



VENDOCASA

GRUPPO IMMOBILIARE

GARANTI IN COMPROVENDITE E LOCAZIONI



AFFITTOCASA

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

Chi cerca trova... CASA!

NOVEMBRE 2025



**QUANTO VALE LA TUA
CASA?**

Scoprilo inquadrando il QR code!



WWW.GRUPOVENDOCASA.IT

**ALASSIO**

In zona collinare tranquilla a Via Adelasia 115, vendesi appartamento di 100 mq con splendida vista mare, due balconi, cantina e due posti auto. Situato in piccola palazzina senza spese condominiali, è completamente da ristrutturare. Ottima opportunità a pochi minuti dal centro di Alassio. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 299.000,00

**ALBENGA**

In Via Patrioti, in zona centrale e comoda a tutti i servizi, vendesi appartamento al primo piano da personalizzare. Completa la proprietà un balcone che dona luminosità e spazio esterno. Ottima opportunità per vivere o investire nel cuore della città. Ape D Ipe 64,37 kWh/mq

€ 199.000,00

**ALBENGA**

Nel quartiere di Vadino, comodo ai servizi e al mare, proponiamo in vendita comodo monolocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore. Ad impreziosire la soluzione il balcone vista mare. SOLUZIONE OTTIMA COME INVESTIMENTO E/O APPOGGIO AL MARE! Ape E Ipe 81,68 kWh/mq

€ 149.900,00

**ALASSIO**

In Via L. Da Vinci, con una vista aperta sul mare, proponiamo in vendita una soluzione nuova: ampio bilocale finemente ristrutturato e arredato sito al terzo piano di un condominio signorile dotato di ascensore con comodo balcone vista mare. Ape B Ipe 175 kWh/mq

€ 450.000,00

**ALASSIO**

Con ingresso da Via Vittorio Veneto, in posizione esclusiva fronte mare, proponiamo in vendita elegante appartamento su due livelli, situato al primo piano. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura e balcone angolare con splendida vista frontemare, due camere matrimoniali e doppi servizi. Soluzioni signorile in una delle zone più prestigiose della città. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 1.990.000,00

**ALASSIO**

In Via P. Eredi Gaibisso, comodo ai servizi e al centro, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano con ascensore. Ad impreziosire l'ampio terrazzo e i due balconi. Completa la soluzione il comodo box auto sotto lo stabile. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 389.000,00

**ALBENGA**

Nel cuore del quartiere Vadino, a pochi passi dalla mare e servizi, proponiamo appartamento finemente ristrutturato al secondo piano. Luminosi ambienti moderni e curati nei dettagli. Completa la proprietà un comodo box auto. Ape B Ipe 72,09 kWh/mq

€ 299.000,00

**ALASSIO**

In Via Don Boselli, a due passi dal mare, proponiamo in vendita ampio appartamento vista mare e finemente ristrutturato. Situato al terzo piano di uno stabile con ascensore e senza barriere architettoniche. Ape B Ipe 79,32 kWh/mq

€ 559.000,00

**ALBENGA**

Nel quartiere di Vadino, in Regione Avarena, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un monolocale con cucinotto separato, bagno finestrato e posto auto condominiale. Ideale come casa vacanze o investimento, con basse spese e gestione autonoma dei consumi. Ape C Ipe 111,24 kWh/mq

€ 85.000,00

**GARLENDI**

In Via del Golf, nel prestigioso Golf Club proponiamo in vendita grazioso bilocale ristrutturato con terrazzo.

A completare la proprietà il posto auto. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 210.000,00

**LAIGUEGLIA**

In Via Asti, a due passi dal mare, proponiamo in vendita villa indipendente di nuova costruzione disposta su due livelli. Ad impreziosire i due terrazzi e il lastrico solare.

Ape A/Ipe 68,91 kWh/mq

€ 529.000,00

**ALASSIO**

A due passi dal mare, in Via Leonardo da Vinci, proponiamo bilocale al piano terra con veranda e ampio terrazzo perimetrale, ideale per vivere gli spazi esterni. Basse spese di gestione, perfetto come casa vacanze o investimento. Ape F Ipe 125,23 kWh/mq

€ 259.000,00

VENDOCASA ANDORA - Tel. 338 4674857

Via Aurelia, 142 - 17051 Andora (SV) - andora@gruppovendocasa.it



ANDORA

In Viale Roma, centro del paese e a pochi passi dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso con angolo cottura, ampia camera da letto e bagno.

Ape F

€ 249.000,00



ANDORA

In Strada Piangrande, zona residenziale, appartamento trilocale sito al primo ed ultimo piano. Completo di due posti auto privati e balcone. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape G

€ 149.000,00



ANDORA

In Via Del Poggio, zona Marina di Andora, appartamento ristrutturato internamente, sito al piano terra. Composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno.

Ape E

€ 199.000,00



ANDORA

In Via Del Poggio, zona Marina di Andora, appartamento sito al piano terra. Completo di giardino e cortile privati, cantina e box auto di 15 mq circa.

Ape F

€ 169.000,00



ANDORA

In Via Caboto, a pochi metri dal mare, ampio appartamento sito al primo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucinotto, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ampio terrazzo e cantina. Ape F

€ 254.000,00



ANDORA

In Via Dei Mille, centro del paese e a pochi metri dal mare, appartamento ristrutturato 5 anni fa, sito al secondo piano con ascensore. Completo di tre balconi, posto auto condominiale e cantina.

Ape F

€ 369.000,00



ANDORA

In Via Giovanni Rattalino, a due passi dal mare e dal centro, appartamento al primo piano con ascensore. Completano la proprietà un terrazzo e una cantina.

Ape F

€ 289.900,00



ANDORA

In Via Aurelia, in zona Marina di Andora, comodo al mare e a pochi minuti dal centro, appartamento sito al secondo piano. Completano la proprietà due balconi vista mare.

Ape F

€ 209.900,00



ANDORA

In Via del Poggio, zona Marina di Andora, appartamento sito al terzo ed ultimo piano. Completano la proprietà due balconi ampi e tre cantine.

Ape G

€ 259.000,00



ANDORA

In Via Giovanni Rattalino, comodo al centro, ampio box auto di 25 mq circa, sito al piano interrato.

Dotato di portone ad apertura manuale, facile accesso e comodo spazio di manovra.

Ape NC

€ 27.000,00



ANDORA

In Via Amerigo Vespucci, comodo al centro e al mare, appartamento ristrutturato sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.

Completo di ampio terrazzo con vista aperta.

Ape E

€ 239.000,00





BORGHETTO SANTO SPIRITO

Occasione monolocale con doppia esposizione sito in palazzina con facciata rifatta, senza barriere architettoniche e posti auto condominiali chiusi da sbarra elettrica.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 99.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300 mt dal mare, monolocale recentemente ristrutturato, esposto ad ovest e senza barriere architettoniche.

Basse spese di gestione e ottima esposizione. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 109.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300 mt dal mare e comodo a tutti i servizi, trilocale sito in palazzina in ottime condizioni e completa di ascensore, con doppia esposizione. Senza barriere architettoniche e basse spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 169.000,00



BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 200 mt dal mare, bilocale con doppio terrazzo sito all'ultimo piano, completo di ampio ripostiglio.

Posti auto condominiali.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 129.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 600 mt dal mare, bilocale sito al primo piano con ingresso indipendente, libero su tre lati e con vista mare!!!

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 139.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 400 mt dal mare bilocale con balconata esposta a sud in palazzina senza barriere architettoniche!!!

Impianto aria condizionata e basse spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 139.000,00



BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300 mt dalle spiagge, bilocale recentemente ristrutturato con terrazzo vivibile sito all'ultimo piano di una palazzina senza barriere architettoniche.

Basse spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 159.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

Esclusivo attico trilocale fronte mare in palazzina senza barriere architettoniche.

Vista mare panoramica frontale.

Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 409.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

In recente costruzione nuovo trilocale con terrazzo angolare privo di barriere architettoniche con grande box auto di proprietà, piscina condominiale e solarium!

Riscaldamento autonomo!!!

Ape A3

€ 299.000,00



BORGHETTO SANTO SPIRITO

A soli 300 mt dalle spiagge, trilocale di recente costruzione con terrazzo, posto auto di proprietà, completamente indipendente e libero su tre lati. Senza spese di gestione e riscaldamento autonomo.

Ape A

€ 269.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

A 100 mt dal mare, trilocale in recente costruzione con posto auto, cantina, piscina sita all'ultimo piano dello stabile.

Ape A

€ 210.000,00

BORGHETTO SANTO SPIRITO

In zona residenziale, grande bilocale di recente costruzione con doppio terrazzovista mare e mansarda multifunzionale di proprietà. Senza barriere architettoniche e riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 3,51 kWh/mq

€ 215.000,00

VENDOCASA DIANO MARINA - Tel. 389 1428591

Corso Roma, 170 - 18013 Diano Marina (IM) - dianomarina@gruppovendocasa.it



DIANO CASTELLO

In Via Villa Contessa, comodo al centro e ai servizi, appartamento monolocale sito al piano terra. Completo di giardino privato, cantina, doppia piscina e due campi da tennis condominiali.

Ape G

€ 89.000,00

DIANO MARINA

In Via Generale Ardoino, a pochi metri dal mare e comodo ai servizi, appartamento ristrutturato interamente nel 2002, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di ampio terrazzo. Basse spese condominiali.

Ape E

€ 149.000,00

PAIROLA

In Via Giuseppe Garibaldi, a pochi minuti dal centro di San Bartolomeo al Mare, appartamento ristrutturato un anno fa, sito al primo piano. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione condominiale.

Ape G

€ 139.000,00



DIANO CASTELLO

In Via Diano San Pietro, comodo al centro e ai servizi, ampio appartamento di 65 mq circa, sito al terzo ed ultimo piano.

La soluzione si presenta da ristrutturare a proprio gusto.

Ape G

€ 149.000,00

DIANO MARINA

In Via Diano Castello, a pochi passi dal centro e dal mare, appartamento ristrutturato interamente, sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completo di posto auto coperto privato e ampio terrazzo.

Ape G

€ 299.000,00

DIANO MARINA

In Via Privata Bernardo de Maestri, comodo al mare e al centro, appartamento sito al secondo ed ultimo piano.

Completo di due balconi, cantina e posto auto condominiale.

Ape F

€ 179.000,00



DIANO CASTELLO

In Via Diano Castello, a pochi minuti dal centro e dal mare, appartamento in stabile di nuova costruzione (2024), sito al piano terra. Completo di doppio giardino privato, posto auto e cantina.

Ape B

€ 239.000,00

DIANO MARINA

In Via Dei Gerani, a pochi passi dalle spiagge, appartamento sito al primo ed ultimo piano. Completo di posto auto privato e terrazzo. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali.

Ape E

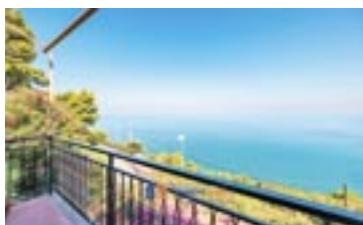
€ 249.000,00

DIANO MARINA

In Via Cesare Battisti, a pochi passi dal mare e dal centro, appartamento in stabile di recente costruzione (2014), sito al primo piano con ascensore. Completo di box auto di 20 mq circa, terrazzo di 30 mq e cantina.

Ape A+

€ 309.000,00



DIANO MARINA

In Via Cesare Battisti, a pochi passi dal mare e dal centro, ATTICO sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completo di posto auto privato e grande terrazzo di 120 mq circa, che si estende su tre lati.

Ape A+

€ 569.000,00

CERVO - CAPO MIMOSA

In Strada Romana di Levante, zona prima collina, appartamento ristrutturato interamente nel 2025, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di posto auto privato, un balcone e un terrazzo con vista mare panoramica. Ape B

€ 319.000,00

DIANO MARINA

In Via Generale Ardoino, a pochi passi dalle spiagge, ampio appartamento ristrutturato, sito al piano terra. Completo di grande giardino privato e due balconi. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape E

€ 385.000,00



VARIGOTTI

In località Isasco a Varigotti, esclusiva villa ristrutturata totalmente e finemente con giardino di proprietà, piscina, terrazzo e di ampia metratura.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 889.000,00

FINALE LIGURE

A soli 200 mt dal mare in posizione strategica, ampio quadrilocale di 110 mq con due balconate vivibili e doppia esposizione sito in palazzina con facciata rifatta.

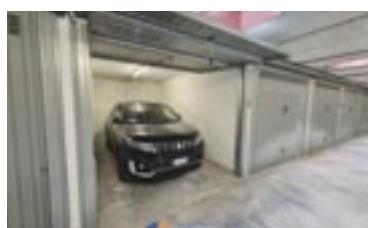
Cantina di proprietà.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 379.000,00

MAGLIOLO

Nel rinomato complesso del Borgo dei Fiori, fantastico bilocale di recente costruzione, libero su tre lati, doppio ingresso indipendente, giardino, porticato vista mare aperta, posto auto e cantina di 15 mq, due grandi piscine, area giochi e zona spa. Termo-autonomo. Ape A

€ 189.000,00



FINALE LIGURE

Grande appartamento nel cuore di Finalborgo disposto su un unico piano, completo di ampia terrazza, triplice esposizione ed impreziosite di affreschi. Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 339.000,00

FINALE LIGURE

In via Brunenghi a soli 400 mt dal mare, ampio box auto adatto ad ogni tipo di autovettura, dalle auto ai camper/furgoni, ampio spazio di manovra soppalcabile.

Completo di antincendio.

Ape esente

€ 49.900,00

€ 39.000,00



FINALE LIGURE

In zona Finalmarina a soli 50 mt dal mare appartamento totalmente ristrutturato a nuovo in tutte le sue parti e arredato a nuovo. Termo-autonomo, doppia esposizione e senza spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 349.000,00

FINALE LIGURE

All'entrata di Porta Testa nel prestigioso centro storico di Finalborgo, proponiamo un affascinante e storico appartamento di 150 mq, completamente ristrutturato, soffitti affrescati e completo di terrazzo di 100 mq con annesso giardino. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 559.000,00

€ 355.000,00



FINALE LIGURE

A soli 200 mt dalle spiagge, trilocale con doppia esposizione, arredato a nuovo e tetto rifatto.

Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 239.000,00

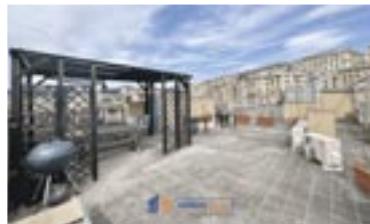
FINALE LIGURE

In dimora storica e prestigiosa, ampio appartamento ristrutturato di 90 mq con giardino di 30 mq e doppi servizi. Due cantine di proprietà e posto auto privato.

Autonomo e senza barriere architettoniche. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 679.000,00

€ 269.000,00

**GENOVA**

In Via Cecchi 2 in contesto storico, proponiamo appartamento di 103 mq all'ultimo piano con terrazzo sovrastante. Ape F Ipe 240,05 kwh/mq

€ 469.000,00

GENOVA

In Via Bovio, zona Albaro, proponiamo cinque locali al piano terra, con doppio sfogo esterno, ristrutturazione appena ultimata. Ape F Ipe 147,78 kwh/mq

€ 489.000,00

GENOVA

In Via Cecchi 5 proponiamo appartamento di 167 mq, con balcone e porzione di terrazzo. Ape F Ipe 170,66 kwh/mq

€ 579.000,00

**GENOVA**

In Salita Francesco Vignola proponiamo appartamento di 121 mq in ottime condizioni interne con due balconi. Ape F Ipe 192,31 kwh/mq

€ 285.000,00

GENOVA

Zona Ceranesi proponiamo appartamento cinque locali con balcone, posto auto e terreno. Ape F Ipe 140 kwh/mq

€ 39.000,00

GENOVA

In Via Rimassa proponiamo trilocale luminoso al quinto piano con balcone. Ape E Ipe 97,07 kwh/mq

€ 389.000,00

**GENOVA**

In Via Coronata proponiamo cinque locali in buone condizioni con balcone e posto auto. Ape F Ipe 92,61 kwh/mq

€ 105.000,00

GENOVA

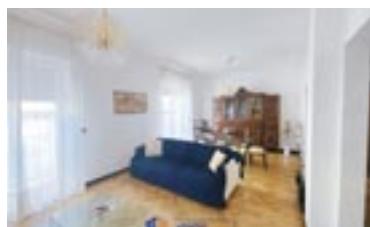
In Via Tommaso Ivrea proponiamo appartamento di 233 mq al quarto piano con ascensore. Ape F Ipe 152,07 kwh/mq

€ 419.000,00

ARENZANO

Nella Pineta di Arenzano, proponiamo appartamento di 4 locali in ottime condizioni interne con terrazzo e posto auto privato. Ape E Ipe 74,1400 kwh/mq

€ 275.000,00

**GENOVA**

In Zona Villa Scassi, proponiamo ampio appartamento di 133 mq, in ottime condizioni interne con ampia balconata. Ape F Ipe 130 kwh/mq

€ 159.000,00

GENOVA

In Salita Belvedere proponiamo rudere di 700 mq, 6000 mq di terreno e loft di 60 mq. Ape F Ipe 98 kwh/mq

€ 639.000,00

GENOVA

In Via Enrico Fermi, proponiamo appartamento luminoso sito all'ottavo piano, con due ampie balconate. Ape G Ipe 150 kwh/mq

€ 105.000,00

**IMPERIA**

In Via Piani Paorelli, trilocale di 70 mq vista mare al quarto piano con ascensore, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e 4 terrazzi vista mare. Completa l'immobile box auto, cantina e posto auto di proprietà. Residence completo di piscina, campo da tennis e da bocce. Ape F

€ 159.000,00

IMPERIA

In via Terzorio, trilocale di 70 mq al quarto piano con ascensore, completamente ristrutturato e composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno ed ampio terrazzo vista mare. Completa la proprietà posto auto. Ottima esposizione solare. Ape F

€ 249.000,00

IMPERIA

In Via Felice Cascione, trilocale di 70 mq ristrutturato al primo piano composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno. Posizione centralissima e comoda ai servizi. Ape G

€ 169.900,00

**IMPERIA**

In Via Oreggia, quadrilocale di 90 mq ristrutturato al quarto piano composto da ingresso su soggiorno, angolo cottura, due camere, due bagni e balcone vista mare. Completa la proprietà mansarda di 50 mq. Ape F

€ 225.000,00

IMPERIA

In via San Bartolomeo, bilocale ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Completa la proprietà taverna di 50 mq. Recentemente sono stati eseguiti lavori di manutenzione: facciata rifatta, infissi nuovi e caldaia sostituita. Ape G

€ 89.900,00

IMPERIA

In via Privata Altamira, appartamento di 100 mq sito al primo piano. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno e due ripostigli. Completa la proprietà balcone vista mare, cantina e box auto. Ape F

€ 219.000,00

**IMPERIA**

In via Argine Destro, ampio appartamento di 105 mq recentemente ristrutturato composto da salotto con angolo cottura, tre camere da letto e due bagni. Completano la proprietà terrazzo e giardino di 400 mq. Ape F

€ 309.000,00

IMPERIA

In Via Martiri della Libertà, ampio appartamento di 110 mq al terzo piano con ascensore composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno e ripostiglio. Ottima esposizione solare e posizione centralissima. Ape F

€ 165.000,00

IMPERIA

In via G.A Ricca, trilocale di 75 mq al quarto piano con ascensore, composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, due camere, un bagno ed ampio ripostiglio. Completa la proprietà ampio balcone con vista aperta e cantina. Ape F

€ 149.000,00

**IMPERIA**

In Piazza Goffredo Mameli, nel cuore di Porto Maurizio, quadrilocale di 80 mq al secondo piano composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere, bagno ed ampio balcone. Ape F

€ 109.000,00

IMPERIA

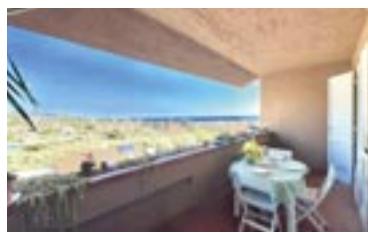
In Via Sant'Agata, immersa nel verde, villa indipendente di 400 mq di recente costruzione disposta su due livelli. Composta da sette camere da letto, sei bagni, due soggiorni con angolo cottura. Completano la proprietà ampio terrazzo e 8000 mq di terreno. Vista mare e collinare. Ape A

€ 449.000,00

IMPERIA

In via Gustavo Strafforello, nel centro storico di Imperia, quadrilocale di 85 mq al primo piano composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà due balconi di cui uno vista Duomo. Ape F

€ 259.000,00

**LOANO**

A soli 150 mt dal mare, imperdibile quadrilocale di ampia metratura finemente ristrutturato e completo di domotica, cantina e triplex esposizione.
Basse spese di gestione.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 279.000,00

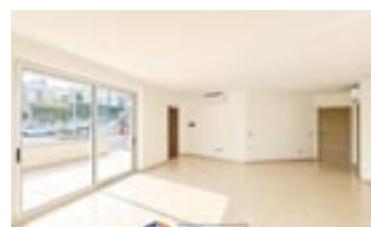
**LOANO**

A soli 100 mt dal mare, bilocale ristrutturato in piccola palazzina.
Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 159.000,00

PIETRA LIGURE
Occasione bilocale ristrutturato finemente con domotica a soli 150 mt dal mare sito nel Viale della Repubblica in palazzina rifatta. Doppio sistema di riscaldamento con split caldo/freddo, ottimo investimento sud/ovest e posti auto recintati. Ape F Ipe 201,07 kWh/mq

€ 219.000,00

**LOANO**

Occasione bilocale di recente costruzione con grande terrazza.
Riscaldamento autonomo, senza barriere architettoniche e basse spese di gestione.
Ape C

€ 189.000,00

LOANO
Occasione quadrilocale ristrutturato con doppi servizi in pieno centro a soli 20 mt dal mare con sfogo esterno vivibile!!!
Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione!!!
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 299.000,00

**BOISSANO**

In zona residenziale, esclusiva villa unifamiliare finemente ristrutturata internamente con domotica, libera su 4 lati, vista mare e monti, pannelli fotovoltaici e ampi sfoghi esterni.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 579.000,00

LOANO
Trilocale ristrutturato a soli 20 mt dal mare in pieno centro con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo e basso spese di gestione.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 219.000,00

LOANO

A soli 20 mt dal mare bilocale con cantina esposta ad ovest con balconata vivibile.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 189.000,00

VENDOCASA SANREMO - Tel. 328 2966656

Via Goffredo Mameli, 24 - 18038 Sanremo (IM) - sanremo@gruppovendocasa.it



SANREMO

In Corso Giuseppe Garibaldi, zona comoda ai servizi a pochi passi dall'Ariston, Appartamento pentalocale sito al secondo piano. Ad impreziosire la proprietà una cantina di pertinenza e le spese condominiali basse e il riscaldamento autonomo. Ape F

€ 499.000,00



SANREMO

In Via Pietro Agosti, Zona Piazza Eroi Sanremesi, appartamento quadrilocale a pochi passi da Corso Giacomo Matteotti sito al terzo piano e ad impreziosire la proprietà il balcone ampio. Ottimo per investimento. Ape G

€ 219.000,00



SANREMO

In Via Ortì, nel centro del paese di Taggia alloggio sito al secondo piano ed ultimo. Completano la proprietà un terrazzo, un balcone, un posto auto e cantina. Zero spese condominiali e riscaldamento autonomo.

Ape F

€ 209.000,00



SANREMO

In Corso Degli Inglesi, zona residenziale, proponiamo quadrilocale ristrutturato di 120 mq e ad impreziosire la proprietà due cantine e un posto auto di pertinenza.

OTTIMO PER FRAZIONARLO.

Ape E

€ 329.000,00



SANREMO

In Corso Giacomo Matteotti, zona molto centrale, appartamento ristrutturato interamente, sito al terzo ed ultimo piano.

Ad impreziosire la soluzione il balcone con vista aperta. Ape E

€ 669.000,00



SANREMO

In Via Padre Semeria, proponiamo in vendita appartamento monolocale sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.

A completare la proprietà un terrazzo con vista mare e posto auto condominiale.

Ape G

€ 119.000,00

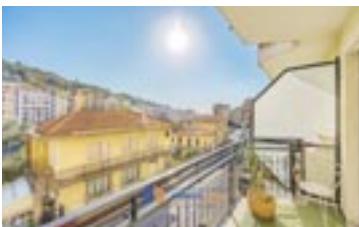


SANREMO

In Via Privata Flesia, zona Pian di Poma, comodo alle spiagge e i servizi, proponiamo attico con 170 mq di terrazzo, ad impreziosire la proprietà di pertinenza una cantina di 30 mq e una jacuzzi privata.

Ape F

€ 569.000,00



SANREMO

In Via Galileo Galilei, Zona Borgo, comodo a tutti i servizi bilocale, con ampia metratura con posto auto di pertinenza, due terrazzi vista mare. Ottimo per affitto residenza oppure come prima casa.

Ape F

€ 169.000,00 € 139.000,00



SANREMO

In Via Arnaldo Da Brescia zona Pigna, a pochi passi dal centro e da tutti i servizi. Proponiamo in vendita monolocale da ristrutturare, sito al primo piano. Zero spese condominiali, ottimo per affitti brevi.

Ape G

€ 69.900,00



SANREMO

In Via Panizzi, zona Foce, sito in piano terra, in un complesso residenziale, con sfogo esterno, comoda ai servizi ed alle spiagge.

Ottimo per affitti brevi.

Ape F

€ 76.000,00



Ricerchiamo
immobili
per clienti
speciali!



Chiamaci per
una valutazione
gratuita!
328.2966656

**SAVONA**

Trilocale in buone condizioni, posizione strategica in zona Valloria, comodo sia a Savona che ad Albissola, con riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 176,42 kwh/mq

€ 89.000,00

SAVONA

Nei pressi di Piazza Martiri, a due passi dalla stazione e comodo ai servizi, in ottime condizioni, dotato di riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 215,47 kwh/mq

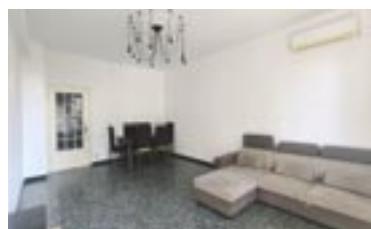
€ 109.000,00

SAVONA

Ampio quadrilocale, in buone condizioni interne, luminoso, in prossimità del centro.

Ape G Ipe 167,17 kwh/mq

€ 119.000,00

**SAVONA**

Ampio quadrilocale, in buone condizioni interne ed esterne, luminoso, comodo ai servizi, con possibilità di parcheggio.

Ape G Ipe 123,74 kwh/mq

SAVONA

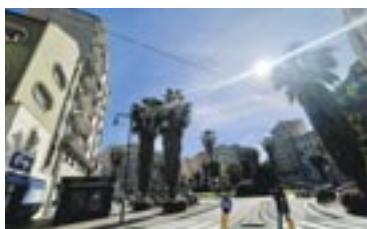
Ampio quadrilocale in buone condizioni interne ed esterne, comodo a tutti i servizi, sito al terzo piano di una palazzina dotata di comodo ascensore.

Ape G Ipe 325,60 kwh/mq

€ 199.000,00

€ 269.000,00

€ 169.000,00 € 149.000,00

**SAVONA**

Quadrilocale a due passi dal centro, in buone condizioni interne ed esterne, servito da doppio ingresso comodo a tutti i servizi, luminoso.

Ape G Ipe 161,75 kwh/mq

€ 159.900,00 € 139.900,00

SAVONA

Nel cuore pulsante della città, in posizione strategica, immobile unico nel suo genere, attualmente adibito ad uso ufficio ma con grande potenziale per soluzioni abitative o professionali.

Ape G Ipe 124,70 kwh/mq

€ 275.000,00

SAVONA

In Via Sormano nel cuore del centro storico proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, gode di due balconi, basse spese di gestione, luminoso.

Ape C Ipe 57,05 kwh/mq

€ 149.000,00 € 129.000,00

**SAVONA**

Appartamento di ampie metrature interne, con giardino di pertinenza, comodo a tutti i servizi, da personalizzare e molto luminoso.

Ape G Ipe 144,40 kwh/mq

€ 394.000,00

SAVONA

Elegante appartamento di ampie metrature, con affreschi dei primi del '900, ottima esposizione grazie ai suoi tre balconi vivibili e la terrazza, riscaldamenti autonomo, luminoso. Ape E Ipe 105,51 kwh/mq

€ 395.000,00 € 375.000,00

SAVONA

In buone condizioni interne, comodo a tutti i servizi a pochi passi dal mare, piano alto e luminoso.

Ape F Ipe 151,75 kwh/mq

€ 109.000,00 € 89.000,00



BERGEGGI

Esclusiva villa nella rinomata zona di Torre del Mare, con ampi spazi esterni ed interni, con una fantastica vista mare. Compreso di posti auto chiusi da cancello elettrico.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

~~€ 1.590.000,00~~ € 1.000.000,00



SPOTORNO

Appartamento trilocale completamente ristrutturato, a un passo dal mare e dal centro storico.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 350.000,00



BERGEGGI

Monolocale fronte mare con terrazzo. In palazzina in ottimo stato con posto auto condominiale.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 299.000,00



NOLI

Appartamento bilocale sito in zona pianeggiante, compreso di balcone con vista sul castello di Noli.

Ottimo investimento.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

~~€ 180.000,00~~ € 160.000,00



BERGEGGI

Monolocale di ampie dimensioni, con cortile vivibile. Sito in residence con piscina e dotato di navetta per la spiaggia privata del complesso.

Completo di posto auto coperto privato.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

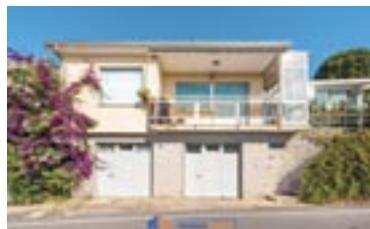
€ 139.000,00



BERGEGGI

Appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente a Torre del Mare nell'esclusivo contesto del "Borgo Ligure", con cortile privato e terrazzo vista mare. Compresa di posti auto condominiali chiusi da sbarra elettrica. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 425.000,00



BERGEGGI

Casa indipendente su due livelli, appartamento trilocale sito al primo piano, compreso di terrazzo con vista mare aperta. Al piano strada troviamo due comodi box auto.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 529.000,00



BERGEGGI

Villetta completamente ristrutturata con ampi spazi esterni vista mare, con taverna e mansarda. Dotata di pannelli fotovoltaici e ampio box auto.

Ape A2 Ipe 46,62 kWh/mq

~~€ 749.000,00~~ € 679.000,00



SPOTORNO

Appartamento di ampie dimensioni, con terrazzo vivibile. Sito in posizione strategica, subito fuori dal centro storico e a un passo dalle spiagge.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 500.000,00



BERGEGGI

Appartamento con accesso privato, su due livelli, con doppio servizio. Compresa di giardino privato e ampia terrazza vista mare. A completare la soluzione comodo box auto.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 689.000,00



SPOTORNO

Bilocale ristrutturato con balcone vivibile vista mare. Compresa di posto auto in garage condominiale e cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 289.000,00



SPOTORNO

Trilocale completamente ristrutturato nel 2024, in posizione comoda al mare e al centro storico.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 349.000,00

**VARAZZE**

Appartamento trilocale fronte mare, completamente ristrutturato, sito in palazzina storica a 1 minuto dai principali servizi. Ascensore in corso di costruzione. Ape G Ipe 175 kWh/mq

~~€ 649.000,00~~ € 575.000,00

VARAZZE

All'interno del comprensorio "Piani d'Invrea", proponiamo bilocale dotato di terrazzo vista mare e piscina condominiale. Ideale come investimento. Ape F Ipe 175 kWh/mq

~~€ 199.000,00~~ € 179.000,00

VARAZZE

Monolocale sito all'interno del comprensorio "Piani d'Invrea", composto da zona giorno, camera soppalcata e bagno finestrato; completo di balcone. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 149.000,00

**VARAZZE**

Pentalocale completamente ristrutturato, a un minuto a piedi dal centro e dalla spiaggia; completo di cantina e con possibilità di acquisto di due box auto. Ape E Ipe 175 kWh/mq

VARAZZE

Appartamento di ampia metratura sito in contesto storico, con 2 terrazze e 2 balconi fronte mare. A un passo dai principali servizi e dalla spiaggia. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 725.000,00

€ 820.000,00

€ 189.000,00

**VARAZZE**

All'interno del comprensorio "Piani d'Invrea" proponiamo bilocale completo di giardino privato e piscina condominiale. Zona immersa nel verde, con basse spese di gestione. Ape G Ipe 175 kWh/mq

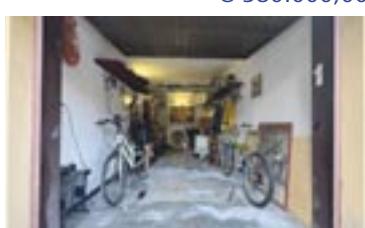
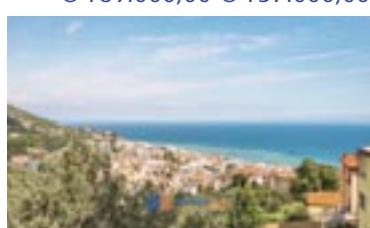
VARAZZE

Appartamento quadrilocale con vista panoramica sul mare e sul centro di Varazze. Triplo spazio esterno e possibilità di acquisto box auto a parte. Ape G Ipe 175 kWh/mq

~~€ 169.000,00~~ € 157.000,00

€ 245.000,00

€ 580.000,00

**VARAZZE**

Appartamento in bifamiliare, sito in contesto tranquillo e immerso nel verde raggiungibile a piedi dal centro. Dotato di terrazzo e giardino vista mare. Ape G Ipe 175 kWh/mq

VARAZZE

Quadrilocale completamente ristrutturato, completo di 50mq di terrazzo. Sito in zona tranquilla e residenziale a 50 metri dai servizi e dal mare. Con 2 posti auto di proprietà. Ape G Ipe 175 kWh/mq

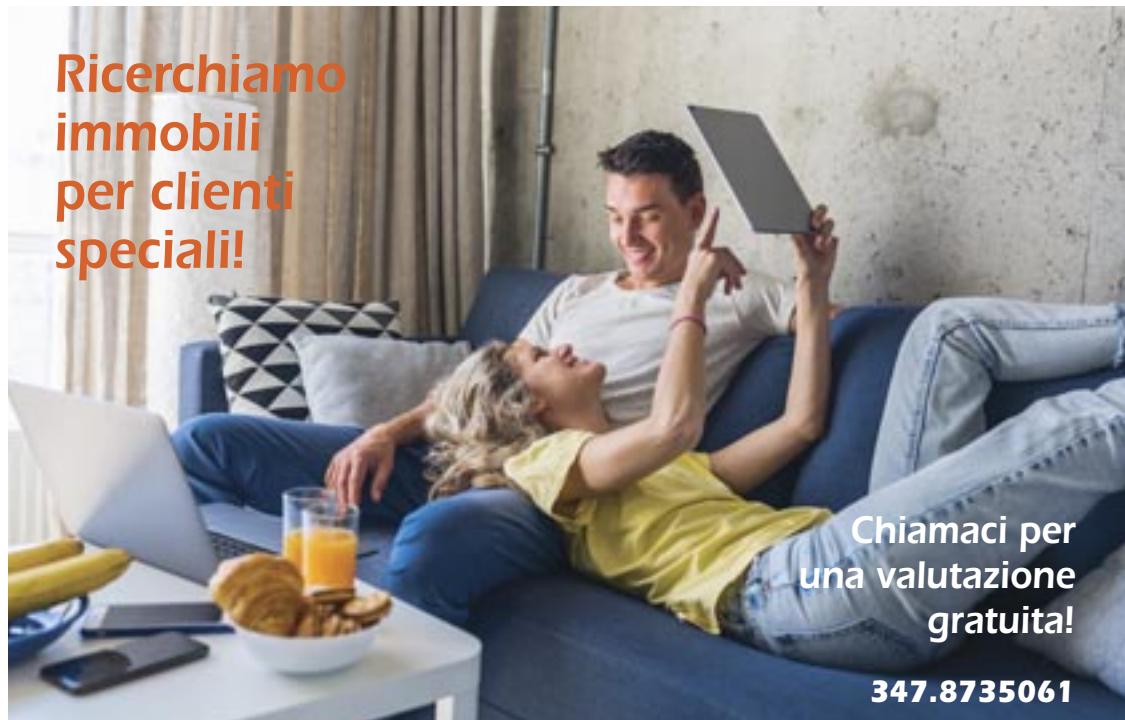
~~€ 249.000,00~~ € 225.000,00

PREZZO SU RICHIESTA

€ 15.000,00



**Ricerchiamo
immobili
per clienti
speciali!**



**Chiamaci per
una valutazione
gratuita!**

347.8735061



**Ricerchiamo
immobili
per clienti
speciali!**

**Chiamaci per
una valutazione
gratuita!
333.8233530**



AFFITTOCASA BOVES - Tel. 328 8040699

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



BOVES

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto ampio appartamento di circa 100 mq, subito disponibile. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile arredata, soggiorno luminoso, due camere da letto con accesso a terrazza e bagno. Completano la proprietà box auto e cantina. Ape in attesa

€ 550,00 mensili



BORGO GESSO

In posizione tranquilla e immersa nel verde, si affitta bilocale arredato a pochi minuti dal centro. Composto da zona giorno con cucina, camera da letto e bagno. Posto auto interno nel cortile. Disponibile da subito. € 180 di acconto spese (comprensivo di riscaldamento, luce, acqua, TAPI, internet e condominio). Ape in attesa

€ 460,00 mensili



BORGO GESSO

Disponibile da novembre 2025. In zona tranquilla e residenziale, proponiamo bilocale spazioso e arredato con mobili di pregio, in fabbricato di nuova costruzione con finiture moderne. Composto da ingresso open space su luminoso soggiorno con cucina a vista completa di elettrodomestici, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina inclusa. Possibilità di autorimessa. Ape C

€ 630,00 mensili



BOVES

Disponibile da subito, elegante appartamento in villa in tranquilla zona residenziale. Costruzione 2011, ottime condizioni, riscaldamento a pavimento. Composto da ingresso su disimpegno, ampia cucina abitabile con terrazzo, luminoso soggiorno arredato, camera da letto e bagno moderno. Affittato arredato di cucina e soggiorno. Ape in attesa

€ 480,00 mensili



BOVES CENTRO

Libero da subito, situato al piano interrato di un complesso residenziale.

Dotato di porta basculante e luce.

€ 100,00 mensili



SAN LORENZO DI PEVERAGNO

Proponiamo in locazione capannoni di circa 600 mq, disponibile da subito, con comodo parcheggio interno.

Soluzione ideale per attività artigianali, industriali o uso deposito, in posizione strategica e facilmente accessibile.

€ 1.500,00 mensili

AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - bra@gruppovendocasa.it



BRA

In una posizione strategica e comoda ai servizi, proponiamo in affitto un ampio quadrilocale semi-arredato completamente ristrutturato. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su disimpegno, ampia cucina abitabile, soggiorno con affaccio sulla terrazza, due camere da letto una delle quali offre un bagno privato e lo sbocco sul secondo balcone, e un bagno di servizio. L'intero appartamento è circondato da un ampio giardino. A pertinenza dell'immobile vi è la possibilità di un posto auto.

€ 700,00 mensili



BRA

A due passi dal centro, proponiamo in affitto un quadrilocale arredato sito al primo piano di una palazzina residenziale ben mantenuta. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su disimpegno, cucina abitabile, comodo soggiorno, due camere da letto e bagno. A completare la soluzione vi è un doppio affaccio sui balconi, e il box auto. Ape F

€ 600,00 mensili



POLLENZO

In una zona molto tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto bilocale completamente arredato. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su cucina abitabile e soggiorno, con affaccio sul balcone, una camera da letto e un comodo bagno. A pertinenza dell'immobile vi è la possibilità di un posto auto. Ape in fase di accertamento

€ 300,00 mensili



BRA

A due passi dal centro, in una posizione comoda e tranquilla, proponiamo in affitto un ampio bilocale semi-arredato completamente ristrutturato. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno con affaccio sul balcone, una camera da letto e comodo bagno. A pertinenza dell'immobile vi è la possibilità di un posto auto.

€ 550,00 mensili



BRA

In zona semi-centrale e ben collegata, comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto trilocale completamente arredato. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su disimpegno, cucina abitabile e soggiorno, due camere da letto e comodo bagno. A completare l'immobile vi è un comodo balcone ad angolo.

€ 600,00 mensili



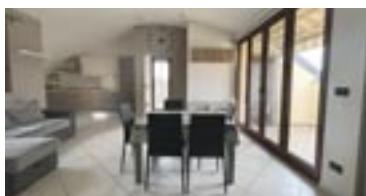
BRA

In pieno centro, proponiamo in affitto un bilocale completamente arredato, sito al secondo piano di una palazzina tranquilla. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso sulla camera da letto con cabina armadio, una cucina abitabile e un bagno. Inoltre l'immobile è dotato di un balcone con terrazzo.

€ 570,00 mensili

AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 324 5825226

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



CUNEO

Nel centro storico di Cuneo, proponiamo monolocale completamente arredato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 350,00 mensili

CUNEO

In Piazza Tancredi Duccio Galimberti proponiamo ufficio composto da ingresso su disimpegno, due stanze adibite ad uso ufficio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 550,00 mensili

CUNEO

A Confreria proponiamo ampio bilocale completamente arredato, composto da ingresso su zona giorno con cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. Due terrazzi abitabili, balcone, box auto e posto auto assegnato. LIBERO DA SUBITO. Ape C

€ 500,00 mensili



CUNEO

A Madonna dell'Olmo proponiamo ufficio di 200 mq, con ampio parcheggio. Riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 1.200,00 mensili

CUNEO

A Madonna dell'Olmo proponiamo ufficio di 400 mq, con ampio parcheggio. Riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 2.500,00 mensili

CUNEO

Nel centro storico di Cuneo, in via Roma proponiamo negozio di 60 mq. Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 1.050,00 mensili

AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Tel. 324 5825226

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo3@gruppovendocasa.it



CUNEO

In Cuneo centro proponiamo trilocale da arredare, composto da ingresso su zona giorno e cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Box auto e cantina.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 500,00 mensili

CUNEO

A San Rocco Castagnaretta proponiamo quadrilocale semi arredato, composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto e servizio.

Box auto e cantina.

LIBERO DA SUBITO.

€ 550,00 mensili

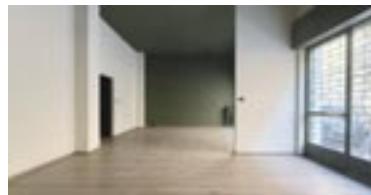
CUNEO

A Ceritaldo proponiamo quadrilocale completamente arredato, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 350,00 mensili



CUNEO

In Cuneo centro proponiamo negozio di circa 70 mq, composto da ingresso su unico e grande vano, servizio e magazzino.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 600,00 mensili

CUNEO

In centro a Confreria proponiamo ristorante già completamente arredato di cucina e bancone bar.

Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 550,00 mensili

CUNEO

A San Defendente di Cervasca, proponiamo bilocale completamente arredato. Composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio. Due balconi e cantina. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 420,00 mensili

AFFITTOCASA FOSSANO - Tel. 389 5149556

Piazza Dompè, 17/B - 12045 Fossano (CN) - affittocasafossano@gruppovendocasa.it



FOSSANO

Via Pollenzo, appartamento ammobiliato sito al terzo ed ultimo piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali bagno e lavanderia. Posto auto all'interno cortile. Ape D Ipe 91,31 kwh/mq

€ 700,00 mensili

FOSSANO

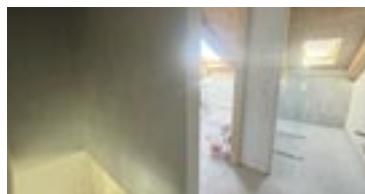
Via Santa Lucia, appartamento ammobiliato sito al secondo piano di uno stabile di tre unità abitative. Riscaldamento a pavimento e terrazzo. Ape D Ipe 142,67 kwh/mq

€ 800,00 mensili

FOSSANO

Via Cuneo, appartamento non arredato al secondo piano servito da ascensore. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Completo di posto auto coperto. Ape E Ipe 139,2 kwh/mq

€ 390,00 mensili



FOSSANO

Via Cuneo, appartamento non arredato sito al secondo piano servito da ascensore. Soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Completo di posto auto coperto e cantina.

Ape E Ipe 139,2 kwh/mq

€ 450,00 mensili

TRINITÀ

Proponiamo appartamento non ammobiliato di nuova costruzione sito al primo piano. Soggiorno con angolo cottura, de camere da letto e doppi servizi. Completo di riscaldamento autonomo, posto auto e balcone. Ape B Ipe 139,2 kwh/mq

€ 500,00 mensili

TRINITÀ

Proponiamo appartamento non ammobiliato di nuova costruzione sito al primo piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Completo di riscaldamento autonomo, posto auto e balcone. Ape B Ipe 133,2 kwh/mq

€ 500,00 mensili

AFFITTOCASA MONDOVÌ - Tel. 0174 1922622

Corsa Italia, 11/A - 12084 Mondovì (CN) - mondovi@gruppovendocasa.it



MONDOVÌ

In zona comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo in affitto luminoso bi locale completamente ristrutturato sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto, ripostiglio e servizio. Infissi in doppio vetro pvc e basse spese di gestione. Ape C

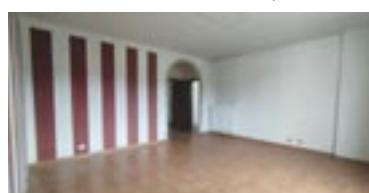
€ 450,00 mensili

MONDOVÌ

Nel cuore di Mondovì breo, comodo ai servizi della zona, proponiamo in affitto ampio tri locale sito al secondo piano in stabile storico. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto ripostiglio e servizio. Infissi in doppio vetro legno e riscaldamento autonomo. Ape E

€ 400,00 mensili

€ 400,00 mensili



MONDOVÌ

In zona comoda ai servizi, proponiamo in affitto tri locale sito al primo piano in stabile completamente ristrutturato. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Infissi in doppio vetro pvc e basse spese di gestione. Ape C

€ 500,00 mensili

MONDOVÌ

In zona residenziale, a due passi dal centro di mondovì, proponiamo in affitto luminoso quadri locale sito al primo piano in stabile munito di ascensore. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Munito di box auto e cantina. Ape B

€ 470,00 mensili

€ 500,00 mensili

**RACCONIGI**

In zona viale alberato, comodo al centro e a tutti i servizi, ampio locale commerciale di 353 mq, ideale per attività che richiedono spazi versatili. Area reception, ufficio arredato, stanza multiuso, servizi e zona relax. Tre vetrine su strada. Perfetto per studi, negozi o servizi al pubblico. Ape G Ipe 175 kwh/mq
€ 1.800,00 mensili + IVA

**RACCONIGI**

Nel centro di Racconigi, locale commerciale al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede due stanze adiacenti ed è munito di bagno.

Ape G Ipe 175 kwh/mq
€ 350,00 mensili

**AFFITTOCASA**

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

SEI STUFO DI PAGARE TROPPE TASSE SUGLI IMMOBILI LOCATI?

Siamo disponibili per una **CONSULENZA GRATUITA** per verificare quanto puoi risparmiare di **IMU** e **IRPEF** sui contratti di affitto, anche se già in corso.

AffittoCasa in collaborazione con Confabitare risolve i vostri dubbi e vi fa **RISPARMIARE**!!

Entra e richiedi **GRATUITAMENTE** quanto puoi risparmiare **Ogni Anno**


AFFITTOCASA SALUZZO - Tel. 339 6360299

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - affittocasasaluzzo@gruppovendocasa.it

**SALUZZO**

In pieno centro paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2018. L'immobile si trova al 1° piano, riscaldamento autonomo, completamente arredato. Ape F Ipe 186,58 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**PAGNO**

A 5 minuti da Saluzzo, in centro paese a Pagno, appartamento trilocale sito al 1° piano dotato di riscaldamento autonomo. Parzialmente arredato, disponibile dal 1° di agosto.

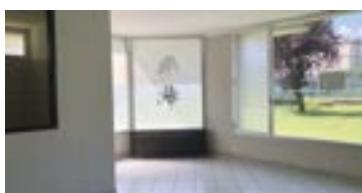
Ape F Ipe 182,3 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**SALUZZO**

In zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di ampia metratura. L'immobile viene locato arredato, dotato di riscaldamento autonomo e cortile privato. Ape G Ipe 384,86 kwh/mq

€ 1.600,00 mensili

**SALUZZO**

In zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra dotato di ampie vetrine da esposizione. L'immobile viene locato vuoto, disponibile da subito.

Ape G Ipe 384,86 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**CERCHIAMO IMMOBILI IN AFFITTO
PER CLIENTI REFERENZIATI**



VENDOCASA

SOCIETÀ IMOBILIARE

AFFITTOCASA SAVIGLIANO - Tel. 328 9311011

Via Cernaia, 6 - 12038 Savigliano (CN) - affittocasasavigliano@gruppovendocasa.it



SAVIGLIANO

In zona stazione, proponiamo bilocale in fase di ristrutturazione, totalmente ammobiliato. Completo di balcone e box auto.

DISPONIBILE DAL 1° DICEMBRE 2025.

Ape B

€ 600,00 mensili

SAVIGLIANO

In zona centrale proponiamo ampio bilocale totalmente arredato.

Basse spese di gestione. Utenze autonome. Completo di box suto.

DISPONIBILE DAL 1° GENNAIO 2026.

Ape D

€ 600,00 mensili

SAVIGLIANO

In zona Borgo Pieve, presentiamo trilocale da arredare in stabile di nuova costruzione. Composto da zona giorno, due camere ed un bagno. DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape A+

€ 690,00 mensili



SAVIGLIANO

In zona Borgo Pieve, presentiamo trilocale da arredare in stabile di nuova costruzione. Composto da zona giorno, due camere e doppii servizi.

DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape A+

€ 690,00 mensili

SAVIGLIANO

In zona Borgo Pieve, presentiamo in stabile privo di barriere architettoniche trilocale da arredare. Completo di terrazzo e cantina. Possibilità di affittare a parte il box auto.

DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape D

€ 530,00 mensili

SAVIGLIANO

In zona stazione, proponiamo alloggio con due camere da letto totalmente arredato. Completo di balcone, cantina e box auto.

DISPONIBILE DAL 1° FEBBRAIO 2026.

Ape D

€ 650,00 mensili



VENDOCASA
RISTRUTTURA

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



ALBA

In posizione strategica, comodo a tutti i servizi, proponiamo in centro ad Alba un monolocale sito al secondo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche con ascensore, con grande potenziale per investimento in quanto già locato. Ape in attesa

€ 189.900,00



ALBA

Comodo al centro e a tutti i servizi, proponiamo in una palazzina priva di barriere architettoniche con ascensore, un trilocale sito al secondo piano, ottimo da investimento in quanto già locato. Riscaldamento autonomo con impianto ad aria. Ape in attesa

€ 315.000,00



MUSSOTTO

Nei pressi di Alba in Corso Bra, comodo a tutti i servizi, proponiamo un trilocale su due livelli al terzo piano con ascensore senza barriere architettoniche. Composta da due camere da letto, due bagni, cucina e salone open space. Completa l'immobile cantina e doppio garage. Ape in attesa

€ 219.000,00



ALBA

Proponiamo in vendita un quadrilocale situato in C.so Piave in zona Alba Verde, comoda a tutti i servizi. L'immobile si trova al terzo piano di una palazzina in paramano dotata di ascensore. Libero su due lati paralleli garantendo un'ottima esposizione solare. Completo di cantina. Ape F Ipe 147,01 kwh/mq

€ 179.900,00



ALBA

In una traversa di C.so Europa, proponiamo un quadrilocale al terzo piano in una palazzina in paramano. L'immobile si distingue per le sue generose metrature e per una disposizione degli ambienti studiata, mirata a garantire il massimo comfort. Caratterizzano la soluzione l'ottima esposizione solare che da luce naturale a tutti gli ambienti. Completa l'immobile la cantina e il garage. Ape E Ipe 158,7 kwh/mq

€ 159.900,00



MUSSOTTO

In Corso Bra a pochi passi da Alba e comoda alla tangenziale, Proponiamo un trilocale sito al terzo piano senza ascensore. L'immobile si distingue per i suoi spazi funzionali e luminosi. Completa la soluzione un garage e una cantina, con possibilità di posto auto. Ape in attesa

€ 139.900,00



MUSSOTTO

A pochi passi da Alba, in corso Bra, troviamo un Bilocale ristrutturato a nuovo sito al primo piano di una palazzina con ascensore esterno con affaccio sul balcone. L'immobile si distingue per le sue metrature e per la sua luminosità. Completa la soluzione una cantina. Ape A2 Ipe 53,76 kwh/mq

€ 165.000,00



MUSSOTTO

In Corso Bra, comodo alla tangenziale e ai servizi troviamo un appartamento ristrutturato con più di 5 locali, al quarto piano di una palazzina con ascensore. La soluzione si distingue per le sue metrature. Completa l'immobile una cantina e doppio garage con possibilità di posti auto. Ape in attesa

€ 399.000,00



MAGLIANO ALFIERI

Proponiamo trilocale ristrutturato al primo piano con ampio terrazzo, con ambienti luminosi e ben distribuiti. Dotato di riscaldamento a pavimento, climatizzazione, infissi nuovi con zanzariere e impianto fotovoltaico da 5,1 kW con batteria da 10 kW. Ape B Ipe 118,99 kwh/mq

€ 199.000,00



CASTAGNITO

In uno dei centri storici più rinomati delle langhe proponiamo in vendita Terra tetto di ampia metratura con giardino privato e fienile. Soluzione ottima da ristrutturare, perfetta sia come prima casa che come seconda abitazione o da investimento. (Foto Render). Riscaldamento assente,

€ 65.000,00



NEIVE

Situato nel cuore delle Langhe, tra vigneti e colline proponiamo in vendita un Terra cielo immerso nel verde. L'immobile si sviluppa su due livelli e gode di una bella vista su un ampio giardino. Ideale per chi vuole vivere in tranquillità immerso nella natura. Soluzione ottima da ristrutturare, sia come prima casa che come investimento [Foto Render]. Riscaldamento assente,

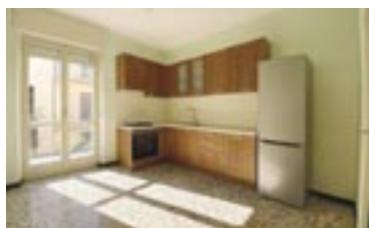
€ 119.900,00



NEIVE

Proponiamo ampio Bilocale situato al primo piano di uno stabile in ottime condizioni manutentive. L'appartamento si distingue per le sue generose metrature e per una distribuzione degli spazi studiata per offrire il massimo comfort. Ideale come investimento. Completa l'immobile la cantina e la possibilità di acquistare un garage a parte. Ottima esposizione solare. Ape in attesa

€ 120.000,00



RODDI

In centro paese, terratetto unifamiliare completo di tavernetta, tettoia, locale di sgombro e vista panoramica sulle colline.

La soluzione si dispone su due livelli ed è da ristrutturare.

Ape G Ipe 394,16 kwh/mq

€ 143.000,00



MONTELUPO ALBESE

In Via Brantegna, in una posizione nel verde e nella tranquillità, cascina storica con possibilità di ricavare più unità abitative disposta a ferro di cavallo con corte in comune. Si presenta da ristrutturare ed è completa di ampia cantina e fienile. Ape G Ipe 422,16 kwh/mq

€ 250.000,00

ALBA

In Via Cadorna, sito al primo piano, quadrilocale allo stato originale completo di due balconi, cantina, box auto all'interno di un complesso con cortile in comune. Via tranquilla e comoda a tutti i servizi. Libero da subito! Ape F Ipe 105,3 kwh/mq

€ 109.900,00



RODDI

In posizione collinare, in zona residenziale e ben abitata, villa indipendente con piscina interrata e giardino che circonda la proprietà. La soluzione si presenta in ottimo stato manutentivo.

Ape E Ipe 235,35 kwh/mq

€ 525.000,00

**INQUADRA IL QR CODE
PER VISIONARE ALTRI
IMMOBILI DISPONIBILI!**



ALBA

In Via Silvio Pellico, comodo a Corso Piave, tri-locale ristrutturato e arredato, sito al piano rialzato di una palazzina di poche unità abitative. Completo di condizionatore in ogni locale e ampia cantina. Basse spese condominiali.

Ape E Ipe 153,01 kwh/mq

€ 139.000,00

DIANO D'ALBA

Villa indipendente con piscina interrata che affaccia sulle Langhe. Dotata di ogni comfort, ideale per chi sta cercando una soluzione di prestigio, in una posizione residenziale, ben abitata a solo 7 km da Alba.

Ape D Ipe 136,60 kwh/mq

SU RICHIESTA



ALBA

In Corso Cortemilia, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta. Quadrilocale, ampio terrazzo e buona esposizione solare. Materiali di pregio. Capitolato visionabile in ufficio.

Ape A4

€ 420.000,00



ALBA

Ampio appartamento di 126mq, a pochi passi da tutti i servizi, subito fuori Alba. Totalmente ristrutturato completo di terrazzo, doppi servizi, box auto, cantina e basse spese condominiali. Ottima esposizione solare. Ape E Ipe 146,44 kwh/mq

€ 179.900,00

ALBA

In Strada Croci, in posizione collinare con vista su Alba e sulle colline circostanti, casa indipendente totalmente ristrutturata a nuovo con bonus 110. Completa di doppio box auto, terrazzo, giardino da ultimare ed alta efficienza energetica. Ape B Ipe 99,62 kwh/mq

€ 530.000,00



MONTELUPO ALBESE

Nel verde e nella tranquillità, a pochi km da Alba, cascina in buono stato, libera su tre, dove gode di ampie metrature con possibilità di fare una bifamiliare, con vista panoramica 180°.

Ape G Ipe 298,11 kwh/mq

€ 159.000,00

€ 129.000,00



VALLORIATE

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati. La soluzione è composta da due appartamenti distinti, ideale per due nuclei familiari o per un'eventuale unione in un'unica ampia abitazione.

Ape D Ipe 153,11 kwh/mq
€ 99.900,00

VALDIERI

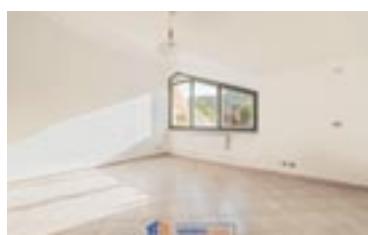
Situato al secondo piano di una tranquilla palazzina a Valdieri, questo trilocale rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione comoda e ben distribuita. Ape G Ipe 236,39 kwh/mq

€ 24.900,00

ROBILANTE

In zona tranquilla e ben esposta al sole, si propone casa indipendente da ristrutturare disposta su due livelli. Completano la soluzione il giardino e la cantina. Ape D Ipe 150,37 kwh/mq

€ 37.900,00



VIGNOLO

Luminoso appartamento all'ultimo piano con ascensore in Piazza Grande, comodo a tutti i servizi. Completo di box auto e cantina, ideale per chi cerca comfort e praticità in centro paese.

Ape G Ipe 458,19 kwh/mq
€ 131.900,00

BORGOSAN DALMAZZO

In Frazione Beguda, a pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il giardino privato. Ape G Ipe 458,19 kwh/mq

€ 57.000,00

BORGOSAN DALMAZZO

In Corso Mazzini, in zona tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo in vendita quadrilocale con doppi servizi. Impreziosiscono l'immobile il terrazzo, il balcone e la cantina. Ape F Ipe 149,64 kwh/mq

€ 144.900,00



ROBILANTE

A pochi passi dal centro e a pochi minuti da Limone Piemonte, proponiamo quadrilocale situato al secondo piano.

Completano la soluzione tre balconi, box auto e cantina.

Ape F Ipe 165,07 kwh/mq

€ 79.900,00

VIGNOLO

In zona tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo villa indipendente in fase iniziale di costruzione a pochi minuti da Cuneo, con fondamenta già esistenti. Ideale per chi cerca una casa da completare su misura.

€ 117.000,00

BORGOSAN DALMAZZO

In zona centrale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita quadrilocale sito al primo piano con ascensore. Completano la soluzione il terrazzo, la cantina e il box auto. Ape E Ipe 118,34 kwh/mq

€ 104.900,00



PIANO QUINTO

A pochi minuti da Borgo San Dalmazzo, proponiamo in vendita casa libera su tre lati, disposta su due livelli. Completano la soluzione una veranda e una porzione di orto.

Ape E Ipe 176,39 kwh/mq

€ 89.900,00

VIGNOLO

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio terracielo disposto su tre livelli e libero su due lati. Completata la soluzione il box auto. Ape G Ipe 529,32 kwh/mq

€ 19.900,00

VALDIERI

Ad Andorno, proponiamo in vendita una casa indipendente composta da due unità abitative situate al piano terra, ideale sia come soluzione bifamiliare che per chi desidera abitare in un appartamento e destinare il secondo ad affitto o ospiti. Ape D Ipe 131,13 kwh/mq

€ 240.000,00

**PEVERAGNO**

In zona centrale comodo ai servizi, ampio trilocale ristrutturato, composto da ingresso su soggiorno, cucina a vista, due camere da letto e bagno. Ad arricchire la soluzione ampio box auto e cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 129.000,00

BOVES

Nel centro storico di Boves, proponiamo uno stabile da ristrutturare, composto da due appartamenti, un laboratorio e un portico, per un totale di 224 mq. Comodo ai servizi e ottima possibilità di investimento.

€ 179.900,00

BOVES

In zona residenziale, casa semi indipendente libera su tre lati, composta da sette locali più un terreno di 3300 mq circa e una tettoia per cavalli di 50 mq. Comodo ai servizi e ottimo per chi cerca una soluzione lontana dal caos e con molto spazio. Ape in attesa di certificazione

€ 259.000,00 **€ 229.900,00**

**PEVERAGNO**

In zona residenziale e comodo ai servizi offriamo appartamento di recente costruzione, su due livelli. Il primo piano composto da soggiorno con cucina open-space, due camere da letto, un bagno e lavanderia e poi tramite scala interna si arriva al secondo piano e troviamo due camere, un bagno con accesso a due balconi e una spaziosa terrazza. Soluzione completa di giardino, box auto doppio e cantina. Ape in attesa di certificazione

€ 249.000,00

BOVES

In centro Boves, proponiamo uno stabile da ristrutturare nel centro storico, composto da due appartamenti di cui un bilocale al primo piano e un trilocale al secondo piano. Compresa di Box auto e cantine.

€ 94.000,00

BOVES

In centro, proponiamo un quadrilocale al secondo piano, composto da angolo cottura con soggiorno, da due camere da letto e bagno. Compresa di terrazzina, box auto e cantina. Basse spese condominiali e comodo ai servizi.

€ 109.000,00

**PEVERAGNO**

In centro, proponiamo uno stabile da ristrutturare con doppio affaccio di 165 mq compreso di un portico di 230 mq e un giardino di 700 mq adiacente all'abitazione.

€ 89.900,00

PEVERAGNO

In zona residenziale, vicino ai servizi principali, casa indipendente su due piani ristrutturata comprendente di soggiorno, cucina abitabile e bagno al primo piano, tramite scala interna si arriva al secondo piano dove ci sono tre camere da letto, un bagno e una lavanderia. Completa la soluzione un grande box auto e un giardino di 60 mq.

€ 189.000,00

BOVES

Proponiamo in centro un quadrilocale di 85 mq, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completa la soluzione una cantina 10 mq. Possibilità di personalizzazione.

€ 129.000,00

**PEVERAGNO**

In zona residenziale, offriamo una villa signorile su due piani di 240 mq, completamente ristrutturata, libera su quattro lati. Composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, un bagno e due locali caldaia e un locale sgombro. Tramite scala interna si arriva su un soppalco composto da tre camere da letto, uno studio, un anti-bagno, un bagno e un ripostiglio. Completa la soluzione un giardino di 500 mq, un garage e un ripostiglio.

€ 369.000,00

PEVERAGNO

In zona Pradeboni, appartamento su due livelli, ristrutturato nel 2014, composto da soggiorno, cucina abitabile due camere da letto due servizi e due ripostigli. Completo di giardino di 250 mq e posto auto.

€ 129.000,00 **€ 109.900,00**

BOVES

In zona Rivoira, proponiamo casa indipendente di 115 mq da ristrutturare, composta da piano terra cantina e magazzino, primo piano soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno. Con la scala esterna si raggiunge il solaio. Completa la soluzione un giardino di 125 mq. Ape G

€ 99.000,00

**BRA**

In zona semicentrale, proponiamo trilocale in ottimo stato, ATTUALMENTE LOCATO, ottimo come investimento. Composto da ingresso su luminoso soggiorno, cucina, la maestosa camera da letto e il bagno. A completare la soluzione, tre balconi, box auto e cantina. Ape E Ipe 319 kWh/mq

€ 109.000,00

BRA

A pochi passi dal centro, proponiamo pentalocale ristrutturato nel 2010, composto da soggiorno e cucina open space, tre camere da letto e bagno. La ristrutturazione ha compreso il rifacimento di infissi, porte, pavimenti e bagno. Ape F

€ 125.000,00 € 115.000,00

€ 159.000,00

**BRA**

In Strada Ortì, proponiamo in vendita casa indipendente sui 3 lati ristrutturata nel 2024. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, a seguire il luminoso soggiorno, la cucina abitabile e il primo bagno dell'immobile. Al piano primo le due camere da letto e il secondo bagno. A completare la soluzione cortile e giardino privati. Ape F

€ 339.000,00 € 289.000,00

POCAPAGLIA

In zona residenziale, proponiamo in vendita rustico libero sui 4 lati. La soluzione è disposta su due livelli ed è composta da un terreno edificabile di 538 mq con varie possibilità di realizzazione a proprio piacimento. L'immobile presenta già gli allacci direttamente alla strada comunale ed è un ottima possibilità di investimento per realizzare la casa dei propri sogni.

€ 39.000,00

€ 49.000,00 € 40.000,00

**BRA**

A pochi passi dal Viale Madonna dei fiori, proponiamo in vendita pentalocale di 100 mq, RISTRUTTURATO NEL 2010. L'immobile, si compone da ingresso su disimpegno, a seguire luminoso soggiorno, cucina abitabile, TRE camere da letto, due bagni e ripostiglio. Completo di box auto e cantina. Ape D

€ 159.000,00

BRA

A pochi passi dal Viale Madonna dei fiori, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato nel 2021, composto da ingresso su luminoso soggiorno, a seguire la cucina abitabile, le due camere da letto e il funzionale e ampio bagno. L'immobile è inoltre impreziosito da una piccola lavandaia con un secondo servizio. Completo di balconcino, cantina e box auto in affitto. Ape E Ipe 167 kWh/mq

€ 149.000,00

€ 259.000,00

**BRA**

In zona residenziale e tranquilla proponiamo bilocale completamente ristrutturato composto da ingresso su soggiorno e cucina open space, camera da letto e il funzionale e comodo bagno.

Ape G Ipe 251,99 kWh/mq

€ 159.000,00

BRA

In posizione residenziale e comoda ai servizi proponiamo quadrilocale ristrutturato nel 2015, composto da ingresso su disimpegno, cucina con soggiorno open space con sfogo su balcone, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Completo di box auto e cantina. Ape G Ipe 285 kWh/mq

€ 89.000,00

€ 169.000,00 € 149.000,00

SANTA VITTORIA D'ALBA

In zona residenziale, proponiamo casetta libera sui 3 lati ed elevata sui due livelli. L'immobile al suo interno, si compone da ingresso su soggiorno e cucina open space, con un funzionale ripostiglio. Salendo le scale, troviamo le due camere da letto, entrambe con accesso su balcone, e pratico bagno. La soluzione è attualmente locata a € 500 al mese. Ape G Ipe 303 kWh/mq

€ 169.000,00 € 149.000,00

**MORRA DEL VILLAR**

Proponiamo in vendita casa semindipendente libera su tre lati composta da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e due bagni. Completano cortile privato, doppio box-auto, cantina e fienile da ristrutturare. Ape F

€ 89.000,00

**PIASCO**

In Via Provinciale Verzuolo, proponiamo in vendita, appartamento trilocale in stabile di recente costruzione composto da: soggiorno e cucina open space, due camere da letto e due bagni. Completano il giardino privato, box auto doppio e cantina. Ape B

€ 254.000,00

**SAN BARNABA**

Proponiamo in vendita, in Via Tarantasca, porzione di bifamiliare parzialmente ristrutturata di 110 mq. L'immobile è composto al piano terra da: salone, cucina, tre camere da letto e bagno; al piano seminterrato da: tavernetta, cantina, locale di soggiorno e ulteriore bagno. Completano ampia terrazza, balcone e box auto. Riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 241,3 kwh/mq

€ 184.000,00 € 159.000,00

**SAN VITALE**

Proponiamo in vendita, in Via Vecchia di San Vitale, ampia casa indipendente parzialmente ristrutturata composta da due soggiorni con cucina, 6 camere da letto e tre bagni. Possibilità di creare due unità abitative. Completano giardino privato, cantina, magazzino e tettoia. Ape F

€ 199.000,00 € 169.000,00

**BUSCA**

In centro, appartamento trilocale composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. A completare due balconi, box-auto e cantina. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape D

€ 119.000,00

**BUSCA**

In centro Busca, in Via Umberto I, proponiamo in vendita appartamento bilocale completamente ristrutturato così composto: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape D Ipe 85,11 kwh/mq

€ 64.000,00

**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, Corso Papa Giovanni XXIII, appartamento di 100 mq situato al primo piano e composto da: ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e locale lavanderia. Completano quattro balconi, box-auto, solai e cantina. Ape G Ipe 245,86 kwh/mq

€ 99.000,00

**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In Via Busca, proponiamo appartamento disposto su due livelli composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. Completano balcone, terrazzino, box-auto e cantina. Ape D

€ 129.000,00

**BUSCA**

In Via Piave, appartamento quadrilocale al piano terra composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Completano ampio giardino privato con terrazza, doppio box-auto e due cantine. Riscaldamento autonomo. Ape C Ipe 123,76 kwh/mq

€ 239.000,00

**ROSSANA**

In centro, Via Mazzini, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare completamente ristrutturato composto al piano terra da: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e un bagno; primo piano: due camere da letto e secondo bagno. Completano balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. No spese condominiali. Ape A1

NUOVO PREZZO € 109.000,00

**CERETTO - COSTIGLIOLE SALUZZO**

In posizione collinare, proponiamo in vendita casa semindipendente composta al piano terra da: salone, cucina abitabile e bagno; al primo piano da tre camere da letto e secondo bagno. Completano la proprietà giardino privato e cantina. Ape G

€ 43.000,00

**SAN BARNABA**

Appartamento in bifamiliare così composto: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. A completare terrazza, balcone, doppio box-auto e due cantine. Riscaldamento autonomo. Ape E Ipe 170,79 kwh/mq

€ 119.000,00

**VICINANZE CANALE**

In posizione collinare e con gradevole vista panoramica, proponiamo in vendita due unità abitative indipendenti.

Entrambe dotate di giardino privato.

Ideale come seconda casa.

Ape G Ipe 289,79 kwh/mq

€ 68.000,00

VICINANZE ALBA

In posizione collinare con gradevole vista panoramica, proponiamo una villa plurifamiliare composta da tre appartamenti indipendenti. Attualmente adibita ad attività ricettiva. Immobile ristrutturato recentemente (2017).

Ape A4 Ipe 24,48 kwh/mq

€ 999.000,00

SAN DAMIANO

In Borgata Ripalda, area ricca di verde e immersa nella natura, cascinale indipendente libero su 3 lati di circa 400 mq.

Giardino privato. Ideale come struttura ricettiva.

Ape G Ipe 370,93 kwh/mq

€ 39.000,00

**VEZZA D'ALBA**

In località panoramica con vista esclusiva sulle colline del Roero, appartamento sito al piano primo di una quadrifamiliare. Immobile finemente ristrutturato (2012). Riscaldamento autonomo. No spese condominiali.

Ape D Ipe 175,22 kwh/mq

€ 159.000,00

CANALE

In posizione centrale, comodo a tutti i servizi, appartamento di circa 80 mq sito al piano primo di un edificio edificato di recente (2010). Immobile dotato di autorimessa. Basse spese di gestione.

Ape B Ipe 111,5 kwh/mq

€ 149.000,00

VICINANZE CANALE

A soli 5 minuti di macchina da Canale, appartamento di circa 80 mq, sito al piano secondo di una casa plurifamiliare. Immobile ristrutturato recentemente, dotato di autorimessa e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 144,33 kwh/mq

€ 114.000,00

**VICINANZE CANALE**

In zona residenziale e ricca di verde, appartamento sito al piano primo di un'elegante palazzina edificata di recente. La proprietà è dotata di pannelli solari e riscaldamento a pavimento.

Ape stimata B

€ 99.000,00

MONTEU ROERO

In centro paese, intero edificio composto da ex ristorante e due appartamenti. Immobile dotato di metratura generosa e ampi terrazzi. Ideale come investimento.

Ape G Ipe 178,19 kwh/mq

€ 214.000,00

CANALE

In località Madonna dei Cavalli, posizione collinare con una splendida vista panoramica sulle colline del Roero, proponiamo in vendita in esclusiva un terratetto unifamiliare disposto su più livelli. Immobile da ristrutturare lasciando così la possibilità al futuro acquirente di personalizzare gli ambienti interni. Ape G Ipe 271,83 kwh/mq

€ 9.000,00

**VEZZA D'ALBA**

In posizione collinare con splendida vista panoramica, proponiamo in vendita, una struttura parzialmente adibita ad abitazione e l'altra parte ad attività vitivinicola. Immobile ideale come struttura ricettiva o come investimento. Ape G Ipe 316,5 kwh/mq

€ 224.000,00

MONTÀ D'ALBA

In posizione centrale, proponiamo un appartamento al piano terra di una bifamiliare, ristrutturato recentemente. L'immobile è dotato di ampio giardino privato e box auto. Ideale come investimento, in quanto già locato con contratto regolare. Ape C Ipe 129,69 kwh/mq

€ 129.000,00

VICINANZE CANALE

A soli 5 minuti da Canale, porzione di bifamiliare sita al piano terra. Immobile ristrutturato di recente (2009) ed è dotato di doppi servizi e giardino privato. Ape F Ipe 134,89 kwh/mq

€ 99.000,00



BERNEZZO

Proponiamo in vendita bellissima casa indipendente su due livelli. Due camere da letto, doppi servizi, sfogo esterno privato, di pertinenza dependance munita di climatizzatore. Completa la proprietà locale da ultimare.

Ape E Ipe 122 kWh/mq

€ 159.000,00



CARAGLIO

Proponiamo in vendita appartamento bilocale. Entrata indipendente, ingresso su soggiorno con balcone, ampia camera da letto, cucinotto e servizio. Di pertinenza cantina. Spese condominiali assenti.

Ape F Ipe 180 kWh/mq

€ 46.000,00

DRONERO

Proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale, due camere da letto, soggiorno, bagno cantina e 3 balconi, palazzina completamente ristrutturata.

Ape A Ipe 10 kWh/mq

€ 149.900,00



DRONERO

Proponiamo appartamento trilocale, due ampie camere da letto, cucina abitabile con uscita su balcone, salotto e bagno. Di pertinenza tavernetta abitabile con servizio, cantina e box auto doppio. L'appartamento è dotato di ascensore privato. Ape F Ipe 175,01 kWh/mq

€ 109.000,00

SAN ROCCO DI BERNEZZO

Proponiamo in vendita appartamento trilocale, completamente ristrutturato. Ingresso su disimpegno, ampio salone con cucina a vista, due camere da letto, servizio e due balconi. Di pertinenza cantina.

Ape E Ipe 121 kWh/mq

€ 149.000,00



ROCCABRUNA

Casa indipendente Libera su 4 lati, su 2 livelli, in parte abitabile e da ultimare. Composta da cucina, soggiorno, 3 camere, bagno e locale trasformabile, con ampio giardino di 5.000 mq. Soluzione ideale per chi cerca privacy e spazio esterno. Ape G Ipe 220 kWh/mq

€ 159.000,00



BERNEZZO

Villa indipendente libera su 4 lati. Zona giorno con soggiorno e cucina abitabile. Piano terra camera matrimoniale, bagno privato, cabina armadio, un'ulteriore camera ed un secondo bagno. Al primo piano soppalco con studio, grande camera da letto con terrazza panoramica ed un altro bagno. Di pertinenza box auto doppio e giardino privato. Ape A4 Ipe 10 kWh/mq

€ 439.000,00

BERNEZZO

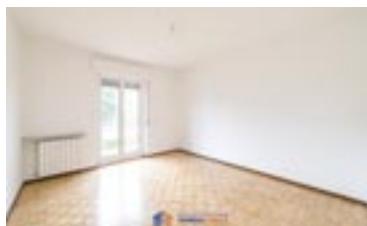
Splendida villa libera su 4 lati: salotto open space con cucina a vista, 3 camere, 4 bagni, tavernetta abitabile, terrazzo, balcone e garage triplo. Ampio giardino curato, cortile privato, porzione di terreno boschivo e forno in muratura per momenti di convivialità. Ape D Ipe 122 kWh/mq

€ 499.000,00

BERNEZZO

Splendida villa ristrutturata (2018), libera su 4 lati, già suddivisa in 2 unità indipendenti con doppio soggiorno, doppia cucina, 4 camere e doppi servizi. Ampio giardino curato, cortile privato, capanno attrezzi e pannelli fotovoltaici. Ape E Ipe 121 kWh/mq

€ 399.000,00



MONTEROSSO GRANA

A 15 minuti da Caraglio e in frazione Frisë villetta indipendente in vendita. Ampio cortile con area barbecue, servizio e cantina. Al primo piano ingresso open space con cucina a vista e bagno. Al primo piano doppie camere da letto e terrazza panoramico. Ape F Ipe 161 kWh/mq

€ 99.000,00

DRONERO

Appartamento quadrilocale semi-ristrutturato con ingresso su corridoio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni. Completano la proprietà un solaio, garage e cantina. Soluzione ideale per famiglie o per chi cerca spazi comodi e versatili. Ape E Ipe 180 kWh/mq

€ 99.000,00

MONTEROSSO GRANA

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su 3 lati sita a Monterosso Grana in una posizione tranquilla e panoramica. L'immobile è suddiviso su due piani, al piano terra soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Mentre al primo piano ampia camera da letto matrimoniale e bagno. Di pertinenza cantina, terrazzo e parcheggio privato. Ape F

€ 36.000,00

**CENTALLO**

In frazione San Biagio proponiamo in vendita villetta a schiera di NUOVA COSTRUZIONE così composta: cucina, soggiorno, 2/3 camere da letto e doppi servizi. Completo di BOX AUTO e GIARDINO PRIVATO. Ape esente

€ 210.000,00 prezzo in struttura ultimata

CENTALLO

Proponiamo in vendita CASA SEMI INDIPENDENTE così composta: cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Arricchito da balcone, AMPIA TETTOIA e cantina. Il tutto con la possibilità di acquistare STALLA di pertinenza. Ape E Ipe 214,79 kWh/mq

€ 160.000,00

CENTALLO

Nel cuore di Centallo, proponiamo in vendita ATTICO elegante e FINEMENTE RISTRUTTURATO in palazzo storico completamente rigualificato. L'immobile unisce stile moderno e fascino antico, con open space, TRE CAMERE DA LETTO, due bagni rifiniti (uno con lavandaia), TERRAZZO, box auto e cantina. Ape C Ipe 99,82 kWh/mq

€ 330.000,00

**MONSOLA**

In centro paese, vendesi casa semi indipendente di ampia misuratura, disposta su due livelli con zona giorno cucina e soggiorno al piano terra, 3 CAMERE DA LETTO e SECONDO BAGNO al piano superiore. Completano la proprietà cantina, AUTORIMESSA, CORTILE PRIVATO e tettoia. Ideale per famiglie, comoda ai servizi e in posizione centrale. Ape G Ipe 317,45 kWh/mq

€ 219.000,00 NOVITÀ

CENTALLO

In via Hans Clemer proponiamo in vendita appartamento TRILocale con riscaldamento AUTONOMO. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completo di cantina, BOX AUTO, posto auto esclusivo, 50 mq di ORTO PRIVATO, 3 balconi e 35 mq di terrazzo. Ape D Ipe 151,53 kWh/mq

€ 120.000,00

VILLAFALLETTO

In zona residenziale, proponiamo in vendita VILLETTA A SCHIERA di RECENTE COSTRUZIONE e recente RISTRUTTURAZIONE. La soluzione composta da: cucina, ampio soggiorno, dotata di due camere da letto e uno studio. Imprezziosa da giardino frontale e cortile interno. Completano la proprietà il locale taverna, il doppio box auto e la cantina. Ape C Ipe 133,31 kWh/mq

€ 359.000,00

**MONTANERA**

A pochi minuti da Cuneo, ampia CASA INDIPENDENTE su quattro lati con GIARDINO PRIVATO, DOPPIO BOX AUTO, cantina e tettoia. Disposta su due livelli con 6 CAMERE DA LETTO, doppio bagno, cucina e soggiorno. Ideale anche come bifamiliare per due nuclei familiari o per chi cerca spazio e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. Ape G Ipe 402,76 kWh/mq

€ 150.000,00 NUOVO PREZZO

TARANTASCA

In zona tranquilla, proponiamo in vendita VILLA unifamiliare su quattro lati, recentemente ristrutturata, disposta su due livelli con 1500 mq di GIARDINO PRIVATO. Al piano terra: open space, studio e bagno. Al primo piano: tre camere, cabina armadio, secondo bagno e lavanderia. Spaziosa, moderna, con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. Ape A4 Ipe 22,12 kWh/mq

€ 345.000,00

**CENTALLO**

In frazione San Biagio, proponiamo in vendita, casa indipendente RISTRUTTURATA su 4 LATI con open space, tre camere, doppi servizi, 2000 mq di CORTILE PRIVATO, tettoia e CAPANNONE annesso. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa in contesto tranquillo e immerso nel verde. Ape in fase di certificazione

€ 299.000,00 NOVITÀ

VILLAFALLETTO

A pochi Km da Savigliano e Saluzzo, in frazione Monsola, proponiamo in vendita CASA INDIPENDENTE libera su 3 lati, e disposta su due livelli. La soluzione è composta da: cucina, soggiorno, 4 CAMERE DA LETTO e una bagno. Imprezziosa da box auto, cantina, CORTILE PRIVATO e ampio porticato. Ape F Ipe 297,16 kWh/mq

€ 99.000,00

CENTALLO

Proponiamo in vendita affascinante cascina bifamiliare libero su tre lati, perfettamente esposta e immerso nella tranquillità della campagna. L'immobile è suddiviso in due unità abitative indipendenti, entrambe con 3 camere da letto, cucina, soggiorno e doppi servizi. Completano la proprietà: mansarda, portico, cantina, autorimessa, tettoia con e ampio giardino privato di 500 mq. Ape D Ipe 181,92 kWh/mq

€ 279.000,00 NUOVO PREZZO

**CHERASCO**

In frazione Bricco, in zona residenziale, QUADRLOCHE CON DOPPI SERVIZI sito al primo piano di un piccolo stabile PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI. La soluzione, subito abitabile, è dotata di BOX AUTO DOPPIO.

Ape D Ipe 83,42 kwh/mq
€ 179.000,00

VERDUNO

In zona residenziale ELEGANTE VILLA INDIPENDENTE DEL 2011 con giardino e VISTA PANORAMICA. La soluzione, dotata di quattro camere da letto, è completa di BOX AUTO TRIPLO e SPLENDIDA TERRAZZA PANORAMICA. Ape C Ipe 171,34 kwh/mq

€ 460.000,00

NARZOLE

In centro, appartamento completamente RISTRUTTURATO NEL 2018. La soluzione, di ampia metratura, è completa di BOX AUTO e cantina ed è SUBITO ABITABILE.

Ape D Ipe 155,86 kwh/mq
€ 119.000,00

**CHERASCO**

In centro, casetta di RECENTE COSTRUZIONE con posto auto privato. La soluzione è dotata di DOPPI SERVIZI ed è perfetta da INVESTIMENTO!

Ape D Ipe 175,32 kwh/mq

€ 119.000,00

VERDUNO

In centro storico, CASA RISTRUTTURATA con GIARDINO e BOX AUTO. La soluzione, libera da subito, è impreziosita dai soffitti con travi a vista ed è dotata di TAVERNETTA.

Perfetta anche come SECONDA CASA!

Ape B Ipe 107,07 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 322.000,00

CHERASCO

A ridosso del centro storico, RUSTICO INDIPENDENTE CON TERRENO di 11.775 mq. La soluzione, immersa nella natura, è composta da cinque locali. Perfetta per chi sta cercando privacy e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. Ape esente

NUOVO PREZZO € 45.000,00

**CHERASCO**

In posizione tranquilla e comoda all'autostrada, CASCINA INDIPENDENTE con TERRENO di 13.565 mq. Ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura o sviluppare un'attività agritouristica o di ospitalità rurale.

Ape F Ipe 142,18 kwh/mq

€ 259.000,00

NARZOLE

Comodo al centro, APPARTAMENTO di ampia metratura sito al primo piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione, dotata di ottima esposizione, è completa di TERRAZZO, BOX AUTO e cantina.

Ape E Ipe 140,33 kwh/mq

€ 109.000,00

VERDUNO

A ridosso del centro storico, elegante APPARTAMENTO del 2021 con VISTA e GIARDINO PRIVATO sito in piccolo contesto ben curato. Attualmente locato, ottimo per chi sta cercando un INVESTIMENTO SOLIDO in Langal.

Ape A3 Ipe 49,98 kwh/mq

€ 164.000,00

**VERDUNO**

In posizione collinare e panoramica, VILLA BIFAMILIARE libera su quattro lati con giardino privato e vista. La soluzione è completa di BOX AUTO QUADRUPLO, TAVERNETTA e terrazzo. Perfetta anche ad adibire in parte a b&b! Ape D Ipe 112,35 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 580.000,00

CHERASCO

A Roreto, a pochi minuti da Bra, CASA BIFAMILIARE con LOCALE COMMERCIALE e MAGAZZINO. Adatta a famiglie o piccoli imprenditori che cercano una casa con spazi funzionali anche per l'attività lavorativa!

Ape E Ipe 112,15 kwh/mq

€ 315.000,00

NARZOLE

In centro, comodo a tutti servizi, STABILE composto da un locale commerciale al piano terra e due appartamenti.

La struttura, in ottime condizioni, risulta perfetta da INVESTIMENTO.

Ape E Ipe 118,18 kwh/mq

€ 311.000,00

**CUNEO**

in Via Bassignano proponiamo in vendita un trilocale sito al quarto piano con ascensore. L'immobile è composto da zona giorno, due stanze e il servizio.

Parzialmente arredato.

Ape E

~~€ 114.900,00~~ € 89.900,00

CUNEO

In Corso Santorre proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un contesto senza barriere architettoniche. L'immobile è composto da una spaziosa zona giorno con due camere e due servizi. Possibilità di detrarre 48.000 €. Ape B

~~€ 329.000,00~~ € 315.000,00

CUNEO

In via XXVIII Aprile proponiamo in vendita monolocale sito al secondo piano. Disponibile con nuda proprietà. Ape F

€ 49.000,00

**CUNEO**

Proponiamo in vendita un attico con terrazzo completamente ristrutturato in Via Roma. L'immobile vanta una zona giorno luminosa, una camera da letto accogliente, un bagno moderno e un ampio terrazzo. Ogni ambiente può essere rifinito con materiali di alta qualità, essendoci a disposizione un capitolo alto. Ape B

~~€ 230.000,00~~

CUNEO

Proponiamo in vendita in via Santa Maria, nel cuore del centro storico, trilocale di 85 mq con 2 camere da letto sito al secondo piano.

Di pertinenza solaio.

Ape F

~~€ 159.900,00~~ € 139.900,00

CUNEO

In Corso Nizza proponiamo in vendita un bilocale sito al piano ammezzato. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio e balcone su cortile interno.

Ape F

€ 109.900,00

**CUNEO**

In via Fossano proponiamo in vendita ampio bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano senza ascensore. Venduto completo di arredo.

Ottima soluzione da investimento.

Ape E

~~€ 169.900,00~~

CUNEO

Proponiamo in vendita un attico con terrazzo completamente ristrutturato in Via Roma. L'immobile internamente composto da 4 locali, 2 bagni moderni e un ampio terrazzo. Ogni ambiente può essere rifinito con materiali di alta qualità, essendoci a disposizione un capitolo alto. Ape B

~~€ 750.000,00~~

CUNEO

A pochi passi da Corso Dante proponiamo un quadrilocale di 100 mq al quarto e ultimo piano con ascensore. La soluzione internamente è composta da cucina, salotto, due camere da letto e il bagno. Infissi vetro doppio. Ape F

€ 179.900,00

**CUNEO**

In Via XXVIII Aprile proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano, privo di barriere architettoniche. L'immobile è composto da una spaziosa zona giorno, con possibilità di realizzare tre camere da letto e due bagni. 48.000 di detrazioni fiscali. Ape B

~~€ 309.000,00~~

CUNEO

A pochi passi dal centro di Cuneo, proponiamo una splendida casa indipendente completamente ristrutturata nel 2021 e disposta su più livelli per chi desidera vivere in un ambiente elegante e spazioso. La proprietà è impreziosita da spaziose taverne e giardino privato. Foto e info in ufficio. Ape C

~~€ 540.000,00~~

CUNEO

Proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano, con 3 camere e 3 servizi. Riscaldamento a pavimento. 40.000 di detrazioni fiscali. Ape D

€ 629.000,00

**CUNEO**

In Corso Galileo Ferraris, angolo Corso Nizza proponiamo alloggio trilocale composto da cucina abitabile, salone molto luminoso, camera da letto matrimoniale e bagno.

Completo di balcone e cantina.

Ape F

€ 175.000,00 € 149.900,00

CUNEO

Trilocale 70 mq con posto auto. Riscaldamento autonomo. Infissi nuovi in doppio vetro/PVC.

Tetto rifatto recentemente.

Ape E

€ 89.000,00

CUNEO

In Cuneo Centro proponiamo alloggio bilocale completamente ristrutturato a nuovo. La soluzione presenta controsoffittatura a farette in tutti gli ambienti e impiantistica nuova. Completo di cantina e balcone.

Ape E

€ 89.900,00

**CUNEO**

In Via Cascina Colombaro proponiamo in vendita alloggio 5 locali unico nello stabile, costruzione del 1996. Riscaldamento autonomo. No spese condominiali.

Terrazzo di 25 mq.

Ape D

€ 199.900,00

CUNEO

In vendita alloggio 5 locali di 132 mq al terzo piano con vista. Infissi in doppio vetro/PVC e spese condominiali contenute.

Personalizzabile.

Completo di posto auto e cantina.

Ape F

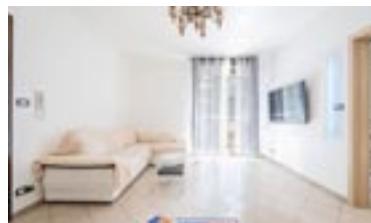
€ 139.900,00

CUNEO

In Via Don Minzoni, proponiamo Villa a schiera su tre piani personalizzabile con 4 camere da letto, 3 servizi igienici, cucina abitabile e ampio salone. Soluzione ancora completa di box auto doppio e cantina.

Ape D

€ 298.900,00

**CUNEO**

In Corso Gramsci in vendita quadrilocale ristrutturato al primo piano con ascensore. Terrazzo panoramico su parco. No barriere architettoniche. Doppi servizi e cantina. Possibilità di acquistare box auto.

Ape D

€ 149.900,00

CUNEO

In Corso Nizza proponiamo alloggio 5 locali di 162 mq con 4 camere, completamente ristrutturato nel 2015.

Infissi in triplo vetro/PVC.

Doppi servizi igienici finestrati.

Ape D

€ 399.900,00

CUNEO

In Cuneo centro proponiamo alloggio quadrilocale di 100 mq al secondo piano con ascensore. Esposizione a Sud, e vista su parco. Soluzione completa di box auto, cantina, solaio e deposito esclusivo per bicilette. Ape E

€ 189.900,00

**CUNEO**

In vendita in Via Cascina Colombaro ampio alloggio quadrilocale di 100 mq. Basse spese condominiali.

Posto auto interno cortile.

Poche unità abitative.

Ape G

€ 89.000,00

SAN ROCCO CASTAGNARETTA
In Via Mellana proponiamo in vendita trilocale di 100 mq completamente ristrutturato nel 2022. Terrazzo esposto a Sud con accesso diretto a giardino privato. Box auto doppio e tavernetta. Complesso di 4 unità abitative. Ape C

€ 214.900,00

CUNEO

In Cuneo centro proponiamo alloggio quadrilocale di 118 mq ristrutturato nel 2017. Infissi in doppio vetro/PVC.

Doppi servizi igienici.

Ape D

€ 229.900,00



CHIUSA DI PESIO

Villa indipendente su quattro lati situata in una zona tranquilla e immersa nel verde. Circondata da un curato giardino privato, dispone di terrazzo vivibile ideale per momenti di relax. Completano la proprietà una cantina, un box auto e ambienti rifiniti con gusto e attenzione ai dettagli. Ape C Ipe 124,9 kwh/mq

€ 149.000,00

BEINETTE

Proponiamo in vendita in posizione centrale, trilocale in palazzina recentemente ristrutturata, comodo a tutti i servizi. L'appartamento dispone di riscaldamento autonomo, box auto e cantina di pertinenza. Soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità. Ape A1 Ipe 61,92 kwh/mq

€ 75.000,00



PIANFEI

Proponiamo casa indipendente su quattro lati, situata in una tranquilla zona residenziale, comoda a tutti i servizi. La proprietà è completa di magazzino, box auto doppio, cantina, tavernetta e ampio giardino privato. Ape E Ipe 242,75 kwh/mq

€ 209.000,00

CHIUSA DI PESIO

Trilocale in palazzina completamente ristrutturata nel 2024, situato in zona tranquilla e comoda ai servizi. La soluzione offre due camere da letto matrimoniali, un bagno e una zona giorno con cucina aperta e ampio salotto. Completano la proprietà un comodo box auto e una cantina. Ape D Ipe 106,78 kwh/mq

€ 129.000,00



BEINETTE

Nel cuore di Beinette proponiamo ampio bilocale di 70 mq, comodo a tutti i servizi e dotato di riscaldamento autonomo. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, camera da letto matrimoniale, servizio e zona giorno open space con possibilità di seconda camera. Completa la proprietà un comodo box auto. Ape F Ipe 245,24 kwh/mq

€ 119.900,00

CUNEO

Rustico indipendente su tre lati a Spinetta, in zona tranquilla ma comoda ai servizi, con ampio lotto di pertinenza. Offre la possibilità di demolizione e ricostruzione di una villa personalizzata di 130 mq, con ulteriore box auto di 50 mq. Ideale per chi cerca comodità, spazio e privacy. Ape G Ipe 300,51 kwh/mq

€ 99.000,00



CUNEO

Proponiamo in vendita nella storica dimora di Torre Frati, in contesto signorile, villa indipendente su 2 lati e dotata di giardino privato e una tettoia di 100 mq utilizzabile come box auto o dependance. La soluzione offre inoltre la possibilità di personalizzazione e finitura a proprio gusto. Ape in attesa di classificazione

€ 234.900,00

BEINETTE

Proponiamo quadrilocale rifinito nel 2017 situato al piano terra in zona tranquilla e comoda ai servizi. La soluzione offre giardino privato, box auto e cantina. Un'opportunità ideale per chi cerca comfort e praticità in un contesto residenziale. Ape C Ipe 118,2 kwh/mq

€ 179.900,00

**CERVASCA**

In zona tranquilla, ma a pochi minuti da tutti i servizi proponiamo casa indipendente disposta sui due livelli con 750 mq di giardino accessoriato di rustici e ampio terrazzo coperto, oltre box auto e cantina.

Ape G

€ 189.900,00

**CERIALDO**

A pochi minuti dal centro di Cuneo proponiamo appartamento sito al 4 ed ultimo piano CON ASCENSORE accessoriato di cantina, box auto e terrazzino. Completamente ristrutturato.

Ape E

€ 120.000,00

**MADONNA DELL'OLMO**

DA INVESTIMENTO bilocale con il 9% di resa. Piano rialzato con riscaldamento autonomo che comporta bassissime spese di gestione.

Ape F

€ 39.900,00

**MADONNA DELL'OLMO**

Trilocale completamente ristrutturato nel 2018 con tapparelle elettriche, predisposizione per i condizionatori, stufa a pellet e riscaldamento autonomo a metano. Reso completo dalla presenza di box auto e cantina. Ape D

€ 189.900,00

**RONCHI**

Casa indipendente libera sui 3 lati in posizione tranquilla ed immersa nella natura completamente ristrutturata a livello strutturale accessoriata di 400 mq di giardino.

Ape B

€ 99.900,00

**CUNEO**

In frazione Regione Colombo ampio trilocale con doppi servizi accessoriato di box auto. Reso completo dalla presenza di riscaldamento autonomo per cui risultano basse spese di gestione.

Ape D

€ 209.900,00

**MADONNA DELL'OLMO**

Attico completamente ristrutturato nel 2021 in centro paese accessoriato di box auto, posto auto interno cortile e doppia cantina. In realizzazione ascensore a spese degli attuali proprietari.

Ape F

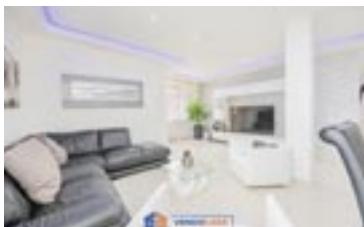
€ 169.900,00

**MADONNA DELL'OLMO**

Nel quartiere La Torretta proponiamo villetta a schiera con 220 mq di giardino disposta su 4 livelli. La soluzione è stata rifinita con materiali di pregio ed è accessoriata di cantina, box auto doppio, lavanderia e mansarda.

Ape D

€ 369.900,00

**CUNEO**

In frazione Regione Colombo appartamento ristrutturato sito al terzo piano con ascensore, accessoriato di cantina, solaio, box auto e posto auto interno cortile.

Ape E

€ 169.900,00

**CERVASCA**

Ampio quadrilocale mansardato accessoriato di cantina. Facilità di parcheggio data la vicinanza al parcheggio comunale.

Bassissime spese di gestione.

Ape F

€ 49.900,00

**ROATA ROSSI**

Appartamento al primo piano completamente ristrutturato nel 2020 accessoriato di box auto e giardino ad uso esclusivo. Presenti zanzariere, caldaia nuova a condensazione e predisposizione per l'allarme.

Ape F

€ 139.900,00

**MADONNA DELL'OLMO**

5 locali libero sui 4 lati accessoriato di cantina. Riscaldamento autonomo a metano per cui bassissime spese di gestione.

Ape E

€ 169.900,00

**DOGLIANI**

In zona centrale proponiamo appartamento ristrutturato e composto da soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Dotato di due balconi e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 113,01 kwh/mq

€ 79.000,00

BOSSOLASCO

In zona residenziale proponiamo mansarda dotata di soggiorno con cucina, due camere da letto e un servizio. Completa di balconcino con vista e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 97,19 kwh/mq

€ 29.000,00

FARIGLIANO

In zona centrale proponiamo appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Completo di box auto e cantina. Ape F Ipe 148,82 kwh/mq

€ 39.000,00

**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo appartamento dotato di soggiorno, cucina, una camera da letto e un servizio.

Completo di ampio terrazzo, giardino privato e riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 293,43 kwh/mq

€ 109.000,00

MONFORTE D'ALBA

Proponiamo appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi.

Dotato di terrazzo con vista, box auto e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 355,62 kwh/mq

€ 259.000,00

CIGLIE

Proponiamo terratetto disposto su tre livelli e dotato di soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi.

Completo di due ampi balconi, box auto e cantina.

Ape F Ipe 242,41 kwh/mq

€ 39.000,00

**DOGLIANI**

In zona centrale proponiamo terratetto semindipendente disposto su tre livelli e suddiviso in due unità abitative.

Imprezzioso di ampio terrazzo, due balconi, box auto e cantina.

Ape F Ipe 224,58 kwh/mq

€ 89.000,00

BOSSOLASCO

In zona residenziale proponiamo villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi.

Dotata di taverna, box auto, cortile privato e giardino.

Ape G Ipe 147,63 kwh/mq

€ 129.000,00

DOGLIANI

In borgata tranquilla proponiamo casa indipendente composta da soggiorno, cucinino, sala da pranzo, tre camere da letto e un servizio. Completa di giardino, quattro box auto, cantina e taverna.

Ape G Ipe 341,21 kwh/mq

€ 199.000,00

**MONCHIERO**

Vicino al centro proponiamo casa indipendente dotata di due unità abitative.

Completa di ampio giardino privato, quattro box auto, sottotetto e cantina.

Ape G Ipe 423,09 kwh/mq

€ 155.000,00

MARSAGLIA

Proponiamo agriturismo composto, al piano terra, da salone per la ristorazione, cucina in muratura, dispensa, saletta ad uso abitativo, lavanderia, locale caldaia e servizio; al primo piano da sala relax, cinque camere da letto, quattro servizi e ampio balcone. Imprezzioso da 12 posti auto, terreno, stalla e piscina in costruzione. Ape G Ipe 243,18 kwh/mq

€ 539.000,00

MONCHIERO

In zona residenziale proponiamo terreno edificabile di 1.008 mq. Il rapporto di copertura è del 35%, pari a 352,8 mq, mentre l'indice di edificabilità è di 518,08 metri cubi.

Ape esente

€ 59.000,00

VENDOCASA FOSSANO - Tel. 0172 1850060

Piazza Dompè, 17/B - 12045 Fossano (CN) - fossano@gruppovendocasa.it



FOSSANO

Viale Oddino Barotti, stabile indipendente di 190 mq libero su due lati e disposto su due livelli. Cantina e possibilità di box auto. Ape E Ipe 190,83 kwh/mq

€ 499.000,00

FOSSANO

Via Cavour, appartamento di 180 mq disponibile su due livelli con giardino privato, cantina e box auto. Eccellente posizione vicino a scuole e servizi. Ape F Ipe 209,52 kwh/mq

€ 349.000,00

FOSSANO

Via Roma, appartamenti di 100 mq l'uno al primo piano con affaccio su via Roma. Possibilità di unire le due soluzioni. Riscaldamento autonomo, terrazzo e cantina. Ape E Ipe 201,058 kwh/mq

€ 379.000,00



FOSSANO

Via Giovenale Ancina, appartamento di 300 mq sito al terzo ed ultimo piano servito da ascensore privato. Possibilità di ricavare uno o più appartamenti. Ape E Ipe 183,23 kwh/mq

€ 599.000,00

FOSSANO

Via Fornace, appartamento di 220 mq sito al primo piano di una villa storica con giardino privato. L'appartamento attualmente è suddiviso in due appartamenti autonomi, ideale per due nuclei familiari. Ape F Ipe 211,02 kwh/mq

€ 349.000,00

€ 299.000,00

€ 319.000,00



FOSSANO

Via Coronata, casa indipendente di 160 mq libera su tre lati e disposta su due livelli. Giardino privato di 90 mq e ottima posizione. Box auto e cantina. Ape E Ipe 178,08 kwh/mq

€ 199.000,00

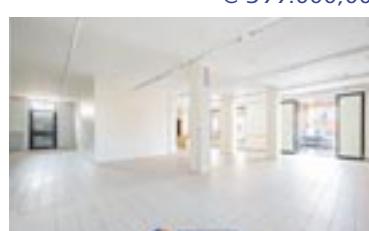
BENE VAGIENNA

Via Vivaldi, Villetta a schiera di cinque locali con giardino privato a pochi passi dal centro. Box auto, cantina e terrazzo. Ape C Ipe 137,98 kwh/mq

€ 299.000,00

€ 240.000,00

€ 399.000,00



BENE VAGIENNA

Frazione Santo Stefano, casa indipendente di 250 mq circondata dal giardino privato. Stile rustico nei pressi delle langhe. Pannelli solari, box auto e cantina. Ape D Ipe 171,58 kwh/mq

€ 308.000,00

TRINITÀ

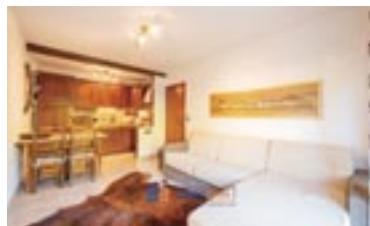
Via Salmon, villa indipendente di 230 mq con giardino privato con vista sul Monviso. Taverna, cantina, triplo box auto e terrazzo. Ape C Ipe 139,2 kwh/mq

€ 350.000,00

€ 150.000,00

TRINITÀ

Via Carlo Marro, locale commerciale di 150 mq sito al piano terra e privo di barriere. Ottima la posizione centrale e le vetrine fronte strada. Ape D Ipe 433,39 kwh/mq



LIMONE PIEMONTE

Proponiamo in vendita un Bilocale ristrutturato con riscaldamento autonomo al terzo piano nella frazione di Limonetto.

Comodo alle piste e impreziosito dal posto auto coperto.

Ape G Ipe 213,29 kwh/mq

€ 110.000,00

LIMONE PIEMONTE

Proponiamo in vendita spazioso Bilocale di 57 mq, già ristrutturato nel pieno centro di Limone, sito al 6 piano con ascensore, impreziosito da una cantina, comodo a chi necessita di un rapido accesso alla stazione o al centro storico del paese. Ape G Ipe 302 kwh/mq

€ 209.900,00

LIMONE PIEMONTE

Bilocale completamente ristrutturato, sito al 2 piano con ascensore, impreziosito da una cantina e un balcone. Situato vicino al centro di Limone Piemonte. L'alloggio ideale per gli amanti della natura e delle camminate immerse nella montagna. Ape F Ipe 158,3 kwh/mq

€ 89.900,00



LIMONE PIEMONTE

Ampla metratura in centro limone? Proponiamo in vendita uno spazioso cinque locali in pieno centro, a due passi dalla stazione e di fronte al bar Perugina. Sito al secondo piano di una piccola palazzina e con la possibilità di parcheggio nello spazio condominiale, ideale per chi cerca ampi spazi ma con la massima comodità. Ape G Ipe 340,73 kwh/mq

€ 450.000,00

VERNANTE

Un'occasione imperdibile, a pochi minuti dal centro, una villa unifamiliare con riscaldamento autonomo e su più livelli in frazione Tetto Salet, impreziosiscono la proprietà una cantina e il balcone.

Ape G Ipe 196,37 kwh/mq

€ 110.000,00

LIMONE PIEMONTE

Se desideri un appartamento centrale questo Bilocale potrebbe fare al caso tuo! A due passi dal parcheggio gratuito e dalla stazione, completa l'appartamento una pratica cantina di proprietà.

Ape G Ipe 371,8 kwh/mq

€ 129.900,00



LIMONETTO

Trilocale, a pochissimi minuti dalla seggiovia di Limonetto, completamente ristrutturato al primo piano, completano la proprietà una cantina e i due balconi.

Ape G Ipe 329,97 kwh/mq

€ 129.900,00

LIMONE PIEMONTE

Cerchi un investimento sicuro per le vacanze? Questo Monolocale a due passi dalle piste di Bottero fa al caso tuo. Impreziosiscono l'immobile una cantina, un giardino condominiale. Completamente ristrutturata nel 2013, pronta per essere abitata. Possibilità di acquistare box auto a € 20.000. Ape F Ipe 236,58 kwh/mq

€ 99.000,00

LIMONE PIEMONTE

A pochi minuti dal centro di limone, proponiamo in vendita due soluzioni con terrazzo giardino e box privati. Un trilocale a un monolocale in un unico prezzo imperdibile, ottimo per una famiglia numerosa, per chi vuole godersi ampi spazi esterni e poter godere del verde senza rinunciare alla comodità del centro. Ape G Ipe 862,91 kwh/mq

€ 160.000,00



LIMONE PIEMONTE

In vendita ampio appartamento di 5 locali al primo piano, centralissimo e vicino a tutti i servizi. Dotato di riscaldamento autonomo, due balconi, un piccolo giardino privato e una cantina.

Ape F Ipe 215,65 kwh/mq

€ 360.000,00

LIMONE PIEMONTE

Cerchi un alloggio di nuova costruzione? In una delle zone migliori di limone proponiamo in vendita un comodo bilocale di recentissima costruzione con box auto, comodo per chi cerca comfort, alte prestazioni energetiche e comodità alle piste. Ape A3 Ipe 25,69 kwh/mq

€ 289.900,00

LIMONE PIEMONTE

Chalet al piano terra, sito a Tetti Enri Frazione San Giovanni. Una delle caratteristiche più particolari di questo immobile è il giardino privato con portico accessibile direttamente dal soggiorno ed un incantevole vista. Ape A3 Ipe 47,84 kwh/mq

€ 1.300.000,00

**MONDOVI**

Via Boves, appartamento ristrutturato di 80 mq sito al secondo piano in un contesto di poche unità.

Riscaldamento autonomo, posto auto, cantina e arredamento incluso nel prezzo.

Ape/G Ipe 355,72 kwh/mq

€ 54.000,00

MONDOVI

In zona Breo, appartamento recentemente ristrutturato sito terzo ed ultimo piano con basse spese condominiali.

Riscaldamento autonomo e mattoni a vista. Venduto arredato.

Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 96.000,00

MONDOVI

In zona Breo, in uno stabile storico, appartamento ristrutturato di 110 mq con doppi servizi. Materiali e rifiniture di pregio arricchiscono la soluzione insieme al terrazzo di 30 mq all'interno cortile.

Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 239.000,00

**MONDOVI**

In zona Breo, in uno stabile storico, appartamento di 115 mq sito al secondo piano servito da ascensore. Riscaldamento autonomo, box auto e balcone.

Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 139.000,00

MONDOVI

In zona Carassone, appartamento ristrutturato di 105 mq sito al piano rialzato con tre camere da letto.

Completo di balconi, box auto e cantina. Basse spese condominiali.

Ape F Ipe 208,86 kwh/mq

€ 129.000,00

€ 99.000,00

**MONDOVI**

In zona Ferrone, appartamento di 90 mq sito al piano rialzato. Soggiorno, cucina abitabile e due camere da letto.

Completo di balcone e box auto.

Ape F Ipe 246,66 kwh/mq

€ 89.900,00

MONDOVI

San Giovanni dei Govoni, casa indipendente libera su tre lati di recente costruzione. 100 mq al piano terra con giardino privato e possibilità di ricavare una seconda unità al piano superiore. Riscaldamento a pavimento, box auto e cantina.

€ 239.000,00

€ 289.000,00

**BRIAGLIA**

Immerso nel verde con vista panoramica rustico di 185 mq disposto su due livelli con allaccio di acqua e luce, caratterizzato dai mattoni a vista e il fienile.

Possibilità di acquistare più terreno.

Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 159.000,00

MONDOVI

In zona Beila, rustico di 200 mq libero su tre lati con allaccio dell'acqua e della luce. Box auto e fienile.

Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 69.000,00

€ 9.900,00

**PANCALIERI**

In zona centrale, all'interno di un affascinante stabile storico, appartamento di generose dimensioni su più livelli. Possibilità di ricavare diverse unità abitative. Ottimo per le famiglie numerose o ad uso investimento. Ape G Ipe 331,61 kwh/mq

€ 299.900,00

**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro paese, casa indipendente di 100mq libera su tre lati, disposta su due livelli. Immobile con riscaldamento autonomo, dotato di giardino privato di circa 50 mq con annessa tettoia. Ape G Ipe 463,97 kwh/mq

€ 39.900,00

**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro paese, appartamento di 75 mq, completamente ristrutturato nel 2025 in stile moderno, dotato di riscaldamento autonomo a pavimento.

Dotato di pannelli solari e triplo vetro PVC.

€ 239.900,00

**FAULE**

In zona centrale, casa indipendente ristrutturata, libera su tre lati disposta su due livelli. L'immobile è dotato di giardino privato con annessa tettoia e viene venduto completamente arredato.

Ape E Ipe 121,78 kwh/mq

€ 69.900,00

**PANCALIERI**

In centro paese, casa indipendente di ampia metratura disposta su due livelli. L'immobile è dotato di cortile privato, box auto e a un passo da tutti i servizi. Ape E Ipe 119,83 kwh/mq

€ 299.900,00

**VILLAFRANCA PTE**

In centro paese, appartamento libero su tre lati situato al primo piano e disposto su due livelli. Dotato di tavernetta, ampie tettoie e giardino privato.

Ape F Ipe 244,1 kwh/mq

€ 139.900,00 € 119.900,00

**POLONGHERA**

In zona tranquilla, appartamento all'ultimo piano ristrutturato nel 2000. L'immobile dispone di ampia metratura interna ed è dotato di riscaldamento autonomo. Ape E Ipe 179,71 kwh/mq

€ 79.000,00 € 49.900,00

**PANCALIERI**

In zona residenziale, appartamento al 3° piano, in buono stato di manutenzione, abitabile da subito. L'immobile è dotato di box auto, giardino privato di circa 100 mq e tettoia. Ape E Ipe 169,28 kwh/mq

€ 89.900,00 € 74.900,00

**PANCALIERI**

In centro paese, casa indipendente disposta su due livelli di ampia metratura. L'immobile offre la possibilità di ospitare tre famiglie in quanto composta da tre appartamenti. Dotata di giardino e cortile privato di circa 600 mq. Ape F Ipe 207,71 kwh/mq

€ 239.000,00 € 199.900,00

**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In frazione San Luca, cascina libera su tre lati e disposta su due livelli. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è dotato di ampio magazzino, tre cantine e giardino privato di circa 700 mq.

Ape G Ipe 276,66 kwh/mq

€ 59.900,00

**FAULE**

In centro paese, cascina indipendente libera su tre lati, composta da zona giorno al piano terra e zona notte al 1° piano. L'immobile si presenta da rivedere e offre la possibilità di personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. Giardino privato di 110 mq. Ape G Ipe 487,46 kwh/mq

€ 179.900,00

**BAGNOLO PIEMONTE**

Appartamento sito al 1° piano di 50 mq in palazzina dotata di ascensore. L'immobile è dotato di garage e sotterraneo ed è venduto completamente arredato. Ape F Ipe 99,31 kwh/mq

€ 54.900,00

**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi e alla stazione, appartamento sito al primo di una palazzina con ascensore composto al suo interno da disimpegno, cucina ampia, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la soluzione tre balconi e la cantina. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 69.000,00

RACCONIGI

In zona centrale, proponiamo in vendita appartenimento in stabile storico di ampia metratura. Ingresso su disimpegno, zona giorno e tre camere da letto, antibagno e bagno. Attualmente è adibito ad uffici.

€ 209.000,00

CAVALLERMAGGIORE

Casa indipendente libera su tre lati ed elevata su più livelli. Al piano primo composta al suo interno da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e il bagno. Tramite scala interna si ha accesso al piano mansardato al momento adibito a disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Al piano terra troviamo un'ampia tavernetta di 41 mq, disimpegno, lavandaia/centrale termica. Autorimessa accessibile da basculante automatizzato collegata con la casa. Completo di giardino e cortile su tre lati. Ape C Ipe 3,5 kWh/mq

€ 330.000,00

**CAVALLERMEGGIORE**

Nel centro di Cavallermaggiore, proponiamo in vendita n. 5 appartamenti nell'esclusivo complesso di Palazzo Goito. Lo stabile, con caratteristiche storiche del 700, è stato totalmente ristrutturato con intervento mirato all'efficientamento energetico rendendolo unico nel suo genere. Ogni appartamento ha caratteristiche e metrature differenti ideali per ogni esigenza. Ape A3 Ipe 175 kWh/mq

€ 290.000,00

CAVALLERMAGGIORE

In zona residenziale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita casa indipendente, libera su tre lati ed elevata su due livelli. Al piano terra si trovano una zona giorno e una camera, mentre il primo piano ospita un'ulteriore zona giorno, tre camere da letto e un bagno, garantendo così ambienti versatili. Completa la proprietà un giardino privato e un comodo garage doppio. La necessità di ristrutturazione rappresenta un'opportunità per adattare la casa alle proprie esigenze estetiche e funzionali, migliorandone l'efficienza energetica e il comfort abitativo. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 149.000,00

CAVALLERMAGGIORE

In posizione comoda ai servizi cittadini, casa indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli. Al primo piano zona abitativa con l'ingresso su soggiorno, cucina molto luminosa e un primo bagno, al piano superiore zona notte con due camere da letto e il secondo bagno. Piano terra box auto e cantina. La proprietà è completata da sottotetto ampio e giardino privato. Ape D Ipe 207,90 kWh/mq

€ 278.000,00

**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, casa indipendente libera su tre lati, disposta su due livelli. L'ingresso al piano terra su disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno e bagno di servizio. Tramite scala interna si accede al piano superiore, dove troviamo tre camere da letto e un secondo bagno. La proprietà è completata da un cortile privato e da una autorimessa doppia. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 185.000,00

RACCONIGI

In zona comoda ai servizi, appartamento in stabile di nuova costruzione con sole 6 unità abitative, bilocale con zona giorno, due bagni, e camera da letto. Completa la soluzione l'ingresso carraio indipendente, il box auto e la cantina. Ape A4 Ipe 175 kWh/mq

€ 225.000,00

CAVALLERMAGGIORE

A pochi passi dal centro di Cavallermaggiore è comoda a tutti i servizi, casa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. La parte abitativa al primo piano composta da ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e bagno finestrato. Al piano terra, collegato internamente, si trovano una spaziosa tavernetta, una cantina e il locale caldaia. Completano la proprietà un giardino privato e tre box auto. Ape F Ipe 258,00 kWh/mq

€ 189.000,00

**CAVALLERMAGGIORE**

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi, appartamento al primo piano di un tranquillo stabile composto da poche unità abitative. L'immobile è composto da ingresso su ampio salotto, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completano la proprietà una cantina al piano infernale. Il riscaldamento è autonomo, caratteristica che garantisce una gestione personalizzata dei consumi. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi e le finiture secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 59.000,00

RACCONIGI

In Nucleo Tagliata, casa indipendente con cortile privato. Ingresso al piano terra su zona giorno living, bagno. Tramite scala interna si accede al primo piano con due camere dal letto e secondo bagno. Sono presenti due balconi e un locale sottotetto spazioso. Ape E Ipe 205,4 kWh/mq

€ 119.000,00

CAVALLERMAGGIORE

Ampio locale commerciale in posizione angolare, dotato di quattro luminose vetrine su strada, ideale per garantire massima visibilità. L'immobile è composto da due spaziosi locali interni e un ripostiglio adibito a bagno. Soluzione perfetta per attività di vendita al dettaglio, studi professionali o showroom. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 39.000,00

**SALUZZO**

A pochi passi dal centro paese, appartamento su due piani sito in contesto del 2004. L'appartamento è dotato di 160 mq interni, riscaldamento autonomo e cantina. Ape C Ipe 119,74 kwh/mq

€ 274.900,00

SALUZZO

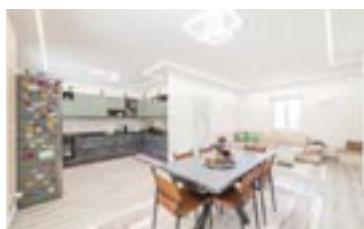
A pochi passi dal centro paese, appartamento sito al 3° piano in palazzina dotata di ascensore. L'immobile dispone di ampia metratura interna ed è dotato di box auto e cantina. Ape E Ipe 140,8 kwh/mq

€ 129.900,00 € 114.900,00

SALUZZO

In zona residenziale, appartamento sito al 2° piano di una palazzina modernamente rinnovata e dotata di ascensore. La palazzina è dotata di pannelli fotovoltaici e a un efficiente isolamento termico. Ape A2 Ipe 53,7 kwh/mq

€ 169.900,00

**SALUZZO**

In zona tranquilla, a 5 km dal centro paese, casa libera su quattro lati e disposta su due livelli. L'immobile è dotato di giardino privato di 880 mq. Ape E Ipe 161,31 kwh/mq

SALUZZO

In zona tranquilla, casa bifamiliare completamente ristrutturata con finiture di pregio. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici, giardino/cortile di 800 mq, tettoia e box auto. Ape A+ Ipe 29,69 kwh/mq

€ 144.900,00 € 129.900,00

€ 599.900,00

€ 69.900,00

**REVELLO**

In zona residenziale, appartamento sito al 2° piano dotato di riscaldamento autonomo. L'immobile è completo di box auto, posto auto, cantina e terrazzino. Ape D Ipe 163,15 kwh/mq

€ 129.900,00

VERZUOLO

In zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra. Il locale garantisce una rendita mensile stabile grazie al contratto di locazione in essere con conduttore affidabile e puntuale nei pagamenti. Ape F Ipe 79,38 kwh/mq

€ 144.900,00 € 119.900,00

**ENVIE**

In zona tranquilla, casa indipendente libera su tre lati disposta su due livelli. La casa è dotata di 1.000 mq, cantina e portico che offre la possibilità di ricavare un box auto. Ape G Ipe 985,89 kwh/mq

€ 109.900,00

MANTA

In zona residenziale, appartamento sito al 4° piano abitabile da subito. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione e dispone di circa 100 mq. Dotato di cantina e riscaldamento autonomo. Ape C Ipe 139,23 kwh/mq

€ 99.900,00

MANTA

In zona residenziale, appartamento sito al piano terra dotato di giardino privato. L'immobile si presenta da ultimare al suo interno con progetto già approvato. Ape G Ipe 369,46 kwh/mq

€ 174.900,00

**SAVIGLIANO**

Appartamento in stabile del 2010. Soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Giardino privato di 125 mq, box auto e cantina. Ape C Ipe 109,68 kwh/mq

€ 179.000,00

MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Casa indipendente composta al piano terra da soggiorno e cucina e al piano primo da 2 camere e bagno. Circa 250 mq di giardino privato diviso tra fronte strada e retro. Ape F Ipe 155,12 kwh/mq

€ 149.000,00

SAVIGLIANO

In zona Suniglia, villetta a schiera costruita nel 2012. Soggiorno di 30 mq, cucina abitabile, 2 camere da letto con cabine armadio, 2 bagni. Completo di mansarda con bagno e terrazzino, cantina e box auto doppio. Cortile privato. Ape B Ipe 66,15 kwh/mq

€ 359.000,00

**SAVIGLIANO**

In zona Suniglia, terreno edificabile di 777 mq. Cubatura massima di 621 mc, con un rapporto di copertura del 40% e un'altezza massima di 7,50 metri. Ape esente

€ 270.000,00

MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Appartamento da investimento già locato. In palazzina di poche unità abitative e privo di spese condominiali. Riscaldamento autonomo. Box auto, posto auto e cantina. Ape E Ipe 134,33 kwh/mq

€ 120.000,00

MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

In posizione centrale proponiamo villa libera su 4 lati con ampio spazio esterno. Completano l'immobile due stalle e fascia di terreno adiacenti. Ape D Ipe 212,54 kwh/mq

€ 269.000,00

**GENOLA**

In centro, casa indipendente composta da soggiorno con angolo cottura, 2 camere e servizio. Abitabile da subito. Completo di tavernetta con bagno, box auto e cantina. Ape F Ipe 318,31 kwh/mq

€ 99.000,00

SAVIGLIANO
In via Trento, locale commerciale al piano terra di stabile del 2007. Circa 40 mq suddivisi in due ambienti separati. Completo di servizio. Ottimo anche come investimento. Ape in fase di certificazione

€ 109.000,00

SAVIGLIANO

In borgo Pieve, appartamento composto da soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Ascensore e senza barriere architettoniche. Abitabile da subito. Ape F Ipe 156,42 kwh/mq

€ 130.000,00

**SAVIGLIANO**

in direzione Vottignasco, casetta indipendente libera su 4 lati di ampia metratura. Completa l'immobile terreno di circa 1100 mq. Ape G Ipe 390,23 kwh/mq

€ 49.000,00

SAVIGLIANO
Vicina al Parco Graneris, proponiamo villa a schiera libera su 3 lati in fase di ultimazione. Possibilità di scelta da capitolo delle finiture interne. Circa 160 mq di abitazione con giardino privato e box auto. Ape in fase di redazione

€ 329.000,00

MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
Appartamento in centro in quadri-familiare di recente costruzione. Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e bagno. Mansarda di 60 mq in cui si possono ricavare ulteriori 2 camere. Box auto doppio. Ape C Ipe 141,09 kwh/mq

€ 239.000,00

VENDOCASA SAVIGLIANO 2 - Tel. 375 7487870

Corso Roma, 34 - 12038 Savigliano (CN) - savigliano2@gruppovendocasa.it



SAVIGLIANO

Appartamento in zona centrale composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e bagno. Completano i due balconi, l'orto privato e la cantina. Facciata e tetto rivisti nel 2019. Riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 229,15 kwh/mq

€ 159.000,00



MARENNE

Appartamento sito in bifamiliare e completamente ristrutturato nel 2018. Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto di cui una con cabina armadio, servizio e balcone. Completano il box auto, la cantina e il giardino privato di 270 mq. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape E Ipe 169,01 kwh/mq

€ 189.000,00



SAVIGLIANO

Casa indipendente in prima campagna libera su quattro lati. Al piano terra troviamo il box auto di 94 mq, al piano primo la parte abitativa mentre almeno al piano interrato la cantina e un locale ad uso magazzino. Completa il terreno di 5.500 mq. Ape C Ipe 136,67 kwh/mq

€ 219.000,00



SAVIGLIANO

Appartamento al terzo piano con ascensore di uno stabile di recente costruzione. Ingresso su zona giorno open space, disimpegno, camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno. Completano la soluzione il terrazzo, la cantina e il posto auto coperto. Ape B Ipe 64,93 kwh/mq

€ 159.000,00



SAVIGLIANO

Attico al terzo e ultimo piano in stabile dotato di ascensore. Internamente la soluzione è composta da ingresso su zona giorno open space, disimpegno, due camere e bagno. Completano il terrazzo di 40 mq, due balconi, box auto e cantina. Ape C Ipe 98,38 kwh/mq

€ 319.000,00



MARENNE

Villa bifamiliare con ampio cortile privato composta da due appartamenti indipendenti e un sottotetto. Completano l'ampio cortile privato, le tre cantine, due box auto singoli e uno doppio. Ape G Ipe 239,61 kwh/mq

€ 329.000,00



SAVIGLIANO

Appartamento in centro storico, al terzo ed ultimo piano con vista Monviso. Ingresso su disimpegno, zona giorno open space, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completa la cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape F Ipe 175,02 kwh/mq

€ 95.000,00



SAVIGLIANO

Appartamento in centro storico in stabile di sole quattro unità. Ingresso su soggiorno, cucina, due camere e bagno. Completano i due balconi, il terrazzino e la cantina. Il riscaldamento è autonomo e le spese sono contenute. Ape F Ipe 207,55 kwh/mq

€ 159.000,00



SAVIGLIANO

Cantiere di nuova costruzione di sole 4 unità abitative. Disponibili ultimi appartamenti di diverse dimensioni, ognuno dotato di cantina. Scelta a parte del box auto, anch'essi di diverse dimensioni. Scelta di finiture da capitolato. Ape A2

a partire da € 355.000,00



SAVIGLIANO

Intero stabile in corso Roma sviluppato su tre livelli. Piano terra di 232 mq abitativi, box auto, locali di sgombro e legnaia. Piano primo di 326mq più locale sottotetto. Piano secondo di 213 mq. Piano seminterrato adibito a cantina. Completa la soluzione un cortile interno privato. Ape G Ipe 309,66 kwh/mq

€ 750.000,00



SAVIGLIANO

Trilocale a due passi da Piazza Santa Rosa, al quarto e ultimo piano di uno stabile di poche unità. L'immobile verrà consegnato completamente ristrutturato sia nelle finiture che negli impianti e sarà dotato di riscaldamento a pavimento autonomo alimentato da pompa di calore. Ape esente

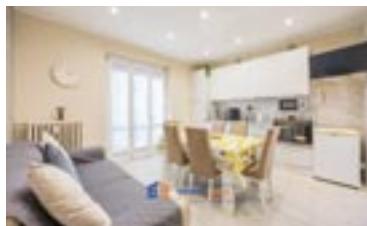
€ 179.000,00



SAVIGLIANO

Appartamento in zona residenziale composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Completano due ampi terrazzi, la cantina ed il box auto. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione. Ape D Ipe 73,03 kwh/mq

€ 229.000,00

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. La proprietà è completa di cortile privato e tettoia.

Ape E Ipe 155,21 kWh/mq

€ 179.000,00

SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona residenziale, comoda ai servizi e alle scuole, appartamento sito al primo piano di una piccola palazzina. Completo di due balconi, cantina e autorimessa singola.

Ottima posizione.

Ape C Ipe 189 kWh/mq

€ 87.000,00

SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona residenziale, comoda ai servizi e alle scuole, appartamento sito al piano primo di una piccola palazzina. L'immobile è dotato di un locale sottotetto, cantina e autorimessa doppia. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Ape D Ipe 175 kWh/mq

€ 179.000,00

**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e alla stazione, casa indipendente elevata su due piani e caratterizzata dall'ampia metratura, ideale anche come bifamiliare.

Completa di giardino e cortile privato.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 149.000,00

SOMMARIVA DEL BOSCO

Alle porte del paese, area comoda anche a Carmagnola, casa ristrutturata di recente, elevata su due piani e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di cortile privato e autorimessa singola.

Ape A1 Ipe 81,2 kWh/mq

€ 240.000,00

CARAMAGNA PIEMONTE

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito all'ultimo piano di una palazzina. Completo di autorimessa singola.

Riscaldamento autonomo.

Ape C Ipe 107,63 kWh/mq

€ 111.000,00

**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su quattro lati, ideale sia come casa singola che bifamiliare.

Completa di ampio giardino con tettoie e autorimessa.

Ape G Ipe 233,81 kWh/mq

€ 189.000,00

SANFRÈ

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, casa indipendente disposta su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura.

L'immobile è dotato di giardino privato, autorimessa e una cantina. Ottima posizione.

Ape F Ipe 191,24 kWh/mq

€ 224.000,00

CERESOLE D'ALBA

In località Cantarelli Boretti, area comoda sia a Ceresole d'Alba che a Carmagnola, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa di giardino privato. Ottima esposizione solare.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 77.000,00

**CERESOLE D'ALBA**

In località Cantarelli Boretti, area comoda anche a Carmagnola, casa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. La proprietà è completa di giardino privato, tavernetta, cantina e autorimessa singola.

Ape G Ipe 328,14 kWh/mq

€ 209.000,00

CERESOLE D'ALBA

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento ristrutturato sito al primo piano di una palazzina. Completo di terrazzo, balcone e cantina.

Ottima esposizione solare.

Ape G Ipe 569,47 kWh/mq

€ 129.000,00

BALDISSERO D'ALBA

Nel cuore del centro storico, casa indipendente plurifamiliare composta da due unità abitative, con possibilità di ricavarne una terza. Completa di cortile privato, gradevole vista panoramica sul Roero, balconi e autorimesse. Ottima posizione. Ape F Ipe 102 kWh/mq

€ 68.000,00

Trova la tua casa su
www.gruppovendocasa.it



Le nostre agenzie





VENDOCASA

GRUPPO IMMOBILIARE



AFFITTOCASA

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

Unisciti anche tu alla NOSTRA CRESCITA



invia il tuo curriculum vitae a:
social@gruppovendocasa.it

AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



LOMBRIASCO

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento bilocale con possibilità di box auto.

Disponibile da SUBITO.

Ape D Ipe 129,88 kwh/mq

€ 290,00 mensili

CARIGNANO

In zona residenziale, ampio appartamento trilocale con terrazzo sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Posto auto interno al cortile condominiale.

Disponibile da DICEMBRE.

Ape E Ipe 335,6 kwh/mq

€ 500,00 mensili

VINOVO

In zona residenziale, proponiamo ampio appartamento bilocale su due livelli completamente arredato al suo interno.

Ideale per brevi periodi

DISPONIBILE DA NOVEMBRE.

Ape B Ipe 112,17 kwh/mq

€ 680,00 mensili



CARIGNANO

In zona residenziale, proponiamo in affitto bilocale completo di box auto, e cantina.

Disponibile da SUBITO.

Ape F Ipe 125,34 kwh/mq

€ 450,00 mensili

OSASIO

In zona residenziale, appartamento quadrilocale ristrutturato sito al piano rialzato con porzione di giardino ad uso esclusivo.

Compresi il box auto e la cantina.

Ape D Ipe 136,39 kwh/mq

€ 500,00 mensili

CARIGNANO

In centro paese, appartamento arredato sito al piano terra. Canone comprensivo di tutte le utenze. Contratti ad uso transitorio.

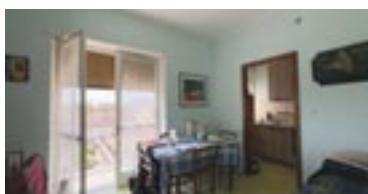
LIBERO DA SUBITO.

Ape E Ipe 134,40 kwh/mq

€ 550,00 mensili

AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



CARMAGNOLA

Corso Roma, appartamento bilocale parzialmente arredato, sito al terzo piano di un contesto abitativo dotato di ascensore, impianto di climatizzazione, riscaldamento autonomo, totalmente imbiancato. Cantina.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

CARMAGNOLA

Vicinanza stazione, appartamento bilocale, sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Balconi e cantina.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

CARMAGNOLA

Borgo Salsasio, comodo ai servizi, ampio appartamento ristrutturato sul moderno e parzialmente arredato, sito al quarto piano di uno stabile con ascensore. Impianto di climatizzazione. Terrazzino e cantina.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



CARMAGNOLA

Zona Tuninetti, appartamento bilocale arredato, sito al piano terra di un contesto semi indipendente, riscaldamento autonomo, privo di spese condominiali, doppi infissi, posto auto.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

CARMAGNOLA

Borgo San Bernardo, comodo ai servizi, appartamento trilocale, sito al secondo piano di una palazzina, basse spese condominiali, ampia metratura, dotato di balconi. Completo di box auto con apertura automatica.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

CARMAGNOLA

Via Valobra, vetrina fronte strada, locale ristrutturato e totalmente imbiancato di circa 50 mq, riscaldamento autonomo a pavimento, impianto di climatizzazione.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili

AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 392 5544308

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - affittocasamoncalieri@gruppovendocasa.it



ZONA SANTA MARIA

Quadrilocale arredato, privo di barriere architettoniche, composto da ingresso su soggiorno, tinello con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Completo di terrazzo, balcone, ripostiglio, giardino condominiale e cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 850,00 mensili

ZONA COLLINARE

Casa indipendente di 50mq completamente ristrutturata, composta da ingresso su soggiorno con cucinino, un bagno e soppalco adibito a zona notte. La soluzione è impreziosita dai pannelli solari, posti auto e colonnina per la ricarica mezzi elettrici. Privo di spese. Ape A++ Ipe 93,09 kwh/mq

€ 800,00 mensili

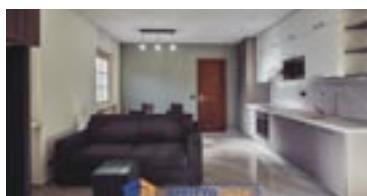
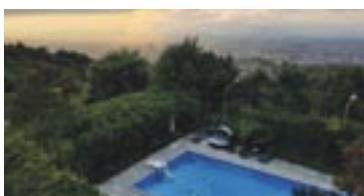
CHIERI

In locazione quadrilocale ristrutturato, NON arredato, situato al 2° piano con ascensore, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e comodo a tutti i servizi.

La soluzione è disponibile da SUBITO.

Ape F Ipe 163,3 kwh/mq

€ 900,00 mensili



ZONA REVIGLIASCO

Appartamento in Villa di pregio anni '60, completo di terrazzo con vista panoramica su Torino e sulle montagne circostanti, una splendida piscina interrata, cortile e giardino esterno. LIBERO DA SUBITO. Prezzo trattabile. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 2.600,00 mensili

ZONA SANTA BRIGIDA

Trilocale in contesto storico con doppi servizi, completamente arredato e ristrutturato in finiture moderne. Completo di parco esterno comune e due posti auto di pertinenza. LIBERO DA SUBITO.

Ape E Ipe 215,35 kwh/mq

€ 1.400,00 mensili

ZONA SAN PIETRO

Locale commerciale con doppia vetrina fronte strada in zona di forte passaggio pedonale e veicolare, ottimo ad uso bar, composto da ingresso su ampio locale con bancone, cucina spaziosa, 2 zone ottimali per l'accoglienza clienti e doppio bagno. Disponibile da SUBITO. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili

AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



NICHELINO

In Via Pietro Micca, proponiamo in affitto trilocale sito al quarto piano senza ascensore. Completamente arredato.

Contratto transitorio di 12 mesi.

Libero da Novembre.

Ape F Ipe 174,44 kwh/mq

€ 600,00 mensili

NICHELINO

In Via Rossini, proponiamo in affitto bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Parzialmente arredato.

Libero da subito.

Ape E Ipe 182,62 kwh/mq

€ 500,00 mensili



NICHELINO

Nella centrale Via Superga, proponiamo in affitto locale commerciale adibito ad uso ufficio sito al piano terra di un piccolo contesto.

Non arredato. Libero da subito.

Ape F Ipe 162,20 kwh/mq

€ 400,00 mensili

NICHELINO

In Via Torino, in zona di forte passaggio, proponiamo in affitto ampio locale commerciale sito al piano terra dotato di quattro vetrine espositive. Magazzino di ampia metratura con cantina e cortile ad uso esclusivo. Ideale per attività commerciali/uso ufficio. Libero da subito. Ape E Ipe 175,70 kwh/mq

€ 2.200,00 mensili

Ricerchiamo
immobili

per clienti referenziati

**FROSSASCO**

Camera sita al primo piano completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 350,00 mensili compreso di spese

FROSSASCO

Monolocale sito al primo piano, completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 350,00 mensili compreso di spese

PINEROLO

Monolocale ristrutturato, completamente arredato sito al piano terra, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 750,00 mensili compreso di spese

**PINEROLO**

Locale piano terra con riscaldamento autonomo in stabile senza barriere architettoniche.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

LUSERNA SAN GIOVANNI

Bilocale sito al primo piano, completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

PINEROLO

Appartamento adibito ad ufficio, quadrilocale, dotato di riscaldamento autonomo e arricchito da terrazzo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 500,00 mensili

€ 380,00 mensili

€ 650,00 mensili

AFFITTOCASA SETTIMO TORINESE - Tel. 011 2495936

Via Leini, 10 - 10036 Settimo Torinese (TO) - affittocasasettimo@gruppovendocasa.it



Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?

Affidati agli specialisti in locazione

AFFITTOCASA TORINO CROCETTA - Tel. 011 3323328

Via Amerigo Vespucci, 48 - 10128 Torino (TO) - affittocasatorinocrocetta@gruppovendocasa.it



CROCETTA

In Corso Re Umberto proponiamo in locazione un locale commerciale versatile e adatto a molteplici attività. Lo spazio si presta sia ad uso negozio che a studio/ufficio o punto vendita grazie alla sua disposizione funzionale. Il locale si trova in un contesto vivace, con diverse attività nelle vicinanze e facilità di parcheggio. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 750,00 + 70,00 mensili



CROCETTA

A pochi metri dall'ospedale Mauriziano. Corso Re Umberto, in Zona comoda e prestigiosa, proponiamo locale commerciale soppalcato, con bagno interno e doppio ingresso. Lo spazio si presta sia ad uso negozio che a studio/ufficio o punto vendita grazie alla sua disposizione funzionale. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 800,00 + 75,00 mensili



CROCETTA

In via Antonio Pigafetta, a pochissimi passi dal Politecnico di Torino, proponiamo appartamento sito al terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un servizio. Attualmente l'appartamento è in fase di riguificazione, completamente arredato. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 500,00 + 70,00 mensili



CROCETTA

In Via Amerigo Vespucci proponiamo un appartamento sito al terzo piano, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, servizio e lavanderia. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2025 con materiali di ottima qualità. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 850,00 + 90,00 mensili



CROCETTA

In via Lagrange, nei pressi della stazione Porta Nuova, proponiamo un trilocale ristrutturato, al secondo piano di una palazzina storica con ascensore. L'immobile è composto internamente da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, soppalco, camera matrimoniale e servizio con lavanderia. Ape E Ipe 178 kwh/mq

€ 2.200,00 + 200,00 mensili



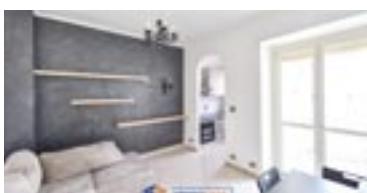
CROCETTA

In via Evangelista Torricelli, proponiamo una stanza singola in affitto all'interno di un appartamento situato al settimo piano con ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, due camere, cucina abitabile e bagno. Ape F Ipe 176 kwh/mq

€ 500,00 + 50,00 mensili

AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



LINGOTTO

1 STANZA SINGOLA: 3 locali completamente ammobiliato. Libero da subito arredato. Ape E Ipe 132,75 kwh/mq

€ 470,00 mensili TUTTO COMPRESO



LINGOTTO

1 STANZA SINGOLA: 3 locali, 1 bagno, completamente ammobiliato. Libero da subito arredato. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili TUTTO COMPRESO



LINGOTTO

Appartamento 78 mq: 2 locali, ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina abitabile completa di stoviglie, camera completa immobile completamente ristrutturato ed ammobiliato. Libero da subito. SOLO PER STUDENTI. Ape C Ipe 140,69 kwh/mq

€ 700,00 mensili



LINGOTTO

Locale commerciale di 92 mq: 3 locali, ingresso su disimpegno. Libero da SUBITO. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



CROCETTA

Locale commerciale di 40 mq: 2 locali, 1 bagni, possibilità di personalizzazione.

€ 590,00 mensili



NIZZA-MILLEFONTI

Appartamento 56 mq: 2 locali, l'immobile al suo interno è composto da: ingresso, cucina dotata di ogni confort, 1 camera da letto con letto matrimoniale balcone con doppia esposizione. Appartamento completamente ammobiliato e finemente ristrutturato.

€ 850,00 mensili

AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 3570769

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasandonato@gruppovendocasa.it



SAN DONATO

In Via Pinelli, trilocale su due livelli di 70 mq NUOVO e arredato, al piano terra interno cortile con ingresso e cortile indipendente. Ingresso su ampia cucina, Una camera da letto e un servizio completo, al piano inferiore troviamo una zona giorno/seconda camera con divano letto. Climatizzazione presente. Disponibile da SUBITO. Ape A Ipe 27,78 kwh/mq

€ 1.000,00 mensili

SAN DONATO

In Via Capua, monolocale RISTRUTTURATO e arredato al piano terra interno cortile con RISCALDAMENTO AUTONOMO.

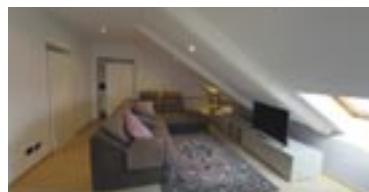
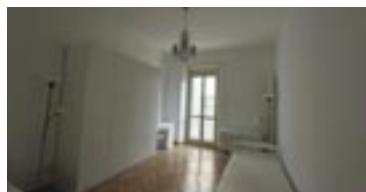
LIBERO DA SUBITO.
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili

PARCO DORA

In Via Macerata, ampia stanza SINGOLA in pentalocale ristrutturato di 100 mq al 4 piano. Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, un bagno e tre camere da letto in totale. Ampio balcone con vista. Libero da subito. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



PARELLA

In Via Carlo Capelli, a soli 500m dalla metro Monte Grappa, TRILOCALE arredato di 75 mq dedicato esclusivamente a studenti, al 2° piano senza ascensore. Composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, due bagni finestrati e due balconi (di cui uno verandato). Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 1.000,00 mensili

CENTRO

In Via S. Massimo, 200m dalla Mole e angolo Via Voi, bilocale al sesto e ultimo piano senza ascensore. Ingresso su zona giorno con angolo cottura, ampia camera con soppalco (non abitabile) e servizio finestrato. Riscaldamento autonomo e LIBERO DA SUBITO. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili

SAN DONATO

Via San Donato, a 300m dalla metro "Principi d'Acaja", tri-locale ristrutturato di 75 mq su due livelli al quarto piano con ascensore. Ingresso su cucina abitabile, scala a chiocciola che conduce a salotto mansardato, ampia camera con due letti e bagno finestrato con doccia e lava-asciuga. Riscaldamento autonomo. Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili

AFFITTOCASA TORINO SAN PAOLO - Tel. 333 6753718

Largo Racconigi, 189 - 10141 Torino (TO) - affittocasasanpaolo@gruppovendocasa.it



SAN PAOLO

In corso Racconigi, proponiamo un bilocale completamente ammobiliato al secondo piano con ascensore. Immobile composto da ingresso su zona giorno con cucina abitabile, camera da letto e servizi con doccia.

€ 750,00 mensili

SAN PAOLO

In via Bobbio 14, proponiamo 2 camere singole in un trilocale completamente ammobiliato. L'immobile è composto da: ingresso su disimpegno, 2 camere singole, cucina abitabile e servizi con vasca. Mobilio nuovo. LIBERO DA NOVEMBRE.

€ 500,00 mensili

SAN PAOLO

In via Pollenzo 17, proponiamo 2 camere singole in un appartamento completamente ammobiliato. All'interno l'immobile è composto da: ingresso su disimpegno, 2 camere singole, cucina abitabile, servizio con doccia, completa la soluzione un terrazzino.

€ 400,00 mensili



SAN PAOLO

In via Dante di Nanni, proponiamo un ampio locale commerciale di 60 mq completamente ristrutturato. L'immobile dispone di 2 ingressi indipendenti e 2 vetrine su strada e si presta a molteplici destinazioni: negozio, studio professionale, ufficio o laboratorio. LIBERO DA SUBITO.

€ 750,00 mensili

Ricerchiamo
immobili
per clienti
speciali!



Chiama per
una valutazione
gratuita!
333.6753718

**CAVORETTO**

Nel cuore della precollina torinese, a due passi da Piazza Vittorio e dalla Gran Madre proponiamo in locazione una villa indipendente su due livelli con superattico. Totalmente ristrutturata e arredata con uno stile raffinato e contemporaneo. Impreziosiscono la proprietà il box auto incluso nel canone e i tre bagni. COMPLETA DI ARREDO LIBERA DA SUBITO. Ape D

€ 2.700,00 mensili

SAN SALVARIO

In via Ormea, a due passi dalla fermata della metro "Dante" e "Carducci" proponiamo in locazione un garage doppio di 30 MQ, situato al piano interrato di uno stabile iconico e in ottimo stato manutentivo. ACCESSO PROTETTO E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 250,00 mensili

SAN SALVARIO

In via Pio Foà, a due passi dalla fermata della metro "Carducci" proponiamo in locazione un ampio trilocale di 85 mq, situato al penultimo piano di uno stabile signorile con doppia esposizione. Impreziosisce la presenza dello split e la possibilità di box auto. PRIVO DI ARREDO È LIBERO DA GENNAIO. Ape F

€ 850,00 mensili

**SAN SALVARIO**

In via Pio Foà, a due passi dalla fermata della metro "Carducci" proponiamo in locazione un ampio box auto singolo di 12 mq, situato al piano terra di uno stabile signorile. Impreziosisce il cancello elettrico. Possibilità di utilizzarlo come deposito. LIBERO DA SUBITO. Ape esente

€ 80,00 mensili

SAN SALVARIO

In via Saluzzo, a due passi dalla fermata della metro "Dante" proponiamo in locazione un bilocale completamente ristrutturato di 45 mq, situato al secondo piano di uno stabile signorile. Impreziosisce la presenza dello split e l'arredamento moderno. COMPLETO DI ARREDO E LIBERO DA DICEMBRE. Ape E

€ 650,00 mensili

SAN SALVARIO

In via Giorgio Bidone, a due passi dalla fermata della metro "Nizza" proponiamo in locazione un bilocale completamente arredato di 62 mq, situato al secondo piano di uno stabile signorile. Impreziosisce la presenza della cabina armadio. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 550,00 mensili

AFFITTOCASA TORINO VANCHIGLIA - Tel. 334 9117224**VANCHIGLIA**

In Via Vanchiglia, proponiamo un luminoso bilocale in stabile signorile con ascensore e portineria, piano alto. Composto da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato.

Libero da SUBITO.

€ 800,00 mensili

Ricerchiamo**immobili****per clienti****speciali!**

**Chiamaci per
una valutazione
gratuita!**

334.9117224**CENTRO**

In Via XX Settembre proponiamo trilocale ristrutturato a 600 metri da Piazza Castello. Arredato, luminoso e dotato di tutti i comfort.

Libero da SUBITO.

€ 1.200,00 mensili

Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

Affidaci casa tua!



www.gruppovendocasa.it • 011.9219342

Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



Affidati agli specialisti in locazione

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento trilocale ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina servita da ascensore.

Completa la proprietà la cantina.

Ape D Ipe 139,19 kwh/mq

€ 119.000,00

OSASIO

In zona residenziale, villetta indipendente di recente costruzione, libera su due lati elevata su due livelli. Completa la proprietà il box auto doppio e il giardino privato.

Ape A4 Ipe 8,09 kwh/mq

€ 269.000,00

CARIGNANO

In zona residenziale, appartamento trilocale ristrutturato sito al primo piano.

Completa la proprietà il box auto e la cantina.

Ape F Ipe 343,68 kwh/mq

€ 149.000,00

**LOMBRIASCO**

In centro paese, casa indipendente disposta su due livelli, con giardino privato, orto e box auto.

Ape E Ipe 124,04 kwh/mq

€ 99.000,00

OSASIO

Cascinale di ampia metratura da ristrutturare con ampio giardino e tettoie.

Ape G Ipe 448,42 kwh/mq

€ 49.900,00

CARIGNANO

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina.

Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape D Ipe 140,79 kwh/mq

€ 73.000,00

**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, villa indipendente elevata su tre livelli.

Con giardino privato. Ampio box auto.

Lavanderia e locale deposito. Dispone di pannelli solari e impianto di antifurto.

Ape C Ipe 128,67 kwh/mq

€ 225.000,00

OSASIO

Comoda al centro paese, casa semi-indipendente disposta su due livelli e con giardino privato. Completo di locale uso deposito e una porzione di tettoia utilizzabile come posto auto.

Ape G Ipe 530,56 kwh/mq

€ 79.000,00

CARIGNANO

Comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al primo piano di una palazzina servita di ascensore.

Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape D Ipe 120,92 kwh/mq

€ 159.000,00

**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento quadrilocale sito al piano primo di un contesto con poche unità abitative. Completa la proprietà la cantina. Possibilità di box auto.

Ape F Ipe 237,35 kwh/mq

€ 96.000,00

CARIGNANO

Lotto di terreno edificabile di 1.000 mq per poter costruire una soluzione indipendente di 216 mq circa con ulteriore ampliamento di altri 60 mq.

DISPONIBILE DA SUBITO!

Ape esente

€ 49.000,00

VILLASTELLONE

A pochi passi dal centro, bilocale situato al piano primo in un contesto residenziale di poche unità abitative. Completa di cantina, un posto auto coperto e box auto singolo.

Ape E Ipe 192,95 kwh/mq

€ 59.000,00

**CARMAGNOLA**

In frazione, ampio cascinalo dotato di due abitazioni su due livelli distinte, possibilità di trifamiliare, ampia tettoia, magazzino, tavernetta. Ampio spazio esterno.

Possibilità di terreno.

Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 249.000,00

**CARMAGNOLA**

Comodissima al centro e a due passi dalla stazione, proponiamo appartamento al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore, totalmente ristrutturato e arredato, completo di terrazzo. Possibilità box auto.

Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 139.000,00

**CARMAGNOLA**

In stabile di sole quattro unità, appartamento al piano rialzato con doppio giardino, dotato di riscaldamento autonomo, ampia cantina e autorimessa, resa annua del 5,5%. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 109.000,00

**CARMAGNOLA**

Comodo ai servizi, in piccola palazzina signorile, appartamento con ampio terrazzo, cantina e autorimessa.

Riscaldamento autonomo. Ideale anche per investimento. Resa annua 5,45%.

Ape E Ipe 152,32 kWh/mq

€ 99.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi e a due passi da centro, proponiamo appartamento bilocale ristrutturato completo di cantina e autorimessa. Ideale per investimento.

Liberò subito.

Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 56.000,00

**CARMAGNOLA**

Comodissima al centro e a due passi dalla stazione, proponiamo appartamento al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore, totalmente ristrutturato e arredato, completo di terrazzo. Possibilità box auto.

Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 139.000,00

**CARMAGNOLA**

Comoda al casello dell'autostrada e alla direzione di Chieri, proponiamo casa indipendente di circa m.q. 150 su unico livello ampio spazio esterno, possibilità di ulteriore ampliamento.

Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 189.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Tosi, casale ristrutturato in mattoni a vista elevata su due livelli con possibilità di ampliamento, completo di parco e area esterna doppia, tettoia e fotovoltaico. Ideale per chi ama grandi spazi esterni.

Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 260.000,00

**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo alle poste, alle scuole e a tutti i servizi, casa indipendente elevata su due livelli di ampia metratura, ristrutturata, completa di tre camere da letto al piano, tavernetta e autorimessa.

Ape E Ipe 279,8 kWh/mq

€ 235.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Mussetti, in cassetta trifamiliare, SENZA SPESE CONDOMINIALI, proponiamo ATTICO di circa quasi 130 mq tot.ristrutturato e arredato, dotato di domotica. Ideale per chi vuole un'abitazione elegante.

Ape D Ipe 88,37 kWh/mq

€ 269.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona comoda alla scuola materna ed elementare, appartamento totalmente e finalmente ristrutturato di ampia metratura con tre ampie camere da letto e cantina. Ideale per famiglie con figli.

Ape E Ipe 182,77 kWh/mq

€ 79.000,00

**CARMAGNOLA**

Zona nuova di Borgo Salsasio, ampio appartamento con terrazzo di salone, cucina, due camere, servizio, ripostiglio, cantina e autorimessa. Riscaldamento autonomo.

Ape E Ipe 87,5 kWh/mq

€ 199.000,00

**CARMAGNOLA**

La tua casa ideale a Carmagnola: villetta moderna con giardino doppio, zona giorno open space, tre camere e box doppio. Comfort e tranquillità garantiti.

Ape D Ipe 111,58 kWh/mq

€ 359.000,00

CARMAGNOLA

Luminoso attico ristrutturato con terrazzo panoramico di 120 mq, balcone perimetrale e ascensore. Eleganza e comfort in zona Coop, vicino a tutti i servizi.

Ape F Ipe 254 kWh/mq

€ 116.000,00

CARMAGNOLA

Bilocale ristrutturato con ingresso indipendente, terrazzo e box auto in zona San Bernardo. Ottima esposizione e ideale anche come investimento.

Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 79.000,00

**CARMAGNOLA**

Luminoso trilocale con doppia esposizione, due ampi balconi, ascensore, box e cantina. Comodo a tutti i servizi, in zona tranquilla e ben collegata.

Ape D Ipe 147,89 kWh/mq

CARMAGNOLA

Trilocale in buone condizioni con ascensore e cantina, a 900 m dalla stazione. Ideale per investimento con ottima redditività.

Ape F Ipe 125,85 kWh/mq

€ 139.000,00

€ 74.000,00

€ 110.000,00

**CARMAGNOLA**

Ampio e luminoso appartamento al secondo piano con tripla esposizione, doppi balconi e riscaldamento autonomo.

Libero da subito, comodo a tutti i servizi.

Ape D Ipe 175,22 kWh/mq

CARMAGNOLA

Trilocale ristrutturato con doppia esposizione, ascensore e cantina in Corso Roma. Ottimo investimento con rendita annua del 6,67%, posizione centrale e ben servita.

Ape E Ipe 254,65 kWh/mq

€ 85.000,00

€ 95.000,00

€ 449.000,00

**CARMAGNOLA**

Villa ristrutturata 2023 con piscina, giardino di 2.000 mq, tecnologia avanzata e classe energetica A4. Spazi ampi e possibilità di seconda abitazione indipendente.

Ape A4 Ipe 26,46 kWh/mq

CARMAGNOLA

Affascinante edificio storico nel cuore di Carmagnola, con ampi spazi e versatilità interna. Perfetto per uffici o studi, a due passi dai servizi principali.

Ape D Ipe 189,45 kWh/mq

€ 499.000,00

€ 319.000,00

€ 144.000,00

VENDOCASA CHIVASSO - Tel. 011 2453648

Via Torino, 24 - 10034 Chivasso (TO) - chivasso@gruppovendocasa.it



CHIVASSO

In affitto In Via Torino, ampio trilocale ad uso ufficio libero da subito! Composto da tre stanze e un servizio finestrato.
LIBERO DA SUBITO.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 650,00 mensili



CHIVASSO

In via Avvocato Felice Ajma 8, trilocale sito al 1 piano, con ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ed infine il servizio.
DOTATO DI ASCENSORE.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 99.900,00



CHIVASSO

In via Roma 7, locale commerciale al piano terra e appartamento al piano superiore. Completo di cantina e box auto!
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 190.000,00



CHIVASSO

In vendita pratico box auto sito in Chivasso in Via San Carlo 23, zona centrale e vicino alla ferrovia.
LIBERO DA SUBITO.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 19.900,00



CHIVASSO

In Via Roma 9, nel cuore di Chivasso, affascinante rustico d'epoca da ristrutturare. Composto da ex magazzini/garage al piano di sotto e ampio piano superiore a doppia altezza con archi in mattoni e tetto in legno.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 75.000,00



CHIVASSO

In Stradale Torino 43, grazioso bilocale ristrutturato sito al sesto piano di una palazzina con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinotto, camera da letto con balcone e servizio finestrato. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 95.000,00



CHIVASSO

In affitto in via Torino 30, bilocale vuoto in zona centrale, comodo a tutti i principali servizi. Libero da subito e completo di posto auto riservato.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 500,00 mensili



ARAMENGO

In affitto ad Aramengo, trilocale completamente ammobiliato. Composto da ingresso su ampia zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e un servizio finestrato. Completa l'appartamento un ampio terrazzo esterno. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 380,00 mensili



CHIVASSO (FRAZ. BOSCHETTO)

Rustico da ristrutturare, immerso nel verde con box auto e ampio giardino.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 115.000,00



CHIVASSO

In corso Galileo Ferraris 215/G, quadrilocale sito al secondo piano composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno finestrato. Incluso di cantina e box auto.
Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 100.000,00

Chiamaci per
una valutazione
gratuita!
011.2453648



**TAGLIAFERRO**

Proponiamo in vendita un luminoso quadri-locale luminoso di recente costruzione. Composto da un'ampia area living, una cucina abitabile, due camere da letto, uno studio e doppi servizi. Completo di box.

Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 229.000,00

MORIONDO

In Via Monte Grappa, in vendita villa bifamiliare. Due appartamenti trilocali con ingressi indipendenti, la soluzione perfetta per due nuclei familiari. Completo di giardino e terrazzo privato, doppio box auto e tripla cantina.

Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 359.000,00

TAGLIAFERRO

Proponiamo in vendita una appartamento bilivello di nuova costruzione composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e servizio. Completo di doppio giardino e privo di barriere architettoniche. Ape A Ipe 34 kwh/mq

€ 219.000,00

**MAIOLE**

Proponiamo in vendita appartamento bilivello composto da 6 locali, situata all'interno della storica Villa Palma di Borgofranco, in zona collinare tranquilla e panoramica, in Strada Maiole. A completare la soluzione un comodo box auto. Ape F Ipe 204,53 kwh/mq

€ 435.000,00

MORIONDO

Proponiamo in vendita ampio trilocale luminoso di recente costruzione in un tranquillo contesto residenziale, privo di barriere architettoniche, con doppi servizi, impreziosito da cortile esterno privato.

Ape B Ipe 120,86 kwh/mq

€ 269.000,00

TAGLIAFERRO

In zona residenziale, in ottime condizioni già pronta da abitare proponiamo in vendita casa semi indipendente che ti accoglie con un giardino all'ingresso. Completo di box.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 269.000,00

**TESTONA**

Proponiamo in vendita appartamento bilivello di recente costruzione all'ultimo piano dello stabile dotato di ascensore, composto da soggiorno con cucina a vista, 2 camere, 2 bagni e sala hobby. Completo di terrazzo, balcone e pannelli solari. Ape B Ipe 66,94 kwh/mq

€ 229.000,00

TAGLIAFERRO

In zona residenziale, proponiamo in vendita casa semi indipendente, libera su tre lati circondato da un ampio giardino privato, ottimo per momenti di relax.

Ape F Ipe 250 kwh/mq

€ 399.000,00

MORIONDO E MAIOLE

Proponiamo in vendita in una zona tranquilla, quadri-locale su due livelli, recentemente ristrutturato offre spazi moderni e distribuiti. Completo di posto auto di pertinenza e riscaldamento autonomo ed esente spese condominiali. Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 159.000,00

**TETTI PIATTI**

Proponiamo in vendita in un contesto residenziale, un appartamento ristrutturato, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. Completo di locale sgombro.

Ape D Ipe 152,90 kwh/mq

€ 199.000,00

TROFARELLO

Trilocale con giardino privato, ristrutturato e senza spese condominiali. In zona residenziale tranquilla e ben servita. A disposizione anche un terrazzo condominiale, una cantina e ampio box auto.

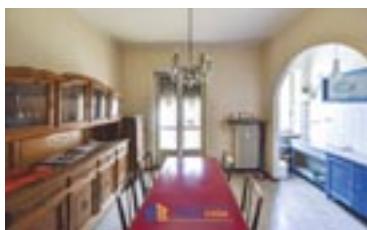
Ape D Ipe 200,25 kwh/mq

€ 139.000,00

MAIOLE

In zona prestigiosa proponiamo in vendita una preziosa villa, collocata all'interno di un parco botanico con finiture di pregio e libera da subito. Assolutamente da visionare! Ape F Ipe 254,01 kwh/mq

€ 2.100.000,00

**BORGO MERCATO**

In recente costruzione proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina servita dotata di ascensore. Completo di cantina e box auto. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00

ZONA VITTORIA

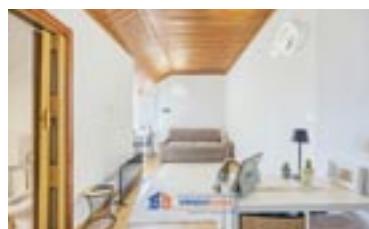
Proponiamo in vendita, in zona comoda ai principali servizi, trilocale di ampia metratura. Completo di cantina. Libero subito. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00

ZONA AJE

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 611 kwh/mq

€ 59.000,00

**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita bilocale, impreziosito da ampio terrazzo con vista su piazza. Dotato di riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

BORGO MERCATO

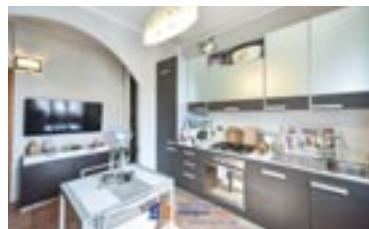
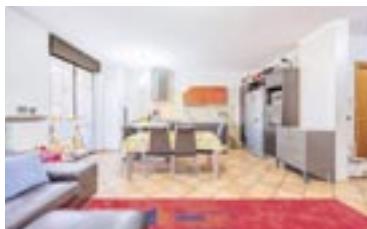
Proponiamo in vendita Grande proprietà indipendente con corte privata e fabbricati accessori: ideale per famiglie o investitori. Perfetta per più unità abitative o sviluppo residenziale. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 529.000,00

BOCCIA D'ORO

In zona residenziale collinare, monolocale ristrutturato al 4° piano con ascensore. Completo di soffitta e terreno esclusivo di 40 mq utilizzabile come posto auto. Ape G Ipe 352,1 kwh/mq

€ 78.000,00

**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale, dotato di una vetrina e servizio interno. Dotato di secondo ingresso dal retro. Libero da Gennaio 2026. Ape D Ipe 477,8 kwh/mq

€ 49.000,00

BORGO MERCATO

In recente costruzione, proponiamo in vendita appartamento bilivello, in palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape D Ipe 140,38 kwh/mq

€ 139.000,00

BORGO MERCATO

In zona ben servita, proponiamo in vendita bilocale, parzialmente ristrutturato. Completo di cantina. Ape G Ipe 449,58 kwh/mq

€ 58.000,00

**SAN PIETRO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita box auto, all'interno di un complesso residenziale. Libero da subito.

€ 16.000,00

BORGO MERCATO

Proponiamo in vendita Terreno edificabile di 7.000 mq in zona servita: ideale per villette o piccola residenze. Ottima accessibilità e versatilità progettuale, perfetto per investitori o privati.

€ 2.099.000,00

SAN PIETRO

In zona residenziale, proponiamo in vendita box auto, all'interno di un complesso residenziale. Libero da subito.

€ 12.000,00

**NICHELINO**

In Via Di Nanni, proponiamo in vendita trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina. Libero da subito.

Ape E Ipe 130,51 kWh/mq

€ 97.000,00

NICHELINO

In Via Cuneo, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ampia metratura.

Completo di cantina.

Libero da subito.

Ape F Ipe 175,70 kWh/mq

€ 110.000,00

NICHELINO

In Via Amendola, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al piano rialzato privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo.

Completo di cantina e posto auto privato.

Ape E Ipe 183 kWh/mq

€ 139.000,00

**NICHELINO**

In Via Boccaccio, proponiamo in vendita Villa a schiera di recente costruzione libera su tre lati. Dotata di pannelli fotovoltaici e solari. Presenza di giardino privato, box auto e cantina di pertinenza.

Ape D Ipe 160,14 kWh/mq

€ 365.000,00

NICHELINO

In Via Garibaldi, proponiamo in vendita villa indipendente libera su 4 lati con ampia zona ad uso tavernetta. Completano la proprietà il giardino privato, l'ampio pergolato e la zona terrazzata di recente realizzazione.

Ape F Ipe 310,57 kWh/mq

€ 319.000,00

NICHELINO

In Via Torino, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo senza ascensore. Ampia metratura.

Completo di cantina. Libero da subito.

Ape F Ipe 310,57 kWh/mq

€ 79.000,00

**NICHELINO**

In Via Dante Alighieri, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Uno dei due balconi è verandato con zona lavanderia.

Completa la proprietà la cantina.

Ape E Ipe 169,80 kWh/mq

€ 149.000,00

NICHELINO

In Via Enrico Toti, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Tripla esposizione.

Completo di cantina di pertinenza.

Ape E Ipe 175,40 kWh/mq

€ 167.000,00

NICHELINO

Nella centrale di Via Superga, proponiamo in vendita ampio locale commerciale sito al piano terra di un piccolo contesto. Perfetto per studi professionali, agenzie o attività di consulenza. LIBERO DA SUBITO.

Ape E Ipe 124,70 kWh/mq

€ 69.000,00

**NICHELINO**

In Via XI Febbraio, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Completa la proprietà la cantina e la possibilità di acquistare un box auto a parte dal prezzo.

Ape C Ipe 137,99 kWh/mq

€ 79.000,00

NICHELINO

In Via Martiri, proponiamo in vendita box auto singolo piastrellato e con impianto di corrente elettrica con illuminazione interna.

€ 13.500,00

€ 7.000,00

**IMMACOLATA**

Ampio appartamento composto da cucina, salotto, tre camere e bagno. Imprezzioso da doppia esposizione e completo di box auto. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00

CANTALUPA

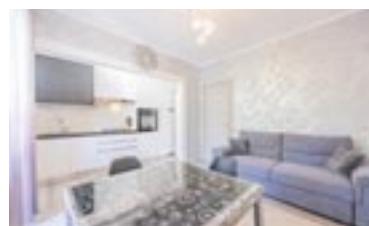
Terratetto semi indipendente, sviluppato su due livelli completamente ristrutturato. Ape F Ipe 187,86 kwh/mq

€ 89.000,00

OSPEDALE

Trilocale finemente ristrutturato, completo di box auto, cantina e mobilio su misura. Ape D Ipe 195,7 kwh/mq

€ 169.000,00

**IMMACOLATA**

Trilocale sito al terzo piano con ascensore, composto da cucina, due camere e servizio finestrato, completo di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00

TABONA

Bilocale in stabile di recente costruzione, completo di box auto e cantina, imprezzioso da giardino privato. Ape D Ipe 124,4 kwh/mq

€ 89.000,00

MACINE

Ampio trilocale completamente ristrutturato, molto luminoso grazie alla doppia esposizione, completo di cantina e posto auto condominiale. Ape E Ipe 145,72 kwh/mq

€ 119.000,00

**MACINE**

Trilocale sito all'ultimo piano di uno stabile in zona comoda ai servizi, con infissi recentemente sostituiti e bagno rinnovato. Completo di cantina. Ape F Ipe 208,35 kwh/mq

€ 79.000,00

CENTRO

Ampio appartamento composto da tre camere da letto, cucina, salotto e servizio, completo di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

CENTRO STORICO

Trilocale completamente ristrutturato, caratterizzato da basse spese di gestione e imprezzioso da terrazzo privato. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

**CENTRO**

Ampio appartamento bilivello dotato di tre camere da letto e doppio servizio, caratterizzato da riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape G Ipe 279,73 kwh/mq

€ 149.000,00

MACINE

In stabile di recente costruzione proponiamo in vendita ampio appartamento, servito da tre camere da letto, zona living e doppio servizio. Completo di tre box auto e cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 229.000,00

TABONA

Trilocale completamente ristrutturato, sito al primo piano con ascensore e completo di box auto. Ape A2 Ipe 38,19 kwh/mq

€ 129.000,00

**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia in una posizione strategica, a pochi passi da scuole, supermercati, lavandaia e una comoda fermata dell'autobus, proponiamo trilocale così disposto: ampio e luminoso soggiorno, con una moderna cucina a vista, zona notte con due camere, di cui una matrimoniale dotata di cabina armadio, ed una seconda camera dalle generose dimensioni, infine i doppi servizi completi, di cui uno con vasca e l'altro con box doccia. Sia la zona giorno che la camera matrimoniale dispongono di condizionatori e di comodi balconi. Completa la proprietà un ampio box auto. Ape C (pe 133,98 kwh/mq

€ 249.000,00

**RIVOLI**

Su Corso Francia, in posizione comoda e servita, proponiamo ampio bilocale così disposto: accogliente zona giorno con tinello e cucinino con balcone, un'ampia camera matrimoniale e un servizio finestrato. Completa la proprietà la cantina. Ape F

€ 99.000,00

**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo appartamento così disposto: ingresso su ampio disimpegno che conduce al luminoso soggiorno con cucina a vista; spaziosa camera matrimoniale e servizio finestrato con vasca. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00

**RIVOLI**

Su Corso Francia, proponiamo ampio trilocale così disposto: ingresso su ampio disimpegno, zona giorno con soggiorno e cucinotto a vista con ampio balcone, zona notte composta da due spaziose camere, entrambe con accesso ai balconi, infine servizio finestrato con box doccia ed un ripostiglio. L'appartamento gode di riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00

**RIVOLI**

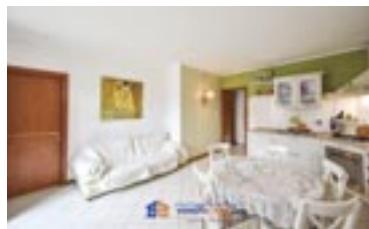
Nel complesso RIVOLI REALE, elegante trilocale con terrazzo sito al quarto piano composto da: living con cucina a vista con balcone; zona notte con ampia camera matrimoniale con balcone alla francese, una seconda camera servita da terrazzo, e doppi servizi. Completa la proprietà la cantina. Ape B Ipe 32,57 kwh/mq

€ 312.000,00

**ALMESE**

In zona panoramica, proponiamo villetta a schiera libera subito su due livelli: al piano terra con soggiorno dal quale si accede direttamente al pratico spazio esterno piastrellato, cucinotto e servizio, al piano superiore tre camere con un secondo servizio. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00

**COLLEGNO**

Nell'Antico Filatoio, oggetto di un'esemplare ristrutturazione nel 2012, a pochi passi dal centro cittadino, scuole, servizi essenziali, mezzi pubblici e all'ingresso della tangenziale, proponiamo in vendita trilocale situato al secondo piano, con ascensore, così disposto: ampio living con cucina a vista, camera matrimoniale e una seconda camera, e servizio finestrato dotato di doccia. L'appartamento gode di riscaldamento a pavimento. Ape B Ipe 65,59 kwh/mq

€ 119.000,00

**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, a pochi passi da tutti i principali servizi e negozi, proponiamo ampio quadrilocale situato in un piccolo contesto così disposto: ingresso su corridoio, ampia cucina abitabile, tre spaziose camere di cui due servite da balconi e servizio finestrato con doccia; l'appartamento gode di riscaldamento autonomo e tripla esposizione. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00

**RIVOLI**

In un tranquillo viale di Corso Francia, proponiamo ampio trilocale libero subito, così disposto: ingresso su disimpegno, soggiorno con balcone verandato e cucina semi abitabile, due spaziose camere da letto, di cui una con balcone, servizio finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà la cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00

**RIVOLI**

Su Corso Francia, proponiamo ampio bilocale con giardino privato e riscaldamento autonomo composto da: ingresso su soggiorno servito dal giardino, cucinotto con angolo colazione e una spaziosa camera matrimoniale sempre con accesso al giardino, ampio servizio finestrato. Completa la proprietà la cantina. Ape C Ipe 128,74 kwh/mq

€ 194.000,00

**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, proponiamo ampio quadrilocale in contesto verde e tranquillo così disposto: luminoso salone con cucina a vista, servita da balcone, zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una seconda camera di generose dimensioni, e doppi servizi. Completa la proprietà ampio box auto sopralocato e cantina. L'appartamento gode di riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 224.000,00

**VILLAR DORA**

In zona residenziale, e comoda a tutti i servizi, proponiamo elegante porzione di bifamiliare libera su tre lati, disposta su due livelli completa di terrazzo, ampio box auto e giardino privato. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 359.000,00

VENDOCASA SAN MAURO TORINESE - Tel. 345 9709456

Via Martiri della libertà, 42 - 10099 San Mauro Torinese (TO) - sanmauropvendocasa.it



SAN MAURO TORINESE

In Via Torino, trilocale di ampia metratura comodo a tutti i servizi e composto da ingresso su zona living con cucina a vista, due camere da letto e servizio. A completare la proprietà due cantine di pertinenza.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 189.000,00

SAN MAURO TORINESE

In via Madonna Dei Poveri, quadrilocale ristrutturato sito al secondo e ultimo piano con giardino e organizzato su due livelli. Al piano inferiore ingresso su soggiorno, cucina abitabile e servizio finestrato con box doccia; al piano superiore due camere da letto e servizio finestrato con vasca. Soluzione completa di cantina e posto auto. Ape D Ipe 101,38 kWh/mq

€ 279.000,00

€ 319.000,00



TORINO

In Via G. Martina, proponiamo pentalocale completo di box auto e cantina: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e doppio servizio.

Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 219.000,00

SAN MAURO TORINESE

In Via Ronchi, trilocale di 79 mq sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, disimpegno che conduce alla zona notte, due camere da letto e servizio finestrato. A completare cantina e doppio box auto di pertinenza. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 189.000,00

€ 419.000,00



TORINO

In Strada Bertolla, proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato nel 2020 completo di box auto. La soluzione è così composta: al piano inferiore ingresso su cucina, al piano superiore soggiorno, due camere da letto, servizio e locale lavanderia. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 245.000,00

SAN MAURO TORINESE

Nella zona più richiesta di San Mauro Torinese, più precisamente in Via Ronchi, proponiamo un quadrilocale di 164 mq con vista panoramica sulla Basilica di Superga. La soluzione è così composta: al piano inferiore ingresso su salone, cucina abitabile, due camere da letto e due servizi, al piano superiore mansarda abitabile caratterizzata da un luminoso open space. Completo di box auto e cantina. Ape E Ipe 269,71 kWh/mq

€ 299.000,00

€ 315.000,00



TORINO

In Corso Vercelli, ampio bilocale LIBERO DA SUBITO così composto: ingresso su disimpegno, zona giorno con angolo cottura, luminosa camera da letto e servizio dotato di box doccia.

Ape E Ipe 216,84 kWh/mq

€ 119.000,00

TORINO

In Strada Bertolla, trilocale parzialmente ristrutturato completo di box auto, cantina e area privata all'interno di cortile comune. La soluzione è così composta: ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto, servizio e locale lavanderia. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 245.000,00

€ 199.000,00



SETTIMO TORINESE

In Via Cesare Battisti 2, CENTRO SETTIMO, monolocale di 44 mq sito al primo piano, già a reddito, IDEALE COME INVESTIMENTO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Monviso 2, bilocale di 68 mq LIBERO DA SUBITO RISTRUTTURATO CON BOX AUTO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Amendola, trilocale di 76 mq completamente RISTRUTTURATO IN CENTRO SETTIMO.

Ape D Ipe 75,57 kwh/mq

€ 99.000,00



LOMBARDORE

In Via Giardini 19, trilocale di 119 mq RISTRUTTURATO con doppio GIARDINO e tripla BOX AUTO.

Ape D Ipe 134,42 kwh/mq

€ 169.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Colle Dell'Asietta 69, quadrilocale recente costruzione con giardino e terrazzo privato. Compresa di BOX AUTO.

Ape E Ipe 196,14 kwh/mq

€ 175.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Monte Bianco 12, trilocale di 98 mq, 5 ed ultimo piano completamente RISTRUTTURATO CON BOX AUTO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



TORINO FALCHERA

In Via Delle Robinie 14, trilocale di 93 mq, sito al secondo piano composta da living con angolo cottura, 2 camere da letto e servizio finestrato.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Pacinotti 3, trilocale sito al 2 ed ultimo piano composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere e servizio finestrato Possibilità del box auto a parte.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

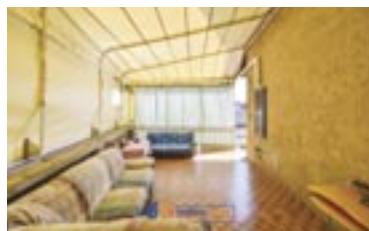
€ 77.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Milano 10, quadrilocale di 162 mq con sottotetto, RISTRUTTURATO con terrazzo, compreso di posto auto.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



SETTIMO TORINESE

In Via Alessandria 19, trilocale di 73 Mq, ristrutturato recentemente, composto da living con angolo cottura, 2 camere da letto e servizio finestrato.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Garibaldi 3, nel pieno centro storico, pentalocale ristrutturato con terrazzo, completo di box auto doppio e cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 239.000,00

SETTIMO TORINESE

In Via Verdi 12, in pieno centro, quadrilocale al primo piano parzialmente ristrutturato. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 95.000,00

**CROCETTA**

In Via Amerigo Vespucci 51, a pochi passi dalla fermata del tram 10, proponiamo in vendita bilocale completamente da ristrutturare sito al piano terra di un interno cortile. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 109.000,00

**CROCETTA**

In Via Monginevro 118, a 800 mt dalla fermata della metro, proponiamo in vendita ampio trilocale LIBERO DA SUBITO composto al suo interno da: ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina abitabile con tinello, ripostiglio e servizio. Ape E Ipe 95,26 kWh/mq

€ 229.000,00

CROCETTA

In Via Marco Polo 38 a 300mt dal Politecnico proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato sito in palazzina recentemente ristrutturata. L'appartamento verrà venduto completamente arredato. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape E Ipe 127,2 kWh/mq

€ 234.000,00

CROCETTA

In Corso De Gasperi 50, nel pieno centro della Crocetta proponiamo in vendita trilocale sito al terzo piano composto al suo interno da: ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina e servizio finestrato. Ape G Ipe 335,57 kWh/mq

€ 249.000,00

**CROCETTA**

In Via Monginevro 126, a pochi passi dalla fermata della metro, proponiamo in vendita ampio quadrilocale libero da subito composto al suo interno da: ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, balcone verandato e piccolo terrazzo. Ape F Ipe 119,5 kWh/mq

€ 269.000,00

CROCETTA

In Via Massena 91, a pochi passi dalla metro e da Porta Nuova, proponiamo in vendita ampio trilocale libero da subito composto al suo interno da: ingresso su ampio disimpegno, angolo cottura, due camere da letto e doppio servizio di cui uno in suite. POSSIBILITÀ POSTO AUTO. Ape F Ipe 135 kWh/mq

€ 299.000,00

CROCETTA

In Via Magenta 53 a pochi passi dalla fermata Vinzaglio della metro, proponiamo in vendita trilocale completamente e finemente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina recente. L'appartamento è così composto: ingresso su soggiorno con cucina, due camere da letto e servizio. Ape F Ipe 152,53 kWh/mq

€ 330.000,00

**CROCETTA**

In Via Valeggio 24 a 500 mt dalla fermata della metro proponiamo in vendita pentacolo su due livelli composto al suo interno da ingresso su disimpegno, cucina abitabile una camera da letto con cabina armadio e salotto. Al piano superiore troviamo due camere da letto e servizio. Ape F Ipe 339,85 kWh/mq

€ 529.000,00

CROCETTA

In Via Montevercchio 29, a 500mt da Porta Nuova, proponiamo in vendita attico di 145mq così composto: ingresso su soggiorno con accesso su terrazzo, cucina abitabile, due camere da letto, doppio servizio e ripostiglio. Completo di soffitta e cantina. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 719.000,00

CROCETTA

In Corso Einaudi 7, a pochi passi dall'isola pedonale di Crocetta, proponiamo in vendita appartamento di 307mq in palazzina storica. L'appartamento è così composto: doppio ingresso su disimpegno, tre camere da letto, ampio salone, sala da pranzo, ampio studio, cucina abitabile, cabina armadio e quattro servizi. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 980.000,00



LINGOTTO

In Via Togliatti Palmiro, proponiamo in vendita terreno edificabile di 324 mq con possibilità di creare casa indipendente di 216 mq di massimo due piani con giardino privato.

€ 64.000,00



LINGOTTO

In Corso Giambone, proponiamo in vendita nuda proprietà di 85 mq al nono piano ed ultimo piano, vista aperta e doppia esposizione che rende l'immobile luminoso di luce naturale. I doppi servizi danno un tocco in più per questo ampio trilocale. Completa cantina di pertinenza. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00

LINGOTTO

In Via La Loggia, proponiamo in vendita ampio bilocale di 69 mq al primo piano con ascensore di una palazzina interamente rinnovata. L'immobile è in ottime condizioni interne con una doppia esposizione e con balcone e terrazzo. Completa cantina di pertinenza. Ape E Ipe 231,03 kwh/mq

€ 119.000,00

LINGOTTO

In Via Giordano Bruno, proponiamo in vendita nuda proprietà di ampia metratura di 92 mq al terzo piano di una palazzina decorosa. L'appartamento in ottime condizioni con doppi condizionatori autonomi ha terrazza parte esterna con doppia esposizione. Completa cantina di pertinenza. Ape E Ipe 97,33 kwh/mq

€ 119.000,00



LINGOTTO

In Corso Corsica, proponiamo in vendita trilocale di 91 mq al piano rialzato di una palazzina decorosa. L'immobile è in buone condizioni interne con doppia esposizione e balcone interno cortile. Cantina di pertinenza. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

LINGOTTO

In Corso Sébastopoli, proponiamo in vendita ampio trilocale di 95 mq al terzo piano senza ascensore di una palazzina decorosa e compresa di posto auto. L'immobile è in buone condizioni interne con doppia esposizione e doppio balcone. Completa la cantina di pertinenza. Ape F Ipe 257,83 kwh/mq

€ 159.000,00

LINGOTTO

In Corso Giambone, proponiamo in vendita quadrilocale di 94 mq al settimo piano con doppio ascensore, posto auto e giardino condominiale. L'appartamento gode di luce naturale, doppia esposizione e balcone con vista libera. Completa cantina di pertinenza. Ape E Ipe 101,73 kwh/mq

€ 161.000,00



LINGOTTO

In Piazza Galimberti, proponiamo in vendita trilocale di 83 mq al primo piano senza ascensore. L'appartamento in ottime condizioni gode di doppia esposizione, condizionatore autonomo e vista aperta. Completa cantina di pertinenza. Ape D Ipe 124,2 kwh/mq

€ 169.000,00

LINGOTTO

In Corso Giambone, proponiamo in vendita quadrilocale di 98 mq in buone condizioni all'ottavo piano con doppio ascensore. La doppia esposizione e la vista aperta dona luminosità all'immobile. Completa la proprietà cantina e posto auto di pertinenza. Ape F Ipe 345,82 kwh/mq

€ 169.000,00

LINGOTTO

In Corso Unione Sovietica, proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq al quarto piano con ascensore di una palazzina decorosa. L'immobile è in buone condizioni interne con una doppia esposizione e doppio balcone. Completa la proprietà cantina di pertinenza. Ape F Ipe 284,33 kwh/mq

€ 229.000,00

**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Reymond, a soli 400 metri dall'Ospedale C.T.O. e a pochi passi dalla fermata Lingotto, proponiamo in vendita locale commerciale di 24 mq al piano terra con canna fumaria, ideale per: take-away, piccola gastronomia, caffetteria o ufficio. Libero da subito! Ape E Ipe 697,60 kwh/mq

€ 19.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Varaita, a pochi passi da Corso Spezia, proponiamo in vendita trilocale di 55 mq situato al secondo piano di uno stabile ben tenuto. L'immobile gode di doppia esposizione. Attualmente è locato, ideale per investimento con rendita immediata. Ape G Ipe 344,42 kwh/mq

€ 69.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Nizza 223, a pochi metri dalla fermata Spezia, proponiamo in vendita un accogliente e luminoso bilocale di 40 mq al secondo piano, ristrutturato e dotato di riscaldamento autonomo. Completa la soluzione la cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 154,63 kwh/mq

€ 79.000,00

**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza 223, a pochi metri dalla fermata Spezia, proponiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato al terzo piano dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina, ottimo anche da investimento! Ape G Ipe 188,93 kwh/mq

€ 79.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Alassio 10, in zona Molinetto e a due passi dalla fermata metropolitana SPEZIA, proponiamo un ampio bilocale di 50 mq al secondo piano con doppia esposizione. Completano la proprietà una cantina e un posto auto. Libero da subito! Ape E Ipe 246,67 kwh/mq

€ 89.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Nizza 253, a due passi dall' 8 Gallery e comodissimo alla fermata della metro, proponiamo in vendita un bilocale di 45 mq, dotato di riscaldamento autonomo, situato al primo piano con ascensore. La proprietà include anche una cantina. Ottimo da investimento! Ape E Ipe 123,01 kwh/mq

€ 94.000,00

**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 205/bis, in zona servitissima: metro, negozi e ospedali, proponiamo in vendita ampio e luminoso bilocale di 61 mq al quarto piano, la palazzina è dotata di ascensore. Completa la soluzione la cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Farigliano 3, di fronte al Palazzo della Regione, a due passi dalla fermata Italia 61 e vicino all' 8 Gallery, proponiamo in vendita un appartamento di 109 mq completamente ristrutturato, con box auto e ingresso indipendente. Zero affaccio su strada! Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 139.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Alassio 10, in zona Molinetto e a due passi dalla fermata metropolitana SPEZIA, proponiamo un ampio trilocale di 80 mq al secondo piano con doppia esposizione. Completano la proprietà una cantina e un posto auto. Libero da subito! Ape C Ipe 123,54 kwh/mq

€ 139.000,00

**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 91/22 proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato di 70 mq al quarto piano di una palazzina ben tenuta, a due passi dalla fermata LINGOTTO e vicino alla zona dell'8 Gallery, un quartiere comodo e ben servito. Ape C Ipe 110,86 kwh/mq

€ 149.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Via Genova 47/7 proponiamo in vendita un quadrilocale di 97 mq situato al quinto piano di uno stabile di sette, con ascensore, in una zona ben servita e strategica, vicino ai principali servizi e agli ospedali. Completano la soluzione cantina e posto auto. Ape E Ipe 207,68 kwh/mq

€ 179.000,00

NIZZA MILLEFONTI

In Piazza Carducci 122, a pochi passi dalla fermata metropolitana e a 500 metri dall'ospedale Molinetto, proponiamo ampio e luminoso quadrilocale di 110 mq al settimo piano, impreziosisce l'appartamento vista su collina. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 329.000,00

**CIT TURIN**

In Via Clemente, SETTE LOCALI di 185 mq con TERRAZZO, DOPPIO INGRESSO e PORTineria. Libero da subito!
Ape E Ipe 237,81 kwh/mq

€ 619.000,00

SAN DONATO

In Via Le Chiuse, AMPIO QUADRILocale RISTRUTTURATO con DOPPIO SERVIZIO e LAVANDERIA. Dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e ARIA CONDIZIONATA.
Libero da subito!
Ape D Ipe 75 kwh/mq

€ 499.000,00

SAN DONATO

In Via P. Clotilde, QUADRILocale in fase di RISTRUTTURAZIONE totale con DOPPIO SERVIZIO e LAVANDERIA.
Libero da subito!
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 267.000,00

**CAMPIDOGLIO**

In C.so Svizzera, QUADRILocale RISTRUTTURATO con doppia esposizione EST/OVEST e ARREDATO.
Libero da subito!
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 259.000,00

SAN DONATO

In Via Cibrario, AMPIO QUADRILocale di 117 mq su due livelli in BUONE CONDIZIONI, con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e DOPPIO SERVIZIO.
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 245.000,00

SAN DONATO

In Via San Donato, BILOCALE ARREDATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC.
Libero da settembre!
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00

**SAN DONATO**

In C.so Regina, BILOCALE ARREDATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC.
Libero da ottobre 2026!
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00

REBAUDENG

In Via Porpora, TRILOCALE RISTRUTTURATO e ARREDATO al QUINTO PIANO con ascensore e infissi in DOPPIO VETRO/PVC.
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00

SAN DONATO

In C.so Regina, bilocale in buone condizioni LIBERO DA SUBITO situato al QUARTO PIANO con ascensore in fase di collaudo.
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00

**SAN DONATO**

In Via Alasonatti, BOX AUTO di 14 mq al piano -1 con rampa per discesa e CANCELLI AUTOMATICO da strada. DELIBERATI I LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTO IN RESINA. Libero da subito!

€ 30.000,00

SAN DONATO

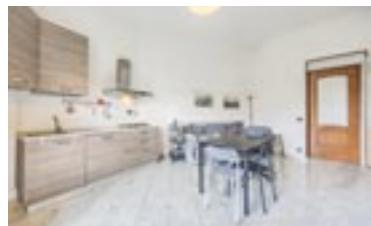
In Via Pinelli, BOX AUTO di 16 mq al -1 accessibile con MONTAUTO e CANCELLI ELETTRICI.
Libero da subito!

€ 23.000,00

SAN DONATO

In Via Avellino, BOX AUTO di 21 mq al piano -1 e dotato di CANCELLI e PORTA BOX AUTOMATIZZATI con telecomando.
Libero da subito!

€ 19.500,00



SAN PAOLO

A due passi dal Politecnico, proponiamo un appartamento in buone condizioni, trilocale di circa 100 mq ottimo da investimento, in palazzina tranquilla, con vista aperta ad angolo e un'ottima illuminazione.

Ape E Ipe 215 kWh/mq

€ 189.000,00

BORGO CRIMEA

Nelle colline torinesi, in zona Crimea proponiamo un appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato, con tripla esposizione e 550 mq di giardino privato. Possibilità di box auto doppio a parte.

Ape E Ipe 112 kWh/mq

€ 399.000,00

SAN PAOLO

In Via Isonzo, in vicinanza del Politecnico, proponiamo un trilocale al quarto piano completamente ristrutturato e arredato finemente, comodo come prima casa o affitto a studenti, in zona tranquilla.

Ape E Ipe 144 kWh/mq

€ 169.000,00



SAN PAOLO

In Corso Racconigi, zona centrale di servizi e vicinanza al Politecnico, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, libero al rogito con doppia esposizione e venduto arredato.

Ape E Ipe 122 kWh/mq

€ 94.000,00

SAN PAOLO

In Corso Racconigi, a due passi dal Politecnico proponiamo un trilocale appena ristrutturato, trilocale al quinto piano in palazzina signorile dotata di ascensore. Presenta la doppia esposizione, e una cantina di pertinenza. Ape E Ipe 114 kWh/mq

€ 199.000,00

SAN PAOLO

In Via Tolmino, interno via molto tranquilla, proponiamo un loft in nuova costruzione di 100 mq con terrazzo venduto tutto ristrutturato, in un contesto semiindipendente. Possibilità di box auto al piano -1.

Ape A2 Ipe 112 kWh/mq

€ 299.000,00



SAN PAOLO

In Via della Consolata, nel centro storico di Torino, proponiamo un appartamento su due livelli in palazzina storica del 1700. L'appartamento viene venduto arredato, ottimo da investimento.

Ape F Ipe 112 kWh/mq

€ 149.000,00

SAN PAOLO

In Via Braccini, a due passi da Corso Racconigi, proponiamo un trilocale completamente ristrutturato a nuovo e finemente, al quarto piano in palazzina signorile dotata di ascensore. Presenta doppia esposizione, molto luminoso e viene venduto arredato. Ape E Ipe 112 kWh/mq

€ 259.000,00

SAN PAOLO

In Corso Racconigi, proponiamo due appartamenti sullo stesso piano. Ottimi come investimento ideali per chi desidera un'ampia metratura, (unibili in oltre 6 locali) o perfetti come due soluzioni separate. Ape F Ipe 118 kWh/mq

€ 119.000,00



SAN PAOLO

In Corso Rosselli, a due passi dalla zona di Crocetta, proponiamo un trilocale in buone condizioni, al piano rialzato.

Possibilità di trasformarlo in ufficio o abitazione, libero da subito.

Ape F Ipe 112 kWh/mq

€ 115.000,00

SAN PAOLO

In Via Permuda, a due passi dalla fermata della Metro, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato e venduto arredato, libero al rogito in palazzina signorile, completamente rifatto.

Ape F Ipe 112 kWh/mq

€ 129.000,00

SAN PAOLO

In Corso Trapani, proponiamo un appartamento sito al terzo piano in palazzina signorile dotata di ascensore, libero da subito, infissi rifatti in buone condizioni.

Ape F Ipe 133 kWh/mq

€ 129.000,00



SAN SALVARIO

In Via Vincenzo Monti, a due passi dalla fermata metro "Dante", bilocale di recente ristrutturazione. L'immobile viene consegnato completo di arredo. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Privo di barriere architettoniche. Completo di cantina. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 134.000,00



SAN SALVARIO

In Via Goito, zona centrale e a due passi dalla stazione di Porta Nuova, proponiamo in vendita pentalocale di generosa metratura sito al terzo piano di uno stabile storico e dotato di ascensore. Ottimo come abitazione principale e come operazione di trading immobiliare. LIBERO DA SUBITO. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 319.000,00

CAVORETTO

In Strada di Cavoretto, appartamento in villa. Quadrilocale di ampia metratura con vista panoramica, libero su tre lati e doppia esposizione. Impreziosisce la soluzione la presenza di due giardini e due posti auto.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 239.000,00



SAN SALVARIO

In Corso Massimo d'Azeffio, in zona centrale, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al quarto piano di uno stabile signorile dotato di portineria. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e vista panoramica su Torino. Libero da subito e completo di cantina. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 209.000,00

SAN SALVARIO

In Via Saluzzo, zona di forte passaggio, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale in ottime condizioni.

Attualmente locato una resa dell'8% annuo. Ottimo come investimento. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 149.000,00

€ 40.000,00



SAN SALVARIO

In Via Cellini, a pochi passi dal parco del Valentino, in stabile storico, ampio bilocale con camino storico. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo.

Libero da ottobre 2025.

Ape F Ipe 175 kWh/mq

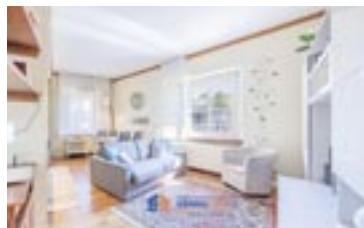
€ 144.000,00

SAN SALVARIO

In Via Menabrea, zona ospedali, ampio trilocale sito al primo piano di un palazzo di recente costruzione. Doppia esposizione e presenza di ampio terrazzo. Privo di barriere architettoniche. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo e possibilità di acquisto box auto. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 239.000,00

€ 129.000,00

**POZZO STRADA**

In corso Peschiera, in una delle zone più ricercate, vendesi pizzeria d'asporto di 80 mq sito al piano terra. La soluzione è completamente ristrutturata e arredata. Attività operativa da oltre 10 anni. Prezzo totale € 99.000 di cui € 60.000 dilazionati (da concordare). Ape e Ipe 175 kWh/mq

€ 39.000,00

SANTA RITA

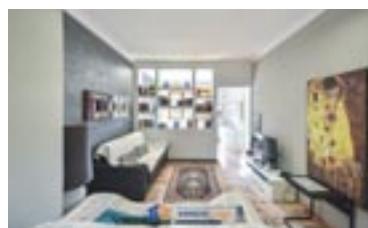
In via Gorizia, in zona tranquilla e ben servita, bilocale di 62 mq sito al piano rialzato di uno stabile ben curato nelle parti comuni. La soluzione è in ottime condizioni interne ed è libero da subito. Completo di cantina e di balconcino di pertinenza nel vano scala. Ape F Ipe 254,22 kWh/mq

€ 119.000,00

SANTA RITA

In corso Siracusa, nel cuore di uno dei quartieri più tranquilli della città, bilocale di 51 mq sito al primo piano di uno stabile ben curato nelle parti comuni. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2021 ed è completa di cantina. Libero al rogitto. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 139.000,00

**SANTA RITA**

In via Monesiglio, in zona ben servita, appartamento bilocale di 66 mq sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è stata completamente ristrutturata, mai abitata, ed è impreziosita da doppia esposizione. Libero da subito. Completo di cantina. Ape D Ipe 64,65 kWh/mq

€ 159.000,00

SANTA RITA

In via Gorizia, in zona tranquilla e ben servita, trilocale di 91 mq sito al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in ottime condizioni interne ed è impreziosita da doppia esposizione. Libero da subito. Completo di cantina. Ape F Ipe 174,43 kWh/mq

€ 179.000,00

SANTA RITA

In corso Sebastopoli, in zona commerciale e ben servita, trilocale di 95 mq ristrutturato sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di dieci. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 199.000,00

**SANTA RITA**

In via Filadelfia, a due passi dallo Stadio Grande Torino, trilocale di 84 mq sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di sei. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape D Ipe 140,24 kWh/mq

€ 219.000,00

SANTA RITA

In corso Orbassano, in contesto tranquillo e signorile, trilocale di 110 mq ristrutturato. La soluzione è situata al settimo piano all'interno di un complesso storico dotato di giardino condominiale, servizio portineria e posti auto. Doppia esposizione est-ovest. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kWh/mq

€ 225.000,00

SANTA RITA

In via Gorizia, in zona comoda ai servizi, trilocale di 93 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di otto. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape E Ipe 188,2 kWh/mq

€ 209.000,00

**SANTA RITA**

In via Castagnevizza, a due passi dallo Stadio Grande Torino, trilocale di 80 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano e composto da un totale di cinque. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di mobilio nel prezzo di vendita e di cantina. Ape D Ipe 149,35 kWh/mq

€ 229.000,00

SANTA RITA

In via Baltimora, in zona commerciale e comoda ai servizi, appartamento 5 locali di 115 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina e box auto a € 25.000. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 230.000,00

SANTA RITA

In via Castelgomberto, in zona residenziale e comoda ai servizi, appartamento 5 locali di 110 mq recentemente ristrutturato sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione viene venduta arredata ed è completa di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 159,96 kWh/mq

€ 254.000,00



VANCHIGLIA

In via Giulia di Barolo, proponiamo in vendita monolocale mansardato. La soluzione è stata completamente ristrutturata a luglio 2024. RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Attualmente locata a 405 € / mese.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 49.000,00

VANCHIGLIA

In Piazza Santa Giulia, a pochi metri dal Campus Einaudi e al Palazzo Nuovo, proponiamo in vendita bilocale al quarto piano con ascensore completamente ammobiliato. Libero da subito.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 75.000,00

VANCHIGLIA

In via Tarino, proponiamo in vendita ampio bilocale di 67 mq, al piano terra in ottime condizioni interne.

Attualmente locato con contratto 3+2.

Ottimo da investimento.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 155.000,00



VANCHIGLIA

A pochi metri da Piazza Castello, in Corso Regina, proponiamo in vendita trilocale di 86 mq, completamente ristrutturato.

Libero da subito!

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 299.000,00

VANCHIGLIA

In via Guastalla, proponiamo in vendita NUDA PROPRIETÀ. La soluzione è composta da trilocale di 80 mq situato al primo piano con ascensore, ingresso su soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

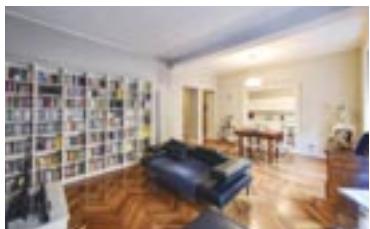
€ 99.000,00

VANCHIGLIA

In via Bava, proponiamo in vendita quadrilocale di 105 mq al secondo piano con ascensore. Ottima distribuzione degli spazi, riscaldamento autonomo, cantina con 4 unità. LIBERO.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 279.000,00



VANCHIGLIA

In via Giulia di Barolo, proponiamo in vendita quadrilocale di 119 mq. Completamente ristrutturato a nuovo 3 anni fa. Doppia esposizione. Riscaldamento autonomo. LIBERO AL ROGITO.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 449.000,00

VANCHIGLIA

In via Cesare Balbo, nel cuore del quartiere Vanchiglia, proponiamo in vendita pentacolare di 173 mq. Al secondo piano con ascensore, doppia esposizione.

Libero da subito.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 590.000,00

VANCHIGLIA

In via Cesare Balbo, proponiamo intera palazzina di 3 piani in vendita formata da 4 unità abitative di ampie metrature.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 830.000,00



VANCHIGLIA

In via Rossini, in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale di 53 mq. Libero da subito!

Ottimo investimento!

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 89.000,00

VANCHIGLIA

In via Cesare Balbo, in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale angolare di 96 mq.

Ottimo da investimento, libero da subito!

Doppio ingresso, presenza di canna fumaria.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 289.000,00

BERTOLLA

In zona tranquilla e ben servita, in Strada del Paescolo, proponiamo in vendita casa indipendente. Piano terra con zona giorno, primo piano con zona notte con 3 camere da letto e taverna. Completano la soluzione ampio terrazzo e veranda. Tetto rifatto nel 2024. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 450.000,00

VENDOCASA VINOVO - Tel. 011 9651223

Via Cottolengo, 115 - 10048 Vinovo (TO) - vinovo@gruppovendocasa.it



VINOVO

In zona Tetti Rosa, proponiamo appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore. Dotato di box auto e cantina. Ape G Ipe 311,3 kwh/mq

€ 119.000,00

VINOVO

In zona Tetti Rosa, proponiamo appartamento trilocale panoramico sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore. Completo di cantina e box auto singolo. Ape F Ipe 312,74 kwh/mq

€ 89.500,00

VINOVO

A due passi dal centro paese, proponiamo appartamento quadrilocale sito al primo piano di una splendida palazzina del 2010. Dotata di ascensore e completo di cantina e box auto. Ape C Ipe 74,45 kwh/mq

€ 235.000,00



VINOVO

A pochi minuti da Moncalieri e dal centro di Vinovo, proponiamo quadrilocale elevato su due livelli in stabile del 2008. Basse spese condominiali e posto auto all'interno del complesso.

Ape E Ipe 82,36 kwh/mq

€ 199.000,00

VINOVO

In zona Tetti Rosa, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di un palazzina senza ascensore, compreso di box auto e cantina. Ape E Ipe 192,19 kwh/mq

€ 169.000,00

VINOVO

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo villa elevata su più livelli con terrazzo privato. Dotata di cantina, lavandaia e box auto triplo. Ape E Ipe 151,98 kwh/mq

€ 349.000,00



CANDIOLO

In zona centrale e a due passi dalla stazione ferroviaria, proponiamo trilocale sito al terzo piano senza ascensore. In fase di ristrutturazione, consegnato chiavi in mano. Dotato di cantina e posto auto coperto. Ape F Ipe 220 kwh/mq

€ 94.000,00

PIOBESI TORINESE

In zona residenziale, proponiamo porzione di casa elevata su due livelli con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Dotata di cantina e box auto triplo. Nessuna spesa di gestione. Ape F Ipe 358,63 kwh/mq

€ 265.000,00

VINOVO

In zona residenziale, in un contesto di sole villette, proponiamo in vendita villa a schiera di recente costruzione con giardino privato, tavernetta, cantina e box auto doppio. Ape A1 Ipe 87,48 kwh/mq

€ 349.000,00



PIOBESI TORINESE

In centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore. Completo di cantina. Ape G Ipe 234,03 kwh/mq

€ 59.500,00

VINOVO

In zona residenziale, proponiamo trilocale completamente ristrutturato. Completa la proprietà il box auto singolo ed il giardino comune. Ape D Ipe 121,46 kwh/mq

€ 185.000,00

VINOVO

In zona semi centrale, proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su tre lati e disponibile su più livelli. Box auto ampio con possibilità di tavernetta. Ape E Ipe 123,65 kwh/mq Ape F Ipe 161,46 kwh/mq

€ 399.000,00

Trova la tua casa su
www.gruppovendocasa.it



VENDOCASA

RISTRUTTURA

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342

AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



ALESSANDRIA

In zona Centro, proponiamo trilocale arredato con due camere da letto con riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 133,70 kwh/mq

€ 500,00 mensili

ALESSANDRIA

Zona Centro, trilocale di 90mq ristrutturato e arredato a nuovo.

LIBERO DA GENNAIO 2026.

Ape A+ Ipe 70,28 kwh/mq

€ 650,00 mensili

SAN SALVATORE MONFERRATO

A pochi minuti da Alessandria e Valenza, proponiamo quadrilocale arredato.

Ape F Ipe 152,98 kwh/mq

€ 450,00 mensili



ALESSANDRIA

Zona centro / Piazza Libertà, proponiamo ufficio moderno e luminoso di 90 mq.

Ape D Ipe 139,87 kwh/mq

€ 500,00 mensili

ALESSANDRIA

Zona Università / Ospedale, proponiamo trilocale di 70 mq completamente arredato nuovo.

Ape F Ipe 148,45 kwh/mq

€ 600,00 mensili

FUBINE MONFERRATO

Zona Fubine Monferrato: proponiamo appartamento bilocale vuoto.

Ape F Ipe 173,09 kwh/mq

€ 300,00 mensili

AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



ASTI

Trilocale mansardato termo-autonomo di recente costruzione al terzo piano senza ascensore. Completamente arredato in stile moderno con 2 camere da letto, soggiorno con cucina a vista, balcone e bagno con doccia. Climatizzato. Disponibile da subito. Ape B Ipe 107,8 kwh/mq

€ 400,00 mensili

ASTI

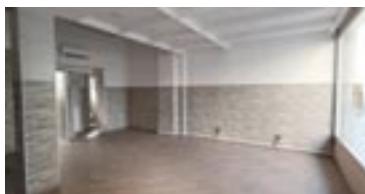
Si propone attico con ampio terrazzo, due camere da letto e doppi servizi nel cuore della città. Sito all'interno di un edificio residenziale di nuova costruzione, è dotato di riscaldamento a pavimento e climatizzazione. Disponibile dal 1 luglio. Ape A Ipe 115,4 kwh/mq

€ 850,00 mensili

ASTI

Disponibile per locazioni a lungo termine, presentiamo un trilocale arredato con basse spese di gestione in zona università. Completa di balconi, cantina, ha infissi doppi e arredamento. Disponibile da subito. Ape D Ipe 188,6 kwh/mq

€ 510,00 mensili



ASTI

Si propone in locazione un bilocale arredato in un edificio residenziale dotato di ascensore sita nella zona est della città.

Riscaldamento centralizzato.

Disponibile da subito.

Ape D Ipe 155,2 kwh/mq

€ 430,00 mensili

ASTI

Si propone quadrilocale arredato posto al quinto piano di un palazzo dotato di ascensore, molto comodo ai servizi offerti dalla città. L'appartamento comprende un ampio soggiorno luminoso, una cucina abitabile, due camere e un bagno con vasca e doccia. Presente un box auto aggiuntivo. Libero da subito. Ape C Ipe 195,2 kwh/mq

€ 600,00 mensili

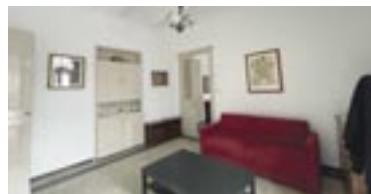
ASTI

L'Agenzia Affittocasa Asti Nord propone un locale commerciale ristrutturato in zona CENTRO. Composto da 2 sale principali e una saletta per un'eventuale area break o reception, ha infissi doppi, impianti nuovi e servizio. Ottima soluzione per uno studio, un ufficio o un centro estetico. Libero da subito. Ape C Ipe 295,3 kwh/mq

€ 300,00 mensili

AFFITTOCASA ASTI SUD - Tel. 0141 382905

Via Cavour, 69 - 14100 Asti (AT) - affittocasaasti@gruppovendocasa.it



QUARTO INFERIORE

Trilocale arredato con doppio ingresso, ampio soggiorno con ingresso principale, cucina con secondo ingresso, bagno, camera da letto matrimoniale. Di corrispondenza posto auto coperto e giardino comune. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili

ASTI

Centro – Bilocale ristrutturato e arredato di circa 50 mq, al secondo piano di una palazzina tranquilla. Composto da soggiorno con cucina, camera, bagno e terrazzino. Riscaldamento centralizzato, arredi moderni, posizione centrale e comoda ai servizi. Ideale per single o coppie. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili

ASTI

Proponiamo nel centro storico di Asti in affitto ampio bilocale arredato di circa 120 mq con soggiorno spazioso, camera con soprapalco e bagno con doccia e vasca.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili



ASTI

Locale commerciale, tre ampi locali con due vetrine che forniscono luminosità e visibilità e bagno con disimpegno. Subito disponibile, canone interessante.

Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili

ASTI

Trilocale completamente arredato e ristrutturato al 2° piano (senza ascensore), nel centro di Asti. Soggiorno con cucina, due balconi, doppia camera matrimoniale, bagno finestrato. Riscaldamento centralizzato. Canone interessante. Ape in fase di rilascio

€ 530,00 mensili

ASTI

Centro – Bilocale di 50 mq completamente ristrutturato e arredato, al primo piano di una palazzina tranquilla. Composto da soggiorno con cucina, camera e bagno. Riscaldamento centralizzato, arredi moderni, posizione comoda a tutti i servizi. Ideale per single o coppie. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili

AFFITTOCASA CANELLI - Tel. 0141 382139

Corso Libertà, 19 - 14053 Canelli (AT) - canelli@gruppovendocasa.it



MOMBERCELLI

Nel cuore delle colline astigiane, si affitta appartamento ristrutturato e completamente arredato, con vista panoramica mozzafiato. Spazi ben distribuiti, comfort moderni e posizione strategica. Ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili

CALOSSO

Bilocale completamente arredato con splendida vista panoramica. Composto da ingresso su cucina e soggiorno open space, camera da letto, bagno, balcone e zona lavanderia esterna. Senza spese condominiali e con riscaldamento autonomo, ideale per chi cerca confort e indipendenza. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili

SANTO STEFANO BELBO

In zona residenziale tranquilla e comoda ai servizi, si affitta ampio trilocale in palazzina con ascensore. Composto da open space luminoso, due camere, bagno e ripostiglio, offre spazi ben distribuiti e personalizzabili. Subito disponibile, ideale per chi cerca confort e praticità. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



CANELLI

Soluzione su più livelli composta da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, balcone e zona lavanderia esterna. Affittata completamente arredata e in ottime condizioni, ideale per chi cerca confort e spazi ben distribuiti. Ape in fase di rilascio

€ 650,00 mensili

CANELLI

Proponiamo in affitto un appartamento di nuova costruzione, mai abitato, al primo piano di una palazzina ristrutturata. Con riscaldamento a pavimento, terrazzo, 2 bagni e 2 camere, è completamente arredato con finiture moderne. Situato in zona centrale, è comodo ai servizi e offre anche cantina e posto auto. Ape A1 Ipe 71,79 kWh/m²

€ 1.000,00 mensili

CANELLI

In zona residenziale tranquilla e ben servita, si affitta trilocale arredato al piano terra, comodo e accessibile. Composto da zona giorno in open space, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Soluzione pratica e funzionale, ideale per una vita confortevole a pochi passi dai servizi. Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili

**ACQUI TERME**

Proponiamo in vendita questa bellissima villa indipendente, completa di garage, ricovero attrezzi, piscina e giardino privato. Immersa nel verde dona tranquillità e una vista mozzafiato sulla città.

Ape E Ipe 140,6 kwh/mq

€ 799.000,00

**ACQUI TERME**

In zona centrale proponiamo, un trilocale di ampia metratura composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Completo di balcone vivibile e con vista aperta, completo di box auto.

Ape F Ipe 170,6 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 49.000,00

**DENICE**

In centro paese troviamo questa bellissima casa in pietra di Langa, composta da cucina, soggiorno, 3 camere da letto e completo di 2 cantine e box auto.

Ape F Ipe 250,8 kwh/mq

€ 74.000,00

**ACQUI TERME**

In posizione tranquilla proponiamo un luminoso quadrilocale sito al primo piano di ampia metratura, composto da cucina, soggiorno e due camere da letto. Completo di cantina.

Ape F Ipe 180,9 kwh/mq

€ 59.000,00

**ACQUI TERME**

In posizione comoda proponiamo un trilocale già abitabile, con spazi ben distribuiti; completo di cantina e ripostiglio.

Ape E Ipe 139,55 kwh/mq

€ 42.900,00

**ARZELLO**

In zona tranquilla proponiamo una casa di nuova costruzione, sita su due piani e completa di box auto.

Composta da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni.

Ape G Ipe 235 kwh/mq

€ 99.000,00

**ACQUI TERME**

In zona comoda ai servizi, proponiamo un quadrilocale autonomo da ristrutturare, con basse spese di condominio è perfetto per chi vuole qualcosa da investimento o con basse spese di amministrazione.

Ape G Ipe 108,9 kwh/mq

€ 44.000,00

**CASSINE**

In zona centrale comoda ai servizi, proponiamo una casa indipendente libera su quattro lati, sita tutta su un piano e completa di giardino privato, box auto e ricovero attrezzi.

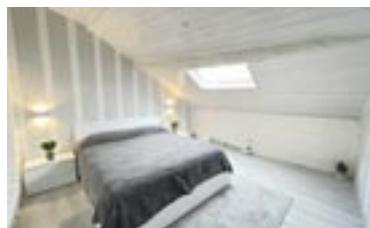
Ape G Ipe 368,86 kwh/mq

€ 145.900,00

**ACQUI TERME**

In posizione comoda proponiamo un trilocale autonomo con ingresso indipendente e senza spese di condominio; composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno è perfetto per chi desidera un punto d'appoggio o per una rendita immediata. Ape G Ipe 310,81 kwh/mq

€ 42.900,00

**ACQUI TERME**

In pieno centro città proponiamo un bellissimo trilocale ristrutturato completamente, autonomo e con basse spese di condominio. Composto da soggiorno, cucina, camera da letto, cabina armadio ampia e bagno fine-strato. Ape E Ipe 129,77 kwh/mq

€ 89.000,00

**PASCO**

In zona comoda e tranquilla troviamo una villetta bifamiliare libera su quattro lati composta da tre appartamenti distinti, ogni piano ospita un appartamento già abitabile e con spazi ben distribuiti.

Ape F Ipe 180,30 kwh/mq

€ 249.000,00

**ACQUI TERME**

Proponiamo un trilocale autonomo da ristrutturare, perfetto da investimento. Composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno.

Ape F Ipe 180,4 kwh/mq

€ 27.900,00



VALMADONNA

Proponiamo a Valmadonna, casa indipendente su 4 lati disposta su due livelli e circondata da ampio giardino privato. A completare la proprietà, una seconda unità immobiliare attualmente adibito a magazzino/locali di sguardo, due ampi porticati, una stalla con volte a botte e un fienile. Ape G Ipe 403,65 kwh/mq

€ 169.000,00



ALESSANDRIA

In pieno centro, affacciato su Piazza Libertà, proponiamo appartamento di ampia metratura caratterizzato da una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno open space, tre camere da letto e un'ulteriore stanza ideale come studio o camera aggiuntiva e due servizi. A completare un balcone e una cantina. Ape E Ipe 145,8 kwh/mq

€ 139.000,00



VALENZA

Proponiamo in vendita a Valenza un appartamento con ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e uno studio, un servizio. A completare la soluzione un balcone e una cantina.

Ape F Ipe 1003,98 kwh/mq

€ 69.000,00



ALESSANDRIA

Proponiamo appartamento in vendita in zona Ospedale, appartamento al secondo ed ultimo piano composto da entrata su cucina e soggiorno open space, due camere da letto e bagno. Con riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 210,1 kwh/mq

€ 44.000,00



SPINETTA MARENGO

Proponiamo in vendita a Spinetta appartamento sito al primo piano in una palazzina di recente costruzione, composta da ingresso su zona giorno con cucina a vista una camera da letto e al piano superiore mansardato, di ampia metratura. Compresa di due balconi. Con riscaldamento autonomo e ampio box auto di 18 mq. Ape E Ipe 134,25 kwh/mq

€ 69.000,00



ALESSANDRIA

In zona Piazza Genova, proponiamo un appartamento al secondo piano compreso di montacarico e spese condominiali contenute. L'immobile si presenta con cucinino, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto matrimoniale e una cameretta. Con riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 117,83 kwh/mq

€ 169.000,00



ALESSANDRIA

In zona uffici finanziari, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato al quinto ed ultimo piano di uno stabile con ascensore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e due servizi. Punto di forza della proprietà è il terrazzo di circa 30 mq. Ape E Ipe 281,15 kwh/mq

€ 109.000,00



ALESSANDRIA

In zona centrale, proponiamo appartamento composto da soggiorno, sala da pranzo con cucinino, camera da letto matrimoniale e servizio con vasca. A completare troviamo due balconi e un soffio di pertinenza. Ape G Ipe 195,23 kwh/mq

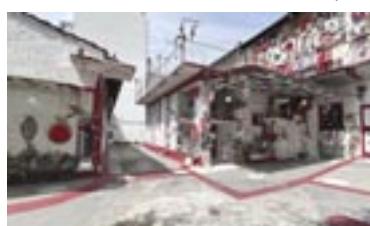
€ 42.000,00



FRUGAROLO

Proponiamo in vendita rudere indipendente su un lato con giardino di proprietà esclusiva. L'immobile, completamente da ristrutturare, si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano una cucina e un soggiorno, mentre al piano superiore sono presenti due camere da letto. Ape G Ipe 213,32 kwh/mq

€ 13.000,00



ALESSANDRIA

Proponiamo in vendita ampio stabile indipendente in zona Uffici Finanziari. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano tre magazzini rispettivamente di 119 mq, 83 mq e 88 mq, un ufficio di rappresentanza di 153 mq e due laboratori artigianali di 130 mq e 198 mq. Il piano superiore ospita due unità abitative: la prima composta da soggiorno, cucina, una camera da letto e un servizio; la seconda più ampia, con soggiorno, cucina e quattro camere da letto. Ape F Ipe 214,16 kwh/mq

€ 259.000,00



VALMADONNA

A Valmadonna, proponiamo in vendita villetta a schiera su due livelli composta da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due servizi, completa di cortile privato esclusivo. Ape F Ipe 265,59 kwh/mq

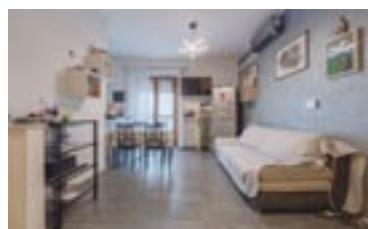
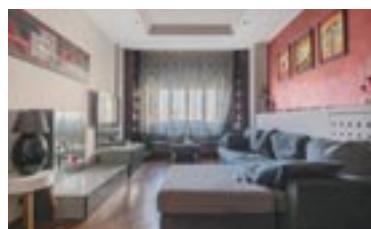
€ 124.000,00



ALESSANDRIA

In zona centrale, proponiamo un appartamento al piano terra composto da cucina, camera da letto e bagno. Con riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Completa la proprietà una cantina. Ape E Ipe 215,7 kwh/mq

€ 37.000,00

**ASTI**

In zona centrale ma comoda ai servizi, quadrilocale ristrutturato in palazzina riqualificata con Superbonus 110%. Composto da soggiorno luminoso, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completano la proprietà due cantine. Classe energetica A1

€ 109.900,00

ASTI

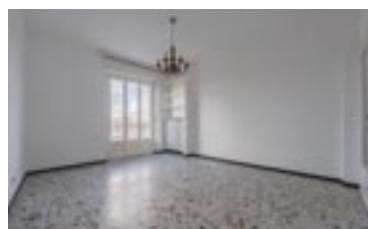
Quadrilocale ristrutturato nel 2021 al secondo piano di piccola palazzina in zona centrale. Soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali. La doppia esposizione garantisce luminosità. Cantina e posto auto assegnato. Ape in fase di rilascio

€ 114.900,00

ASTI

Trilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore in zona residenziale ma servita di ogni comodità. Zona giorno open space, due camere matrimoniali, doppia esposizione e affaccio. Completano ampio box auto e cantina. Classe energetica G

€ 129.900,00

**ASTI**

Trilocale al primo piano in contesto riservato, tranquillo e comodo al parcheggio. Ampia zona giorno con balcone, due camere spaziose e bagno. Doppia esposizione. Completa la proprietà una cantina di 16 mq. Possibilità di acquistare a parte BOX AUTO. Classe energetica D

€ 94.900,00

ASTI

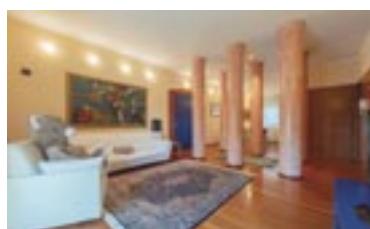
Elegante alloggio ristrutturato nel 2024, disposto su due livelli, con camino, tre camere, tre bagni e mansarda con accesso indipendente. Completo di ascensore, box, posto auto, cantina e privo di barriere architettoniche. In zona tranquilla e comoda ai servizi. Ape in fase di rilascio

€ 249.900,00

ASTI

Trilocale luminoso e ben distribuito in zona strategica di Asti, comoda a tutti i servizi. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno finestrato e doppi balconi. Completo di cantina e box auto, ideale anche come investimento. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00

**CASTAGNOLE M.TO**

In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo casale su due livelli con ampio giardino e triplo box auto.

Zona giorno ampie, 5 camere, 4 bagni. Possibilità di rendere la soluzione bifamiliare, ottima anche per B&B.

€ 274.900,00

ASTI

Prestigiosa villa bifamiliare libera su quattro lati, con grande giardino privato di 1.000 mq, taverna, box triplo e 6 posti auto coperti. Composta da due unità indipendenti, rifinita con materiali di design e dotate di ogni comfort. Ideale per due famiglie o per chi cerca indipendenza e qualità in città. Ape in fase di rilascio

€ 369.900,00

ROCCA D'ARAZZO

Villetta indipendente libera su 4 lati con giardino privato. Open space luminoso, due camere, doppi servizi, cabina armadio, caminetto e box auto. Privacy e comfort nel verde.

Ape in fase di rilascio

NUOVO PREZZO € 89.900,00

**COSSONBRATO**

Villa bifamiliare indipendente immersa nel verde, con splendida vista panoramica, giardino privato e doppio ingresso. Composta da due unità abitative con ampi spazi interni, autorimesse e locali accessori. Ideale per chi cerca tranquillità, natura e comodità a pochi minuti dalla città. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00

VILLANOVA D'ASTI

Villa indipendente su tre lati con dependance, disposta su due livelli. Composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, mansarda rifinita, cantina e box auto triplo. Dependance di 80 mq con cucina, bagno e zona open space. Classe energetica G

€ 299.900,00

ASTI

Ampio e luminoso sei locali su due livelli, in ottime condizioni, situato in zona residenziale immersa nel verde e comoda ai servizi. Composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e spaziosa mansarda. Completo di ascensore, balconi, box auto e doppia esposizione. Classe energetica E

€ 259.900,00

VENDOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - astinord@gruppovendocasa.it



VALENZANI

Si propone bilocale di 56 mq, ristrutturato e imparato, a soli 10 minuti da Asti.

Ape E Ipe 112,99 kwh/mq

€ 38.000,00



ALFIANO NATTA

Si propone in vendita, appartamento cinque locali, da ristrutturare. Completo di box auto, tavernetta e terreno di 2410 mq.

Ape G Ipe 251,84 kwh/mq

€ 39.000,00



MONGARDINO

A pochi km da Asti, proponiamo in vendita cascina piemontese con vista panoramica e collinare da ristrutturare.

Completa di tavernetta.

Ape G Ipe 469,55 kwh/mq

€ 59.000,00



ASTI

A pochi passi dal centro, proponiamo bilo-

cale al primo piano con terrazzo.

Ape G Ipe 251,33 kwh/mq

€ 69.900,00



ASTI

A pochi passi dal centro, si propone in ven-

dita bilocale ristrutturato.

Completo di arredo e riscaldamento auto-

nomo.

Ape F Ipe 198,85 kwh/mq

€ 69.900,00



ASTI

A 5 minuti dal centro, si propone in vendita,

trilocale ristrutturato al piano terra.

Completo di riscaldamento autonomo e can-

tina.

Ape F Ipe 215,13 kwh/mq

€ 75.000,00



ROCHETTA TANARO

In posizione tranquilla e ben collegata, si

propone in vendita villetta indipendente da

ultimare a piacere.

Completa di giardino e garage.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



SERRAVALLE

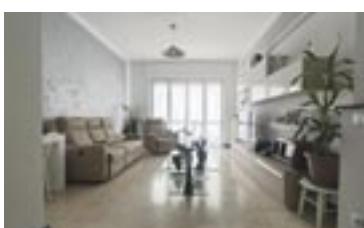
Proponiamo in vendita, quadrilocale di

120 mq in villa bifamiliare.

Di pertinenza, ampio giardino privato.

Ape F Ipe 217,98 kwh/mq

€ 129.000,00



ASTI

In zona Nord, proponiamo quadrilocale

completamente ristrutturato.

Completo di infissi doppi PVC e quattro bal-

coni.

Ape F Ipe 298,02 kwh/mq

€ 159.000,00



ASTI

In zona Nord, proponiamo in vendita ampio

quadrilocale con doppi servizi e due camere.

Completo di box auto.

Ape F Ipe 215,63 kwh/mq

€ 184.900,00



REFRANCORE

Si propone in vendita, affascinante cascina

ristrutturata, libera su tre lati.

Completa di cinque camere, uno studio,

pannelli solari e ampio giardino.

Ape C Ipe 89,27 kwh/mq

€ 199.900,00



CASTELLO DI ANNONE

Si propone in vendita, a soli 15 minuti da

Asti, villa indipendente su quattro lati, com-

pletamente ristrutturata, con riscaldamento

a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Ape G Ipe 122,84 kwh/mq

€ 420.000,00

**ASTI**

A due passi da Corso Torino, in zona poco trafficata, bilocale al piano terra di comode dimensioni con ingresso su zona giorno open space, camera matrimoniale e servizio dotato di vasca.

Ape in attesa di certificazione

NUOVO PREZZO € 39.900,00

FR. MOMBARONE

Villa bifamiliare indipendente su 4 lati con ampio giardino. 2 appartamenti, uno trilocale al piano terra e al piano superiore quadrilocale con soggiorno con ampie vetrate. Completano un box auto triplo, locale caldaia e portico. Ape E

NUOVO PREZZO € 189.900,00

ASTI

Trilocale personalizzabile vicino ai servizi ed area verde pubblica, con zona giorno open space, camera matrimoniale ed ulteriore camera da adibire a singola o studio. Completa di cantina.

Ape G

NUOVO PREZZO € 39.900,00

**ASTI**

Trilocale di ampie dimensioni, in palazzina priva di barriere architettoniche, con ingresso su grande disimpegno, cucina con annessa sala pranzo, camera matrimoniale e grande salone. Completa di cantina e garage. Ape G

NUOVO PREZZO € 69.900,00

BALDICHIERI D'ASTI

Trilocale abitabile a 10 minuti dal centro di Asti, con zona giorno open space, camera matrimoniale, servizio e lavanderia. Completo di garage e posto auto. Ape in attesa di certificazione

NUOVO PREZZO € 85.900,00

SETTIME

Cascina libera su 3 lati, personalizzabile, composta da grande soggiorno, 2 camere matrimoniali, servizio, salotto che collega alla terrazza panoramica. Completa di ulteriore stanza singola con ingresso privato, servizio, garage, cortile privato.

NUOVO PREZZO € 59.900,00

**ASTI**

In zona residenziale proponiamo quadrilocale in palazzina signorile servita da ascensore, composto da sala, cucina abitabile, doppia camera da letto. Completa di cantina e garage. Ape in attesa di certificazione

€ 189.900,00

ASTI

Monolocale mansardato nei pressi della questura, abitabile con bagno; perfetto da investimento.

Condominio completo di ascensore.

Ape G

€ 17.900,00

€ 34.900,00

**ASTI**

Villa personalizzabile di ampie dimensioni in zona residenziale della città, libera su 3 lati con giardino privato elevata su 3 livelli con eventuale progetto da predisposto per concludere i lavori.

Ape in attesa di certificazione

€ 199.900,00

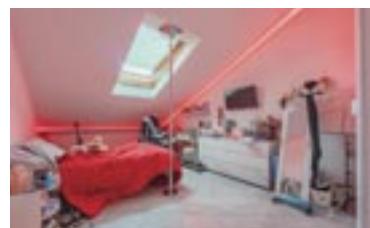
ASTI

Appartamento in villa al piano terra con ampio giardino privato e patio. 3 camere da letto, ampio soggiorno e cucina abitabile, doppio servizio e grande locale tarverna. Completa di box auto doppio.

Ape A4

€ 275.000,00

€ 30.000,00

**ASTI**

Ampio bilocale ristrutturato di 63 mq al 2° piano in palazzina tranquilla. Cucina separata, camera spaziosa, bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, infissi triplo vetro, basse spese. Cantina e posto auto. Attualmente locato, ottimo investimento. Ape B Ipe 175 kWh/mq

€ 44.900,00

ASTI

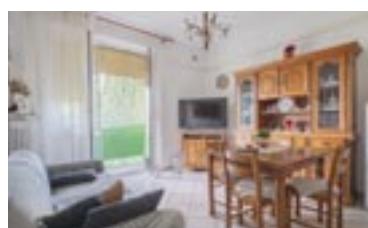
In zona servita e ricercata, ampio trilocale subito abitabile. Open space, due camere matrimoniali, bagno con vasca, doppio affaccio luminoso. Infissi in legno doppio vetro, riscaldamento centralizzato. Ideale per famiglie, coppie o investimento. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 44.900,00

ASTI

Accogliente mansarda al 5° piano in palazzina del 2002, con ascensore fino al 4°. Luminosa zona giorno con cucina a vista, due camere matrimoniali e bagno con doccia. Riscaldamento autonomo e basse spese. Ape C Ipe 175 kWh/mq

€ 39.900,00

**ASTI**

Quadrilocale ristrutturato di 83 mq all'ultimo piano di palazzina tranquilla e ben servita. Luminoso salotto con balcone, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato. Doppia esposizione, ottima luce e ventilazione. Box, cantina e solaio inclusi. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 54.900,00

PORTACOMARO

Nel cuore della pianura astigiana, proponiamo ampio immobile da ristrutturare e personalizzare. Camera con cabina armadio e bagno privato, soggiorno luminoso, cucina abitabile e secondo bagno. Ottima posizione, tranquilla ma servita, a pochi minuti da Asti. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 59.900,00

ASTI

Casa indipendente su 3 lati in zona tranquilla e servita. Disposta su due livelli: al piano terra soggiorno, cucina abitabile con accesso al cortile; al piano superiore due camere e doppi servizi. Spaziosa, luminosa e senza spese condominiali – ideale per chi cerca indipendenza senza allontanarsi dalla città! Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 69.900,00

**ASTI**

Trilocale ristrutturato nel 2021, in contesto verde e silenzioso, a due passi dal centro. Ampio soggiorno con balcone verandato, cucina abitabile con secondo balcone, camera matrimoniale e bagno moderno con doccia walk-in. Riscaldamento autonomo, infissi in doppio vetro e basse spese. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 59.900,00

GRANA MONFERRATO

Terratetto indipendente su 4 lati con giardino privato e 2 unità abitative separate. Spazi ampi e versatili: ideale per famiglie, seconda casa o investimento. Cucine abitabili, più camere, camino, magazzino, box e terreno di 1.200 mq. Personalizzabile secondo le tue esigenze, in zona tranquilla ma comoda. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 79.900,00

ASTI

Trilocale al 5° piano in Corso Einaudi, a due passi dal centro storico. Ingresso su ampio disimpegno, salone con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca e doccia. Completa la proprietà una spaziosa cantina. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 79.900,00

**ASTI**

Appartamento 67 mq al 1° piano nel cuore del centro storico. Completamente ristrutturato, con 2 camere, cucina luminosa, balcone e riscaldamento autonomo. Zona tranquilla e servita, a pochi passi da negozi e mezzi. Ottimo anche come investimento. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 99.900,00

MONGARDINO

Villa bifamiliare indipendente su 4 lati, nella prima cintura di Asti. Due appartamenti separati con ingressi indipendenti, su due livelli: ampi saloni luminosi, cucine abitabili, 3 camere totali, bagni e terrazzo panoramico. Spazi esterni generosi, doppio box e cantina. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 219.900,00

ASTI

Villa a schiera di 200 mq a Vallarone, zona tranquilla e verde. Su più livelli: soggiorno ampio, cucina abitabile con giardino, 3 camere, 3 bagni, terrazzo e mansarda. Piano interrato con taverna di 100 mq. Doppio box, posto auto e giardino privato. Spazio, comfort e privacy in una casa moderna e curata. Ape A/2 Ipe 3.51 kWh/mq

€ 299.900,00

**SANTO STEFANO BELBO**

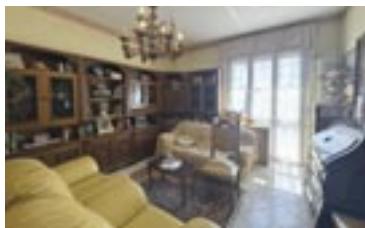
In zona verde e tranquilla a Santo Stefano Belbo, casale indipendente in pietra di Langa, libero su quattro lati e personalizzabile su due livelli. Ampio giardino privato e terrazzo panoramico. Ottima opportunità di investimento per realizzare una struttura ricettiva immersa nella natura. Ape esente

€ 199.900,00

**CANELLI**

In zona centrale, casa indipendente in ottime condizioni disposta su due livelli abitativi. Al piano terra troviamo una tavernetta con cucina, bagno e locale di sgombro, mentre al primo piano si sviluppano due soggiorni, cucina abitabile, quattro camere da letto, due bagni e tre ripostigli. Completano la proprietà un giardino privato, due balconi e un'ampia autorimessa. Ape E Ipe 221,9 kwh/mq

€ 320.000,00

**SANTO STEFANO BELBO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo luminoso appartamento al quarto piano con ascensore, composto da soggiorno, cucina abitabile con cucinotto, camera matrimoniale e bagno. L'immobile dispone di due balconi e possibilità di acquistare a parte un ampio box auto di 29 mq. Soluzione ideale per chi cerca comfort e funzionalità in una posizione strategica. Ape F Ipe 281,18 kwh/mq

€ 74.000,00

**CANELLI**

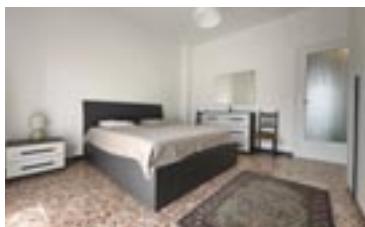
In vendita a Canelli, casa indipendente su due livelli con giardino, cortile privato e sei box auto. Al piano terra, locale artigianale di 52 mq e bagno di servizio. Al primo piano, abitazione con soggiorno, cucina a vista, tre camere, bagno e ampio terrazzo. Soluzione abitabile da subito, ideale come prima casa o investimento. Ape F Ipe 319,11 kwh/mq

€ 119.000,00

**CANELLI**

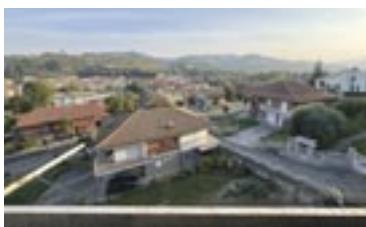
Nel centro cittadino, vendesi ampio appartamento al quarto piano con ascensore, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio e quattro balconi con vista sul verde. Dotato di split caldo/freddo in cucina e camera padronale, oltre a due cantine. Ideale per famiglie che cercano spazio, luminosità e comodità in posizione centrale. Ape E Ipe 202,46 kwh/mq

€ 215.000,00

**CANELLI**

Proponiamo in vendita appartamento situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinotto, 2 camere da letto, uno sgabuzzino e un bagno. Comprende 2 balconi e una cantina. Abitabile fin da subito. Ape F Ipe 123,74 kwh/mq

€ 69.000,00

**SANTO STEFANO BELBO**

In zona tranquilla e a pochi minuti dal centro, ampio appartamento con splendida vista panoramica, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e due bagni. Luminosi spazi interni, balconi vivibili e posto auto. Ape in fase di rilascio

€ 125.000,00

**CANELLI**

In zona residenziale tranquilla e ben servita, a pochi minuti dal centro, appartamento ristrutturato al piano rialzato, luminoso e con tripla esposizione. Dotato di split, posto auto coperto, cantina e balconi vivibili. Ottima efficienza energetica e comfort in una soluzione pronta da abitare. Ape D Ipe 129,69 kwh/mq

€ 109.000,00

**CASSINASCO**

In vendita a Cassinasco, casa indipendente immersa nel verde, con doppia esposizione e vista panoramica. Disposta su due livelli, offre cinque camere, terrazzi, cantine, locali di sgombro e cortile privato. Infissi nuovi in doppio vetro. Ideale come prima casa o casa vacanze, con possibilità di acquistare terreno adiacente di 7.600 mq a € 45.000. Ape E Ipe 237,74 kwh/mq

€ 49.000,00

**CASSINASCO**

Immerso nel verde ma vicino al centro abitato, vendesi casotto ristrutturato con roulotta abitabile e terreno esclusivo di circa 10.100 mq. Completamente servita, la proprietà è ideale come casa vacanze, residenza alternativa o investimento per attività ricettive. Ottima soluzione per chi cerca tranquillità, privacy e contatto con la natura. Ape D Ipe 311,27 kwh/mq

€ 79.000,00

**CANELLI**

In zona residenziale comoda ai servizi, a Canelli, proponiamo villa indipendente di ampia metratura, libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di tavernetta, giardino privato, ampio terrazzo e doppio box auto. Soluzione ideale per famiglie o per chi cerca spazi generosi e versatilità. Ape in fase di rilascio

€ 299.000,00

**CANELLI**

In zona centrale, luminoso appartamento al quarto piano con ascensore, composto da cucina abitabile, soggiorno con cucina semi abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completo di balcone. Ideale come abitazione principale o investimento con ottime possibilità di personalizzazione. Ape G Ipe 236,74 kwh/mq

€ 54.000,00

**FRASSINETO PO**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Frassineto Po, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati, completamente ristrutturata, con ampio giardino privato. Ape E Ipe 167,45 kwh/mq

€ 169.000,00

CASALE MONFERRATO

A pochi minuti dal centro di Casale Monferrato, proponiamo casa indipendente abitabile, compresa di box auto.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

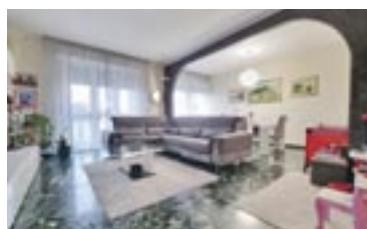
€ 99.000,00

CASALE MONFERRATO

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo trilocale ristrutturato sito al secondo piano, compreso di ascensore, cantina e box auto.

Ape B Ipe 91,42 kwh/mq

€ 79.000,00

**SAN GERMANO**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati, disposta su due piani e compresa di giardino privato, box auto, cantina e magazzino.

Ape F Ipe 223,51 kwh/mq

€ 139.000,00

CASALE MONFERRATO

In zona tranquilla, a pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo appartamento completamente ristrutturato, compreso di cantina.

Ape C Ipe 63,48 kwh/mq

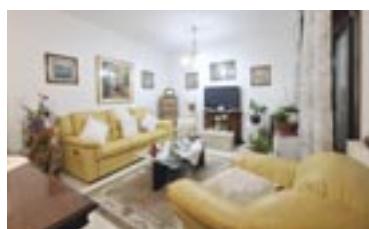
€ 79.000,00

CASALE MONFERRATO

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina provvista di ascensore, compreso di cantina e box auto.

Ape C Ipe 98,09 kwh/mq

€ 139.000,00

**CASALE MONFERRATO**

A pochi minuti dal centro di Casale Monferrato, proponiamo quadrilocale ristrutturato, compreso di ascensore, cantina e box auto.

Ape A1 Ipe 88,27 kwh/mq

€ 74.000,00

TREVILLE

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Treville, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, con ampio cascina di circa 500 mq.

Ape G Ipe 284,93 kwh/mq

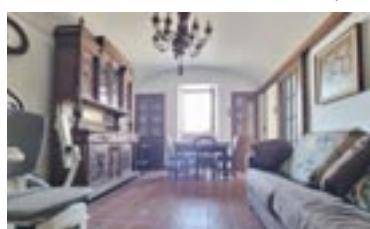
€ 159.000,00

CASALE MONFERRATO

In corso Valentino, una zona ben servita di Casale Monferrato, proponiamo monolocale ottimo da investimento o come punto d'appoggio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00

**POZZENGO**

Proponiamo in vendita a Pozzengo, una frazione di Mombello Monferrato, casa indipendente libera su due lati da ristrutturare secondo le proprie necessità, compresa di cortile privato.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 9.900,00

VIGNALE MONFERRATO

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Vignale Monferrato, proponiamo casa indipendente libera su tre lati con ampi spazi interni, compresa di ascensore interno, taverna con vista, box auto e cantina.

Ape F Ipe 266,40 kwh/mq

€ 89.000,00

CASALE MONFERRATO

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo ampio appartamento abitabile fin da subito, compreso di taverna, box auto e cantina.

Ape E Ipe 140,32 kwh/mq

€ 99.000,00

**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Proponiamo in vendita, nel cuore del paese, elegante appartamento ristrutturato al primo piano con zona giorno in open space, due camere da letto e doppi servizi. Completa il tutto graziosa tavernetta al piano terra con ulteriore servizio, e ampio box auto. Ape in attesa

€ 230.000,00

MONTEGROSSO D'ASTI

Si propone in vendita casa indipendente su quattro lati sviluppata su un unico piano, con giardino privato, terreno di proprietà e vista mozzafiato sulle colline. 4 camere da letto, doppi servizi, cucina, soggiorno con camino, tavernetta al piano inferiore, cantina e ampio box auto. Ape in attesa

€ 220.000,00

CASTAGNOLE DELLE LANZE

Proponiamo in vendita in zona tranquilla e riservata, casa libera su tre lati con ampie metrature, 4 camere, 3 servizi, porticato, giardino e terreno di proprietà. Ideale per famiglie numerose o per chi cerca spazio e comfort in un contesto immerso nel verde. Ape in attesa

€ 320.000,00

**MONTEGROSSO D'ASTI**

Si propone graziosa casa indipendente su quattro lati, disposta su due livelli: zona giorno al piano terra, camera da letto, bagno finestrato e terrazzino panoramico al primo piano. Completa la proprietà un comodo porticato e oltre 3.000 mq di terreno privato, ideale per chi desidera vivere nella quiete e nella natura. Ape in attesa

€ 120.000,00

MONTEGROSSO D'ASTI

In posizione panoramica e tranquilla, si propone casa libera su tre lati con terrazzo e vista sulle colline, personalizzabile secondo il proprio stile. Ottima soluzione nel cuore del Monferrato, ideale come abitazione principale o investimento. Ape G Ipe 379,43 kwh/mq

€ 49.900,00

€ 860.000,00

**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Proponiamo, nel centro di Costigliole d'Asti, ampio appartamento al primo piano di una palazzina d'epoca, con quattro camere, balconi, cantine e spazi versatili, ideale per famiglie o investitori, a pochi passi da tutti i servizi. Ape F Ipe 128,78 kwh/mq

€ 89.000,00

COSTIGLIOLE D'ASTI

Proponiamo a Costigliole d'Asti moderna villa a schiera costruita nel 2010, sviluppata su due piani, due camere, doppi servizi, con spazio esterno, cantina, box auto, impianto fotovoltaico e posizione strategica, pronta da vivere. Ape C Ipe 77,2 kwh/mq

€ 185.000,00

€ 490.000,00

**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Si propone nel cuore del centro storico di Costigliole d'Asti, terratetto pronto da abitare disposto su 3 livelli, con 3 camere, ben 3 servizi, box auto, cantina e balconi panoramici: ideale come prima casa o investimento.

Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 99.900,00

COSTIGLIOLE D'ASTI

Immersa nel silenzio della campagna, proponiamo prestigiosa villa indipendente con torretta centrale, portici avvolgenti, giardino impeccabile e interni ricchi di charme e autenticità.

Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 850.000,00

COSTIGLIOLE D'ASTI

In posizione unica sotto il castello di Costigliole, villa indipendente completa di ampio giardino privato, comodo terrazzo e terreno recintato. 5 camere da letto, 4 servizi, ampia tavernetta al piano terra e ben 2 zone giorno. L'immobile presenta ampie metrature ed un ottimo stato manutentivo. Ape F Ipe 244,47 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 229.900,00



CALAMANDRANA

Si propone in vendita graziosa villa unifamiliare libera su tre lati, in ottimo stato manutentivo. Completa di cantina, giardino privato, porticato e splendida vista.

Ape in attesa

€ 89.000,00

NIZZA MONFERRATO

In vendita immobile indipendente su tre lati in pieno centro città. Due piani di potenziale e uno splendido terrazzo per godersi l'aria aperta. Completano la soluzione cortile e comodo magazzino.

Ape in attesa

€ 89.900,00

NIZZA MONFERRATO

In vendita splendida soluzione indipendente disposta su tre livelli, ognuno dei quali rappresenta un'unità abitativa. Completa di giardino privato, box auto e cantina.

Ape in attesa

€ 220.000,00



NIZZA MONFERRATO

In pieno centro città proponiamo in vendita splendido quadrilocale con vista panoramica sulla città. In perfetto stato manutentivo, completo di cantina e doppio balcone.

Ape in attesa

€ 84.900,00

NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita bilocale ristrutturato, ampio e pronto da abitare a due passi dai servizi. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo, è parzialmente arredata e completa di box auto e cantina.

Ape in attesa

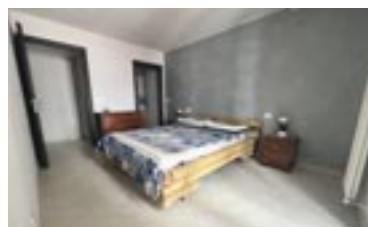
€ 59.000,00

NIZZA MONFERRATO

In vendita appartamento su due piani, totalmente ristrutturato, autonomo, in pieno centro storico e privo di spese di gestione.

La soluzione presenta un ampio appartamento collegato ad una mansarda abitabile. Ape in attesa

€ 150.000,00



NIZZA MONFERRATO

Proponiamo in vendita fantastico quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si presenta ristrutturato, ben organizzato negli spazi e dotato di riscaldamento gestito da termostato. Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 79.900,00

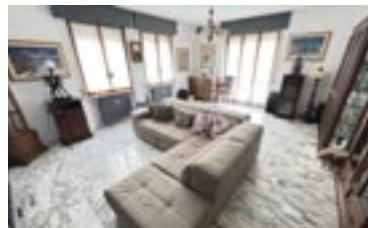
In un contesto residenziale e tranquillo proponiamo immobile libero su tre lati parzialmente ristrutturato. La soluzione presenta spazi comodi e ben organizzati. Completa di ampia cantina. Ape in attesa

€ 69.000,00

NIZZA MONFERRATO

In posizione strategica, in pieno centro città, proponiamo ampio bilocale autonomo ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina con ascensore. Completo di cabina armadio e balcone. Ape in attesa

€ 79.900,00



NIZZA MONFERRATO

Nel cuore del centro storico di Nizza Monferrato offriamo in vendita un appartamento pronto per essere personalizzato. A completare la soluzione vi è un comodo balcone e un locale mansardato adibito a cantina.

Ape in attesa

€ 139.900,00

A completare vi sono box auto e cantina. Ape in attesa

€ 129.000,00

NIZZA MONFERRATO

In zona residenziale e comoda ai servizi della città proponiamo quadrilocale totalmente ristrutturato. Esso presenta ampie metrature ed è completo di terrazza di 100 mq.

Ape in attesa

€ 129.900,00



PODENZANO

In una tranquilla zona residenziale a pochi minuti da Piacenza, proponiamo un luminoso appartamento al secondo piano composto da soggiorno ampio, cucina abitabile, due grandi camere da letto e bagno finestrato dotato di box doccia. A completare la soluzione, due comodi balconi e un box auto. Ape F Ipe 134,60 kwh/mq

€ 109.000,00



PIACENZA

Proponiamo un quadrilocale al secondo piano situato in zona residenziale e composto da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile dotata di balcone, una camera matrimoniale con balcone, una camera singola e un bagno finestrato con vasca. Completa la soluzione una cantina. Ape F Ipe 155,90 kwh/mq

€ 109.000,00



PIACENZA

Proponiamo in zona residenziale un quadrilocale ristrutturato al primo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni dotati di box doccia. Completano la soluzione due balconi, una cantina e un box auto di proprietà. Ape E Ipe 143,80 kwh/mq

€ 134.000,00



PIACENZA

Proponiamo in zona residenziale un bilocale completamente ristrutturato composto da soggiorno open space con la cucina, camera da letto matrimoniale e servizio con box doccia. Completano la soluzione un box auto e una cantina di proprietà. Ape D Ipe 98,87 kwh/mq

€ 72.000,00



PIACENZA

Proponiamo in tranquilla zona residenziale un appartamento al terzo piano composto da ampio soggiorno, cucina abitabile con balcone, due grandi camere da letto e un servizio finestrato con vasca.

Ape E Ipe 119,20 kwh/mq

€ 99.000,00



PIACENZA

Proponiamo in tranquilla zona residenziale un quadrilocale su piano rialzato composto da soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto, due balconi e servizio finestrato con box doccia. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. Ape D Ipe 89,90 kwh/mq

€ 119.000,00



PIACENZA

Proponiamo in vendita in zona residenziale un appartamento di cinque locali al secondo piano totalmente ristrutturato e composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due servizi con box doccia e tre balconi. A completare la soluzione un soffio, una cantina e un posto auto condominiale. Ape E Ipe 162,23 kwh/mq

€ 219.000,00



PIACENZA

Proponiamo in zona residenziale un ampio quadrilocale al secondo piano composto da grande soggiorno luminoso, cucinotto con disimpegno, due camere da letto e servizio dotato di vasca. Completano l'immobile una cantina di pertinenza e un box auto. Ape F Ipe 185 kwh/mq

€ 159.000,00



PIACENZA

Proponiamo in zona residenziale un ampio quadrilocale situato al primo piano di una piccola palazzina e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, un servizio dotato di vasca e due comodi balconi. A concludere, una cantina ed un box auto di proprietà. Ape E Ipe 202,56 kwh/mq

€ 149.000,00



PIACENZA

Proponiamo in zona residenziale signorile un ampio appartamento composto da cinque locali: soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio dotato di vasca. A completare la soluzione due balconi e una cantina. Ape D Ipe 90,9 kwh/mq

€ 169.000,00



PIACENZA

Proponiamo in affitto in zona residenziale un ampio e luminoso appartamento al primo piano, composto da un generoso soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Completa la proprietà un balcone, un terrazzo verandato e un giardino condominiale. Ape F Ipe 159,80 kwh/mq

€ 1.200,00 mensili



PIACENZA

Proponiamo in affitto in zona residenziale un ampio quadrilocale al quarto e ultimo piano con ascensore, composto da un grande soggiorno, separato dalla cucina abitabile, due camere da letto e un servizio. Completano la soluzione due balconi. Ape E Ipe 134,40 kwh/mq

€ 700,00 mensili

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita trilocale ristrutturato, composto da cucina e salotto in open space, due camere da letto, antibagno, bagno e ripostiglio. Completano la proprietà il box auto e la cantina (non agibile). Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 144.000,00

VERCELLI

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita trilocale composto da: cucinotto, salotto, due camere da letto, bagno e cantina. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 52.000,00

VERCELLI

L'agenzia Vendocasa propone in pieno centro un appartamento composto da: cucina abitabile, salotto ampio, due camere da letto e doppi servizi. Dotato inoltre di posto auto. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 159.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento nelle vicinanze del centro, composto da: cucina abitabile, salotto, camera da letto e bagno. Dotato inoltre di cantina.

Ape C Ipe 273,1 kWh/mq

€ 59.900,00

VERCELLI

In vendita appartamento situato a pochi passi dal centro, composto da cucina abitabile, soggiorno, ampia camera da letto e bagno. Completa la proprietà una comoda cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 37.000,00

VERCELLI

In zona residenziale tranquilla e servita, vende si appartamento di nuova costruzione con ampi spazi e finiture moderne. Composto da zona giorno open space, tre camere da letto, doppi servizi, cantina e possibilità di box auto. Dotato di allarme e accesso a terrazzo condominiale panoramico. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 209.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa, propone in vendita quadrilocale composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. L'alloggio è dotato inoltre di cantina e box auto.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 69.000,00

OLCENENG

Vendesi ampio appartamento al primo piano di una bifamiliare, in zona tranquilla e ben servita. Composto da cucina abitabile, salotto con camino, due camere, lavanderia e posto auto. Giardino comune, infissi doppi vetri e riscaldamento elettrico. Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 59.000,00

VERCELLI

A due passi dal centro, proponiamo in vendita un 5 locali composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto, bagno e cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 79.000,00

**VERCELLI**

In una traversa di Viale Rimembranza proponiamo in vendita un 5 locali composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto, bagno e doppia cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 99.000,00

QUINTO VERCELLESE

Casa indipendente su due livelli, recentemente ristrutturata con finiture di pregio, composta da zona giorno con cucina, salotto, studio e bagno al piano terra. Al primo piano, quattro camere da letto e due bagni, di cui uno en suite. Completa la proprietà cortile privato, tre box auto, palestra con bagno e videosorveglianza. Ape E Ipe 175 kWh/mq

€ 279.000,00

VERCELLI

Ai Cappuccini proponiamo in vendita un quadrilocale composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. Dotato inoltre di cantina.

Ape G Ipe 175 kWh/mq

€ 79.000,00

AFFITTOCASA MILANO CANONICA - Tel. 02 91157955

Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - 20154 Milano (MI) - milanocanonica@gruppovendocasa.it



MILANO SARPI

Proponiamo in locazione in Via Sarpi, un bellissimo trilocale nuovo completamente ristrutturato. Due camere matrimoniali, zona giorno ampia con cucina a vista e bagno.

€ 2.600,00 mensili

MILANO SARPI

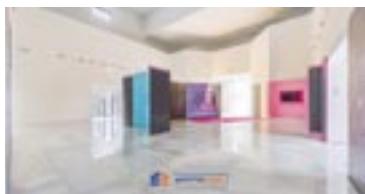
Proponiamo in locazione in Via Giusti, un bellissimo monolocale di 40 mq completamente ristrutturato e con balconcino. Caratteristica unica di questa soluzione, zona giorno/notte divisa dalla cucina abitabile.

€ 1.200,00 mensili

MILANO ARENA

Stabile di recente costruzione 2017, con servizio di portineria, palestra e giardino condominiale, proponiamo un trilocale sito al 2 piano con terrazzo.

€ 2.600,00 mensili



MILANO GALLARATESE

In Via Cefalù proponiamo un monolocale completamente ristrutturato a nuovo, pronto per essere abitata.

€ 850,00 mensili

MILANO SARPI

Proponiamo in locazione in Via Manfredini 6, un bellissimo monolocale di 30 mq in buone condizioni. Libero da subito.

€ 26.666,00 mensili

MILANO SARPI

Proponiamo in locazione in Via Paolo Sarpi, un bellissimo locale di circa 1000 mq suddiviso in 3 livelli, completamente ristrutturato e libero da subito! Occasione unica.



VENDOCASA
RISTRUTTURA

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342

**MILANO CENISIO**

A due passi dalla fermata della metropolitana, in un'area di prossima rivalutazione, proponiamo un locale commerciale fronte strada di circa 200 mq, dotato di 6 vetrine e 6 accessi.

€ 8.500,00 mensili

**MILANO DUOMO**

Proponiamo in locazione un prestigioso locale commerciale situato nel cuore dell'area commerciale di Milano, in Corso Europa 12. La posizione strategica, a due passi da Piazza San Babila, Corso Vittorio Emanuele II e Via Durini, garantisce un flusso continuo di clienti e visibilità eccezionale.

€ 25.000,00 mensili

**MILANO CENISIO**

In locazione un ampio negozio di 102 mq, situato al piano terra di uno stabile signorile in Via Ceniso, zona strategica e ottimamente servita. L'immobile si distingue per le sue due ampie vetrine su strada, che garantiscono un'eccellente visibilità e un forte impatto sul passaggio sia pedonale che veicolare. Libero da subito.

€ 2.000,00

**MILANO CENISIO**

In Via Messina 47, un spaziosa cantina di 19 mq al piano seminterrato.

€ 32.000,00

**MILANO CENISIO**

In Via Ceniso, un meraviglioso bilocale ampio di 79 mq con terrazzo di 40 mq. Soluzione unica, in ottime condizioni. Stabile con servizio di portineria intera giornata.

€ 489.000,00

**MILANO CENISIO**

Proponiamo in vendita un ampio negozio di 102 mq, situato al piano terra di uno stabile signorile in Via Ceniso, zona strategica e ottimamente servita. L'immobile si distingue per le sue due ampie vetrine su strada, che garantiscono un'eccellente visibilità e un forte impatto sul passaggio sia pedonale che veicolare.

€ 379.000,00

**MILANO BULLONA**

In Via Gran San Bernardo, proponiamo in vendita un bilocale completamente rinnovato ma che mantiene le sue meravigliose pavimentazioni dell'epoca. Sito al secondo piano di 73 mq.

€ 429.900,00



Ricerchiamo immobili
per clienti referenziati

Chiamaci
per una
valutazione
gratuita!

392.4409969

**MILANO SARPI**

Proponiamo un monolocale da personalizzare di 23 mq sito al primo piano con ascensore in uno stabile con servizio di portineria intera giornata.

€ 230.000,00

**MILANO SARPI**

Proponiamo in Via Rosmini un magazzino di oltre 109 mq completamente ristrutturato a nuovo con accesso indipendente.

€ 199.000,00

€ 400.000,00

MILANO NOLO

Proponiamo in Via Felicita Morandi un appartamento completamente ristrutturato a nuovo. L'appartamento è composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista, ampia camera matrimoniale e bagno.

Ristrutturato nel 2024!

€ 199.000,00

MILANO ARCO

Proponiamo in Via Londonio un LOFT di 32 mq. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista e affaccio sul cortile interno, con soppalco per la zona notte e bagno.

€ 299.000,00

Ricerchiamo immobili

per clienti referenziati

Vuoi vendere casa in fretta e bene?

Affidati ai professionisti

**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE



**MILANO**

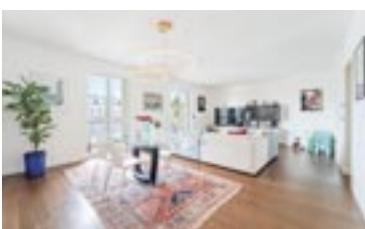
In via Cardinale Ascanio Sforza, locale commerciale su strada, a scopo di investimento, recentemente ristrutturato con vetrina sul naviglio piccolo di Milano.

€ 102.000,00

**MILANO**

In Via Meda a Milano, negozio commerciale di 65 mq con vetrine su strada, cappa, cucina e doppi servizi.

€ 269.000,00

**MILANO**

In Corso San Gottardo, monolocale al primo piano ottimo per investimento, sito in una via centrale a pochi passi dalle Università.

MILANO
Quadrilocale di 135 mq completamente ristrutturato, affaccio interno, con cantina e box di pertinenza inclusi nel prezzo.

MILANO
Moderno monolocale di 35 mq sito al secondo piano con ascensore, completamente ristrutturato, con APE E.

€ 259.000,00

€ 1.399.000,00

€ 299.000,00

**MILANO**

Ampio bilocale di 65 mq completamente ristrutturato con penisola e cucina su misura, balcone perimetrico e cantina pertinenziale.

MILANO
Occasione imperdibile!
In vendita bilocale commerciale in Via Torricelli a Milano, completamente ristrutturato, ottimo a scopo di investimento.

MILANO
In Via Giulio Carcano, ampio loft trilocale in ottime condizioni, esposizione esterna, doppia zona notte, doppi servizi ampio salone e cucina abitabile.

€ 399.000,00

€ 159.000,00

€ 399.000,00

VENDOCASA BRESCIA - Tel. 030 0943496

Via Vittorio Veneto, 18 - 25128 Brescia (BS) - brescia@gruppovendocasa.it



BRESCIA

In via Galileo Galilei, proponiamo in vendita locale commerciale/ufficio completamente ristrutturato nel 2024.

Perfetto per un professionista che cerca un punto di appoggio su Brescia.

Ape E Ipe 813,26 kwh/mq

€ 55.000,00



BRESCIA

In via Marconi, vicino alla metro e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita locale commerciale completo di retro bottega e servizio.

Ape D Ipe 167,27 kwh/mq

€ 60.000,00



BRESCIA

In Via Luigi Gadola, zona tranquilla e comoda a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano terzo con balcone e cantina di pertinenza.

Ape F Ipe 157,14 kwh/mq

€ 139.000,00

In via Baracca, in una zona strategica e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento bilocale situato al nono piano di una palazzina attualmente in fase di ristrutturazione. Completo di cantina.

Ape D Ipe 90,53 kwh/mq

€ 189.000,00

In via Milano, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio trilocale, completamente ristrutturato, sito al piano primo di una palazzina del 2007. Completo ampio terrazzo e box auto.

Ape C Ipe 64,6 kwh/mq

RIBASSATO DA € 229.000,00 A € 209.000,00



BRESCIA

In via San Bartolomeo, zona direzionale, proponiamo in vendita un ufficio sito al piano primo di un contesto ristrutturato recentemente.

Ape C Ipe 26,32 kwh/mq

€ 66.000,00

In Via Baracca, zona comoda a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al piano terzo con ascensore e ampio terrazzo. Completo di cantina.

Ape E Ipe 186,32 kwh/mq

€ 259.000,00

In Via Solferino, zona ben servita e vicino al Palazzo di Giustizia, proponiamo in affitto una stanza in un ufficio adibito a studio legale. Incluso l'accesso alle aree comuni.

Ape E Ipe 112,24 kwh/mq

€ 300,00 mensili

VENDOCASA VERONA - Tel. 045 6578878

Viale Nino Bixio, 1/A - 37126 Verona (VR) - verona@gruppovendocasa.it



VERONA

In Zona Ponte Cencano, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato, composto da soggiorno con cucina open space, due camere da letto, un servizio.

Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

€ 265.000,00

VERONA

In zona Borgo trento, proponiamo in vendita appartamento di ampie metrature con tre balconi e terrazzo panoramico con vista sul verde.

Ape F Ipe 117,6 kwh/mq

€ 600.000,00

VERONA

Nel cuore del centro storico di Verona, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato ed arredato.

Ape C Ipe 118,88 kwh/mq

€ 439.000,00



VERONA

In zona Desenzano, proponiamo in vendita appartamento a pochi chilometri dal lago di Garda, ristrutturato e arredato pari al nuovo.

Ape E Ipe 236,59 kwh/mq

€ 279.000,00

VERONA

In zona prestigiosa di Verona, proponiamo in vendita un appartamento ready to live. Ristrutturato e arredato con mobili di alta qualità.

Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

€ 187.500,00

VERONA

In zona Soave, proponiamo in vendita rustico circondato da giardino, soggiorno, cucina , tre camere da letto, un bagno.

Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

RIBASSATO DA € 130.000,00 A € 56.000,00



VERONA

In zona Navigatori, a pochi passi dal centro storico di Verona proponiamo in vendita un locale commerciale ottimo sia per investimento che per attività commerciale.

Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

RIBASSATO DA € 150.000,00 A € 110.000,00

VERONA

Nel cuore di Borgo Trento in una zona residenziale, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi per completare doppi balconi e doppio box auto per proprietà. Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

€ 505.000,00

VERONA

Nel zona Ponte Cencano proponiamo in vendita appartamento sviluppato su dei piani ristrutturato composto da soggiorno, cucina tre camere da letto e tre bagni ogni stanza ha il terrazzo, nel piano superiore abbiamo una terrazza perimetrale intorno all'appartamento con cucina esterna. Compresa box auto e cantina. Ape F Ipe 117,61 kwh/mq

€ 849.000,00



VERONA

In zona Verona proponiamo elegante terra cielo completamente ristrutturato e arredato già predisposto per attività ricettiva.

Ape A4 Ipe 11,43 kwh/mq

€ 1.600.000,00

VERONA

In zona Valdonega proponiamo in vendita un monolocale completamente arredato e ristrutturato in un complesso residenziale di recente costruzione.

Ape D Ipe 117,43 kwh/mq

€ 209.000,00

VERONA

In zona Ponte Catena proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato chiavi in mano, composta da soggiorno e cucina open space, camera da letto singola e camera matrimoniiale, bagno per completare doppi terrazzi. Ape F Ipe 117,43 kwh/mq

€ 259.000,00

**MASSA**

In Via Castagnara, zona Romagnano, a pochi minuti dal centro, appartamento completamente ristrutturato nel 2012, sito al primo piano. Completo di due terrazze e giardino condominiale.

Ape F

€ 155.000,00

MASSA

In Via San Lorenzo, zona Romagnano, villa libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di taverna, posto auto e ampio giardino privato.

Ape G

€ 629.000,00

MASSA

In Via Pratta, zona Romagnano, villa libera su quattro lati completamente ristrutturata nel 2016.

Completa di grande veranda, posto auto e ampio giardino di circa 1000 mt.

Ape D

€ 369.000,00

**MARINA DI MASSA**

In Via del Casone, a pochi passi dal mare, appartamento, sito al secondo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e servizio. Completo di posto auto e cantina condominiale.

Ape G

€ 145.000,00

MARINA DI MASSA

In Via Pisa, a pochi metri dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completo di due terrazze, posto auto riservato e box auto privato.

Ape F

€ 247.000,00

MASSA

In Via Pontestrada, zona Romagnano, appartamento sito al secondo piano, completamente ristrutturato.

Completo di due terrazze, posto auto scoperto e coperto e una cantina.

Ape D

€ 239.000,00

**MASSA**

In Via Marina Vecchia, comodo ai servizi e vicino al centro, appartamento disposto su due livelli. Composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. Completa il posto auto di proprietà.

Ape F

€ 235.000,00

MASSA

In Via Piastronata, nel centro del paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2015, sito al primo piano con ascensore. Completo di posto auto. Riscaldamento autonomo.

Ape G

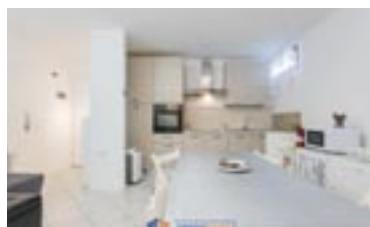
€ 239.000,00

MASSA

In via Cavour, nel centro del paese, appartamento sito al primo piano di 75 mq. Composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. A completare un ampio terrazzo.

Ape G

€ 129.900,00

**MASSA**

In Via Aurelia Sud, zona Turano, appartamento sito al secondo ed ultimo piano. Composto da soggiorno, cucina abitabile, cameretta, camera matrimoniale e servizio. A completare un terrazzo.

Ape F

€ 189.000,00

MARINA DI MASSA

In Via del Falasco, a pochi metri dal mare, seminterrato completamente ristrutturato. Composto da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta e un servizio. Completo di posto auto.

Ape G

€ 99.000,00

MASSA

In Via San Pio, comodo al centro e ai servizi, appartamento completamente ristrutturato nel 2019, sito al piano terra. Completo di giardino di circa 150 mq, cantina di 40 mq e posto auto privato.

Ape C

€ 319.000,00



LIBERTÀ

In zona centrale proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 85 mq completamente ristrutturato, sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Imprezzisce la soluzione ampia terrazzo con vista panoramica sul Duomo. Ape G Ipe 139,81 kwh/mq

€ 489.000,00

LIBERTÀ

In via Sandro Botticelli, traversa di Via Masaccio, proponiamo in vendita un quadrilocale di nuova costruzione (2022) di 101 mq, con tre camere da letto e due bagni. L'immobile dispone di corte interna, cantina e posto auto coperto di proprietà. Ape A1 Ipe 48,82 kwh/mq

€ 550.000,00

LIBERTÀ

A due passi da Piazza Savonarola, proponiamo in vendita trilocale di 80 mq sito al quarto e ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore, con due camere da letto e balcone. Da ristrutturare.

Ape G Ipe 180,2 kwh/mq

€ 259.000,00



LIBERTÀ

Proponiamo in vendita elegante pentalocale di 111 mq, situato in zona centrale e ottimamente collegata. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, impianto di domotica avanzato e finiture di pregio, con un design esclusivo curato nei minimi dettagli. Ape G Ipe 180 kwh/mq

€ 850.000,00

CAMPO DI MARTE

Situato in una delle zone residenziali più richieste di Firenze, proponiamo in vendita monolocale di 34 mq sito al terzo piano di uno stabile con ascensore.

Ideale per investimento o residenza.

Ape E Ipe 80,3 kwh/mq

€ 249.000,00

CENTRO

In zona centrale e ben collegata, proponiamo in vendita ampio pentalocale di 144 mq sito al piano terra. Imprezzoso da corte interna privata. Ottime condizioni.

Ape F Ipe 232,4 kwh/mq

€ 749.000,00



CENTRO

Nel cuore del centro di Firenze proponiamo in vendita ampio pentalocale di 116 mq. Dotato di riscaldamento autonomo.

Imprezzoso da terrazzo.

Attualmente locato.

Ape F Ipe 139,2 kwh/mq

€ 699.000,00

CENTRO

Nella prestigiosa Borgo Pinti proponiamo in vendita ampio appartamento di 143 Mq ristrutturato nel 2020, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ideale sia come investimento che come prima abitazione. Già predisposto per attività ricettive.

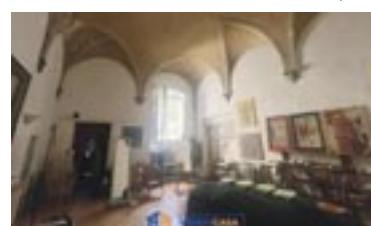
Ottime condizioni. Ape G Ipe 180,68 kwh/mq

€ 545.000,00

CENTRO

In zona Santissima Annunziata, punto nevrалgico di Firenze, proponiamo trilocale in vendita di 65 mq sito al piano terra di un palazzo signorile. Ideale sia come investimento che come prima abitazione. Ottime condizioni. Ape G Ipe 338,43 kwh/mq

€ 295.000,00



CENTRO

Proponiamo in vendita trilocale di 67 Mq, sito al piano terra del Palazzo degli Aldobrandini del Papa, palazzo storico situato nel cuore di Firenze, tra San Lorenzo, Santa Maria Novella e la Cattedrale di Santa Maria del Fiore. Ottima soluzione sia come investimento sia come abitazione privata. Ottime condizioni. Ape G Ipe 180 kwh/mq

€ 329.000,00

CENTRO

In via Guelfa, strada storica e centrale, proponiamo in vendita un pentalocale in ottime condizioni. Una soluzione perfetta sia come prima casa, per chi cerca comfort e centralità, sia come investimento di pregio in una delle zone più ricercate della città. Ape E Ipe 74,03 kwh/mq

€ 499.000,00

CENTRO

Nel prestigioso Palazzo Bellini delle Stelle, storica dimora che ospitò il celebre Giambologna, proponiamo in vendita uno spazio uso ufficio di 101 mq, con ulteriori 25 mq al piano mezzanino. L'immobile vanta altezze di 5,60 m e affreschi originali, offrendo una location unica, ideale per uno studio professionale di lusso, dove lavorare immersi nell'arte e nella storia di Firenze. Ape G Ipe 180 kwh/mq,

€ 549.000,00



VENDOCASA

GRUPPO IMMOBILIARE

LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

www.gruppovendocasa.it

Il mare vicino a te!

Se vuoi vendere o acquistare contattaci!



GENOVA



ALBISSOLA
MARINA



SAVONA



SPOTORNO



FINALE LIGURE



LOANO



BORGHETO,
SANTO SPIRITO

SANREMO

IMPERIA

DIANO MARINA

ANDORA

ALESSIO

Quanto vale la tua casa?



INQUADRA IL QR CODE
per avere una valutazione
immediata!

