute.

Ape E lpe 122.38 kWh/mq

**€ 135.900**



### CHERASCO

In frazione Bricco, stabile del 2008 composto da due bilocali dotati di riscaldamento autonomo. Due cantine. Possibilità di ricavare un'unica abitazione!

Ape D lpe 162.45 kWh/mq

**€ 189.900**



### NARZOLE

In località Chiabotti, rustico semi-indipendente con giardino privato e terreno. La soluzione è attualmente da ristrutturare con interessanti opportunità di personalizzazione.

Ape G lpe 130.12 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 25.000**



### CHERASCO

In frazione Bricco, terreno edificabile completamente pianeggiante di 822 mq. Possibilità di costruire una villa unifamiliare, bifamiliare o una palazzina di 4 unità.

Esente da classe energetica

**€ 89.000**



### CHERASCO

In frazione San Giovanni, cascina con terreno di 2.500 mq. La soluzione, dotata di tre camere da letto, è caratterizzata da ampi spazi ben distribuiti. Completa di box auto.

Ape F lpe 239.15 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.000**



### CHERASCO

In frazione San Giovanni, a pochi minuti dal centro paese, rustico libero su tre lati con giardino privato. La soluzione, completamente personalizzabile, è dotata di cantina.

Esente da classe energetica

**€ 55.000**



### CHERASCO

A due passi dal centro, villa libera su quattro lati con ampio giardino privato. Opportunità rara, ideale per chi cerca privacy senza rinunciare alla comodità dei servizi!

Ape F lpe 322.35 kWh/mq

**€ 570.000**



### LA MORRA

A pochi minuti dal centro, appartamento con vista sito all'ultimo piano di un piccolo stabile. La soluzione, subito abitabile, è dotata di box auto. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 229.9 kWh/mq

**€ 175.000**



### CHERASCO

In centro, quadrilocale di 102 mq sito all'ultimo piano di uno stabile servito da ascensore. Box auto e cantina. Interessante possibilità di frazionamento e messa a reddito!

Ape C lpe 98.23 kWh/mq

**€ 189.000**



### NARZOLE

In centro, appartamento in quadrifamiliare con giardino privato. La soluzione, di recente costruzione, è dotata di box auto doppio. No spese condominiali.

Ape C lpe 129.92 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.900**



### NOVELLO

Immersa nel verde, cascina di 308 mq con terreno di 4000 mq. La proprietà, dotata di magazzino, è impreziosita dalla presenza di un laghetto alimentato da sorgente naturale.

Ape G lpe 312.15 kWh/mq

**€ 229.000**



### VERDUNO

In centro, ampio laboratorio, utilizzato precedentemente come piccolo macello aziendale. La soluzione, pronta all'uso, è dotata di posto auto. No spese condominiali.

Esente da classe energetica

**€ 159.000**


**CUNEO**

In Corso Dante proponiamo trilocale sito al primo piano con ascensore. Meravigliosa vista aperta.

Ape F lpe 146.32 kWh/mq

€ 119.900


**CUNEO**

In Corso Giolitti proponiamo bilocale di 50 mq sito al quarto piano con ascensore. La soluzione presenta luminosa zona giorno, camera matrimoniale e servizio.

Ape D lpe 113.7 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 84.900**


**CUNEO**

In Corso Dante, angolo Viale Angeli proponiamo ampio trilocale sito al terzo piano con ascensore.

Ape G lpe 125 kWh/mq

€ 199.900


**CUNEO**

In via Roma proponiamo quadrilocale sito al terzo piano con ascensore. Internamente composto da soggiorno, cucina, due camere ampie e servizio. **LIBERO DA SUBITO**

Ape G lpe 377 kWh/mq

€ 189.000


**CUNEO**

In Via Michele Coppino proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 locali con terrazzo, situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore.

Ape F lpe 125.5 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.900**


**CUNEO**

In piazza Boves proponiamo in vendita box auto singolo al piano interrato -2. Possibilità di acquistarne più di uno.

€ 16.000


**CUNEO**

In Corso Galileo Ferraris proponiamo in vendita bilocale al piano rialzato con Box auto. Ottima soluzione da investimento

Ape F lpe 113.5 kWh/mq

€ 99.900


**CUNEO**

In zona centro storico, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. Ottima soluzione da investimento.

Ape F lpe 133 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.900**


**CUNEO**

In via Schiaparelli proponiamo in vendita un trilocale sito al secondo piano. La soluzione presenta zona giorno, due camere da letto e servizio.

Ape F lpe 110.4 kWh/mq

€ 129.900


**CUNEO**

In Corso Galileo Ferraris proponiamo locale commerciale di 40 mq. Libero da subito.

Ape E lpe 115.5 kWh/mq

€ 59.900


**CUNEO**

In via Schiaparelli proponiamo ampio trilocale sito al piano rialzato. Libero da subito.

Ape F lpe 114.5 kWh/mq

€ 99.900


**CUNEO**

In via Caduti sul lavoro proponiamo in vendita box auto singolo sito al -1.

€ 30.000


**CUNEO**

Pegaso: appartamento di 107 mq del 2016 in classe A1. Zona giorno open space, terrazzo vivibile, 2 camere, 2 bagni, cantina e box auto acquistabile a parte.

Ape A1

**€ 299.900**

**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

San Rocco Castagnaretta: villa a schiera di 200 mq da ristrutturare con 3.900 mq di terreno. 3 camere, box, taverna, cantina, granaio e stalla. Nessuna spesa condominiale.

Ape F

**€ 189.000**

**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

San Rocco Castagnaretta: appartamento di 94 mq del 2005 con giardino privato, salone, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, box di 27 mq e cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape D

**€ 249.900**

**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Trilocale ristrutturato con ampia zona giorno open space, cucina abitabile e salone, due camere, bagno finestrato e grande terrazzo. Ultimo piano con ascensore, molto luminoso

Ape D

**NUOVO PREZZO € 179.900**

**CUNEO**

Appartamento ristrutturato nel 2019 in Via Nassetta: 82 m<sup>2</sup>, secondo piano con ascensore, cucina abitabile, salone con veranda, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina.

Ape D

**NUOVO PREZZO € 179.900**

**CUNEO**

Donatello: appartamento di 100 mq completamente ristrutturato nel 2025. Soggiorno open space, 3 camere, 2 bagni con sauna, 2 balconi, tripla esposizione e 2 posti auto.

Ape C

**NUOVO PREZZO € 199.000**

**CUNEO**

Quadrilocale del 2005 al 2° ed ultimo piano con ascensore. 102 mq, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, terrazzo, balcone, box e cantina. Autonomo.

Ape D

**€ 249.900**

**CUNEO**

Trilocale di 90 mq in Corso Nizza, posizione centralissima. Secondo piano con ascensore, doppia esposizione, balcone e cantina. Tetto e facciata del palazzo rifatti.

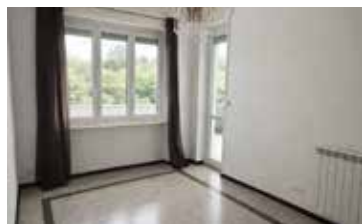
Ape F

**NUOVO PREZZO € 145.000**

**CUNEO**

ampio 5+ locali ristrutturato (130 mq) al 4° e penultimo piano con ascensore. Salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, box, cantina e solaio. Tripla esposizione.

Ape E

**€ 199.000**

**CUNEO**

Trilocale di 60 mq al 2° piano, subito abitabile. Riscaldamento autonomo, impianti rifatti nel 2023, doppia esposizione, veranda e cantina. Spese contenute.

Ape E

**€ 79.900**

**CUNEO**

Appartamento ristrutturato nel 2015 su Corso Nizza: 162 m<sup>2</sup>, secondo piano con ascensore, cucina con veranda, salone di 22 m<sup>2</sup> con caminetto, 3 camere, 2 bagni, balcone, cantina.

Ape C

**€ 399.900**

**CUNEO**

Villetta a schiera su 3 livelli in ottimo stato: salone doppio, cucina, 3 camere + studio, 3 bagni, terrazzo, balconi, giardino. Box auto doppio e cantina. Ampia e luminosa.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 269.900**




**BEINETTE**

Villa a schiera indipendente su 3 lati con ampi spazi interni ed esterni. La soluzione è completa di giardino privato, ampio box auto, taverna, cantina e lavanderia.

Ape B lpe 125.24 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 270.000**


**BEINETTE**

Villa a schiera indipendente su tre lati, caratterizzata da ampi spazi e giardino privato. Completa di box auto doppio, cantina e possibilità di realizzare una tavernetta.

Ape D lpe 129.57 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 215.000**


**CUNEO**

In frazione Roata Canale, in zona tranquilla e a pochi minuti da Cuneo, proponiamo bilocale semi-indipendente con accesso privato, box auto e porzione di cortile esclusiva.

Ape F lpe 708.65 kWh/mq

**€ 89.000**


**PEVERAGNO**

Casa indipendente su 4 lati con ampio terreno di pertinenza. La soluzione offre spazi interni generosi, un locale di sgombero, un locale di deposito ed una tettoia.

Ape F lpe 232.3 kWh/mq

**€ 160.000**


**BEINETTE**

Appartamento quadrilocale in zona centrale e comoda ai servizi. Soluzione completa di box auto e ampio terrazzo.

Ape C lpe 80.33 kWh/mq

**€ 179.000**


**CUNEO**

Trilocale a Borgo San Giuseppe, comodo a tutti i servizi e a pochi minuti dal centro di Cuneo. La soluzione offre ambienti luminosi e dispone di un'ampia cantina.

Ape G lpe 273.91 kWh/mq

**€ 104.900**


**PEVERAGNO**

Appartamento di ampie metrature in trifamiliare, situato a San Lorenzo, luminoso e ben distribuito, con cantina, posti auto e orto privato.

Ape E lpe 179.68 kWh/mq

**€ 179.000**


**CUNEO**

A Spinetta, in zona Torre Frati, proponiamo villetta a schiera di nuova costruzione con ambienti spaziosi e ben distribuiti, cortile privato e ampio terrazzo.

Ape A

**€ 239.900**


**CUNEO**

In tranquilla e suggestiva zona di Tetti Pesio, proponiamo in vendita un ex monastero ricco di storia e potenziale, ideale come residenza unica o soluzione da investimento.

Ape E lpe 306.75 kWh/mq

**€ 139.900**


**BEINETTE**

Appartamento in zona tranquilla ma comoda ai servizi. Soluzione completa di box auto, cantina, ampio sottotetto e terrazzo abitabile.

Ape D lpe 116.92 kWh/mq

**€ 124.000**


**BEINETTE**

Appartamento in bifamiliare di ampia metratura con accesso indipendente, cortile con posti auto e orto privato. Soluzione ideale per chi necessita ampi spazi.

Ape D lpe 119.38 kWh/mq

**€ 159.000**


**BEINETTE**

Appartamento quadrilocale di recente costruzione al piano terra con giardino privato in zona residenziale, comoda a tutti i servizi. Soluzione completa di box auto e cantina.

Ape C lpe 118.2 kWh/mq

**€ 179.900**


**CERIALDO**

Proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio. Cantina, box auto, terrazzo e balcone.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 109.900**


**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo bilocale da investimento, secondo piano con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ampio terrazzo, balcone e cantina.

Ape G lpe 126.5 kWh/mq

**€ 74.900**


**RONCHI**

Ai Ronchi proponiamo ampio trilocale completamente ristrutturato, accessoriato da box auto, doppia cantina e giardino.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 99.900**


**CERVASCA**

In centro a Cervasca proponiamo mansarda ideale da investimento. Riscaldamento autonomo e basse di gestione.

Ape G lpe 126.5 kWh/mq

**€ 29.900**


**CERVASCA**

Proponiamo trilocale di nuova costruzione. Riscaldamento semi autonomo, basse spese condominiali. Box auto e cantina, ampio terrazzo abitabile e balcone.

Ape A/4 lpe 126.5 kWh/mq

**€ 259.900**


**MADONNA DELL'OLMO**

In centro a Madonna dell'Olmo proponiamo quadrilocale con box auto doppio, cantina, soiaio, tavernetta, due balconi e veranda.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 139.900**


**RONCHI**

Casa indipendente libera su 3 lati in posizione tranquilla ed immersa nel verde, completamente ristrutturata a livello strutturale accessoriata di 400mq di giardino.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 99.900**


**MADONNA DELL'OLMO**

A Madonna dell'Olmo proponiamo attico libero su 4 lati. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Accessoriato da ampio giardino e terrazzo.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 279.900**


**MADONNA DELL'OLMO**

Nel quartiere La Torretta proponiamo villetta a schiera con 220 mq di giardino disposta su 4 livelli. Cantina, box auto doppio, lavanderia e mansarda.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 369.900**


**CERIALDO**

Proponiamo quadrilocale ristrutturato a maggio 2025 con ascensore, posto auto interno cortile, balcone e ampia veranda.

Ape G lpe 151.64 kWh/mq

**€ 129.000**


**RONCHI**

In centro Paese proponiamo trilocale da ristrutturare a proprio piacimento, due ampi terrazzi abitabili, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione

Ape G lpe 413.82 kWh/mq

**€ 99.900**


**MADONNA DELL'OLMO**

In centro paese proponiamo quadrilocale dotato di ascensore, doppio balcone, posto auto interno cortile e cantina doppia.

Ape E lpe 124.19 kWh/mq

**€ 164.900**




**CRAVANZANA**

Proponiamo appartamento dotato di soggiorno, cucinino, due camere da letto e un servizio. Completo di balcone, cantina e box auto.

Ape F lpe 397.02 kWh/mq

€ 39.000


**PRIERO**

Appartamento all'ultimo piano composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completo di riscaldamento autonomo, tre balconi e box auto.

Ape G lpe 359.1 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 46.500**


**CARRÙ**

Appartamento di nuova costruzione composto da soggiorno con cucina, due camere da letto e un servizio. Dotato di ampio terrazzo, balcone e cantina.

Ape A lpe 90.05 kWh/mq

€ 158.000


**CARRÙ**

Appartamento di nuova costruzione dotato di soggiorno con cucina, una camera da letto, ripostiglio e servizio. Dotato di terrazzo, balcone e cantina.

Ape A lpe 92.06 kWh/mq

€ 167.000


**FARIGLIANO**

Proponiamo casa indipendente su due livelli composta da soggiorno, cucina e un servizio al primo piano, tre camere da letto e terrazza al secondo piano. Completa di giardino.

Ape F lpe 173.41 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**


**MONFORTE D'ALBA**

Cascina di ampia metratura disposta su due livelli e dotata di quattro locali, fienile e balcone. Completa la proprietà spaziosa tettoia ideale per i mezzi agricoli.

Ape G lpe 369.33 kWh/mq

€ 109.000


**DOGLIANI**

Casa indipendente recentemente ristrutturata composta da soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due servizi. Completa di giardino privato, box auto e cantina.

Ape E lpe 145.32 kWh/mq

€ 299.000


**MONFORTE D'ALBA**

Proponiamo villetta a schiera su tre livelli dotata di soggiorno con cucina, quattro camere da letto e due servizi. Completa di taverna, giardino privato e posto auto coperto.

Ape C lpe 130.49 kWh/mq

€ 499.000


**BOSSOLASCO**

Villetta a schiera su quattro livelli composta da soggiorno con cucina, due camere da letto e due servizi. Dotata di cortile, giardino, balcone con vista e box auto.

Ape F lpe 354.04 kWh/mq

€ 119.000


**FEISOGLIO**

Proponiamo casa indipendente composta da due appartamenti, di cui uno recentemente ristrutturato. Completa di giardino privato, ampio box auto, cantina e terrazzo.

Ape F lpe 78.78 kWh/mq

€ 169.000


**FARIGLIANO**

Casa indipendente composta da 3 appartamenti autonomi. Completa di ampio terrazzo, cortile privato, doppio box auto, posto auto coperto e tre cantine.

Ape D lpe 60.12 kWh/mq

€ 395.000


**MONESIGLIO**

Stabile libero su quattro lati dotato di tre appartamenti, di cui due in fase di costruzione. Completo di doppio box auto, cantina e giardino privato. In posizione centrale.

Ape G lpe 369.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.000**




**FOSSANO**

Esclusiva villa indipendente con giardino privato a pochi passi dal centro.

Ape E lpe 339.18 kWh/mq

€ 529.000


**FOSSANO**

Soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi e lavanderia. Terrazzo, box auto.

Ape D lpe 88.77 kWh/mq

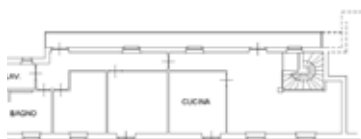
€ 399.000


**FOSSANO**

Appartamento di 100 mq ristrutturato autonomo in centro storico sito al secondo ed ultimo piano servito da ascensore.

Ape B lpe 107.79 kWh/mq

€ 289.000



VIA BARCOTTI

**FOSSANO**

Via Roma, quadrilocale al primo piano con riscaldamento autonomo e cantina.

Ape D

€ 299.000


**FOSSANO**

Appartamento di 90 mq sito al primo piano servito da ascensore. Arredamento incluso nel prezzo

Ape E lpe 222.95 kWh/mq

€ 189.000


**FOSSANO**

Appartamento in villa di 200 mq sito al primo piano in un contesto bifamiliare.

Ape E lpe 198.99 kWh/mq

€ 249.000


**FOSSANO**

Appartamento con terrazzo sito al primo piano servito di ascensore completo di box auto e cantina.

Ape E lpe 222.99 kWh/mq

€ 149.000


**FOSSANO**

Appartamento ristrutturato, autonomo sito al secondo ed ultimo piano in un contesto di poche unità.

€ 120.000


**FOSSANO**

Appartamento sito al terzo ed ultimo piano servito da ascensore con doppia esposizione. Completo di balconi e cantina.

Ape F lpe 195.24 kWh/mq

€ 64.000


**FOSSANO**

Appartamento sito al terzo piano servito da ascensore a pochi passi dal centro. Ottimo da investimento.

Ape D lpe 180.54 kWh/mq

€ 114.900


**TRINITA'**

Casa indipendente di 170 mq disposta su due livelli. Pannelli solari, allarme, doppio box auto e cantina.

Ape D lpe 176.99 kWh/mq

€ 169.000


**FOSSANO**

Villa indipendente costruita nel 2021 con giardino privato su un unico livello.

Ape A2 lpe 65.70 kWh/mq

€ 539.000


**LIMONE PIEMONTE**

A dieci minuti dal centro proponiamo monolocale in ottime condizioni, molto luminoso e completo di comfort come ascensore, riscaldamento autonomo ed ampio balcone.

Ape G lpe 174.2 kWh/mq

**€ 89.000**


**VERNANTE COMODO AL CENTRO**

Comodo al centro proponiamo ampio monolocale in ottime condizioni con balcone.

Esente da classe energetica

**€ 64.900**


**LIMONE PIEMONTE**

A pochi minuti dal centro, splendido quadrilocale con tre camere, due giardini e box auto. Quasi interamente ristrutturato.

Esente da classe energetica

**€ 240.000**


**LIMONE PIEMONTE**

Situato nel centro storico di Limone Piemonte proponiamo un caratteristico trilocale, con balcone e terrazzo ad uso esclusivo. La posizione garantisce un'ottima luminosità.

Ape F lpe 288.83 kWh/mq

**€ 149.900**


**LIMONE PIEMONTE**

In zona Fantino proponiamo Bilocale in ottime condizioni con ampio sfogo esterno splendida vista ed esposizione ottimale. A pochi passi dal servizio navetta e via Romana.

Ape G lpe 213.92 kWh/mq

**€ 99.900**


**LIMONE PIEMONTE**

Nel centro di Limone Piemonte di fronte alla caserma dei Carabinieri disponiamo di ampio posto auto coperto doppio.

Esente da classe energetica

**€ 54.000**


**LIMONE P. - FRAZ. SAN BERNARDO**

In frazione San Bernardo, proponiamo ampio monolocale immerso nella montagna con spazioso balcone e vista panoramica.

Ape D lpe 145.89 kWh/mq

**€ 38.000**


**CHALET DI NUOVA COSTRUZIONE**

A due passi dal centro di Limone, esclusivo progetto per un chalet di nuova costruzione. Una soluzione dai grandi spazi e comfort moderno. PREZZO SU RICHIESTA

Ape A3 lpe 47.38 kWh/mq

**PREZZO SU RICHIESTA**


**BILOCALE A REGIONE RIVAILTA**

A due passi dal centro, ampio bilocale caratterizzato da spazi generosi e ottimamente distribuiti. Il vero valore aggiunto è lo sfogo esterno, ideale per i momenti di relax.

Esente da classe energetica

**€ 129.900**


**LIMONE PIEMONTE- CENTRO**

Nel cuore di Limone, luminosissimo bilocale inserito in una signorile palazzina in ottime condizioni. Una soluzione in classe energetica B, perfetta per efficienza e comfort.

Ape B lpe 80.22 kWh/mq

**€ 295.000**


**LIMONE PIEMONTE CENTRO**

A pochi passi dal centro, ampio trilocale con due camere, posto auto coperto e cantina. La grande terrazza con vista rimane un punto chiave di questo alloggio.

Esente da classe energetica

**€ 192.000**


**VERNANTE CENTRO**

In posizione centralissima a Vernante, spazioso trilocale con due camere, due balconi e cantina.

Esente da classe energetica

**€ 179.900**




**MONDOVÌ'**

Mondovì Altipiano: luminoso appartamento all'ultimo piano con ascensore, vista panoramica, basse spese e ottima rendita annua. Venduto già locato.

**€ 29.900**

**LURISIA**

Bilocale luminoso con camino e ascensore, immerso nel verde vicino a piste da sci e terme di Lurisia. Ideale come casa vacanze o investimento.

**€ 20.900**

**MONDOVÌ'**

A Breolungi, pochi minuti da Mondovì, appartamento accogliente e luminoso, autonomo, con basse spese e clima.

**NUOVO PREZZO € 39.900**

**MONDOVÌ'**

In Corso Diaz, ampio trilocale panoramico e luminoso, al quinto piano con ascensore. In posizione comoda a tutti i servizi e a due passi dalla stazione.

Ape G lpe 250.36 kWh/mq

**€ 64.000**

**MONDOVÌ'**

Zona di Carassone: appartamento ristrutturato con giardino privato! Soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno, box e cantina. Senza spese, pronto da vivere!

Ape F lpe 175.64 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 59.900**

**ROCCAFORTE MONDOVÌ'**

Trilocale autonomo in bifamiliare con giardino e vista panoramica: abitabile da subito, disposto su due livelli con ampi spazi, doppi servizi e posti auto.

**€ 149.000**

**MONDOVÌ'**

Appartamento su due livelli con camino, 2 camere, 2 bagni e ampio box di 29 mq. Nel cuore del Ferrone, in posizione tranquilla e comoda a tutti i servizi.

Ape F lpe 192.2 kWh/mq

**€ 149.900**

**MONDOVÌ'**

Ampio appartamento ristrutturato con 3 camere, riscaldamento autonomo, posto auto e cantina. Luminoso, comodo ai servizi e con basse spese condominiali.

Ape E lpe 190.4 kWh/mq

**€ 124.900**

**MONDOVÌ'**

Carassone: stabile bifamiliare ristrutturato con due appartamenti quadrilocali, terrazza panoramica, box auto e ottima esposizione.

**€ 189.900**

**MAGLIANO ALPI**

Casa indipendente ristrutturata con fotovoltaico, due alloggi, terrazza panoramica, cortile e posto auto. Comoda a Mondovì, Carrù e autostrada.

Ape D lpe 96.78 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 115.000**

**MONDOVÌ'**

Terracielo autonomo in centro a Mondovì, con ampie metrature e doppio ingresso. Ideale da personalizzare o trasformare in più unità abitative anche a reddito.

**€ 55.300**

**MONDOVÌ'**

Nel cuore di Mondovì Breo, locale commerciale di 95 mq su 2 livelli: ampi spazi, ottime condizioni, basse spese e libero subito. Con 2 cantine.

Ape F lpe 527.47 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 69.900**




**VILLAFRANCA PIEMONTE**

A Villafranca Piemonte, in zona centrale, proponiamo appartamento trilocale di recente costruzione. Immobile dotato di riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape E lpe 230.85 kWh/mq

**€ 78.000**


**CROCERA DI BARGE**

A Crocera di Barge, casa indipendente di 215mq, disposta su due piani, abitabile da subito. Di pertinenza ampio giardino privato di 800mq, cantina e box auto.

Ape E lpe 137.58 kWh/mq

**€ 249.900**


**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione San Nicola, proponiamo cascinale indipendente sui quattro lati. Completano la proprietà il fienile, la cantina, ampie tettoie, i box auto e l'orto.

Ape F lpe 297.46 kWh/mq

**€ 94.900**


**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione San Luca, casa indipendente disposta su due livelli, da ristrutturare. Completano la proprietà un ampio giardino privato di circa 1.000 mq, box auto e tettoie.

Ape G lpe 314.84 kWh/mq

**€ 39.900**


**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione San Michele, casa indipendente sui quattro lati, di ampie metrature, abitabile da subito. Di pertinenza il giardino privato, tettoia e box auto.

Ape F lpe 369.35 kWh/mq

**€ 139.900**


**BAGNOLO PIEMONTE**

A Bagnolo Piemonte, in zona centrale, casa indipendente in fase di costruzione di 300mq, disposta su tre livelli. Di pertinenza giardino privato e il box auto.

Esente da classe energetica

**€ 270.000**


**CARDE'**

Casa indipendente di 150 mq da ristrutturare con giardino privato di 200 mq, box, tettoia e tetto rifatto. Ampi spazi e ottimo potenziale nel centro del paese.

Ape D lpe 136.26 kWh/mq

**€ 39.900**


**CAVOUR**

Casa indipendente sui 4 lati con ampio giardino di 2.600 mq, garage e tettoia. Ampi spazi, una parte già ristrutturata e ottime possibilità di personalizzazione.

Esente da classe energetica

**€ 159.900**


**CARDE'**

Capannone di 350 mq in centro a Cardè, in buono stato, con tettoia di 100 mq. Ideale per attività artigianali, deposito o investimento. Posizione strategica.

Esente da classe energetica

**€ 99.900**


**FAULE**

A Faule in zona centrale, proponiamo casa unifamiliare disposta su due piani. Di pertinenza terrazzo, box auto, giardino privato, tavernetta, cantina e tettoia.

Ape G lpe 258.66 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.900**


**PANCALIERI**

A Panchalieri, in zona centrale, proponiamo casa unifamiliare disposta su due piani. Di pertinenza giardino privato, tettoia e box auto.

Ape F lpe 167.27 kWh/mq

**€ 39.900**


**BAGNOLO PIEMONTE**

A Bagnolo Piemonte, in zona semi-centrale, casa indipendente su quattro lati e disposta su due piani. Di pertinenza cortile privato e due tettoie.

Ape F lpe 368.61 kWh/mq

**€ 99.900**


**CAVALLERMAGGIORE**

Ampio locale commerciale dotato di quattro luminose vetrine su strada. È composto da due spaziosi locali interni e un ripostiglio adibito a bagno.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 29.000**


**VILLANOVA SOLARO**

Casa indipendente da poter rendere anche bifamiliare per la sua metratura di 321 mq. Attualmente cucina ampia, salotto, 6 camere da letto e tre bagni. Giardino privato e magazzino.

Ape F lpe 217.33 kWh/mq

**€ 259.000**


**RACCONIGI**

Quadrilocale al primo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina ampia, due camere da letto e bagno. Due balconi, cantina, box e parte di soffitta.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**


**RACCONIGI**

Trilocale al piano rialzato. Ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Posto auto, cantina e orto.

Ape D lpe 109.07 kWh/mq

**€ 159.000**


**RACCONIGI**

Villa indipendente con giardino. Al piano terra ingresso, palestra, taverna con bagno e box doppio. Al primo piano zona giorno, due camere, tre bagni e due cabine armadio. Mansarda ampia

Ape B lpe 104.97 kWh/mq

**€ 629.000**


**RACCONIGI**

Appartamento al secondo e ultimo piano, soggiorno con camino, cucina abitabile, due ampie camere da letto. Possibilità di spazi nel sottotetto. Riscaldamento autonomo

Ape E lpe 188.75 kWh/mq

**€ 89.000**


**RACCONIGI**

In tranquilla zona di Racconigi casa indipendente su quattro lati: garage, locali accessori e cantina al piano terra, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno al primo. Giardino

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 165.000**


**RACCONIGI**

Quadrilocale al piano rialzato con salotto, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Due balconi, autorimessa e cantina.

Ape F lpe 254.89 kWh/mq

**€ 95.000**


**RACCONIGI**

Vicino alla stazione, appartamento al 1° piano con ascensore: ingresso, soggiorno con cucinino, camera, bagno e ripostiglio. Completo di balcone, cantina e box auto.

Ape C lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**


**RACCONIGI**

In centro, bilocale con cucina abitabile, camera e bagno. Completo di balcone, box auto e piccolo orto.

Ape G lpe 350.63 kWh/mq

**€ 39.000**


**RACCONIGI**

Casa indipendente in centro su due livelli: soggiorno living, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi e cortile privato. Fotovoltaico con accumulo 20 kWh.

Ape F lpe 160.39 kWh/mq

**€ 159.000**


**VILLANOVA SOLARO**

Quadrilocale al primo e ultimo piano con riscaldamento autonomo. Salotto, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e due bagni. Autorimessa e cantina.

Ape D lpe 184 kWh/mq

**€ 89.000**




**SALUZZO**

In zona tranquilla, appartamento disposto su due livelli di recente costruzione. L'immobile dispone di doppi servizi e ampio terrazzo. Possibilità di acquistare box auto.

Ape B lpe 53.14 kWh/mq

**€ 139.900**


**MANTA**

Appartamento ristrutturato con terrazzo. L'immobile si trova al 4° piano in palazzo dotato di ascensore. Riscaldamento autonomo. Completo di 2 cantine. Basse spese.

Ape G lpe 288.68 kWh/mq

**€ 89.900**


**VERZUOLO**

In zona residenziale, appartamento sito al 2° piano dotato di riscaldamento autonomo. L'immobile si presenta ristrutturato al suo interno e abitabile da subito.

Ape F lpe 338.92 kWh/mq

**€ 104.900**


**SALUZZO**

In centro storico, appartamento con riscaldamento autonomo. L'immobile è stato ristrutturato e si presenta abitabile da subito, privo di spese condominiali. Ottimo investimento

Ape F lpe 118.92 kWh/mq

**€ 69.900**


**BRONDELLO**

In zona collinare, casa indipendente libera su quattro lati dotata di giardino privato di 3600 mq. L'immobile dispone di 160 mq interni e si presenta abitabile da subito.

Ape C lpe 96.3 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.900**


**PAGNO**

A 10 km da Saluzzo, appartamento trilocale sito al primo piano dotato di box auto e cantina. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape C lpe 130.01 kWh/mq

**€ 89.900**


**PAGNO**

A 10 km da Saluzzo, appartamento sito al 1° piano in contesto trifamiliare. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo e zero spese condominiali. Dotato di box e cantina.

Ape F lpe 309.07 kWh/mq

**€ 109.900**


**SALUZZO**

Villa indipendente libera su tre lati di ampia metratura interna. L'immobile dispone di giardino privato, box auto doppio, tripli servizi e terrazzo.

Ape G lpe 189.55 kWh/mq

**€ 850.000**


**SCARNAFIGI**

In centro paese, villa d'epoca di ampia metratura con numerose pertinenze e possibilità di personalizzazione. Dotata di giardino privato, tettoia e ampio terrazzo.

Ape G lpe 524.91 kWh/mq

**€ 399.900**


**SALUZZO**

Appartamento sito al 4° piano sviluppato su due livelli, dotato di 3 camere, in un contesto del 2004 dotato di ascensore e riscaldamento autonomo. Cantina e 2 balconi.

Ape C lpe 119.74 kWh/mq

**€ 274.900**


**SALUZZO**

Appartamento al terzo piano di un elegante contesto d'epoca, dotato di 3 camere da letto. L'appartamento dispone di riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape E lpe 161.59 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 316.900**


**SALUZZO**

Appartamento sito al quarto e ultimo piano, in fase di ultimazione. La proprietà dispone di un ulteriore appartamento al piano terra. Riscaldamento autonomo e cortile privato.

Ape F lpe 256.4 kWh/mq

**€ 529.900**


**SAVIGLIANO**

Attico di recente costruzione in Vernetta 2. Zona giorno, tre camere da letto e due bagni. Completo di lastrico solare, box auto e cantina.

Ape A3 lpe 73.12 kWh/mq

**€ 439.000**


**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, appartamento al primo piano. Soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Box auto e cantina.

Ape F lpe 234.67 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**


**SAVIGLIANO**

Appartamento bilocale in borgo Pieve. Infissi esterni sostituiti. Ottimo anche come investimento.

Ape E lpe 129.45 kWh/mq

**€ 79.000**


**SAVIGLIANO**

Appartamento in villa Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e bagno. Giardino privato e posto auto.

Ape D lpe 149.91 kWh/mq

**€ 139.000**


**SAVIGLIANO**

In borgo Pieve, appartamento completamente ristrutturato al 2° piano con ascensore. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno e lavanderia. 2 posti auto

Ape C lpe 88.65 kWh/mq

**€ 209.000**


**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

Casa indipendente in centro con cortile privato. Soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. Abitabile da subito.

Ape F lpe 250.05 kWh/mq

**€ 219.000**


**GENOLA**

Villa a schiera libera su tre lati in centro. Soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. Completamente ristrutturata. Giardino e posto auto coperto.

Ape D lpe 219.88 kWh/mq

**€ 260.000**


**SAVIGLIANO**

In direzione Vottignasco, rustico libero su tre lati. 230 mq di abitazione con terreno di 1300mq.

Ape G lpe 283.99 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 67.000**


**SAVIGLIANO**

Attico in borgo Pieve di ampia metratura. Soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. Abitabile da subito. Box auto e terrazzo.

Ape D lpe 140.58 kWh/mq

**€ 299.000**


**SAVIGLIANO**

Appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e bagno. Infissi e bagno rivisti. Terrazzino, box auto e cantina.

Ape E lpe 159.59 kWh/mq

**€ 149.000**


**SAVIGLIANO**

In borgo Pieve, appartamento di ampia metratura al quarto piano con ascensore. Completamente ristrutturato. Terrazzo di pertinenza, box auto doppio e cantina.

Ape C lpe 90.91 kWh/mq

**€ 290.000**


**SAVIGLIANO**

Appartamento di ampia metratura in Via Pylos. Soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 241.84 kWh/mq

**€ 230.000**




**SAVIGLIANO**

Casa indipendente in centro su tre livelli. Recente installazione del fotovoltaico e della pompa di calore. Completa di Giardino privato, balconi, terrazzo e box auto di 70mq. Ape D lpe 140.32 kWh/mq

**€ 850.000**

**SAVIGLIANO**

Pentalocale composto da soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. Completa il terrazzino, il balcone, la cantina, il box auto, il posto auto e la mansarda. Riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 93.97 kWh/mq

**€ 249.000**

**SAVIGLIANO**

Box auto in zona San Giovanni con doppio accesso carrajo automatico: Via Torino 96 e Corso vittorio Veneto 8.

Esente da classe energetica

**€ 35.000**

**SAVIGLIANO**

Villa ristrutturata su tre livelli e completa di ascensore. Composta da cucina, soggiorno, 4 camere da letto, 2 bagni e giardino privato. Presente impianto fotovoltaico.

Ape C lpe 133.75 kWh/mq

**€ 390.000**

**MARENE**

Quadrilocale in trifamiliare composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 camere e servizio. Completano il terrazzo, la cantina, il posto auto e l'orto. No spese condominiali.

Ape E lpe 125.10 kWh/mq

**€ 96.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale al primo piano di uno stabile recente dotato di ascensore. Completano il terrazzino, la cantina e il box auto. Attualmente locato e completamente arredato.

Ape C lpe 76.75 kWh/mq

**€ 145.900**

**MARENE**

Villa trifamiliare composta da tre quadrilocali completi di balcone, terrazzo, cantina, posto auto coperto e orto. Il giardino e il cortile sono in comune.

Ape E lpe 175.23 kWh/mq

**€ 288.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale composto da zona giorno, due camere, servizio e due balconi. Completano la cantina e il magazzino. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali minime.

Ape G lpe 304.5 kWh/mq

**€ 69.000**

**SAVIGLIANO**

Trilocale in centro storico completamente ristrutturato e in fase di ultimazione. Riscaldamento a pavimento autonomo alimentato da pompa di calore. Completo di ascensore.

Esente da classe energetica

**€ 164.000**

**SAVIGLIANO**

Terratetto plurifamiliare in zona centrale composto da un trilocale, un cinque locali e un locale commerciale. Completano il cortile privato, il box auto e le cantine.

Ape E lpe 236.24 kWh/mq

**€ 200.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale in zona centrale composto da disimpegno, tinello con cucinino, camera matrimoniale, servizio e cantina. Attualmente locato con ottima rendita mensile.

Ape F lpe 265.33 kWh/mq

**€ 85.000**

**CERVERE**

Quadrilocale con doppio cortile privato, cantina, due posti auto coperti e orto. Completamente ristrutturato nel 2022 sia le finiture che gli impianti. Riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 175.01 kWh/mq

**€ 118.000**


**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su quattro lati, disposta su due livelli. Completano la proprietà un giardino privato, un'autorimessa doppia.

**€ 260.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla stazione, appartamento all'ultimo piano. Completo di cantina e autorimessa singola.

**€ 74.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla stazione, appartamento al piano rialzato. Completo di cantina, autorimessa singola e possibilità di realizzare un orto.

Ape E lpe 230.92 kWh/mq

**€ 84.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Alle porte del paese, cascina libera su tre lati caratterizzata da un'ampia metratura. La proprietà dispone di un ampio giardino privato, tettoie e posti auto.

Ape F lpe 370.82 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 139.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO:**

In zona residenziale, comoda alla stazione e ai negozi, porzione di casggiato all'interno di un cortile di sole due famiglie, caratterizzata da un'ampia metratura.

Ape G lpe 297.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Nel cuore del centro storico, comoda a tutti i servizi, appartamento al primo piano di una palazzina. Completo di terrazzo e cantina. Ottima esposizione solare.

Ape G lpe 297.87 kWh/mq

**€ 42.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina. La proprietà è completata da cantina, terrazzo e autorimessa singola.

Ape E lpe 217.36 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla stazione, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa di giardino privato e autorimessa singola.

Ape D lpe 184.978 kWh/mq

**€ 295.000**

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento all'ultimo piano di una palazzina, completo di autorimessa singola e cantina. Ottima esposizione solare.

Ape E lpe 165.92 kWh/mq

**€ 104.000**

**SANFRE**

Nel cuore del centro storico, comoda a tutti i servizi, appartamento all'ultimo piano di una palazzina, completo di cantina e terrazzo. Ottima posizione.

Ape E lpe 176.74 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**

**CARAMAGNA PIEMONTE**

In frazione Gangaglietti, casa semi-indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Completa di giardino privato e autorimessa singola.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 64.000**

**CERESOLE D'ALBA**

In frazione Cascina Rava, immersa nel verde, casa indipendente libera su quattro lati e sviluppata su un unico livello. Completa di giardino privato e autorimessa.

Ape G lpe 569.47 kWh/mq

**€ 98.000**



# Apri la porta di *Casa* *Scrivi* la tua storia.

AREA PIEMONTE EST

Quanto vale la tua CASA?

Scoprilo  
inquadrando  
il **QR code!**



**AGOSTO 2026**

**AFFITTOCASA**

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
 BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
 BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) - 328.8040699  
 BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
 CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
 CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
 CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 324.5825226  
 CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
 FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
 MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
 MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 392.5544308  
 MONDOVI - Corso Italia 11/A - Mondovì (CN) 0174.1922622  
 NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
 PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413 - 333.2687190  
 RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
 SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
 SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
 SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
 TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
 TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
 TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769  
 TORINO SAN PAOLO - Largo Racconigi, 189 - Torino (TO) 333.6753718  
 TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 351.3735309  
 TORINO VANCHIGLIA - Corso San Maurizio, 19 - Torino (TO) 334.9172224

**VENDOCASA  
LIGURIA**

ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
 ALBENGA - Viale Martiri della Libertà, 45 - Albenga (SV) 347.6804186  
 ALBISSOLA - Piazza Sant'Antonio, 9/11R - Albissola Marina (SV) 334.2565262  
 ANDORA - Via Aurelia, 142 - Andora (SV) 338.4674857  
 BORGHETTO SANTO SPIRITO - Corso Europa, 117 - Borghetto Santo Spirito (SV) 333.7789913  
 DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
 FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
 GENOVA - Via Odessa, 12 - Genova (GE) 010.6375414  
 IMPERIA - Corso Garibaldi, 22/24 - Imperia (IM) 393.5644696  
 LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
 MARINA DI MASSA - Via Pellegrino Rossi, 14 - Massa (MS) 331.4544676  
 SANREMO - Via Goffredo Mameli, 24 - Sanremo (IM) 328.2966656  
 SAVONA - Via del Mille, 22/24R - Savona (SV) 019.2214756  
 SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179  
 VARAZZE - Via Sant'Ambrogio, 32 - Varazze (SV) 345.6874850

**LOMBARDIA**

BRESCIA - Via Vittorio Veneto, 18 - Brescia (BS) 030.0943496  
 MILANO BULLONA - Via Lossana, 10 - Milano (MI) 392.4409969  
 MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Moselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
 MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560 - 338.2211257

**PIEMONTE (CN)**

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
 ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074 - 333.6839963  
 BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
 BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
 BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
 BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
 CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
 CARAGLIO - Via Cesare Battisti, 41/43 - Caraglio (CN) 0171.1891930 - 389.2491448  
 CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
 CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
 CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
 CUNEO2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
 CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
 CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
 DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
 FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
 LIMONE PIEMONTE - Via Roma, 21 - Limone Piemonte (CN) 389.6630155  
 MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovì (CN) 0174.1922622  
 MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
 RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
 SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
 SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
 SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
 SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292

**PIEMONTE (TO)**

CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
 CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
 CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
 CHIVASSO - Via Torino, 24 - Chivasso (TO) 011.2453648  
 MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
 MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
 NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
 PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
 RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
 SAN MAURO TORINESE - Via Martiri della Libertà, 42 - San Mauro Torinese (TO) 345.9709456  
 SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
 TORINO CENTRO - VIA Giovanni Botero, 19 - Torino (TO) 348.4377994  
 TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
 TORINO CIT TURIN - Corso Francia, 27 - Torino (TO) 347.9202119  
 TORINO GRAN MADRE - Via Villa Della Regina, 5 - Torino (TO) 338.7129401  
 TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
 TORINO NIZZA MILLEFONTI - Via Genova, 50 - Torino (TO) 338.2201483  
 TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
 TORINO SAN PAOLO - Largo Racconigi, 189 - Torino (TO) 333.5834032  
 TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
 TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
 TORINO VANCHIGLIA - Corso San Maurizio, 19/C - Torino (TO) 011.9219108  
 TROFARELLO - Via Torino, 10 - Trofarello (TO) 011.8970599 - 334.7469221  
 VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223

**VENETO**

VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878

**TOSCANA**

FIRENZE - Viale Spartaco Lavagnini, 28 - Firenze (FI) 331.1235323  
 MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482  
 MARINA DI MASSA - Via Pellegrino Rossi, 14 - Massa (MS) 331.4544676

**CAMPANIA**

NAPOLI - Via Giacomo Leopardi, 25 - Napoli (NA) 081.3591453




**FUBINE MONFERRATO**

All'interno del residence Golf Margara, proponiamo appartamento di circa 120mq completamente arredato disposto su due livelli.

Ape F lpe 175.39 kWh/mq

**€ 600 mensili**

Spese condominiali € 100


**ALESSANDRIA**

Libero subito! Elegante bilocale ristrutturato e arredato a nuovo nel centro storico. Wi-Fi e spese condominiali inclusi, clima A++, tripli vetri e massimo comfort.

Ape C lpe 116.09 kWh/mq

**€ 650 mensili**

Spese condominiali incluse


**ALESSANDRIA**

Bilocale arredato nel cuore del centro storico, a due passi da Piazza della Libertà. Balcone, riscaldamento autonomo e porta blindata.

Ape F lpe 159.23 kWh/mq

**€ 420 mensili**

Spese condominiali € 80


**ALESSANDRIA**

Libero dal 10/09/2026! Bilocale ristrutturato e arredato in Borgo Rovereto, su due livelli. Climatizzato, con balcone e bassissime spese di gestione.

Ape E lpe 125.67 kWh/mq

**€ 550 mensili**

Spese condominiali € 30


**ALESSANDRIA**

Libero dal 03/09/2026! Trilocale con due camere da letto, ristrutturato e arredato a nuovo, in corte privata a due passi dal centro. Riscaldamento autonomo e bassissime spese.

Ape F lpe 163.98 kWh/mq

**€ 600 mensili**

Spese condominiali € 30


**ALESSANDRIA**

Elegante trilocale ristrutturato e arredato a nuovo nel centro storico. Clima A++, tripli vetri e massimo comfort.

Ape B lpe 127.03 kWh/mq

**€ 670 mensili**

Spese condominiali € 130

**AFFITTOCASA ASTI NORD - 351 6854580**

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@grupповendocasa.it


**ASTI**

Affittasi pentalocale ristrutturato con cucina arredata in zona centrale. Posto al terzo piano con ascensore, ha 3 camere e 2 servizi, infissi doppi e impianto centralizzato.

Ape D lpe 214.34 kWh/mq

**€ 750 mensili**

Spese condominiali € 180


**ASTI**

Si propone pentalocale ristrutturato al primo piano con ascensore. Sala ampia, cucina 3 camere e 2 bagni. presenti box auto e terrazzino. Disponibile da settembre

Ape C lpe 219.44 kWh/mq

**€ 650 mensili**

Spese condominiali € 190


**MONCALVO**

Affittasi quadrilocale spazioso e arredato in stile moderno, doppiamente esposto e comodo al parcheggio. Posizione centralissima.

Ape D lpe 179.65 kWh/mq

**€ 460 mensili**

Spese condominiali € 100


**ASTI**

Proponiamo trilocale al quinto piano, con ristrutturazione in corso. Presenti 2 camere, soggiorno e cucina. Installati fissi doppi e climatizzazione.

Ape D lpe 198.75 kWh/mq

**€ 550 mensili**

Spese condominiali € 170


**ASTI**

Bilocale locale luminoso in zona centrale, arredato, completo di impianto di climatizzazione e disponibile da subito. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 159.25 kWh/mq

**€ 460 mensili**

Spese condominiali € 50


**ASTI, CASA COPPI**

Disponibile capannone ristrutturato con tetto coibentato in lastre in acciaio inox. La superficie interna copre 220 mq con servizio + area esterna carico-scarico e posteggio. Esente da classe energetica

**€ 600 mensili**


**CASTELLO DI ANNONE**

Affittasi ampio quadrilocale ristrutturato a Castello di Annone, luminoso, con 3 balconi, riscaldamento autonomo e basse spese. A 10 min da Asti.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 420 mensili


**ASTI - VIA ALIBERTI**

Affittasi ampio 5 locali non arredato in centro storico di Asti. 2° piano senza ascensore, 3 camere, 2 bagni, terrazzino, balcone, riscaldamento autonomo e tripla esposizione.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 680 mensili


**ASTI - VIA GARIBALDI**

Affittasi trilocale arredato in centro Asti, Via Garibaldi: luminoso, con ascensore, cucina abitabile, balcone e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 900 mensili


**ASTI - CORSO ALFIERI**

Bilocale arredato in affitto in centro ad Asti. Piano terra con ingresso indipendente, camera sopralcata, posto auto interno e riscaldamento autonomo. Ideale per 2 persone.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 400 mensili


**ASTI - VIA GERBI**

Bilocale non arredato in affitto ad Asti Ovest. 1° piano con ascensore, zona giorno open space, camera, balcone, cantina inclusa e box auto opzionale. Disponibile da ottobre.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 400 mensili


**ASTI - VIA GUTTUARI/VIA CAVOUR**

Ampio quadrilocale parzialmente arredato in centro Asti. 2 camere, balconi, cucina nuova, finiture rinnovate, tapparelle motorizzate e LED. Solo referenziati.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 480 mensili

**AFFITTOCASA CANELLI - 0141 382139**

Corso Libertà, 19 - 14053 Canelli (AT) - canelli@gruppovendocasa.it


**SANTO STEFANO BELBO**

Sulle colline di Santo Stefano Belbo casa indipendente ristrutturata con giardino. Soggiorno, cucinotto, due camere, doppi servizi e vista panoramica sulle Langhe

Ape E lpe 158.96 kWh/mq

€ 650 mensili


**CANELLI**

Appartamento nuovo al 1° piano in zona centrale, 2 camere, soggiorno con cucina, 2 bagni, terrazzo e balcone. Classe A1, riscaldamento a pavimento, arredato e pronto.

Ape A lpe 98.38 kWh/mq

€ 1.000 mensili


**CANELLI**

Locale commerciale su due livelli in zona di forte passaggio, con tre vetrine su strada, doppi servizi, cantine e ripostigli. Ottima visibilità e parcheggi comodi.

Ape F lpe 175.82 kWh/mq

€ 800 mensili


**CASTELNUOVO CALCEA**

Locale commerciale su due livelli nel centro di Castelnuovo Calcea, con tre vetrine, doppi ingressi, magazzino, climatizzazione e posto auto. Spese condominiali minime.

Ape F lpe 178.65 kWh/mq

€ 400 mensili


**CANELLI**

Locale commerciale in centro con ampia vetrina su strada, 4 locali, doppi servizi e possibilità di spazio esterno. Ideale per ristorazione o altre attività.

Ape F lpe 187.68 kWh/mq

€ 350 mensili



**AFFITTOCASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**Affittare in  
SICUREZZA?**



La nostra  
esperienza  
è al tuo  
SERVIZIO.



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo in affitto, un appartamento in zona centrale, trilocale, ristrutturato

Ape F lpe 123.65 kWh/mq

**€ 350 mensili**

Spese condominiali € 30

**CASALE MONFERRATO**

Appartamento sito al piano rialzato, quadrilocale, arredato, compreso di cantina e box auto

Ape G lpe 144.65 kWh/mq

**€ 400 mensili**

Spese condominiali € 250

**CASALE MONFERRATO**

Bilocale, in zona centrale, primo piano, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali

Ape F lpe 165.87 kWh/mq

**€ 500 mensili****CASALE MONFERRATO**

Appartamento sito al piano terra, completamente ristrutturato, bilocale, riscaldamento autonomo e senza spese condominiali

Ape D lpe 88.69 kWh/mq

**€ 500 mensili****CASALE MONFERRATO**

In zona Ronzone, proponiamo un appartamento, monolocale, ristrutturato e arredato, con impianto ad induzione

Ape F lpe 143.15 kWh/mq

**€ 300 mensili**

Spese condominiali incluse

**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo un ampio locale commerciale, di circa 250mq, con ampie vetrine, già pronto all'uso

Ape G lpe 162.30 kWh/mq

**€ 2.000 mensili**

Zero spese

**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE

Trova la tua casa su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**

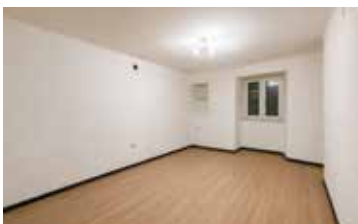



**ACQUI TERME**

In pieno centro proponiamo un monolocale ottimo da investimento, con possibilità di acquistare box auto a parte

Ape G lpe 302.5 kWh/mq

**€ 9.900**


**RIVALTA BORMIDA**

In centro paese proponiamo un terratetto sito su due piani parzialmente ristrutturato, completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 187.6 kWh/mq

**€ 34.900**


**ACQUI TERME**

In zona vicino ai servizi proponiamo un trilocale sito al terzo piano con ascensore, ottimo sia da investimento sia per chi vuole avere poche spese di amministrazione.

Ape E lpe 109.12 kWh/mq

**€ 35.900**


**RIVALTA BORMIDA**

In zona tranquilla e vicino a tutti i servizi proponiamo una casa indipendente libera su 4 lati, sita su due piani completa di tavernetta da forno a legna.

Ape F lpe 176.8 kWh/mq

**€ 64.900**


**ACQUI TERME**

In pieno centro storico proponiamo un ampio trilocale completo di terrazza, sito al primo piano con ascensore, completa di doppia esposizione.

Ape F lpe 189.9 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 64.900**


**ACQUI TERME**

In zona centrale proponiamo un trilocale sito al terzo piano con ascensore, ottimo da investimento o per chi cerca un punto di appoggio con basse spese di amministrazione.

Ape F lpe 146.02 kWh/mq

**€ 69.000**


**ACQUI TERME**

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale autonomo con basse spese di condominio, pronto abitabile completo di doppio balcone e cantina.

Ape C lpe 82.07 kWh/mq

**€ 109.000**


**ACQUI TERME**

In pieno centro città proponiamo un ampio quadrilocale composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto e balcone. Possibilità di creare una terza camera da letto o uno studio

Ape F lpe 186.5 kWh/mq

**€ 109.000**


**ACQUI TERME**

In pieno centro proponiamo ampio quadrilocale sito al quinto piano con ascensore, completo di infissi in triplo vetro, pronto abitabile.

Ape F lpe 212.3 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 49.900**


**ACQUI TERME**

In zona residenziale proponiamo quadrilocale autonomo con riscaldamento a pavimento, palazzina in paramano del 2009. Completo di doppi servizi e doppio box auto

Ape B lpe 49.95 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**


**ACQUI TERME**

A soli 10 minuti dal centro di Acqui Terme proponiamo villa indipendente libera su 4 lati, completa di piscina e giardino privato.

Ape D lpe 130.5 kWh/mq

**€ 799.000**


**ACQUI TERME**

In zona residenziale proponiamo un trilocale sito al primo piano con ascensore, già pronto abitabile completo di cantina.

Ape F lpe 180.9 kWh/mq

**€ 49.900**


**QUARGNENTO**

A Quargnento, a pochi minuti da Alessandria, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli, con ampio giardino.

Ape F lpe 164.15 kWh/mq

**€ 169.000**


**VALMADONNA**

Proponiamo ampia casa indipendente su quattro lati immersa nel verde. Disposta su due livelli. Completa la proprietà un ampio giardino privato di 7000 mq e una piscina.

Ape D lpe 213.32 kWh/mq

**€ 490.000**


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita luminoso appartamento. Composto da: soggiorno con cucina, in stile open space, due camere da letto e due servizi. Completamente ristrutturato.

Ape C lpe 140.91 kWh/mq

**€ 142.000**


**PIETRA MARAZZI**

Proponiamo in vendita casa indipendente, sita a Pietra Marazzi. Composta da: soggiorno, cucina, bagno e al piano superiore da tre camere da letto. Completa di giardino privato

Ape G lpe 226.35 kWh/mq

**€ 39.000**


**ALESSANDRIA**

In zona centrale, proponiamo appartamento al secondo piano. L'immobile è composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e un servizio. Con veranda e balcone.

Ape F lpe 247.69 kWh/mq

**€ 94.000**


**ALESSANDRIA**

A pochi passi dall'ospedale, proponiamo appartamento con soggiorno, cucina, una camera da letto, uno studio e un bagno. Attualmente locato con rendita annua di 5400€.

Ape D lpe 114.25 kWh/mq

**€ 59.000**


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato in zona centrale. Composto da soggiorno, cucina a vista, due camere da letto e un servizio. A completare due balconi.

Ape F lpe 181.61 kWh/mq

**€ 72.000**


**VALENZA**

In zona centrale a Valenza, proponiamo in vendita appartamento sito al quarto piano di una palazzina ben tenuta e dotata di ascensore, con ampio terrazzo di 30mq.

Ape F lpe 193.18 kWh/mq

**€ 79.000**


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita in zona centrale, appartamento di ampia metratura, composto da: soggiorno, cucina, quattro camere da letto, due servizi e ampio terrazzo.

Ape D lpe 147.83 kWh/mq

**€ 123.000**


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato. Composto da: zona open space, tre locali adattabili come camere, un servizio e un balcone.

Ape F lpe 152.91 kWh/mq

**€ 149.000**


**SPINETTA MARENGO**

Proponiamo in vendita casa indipendente su quattro lati, disposta su due livelli. Con giardino di proprietà e garage. A completare la soluzione 2 balconi e un ampio terrazzo.

Ape D lpe 172.49 kWh/mq

**€ 235.000**


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in zona centro attico di 150 mq. Composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due servizi. Completano una cantina e una mansarda abitabile.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 390.000**




**BERGAMASCO**

Casa indipendente con giardino privato, terrazzo vivibile e palestra, a meno di 20 minuti da Alessandria. Su 3 livelli con 6 camere, doppi servizi e ampi spazi. Libera subito.

Ape E lpe 149 kWh/mq

**€ 59.000**


**ALESSANDRIA**

Bilocale al piano terra in zona Piazza Valfre, con riscaldamento autonomo e basse spese. Zona giorno open space, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato.

Ape E lpe 174 kWh/mq

**€ 54.000**


**ALESSANDRIA**

Ampio trilocale ristrutturato con Superbonus 110%, zona giorno con balcone, 2 camere, bagno moderno e climatizzatore. Classe C, basse spese e posto auto condominiale.

Ape C lpe 79.95 kWh/mq

**€ 99.000**


**ALESSANDRIA**

Nel cuore della Pista, luminoso quadrilocale di 100 mq al terzo piano con ascensore, soggiorno, cucina, 2 camere e servizio. Via Aspromonte.

Ape F lpe 173 kWh/mq

**€ 94.000**


**ALESSANDRIA**

Ampio trilocale in Zona Pista con doppia esposizione e ambienti luminosi. Salone, cucina abitabile trasformabile in seconda camera, ampia matrimoniale e bagno finestrato.

Ape E lpe 174 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 49.000**


**ALESSANDRIA**

Soluzione semi indipendente: quadrilocale ristrutturato con cucina, soggiorno e due camere da letto, doppi servizi. Giardino privato, no spese, autonomo.

Ape D lpe 100.43 kWh/mq

**€ 169.000**


**ALESSANDRIA**

Luminoso appartamento con terrazzo esclusivo e vista aperta in zona Pista. Ampi spazi, ascensore e contesto elegante nel verde.

Ape E lpe 146.04 kWh/mq

**€ 139.000**


**ALESSANDRIA**

In Zona Pista, villetta a schiera luminosa con soggiorno, cucina, 3 camere, taverna con camino, giardino privato e doppio box, in contesto tranquillo.

Ape E lpe 254.92 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 220.000**


**ALESSANDRIA**

Elegante appartamento ristrutturato in zona Pista: soggiorno luminoso, cucina abitabile, balcone e comfort moderni.

Ape E lpe 143.45 kWh/mq

**€ 89.000**


**ALESSANDRIA**

Luminoso bilocale in Zona Pista, 5° piano con ascensore, stabile ristrutturato 110%. Soggiorno e camera con terrazzo, cucinino, bagno, vetri doppi.

Ape B lpe 91.42 kWh/mq

**€ 129.000**


**ALESSANDRIA**

Bilocale ristrutturato in zona Piazza Genova: cucina, ampia camera e cantina. Ottimo investimento.

Ape E lpe 148.21 kWh/mq

**€ 49.000**


**ALESSANDRIA**

Zona Pista, soluzione semi indipendente ristrutturata con giardino privato: soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi e finiture personalizzabili.

Ape D lpe 134.45 kWh/mq

**€ 169.000**



### CASTAGNOLE MONFERRATO

Terratetto ristrutturato e arredato nel 2025 a Castagnole Monferrato. 2 camere, box, cantina e cortile. Ideale come casa o B&B, pronto da abitare.

Ape E

€ 129.900



### ASTI

Appartamenti completamente ristrutturati con consegna in 6 mesi. Ascensore, riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, box e cantina inclusi. Ideali per chi cerca comfo

€ 119.900



### ASTI

Bilocale arredato e ristrutturato nel 2023 ad Asti. Zona comoda al centro e ai servizi, basse spese condominiali, cantina. Ideale come prima casa o investimento.

Ape F

€ 79.900



### ASTI

Ampio quadrilocale in buone condizioni con cucina abitabile, due camere, box auto doppio e cantina. Zona tranquilla, ben servita e comoda a tangenziale e autostrada.

€ 89.900



### ASTI

Trilocale ristrutturato nel 2022 al 1° piano con ascensore: tripla esposizione, open space, 2 camere matrimoniali, balconi e 2 cantine. Pronto da vivere.

€ 94.900



### ASTI

Casale libero su tre lati in città con giardino privato, 2 camere, doppi servizi e ampi spazi. Pronto da abitare, con cantina, balcone e parcheggio in zona riservata.

€ 199.900



### ASTI

Trilocale in Via La Marmora, personalizzabile e senza spese condominiali. Zona tranquilla e strategica, con cantina e possibilità di 2 box auto.

€ 49.900



### ASTI

Quadrilocale elegante in contesto riservato con ascensore, doppi servizi, balconi, box e posto auto. Spazi ampi e luminosi in zona strategica e tranquilla.

€ 159.900



### ASTI

Quadrilocale ristrutturato ad Asti, 3° piano con ascensore, senza barriere. Luminoso, 2 camere, cantina e posto auto. Possibile affitto a riscatto con caparra di 19.900€.

Ape F

€ 89.900



### CASTAGNOLE MONFERRATO

Terratetto nel Monferrato con vista su colline e vigneti: 3 camere, doppi servizi, box auto e cantina. Abitabile subito.

€ 39.900



### COSSOMBRATO

Villa Liberty nel cuore del Monferrato con torre panoramica, dependance indipendente e vista su Alpi e Monviso. Ideale come relais o bifamiliare.

€ 219.900



### CALLIANO

Casale storico nel Monferrato con oltre 3 ettari di terreno, 620 mq frazionabili e affreschi originali. Ideale per attività ricettive o due famiglie.

€ 109.900


**ASTI**

Si propone in vendita a Valmanera, villa indipendente su 4 lati. Disposta su due livelli, giardino e terrazzo, abitabile e personalizzabile.

Ape G lpe 189.96 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 269.000**


**PENANGO**

Si propone cascina indipendente su tre lati da personalizzare, con cortile privato, tre camere, tavernetta, dependance e box doppio.

Ape G lpe 170.25 kWh/mq

**€ 65.000**


**ASTI**

Si propone ampio bilocale ristrutturato al terzo piano in Zona Nord: soggiorno con angolo cottura, camera, servizio e tre balconi. Venduto semi-arredato.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 169.900**


**ASTI**

Si propone in Zona Nord, quadrilocale completamente ristrutturato a nuovo sito al primo piano. Completo di tre camere e box auto.

Ape F lpe 156.69 kWh/mq

**€ 285.000**


**ASTI**

Si propone in centro, bilocale ristrutturato a nuovo: soggiorno con cucina a vista, camera, servizio, lavanderia e balcone. Ideale come abitazione o investimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 135.000**


**PORTACOMARO**

Proponiamo in zona comoda ai servizi, quadrilocale ristrutturato sito al piano terra, composto da due camere, tavernetta box auto e riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 168.89 kWh/mq

**€ 119.900**


**ASTI**

Si propone in centro bilocale ristrutturato a nuovo, sito al primo piano. Composto da soggiorno con cucina a vista, camera e servizio. Ideale come prima casa o investimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 125.000**


**MONTIGLIO MONFERRATO**

Si propone in vendita, villa ristrutturata indipendente su tre lati con tre camere, giardino, box auto e riscaldamento a pavimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**ASTI**

In Zona Nord, si propone trilocale da rivedere con tripla esposizione, infissi doppi vetri PVC, due camere, due balconi e cantina.

Ape F lpe 148.48 kWh/mq

**€ 99.900**


**PORTACOMARO**

A soli 10 minuti da Asti, si propone villa libera su 4 lati di ampia metratura con possibilità di realizzare una bifamiliare. Taverna, terrazzo, doppio box e terreno.

Ape G lpe 196.32 kWh/mq

**€ 139.000**


**VALENZANI**

A soli 10 minuti da Asti, si propone trilocale in buono stato composto da due camere, soggiorno con cucina a vista e servizio. Completo di arredo, cantina e box auto.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 49.900**


**MONGIARDINO**

Tipica cascina piemontese su tre livelli con giardino e vista panoramica. Tre camere, dependance, tavernetta, cantina, box auto e possibilità bifamiliare.

Ape G lpe 148.36 kWh/mq

**€ 79.000**





### CASTELL'ALFERO

Splendida cascina libera su 3 lati, ristrutturata e in posizione panoramica e riservata, con giardino e terreno privato di circa 1.500 mq. Soggiorno, cucina panoramica, 2 camere Ape A2

**€ 199.900**



### ASTI

Revinano d'Asti: appartamento al 1° e ultimo piano, ben tenuto, con soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, terrazzo esclusivo, cantina e box auto. Comodo ai servizi Ape G

**€ 49.900**



### CINAGLIO

Ampio terratetto indipendente con 5 camere, doppi servizi, terrazzo verandato, cortile privato e giardino. Completano la proprietà fienile, legnaia e due cantine. Ape G

**€ 114.900**



### CINAGLIO

Ampia cascina composta da due abitazioni indipendenti, con cortile, giardino e terreno pianeggiante di circa 1.500 mq. 5 camere, terrazzo, locali accessori e cantine. Ape G

**€ 165.000**



### ASTI

Bilocale al piano rialzato in contesto signorile: abitabile da subito, luminoso, con cantina e posto auto. Ideale come casa o investimento. Ape G

**NUOVO PREZZO € 59.900**



### ASTI

Trilocale ristrutturato vicino al Parco Biberach: moderno e luminoso, con 2 camere matrimoniali, clima, doppi box auto e cantina. Ape G

**NUOVO PREZZO € 139.900**



### ASTI

Luminoso appartamento abitabile con giardino privato, 2 camere, balcone verandato, riscaldamento autonomo, posto auto e basse spese condominiali. Ape E

**NUOVO PREZZO € 119.900**



### VILLAFRANCA D'ASTI

Appartamento ristrutturato in palazzina signorile: luminoso, con 2 camere matrimoniali, balconi panoramici, box auto e cantina. Ape E

**€ 79.900**



### ASTI

Elegante 5 locali vicino al Parco Biberach: ampio e luminoso, con terrazzo verandato, box doppio e cantina in contesto signorile. Ape G

**NUOVO PREZZO € 169.900**



### ASTI

Quadrilocale di 100 mq al 4° piano con ascensore: luminoso, parzialmente ristrutturato, 2 camere matrimoniali, cucina abitabile e doppi servizi. Ape G

**NUOVO PREZZO € 89.900**



### BALDICHIERI D'ASTI

Appartamento indipendente ristrutturato con giardino privato, 2 camere matrimoniali, garage doppio e 2 posti auto. Spese minime. Ape E

**NUOVO PREZZO € 119.900**



### BALDICHIERI D'ASTI

Cascina libera su 4 lati con 1000 mq di terreno: ampi spazi, camino, 2 camere, doppi servizi e grande potenziale di personalizzazione. Ape G

**NUOVO PREZZO € 49.900**


**ASTI**

Terratetto in zona sud Asti: 2 camere matrimoniali, 2 bagni, soggiorno open space, balconi, piccolo spazio esterno, doppio posto auto, pronto da abitare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 139.900**


**ASTI VIA TORCHIO**

Bilocale del 2008 al terzo piano: zona giorno open space con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina, box e posto auto. Contesto moderno, tranquillo e servito.

Ape B

**€ 99.900**


**ASTI**

Trilocale su due livelli nel centro storico di Asti, con giardino privato interno, doppi servizi e ambienti ben distribuiti. Ideale come casa o investimento.

Ape E lpe 3.51 kWh/mq

**€ 149.900**


**ASTI VIA LESSONA**

Ampio trilocale di 93 mq al 5° piano con ascensore: zona giorno open space, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, bagno ristrutturato, cantina e aria condizionata. Zona servita.

Ape E

**€ 89.900**


**ASTI**

Asti centro, alloggio di 166 mq su 2 livelli, ristrutturato, 5 camere, 2 bagni, 3 balconi, posto auto, fotovoltaico, autonomo e senza spese condominiali.

Ape F lpe 3.51 kWh/mq

**€ 224.900**


**ASTI**

Via Anselmo Torchio: luminoso trilocale con 2 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, 2 balconi, riscaldamento autonomo, cantina, garage e posti auto condominiali.

Ape C lpe 175 kWh/mq

**€ 149.900**


**ASTI**

5 locali 135 mq in Via Fleming: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, tripla esposizione, 3 balconi, garage. Contesto moderno e luminoso.

Ape E lpe 3.51 kWh/mq

**€ 189.900**


**ASTI**

Villa a schiera di 200 mq a Vallarone, classe A2, con giardino privato, terrazzo, taverna di 100 mq, doppio box e posto auto. Zona tranquilla e riservata.

Ape A2 lpe 3.51 kWh/mq

**€ 299.900**


**ASTI VIA LESSONA**

Via Ventura 26: alloggio ristrutturato al 3° piano, luminoso, con soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno, cantina, riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape E lpe 3.51 kWh/mq

**€ 89.900**


**ASTI**

Trilocale ristrutturato in Corso Matteotti 20, Asti: 2 camere, zona giorno open, 4° piano con ascensore, 2 balconi, cantina. Pronto da vivere.

Ape F lpe 3.51 kWh/mq

**€ 79.900**


**ASTI - FRAZIONE QUARTO**

Quarto Inferiore: cascina indipendente ristrutturata di 234 mq con soggiorno e cucina open space, 3 camere, 2 bagni, taverna e box auto doppio. Pronta da abitare.

Ape E lpe 3.51 kWh/mq

**€ 209.900**


**ASTI**

Trilocale ristrutturato nel centro storico di Asti, 1° piano, riscaldamento autonomo, doppia esposizione e basse spese. Ideale come casa o investimento.

Ape D lpe 3.51 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.900**



### CANELLI

Villa indipendente su 3 lati in zona residenziale esclusiva di Canelli, con giardino privato, terrazzo panoramico vista Castello, 6 camere, 5 bagni e posto auto coperto.

Ape E lpe 199.98 kWh/mq

**€ 399.900**



### CANELLI

Casa indipendente con 2.500 mq di terreno e vista panoramica. Soggiorno con camino, cucina, due camere, bagno e locale di sgombero. Contesto tranquillo nel verde.

Ape F lpe 154.41 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**



### CANELLI

Appartamento al 4° piano con ascensore, in centro e comodo ai servizi. Cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Da personalizzare.

Ape F lpe 191.84 kWh/mq

**€ 59.900**



### SANTO STEFANO BELBO

Appartamento su 2 livelli al 1° piano con box e cortile. 4 camere, 2 bagni, 4 balconi e vista panoramica. Ottime condizioni, riscaldamento autonomo. Ideale famiglia.

Ape G lpe 141.25 kWh/mq

**€ 135.000**



### SANTO STEFANO BELBO

Villetta su 3 lati con 13.000 mq di terreno e laghetto. Disposta su più livelli, con terrazzo panoramico, box e cantina. Ideale come casa vacanze o prima abitazione.

Ape G lpe 198.65 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.900**



### SANTO STEFANO BELBO

Tipico cascinale piemontese indipendente con 35.900 mq di terreno, di cui 27.000 mq a Moscato DOCG. Vista panoramica, strada privata, tetto rifatto e grande potenziale.

Ape F lpe 245.398 kWh/mq

**€ 329.000**



### SANTO STEFANO BELBO

Rustico indipendente su 4 lati tra Canelli e Santo Stefano Belbo, con vista panoramica e terreno privato. Da ristrutturare, ideale come abitazione, casa vacanze o investimento.

Ape G lpe 311.22 kWh/mq

**€ 39.900**



### CALOSSO

Casa indipendente su 4 lati con vista panoramica e 500 mq di terreno. Ampia metratura da ristrutturare, con terrazzo, 4 camere e locali accessori. Zona tranquilla.

Ape F lpe 196.39 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**



### SANTO STEFANO BELBO

Appartamento al 3° e ultimo piano, ristrutturato e in ottime condizioni. Due camere, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 balconi, riscaldamento autonomo e box auto a parte.

Ape G lpe 225.95 kWh/mq

**€ 79.900**



### CANELLI

Casa indipendente in zona centrale con giardino, cortile e terrazzo. Tre unità abitative, locale commerciale al piano terra, box, cantina e mansarda personalizzabile.

Ape F lpe 189.65 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 175.000**



### CANELLI

Appartamento di 84 mq al primo piano con basse spese condominiali. Zona giorno open space, camera con cabina armadio, bagno, balcone e cantina. Ottimo da personalizzare.

Ape E lpe 158.63 kWh/mq

**€ 49.000**



### CANELLI

Casa indipendente su quattro lati con ampi spazi, terrazzi, giardino privato e pannelli fotovoltaici. Ideale anche per più famiglie. Possibilità di terreno boschivo a parte.

Ape F lpe 256.32 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 229.000**




**CASALE MONFERRATO**

Villetta a schiera, ristrutturata, su due livelli, con spazio esterno privato e due terrazzi

Ape F lpe 143.9 kWh/mq

€ 99.000


**SAN GIORGIO MONFERRATO**

A San Giorgio proponiamo un trilocale con terrazzo più spazio esterno privato, box auto doppio e cantina

Ape F lpe 112.65 kWh/mq

€ 89.000


**CASALE MONFERRATO**

Appartamento in zona Ospedale, quadrilocale ampio al quarto piano con ascensore, 2 balconi ampi, vista sulle colline

Ape F lpe 153.46 kWh/mq

€ 79.000


**CASALE MONFERRATO**

Appartamento quadrilocale, completamente ristrutturato, terzo piano con ascensore

Ape E lpe 235.36 kWh/mq

€ 89.000


**CASALE MONFERRATO**

Appartamento in vendita, in zona Fornasetta, completamente ristrutturato, con 3 ampi terrazzi e riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 145.57 kWh/mq

€ 270.000


**CASALE MONFERRATO**

Appartamento al primo piano, completamente ristrutturato, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali

Ape F lpe 166.85 kWh/mq

€ 89.000


**CASALE MONFERRATO**

In zona residenziale proponiamo un appartamento sito al primo piano, con ascensore e con spazio esterno privato

Ape D lpe 219.19 kWh/mq

€ 159.000


**CASALE MONFERRATO**

In zona Priocco proponiamo un appartamento, trilocale, completamente ristrutturato, sito al primo piano con ascensore.

Ape C lpe 61.48 kWh/mq

€ 65.000


**CASALE MONFERRATO**

Appartamento ristrutturato, con ampio terrazzo al piano superiore. Composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto e servizio, a completare doppio box auto e cantina.

Ape G lpe 252.82 kWh/mq

€ 79.000


**CASALE MONFERRATO**

In centro a Casale, proponiamo un appartamento sito al primo piano, con ascensore, di ampia metratura e con terrazzo

Ape D lpe 202.01 kWh/mq

€ 169.000


**MOTTA DE' CONTI**

Villa indipendente con piscina interrata, disposta su 3 livelli, completamente ristrutturata e completa di autorimessa.

Ape E lpe 151.93 kWh/mq

€ 295.000


**CASALE MONFERRATO**

A Casale proponiamo una casa bifamiliare, libera su 4 lati, su tre livelli, di ampia metratura, in zona residenziale

Ape F lpe 126.58 kWh/mq

€ 255.000



### **COSTIGLIOLE D'ASTI**

Cascina indipendente immersa nelle colline di Costigliole d'Asti, con 30.700 mq di terreno, spazi da personalizzare e grande potenziale ricettivo.

**€ 330.000**



### **ISOLA D'ASTI**

Villa di lusso indipendente con piscina e parco privato: ampi spazi, finiture di pregio e massima privacy in posizione riservata ma comoda ai servizi. Un'oasi esclusiva

**€ 1.200.000**



### **COSTIGLIOLE D'ASTI**

Casa indipendente su 3 lati immersa nel verde, con oltre 50.000 mq di terreno. Ampia metratura, locali accessori e grandi potenzialità di personalizzazione.

**€ 390.000**



### **CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Porzione di villa ristrutturata su due livelli con due unità abitative, ampio giardino e terreno privato. Ideale per due famiglie, in contesto collinare tranquillo e riservato

**€ 232.000**



### **ISOLA D'ASTI**

Quadrilocale autonomo ristrutturato con doppi servizi, balcone, doppio box, cantina, tettoia e giardino privato. Nessuna spesa condominiale.

**€ 139.900**



### **MONTEGROSSO D'ASTI**

Si propone casa indipendente su 3 lati ristrutturata con tetto recente. 2 camere da letto, studio, doppio servizio, terrazzo, tavernetta, box auto e cortile privato.

**€ 199.900**



### **COSTIGLIOLE D'ASTI**

Villa a schiera del 2005 in ottime condizioni, con giardino e cortile privato. 3 camere, 3 bagni, balconi, ambienti luminosi e comfort moderni.

Ape B

**NUOVO PREZZO € 225.000**



### **CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Si propone casa indipendente su 4 lati con giardino privato: 3 camere, 2 bagni, box auto, cantina e fienile da personalizzare, pronta da abitare in posizione tranquilla.

**NUOVO PREZZO € 229.900**



### **COSTIGLIOLE D'ASTI**

Casa indipendente su quattro lati del 2005, con ampi spazi, possibilità bifamiliare, terrazzo panoramico e box/magazzino di 258 mq.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 369.000**



### **MONTEGROSSO D'ASTI**

Cascina indipendente su tre lati con ampio giardino, terrazzo e spazi versatili. Possibilità di due unità abitative, completa di cantine e locali accessori, pronta da abitare.

**NUOVO PREZZO € 159.900**



### **ISOLA D'ASTI**

Splendida porzione di casa ristrutturata vicino al centro, ampia e luminosa, con 2 camere, 2 bagni, ampio terrazzo, giardino e piscina comune. Comfort ideale per la famiglia.

**NUOVO PREZZO € 170.000**



### **COSTIGLIOLE D'ASTI**

Villa a schiera del 2006 a Boglietto, ottime condizioni, pronta da abitare. Ampi spazi su più livelli con giardino, terrazzo, tavernetta e doppia autorimessa.

**NUOVO PREZZO € 199.000**





### NIZZA MONFERRATO

In vendita splendida soluzione indipendente su quattro lati in contesto panoramico di Nizza Monferrato. La soluzione presenta portici con vista, box auto e giardino privato.

€ 180.000

**Trattativa Riservata**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo splendida casa indipendente strutturata su tre unità abitative in posizione panoramica. Presente magazzino di 600 mq e più di un ettaro di vigneti con bollino.



### NIZZA MONFERRATO

In vendita magnifica soluzione ristrutturata in contesto residenziale ed indipendente. Perfetta per famiglie numerose o come investimento per strutture ricettive.

**Trattativa Riservata**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita trilocale pronto da abitare nel cuore di Nizza Monferrato. Spazi luminosi e ben organizzati, gestione autonoma e balcone con vista sul centro.

**NUOVO PREZZO € 60.000**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita trilocale pronto da abitare nel cuore di Nizza Monferrato. Spazi luminosi e ben organizzati, gestione autonoma e balcone con vista sul centro.

**NUOVO PREZZO € 60.000**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita quadrilocale autonomo, ristrutturato e pronto da abitare in centro Nizza Monferrato. Cantina, solaio e posto auto di pertinenza.

**€ 115.000**



### NIZZA MONFERRATO

Splendido quadrilocale ristrutturato sito in palazzina di nuova costruzione. Dotato di riscaldamento geotermico e tapparelle elettriche. Completano box auto e cantina.

**NUOVO PREZZO € 225.000**



### NIZZA MONFERRATO

In centro città proponiamo in vendita fantastico trilocale sito in palazzina storica, autonoma e dotata di ascensore, con vista panoramica sulla città.

**€ 82.000**



### NIZZA MONFERRATO

In vendita vantaggioso trilocale locato in posizione strategica di Nizza Monferrato. Soluzione perfetta come investimento, con rendita immediata.

**NUOVO PREZZO € 29.900**



### CASTELNUOVO BELBO

Proponiamo in vendita soluzione libera su tre lati con giardino privato ed ex fienile di pertinenza, e presenta un ottimo stato manutentivo.

**€ 39.900**



### INCISA SCAPACCINO

In vendita splendida soluzione a schiera con 3 ettari di terreno indipendente di pertinenza. L'immobile presenta ampie e luminose metrature e un ottimo stato manutentivo.

**NUOVO PREZZO € 79.900**



### CASTELNUOVO BELBO

Proponiamo in vendita soluzione semi-indipendente con cantina, box auto, giardino privato e terreno di pertinenza. Soluzione in ottimo stato manutentivo e contesto tranquillo.

**€ 79.900**




**PIACENZA**

Proponiamo in vendita una villetta a schiera su 3 livelli in zona Baia del Re. Si compone di 4 camere da letto, 3 bagni, soggiorno con cucina, 2 terrazzi e box doppio.

Ape E lpe 114.13 kWh/mq

**€ 399.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un quadrilocale in zona clinica composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 1 servizio e 2 balconi. A completare, box auto e cantina.

Ape E lpe 141.34 kWh/mq

**€ 159.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e servizio con box doccia. Inclusi box auto e cantina.

Ape E lpe 119.3 kWh/mq

**€ 109.000**


**ROTTOFRENO (PC)**

Proponiamo in vendita a 5 minuti dalla città un trilocale composto da 2 camere da letto, soggiorno con cucina e servizio finestrato. Completano balcone, cantina e posto auto.

Ape G lpe 144.18 kWh/mq

**€ 89.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un quadrilocale in zona Stadio composto da: soggiorno, cucina, 2 camere da letto e servizio. Completano box auto, cantina e balcone.

Ape G lpe 255.66 kWh/mq

**€ 159.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un attico in zona Clinica composto da soggiorno open space con cucina, camera da letto e servizio finestrato. Incluso terrazzo perimetrale, box e cantina

Ape A3 lpe 51.73 kWh/mq

**€ 295.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un pentalocale in zona Clinica composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. A completare, due balconi e una cantina.

Ape D lpe 126.58 kWh/mq

**€ 209.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un quadrilocale ristrutturato composto da 3 camere da letto, soggiorno open space con cucina e servizio finestrato. Completano un balcone e una cantina.

Ape E lpe 108.89 kWh/mq

**€ 174.000**


**PIACENZA**

Proponiamo un quadrilocale in centro storico composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina e servizio finestrato. Inclusa la possibilità di acquistare un box auto a parte.

Ape F lpe 289.9 kWh/mq

**€ 199.000**


**SAN BONICO**

Proponiamo in vendita una villetta a schiera libera su 3 lati e dotata di 3 camere da letto, 2 bagni, cortile e giardino privati, nonché box auto doppio.

Ape D lpe 123.89 kWh/mq

**€ 389.000**


**PIOZZANO**

Proponiamo in vendita una villa bifamiliare in provincia di Piacenza composta da due ampi quadrilocali, ognuno dotato di box auto e giardino privato.

Ape G lpe 387.78 kWh/mq

**€ 179.000**


**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un terratetto unifamiliare in pieno centro storico. La soluzione si sviluppa su 3 livelli ed è dotata di un'ampia terrazza panoramica.

Ape G lpe 245.98 kWh/mq

**€ 160.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Casa indipendente in centro a govone, con appartamento totalmente ristrutturato al piano rialzato, terrazzo con vista. Riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 229.000**


**CISTERNA D'ASTI**

In zona collinare, con vista aperta sulle colline del Roero, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, disposta su due livelli abitativi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Cascina ristrutturata indipendente su tre lati, soluzione ideale per chi desidera spazi generosi e il fascino delle tipiche abitazioni piemontesi rivisitate con gusto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

A pochi minuti a piedi dal centro di San Damiano d'Asti, un terratetto unifamiliare in ottimo stato manutentivo, ultimi lavori effettuati nel 2020.

Ape F lpe 117.93 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Quadrilocale di circa 90 mq, ristrutturato nel 2020, situato al quinto ed ultimo piano di un condominio edificato negli anni '70 e servito da ascensore, box auto e cantina.

Ape D lpe 3.51 kWh/mq

**€ 119.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Bilocale situato in contesto ordinato e servito da ascensore, completamente ristrutturato nel 2007 con affaccio diretto sulla splendida Piazza Libertà.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Appartamento ristrutturato, ideale per chi desidera vivere con tutto a portata di mano oppure per chi è alla ricerca di un investimento già a reddito.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 59.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Bilocale al piano rialzato inserito in una palazzina edificata negli anni '70. Completano la proprietà una cantina e un box auto singolo al piano terra.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 68.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Trilocale in piccolo condominio, costruzione 2008, Piano rialzato, riscaldamento autonomo, doppi servizi, due terrazzi, autorimessa, + parcheggio e giardino condominiale.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Cascina indipendente sui tre lati, dotata di giardino privato di 1000mq, abitabile da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Cascina piemontese dei primi del '900, ricca di particolari originali e dettagli rustici dal grande fascino, pronti per essere conservati e valorizzati.

Ape G lpe 174 kWh/mq

**€ 99.000**


**SAN DAMIANO D'ASTI**

Ampla cascina piemontese completamente indipendente, situato in una posizione riservata e tranquilla, ma al tempo stesso comoda ai principali collegamenti.

Ape G lpe 3.51 kWh/mq

**€ 39.000**


**VERCELLI**

Su Corso Libertà proponiamo in vendita quadrilocale composto da: Cucina e salotto in open space, tre camere da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 129.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento composto da: cucina e salotto in open space, due camere da letto e bagno. Completamente ristrutturato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 144.000


**VERCELLI**

Nel centro storico proponiamo in vendita alloggio composto da: cucina, salotto, due camere da letto e doppi servizi. Dotato inoltre di terrazzo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 179.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita un elegante appartamento completamente ristrutturato nel 2026, ampio e luminoso, con 3 camere, doppi servizi, terrazzo vivibile, 6 balconi e camino.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 315.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento al quarto piano con ascensore, composto da: cucina semiabitabile, salotto, camera da letto e bagno. Compreso di cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 59.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato composto da: cucina semiabitabile, salotto, due camere da letto e bagno. Compreso di cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 129.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita ampio appartamento in semicentro composto da: cucina abitabile, salotto, 4 camere da letto e doppi servizi. Compreso anche di ampio terrazzo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 169.000


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio ristrutturato composto da: cucina e salotto in open space, due camere da letto, bagno e ripostiglio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 129.000


**GREGGIO**

Nelle vicinanze di Vercelli proponiamo ampia casa indipendente con giardino privato, composto da: cucina, salotto, 6 camere da letto e doppi servizi. Compreso di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 69.000


**VERCELLI**

Su Corso Libertà si propone appartamento composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e doppi servizi. Completa l'alloggio il posto auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 109.000


**VILLATA**

Proponiamo in vendita casa indipendente con ampio cortile privato composto da: cucina abitabile, salotto, 4 camere da letto e bagno. Compreso di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 59.000


**ASIGLIANO**

Si propone casa indipendente su tre livelli (solo uno ristrutturato, gli altri due grezzi) composto da: cucina abitabile, salotto, 4 camere da letto e due bagni.

Ape E lpe 175 kWh/mq

€ 229.000



# Apri la porta di *Casa* *Scrivi* la tua storia.

AREA TORINO E PROVINCIA

## Quanto vale la tua CASA?

Scoprilo  
inquadrando  
il **QR code!**



## AGOSTO 2026

## AFFITTOCASA

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
ALESSANDRIA CENTRO - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) - 328.8040699  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 0141.382139  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 324.5825226  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONDOVI - Corso Italia 11/A - Mondovì (CN) 0174.1922622  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011

## VENDOCASA LIGURIA

ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
ALBENGA - Viale Martiri della Libertà, 45 - Albenga (SV) 347.6804186  
ALBISSOLA - Piazza Sant'Antonio, 9/11R - Albissola Marina (SV) 334.2565262  
ANDORA - Via Aurelia, 142 - Andora (SV) 338.4674857  
BORGHETTO SANTO SPIRITO - Corso Europa, 117 - Borghetto Santo Spirito (SV) 333.7789913  
DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
GENOVA - Via Odessa, 12 - Genova (GE) 010.6375414  
IMPERIA - Corso Garibaldi, 22/24 - Imperia (IM) 393.5644696  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
MARINA DI MASSA - Via Pellegrino Rossi, 14 - Massa (MS) 331.4544676  
SANREMO - Via Goffredo Mameli, 24 - Sanremo (IM) 328.2966656  
SAVONA - Via dei Mille, 22/24R - Savona (SV) 019.2214756  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179  
VARAZZE - Via Sant'Ambrogio, 32 - Varazze (SV) 345.6874850

## LOMBARDIA

BRESCIA - Via Vittorio Veneto, 18 - Brescia (BS) 030.0943496  
MILANO BULLONA - Via Lossana, 10 - Milano (MI) 392.4409969  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Moselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560 - 338.2211257

## PIEMONTE (CN)

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074 - 333.6839963  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CARAGLIO - Via Cesare Battisti, 41/43 - Caraglio (CN) 0171.1891930 - 389.2491448  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
LIMONE PIEMONTE - Via Roma, 21 - Limone Piemonte (CN) 389.6630155  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovì (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292

## PIEMONTE (AT)

ASTI EST - Corso Alfieri, 72 - Asti (AT) 0141.955509  
ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 0141.382139  
COSTIGLIOLE D'ASTI - Via Roma, 62 - Costigliole d'Asti (AT) 0141.947425 - 331.4913978  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 21 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367 - 333.6077582  
SAN DAMIANO D'ASTI - Corso Roma, 28/C - San Damiano d'Asti (AT) 331.7630272

## PIEMONTE (AL)

ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA CENTRO - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ALESSANDRIA PISTA - Corso Teresio Borsalino, 16 - Alessandria (AL) 0131.975327  
CASALE MONFERRATO - Via Goffredo Mameli, 7/D - Casale Monferrato (AL) 0142.471323

## PIEMONTE (VC)

VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699

## EMILIA ROMAGNA

PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807

## VENETO

VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878

## TOSCANA

FIRENZE - Viale Spartaco Lavagnini, 28 - Firenze (FI) 331.1235323  
MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482  
MARINA DI MASSA - Via Pellegrino Rossi, 14 - Massa (MS) 331.4544676

## CAMPANIA

NAPOLI - Via Giacomo Leopardi, 25 - Napoli (NA) 081.3591453

**LA LOGGIA**

In zona residenziale, comodo al centro paese, ampio appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Minime spese di gestione. Ape F lpe 167.87 kWh/mq

**€ 400 mensili****VINOVO**

In zona centrale, appartamento disposto su due livelli, completamente arredato al suo interno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto a parte. Libero da subito.

Ape B lpe 112.17 kWh/mq

**€ 700 mensili****CARIGNANO**

In zona centrale, appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina con ascensore. L'immobile è parzialmente arredato. Completa la proprietà una comoda cantina.

Ape F lpe 174.3 kWh/mq

**€ 470 mensili****NONE**

In zona centrale, appartamento monolocale mansardato completamente arredato. Canone comprensivo di tutte le utenze. Si valuta solo contratto transitorio. Libero da SUBITO.

Ape F lpe 112.6 kWh/mq

**€ 600 mensili****CARIGNANO**

In zona centrale e di forte passaggio, locale commerciale ristrutturato di metratura di circa 60 mq. Privo di barriere architettoniche. Completa la proprietà una cantina.

Ape E lpe 201.34 kWh/mq

**€ 500 mensili****LOMBRIASCO**

In zona centrale, ampio appartamento disposto su due livelli e con cortile privato. Riscaldamento autonomo. Minime spese di gestione. Possibilità di box auto.

Ape D lpe 177.69 kWh/mq

**€ 470 mensili****AFFITTOCASA CARMAGNOLA - 392 9497576**

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: In zona centrale a due passi dalla stazione, ampio appartamento sito al secondo piano di un piccolo condominio. Infissi nuovi. Ottima esposizione solare. Balcone.

Ape D lpe 175.00 kWh/mq

**€ 480 mensili**

Spese condominiali € 200

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: Nei pressi di Viale Barbaroux, appartamento arredato sito al secondo piano di un condominio. Balcone. Basse spese di gestione.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 380 mensili**

Spese condominiali € 80

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: In zona centrale, a due passi dalla stazione, ampio appartamento sito al secondo piano di un piccolo condominio. Infissi nuovi. Camino a legna e balcone.

Ape D lpe 175.00 kWh/mq

**€ 500 mensili**

Spese condominiali € 200

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: Nei pressi di Piazza IV Martiri, loft finemente ristrutturato e arredato sito al piano terra di una palazzina signorile. Climatizzazione aria C/F.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 400 mensili**

Spese condominiali € 95

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: Comodo a tutti i servizi, appartamento di ampia metratura parzialmente ristrutturato sito al piano rialzato di un piccolo contesto. Possibilità acquisto arredo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 450 mensili**

Spese condominiali € 200

**CARMAGNOLA**

CARMAGNOLA: Via Savonarola, locale commerciale di circa 500 mq. sito al piano terra di un contesto signorile. Parcheggio privato di circa 200 mq. vetrine fronte strada.

Ape A lpe 175 kWh/mq

**€ 3.000 mensili**




**MONCALIERI - BOCCIA D'ORO**

Villa bifamiliare libera su 3 lati: 3 livelli con un bagno per piano, giardino privato e porticato. 2 posti auto in autorimessa, disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 2.000 mensili**


**MONCALIERI - MORIONDO**

Locale commerciale con ampio ambiente personalizzabile, ripostiglio/ufficio, bagno con antibagno e doppia vetrina su strada. Disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 366.69 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 400 mensili**

Spese condominiali escluse


**MONCALIERI - NASI**

Capannone di circa 450 mq con area produttiva, 4 uffici, spogliatoio e bagni. Cortile ad uso esclusivo. Disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 2.000 mensili**


**TROFARELLO - CENTRO**

Locale commerciale ristrutturato con ampia vetrina, due ambienti, bagno, doppio ingresso, cantina e ripostiglio. Ottima visibilità, libero subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili**


**MONCALIERI - CENTRO STORICO**

Locale commerciale di 80 mq nel centro storico di Moncalieri, con ampia vetrina fronte strada, zero spese condominiali. Disponibile da settembre 2026.

Ape C lpe 862.27 kWh/mq

**€ 800 mensili**


**MONCALIERI - SAN PIETRO**

Locale commerciale di circa 160 mq su due livelli, con tre ampie vetrine fronte strada, doppio ingresso e ottima visibilità in zona di forte passaggio. Disponibile da SUBITO.

Ape F lpe 142.62 kWh/mq

**€ 1.250 mensili**

**AFFITTOCASA NICHELINO - 344 1528785**

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it


**NICHELINO**

In Via Berruti, proponiamo in affitto suite privata in villa. Completamente ristrutturata al suo interno e con ingresso indipendente. Contratto transitorio.

Ape C lpe 74.39 kWh/mq

**€ 550 mensili**

All inclusive


**NICHELINO**

In Via Toti, proponiamo in affitto ampio trilocale all'interno di un appartamento in condivisione in fase di ristrutturazione. Contratto transitorio. Libero da Agosto.

Ape E lpe 175.60 kWh/mq

**€ 650 mensili**

Spese condominiali escluse


**NICHELINO**

Nella centrale Via Superga, proponiamo in affitto locale commerciale adibito ad uso ufficio sito al piano terra di un piccolo contesto. Non Arredato. Libero da subito.

Ape F lpe 162.20 kWh/mq

**€ 400 mensili**

Zero spese


**NICHELINO**

In Largo Delle Alpi, proponiamo in affitto ampio quadrilocale con doppi servizi completamente arredato. Contratto transitorio di 18 mesi. Libero da Agosto.

Ape E lpe 175.60 kWh/mq

**€ 700 mensili**

Spese condominiali escluse


**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo tre stanze singole all'interno di un appartamento in condivisione in fase di ristrutturazione. Contratto transitorio. Libere da Agosto.

Ape F lpe 175.60 kWh/mq

**€ 370 mensili**

All inclusive


**NICHELINO**

In zona centrale e di forte passaggio pedonale proponiamo locale commerciale con 5 vetrine su strada. Primo piano di 100 mq, piano interrato di 260 mq e magazzino di 384 mq.

Ape E lpe 175.70 kWh/mq

**€ 2.800 mensili**


**PINEROLO**

Trilocale completamente arredato, libero dal 1° Settembre. Zona centro storico di Pinerolo, vicino a tutti i principali servizi. Spese condominiali comprese nel canone.

Ape F lpe 196.47 kWh/mq

**€ 600 mensili**


**PINEROLO**

Bilocale completamente arredato, libero dal 1° Settembre. Zona strategica, vicino a tutti i principali servizi. Si valutano contratti transitori.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**


**PINEROLO**

Monolocale completamente arredato, libero da subito. Posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi, a pochi passi dalla stazione centrale di Pinerolo.

Ape D lpe 116.7 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**PINEROLO**

Monolocale completamente arredato e libero da subito. Si valutano contratti transitori di breve durata con formula all inclusive

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili**


**PINEROLO**

Bilocale completamente arredato, libero dal 1° Luglio. Zona centro storico di Pinerolo, vicino a tutti i principali servizi. Basse spese condominiali, riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 430 mensili**


**SAN SECONDO DI PINEROLO**

Locale commerciale disponibile da subito. Dotato di vetrina fronte strada, situato in zona di forte passaggio. Dotato di box utile anche come magazzino.

Ape G lpe 174 kWh/mq

**€ 900 mensili**

**AFFITTOCASA SETTIMO TORINESE - 334 7371800**

 Via Leini, 10 - 10036 Settimo Torinese (TO) - [affittocasasettimo@gruppovendocasa.it](mailto:affittocasasettimo@gruppovendocasa.it)

**SETTIMO TORINESE**

In Via San Mauro 46 locale commerciale in affitto; piano terra con ottima visibilità, ambiente principale, magazzino, doppi servizi e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 400 mensili**


**SETTIMO TORINESE**

In via verdi 7, bilocale di 55 mq all'ultimo piano con ascensore con 1 camera, 1 bagno, living con cottura, 2 balconi e cantina. Libero da subito.

Ape A1 lpe 98.44 kWh/mq

**€ 550 mensili**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Volturmo 6, locale commerciale di 50 mq, ristrutturato sito al piano rialzato con bagno e ripostiglio. Possibilità di parcheggio libero.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 400 mensili**


**VOLPIANO**

In Corso E. Kant 58/60: uffici modulari fino a 300 mq in complesso direzionale con reception, sala riunioni, parcheggio e fibra. Liberi subito, posizione strategica.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.300 mensili**


**TORINO**

In Borgo Vittoria trilocale ristrutturato e arredato in affitto al 1° piano senza ascensore, con cucina abitabile, 2 camere e bagno. Pronto da abitare, libero subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili**


**TORINO**

Camere in affitto a Borgo Vittoria per studenti e giovani lavoratori. Trilocale arredato con cucina attrezzata, Wi-Fi, posto auto libero e pulizia mensile delle parti comuni.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**

**CROCETTA, TORINO**

Nel cuore della Crocetta, proponiamo in affitto accogliente bilocale di 47 mq in Via Torricelli 27, ristrutturato e arredato. Contratto 4+4.

**€ 700 mensili**

Spese condominiali € 40

**CROCETTA**

Trilocale arredato in Via Accademia con cucina abitabile, living e camera con cabina armadio. Situato al secondo piano. Contratto transitorio 4 mesi.

Ape C lpe 168.12 kWh/mq

**€ 1.200 mensili**

Spese condominiali € 100

**TORINO CENTRO**

In pieno centro, in Corso Vittorio 76, bilocale finemente ristrutturato e arredato, con elettrodomestici, aria condizionata e cabina armadio. Contratto transitorio.

**€ 1.200 mensili**

Spese condominiali € 90

**TORINO**

In Corso De Gasperi 61 si affitta stanza singola arredata per studenti. Appartamento luminoso in zona ben servita. Contratto transitorio.

Ape F lpe 408.0 kWh/mq

**€ 570 mensili**

Spese condominiali € 80

**CROCETTA, TORINO**

In Corso Luigi Einaudi 45, ampio locale commerciale in affitto, spazioso, funzionale e luminoso. Disponibile da subito.

**€ 2.380 mensili**

**Ricerchiamo immobili  
per clienti speciali!**

**TORINO**

Stanza singola in affitto in via Giordano Bruno 202, libera da subito. Trilocale ristrutturato, 5° piano con ascensore. 500€ tutto compreso + utenze. Solo ragazze.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili****TORINO**

Bilocale ristrutturato di 63 mq in via della Basilica 2, primo piano con ascensore. Canone 900€ + 70€, riscaldamento autonomo. Contratto transitorio, libero dal 30/04/26.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 900 mensili****TORINO**

Stanza singola in via Caprera 24, 500€ tutto incluso, libera dal 10/03/2026. Perfetta per studentesse o giovani lavoratrici. Zona ben servita e vicina a mezzi pubblici.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili****TORINO**

Torino, Borgo Filadelfia – Via Pasquale Paoli 18. Bilocale ristrutturato e arredato al 1° piano con ascensore e balconi. Canone €650 + €80 spese. Contratto transitorio. Libero

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili****TORINO**

Stanze singole in trilocale ristrutturato all'8° piano, vicino Università Economia Torino. €550/mese, cucina nuova, bagno moderno. Libere subito.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili****TORINO**

Bilocale 45 mq in Via Genova 44, doppia esposizione, due balconi, riscaldamento autonomo. Libero subito, contratto transitorio. €550+spese.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili**



## AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - 334 3570769

Via San Donato, 21/B/Bis - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



### TORINO

In Via San Donato 9, zona di forte passaggio, proponiamo in affitto locale commerciale di 131mq (99 zona commerciale e 30 camera sopralcata come studio/ufficio). Esente da classe energetica

€ 1.000 mensili

Spese condominiali € 100



### TORINO

In via Pinelli 34, trilocale su due livelli arredato e ristrutturato, a pochi passi dalla metro. Camera, soggiorno spazioso, bagno finestrato, zona lavanderia e cortile privato

Ape A++

€ 1.000 mensili

Spese condominiali escluse



### TORINO

In Corso Regina 175 si propone in affitto un trilocale arredato composto da una camera da letto, soggiorno, cucina con affaccio sul balcone. Contratto transitorio. Da settembre

€ 600 mensili

Spese condominiali € 140



### TORINO

In Corso Francia 123, a due passi dalla Metro, ampio monolocale ben suddiviso composto da ampio ingresso, bagno, ulteriore disimpegno con sgabuzzino, soggiorno e zona notte. Ape F lpe 370.15 kWh/mq

€ 700 mensili



### TORINO

In Viale Gramsci, trilocale ristrutturato e arredato al 3 piano con ascensore, composto da ingresso su ampia zona giorno con angolo cottura, due camere e un ampio bagno.

Ape D lpe 146.54 kWh/mq

€ 900 mensili



### TORINO

In Via S. Donato, quadrilocale ristrutturato e non arredato al primo piano, impreziosito da un TERRAZZO di 30 mq. Composto da ingresso su zona giorno, tre camere e un bagno.

Ape F lpe 176 kWh/mq

€ 900 mensili

## AFFITTOCASA TORINO SAN PAOLO - 333 6753718

Largo Racconigi, 189 - 10141 Torino (TO) - affittocasasanpaolo@gruppovendocasa.it



### SAN PAOLO

In Corso Peschiera, proponiamo una stanza in quadrilocale al quarto piano: ingresso su disimpegno, cucina abitabile con elettrodomestici, tre camere singole arredate e bagno.

Ape E

€ 450 mensili



### TORINO SANTA RITA

bilocale ristrutturato al 10° e ultimo piano con ascensore. Composto da ingresso, cucina arredata, zona pranzo con divano, ripostiglio, bagno e vista panoramica.

Ape D

€ 750 mensili



### TORINO SAN PAOLO

Via Pollenzo 17, San Paolo: camera singola in trilocale arredato al 1° piano. Cucina attrezzata, bagno con doccia e ampio terrazzo. Ideale per studenti e giovani lavoratori.

Ape E

€ 400 mensili



### TORINO SANTA RITA

Santa Rita: camere arredate in quadrilocale ristrutturato con ascensore. Balcone privato, serratura personale, cucina attrezzata e bagno finestrato.

Ape E

€ 500 mensili



### TORINO SANTA RITA

Monolocale ristrutturato con climatizzazione, angolo cottura attrezzato, letto trasformabile, bagno con doccia, ripostiglio con lavatrice e balcone.

Ape E

€ 600 mensili



### TORINO POZZO STRADA

Camera arredata in appartamento con 3 camere, cucina abitabile attrezzata, bagno finestrato con lavatrice e ripostiglio. Letto a una piazza e mezza, armadio e scrivania.

Ape E

€ 550 mensili


**COLLEGNO**

Proponiamo stanza singola a Collegno, a due passi dalla Metro Paradiso, in trilocale totalmente domestico e arredato con zone comuni. Libera da subito. Contratto transitorio.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**  
All inclusive


**TORINO**

Monolocale arredato in Via Ormea, con aria condizionata, in stabile con portineria intera giornata. Contratto transitorio 12 mesi. Libero da fine Agosto. Ideale per studenti.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 470 mensili**  
Spese condominiali € 200


**TORINO**

Proponiamo moderno bilocale mansardato ristrutturato in zona Parella, con riscaldamento autonomo e possibilità di posto auto. Soluzione accogliente libera da subito.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 690 mensili**  
Spese condominiali escluse


**TORINO**

Ampio pentalocale arredato in Via Nizza con 4 camere singole, 2 bagni, doppia esposizione, aria condizionata e portineria. Ideale per 4 studenti. Libero da Settembre.

Ape E

**€ 1.600 mensili**  
Spese condominiali escluse


**TORINO**

Proponiamo box auto di 11 mq in Via Cellini, sito al piano interrato. Comodo accesso, ideale per auto, moto o come magazzino. Completamente vuoto. Libero da Settembre

Esente da classe energetica

**€ 110 mensili**  
All inclusive


**TORINO**

Proponiamo locale commerciale in Via Nizza con doppia vetrina, ampio soppalco e riscaldamento autonomo. Libero da subito, contratto 6+6, consegnato vuoto.

lpe 175 kWh/mq

**€ 700 mensili**  
Spese condominiali escluse

**AFFITTOCASA TORINO VANCHIGLIA - 334 9117224**

 Corso San Maurizio, 19 - 10124 Torino (TO) - [affittocasatorinovanchiglia@gruppovendocasa.it](mailto:affittocasatorinovanchiglia@gruppovendocasa.it)

**TORINO**

Bilocale arredato di 45 mq in Via Guastalla 14, al primo piano con ascensore, disponibile dal 1° agosto. Contratto transitorio o 4+4, ideale per studenti e giovani lavoratori.

Ape E lpe 163 kWh/mq

**€ 800 mensili**


**CENTRO**

Box auto 17 m² al -2 in autorimessa prestigiosa tra Via Sant'Ottavio e Via Po, accesso comodo, elettrico e videosorvegliata. Ideale per auto, moto o piccolo deposito.

**€ 250 mensili**


**TORINO**

Nel cuore di Via Po, a due passi da Piazza Castello e dalle università, proponiamo trilocale ristrutturato e arredato, stanza singola e una doppia, ideale per STUDENTI.

Ape E lpe 90.67 kWh/mq

**€ 1.300 mensili**  
Spese condominiali € 150


**TORINO**

Bilocale arredato in Via Guastalla 25, libero subito, ideale per studenti e giovani lavoratori. Contratto transitorio o 4+4, animali ammessi.

Ape E lpe 112.25 kWh/mq

**€ 800 mensili**  
Spese condominiali € 30


**TORINO**

Bilocale arredato e ristrutturato di 40 mq in Via Pisa 42, disponibile dal 1° settembre 2026, ideale per STUDENTI. Contratto 4+4, completo di climatizzatore e soppalco.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**  
Spese condominiali € 80


**TORINO**

Elegante appartamento arredato di 60 mq nelle Antiche Scuderie Reali, a pochi passi dalla Mole, completo di BOX AUTO. Deposito cauzionale pari a due mensilità, CONTRATTO 4+4.

Ape F lpe 246 kWh/mq

**€ 1.250 mensili**  
Spese condominiali € 80

# Unisciti anche tu alla nostra **CRESCITA!**



invia il tuo cv a:  
**[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**




**CARIGNANO**

In centro paese, ampio bilocale completamente ristrutturato sito al piano terra di una piccola palazzina. Completo di cantina. Prezzo comprensivo di mobilia.

Ape B lpe 65.33 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.900**


**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, villa indipendente elevata su tre livelli con giardino privato. Box auto, lavanderia e locale deposito. Impianto di anti-furto e pannelli solari.

Ape C lpe 128.67 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 210.000**


**CARIGNANO**

In zona centrale, proponiamo ampio trilocale sito al quinto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa la proprietà la cantina.

Ape G lpe 365.33 kWh/mq

**€ 97.000**


**CARIGNANO**

In zona centrale, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano di un piccolo contesto abitativo. Tripla esposizione. Completano la proprietà la cantina e box auto

Ape E lpe 190.78 kWh/mq

**€ 159.000**


**CARIGNANO**

In zona centrale, all'interno di un piccolo contesto abitativo, proponiamo trilocale sito al secondo piano senza ascensore. Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape D lpe 142.23 kWh/mq

**€ 94.000**


**CARIGNANO**

Ex centro di tiro al piattello immerso nel verde, con una superficie complessiva di circa 30.000 mq. E' inoltre presente un fabbricato residenziale di 120 mq.

Ape D lpe 798.46 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 127.000**


**OSASIO**

In posizione tranquilla e immersa nel verde, proponiamo rustico indipendente da ristrutturare con possibilità di acquisto a parte di un ampio terreno privato di circa 4200mq.

Ape G lpe 528.19 kWh/mq

**€ 58.000**


**CARIGNANO**

In centro paese, zona di forte passaggio proponiamo locale commerciale recentemente ristrutturato di circa 60 mq. Ottima esposizione.

Ape E lpe 201.34 kWh/mq

**€ 57.000**


**CARIGNANO**

A pochi minuti dal centro paese, proponiamo terreno edificabile industriale/ artigianale di circa 5.600 mq. Ideale per la realizzazione di capannoni, magazzini, depositi etc.

Esente da classe energetica

**€ 67.000**


**CARIGNANO**

In zona residenziale, ampio appartamento trilocale sito al piano rialzato di un complesso abitativo. Completano la proprietà un locale sgombero e la cantina.

Ape F lpe 148.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 166.900**


**VIRLE PIEMONTE**

In zona residenziale, proponiamo in vendita casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Completa la proprietà un giardino e un terreno adibito a orto.

Ape D lpe 128.14 kWh/mq

**€ 142.000**


**CARIGNANO**

In zona centrale, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui tre lati e disposta su due livelli. Abitabile da subito. Cantina, terrazzo e cortile ad uso esclusivo.

Ape E lpe 144.67 kWh/mq

**€ 142.000**



### CARMAGNOLA

Nella zona nuova di Borgo Salsasio, ampio appartamento su due livelli, di recente costruzione, con doppi servizi. Completo di cantina e autorimessa doppia. Risc. autonomo.

Ape C lpe 133.13 kWh/mq

**€ 189.000**



### CARMAGNOLA

Carmagnola, centralissimo, locale commerciale climatizzato, dotato di 9 uffici, di mq 160 per piano, ingresso indipendente e giardino su quattro lati. Recente costruzione.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 360.000**



### CARMAGNOLA

Borgo Salsasio: A poche minuti da Torino, villa indipendente su tre lati elevata su due livelli, dotata di camino a legna, ampio cortile e tavernetta. Ideale per famiglie.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 315.000**



### CARMAGNOLA

Via Mussetti, in casa trifamiliare, NO SPESE CONDOMINIALI, ATTICO di circa 130 mq. tot. ristrutturato, con impianto di domotica. Ideale per chi vuole un'abitazione elegante.

Ape D lpe 88.37 kWh/mq

**€ 209.000**



### CARMAGNOLA

A due passi dalla stazione e dai servizi, appartamento su due livelli con doppio giardino. Completo di autorimessa e cantina. Riscald. autonomo. Ideale per chi ha animali.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**



### CARMAGNOLA

In zona comoda al centro e a tutti i servizi, villetta unifamiliare su due livelli, con tre camere da letto, tripli servizi, tavernetta, box-auto doppio e giardino. Da vedere!

Ape D lpe 128.74 kWh/mq

**€ 219.000**



### CARMAGNOLA

In zona comoda a Torino e a tutti i servizi, proponiamo appartamento ideale per investimento, dotato di ampio balcone, risc. autonomo e autorimessa. Resa annua quasi del 7%

Ape C lpe 118.54 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 73.000**



### CARMAGNOLA

Borgo Salsasio, comodo a tutti i servizi, alla posta e alla scuola elementare e materna porzione di casa indipendente elevata su due livelli, dotata di tavernetta e cortile.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**



### CARMAGNOLA

Comodo alla stazione e al centro, ampio appartamento signorile dotato di terrazzo, riscaldamento autonomo, cantina autorimessa. Senza barriere architettoniche

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 229.000**



### CARMAGNOLA

CARMAGNOLA: zona comoda a tutti i servizi, alla scuole materna, elementare e alla direzione Torino, bilocale totalmente ristrutturato, ideale per investimento.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 69.000**



### CARMAGNOLA

Appartamento di ampia zona giorno, cucina a vista, due camere, servizio, lavanderia, cantina, box auto risc.aut., NO BARRIERE ARCHITETTONICHE. Ampio GIARDINO. Ottimo stato.

Ape C lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**



### CARMAGNOLA

Comodo al Bennet e al casello autostradale, proponiamo appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato a nuovo, completo di arredamento completo, cantina, box doppio

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**




**CARMAGNOLA**

Carmagnola zona Corso Roma: appartamento 96 mq con giardino privato, ampia zona giorno, 2 camere, box, cantina, riscaldamento autonomo. Pronto da abitare!

Ape D lpe 127.22 kWh/mq

**€ 195.000**


**CARMAGNOLA**

Attico trilocale ristrutturato vicino alla Coop: ultimo piano con ascensore, terrazzo privato di 120 mq, balcone perimetrale, due camere e cantina. Vista panoramica.

Ape D lpe 137.45 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**


**CARMAGNOLA**

Prestigiosa soluzione indipendente bifamiliare affacciata sul Parco La Vigna, con ampi spazi interni, giardino privato e possibilità di realizzare una terza unità abitativa.

Ape D lpe 174 kWh/mq

**€ 459.000**


**CARMAGNOLA**

Elegante appartamento di ampia metratura con terrazzo vivibile e salone con camino, in zona comoda e tranquilla. Zona notte con suite padronale, cabina armadio e doppi servizi

Ape D lpe 177 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**


**CARMAGNOLA**

Villa indipendente di 300 mq a San Giovanni, con ampio giardino privato e possibilità di bifamiliare. Inserita in un contesto esclusivo e riservato.

Ape D lpe 144 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 415.000**


**CARMAGNOLA**

Casa semi-indipendente libera su tre lati, con ampi spazi interni ed esterni, terreno privato di circa 1000 mq e box auto. La soluzione ideale per chi desidera tranquillità.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 147.000**


**CARMAGNOLA**

Elegante appartamento completamente ristrutturato, con spazi luminosi, doppi servizi e terrazzo vivibile, situato in uno dei borghi più richiesti della città.

Ape D lpe 146 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 164.000**


**CARMAGNOLA**

Cascina Varasco è un prestigioso casale storico di oltre 700 mq, completamente ristrutturato, immerso nella campagna piemontese tra Carmagnola e il Roero.

Ape F lpe 123 kWh/mq

**€ 349.000**


**CARMAGNOLA**

Elegante trilocale completamente ristrutturato, situato in piccola palazzina signorile con ascensore a pochi passi da Piazza Sant'Agostino. Autonomo.

Ape C lpe 88 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 132.000**


**CARMAGNOLA**

Ampio quadrilocale nel cuore della città, con tripla esposizione, doppi servizi e ambienti luminosi e ben distribuiti. Senza barriere, doppi servizi e tripla esposizione.

Ape D lpe 147 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**


**CARMAGNOLA**

Splendida villa indipendente su quattro lati con giardino privato, situata nel quartiere più ricercato e servito della città. Box auto, ampia taverna. Soluzione completa.

Ape D lpe 112 kWh/mq

**€ 349.000**


**CARMAGNOLA**

Quadrilocale recente costruzione con giardino privato, doppi servizi e box auto. Riscaldamento autonomo, completo di pannelli solari.

Ape B lpe 110 kWh/mq

**€ 279.000**




**CHIVASSO**

Quadrilocale caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. Composto da soggiorno, sala da pranzo con cucinotto, due camere da letto e doppio servizio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 109.900**


**CHIVASSO**

In via Baraggino proponiamo in vendita quadrilocale situato al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Soluzione che risulta luminosa e ben areggiata.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.900**


**CHIVASSO**

In via Cairoli 2, in zona centrale proponiamo ampio trilocale sito al terzo piano, riscaldamento autonomo e completo di cantina. Ideali per coppie e investitori.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 79.900**


**CHIVASSO**

In Stradale Torino 22, a Chivasso proponiamo trilocale situato al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore, in posizione comoda a tutti i servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.900**


**CHIVASSO**

Nel cuore di Chivasso in vicolo dell'Arco 3, proponiamo in vendita appartamento di 102 mq, situato al secondo piano e completamente ristrutturato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 195.000**


**CHIVASSO**

A Chivasso in via Rondissone 4, proponiamo in vendita una casa unifamiliare terra-tetto di 184 mq, disposta su più livelli e caratterizzata da ambienti ampi e ben distribuiti.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 375.000**


**MONTegioVE - CHIVASSO**

In posizione tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 117 mq, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 82.000**


**CRESCENTINO**

In via Tino Dappiano 9, ampio terratetto ristrutturato internamente disposto su 2 livelli, ideale per famiglie o per chi desidera una casa con spazi comodi e ben distribuiti.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 155.000**


**BOSCHETTO**

In via Campagna 21, rustico di 276Mq immerso nel verde nelle vicinanze di Chivasso, ideale per realizzare una nuova abitazione su sedime esistente.

Esente da classe energetica

**€ 115.000**


**CASTAGNETO PO**

A Castagneto Po, in posizione tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita villa indipendente con dependance, circondata da ampio terreno privato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 649.000**


**GASSINO TORINESE**

In via Siegert Aloise 3, a Gassino Torinese proponiamo in vendita terratetto unifamiliare disposto su più livelli, ideale per chi cerca indipendenza e spazi ben distribuiti.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.900**


**CRESCENTINO**

In via Giovanni Faldella 8, proponiamo in vendita quadrilocale di 10Mq in contesto tranquillo, soluzione ideale per chi cerca ambienti spaziosi e una posizione comoda.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 49.000**



#### MONCALIERI - TAGLIAFERRO

Proponiamo in vendita una casa indipendente, completamente ristrutturata recentemente, con tre camere da letto, doppi servizi e box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 299.000



#### MONCALIERI - MORIONDO

Proponiamo in vendita in una zona tranquilla, quadrilocale su due livelli, recentemente ristrutturato offre spazi moderni e distribuiti. Qualità, stile e funzionalità.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 149.000



#### MONCALIERI - NASI

Ampio quadrilocale luminoso con balcone verandato, cantina e box auto. Possibilità di ricavare una terza camera grazie alla generosa metratura.

Ape G lpe 250 kWh/mq

€ 149.000



#### MONCALIERI - TETTI ROLLE

Proponiamo in vendita appartamento in bifamiliare con giardino privato, ambienti ampi e luminosi. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, spazio e tranquillità.

Ape G lpe 250 kWh/mq

€ 99.000



#### MONCALIERI - TETTI ROLLE

Appartamento in bifamiliare di ampia metratura, composto da soggiorno, cucinino, due camere da letto e servizio. Soluzione spaziosa e ideale per famiglie.

Ape G lpe 250 kWh/mq

€ 89.000



#### MONCALIERI - TETTI PIATTI

Quadrilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano in stabile di poche unità abitative. Perfetta per chi cerca spazio e serenità.

Ape E lpe 206.59 kWh/mq

€ 89.000



#### MONCALIERI - MORIONDO

Appartamento pronto da abitare: soggiorno con cucina a vista, 2 camere, balconi, cantina e comfort moderni in ogni ambiente.

Ape C lpe 120 kWh/mq

€ 169.000



#### MONCALIERI - MAIOLE

Trilocale con giardino privato in zona tranquilla di Moncalieri, con soggiorno luminoso, due camere e doppi servizi. Completo di doppio box auto e cantina.

Ape G lpe 250 kWh/mq

€ 224.000



#### MONCALIERI - NASI

Vista panoramica, luminosità e comfort: trilocale con doppia esposizione, infissi nuovi, balcone e cantina in zona servita.

Ape G lpe 250 kWh/mq

€ 137.000



#### MONCALIERI - BARAUDA

Splendida casa indipendente con giardino privato, dependance e box doppio. Ristrutturata a nuovo, climatizzata e pronta da vivere!

Ape F lpe 250 kWh/mq

€ 650.000



#### MONCALIERI - MAIOLE

Elegante appartamento di ampia metratura, con tripla esposizione, ampio terrazzo e box auto incluso. Una soluzione luminosa e raffinata.

Ape C lpe 89.24 kWh/mq

€ 345.000



#### MONCALIERI - BARAUDA

Casa indipendente con giardino privato, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare agli spazi e alla privacy.

Ape F lpe 250 kWh/mq

€ 219.000





#### MONCALIERI - SAN PIETRO

In zona ben servita, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e libero al rogito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 94.000**



#### MONCALIERI - VITTORIA

Proponiamo in vendita trilocale di recente ristrutturazione, caratterizzato da ampia zona giorno e doppia esposizione. Completo di cantina e libero al rogito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**



#### MONCALIERI - VITTORIA

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale sito a piano terra fronte strada, dotato di tre ampie vetrine. Libero da subito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 45.000**



#### MONCALIERI - SANTA MARIA

In zona residenziale e ben servita, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato, caratterizzato da ingresso indipendente. Riscaldamento autonomo e cantina

Ape E lpe 236.51 kWh/mq

**€ 149.000**



#### MONCALIERI - CENTRO

Proponiamo in vendita locale commerciale dotato di due ampie vetrine. Caratterizzato dalle basse spese di gestione. Libero subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 35.000**



#### MONCALIERI - SANTA BRIGIDA

In contesto riservato, proponiamo in vendita quadrilocale dotato di tripli servizi, ampia cantina e box auto. Libero al rogito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 364.000**



#### MONCALIERI - SAN PIETRO

Proponiamo in vendita trilocale ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero al rogito

Ape F lpe 151.36 kWh/mq

**€ 141.000**



#### MONCALIERI - SANTA MARIA

In zona ben servita, proponiamo in vendita quadrilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**



#### MONCALIERI - BORGO NAVILE

In centro a Moncalieri, proponiamo in vendita trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e libero al rogito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**



#### MONCALIERI - SAN PIETRO

In zona di forte passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in vendita locale commerciale attualmente locato. OTTIMO DA INVESTIMENTO, rendita annua del 13%.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**



#### MONCALIERI - SAN PIETRO

Proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di cantina

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 127.000**



#### MONCALIERI - SAN PIETRO

Proponiamo in vendita quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Caratterizzato da doppia esposizione e completo di cantina. Libero al rogito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**




**NICHELINO**

In zona residenziale proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano con ascensore. Facciata e balconi già rivisti. Rifacimento tetto già deliberato. Completo di cantina.

Ape E lpe 252.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 112.000**


**NICHELINO**

In zona residenziale proponiamo quadrilocale sito al primo piano con ascensore. Alta efficienza energetica A1. Completo di box auto, posto auto e cantina di pertinenza.

Ape A1 lpe 90.77 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**


**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo bilocale sito al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore. Facciata e balconi appena rivisti. Vista panoramica. Completo di cantina.

Ape F lpe 285.94 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.000**


**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo in vendita bilivello privo di barriere architettoniche, ristrutturato, in recente costruzione con terrazzo. Box auto e cantina di pertinenza.

Ape C lpe 180.90 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**


**NICHELINO**

In Via Roma, proponiamo bilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppia esposizione. Climatizzatore già installato. Completo di cantina.

Ape D lpe 139.57 kWh/mq

**€ 99.000**


**NICHELINO**

In Via Moncenisio, proponiamo trilocale sito al piano terra di una palazzina in recente costruzione. Riscaldamento autonomo. Presente un terrazzino esterno. Completo di cantina

Ape D lpe 108.90 kWh/mq

**€ 159.000**


**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo trilocale da investimento al piano rialzato attualmente locato con contratto fino al 31/03/2028. Completo di cantina e terreno seminativo di 64mq.

Ape D lpe 60.28 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 69.900**


**BORGARETTO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita quadrilocale in un piccolo contesto abitativo. Alta efficienza energetica. Tre cantine e due posti auto scoperti. Libero da subito.

Ape B lpe 87.03 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.900**


**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto. Dotato di predisposizione per impianto antifurto. Completo di cantina e posto auto.

Ape F lpe 250.79 kWh/mq

**€ 86.000**


**NICHELINO**

In zona centrale e di forte passaggio pedonale proponiamo locale commerciale con 5 vetrine su strada. Primo piano di 100 mq, piano interrato di 260 mq e magazzino di 384 mq.

Ape E lpe 175.60 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 315.000**


**NICHELINO**

In Via Cuneo, proponiamo locale commerciale sito al piano terra dotato di un'ampia vetrina fronte strada con interni recentemente ristrutturati. Libero da subito.

Ape G lpe 343.00 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 49.000**


**NICHELINO**

In Via Superga, proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano terra di un piccolo contesto. Perfetto per studi professionali, agenzie o attività di consulenza.

Ape E lpe 124.70 kWh/mq

**€ 69.000**


**PINEROLO**

Ampio appartamento in centro, in ottime condizioni interne e riscaldamento autonomo. Dotato di doppi servizi, libero da subito.

Ape E lpe 168.21 kWh/mq

€ 219.000


**PINEROLO**

Ampio appartamento composto da zona giorno, tre camere da letto e doppi servizi. Libero da subito, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 74.56 kWh/mq

€ 145.000


**PINEROLO**

Quadrilocale in ottime condizioni interne, pronto da vivere. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina. A pochi minuti dalla tangenziale.

Ape E lpe 172.95 kWh/mq

€ 125.000


**PINEROLO**

In pieno centro a pineroło, bilocale ristrutturato impreziosito da terrazzo. Ottimo da investimento, libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 67.000


**PINEROLO**

Trilocale con doppio giardino privato, in stabile di recente costruzione di privo di barriere architettoniche. Completo di box auto e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 179.000


**PINEROLO**

Villa bifamiliare libera da subito, completa di box auto, terrazzo e giardino. Elevata su due livelli con tavernetta.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 349.000


**PINEROLO**

Bilocale sito in contesto di poche unità abitative, dotato di riscaldamento autonomo, ottimo anche da investimento. In posizione strategica, a pochi minuti dalla tangenziale.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 49.000


**PINEROLO**

Proponiamo in vendita un grazioso quadrilocale in ottime condizioni, dotato di riscaldamento autonomo e caratterizzato da basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 89.000


**PIOSSASCO**

In stabile di recente costruzione, bilocale sito al primo piano, pronto da abitare. Dotato di riscaldamento autonomo, impreziosito da terrazzo. Completo di box auto.

Ape D lpe 106.54 kWh/mq

€ 109.000


**PINEROLO**

Ampio quadrilocale disposto su due livelli, in stabile di recente costruzione, dotato di doppi servizi e impreziosito da terrazzo. Completo di box auto

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 149.000


**BRICHERASIO**

Quadrilocale con doppi servizi, in stabile di recente costruzione privo di barriere architettoniche. Impreziosito da terrazzo esposto a sud, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape C lpe 209.81 kWh/mq

€ 167.000


**PINEROLO**

Proponiamo in vendita Trilocale finemente ristrutturato, completo di box auto, cantina e mobilio su misura

Ape D lpe 195.07 kWh/mq

€ 169.000




**ALPIGNANO**

In zona centrale, proponiamo trilocale arredato composto da living con cucina a vista, due ampie camere, servizio e ripostiglio. L'appartamento gode di due ampi balconi.

Ape E lpe 149.80 kWh/mq

**€ 125.000**


**RIVOLI**

Su Corso Francia, in un tranquillo viale proponiamo ampio trilocale libero subito composto da soggiorno, cucina semi abitabile, 2 camere, servizio e ripostiglio.

Ape C lpe 155.96 kWh/mq

**€ 149.000**


**COLLEGNO**

In esclusivo contesto oggetto di ristrutturazione nel 2012, proponiamo trilocale composto da living con cucina a vista, due camere e servizio finestrato. Comodo alla stazione.

Ape B lpe 65.59 kWh/mq

**€ 105.000**


**RIVOLI**

A pochi passi da Corso Susa, in zona comoda a tutti i principali servizi proponiamo ampio bilocale con basse spese di gestione.

Ape E lpe 173.60 kWh/mq

**€ 119.000**


**RIVOLI**

Quadrilocale con giardino privato, composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere e servizio. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175.00 kWh/mq

**€ 209.000**


**RIVOLI**

In zona S. Paolo comoda ai servizi e fermata del pullman nelle immediate vicinanze, proponiamo bilocale di 65 mq piano alto in stabile con ascensore. Basse spese condominiali.

Ape F lpe 329.71 kWh/mq

**€ 125.000**


**RIVOLI**

In zona F.lli Cervi proponiamo trilocale libero subito elegantemente rifinito in contesto nel verde. L'appartamento gode di riscaldamento autonomo. Completo di box auto

Ape E lpe 230.01 kWh/mq

**€ 225.000**


**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo attico panoramico servito da due terrazzi in stabile privo di barriere architettoniche. Completo di box e cantina, costi di gestione contenuti.

Ape A1 lpe 114.7 kWh/mq

**€ 265.000**


**RIVOLI**

In zona San Paolo, comodo alla fermata del pullman, proponiamo trilocale caratterizzato dalla presenza di due ampie camere, spazioso tinello e servizio. Completo di box auto.

Ape F lpe 216.3 kWh/mq

**€ 138.000**


**BUTTIGLIERA ALTA**

Nell'elegante complesso "Le Fronde" con accesso diretto alle scuole, proponiamo villetta semi indipendente con giardino ad uso esclusivo. Completa di cantina e ampio box.

Ape E lpe 188.88 kWh/mq

**€ 429.000**


**RIVOLI**

In zona San Paolo, comodo alla fermata del pullman, proponiamo trilocale dalle ampie metrature sito al piano alto di uno stabile dotato di ascensore. Completo di cantina.

Ape F lpe 150.51 kWh/mq

**€ 174.000**


**BUTTIGLIERA ALTA**

A Ferriera in posizione strategica, e fermata del pullman sotto casa, proponiamo ampio quadrilocale di 120 mq con riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale.

Ape F lpe 233.71 kWh/mq

**€ 170.000**




**SAN MAURO TORINESE**

Villetta a schiera con terrazzo composta da: zona living, cucina abitabile, due camere da letto, doppio servizio, taverna e locale mansardato. Completa di box auto doppio.

Ape C lpe 138.48 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 299.000**


**SAN MAURO TORINESE**

Zona Oltrepo', comodo ai principali servizi, trilocale di 90 mq composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. Completo di cantina.

Ape F lpe 179.05 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.000**


**SAN MAURO TORINESE**

In zona Oltrepo', spazioso trilocale composto da: soggiorno, cucina a vista con isola, due camere e servizio finestrato. Completo di doppia cantina. No spese di condominio

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**BERTOLLA**

Trilocale di recente costruzione sito al terzo piano con ascensore così composto: ingresso su zona living, camera da letto e servizio. Completo di cantina di pertinenza.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.000**


**BERTOLLA**

Casa semindipendente con terrazzo disposta su due livelli: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. A completare box auto doppio e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**


**SAN MAURO TORINESE**

In zona oltrepo', trilocale di 86 mq recentemente ristrutturato: ingresso su soggiorno, cucina abitabile e camera da letto. Cantina di 36 mq. Riscaldamento autonomo

Ape C lpe 151.33 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**


**SAN MAURO TORINESE**

Zona Oltrepo', trilocale da investimento di 92 mq completo di box auto e cantina: ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e servizio finestrato.

Ape C lpe 110.82 kWh/mq

**€ 189.000**


**SAN MAURO TORINESE**

In zona Oltrepo', spazioso trilocale di 125 mq disposto su due livelli: ingresso living su soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e doppio servizio. Completo di box.

Ape A1 lpe 69 kWh/mq

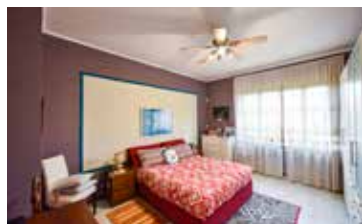
**€ 399.000**


**GASSINO TORINESE**

Villetta a schiera di 144 mq sviluppata su due livelli: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio. Completa di box auto doppio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 259.000**


**SAN MAURO TORINESE**

In zona Oltrepo', trilocale da investimento di 94 mq composto da: ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere da letto e servizio. Completo di box e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**


**SAN MAURO TORINESE**

Trilocale in zona Pragranda completo di box auto e cantina. Composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e servizio. Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**SAN MAURO TORINESE**

Quadrilocale di 104 mq composta da: cucina, sala, due camere da letto e servizio. Completo di cantina. Attualmente locato con contratto in essere fino al 2030.

Ape E lpe 199.118 kWh/mq

**€ 159.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Amendola 1, in centro, trilocale di 76 Mq sito al 2° piano completamente RISTRUTTURATO di recente, appena eseguiti lavori di rifacimento facciate e tetto.

Ape D lpe 75.57 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Sondrio 9, trilocale di 93 Mq sito al 5° ed ultimo piano con ascensore. Composto da tinello con cucinino, 2 camere da letto, ripostiglio e servizio appena ristrutturato

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via A. Sobrero 4, bilocale di 51 Mq all'interno di una palazzina recentemente valorizzata. Comodo a tutti i servizi, bagno appena ristrutturato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 69.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Buonarroti 19, bilocale al 3° piano, ristrutturato e libero al rogito, ideale anche come investimento dato la posizione centralissima. Completo di cantina

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Milano 30, bilocale LIBERO di 58 Mq sito al 2° piano. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne e l'impianto elettrico è in fase di sistemazione.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Volturmo 14, trilocale di 80 Mq sito al 3° piano con ascensore, composto da living con cottura con accesso al terrazzino, 2 camere con balconi e 2 servizi finestrati.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Milano 25, trilocale di 73 Mq al 1° piano, LIBERO DA SUBITO, completamente ristrutturato. Caldaia autonoma, acqua autonoma, basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via R. Sanzio 19, attico di 90 Mq al 7° piano completamente ristrutturato, con doppio terrazzo, completo di cantina e di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 259.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Regio Parco 9, ufficio di rappresentanza sito al 1° piano con ascensore. Recentemente ristrutturato, illuminazione con faretti led, caldaia autonoma.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Pietro Micca 11, bilocale completamente ristrutturato sito al 2° piano composto da living con cottura, camera, servizio finestrato e lavanderia, completo di 2 balconi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 109.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Garibaldi 3, in centro, proponiamo un pentolocale RISTRUTTURATO di 149 Mq con terrazzo, possibilità di box auto a parte. RISCALDAMENTO AUTONOMO, NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.000**


**SETTIMO TORINESE**

In Via Aragno 10, all'interno di un complesso residenziale dotato di ampia area di manovra, proponiamo in vendita box auto di circa 30 mq, situato al piano interrato (-1).

Esente da classe energetica

**€ 29.000**




**CENTRO**

Monolocale in Via Alfieri 16, 4° piano con ascensore, vicino Piazza Solferino, Via Roma e Porta Nuova. Locato, ottimo da investimento.

Ape E lpe 268 kWh/mq

€ 119.000


**SAN SECONDO**

Bilocale in via Gioberti 47, 5° piano, vicino metro Re Umberto, Crocetta e Politecnico. Ideale da investimento e libero subito.

Ape E lpe 129 kWh/mq

€ 119.000


**SAN SECONDO**

Bilocale in via Gioberti 47, 5° piano, vicino metro Re Umberto, Crocetta e Politecnico. Ideale da investimento e libero subito.

Ape E lpe 145 kWh/mq

€ 119.000


**CENTRO**

Locale commerciale ristrutturato in Via Botero 19, a 50 metri da Piazza Solferino, libero subito, con bagno interno, doppio ingresso e serrande elettriche.

Ape G lpe 167 kWh/mq

€ 159.000


**CENTRO**

Locale commerciale ristrutturato con attività stabile da anni, a 50 m da Piazza Solferino, con resa annua interessante, ideale investimento

Ape F lpe 186 kWh/mq

€ 159.000


**CENTRO**

In Via San Quintino, nel cuore di Torino, proponiamo attività già avviata e locata, in ottime condizioni. Investimento ideale con rendita immediata.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 169.000


**CENTRO**

Trilocale ristrutturato con riscaldamento autonomo, basse spese e caldaia nuova, in stabile riqualificato, a 300 m da Piazza Castello, ottima soluzione in centro a Torino.

Ape E lpe 163 kWh/mq

€ 239.000


**CENTRO**

In Via San Francesco D'Assisi 23, a 50mt da Piazza Solferino, proponiamo in vendita appartamento di 51mq sito al 4° piano con ascensore, completamente ristrutturato.

Ape C lpe 126.48 kWh/mq

€ 249.000


**CENTRO**

In Via Giuseppe Bertola 59, a 100 mt dalla metro XVIII Dicembre, proponiamo bilocale di 69 mq al 4° piano con ascensore, luminoso e ben distribuito. LIBERO DA SUBITO

Ape E lpe 105 kWh/mq

€ 264.000


**CENTRO**

Locale commerciale ristrutturato con canna fumaria, doppio ingresso e vetrina su strada, vicino a Piazza Castello, libero da subito

Ape C lpe 1600 kWh/mq

€ 289.000


**CENTRO**

Appartamento di 95 mq ristrutturato a nuovo con materiali di pregio e arredi su misura, a 100 m da Piazza Castello, con possibilità di posto auto.

Ape E lpe 163 kWh/mq

€ 395.000


**CENTRO**

Prestigiosa residenza d'epoca in Piazza Solferino, ristrutturata con finiture di pregio, affreschi originali, parquet massello e arredi su misura.

Ape E lpe 114 kWh/mq

€ 1.700.000




**TORINO CIT TURIN**

In C.so Inghilterra, di fronte alla stazione Porta Susa, cinque locali di 180mq al quarto piano con ascensore. Libero da subito!

Ape C lpe 147.64 kWh/mq

**€ 495.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Via Somis, AMPIO bilocale RISTRUTTURATO con cantine annesse e ARIA CONDIZIONATA. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 179.000**


**TORINO CIT TURIN**

Ampio appartamento di 156 mq al secondo piano con ascensore e DOPPIO SERVIZIO in uno stabile liberty del 1909 dell'Architetto Fenoglio

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 485.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Via Principi d'Acaja, monolocale ARREDATO in buone condizioni, dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e infissi in DOPPIO VETRO/ALLUMINIO. Libero da subito!

Ape F lpe 265.02 kWh/mq

**€ 135.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Via Caleffi, TRILOCALE RISTRUTTURATO, dotato di ARIA CONDIZIONATA, INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e rifacimento FACCIATA E CAPOTTO TERMICO. Libero da settembre 2026!

Ape E lpe 152.98 kWh/mq

**€ 230.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Corso Francia, TRILOCALE in buone condizioni con DOPPIA ESPOSIZIONE, INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e FACCIATA RINNOVATA di recente. Locato!

Ape E lpe 202.17 kWh/mq

**€ 169.000**


**TORINO CIT TURIN**

In C.so Francia, 6 locali di 185 mq, al primo piano con ascensore dotato di DOPPIO SERVIZIO e RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 499.000**


**TORINO CAMPIDOGGIO**

In via Bianzè, trilocale al terzo piano in ottime condizioni, infissi in DOPPIO VETRO/LEGNO e ARIA CONDIZIONATA. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**TORINO CIT TURIN**

In via Drovetti, ampio monolocale di 54 MQ ARREDATO, dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/LEGNO. Libero da subito!

Ape D lpe 77.56 kWh/mq

**€ 199.000**


**TORINO CIT TURIN**

In via Freidour, box singolo di 15 mq, PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE, situato al piano interrato -2 di un complesso in OTTIME CONDIZIONI. Locato!

**€ 69.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Via Drovetti, monolocale ARREDATO, INTERAMENTE RISTRUTTURATO nel 2022, riscaldamento AUTONOMO, infissi in DOPPIO VETRO/PVC. Libero al rogito!

Ape F lpe 214.08 kWh/mq

**€ 115.000**


**TORINO CIT TURIN**

In Corso Racconigi, quadrilocale al sesto piano con ascensore, interamente RISTRUTTURATO, dotato di ARIA CONDIZIONATA, infissi in DOPPIO VETRO/PVC. Libero al rogito!

Ape F lpe 150.54 kWh/mq

**€ 329.000**



**Vuoi vendere in meno  
di 90 giorni?**

**AFFIDACI CASA TUA!**

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

**CHIAMACI  
PER UNA  
VALUTAZIONE  
GRATUITA!**




**CROCETTA**

In Corso Rosselli 41, locale commerciale ristrutturato e videosorvegliato, con triplo ingresso, locato fino al 2027: ideale investimento.

Ape D lpe 105.14 kWh/mq

**€ 77.000**


**CROCETTA**

In Via Piazzis 34, a 300 m dal Maurizioano, bilocale ristrutturato locato fino al 2029: investimento sicuro con bassi costi di gestione.

Ape D lpe 198.04 kWh/mq

**€ 119.000**


**CROCETTA**

In Corso De Gasperi 50 proponiamo trilocale di 75 mq, ideale investimento, locato fino al 2027, completo di soffitta e cantina.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**


**CROCETTA**

In Via Torricelli 38 proponiamo trilocale ristrutturato e libero da subito al secondo piano di una palazzina storica, composto da due camere, cucina, servizio e cantina.

Ape E lpe 137.04 kWh/mq

**€ 260.000**


**CROCETTA**

In via Fratelli Carle 46 proponiamo in vendita quadrilocale di 108mq, ottimo da investimento, sito al secondo piano, con resa annua di 18.000€. RISCALDAMENTO AUTONOMO

Ape E lpe 86.91 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 268.000**


**CROCETTA**

In Via Magenta 6, a 150mt dalla metro, proponiamo in vendita trilocale di 85mq libero da subito, completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo e giardino privato.

Ape B lpe 150.23 kWh/mq

**€ 319.000**


**CROCETTA**

In Corso De Gasperi 65 proponiamo in vendita pentalocale al terzo piano composto da soggiorno, tre camere, cucina e bagno. Box auto nello stabile e cantina.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 479.000**


**CROCETTA**

In Largo Re Umberto 106, proponiamo in vendita ampio pentalocale al settimo piano con vista sulla collina composto da cinque camere, salone doppio cucina e triplo servizio

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 699.000**


**TORINO**

In corso Luigi Einaudi 45 elegante ufficio di rappresentanza di 170 mq luminoso e funzionale, con oltre 5 locali, due balconi e bagno, in uno stabile signorile con portineria.

Ape D lpe 133 kWh/mq

**€ 440.000**


**TORINO**

In via Caboto 3 ampio appartamento di 172mq con salone doppio, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e balcone angolare. Completano cantina, soffitta e box auto. LIBERO.

Ape F lpe 173 kWh/mq

**€ 525.000**


**TORINO**

In via Cassini 81 elegante attico ristrutturato di 164 mq con ampio soggiorno, cucina a vista, due camere, due bagni, cabina armadio e terrazzo panoramico, una casa da vivere.

Ape B lpe 100.88 kWh/mq

**€ 949.000**


**TORINO**

In corso Rosselli 73 luminoso quadrilocale di 135 mq al sesto piano con soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, veranda, cantina e un box auto privato incluso.

Ape D lpe 74.09 kWh/mq

**€ 499.000**




**GRAN MADRE**

Mansarda ristrutturata 25 mq con ascensore, vista su Mole e Gran Madre. Ottimo investimento, già locata, in zona esclusiva di Torino.

Ape E lpe 175 kWh/mq

€ 119.000


**GRAN MADRE**

Elegante appartamento ristrutturato, tre camere, doppi servizi e terrazzo di 200 mq. Finiture di alto livello, comfort moderni e due posti auto

Ape E lpe 175 kWh/mq

€ 1.590.000


**GRAN MADRE**

Casa indipendente di 320 mq su 3 livelli, con giardino, terrazzi e solarium panoramico. Box doppio, finiture di pregio e tecnologie moderne, in collina Gran Madre.

Ape B lpe 33.91 kWh/mq

€ 1.195.000


**GRAN MADRE**

Elegante appartamento ristrutturato in collina Crimea a Torino: ampi spazi, 3 camere, balconi, frutteto privato, cantina e box doppio opzionale. Luminoso e riservato

Ape E

€ 319.000


**BORGIO CRIMEA**

Elegante quadrilocale ristrutturato con veranda abitabile, doppi servizi e stabile signorile. Ottimo investimento, locato fino al 2027.

Ape D lpe 113 kWh/mq

€ 469.000


**BORGIO CRIMEA**

Prestigioso appartamento in villa Liberty di 267 mq con giardino privato, accesso indipendente e vista panoramica. Eleganza, privacy e charme d'epoca

Ape F lpe 175 kWh/mq

€ 789.000


**GRAN MADRE**

Locale commerciale su Corso Casale, ristrutturato, alta visibilità e forte passaggio. Attualmente locato a multinazionale, garantisce rendita stabile e investimento sicuro

Ape D lpe 112 kWh/mq

€ 169.000


**GRAN MADRE**

Elegante appartamento con giardino privato, zona living open space, cucina a vista, cabina armadio, finiture di pregio, cantina e massimo comfort in Gran Madre.

Ape C lpe 101.83 kWh/mq

€ 289.000


**CAVORETTO**

Prestigiosa residenza su due livelli con terrazzo, giardino privato di 500 mq sul Po, ambienti ampi e personalizzabili, cantina, due posti auto e box disponibile

Ape D lpe 112 kWh/mq

€ 650.000


**GRAN MADRE**

Elegante appartamento ristrutturato nel 2025 nel Residence La Salle, con soffitti alti, zona living con cucina a vista, camera matrimoniale e possibilità di sopralco.

Ape A1 lpe 80 kWh/mq

€ 459.000


**GRAN MADRE**

Prestigiosa villa indipendente di 400 mq da personalizzare, su tre livelli, con ampi spazi, terrazzo panoramico e posizione esclusiva vicino alla Gran Madre.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 1.099.000


**CAVORETTO**

Ampio appartamento in villa di 170 mq con giardino privato, due balconi, due camere, doppi servizi, posti auto e riscaldamento autonomo, senza spese condominiali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 329.000


**LINGOTTO**

Locale commerciale fronte strada in Via Tunisi: 26 mq, vetrina su strada, ottima visibilità, climatizzazione autonoma e cantina. Ideale per servizi o investimento.

Ape G lpe 217.83 kWh/mq

**€ 35.000**


**LINGOTTO**

Locale commerciale a reddito con tripla vetrina angolare. 52 mq, ottima visibilità, locato fino al 2031, rendita lorda annua 8%. Investimento sicuro e immediato.

Ape E lpe 277.56 kWh/mq

**€ 59.000**


**LINGOTTO**

Bilocale di 63 mq al terzo piano con ascensore, già locato fino al 2031. Doppia esposizione, due balconi, cantina e posizione comoda ai servizi.

Ape E lpe 123.09 kWh/mq

**€ 99.000**


**LINGOTTO**

Ampio bilocale di 79 mq al 1° piano con ascensore, doppia esposizione, balconi, ripostiglio e cantina. Libero subito in zona tranquilla e servita.

Ape D lpe 158.69 kWh/mq

**€ 111.000**


**LINGOTTO**

Bilocale di 62 mq completamente ristrutturato in palazzina signorile con ascensore. Classe A1, climatizzato, già locato fino al 2029: ottimo investimento.

Ape A1 lpe 73.27 kWh/mq

**€ 139.000**


**LINGOTTO**

Trilocale panoramico di 84 mq al 7° piano con ascensore in Via Albenga. Doppia esposizione, con due balconi, luminoso, in buono stato e in zona strategica vicino servizi.

Ape E lpe 141.12 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.000**


**LINGOTTO**

Ampio pentalocale di 122 mq ristrutturato a nuovo con box auto, doppi servizi e balconi. Venduto arredato, luminoso e pronto da abitare.

Ape D lpe 96.23 kWh/mq

**€ 151.000**


**LINGOTTO**

Quadrilocale di 95 mq con doppio posto auto interno cortile, riscaldamento autonomo e doppi balconi. Ottimo investimento in zona strategica e servita.

Ape F lpe 257.83 kWh/mq

**€ 159.000**


**LINGOTTO**

Trilocale ristrutturato di 81 mq al 5° piano con ascensore, climatizzazione autonoma, balcone e dotazioni moderne. Libero subito e pronto da abitare.

Ape C lpe 118.18 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 181.000**


**LINGOTTO**

Bilocale di 62 mq in classe A3, stabile 2018: terrazzo, riscaldamento a pavimento, bassi consumi, predisposizione clima, ascensore. Ideale anche da investimento.

Ape A/3 lpe 53.66 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 184.000**


**LINGOTTO**

Quadrilocale ristrutturato di 90 mq in palazzina signorile, con doppi balconi, riscaldamento autonomo e possibilità box. Luminoso, moderno e in zona strategica.

Ape D lpe 86.24 kWh/mq

**€ 274.000**


**LINGOTTO**

Ampio trilocale di 125 mq completamente ristrutturato, con terrazzo, tripla esposizione, due bagni finestrati e finiture di pregio. Contesto signorile con portineria.

Ape C lpe 149.71 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 349.000**




**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Piazza Carducci, a due passi dalle Molinette, proponiamo in vendita monolocale di 25 mq al piano terra. Ottimo da investimento!

Ape G lpe 250 kWh/mq

**€ 42.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 26, di fronte alle Molinette, proponiamo bilocale in ottime condizioni al primo piano in palazzina in paramano. Completa la soluzione la cantina.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 79.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Ventimiglia, nello stabile signorile dell'Orsa Maggiore, proponiamo luminoso penta locale di 160 mq al terzo piano, completa la soluzione box auto

Ape F lpe 175 kWh/mq

**Trattativa Riservata**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Millefonti 26, proponiamo ampio locale commerciale di 78 mq al piano terra con doppio ingresso. Completo di cantina. Libero da subito!

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, nel cuore della zona Italia 61, proponiamo ampio bilocale di 61 mq con doppia esposizione, ideale sia come prima casa che come investimento da mettere a reddito

Ape F lpe 137.50 kWh/mq

**€ 95.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cesnola, a due passi dalla stazione Lingotto, proponiamo ampio trilocale al sesto piano con ascensore, stabile senza barriere architettoniche. Libero da subito!

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia, in posizione strategica e ben servita, proponiamo bilocale di 45 mq situato al primo piano, ideale per chi è alla ricerca di un investimento già redditizio.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, in un elegante stabile, proponiamo trilocale al quarto piano con ascensore, a 400 metri dalla fermata della Metro Lingotto, vicino al CTO e Regina Margherita.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, a pochi passi dalla fermata della metro SPEZIA, proponiamo bilocale ristrutturato in stabile senza barriere architettoniche e riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 120 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 47 proponiamo trilocale di 80 mq in ottime condizioni, in una graziosa palazzina in paramano, a pochi passi da Corso Spezia. Completa di posto auto e cantina

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, a pochi passi dalla fermata della metro, proponiamo trilocale ristrutturato e arredato, situato al secondo piano di uno stabile interamente restaurato nel 2003.

Ape D lpe 183.30 kWh/mq

**€ 169.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, proponiamo trilocale di 90 mq, in fase di completa ristrutturazione, doppia esposizione e riscaldamento autonomo. Soluzione moderna e luminosa.

Ape E lpe 120 kWh/mq

**€ 224.000**





### TORINO SAN DONATO

In Via Piffetti, DUE APPARTAMENTI di 244mq con TERRAZZO, 3 balconi, 3 servizi FINESTRATI, due mansarde, una cantina e due box di cui uno doppio. Libero subito!

Ape E lpe 211.09 kWh/mq

**€ 699.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Le Chiuse, AMPIO QUADRILOCALE RISTRUTTURATO con DOPPIO SERVIZIO e LAVANDERIA. Dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e ARIA CONDIZIONATA. Libero da subito!

Ape D lpe 75 kWh/mq

**€ 499.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Cibrario, quadrilocale di 117mq su due livelli sito al quinto e sesto piano di uno stabile signorile. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 245.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Le Chiuse, ampio bilocale ristrutturato e con INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 205.000**



### TORINO VALLETTE

In C.so Molise, ampio trilocale RISTRUTTURATO al SESTO PIANO e dotato di ARIA CONDIZIONATA e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC. Libero da subito!

Ape F lpe 147.98 kWh/mq

**€ 180.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Saccarelli, QUADRILOCALE di 95 mq con DOPPIA ESPOSIZIONE e RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero da subito!

Ape E lpe 226.44 kWh/mq

**€ 169.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via San Donato, BILOCALE RISTRUTTURATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero da dicembre 2026!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**



### TORINO SAN DONATO

In Lungo Dora Agrigento, ampio bilocale al PIANO ALTO con ascensore, MOLTO LUMINOSO e BAGNO FINESTRATO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 114.000**



### TORINO BORGO VITTORIA

In Via Beggiamo, AMPIO BILOCALE RISTRUTTURATO e al PIANO ALTO con ascensore. Dotato di INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Cibrario, monolocale dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO con caldaia sostituita nel 2025 e facciata rinnova nel 2019. Locato!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 79.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Carena, monolocale con bagno finestrato, OTTIMO DA INVESTIMENTO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**



### TORINO SAN DONATO

In Via Galvani, monolocale in BUONE CONDIZIONI con RISCALDAMENTO AUTONOMO e soppalco ad uso deposito. Da investimento!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 32.000**



### SAN PAOLO

A due passi dal politecnico, proponiamo un appartamento trilocale completamente ristrutturato e arredato, situato al quarto piano. Venduto con cantina.

Ape E lpe 215 kWh/mq

€ 159.000



### ZONA SAN PAOLO

In Via Cumiana, proponiamo appartamento bilocale, situato al primo piano con possibilità di ascensore, ristrutturato e arredato. Riscaldamento autonomo, libero al rogito.

Ape E lpe 123 kWh/mq

€ 139.000



### SAN PAOLO

In Via Isonzo, in vicinanza del Politecnico, proponiamo bilocale ristrutturato e arredato al quinto piano con ascensore. Liber al rogito, lavori recentemente fatti nel palazzo

Ape F lpe 144 kWh/mq

€ 149.000



### SAN PAOLO

In Via Caraglio proponiamo soluzione semi indipendente, ristrutturato su due livelli. Ampia metratura, doppi servizi e libero al rogito. Nessuna spesa condominiale

Ape F lpe 175 kWh/mq

€ 279.000



### SAN PAOLO

In Via Tolmino, interno via molto tranquilla, proponiamo un loft in nuova costruzione di 100mq con terrazzo venduto tutto ristrutturato, in un contesto semiindipendente. Possi

Ape A2 lpe 112 kWh/mq

€ 299.000



### ZONA SAN PAOLO

In zona san paolo, proponiamo appartamento ristrutturato e arredato con materiali di pregio, in domotica, con aria condizionata canalizzata. Libero da subito. Primo piano.

Ape D lpe 123 kWh/mq

€ 269.000



### SAN PAOLO

In Via Borgone proponiamo due appartamenti sullo stesso piano, attualmente uniti in un'unica soluzione di ampia metratura. Ottimi come investimento

Ape F lpe 118 kWh/mq

€ 244.000



### SAN PAOLO

In Via Issiglio, proponiamo quadrilocale parzialmente ristrutturato, situato al terzo piano. ottimo da investimento, tre camere da letto e cucina abitabile, completo cantina

Ape F lpe 241 kWh/mq

€ 199.000



### SAN PAOLO

In Via del cantalupo, proponiamo bilocale con ampio terrazzo in nuova costruzione 2026, ristrutturato, libero da subito, riscaldamento autonomo, spese condominiali basse.

Ape B lpe 133 kWh/mq

€ 189.000



### SAN PAOLO

In Via Del Cantalupo, proponiamo trilocale in loft su due livelli con ampio terrazzo, nuova costruzione 2026, e cantina. Ottimo come prima casa /investimento

Ape B lpe 175 kWh/mq

€ 389.000



### SAN PAOLO

In Corso Peschiera 229, proponiamo un trilocale ristrutturato, in una palazzina signorile in ottimo stato dotata di servizio di portineria. Libero al rogito

Ape D lpe 112 kWh/mq

€ 209.000



### SAN PAOLO

In Via Serrano 2, proponiamo appartamento trilocale ristrutturato e arredato libero al rogito, perfetto da investimento o prima casa. Vicinanza politecnico. Arredato

Ape E lpe 175 kWh/mq

€ 204.000




**TORINO**

Via Ormea - Zona Valentino e Molinette: bilocale al quinto piano con ascensore, venduto completo di arredo su misura. Serrande automatiche, aria condizionata e terrazzino  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**

**TORINO**

Corso Massimo d'Azeglio - Proponiamo bilocale al 5° piano con ascensore in stabile signorile con portineria, vista panoramica, a due passi dal Valentino e dalla Metro Nizza  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**

**TORINO**

In vendita, in Via Madama Cristina, locale commerciale con resa annua del 10%: posizione strategica, riscaldamento autonomo e ampio magazzino. Ottimo investimento  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.000**

**TORINO**

Via Ormea - Proponiamo ampio locale commerciale di oltre 200 mq, a due passi dalle Molinette. Posizione strategica e ottimo come investimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 229.000**

**TORINO**

Proponiamo in vendita moderno trilocale venduto arredato in Corso Dante 109, stabile Park View 2015: terzo piano con ascensore, doppio terrazzo e possibilità di box auto  
Ape A lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**

**TORINO**

Via Nizza - Prestigioso attico di ampia metratura con terrazzo di 40 mq e vista aperta sulle montagne. Doppia esposizione est/ovest, doppi servizi e triplo box auto  
Ape C lpe 107.66 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 595.000**

**TORINO**

Zona Valentino e Molinette: bilocale finemente ristrutturato al settimo piano con ascensore, venduto completo di arredo su misura. Impreziosisce la soluzione il terrazzino  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**

**TORINO**

Via Bidone - Fronte Teatro Colosseo, trilocale ristrutturato con finiture moderne. Impreziosiscono la soluzione: doppi servizi, climatizzazione e CLASSE ENERGETICA B. Libero  
Ape B lpe 101.88 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**

**TORINO**

Corso Massimo d'Azeglio - Proponiamo trilocale recentemente ristrutturato in chiave moderna, arredato, al 9° piano con vista panoramica, soffitta e libero da subito  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 254.000**

**TORINO**

Via Rosmini - A pochi passi da Porta Nuova, Metro Marconi e Parco del Valentino, trilocale ultimo piano con ascensore e riscaldamento autonomo. Libero subito  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**

**TORINO**

Via Tiziano - proponiamo quadrilocale al secondo piano con ascensore, in posizione strategica tra Parco del Valentino, Metro Dante e Ospedali. Ottimo uso investimento  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 194.000**

**TORINO**

Via Saluzzo - A pochi passi dalla Metro Nizza, bilocale su due livelli in stabile con facciata recentemente rifatta. Basse spese di gestione, ideale ad uso investimento  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**




**TORINO**

In corso Sebastopoli, monolocale di 13 mq sito all'undicesimo piano con ascensore. La soluzione è libera da subito. Ottima da investimento o da adibire a studio.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 29.000**


**TORINO**

In via Scarsellini, trilocale di 65 mq sito al quinto piano. La soluzione è in buone condizioni interne ed è dotata di doppia esposizione. Ottimo da investimento!

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 59.000**


**TORINO**

In via Lanusei, bilocale di 50 mq sito al secondo piano con ascensore. La soluzione è in buone condizioni interne ed è ottima da investimento. Completo di cantina.

Ape E lpe 94.95 kWh/mq

**€ 109.000**


**TORINO**

In via Buenos Aires, bilocale di 60 mq sito al primo piano. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2026, mai abitata. Doppia esposizione. Completo di cantina.

Ape E lpe 108.55 kWh/mq

**€ 139.000**


**TORINO**

In via Lanusei, bilocale di 50 mq sito al secondo piano con ascensore. La soluzione sarà oggetto di ristrutturazione totale ed è ottima da investimento. Completo di cantina.

Ape E lpe 94.95 kWh/mq

**€ 145.000**


**TORINO**

In via Barletta, trilocale di 80 mq sito al secondo ed ultimo piano. La soluzione è in buone condizioni interne ed è dotata di riscaldamento autonomo. Completo di cantina.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**


**TORINO**

In corso Sebastopoli, loft di 40 mq sito al piano terra. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2025. Ottimo da investimento, attualmente locato fino a 01/2027.

Ape C lpe 195.05 kWh/mq

**€ 149.000**


**TORINO**

In corso Orbassano, trilocale di 85 mq sito all'ottavo piano con ascensore. La soluzione è ottima anche da investimento ed è completa di cantina. Libero al rogito.

Ape D lpe 86.56 kWh/mq

**€ 169.000**


**TORINO**

In via Filadelfia, trilocale di 90 mq sito al secondo piano di uno stabile signorile e dotato di ascensore. Completo di cantina. Doppia esposizione. Libero al rogito.

Ape E lpe 178.42 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 169.000**


**TORINO**

In via Barletta, trilocale di 80 mq completamente ristrutturato nel 2019. La soluzione è sita al secondo piano di uno stabile con ascensore. Libero al rogito.

Ape C lpe 87.08 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 189.000**


**TORINO**

In via Lima, cinque locali di 122 mq sito al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è libera da subito. Completo di box auto a € 25.000 e di cantina.

Ape D lpe 151.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 274.000**


**TORINO**

In via Filadelfia, trilocale di 95 mq sito al quinto piano di uno stabile signorile dotato di ascensore. La soluzione è stata recentemente e completamente ristrutturata.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 299.000**


**CENTRO**

In via Po, in zona centrale, proponiamo in vendita al quinto piano con ascensore monolocale ristrutturato. Ottimo da investimento. Libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**


**VANCHIGLIA**

In via Guastalla, a 400m da Palazzo Nuovo, proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato libero al rogito. Ottimo da investimento

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 135.000**


**VANCHIGLIA**

In via Eusebio bava, proponiamo in vendita bilocale da ristrutturare al piano terra con basse spese di gestione. Ottimo da investimento per la vicinanza alle università.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 69.000**


**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, a pochi metri dai principali poli universitari, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato, libero da subito con riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 130.000**


**VANCHIGLIA**

In via Cesare Balbo, proponiamo in vendita bilocale al primo piano con ascensore. Ristrutturato e libero al rogito. Soluzione dotata di cantina e soffitta.

Ape C lpe 90 kWh/mq

**€ 199.000**


**VANCHIGLIA**

In Piazza Santa Giulia 4, al terzo piano proponiamo in vendita trilocale di 74mq finemente ristrutturato nel 2017, con riscaldamento autonomo. Libero al rogito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 229.000**


**VANCHIGLIA**

In C.so Regina Margherita, a pochi metri da Lungo Po Macchiavelli, proponiamo in vendita trilocale al quarto piano con ascensore. Libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**


**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, al primo piano con ascensore, proponiamo trilocale di 96mq parzialmente arredato con riscaldamento autonomo. Libero al rogito

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 270.000**


**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, fronte palazzo Casa Scaccabarozzi, proponiamo in vendita quadrilocale di 144mq con ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Libero al rogito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 590.000**


**VANCHIGLIA**

In via Cesare Balbo, nel cuore del quartiere Vanchiglia, proponiamo in vendita pentalocale di 173mq con doppi servizi. Al secondo piano con ascensore, libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 499.000**


**GIARDINI REALI**

In via Giulia di Barolo, in zona centrale, proponiamo in vendita pentalocale di 159mq al terzo piano con ascensore in stabile d'epoca. Riscaldamento autonomo. Libero al rogito

Ape E lpe 124 kWh/mq

**€ 470.000**


**GIARDINI REALI**

In via Verdi, in zona centrale fronte Mole Antonelliana, proponiamo in vendita pentalocale al secondo piano con ascensore. Riscaldamento autonomo, libero al rogito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 449.000**




**TROFARELLO**

In Via Torino proponiamo trilocale di 82 mq ristrutturato, con ingresso indipendente, arredo incluso, riscaldamento autonomo e bassi costi di gestione.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 155.000**


**TROFARELLO**

In Via Vagnone proponiamo nuda proprietà di casa indipendente di 105 mq con giardino, terrazzo panoramico e dependance, ottimo investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**


**TROFARELLO**

In Via Torino proponiamo locale commerciale di 69 mq, con parcheggio fronte negozio, in ottime condizioni, riscaldamento autonomo, climatizzazione e libero da subito.

Ape C lpe 105 kWh/mq

**€ 45.000**


**TROFARELLO**

In Via XXIV Maggio proponiamo trilocale di 82 mq, completamente ristrutturato, al piano rialzato con cantina doppia, tetto rifatto nel 2025 e doppia esposizione.

Ape F lpe 160 kWh/mq

**€ 109.000**


**TROFARELLO**

In Via XXIV Maggio proponiamo ampio bilocale di 66 mq al piano rialzato comodissimo ai servizi, parzialmente ristrutturato, con cantina e condizionatore.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 94.000**


**TROFARELLO**

In Via XXIV Maggio proponiamo intero stabile a reddito con 6 appartamenti, ristrutturato nel 2023, classe energetica A4, fotovoltaico e ampio cortile privato.

Ape A4 lpe 5.6 kWh/mq

**€ 879.000**


**TROFARELLO**

In Via Torino proponiamo intero stabile a reddito, in ottime condizioni, senza spese condominiali, con residenziale e commerciale. Alta rendita e forte potenziale di crescita.

Ape F lpe 160 kWh/mq

**€ 415.000**


**TROFARELLO**

In Via Belvedere, proponiamo quadrilocale di 88 mq ristrutturato nel 2018, pronto da abitare. Dotato di caldaia nuova e aria condizionata. Inclusi cantina e box auto.

Ape C lpe 95 kWh/mq

**€ 199.000**


**CAMBIANO**

In Via Giacomo Piovano, casa indipendente su tre lati, ristrutturata, di 256 mq, disposta su 3 livelli. Completa di box auto, cantina, giardino, tavernetta, terrazzo e gazebo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**


**TROFARELLO**

In Via Torino, proponiamo trilocale di 80 mq al piano rialzato in palazzina ben tenuta. Completa la proprietà una cantina, con possibilità di box auto a parte.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**TROFARELLO**

In Via Belvedere proponiamo appartamento di 5 locali, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e due servizi. Completo di box auto e cantina. Pronta da vivere.

Ape C lpe 112 kWh/mq

**€ 259.000**


**TORINO**

In Via Tommaso Villa, bilocale di 64 mq al 4° piano con ascensore, vista panoramica, cucina e bagno ristrutturati. Ottimo investimento a due passi dalla Metropolitana Bengasi.

Ape E lpe 128 kWh/mq

**€ 79.000**


**VINOVO**

In Via Carignano, proponiamo bilocale ristrutturato nel 2024 sito al quarto piano di una palazzina in paramano e dotato di ascensore. Cantina di pertinenza.

Ape D lpe 139.74 kWh/mq

**€ 146.000**


**VINOVO**

In Via Carignano, proponiamo trilocale al piano terra ed elevato su due livelli. Tettoio utilizzabili come posti auto, locale deposito e un terreno di circa 500 mq.

Ape E lpe 308.33 kWh/mq

**€ 119.000**


**VINOVO**

In Via Carignano, in zona centrale, proponiamo trilocale sito al quarto piano con ascensore. In fase di ristrutturazione, verrà consegnato chiavi in mano. Cantina e box auto.

Ape G lpe 244.53 kWh/mq

**€ 169.000**


**VINOVO**

In Via Carignano, proponiamo trilocale ristrutturato sito al piano terra ed elevato su due livelli. Giardino comune e tettoio utilizzabili come posto auto.

Ape G lpe 396.53 kWh/mq

**€ 89.000**


**VINOVO**

In Via La Loggia, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano senza ascensore. Doppia esposizione, cantina e box auto.

Ape G lpe 316.55 kWh/mq

**€ 145.000**


**CANDIOLO**

In Via Asiago, proponiamo palazzina di quattro unità abitative attualmente locare. Tutti dotati di box auto, cantina e porzione di giardino.

Ape F lpe 315.92 kWh/mq

**€ 219.000**


**CANDIOLO**

In Via Torino, proponiamo quadrilocale ristrutturato nel 2020 sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e box auto ampio.

Ape E lpe 135.71 kWh/mq

**€ 179.000**


**CANDIOLO**

In Via Pio V, in zona centrale, proponiamo quadrilocale in buono stato sito al secondo piano di una palazzina priva di ascensore. Box auto ampio e cantina.

Ape F lpe 181.1 kWh/mq

**€ 115.000**


**CANDIOLO**

In Via Quasimodo, nel villaggio I Poeti, proponiamo villetta a schiera con giardino privato ed elevata su più livelli. Tavernetta, lavanderia e box auto doppio in lunghezza.

Ape F lpe 118.69 kWh/mq

**€ 259.000**


**CANDIOLO**

In Via Agnelli, proponiamo villa a schiera ristrutturata libera su tre lati ed elevata su più livelli. Dotata di box auto doppio in lunghezza. Senza spese condominiali.

Ape D lpe 163.95 kWh/mq

**€ 295.000**


**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo villa d'epoca libera su quattro lati con ampio giardino privato. Possibilità di creare una bifamiliare.

Ape D lpe 143.44 kWh/mq

**€ 399.000**


**PIOBESI TORINESE**

In Via Torino, in zona semicentrale, proponiamo terratetto elevato su due livelli e ristrutturato di recente. Ampio locale sgombero e tettoio di pertinenza.

Ape D lpe 151.69 kWh/mq

**€ 259.000**



*Il mare vicino a te!*

Se vuoi vendere o acquistare

**CONTATTACI!**



**SCOPRI LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA**

SANREMO - IMPERIA - DIANO MARINA - ANDORA - ALASSIO - ALBENGA  
BORGHETTO S. SPIRITO - LOANO - FINALE LIGURE - SPOTORNO  
SAVONA - ALBISSOLA MARINA - VARAZZE - GENOVA

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

**Quanto vale  
la tua CASA?**

**INQUADRA IL  
QR CODE**  
per avere una  
valutazione  
immediata!

