

# Apri la porta di *Casa* *Scrivi* la tua storia.

**Quanto vale la tua CASA?**

Scopriilo  
inquadrando  
il **QR code!**



## GENNAIO 2026


**ALASSIO**

Grazioso appartamento al piano terra in Via L. da Vinci 240, a pochi passi dal mare: soggiorno con cottura, veranda e terrazzo, bagno e basse spese. Ottimo investimento.

Ape F lpe 125.23 kWh/mq

**€ 199.000**


**ALASSIO**

Attico ristrutturato con ascensore: luminosa zona giorno con terrazzo, tre camere, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, riscaldamento autonomo e climatizzatori.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 679.000**


**ALASSIO**

Appartamento ristrutturato e arredato a nuovo in Via L. da Vinci, a due passi dal mare: soggiorno con cottura, ampia camera, bagno finestrato, balcone vista

Ape B lpe 175 kWh/mq

**€ 450.000**


**ALASSIO**

Elegante appartamento fronte mare con finiture di pregio in palazzo storico: soggiorno con cottura, 2 camere, 2 bagni, balcone angolare con vista mare.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 1.590.000**


**ALASSIO**

Appartamento ristrutturato in via Privata Amelia Ferro: soggiorno con cottura, ampia camera, bagno finestrato, ripostiglio, riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape F lpe 203.46 kWh/mq

**€ 169.000**


**ALASSIO**

Appartamento ad Allassio in via Privata Eredi Gaibisso: soggiorno con cottura, 2 camere, bagno, terrazzo vivibile, 2 balconi, ripostiglio e box auto. Riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 389.000**


**ALASSIO**

In Via Privata Villa Pamela elegante primo piano con ascensore: soggiorno luminoso, cucina abitabile, camera, bagno finestrato, ripostiglio e splendido giardino privato.

Ape E lpe 84.41 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 319.000**


**ALASSIO**

Zona elegante vicino a Villa della Pergola: 2° piano con ascensore, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi (uno vista mare). Luminoso e comodo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 350.000**


**ALASSIO**

Luminoso appartamento a Vico Granaro, pochi passi dal mare: soggiorno con cottura, 2 camere, bagno, 2 balconi, box auto, riscaldamento autonomo e climatizzatori.

Ape B lpe 105.47 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 499.000**


**ALASSIO**

Appartamento in Via Adelasia 115: 100 mq con cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, 2 balconi panoramici, cantina, 2 posti auto. Da ristrutturare, senza spese condominiali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**


**ALBENGA**

Trilocale in Via Patrioti. Soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, balcone e soffitta. Personalizzabile, ideale come prima casa, vacanza o investimento.

Ape D lpe 64.37 kWh/mq

**€ 155.000**


**BASTIA DALBENGA**

Bilocale ristrutturato al primo piano a Bastia d'Albenga con luminosa zona giorno, camera, bagno e ampio terrazzo. Minime spese condominiali, ideale come casa.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**



**ALBISSOLA MARINA**

Proponiamo appartamento in palazzina fronte mare. L'immobile si distingue per la sua ampia metratura, il riscaldamento autonomo e la sua posizione comoda a tutti i servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 320.000****ALBISOLA SUPERIORE**

Bilocale completamente ristrutturato sito in zona centralissima, comoda alla spiaggia e a tutti i principali servizi. L'immobile è dotato di due ampi balconi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000****ALBISSOLA MARINA**

Appartamento bilocale sito in palazzina in ottimo stato, in zona centrale e comoda al mare e a tutti i servizi. Compreso di cantina e terrazzo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 259.000**

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

**AFFIDACI CASA TUA!**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)


**ANDORA**

In Via Marco Polo, in centro paese e a due passi dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completo di cantina e ampio terrazzo con scorcio di vista mare.

Ape G

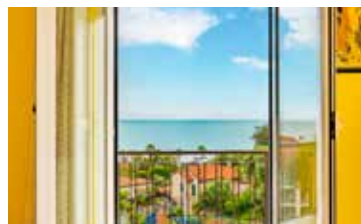
**€ 189.000**


**ANDORA**

In Via San Domenico, comodo a tutti i servizi, terratetto indipendente ristrutturato nel 2014, disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali.

Ape D lpe 244.22 kWh/mq

**€ 199.000**


**ANDORA**

In Via Aurelia, comodo al mare e servizi, appartamento **FRONTE MARE** sito al secondo piano. Completo di due balconi con vista mare panoramica. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 134.45 kWh/mq

**€ 209.900**


**ANDORA**

In Via Cavour, appartamento di recente costruzione (2014) sito al terzo piano con ascensore. Completo di ampio balcone, box auto privato di 17 mq circa e posto auto scoperto.

Ape E lpe 86.47 kWh/mq

**€ 229.000**


**ANDORA**

In Via Amerigo Vespucci, centro del paese, appartamento sito al quarto piano con ascensore. A completare un ampio terrazzo, due balconi, cantina e posto auto scoperto privato.

Ape E lpe 77.82 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 209.000**


**ANDORA**

In Via Giovanni Rattalino, comodo al centro, ampio box auto di 25 mq circa, sito al piano interrato. La soluzione è dotata di portone ad apertura manuale.

Esente da classe energetica

**€ 27.000**


**ANDORA**

In Strada Piangrande, zona residenziale, ampio appartamento sito al primo piano. Completo di balcone e due posti auto. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape D lpe 58.64 kWh/mq

**€ 149.000**


**ANDORA**

In Via Del Poggio, appartamento ristrutturato sito al piano terra. Composto da grande soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali e bagno.

Ape D lpe 95.94 kWh/mq

**€ 199.000**


**ANDORA**

In Via Del Poggio, a pochi passi dal mare e comodo al centro, ampio appartamento ristrutturato nel 2015, sito al secondo piano. Completo di tre cantine e due balconi.

Ape D lpe 156.90 kWh/mq

**€ 259.000**


**ANDORA**

In Via Giovanni Rattalino, centro del paese, ampio appartamento sito al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo che si estende su due lati. Possibilità di box a parte.

Ape F lpe 97.35 kWh/mq

**€ 269.900**


**ANDORA**

In Via Amerigo Vespucci, comodo a tutti i servizi, ampio appartamento ristrutturato di 90 mq circa, sito al quarto ed ultimo piano con ascensore. Completo di terrazzo.

Ape E

**€ 239.000**


**ANDORA**

In Via Caboto, centro del paese e a pochi passi dal mare, appartamento sito al primo piano con ascensore. Completo di cantina e ampio terrazzo che si estende su tre lati.

Ape F lpe 144.72 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**





### BORGHETTO SANTO SPIRITO

Occasione monolocale con doppia esposizione sito in palazzina con facciata rifatta, senza barriere architettoniche e posti auto condominiali chiusi da sbarra elettrica!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dal mare, monolocale recentemente ristrutturato, esposto ad ovest e senza barriere architettoniche!!! Basse spese di gestione e ottima esposizione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 109.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A pochi passi dal mare, bilocale ristrutturato con terrazzino in piccola palazzina con posti auto condominiali!!! Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo!!!

Ape G lpe 75 kWh/mq

**€ 129.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 200mt dal mare, bilocale con doppio terrazzo sito all'ultimo piano, completo di ampio ripostiglio. Posti auto condominiali!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 600mt dal mare, bilocale sito al primo piano con ingresso indipendente, libero su tre lati e con vista mare!!! Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dal mare ampio bilocale in stazione appena ricalificato con bonus 110% con terrazzo vivibile!!! Basse spese di gestione e comodi posti auto!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dalle spiagge, bilocale recentemente ristrutturato con terrazzo vivibile sito all'ultimo piano di una palazzina senza barriere architettoniche!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dal mare, trilocale sito in palazzina in ottime condizioni e completa di ascensore. Senza barriere architettoniche, doppia esposizione e basse spese di gestione!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 169.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dalle spiagge, bilocale di ampia metratura con giardino privato!!! Basse spese di gestione e comodo a tutti i servizi!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A 100mt dal mare, trilocale in palazzina di recente costruzione con posto auto, cantina e piscina condominiale sita all'ultimo piano!!!

Ape A

**€ 210.000**



### BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300mt dalle spiagge, trilocale di recente costruzione con terrazzo, posto auto di proprietà, libero su tre lati e completamente indipendente!!! Senza spese di gestione!!

Ape A

**€ 269.000**



### CERIALE

Occasione palazzina indipendente completa di ristorante, albergo e appartamento con terrazza mozzafiato!!! Ampia metratura e disposta su tre piani! Parcheggio privato!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 439.000**


**DIANO MARINA**

In Via Privata Bernardo De Maestri, comodo al mare e al centro, appartamento sito al secondo ed ultimo piano. Completo di due balconi, cantina e posto auto condominiale.

Ape E

**€ 179.000**


**PAIROLA**

In Via Giuseppe Garibaldi, comodo al centro di San Bartolomeo, appartamento ristrutturato 1 anno fa, sito al primo piano. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape G lpe 158.85 kWh/mq

**€ 139.000**


**DIANO CASTELLO**

In Via Diano San Pietro, comodo al centro e al mare, ampio appartamento di 65 mq, sito al terzo ed ultimo piano. La soluzione si presenta da ristrutturare a proprio gusto

Ape G

**€ 149.000**


**DIANO CASTELLO**

In Via Diano Castello, a pochi minuti dal centro, appartamento in stabile di nuova costruzione (2024), sito al piano terra. Completo di doppio giardino privato e posto auto.

Ape B lpe 46.12 kWh/mq

**€ 239.000**


**DIANO MARINA**

In Via Dei Gerani, a pochi passi dalle spiagge, appartamento sito al primo ed ultimo piano. Completo di posto auto e terrazzo. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali

Ape E lpe 182.62 kWh/mq

**€ 249.000**


**CERVO - CAPO MIMOSA**

In Strada Romana di Levante, appartamento ristrutturato interamente nel 2025, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di posto auto e terrazzo con vista mare panoramica.

Ape B lpe 109.09 kWh/mq

**€ 319.000**


**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, a pochi passi dalle spiagge, ampio appartamento ristrutturato, sito al piano terra. Completo di grande giardino privato e due balconi.

Ape E lpe 169.46 kWh/mq

**€ 385.000**


**DIANO MARINA**

In Via Garibaldi, FRONTE MARE, ampio appartamento ristrutturato, sito al secondo piano con ascensore. Completo di terrazzino con vista mare panoramica e sulla passeggiata.

Ape D lpe 49.17 kWh/mq

**€ 749.000**


**DIANO MARINA**

In Via Cesare Battisti, a pochi passi dal mare e dal centro, ATTICO sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completo di posto auto privato e grande terrazzo di 120 mq.

Ape A+ lpe 19.7 kWh/mq

**€ 569.000**


**DIANO CASTELLO**

In Via Guglielmo Marconi, centro storico, appartamento di recente ristrutturazione, sito al secondo piano con ascensore. Completo di due balconi e un posto auto privato.

Ape E

**€ 139.000**


**DIANO MARINA**

In Via Delle Mimose, centro del paese, appartamento in stabile di recente costruzione (2014), sito al primo ed ultimo piano. Completo di terrazzo, cantina e un posto auto.

Ape B lpe 43.48 kWh/mq

**€ 369.000**


**DIANO MARINA**

In Via Giallette, comodo al centro, appartamento sito al secondo piano. Composto da soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato.

Ape E lpe 79.85 kWh/mq

**€ 219.900**





### FINALE LIGURE

Nel prestigioso centro storico di Finalborgo, affascinante e storico appartamento di 150mq, completamente ristrutturato, soffitti affrescati con terrazzo di 100mq e giardino!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 559.000**



### FINALE LIGURE

A soli 200mt dal mare, terracielo disposto su due piani, indipendente con terrazzo vista mare e doppi servizi!!! Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 355.000**



### FINALE LIGURE

A soli 500mt dalle spiagge, grande quadrilocale con terrazzo angolare d 80mq, si presta alla personalizzazione e con cantina di 10mq. Senza barriere architettoniche!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 359.000**



### FINALE LIGURE

In via Brunenghi proponiamo in vendita grande box auto adatto all'inserimento di qualsiasi autovettura compresi camper e furgoni, sopralcabile e detrazioni pari a 12.000€!!!

Esente da classe energetica

**€ 47.900**



### FINALE LIGURE

Nella rinomata Finalborgo, appartamento di grande metratura con terrazzo, possibilità di personalizzazione, senza spese di gestione, termo-autonomo e libero su tre lati!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 309.000**



### FINALE LIGURE

In Finalmarina a 50mt dal mare, quadrilocale appena ristrutturato ed arredato a nuovo in tutte le sue parti con soffitta di proprietà!!! Senza spese di gestione e autonomo!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 329.000**



### FINALE LIGURE

Nella zona di Finalborgo, ampio trilocale ristrutturato, con doppi servizi e lavanderia. Senza barriere architettoniche e termo autonomo!!! Ottimo investimento!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 245.000**



### FINALE LIGURE

In via Brunenghi nel complesso La Villetta, si propongono ampi posti auto scoperti chiusi da cancello elettrico!!! Detrazioni dal costo di costruzione di 4000€

Esente da classe energetica

**€ 19.900**



### FINALE LIGURE

Nella rinomata San Bernardino, ampio immobile disposto su due piani e composto da due alloggi distinti con doppio terrazzo, ingresso indipendente, posto auto e spese irrisorie

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 269.000**



### MAGLIOLO

A Canova, in villa bifamiliare, grande appartamento disposto su due livelli e ristrutturato a nuovo con terrazzo, box auto e soffitta di 80mq!!! Zero spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 179.000**



### FINALE LIGURE

Nella rinomata palazzina di Villa Edelmira, grande appartamento ristrutturato di 90mq con giardino privato di 30mq, doppi servizi, due cantine e posto auto privato!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 579.000**



### FINALE LIGURE

A soli 200mt dalle spiagge, trilocale con doppia esposizione, arredato a nuovo e con tetto rifatto!!! Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 239.000**


**GENOVA**

In Via Cecchi 2 in contesto storico, proponiamo appartamento di 103 mq all'ultimo piano con terrazzo sovrastante.

Ape E Ipe 240.05 kWh/mq

**€ 469.000**


**GENOVA**

In Via Bovio, zona Albaro, proponiamo cinque locali al piano terra, con doppio sfogo esterno, ristrutturazione appena ultimata.

Ape F Ipe 147.78 kWh/mq

**€ 489.000**


**GENOVA**

In Via Cecchi 5 proponiamo appartamento di 167 mq, con doppio balcone e porzione di terrazzo.

Ape F Ipe 170.66 kWh/mq

**€ 579.000**


**GENOVA**

In Via Tommaso Ivrea proponiamo appartamento di 233 mq, al quarto piano con ascensore.

Ape F Ipe 152.07 kWh/mq

**€ 419.000**


**GENOVA**

In Salita Belvedere proponiamo rudere di 700 mq, terreno di 6000 mq e loft di 60 mq.

Esente da classe energetica

**€ 639.000**


**GENOVA**

In Piazza Leonardo Da Vinci, zona Albaro proponiamo ampio appartamento di 151 mq al piano terra con spazio esterno.

Ape F Ipe 152.08 kWh/mq

**€ 479.000**


**ARENZANO**

In Pineta Di Arenzano, proponiamo appartamento di 83 mq in ottime condizioni interne con terrazzo e posto auto privato.

Ape E Ipe 74.1400 kWh/mq

**€ 275.000**


**GENOVA**

In Zona Villa Scassi, proponiamo ampio appartamento di 133 mq in ottime condizioni interne con ampia balconata.

Ape F Ipe 130 kWh/mq

**€ 159.000**


**GENOVA**

In Via Enrico Fermi, proponiamo appartamento luminoso sito all'ottavo piano, con due ampie balconate.

Ape G Ipe 150 kWh/mq

**€ 105.000**


**CERANESI**

Zona Ceranesi proponiamo appartamento di 90 mq con balcone, posto auto e terreno.

Ape F Ipe 140 kWh/mq

**€ 39.000**


**GENOVA**

In Via Coronata 5, zona Cornigliano, proponiamo box doppio di 24 mq.

Esente da classe energetica

**€ 45.000**


**GENOVA**

In Via Coronata 5, zona Cornigliano, proponiamo box di 13 mq.

Esente da classe energetica

**€ 30.000**





### COSTARAINERA

In via Piani Paorelli, trilocale con 4 terrazzi vista mare. Completo di box auto, posto auto e cantina. Residence con piscina, campo da tennis e bocce.

Ape F

**€ 145.000**



### IMPERIA

In via Filippo Buonarroti, zona centralissima di Imperia Oneglia, trilocale ristrutturato di 85 mq con ampio terrazzo vivibile e balcone.

Ape F

**€ 315.000**



### IMPERIA

In via Felice Cascione, trilocale ristrutturato di 70 mq. Posizione centralissima di Porto Maurizio e comoda ai servizi.

Ape G

**€ 169.900**



### IMPERIA

In via G.A. Ricca, proponiamo trilocale di 75 mq al quarto piano con ascensore con cantina di proprietà.

Ape F

**€ 149.000**



### IMPERIA

In via San Bartolomeo, bilocale ristrutturato con ampia taverna di 50 mq. Recentemente sono stati eseguiti lavori a livello di facciata e sostituiti infissi e caldaia.

Ape G

**€ 89.900**



### IMPERIA

In via Argine Sinistro, proponiamo quadrilocale al secondo piano con ascensore con posto auto. Si stanno eseguendo lavori a livello di facciata, tetto e infissi.

Ape G

**€ 149.000**



### CIPRESSA

In Salita Doria, proponiamo bilocale ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e taverna di 60 mq

Ape G

**€ 139.900**



### IMPERIA

In via Sant'Agata, villa bifamiliare di recente costruzione di 400 mq con 8000mq di terreno. Vista mare e collinare

Ape A2

**€ 409.000**



### IMPERIA

In via Martiri della Libertà, appartamento di 110 mq con tre camere, soggiorno, cucina, bagno e tre ampi balconi.

Ape G

**€ 165.000**



### IMPERIA

In Strada Massabovi, proponiamo villa bifamiliare di recente costruzione con 800 mq di terreno ed ampio terrazzo.

Ape E

**€ 579.000**



### IMPERIA

In via Oreggia, nel cuore di Porto Maurizio, appartamento di 85 mq con balcone vista mare e mansarda di 50 mq

Ape F

**€ 199.900**



### IMPERIA

In Piazza Maresca a Oneglia, a pochi passi dal mare, proponiamo quadrilocale disposto su due livelli. Zona centralissima e comoda ai servizi.

Ape G

**€ 219.000**


**LOANO**

Imperdibile trilocale a 100mt dalle spiagge e comodo a tutti i servizi in palazzina senza barriere architettoniche con grande cantina, termo-autonomo e doppia esposizione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 229.000**


**LOANO**

Imperdibile bilocale ristrutturato sito in piccola palazzina a soli 100mt dal mare!!! Termo-autonomo e basse spese di gestione!!! Ideale come investimento!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**


**LOANO**

Nel pieno centro di Loano, in Corso Europa, proponiamo bilocale ristrutturato con domotica, completo di balcone vivibile, termo-autonomo e spese di gestione irrisorie!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**LOANO**

A soli 100mt dal mare, grande bilocale finemente ristrutturato in palazzina rifatta con bonus 110% completo di terrazzo, box auto e ampia cantina!!! Impianti nuovi!!!

Ape A+

**€ 310.000**


**LOANO**

In piccola palazzina residenziale a due passi dal mare, trilocale esposto a sud e dotato di cantina di proprietà!!! Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 179.000**


**BOISSANO**

Occasione grande trilocale in zona residenziale completo di doppi terrazzi di ampia metratura. Riscaldamento autonomo, senza barriere architettoniche e ottima esposizione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**


**PIETRA LIGURE**

A soli 500mt dal mare, bilocale in palazzina rifatta, completo di doppio terrazzino, esposizione ovest e bagno rifatto. Basse spese di gestione e contesto residenziale!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 219.000**


**LOANO**

Occasione quadrilocale ristrutturato in pieno centro a soli 20mt dalle spiagge con doppi servizi, riscaldamento autonomo, senza spese di gestione e sfogo esterno vivibile!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 299.000**


**LOANO**

A soli 100mt dalle spiagge, grande trilocale ristrutturato a nuovo con detrazioni di 48.000€, completo di ampio terrazzo e spazioso box auto di proprietà!!!

Ape C lpe 142.11 kWh/mq

**€ 319.000**


**PIETRA LIGURE**

A soli 400mt dal mare in contesto residenziale, trilocale di ampia metratura con doppia esposizione in palazzina dotata di ascensore!!! Basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**


**BOISSANO**

Occasione esclusiva villa unifamiliare ristrutturata finemente, libera su 4 lati con vista mare e monti panoramica, ampi sfoghi esterni, domotica e impianto fotovoltaico!!!

Ape D lpe 71.18 kWh/mq

**€ 529.000**


**LOANO**

Imperdibile trilocale a prezzo d'occasione in palazzina rifatta!!! Riscaldamento autonomo, esposizione ovest ed impianto elettrico rifatto!!! Basse spese di gestione!!!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**





### SANREMO

Vicolo Manarola, nel cuore del quartiere pigna, monolocale da ristrutturare, ottimo per investimento per affitti brevi, zero spese condominiali.

Ape G lpe 42.34 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 29.000**



### SANREMO

Via Pietro Agosti, due passi dal centro comodo ai servizi, proponiamo quadrilocale da personalizzare con 150 mq di giardino privato, con dependance, ottimo come investimento.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 169.900**



### SANREMO

Via del popolo, nel quartiere storico pigna, proponiamo trilocale ristrutturato, con ampio terrazzo con vista mare, basse spese condominiali, riscaldamento autonomo.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 99.000**



### SANREMO

Via privata flesia, zona foce comoda alle spiagge, proponiamo attico ristrutturato con 150 mq di terrazzo e piscina, di pertinenza una cantina, riscaldamento autonomo.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 569.000**



### SANREMO

Via Privata Vallarino, zona foce comoda ai servizi e le spiagge, proponiamo bilocale in stato abitabile con vista mare, di pertinenza un box, riscaldamento autonomo.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 209.000**



### SANREMO

Corso degli inglesi, zona residenziale, proponiamo in condominio storico, loft in stato abitabile, ad impreziosire la vista mare e una cantina, riscaldamento autonomo.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 139.900**



### SANREMO

Piazza Sardi, nel cuore della movida Sanremese, proponiamo trilocale fronte mare da personalizzare, riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, di pertinenza una cantina

Ape G

**NUOVO PREZZO € 419.000**



### SANREMO

Via Galileo Galilei, zona comoda ai servizi, proponiamo ampio bilocale, con vista aperta, riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 139.000**



### SANREMO

Via Arnaldo da brescia, zona Piazza San Siro due passi dall' Ariston, proponiamo monolocale da ristrutturare, ottimo come investimento per affitto breve, riscaldamento autonomo.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 69**



### SANREMO

Via Palazzo, due passi dall'Ariston, proponiamo bilocale ristrutturato, di pertinenza una cantina, ottimo come investimento per affitti brevi/transitori.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 189.900**



### SANREMO

Corso Degli Inglesi, zona residenziale, proponiamo pentalocale di 170 mq con terrazzo vista mare, di pertinenza un posto auto e cantina, riscaldamento autonomo.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 699.000**



### SANREMO

Via Suseneo, entroterra sanremese 15 minuti dal centro di Sanremo, proponiamo villa disposta su due piani con 7000 mq di terreno, possibilità di ampliamento della proprietà.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 485.000**


**SAVONA**

Appartamento completamente ristrutturato in pieno centro città, sito in una palazzina storica servita da comodo ascensore, con riscaldamento autonomo

Ape C lpe 46.80 kWh/mq

**€ 189.000**


**SAVONA**

Appartamento di ampie metrature ristrutturato, nella rinomata zona della Villetta, servito da comodo ascensore, completano l'immobile una mansarda e una cantina di pertinenza

Ape G lpe 171.6 kWh/mq

**€ 319.000**


**SAVONA**

Appartamento trilocale in buone condizioni, zona Valloria, comodo sia ad Albissola che a Savona, con terrazzo e cantina di pertinenza

Ape F lpe 176.42 kWh/mq

**€ 89.000**


**SAVONA**

Ampio appartamento in zona strategica e comoda al centro, con due balconi di cui uno vista mare, cantina di pertinenza e possibilità di parcheggio

Ape G lpe 175.70 kWh/mq

**€ 189.000**


**SAVONA**

Appartamento completamente ristrutturato, luminoso, termoautonomo, sito in una palazzina storica servita da comodo ascensore, tutti i servizi sono raggiungibili a piedi

Ape G lpe 177.17 kWh/mq

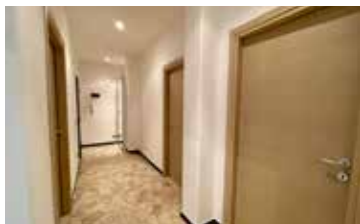
**€ 279.000**


**SAVONA**

Nel cuore della città, in posizione strategica, immobile attualmente adibito ad uso ufficio ma con grande potenziale per soluzioni abitative o professionali

Ape G lpe 171.70 kWh/mq

**€ 249.000**


**QUILIANO**

Quadrilocale completamente ristrutturato, luminoso, riscaldamento autonomo, comodo a tutti i servizi

Ape G lpe 144.40 kWh/mq

**€ 149.000**


**SAVONA**

Appartamento di ampia metratura, ristrutturato, con sfogo esterno privato, riscaldamento autonomo, sito in posizione strategica e comoda al centro città

Ape G lpe 175.00 kWh/mq

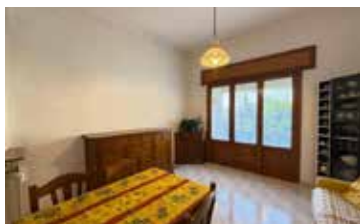
**€ 269.000**


**SAVONA**

Nei pressi di Piazza Martiri, a due passi dalla stazione e comodo ai servizi, in buone condizioni interne ed esterne, dotato di riscaldamento autonomo

Ape G lpe 215.47 kWh/mq

**€ 99.000**


**SAVONA**

Quadrilocale a due passi dal centro, in buone condizioni interne ed esterne, luminoso, servito da doppio ingresso, comodo a tutti i servizi

Ape G lpe 161.75 kWh/mq

**€ 139.900**


**SAVONA**

Ampio quadrilocale, in buone condizioni interne ed esterne, luminoso, comodo ai servizi, con possibilità di parcheggio

Ape G lpe 123.74 kWh/mq

**€ 199.000**


**SAVONA**

In Via dei Sormano, nel cuore del centro, proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, gode di due balconi, basse spese di gestione, luminoso

Ape C lpe 57.05 kWh/mq

**€ 129.000**





### BERGEGGI

Appartamento bilocale con terrazzo vivibile vista mare, in ottimo stato interno. Sito nel rinomato complesso del "Merello", compreso di ampio box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 429.000**



### BERGEGGI

In zona esclusiva di Torre del Mare, in contesto con portineria, ma con bassa spese di gestione, proponiamo ampio monolocale, con cucinino.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 259.000**



### SPOTORNO

Appartamento bilocale con cortile utilizzabile come posto auto, a pochi passi dal centro storico e dal mare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 249.000**



### NOLI

Appartamento quadrilocale con due balconi, completamente ristrutturato, sito in zona comoda al centro storico. Possibilità acquisto box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 359.000**



### SPOTORNO

Appartamento trilocale completamente ristrutturato, sito a un passo dal mare e dal centro storico. Ad impreziosire due ampi balconi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 349.000**



### BERGEGGI

Proponiamo villa a schiera completamente ristrutturata con vista mare, con giardino e due ampi terrazzi, disposta su più livelli collegati da ascensore. Dotato di ampio box auto.

Ape A2 lpe 46.61 kWh/mq

**€ 679.000**



### SPOTORNO

Esclusivo appartamento quadrilocale fronte mare, con terrazzo vivibile, sito in zona centrale. All'ultimo piano di una palazzina con ascensore, compreso di ampio box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 899.000**



### BERGEGGI

Appartamento trilocale con terrazza vivibile vista mare, sito in residence con piscina condominiale e servizio navetta privata del complesso. Compreso di cantina e posto auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 510.000**



### NOLI

Proponiamo appartamento trilocale in zona comoda, a soli 300 metri dal mare e a pochi passi dal centro storico, dotato di posto auto condominiale e sito in palazzina con ascensore.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000**



### BERGEGGI

Trilocale semi-indipendente con vista mare, con possibilità di creare un balcone. Dispone di cortile privato utilizzabile come posto auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 299.000**



### NOLI

Proponiamo ampio appartamento sito nel centro storico di Noli. Senza spese condominiali, sito a 1 minuto a piedi dal mare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 670.000**



### VADO LIGURE

Proponiamo trilocale sito nel centro storico del paese. Appartamento con possibilità di personalizzazione e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 180.000**


**VARAZZE**

In Via Dei Cordari 6, nella Marina di Varazze, appartamento bilocale elegantemente e finemente ristrutturato con terrazzo vivibile. A completare posto auto incluso.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 649.000**


**VARAZZE**

In vico San Celso, proponiamo elegante trilocale fronte mare, sito al primo piano con ascensore, completo di box auto posizionato sotto la palazzina

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 490.000**


**VARAZZE**

In Via Michelangelo Corosu 27, a pochi passi dal centro e dal mare proponiamo elegante trilocale con giardino privato, sito al primo piano con ascensore. Dotato di box auto

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 349.000**


**VARAZZE**

Esclusivo appartamento fronte mare, sito al terzo piano, composto da un luminoso soggiorno e ampia cucina a vista affacciati sul mare, a completare doppio servizio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 575.000**


**VARAZZE**

Esclusivo appartamento quadrilocale elegantemente e recentemente ristrutturato, a due passi dal centro e dalle spiagge, dotato di balcone vivibile e terrazzo verandato

Ape E lpe 85.81 kWh/mq

**€ 580.000**


**VARAZZE**

Ampio appartamento ristrutturato, immerso nel verde in una palazzina elegantemente rinnovata, ad impreziosire 4 balconi, box auto doppio incluso e spaziosa cantina.

Ape A1 lpe 3.51 kWh/mq

**€ 549.000**


**CASTAGNABUONA**

Casa indipendente su due livelli appena ristrutturata, con una piacevole vista mare e a pochi minuti dalle spiagge. Ampio spazio esterno riservato e doppio posto auto scoperto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500.000**


**VARAZZE**

Ampio monolocale completamente ristrutturato sito all'ultimo piano con ascensore, in zona centralissima e dotato di una meravigliosa terrazza con vista a 360° sul mare.

Ape D lpe 3.51 kWh/mq

**€ 420.000**


**VARAZZE**

Appartamento trilocale nel comprensorio dei Piani D'Invrea, sito in un residence con piscina condominiale, dotato di uno splendido e ampio terrazzo vivibile con vista mare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 239.000**


**VARAZZE**

Ampio box auto doppio di generosa metratura in posizione strategica, sito al piano terra e a pochi passi dal centro di Varazze.

Esente da classe energetica

**€ 87.000**


**VARAZZE**

Esclusivo appartamento in villa di nuove costruzioni, dotato di ampio cortile ad L ed ampio terrazzo, spaziosa cantina e possibilità di acquistare a parte box auto.

Ape D lpe 3.51 kWh/mq

**Trattativa Riservata**


**VARAZZE**

Ampio appartamento fronte mare sito al terzo piano, due soggiorni affacciati sul mare, doppio servizio, 4 camere da letto, due spaziosi terrazzi e due balconi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 735.000**



Trova la tua casa su  
[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)



## Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su  
[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





**Vuoi affittare la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazioni**

**Ricerchiamo immobili  
per clienti speciali!**



**VENDOCASA**  
GRUPPO IMMOBILIARE




**BEINETTE**

Beinette centro, appartamento in affitto ristrutturato con soggiorno open space, due camere, due bagni, riscaldamento autonomo, nessuna spesa, box auto. Imperdibile.

Esente da classe energetica

**€ 600 mensili**


**CUNEO**

Borgo Gesso, Cuneo: affittasi ampio bilocale arredato con mobili di pregio, composto da soggiorno con cucina accessoriata, camera matrimoniale, bagno finestrato e cantina.

Ape B lpe 140 kWh/mq

**€ 630 mensili**


**CUNEO**

Cuneo, a due minuti dal centro, bilocale arredato e accogliente con disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e posto auto esterno.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 420 mensili**


**BOVES**

Boves: appartamento di 120 mq in affitto, luminoso e da arredare, con ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, box auto e cantina, in zona tranquilla.

Esente da classe energetica

**€ 600 mensili**


**CASTELLETTO STURA**

Porzione di casa indipendente a Cuneo, ristrutturata nel 2023, al piano terra con giardino, box, zona giorno con angolo cottura, 2 camere e bagno.

Ape A lpe 45 kWh/mq

**€ 570 mensili**


**CUNEO**

Elegante bilocale ristrutturato e arredato a nuovo, in locazione, completo di elettrodomestici e riscaldamento geotermico a pavimento contabilizzato

Ape A lpe 56 kWh/mq

**€ 620 mensili**

**AFFITTOCASA BRA - 339 1823382**

Via Vittorio Emanuele II 151, 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gmail.com


**BRA**

A Bra, in zona tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo in affitto bilocale composto da ingresso su cucina e soggiorno, una camera da letto e bagno.

Ape E lpe 170 kWh/mq

**€ 380 mensili (basse spese)**


**BRA**

A Bra, in pieno centro, proponiamo in affitto bilocale totalmente arredato l'immobile si compone di ingresso su camera da letto con cabina armadio, cucina abitabile e bagno.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 570 mensili (basse spese)**


**BRA**

A Bra, a due passi dal centro, proponiamo in affitto un ampio trilocale ristrutturato composto da ingresso su cucina abitabile e soggiorno, due camere da letto e bagno.

Ape C lpe 137.37 kWh/mq

**€ 600 mensili**


**BRA**

A Bra, in zona centralissima, proponiamo in affitto un ampio bilocale sito al secondo piano, composto da ingresso su cucina abitabile e soggiorno, una camera da letto e bagno

Ape E lpe 165 kWh/mq

**€ 450 mensili (basse spese)**


**BRA**

A Bra, in zona ben collegata a tutti i servizi, proponiamo in affitto bilocale arredato, composto da ingresso su soggiorno e angolo cottura, una camera da letto, bagno

Ape D lpe 111.94 kWh/mq

**€ 340 mensili (zero spese)**


**BRA**

A Bra, in zona comoda ai servizi, proponiamo in affitto bilocale non arredato sito al piano terra, composto da ingresso su cucina abitabile e soggiorno, camera da letto e bagno

Ape D lpe 137.7 kWh/mq

**€ 500 mensili**


**CUNEO**

In centro Cuneo, proponiamo monolocale completamente arredato. Balcone, basse spese di gestione LIBERO DA GENNAIO

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 320 mensili**


**CUNEO**

In centro Cuneo, proponiamo trilocale completamente ristrutturato e arredato. Riscaldamento autonomo a radiatori, basse spese di gestione. LIBERO DA GENNAIO

Ape C lpe 126.5 kWh/mq

**€ 1.000 mensili**


**CUNEO**

In Corso Dante proponiamo trilocale completamente ristrutturato e arredato. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. LIBERO DA GENNAIO

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 750 mensili**


**CUNEO**

In Cuneo centro proponiamo attico, composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 850 mensili**


**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo stanza con cucina in comune e servizio. LIBERO DA SUBITO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 380 mensili**


**CUNEO**

In centro Cuneo proponiamo negozio di 40mq. LIBERO DA SUBITO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 600 mensili**

**AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - 324 5825226**

Via Chiri 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo2@gmail.com


**CUNEO**

Proponiamo bilocale completamente arredato, composto da disimpegno, cucina e soggiorno, camera da letto matrimoniale e servizio. Veranda e cantina. LIBERO DA GENNAIO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**CERIALDO**

Proponiamo quadrilocale completamente arredato, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Balcone e terrazzo. LIBERO DA SUBITO

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**CERVASCA**

Nel centro di Cervasca proponiamo ristorante completamente arredato di cucina, bancone bar, tavoli e sedie. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. LIBERO DA SUBITO

Ape G lpe 126.5 kWh/mq

**€ 550 mensili**


**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo ufficio di 200mq con ampio parcheggio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 1.200 mensili**


**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo ufficio di 400 mq disposto su due livelli, con ampio parcheggio. LIBERO DA SUBITO

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 2.500 mensili**


**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo ufficio disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. LIBERO DA SUBITO

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 700 mensili**




**FOSSANO**

Centro Storico, attico parzialmente arredato dotato di ascensore privato, due camere e doppi servizi. Terrazzo e box auto doppio.

Ape C lpe 97.99 kWh/mq

**€ 1.500 mensili**

**FOSSANO**

Locale commerciale di 230 mq con vetrine espositive fronte strada, cortile interno e comodità di parcheggio.

Ape E lpe 176.99 kWh/mq

**€ 1.500 mensili**

**TRINITÀ**

Trilocale non arredato ristrutturato, autonomo sito all'ultimo piano. Box auto e cantina.

Ape D lpe 176.99 kWh/mq

**€ 450 mensili**

**FOSSANO**

Centro storico, ufficio sito al primo piano servito da ascensore e privo di barriere.

Ape C lpe 187.76 kWh/mq

**€ 800 mensili**

**FOSSANO**

Bilocale ristrutturato e arredato, situato in posizione comoda a tutti i servizi.

Ape E lpe 165.99 kWh/mq

**€ 580 mensili**

**SAN SEBASTIANO**

Villa disposta su due livelli con giardino privato. Taverna, box auto e cantina.

Ape E lpe 236.99 kWh/mq

**€ 800 mensili**
**AFFITTOCASA MONDOVÌ - 328 6691947**

Corso Italia, 11/A - 12084 Mondovì (CN) - mondovi@gruppovendocasa.it


**MONDOVÌ**

Elegante appartamento con doppia esposizione, completamente ristrutturato in ogni dettaglio. Riscaldamento autonomo, climatizzatore e serramenti con doppi vetri.

Ape C lpe 93.57 kWh/mq

**€ 800 mensili**

**MONDOVÌ**

Mondovì piazza, ampio trilocale sito al primo piano di uno stabile storico. Infissi in doppio vetro e riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione.

Ape E lpe 179.8 kWh/mq

**€ 400 mensili**

**MONDOVÌ**

A pochi minuti dal centro, proponiamo in affitto soluzione semi-indipendente disposta su tre piani. Munito di sottotetto, doppio box auto, cantina e giardino esclusivo.

Ape C lpe 124.44 kWh/mq

**€ 950 mensili**

**MONDOVÌ**

Nel cuore di Breo, appartamento ristrutturato: luminoso soggiorno con cucina, due camere da letto ed una stanza più piccola, ripostiglio e bagno.

Ape F lpe 148.51 kWh/mq

**€ 600 mensili**

**MONDOVÌ**

In zona tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo appartamento servito da ascensore. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. Disponibile da aprile 2026.

**€ 410 mensili**

**VILLANOVA MONDOVÌ**

In zona comoda ai servizi, proponiamo in affitto luminoso appartamento disposto su due piani. Completa la proprietà il box auto. Riscaldamento autonomo.

**A partire da € 460 mensili**


**RACCONIGI**

Trilocale ammobiliato solo di cucina con due camere da letto, bagno e ripostiglio. Due balconi, ascensore e riscaldamento autonomo

Ape B lpe 175 kWh/mq

**€ 450 mensili**


**CAVALLERMAGGIORE**

Locale commerciale con area principale con banco frigo e cella, cucina attrezzata e retrobottega/magazzino. Completano la proprietà bagno e antibagno

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**


**RACCONIGI**

In centro, locale commerciale ristrutturato al piano terra, senza spese condominiali, con reception, ampio studio e bagno interno. Ottima visibilità. Libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**RACCONIGI**

Ampio locale commerciale di 353 mq con ambiente principale, ufficio, ripostiglio, servizi, tre vetrine e parcheggio privato. Ideale per attività commerciali o professionali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.800 mensili (+ iva)**


**VILLANOVA SOLARO**

Locale commerciale con parcheggio, ingresso su stanza, locale con doccia, bagno, riscaldamento autonomo, cantina e due vetrine angolari antisfondamento con ottima visibilità

Ape D lpe 53.60 kWh/mq

**€ 250 mensili**


**RACCONIGI**

Trilocale piano rialzato con zona giorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Cantina, possibilità di mobilio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 450 mensili**


**SALUZZO**

In via Bodoni, appartamento sito al 1° piano composto da soggiorno con cucina, 2 camere da letto e bagno. L'immobile viene locato vuoto.

Ape D lpe 131.38 kWh/mq

**€ 580 mensili (spese cond. escluse)**


**SALUZZO**

In zona di forte passaggio locale commerciale sito al 1° piano dotato di riscaldamento autonomo, dotato di parcheggio interno e dehor esterno con giardino.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 1.600 mensili (no spese condominiali)**


**SALUZZO**

In corso Roma, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al 2° piano in palazzo dotato di ascensore. L'immobile viene locato parzialmente arredato. Disponibile da subito.

Ape G lpe 479.66 kWh/mq

**€ 430 mensili (spese escluse)**


**SALUZZO**

Nel complesso delle Corti, locale commerciale sito al 1° piano dotato di riscaldamento autonomo. Basse spese condominiali. L'immobile viene locato vuoto, disponibile da subito

Ape D lpe 142.64 kWh/mq

**€ 500 mensili**




**Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazioni**





**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, presentiamo trilocale da arredare in stabile di nuova costruzione. Composto da zona giorno, due camere ed un bagno. DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape A+ lpe 60 kWh/mq

**€ 690 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, presentiamo trilocale da arredare in stabile di nuova costruzione. Composto da zona giorno, due camere e doppi servizi. DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape A+ lpe 60 kWh/mq

**€ 690 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona centrale proponiamo ampio Monolocale totalmente arredato. DISPONIBILE DAL 1° GENNAIO.

Ape C lpe 109.68 kWh/mq

**€ 500 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale totalmente ammobiliato in stabile di poche unità abitative. Utenze autonome. Ideale per lavoratori. DISPONIBILE DAL 1° GENNAIO.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 800 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona centrale presentiamo trilocale recentemente ristrutturato totalmente da arredare. Completo di balcone, cantina e posto auto. DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape C lpe 109.68 kWh/mq

**€ 490 mensili**



**SAVIGLIANO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale totalmente ammobiliato. Basse spese di gestione. Utenze autonome. Ideale per lavoratori. DISPONIBILE DAL 1° GENNAIO.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili**



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@gruppovendocasa.it - 011.9219342**



### ALBA

In corso Piave, 2 Trilocali, al primo piano di una palazzina di nuova costruzione + ascensore. Completati di garage, cantina con possibilità di posto auto numerato a parte. **RENDER** Esente da classe energetica

**€ 330.000**



### ALBA

In corso Piave, proponiamo in vendita due Bilocali in fase di Progettazione, attualmente derivati da una soluzione con 5 locali. Ideale da investimento ma anche per viverci. **RENDER** Ape F lpe 254.01 kWh/mq

**€ 143.000**



### ALBA

In Corso Europa, proponiamo un appartamento di 5 locali in stile retrò, sito al primo piano di una palazzina ben curata con ascensore. Completa di terrazzo, cantina e garage. Ape F lpe 144.48 kWh/mq

**€ 310.000**



### MUSSOTTO

In Corso Bra, ampio appartamento di 5+ locali, in una palazzina in paramano con ascensore. Completo di tre bagni, tre camere da letto, lavanderia, studio, doppio garage e cantina.

Ape F lpe 269.65 kWh/mq

**€ 399.000**



### MUSSOTTO

Corso Bra, quadrilocale ristrutturato al primo piano di una palazzina di recente costruzione. Completa di terrazzino con vista, il giardino in comune, la cantina e un posto auto.

Esente da classe energetica

**€ 189.900**



### MUSSOTTO

In Corso Bra, quadrilocale ristrutturato al secondo piano di una palazzina moderna e tranquilla. Completo di doppi servizi, un terrazzino, un posto auto coperto e cantina.

Esente da classe energetica

**€ 189.900**



### MUSSOTTO

Strada Riddone, quadrilocale in stato originale, al primo piano di una palazzina con poche unità abitative. Completo di doppio garage, cortile comune ed un appezzamento di terra. Esente da classe energetica

**NUOVO PREZZO € 120.000**



### MUSSOTTO

Corso Bra, Trilocale su due livelli al terzo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche. A completare l'immobile troviamo un terrazzino, doppi bagni, garage e cantina.

Ape C lpe 92.42 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 204.000**



### MUSSOTTO

In Corso Bra, Bilocale ristrutturato a nuovo sito al primo piano di una palazzina munita di ascensore esterno che ti porta al terrazzino privato. Completa di cantina.

Ape A2 lpe 53.76 kWh/mq

**€ 165.000**



### MAGLIANO ALFIERI

Trilocale in cascina al primo piano con ampio terrazzo. Dotato di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, climatizzazione, infissi nuovi con zanzariere.

Ape B lpe 118.99 kWh/mq

**€ 185.000**



### TREZZO TINELLA

Immersa tra i vigneti, è presente una struttura al grezzo pensata per la realizzazione di due villette a schiera. Possibilità di frazionarle e acquistarle separatamente.

Esente da classe energetica

**€ 129.900**



### NEIVE

Situato nel cuore delle Langhe, proponiamo un Terra cielo immerso nel verde. Si sviluppa su due livelli e gode di una bella vista. Soluzione da ristrutturare. **RENDER** Esente da classe energetica

**€ 119.900**





### RODDI

In centro paese, terratetto unifamiliare completo di tavernetta, tettoia, locale di sgombero e vista panoramica sulle colline. La soluzione è su due livelli ed è da ristrutturare.

Ape G lpe 394.16 kWh/mq

**€ 118.000**



### MONTELUPE ALBESE

In Via Brantegna, in una posizione nel verde e nella tranquillità, cascina storica con possibilità di ricavare più unità abitative disposta a ferro di cavallo con corte in comune.

Ape G lpe 422.16 kWh/mq

**€ 250.000**



### RODDI

In posizione collinare, in zona residenziale e ben abitata, villa indipendente con piscina interrata e giardino che circonda la proprietà. La soluzione si presenta in ottimo stato

Ape E lpe 235.35 kWh/mq

**€ 525.000**



### ALBA

In Via Silvio Pellico, comodo a Corso Piave, trilocale ristrutturato e arredato, sito al piano rialzato di una palazzina di poche unità abitative. Completo di condizionatore

Ape E lpe 153.01 kWh/mq

**€ 139.000**



### MONTELUPE ALBESE

Cascina tipica piemontese indipendente e abitabile da subito. Ideale per chi desidera una posizione di tranquillità e ampi spazi interni. Viene venduta arredata

Ape F lpe 105.30 kWh/mq

**€ 189.000**



### DIANO D'ALBA

Villa indipendente con piscina interrata che affaccia sulle Langhe. Dotata di ogni comfort, ideale per chi sta cercando una soluzione di prestigio, in una posizione residenziale

Ape D lpe 136.60 kWh/mq

**Trattativa Riservata**



### ALBA

In Corso Cortemilia, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta. Quadrilocale, ampio terrazzo e buona esposizione solare. Materiali di pregio.

Esente da classe energetica

**€ 420.000**



### ALBA

In Strada Croci, in posizione collinare con vista su Alba, casa indipendente totalmente ristrutturata a nuovo con bonus 110. Completa di doppio box auto e giardino

Ape B lpe 99.62 kWh/mq

**€ 530.000**



### MONTELUPE ALBESE

Casa indipendente in ottimo stato manutentivo, dotata di 4 camere da letto, tavernetta di generose metrature e impianto fotovoltaico. Vista 180° sulle colline e montagne.

Ape E lpe 251.27 kWh/mq

**€ 285.000**



### MONTELUPE ALBESE

Nel verde e nella tranquillità, a pochi km da Alba, cascina in buono stato, libera su tre, dove gode di ampie metrature con possibilità di fare una bifamiliare, vista panoramica

Ape G lpe 298.11 kWh/mq

**€ 159.000**



### RODELLO

Perfetta per chi sta cercando una casa in mezzo al verde, lontano dal caos. Casa indipendente con circa 4.600mq di terreno attorno. Cucina, soggiorno e due camere da letto.

Ape G lpe 538.79 kWh/mq

**€ 200.000**



### ALBA

Quadrilocale di 114mq all'ultimo piano con ascensore, sito in Strada Rorine. Completo di arredo, doppi servizi, lavanderia, aria condizionata, cantina, box auto. Soluzione unica.

Ape F lpe 366.77 kWh/mq

**€ 330.000**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona tranquilla e a pochi minuti dal centro, proponiamo casa indipendente libera su tre lati. La soluzione è impreziosita da box auto, cantina e giardino privato.

Ape G lpe 458.19 kWh/mq

**€ 49.900**


**VALDIERI**

Ad Andonno proponiamo in vendita una casa indipendente composta da due unità abitative. L'immobile è impreziosito da un ampio terrazzo e da un grande piano interrato.

Ape D lpe 131.12 kWh/mq

**€ 199.000**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona residenziale e comoda ai servizi proponiamo un trilocale sito all'ultimo piano con ascensore, ristrutturato nel 2018. Completa la soluzione la cantina.

Ape F lpe 232.09 kWh/mq

**€ 109.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

Comodo a tutti i servizi, proponiamo un quadrilocale situato al primo piano con ascensore. Impreziosiscono la proprietà un ampio terrazzo, il box auto e la cantina.

Ape E lpe 118.34 kWh/mq

**€ 104.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Tesoriere proponiamo appartamenti di pregio in un progetto innovativo, con design contemporaneo, tecnologia avanzata e soluzioni abitative personalizzabili.

Esente da classe energetica

**A partire da € 310.000**


**ROBILANTE**

Comodo al centro e a pochi minuti dalle piste, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano. Completano la proprietà tre balconi, il box auto e la cantina.

Ape F lpe 163.07 kWh/mq

**€ 79.900**


**VIGNOLO**

In Piazza Grande, proponiamo un appartamento luminoso situato all'ultimo piano con ascensore. Impreziosiscono l'immobile il balcone, il box auto e la cantina.

Ape G lpe 276.95 kWh/mq

**€ 131.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona tranquilla e residenziale proponiamo un quadrilocale con doppi servizi, sito al primo piano con ascensore. A impreziosire l'immobile ci sono il terrazzo e la cantina.

Ape F lpe 149.64 kWh/mq

**€ 144.900**


**VALLORIATE**

In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo una casa bifamiliare con giardino privato, ideale per chi vuole una soluzione ampia e funzionale.

Ape G lpe 530.43 kWh/mq

**€ 189.900**


**BORGO SAN DALMAZZO**

In Corso Nizza, a pochi passi dal centro, proponiamo un appartamento sito al primo piano. La soluzione è impreziosita da due balconi e da una cantina.

Ape G lpe 182.09 kWh/mq

**€ 59.900**


**ROBILANTE**

In zona tranquilla proponiamo una casa indipendente da ristrutturare, disposta su due livelli. Completano la soluzione il giardino e la cantina.

Ape D lpe 150.37 kWh/mq

**€ 37.900**


**VIGNOLO**

Nel centro storico e a pochi minuti da Cuneo proponiamo un terratetto da ristrutturare. A impreziosire la proprietà sono il box auto e la cantina.

Ape G lpe 529.32 kWh/mq

**€ 19.900**




**BOVES**

Casa indipendente su tre piani. Troviamo al piano terra la tavernetta, al primo piano un ampio e luminoso quadrilocale e il solaio al secondo piano. Box auto e cantina.

**€ 139.900**

**PEVERAGNO**

Casa indipendente libera su quattro lati in mezzo al verde. L'abitazione è formata da cucina abitabile, camera da letto e bagno. A completare un giardino di 65 mq.

**NUOVO PREZZO € 29.900**

**BOVES**

Casa indipendente ristrutturata, costituita da cucina abitabile, due camere da letto, salotto con annesso studio e due bagni. Completano 18.309 mq di terreno.

**€ 285.000**

**PEVERAGNO**

Appartamento in centro, ristrutturato nel 2024 composto da cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, due camere da letto matrimoniali e bagno.

Ape D lpe 189.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.900**

**BOVES**

Quadrilocale in centro Boves di 85 mq abitabile con riscaldamento autonomo. Formato da cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. Completano box auto e cantina.

Ape F

**€ 129.000**

**BOVES**

Appartamento Locato, formato da cucina abitabile, salotto, camera da letto e bagno. Box auto doppio e cantina a completare la soluzione. Ottima da investimento.

Ape F lpe 191.66 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.900**

**PEVERAGNO**

Appartamento su due livelli, nuova costruzione del 2012. Cucina open space su salotto, tre camere da letto, studio, due bagni più lavanderia. Box auto doppio e cantina.

Ape D lpe 188.43 kWh/mq

**€ 249.000**

**PEVERAGNO**

Rustico da ristrutturare a Pradeboni di 120 mq, composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno. A completare un portico e un giardino comune di 200 mq.

Ape F lpe 320.8 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 8.900**

**PEVERAGNO**

Casa indipendente ristrutturata composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e lavanderia. Completano box auto e giardino di 70 mq.

Ape D lpe 163.1 kWh/mq

**€ 189.000**

**BOVES**

Casa Indipendente ristrutturata nel 2014. Composta da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completa la tavernetta e il box auto di 20 mq.

Ape G lpe 172.80 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**

**PEVERAGNO**

Appartamento su due livelli, ristrutturato. Composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni e due ripostigli. A completare giardino di 250 mq.

Ape D lpe 107.22 kWh/mq

**€ 109.900**

**BOVES**

Casa indipendente ristrutturata di 145 mq con ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Riscaldamento autonomo.

Ape D

**NUOVO PREZZO € 50.000**





### BRA

A due passi dalla Zizzola, proponiamo casa semi indipendente **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA**. La soluzione è impreziosita da **DOPIO BOX** auto, cortile e giardino privati Ape A1 lpe 73.6 kWh/mq

**€ 780.000**



### BRA

In pieno centro storico, proponiamo **TRILOCALE ATTUALMENTE LOCATO**, ottimo come **INVESTIMENTO**. La soluzione è sita al primo piano ed è autonoma.

**€ 89.000**



### BRA

In viale Risorgimento proponiamo **TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** sito al piano rialzato. Completo di cantina

**€ 119.000**



### BRA

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale libero da subito. L'immobile è composto da soggiorno, cucina abitabile due camere da letto, bagno e ripostiglio. Con box e cantina Ape E

**NUOVO PREZZO € 109.000**



### BRA

A pochi passi dal centro proponiamo pentalocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** nel 2024, dotato di riscaldamento autonomo e spazioso box auto Ape D

**€ 169.000**



### BRA

In pieno centro proponiamo doppio appartamento **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** composto da un **MONOLOCALE** e un **TRILOCALE + 2 POSTI AUTO PRIVATI** Ape A1

**€ 315.000**



### BRA

In zona residenziale proponiamo in vendita ampia casa indipendente 366mq sui 4 lati **COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE**. La soluzione è completamente indipendente e libera sui 4 lati Esente da classe energetica

**€ 199.000**



### BRA

A Bra, in via Cuneo, proponiamo quadrilocale **OTTIMO COME INVESTIMENTO** attualmente locato a €500 al mese fino al 2028.

**NUOVO PREZZO € 40.000**



### SANTA VITTORIA D'ALBA

In zona Cinzano, proponiamo **PENTALocale RISTRUTTURATO** di ampia metratura. L'immobile è impreziosito da box auto e spaziosa cantina. Ape F

**€ 199.000**



### SANTA VITTORIA D'ALBA

In zona residenziale, proponiamo casetta semi indipendente **ATTUALMENTE LOCATA** A €500 al mese. L'immobile è autonomo e completo di cortile privato. Ape G lpe 303 kWh/mq

**€ 149.000**



### BRA

A pochi passi dal Viale Madonna dei Fiori, proponiamo **PENTALocale RISTRUTTURATO** nel 2010. Completo di **BOX AUTO** E **CANTINA**

Ape D

**€ 159.000**



### BRA

In pieno centro proponiamo **APPARTAMENTO ADIBITO A LOCALE COMMERCIALE** di 148mq. La soluzione è completa di doppi servizi e 3 ingressi

**NUOVO PREZZO € 129.000**


**BUSCA**

In centro, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Box-auto e cantina. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape D lpe 107.5 kWh/mq

**€ 119.000**

**BUSCA**

A due passi dal centro, bifamiliare libera su tre lati composta da due soggiorni con angolo cottura, quattro camere da letto e tre bagni. A completare cortile, orto e due box-auto. Ape F

**NUOVO PREZZO € 189.000**

**PIASCO**

In Via Provinciale Verzuolo, appartamento trilocale composto da: soggiorno e cucina open-space, due camere da letto e due bagni. A completare giardino privato, box-auto e cantina. Ape B

**€ 254.000**

**SAN BARNABA**

In Via Tarantasca, porzione di bifamiliare di 110mq composta da: soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno. A completare taver-netta, ampia terrazza, cantina, box-auto e orto. Ape F lpe 241.3 kWh/mq

**€ 159.000**

**BUSCA**

In Via Piave, appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni. Ampio giardino privato con terrazza, due box-auto e due cantine. Riscaldamento autonomo. Ape C lpe 123.76 kWh/mq

**€ 239.000**

**BUSCA**

In Corso Papa Giovanni XXIII proponiamo appartamento quadrilocale al piano rialzato composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno. Box-auto e cantina. Ape F

**NUOVO PREZZO € 99.000**

**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In centro, bifamiliare indipendente. Prima unità abitabile fin da subito con soggiorno, cucina, tre camere e due bagni seconda unità da ultimare. Cortile privato e box-auto. Ape E

**€ 239.000**

**BUSCA**

In centro, appartamento bilocale ristrutturato così composto: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape D lpe 85.11 kWh/mq

**€ 64.000**

**SAN BARNABA**

Appartamento in bifamiliare così composto: soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. A completare terrazza, balcone, doppio box-auto e due cantine. Riscaldamento autonomo. Ape E lpe 170.79 kWh/mq

**€ 119.000**

**SAN VITALE**

Ampia casa indipendente composta da due soggiorni con cucina, 6 camere da letto e tre bagni. Possibilità di creare due unità abitative. Completano giardino, cantina e tettoia. Ape C lpe 121.61 kWh/mq

**€ 169.000**

**MORRA DEL VILLAR**

Casa semindipendente composta da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e due bagni. Completano cortile privato, doppio box-auto e fienile da ristrutturare. Ape F

**€ 89.000**

**ROSSANA**

In Borgata Prasecco, casa semindipendente con soggiorno, cucina, quattro camere e due bagni. Possibilità di creare due unità abitative. Cortile privato, box-auto e orto. Ape E lpe 177.76 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.000**




**VICINANZE CANALE**

In posizione collinare con gradevole vista panoramica, proponiamo una villa plurifamiliare composta da tre appartamenti indipendenti. Immobile ristrutturato recentemente (2017). Ape A4 lpe 28.48 kWh/mq

**€ 999.000**

**SAN DAMIANO D'ASTI**

In Frazione San Giacomo, a soli cinque minuti dal centro del paese, proponiamo un'intera proprietà composta da due appartamenti. Ideale come struttura ricettiva.

Ape E lpe 116.99 kWh/mq

**€ 39.000**

**SAN DAMIANO D'ASTI**

In zona tranquilla, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo una porzione di bifamiliare, un quadrilocale completamente libero su quattro lati e abitabile da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**

**CANALE**

In posizione centrale, comodo a tutti i servizi, appartamento di circa 80 mq sito al piano primo di un edificio edificato nel 2010. Immobile dotato di autorimessa e terrazzo.

Ape B lpe 111.5 kWh/mq

**€ 149.000**

**CANALE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, appartamento di circa 100 mq sito al piano primo di un'elegante palazzina. L'immobile è stato ristrutturato di recente.

Ape G lpe 136.99 kWh/mq

**€ 109.000**

**VICINANZE CANALE**

In posizione tranquilla e panoramica a cinque minuti dal centro di Canale, proponiamo una casa indipendente disposta su due livelli. Attualmente in fase di ristrutturazione ex-novo

Ape B lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**

**VICINANZE CANALE**

In posizione panoramica, con vista aperta sulle colline del Roero, proponiamo in vendita una casa indipendente libera su due lati, recentemente ristrutturata e subito abitabile.

Ape D lpe 3.51 kWh/mq

**€ 189.000**

**MONTÀ**

Nel centro di Montà proponiamo una casa indipendente completamente ristrutturata, spaziosa e già pronta da abitare. Offre ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti.

Ape E lpe 3.51 kWh/mq

**€ 220.000**

**CASTELLINALDO**

In centro paese, terratetto unifamiliare libero su tre lati e disposto su più livelli. Immobile di circa 75 mq e dotato di terrazzo. Recente ristrutturazione (2010).

Ape E lpe 226.76 kWh/mq

**€ 69.000**

**CANALE**

A Canale, a meno di cinque minuti dal centro, un cascinale che si sviluppa su tre livelli, ideale come abitazione per una o due famiglie, oppure come soluzione da destinare a B&B

Ape G lpe 225.32 kWh/mq

**€ 178.000**

**VICINANZE CANALE**

In un contesto tranquillo e ricco di verde, proponiamo una cascina indipendente, libera su tre lati, in buone condizioni manutentive, Il tetto è stato rifatto nel 2000.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**

**MONTÀ**

In zona collinare, proponiamo una casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Si presenta in ottimo stato manutentivo, dotata di giardino e garage privato.

Ape D lpe 127.13 kWh/mq

**€ 179.000**




**DRONERO**

Villa indipendente libera su 4 lati, disposta su tre piani con camino. Cinque camere da letto, 4 bagni, giardino, cortile e box auto doppio. Ampi spazi interni ed esterni.  
Ape F lpe 161 kWh/mq

**€ 189.900**

**BERNEZZO**

Villetta indipendente libera su tre lati, disposta su due piani, con doppie camere e doppi servizi, giardino privato e comoda dependance per ospiti o studio aggiuntivo.  
Ape F lpe 162 kWh/mq

**€ 129.000**

**DRONERO**

Locale commerciale comodo al centro, composto da tre ampi locali, dotato di servizio interno. Ottime condizioni, recentemente ristrutturato.  
Ape A lpe 10 kWh/mq

**€ 149.000**

**PRATAVECCHIA**

Quadrilocale autonomo in piccola palazzina di 4 unità, con tre camere, cucina abitabile, servizio, box auto e cantina. Luminoso e funzionale.

Ape F lpe 163 kWh/mq

**€ 65.000**

**DRONERO**

Pentalocale con tre camere, cucina abitabile, ampio soggiorno, due balconi, box auto e cantina. Spazi generosi e ben distribuiti.

Ape F lpe 165 kWh/mq

**€ 99.000**

**SAN ROCCO DI BERNEZZO**

Proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale completamente ristrutturato, 2 camere da letto, soggiorno, bagno, due balconi e cantina. Palazzo ristrutturato.

Ape A lpe 10 kWh/mq

**€ 149.900**

**ROCCABRUNA**

Casa indipendente su due livelli, con cucina a vista, soggiorno, due camere al primo piano, bagno e locale trasformabile. Ampio giardino di 10.000 mq, ideale per privacy.

Ape G lpe 220 kWh/mq

**€ 159.000**

**MONTEROSSO GRANA**

Monterosso Grana, frazione Frisè: villetta indipendente con cortile, area barbecue. Zona open space con cucina a vista e soggiorno, 2 camere, 2 bagni e terrazzo panoramico.

Ape F lpe 161 kWh/mq

**€ 89.000**

**BERNEZZO**

Splendida villa ristrutturata nel 2018, libera su quattro lati e divisa in due unità con soggiorni e cucine, quattro camere, doppi servizi, giardino curato, cortile, box auto.

Ape E lpe 121 kWh/mq

**€ 399.000**

**CARAGLIO**

Caraglio: villa storica libera su 4 lati con giardino di 400 mq, due soggiorni, cucina, tre camere, tre bagni, terrazzo panoramico e locali sgombero.

Ape G lpe 220 kWh/mq

**€ 299.000**

**SAN ROCCO DI BERNEZZO**

San Rocco di Bernezzo: bellissima villetta a schiera libera su tre lati con ampio giardino, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tavernetta e garage doppio.

Ape C lpe 75 kWh/mq

**€ 369.900**

**CARAGLIO**

Proponiamo trilocale autonomo semi-ristrutturato: ingresso su salone, cucina abitabile, una camera matrimoniale, servizio, balcone e cantina di pertinenza.

Ape F lpe 180 kWh/mq

**€ 46.000**



### CENTALLO

In frazione San Biagio, appartamento quadrilocale abitabile da subito con soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, doppio box auto e cantina.

Esente da classe energetica

€ 129.000



### BUSCA

A pochi km da Busca, quadrilocale al 3° piano con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, terrazzo, box auto, orto e cantina. Ideale per famiglie o coppie.

Ape F lpe 209.03 kWh/mq

€ 109.000



### VILLAFALLETTO

A pochi minuti da Savigliano, cascina libera su 3 lati con 4 camere, cortile, portico, cantina, ex fienile e tettoia. Ideale per chi cerca spazio e tranquillità.

Ape F lpe 297.16 kWh/mq

€ 99.000



### CENTALLO

In frazione San Biagio, villetta a schiera nuova con soggiorno open space, 2 camere, bagno, mansarda, giardino privato e doppio box auto. Moderna e indipendente.

Esente da classe energetica

€ 195.000



### FOSSANO

A Mellea, casa indipendente con ampio soggiorno, cucina, 6 camere, giardino di 3.500 mq, con fotovoltaico, pompa di calore. Ideale per famiglie, pronta da vivere nel verde.

Ape F lpe 261.11 kWh/mq

€ 280.000



### CENTALLO

A pochi passi dal centro, casa indipendente su 4 lati con 5 camere, cucina, soggiorno, doppi servizi, box, cantina e spazio esterno. Ideale per famiglie numerose.

Esente da classe energetica

€ 300.000



### TARANTASCA

Proponiamo in vendita elegante villa indipendente con 5 camere, tavernetta, box doppio, piscina e parco di 3.200 mq. Ampi spazi, finiture di pregio e posizione centrale.

Ape D lpe 150.53 kWh/mq

€ 480.000



### MONTANERA

Casa semi-indipendente vicino Cuneo: sala da pranzo, cucinino, 4 camere, bagno, doppio box auto, cantina e giardino privato. Ideale per famiglie. Abitabile da subito!

Ape E lpe 250.1 kWh/mq

€ 85.000



### FOSSANO

In frazione Maddalene, casa indipendente libera su quattro lati con open space, 3 camere, bagno, ampio magazzino, tettoia e cortile di 700 mq. Tetto rifatto di recente.

Esente da classe energetica

€ 99.000



### VILLAFALLETTO

Rustico su 2 livelli indipendente su 4 con cucina, soggiorno, 4 camere, doppi servizi, terrazzo, cantina, magazzino e giardino di 1200 mq. Immerso nel verde. Da ristrutturare.

Esente da classe energetica

€ 29.000



### CENTALLO

A pochi passi dal centro, spazioso magazzino di 75 mq con luce e acqua. Perfetto per più veicoli, deposito o uso artigianale. Posizione comoda e accessibile, edificio 2000.

Esente da classe energetica

€ 35.000



### VILLAFALLETTO

Nel cuore di Villafalletto, ampio cascinale versatile ideale per B&B, affittacamere o residenza plurifamiliare. Spazi grandi, cortile esclusivo e ottima posizione.

Ape F lpe 267.67 kWh/mq

€ 385.000





### LA MORRA

In posizione centrale, casa semi-indipendente con vista. La soluzione, completamente personalizzabile, è dotata di cantina ed è perfetta da adibire a b&b!

Ape G lpe 174.12 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 76.000**



### CHERASCO

A due passi dal centro, appartamento di recente costruzione con box auto. La soluzione, libera da subito e completa di mobili, risulta perfetta anche da investimento.

Ape B lpe 46.47 kWh/mq

**€ 159.000**



### NARZOLE

In centro, appartamento completamente ristrutturato nel 2018 sito in grazioso stabile servito da ascensore. Completo di mobili. Cantina e box auto. Subito abitabile!

Ape D lpe 155.86 kWh/mq

**€ 97.000**



### VERDUNO

In centro storico, casa finemente ristrutturata con giardino e box auto. La soluzione, libera da subito, è dotata di tavernetta. Alta classe energetica!

Ape B lpe 107.07 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 322.000**



### NARZOLE

Alle porte di Barolo, cascina indipendente con vista panoramica e terreno. La soluzione, da ristrutturare, è perfetta sia come prima casa sia da adibire a struttura ricettiva.

Esente da classe energetica

**€ 640.000**



### CHERASCO

Immersa nel verde ma comoda all'autostrada, tipica cascina con terreno di 13.565 mq. La soluzione, libera su quattro lati, è ideale per un'attività agricola o agrituristica.

Ape F lpe 142.18 kWh/mq

**€ 259.000**



### NARZOLE

A pochi minuti dal centro, cascina ristrutturata nel 2010 con terreno. La proprietà, ideale anche come seconda casa, è impreziosita da soffitti con travi e mattoni a vista.

Ape D lpe 112.45 kWh/mq

**€ 119.000**



### VERDUNO

A pochi minuti da La Morra, elegante villa indipendente del 2011 con vista e giardino privato. La soluzione è dotata di box auto triplo e terrazza panoramica.

Ape C lpe 171.34 kWh/mq

**Trattativa Riservata**



### NARZOLE

Immersa nel verde, cascina con terreno e vista. La proprietà, di ampia metratura, è completamente personalizzabile. Ideale per la realizzazione di una struttura ricettiva.

Ape G lpe 392.47 kWh/mq

**€ 69.000**



### NARZOLE

In centro, casetta di recente costruzione con posto auto privato. La soluzione, dotata di doppi servizi, è attualmente locata e risulta perfetta da investimento.

Ape D lpe 175.32 kWh/mq

**€ 99.000**

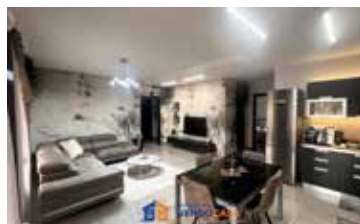


### CHERASCO

In strada del Corno, terreno edificabile di 1.585 mq. Possibilità di costruire una casa indipendente con giardino. Ottima occasione di investimento. Posizione molto richiesta!

Esente da classe energetica

**€ 49.000**



### NARZOLE

In centro, appartamento completamente ristrutturato nel 2006 con terrazzo e box auto. Tre camere da letto matrimoniali. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 134.12 kWh/mq

**€ 199.000**




**CUNEO**

In via XXVIII Aprile proponiamo in vendita monolocale sito al secondo piano. Riscaldamento autonomo. Disponibile come nuda proprietà.

Ape F

**€ 49.000**

**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo in vendita bilocale con ascensore e privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo. La soluzione viene proposta come investimento. Ape E lpe 125.39 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.900**

**CUNEO**

Proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano, con 3 camere e 3 servizi. Riscaldamento a pavimento. 40.000€ di detrazioni fiscali.

Ape D lpe 98.35 kWh/mq

**€ 629.000**

**CUNEO**

A due passi da Via Roma, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. La soluzione viene proposta come investimento. Ape E lpe 83.47 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.900**

**CUNEO**

In zona centro storico, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. Ottima soluzione da investimento.

Ape F lpe 133 kWh/mq

**€ 179.900**

**CUNEO**

A pochi passi da Via Roma, proponiamo in vendita trilocale da investimento con ascensore e privo di barriere architettoniche. La soluzione presenta riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 86.38 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.900**

**CUNEO**

In via XXVIII Aprile, proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Possibilità di detrazioni fiscali.

Ape B

**NUOVO PREZZO € 309.000**

**CUNEO**

Nel cuore del centro storico proponiamo bilocale sito al primo piano completamente ristrutturato e arredato. Riscaldamento autonomo. Ottima soluzione da investimento!

Ape E lpe 193.49 kWh/mq

**€ 169.900**

**CUNEO**

In Corso Santorre proponiamo un quadrilocale completamente ristrutturato al secondo piano e privo di barriere architettoniche. L'immobile presenta riscaldamento autonomo.

Ape B

**NUOVO PREZZO € 299.000**

**CUNEO**

In Via Dronero, proponiamo in vendita trilocale al primo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. La soluzione viene proposta come investimento.

Ape E lpe 120.59 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.900**

**CUNEO**

In via Antonio Bassignano, proponiamo in vendita quadrilocale semi ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Riscaldamento centralizzato con le termo valvole.

Ape E

**€ 189.900**

**CUNEO**

In via Roma proponiamo in vendita attico completamente ristrutturato con ampio terrazzo. L'immobile presenta zona giorno luminosa, camera da letto, bagno moderno e ampio terrazzo.

Ape B

**NUOVO PREZZO € 225.000**


**CUNEO**

In Cuneo Centro proponiamo quadrilocale di 100mq al secondo piano con ascensore. Esposizione a Sud, e vista su parco. Completo di box auto, cantina, solaio e deposito bici. Ape E

**€ 174.000**

**CUNEO**

In Corso Galileo Ferraris, angolo Corso Nizza proponiamo trilocale composto da cucina abitabile, salone, camera da letto matrimoniale e bagno. Completo di cantina.

Ape F

**€ 149.900**

**CUNEO**

In Corso Francia proponiamo attico e superattico di 150mq. Costruzione 2011, completamente ristrutturato nel 2024. Infissi in triplo vetro/PVC. Box auto doppio e cantina.

Ape A1

**€ 349.900**

**CUNEO**

In Corso Gramsci in vendita quadrilocale ristrutturato al primo piano con ascensore. Terrazzo panoramico su parco. No barriere architettoniche. Doppi servizi e cantina.

Ape D

**€ 149.900**

**CUNEO**

In Cuneo Centro proponiamo alloggio quadrilocale di 118mq ristrutturato nel 2017. Infissi in doppio vetro/PVC. Doppi servizi igienici. Comodo a tutti i servizi.

Ape D

**€ 229.900**

**CUNEO**

In Corso Francia proponiamo ampio quadrilocale di 112mq personalizzabile con salone, cucina e due camere da letto matrimoniali. Soluzione completa di cantina e box auto.

Ape F

**€ 149.900**

**CUNEO**

Appartamento ristrutturato nel 2019 in Via Nassetta: 82 m<sup>2</sup>, secondo piano con ascensore, cucina abitabile, salone con veranda, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina.

Ape D

**€ 209.900**

**CUNEO**

Appartamento ristrutturato nel 2015 su Corso Nizza: 162 m<sup>2</sup>, secondo piano con ascensore, salone doppio, cucina, 3 camere + studio, 3 bagni, terrazzo, balconi, giardino. Box auto doppio e cantina. Ampia e luminosa.

Ape C

**€ 399.900**

**CUNEO**

Appartamento di 138 m<sup>2</sup> in zona centrale e servita: terzo piano, luminoso con tripla esposizione, cucina abitabile, salone doppio, 4 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi, cantina

Ape F

**€ 139.900**

**CUNEO**

Quadrilocale di 100 m<sup>2</sup> in via Cascina Colombaro: secondo e ultimo piano in palazzina di 2 unità, da ristrutturare. Cucina abitabile, salone, 2 camere, bagno, doppia esposizione

Ape F

**€ 89.000**

**CUNEO**

Villetta a schiera su 3 livelli in ottimo stato: salone doppio, cucina, 3 camere + studio, 3 bagni, terrazzo, balconi, giardino. Box auto doppio e cantina. Ampia e luminosa.

Ape E

**€ 298.900**

**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Box auto/deposito su due livelli: al piano interrato doppio box con magazzino, al piano superiore locale uso ufficio/studio. Ottimo anche da investimento. Libero subito.

Esente da classe energetica

**€ 29.900**



### CERIALDO

Proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio. Cantina, box auto, terrazzo e balcone.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 120.000**



### MADONNA DELL'OLMO

Proponiamo bilocale da investimento, piano rialzato con riscaldamento autonomo con basse spese di gestione.

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 39.900**



### MADONNA DELL'OLMO

Nel centro di Madonna dell'Olmo proponiamo trilocale ristrutturato, riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. Box auto, cantina, veranda e terrazzo.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 189.900**



### CUNEO

In frazione Regione Colombo proponiamo ampio trilocale con doppi servizi, accessoriato da box auto. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 209.900**



### CERVASCA

In centro a Cervasca proponiamo ampio quadrilocale mansardato accessoriato di cantina. Basse spese di gestione.

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 49.900**



### CERVASCA

Proponiamo trilocale di nuova costruzione. Riscaldamento semi autonomo, basse spese condominiali. Box auto e cantina, ampio terrazzo abitabile e balcone.

Ape A/4 lpe 126.5 kWh/mq

**€ 259.900**



### MADONNA DELL'OLMO

In centro a Madonna dell'Olmo proponiamo quadrilocale con box auto doppio, cantina, solaio, tavernetta, due balconi e veranda.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 169.900**



### MADONNA DELL'OLMO

In centro proponiamo 5 locali libero su 4 lati accessoriato di cantina. Riscaldamento autonomo a metano per cui bassissime spese di gestione.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 169.900**



### RONCHI

Casa indipendente libera su 3 lati in posizione tranquilla ed immersa nel verde, completamente ristrutturata a livello strutturale accessoriata di 400mq di giardino.

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 99.900**



### CERIALDO

Proponiamo casa indipendente libera su 4 lati a pochi passi dal centro di Cuneo. Ampio magazzino, box auto e cantina.

Ape E lpe 126.5 kWh/mq

**€ 249.900**



### CERVASCA

Proponiamo in centro paese villa signorile libera su 4 lati. Box auto e giardino di pertinenza.

Ape F lpe 126.5 kWh/mq

**€ 420.000**



### MADONNA DELL'OLMO

Nel quartiere La Torretta proponiamo villetta a schiera con 220 mq di giardino disposta su 4 livelli. Cantina, box auto doppio, lavanderia e mansarda

Ape D lpe 126.5 kWh/mq

**€ 369.900**




**CUNEO**

Trilocale al piano terra di nuova costruzione in frazione Madonna delle Grazie. Completano la soluzione due terrazzi, giardino, box auto e cantina.

Ape A3 lpe 63.73 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 249.900**


**CUNEO**

Trilocale a Borgo San Giuseppe, comodo a tutti i servizi e a pochi minuti dal centro di Cuneo. La soluzione offre ambiente luminosi e dispone di un'ampia cantina.

Ape G lpe 273.91 kWh/mq

**€ 104.000**


**CHIUSA DI PESIO**

Appartamento trilocale in palazzina ristrutturata nel 2024, dotato di ambienti ampi, ben distribuiti e molto luminosi. Soluzione completa di box auto e cantina.

Ape D lpe 106.78 kWh/mq

**€ 129.000**


**SPINETTA**

Rustico indipendente su tre lati in zona tranquilla ma ben collegata ai servizi. La soluzione offre un ampio lotto di pertinenza ed un magazzino esterno di 35 mq.

Ape G lpe 300.51 kWh/mq

**€ 99.000**


**BEINETTE**

Luminoso trilocale in palazzina recentemente ristrutturata. Riscaldamento autonomo, comodo box auto e cantina.

Ape A1 lpe 61.92 kWh/mq

**€ 75.000**


**CHIUSA DI PESIO**

Luminoso trilocale in palazzina comoda a tutti i servizi, composto da zona giorno open space, due camere da letto, bagno ed un ampio terrazzo.

Ape F lpe 246.72 kWh/mq

**€ 64.000**


**BEINETTE**

Appartamento quadrilocale di recente costruzione al piano terra con giardino privato in zona residenziale, comoda a tutti i servizi. Soluzione completa di box auto e cantina.

Ape C lpe 118.2 kWh/mq

**€ 179.900**


**CUNEO**

In frazione Madonna delle Grazie, a pochi minuti dal centro di Cuneo, proponiamo in vendita box auto di 20 mq.

Esente da classe energetica

**€ 11.900**


**CUNEO**

Appartamento bilocale con ampi spazi e giardino privato in frazione Madonna delle Grazie, a pochi passi da Cuneo. Completano la proprietà uno spazioso box auto e la cantina.

Ape E lpe 184.6 kWh/mq

**€ 129.000**


**PIANFEI**

Soluzione indipendente su 4 lati in zona tranquilla ma ben collegata. Dotata di ampi spazi interni, giardino privato, cortile, box auto, magazzino, tavernetta e cantina.

Ape E lpe 242.75 kWh/mq

**€ 209.000**


**CHIUSA DI PESIO**

Proponiamo ampio quadrilocale in zona tranquilla ma centrale. Soluzione dotata di riscaldamento autonomo, box auto e cantina. Ideale per chi cerca comfort e spazi generosi.

Ape E lpe 152.07 kWh/mq

**€ 137.000**


**CHIUSA DI PESIO**

In frazione San Bartolomeo proponiamo appartamento di ampia metratura disposto su due livelli. Completo di cortile privato, posto auto coperto, cantina, magazzino e orto.

Ape D lpe 166.62 kWh/mq

**€ 99.000**


**DOGLIANI**

In zona residenziale proponiamo mansarda ristrutturata e composta da soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Dotata di box auto e riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 356.44 kWh/mq

**€ 45.000**

**MURAZZANO**

In zona residenziale proponiamo appartamento ristrutturato e dotato di soggiorno, cucinotto, una camera da letto e un servizio. Completo di due balconi, box auto e cantina.  
Ape G lpe 359.1 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 39.000**

**FARIGLIANO**

In zona centrale proponiamo appartamento disposto su due livelli e dotato di soggiorno con cucina, due camere da letto e due servizi. Impreziosito da due balconi e cantina.  
Ape E lpe 145.32 kWh/mq

**€ 59.000**

**BOSSOLASCO**

In zona residenziale proponiamo mansarda dotata di soggiorno con cucina, due camere da letto e un servizio. Completa di balconcino con vista e riscaldamento autonomo.  
Ape D lpe 97.19 kWh/mq

**€ 29.000**

**DOGLIANI**

Nel centro storico proponiamo appartamento dotato di soggiorno, cucina, una camera da letto e un servizio. Completo di terrazzo, giardino privato e riscaldamento autonomo.  
Ape F lpe 293.4 kWh/mq

**€ 89.000**

**MONFORTE D'ALBA**

Proponiamo appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Dotato di terrazzo con vista, box auto e riscaldamento autonomo.  
Ape C lpe 125.82 kWh/mq

**€ 259.000**

**CIGLIÈ**

Proponiamo terratetto disposto su tre livelli e dotato di soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Completo di due ampi balconi, box auto e cantina.  
Ape F lpe 242.41 kWh/mq

**€ 39.000**

**FARIGLIANO**

Proponiamo terratetto semindipendente dotato di soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completo di ampio terrazzo con vista, due balconi, giardino e posto auto.  
Ape G lpe 196.32 kWh/mq

**€ 220.000**

**BOSSOLASCO**

In zona residenziale proponiamo villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Dotata di taverna, box auto, cortile privato e giardino.  
Ape G lpe 147.63 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.000**

**DOGLIANI**

In borgata tranquilla proponiamo rustico su tre livelli dotato di soggiorno con cucina, tre camere da letto e un servizio. Completo di box auto, portico e due cantine.  
Ape G lpe 307.82 kWh/mq

**€ 25.000**

**MOMBARCARO**

In zona immersa nel verde proponiamo casa indipendente composta da soggiorno, cucina, salone, sei camere da letto e due servizi. Completa di giardino, box auto e terreno.  
Ape G lpe 196.32 kWh/mq

**€ 390.000**

**MONCHIERO**

In zona residenziale proponiamo terreno edificabile di 1.008 mq. Il rapporto di copertura è del 35%, pari a 352,8 mq, mentre l'indice di edificabilità è di 518,08 metri cubi.  
Esente da classe energetica

**€ 59.000**




**FOSSANO**

Via Salita Castello, open space di 90 mq caratterizzato dal camino, riscaldamento autonomo e giardino esclusivo.

Ape F lpe 203.86 kWh/mq

€ 79.000


**FOSSANO**

Via Ancina, appartamento di 70 mq autonomo con garage di 24 mq privato. Infissi in doppio vetro in legno e basse spese condominiali.

Ape G lpe 63.49 kWh/mq

€ 109.000


**FOSSANO**

Via Novara, appartamento sito all'ultimo piano servito da ascensore. Soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Libero da Gennaio.

Ape E lpe 189.99 kWh/mq

€ 99.000


**FOSSANO**

Via IV Novembre, appartamento ristrutturato autonomo, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Cantina, solaio e cucina inclusa nel prezzo.

Ape D lpe 211.02 kWh/mq

€ 180.000


**FOSSANO**

Via Angelo Soracco, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Taverna, con bagno, triplo box auto, cantina, giardino e terrazzo.

Ape C lpe 91.31 kWh/mq

€ 290.000


**FOSSANO**

Via San Michele, appartamento con terrazzo e vista panoramica. Soggiorno, cucina, due camere da letto, cabina armadio e doppi servizi. Box auto e cantina.

Ape E lpe 198.99 kWh/mq

€ 494.000


**FOSSANO**

Corso Trento, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto di cui una con cabina armadio e doppi servizi. Posto auto e cantina.

Ape F lpe 266.97 kWh/mq

€ 165.000


**FOSSANO**

Via Cavour, 190 mq disposti su due livelli con doppi ingressi e giardino privato e vista sul castello. Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 209.52 kWh/mq

€ 289.000


**FOSSANO**

Via Coronata, casa indipendente disposta su due livelli con ingressi separati. Box auto, cantina e giardino privato.

Ape E lpe 176.99 kWh/mq

€ 199.000


**TRINITÀ**

Casa indipendente di recente costruzione su un unico livello circondata da 3000 mq di giardino esclusivo.

Ape D lpe 228.63 kWh/mq

€ 230.000


**TRINITÀ**

Casa libera su tre lati con giardino privato, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e doppi servizi. Taverna con bagno, doppio box auto e cantina.

Ape F lpe 250.33 kWh/mq

€ 264.000


**BENE VAGIENNA**

Casa indipendente di 180 mq disposti su due livelli, ideale anche come b&b in quanto sia già predisposta con ingressi separati. Fotovoltaico e pompa di calore.

Ape A2 lpe 43.21 kWh/mq

€ 265.000





### LIMONE PIEMONTE

In posizione molto centrale, a due passi dal parcheggio gratuito, proponiamo in vendita un grazioso bilocale completamente ristrutturato al piano terra con cantina.

Ape G lpe 371.80 kWh/mq

**€ 129.000**



### LIMONE PIEMONTE

Proponiamo in vendita splendido Chalet sito a Tetti Enri, Frazione San Giovanni, dotato di giardino privato, portico con accesso dal soggiorno e una splendida vista.

Ape A3 lpe 47.84 kWh/mq

**€ 1.300.000**



### LIMONE PIEMONTE

In una delle zone più apprezzate di Limone Piemonte proponiamo un trilocale con giardino condominiale, cantina e la possibilità di parcheggiare al coperto.

Ape F lpe 188.8 kWh/mq

**€ 140.000**



### LIMONE PIEMONTE

Nel pieno centro di Limone Piemonte proponiamo in vendita ampio pentalocale da ristrutturare con parcheggio condominiale, due solai e due cantine.

Ape G lpe 340.73 kWh/mq

**€ 450.000**



### LIMONE PIEMONTE

A pochi minuti a piedi dal centro di Limone Piemonte, proponiamo in vendita un trilocale libero su tre lati situato al quarto piano con ascensore, dotato di due terrazzi.

Ape F lpe 272.77 kWh/mq

**€ 175.000**



### LIMONE PIEMONTE

Sulle piste di Limonetto, proponiamo in vendita un incantevole bilocale ristrutturato, completamente domotico e dotato di terrazzo e box auto.

Ape E lpe 120.43 kWh/mq

**€ 250.000**



### LIMONE PIEMONTE

Nel condominio San Giovanni a Limone, proponiamo un trilocale al primo piano con ascensore, dotato di giardino privato e servizio di custode.

Ape G lpe 200.88 kWh/mq

**€ 195.000**



### LIMONE PIEMONTE

Proponiamo in vendita un Bilocale ristrutturato con riscaldamento autonomo al terzo piano nella frazione di Limonetto. Comodo alle piste e impreziosito dal posto auto coperto.

Ape G lpe 123.29 kWh/mq

**€ 110.000**



### VERNANTE

Nel grazioso Tetto Salet proponiamo in vendita una villa unifamiliare con riscaldamento autonomo su 3 livelli, impreziosiscono la proprietà un balcone e una pratica cantina.

Ape G lpe 196.37 kWh/mq

**€ 110.000**



### LIMONE PIEMONTE

A pochi passi dal centro di Limone Piemonte proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato al quinto piano con ascensore e dotato di box auto.

Ape F lpe 317.08 kWh/mq

**€ 229.900**



### LIMONE PIEMONTE

Proponiamo in vendita appartamento in villa di 135mq completamente autonomo e disposto su due livelli con posto auto coperto, cantina, terrazzo e giardino privato.

Ape E lpe 167.2 kWh/mq

**€ 209.900**



### LIMONE PIEMONTE

Nel rinomato condominio Parco Murin proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato con la vista che solo questo condominio può regalare. Completa la soluzione il box auto.

Ape G lpe 189.38 kWh/mq

**€ 310.000**



### ROBURENT

Roburent, monolocale di recente costruzione di 45 mq, al secondo e ultimo piano. Ideale come seconda casa. Box auto e cantina.

Ape D lpe 133.99 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.900**



### MONDOVÌ

Zona breo, appartamento piano terra di 77mq, in ottimo stato. Ottimo come investimento. Riscaldamento autonomo e cantina.

Ape F lpe 213.5 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 55.000**



### MONDOVÌ

Zona centrale, luminoso bilocale di 70mq, di nuova costruzione, comodo a tutti i servizi. Completa la porta blindata e ascensore. Possibilità acquisto del box auto.

**€ 139.900**



### MONDOVÌ

Zona comoda a tutti i servizi. Appartamento piano terra di 90mq, in bifamiliare con ingresso indipendente. Completano box auto, cantina e giardino esclusivo.

**€ 89.900**



### SAN MICHELE MONDOVÌ

Quadrilocale di 110mq, al terzo ed ultimo piano con tripla esposizione. In buone condizioni. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 270.72 kWh/mq

**€ 44.900**



### MONDOVÌ

Zona altipiano, appartamento di 110mq, al terzo ed ultimo piano. Luminoso con doppia esposizione. A completare box auto, cantina e soffitta.

**NUOVO PREZZO € 59.900**



### MONDOVÌ

Zona altipiano, appartamento di 109mq, situato al terzo piano con ascensore. Completano box auto e cantina.

Ape F lpe 156.89 kWh/mq

**€ 149.900**



### MONDOVÌ

Corso Italia, ottimo appartamento di 120mq, al primo piano. Completamente ristrutturato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Completo di arredo e box auto.

**€ 319.000**



### MONDOVÌ

A carassone, appartamento di 105mq, in ottimo stato. Sito al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, 2 camere e 1 studio. Posto auto e cantina.

Ape F lpe 208.66 kWh/mq

**€ 129.000**



### MONDOVÌ

In corso statuto, ottimo appartamento ristrutturato di 350mq. Al primo piano composto da 11 locali, frazionabile in 2 unità. Completano ascensore e cantina.

**NUOVO PREZZO € 399.000**



### BRIAGLIA

Rustico di 185mq, libero su 4 lati, immerso nel verde. Disposto su 2 livelli, con allacci luce e acqua.

**€ 159.000**



### MONDOVÌ

Zona altipiano, box auto di 15mq. Ingresso 2,5x2,5m, con portone automatico telecomandato. Comodo e sicuro per ogni esigenza.

**€ 7.900**





### MORETTA

A Moretta, in zona residenziale, casa indipendente su quattro lati disposta su due piani, con autorimessa, tavernetta, cantina e ampio cortile con giardino privato di 1000 mq.

Ape F lpe 199.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.900**



### VILLAFRANCA PIEMONTE

In Frazione Mottura, casa indipendente sviluppata su due livelli, ideale come bifamiliare, con ampi spazi interni, due box auto, cortile privato e terreno di 3000 mq.

Ape F lpe 426.33 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 94.900**



### VILLAFRANCA PIEMONTE

A Villafranca Piemonte, in zona centrale, appartamento su due livelli al primo piano di una villa bifamiliare, completo di cortile privato di 150 mq e spazi esterni curati.

Ape E lpe 219.91 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.900**



### POLONGHERA

Casa indipendente disposta su due livelli in pieno centro paese: al piano terra ampio locale commerciale, al primo piano l'abitazione con terrazzo, box auto e cortile privato.

Ape F lpe 197.66 kWh/mq

**€ 149.900**



### PANCALIERI

A Pancalieri in centro paese, casa indipendente sviluppata su due piani. Ad arricchire la proprietà vi è il terrazzo, il box auto, la cantina e il cortile privato.

Ape E lpe 119.83 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.900**



### PANCALIERI

A Pancalieri, in pieno centro paese, appartamento completamente ristrutturato sito al primo piano di una piccola palazzina. Completo di box auto, cantina e cortile comune.

Ape D lpe 115.42 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.900**



### PANCALIERI

A Pancalieri, in centro paese, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al piano terra. Ad arricchire l'abitazione il deposito e il cortile comune.

Ape E lpe 164.6 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 69.900**



### MORETTA

A Moretta, comoda al centro paese, casa indipendente sviluppata su due livelli. A completare la proprietà i locali deposito, la cantina e il cortile privato.

Ape F lpe 327.96 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.900**



### POLONGHERA

In zona residenziale, casa indipendente ristrutturata, sviluppata su due piani. Di pertinenza cantina, box auto, giardino privato e terrazzo con vetrate scorrevoli.

Ape A1 lpe 168.6 kWh/mq

**€ 299.900**



### FAULE

In zona residenziale, casa indipendente su quattro lati e sviluppata su due piani. Ad arricchire l'abitazione la tettoia, il giardino privato, la cantina e il cortile.

Ape F lpe 410.74 kWh/mq

**€ 169.900**



### BARGE

In pieno centro paese, appartamento di ampia metratura sito al piano terra. Di pertinenza la cantina e il giardino in condivisione.

Ape E lpe 182.48 kWh/mq

**€ 59.900**



### VILLAFRANCA PIEMONTE

In Frazione Mottura, proponiamo in vendita una casa indipendente plurifamiliare in fase di costruzione, sviluppata su due livelli composta da quattro unità abitative.

Esente da classe energetica

**€ 54.900**





#### RACCONIGI

In zona comoda ai servizi, appartamento sito al primo con ascensore composto al suo interno da disimpegno, cucina ampia, tre camere da letto, bagno. Tre balconi e cantina  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 69.000**



#### CASALGRASSO

Casa indipendente libera su tre lati, al piano terra disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e bagno. Al piano superiore tre camere da letto e secondo bagno. Giardino e garage  
Ape E lpe 151.86 kWh/mq

**€ 185.000**



#### CAVALLERMAGGIORE

Ampio locale commerciale dotato di quattro luminose vetrine su strada. È composto da due spaziosi locali interni e un ripostiglio adibito a bagno.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**



#### RACCONIGI

In Nucleo Tagliata, casa indipendente con cortile privato. Ingresso al piano terra su zona giorno living, bagno. Al primo piano due camere da letto, bagno e due balconi  
Ape E lpe 205.4 kWh/mq

**€ 119.000**



#### CAVALLERMAGGIORE

In centro del paese appartamento attualmente adibito a studio, con due tre stanze, cucinotto e bagno. Il riscaldamento è autonomo. L'immagine è un render di come potrebbe diventare  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 47.000**



#### RACCONIGI

Bilocale in stabile di nuova costruzione con sole 6 unità abitative. Zona giorno, due bagni, e camera da letto. L'ingresso carraio è indipendente e il giardino privato.  
Ape A4 lpe 175 kWh/mq

**€ 225.000**



#### VILLANOVA SOLARO

Casa indipendente da poter rendere anche bifamiliare per la sua metratura di 321 mq. Attualmente cucina ampia, salotto, 6 camere da letto e tre bagni. Giardino privato e magazzino.  
Ape F lpe 217.33 kWh/mq

**€ 259.000**



#### RACCONIGI

Trilocale in uno stabile di nuova costruzione di sole 6 unità abitative. Zona giorno living, due camere da letto, due bagni e terrazzo sui tre lati. Posto auto o garage ampio.  
Ape A4 lpe 175 kWh/mq

**A partire da € 219.000**



#### RACCONIGI

Quadrilocale al primo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina ampia, due camere da letto e bagno. Due balconi, cantina, box e parte di soffitta.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**



#### RACCONIGI

Trilocale al piano rialzato. Ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Posto auto, cantina e orto.  
Ape F lpe 182.42 kWh/mq

**€ 65.000**



#### VILLANOVA SOLARO

Quadrilocale al primo e ultimo piano con riscaldamento autonomo. Salotto, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e due bagni. Autorimessa e cantina.  
Ape D lpe 184 kWh/mq

**€ 109.000**



#### RACCONIGI

Villa indipendente con giardino. Al piano terra ingresso, palestra, taverna con bagno e box doppio. Al primo piano zona giorno, due camere, tre bagni e due cabine armadio. Mansarda ampia  
Ape B lpe 104.97 kWh/mq

**€ 790.000**


**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento disposto su due livelli, sito al 4° e 5° piano in palazzo del 2008 dotato di ascensore. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione.

Ape B lpe 51.47 kWh/mq

**€ 144.900**


**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento sito al 4° piano dotato di ascensore. Riscaldamento a pavimento. L'immobile è dotato di box auto e cantina.

Ape E lpe 140.8 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 114.900**


**MANTA**

In zona centrale, appartamento sito al 4° piano di ampia metratura. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, abitabile da subito. Riscaldamento autonomo. Cantina.

Ape C lpe 139.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.900**


**SALUZZO**

In zona tranquilla, appartamento sito al 2° piano in palazzo dotato di ascensore. L'edificio è stato ristrutturato con Bonus 110 ed è dotato di pannelli fotovoltaici.

Ape A2 lpe 53.7 kWh/mq

**€ 169.900**


**SALUZZO**

Casa indipendente a Saluzzo, a soli 800 m dal centro. Disposta su un unico piano, offre box auto e due cantine, ideale per chi cerca comfort, tranquillità e servizi vicini.

Ape G lpe 454.74 kWh/mq

**€ 124.900**


**REVELLO**

In zona tranquilla, appartamento sito al 2° e ultimo piano in contesto trifamiliare. L'immobile dispone di ampia metratura interna, box auto, cantina e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 163.15 kWh/mq

**€ 129.900**


**SALUZZO**

In zona residenziale e tranquilla, appartamento sito al 4° piano, disposto su due livelli. Dotato di riscaldamento autonomo e ampia metratura interna. Ottimo stato di manutenzione.

Ape C lpe 119.74 kWh/mq

**€ 274.900**


**SALUZZO**

In zona tranquilla, casa ristrutturata nel 2025. L'immobile dispone di ampia metratura interna e può ospitare 2 famiglie. Dotata di giardino privato, box auto, tettoia e cantina.

Ape A4 lpe 29.69 kWh/mq

**€ 599.900**


**SALUZZO**

A pochi passi dal centro paese, casa libera su tre lati disposta su un unico livello. Dotata di ampio magazzino, box auto, tavernetta, cantina, terrazzo e cortile privato.

Ape C lpe 146.61 kWh/mq

**€ 499.000**


**ENVIE**

In centro paese, casa libera su tre lati e disposta su due livelli. Composta da zona giorno al piano terra e zona notte al 1° piano. Dotata di 1.000 mq di giardino privato.

Ape G lpe 985.89 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.900**


**PAGNO**

In centro paese, a pochi km da Saluzzo, stabile composto da 2 appartamenti indipendenti e un magazzino al piano terra. L'immobile si presenta da rivedere nel suo complesso.

Ape F lpe 249.55 kWh/mq

**€ 89.900**


**SALUZZO**

A Saluzzo, in centro storico, attico di 180 mq in un elegante contesto d'epoca. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Dotato di tre cantine e ampio balcone.

Ape E lpe 161.59 kWh/mq

**€ 339.900**




**SAVIGLIANO**

Appartamento 5 locali completo di 2 balconi, cantina e orto. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. La facciata e il tetto sono stati rifatti nel 2019.  
Ape F lpe 229.15 kWh/mq

**€ 139.000**

**SAVIGLIANO**

Casa indipendente in prima campagna disposta su 3 livelli: piano -1 cantina, piano terra box auto, piano 1° abitazione. Completa l'ampio giardino privato di circa 5.500mq.  
Ape C lpe 136.67 kWh/mq

**€ 199.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale al quarto piano con ascensore e vista Monviso. Completano il balcone e la cantina. Dotato di infissi in pvc doppio vetro e portoncino blindato.  
Ape E lpe 133.7 kWh/mq

**€ 89.900**

**SAVIGLIANO**

Bilocale al primo piano di uno stabile recente dotato di ascensore. Completano il terrazzino, la cantina e il box auto. Attualmente locato e completamente arredato.  
Ape C lpe 76.75 kWh/mq

**€ 159.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale al primo piano con ascensore, completamente ristrutturato nel 2023 e arredato. Completano la soluzione il balcone e la cantina. Ottimo come investimento o prima casa.  
Ape E lpe 120.14 kWh/mq

**€ 139.000**

**CERVERE**

Quadrilocale con doppio cortile privato, cantina, due posti auto coperti e orto. Completamente ristrutturato nel 2022 sia le finiture che gli impianti. Riscaldamento autonomo.  
Ape E lpe 175.01 kWh/mq

**€ 139.000**

**SAVIGLIANO**

Terratetto plurifamiliare sviluppato su due livelli. Si trova in zona Alstom il che lo rende ottimo come investimento. Trasformabile in unifamiliare o bifamiliare.  
Esente da classe energetica

**€ 109.000**

**SAVIGLIANO**

Trilocale in centro storico in stabile di sole quattro unità abitative con spese di gestione contenute. E completo di tre balconi e cantina. Il riscaldamento è autonomo.  
Ape F lpe 154.48 kWh/mq

**€ 142.000**

**SAVIGLIANO**

Bilocale comodo ai servizi e con riscaldamento autonomo. E completo di balcone e cantina. Attualmente è affittato con regolare contratto ed è completamente arredato.  
Ape E lpe 176.22 kWh/mq

**€ 85.000**

**SAVIGLIANO**

Intero stabile in Corso Roma sviluppato su tre livelli. Completo di cortile interno privato, balconi, cantine, diversi locali di sgombero, legnaie e box auto.  
Ape G lpe 309.66 kWh/mq

**€ 750.000**

**SAVIGLIANO**

Trilocale in centro storico completamente ristrutturato e in fase di ultimazione. Riscaldamento a pavimento autonomo alimentato da pompa di calore. Completo di ascensore.  
Esente da classe energetica

**€ 179.000**

**SAVIGLIANO**

Quadrilocale di metà anni 2000 con ascensore e riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Completo di doppi servizi, due ampi terrazzi, cantina e box auto.  
Ape D lpe 73.03 kWh/mq

**€ 229.000**





### SAVIGLIANO

Appartamento in stabile del 2010. Soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Giardino privato di 125mq, box auto e cantina.

Ape C lpe 109.68 kWh/mq

**€ 159.000**



### MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Casa indipendente composta al piano terra da soggiorno e cucina e al piano primo da 2 camere e bagno. Circa 250 mq di giardino privato diviso tra fronte strada e retro.

Ape F lpe 155.12 kWh/mq

**€ 149.000**



### SAVIGLIANO

In zona Suniglia, villetta a schiera costruita nel 2012. Soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto con cabine armadio, 2 bagni. Cortile privato, mansarda e box auto doppio

Ape B lpe 66.15 kWh/mq

**€ 359.000**



### SAVIGLIANO

In zona Suniglia, terreno edificabile di 777 mq. Cubatura massima di 621 mc, con un rapporto di copertura del 40% e un'altezza massima di 7,50 metri.

Esente da classe energetica

**€ 270.000**



### MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

In posizione centrale proponiamo villa libera su 4 lati con ampio spazio esterno. Completano l'immobile due stalle e fascia di terreno agricolo adiacenti.

Ape D lpe 212.54 kWh/mq

**€ 269.000**



### GENOLA

In centro, casa indipendente composta da soggiorno con angolo cottura, 2 camere e servizio. Abitabile da subito. Completo di tavernetta con bagno, box auto e cantina.

Ape F lpe 318.31 kWh/mq

**€ 99.000**



### SAVIGLIANO

In direzione Vottignasco, casetta indipendente libera su 4 lati di ampia metratura. Completa l'immobile terreno di circa 1100 mq.

Ape G lpe 390.23 kWh/mq

**€ 49.000**



### SAVIGLIANO

Vicina al Parco Graneris, proponiamo villa a schiera libera su 3 lati in fase di ultimazione. Possibilità di scelta da capitolato delle finiture interne

Esente da classe energetica

**€ 329.000**



### MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Appartamento in centro in quadri-familiare di recente costruzione. Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e bagno. Mansarda di 60 mq, box auto doppio.

Ape C lpe 141.09 kWh/mq

**€ 199.000**



### SAVIGLIANO

Appartamento da investimento in strada Monasterolo. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Riscaldamento autonomo. Già locato.

Ape E lpe 252.38 kWh/mq

**€ 109.000**



### GENOLA

Appartamento completamente ristrutturato pochi anni fa. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e doppi servizi. Impianto di climatizzazione. Box auto e cantina.

Ape E lpe 211.89 kWh/mq

**€ 104.000**



### SAVIGLIANO

Stabile di recente costruzione senza barriere architettoniche. Soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Mansarda con 2 camere e bagno. Box auto e cantina

Ape D lpe 212.56 kWh/mq

**€ 199.000**


**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, villa indipendente, libera su tre lati e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di ampio giardino privato.

Ape F lpe 228.12 kWh/mq

€ 335.000


**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alle scuole, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina. Completo di cantina e autorimessa singola.

Ape F lpe 210.10 kWh/mq

€ 157.000


**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai tutti i servizi, casa semi-indipendente disposta su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 175 kWh/mq

€ 99.000


**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e a tutti i servizi, casa semi-indipendente elevata su due piani e completa di cortile in comune. Ottima posizione.

Ape G lpe 270.25 kWh/mq

€ 74.000


**SANFRÈ**

In zona tranquilla, area ricca di verde, ciabot immerso in circa 2300mq di terreno/ giardino esclusivo.

Esente da classe energetica

€ 35.000


**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su quattro lati, disposta su due livelli. Completano la proprietà il giardino, una taverna e un'autorimessa.

€ 250.000


**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda al centro e ai servizi, appartamento in una casa bifamiliare finemente ristrutturato e disposto su due livelli. Ottima posizione.

Ape E lpe 151.81 kWh/mq

€ 189.000


**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda al centro e ai servizi, casa indipendente di ampia metratura, elevata su due livelli. Completa di cortile e giardino privato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

€ 99.000


**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona signorile, comoda ai servizi, appartamento situato al piano terra di una villa bifamiliare. Completo di deposito/tavernetta, cantina e autorimessa singola

Ape D lpe 176 kWh/mq

€ 230.000


**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona industriale, capannone attualmente accatastato come D/1. Superficie coperta di circa 1.000 mq, distribuita su due livelli.

Ape D lpe 175 kWh/mq

€ 565.000


**CERESOLE DALBA**

In zona residenziale e comoda ai servizi, casa indipendente libera su tre lati e sviluppata su un unico livello. Immobile dotato di autorimessa doppia e giardino privato.

Ape F lpe 213.01 kWh/mq

€ 210.000


**BALDISSERO DALBA**

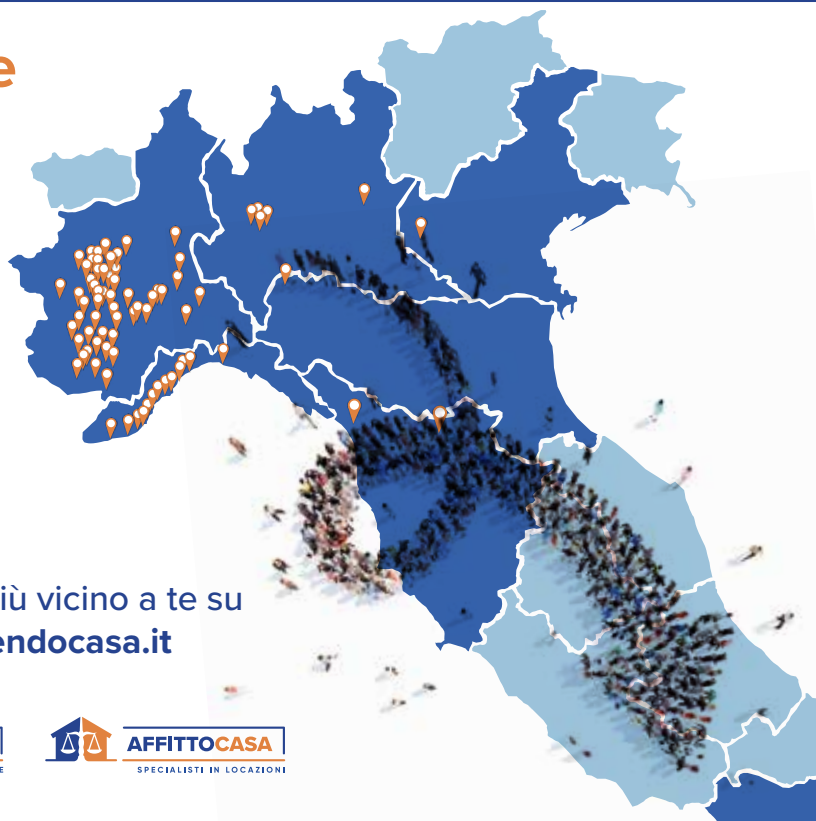
In zona residenziale, comoda al centro, casetta semi-indipendente disposta su due livelli. Completa di giardino privato e autorimessa singola. Ottima posizione.

€ 79.000

Trova la tua casa su  
[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)



## Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su  
[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





**CARIGNANO**

In pieno centro paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo in affitto bilocale completamente arredato al suo interno. Disponibile da MARZO 2026.

Ape F lpe 132.22 kWh/mq

**€ 400 mensili** (spese escluse)**CARIGNANO**

In zona residenziale, proponiamo in affitto ampio trilocale completo di cantina e box auto. Disponibile da SUBITO.

Ape F lpe 125.34 kWh/mq

**€ 450 mensili** (spese escluse)**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, ma comoda al centro paese, proponiamo in affitto bilocale sito al primo piano di un tranquillo contesto abitativo. Disponibile da SUBITO.

Ape A2 lpe 31.7 kWh/mq

**€ 290 mensili** (spese escluse)**VINOVO**

In pieno centro paese, su zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra con metratura di circa 40 mq. Dotato di zona di accoglienza, retro e servizio.

Ape E lpe 175.2 kWh/mq

**€ 350 mensili****CARIGNANO**

In pieno centro paese, in zona di forte passaggio locale commerciale con metratura di circa 60 mq. con retro e servizio esterno. Disponibile da SUBITO.

Ape F lpe 120.30 kWh/mq

**€ 370 mensili****CARIGNANO**

In zona centrale, bilocale completamente arredato sito al piano terra con giardino privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di cantina.

Ape E lpe 148.72 kWh/mq

**€ 450 mensili** (spese escluse)**AFFITTOCASA CARMAGNOLA - 392 9497576**

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it

**CARMAGNOLA**

Zona ospedale, appartamento parzialmente ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Balconi e cantina. Possibilità di acquisto arredo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 450 mensili****CARMAGNOLA**

Corso Roma, ampio appartamento parzialmente arredato sito al primo piano. Dotato di terrazzino e cantina. DOPPI INFISSI. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili****CARMAGNOLA**

Zona centrale, appartamento di circa 160 mq sito al secondo piano di un piccolo stabile. Dotato di rifiniture di pregio e Doppi servizi. Infissi nuovi. Caminetto.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili****CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, bilocale ristrutturato e arredato sito al piano seminterrato. Comodo parcheggio esterno. Utenze incluse. Poche unità abitative.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili** (utenze incluse)**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, bilocale di recente costruzione totalmente imbiancato sito al primo piano. Ampio terrazzo. Doppio box auto. Privo di spese condominiali.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili****CARMAGNOLA**

Piazza IV Martiri, locale uso studio/ufficio di circa 120 mq sito al primo piano. Dotato di climatizzatore. Doppi servizi. Infissi doppi. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**


**MONCALIERI - CENTRO STORICO**

Grazioso monolocale arredato e ristrutturato. Ingresso su zona living con angolo cottura e divano letto. Completo di bagno. Contratto TRANSITORIO. Disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 580 mensili (spese incluse)**


**MONCALIERI - SAN PIETRO**

Ampio bilocale arredato all'ottavo ed ultimo piano. Completo di terrazza con vista panoramica, balcone e cantina. Contratto TRANSITORIO. Disponibile da giugno 2026.

Ape C lpe 113.24 kWh/mq

**€ 600 mensili**


**MONCALIERI - SANTA MARIA**

Luminoso bilocale completamente arredato al terzo ed ultimo piano in uno stabile di recente costruzione. Completo di 2 balconi e 2 terrazzi. Contratto TRANSITORIO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**


**MONCALIERI - TESTONA**

Trilocale NON arredato al quinto ed ultimo piano. Ingresso su disimpegno, due camere, soggiorno con cucinotto e bagno. Contratto 4+4. Disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili**


**MONCALIERI - PRE COLLINA**

Villetta indipendente parzialmente arredata. Ingresso su soggiorno con cucinotto, sopralco adibito a zona notte e bagno. Contratto TRANSITORIO. Disponibile da SUBITO.

Ape A++ lpe 93.09 kWh/mq

**€ 800 mensili**


**MONCALIERI - REVIGLIASCO**

Appartamento in Villa anni 60 di ampie dimensioni. Parzialmente arredato. Terrazza con meravigliosa vista panoramica, balcone e piscina comune. Disponibile da SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 2.600 mensili**

**AFFITTOCASA NICHELINO - 344 1528785**

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it


**NICHELINO**

In Via Giusti, proponiamo in affitto trilocale arredato con terrazzo sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Libero da Marzo. Contratto transitorio di 18 mesi.

Ape D lpe 111.71 kWh/mq

**€ 650 mensili (spese escluse)**


**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo in affitto bilocale ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Non arredato. Libero da subito. Contratto 4+4.

Ape E lpe 182.62 kWh/mq

**€ 500 mensili (spese escluse)**


**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo in affitto bilocale arredato sito al piano terra di un piccolo contesto abitativo. Libero da Febbraio. Contratto transitorio.

Ape E lpe 327.80 kWh/mq

**€ 450 mensili (spese escluse)**


**NICHELINO**

In zona crociera, proponiamo in affitto ampio bilocale arredato sito al quinto piano con ascensore. Box auto a parte dal prezzo. Libero da subito. Contratto transitorio.

Ape E lpe 175.60 kWh/mq

**€ 550 mensili (spese escluse)**


**NICHELINO**

In Via Torino, zona di forte passaggio, proponiamo in affitto locale commerciale sito al piano terra con quattro vetrine espositive. Completo di Magazzino, cantina e cortile.

Ape E lpe 175.70 kWh/mq

**€ 2.200 mensili (spese escluse)**


**NICHELINO**

Nella centrale Via Superga, proponiamo in affitto locale commerciale adibito ad uso ufficio sito al piano terra di un piccolo contesto. Non Arredato. Libero da subito.

Ape F lpe 162.20 kWh/mq

**€ 400 mensili (spese escluse)**



### LUSERNA SAN GIOVANNI

Bilocale sito al primo piano, completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 380 mensili**



### PINEROLO

Appartamento adibito ad ufficio, quadrilocale, dotato di riscaldamento autonomo e arricchito da terrazzo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili**



### PINEROLO

Monolocale ristrutturato, completamente arredato sito al piano terra, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 750 mensili (spese incluse)**



### PINEROLO

Locale piano terra con riscaldamento autonomo in stabile privo di barriere architettoniche.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**

## Stai cercando un'agenzia seria?

### Affidati ai professionisti



### TORRAZZA PIEMONTE

In Via Mazzini 58, trilocale parzialmente arredato sito al piano terra. Contratto transitorio 12 mesi, riscaldamento autonomo, ideali per giovani o per lavoratori in trasferta.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 400 mensili**



## Trova la tua casa su [www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

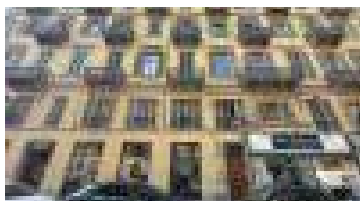


## Ricerchiamo immobili

**PER CLIENTI  
REFERENZIATI**






**CROCETTA**

In via Lagrange, nei pressi della stazione di Porta Nuova, proponiamo un trilocale soppalcato e moderno, ristrutturato, al secondo piano con ascensore. Contratto transitorio.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 2.400 mensili (spese incluse)**


**CROCETTA**

In via Evangelista Torricelli, proponiamo una stanza singola in affitto all'interno di un trilocale mansardato, situato al settimo piano con ascensore. Contratto transitorio.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili (spese incluse)**


**CROCETTA**

Appartamento arredato nei pressi del Politecnico, palazzina storica con ascensore e doppia esposizione. Primo piano con soggiorno, angolo cottura, due camere e doppi servizi.

Ape E lpe 131 kWh/mq

**€ 1.200 mensili (spese cond. € 80)**


**CROCETTA**

Ampio trilocale arredato e ristrutturato, al quinto piano con ascensore, con basse spese. Composto da due camere, cucina attrezzata con balcone verandato, bagno finestrato.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**Trattativa Riservata**


**CROCETTA**

Stanza singola in affitto, in quadrilocale a pochi passi dal politecnico, con doppi servizi, sito al quinto piano con ascensore. Riscaldamento autonomo, basse spese.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 400 mensili (spese cond. € 80)**


**CROCETTA**

In Corso Galileo Ferraris, in un ampio quadrilocale sito al primo piano, proponiamo una stanza singola in affitto, completamente arredata. Libera da subito.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili (spese cond. € 60)**

**AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - 329 6322519**

Via Arnaldo da Brescia, 9 - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it


**TORINO**

Bilocale ristrutturato in Corso Orbassano 224, 7° piano con terrazzo, cucina accessoriata, camera con cabina armadio, A/C, cantina. €850 + €50 spese, libero subito.

Ape A2 lpe 175 kWh/mq

**€ 850 mensili (spese cond. € 50)**


**TORINO**

Locale commerciale di 92 mq in Via Giordano Bruno, Borgo Filadelfia. Due vetrine su strada, doppio ingresso, 4 ambienti, libero da subito e personalizzabile.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili (spese cond. € 50)**


**TORINO**

Stanza singola in Corso Unione 217, vicino Univ. Economia. Appartamento ristrutturato, 7° piano, balcone. €500 tutto incluso, utenze a consumo. Perfetto per studenti.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili (82 mq)**


**TORINO**

Bilocale 60 mq in Crocetta, ristrutturato a nuovo, piano terra in stabile d'epoca. Libero subito. €900 affitto + €260 tutto incluso. Contratto transitorio, no residenza.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 950 mensili (spese cond. € 260)**


**TORINO**

Locale commerciale 50 mq in Corso Cosenza 24, libero subito. Zona di forte passaggio, ex parrucchiere con impianti predisposti. €550 + spese e riscaldamento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili (spese cond. € 50)**


**TORINO**

Locale commerciale 86 mq in Via Genova 125, libero subito, ristrutturato e arredato. Zona di forte passaggio, bagno interno. Canone €850 + €50 spese. SOLO PER ESTETICA.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 850 mensili (spese cond. € 50)**



**TORINO**

In Corso Regina Margherita 227, bilocale arredato di 50 mq al 4° piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone interno, camera e bagno finestrato.

Ape E lpe 121.49 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 600 mensili**



**TORINO**

In via Pinelli 34 trilocale nuovo su due livelli, piano terra interno cortile: cucina, camera versatile, lavanderia, bagno, riscaldamento a pavimento e clima. Libero subito.

Ape A+ lpe 17 kWh/mq

**€ 1.000 mensili (spese escluse)**

# Ricerchiamo immobili per clienti speciali!

## Chiamaci per una valutazione gratuita!



**SAN PAOLO**

In Via Caraglio si affittano 4 stanze singole in appartamento ristrutturato con cucina attrezzata, 4 bagni con doccia, lavatrice/asciugatrice e ripostiglio. Mobilio nuovo.

Ape D

**€ 550 mensili (all inclusive)**



**SAN PAOLO**

In Via Cumiana mansarda arredata di 39 mq al 4° piano con ascensore, composta da disimpegno, soggiorno con cucinino, camera con due letti singoli e bagno con box doccia.

Ape F

**€ 850 mensili (all inclusive)**



**SAN PAOLO**

In corso Racconigi affittasi trilocale di 68 mq al 3° piano con ascensore: disimpegno, cucina attrezzata, ampio salone, camera matrimoniale e bagno con doccia.

Ape D

**€ 900 mensili**



**SAN PAOLO**

Completamente ristrutturato: disimpegno, cucina semi-abitabile attrezzata, due ampie camere con letto a 1 piazza e mezza, armadi e comodini, bagno con doccia.

Ape E

**€ 550 mensili**



**AFFITTOCASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?

**Affidati agli specialisti in locazioni**


**TORINO**

Proponiamo in affitto bilocale ristrutturato in Via Ormea, 4° piano con ascensore, arredato e libero da Gennaio. Completo di cantina. Ideale per coppie o professionisti.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 550 mensili** (spese escluse)


**TORINO**

Proponiamo in affitto bilocale ristrutturato in Via Baretta, a due passi dal centro e dalla stazione Porta Nuova, piano alto, arredato e libero da subito. Ideale per studenti.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili** (spese escluse)


**TORINO**

Proponiamo in affitto stanza arredata per studenti in Corso Giovanni Lanza, secondo piano con ascensore e libera da Gennaio. Impreziosisce la presenza del terrazzo.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili** (spese incluse)


**TORINO**

Proponiamo in affitto villa ristrutturata indipendente in Via Giuria, a due passi dalla zona Universitaria, riscaldamento autonomo, doppi servizi, arredata, libera da Gennaio.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 650 mensili** (spese escluse)


**TORINO**

Proponiamo in affitto bilocale arredato in uno stabile storico in Via Roero, sotto Palazzo Nuovo, piano terzo, libero da Gennaio. Contratto transitorio 12 mesi.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 800 mensili** (spese escluse)

**Vuoi affittare  
la tua casa in  
sicurezza?**

**Affidati agli  
specialisti in  
locazioni**

**AFFITTOCASA TORINO VANCHIGLIA - 334 9117224**

Corso San Maurizio 19 - 10124 Torino (TO) - affittocasatorinovanchiglia@gruppovendocasa.it


**VANCHIGLIA**

In Via Ricasoli, proponiamo in affitto ampia stanza singola in trilocale, in uno stabile signorile a soli 700m dal CAMPUS EINAUDI. Libero da SUBITO.

**€ 380 mensili**


**VANCHIGLIA**

In Via Vanchiglia, proponiamo un luminoso bilocale in stabile signorile con ascensore e portineria, PIANO ALTO. Libero da SUBITO.

**€ 800 mensili**


**CENTRO**

Box auto 17 m<sup>2</sup> al -2 in autorimessa prestigiosa tra Via Sant'Ottavio e Via Po, accesso comodo, elettrico e videosorvegliata. Ideale per auto, moto o piccolo deposito.

**€ 250 mensili**



**Vuoi affittare  
la tua casa in  
sicurezza?**

**Affidati  
agli specialisti  
in locazioni**



**AFFITTOCASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI





### CARIGNANO

In zona residenziale, ampio monolocale sito al primo piano e di recente costruzione. Completa la proprietà la cantina. Prezzo comprensivo di mobilia.

Ape C lpe 93.10 kWh/mq

**€ 85.000**



### CARIGNANO

In zona centrale, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento bilocale sito al piano terra e con giardino privato. Prezzo comprensivo di mobilia. Completo di cantina.

Ape E lpe 155.44 kWh/mq

**€ 110.000**



### VIRLE P.TE

A pochi passi dal centro paese, cascinale disposto su tre livelli da ristrutturare con ampio giardino ad uso esclusivo, stalla, tettoia e fienile. Completo di box auto.

Ape F lpe 203.10 kWh/mq

**€ 99.000**



### LOMBRIASCO

In zona residenziale, villa indipendente elevata su tre livelli con giardino privato. Box auto, lavanderia e locale deposito. Impianto di antifurto e pannelli solari.

Ape C lpe 128.67 kWh/mq

**€ 225.000**



### VILLASTELLONE

In zona centrale, casa indipendente disposta tutta su un unico livello e con giardino privato. Completo di locale sgombero, cantina e tettoia.

Ape E lpe 180.30 kWh/mq

**€ 199.000**



### CARIGNANO

In zona residenziale, appartamento trilocale ristrutturato sito al primo piano. Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape F lpe 343.68 kWh/mq

**€ 149.000**



### LOMBRIASCO

In centro paese, casa indipendente disposta su due livelli, con giardino privato, orto e box auto.

Ape E lpe 124.04 kWh/mq

**€ 89.500**



### VIRLE P.TE

In zona centrale, appartamento trilocale semi ristrutturato sito al primo ed ultimo piano di un piccolo contesto abitativo. Il riscaldamento è autonomo. No spese condominiali.

Ape D lpe 112.15 kWh/mq

**€ 79.000**



### VILLASTELLONE

In centro paese, comoda a tutti i servizi, casa indipendente da ristrutturare, con cortile privato, ampia tettoia e magazzino

Ape G lpe 129.60 kWh/mq

**€ 109.000**



### CARIGNANO

In centro paese, appartamento trilocale semi ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina servita di ascensore. Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 139.19 kWh/mq

**€ 109.000**



### CARIGNANO

Comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al primo piano di una palazzina. Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape G lpe 320.23 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 139.000**



### OSASIO

In zona residenziale, cascinale di ampia metratura da ristrutturare a proprio piacimento. Ampio giardino e tettoie edificabili.

Ape G lpe 448.2 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 44.900**



### CARMAGNOLA

Comodo a tutti i servizi, al 3 piano di uno stabile di 5 dotato di ascensore, proponiamo: appartamento trilocale, totalmente ristrutturato, completo di cantina e autorimessa.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 106.000**



### CARMAGNOLA

Comoda al casello dell'autostrada e alla direzione di Chieri, casa indipendente di circa mq. 150 su unico livello ampio spazio esterno, possibilità di ulteriore ampliamento.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**



### CARMAGNOLA

In zona comoda a tutti i servizi e a due passi da centro, proponiamo appartamento bilocale ristrutturato completo di cantina e autorimessa. Ideale per investimento. Libero subito

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 56.000**



### CARMAGNOLA

Comoda alla direzione Torino, appartamento in quadrifamiliare totalmente ristrutturato di ampia metratura. Completo di comoda autorimessa, due posti auto. SENZA SPESE CONDOMINIALI.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**



### CARMAGNOLA

Via Mussetti, in casa trifamiliare, NO SPESE CONDOMINIALI, ATTICO di circa 130 mq. tot. ristrutturato e arredato, dotato di domotica. Ideale per chi vuole un'abitazione elegante.

Ape D lpe 88.37 kWh/mq

**€ 269.000**



### CARMAGNOLA

Zona nuova di Borgo Salsasio, ampio appartamento con terrazzo di salone, cucina, due camere, servizio, ripostiglio, cantina e autorimessa. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 87.5 kWh/mq

**€ 189.000**



### CARMAGNOLA

Via Tosi, casale ristrutturato in mattone a vista, su due livelli, possibilità di ampliamento, ampia e doppia area esterna, tettoia e fotovoltaico. Ideale per chi ama spazi esterni ampi.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 260.000**



### CARMAGNOLA

In zona comoda alla scuola materna ed elementare, appartamento totalmente ristrutturato di ampia metratura con tre ampie camere da letto e cantina. Ideale per famiglie numerose.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 79.000**



### CARMAGNOLA

In frazione, cascinale con due abitazioni distinte, possibilità di trifamiliare, ampia tettoia, magazzino, tavernetta. Ampio spazio esterno. Possibilità di ulteriore terreno.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**



### CARMAGNOLA

In stabile di quattro unità, appartamento al piano rialzato con doppio giardino, riscaldamento autonomo, ampia cantina e autorimessa, resa annua del 5,5%. Libero da novembre 2026.

Ape D lpe 102.5 kWh/mq

**€ 109.000**



### CARMAGNOLA

Comoda ai servizi, in piccola palazzina signorile, appartamento con ampio terrazzo, cantina e autorimessa. Riscaldamento autonomo. Ideale anche per investimento. Resa annua 5,45%

Ape E lpe 152.32 kWh/mq

**€ 99.000**



### CARMAGNOLA

Zona semicentrale comoda a tutti i servizi, bilocale al 3 piano di uno stabile di 5 con ascensore, tot. ristrutturato. Ideale da mettere a reddito. Possibile resa annua del 11%

Ape D lpe 129.13 kWh/mq

**€ 45.000**





### CARMAGNOLA

Villetta recente in zona tranquilla di Carmagnola: ampi spazi, giardino doppio, tre camere, mansarda versatile, doppi servizi e box doppio. Comfort moderni e alta efficienza.

Ape D lpe 111.58 kWh/mq

**€ 359.000**



### CARMAGNOLA

Villa indipendente in zona San Bernardo: libera su 4 lati con giardino, ampi spazi, taverna, mansarda versatile e box doppio. Comfort moderni e privacy totale.

Ape D lpe 112.34 kWh/mq

**€ 349.000**



### CARMAGNOLA

Trilocale luminoso in zona servita, a 900 m dalla stazione: palazzina con ascensore, buone condizioni interne, due camere, balcone e cantina. Ottimo investimento.

Ape F lpe 125.85 kWh/mq

**€ 74.000**



### CARMAGNOLA

Abitazione moderna in zona Corso Roma: piano senza barriere, ampio salone, cucina abitabile, due camere, mansarda con ingresso indipendente e autorimessa. Pronta da vivere.

Ape C lpe 77.87 kWh/mq

**€ 206.000**



### CARMAGNOLA

Villa bifamiliare del 2008, libera su 4 lati con ampio giardino, due unità indipendenti, accesso per disabili, spazi generosi, taverna e box di 27 mq.

Ape D lpe 112.43 kWh/mq

**€ 429.000**



### CARMAGNOLA

Appartamento ristrutturato a San Bernardo: 3 camere, cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo, balcone e cantina. Libero subito, luminoso.

Ape D lpe 146.51 kWh/mq

**€ 189.000**



### CARMAGNOLA

Ampio quadrilocale in palazzina quadrifamiliare: 120 mq con salone e cucina open space, tre camere, doppi servizi, balconi, box e cantina di 40 mq. Zona tranquilla e servita.

Ape E lpe 183.19 kWh/mq

**€ 165.000**



### CARMAGNOLA

Villa esclusiva in San Giovanni: indipendente su 4 lati, ampia metratura, giardino privato, taverna e autorimessa. Contesto signorile con possibilità di bifamiliare.

Ape D lpe 144.89 kWh/mq

**€ 449.000**



### CARMAGNOLA

Villa moderna con piscina e giardino di 2000 mq: tre camere, due bagni, classe A4, fotovoltaico, ricarica auto elettriche e c/7 edificabile per seconda abitazione.

Ape A4 lpe 26.46 kWh/mq

**€ 499.000**



### CARMAGNOLA

Trilocale in Piazza Sant'Agostino: spazi ben distribuiti, luminoso, comodo a tutti i servizi e mezzi di trasporto. Ideale per famiglie o investimento.

Ape E lpe 191.45 kWh/mq

**€ 129.000**



### CARMAGNOLA

Attico trilocale ristrutturato vicino alla Coop: ultimo piano con ascensore, terrazzo privato di 120 mq, balcone perimetrale, due camere e cantina. Vista panoramica.

Ape D lpe 137.45 kWh/mq

**€ 116.000**



### CARMAGNOLA

Quadrilocale ampio in pieno centro: tripla esposizione, doppio balcone, comodo a tutti i servizi. Possibilità di box. Spazi generosi e luminosi, ideale per famiglie.

Ape F lpe 224.45 kWh/mq

**€ 149.000**





# Unisciti anche tu alla nostra **CRESCITA!**



invia il tuo cv a:  
**[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**



#### MONCALIERI - BORGO MERCATO

In zona ben servita proponiamo in vendita bilocale parzialmente ristrutturato. Dotato di riscaldamento autonomo completo di cantina. Libero al rogito

Ape G lpe 449 kWh/mq

**€ 58.000**



#### MONCALIERI - SANTA MARIA

Proponiamo in vendita grande proprietà indipendente con corte privata e fabbricati accessori: ideale per famiglie o investitori.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 479.000**



#### MONCALIERI - BORGO AJE

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura. Completo di cantina e posto auto. **LIBERO DA SUBITO!**

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**



#### MONCALIERI - CENTRO

Proponiamo in vendita, in zona ben servita, trilocale di 106 mq, abitabile da subito. Completo di cantina e impreziosito da doppia esposizione

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 219.000**



#### MONCALIERI - BORGO MERCATO

In zona ben servita, proponiamo in vendita stabile, composto da tre appartamenti e due locali commerciali.

**OTTIMO DA INVESTIMENTO.**

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 369.000**



#### MONCALIERI - SAN PIETRO

Proponiamo in vendita locale commerciale, in zona di forte passaggio. Dotato di ingresso secondario e due ampie vetrine. Libero da subito

Ape G lpe 749 kWh/mq

**€ 67.000**



#### MONCALIERI - ZONA VITTORIA

Proponiamo in vendita appartamento in bifamiliare, di 143 mq. Impreziosito da ampio giardino esclusivo e terrazzo. Completo di box auto. **ESENTE SPESE DI GESTIONE**

Ape D lpe 138.52 kWh/mq

**€ 269.000**



#### MONCALIERI - SANTA MARIA

In zona residenziale e ben servita, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato. Completo di doppi servizi.

Ape F lpe 148.07 kWh/mq

**€ 239.000**



#### MONCALIERI - BOCCIA DORO

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale di 96 Mq, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto di 24 mq e cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 219.000**





### MONCALIERI - TESTONA

Ampio quadrilocale in zona tranquilla e ben servita, con due camere (espandibili a tre), doppi servizi finestrati, soggiorno e cucina abitabile. Libera da subito!!  
Ape A3 Ipe 49.77 kWh/mq

**€ 279.000**



### CAMBIANO

Proponiamo in vendita una casa semi indipendente con giardino e cortile privato. Una soluzione ideale per chi desidera comfort e alta qualità abitativa.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

**€ 419.000**



### MONCALIERI - TAGLIAFERRO

Proponiamo in vendita una casa indipendente, completamente ristrutturata recentemente, con tre camere da letto, doppi servizi e box auto.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

**€ 319.000**



### MONCALIERI - TAGLIAFERRO

Trilocale completamente nuovo con doppio giardino, acquistabile con mutuo Green, in zona tranquilla e comoda ai servizi.

Ape A2 Ipe 62.30 kWh/mq

**€ 199.000**



### MONCALIERI - REVIGLIASCO

In zona Revigliasco proponiamo in vendita una villa ristrutturata, con doppio box auto e giardino privato. Perfetta per chi cerca comfort e praticità.

**€ 435.000**



### MONCALIERI - MORIONDO

Proponiamo in vendita una villa bifamiliare ristrutturata nel 2017, con ampio giardino e cortile privato. Completo di doppio box auto e tripla cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

**€ 359.000**



### MONCALIERI - TESTONA

In zona Testona appartamento bilivello di recente costruzione con doppi servizi e terrazzo. La casa ideale per vivere meglio.

Ape D Ipe 156.87 kWh/mq

**€ 229.000**



### MONCALIERI - MORIONDO

Proponiamo in vendita in una zona tranquilla, quadrilocale su due livelli, recentemente ristrutturato offre spazi moderni e distribuiti. Qualità, stile e funzionalità.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

**€ 149.000**



### MONCALIERI - TAGLIAFERRO

Proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale di recente costruzione. Composto da un'ampia area living, una cucina abitabile, due camere da letto, uno studio e doppi servizi.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

**€ 198.000**



### MONCALIERI - TETTI PIATTI

Quadrilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano in stabile di poche unità abitative. Perfetta per chi cerca spazio e serenità.

Ape E Ipe 206.59 kWh/mq

**€ 99.000**



### MONCALIERI - TETTI PIATTI

Proponiamo in vendita in un contesto residenziale, un appartamento ristrutturato, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi.

Ape D Ipe 152.90 kWh/mq

**€ 199.000**



### MONCALIERI - MORIONDO

Proponiamo in vendita ampio trilocale luminoso di recente costruzione, privo di barriere architettoniche, con doppi servizi, impreziosito da cortile privato.

Ape B Ipe 120.86 kWh/mq

**€ 269.000**





### NICHELINO

In Via XI Febbraio, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Completa la proprietà la cantina e la possibilità di acquistare un box auto

Ape E lpe 137.99 kWh/mq

**€ 79.000**



### NICHELINO

In Via Roma, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Parzialmente ristrutturato. Completo di cantina.

Ape E lpe 180.50 kWh/mq

**€ 149.000**



### NICHELINO

In Via Di Nanni, proponiamo in vendita trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero da subito.

Ape E lpe 130.51 kWh/mq

**€ 97.000**



### NICHELINO

In Via Cuneo, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ampia metratura. Completo di cantina. Libero da subito.

Ape F lpe 175.70 kWh/mq

**€ 110.000**



### NICHELINO

In Via Dante Alighieri, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano con ascensore. Uno dei due balconi è verandato con zona lavanderia. Completa la proprietà la cantina.

Ape E lpe 169.80 kWh/mq

**€ 149.000**



### NICHELINO

In Via Enrico Toti, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Tripla esposizione. Completo di cantina di pertinenza.

Ape E lpe 175.40 kWh/mq

**€ 167.000**



### NICHELINO

In Via Superga, proponiamo in vendita villa semi-indipendente disposta su due livelli. Il tetto è completamente ristrutturato. Completa la proprietà il cortile privato.

Ape E lpe 175.60 kWh/mq

**€ 227.000**



### NICHELINO

In Via Boccaccio, proponiamo in vendita Villa a schiera di recente costruzione libera su tre lati. Dotata di pannelli solari. Presenza di giardino privato, box auto e cantina.

Ape D lpe 160.14 kWh/mq

**€ 365.000**



### NICHELINO

In Via Di Nanni, proponiamo in vendita bilocale parzialmente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ampia metratura. Completo di cantina.

Ape E lpe 180.60 kWh/mq

**€ 75.000**



### NICHELINO

In Via Superga, proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano terra di un piccolo contesto. Perfetto per studi professionali, agenzie o attività di consulenza.

Ape E lpe 124.70 kWh/mq

**€ 69.000**



### NICHELINO

In Via Martiri, proponiamo in vendita box auto singolo piastrellato con impianto di corrente elettrica e illuminazione interna.

Esente da classe energetica

**€ 13.500**



### NICHELINO

In Via Verona, proponiamo in vendita posto auto singolo coperto all'interno di un complesso privato sito al piano semi-interrato. Ampia area di manovra, basse spese di gestione.

Esente da classe energetica

**€ 7.000**


**PINEROLO**

In pieno centro storico sito al secondo piano, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato caratterizzato da basse spese di gestione e impreziosito da terrazzo privato.

Ape E lpe 157.06 kWh/mq

**€ 109.000**


**PINEROLO**

Ampio appartamento composto da cucina, salotto, tre camere e bagno. Impreziosito da doppia esposizione e completo di box auto

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**


**PINEROLO**

Proponiamo in vendita Trilocale finemente ristrutturato, completo di box auto, cantina e mobilio su misura

Ape D lpe 195.07 kWh/mq

**€ 169.000**


**PINEROLO**

Bilocale in stabile di recente costruzione, completo di box auto e cantina, impreziosito da giardino privato

Ape D lpe 124.4 kWh/mq

**€ 89.000**


**PINEROLO**

Ampio trilocale completamente ristrutturato, molto luminoso grazie alla doppia esposizione, completo di cantina e posto auto condominiale.

Ape E lpe 145.72 kWh/mq

**€ 119.000**


**PINEROLO**

Ampio appartamento bilivello dotato di tre camere da letto e doppio servizio, caratterizzato da riscaldamento autonomo e basse spese di gestione

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 134.000**


**PINEROLO**

In stabile di recente costruzione proponiamo in vendita ampio appartamento, servito da tre camere da letto, zona living e doppio servizio. Completo di tre box auto e cantina

Ape B lpe 114.69 kWh/mq

**€ 229.000**


**PINEROLO**

Proponiamo in vendita locale commerciale di 55mq, sito al piano terra in zona di forte passaggio. Esente da spese condominiali e completo di cantina

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 29.000**


**CANTALUPA**

Terratetto semi indipendente, sviluppato su due livelli completamente ristrutturato e dotato di doppio servizio, impreziosito da giardino privato.

Ape F lpe 187.86 kWh/mq

**€ 75.000**


**PINEROLO**

Bilocale in ottime condizioni, libero da subito e completo di cantina. Ottimo da investimento

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 49.000**


**PINEROLO**

In zona comoda alla tangenziale, al primo piano di uno stabile di recente costruzione, proponiamo in vendita trilocale con terrazzo, completo di box e cantina.

Ape E lpe 276.04 kWh/mq

**€ 139.000**


**PINEROLO**

In pieno centro storico, zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio bilocale completamente ristrutturato, libero da subito.

Ape F lpe 331.77 kWh/mq

**€ 99.000**




**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo elegante trilocale piano alto composto da living con cucina a vista, due camere e doppi servizi. Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 151.25 kWh/mq

**€ 189.000**


**RIVOLI**

Su Corso Francia, proponiamo ampio bilocale composto da tinello con cucinino servito da balcone, ampia camera matrimoniale e servizio finestrato, infine la cantina.

Ape F lpe 217.97 kWh/mq

**€ 99.000**


**RIVOLI**

Su Corso Francia, proponiamo in stabile del 2009 ampio bilocale con giardino ad uso esclusivo. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo.

Ape C lpe 128.74 kWh/mq

**€ 194.000**


**RIVOLI**

In zona Borgo Nuovo, in piccolo stabile proponiamo bilocale composto da tinello con cucinino, camera matrimoniale e servizio finestrato. L'appartamento gode di balcone.

Ape D lpe 154.42 kWh/mq

**€ 110.000**


**ALPIGNANO**

In zona centrale e servita, proponiamo trilocale composto da living con cucina a vista, due ampie camere, servizio e ripostiglio. L'appartamento gode di due ampi balconi.

Ape E lpe 149.80 kWh/mq

**€ 159.000**


**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo trilocale locato ad uso investimento composto da tinello con cucinino, due camere, servizio e ripostiglio. Basse spese di gestione.

Ape G lpe 175.00 kWh/mq

**€ 99.000**


**RIVOLI**

Su Corso Francia, in un tranquillo viale proponiamo ampio trilocale libero subito composto da soggiorno, cucina semi abitabile, 2 camere, servizio e ripostiglio.

Ape C lpe 155.96 kWh/mq

**€ 159.000**


**VILLAR DORA**

In zona residenziale e comoda ai servizi, proponiamo elegante porzione di bifamiliare libera su tre lati completa di terrazzo e ampio box auto.

Ape E lpe 171.80 kWh/mq

**€ 359.000**


**RIVOLI**

Nel complesso RIVOLI REALE, proponiamo ampio trilocale sito al piano alto composto da living con cucina a vista, due camere di cui una con terrazzo e doppi servizi.

Ape B lpe 32.57 kWh/mq

**€ 312.000**


**RIVOLI**

In piccolo contesto proponiamo ampio quadrilocale composto da cucina abitabile, 3 camere e servizio. L'appartamento gode di riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione.

Ape F lpe 175.00 kWh/mq

**€ 189.000**


**COLLEGNO**

Nell'esclusivo contesto Antico Filatoio, proponiamo trilocale composto da living con cucina a vista, due camere e servizio finestrato. Comodo a stazione e tangenziale.

Ape B lpe 65.59 kWh/mq

**€ 105.000**


**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo box auto di 41 mq servito da corrente ed acqua. Basse spese condominiali.

Esente da classe energetica

**€ 29.000**





### SAN MAURO TORINESE

In centro, trilocale di recente costruzione, 108 mq, composto da: ingresso su zona living con cucina a vista, due camere da letto e doppio servizio. Completo di box auto e cantina.  
Ape A lpe 57.09 kWh/mq

**€ 319.000**



### SAN MAURO TORINESE

In Via Ronchi, quadrilocale 163mq allultimo piano con mansarda abitabile: ingresso su salone, cucina abitabile, due camere da letto e triplo servizio. Box auto e cantina inclusi.  
Ape E lpe 269.71 kWh/mq

**€ 299.000**



### SAN MAURO TORINESE

Villa bifamiliare ristrutturata di 285mq con giardino privato, box auto doppio e taverna. Al piano rialzato trilocale con accesso al terrazzo, al piano primo quadrilocale.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 419.000**



### SAN MAURO TORINESE

Villetta a schiera con giardino privato composta da: zona living, cucina abitabile, due camere da letto, doppio servizio, taverna e locale mansardato. Completa di box auto doppio.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 329.000**



### SAN MAURO TORINESE

Villa indipendente recentemente ristrutturata con giardino privato: luminosa zona living con cucina a vista, tre camere da letto, doppio servizio e locale lavanderia.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 269.000**



### SAN MAURO TORINESE

Complesso di Sambuy, quadrilocale di 108 mq così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio. Completo di box doppio e cantina.  
Ape F lpe 247.57 kWh/mq

**€ 249.000**



### SAN MAURO TORINESE

Zona Oltrepò, comodo ai principali servizi, trilocale di 90 mq composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. Completo di cantina.

Ape F lpe 179.05 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 185.000**



### SAN MAURO TORINESE

In centro, quadrilocale ristrutturato sito al secondo piano con giardino privato: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio.

Ape D lpe 101.38 kWh/mq

**€ 279.000**



### SAN MAURO TORINESE

In zona Oltrepò, trilocale composto da: zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio finestrato. Completo di box auto e cantina. Dotato di riscaldamento autonomo  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**



### SAN MAURO TORINESE

Zona Pescatori, trilocale di circa 90 mq composto da: ingresso su zona living con cucina a vista, due camere da letto e servizio. Completo di posto auto e due cantine.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 189.000**



### BERTOLLA

Quadrilocale di recente ristrutturazione sviluppato su due livelli: cucina, due camere da letto, servizio e locale lavanderia. Completo di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 245.000**



### TORINO

Bilocale ristrutturato di 61 mq: ingresso su disimpegno, zona giorno con angolo cottura, spaziosa camera da letto matrimoniale e bagno. Completo di cantina.

Ape E lpe 216.84 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 109.000**



### SETTIMO TORINESE

In Via Amendola 1, in centro, proponiamo trilocale di 76 Mq sito al 2° ed ultimo piano, completamente RISTRUTTURATO di recente, appena eseguiti lavori di rifacimento tetto.  
Ape D lpe 75.57 kWh/mq

**€ 99.000**



### SETTIMO TORINESE

In Via Verdi 12, in centro, proponiamo quadrilocale di 76 Mq, sito al 1° piano parzialmente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 95.000**



### SETTIMO TORINESE

In Via Monviso 21, negozio di 60 Mq DISPONIBILE DA SUBITO in zona comodissima ai servizi, ideale come investimento, zona di forte passaggio.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 40.500**



### SETTIMO TORINESE

In Via Verdi 35, in centro, quadrilocale di 105 Mq di recente costruzione con giardino privato, taverna, cantina e possibilità di box auto a parte.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 179.000**



### SETTIMO TORINESE

In Via Garibaldi 3, in centro, proponiamo un pentalocale RISTRUTTURATO di 149 Mq con terrazzo, completo di doppio box auto. RISCALDAMENTO AUTONOMO, NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 239.000**



### SETTIMO TORINESE

In Via De Francisco 29, villa di lusso di 234 mq in zona tranquilla con piscina interrata, giardino, taverna, box doppio, riscaldamento a pavimento e pannelli solari.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 849.000**



### TORINO

In Via Delle Robinie 14, proponiamo trilocale di 93 Mq, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, sito al 2° ed ultimo piano. Soluzione immersa nel verde. Basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 89.000**



### TORINO

In Via Coppino 154, proponiamo un attico con terrazzo ad uso ESCLUSIVO, sito al 6° e 7° piano. La soluzione è DISPONIBILE DA SUBITO, da modificare a proprio gusto e piacimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**



### LOMBARDORE

In Via Giardini 19, proponiamo ampio trilocale di 119 Mq impreziosito da doppio giardino privato e doppio box auto, riscaldamento autonomo. Costruzione del 2007

Ape D lpe 134.42 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 149.000**



### MONTANARO

In Via Magenta 3, proponiamo pentalocale di 136 Mq, DISPONIBILE DA SUBITO, completo di doppio box auto e cantina. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**



### SAN BENIGNO CANAVESE

In Via Bianco 40, proponiamo soluzione bilivello di 302 Mq del 2009, con giardino e terrazzo, area relax con spa, doppi box con WallBox Tesla e predisposizione per creare 2 unità.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**Trattativa Riservata**



### CASELLE TORINESE

In Viale Aceri 1, proponiamo un trilocale di 71 mq situato al 2° piano con ascensore, soluzione ideale per giovani coppie o ad uso investimento. Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 80.000**




**CROCETTA**

In Via Sacchi 32, a 100 mt da Porta Nuova, proponiamo in vendita locale commerciale di 49mq completamente ristrutturato con due vetrine su strada. LOCATO FINO AL 2027  
Ape F lpe 395.02 kWh/mq

**€ 75.000**

**CROCETTA**

In Via Carlo Alberto 42, a 150mt da Porta Nuova proponiamo in vendita locale commerciale di 30mq ristrutturato con doppio ingresso. LOCATO FINO AL 2037 CON RESA 8,4 %  
Ape E lpe 95.26 kWh/mq

**€ 85.000**

**CROCETTA**

In Via Amerigo Vespucci 57, nel cuore della crocetta, proponiamo in vendita bilocale completamente da ristrutturare sito al piano terra. OTTIMO DA INVESTIMENTO  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 105.000**

**CROCETTA**

In corso Galileo Ferraris 141, a 120mt dall'ospedale Mauriziano, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato e completamente arredato sito al piano terra. LIBERO DA SUBITO  
Ape E lpe 198.16 kWh/mq

**€ 119.000**

**CROCETTA**

In Via Caboto 18, a 400 metri dall'ospedale Mauriziano, proponiamo in vendita bilocale al piano rialzato completamente ristrutturato con un ampio locale seminterrato di 56mq  
Ape E lpe 416.26 kWh/mq

**€ 189.000**

**CROCETTA**

In Via Torricelli 58 a 200mt dalla fermata del tram 10, proponiamo in vendita ufficio di 70mq sito al piano rialzato di una palazzina storica. POSSIBILITA' DI CAMBIO D'USO.  
Ape F lpe 135 kWh/mq

**€ 189.000**

**CROCETTA**

In Via Marco Polo 38 a 300mt dal Politecnico proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato e arredato. OTTIMO DA INVESTIMENTO  
Ape E lpe 127.2 kWh/mq

**€ 214.000**

**CROCETTA**

In Via Cassini 47 proponiamo in vendita ampio quadri locale con doppia esposizione completo di cantina e soffitta. LOCATO FINO AL 2027  
Ape F lpe 263.15 kWh/mq

**€ 359.000**

**CROCETTA**

In Via Amerigo Vespucci 43 proponiamo in vendita ampio ufficio di 104mq con possibilità cambio destinazione d'uso. LOCATO FINO AL 2027  
Ape C lpe 27.27 kWh/mq

**€ 390.000**

**CROCETTA**

In Via Valeggio 24, a 500mt dalla metro, proponiamo in vendita cinque locali su due livelli climatizzati e con riscaldamento autonomo  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 529.000**

**CROCETTA**

In Via Montevecchio 29, proponiamo in vendita attico di 150mq parzialmente ristrutturato completo di doppia cantina e soffitta  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 629.000**

**CROCETTA**

In Corso Einaudi 7, proponiamo in vendita ampio nove locali di 307mq sito al secondo piano di una palazzina storica. CATEGORIA CATASTALE A/2  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 899.000**




**TORINO**

Locale commerciale di 43 m<sup>2</sup> in Piazza Galimberti 4F, in ottime condizioni, con aria condizionata, parzialmente ristrutturato, doppia esposizione e balcone su interno cortile.  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**

**TORINO**

Terreno edificabile in zona Lingotto: posizione strategica, ottimi collegamenti e servizi, ideale per costruire una casa indipendente personalizzata in un quartiere in forte crescita.  
Esente da classe energetica

**€ 64.000**

**TORINO**

Bilocale 57 mq al 1° piano con ascensore, doppia esposizione, balcone, cantina. In buono stato e già locato fino al 2029: investimento sicuro in zona servita vicino Economia.  
Ape D lpe 144.01 kWh/mq

**€ 99.000**

**TORINO**

Bilocale 52 mq all'8° piano con ascensore, vista libera, luminoso, in buono stato. Locato fino al 2026 con rendita mensile: investimento sicuro in zona servita  
Ape F lpe 137.46 kWh/mq

**€ 99.000**

**TORINO**

Bilocale di 69mq ristrutturato, primo piano con ascensore, balconi, doppia esposizione, in stabile rinnovato. Zona servitissima vicino all'università.  
Ape E lpe 231.03 kWh/mq

**€ 119.000**

**TORINO**

Trilocale 91 mq in zona servita vicino metro Spezia, Molinette e università. Ampi spazi, doppia esposizione, balcone, ideale per famiglie o investimento. Libero da ottobre 2027.  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**

**TORINO**

Trilocale 73 mq al 6° piano con ascensore, luminoso, doppia esposizione, balconi, cantina e soffitta. Buono stato, spese contenute. Attualmente locato fino al 2026.  
Ape F lpe 151.61 kWh/mq

**€ 134.000**

**TORINO**

Trilocale 75 mq luminoso, piano alto con ascensore, balconi, doppia esposizione, in stabile rinnovato. Zona servitissima vicino Economia. Ottimo investimento già locato.  
Ape F lpe 322.03 kWh/mq

**€ 149.000**

**TORINO**

Trilocale 83 mq luminoso con doppia esposizione, due balconi, ottime condizioni interne e bagno nuovo. Salotto open space, cucina abitabile e cantina. Zona servita.  
Ape D lpe 124.2 kWh/mq

**€ 159.000**

**TORINO**

Quadrilocale 98 mq, libero da subito, piano alto con vista, posto auto e doppia esposizione. Quattro camere ideali per investimento ad alta resa. Zona Lingotto servitissima.  
Ape F lpe 345.82 kWh/mq

**€ 159.000**

**TORINO**

Quadrilocale 94 mq al 7° piano, luminoso con balcone angolare e vista libera. Tre camere, zona giorno open space, cantina e posto auto. Zona servita tra Lingotto e Filadelfia.  
Ape E lpe 101.73 kWh/mq

**€ 161.000**

**TORINO**

Quadrilocale 104 mq ristrutturato a nuovo, in palazzina rifatta con ascensore. Tre camere, doppi servizi, doppia esposizione e balconi. Zona strategica vicino Economia. Cantina.  
Ape D lpe 116.3 kWh/mq

**€ 179.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, di fronte all'8 Gallery e alla fermata della metro, proponiamo in vendita un luminoso bilocale con riscaldamento autonomo, palazzina dotata di ascensore.

Ape E lpe 123.01 kWh/mq

**€ 89.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Pagliani, nei pressi di Piazza Carducci, proponiamo bilocale di 45 mq al piano rialzato in ottime condizioni e con riscaldamento autonomo. Ottimo da investimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 94.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Chisola, proponiamo luminoso bilocale di 40 mq, una posizione estremamente strategica che coniuga la tranquillità residenziale con la comodità dei servizi urbani.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, in zona ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, a pochi passi dalla fermata della metro, proponiamo ampio bilocale di 61 mq situato al quarto piano.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 119.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Alassio, in zona Molinette, proponiamo luminoso trilocale in ottime condizioni al quarto piano, con doppia esposizione. Completano la soluzione cantina e posto auto.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, in un elegante stabile, proponiamo trilocale al quarto piano con ascensore, a 400 metri dalla fermata della Metro Lingotto, vicino al CTO e Regina Margherita.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 139.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Alassio, nei pressi di Piazza Carducci, proponiamo ampio trilocale di 81 mq con doppia esposizione. Completano la soluzione cantina e posto auto. Libero da subito!

Ape C lpe 123.54 kWh/mq

**€ 139.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 91 proponiamo trilocale al quarto piano di una palazzina ben tenuta, a due passi dalla fermata della metro LINGOTTO e vicino alla zona dell'8 Gallery.

Ape C lpe 110.86 kWh/mq

**€ 149.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, a pochi passi dalla fermata della metro, proponiamo trilocale ristrutturato e arredato, situato al secondo piano di uno stabile interamente restaurato nel 2003.

Ape D lpe 183.30 kWh/mq

**€ 169.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 75, proponiamo in vendita un luminoso trilocale ristrutturato al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore. Dispone di due balconi e box auto.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, a due passi dal CTO, proponiamo trilocale di 90mq, completamente ristrutturato nel 2026 con riscaldamento autonomo, quarto piano con ascensore.

Ape E lpe 250 kWh/mq

**€ 229.000**


**TORINO NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 43 proponiamo quadrilocale di 100 mq completamente ristrutturato e arredato al terzo piano, con ascensore. Completano la soluzione cantina e posto auto.

Ape E lpe 250 kWh/mq

**€ 285.000**





**TORINO**

**CIT TURIN:** In Via Clemente, SETTE LOCALI di 185mq con TERRAZZO, DOPPIO INGRESSO e PORTINERIA. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 599.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via Le Chiuse, ampio quadrilocale ristrutturato con doppio servizio e lavanderia. Dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata. Libero da subito!

Ape D lpe 75 kWh/mq

**€ 499.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via P. Clotilde, QUADRILocale RISTRUTTURATO A NUOVO TOTALMENTE con DOPPIO SERVIZIO e LAVANDERIA. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 267.000**



**TORINO**

**CAMPIDOGGIO:** In C.so Svizzera, QUADRILocale RISTRUTTURATO con doppia esposizione EST/OVEST e ARREDATO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 259.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via Cibrario, AMPIO QUADRILocale di 117 mq su due livelli in BUONE CONDIZIONI, con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e DOPPIO SERVIZIO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 245.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via Tenivelli, QUADRILocale di 96 mq al secondo piano con ASCENSORE, con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e impianto elettrico sostituito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via San Donato, LOCALE COMMERCIALE di 70 mq con retro e servizio. LOCATO A TABACCHERIA con resa annua del 10,26%. Annesso piano cantine di 91 mq. investimento!

Ape D lpe 64.95 kWh/mq

**€ 145.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via Saccarelli, BILOCALE RISTRUTTURATO con INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e SOPPALCO. Locato!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 110.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via San Donato, BILOCALE ARREDATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC. Libero subito!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In C.so Regina, BILOCALE ARREDATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC. Libero da ottobre 2026!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 69.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In C.so Regina, bilocale in buone condizioni LIBERO DA SUBITO situato al QUARTO PIANO con ascensore appena collaudato

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 59.000**



**TORINO**

**SAN DONATO:** In Via Avellino, BOX AUTO di 21 mq al piano -1 e dotato di CANCELLO e PORTA BOX AUTOMATIZZATI con telecomando. Libero da subito!

Esente da classe energetica

**€ 19.500**


**SAN PAOLO**

A due passi dal politecnico, proponiamo un appartamento **LIBERO DA SUBITO**, trilocale, ottimo da investimento, in palazzina tranquilla, ristrutturato e arredato  
Ape F lpe 215 kWh/mq

**€ 139.000**

**BORGIO CRIMEA**

Nelle colline torinesi, in zona crimea proponiamo un appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato, con tripla esposizione e 550mq di giardino privato.  
Ape E lpe 112 kWh/mq

**€ 399.000**

**SAN PAOLO**

In Via Isonzo, in vicinanza del Politecnico, proponiamo un trilocale al quarto piano completamente ristrutturato e arredato finemente, comodo come prima casa o affitto studenti  
Ape E lpe 144 kWh/mq

**€ 169.000**

**SAN PAOLO**

In Via Isonzo, con vicinanza Politecnico, proponiamo un appartamento bilocale ottimo da investimento in palazzina storica con pochi condomini con doppio balcone e cantina  
Ape F lpe 122 kWh/mq

**€ 89.000**

**SAN PAOLO**

In Via Cumiana, zona tranquilla e residenziale, proponiamo quadrilocale secondo piano, ristrutturato con aria condizionata, palazzina signorile dotata di ascensore.  
Ape E lpe 114 kWh/mq

**€ 249.000**

**SAN PAOLO**

In Via Tolmino, interno via molto tranquilla, proponiamo un loft in nuova costruzione di 100mq con terrazzo venduto tutto ristrutturato, in un contesto semiindipendente.

Ape A2 lpe 112 kWh/mq

**€ 299.000**

**TORINO CENTRO**

In Via della Consolata, nel centro storico di Torino, proponiamo un appartamento su due livelli in palazzina storica del 1700. L'appartamento viene venduto arredato.

Ape E lpe 112 kWh/mq

**€ 149.000**

**SAN PAOLO**

In Via Morozzo proponiamo attico con ampio terrazzo, ristrutturato e venduto arredato. L'immobile è un bilocale, libero da subito con aria condizionata, doppia esposizione.

Ape F lpe 112 kWh/mq

**€ 159.000**

**SAN PAOLO**

In Via Borgone proponiamo due appartamenti sullo stesso piano, attualmente uniti in un'unica soluzione di ampia metratura. Ottimi come investimento.

Ape F lpe 118 kWh/mq

**€ 244.000**

**SAN PAOLO**

In Via Issiglio, proponiamo in recente costruzione un'ampia metratura, ristrutturata e arredata. Con doppia esposizione, con possibilità di box auto.

Ape D lpe 112 kWh/mq

**€ 244.000**

**POZZO STRADA**

In Via Permuda, a due passi dalla fermata della Metro, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato e venduto arredato, libero al rogito in palazzina signorile.

Ape F lpe 112 kWh/mq

**€ 129.000**

**SAN PAOLO**

In Corso Trapani, proponiamo un appartamento sito al terzo piano in palazzina signorile dotata di ascensore, libero da subito, infissi rifatti in buone condizioni.

Ape F lpe 133 kWh/mq

**€ 129.000**




**TORINO**

In via Bene Vagienna, box auto di 14 mq ideale per chi cerca ampio spazio per parcheggio o uso magazzino. Versatilità e comodità in un'unica soluzione! Libero da subito.  
Esente da classe energetica

**€ 29.000**

**FELETTO**

Nel pieno centro del comune, terratetto di 180 mq su tre livelli. La soluzione è completamente da ristrutturare e possiede triplo affaccio esterno. Libero da subito.  
Esente da classe energetica

**€ 49.000**

**TORINO**

In Via Monesiglio, bilocale di 60 mq sito al quarto piano. La soluzione è ottima da investimento, attualmente affittata al canone mensile di € 325,00 fino al 31/03/2028.  
Ape E lpe 116.06 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 65.000**

**TORINO**

In via Barletta, bilocale di 60 mq in ottime condizioni. Sito al 5 piano, la soluzione è ottima da investimento. Libero al rogito. Doppia esposizione. Completa di cantina.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 105.000**

**TORINO**

In corso Orbassano, bilocale di 50 mq sito al piano rialzato. La soluzione è ristrutturata ed è ottima da investimento, locata a € 400,00 mensili. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 109.000**

**TORINO**

In corso Orbassano, bilocale di 50 mq sito al primo piano con ascensore. La soluzione è in ottime condizioni interne ed è dotata di doppia esposizione. Libero al rogito.  
Ape F lpe 130.54 kWh/mq

**€ 129.000**

**TORINO**

In corso Francia, a due passi da Piazza Bernini, bilocale di 55 mq sito al piano terra. La soluzione è completamente ristrutturata e arredata. Libera al rogito.  
Ape E lpe 242.02 kWh/mq

**€ 145.000**

**TORINO**

In via Castelnuevo delle Lanze, quadrilocale di 100 mq sito al terzo piano. La soluzione è ottima da investimento, attualmente locata a € 1.230,00 fino al 09/2026.  
Ape E lpe 130.13 kWh/mq

**€ 169.000**

**TORINO**

In corso Sebastopoli, trilocale di 95 mq sito al 4 piano con ascensore e giardino condominiale. La soluzione è in ottime condizioni interne e sarà libero al rogito.  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**

**TORINO**

In via Baltimora, 5 locali di 115 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano. La soluzione è completamente ristrutturata. Possibilità di acquisto box auto a parte.  
Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 230.000**

**TORINO**

In via Castalgomberto, 5 locali di 110 mq sito al quarto piano con ascensore. La soluzione è stata recentemente ristrutturata ed è completa di mobilio. Libera da subito.  
Ape F lpe 159.96 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 239.000**

**TORINO**

In corso Sebastopoli, trilocale di 86 mq completamente ristrutturato nel 2023 sito al settimo piano con ascensore, giardino condominiale e posto auto. Libero al rogito.  
Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**


**TORINO**

In Via Nizza, sopra Piazza Nizza, proponiamo in vendita ampio bilocale ristrutturato con pregio al quinto piano con ascensore. Completo di arredo e libero da subito.

Ape F lpe 396.59 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 179.000**


**TORINO**

In Via Nizza, sopra la fermata metro "Nizza", proponiamo in vendita bilocale ristrutturato nel 2018 al secondo piano. Arredato, ottimo da investimento e doppia esposizione.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**


**TORINO**

In Via Ormea, a due passi dal Parco del Valentino e dalla fermata metro "Dante", proponiamo in vendita trilocale in palazzina dotata di ascensore. Parzialmente ristrutturato.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000**


**TORINO**

In Corso Raffaello, in posizione strategica, proponiamo in vendita ampio locale commerciale. Rifacimento facciata e tetto 2025. Libero da subito e ottimo come investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 165.000**


**TORINO**

Proponiamo in vendita moderno trilocale venduto arredato in Corso Dante 109, stabile Park View 2015: terzo piano con ascensore, doppio terrazzo e possibilità di box auto.

Ape A lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**


**TORINO**

Proponiamo in vendita bilocale ristrutturato in uno dei palazzi più richiesti di San Salvario. Sesto piano con ascensore, arredato e ideale come investimento a reddito.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 145.000**


**TORINO**

In Via Ormea, a due passi dal Parco del Valentino e dall'ospedale Molinette, proponiamo in vendita un ampio trilocale al primo piano con ascensore. Rifacimento facciata 2025.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 169.000**


**TORINO**

In Via Cellini, zona ospedali, proponiamo in vendita trilocale al primo piano con ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e la presenza di due balconi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 199.000**


**TORINO**

Proponiamo in vendita locale commerciale in Via Madama Cristina, zona di forte passaggio. Ideale per avviare un'attività o come investimento a reddito. Libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 35.000**


**TORINO**

In Via Cellini, a due passi dal Valentino, proponiamo in vendita trilocale in stabile storico con camino, riscaldamento autonomo. Attualmente locato, ottimo come investimento.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 129.000**


**TORINO**

In Via Foà, in stabile signorile, ampio bilocale con doppia esposizione e cantina. Attualmente locato, ideale come investimento grazie alla redditività immediata.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 145.000**


**TORINO**

In Via Saluzzo, zona di forte passaggio, ampio locale commerciale in ottime condizioni. Attualmente locato con resa annua dell'8%. Ottimo investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 149.000**




**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, proponiamo in vendita monolocale mansardato. La soluzione è stata ristrutturata a luglio 2024. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Attualmente locata a € 405/mese Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 49.000**

**VANCHIGLIA**

In corso Regina Margherita, in zona ben servita, proponiamo in vendita monolocale da investimento in ottime condizioni. Attualmente locato!

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 55.000**

**VANCHIGLIA**

In Largo Montebello, in zona residenziale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato sito al 4° piano con ascensore. LIBERO

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 279.000**

**VANCHIGLIA**

In via Torino, proponiamo in vendita ampio bilocale di 67 mq, al piano terra in ottime condizioni interne. Attualmente locato con contratto 3+2. Ottimo da investimento.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**

**VANCHIGLIA**

In via Artisti, in zona comoda a tutti i servizi, a pochi metri dalle università, proponiamo in vendita trilocale mansardato. RISCALDAMENTO AUTONOMO. LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 99.000**

**VANCHIGLIA**

In via Bava, proponiamo in vendita trilocale di 105 mq, al secondo piano con ascensore. Ottima distribuzione degli spazi, riscaldamento autonomo, 3 cantine di pertinenza. LIBERO

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 249.000**

**VANCHIGLIA**

Nel cuore di Vanchiglia, in via Artisti proponiamo trilocale al secondo piano con ascensore ristrutturato nel 2021, completo di arredi. LIBERO DA SUBITO

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 450.000**

**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, proponiamo in vendita quadrilocale di 119mq. Completamente ristrutturato a nuovo 3 anni fa. Doppia esposizione. Riscaldamento autonomo. LIBERO AL ROGITO

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 449.000**

**VANCHIGLIA**

In via Cesare Balbo, nel cuore del quartiere Vanchiglia, proponiamo in vendita pentalocale di 173mq. Al secondo piano con ascensore, libero da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 590.000**

**VANCHIGLIA**

In via Artisti, proponiamo in vendita ampio ufficio sito al piano terra soppalcato, dotato di bagno e cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO, LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**

**VANCHIGLIA**

In corso Regina Margherita, proponiamo in vendita magazzino/deposito di 150 mq, 5 locali, in ottime condizioni.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 39.000**

**VANCHIGLIA**

In via Cesare Balbo, in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale angolare di 96mq. Libero da subito! Doppio ingresso e presenza di canna fumaria.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 289.000**


**VINOVO**

In centro paese, proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile gode di doppia esposizione ed è dotato di cantina.

Ape F lpe 159.54 kWh/mq

**€ 79.000**


**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo appartamento trilocale mansardato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Ape F lpe 325.07 kWh/mq

**€ 129.000**


**VINOVO**

A due passi dal centro paese, proponiamo appartamento quadrilocale sito al primo piano di una palazzina del 2010 dotata di ascensore. Completo di cantina, box e posto auto privato.

Ape C lpe 74.45 kWh/mq

**€ 235.000**


**VINOVO**

A pochi minuti da Moncalieri, proponiamo quadrilocale elevato su due livelli in complesso storico ma revisionato nel 2008. Basse spese condominiali e riscaldamento a pavimento.

Ape E lpe 82.36 kWh/mq

**€ 179.000**


**VINOVO**

In zona residenziale, proponiamo trilocale completamente ristrutturato. Completa la proprietà il box auto singolo ed il giardino comune. Senza spese condominiali.

Ape D lpe 121.46 kWh/mq

**€ 185.000**


**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo bilocale completamente ristrutturato nel 2024 sito al quarto piano e dotato di ascensore. Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 139.74 kWh/mq

**€ 146.000**


**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo villa libera su due lati con terrazzo privato. Dotata di cantina, lavanderia e box auto tripla.

Ape E lpe 151.98 kWh/mq

**€ 349.000**


**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo quadrilocale con ampio terrazzo sito al primo piano. Completa la proprietà il box, l'orto e la doppia cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 220.53 kWh/mq

**€ 199.000**


**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su tre lati e disposta su tre livelli. Box auto ampio con possibilità di tavernetta e cortile privato.

Ape E lpe 123.65 kWh/mq

**€ 369.000**


**CANDIOLO**

In zona centrale, proponiamo trilocale sito al terzo piano senza ascensore. In fase di ristrutturazione, consegnato chiavi in mano. Dotato di cantina e posto auto coperto.

Esente da classe energetica

**€ 94.000**


**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo porzione di casa elevata su due livelli con ingresso indipendente. Dotata di tavernetta, box auto e giardino privato. Nessuna spesa condominiale.

Ape F lpe 358.63 kWh/mq

**€ 265.000**


**PIOBESI TORINESE**

In centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore. Completo di cantina. Ottimo da investimento e libero da subito.

Ape G lpe 234.03 kWh/mq

**€ 59.500**



# Unisciti anche tu alla nostra **CRESCITA!**



invia il tuo cv a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)


**ALESSANDRIA**

Appartamento trilocale in ottimo stato, completamente arredato, sito al primo piano e dotato di riscaldamento autonomo e balcone. Zona Piazza Garibaldi.

Ape E lpe 137.26 kWh/mq

**€ 500 mensili**


**VALLE SAN BARTOLOMEO**

A 5 minuti da Alessandria, appartamento di circa 75mq completamente ristrutturato e arredato a nuovo, con riscaldamento autonomo e aria condizionata. Senza spese condominiali.

Ape D lpe 158.32 kWh/mq

**€ 670 mensili**


**ALESSANDRIA**

Zona Cristo: appartamento trilocale completamente ristrutturato e arredato finemente con mobili moderni, dotato di riscaldamento autonomo e posto auto.

Ape E lpe 114.64 kWh/mq

**€ 580 mensili**


**ALESSANDRIA**

Stanza in affitto in appartamento condiviso appena ristrutturato e arredato a nuovo, in zona centro storico, autonomo e con aria condizionata. Prezzo all-inclusive.

Ape E lpe 146.20 kWh/mq

**€ 600 mensili**


**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro storico, quadrilocale di circa 100mq, completamente arredato con due camere da letto, sito in palazzina signorile con ampia possibilità di parcheggio.

Ape F lpe 314.33 kWh/mq

**€ 550 mensili**


**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico, ampio appartamento completamente arredato dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 325.60 kWh/mq

**€ 650 mensili**

**AFFITTOCASA ASTI NORD - 351 6854580**

Corso Dante 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it


**SERRAVALLE (AT)**

A 10 minuti da Asti proponiamo in affitto ampia villetta indipendente con giardino e terrazzo. Dotata di impianto fotovoltaico, pompa di calore, infissi doppi e box auto.

Ape C lpe 235.15 kWh/mq

**€ 500 mensili (nessuna spesa)**


**ASTI**

Affittasi monolocale mansardato in centro, ottimale per permanenze transitorie. Presente bagno con doccia. Dispone altresì di ascensore e balcone comune.

Esente da classe energetica

**€ 220 mensili (nessuna spesa)**


**PORTACOMARO**

Si propone capannone di 1000 mq con zona ufficio, servizi e possibile divisione interna con portellone a scorrimento. Dispone di cortile privato recintato e cancello elettrico.

Esente da classe energetica

**€ 3.000 mensili**


**ASTI**

Affittasi trilocale luminoso in centro sito al terzo piano. Dispone di cucina abitabile arredata e camera e soggiorno liberi da arredo. Riscaldamento centralizzato.

Ape C lpe 189.88 kWh/mq

**€ 400 mensili**


**ASTI**

Trilocale mansardato arredato con terrazzino disponibile per una locazione. Il riscaldamento termoa autonomo e la mancanza di ascensore generano basse spese di gestione.

Ape B lpe 158.25 kWh/mq

**€ 450 mensili (spese incluse)**


**ASTI**

Affittasi locale commerciale in zona centrale, ottimo stato, ampia metratura e prezzo contenuto. Presente magazzino retrostante e servizi. Predisposizione per la climatizzazione.

Ape D lpe 289.25 kWh/mq

**€ 850 mensili**




**ASTI**

Asti centro, affittasi bilocale ristrutturato e arredato 50 mq al 2° piano: soggiorno con cucina, camera, bagno, terrazzino. Riscaldamento centralizzato, ideale per single o coppie

**NUOVO PREZZO € 450 mensili**


**ASTI**

Asti centro, affittasi trilocale arredato al 2° piano senza ascensore: soggiorno con cucina, due balconi, due camere, bagno finestrato e riscaldamento centralizzato.

Ape D lpe 146.12 kWh/mq

**€ 530 mensili**


**ASTI**

Affittasi capannone ad Asti in zona comoda e di passaggio, con riscaldamento autonomo e accesso facile. Spazio versatile, luminoso e disponibile da subito.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**A partire da € 1.400 mensili**


**ASTI**

Affittasi bilocale di 100 mq in centro storico, luminoso e spazioso, con comodo posto auto. Soluzione ideale, pronta da vivere, in posizione esclusiva, riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**


**ASTI**

Trilocale arredato e parzialmente ristrutturato al 2° piano con ascensore: due camere, soggiorno con cucina e bagno finestrato. Riscaldamento centralizzato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 500 mensili**


**CASTELLO DI ANNONE**

Si affitta ampio capannone a Castello di Annone, con vasta area interna, uffici funzionali e ampio spazio esterno ideale per carico/scarico e parcheggio.

Esente da classe energetica

**€ 1.300 mensili**

**AFFITTOCASA CANELLI - 0141 382139**

Corso Libertà 19 - 14053 Canelli (AT) - canelli@gruppovendocasa.it


**CANELLI**

Casa indipendente arredata in affitto, immersa nel verde e soleggiata, su più livelli con soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone panoramico e box auto opzionale!

Ape E lpe 175.23 kWh/mq

**€ 650 mensili**


**CANELLI**

Trilocale mansardato arredato, terzo piano senza ascensore, open space con camino, due camere, bagno con vasca idromassaggio, balcone, cantina e posto auto. Zona tranquilla!

Ape F lpe 222.63 kWh/mq

**€ 480 mensili**


**CANELLI**

Bilocale arredato in affitto al secondo piano con ascensore, soggiorno con cucina a vista, camera, bagno, balcone, riscaldamento autonomo, clima e box auto privato.

Ape E lpe 152.36 kWh/mq

**€ 400 mensili**


**CANELLI**

Monolocale arredato e ristrutturato in affitto, in casa privata collinare, con riscaldamento autonomo, bagno finestrato e cortile privato. Tranquillo e vicino al centro

Ape E lpe 348 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**CANELLI**

Trilocale al terzo piano con ascensore, cucina abitabile ristrutturata, due camere, bagno rifatto, ripostiglio, due balconi, impianto elettrico nuovo e riscaldamento autonomo

Ape E lpe 215.48 kWh/mq

**€ 350 mensili**


**CANELLI**

Quadrilocale ristrutturato al secondo piano senza ascensore con cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere, bagno, sgabuzzino, due balconi e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 98.56 kWh/mq

**€ 550 mensili**



### ACQUI TERME

In zona tranquilla proponiamo un quadrilocale ristrutturato autonomo composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno, completo di solaio.

Ape F lpe 180.35 kWh/mq

**€ 74.000**



### PONTI

In centro paese troviamo questo bellissimo trilocale ristrutturato, con riscaldamento autonomo a pavimento sito al primo piano, luminoso e con metratura ampia.

Ape E lpe 120.67 kWh/mq

**€ 69.000**



### ACQUI TERME

In zona periferica proponiamo un trilocale ampio e luminoso, sito al primo piano con ascensore e completo di cantina.

Ape G lpe 308.8 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 35.900**



### ACQUI TERME

In zona centrale, trilocale con infissi nuovi sito al primo piano e composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Spazi ampi e luminosi, completo di cantina.

Ape C lpe 60.33 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 39.900**



### DENICE

In centro paese proponiamo una casa fatta in pietra di langa, disposta su due livelli adibita come casa vacanze, completa di box auto e terreno separato dalla casa.

Ape F lpe 250.8 kWh/mq

**€ 74.000**



### ACQUI TERME

In zona tranquilla proponiamo un quadrilocale ristrutturato, sito al terzo piano con ascensore e completo di cantina.

Ape F lpe 180.9 kWh/mq

**€ 89.000**



### PONTI

In contesto tranquillo proponiamo una villetta libera su 4 lati, composta da cucina, soggiorno e 3 camere da letto completa di garage e giardino recintato.

Ape F lpe 252.3 kWh/mq

**€ 329.000**



### ACQUI TERME

In pieno centro città troviamo questo bellissimo quadrilocale sito al terzo piano, con metratura ampia e completo di cantina.

Ape E lpe 123.2 kWh/mq

**€ 99.000**



### ACQUI TERME

In contesto tranquillo proponiamo una bellissima villa con 19 ettari di terreno agricolo, completa di ricovero attrezzi, box auto e celle frigorifere.

Ape F lpe 179.9 kWh/mq

**€ 429.000**



### ACQUI TERME

Quadrilocale autonomo sito al quarto piano, composto da cucina, soggiorno e due camere da letto. Completo di cantina e con basse spese di condominio.

Ape F lpe 180.9 kWh/mq

**NUOVO PREZZO € 36.900**



### ARZELLO

In centro paese proponiamo una bellissima villetta di nuova costruzione, sita su due piani composta da cucina, soggiorno, 3 camere da letto e due bagni. Completa di box auto.

Ape G lpe 235.7 kWh/mq

**€ 99.000**



### ACQUI TERME

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale ristrutturato sito al primo piano, metratura ampia e completo di cantina. Possibilità di acquistare il box auto a parte.

Ape F lpe 180.9 kWh/mq

**€ 59.000**




**ALESSANDRIA**

Luminoso quinto piano con vista aperta, in zona servita della Pista, con spazi funzionali e stabile curato con ascensore: ideale per vivere, investire o creare rendita sicura.

Ape F lpe 175 kWh/mq

**€ 57.000**


**FRASCARO**

Vendocasa propone casa indipendente su quattro lati con giardino, due livelli, ampi spazi, box doppio e sottotetto recuperabile. Ideale per chi cerca tranquillità.

Ape E lpe 220 kWh/mq

**€ 215.000**


**ALESSANDRIA**

Ampio cinque locali in zona Pista, luminoso e ben esposto, con doppio soggiorno, cucina spaziosa, due camere e bagno: soluzione ideale per chi cerca grandi metrature.

Ape E lpe 123 kWh/mq

**€ 74.000**


**ALESSANDRIA**

Trilocale ristrutturato al primo piano nella Pista, luminoso e circondato dal verde, con cucina spaziosa, due camere, bagno finestrato e box incluso ideale e pronto da vivere.

Ape E lpe 157 kWh/mq

**€ 64.000**


**ALESSANDRIA**

In zona tranquilla immersa nel verde, casa indipendente su tre lati da ristrutturare con salone, cucina, 2 camere con balconi, cabina armadio, box e sottotetto.

Ape F lpe 174 kWh/mq

**€ 124.000**


**ALESSANDRIA**

In Zona Pista, via Manzoni 7: ampio e luminoso immobile al piano terra con soggiorno e cucina a vista, 2 camere, 2 servizi e grande box. Consegna con cambio d'uso incluso.

Ape E lpe 177 kWh/mq

**€ 99.000**


**SALE**

A Sale rustico di 292 mq da ristrutturare con cucina, soggiorno, 4 camere, ripostiglio, fienile, box e cortile di 800 mq. Ampi spazi e grande potenziale da personalizzare.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 34.000**


**ALESSANDRIA**

Vendocasa vende luminoso appartamento al 1° piano con ascensore: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi (uno verandato) e cantina. Box a parte.

Ape E lpe 214.29 kWh/mq

**€ 124.000**


**ALESSANDRIA**

In zona Pista vendiamo appartamento al 3° piano con ascensore: ingresso su soggiorno, cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno con vasca, balcone e cantina.

Ape F lpe 57.45 kWh/mq

**€ 44.000**


**ALESSANDRIA**

Quadrilocale ampio e luminoso in zona Pista, secondo piano, da ristrutturare, con lungo balcone, box auto e cantina in palazzina con area verde condominiale.

Ape D lpe 184 kWh/mq

**€ 74.000**


**ALESSANDRIA**

In zona Cristo vendesi ampio e luminoso primo piano con ingresso indipendente, giardino, salone con cucina, 3 camere, 2 bagni, balconi e posto auto. No spese condominiali.

Ape F lpe 123.32 kWh/mq

**€ 139.000**

**Stai cercando un'agenzia seria?**

**Affidati ai professionisti**



**VENDOCASA**  
GRUPPO IMMOBILIARE


**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato, composto da cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Con riscaldamento autonomo, box auto e basse spese di gestione. Ape G lpe 281.04 kWh/mq

**€ 84.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo un luminoso appartamento al nono piano con ascensore. Composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e un servizio. Con terrazzo, balcone e cantina. Ape D lpe 113.12 kWh/mq

**€ 129.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo in zona centro attico di 150 mq. Composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due servizi. Completano una cantina e una mansarda abitabile. Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 390.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo attico in zona centro, composto da tre camere da letto, un ampio doppio soggiorno, una cucina abitabile e tre servizi. Con riscaldamento autonomo. Ape E lpe 140 kWh/mq

**€ 275.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento ristrutturato al secondo piano con riscaldamento autonomo. Composto da due camere da letto, soggiorno, cucina e due servizi. A completare terrazzo. Ape C lpe 140.91 kWh/mq

**€ 189.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento in zona Piazza Genova al quarto piano con ascensore, composto da soggiorno, cucina, camera da letto e un servizio. A completare una cantina. Ape F lpe 199.34 kWh/mq

**€ 69.000**

**PIOVERA**

Proponiamo casa indipendente su quattro lati, disposta su tre livelli. Completano un box auto, giardino privato e mansarda.

Ape E lpe 198.45 kWh/mq

**€ 189.000**

**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento su due piani. Al primo piano troviamo ampio soggiorno, una cucina, una camera da letto e un bagno. Al piano mansardato, ampio soggiorno e un bagno.

Ape B lpe 81.59 kWh/mq

**€ 157.000**

**VALMADONNA**

Proponiamo in vendita villetta a schiera su due piani, composta da due camere da letto, cucina, soggiorno e due servizi. Con box auto e cortile di proprietà.

Ape F lpe 265.59 kWh/mq

**€ 124.000**

**ALESSANDRIA**

In piazza Libertà, proponiamo appartamento di ampia metratura composto da tre camere da letto, ampio soggiorno, cucina abitabile e due servizi. A completare una cantina.

Ape E lpe 145.8 kWh/mq

**€ 139.000**

**VALENZA**

In centro storico, proponiamo appartamento composto cucina, due camere da letto, un soggiorno e un servizio. Con riscaldamento autonomo e balcone.

Ape F lpe 145.4 kWh/mq

**€ 29.000**

**ALESSANDRIA**

A pochi passi dall'ospedale, proponiamo appartamento con soggiorno, cucina, una camera da letto, uno studio e un bagno. Attualmente locato con rendita annua di 5400€.

Ape D lpe 114.25 kWh/mq

**€ 59.000**




**ASTI**

Trilocale ristrutturato, luminoso e arredato, con terrazzo privato, doppia esposizione e cantina, in posizione strategica ideale per viverci o per investimento.

**€ 89.900**

**ASTI**

Quadrilocale ristrutturato nel 2021, luminoso con doppi balconi, cantina e posto auto in centro ad Asti. Doppi affacci, spese contenute, pronto da abitare.

**€ 114.900**

**ASTI**

Trilocale ristrutturato nel 2022 in centro ad Asti, con cucina abitabile, due ampie camere, doppi balconi, bagno e cantina. Luminoso, pronto da vivere e comodo ai servizi.

Ape G

**€ 129.900**

**CAMERANO CASASCO**

Cascina panoramica libera su 4 lati a Camerano Casasco con giardino privato, terrazzi, taverna, cantina storica e grande potenziale abitativo o turistico.

Ape G

**€ 59.900**

**ASTI**

Elegante alloggio su due livelli ristrutturato nel 2024, mansarda con accesso indipendente e zero barriere.

**€ 249.900**

**ASTI**

Luminoso trilocale ristrutturato nel 2022 in zona centrale ad Asti, con cucina abitabile, doppio balcone, ascensore, cantina e spazi ben distribuiti.

Ape D

**€ 99.900**

**CASTELLO DI ANNONE**

Indipendente con giardino a Castello di Annone, abitabile subito e personalizzabile, con portico trasformabile e spazi ideali per la tua nuova casa.

**€ 99.900**

**ASTI**

Villa bifamiliare libera su 4 lati ad Asti con 1.000 mq di giardino, posti auto coperti, totale indipendenza e finiture di design.

**€ 369.900**

**ROCCA D'ARAZZO**

Villetta libera su 4 lati a Rocca d'Arazzo, ristrutturata, con giardino privato, doppio box, grande privacy e ambienti luminosi pronti da vivere.

Ape E

**NUOVO PREZZO € 89.900**

**COSSOMBRATO**

Villa bifamiliare panoramica immersa nel verde, libera su 4 lati, con giardino privato, doppio ingresso e ampia autorimessa.

**€ 129.900**

**ASTI**

Villa storica signorile in centro ad Asti, indipendente, con giardino privato, ampi spazi, dettagli d'epoca e possibile soluzione bifamiliare.

**€ 649.900**

**ASTI**

Luminoso 6 locali su due livelli in zona verde e residenziale, con doppia esposizione, box, ascensore e spazi ampi pronti da vivere.

Ape E

**€ 259.900**


**FR. MOMBARONE**

Villa bifamiliare indipendente con ampio giardino, due appartamenti separati, garage quadruplo, spazi luminosi e panoramici. Ideale per chi cerca tranquillità e versatilità.

Ape D

**NUOVO PREZZO € 129.900**


**BALDICHIERI D'ASTI**

Villa ampia e immersa nel verde a pochi minuti da Asti: spazi generosi, giardino privato, dependance indipendente e locali accessori.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 149.900**


**MONCALVO**

Dodici villette da ultimare con giardino, viste uniche e ampi spazi. Comfort moderno, predisposizioni già presenti e prezzo vantaggioso: un'occasione nel cuore del Monferrato.

Esente da classe energetica

**€ 59.900**


**ASTI**

Quadrilocale luminoso con cucina living open space, 2 camere matrimoniali, bagno rinnovato, box auto, cantina e posto auto. Ristrutturato e pronto da vivere.

Ape E

**€ 189.900**


**ROCCHETTA TANARO**

Rustico su tre livelli a Rocchetta Tanaro con giardino privato, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e terreno boschivo di 5.000 mq. Ideale da personalizzare.

Ape G

**€ 8.000**


**ASTI**

Appartamento ristrutturato con open space luminoso, due ampie matrimoniali, balconi, bagno moderno, cantina e posto auto in cortile. Servizi e confort a due passi.

Ape D

**€ 119.900**


**CALLIANETTO**

Casa indipendente ristrutturata con Superbonus, 5000 mq di terreno, salone con camino, 3 matrimoniali, fotovoltaico e box auto. Comfort, natura e alta efficienza.

Ape C

**€ 250.000**


**ASTI**

Appartamento su due livelli con doppio ingresso, ampio soggiorno luminoso, cucina abitabile, 2 matrimoniali, 2 bagni, posto auto e cantina.

Ape E

**€ 149.900**


**ASTI**

Ampio cinque locali con soggiorno luminoso, balcone verandato, tre camere spaziose, bagno con doccia, climatizzazione, antifurto e angolo verde esclusivo.

Ape G

**€ 99.900**


**FR. SESSANT**

Terratetto a pochi km da Asti con cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cantina, piccolo box e sottotetto. Inclusi terreno pianeggiante di 1.000 mq e recenti lavori.

Ape E

**€ 59.900**


**ASTI**

Cinque locali in stabile rinnovato: cucina funzionale con balcone, tre ampie matrimoniali, bagno finestrato, cantina e possibilità di garage.

Ape G

**€ 119.900**


**ASTI**

Bilocale in zona ricercata con soggiorno luminoso, angolo cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone vivibile e cantina. Ideale prima casa o investimento.

Ape G

**€ 39.900**




**ASTI**

A 5 minuti dal centro, si propone in vendita, trilocale ristrutturato al piano terra. Completo di riscaldamento autonomo e cantina.

Ape F lpe 215.13 kWh/mq

**€ 75.000**


**ASTI**

In zona Nord, proponiamo in vendita ampio quadrilocale con doppi servizi e due camere. Completo di box auto.

Ape F lpe 215.63 kWh/mq

**€ 184.900**


**CASTELLO DI ANNONE**

Si propone in vendita, a soli 15 minuti da Asti, villa indipendente su quattro lati, completamente ristrutturata, con riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Ape F lpe 112.84 kWh/mq

**€ 420.000**


**ASTI**

A pochi passi dal centro, si propone in vendita bilocale ristrutturato. Completo di arredo e riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 198.85 kWh/mq

**€ 69.900**


**ASTI**

A pochi passi dal centro, in palazzina signorile, si propone in vendita quadrilocale da ristrutturare. Completo di posto auto di pertinenza.

Ape G lpe 189.45 kWh/mq

**€ 144.900**


**ASTI**

Proponiamo in vendita, quadrilocale completamente ristrutturato, a soli 5 minuti dal centro città. Dotato di finiture moderne.

Ape F lpe 174.47 kWh/mq

**€ 199.000**


**ASTI**

Proponiamo in vendita, appartamento completamente ristrutturato, disposto su due livelli, con riscaldamento a pavimento, box auto e posto auto.

Ape B lpe 81.77 kWh/mq

**€ 199.000**


**PORTACOMARO**

A soli 10 minuti da Asti, proponiamo autentica cascina piemontese indipendente su quattro lati, da ristrutturare. Completa di ampio terreno circostante.

Ape G lpe 251.87 kWh/mq

**€ 99.000**


**ASTI**

In zona Nord, si propone in vendita, bilocale mansardato di ampia metratura, completamente ristrutturato. Completo di terrazzo.

Ape D lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**


**ASTI**

In zona Nord si propone in vendita, quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo box auto e cantina.

Ape G lpe 210.56 kWh/mq

**€ 229.000**


**ASTI**

In zona Nord, si propone in vendita ampio quadrilocale da ristrutturare sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina, sottotetto e box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 209.900**


**ALFIANO NATTA**

Si propone in vendita, appartamento cinque locali da ristrutturare. Completo di box auto, tavernetta e terreno.

Ape G lpe 251.84 kWh/mq

**€ 29.000**


**PORTACOMARO**

Villa a schiera a Portacomaro, 180 mq su più livelli con soggiorno con camino, cucina, 3 camere, mansarda, giardino privato, box doppio e ingresso indipendente.

Ape G

**€ 179.900**

**ASTI CORSO VENEZIA**

In Corso Venezia ampio trilocale luminoso con soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato, doppi balconi, mansarda, box, cantina e posto auto.

Ape G

**€ 129.900**

**ASTI CORSO ALBA**

Trilocale luminoso in zona verde e servita: soggiorno con balcone, cucina abitabile con terrazzino verandato, camera matrimoniale, bagno finestrato e cantina.

Ape G

**€ 79.900**

**ASTI VIA TORCHIO**

Bilocale del 2008 al terzo piano: zona giorno open space con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina, box e posto auto. Contesto moderno, tranquillo e servito.

Ape B

**€ 99.900**

**ASTI VIA CIRIO**

Mansarda al quinto piano del 2014: zona giorno luminosa, cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno, riscaldamento autonomo, basse spese. Box auto opzionale.

**€ 39.900**

**ASTI CORSO SAVONA**

Appartamento ad Asti in Corso Savona: 2 camere, soggiorno, cucina abitabile, bagno, 3 balconi e cantina. Luminoso, ben isolato, ideale per famiglie o investimento.

Ape G

**€ 29.900**

**ASTI VIA LESSONA**

Appartamento ad Asti in Via Lessona: 2 camere, cucina abitabile, salotto luminoso, ingresso accogliente e doppio balcone angolare. Spazioso e ideale per famiglie.

Ape G

**€ 79.900**

**ASTI VIA LESSONA**

Ampio trilocale di 93 mq al 5° piano con ascensore: zona giorno open space, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, bagno ristrutturato, cantina e aria condizionata. Zona servita.

Ape E

**€ 89.900**

**ASTI VIA MATTARELLA**

Appartamento di 89 mq al piano rialzato: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, balconi, garage, posto auto e giardino comune. Zona tranquilla e servita.

Ape E

**€ 109.900**

**ASTI VIA ESPERANTO**

Porzione di casa indipendente su due lati in Via Esperanto, Asti: zona giorno con cucina a living, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e posto auto. Comoda, spaziosa e senza spese

Ape G

**€ 129.900**

**ASTI VIA MASOERO**

Appartamento luminoso di 122 mq ad Asti: soggiorno con balcone, camera matrimoniale, 2 bagni, mansarda collegata con possibilità di 2 camere e 3° bagno, garage e posto auto.

Ape G

**€ 139.900**

**ASTI FRAZIONE QUARTO**

Cascina indipendente ristrutturata a Quarto Inferiore, Asti: 234 mq con soggiorno open space, 3 camere, 2 bagni, taverna, box doppio. Spaziosa, tranquilla e pronta da abitare.

Ape E

**€ 209.900**




**CANELLI**

Appartamento al secondo piano in contesto curato, con cucina, soggiorno, mansarda, due bagni, balconi e ampio box. Ideale per chi cerca spazio e tranquillità.

Ape E lpe 122.56 kWh/mq

**€ 169.000**


**CANELLI**

Appartamento ristrutturato al quarto piano con ascensore, open space luminoso, tre camere, due bagni, climatizzazione, balconi, cantina, sottotetto e posto auto coperto.

Ape E lpe 225.25 kWh/mq

**€ 190.000**


**CANELLI**

Ampio appartamento in centro al quarto piano con ascensore, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, quattro balconi, climatizzazione e due cantine. Luminoso e ben servito.

Ape E lpe 202.46 kWh/mq

**€ 215.000**


**SANTO STEFANO BELBO**

Luminoso appartamento al quarto piano con ascensore, cucina, cucinotto, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e due balconi. Possibilità di box auto di 29 mq.

Ape F lpe 281.18 kWh/mq

**€ 74.000**


**SANTO STEFANO BELBO**

Quadrilocale mansardato in centro a Santo Stefano Belbo, ultimo piano con ascensore, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi, cantina e climatizzazione.

Ape F lpe 281.18 kWh/mq

**€ 89.000**


**SANTO STEFANO BELBO**

Appartamento con vista panoramica a Santo Stefano Belbo, con cucina e soggiorno entrambi con balcone, due camere, due bagni e ambienti luminosi. Subito abitabile.

Ape F lpe 169.61 kWh/mq

**€ 99.000**


**CANELLI**

Appartamento ristrutturato con ingresso indipendente, open space con ripostiglio, due camere, bagno, due balconi e box auto. In contesto tranquillo a pochi minuti dal centro.

Ape B lpe 195.26 kWh/mq

**€ 195.000**


**CANELLI**

Appartamento ristrutturato al primo piano senza ascensore con cucina, soggiorno climatizzato, due camere, bagno, balconi, cantina, box e posto auto, riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 92.53 kWh/mq

**€ 79.000**


**CANELLI**

Appartamento al secondo piano con ascensore, con soggiorno, cucinotto, camera, bagno, due balconi e box auto, già abitabile e comodo ai servizi. In zona centrale.

Ape F lpe 169.52 kWh/mq

**€ 69.000**


**CANELLI**

Bilocale del 2012, primo e ultimo piano, con zona giorno open space, camera, bagno, due balconi panoramici, mobilio incluso, sottotetto e possibilità di box auto incluso

Ape D lpe 100.23 kWh/mq

**€ 45.000**


**CANELLI**

Bilocale in zona centrale con ascensore, cucina abitabile con balcone e ripostiglio, ampia camera, bagno e cantina. Infissi in doppio vetro, subito abitabile.

Ape C lpe 53.53 kWh/mq

**€ 49.000**


**CANELLI**

Casa semi indipendente ristrutturata in centro con giardino, spazi artigianali e due alloggi indipendenti su più livelli, ideale per famiglie o per unire casa e lavoro

Ape E lpe 221.9 kWh/mq

**€ 299.000**


**CASALE MONFERRATO**

In zona centrale, appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Dotato di aria condizionata e infissi in doppio vetro PVC.

Ape E lpe 147.20 kWh/mq

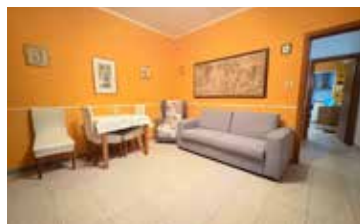
**€ 69.000**


**CASALE MONFERRATO**

In zona centrale, proponiamo appartamento ristrutturato e arredato, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto con cabina armadio, bagno e balcone.

Ape E lpe 103.41 kWh/mq

**€ 39.900**


**CASALE MONFERRATO**

In zona Porta Milano, a pochi minuti dal centro, proponiamo casa indipendente di ampia metratura disposta su due livelli.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**CASALE MONFERRATO**

Zona centrale: appartamento quadrilocale in vendita composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e balcone.

Ape G lpe 288.60 kWh/mq

**€ 94.000**


**CASALE MONFERRATO**

In palazzina signorile, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato di circa 130mq, completo di due ampi terrazzi e box auto incluso.

Ape E lpe 134.36 kWh/mq

**€ 265.000**


**CASALE MONFERRATO**

A pochi minuti dal centro proponiamo appartamento ottimo anche da investimento, circa 100mq con tre camere da letto.

Ape G lpe 397.25 kWh/mq

**€ 49.000**


**MIRABELLO MONFERRATO**

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli, di ampia metratura.

Ape G lpe 237.21 kWh/mq

**€ 59.000**


**TICINETO**

In contesto signorile, proponiamo villa di recente costruzione, realizzata con materiali di pregio.

Ape A2 lpe 41.86 kWh/mq

**€ 265.000**


**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro storico, in vendita appartamento ristrutturato di circa 70mq, dotato di teleriscaldamento.

Ape E lpe 196.52 kWh/mq

**€ 69.000**


**GABIANO**

A pochi minuti da Casale, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli, completa di giardino, ampia cantina e fienile.

Ape G lpe 201.39 kWh/mq

**€ 29.000**


**CASALE MONFERRATO**

In zona centro storico, proponiamo appartamento di ampia metratura disposto su due livelli con ampia mansarda abitabile. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 119.27 kWh/mq

**€ 195.000**


**SALA MONFERRATO**

Proponiamo in vendita casa indipendente da ristrutturare a pochi minuti da Casale. La soluzione è di ampia metratura e disposta su due livelli.

Ape G lpe 228.31 kWh/mq

**€ 29.000**




**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Immersa nel silenzio della campagna, proponiamo prestigiosa villa indipendente con torretta centrale, portici avvolgenti, giardino impeccabile e interni ricchi di charme.

**€ 850.000**

**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione collinare e riservata, casa indipendente di recente costruzione su due livelli, con ampi spazi, terrazzo panoramico, ampia autorimessa e vista sulla campagna.

Ape E lpe 117.01 kWh/mq

**€ 390.000**

**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Immersa nel verde delle colline costigliesi, prestigiosa dimora indipendente con piscina, ampi spazi e vista panoramica: charme rurale e comfort moderno. APE in attesa.

**€ 860.000**

**MONTEGROSSO D'ASTI**

Raffinata casa indipendente su 3 lati, ristrutturata nel 2021, con 2 camere, doppi servizi, terrazzo panoramico, finiture moderne e ampi spazi interni ed esterni. APE in attesa

**€ 490.000**

**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Centro paese, elegante appartamento ristrutturato al 1° piano con open space, 2 camere e doppi servizi. Tavernetta con servizio e ampio box auto. Ape in attesa

**€ 230.000**

**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

In splendida posizione collinare, cascina ristrutturata su tre lati dove fascino rustico e comfort moderno si incontrano. Ampi spazi, cortile, garage e pannelli fotovoltaici.

Ape A lpe 75.64 kWh/mq

**€ 365.000**

**VIGLIANO D'ASTI**

Cascina in centro paese, personalizzabile, con doppio ingresso e spazi versatili: ideale per creare la casa dei sogni o due unità indipendenti. Ape in attesa

**€ 12.000**

**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Si propone bilocale al 1° piano in zona centralissima, luminoso e ben distribuito, con riscaldamento autonomo, balcone e cantina. Ideale sia per viverci che per investimento.

Ape G lpe 251.47 kWh/mq

**€ 65.000**

**ISOLA D'ASTI**

Luminoso bilocale ristrutturato al secondo piano, subito abitabile e comodo ai servizi, con balconi, box e cantina: ideale come casa o investimento. APE in attesa.

**€ 59.900**

**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Ampia cascina indipendente immersa nel verde con 10.000 mq di terreno e vista panoramica: un'oasi di tranquillità da personalizzare secondo il proprio stile. APE in attesa.

**€ 199.000**

**MONTEGROSSO D'ASTI**

Casa indipendente su 4 lati su un piano con terreno e vista colline. 3 camere, cucina, soggiorno e servizio. Tavernetta con camera e servizio, cantina e box. Ape in attesa

**€ 220.000**

**MOMBERCELLI**

Proponiamo bilocale luminoso del 2007 con balcone, cantina e box auto: autonomo, tranquillo e ideale anche per investimento. Ape in attesa.

**€ 59.900**



### VAGLIO SERRA

Proponiamo un'immobile libero su tre lati in zona tranquilla e panoramica. Completa di mansarda abitabile, ampia cantina, giardino privato e posto auto.

**NUOVO PREZZO € 39.900**



### VINCHIO

In vendita casa indipendente completa di mansarda, cantina, giardino privato e box auto in pieno centro paese. Presenta impianti nuovi e progetto per piano terra grezzo.

**€ 130.000**



### CALAMANDRANA

Si propone in vendita graziosa villa unifamiliare libera su tre lati, in ottimo stato manutentivo. Completa di box auto, giardino privato, porticato e splendida vista.

**NUOVO PREZZO € 70.000**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita soluzione semi-indipendente in pieno centro città. L'immobile presenta due piani, una splendida terrazza e un comodo magazzino esterno.

**€ 89.900**



### NIZZA MONFERRATO

In vendita splendida soluzione indipendente disposta su tre livelli, ognuno dei quali rappresenta un'unità abitativa. Completa di giardino privato, box auto e cantina.

**€ 220.000**



### NIZZA MONFERRATO

In centro città proponiamo in vendita fantastico quadrilocale con vista panoramica sulla città. In perfetto stato manutentivo, completo di cantina e doppio balcone.

**€ 84.900**



### NIZZA MONFERRATO

In vendita appartamento su due piani, totalmente ristrutturato, autonomo, in pieno centro storico. La soluzione presenta un ampio appartamento collegato a mansarda abitabile.

**€ 150.000**



### NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita villa indipendente con terreno in posizione panoramica. La soluzione presenta ampi spazi ristrutturati, triplo box auto, magazzini e porticato con vista.

**€ 630.000**



### CALAMANDRANA

In contesto residenziale e tranquillo proponiamo immobile libero su tre lati ristrutturato. La soluzione presenta spazi comodi e ben organizzati. Completa di ampia cantina.

**€ 69.000**



### INCISA SCAPACCINO

In vendita casa indipendente completa di giardino privato, box auto, terrazzo e ampio magazzino. Presenta un'ampia taverna e una soluzione abitativa al piano più alto.

**NUOVO PREZZO € 76.900**



### NIZZA MONFERRATO

In zona residenziale e comoda ai servizi della città proponiamo quadrilocale totalmente ristrutturato. Esso presenta ampie metrature ed è completo di terrazza di 100mq.

**NUOVO PREZZO € 119.900**



### NIZZA MONFERRATO

In posizione strategica, in pieno centro città, proponiamo ampio bilocale autonomo ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina con ascensore. Completo di cabina armadi

**€ 79.000**




**PODENZANO**

A 10 minuti da Piacenza, proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e servizio con box doccia. A completare, 2 balconi, cantina e garage. Ape F lpe 194.60 kWh/mq

**€ 109.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un pentalocale all'ultimo piano di spostato su due livelli e composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, una mansarda e 2 bagni. Garage e cantina compresi. Ape F lpe 185.40 kWh/mq

**€ 249.000**

**CADEO**

Proponiamo in vendita una villa con giardino e piscina composta da 5 camere da letto, doppio soggiorno, cucina abitabile e 2 bagni. Inclusi box doppio e cantine. Ape D lpe 118.45 kWh/mq

**€ 599.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e 2 bagni dotati di box doccia. Completano la soluzione 2 balconi, una cantina e un garage. Ape E lpe 143.80 kWh/mq

**€ 129.000**

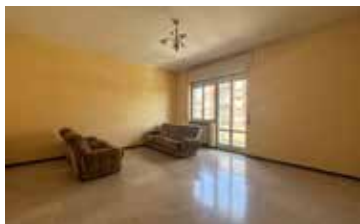
**PIACENZA**

Proponiamo un quadrilocale su piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 balconi e servizio finestrato con box doccia. Ape D lpe 89.90 kWh/mq

**€ 119.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un quadrilocale ristrutturato e arredato composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina e bagno finestrato. A completare, 2 balconi e una cantina. Ape F lpe 184.56 kWh/mq

**€ 115.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucinotto con disimpegno, 2 camere da letto e servizio dotato di vasca. A concludere, una cantina e un garage. Ape F lpe 185.00 kWh/mq

**€ 159.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un trilocale totalmente ristrutturato e composto da un soggiorno open space con la cucina, 2 camere da letto e un servizio dotato di doccia. Ape D lpe 90.12 kWh/mq

**€ 149.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un pentalocale composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio dotato di vasca. A completare la soluzione 2 balconi e una cantina. Ape D lpe 90.9 kWh/mq

**€ 169.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un trilocale da investimento composto da 2 camere da letto, soggiorno open space con la cucina e un servizio finestrato. A completare, 2 balconi e una cantina. Ape F lpe 161.6 kWh/mq

**€ 73.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un bilocale da investimento composto da un soggiorno open space con la cucina, una camera da letto e un servizio dotato di vasca. A completare, un terrazzo e una cantina. Ape F lpe 350.78 kWh/mq

**€ 120.000**

**PIACENZA**

Proponiamo un pentalocale composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio dotato di vasca. A completare, un balcone e una cantina. Ape G lpe 389.8 kWh/mq

**€ 129.000**


**VERCELLI**

In zona residenziale tranquilla e servita, vendesi appartamento: composto da zona giorno open space, tre camere da letto, doppi servizi, cantina e possibilità di box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 209.000**


**VERCELLI**

In zona Ospedale proponiamo appartamento completamente ristrutturato composto da: cucina e salotto in open space, tre camere da letto (una con cabina armadio) e doppi servizi.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 229.000**


**VERCELLI**

In centro storico proponiamo alloggio composto da: cucina abitabile, salotto, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 167.000**


**ASIGLIANO**

Si propone casa indipendente su tre livelli (solo uno ristrutturato, gli altri due grezzi) composto da: cucina abitabile, salotto, 4 camere da letto e due bagni.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio ristrutturato composto da: cucina e salotto in open space, due camere da letto, bagno e ripostiglio.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 129.000**


**ASIGLIANO**

Si propone casa indipendente con cortile privato, composta da: cucina e salotto in open space, camera da letto e bagno. Completa l'alloggio un box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 89.000**


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. Completa la proprietà un box auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 59.000**


**VERCELLI**

Si propone in vendita alloggio composto da: cucina abitabile, salotto, camera da letto, bagno.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 37.000**


**VERCELLI**

Su Corso Libertà si propone appartamento composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e doppi servizi. Completa l'alloggio il posto auto.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 159.000**


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto e bagno. Completa l'alloggio la cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 79.000**


**QUINTO VERCELLESE**

A Quinto, casa indipendente con cortile privato composto da: cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, 6 camere da letto e 4 bagni.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 279.000**


**VERCELLI**

A due passi dal centro proponiamo alloggio composto da: cucina abitabile, salotto, camera da letto e bagno. Completa la proprietà la cantina.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 59.900**





**Ricerchiamo immobili  
per clienti speciali!**

**CHIAMACI  
PER UNA  
VALUTAZIONE  
GRATUITA!**



**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE

Trova la tua casa su  
[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





#### MILANO SARPI

In stabile di nuova costruzione 2016, proponiamo bilocale completamente ristrutturato e rifinito nei minimi particolari. Sito al piano primo. Servizio di portineria e palestra

Ape A

€ 2.200 mensili (spese cond. € 200)



#### MILANO SARPI

In Via Messina 2 nel cuore pulsante della Chinatown un bilocale con doppia esposizione sito al primo piano con ascensore

Ape F

€ 1.000 mensili (spese cond. € 100)



#### MILANO DUOMO

In Via Verri 8 nel cuore del Centro di Milano, proponiamo un appartamento di 185 mq sito al piano 5 con servizio di portineria H24.

€ 8.333 mensili (spese cond. € 833)



#### MILANO CANONICA

In Via Canonica 81, proponiamo un trilocale di 96 mq sito al piano 4 di uno stabile signorile. Soggiorno, cucina separata e due camere matrimoniali.

€ 2.100 mensili (spese cond. € 150)



#### MILANO CENISIO

In Via Cenisio 72, proponiamo un bilocale completamente ristrutturato a nuovo ancora da arredare. Composto da ingresso su cucina, zona giorno, soppalco con camera e bagno.

Ape A

€ 1.310 mensili (spese cond. € 100)



#### MILANO CENISIO

In Via Fauchè 40 proponiamo un bilocale ampio con stanza studio. L'appartamento è stato completamente ristrutturato a nuovo, arredato solo di cucina e bagno. Da personalizzare

Ape F

€ 1.200 mensili (spese cond. € 200)

# Ricerchiamo immobili per clienti speciali!

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**







**BRESCIA**

In via Galileo Galilei, proponiamo in vendita locale commerciale/ufficio completamente ristrutturato nel 2024. Perfetto anche come punto di appoggio per un professionista. Ape E lpe 813.26 kWh/mq

**€ 50.000**



**BRESCIA**

In via Carlo Pisacane, zona comoda a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita ampio appartamento completo di cantina e box auto di proprietà. Ape A1 lpe 59.85 kWh/mq

**€ 189.000**



**BRESCIA**

In via Fiume, proponiamo in vendita un ampio box auto di 22 mq, situato al primo piano interrato e adatto ad ospitare qualsiasi tipologia di autovettura. Accesso agevole. Esente da classe energetica

**€ 25.000**



**BRESCIA**

In via Locchi, zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita quadrilocale sito al piano secondo. Completo di doppio balcone, doppia cantina e box auto di proprietà. Ape D lpe 167.27 kWh/mq

**€ 199.000**



**BRESCIA**

In via Gioberti, all'angolo con via Crocifissa di Rosa, proponiamo in vendita bilocale mansarda sito al piano quinto cantina. Attualmente locato, ottimo come investimento! Ape D lpe 176.42 kWh/mq

**€ 139.000**



**BRESCIA**

In via Rocca d'Anfo, a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi, in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2018, sito al piano terra. Completo di cantina. Ape G lpe 314.26 kWh/mq

**€ 145.000**



**BRESCIA**

In Via Luigi Gadola, zona tranquilla e comoda a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano terzo con balcone e cantina. Ape F lpe 157.14 kWh/mq

**€ 139.000**



**BRESCIA**

In via Baracca, in una zona strategica e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al nono piano con cantina di pertinenza. Ape D lpe 90.53 kWh/mq

**€ 149.000**



**BRESCIA**

In via Camillo Biseo, in una palazzina dove è stata recentemente rifatta la facciata, proponiamo in vendita pentalocale al piano primo con doppio balcone, cantina e box auto. Ape A1 lpe 90.76 kWh/mq

**€ 265.000**



**BRESCIA**

In Via Baracca, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al piano terzo con ascensore e ampio terrazzo. Completo di cantina. Ape E lpe 186.32 kWh/mq

**€ 239.000**



**BRESCIA**

In via Marconi, a due passi dalla metro, proponiamo in vendita locale commerciale ristrutturato, completo di disimpegno, servizio, cantina e posto auto condominiale. Ape F lpe 167.27 kWh/mq

**€ 50.000**



**BRESCIA**

In via Nazario Sauro, proponiamo in vendita pentalocale al piano secondo di una palazzina di sole 3 unità abitative. Ristrutturato totalmente nel 2024 e completo di cantina. Ape B lpe 56.72 kWh/mq

**€ 319.000**


**FIRENZE**

In zona Masaccio vendesi quadrilocale di 101 mq, nuova costruzione del 2022, con tre camere e due bagni. Completo di corte interna, cantina e posto auto coperto di proprietà.  
Ape A lpe 48.82 kWh/mq

**€ 550.000**

**FIRENZE**

In zona Libertà vendesi trilocale in ottimo stato di 73 mq sito al terzo piano, con due camere da letto, balcone, mansarda con ulteriore posto letto e cantina di proprietà.  
Ape F lpe 126.24 kWh/mq

**€ 299.000**

**FIRENZE**

In Via Laura, in pieno centro storico, proponiamo in vendita trilocale di 65 mq sito al piano terra, ideale come investimento o prima abitazione. Ottime condizioni.  
Ape G lpe 338.43 kWh/mq

**€ 295.000**

**FIRENZE**

In Borgo Pinti, in centro storico, vendesi appartamento di 143 mq 4 camere 3 bagni 2 cucine, ristrutturato, primo piano con ascensore. Ideale come investimento o prima casa.  
Ape G lpe 180.68 kWh/mq

**€ 545.000**

**FIRENZE**

In pieno centro proponiamo vendesi bilocale di 60 mq sito al secondo piano, ottima soluzione come investimento o prima casa. Immobile da ristrutturare.  
Ape G lpe 181.5 kWh/mq

**€ 240.000**

**FIRENZE**

In zona Beccaria, vendesi monolocale in ottimo stato di 34 mq sito al terzo piano di uno stabile del 2006 dotato di ascensore. Ideale per investimento o prima casa.  
Ape E lpe 80.3 kWh/mq

**€ 249.000**

**FIRENZE**

In via Guelfa, pieno centro, proponiamo quadrilocale di 87 mq sito al secondo piano, con due camere da letto e soffitta con ulteriore posto letto. Buone condizioni.  
Ape G lpe 180 kWh/mq

**€ 379.000**

**FIRENZE**

In zona centrale e ben collegata, proponiamo in vendita ampio pentalocale di 144 mq sito al piano terra. Impreziosito da corte interna privata. Ottime condizioni.  
Ape F lpe 232.4 kWh/mq

**€ 749.000**

**SESTO FIORENTINO**

A Sesto Fiorentino, in Via Verga, vendesi appartamento al piano terra di 111 mq in ottime condizioni, con giardino privato di 50 mq, cucina e soggiorno abitabili e due camere.  
Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**

**FIRENZE**

Savonarola, vendesi pentalocale A10 con possibilità cambio d'uso in civile abitazione: salotto, cucina abitabile, tre camere, servizio, cantina e doppia corte privata.  
Ape G lpe 99.53 kWh/mq

**€ 449.000**

**FIRENZE**

In via Guelfa, in pieno centro, vendesi pentalocale di 104 mq sito al secondo piano, in ottime condizioni, con tre camere da letto. Ottimo come prima casa o come investimento.  
Ape E lpe 74.03 kWh/mq

**€ 479.000**

**FIRENZE**

In zona Libertà, centrale e ben collegata, proponiamo in vendita quadrilocale di 87 mq completamente ristrutturato, sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore  
Ape G lpe 139.81 kWh/mq

**€ 489.000**





**MASSA**

In Via Stradella, zona Ronchi, villetta a schiera disposta su due livelli a un chilometro dal mare. Completo di taverna con angolo bar, due balconi e giardinetto.

Ape G

**€ 369.000**



**MASSA**

In Via San Lorenzo, zona Romagnano, villa libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di taverna, posto auto e ampio giardino privato.

Ape G

**€ 629.000**



**MASSA**

In Via Pratta, zona Romagnano, villa libera su quattro lati completamente ristrutturata nel 2016. Completa di grande veranda, posto auto e ampio giardino di 1000 mq.

Ape D

**€ 369.000**



**MASSA**

In Via del Patriota, zona centrale, appartamento sito al secondo piano con ascensore. Completo di due balconi, un'ampia terrazza di 26 mq e un box auto.

Ape F

**€ 229.000**



**MASSA**

In Via Piastonata, nel centro del paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2015, sito al primo piano con ascensore. Completo di posto auto.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 219.000**



**MASSA**

In Galleria Leonardo da Vinci, a pochi passi dal centro, appartamento di ampia metratura sito al sesto e ultimo piano con ascensore. Completo di ampia terrazza.

Ape E

**€ 209.000**



**MARINA DI MASSA**

In Via Pisa, a pochi metri dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completo di due terrazze, posto auto riservato e box auto privato.

Ape F

**€ 247.000**



**MASSA**

In Via Aurelia Sud, zona Turano, appartamento sito al secondo ed ultimo piano completamente ristrutturato. A completare un terrazzo.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 169.900**



**CARRARA**

In Via Campo d'Appio, zona Carrara, villetta a schiera disposta su due livelli. Completo di tre terrazze e giardino privato.

Ape G

**€ 259.000**



**MARINA DI MASSA**

In Via del Casone, a pochi passi dal mare, appartamento, sito al secondo piano. Completo di posto auto e cantina condominiale.

Ape G

**€ 145.000**



**MASSA**

**FORNO:** In Via Polla, zona Forno, appartamento sito al quarto piano. Composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un servizio. Completo di cantina.

Ape G

**€ 75.000**



**LUCCA**

**LIDO DI CAMAIORE:** In Viale Cristoforo Colombo, a 50 mt dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. A completare tre terrazze.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 349.000**





#### MILANO BULLONA

In Via Fauchè 40 proponiamo un bilocale completamente ristrutturato a nuovo al secondo piano con ascensore e servizio di portineria metà giornata.

€ 479.000



#### MILANO BULLONA

In Via Koristka proponiamo un ultimo piano con terrazzo. L'appartamento è sito al 7 piano con un meraviglioso terrazzo vista tetti! Ristrutturato in maniera impeccabile!

€ 429.000



#### MILANO CENISIO

Proponiamo in Via Stilicone un meraviglioso bilocale sito al 2 piano con vista Villa Della Simonetta! L'appartamento si presenta in ottime condizioni.

€ 499.000



#### MILANO GERUSALEMME

In Via Gran San Bernardo 13 proponiamo un bellissimo bilocale ampio di 73 mq sito al secondo piano con ascensore. Completa la soluzione il servizio di portineria e la cantina.

Ape E

€ 429.900



#### MILANO GERUSALEMME

Bilocale completamente ristrutturato a nuovo, classe D. Sito al piano rialzato di uno stabile signorile in Via Paolo Lomazzo 59.

Ape D

€ 499.000



#### MILANO CENISIO

In Via Cenisio 10, proponiamo un bellissimo bilocale di 79 mq sito al primo piano con esposizione interna. Caratteristica fondamentale è il terrazzo di oltre 40 mq!

Ape F

€ 489.000



#### MILANO CENISIO

In Via Messina, proponiamo al piano S1 una spaziosa cantina. Lo stabile presenta il servizio di portineria intera giornata

€ 32.000



#### MILANO BULLONA

Proponiamo in vendita un negozio in Via Fauchè 37 di 33 mq sito al piano terra con una vetrina su strada. Attualmente locato

€ 215.000



#### MILANO CENISIO

In Via Cenisio 25 proponiamo un negozio di 102 mq sito al piano terra con due vetrine su strada! Il negozio ha una visibilità incredibile.

Ape E

€ 339.000

# Stai cercando un'agenzia seria?

## Affidati ai professionisti




**MILANO SARPI**

Monolocale nel cuore della Chinatown sito al primo piano con ascensore e servizio di portineria intera giornata. Ottimo investimento

**€ 200.000**

**MILANO SARPI**

In Via Bramante 40, a due passi dalla rinomata Paolo Sarpi proponiamo un ufficio di 60 mq in vendita con lastrico solare. Box doppio di pertinenza.

**€ 490.000**

**MILANO SARPI**

In Via Bramante 40 proponiamo un ufficio completamente ristrutturato con meraviglioso lastrico solare nel cuore della Chinatown. Box doppio di pertinenza.

**€ 590.000**

**MILANO NOLO**

In Via Felicità Morandi 5 proponiamo un bilocale completamente ristrutturato a nuovo di 50 mq. Comodissimo alla metropolitana, ottimo investimento.

Ape G

**€ 199.000**

**MILANO SARPI**

Quadrilocale di 128 mq sito al secondo piano di uno stabile signorile. Appartamento elegante e ristrutturato completamente. Locato con una resa del 5%.

Ape G

**€ 1.099.000**

**MILANO SARPI**

Appartamento di 128 mq in NUDA PROPRIETÀ. Soluzione signorile, sita al secondo piano con box e cantina di pertinenza.

Ape G

**€ 849.000**

**MILANO SARPI**

In Via Giusti 34, sito al primo piano, un appartamento in nuova costruzione 2026. La soluzione è di 54 mq, classe energetica A.

Ape A

**€ 470.000**

**MILANO SARPI**

In Via Giusti 34, proponiamo appartamento in nuova costruzione 2026 di 74 mq sito al piano primo. Classe energetica A.

Ape A

**€ 670.000**

**MILANO ARCO**

In Via Londonio 21, proponiamo un LOFT in ottime condizioni. Sito nella corte interna di uno stabile signorile. A pochi passi dall'Arco della Pace.

Ape E

**€ 279.000**

**MILANO SARPI**

In Via Lomazzo 13, proponiamo un bellissimo bilocale sito al piano 2 di 76 mq. L'appartamento è stato completamente ristrutturato.

**€ 580.000**

**MILANO SARPI**

In Via Sarpi, proponiamo ufficio in vendita all'interno di una nuova costruzione 2019. La soluzione è di circa 300 mq strutturata su tre livelli.

Ape A

**€ 2.400.000**

**MILANO SARPI**

In Via Rosmini 9 proponiamo un magazzino completamente ristrutturato a nuovo di 109 mq. All'interno di uno stabile signorile con ingresso privato si può accedere al magazzino.

**€ 199.000**




**MILANO**

Bilocale ristrutturato e arredato Via Meda 36. Zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone interno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia.

Ape F lpe 122 kWh/mq

**€ 314.000**

**MILANO**

Attico arredato libero da subito Via Maderno 5. Ampia zona giorno, camera da letto, cucina abitabile, disimpegno e bagno. Ampio terrazzo e veranda con sanatoria già fatta.

Ape E lpe 192 kWh/mq

**€ 839.000**

**MILANO**

Locale commerciale Viale Tibaldi 5. Ingresso su vetrina su open space, retro, bagno e antibagno. È un bar, può essere ristrutturato e fatto il cambio destinazione d'uso.

Ape G lpe 596 kWh/mq

**€ 174.000**

**MILANO**

Monolocale commerciale ristrutturato Via Sforza 31. Entrata su vetrina, open space, antibagno e bagno. Affittato ad 850+50 di spese ad un panificio, contratto 6+6.

Ape C lpe 793.84 kWh/mq

**€ 99.000**

**MILANO**

Quadrilocale arredato Via Schiavoni 4. Ampia zona giorno con accesso al primo balcone, cucina con uscita sul secondo balcone, doppia zona notte, antibagno e bagno finestrato.

Ape G lpe 596 kWh/mq

**€ 579.000**

**MILANO**

Bilocale moderno e ristrutturato, venduto arredato Via Muzio Attendolo 5. Open space cucina su misura a vista, camera da letto, antibagno e bagno finestrato con box doccia.

Ape C lpe 339 kWh/mq

**€ 339.000**

**MILANO**

Quadrilocale libero da subito e venduto arredato Via Boffalora 109. Ingresso su zona giorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 balconi, cantina e box doppio soppalcabile.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 489.000**

**MILANO**

Bilocale commerciale arredato Via Meda 6. Ampio locale con accesso ai disabili, antibagno e bagno per la clientela, cucina funzionale con secondo bagno per il personale.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 269.000**

**MILANO**

Trilocale Via Carcano 20. Zona giorno con cucina a vista, lavanderia, due servizi, doppia zona notte e cabina armadio. Affittato con contratto 4+4 a €1500 escluse spese.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 399.000**

**MILANO**

Bilocale trasformabile in trilocale, ristrutturato e venduto arredato, libero da subito, Via Mora 11. Open space con cucina a vista, disimpegno, bagno e camera da letto.

Ape E lpe 119 kWh/mq

**€ 819.000**

**MILANO**

Monolocale ristrutturato venduto arredato Viale Liguria 40. Ingresso su zona giorno/notte, letto matrimoniale, cucina a vista e bagno finestrato con box doccia.

Ape E lpe 175 kWh/mq

**€ 299.000**

**MILANO**

Loft bilocale con possibilità di diventare trilocale, venduto arredato, Via Neera 10. Open space con cucina a vista, soppalco con due zone notte distinte e bagno finestrato.

Ape G lpe 175 kWh/mq

**€ 359.000**


**VERONA**

In zona Ponte Catena, proponiamo un appartamento di ampie metrature con balcone, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto matrimoniali e una singola e doppi servizi Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 320.000**

**VERONA**

In zona Ponte Catena proponiamo in vendita appartamento composto da soggiorno, cucina, una camera singola e due camere matrimoniali e doppi servizi Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 280.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita attico disposto su due piani, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, tre bagni. Per completare terrazza perimetrale, box auto e cantina. Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 849.000**

**VERONA**

In zona Valdona proponiamo in vendita un monolocale composto da locale unico con cucina a vista e un bagno, appartamento completamente ristrutturato. Ape D

**€ 209.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita elegante terra cielo completamente ristrutturato e arredato, già predisposto per attività ricettiva. Soluzione chiavi in mano, ideale per investimento. Ape A4 lpe 11.43 kWh/mq

**€ 1.600.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita in zona San Massino appartamento completamente ristrutturato chiavi in mano composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e un ampio giardino. Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 295.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita in zona Borgo Trento appartamento composto da: doppio soggiorno, cucina, quattro camere da letto, doppi servizi. Per completare terrazzo abitabile Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 600.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita in zona Borgo Trento appartamento completamente ristrutturato chiavi in mano composto da soggiorno e cucina, due camere da letto, bagno e un balcone. Ape D lpe 117.43 kWh/mq

**€ 395.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita in zona Borgo Trento appartamento completamente ristrutturato chiavi in mano composto da soggiorno e cucina, una camera da letto, bagno e un balcone. Ape D lpe 117.43 kWh/mq

**€ 265.000**

**DESENZANO**

Proponiamo in vendita appartamento sito a Desenzano, composto da soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi. Per completare, doppio terrazzo e box auto doppio. Ape E lpe 118.40 kWh/mq

**€ 279.000**

**VERONA**

Proponiamo in vendita in zona Ponte Catena appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, un servizio. Per completare balcone e box auto. Ape F lpe 117.43 kWh/mq

**€ 380.000**

**Vuoi vendere  
in meno di  
90 giorni?**

**AFFIDACI  
CASA TUA!**



**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE





# VENDOCASA

GRUPPO IMMOBILIARE

## *Il mare vicino a te!*

Se vuoi vendere o acquistare

# CONTATTACI!



## SCOPRI LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA

SANREMO - IMPERIA - DIANO MARINA - ANDORA - ALASSIO  
BORGHETTO S. SPIRITO - LOANO - FINALE LIGURE - SPOTORNO  
SAVONA - ALBISSOLA MARINA - VARAZZE - GENOVA

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

## Quanto vale la tua CASA?

**INQUADRA IL  
QR CODE**  
per avere una  
valutazione  
immediata!

