



GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI

*Chi cerca trova... CASA!*

AGOSTO 2025



QUANTO VALE LA TUA  
CASA?

Scopriilo inquadrando il QR code!



WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT



**ALASSIO**

In Via Privata Neghelli, zona collinare e tranquilla, proponiamo in vendita elegante bilocale con ingresso indipendente.

Ad impreziosire il terrazzo, l'ampio giardino di proprietà e il box auto sotto lo stabile. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



**ALASSIO**

In Via Don Boselli, a due passi dal mare, proponiamo in vendita ampio appartamento vista mare e finemente ristrutturato. Situato al terzo piano di uno stabile con ascensore e senza barriere architettoniche.

Ape B lpe 79,32 kwh/mq

€ 629.000,00



**ALASSIO**

In Via L. Da Vinci, con una ampia vista mare, proponiamo in vendita una soluzione nuova: ampio bilocale sito al terzo piano con ascensore con ampio balcone vista mare.

Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 450.000,00



**ALASSIO**

In Via delle Mimose, nella zona di Parco Fuor del Vento, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano terra. L'appartamento da ristrutturare offre la possibilità di personalizzarlo a proprio gusto.

Ape G lpe 142,77 kwh/mq

€ 199.900,00



**GARLENDIA**

In Via del Golf, nel prestigioso Golf Club proponiamo in vendita grazioso bilocale ristrutturato con terrazzo.

A completare la proprietà il posto auto.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 260.000,00



**ALASSIO**

In Via XX Settembre, nel rinomato Budello di Alassio, proponiamo in vendita grazioso monolocale sito al primo piano di uno stabile storico.

Ad impreziosire lo scorcio di vista mare.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 230.000,00



**LAIGUEGLIA**

In Via Asti, a due passi dal mare, proponiamo in vendita villa indipendente di nuova costruzione disposta su due livelli. Ad impreziosire i due terrazzi e il lastrico solare.

Ape A1 lpe 68,91 kwh/mq

€ 529.000,00



**ALASSIO**

In Via L. Da Vinci, in posizione fronte mare, proponiamo in vendita una soluzione nuova: ampio trilocale sito al terzo piano con ascensore con ampio balcone frontale e un altro laterale.

Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 990.000,00



**ALASSIO**

In Via Flavio Gioia, zona comoda ai servizi e al mare, proponiamo appartamento finemente ristrutturato sito al terzo piano con ascensore. A completare i tre balconi.

Ape B lpe 75,40 kwh/mq

€ 479.000,00



**ALASSIO**

In Via Neghelli, a due passi dal centro di Alassio, proponiamo in vendita monolocale sito al secondo piano. Ad impreziosire l'impianto di climatizzazione.

OTTIMO DA INVESTIMENTO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 150.000,00



**ALASSIO**

In Via A. Manzoni, nella zona del Borgo Coscia, a due passi dal mare e da Piazza Partigiani, proponiamo in vendita elegante bilocale ristrutturato sito al primo piano. Ad impreziosire il balcone e il riscaldamento con pompe di calore caldo/freddo. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 310.000,00



**ALASSIO**

In Via Cardellino, a ridosso della prestigiosa Villa della Pergola, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare situato all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile, grazie alla sua posizione elevata e all'esposizione favorevole con due balconi, risulta molto luminoso durante tutto l'arco della giornata. Ape G lpe 195,73 kwh/mq

€ 275.000,00



**ANDORA**

In Viale Roma, centro del paese e a pochi passi dal mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto e bagno.

Ape F

€ 249.000,00



**ANDORA**

In Strada Piangrande, zona residenziale, appartamento trilocale sito al primo ed ultimo piano. Completo di due posti auto privati e balcone. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape G

€ 149.000,00



**ANDORA**

In Via Del Poggio, zona Marina di Andora, appartamento ristrutturato internamente, sito al piano terra. Composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno.

Ape E

€ 199.000,00



**ANDORA**

In Via Del Poggio, zona Marina di Andora, appartamento sito al piano terra. Completo di giardino e cortile privati, cantina e box auto di 15 mq circa.

Ape F

€ 169.000,00



**ANDORA**

In Via Caboto, a pochi metri dal mare, ampio appartamento sito al primo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucinotto, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ampio terrazzo e cantina. Ape F

€ 254.000,00



**ANDORA**

In Via Dei Mille, centro del paese e a pochi metri dal mare, appartamento ristrutturato 5 anni fa, sito al secondo piano con ascensore. Completo di tre balconi, posto auto condominiale e cantina.

Ape F

€ 369.000,00



**ANDORA**

In Via Aurelia, all'interno del villaggio "Conca Verde", comodo al mare e ai servizi, trilocale sito al piano terra. Completo di giardino privato, posto auto privato, piscina condominiale, campo da tennis e accesso alla spiaggia. Ape G

€ 199.900,00



**ANDORA**

In via Del Poggio, zona Marina di Andora, comodo ai servizi e a pochi passi dal mare, ampio appartamento sito al primo piano. Completo di due balconi e solaio.

Ape E

€ 239.900,00



**ANDORA**

In Via Aurelia, in zona Marina di Andora, comodo al mare e a pochi minuti dal centro, appartamento sito al secondo piano.

Completano la proprietà due balconi vista mare.

Ape F

€ 249.000,00



**ANDORA**

In Via Aurelia, all'interno del villaggio "Conca Verde", comodo al mare e ai servizi, trilocale con ampio terrazzo vista mare. Completo di posto auto privato, box auto, piscina condominiale, campo da tennis e accesso alla spiaggia. Ape G

€ 265.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**338.4674857**

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In zona residenziale, monocale ristrutturato con basse spese di gestione in zona tranquilla con cantina di proprietà, vista aperta e riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 400 metri dal mare in zona centralissima e ricca di parcheggi, monocale con doppia esposizione, basse spese di gestione e comodo a tutti i servizi.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 300 metri dal mare, bilocale sito al quarto piano di una piccola palazzina senza barriere architettoniche con balconata esposta ad Ovest.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 200 metri dal mare, bilocale con doppio terrazzo sito all'ultimo piano, completo di ampio ripostiglio.  
Posti auto di condominiali.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 600 mt dal mare, bilocale sito al primo piano con ingresso indipendente, libero su tre lati e con vista mare!!!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In zona residenziale, ampio trilocale comodo sia alle spiagge che ai servizi con vista panoramica e balconata vivibile.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 600 mt dal mare, trilocale a prezzo d'occasione con doppia esposizione, balcone, terrazzo, grande metratura e sito all'interno di una palazzina in ottime condizioni. Ottimo investimento.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 300 mt dal mare, bilocale sito al primo piano di una piccola palazzina recintata con doppia balconata.  
Comodo ai servizi e senza barriere architettoniche.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A 100 mt dal mare, trilocale in recente costruzione con posto auto, cantina, classe energetica A e piscina sita all'ultimo piano dello stabile.  
Ape A

€ 210.000,00

**TOIRANO**

In pieno centro storico ad un prezzo d'occasione, terratetto unifamiliare di ampia metratura, completo di due balconi e doppio ingresso indipendente. Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 300 mt dal mare e comodo a tutti i servizi, trilocale sito in palazzina in ottime condizioni e completa di ascensore, con doppia esposizione. Senza barriere architettoniche e basse spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00

**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 20 mt dal mare in zona esclusiva, bilocale ristrutturato con doppia esposizione, ottima metratura e terrazzo.  
Ape G lpe 275 kwh/mq

€ 189.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, a pochi metri dal mare e comodo ai servizi, appartamento ristrutturato interamente nel 2002, sito al secondo ed ultimo piano. Completo di ampio terrazzo. Basse spese condominiali. Ape E

€ 159.000,00



**PAIROLA**

In Via Giuseppe Garibaldi, a pochi minuti dal centro di San Bartolomeo al Mare, appartamento ristrutturato un anno fa, sito al primo piano. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione condominiale. Ape G

€ 149.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, a pochi passi dal mare, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Completo di due posti auto privati. Riscaldamento autonomo e ZERO spese condominiali. Ape D

€ 169.000,00



**DIANO MARINA**

In Viale Kennedy, comodo al mare e al centro, appartamento sito al terzo ed ultimo piano. Composto da ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucinotto, camera da letto e bagno. Ape G

€ 169.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Palmaria, a pochi passi dal mare e comodo ai servizi, appartamento bilocale ristrutturato interamente nel 2022, sito al piano rialzato. Completo di ampio terrazzo con vista mare. Ape D

€ 219.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Indiani, a pochi passi dal mare e comodo al centro, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Ape F

€ 289.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Giaiette, zona residenziale e comodo al mare, appartamento sito al secondo piano. Completo di cantina, terrazzo, balcone e posto auto condominiale. Ape E

€ 219.900,00



**DIANO MARINA**

In Via Delle Mimose, a pochi passi dal mare e comodo al centro, appartamento di nuova costruzione sito al primo ed ultimo piano. Completo di posto auto privato, cantina, terrazzo e solarium. Ape C

€ 369.000,00



**DIANO MARINA**

A pochi passi dal mare e in pieno centro del paese, appartamento FRONTE MARE, sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completo di ampio terrazzo con vista panoramica. Ape D

€ 559.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Aurelia, a due passi dal mare, attico sito all'ultimo piano con ascensore. Completo di box auto di 17 mq circa, due balconi e ampio terrazzo con vista mare panoramica. Ape E

€ 544.000,00



**DIANO CASTELLO**

In Via Borsellino, comodo ai servizi, appartamento ristrutturato sito al primo ed ultimo piano. Completo di ampio terrazzo, posto auto scoperto, box auto di 15 mq circa e cantina. Ape F

€ 179.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cesare Battisti, all'interno di una palazzina di nuova costruzione, proponiamo in vendita ampio box auto di 18 mq circa, sito al piano seminterrato. Ape NC

€ 35.000,00

**FINALE LIGURE**

A soli 200 mt dalle spiagge, trilocale con doppia esposizione, arredato a nuovo e tetto rifatto. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00

**FINALE LIGURE**

A soli 300 mt dal mare, nella zona di Finalpia, trilocale con ampio terrazzo, doppi servizi, riscaldamento autonomo e servito da ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 255.000,00

**FINALE LIGURE**

In via Brunenghi a soli 400 mt dal mare, ampio box auto adatto ad ogni tipo di autovettura dalle auto ai camper/furgoni, ampio spazio di manovra e soppalcabile. Completo di antincendio.

Ape esente

€ 49.900,00

**FINALE LIGURE**

All'entrata di Porta Testa nel prestigioso centro di Finalborgo, proponiamo un affascinante e storico appartamento di 150 mq, completamente ristrutturato, soffitti affrescati e completo di terrazzo di 100 mq con annesso giardino. Ape G lpe 355,97 kwh/mq

€ 559.000,00

**FINALE LIGURE**

Nel cuore di Final Marina a soli 30 mt dalle spiagge, attico quadrilocale con ampio terrazzo e vista panoramica sul mare.

Doppio sistema di riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 559.000,00

**FINALE LIGURE**

In zona Coop e comodo a tutti i servizi, ampio bilocale ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina appena rifatta di tetto e facciata, completa di doppia esposizione e balcone vivibile! Senza barriere architettoniche e riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00

**FINALE LIGURE**

Occasione 1° prezzo da acquistare immediatamente! Comodo per auto di medie dimensioni e come magazzino!!! Ape esente

€ 24.900,00

**MAGLIOLO**

Nel rinomato complesso di Borgo dei fiori, fantastico bilocale di recente costruzione, libero su tre lati, doppio ingresso indipendente, giardino, porticato vista mare aperta, posto auto e cantina di 15 mq, due grandi piscine, area giochi e zona spa. Riscaldamento autonomo. Ape A

€ 189.000,00

**FINALE LIGURE**

Tra Final Marina e Finalborgo, in zona Coop, ampio box auto grande spazio di manovra, ampie dimensioni. Ape esente

€ 45.000,00

**VARIGOTTI**

A 10 mt dalla spiaggia libera più bella della Liguria, la Baia dei Saraceni, bilocale con terrazzo di 30 mq, ristrutturato, autonomo e posti auto condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 359.000,00

**VARIGOTTI**

In località Isasco a Varigotti, esclusiva villa ristrutturata finemente e totalmente, con giardino di proprietà, piscina, terrazzo e di ampia metratura. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 889.000,00

**MAGLIOLO**

Nel rinomato complesso di Borgo dei fiori, fantastico bilocale di recente costruzione, fantastico trilocale di recente costruzione, completo di doppio giardino, vista mare, box di 25mq, ingresso indipendente e posto auto. Complesso con piscina, area giochi e area spa. Autonomo. Ape A

€ 289.000,00



**GENOVA**

In Via Cecchi 2 in contesto storico, proponiamo appartamento di 103 mq all'ultimo piano con terrazzo sovrastante.  
Ape E Ipe 240,05 kwh/mq

€ 469.000,00



**GENOVA**

In Via Cecchi 2 in contesto storico, proponiamo appartamento di 211 mq, da ristrutturare, al secondo piano con due balconi.  
Ape F Ipe 130 kwh/mq

€ 329.000,00



**GENOVA**

In Via Bovio, zona Albaro, proponiamo cinque locali al piano terra, con doppio sfogo esterno, ristrutturazione appena ultimata.  
Ape E Ipe 147,78 kwh/mq

€ 489.000,00



**GENOVA**

In Via Cecchi 5, proponiamo un appartamento di 184 mq in ottime condizioni interne con sfogo esterno. Comodo a tutti i principali servizi.  
Ape F Ipe 131,37 kwh/mq

€ 369.000,00



**GENOVA**

In Via Cecchi 5 proponiamo appartamento di 167 mq, con balcone e porzione di terrazzo.  
Ape F Ipe 170,66 kwh/mq

€ 579.000,00



**GENOVA**

In Via Rimassa proponiamo trilocale luminoso al quinto piano con balcone.  
Ape E Ipe 97,07 kwh/mq

€ 389.000,00



**GENOVA**

In Zona Foce, proponiamo appartamento di 90 mq, in buone condizioni, sito al secondo piano con balcone.  
Comodo a tutti i principali servizi.  
Ape F Ipe 160,47 kwh/mq

€ 174.000,00



**GENOVA**

In Corso Torino 58, proponiamo trilocale in buone condizioni interne, ben distribuito a pochi passi dal lungomare di Corso Italia.  
Ape F Ipe 152,07 kwh/mq

€ 174.000,00



**ARENZANO**

Nella Pineta di Arenzano, proponiamo appartamento di 4 locali in ottime condizioni interne con terrazzo e posto auto privato.  
Ape E Ipe 74,1400 kwh/mq

€ 275.000,00



**GENOVA**

In Stradone Sant'Agostino, proponiamo trilocale al secondo piano, in buone condizioni interne con balcone.  
In zona centrale a pochi passi dalla fermata della metropolitana.  
Ape D Ipe 80,13 kwh/mq

€ 215.000,00



**GENOVA**

In Mura Delle Grazie, proponiamo monolocale ristrutturato di 45 mq, a basse spese di gestione perfetto per l'investimento.  
Ape F Ipe 142,70 kwh/mq

€ 139.000,00



**GENOVA**

In Via Enrico Fermi, proponiamo appartamento luminoso sito all'ottavo piano in perfette condizioni interne.  
Tutte le stanze affacciano su due ampie balconate.  
Ape G Ipe 150 kwh/mq

€ 115.000,00



**IMPERIA**

In Via Sant'Agata, immersa nel verde, villa indipendente di recente costruzione libera su 4 lati e disposta su due livelli di 400 mq e 8000mq di terreno. Vista mare e collinare. Ape C

€ 549.000,00



**IMPERIA**

In Strada Cason Della Guardia, appartamento al piano terra di 100 mq ristrutturato con terrazzo e giardino vista mare. Completa di posto auto di proprietà. Ape F

€ 239.000,00



**IMPERIA**

In Via Domenico Acquarone, nel centro storico di Imperia, proponiamo in vendita trilocale di 70 mq al terzo piano. Composto da ingresso su disimpegno, camera da letto, cucina, bagno e soppalco. Ape F

€ 169.900,00



**IMPERIA**

In Strada Privata Villaggio Verde, appartamento di 120 mq circa sito al primo piano. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, ampia cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Ape E

~~€ 285.000,00~~ € 269.900,00



**IMPERIA**

In via Argine Destro, appartamento di 100 mq circa, sito al secondo piano con ascensore. Completo di due ampi balconi angolari, box auto privato e un posto auto condominiale. Ape G

€ 219.900,00



**IMPERIA**

In via Privata Altamira, appartamento di 100 mq, sito al primo piano. Composto da due camere ampie, cucina, bagno, ripostigli e salotto con balcone vista mare e Parasio. Completo di box auto condominiale e cantina. Ape G

~~€ 290.000,00~~ € 249.000,00



**IMPERIA**

In Via Martiri della Libertà, appartamento di 110 mq, sito al terzo piano con ascensore. Composto da tre camere da letto, bagno, cucina, salotto e tre ampi balconi. Ottima esposizione solare e vista aperta sul verde. Ape F

~~€ 199.900,00~~ € 165.000,00



**IMPERIA**

In Via Terzorio, trilocale di 70 mq al quarto piano con ascensore, completamente ristrutturato e composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, sala con angolo cottura e ampio terrazzo con vista mare. Ottima esposizione solare. Ape F

€ 299.000,00



**IMPERIA**

In Via Giovanni Amendola, comodo al centro e al mare, appartamento di 290 mq sito al primo piano. Composto da ampio salone, due soggiorni con angolo cottura, cinque camere da letto e due bagni. Completo di due balconi con scorcio mare. Ape F

~~€ 389.000,00~~ € 350.000,00



**IMPERIA**

In Via Filippo Paoletti, a due passi dal mare, villa indipendente di recente costruzione, libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di due terrazzi con vista panoramica. Ape D

~~€ 759.000,00~~ € 670.000,00



**IMPERIA**

In Via Gustavo Stroffarello, nel centro storico di Imperia, quadrilocale di 85 mq al primo piano composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà due balconi di cui uno con vista duomo. Ape F

~~€ 279.000,00~~ € 259.000,00



**IMPERIA**

In Viale Kennedy, immersa nel verde, villa indipendente di 300 mq, libera su quattro lati. Completa di quattro camere da letto e doppi servizi. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 285.000,00



**LOANO**

A soli 50 mt dal mare, trilocale finemente ristrutturato con doppi servizi, cantina, domotica in pieno centro. Senza barriere architettoniche e autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 329.000,00



**BOISSANO**

In zona residenziale, esclusiva villa unifamiliare finemente ristrutturata internamente con domotica, libera su 4 lati, vista mare e monti, pannelli fotovoltaici e ampi sfoghi esterni. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 629.000,00



**LOANO**

In posizione strategica, occasione attico bilocale ristrutturato con terrazzo vista mare, completo di box auto di 17 mq e posto auto assegnato.

Comodo a tutti i servizi.

Ape D lpe 180,24 kwh/mq

€ 299.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona residenziale e rinomata, trilocale in villa, ristrutturato con ampi terrazzi vista mare, posto auto di proprietà e libero su 4 lati. Riscaldamento autonomo, senza spese di gestione ed ingresso indipendente. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 349.000,00



**LOANO**

A soli pochi passi dal mare, bilocale ristrutturato con grande giardino, sito all'interno di una palazzina di recente costruzione, completa la soluzione un ampio box auto. Riscaldamento autonomo e senza barriere architettoniche. Ape B lpe 41 kwh/mq

€ 335.000,00



**LOANO**

A soli 100 mt dalle spiagge, grande trilocale appena ristrutturato a nuovo con detrazione di 48.000 €, completo di ampio terrazzo e box auto. Doppio sistema di riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape C lpe 142,11 kwh/mq

€ 319.000,00



**LOANO**

In zona residenziale, bilocale sito al piano terra di una palazzina recentemente rifatta in tutte le sue parti, completa di terrazzo, balcone e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona residenziale, bilocale sito al secondo piano di una piccola palazzina, completo di grande balcone vivibile esposto a SUD e ampia cantina di proprietà. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LOANO**

A soli 20mt dal mare, in Piazza Mazzini, trilocale ristrutturato con cantina, esposizione sud e vista mare a prezzo d'occasione! Senza barriere architettoniche.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 269.000,00



**LOANO**

A soli 150 mt dal mare, imperdibile quadrilocale di ampia metratura finemente ristrutturato e completo di domotica, cantina e triplice esposizione. Basse spese di gestione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**PIETRA LIGURE**

A pochi passi dalle spiagge, trilocale di ampia metratura sito in una palazzina residenziale completa di ascensore con doppia esposizione e basse spese di gestione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**LOANO**

A soli 50 mt dalle spiagge in posizione centrale, grande quadrilocale ristrutturato con rifiniture di pregio sito al sesto piano di una palazzina senza barriere architettoniche ed al quale son già state deliberate le spese di rifacimento facciata, completo di doppia esposizione con vista panoramica mare e monti. Ape D lpe 76,91 kwh/mq

€ 499.000,00



**SANREMO**

In Via Duca Degli Abruzzi, quartiere San Martino, comodo a tutti i servizi, appartamento pentalocale con mobili di prestigio. Di pertinenza all'alloggio tre terrazzi, una cantina e giardino condominiale.  
Ape D

€ 399.000,00



**SANREMO**

In Corso Degli Inglesi, quartiere rinomato della città, a cinque minuti dal centro. Appartamento loft sito al piano terra. Ottimo per investimento.  
Ape E

€ 169.000,00



**SANREMO FOCE**

In Strada Privata Serenella, quartiere Foce, rinomato e a cinque minuti dal centro. Appartamento bilocale sito al primo piano con ascensore. Ad impreziosire la proprietà un terrazzo, box auto e cantina.  
Ape F

€ 249.000,00



**SANREMO**

In Via Padre Semeria, zona Foce di Sanremo. Appartamento sito al piano terra. La proprietà è composta da ingresso su soggiorno angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. BASSE SPESE CONDOMINIALI.  
Ape G

€ 98.000,00



**SANREMO FOCE**

In Via Padre Semeria, quartiere rinomato comodo ai servizi ed alle spiagge. Villa disposta su quattro livelli. A completare la proprietà terrazzo vista mare, giardino di 300 mq e magazzino.  
Ape G

€ 950.000,00



**SANREMO FOCE**

In Strada Privata Vallarino, comodo ai servizi ed alle spiagge. Appartamento quadrilocale sito al piano terra completo di due terrazzi e box auto a 200 m dall'alloggio.  
Ape E

€ 350.000,00



**ARMA DI TAGGIA**

In Via Orti, nel centro del paese di Taggia, alloggio sito al primo piano. La proprietà è composta da ingresso su corridoio, sala, cucina abitabile, tre camere da letto e bagno finestrato. Completa la proprietà posto auto e cantina. Ape F

€ 259.000,00



**ARMA DI TAGGIA**

In Via San Dalmazzo, centro storico del paese di Taggia. Alloggio pentalocale sito al secondo piano. A completare la proprietà un terrazzo. ZERO SPESE CONDOMINIALI E RISCALDAMENTO AUTONOMO.  
Ape F

€ 155.000,00



**SANREMO**

In Strada Suseneo Superiore, frazione di San Romolo, a dieci minuti in macchina dal centro. Casa indipendente con pannelli solari e 7000mq di terreno. Completano la proprietà box auto e cantina.  
Ape G

~~€ 719.000,00~~ € 639.000,00



**SANREMO FOCE**

In Viale Carducci, Corso Degli Inglesi. Alloggio sito al secondo piano con ascensore. Due terrazzi vista mare. A completare la proprietà un posto auto condominiale, cantina e giardino condominiale.  
Ape E

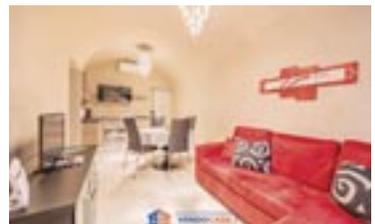
€ 810.000,00



**SANREMO FOCE**

In Corso Degli Inglesi, comodo ai servizi ed alle spiagge. Alloggio pentalocale sito al primo piano con ascensore. A completare: due balconi, posto auto condominiale e cantina.  
Ape G

~~€ 429.000,00~~ € 359.000,00



**SANREMO**

In Via Costiglioli, dietro al Casinò, comodo al centro ed alle spiagge. Appartamento bilocale ristrutturato sito al secondo piano. ZERO SPESE CONDOMINIALI E RISCALDAMENTO AUTONOMO.  
Ape G

~~€ 169.000,00~~ € 149.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano nel cuore del centro storico proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, gode di due balconi vivibili, basse spese di gestione, luminoso.

Ape C lpe 57,05 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAVONA**

Elegante appartamento di ampie metrature, con affreschi dei primi del '900, ottima esposizione grazie ai suoi tre balconi vivibili e la terrazza, riscaldamento autonomo, luminoso.

Ape E lpe 105,51 kwh/mq

€ ~~395.000,00~~ € 375.000,00



**SAVONA**

Sito al quarto piano dotato di comodo ascensore proponiamo appartamento composto da 5 locali, in buone condizioni interne, con due balconi.

Ape F lpe 117,72 kwh/mq

€ 245.000,00



**SAVONA**

Ampio quadrilocale in buone condizioni interne ed esterne, comodo a tutti i servizi, sito al terzo piano di una palazzina dotata di comodo ascensore.

Ape C lpe 43,50 kwh/mq

€ 269.000,00



**SAVONA**

In un'elegante torre residenziale, proponiamo in vendita un raffinato quadrilocale caratterizzato da ampie metrature, spazi luminosi, e una splendida vista panoramica sul mare.

Ape G lpe 132,5 kwh/mq

€ ~~265.000,00~~ € 239.000,00



**SAVONA**

Villa in ottime condizioni interne, a breve distanza dal centro città, completamente immersa nel verde, dotata di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 168,32 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAVONA**

Quadrilocale con ampio spazio esterno, in buone condizioni interne ed esterne, comodo a tutti i servizi, luminoso.

Ape G lpe 161,75 kwh/mq

€ 179.000,00



**QUILIANO (SV)**

Quadrilocale completamente ristrutturato, luminoso, riscaldamento autonomo, comodo a tutti i servizi.

Ape G lpe 144,40 kwh/mq

€ ~~169.000,00~~ € 149.000,00



**SAVONA**

Nel prestigioso complesso del Crescent, appartamento completamente ristrutturato, tripla esposizione, luminosissimo, riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 325,60 kwh/mq

€ 579.000,00



**SAVONA**

Appartamento di ampie metrature interne, con giardino di pertinenza, comodo a tutti i servizi, da personalizzare e molto luminoso.

Ape G lpe 144,40 kwh/mq

€ 394.000,00



**SAVONA**

In ottime condizioni interne, ottima predisposizione, luminoso, con accesso diretto da cancello privato, comodo ai servizi.

Ape G lpe 165,75 kwh/mq

€ 224.000,00



**SAVONA**

In buone condizioni interne, comodo a tutti i servizi a pochi passi dal mare, piano alto e luminoso.

Ape F lpe 151,75 kwh/mq

€ ~~109.000,00~~ € 89.000,00



**BERGEGGI**

Villetta completamente ristrutturata con ampi spazi esterni vista mare, con taverna e mansarda. Dotata di pannelli fotovoltaici e ampio box auto.  
Ape A2 lpe 46,62 kwh/mq

~~€ 749.000,00~~ € 679.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento di ampia metratura, con balconata vista mare, sito nell'esclusiva zona di Torre del Mare.  
Possibilità di acquisto box auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 499.000,00~~ € 445.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale semi-indipendente su due livelli. In zona tranquilla, ottimo investimento.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 199.000,00~~ € 135.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento monolocale di comode dimensioni. Sito in residence con piscina, aree verdi condominiali sfruttabili tutto l'anno, parcheggi condominiali, navetta per la spiaggia privata del complesso.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 179.000,00~~ € 159.000,00



**SPOTORNO**

Attico monolocale con ampia terrazza vista mare. Ottima posizione, a un passo dal mare e dal centro storico.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 209.000,00~~ € 199.000,00



**NOLI**

Appartamento bilocale in zona comoda al centro storico e al mare, con balcone con vista aperta sul verde e sul castello di Noli.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente a Torre del Mare nell'esclusivo contesto del "Borgo Ligure", con terrazzo fronte isola di Bergoggi.  
Compreso di posti auto condominiali.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 459.000,00~~ € 425.000,00



**BERGEGGI**

Esclusiva villa nella rinomata zona di Torre del Mare, con ampi spazi esterni ed interni, con una fantastica vista mare. Compreso di posti auto chiusi da cancello elettrico.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 1.590.000,00~~ € 1.000.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento bilocale, completamente ristrutturato, con terrazzo vista mare. Compreso di posto auto coperto e cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**BERGEGGI**

Nel residence "Dominio Mare", quadrilocale con giardino vista mare e isola. Con l'accesso alla piscina del residence, spa, spiaggia privata, campi da tennis, ristorante e palestra. Box auto privato.  
Ape A4 lpe 33,71 kwh/mq

€ 689.000,00



**BERGEGGI**

Casa indipendente con terrazzo con vista mare aperta.  
Compreso di due box auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 529.000,00



**BERGEGGI**

Bilocale ristrutturato con balcone vivibile con vista mare e cortile privato. Compreso di posto auto privato e ampia cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**VARAZZE**

Appartamento trilocale sito al secondo piano in palazzina con ascensore, dotato di due camere da letto matrimoniali in zona tranquilla e comoda al centro.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 420.000,00



**ALPICELLA**

Intero stabile nella piazza centrale della frazione; possibilità di intervento edilizio e di realizzazione di undici unità abitative e 5 box auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 200.000,00~~ € 109.000,00



**VARAZZE**

Appartamento bilocale completamente ristrutturato sito nel comprensorio Piani di Invrea con ampio giardino privato e depandance monolocale.  
Completo di posto auto privato.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 420.000,00



**VARAZZE**

Appartamento trilocale appena ristrutturato all'interno del comprensorio Piani di Invrea con terrazza vista mare e posto auto di proprietà coperto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 365.000,00~~ € 299.000,00



**VARAZZE**

Appartamento in bifamiliare composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, con terrazza panoramica con vista sul mare e su tutto il paese.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**VARAZZE**

Locale commerciale ubicato nel pieno centro città in posizione strategica e di forte passaggio pedonale, attualmente locato con buona resa e adibito a negozio di abbigliamento.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 220.000,00~~ € 189.000,00



**VARAZZE**

Appartamento bilocale in residenza dotata di piscina, ampi spazi comuni e custode; camera da letto matrimoniale e ampio spazio esterno privato con giardino.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**VARAZZE**

Appartamento bilocale sito nel comprensorio Piani di Invrea con ampio cortile e patio privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**VARAZZE**

Bilocale completamente ristrutturato all'interno del centro storico, a 20 metri dalle spiagge e dai principali servizi.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

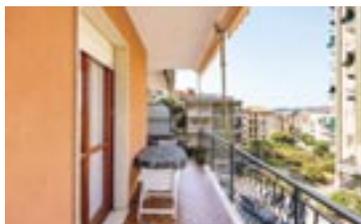
€ 269.000,00



**VARAZZE**

Ampio appartamento pentalocale completo di due locali commerciali di pertinenza con ampia possibilità di personalizzazione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**VARAZZE**

Appartamento trilocale composto da soggiorno, cucina abitabile e camera da letto matrimoniale, completo di ampio balcone. Sito in zona residenziale, a pochi minuti a piedi dal centro e dalle spiagge.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 389.000,00



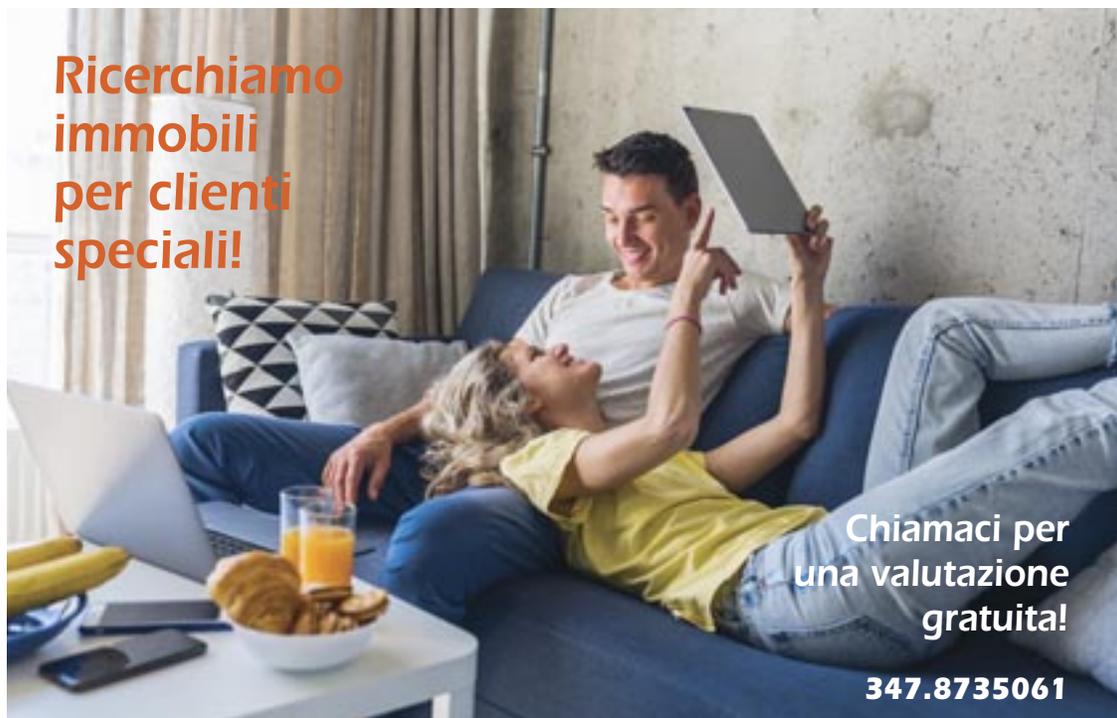
**VARAZZE**

Appartamento bilocale sito nel comprensorio Piani di Invrea in condominio dotato di piscina, con terrazza fronte mare.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 249.000,00~~ € 169.000,00



**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**



**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!**

**347.8735061**



**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**

**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!  
333.8233530**



**BORGOGESSO**

In zona tranquilla, si affitta ampio bilocale completamente arredato, l'appartamento, disponibile da subito, è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato.

Ape in attesa

€ 420,00 mensili

**PEVERAGNO**

Proponiamo in affitto un grazioso bilocale, situato in zona tranquilla e comoda ai servizi. L'appartamento è composto da ingresso con disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, cantina e solaro. Lo stabile è dotato di ascensore. Spese condominiali circa € 150 al mese, comprensive di riscaldamento centralizzato, acqua, ascensore e pulizia scale. Ape in attesa

€ 320,00 mensili

**PEVERAGNO**

Nel cuore del centro storico, affacciato su Piazza Toselli, proponiamo in affitto un elegante appartamento di circa 150 mq. L'immobile, parzialmente arredato, offre ambienti spaziosi e luminosi: quattro camere, cucinotto, sala da pranzo, bagno e una splendida veranda. Pavimenti in parquet d'epoca, cantina e box auto completano la proprietà. Posizione centrale e comoda ai servizi.

€ 550,00 mensili

**MARGARITA**

In zona tranquilla e servita, affittasi quadrilocale arredato di 104 mq, ristrutturato nel 2021. Composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, box auto e cantina. Disponibile da luglio 2025. Soluzione ideale per chi cerca comfort e spazi pronti all'uso. Ape D

€ 450,00 mensili

**ROATA CANALE**

Proponiamo in affitto un ampio bilocale in cascina ristrutturata, immerso nel verde. L'alloggio, disponibile da subito, è composto da una luminosa cucina, camera da letto, bagno e grande giardino condominiale, ideale per chi cerca tranquillità e natura. Ape A+

€ 450,00 mensili

**BOVES**

In pieno centro, a due passi da Piazza Italia, si affitta ampio box auto/magazzino di circa 125 mq, ideale come deposito o autorimessa multipla.

Posizione strategica, comodo a tutti i servizi. Disponibile da subito.

€ 90,00 mensili

**AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714**

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - bra@gruppovendocasa.it

**POCAPAGLIA**

In una zona molto tranquilla ed immersa nel verde, proponiamo in affitto bilocale completamente arredato. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su cucina abitabile, una camera da letto con affaccio sul terrazzino esterno e un comodo bagno. Ape in fase di accertamento

€ 390,00 mensili

**BRA**

A due passi dal centro, proponiamo in affitto un quadrilocale arredato sito al primo piano di una palazzina residenziale ben mantenuta. L'immobile al suo interno si compone da un ingresso su disimpegno, cucina abitabile, comodo soggiorno, due camere da letto e bagno. A completare la soluzione vi è un doppio affaccio sui balconi, e il box auto. Ape F

€ 600,00 mensili

**BRA**

A due passi dal centro, proponiamo in affitto tre stanze per studenti, affittabili singolarmente. L'immobile al suo interno è composto da un ingresso su corridoio, cucina e soggiorno abitabile con affaccio sul balconcino, tre camere da letto matrimoniali, e il comodo bagno. A pertinenza dell'immobile vi è una cantina. Ape E

€ 430,00 mensili

**BRA**

Nel cuore della città, proponiamo in affitto tre stanze per studenti, affittabili singolarmente. L'immobile è strutturato su due livelli, al primo piano la soluzione è composta da un ampio ingresso su disimpegno e soggiorno, cucina abitabile, la prima camera da letto matrimoniale e il primo bagno, spostandoci al primo superiore troviamo due camere da letto ed il secondo bagno. Possibilità di posto auto nel cortile comune. Ape E

€ 300,00 mensili

**BRA**

In pieno centro, proponiamo in affitto un comodo trilocale sito in uno stabile tranquillo e ben mantenuto. L'immobile completamente arredato si compone da un ingresso su cucina abitabile con angolo cottura, il luminoso soggiorno, una camera da letto e il comodo bagno. A pertinenza dell'immobile vi è una porzione di cortile interamente privata e il box auto molto spazioso. Ape E

€ 350,00 mensili

**POCAPAGLIA**

A Macellai, in una zona tranquilla, sito in un'unità residenziale ben mantenuta, proponiamo in affitto bilocale completamente arredato sito al piano terra composto da un ingresso sulla cucina abitabile e il soggiorno, una camera da letto, ed un comodo bagno. A pertinenza dell'immobile vi è una piccola terrazza privata, due posti auto, una cantina e lampo giardino comune. Ape E

€ 420,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 324 5825226

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Nel centro storico proponiamo trilocale completamente arredato, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. Riscaldamento autonomo.

Ape D

€ 500,00 mensili



## CUNEO

In centro Cuneo proponiamo bilocale completamente arredato composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 400,00 mensili



## CUNEO

Nel centro storico proponiamo trilocale completamente arredato, composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina abitabile e servizio.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 600,00 mensili



## CUNEO

Nel centro storico proponiamo attico da arredare, composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 900,00 mensili



## CUNEO

Nel centro storico proponiamo negozio di 60 mq, due ampi magazzini di 30 mq l'uno, vetrine su strada e servizio.

Riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape G

€ 1.050,00 mensili



## CUNEO

Nel centro storico proponiamo ufficio su due livelli con servizio.

Riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape G

€ 700,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Tel. 324 5825226

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo3@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Nel centro di Confreria proponiamo attico con soppalco, composto da ingresso open space con cucina e soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Cantina, box auto e balcone abitabile. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 700,00 mensili



## CUNEO

A Madonna dell'Olmo proponiamo monolocale completamente arredato di circa 60mq, composto da ingresso su cucina e ampio soggiorno, zona notte e servizio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 500,00 mensili



## CERVASCA

Proponiamo locale commerciale adibito a ristorazione/bar, la soluzione è già arredata con tavoli e sedie, bancone del bar e cucina. Riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape G

€ 700,00 mensili



## CUNEO

A Madonna dell'Olmo proponiamo ufficio su due livelli, di 400 mq.

Parcheggi adiacenti la palazzina, riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 2.500,00 mensili



## CUNEO

In zona Donatello proponiamo ufficio di 100 mq, composto da ingresso su disimpegno, quattro stanze adibite ad ufficio e servizio. Posti auto adiacenti la palazzina, box auto, cantina e due balconi. Riscaldamento autonomo, LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 650,00 mensili

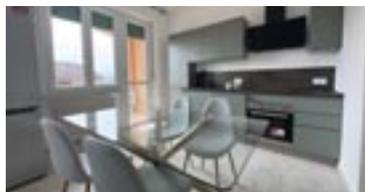


## CUNEO

Nel centro storico proponiamo negozio su unico vano con servizio.

Basse spese di gestione.

LIBERO DA SUBITO.

**FOSSANO**

Via Pollenzo, appartamento ammobiliato sito al terzo ed ultimo piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali bagno e lavanderia. Posto auto all'interno cortile. Ape D Ipe 91,31 kwh/mq

€ 700,00 mensili

**FOSSANO**

Via Tripoli, appartamento non ammobiliato sito al piano rialzato. Soggiorno con cucina abitabile, due camere e bagno. Completo di box auto e cantina. Ape E Ipe 142,67 kwh/mq

€ 480,00 mensili

**FOSSANO**

Via San Giuseppe, appartamento non ammobiliato al secondo piano servito da ascensore. Soggiorno, cucina abitabile arredata, tre camere e doppi servizi. Ape E Ipe 139,2 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

Via Celebrini, appartamento a terzo piano in uno stabile storico. Soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Riscaldamento autonomo, posto auto e cantina.

Ape E Ipe 139,2 kwh/mq

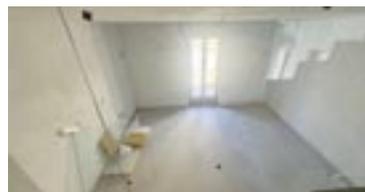
€ 520,00 mensili

**TRINITÀ**

Proponiamo appartamento non ammobiliato di nuova costruzione sito al primo piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Completo di riscaldamento autonomo, posto auto e balcone.

Ape B Ipe 139,2 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**TRINITÀ**

Proponiamo appartamento non ammobiliato di nuova costruzione sito al primo piano. Soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Completo di riscaldamento autonomo, posto auto e balcone.

Ape B Ipe 133,2 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**MONDOVI**

A due passi dal centro di mondovì proponiamo in affitto luminoso monolocale sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione, composta da ingresso su unico locale, divide bene la zona giorno e la zona notte. Completamente ristrutturato e finemente arredato. Infiarsi in doppio vetro pvc e basse spese di gestione. Ape C

€ 450,00 mensili

**MONDOVI**

Nel centro di mondovì breo, comodo ai servizi, proponiamo in affitto bi locale sito al piano rialzato. L'immobile si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, cabina armadio e servizio. La soluzione viene locata arredata. Ape E

€ 450,00 mensili

**MONDOVI**

In zona altipiano, comodo a tutti i servizi della zona, proponiamo in affitto luminoso bi locale sito al primo piano. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto e servizio. Cantina di pertinenza e due balconi. Ape D

€ 450,00 mensili

**MONDOVI**

A due minuti dal centro di breo, proponiamo in affitto bi locale sito al primo piano in stabile di sole due unità abitative. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa di condominio. Ape G

€ 350,00 mensili

**MONDOVI**

In centro storico, proponiamo in affitto prestigioso bi locale su due livelli. L'immobile si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e due servizi. Riscaldamento a pavimento, impianto vmc e domotica. Ape A

€ 580,00 mensili

**MONDOVI**

Nel cuore di Mondovì breo, comodo ai servizi della zona, proponiamo in affitto bi locale sito al secondo piano in stabile storico. La soluzione si compone di ingresso su corridoio, open space con cucina e soggiorno, camera da letto, ripostiglio e servizio. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Ape E

€ 400,00 mensili

## AFFITTOCASA RACCONIGI - Tel. 391 1101851

Via Regina Margherita, 2 - 12035 Racconigi (CN) - affittocasaracconigi@gruppovendocasa.it



### RACCONIGI

Nel centro di Racconigi, in zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al piano rialzato, ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 420,00 mensili



### RACCONIGI

In zona viale alberato, comodo al centro e a tutti i servizi, ampio locale commerciale di 353 mq, ideale per attività che richiedono spazi versatili. Area reception, ufficio arredato, stanza multiuso, servizi e zona relax. Tre vetrine su strada. Perfetto per studi, negozi o servizi al pubblico. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.800,00 mensili + IVA



### RACCONIGI

Nel centro di Racconigi, locale commerciale al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede due stanze adiacenti ed è munito di bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



### RACCONIGI

Nel centro di Racconigi, locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede tre stanze adiacenti ed è munito di bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### RACCONIGI

Laboratorio (131 mq) con ingresso che si apre su un ampio locale principale. Si accede comodamente a due locali aggiuntivi, posti ai lati, utilizzabili come aree specifiche per compiti particolari, uffici o magazzini. Il laboratorio è dotato di un bagno facilmente accessibile. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili + IVA



## AFFITTOCASA SALUZZO - Tel. 339 6360299

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - affittocasasaluzzo@gruppovendocasa.it

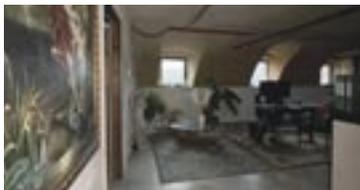


### SALUZZO

Appartamento sito al primo piano di un contesto composto da poche unità abitative. L'immobile viene locato arredato, dotato di doppi servizi, box auto doppio e cantina.

Ape C lpe 103,11 kwh/mq

€ 850,00 mensili



### LAGNASCO

In zona tranquilla, appartamento sito al piano terra di ampia metratura.

L'immobile viene locato arredato, dotato di riscaldamento autonomo e posto auto in cortile.

Ape G lpe 384,86 kwh/mq

€ 400,00 mensili

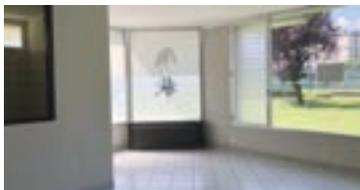


### SALUZZO

In zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di ampia metratura. L'immobile viene locato arredato, dotato di riscaldamento autonomo e cortile privato.

Ape G lpe 384,86 kwh/mq

€ 1.600,00 mensili



### SALUZZO

In zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra dotato di ampie vetrine da esposizione.

L'immobile viene locato vuoto, disponibile da subito.

Ape G lpe 384,86 kwh/mq

€ 450,00 mensili



CERCHIAMO IMMOBILI IN AFFITTO  
PER CLIENTI REFERENZIATI



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, proponiamo stanza in tri-locale arredato. Utenze autonome. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 175,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona stazione, proponiamo monolocale ristrutturato e arredato. Basse spese di gestione. Utenze autonome. **DISPONIBILE DAL 15 SETTEMBRE 2025 AL 31 MAGGIO 2026.** Ideale per studenti.  
Ape D

€ 380,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona stazione, presentiamo bilocale arredato. Completo di box auto e cantina. **DISPONIBILE DAL 15 AGOSTO.**  
Ape D

€ 430,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo bilocale totalmente arredato. Completo di due balconi. Utenze autonome. **DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.**  
Ape D

€ 450,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In Via Talice, presentiamo attico totalmente arredato in stabile di nuova costruzione. Completo di terrazzo, cantina e box auto doppio. **DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.**  
Ape A+

€ 990,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona residenziale, proponiamo alloggio con due camere da letto totalmente arredato. Completo di due terrazzi. Utenze autonome. Ideale per studenti. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape C

€ 660,00 mensili

**VENDOCASA****RISTRUTTURA**

**social@gruppovendocasa.it • 011.9219342**



**NEIVE**

Nella famosa terra dei quattro vini proponiamo in vendita un luminoso bilocale semi arredato ottimo per chi vuole godersi la comodità di un centro abitato senza rinunciare alla tranquillità delle colline della Langa.

Ape D

€ 120.000,00



**ALBA**

A pochi passi dal Centro Storico di Alba, cuore della rinomata capitale del Tartufo proponiamo in vendita appartamento bilocale, sito al primo piano di uno stabile di poche unità abitative perfetto per chi desidera vivere in un contesto esclusivo e caratteristico. Ape D lpe 192,08 kwh/mq

€ 189.900,00



**BARBARESCO**

Nel prestigioso territorio delle Langhe, patrimonio UNESCO e culla del rinomato vino Barbaresco, proponiamo in vendita un fabbricato di grande potenzialità, perfetto per una trasformazione edilizia in complesso di otto unità abitative di pregio, oppure da dividere a struttura ricettiva. Ape D lpe 302,09 kwh/mq

€ 390.000,00



**NEIVE**

Comodo al centro, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale, sito al pian rialzato di una palazzina in paramano, completamente autonomo.

Completo di cantina.

Ape in attesa

€ 139.900,00



**ALBA**

A pochi passi dal centro Albese proponiamo ampio monolocale immerso nel verde e comodo a tutti i servizi. Con riscaldamento centralizzato ottimo per chi cerca una soluzione da investimento oppure un posto d'appoggio per chi lavora nella città. Ape F lpe 158,7 kwh/mq

€ 79.900,00



**GUARENE**

Proponiamo in vendita una casa terra-cielo indipendente su quattro lati, situata in uno dei borghi più affascinanti delle Langhe, patrimonio UNESCO. L'immobile si sviluppa su più livelli e gode di una vista panoramica mozzafiato sulle dolci colline e sul paesaggio naturale circostante, ideale per chi cerca un'abitazione nel verde senza rinunciare alla comodità. Riscaldamento assente.

€ 87.000,00



**CASTAGNITO**

In uno dei centri storici più rinomati delle Langhe proponiamo in vendita terra cielo di ampia metratura con giardino privato e fiene. Soluzione ottima da ristrutturare perfetta sia come prima casa che come seconda abitazione o investimento. Riscaldamento assente.

€ 65.000,00



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comodo sia alla tangenziale sia ai principali servizi commerciali, proponiamo mansardato alto ottimo da investimento. Sito all'ultimo piano di uno stabile privo di ascensore. Completo di box auto singolo. Ape F lpe 320,77 kwh/mq

€ 79.000,00



**ALBA**

In posizione strategica, comodo sia alla tangenziale sia ai principali servizi commerciali, proponiamo un casale indipendente su quattro lati, disposto su due livelli. L'immobile, in stato originale, offre un grande potenziale di ristrutturazione per chi desidera personalizzare gli spazi a proprio gusto. Riscaldamento assente.

€ 59.900,00



**GUARENE**

Nel cuore del centro storico di Guarene, uno dei "Borghi più belli d'Italia", proponiamo trilocale con terrazzo coperto con vista panoramica da togliere il fiato. Un'opportunità rara per chi sogna una dimora elegante e autentica nel cuore delle Langhe, tra storia, privacy ed esclusività. Ape D lpe 156,54 kwh/mq

€ 174.000,00



**ALBA**

Ad Alba in una traversa di Corso Europa, proponiamo un quadrilocale al terzo piano in una palazzina in paramano. L'immobile si distingue per le generose metrature e una disposizione degli ambienti studiata per garantire il massimo comfort. Caratterizzano la soluzione l'ottima esposizione che garantisce luminosità naturale in tutte le stanze. Completo di cantina e box auto privato. Ape E lpe 158,7 kwh/mq

€ 159.900,00



**ALBA**

Proponiamo in vendita quadrilocale situato in C.so Piave, zona centrale e comodissima ai servizi cittadini. L'immobile si trova al terzo piano di una curata palazzina in paramano, dotata di ascensore. Libero su due lati paralleli garantendo un'ottima esposizione solare durante tutto l'arco della giornata. Completo di cantina. Ape F lpe 147,01 kwh/mq

€ 179.900,00



**ALBA**

Quadrilocale sito al quarto e penultimo piano di un palazzo dotato di ascensore. Completo di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, cantina e box auto. Riqualificazione energetica in corso. Ape F Ipe 105,30 kwh/mq

€ 158.000,00



**ALBA**

Nel rinomato "Complesso delle terrazze" ampio appartamento sito al piano terra completo di terrazzo, cortile, tavernetta e cantina al piano interrato, box auto e posto assegnato. Riscaldamento autonomo, contesto residenziale e tranquillo. Ape E Ipe 224,23 kwh/mq

€ 239.900,00



**INQUADRA IL QR CODE PER VISIONARE ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**MONTELUPO ALBESE**

In una posizione residenziale con vista panoramica 180°, villa di recente costruzione, piano abitativo disposto su un unico di livello e verde che circonda la proprietà. Ampio parco parcheggio al piano interrato e locale mansardato. Ape C Ipe 48,24 kwh/mq

€ 540.000,00



**ALBA**

In Strada Pela, in una via chiusa con ottima esposizione solare, a pochi km dal centro Città, terreno edificabile. La capacità edificatoria è di circa 600mq. Per maggiori informazioni prendere appuntamento in agenzia. Ape NC

€ 179.000,00



**ALBA**

In Via Cadorna, bilocale al piano terra in un complesso di recente costruzione, completo di cantina. Servizi a pochi passi. Ideale da investimento! Ape E Ipe 107,41 kwh/mq

€ 109.000,00



**RODDI**

A pochi minuti da Alba, bilocale sito al primo piano dotato di due terrazzi, cantina e box auto. Vista panoramica su Alba, Langhe e Roero.

Ape F Ipe 135,82 kwh/mq

€ 129.000,00



**RODDI**

In centro paese, in una via tranquilla con vista panoramica, casa disposta su più livelli, ristrutturata conservando lo stile rustico completa di giardino privato, tavernetta e box auto di generose metrature.

Ape G Ipe 308,85 kwh/mq

€ 369.900,00



**RODELLO**

A pochissimi km da Alba, con vista panoramica, casa cinque locali, ristrutturata libera su tre lati. Ampio sfogo esterno privato, ottima esposizione solare.

Ape D Ipe 375,47 kwh/mq

€ 289.900,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta. Quadrilocale, ampio terrazzo e buona esposizione solare. Materiali di pregio. Capitolato visionabile in ufficio. Ape A4

€ 420.000,00



**ALBA**

In Strada Croci, in posizione collinare con vista su Alba e sulle colline circostanti, casa indipendente totalmente ristrutturata a nuovo con bonus 110. Completa di doppio box auto, terrazzo, giardino da ultimare ed alta efficienza energetica. Ape B Ipe 99,62 kwh/mq

€ 530.000,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta ad Alba. Quadrilocale al primo piano, ampio terrazzo, giardino e buona esposizione solare. Materiali di pregio. Capitolato visionabile in ufficio. Ape A4

€ 450.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo una raffinata abitazione al piano terra, dalla superficie catastale di 129 mq, progettata con attenzione alla funzionalità e all'equilibrio degli spazi.

€ 425.000,00



**VIGNOLO**

Comodo ai servizi proponiamo casa indipendente di 179 mq, che può essere personalizzata e adattata alle proprie esigenze, con ampi spazi da progettare secondo i propri gusti.

Ape G lpe 547,37 kwh/mq

€ 129.900,00

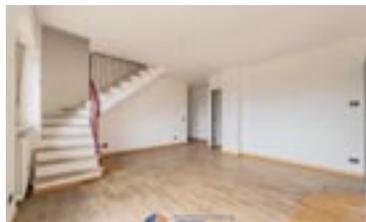


**VALLORATE**

In posizione tranquilla ma comoda ai servizi, proponiamo in vendita una casa indipendente libera su tre lati, ideale come seconda casa o come rifugio nel verde.

Ape G lpe 727,7 kwh/mq

€ 99.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi minuti da Cuneo, proponiamo in vendita un grazioso quadrilocale con doppi servizi, situato al primo piano di uno stabile dotato di terrazzo. Completano la proprietà due terrazzi, un box auto e una cantina. Ape E lpe 118,51 kwh/mq

€ 154.900,00



**VALDIERI**

Situato al secondo piano di una tranquilla palazzina a Valdieri, questo trilocale rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione comoda e ben distribuita.

Ape G lpe 236,39 kwh/mq

€ 30.500,00



**ANDONNO**

Proponiamo in vendita una casa indipendente composta da due unità abitative situate al piano terra, ideale sia come soluzione bifamiliare che per chi desidera abitare in un appartamento e destinare il secondo ad affitto o ospiti. Ape D lpe 131,12 kwh/mq

€ 240.000,00



**VIGNOLO**

Villa indipendente in fase iniziale di costruzione a pochi minuti da Cuneo, con fondamenta già esistenti. Ideale per chi cerca una casa da completare su misura.

€ 134.000,00



**ROCCAIONE**

Proponiamo un bilocale di nuova costruzione, situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e priva di barriere architettoniche, ideale per garantire la massima accessibilità e comodità.

€ 84.900,00

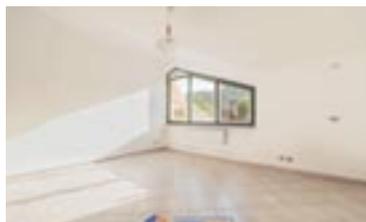


**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento in bifamiliare ristrutturato nel 2019. La proprietà è impreziosita da giardino privato e box auto.

Ape F lpe 243,24 kwh/mq

€ 269.900,00



**VIGNOLO**

Luminoso appartamento all'ultimo piano con ascensore in Piazza Grande, comodo a tutti i servizi. Completo di box auto e cantina, ideale per chi cerca comfort e praticità in centro paese.

Ape G lpe 279,95 kwh/mq

€ 131.900,00



**PIANO QUINTO**

A pochi minuti da Borgo San Dalmazzo, proponiamo in vendita casa libera su tre lati, disposta su due livelli.

Completano la soluzione una veranda e una porzione di orto.

Ape E lpe 176,39 kwh/mq

€ 89.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi minuti da Cuneo, proponiamo bilocale, situato al terzo piano di una palazzina con ascensore, terrazzo, con vista panoramica, arricchisce ulteriormente la proprietà, offrendo uno spazio perfetto per momenti di relax all'aperto. Ape F lpe 201,17 kwh/mq

€ 109.900,00



**BOVES**

In centro, bilocale ampio e luminoso, composto da cucina, camera matrimoniale e bagno. Comodissimo ai servizi. Arricchito da un balcone panoramico e Box auto. Ottimo come investimento.  
Ape F

~~€ 89.000,00~~



**PEVERAGNO**

In centro, bilocale al secondo piano con ascensore composto da cucina, camera matrimoniale, bagno e balcone, completa la soluzione ampio box auto e cantina. Contenute spese condominiali e comodo a tutti i servizi.  
Ape G

~~€ 47.900,00~~ € 39.900,00



**PEVERAGNO**

In centro appartamento nuovo su due livelli. Al primo piano si compone di zona giorno in open space con cucina, due camere da letto bagno e lavanderia ci si collega tramite scala interna ad altri due locali. Servito da ascensore che porta al box auto di 38 mq e alla cantina di 10 mq. Completa la soluzione piccolo giardino di pertinenza. Aspi in attesa di certificazione

~~€ 249.000,00~~



**BOVES**

Centro Fontanelle, casa semi-indipendente ristrutturata su due piani con affaccio doppio, composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due servizi. Completa la soluzione ampio box auto di circa 50 mq. Ape E

~~€ 159.900,00~~ € 139.900,00



**BOVES**

In centro, proponiamo casa indipendente, su tre piani composta da soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due bagni. Completa la soluzione ampio terrazzo, giardino, cortile e box auto tripla.

Ape E  
~~€ 335.000,00~~ € 299.900,00



**PEVERAGNO**

A due minuti dal centro, casa indipendente su tre livelli, libera su 4 lati composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, 4 camere da letto, tre servizi e mansarda. Magazzino e cantina. Si completa di ampio terrazzo panoramico con esposizione Sud e giardino privato di circa 650 mq. Ape E

~~€ 110.000,00~~



**PEVERAGNO**

Zona Pass Badin, ottima posizione poiché vicina ai servizi ma allo stesso tempo immersa nel verde. Casa indipendente composta da soggiorno, angolo cottura e camera da letto. Completano la soluzione 2000 mq circa di giardino e terreno e un box auto. Ape G

~~€ 49.900,00~~ € 39.900,00



**BOVES**

A San Giacomo, casa indipendente composta da due appartamenti. Il primo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un servizio. Il secondo, composto da disimpegno, cucina abitabile una camera da letto e un bagno. Ottimo come investimento o come seconda casa. In attesa di certificazione

~~€ 89.000,00~~



**BOVES**

Zona Cerati, casa indipendente ristrutturata su due piani composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, quattro camere da letto e due bagni. Completano la soluzione 1000 mq di giardino, box auto e cantina.

~~€ 239.000,00~~ € 199.000,00



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla, appartamento su due livelli, ristrutturato nel 2014, composto da soggiorno, cucina abitabile due camere da letto due servizi e due ripostigli. Completo di giardino di 250 mq e posto auto.

Ape E  
~~€ 129.000,00~~ € 109.900,00



**PEVERAGNO**

In centro, comodo ai servizi, quadrilocale situato al terzo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno sala pranzo con angolo cottura, tre camere da letto e bagno. Completa la soluzione box auto e cantina.

Ape C  
€ 134.000,00



**BOVES**

Zona San Giacomo, rustico di 100 mq, libero su quattro lati con doppio affaccio da ristrutturare composto da cinque locali. Completano la soluzione la cantina e il giardino.

Ape F  
~~€ 109.000,00~~ € 69.900,00



**BRA**

In zona semicentrale, proponiamo trilocale in ottimo stato, **ATTUALMENTE LOCATO**, ottimo come investimento. Composto da ingresso su luminoso soggiorno, cucina, la maestosa camera da letto e il bagno. A completare la soluzione, tre balconi, box auto e cantina. Ape E Ipe 319 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**BRA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2020 attualmente locato. L'immobile, che è ottimo come investimento, è composto da ingresso su disimpegno che conduce al soggiorno con la cucina open space, la spaziosa camera da letto e il funzionale e comodo bagno. Ape F Ipe 343 kwh/mq  
**€ 68.000,00**



**BRA**

In zona San Matteo, proponiamo casa semi indipendente libera sui 3 lati, composta da ingresso su disimpegno che conduce all'ampia cucina completa di camino a legna, soggiorno e il primo bagno dell'immobile. Al piano superiore, due ampie camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, e un funzionale bagno. A completare la soluzione troviamo la mansarda, il doppio box auto e la cantina. Ape E Ipe 184,68 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**BRA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato nel 2020. L'immobile, che è ottimo come investimento, è composto da ingresso su disimpegno che conduce al soggiorno con la cucina open space, la spaziosa camera da letto, un'ulteriore stanza personalizzabile a proprio piacimento e il funzionale e comodo bagno. Ape F Ipe 323,44 kwh/mq  
**€ 88.000,00**



**BRA**

In zona Oltreferrovia, proponiamo fantastica villetta a schiera in buonissimo stato. L'immobile si compone su due livelli con ingresso su soggiorno e bellissima sala da pranzo con cucina con un bel bagno. Salendo le scale, troviamo due spaziose camere da letto e un secondo bagno. Completo di box auto doppio di 39 mq. Ape D Ipe 103,89 kwh/mq  
**€ 409.000,00**



**BRA**

In pieno centro storico, proponiamo locale commerciale momentaneamente utilizzato come ufficio. Composto da doppio ingresso e due locali. Ape D Ipe 150 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**POCAPAGLIA**

In frazione Saliceto, immersa nel verde delle colline del Roero, proponiamo una villetta semi-indipendente elevata su due livelli composta da cucina, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, e ampio terrazzo. A completare la soluzione due autorimesse doppie e cantina. Ape F Ipe 112,3 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**BRA**

A pochi passi dal Viale Madonna dei fiori, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato nel 2021, composto da ingresso su luminoso soggiorno, a seguire la cucina abitabile, le due camere da letto e il funzionale e ampio bagno. L'immobile è inoltre impreziosito da una piccola lavanderia con un secondo servizio. Completo di balconcino, cantina e box auto in affitto. Ape E Ipe 167 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**BRA**

In località Borgo Nuovo, casa indipendente **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA** di 223 mq, composta da ingresso su soggiorno e cucina open space, un'ulteriore stanza utilizzabile a piacimento e il primo bagno. Al secondo piano troviamo due ampie camere da letto e il secondo servizio. Completo di giardino, cortile e ampio posto auto. Ape D Ipe 86,21 kwh/mq  
**€ 259.000,00**



**BRA**

In zona residenziale e tranquilla proponiamo bilocale completamente ristrutturato composto da ingresso su soggiorno e cucina open space, camera da letto e il funzionale e comodo bagno. Ape G Ipe 251,99 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**BRA**

In posizione residenziale e comoda ai servizi proponiamo quadrilocale ristrutturato nel 2015, composto da ingresso su disimpegno, cucina con soggiorno open space con sfogo su balcone, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Completo di box auto e cantina. Ape G Ipe 285 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**BRA**

In zona residenziale, proponiamo in vendita quadrilocale ristrutturato nel 2015 composto da ingresso su disimpegno che conduce al luminoso soggiorno, a seguire la cucina abitabile, le due camere da letto e il funzionale e raffinato bagno. A impreziosire la soluzione box auto e cantina. Ape E Ipe 138,7 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**MORRA DEL VILLAR**

Proponiamo in vendita casa semindipendente libera su tre lati composta da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e due bagni. Completano cortile privato, doppio box-auto, cantina e fienile da ristrutturare. Ape F

€ 89.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in Frazione Attissano, villetta a schiera completamente ristrutturata, composta al piano terra da: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno; primo piano: 3 camere da letto e un bagno; piano interrato: tavernetta e cantina. Completano cortile privato e due box auto. Ape F

~~€ 220.000,00~~ € 205.000,00



**SAN BARNABA**

Proponiamo in vendita, in Via Tarantasca, porzione di bifamiliare parzialmente ristrutturata di 110 mq. L'immobile è composto al piano terra da: salone, cucina, tre camere da letto e bagno; al piano seminterrato da: tavernetta, cantina, locale di sgombero e ulteriore bagno. Completano ampia terrazza, balcone e box-auto. Riscaldamento autonomo. Ape F lpe 241,3 kwh/mq

~~€ 184.000,00~~ € 159.000,00



**SAN VITALE**

Proponiamo in vendita, in Via Vecchia di San Vitale, ampia casa indipendente parzialmente ristrutturata composta da due soggiorni con cucina, 6 camere da letto e tre bagni. Possibilità di creare due unità abitative. Completano giardino privato, cantina, magazzino e tettoia. Ape F

€ 199.000,00



**VILLAR SAN COSTANZO**

Proponiamo in vendita, in Strada Provinciale, villa unifamiliare di recente costruzione e libera su quattro lati. La proprietà è composta da: salone e cucina open space, soppalco con camera da letto, due camere e due bagni. Completano magazzino, giardino privato di 2200 mq e posti auto coperti. Ape D lpe 182,79 kwh/mq

~~€ 365.000,00~~ € 315.000,00



**BUSCA**

In centro Busca, in Via Umberto I, proponiamo in vendita appartamento bilocale completamente ristrutturato così composto: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape D lpe 85,11 kwh/mq

€ 64.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, Corso Papa Giovanni XXIII, appartamento di 100 mq situato al primo piano e composto da: ampio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e locale lavanderia. Completano quattro balconi, box-auto, solaio e cantina. Ape G lpe 245,86 kwh/mq

€ 99.000,00



**MORRA DEL VILLAR**

Proponiamo in vendita ampio quadrilocale composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere e un bagno. Completano terrazzino, due balconi, doppio box-auto e cantina. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape D lpe 155,94 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 79.000,00**



**PIASCO**

Proponiamo in vendita, in Via Umberto I, appartamento trilocale comodo al centro e abitabile fin da subito. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Completano balcone, terrazzino, box-auto e cantina. Ape E

€ 95.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in Via San Giovanni Bosco, appartamento bilocale composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Completano un balcone, ampio solaio e cantina. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape F lpe 232,35 kwh/mq

~~€ 69.000,00~~ € 59.000,00



**CERETTO - COSTIGLIOLE SALUZZO**

In posizione collinare, proponiamo in vendita casa semindipendente composta al piano terra da salone, cucina abitabile e bagno; al primo piano da tre camere da letto e secondo bagno. Completano la proprietà giardino privato e cantina. Ape G

€ 43.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in Via Tarantasca, villetta a schiera di recente costruzione così composta: ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. Completano giardino privato, terrazza, locale lavanderia, tavernetta e cantina. Ape C

~~€ 340.000,00~~ € 306.000,00



**CANALE**

In località collinare, con ottima vista panoramica sulle colline del Roero, villa d'epoca libera su quattro lati e disposta su più livelli. Immobile dotato di ampia metratura e di recente ristrutturazione (2011). Ideale anche come struttura ricettiva. Ape E lpe 235,99 kwh/mq  
**€ 530.000,00**



**CASTELLINALDO**

In Via Roma, nel cuore del paese, appartamento quadrilocale, di circa 130 mq, sito al piano primo di uno stabile privo di spese condominiali. Immobile ristrutturato recentemente. Ape F lpe 113,99 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**CANALE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, casa indipendente ristrutturata a nuovo di recente (2020). Immobile dotato di ampio cortile privato in grado di ospitare camper e auto. Ape A2 lpe 42,58 kwh/mq  
**€ 304.000,00**



**VICINANZE CANALE**

A soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su tre lati. Immobile dotato di ampia metratura e ideale per una famiglia. Terrazzo e giardino privato. Ape A2 lpe 77,82 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**CANALE**

A Valpone, a pochi minuti dal centro del paese, casa indipendente di circa 220 mq di sposta su due livelli. Immobile dotato di garage e cortile privato. Abitabile da subito. Ape F lpe 157,99 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**CANALE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, appartamento di circa 100 mq sito al piano primo di un'elegante palazzina. L'immobile è stato ristrutturato di recente. Completano la proprietà il garage e la cantina. Ape G lpe 136,99 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In Borgata Ripalda, area ricca di verde e immersa nella natura, cascinale indipendente libero su 3 lati di circa 400 mq. Giardino privato. Ideale come struttura ricettiva. Ape G lpe 370,93 kwh/mq  
**€ 39.000,00**



**VICINANZE CARMAGNOLA**

In contesto tranquillo, villa unifamiliare di circa 250 mq, libera su quattro lati. Immobile dotato di piscina. Buono stato manufattivo. Ape F lpe 311,46 kwh/mq  
**€ 319.000,00**



**CANALE**

In centro paese, comoda a tutti i servizi, villa di prestigio unica nel suo genere. Immobile dotato di ampie metrature e 6 servizi. Ottimo stato manufattivo. Ideale come struttura ricettiva. Completa la proprietà il giardino privato. Ape E lpe 125,57 kwh/mq  
**€ 990.000,00**



**CISTERNA D'ASTI**

A soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su 4 lati. Dotata di giardino privato di 300 mq e doppi servizi. Abitabile da subito. Ideale come casa vacanze. Ape G lpe 136,99 kwh/mq  
**€ 20.000,00**



**CANALE**

In Via Valentino, zona residenziale e comoda al centro paese, villa signorile libera su quattro lati. L'immobile si presenta in ottimo stato manufattivo ed è dotata di finiture di pregio. Giardino privato ed ampio terrazzo. Ape D lpe 175,01 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



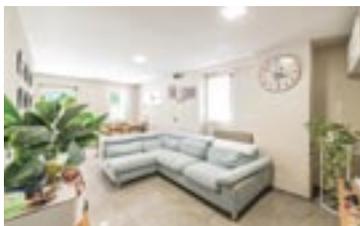
**MONTÀ**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, monolocale di circa 30 mq sito al piano secondo di uno stabile edificato di recente (2012). Immobile dotato di posto auto. Ottimo investimento. Ape D lpe 218,86 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**BERNEZZO**

Villa indipendente libera su 4 lati, ingresso open space, soggiorno e cucina. Camera matrimoniale, un'ulteriore camera da letto e servizio. Primo piano camera da letto open space con terrazzo panoramico, balcone, servizio e lavanderia. Di pertinenza box auto triplo, tavernetta abitabile, giardino privato e parte di terreno boschivo. Ape D Ipe 122 kwh/mq  
**€ 499.000,00**



**BERNEZZO**

Villetta indipendente libera su 3 lati. Piano terra soggiorno, servizio e cucina, accesso diretto sul cortile con annesso giardino ideale per orto o area verde. Primo piano tre camere da letto, ulteriore servizio e solaio. Di pertinenza posto auto doppio e cantina. Ape E Ipe 130 kwh/mq  
**€ 109.900,00**



**BERNEZZO**

Villetta indipendente libera su 2 lati, ingresso su soggiorno con cucina a vista, servizio e uscita diretta sul cortile. Primo piano due ampie camere da letto servizio e solaio. Di pertinenza spazioso terrazzo, balcone, garage, cantina e area verde privata. Ape E Ipe 129 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**BERNEZZO**

Villa indipendente libera su 4 lati, composta da una spaziosa zona giorno con soggiorno e cucina abitabile. Piano terra camera matrimoniale, bagno privato, cabina armadio, un'ulteriore camera ed un secondo bagno. Al primo piano troviamo un soppalco con uno studio, una grande camera da letto con terrazzo panoramica ed un altro bagno. Di pertinenza box auto doppio e un giardino privato di circa 500 mq. Ape A4 Ipe 10 kwh/mq  
**€ 439.000,00**



**MONTEROSSO GRANA**

A 15 minuti da Caraglio e in frazione Frisè villetta indipendente in vendita. Ampio cortile con area barbecue, servizio e cantina. Al primo piano ingresso open space con cucina a vista e bagno. Al primo piano doppie camere da letto e terrazzo panoramico. Ape F Ipe 161 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**MONTEROSSO GRANA**

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su 3 lati sita a Monterosso Grana in una posizione panoramica. L'immobile è suddiviso su due piani, al piano terra soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Mentre al primo piano ampia camera da letto matrimoniale e bagno. Cantina, terrazzo e parcheggio privato. Ape F Ipe 163 kwh/mq  
**€ 36.000,00**



**CARAGLIO**

Proponiamo appartamento bilocale con ingresso indipendente. Ingresso su soggiorno con balcone, ampia camera da letto, cucinotto e servizio. Di pertinenza cantina e sottotetto. Spese condominiali assenti. Ape F Ipe 180 kwh/mq  
**€ 46.000,00**



**CARAGLIO**

Proponiamo in vendita una villa storica libera su 4 lati, con ampio giardino di 400 mq. Due soggiorni, cucina abitabile, due locali sgombero, 3 camere da letto e 2 bagni. Al piano superiore, un'ulteriore locale sgombero e accesso a un terrazzo panoramico. La proprietà è ideale per chi cerca un'abitazione di prestigio, con spazi ampi e ben distribuiti. L'immobile è situato in una zona tranquilla. Ape G Ipe 219 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**CARAGLIO**

A cinque minuti da Caraglio, a Palazzasso generoso rustico in vendita. Piano terra composto da soggiorno, cucina e servizio esterno con possibilità di collegamento interno. Primo piano tre camere da letto. Di pertinenza cantina, posto auto, forno e stalla di 130 mq circa. Ape G Ipe 220 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**DRONERO**

Appartamento quadrilocale con ingresso su corridoio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni. Completano la proprietà un solaio, garage e cantina. Soluzione semi-ristrutturata e ben distribuita, ideale per famiglie o per chi cerca spazi comodi e versatili. Ape E Ipe 180 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**DRONERO**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale, al piano rialzato con due ampie camere da letto, cucina abitabile, generoso salotto e bagno. Due balconi, cantina e box auto. Ape F Ipe 175,01 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**DRONERO**

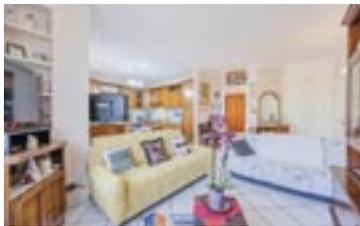
Proponiamo appartamento trilocale, ottimo investimento. Entrata su corridoio, due camere da letto, soggiorno con cucina abitabile, bagno e due balconi. Di pertinenza cantina e garage. Ape F Ipe 182 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita casa-semi indipendente così composta: cucina abitabile, ampio soggiorno, studio, due camere da letto e doppi servizi. Arricchito da TERRAZZO, balcone, box auto, TETTOIA, giardino e cantina. Ape E Ipe 177,46 kwh/mq

€ 160.000,00



**CENTALLO**

In centro paese proponiamo in vendita appartamento QUADRILocale, attualmente locato. Completo di BOX AUTO e CANTINA. Vicino alla STAZIONE FERROVIARIA. Ottimo INVESTIMENTO.

Ape E Ipe 103,68 kwh/mq

€ 99.000,00



**BUSCA**

In frazione San Chiaffredo, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati suddivisa su due piani. Piano terra: ex LOCALE COMMERCIALE. Primo piano: cucina, 4 CAMERE da letto e bagno. Arricchito da TERRAZZO, balconi, doppio box auto e giardino privato. Ape G Ipe 439,89 kwh/mq

€ 110.000,00



**CENTALLO**

A pochi Km da Centallo proponiamo in vendita CASCINALE, libero su 4 lati, con ampio soggiorno, cucina, 3 CAMERE da letto e bagno. Il tutto arricchito dal MAGAZZINO di pertinenza e possibilità di acquistare TERRENO AGRICOLO adiacente. Ape G Ipe 447,53 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 110.000,00



**VILLAFALLETTO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita VILLETTA A SCHIERA di RECENTE COSTRUZIONE e recente RISTRUTTURAZIONE. La soluzione composta da: cucina, ampio soggiorno, dotata di due camere da letto e uno studio. Impreziosita da giardino frontale e cortile interno. Completano la proprietà il locale taverna, il doppio box auto e la cantina. Ape C Ipe 133,31 kwh/mq

€ 359.000,00



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita villa signorile, libera su 4 lati, disposta su tre livelli. Questo immobile si presta sia come dimora familiare di prestigio che come investimento per attività ricettive di lusso, come B&B, casa vacanza o affitti a lungo termine. Il tutto è impreziosito da giardino privato di circa 2200 mq e piscina. Ape E Ipe 375,39 kwh/mq

€ 520.000,00



**BUSCA**

In frazione San Chiaffredo, appartamento QUADRILocale. così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno, CUCINA ABITABILE, 2 camere da letto, bagno, BOX AUTO e cantina. Ape in fase di certificazione

€ 139.000,00



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita CASCINALE semi indipendente così composto: cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Arricchito da balcone, AMPIA TETTOIA e cantina. Il tutto con la possibilità di acquistare la STALLA di pertinenza. Ape E Ipe 214,79 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 160.000,00



**VILLAFALLETTO**

Proponiamo in vendita TERRENO EDIFICABILE di 600 mq. Ape NC

NUOVO PREZZO € 69.000,00



**TARANTASCA**

In centro paese proponiamo in vendita LOCALE COMMERCIALE attualmente adibito a FARMACIA. Ottimo investimento.

Ape D Ipe 448,75 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 127.000,00



**CENTALLO**

In frazione San Biagio proponiamo in vendita villetta a schiera di NUOVA COSTRUZIONE così composta: cucina, soggiorno, 2/3 camere da letto e doppi servizi. Completo di BOX AUTO e GIARDINO PRIVATO. Ape esente

€ 210.000,00 prezzo in struttura ultimata



**VILLAFALLETTO**

Proponiamo in vendita casa indipendente di RECENTE COSTRUZIONE disposta su 2 livelli. Completa di cucina e soggiorno OPEN SPACE, 3 camere da letto e doppi servizi. Impreziosita da GIARDINO PRIVATO, PORTICO, DOPPIO BOX AUTO. Ape A3 Ipe 40,4 kwh/mq

€ 299.000,00



**BRA**

In frazione Pollenzo, in posizione strategica, RUSTICO INDIPENDENTE con magazzino e GIARDINO PRIVATO di 670 mq. Ideale da INVESTIMENTO o per chi desidera unire abitazione e attività nello stesso contesto.

Ape G lpe 399,15 kwh/mq

€ 151.000,00



**CHERASCO**

In frazione Brizzo, VILLA SIGNORILE INDIPENDENTE circondata da TERRENO DI PROPRIETA' di 2.364 mq. La soluzione, di ampia metratura, è impreziosita dai dettagli storici e TERRAZZA panoramica. Da vedere!

Ape F lpe 112,25 kwh/mq

€ 529.000,00



**LA MORRA**

In borgata Brandini, a soli 2 km dal centro di La Morra, APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE CON GIARDINO privato di 160 mq. La soluzione, subito abitabile, è completa di cantina. No spese condominiali. Ottima da investimento! Ape G lpe 255,84 kwh/mq

€ 115.000,00



**LA MORRA**

In borgata Brandini, in posizione panoramica, CASA SEMI-INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO e VISTA. La soluzione è completa di una seconda struttura indipendente e risulta perfetta da adibire a b&b!

Ape G lpe 367,01 kwh/mq

€ 249.000,00



**VERDUNO**

In centro storico, CASA RISTRUTTURATA con GIARDINO e BOX AUTO. La soluzione, libera da subito, è impreziosita dai soffitti con travi a vista ed è dotata di TAVERNETTA.

Perfetta anche come SECONDA CASA!

Ape B lpe 107,07 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 345.000,00



**NARZOLE**

In contesto riservato e tranquillo, deliziosa CASA SEMI-INDIPENDENTE RISTRUTTURATA con GIARDINO e terreno di 3.891 mq. Ideale per chi è alla ricerca di una soluzione indipendente SUBITO ABITABILE con ampio spazio esterno! Ape E lpe 172,16 kwh/mq

€ 129.000,00



**VERDUNO**

A ridosso del centro storico, elegante APPARTAMENTO del 2021 con VISTA e GIARDINO PRIVATO sito in piccolo contesto ben curato. Attualmente locato, ottimo per chi sta cercando un INVESTIMENTO SOLIDO in Lang! Ape A3 lpe 49,98 kwh/mq

€ 164.000,00



**NARZOLE**

In frazione Moriglione, proponiamo in vendita CASA SEMI-INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, subito abitabile, è completa di cantina e PORTICO.

Perfetta anche come seconda casa!

Ape D lpe 189,12 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 119.000,00



**NARZOLE**

In pieno centro, APPARTAMENTO con ampio TERRAZZO sito in un grazioso stabile. La soluzione, dotata di RISCALDAMENTO AUTONOMO, è ottima anche da investimento. Spese condominiali contenute.

Ape D lpe 127,06 kwh/mq

€ 69.000,00



**LA MORRA**

In centro, comodo a tutti i servizi, appartamento RISTRUTTURATO e SUBITO ABITABILE con CORTILE PRIVATO e posto auto. Impreziosita dai soffitti con travi e mattoni a vista! Ottimo anche da INVESTIMENTO.

Ape B lpe 94,86 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 179.000,00



**CHERASCO**

In frazione Cappellazzo, RUSTICO elevato su due livelli e completo di BOX AUTO e portico. Completa la proprietà un TERRENO EDIFICABILE adiacente di 2.854 mq.

Presenti fognatura e metano.

Ape esente

NUOVO PREZZO € 79.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, APPARTAMENTO RISTRUTTURATO nel 2019 sito al PIANO RIALZATO. La soluzione, in posizione comoda a tutti i servizi, è completa di cantina, BOX AUTO e piccolo GIARDINO.

Ape D lpe 112,45 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 99.900,00



**CUNEO**

Nel cuore di Piazza Galimberti, proponiamo in vendita un elegante attico di 150 mq, finemente ristrutturato, situato in una palazzina signorile. L'immobile gode di una vista spettacolare sulla piazza, offrendo ambienti luminosi, ampi e curati nei minimi dettagli. Ape C

€ 799.000,00



**CUNEO**

In Corso Santorre proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un contesto senza barriere architettoniche. L'immobile è composto da una spaziosa zona giorno con due camere e due servizi. Possibilità di detrarre 48.000 €. Ape B

€ 329.000,00



**CUNEO**

In via Basse di Sant'Anna proponiamo trilocale sito al terzo e ultimo piano. Infissi doppio vetro e riscaldamento autonomo. Ottima soluzione da investimento. Ape D

~~€ 94.900,00~~ € 79.900,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita un attico con terrazzo completamente ristrutturato in Via Roma. L'immobile vanta una zona giorno luminosa, una camera da letto accogliente, un bagno moderno e un ampio terrazzo. Ogni ambiente può essere rifinito con materiali di alta qualità, essendoci a disposizione un capitolato alto. Ape B

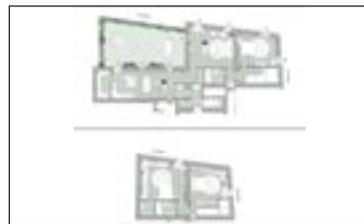
€ 230.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita un attico con terrazzo completamente ristrutturato in Via Roma. L'immobile internamente composto da 4 locali, 3 bagni moderni e un ampio terrazzo. Ogni ambiente può essere rifinito con materiali di alta qualità, essendoci a disposizione un capitolato alto. Ape B

€ 750.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita un attico con terrazzo completamente ristrutturato in Via Roma. L'immobile internamente composto da 6 locali, 3 bagni moderni e un ampio terrazzo. Ogni ambiente può essere rifinito con materiali di alta qualità, essendoci a disposizione un capitolato alto. Ape B

€ 975.000,00



**CUNEO**

In via Fossano proponiamo in vendita ampio bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano senza ascensore. Venduto completo di arredo. Ottima soluzione da investimento. Ape E

€ 169.900,00



**CUNEO**

In via Bertano, proponiamo in vendita trilocale da ristrutturare sito al secondo piano con ascensore. Di pertinenza cantina e piccolo box auto. Ape F

€ 179.900,00



**CUNEO**

In via XXVIII Aprile, proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un contesto senza barriere architettoniche. L'immobile è composto da una spaziosa zona giorno, con possibilità di realizzare tre camere da letto e due bagni. Ape B

~~€ 339.000,00~~ € 309.000,00



**CUNEO**

In via Carlo Emanuele proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 locali sito al primo piano con ascensore, con una superficie calpestabile di 120 mq. Di pertinenza due posti auto riservati in interno cortile. Ape E

€ 219.900,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita in via Santa Maria, nel cuore del centro storico, trilocale di 85 mq con 2 camere da letto sito al secondo piano. Di pertinenza solaio. Ape F

€ 159.900,00



**CUNEO**

In via Bersezio proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq calpestabili sito al piano rialzato, completamente ristrutturato e rifinito nei minimi dettagli. Possibilità di posto auto a parte. Ape D

€ 209.900,00



**CUNEO**

In Via Don Minzoni, proponiamo Villa a schiera su tre piani personalizzabile con 4 camere da letto, 3 servizi igienici, cucina abitabile e ampio salone. Soluzione ancora completa di box auto doppio e cantina. Ape D

€ 289.900,00



**CUNEO**

In Via Ascanio Sobrero proponiamo ampio quadrilocale completamente ristrutturato nel 2022. Infissi in triplo vetro/PVC. Predisposizione per riscaldamento a pavimento. Vista aperta sui Giardini Simone. Ape D

€ 189.900,00



**CUNEO**

In Cuneo Centro proponiamo alloggio quadrilocale di 100 mq. Esposizione a Sud, e vista su Piazza Secondo Reggimento Alpini. Soluzione completa di cantina, solaio e box auto. Ape E

€ 189.900,00



**CUNEO**

In Via Serafino Arnaud proponiamo in vendita alloggio trilocale composto da due camere da letto matrimoniali, ampio soggiorno con tinello e ripostiglio. Completo di cantina, solaio e veranda. Ape F

€ 114.900,00



**CUNEO**

In vendita in Via Cascina Colombaro ampio alloggio quadrilocale di 100 mq. Basse spese condominiali. Posto auto interno cortile. Poche unità abitative. Ape G

€ 129.900,00



**CUNEO**

In quartiere Gramsci proponiamo alloggio bilocale completamente ristrutturato. La soluzione presenta infissi nuovi in doppio vetro/PVC, controsoffittatura a faretto in tutti gli ambienti e impiantistica nuova. Completo di cantina e posto auto interno cortile.

€ 89.900,00



**CUNEO**

In Cuneo Centro, in vendita magazzino di 180 mq in ottime condizioni, situato al piano interrato, con doppia entrata e servizio igienico standard. Ape F

€ 35.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In zona residenziale proponiamo alloggio quadrilocale con due camere da letto, doppi servizi igienici, cucina abitabile e ampio salone. Completo di cantina e box auto. Due terrazzini e balcone verandato. Ape E

€ 209.900,00



**CUNEO**

In Corso Gramsci proponiamo in vendita ampio quadrilocale ristrutturato di 110 mq. Completo di terrazzo esposto a sud ovest con vista su parco, doppi servizi igienici, box auto e cantina.

€ 169.900,00



**CUNEO**

In Via Piero Gobetti, proponiamo ampio quadrilocale di 130 mq personalizzabile. Infissi nuovi in doppio vetro/PVC. Soluzione comoda a tutti i servizi. Ape F

€ 169.900,00



**CUNEO**

In zona Viale degli Angeli proponiamo ampio trilocale completamente ristrutturato nel 2023. Infissi nuovi in doppio vetro/PVC. Ottima esposizione a Sud. Soluzione ideale come investimento o prima casa. No barriere architettoniche. Ape D

€ 139.900,00



**CUNEO**

In via Cesare Vinaj, in vendita box auto singolo al piano interrato. Ottime condizioni. LIBERO. Ape esente

€ 19.900,00



**CUNEO**

Proponiamo trilocale di nuova costruzione in zona residenziale in frazione Madonna delle Grazie. L'appartamento dispone di un ampio terrazzo, giardino privato, box auto doppio e cantina. Ideale per chi cerca comfort, modernità e spazi esterni vivibili. Ape A4 Ipe 22,5 kwh/mq  
**€ 234.000,00**



**BEINETTE**

In zona centrale e ben servita, proponiamo trilocale ideale anche come investimento. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, seguito da un disimpegno, due camere da letto e un bagno. Completa la proprietà il riscaldamento autonomo, una cantina e il posto auto riservato. Ape E Ipe 153,99 kwh/mq  
**€ 59.900,00**



**MARGARITA**

In prestigiosa zona residenziale, villa unifamiliare indipendente su quattro lati, immersa nella quiete e circondata da un elegante giardino. La residenza si distingue per gli ampi e raffinati spazi interni, impreziositi da piscina coperta, Jacuzzi e balcone perimetrale. Completano la proprietà un box auto quadruplo, una tavernetta e una cantina, per un comfort abitativo di alto livello. Ape D Ipe 184,8 kwh/mq  
**€ 429.900,00**



**CHIUSA DI PESIO**

Quadrilocale ristrutturato e finemente rifinito, situato al terzo piano di una palazzina nel cuore del paese e comoda a tutti i servizi. L'appartamento offre ambienti luminosi e curati, con riscaldamento autonomo. Completa la proprietà il giardino condominiale. Ape D Ipe 145,87 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



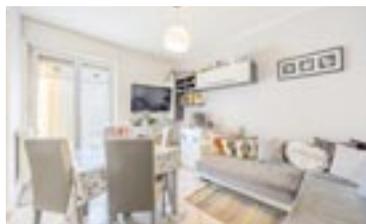
**PEVERAGNO**

Proponiamo in vendita spazioso appartamento in trifamiliare, situato in zona tranquilla a pochi minuti da Cuneo. Ampio e ben rifinito, offre riscaldamento autonomo, box auto triplo, cantina, cortile privato e un orto di 40 mq. Ape E Ipe 331,9 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**CUNEO**

In località Tetto Cordero, in posizione tranquilla ma comoda a Cuneo, proponiamo terratetto indipendente con ottima esposizione e ampi spazi interni. La soluzione è completa da box auto, cantina e un orto privato di 120 mq. Ape D Ipe 90,94 kwh/mq  
**€ 279.000,00**



**BEINETTE**

In zona centrale e ben servita, proponiamo trilocale al primo piano ristrutturato nel 2019, ideale per chi cerca una soluzione comoda e abitabile da subito. L'appartamento è dotato di box auto, cantina e un orto privato di 28 mq. Ottima opportunità in contesto pratico e tranquillo. Ape D Ipe 145,53 kwh/mq  
~~€ 89.900,00~~ **€ 79.900,00**



**CUNEO**

Moderna villa a schiera di nuova costruzione in zona Spinetta, comoda ai servizi e a pochi minuti dal centro di Cuneo. La soluzione offre cantina, box auto doppio, terrazzo e ampio cortile privato. Dispone inoltre di riscaldamento geotermico a pavimento per il massimo comfort ed efficienza. Ape A  
**€ 248.000,00**



**CUNEO**

In zona Bombonina, proponiamo stabile da ultimare con ampie metrature, ideale per realizzare 4 appartamenti con relativi box auto e cantine. Completa la proprietà un sottotetto di 200 mq, facilmente recuperabile a uso abitativo. Ottimo investimento con splendida vista sulle Alpi cuneesi. Ape esente classe energetica  
**€ 149.000,00**



**CHIUSA DI PESIO**

Luminoso bilocale all'ultimo piano con ascensore, in centro paese e privo di barriere architettoniche. L'appartamento gode di un'ottima vista, terrazzo vivibile e riscaldamento autonomo. Completa la proprietà un curato giardino condominiale. Ape D Ipe 85,06 kwh/mq  
**€ 47.000,00**



**CUNEO**

Proponiamo trilocale al piano terra di nuova costruzione in frazione Madonna delle Grazie, con ottima esposizione. Dotato di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, offre comfort ed efficienza energetica. La soluzione dispone di due terrazzi, giardino privato, box auto e cantina. Ideale per chi cerca la modernità in un contesto tranquillo. Ape A3 Ipe 63,73 kwh/mq  
**€ 274.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo quadrilocale rifinito nel 2017 situato al piano terra in zona tranquilla e comoda ai servizi. La soluzione offre giardino privato, box auto e cantina. Un'opportunità ideale per chi cerca comfort e praticità in un contesto residenziale. Ape C Ipe 118,2 kwh/mq  
**€ 179.900,00**



**CERVASCA**

In zona tranquilla, ma a pochi minuti da tutti i servizi proponiamo casa indipendente disposta sui due livelli con 750 mq di giardino e ampio terrazzo coperto, oltre box auto e cantina. Ape G

€ 219.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

Bilocale accessoriato di cantina e terrazzo completamente ristrutturato. Soluzione da investimento, già locato fino al 2029. Ape G

€ 89.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

DA INVESTIMENTO bilocale con il 7,2% di resa. Piano rialzato con riscaldamento autonomo che comporta bassissime spese di gestione. Ape F

€ 49.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

Trilocale completamente ristrutturato nel 2018 con tapparelle elettriche, predisposizione per i condizionatori, stufa a pellet e riscaldamento autonomo a metano. Reso completo dalla presenza di posto auto coperto e cantina. Ape D

€ 189.900,00



**ROATA ROSSI**

Quadrilocale sito al primo ed ultimo piano accessoriato di box auto, cantina, solaio orto ad uso esclusivo. Presenti infissi in doppio vetro PVC sostituiti tre anni fa. Ape F

€ 119.900,00



**CUNEO**

In frazione Regione Colombero ampio trilocale del 2012 con doppi servizi accessoriato di box auto. Reso completo dalla presenza di riscaldamento autonomo per cui risultano basse spese di gestione. Ape D

€ 229.900,00



**CERVASCA**

villa libera sui 4 lati accessoriata di doppia cantina, tavernetta, lavanderia, tettoia, giardino e mansarda. La soluzione è l'ideale per famiglie numerose. Resa completa dalla presenza di montacarichi interno. Ape F

€ 419.900,00



**CUNEO**

In frazione si propone casa semi-indipendente suddivisa su due livelli e resa completa dalla presenza di rustico di 90 mq. Ape F

€ 39.900,00



**CERVASCA**

Palazzina suddivisa su 3 livelli da ultimare, di cui al primo piano alloggio completamente ristrutturato in APE C. A completamento 4000 mq di giardino, cortile, mansarda e 4 box auto. Ape G

€ 299.900,00



**CERVASCA**

Ampio quadrilocale mansardato accessoriato di cantina. Facilità di parcheggio data la vicinanza al parcheggio comunale. Ape F

€ 59.900,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente rustico di circa 400 mq dal quale è possibile ricavare differenti unità abitative. Ape NC

€ 109.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

5 locali libero sui 4 lati accessoriato di cantina. Riscaldamento autonomo a metano per cui bassissime spese di gestione. Ape E

€ 169.900,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo appartamento ristrutturato e composto da soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Dotato di due balconi e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 113,01 kwh/mq

€ 79.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo locale commerciale di 70 mq sito al piano terra con annessa cantina.

Ape F lpe 183,16 kwh/mq

€ 39.000,00



**FARIGLIANO**

In zona centrale proponiamo appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 148,82 kwh/mq

€ 39.000,00



**DOGLIANI**

Proponiamo in appartamento all'ultimo piano composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi.

Completo di tre balconi e box auto.

Ape D lpe 113,01 kwh/mq

€ 189.000,00



**CIGLIÈ**

In posizione tranquilla proponiamo casa indipendente composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio.

Completa di doppio box auto, giardino privato e terreno.

Ape F lpe 307,71 kwh/mq

€ 160.000,00



**CIGLIÈ**

In posizione centrale proponiamo rustico composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completo di box auto, cantina portico e terreno.

Ape G lpe 194,6 kwh/mq

€ 25.000,00



**MONFORTE D'ALBA**

Proponiamo appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Dotato di terrazzo con vista, box auto e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 355,62 kwh/mq

€ 259.000,00



**FARIGLIANO**

In borgata tranquilla proponiamo casa indipendente composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio.

Completa di terrazzo, due balconi, box auto, giardino privato e terreno.

Ape D lpe 177,15 kwh/mq

€ 119.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo magazzino di 188 mq sito al piano seminterrato. Ottimo per il deposito di auto e mezzi agricoli.

Ape esente

€ 19.000,00



**CLAVESANA**

Proponiamo casa indipendente nel verde e composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e un servizio. Completa balcone, doppio box auto, giardino e terreno.

Ape G lpe 293,08 kwh/mq

€ 89.000,00



**BOSSOLASCO**

In zona centrale proponiamo villetta a schiera dotata di soggiorno, cucina, tre camere da letto e due servizi.

Completa di una seconda unità abitativa, box auto, cortile e terrazzo.

Ape G lpe 147,63 kwh/mq

€ 129.000,00



**DOGLIANI**

Proponiamo in vendita due appartamenti in posizione centrale, uno recentemente ristrutturato e uno impreziosito da rifiniture di pregio e affreschi. Completati di ampio terrazzo e giardino privato.

Ape F lpe 293,43 kwh/mq

€ 299.000,00



**FOSSANO**

Via Fiume, appartamento ristrutturato sito al quarto piano servito da ascensore con vista panoramica. Due camere e doppi servizi. Ottima posizione.  
Ape E lpe 243,5 kwh/mq

€ 99.000,00



**FOSSANO**

Via Coniolo, appartamento al primo piano servito di ascensore e privo di barriere. Due balconi, riscaldamento autonomo, box auto e cantina.  
Ape D lpe 117,88 kwh/mq

€ 124.900,00



**FOSSANO**

Via Verdi, appartamento di 80 mq sito al terzo piano servito da ascensore. Terrazzo, balcone, box auto e cantina. Condominio in fase di ristrutturazione.  
Ape E lpe 194,48 kwh/mq

€ 129.900,00



**FOSSANO**

Via Don Minzoni, appartamento di 85 mq sito al quarto ed ultimo piano servito da ascensore. Doppia esposizione e vista aperta. Box auto e cantina.  
Ape F lpe 238,33 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO**

Via Federico Sacco, moderno appartamento sito al primo piano servito da ascensore in uno stabile recentemente ristrutturato. Box auto cantina e arredamento incluso nel prezzo.  
Ape D lpe 141,31 kwh/mq

€ 159.900,00



**FOSSANO**

Via Stadio, appartamento sito al secondo piano servito da ascensore. L'immobile verrà venduto ristrutturato con possibilità di personalizzazione. Box auto e cantina.  
Ape E lpe 133,2 kwh/mq

€ 160.000,00



**FOSSANO**

Via Coronata, casa indipendente di 160 mq libera su tre lati e disposta su due livelli. Giardino privato di 90 mq e ottima posizione. Box auto e cantina.  
Ape E lpe 178,08 kwh/mq

~~€ 239.000,00~~ € 199.000,00



**FOSSANO**

Via Torquato Tasso, esclusiva casa indipendente di 175 mq libera su quattro con giardino privato. Ideale per una o piu' famiglie. Box auto, terrazzo e cantina.  
Ape F lpe 198,08 kwh/mq

~~€ 369.000,00~~ € 319.000,00



**FOSSANO**

Via Santa Lucia, stabile composto da più unità abitative. Casa indipendente disposta su due livelli angolare, due appartamenti modernamente ristrutturati di 120 mq. Giardino privato.  
Ape E lpe 198,43 kwh/mq

TRATTATIVA RISERVATA



**BENE VAGIENNA**

Frazione Santo Stefano, casa indipendente di 250 mq disposta su due livelli con giardino privato e pannelli solari. Riscaldamento diviso a zone e camino. Box auto e cantina.  
Ape C lpe 111,58 kwh/mq

€ 308.000,00



**FOSSANO**

In posizione comoda al centro, bifamiliare circondata da ampio giardino. Ingressi indipendenti, riscaldamento autonomo per ciascuna unità, box auto. Soluzione ideale per due famiglie.  
Ape E lpe 566,76 kwh/mq

€ 289.000,00



**FOSSANO**

San Giovanni Perucca, villa indipendente libera su tre lati con giardino privato. Ampia metratura e spazi extra.  
Ape E lpe 1176,59 kwh/mq

€ 264.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita ampio Bilocale di 59 mq al secondo piano con ascensore nel Condominio La Luna. L'appartamento è comodo al centro di Limone Piemonte e alla stazione. Completano l'immobile un posto auto coperto, una cantina e un balcone. Ape F Ipe 121,62 kwh/mq

€ 170.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita Trilocale al 3° piano con ascensore, situato nella tranquilla località di Limonetto. A completare l'offerta, un comodo balcone ad angolo che offre una bella vista sulle montagne circostanti.

Ape F Ipe 218,93 kwh/mq

€ 74.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita Trilocale ristrutturato nel 2020, situato al secondo piano con ascensore nel condominio Lo Scoglio.

Un valore aggiunto dell'immobile è sicuramente il terrazzo, ampio e spazioso.

Ape E Ipe 175,5 kwh/mq

€ 179.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita un ampio Trilocale, al settimo piano con ascensore del Condominio Rivalta, a pochi minuti dal centro di Limone. Inoltre, l'appartamento è dotato di un posto auto coperto di pertinenza.

Ape G Ipe 276,23 kwh/mq

€ 129.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita Monolocale al primo piano del condominio Due Gemelli situato a Limone. L'appartamento è stato completamente ristrutturato negli anni 2000.

Ape E Ipe 189,49 kwh/mq

€ 49.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato in posizione comoda alle piste da sci. A completare la proprietà, un comodo posto auto coperto di 16 mq.

Ape F Ipe 141,3 kwh/mq

€ 75.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita Trilocale ristrutturato, situato al quinto piano con ascensore. Completa la proprietà una cantina al piano. La zona è particolarmente comoda per chi necessita di un rapido accesso all'uscita del Colle di Tenda.

Ape G Ipe 376,6 kwh/mq

~~€ 109.900,00~~ € 99.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

A pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita Trilocale nel condominio Parco Murin. La soluzione è completata da posto auto coperto e terrazzo. Inoltre sono presenti aree comuni per grandi e piccini.

Ape G Ipe 189,38 kwh/mq

€ 349.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita Bilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano servito da ascensore e comodo al centro.

A completare l'offerta, uno skibox privato.

Ape F Ipe 158,3 kwh/mq

~~€ 99.900,00~~ € 89.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

In vendita Trilocale al primo piano con ascensore, situato nel rinomato Condominio San Giovanni a Limone. Una delle caratteristiche più particolari di questa soluzione è il giardino privato, accessibile direttamente dal soggiorno.

Ape G Ipe 200,88 kwh/mq

€ 195.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

In zona comoda al centro, proponiamo in vendita Trilocale recentemente ristrutturato, situato al quinto piano con ascensore. Completa la proprietà un box auto di 17 mq, utile per chi cerca praticità e comodità.

Ape F Ipe 317,08 kwh/mq

~~€ 249.900,00~~ € 229.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

In una posizione davvero strategica per gli amanti della montagna, proponiamo in vendita Monolocale al primo piano con ascensore, a Limone Piemonte. A completare la proprietà, un comodo terrazzo e la cantina al piano.

Ape G Ipe 284,69 kwh/mq

€ 74.900,00



**MONDOVI**

In zona comoda ai servizi della zona, proponiamo in vendita luminoso tri locale sito al piano rialzato di uno stabile con poche unità abitative. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, open space con soggiorno e cucina, camera da letto e servizio. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 49.000,00



**MONDOVI**

Nel cuore di mondovì breo, proponiamo in vendita ampio tri locale sito al piano terra in stabile di poche unità abitative. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. L'immobile è dotato di infissi in doppio vetro PVC e riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 213,5 kwh/mq

€ 55.000,00



**MONDOVI**

Nel centro storico Breo, proponiamo in vendita luminoso quadri locale sito al terzo piano. L'immobile si compone di ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e servizio. Dotato di riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 64.000,00



**MONDOVI**

In zona altipiano, comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo in vendita quadri locale di ampia metratura sito al secondo piano di uno stabile con poche unità abitative. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Box auto e cantina di pertinenza. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 89.000,00



**MONDOVI**

In zona residenziale, a due minuti dal centro, proponiamo in vendita quadri locale sito al piano rialzato. L'immobile si compone di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. La soluzione dispone di un'ampia terrazza perfettamente vivibile. Cantina di pertinenza. Ape F Ipe 382,72 kwh/mq

€ 129.000,00



**MONDOVI**

Nel cuore di mondovì breo, proponiamo in vendita ampio e luminoso quadri locale sito al secondo piano in stabile munito di ascensore. La soluzione munita di doppio ingresso, si compone di ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Box auto di pertinenza. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 64.000,00



**MONDOVI**

In centro storico, a due passi dai servizi della zona, proponiamo in vendita appartamento composto da 5 locali. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa di gestione. Cantina di pertinenza. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 119.000,00



**MONDOVI**

A pochi minuti dal centro di Mondovì, proponiamo in vendita casa indipendente di 252 mq da completare, già realizzata nella sua struttura portante. Circondata da terreno privato, da progetto è strutturata da cucina, soggiorno, tre camere da letto, box auto, cantine e ampio balcone con vista panoramica. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 109.000,00



**MONDOVI**

In zona residenziale, a due passi dal centro, proponiamo in vendita ampia e luminosa mansarda di circa 80 mq. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Infissi in doppio vetro legno, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape G Ipe 355,72 kwh/mq

€ 64.000,00



**VICOFORTE**

In zona residenziale, proponiamo casa semi-indipendente libera su tre lati, con ampie possibilità di personalizzazione. La soluzione di circa 300 mq permette di creare spazi perfetti per ogni esigenza, munita di ampio box auto e giardino privato. Sono stati già eseguiti i lavori di rifacimento del tetto, con travi a vista. Ape G Ipe 278,12 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONDOVI**

Nel pieno centro di Breo, prestigioso appartamento di 350 mq al primo piano di stabile signorile con ascensore. L'immobile, ricco di dettagli storici di pregio, è composto da 11 locali di cui tre servizi, due balconi e una cantina. Perfetto anche come ufficio di rappresentanza. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 649.000,00



**MONTALDO MONDOVI**

Immerso nel verde, proponiamo in vendita rustico di 150 mq con sei giornate di terra di pertinenza. La soluzione è composta da cucina, soggiorno e tre camere da letto. Completo di box auto, tettoia e due cantine. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 89.000,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, rustico indipendente su 4 lati completamente da ristrutturare. Terreno agricolo di 1100 mq di pertinenza. Ape G lpe 444,80 kwh/mq

€ 44.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro, casa indipendente su due lati ed elevata su tre piani. Completano la proprietà il box auto e la cantina. Immobile da personalizzare a piacimento. Ape G lpe 318,43 kwh/mq

€ 69.900,00



**MORETTA**

In zona residenziale appartamento sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. Completano la proprietà il balconi. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Possibilità di acquistarlo anche ARREDATO. Ape D lpe 175,97 kwh/mq

€ 129.900,00



**POLONGHERA**

In centro, casa indipendente composta da due appartamenti con ingressi indipendenti. Completano la proprietà il giardino privato, l'orto, le tettoie, le cantine ed il box auto. Ape E lpe 197,69 kwh/mq

€ 149.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In zona residenziale, appartamento ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina. Completano la proprietà il cortile condominiale, il box auto e la cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape E lpe 145,21 kwh/mq

~~€ 79.900,00~~ € 64.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In fraz San Luca, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà l'ampio giardino privato e la tettoia. Tetto rifatto. Ape G lpe 323,75 kwh/mq

€ 37.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro, comoda a tutti i servizi che offre il paese, casa indipendente sviluppata su due piani. Completano la proprietà il cortile, i balconi e il magazzino. Ape G lpe 511,97 kwh/mq

€ 79.900,00



**POLONGHERA**

In zona residenziale comoda al centro, casa indipendente di ampia metratura libera su tre lati e sviluppata su due piani. Completano la proprietà il magazzino, il cortile, il giardino, ed il box auto. Ape E lpe 234,34 kwh/mq

~~€ 179.900,00~~ € 149.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro, stabile completo composto da due appartamenti ed un locale commerciale. Completano la proprietà la cantina ed il cortile. Ape G lpe 774,06 kwh/mq

€ 24.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, casa indipendente sviluppata su due piani completamente ristrutturata. Completano la proprietà il giardino fronte/retro, la cantina ed il box auto doppio di 35 mq. Ape D lpe 80,01 kwh/mq

~~€ 174.900,00~~ € 159.900,00



**MORETTA**

In zona residenziale, cascina indipendente su quattro lati e sviluppata su due piani. Completano l'immobile la stalla, e la tettoia. Possibilità di acquistare anche il box auto di 48 mq ed il terreno agricolo di circa 1000 mq. Ape G lpe 351,61 kwh/mq

~~€ 329.900,00~~ € 254.900,00



**PANICALIERI**

In centro, casa indipendente libera su tre lati e composta da due appartamenti. Completano la proprietà la tavernetta, il cortile, il giardino e la tettoia con 4 posti auto. È presente l'impianto di pannelli solari e la colonnina di ricarica per le auto elettriche. Ape F lpe 207,71 kwh/mq

€ 239.900,00



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi e alla stazione, appartamento sito al primo di una palazzina con ascensore composto al suo interno da disimpegno, cucina ampia, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la soluzione tre balconi e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**RACCONIGI**

In zona centrale, proponiamo in vendita appartamento in stabile storico di ampia metratura. Ingresso su disimpegno, zona giorno e tre camere da letto, antibagno e bagno. Attualmente è adibito ad uffici.  
**€ 209.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Casa indipendente libera su tre lati ed elevata su più livelli. Al piano primo composta al suo interno da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e il bagno. Tramite scala interna si ha accesso al piano mansardato al momento adibito a disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Al piano terra troviamo un'ampia tavernetta di 41 mq, disimpegno, lavanderia/centrale termica. Autorimessa accessibile da basculante automatizzata collegata con la casa. Completo di giardino e cortile su tre lati. Ape C lpe 3,5 kwh/mq  
**€ 330.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Nel centro di Cavallermaggiore, proponiamo in vendita n. 5 appartamenti nell'esclusivo complesso di Palazzo Goito. Lo stabile, con caratteristiche storiche del '700, è stato totalmente ristrutturato con intervento mirato all'efficientamento energetico rendendolo unico nel suo genere. Ogni appartamento ha caratteristiche e metrature differenti ideali per ogni esigenza. Ape A3 lpe 175 kwh/mq  
**€ 290.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona residenziale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita casa indipendente, libera su tre lati ed elevata su due livelli. Al piano terra si trovano una zona giorno e una camera, mentre il primo piano ospita un'ulteriore zona giorno, tre camere da letto e un bagno, garantendo così ambienti versatili. Completa la proprietà un giardino privato e un comodo garage doppio. La necessità di ristrutturazione rappresenta un'opportunità per adattare la casa alle proprie esigenze estetiche e funzionali, migliorandone l'efficienza energetica e il comfort abitativo. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**RACCONIGI**

In zona centralissima, tranquilla e ben servita, appartamento di 166 mq con salotto, sala da pranzo, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno con antibagno e ripostiglio. Completano la soluzione tre balconi, nel pianerottolo un locale aggiuntivo utilizzabile come stanza hobby, studio o tavernetta, due cantine e riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**RACCONIGI**

Nel cuore del centro di Racconigi, terratetto con al primo piano troviamo un ingresso su ampio disimpegno, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto spaziose e un bagno. Al piano terra, la proprietà dispone di un garage di generose dimensioni e due ampi locali di sgombero. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi, appartamento in stabile di nuova costruzione con sole 6 unità abitative, bilocale con zona giorno, due bagni, e camera da letto. Completa la soluzione l'ingresso carraio indipendente, il box auto e la cantina. Ape A4 lpe 175 kwh/mq  
**€ 225.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Appartamento all'ultimo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore e con accesso anche per disabili. Immobile composto da ingresso su un'ampia zona giorno living, camera da letto e bagno, tramite scala interna si accede al locale mansardato attualmente adibito a seconda camera da letto, cabina armadio e lavanderia. Completano la soluzione il grande balcone e terrazzino, il box auto e la cantina. Ape D lpe 188,42 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**RACCONIGI**

Nella bella zona del Viale alberato appartamento al secondo e ultimo piano con tripla esposizione. Composto da ingresso, cucina, salotto, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la soluzione i due balconi e la cantina. Ape F lpe 207,93 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**RACCONIGI**

In Nucleo Tagliata, casa indipendente con cortile privato. Ingresso al piano terra su zona giorno living, bagno. Tramite scala interna si accede al primo piano con due camere da letto e secondo bagno. Sono presenti due balconi e un locale sottotetto spazioso. Ape E lpe 205,4 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Ampio locale commerciale in posizione angolare, dotato di quattro luminose vetrine su strada, ideale per garantire massima visibilità. L'immobile è composto da due spaziosi locali interni e un ripostiglio adibito a bagno. Soluzione perfetta per attività di vendita al dettaglio, studi professionali o showroom. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 39.000,00**



**SALUZZO**

In pieno centro paese, appartamento bilocale già locato sito al 2° piano. L'immobile si presenta ristrutturato. Ottimo come investimento!  
Ape G lpe 306,67 kwh/mq

€ 119.900,00



**SALUZZO**

In zona residenziale e tranquilla, appartamento sito al piano rialzato in casa bifamiliare. Dotato di box auto e cantina. L'immobile è in ottimo stato di manutenzione.

Ape E lpe 165,33 kwh/mq  
RIBASSO DA € 159.900,00 A € 149.900,00



**SALUZZO**

In via Torino, in pieno centro paese, appartamento sito al 2° piano da ristrutturare di circa 60 mq. Riscaldamento autonomo. Ottimo come investimento!

Ape G lpe 643,23 kwh/mq  
€ 119.900,00



**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento sito al 2° piano in palazzina ristrutturata con bonus 110 e dotata di ascensore. Dotato di pannelli fotovoltaici.

Ape A2 lpe 53,7 kwh/mq  
€ 169.900,00



**SALUZZO**

In via Bodoni, in zona residenziale e tranquilla, cascina libera su quattro lati dotata di circa 3.000 mq di giardino privato.

Ape G lpe 698,13 kwh/mq  
RIBASSO DA € 264.900,00 A € 222.900,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla, a 5 km dal centro paese, casa indipendente libera su quattro lati dotata di 1.000 mq di giardino privato.

Ape E lpe 163,10 kwh/mq  
RIBASSO DA € 144.900,00 A € 129.900,00



**PAGNO**

In centro paese, stabile composto da due appartamenti di ampia metratura e magazzino al piano terra. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 249,55 kwh/mq  
RIBASSO DA € 89.900,00 A € 79.900,00



**SALUZZO**

In regione Bronda, in zona tranquilla, porzione di cascina libera su due lati e disposta su due livelli. Dotata di circa 300 mq di giardino privato.

Ape F lpe 225,45 kwh/mq  
€ 69.900,00



**VERZUOLO**

Nella via centrale del paese, locale commerciale attualmente locato sito al piano terra. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 79,38 kwh/mq  
€ 144.900,00



**PAGNO**

In centro paese, appartamento sito al 2° piano in palazzina in fase di ristrutturazione. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 223,95 kwh/mq  
€ 60.000,00



**GAMBASCA**

In zona tranquilla, cascina trifamiliare libera su quattro lati dotata di ampia metratura interna. La casa dispone di circa 3.000 mq di giardino privato.

Ape C lpe 123,5 kwh/mq  
€ 184.900,00



**VERZUOLO**

In zona residenziale, appartamento sito al 2° piano completamente ristrutturato. L'immobile è dotato di box auto e cantina.

Ape G lpe 267,39 kwh/mq  
€ 139.900,00



**SAVIGLIANO**

In via Saluzzo, appartamento al secondo piano di ampia metratura. Soggiorno con cucinino, 3 camere e servizio. Posto auto condominiale e cantina. Ape E lpe 146,87 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Consolata, villa a schiera di recente costruzione. Soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. Completa di mansarda, box auto doppio e lavanderia. L'abitazione è stata riqualificata con il bonus 110. Ape C lpe 131,58 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

In frazione Cavallotta, casa indipendente libera sui 4 lati. Suddivisa in due unità abitative con annesso locale commerciale. Circa 150 mq con annesso box auto. Ape G lpe 371,23 kwh/mq

€ 99.000,00



**GENOLA**

Villa libera su 3 lati ristrutturata nel 2005, soggiorno, cucina, 2 camere, doppio servizio e lavanderia. Riscaldamento a pavimento. Ape D lpe 192,33 kwh/mq

€ 269.000,00



**GENOLA**

In centro paese, appartamento al primo piano. Soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Completo di terrazzo, box auto e cantina. Ape F lpe 257,38 kwh/mq

€ 67.000,00



**SAVIGLIANO**

In frazione Palazzo, cascina di ampia metratura libera su 3 lati. Completa di cortile privato e prato di 900 mq adiacente all'abitazione. Tetto rivisto circa 10 anni fa. Ape F lpe 215,53 kwh/mq

€ 94.000,00



**SAVIGLIANO**

Vicina al Parco Graneris, proponiamo villa a schiera libera su 3 lati in fase di ultimazione. Possibilità di scelta da capitolato delle finiture interne. Circa 160 mq di abitazione con giardino privato e box auto. Ape in fase di redazione

€ 329.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, appartamento al secondo piano con ampio terrazzo. Soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 241,56 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Torino 161, proponiamo box auto doppio in lunghezza. Largo 3,24 mt e lungo 8,98 mt. Portellone largo 2,85 mt e alto 2,22 mt. Accesso tramite cancello elettrico e rampa con pendenza minima. Ape esente

€ 35.000,00



**SAVIGLIANO**

In frazione Cavallotta, appartamento al piano terra di quadri-familiare. Soggiorno con angolo cottura, 3 camere e servizio. Giardino privato e box auto. Nuova costruzione in bio-edilizia con materiali naturali eco-sostenibili. Ape in fase di redazione

€ 210.000,00



**GENOLA**

In centro paese, villa a schiera libera su 3 lati. Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere e doppi servizi. Completa di mansarda, taverna e box auto doppio. Giardino privato. Ape D lpe 213,48 kwh/mq

€ 339.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In posizione centrale proponiamo villa libera su 4 lati con ampio spazio esterno. Completano l'immobile due stalle e fascia di terreno adiacenti. Ape D lpe 212,54 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale completamente ristrutturato nel 2014. Ingresso su zona giorno open space, due camere da letto e bagno. Completano due balconi, la cantina, il box auto e l'orto. Il riscaldamento è autonomo. Ape E Ipe 120,76 kwh/mq  
**€ 195.000,00**



**MARENE**

Appartamento sito in bifamiliare e completamente ristrutturato nel 2018. Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto di cui una con cabina armadio, servizio e balcone. Completano il box auto, la cantina e il giardino privato di 270 mq. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape E Ipe 169,01 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**SAVIGLIANO**

Casa indipendente in prima campagna libera su quattro lati. Al piano terra troviamo il box auto di 94 mq, al piano primo la parte abitativa mentre almeno al piano interrato la cantina e un locale ad uso magazzino. Completa il terreno di 5.500 mq. Ape C Ipe 136,67 kwh/mq  
**€ 249.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al primo piano di una quadrifamiliare composto da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere da letto e bagno. Completano tre balconi, il box auto, la cantina e il giardino privato. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in doppio vetro pvc. Ape G Ipe 275,88 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento quadrilocale in stabile del 2007 privo di barriere architettoniche. Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera, bagno, camera padronale con cabina armadio e ulteriore servizio. Completano i due terrazzini, la cantina e il box auto doppio. Ape D Ipe 178,25 kwh/mq  
**€ 279.000,00**



**MARENE**

Villa bifamiliare con ampio cortile privato composta da due appartamenti indipendenti e un sottotetto. Completano l'ampio cortile privato, le tre cantine, due box auto singoli e uno doppio. Ape G Ipe 239,61 kwh/mq  
**€ 329.000,00**



**MARENE**

Villa unifamiliare edificata nel 2001 su lotto di 700mq. La soluzione internamente è composta da cucina, soggiorno, tre camere da letto, studio, due bagni, terrazzo e balcone. Al piano seminterrato completano la tavernetta, la cantina, la lavanderia e tre posti auto coperti. La proprietà è dotata di pannelli fotovoltaici. Ape C Ipe 115,13 kwh/mq  
**€ 379.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento in centro storico in stabile di sole quattro unità. Ingresso su soggiorno, cucina, due camere e bagno. Completano i due balconi, il terrazzino e la cantina. Il riscaldamento è autonomo e le spese sono contenute. Ape F Ipe 207,55 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SAVIGLIANO**

Cantiere di nuova costruzione di sole 4 unità abitative. Disponibili ultimi appartamenti di diverse dimensioni, ognuno dotato di cantina. Scelta a parte del box auto, anch'essi di diverse dimensioni. Scelta di finiture da capitolato. Ape A2  
**a partire da € 355.000,00**



**SAVIGLIANO**

Intero stabile in corso Roma sviluppato su tre livelli. Piano terra di 232 mq abitativi, box auto, locali di sgombero e legnaia. Piano primo di 326 mq più locale sottotetto. Piano secondo di 213 mq. Piano seminterrato adibito a cantina. Completa la soluzione un cortile interno privato. Ape G Ipe 309,66 kwh/mq  
**€ 750.000,00**



**CERVERE**

Villetta libera su due lati in zona Montarossa. La parte abitativa si sviluppa su due livelli e viene completata dal cortile privato fronte casa, dal giardino privato sul retro, dal box auto e dall'orto. Ape G Ipe 249,73 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al terzo e ultimo piano in stabile dotato di ascensore. Internamente la soluzione è composta da ingresso su zona giorno open space, disimpegno, due camere e bagno. Completano il terrazzo di 40 mq, due balconi, box auto e cantina. Ape C Ipe 98,38 kwh/mq  
**€ 319.000,00**



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla stazione, casa indipendente stile rustico, libera su quattro lati ed elevata su due livelli. Completa di ampio giardino e cortile privato, tettoia e una cantina. Ottima esposizione solare. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. La proprietà è completa di un deposito e un'autorimessa singola.

Ape E lpe 160 kwh/mq

€ 230.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, terreno edificabile di circa 4800 mq, attualmente inserito all'interno di un Pec, ideale per operazioni immobiliari.

Ape esente

€ 365.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Alle porte del paese, area comoda a Carmagnola, casa indipendente stile rustico, dotata di ampia metratura ed elevata su due livelli. Immobile dotato di ampio giardino privato, due tettoie e deposito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In località Tetti Sotto, a pochi km da Caramagna e Sommariva del Bosco, casa semi-indipendente, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. La proprietà è completa di ampio giardino privato, tettoie, ex fienile e un'autorimessa doppia.

Ape F lpe 217,63 kwh/mq

€ 87.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito all'ultimo piano di una palazzina. Completo di autorimessa singola e una cantina. Basse spese comuni.

Ottima esposizione solare.

Ape E lpe 181,33 kwh/mq

€ 82.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona centrale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano primo di una piccola palazzina, caratterizzato dall'ampia metratura e completo di un terrazzino.

Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 204,81 kwh/mq

€ 169.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda ai servizi, villa indipendente libera su tre lati e caratterizzata dall'ampia metratura. La proprietà è completa di giardino e cortile privato.

Ottima esposizione solare.

Ape D lpe 152,76 kwh/mq

€ 339.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento ristrutturato sito al primo piano di una palazzina.

Completo di terrazzino, balcone e cantina.

Ottima posizione solare.

Ape G lpe 569,47 kwh/mq

€ 129.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano primo di una bifamiliare, in ottimo stato manutentivo. La proprietà è completa di una cantina, un terrazzo e un'autorimessa singola. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 278,77 kwh/mq

€ 176.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su quattro lati, ideale sia come casa singola che bifamiliare.

Completa di ampio giardino con tettoie e autorimessa.

Ape G lpe 233,81 kwh/mq

€ 189.000,00



**BALDISSERO D'ALBA**

In località Baroli, area tranquilla, appartamento sito al piano terra di una piccola palazzina in buon stato manutentivo.

La proprietà è completa di un'autorimessa singola. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 310,56 kwh/mq

€ 79.000,00

Trova la tua casa su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**



## Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**



# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## CARIGNANO

In centro paese, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento monolocale completamente arredato sito al piano terra di un piccolo contesto abitativo.

Libero dal 1 SETTEMBRE.

Ape E lpe 110,25 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARIGNANO

In zona di forte passaggio, adiacente alla Pzza Carlo Alberto, proponiamo locale commerciale con metratura di circa 70 mq. sito al piano terra di un piccolo contesto storico. Ideale per attività commerciali/studio.

Libero da SUBITO. Ape F lpe 214,07 kwh/mq

€ 440,00 mensili



## LOMBRIASCO

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi, porzione di casa indipendente su due livelli parzialmente arredata.

L'immobile è completo di box auto, cortile privato e ascensore che collega i due piani.

Ape E lpe 247,47 kwh/mq

€ 630,00 mensili



## CARIGNANO

Adiacente a Piazza Carlo Alberto, proponiamo locale commerciale su due livelli, con zona di accoglienza e servizio annesso.

Disponibile da SUBITO.

Ape E lpe 190,3 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completa la proprietà la cantina

Disponibile da AGOSTO.

Ape D lpe 90,6 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## VINOVO

In zona residenziale, comodo al centro paese, appartamento bilocale sito al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina con poche unità abitative.

Completo di cantina. Libero da SUBITO.

Ape D lpe 349,82 kwh/mq

€ 450,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

Borgo San Michele, ampio trilocale parzialmente arredato, sito al piano terra di un piccolo contesto.

Bagno ristrutturato e riscaldamento autonomo alimentato con stufa a pellet.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

Posizione centrale, ampio monolocale mansardato, completamente arredato, sito al terzo piano di un condominio.

Dotato di balcone e cantina. Doppi infissi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARMAGNOLA

Centro storico, bilocale arredato, sito al primo piano di un piccolo contesto. Il riscaldamento è autonomo con minime spese condominiali, ideale per brevi periodi.

Due balconi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 530,00 mensili



## CARMAGNOLA

Vicinanza scuole, appartamento di ampia metratura, sito al terzo piano di una palazzina. Infissi nuovi. Due terrazzini.

Cantina e possibilità di box auto a parte.

Ape D lpe 176,42 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

Vicinanza stazione, appartamento bilocale, sito al quarto piano di una palazzina.

Ascensore. Due balconi e cantina.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

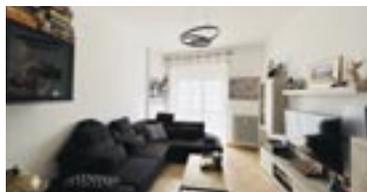
Pieno centro, locale uso negozio/studio completamente ristrutturato di circa 50 mq. sito al piano terra di una palazzina storica.

Riscaldamento autonomo a pavimento.

Minime spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili

**ZONA NASI**

Affittasi trilocale ristrutturato situato al 5° ed ultimo piano dello stabile dotato di ascensore. La soluzione viene locata NON arredata. Basse spese condominiali. Completo di 3 balconi. Libero da SUBITO.

Ape F Ipe 249,63 kwh/mq

€ 750,00 mensili

**ZONA SANTA MARIA**

In affitto bilocale al terzo piano con ascensore, completamente arredato, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e bagno. Completo di 2 balconi, cantina e box auto. Libero da 01/01/2026. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili

**CHIARI**

In affitto quadrilocale ristrutturato, NON arredato, situato al 2° piano con ascensore, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e comodo a tutti i servizi.

La soluzione è disponibile da SUBITO.

Ape F Ipe 163,3 kwh/mq

€ 900,00 mensili

**ZONA PALERA**

Trilocale situato al 1° piano completamente arredato, composto da ingresso su cucina con angolo cottura, soggiorno, una camera da letto e bagno. Completo di cortile esterno condominiale e sistema di videosorveglianza. LIBERO DA 01/01/2026. Contratto TRANSITORIO. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili

**ZONA BAUDUCCHI**

Bilocale situato al 1° piano, arredato e ristrutturato, composto da ingresso su cucina con angolo cottura e una camera da letto. Completo di bagno, 2 ampi balconi, giardino esterno condominiale, sistema di videosorveglianza e 2 posti auto. LIBERO DA SUBITO. Contratto TRANSITORIO. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili

**TROFARELLO**

Locale commerciale ad uso studio/ufficio, situato al piano terra, privo di barriere architettoniche, composto da un unico ampio locale, bagno ed anti-bagno. Basse spese condominiali. Caratterizzato dalla versatilità degli spazi e dal giardino privato. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili

**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in affitto trilocale parzialmente arredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Libero da settembre.

Contratto transitorio di 18 mesi.

Ape F Ipe 174,44 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**NICHELINO**

In Via Genova, proponiamo in affitto bilocale completamente arredato sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Libero da subito.

Contratto transitorio di 12 mesi.

Ape F Ipe 182,62 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**NICHELINO**

In Via Torino, in zona di forte passaggio, proponiamo in affitto ampio locale commerciale sito al piano terra dotato di quattro vetrine espositive. Magazzino di ampia metratura con cantina e cortile ad uso esclusivo. Ideale per attività commerciali/uso ufficio. Libero da subito. Ape E Ipe 175,70 kwh/mq

€ 2.200,00 mensili

# Ricerchiamo immobili

per clienti referenziati





**FROSSASCO**

Bilocale sito al piano terra completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 512,00 mensili



**FROSSASCO**

Monolocale sito al primo piano, completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**PINEROLO**

Monolocale ristrutturato, completamente arredato sito al piano terra, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750,00 mensili



**VILLAR PERSOSA**

Villetta indipendente ristrutturata, sviluppata su due livelli arricchita da sfogo esterno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili



**LUSERNA SAN GIOVANNI**

Bilocale sito al primo piano, completamente arredato, dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



**PINEROLO**

Appartamento adibito ad ufficio, quadrilocale, dotato di riscaldamento autonomo e arricchito da terrazza.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



**SETTIMO TORINESE**

In via Don Stefano Sales 4, in zona centrale, proponiamo in affitto un locale commerciale completamente ristrutturato di 67 mq così composto: ingresso su ampio locale con sottoscala, proseguendo al piano superiore troviamo 2 locali con servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



**SETTIMO TORINESE**

In Via Alfieri 12, proponiamo in affitto locale commerciale composto da 2 ampi locali e servizio. DOTATO DI RISCALDAMENTO AUTONOMO.

LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**MONTANARO**

Proponiamo in affitto in via Dottor A. Verneti n 21, casa indipendente di 71 Mq che si sviluppa su due livelli, arredata con cortile privato. così composta: due camere, soggiorno, cucinino ed infine un bagno con box doccia.

LIBERA DA SUBITO. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili



**SETTIMO TORINESE**

Proponiamo in affitto nella zona centrale, in via Don Stefano Sales n 4 al piano terra, un locale commerciale di 71 Mq, così composto: ingresso su due ampi locali, un bagno ristrutturato e un ripostiglio. Il locale è dotato di due posti auto.

LIBERO DA SUBITO. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750,00 mensili

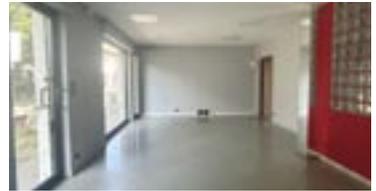


**SAN MAURO TORINESE**

Proponiamo in affitto un ampio trilocale a in via Paolo Borsellino n 4/A DI 98 Mq situato al 4 piano così composto: ingresso su zona living con angolo cottura, l'appartamento è dotato di due bagni, il primo bagno finestrato con vasca, il secondo bagno con box doccia, due camere da letto, due balconi e cantina.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 950,00 mensili



**SETTIMO TORINESE**

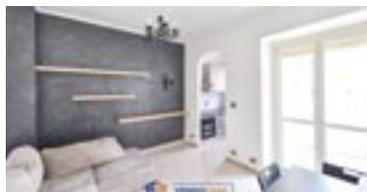
Proponiamo un locale commerciale in via Leini n 13 di 67 Mq così composto: ingresso su ampio locale, due locali più piccoli, un bagno e una cantina spaziosa. Il locale è dotato di tre condizionatori che effettuano sia aria calda e sia aria fredda.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili

## AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it

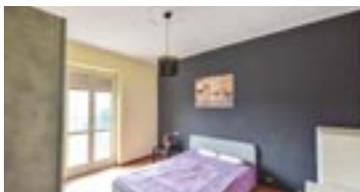


### LINGOTTO

1 STANZA SINGOLA: 3 locali completamente arredato.

Libero da subito arredato.  
Ape E Ipe 132,75 kwh/mq

€ 470,00 mensili TUTTO COMPRESO



### LINGOTTO

1 STANZA SINGOLA: 3 locali, 1 bagno, completamente arredato.

Libero da subito arredato.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili TUTTO COMPRESO



### LINGOTTO

Appartamento 78 mq: 2 locali, ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina abitabile completa di stoviglie, camera completa immobile completamente ristrutturato ed arredato. Libero da subito. SOLO PER STUDENTI.  
Ape C Ipe 140,69 kwh/mq

€ 700,00 mensili



### LINGOTTO

Locale commerciale di 92 mq: 3 locali, ingresso su disimpegno.

Libero da SUBITO.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



### CROCETTA

Locale commerciale di 40 mq: 2 locali, 1 bagno, possibilità di personalizzazione.

€ 590,00 mensili



### NIZZA-MILLEFONTI

Appartamento 56 mq: 2 locali, l'immobile al suo interno è composto da: ingresso, cucina dotata di ogni confort, 1 camera da letto con letto matrimoniale balcone con doppia esposizione. Appartamento completamente arredato e finemente ristrutturato.

€ 850,00 mensili

## AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 3570769

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



### SAN DONATO

In Via Pinelli, trilocale su due livelli di 62 mq ristrutturato e arredato, al piano terra con cortile indipendente. Infissi in PVC e climatizzazione aria calda/fredda. Riscaldamento autonomo. Disponibile da SUBITO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 1.050,00 mensili



### SAN DONATO

In Via Principessa Clotilde, bilocale arredato al piano terra con RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO.

LIBERO DA LUGLIO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



### SAN DONATO

In Via Vagnone, locale commerciale di 150 mq su due livelli. Libero da settembre.

Riscaldamento autonomo.

Zona Commerciale e di passaggio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 1.300,00 mensili



### CAMPIDOGLIO

In Corso Lecce, stanza in quadrilocale al primo piano con ascensore. Dispone di un ampio balcone e un balconcino privato da scala condominiale. Libera da luglio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



### SAN DONATO

In Via Roccaforte quadrilocale su due livelli.

Disponibili due servizi.

Libero da SUBITO.

Riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 1.200,00 mensili



### SAN DONATO

In palazzina liberty di 3 piani, TRILOCALE comodo al POLITECNICO.

Posto bici in cortile.

Libero da agosto.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 900,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN PAOLO - Tel. 333 6753718

Largo Racconigi, 189 - 10141 Torino (TO) - affittocasasanpaolo@gruppovendocasa.it



## SAN PAOLO

In zona San Paolo, in Corso Racconigi, proponiamo un bilocale di 41 mq ristrutturato e completamente ammobiliato con cucina abitabile, 1 camera dal letto e servizi con doccia. Libero da subito.

€ 750,00 mensili



## SAN PAOLO

In zona Crocetta, in Corso Rosselli, proponiamo luminoso locale commerciale di 40 mq che si affaccia direttamente sul corso con una vetrina fronte strada. Libero da subito.

€ 500,00 mensili



## SAN PAOLO

In zona San Paolo, in corso Racconigi proponiamo ampio locale commerciale di 68 mq completamente ristrutturato ideale per un ufficio ma anche per studio medico o estetista. Ingresso su ampio spazio diviso da un muro di cartongesso e bagno all'interno. Cantina di pertinenza. Libero da subito.

€ 600,00 mensili



## SAN PAOLO

In zona Cenisia, in via Caraglio, proponiamo una stanza doppia all'interno di un trilocale di 68 mq appena ristrutturato e completamente ammobiliato con cucina abitabile, 1 camera doppia e 1 camera singola, già affittata e servizi con doccia. Libero da subito.

€ 350,00 mensili a posto letto



## SAN PAOLO

In zona San Paolo, in Via Tolmino, proponiamo 2 stanze in un trilocale appena ristrutturato con ampia cucina abitabile, 2 camere da letto dotate di letto singolo, comodini, scrivanie e armadiatura, servizi con vasca. Libere da subito.

€ 500,00 mensili a stanza



## SAN PAOLO

In zona San Paolo, in via Tolmino, proponiamo un ampio e luminoso trilocale di 61 mq completamente ammobiliato con cucina completa di elettrodomestici, salotto, 1 camera da letto e servizi con doccia. Libero da subito.

€ 780,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN SALVARIO - Tel. 011 19506258 - 351 3735309

Corso Raffaello, 2 - 10125 Torino (TO) - affittocasasansalvario@gruppovendocasa.it



## CROCETTA

In via San Secondo, proponiamo in locazione un trilocale sito al terzo piano di uno stabile storico dotato di box auto. Spazi ben distribuiti e comfort garantito. COMPLETO DI ARREDO LIBERO DAL 1 SETTEMBRE. Ape C

€ 900,00 mensili



## CAVORETTO

In Corso Moncalieri, zona collinare e a due passi dal centro, proponiamo in locazione un bilocale di 50 mq sito al primo piano di uno stabile di due. Bilocale funzionale con doppio balcone e cantina spaziosa. NON ARREDATA E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 450,00 mensili



## SAN SALVARIO

In Via Foà nel cuore di San Salvario, proponiamo in locazione un bilocale ben curato RISTRUTTURATO sito al primo piano di uno stabile signorile dotato di riscaldamento autonomo. Accogliente e luminoso dispone di una spaziosa camera da letto con due letti singoli per il massimo della flessibilità. COMPLETO DI ARREDO E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 680,00 mensili



## SAN SALVARIO

In Corso Raffaello, all'interno di un palazzo signorile dotato di ascensore, proponiamo in locazione una mansarda totalmente RISTRUTTURATA con gusto moderno sito al sesto piano. Una soluzione raffinata e ben distribuita, perfetta per ottimizzare ogni metro quadrato. COMPLETA DI ARREDO E LIBERA DAL 1 SETTEMBRE. Ape F

€ 800,00 mensili



## SAN SALVARIO

In via Pio Foà, a due passi dagli ospedali proponiamo un grazioso trilocale per studenti fuori sede sito al primo piano di uno stabile storico. Immobile completo di box auto, cantina e balcone: tre plus che fanno davvero la differenza! COMPLETO DI ARREDO E LIBERO DA SETTEMBRE. Ape F

€ 800,00 mensili



## SAN SALVARIO

In Via Bidone, a due passi dal Valentino proponiamo un ampio quadrilocale ristrutturato sito al piano terra di uno stabile signorile. Gli spazi sono ampi e ben distribuiti: una zona giorno luminosa, camere accoglienti, doppi servizi e una cucina pensata per essere vissuta. COMPLETO DI ARREDO E LIBERO DA METÀ SETTEMBRE. Ape D

€ 1.000,00 mensili



**LOMBRIASCO**

In centro paese, villetta unifamiliare di recente costruzione, elevata su più livelli, con cortile privato. Completa la proprietà il box auto e la cantina.

Ape C lpe 108,40 kwh/mq

€ 249.000,00



**OSASIO**

In zona residenziale, villetta indipendente di recente costruzione, libera su due lati elevata su due livelli. Completa la proprietà il box auto doppio e il giardino privato.

Ape A4 lpe 8,09 kwh/mq

€ 269.000,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, appartamento trilocale ristrutturato sito al primo piano. Completa la proprietà il box auto e la cantina.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F lpe 343,68 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARIGNANO**

In un contesto residenziale di recente costruzione, appartamento quadrilocale disposto su due livelli. Completano la proprietà tre terrazze, box auto e cantina.

Ape B lpe 114,84 kwh/mq

€ 235.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, porzione di casa recentemente ristrutturata con ampio cortile privato con accesso indipendente.

Ape D lpe 131,19 kwh/mq

€ 167.000,00



**CARIGNANO**

Borgata Tetti Peretti, proponiamo in vendita casa indipendente libera su due lati. Completano la proprietà una tettoia di 60 mq edificabile dove è possibile ampliare l'attuale parte abitativa ed un ampio giardino privato di 200 mq.

Ape G lpe 448,42 kwh/mq

€ 46.000,00



**LOMBRIASCO**

In centro paese, villa indipendente bifamiliare libera su quattro lati, elevata su due livelli.

Ape F lpe 184,80 kwh/mq

€ 168.000,00



**CARIGNANO**

Lotto di terreno edificabile di 1.000 mq per poter costruire una soluzione indipendente di 216 mq circa con ulteriore ampliamento di altri 60 mq. DISPONIBILE DA SUBITO!

Ape esente

€ 79.000,00



**CARIGNANO**

A pochi passi dal centro, quadrilocale sito al piano terra di una bifamiliare con porzione di giardino ad uso esclusivo. Completa di cantina, doppio locale uso sgombero e un box auto singolo. LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 87,83 kwh/mq

€ 137.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento monolocale sito all'ultimo piano di uno stabile di recente costruzione.

Compreso di box auto e cantina.

Ape C lpe 67,9 kwh/mq

€ 69.000,00



**VILLASTELLONE**

A pochi passi dal centro, ampio quadrilocale, sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Completo di terrazzo, cantina e box auto doppio.

Ape E lpe 134,61 kwh/mq

€ 229.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente bifamiliare, totalmente ristrutturata nel 2001.

Completa di box auto doppio, cantina, lavanderia e terrazzo.

Ape F lpe 145,5 kwh/mq

€ 239.000,00



**CARMAGNOLA**

Comoda al casello dell'autostrada e alla direzione di Chieri, proponiamo casa indipendente di circa m.q. 150 su unico livello circa 3.000 m.q di terreno, possibilità di usufruire delle detrazioni per la ristrutturazione. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi e a due passi da centro, proponiamo appartamento bilocale ristrutturato completo di cantina e autorimessa. Ideale per investimento. Libero subito. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 56.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona nuova di Borgo Salsasio, ampio appartamento con terrazzo di salone, cucina, due camere, servizio, ripostiglio, cantina e autorimessa. Riscaldamento autonomo. Ape E Ipe 87,5 kwh/mq

€ 229.000,00



**CARMAGNOLA**

In frazione, ampio cascinale dotato di due abitazioni su due livelli distinte, possibilità di trifamiliare, ampia tettoia, magazzino, tavernetta. Ampio spazio esterno. Possibilità di terreno. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodissima al centro e a due passi dalla stazione, proponiamo appartamento al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore, totalmente ristrutturato e arredato, completo di terrazzo. Possibilità box auto. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Tosi, casale ristrutturato in mattone a vista elevata su due livelli con possibilità di ampliamento, completo di parco e area esterna doppia, tettoia e fotovoltaico. Ideale per chi ama grandi spazi esterni. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 260.000,00



**CARMAGNOLA**

Comoda a tutti i servizi e alla direzione Torino/Moncalieri, appartamento trilocale totalmente ristrutturato di ampia metratura. Ideale per investimento, resa annua quasi del 6,5%. Ape E Ipe 279,8 kwh/mq

€ 76.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi e alla direzione di Torino, proponiamo appartamento trilocale al terzo ed ultimo piano. Completo di posto auto ad uso esclusivo. Ideale per chi ricerca qualcosa di libero subito. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda alla scuola materna ed elementare, appartamento totalmente e finemente ristrutturato di ampia metratura con tre ampie camere da letto e cantina. Ideale per famiglie con figli. Ape E Ipe 182,77 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi e alla direzione di Torino, proponiamo appartamento ristrutturato di ampia metratura, completo di cantina e autorimessa. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 74.000,00



**CARMAGNOLA**

Centrale, comodo a tutti i servizi, in ricercato ed elegante stabile, proponiamo appartamento di ampia metratura completo di doppi servizi, terrazzo e ampia autorimessa. Riscaldamento autonomo. Ape D Ipe 324,25 kwh/mq

€ 270.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi, ampio bilocale mansardato. Completo di autorimessa nel cortile. Ideale per investimento. Possibilità di usufruire delle detrazioni per la ristrutturazione. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 36.000,00



**CARMAGNOLA**

Casale prestigioso di ampie metrature libero su quattro lati, sviluppato su più livelli, ampio cortile esclusivo, dettagli storici. Ottimo potenziale turistico ricettivo. Ape F lpe 123,28 kwh/mq

€ 399.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Bernardo, soluzione indipendente libera su quattro lati, ristrutturata completamente con il 110% nel 2022. Ottima zona residenziale comoda al centro, a due passi dal parco La Vigna. Ape A3 lpe 41,82 kwh/mq

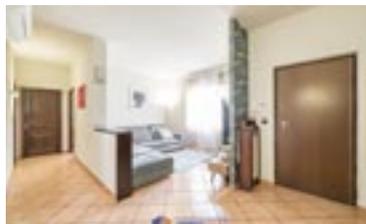
€ 395.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Bernardo, soluzione priva di barriere architettoniche, disposta su due livelli sito all'ultimo piano di un piccolo stabile. Locale mansardato e zona lavanderia. Completa di doppio box auto e cantina. Ape F lpe 3,51 kwh/mq

€ 171.000,00



**CARMAGNOLA**

Nei pressi della Coop, appartamento di ampia metratura sito al terzo piano di un condominio con ascensore. Riscaldamento autonomo. Tripla esposizione. Cantina. Possibilità di acquisto box auto. Ape D lpe 187,8 kwh/mq

€ 144.000,00



**CARMAGNOLA**

Nei pressi del centro, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppia esposizione. Due balconi. Completo di box auto e cantina. Ape D lpe 147,89 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Centro storico, locale di circa 80 mq adibito a C/1 con possibilità di cambio destinazione d'uso in base alle esigenze. Doppio ingresso. Ideale come investimento. Ape F lpe 3,47 kwh/mq

€ 69.000,00



**CARMAGNOLA**

In pieno centro storico, immobile di circa 370 mq dalla storia unica e autentica. Sviluppato su due livelli. Ideale per essere trasformato in studi professionali, uffici di rappresentanza o una combinazione degli stessi. Ape D lpe 189,85 kwh/mq

€ 319.000,00



**CARMAGNOLA**

Villa a schiera in un contesto di recente costruzione, libera su tre lati, sviluppata su più livelli, giardino privato, box auto doppio, zona tranquilla. Ape D lpe 179,47 kwh/mq

€ 359.000,00



**CARMAGNOLA**

Corso Roma, bilocale di recente costruzione sito al secondo piano di uno stabile con ascensore, sviluppato su due livelli. Riscaldamento autonomo. Dotato di locale mansardato, doppi servizi, box auto e cantina. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



**CARMAGNOLA**

Corso Roma, ampio trilocale di recente costruzione sito al secondo piano di un piccolo stabile con ascensore. Sviluppato su due livelli. Riscaldamento autonomo. Dotato di ampia mansarda, doppi servizi, box auto e cantina. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 212.000,00



**CARMAGNOLA**

Ampio quadrilocale, sito al quarto piano di una palazzina con ascensore, tripla esposizione, zona centrale comoda a tutti i servizi. Possibilità di box auto. Ape E lpe 169,8 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Thaon di Revel, appartamento di recente costruzione sito all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. Completo di sottotetto. Dotato di due terrazzini, doppio box auto e cantina. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 185.000,00



**CHIVASSO**

In affitto In Via Torino, ampio trilocale ad uso ufficio libero da subito!  
Composto da tre stanze e un servizio finestrato.  
LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



**CHIVASSO**

In via Avvocato Felice Ajma 8, trilocale sito al 1 piano, con ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ed infine il servizio.  
DOTATO DI ASCENSORE.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.900,00



**CHIVASSO**

In Via Isonzo 4A, trilocale sito al piano rialzato, con ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinotto e veranda, una camera da letto, e infine un servizio finestrato.  
COMODO A TUTTI I SERVIZI.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.900,00



**CHIVASSO**

In via Roma 7, locale commerciale al piano terra e appartamento al piano superiore.  
Completo di cantina e box auto!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 190.000,00

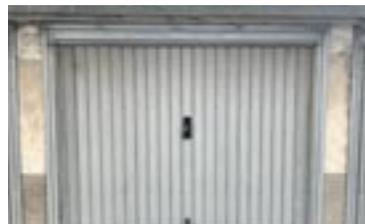


**CAVAGNOLO**

In via Cristoforo Colombo 160, grazioso bilocale al secondo piano di un palazzina in centro paese, dotato di camera da letto, zona giorno, cucinino, bagno finestrato e doppio balcone. LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 35.000,00



**CHIVASSO**

In vendita pratico box auto sito in Chivasso in Via San Carlo 23, zona centrale e vicino alla ferrovia.

LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 19.900,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti





**MORIONDO**

In Via Monte Grappa, proponiamo un quadrilocale di ampia metratura in una zona residenziale tranquilla, libero da subito, ideale per chi cerca comfort, funzionalità e spazi ben distribuiti. Completo di box auto e terrazzo. Ape D Ipe 104,89 kwh/mq

€ 176.000,00



**MORIONDO**

In Via Monte Grappa, in vendita villa bifamiliare. Due appartamenti trilocali con ingressi indipendenti, la soluzione perfetta per due nuclei familiari. Completo di giardino e terrazzo privato, doppio box auto e tripla cantina.

Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 359.000,00



**TESTONA**

In Strada Genova, proponiamo appartamento trilocale di ampia metratura recentemente ristrutturato, con doppi servizi finestrati. Completo di terrazzo privato chiuso, ideale come spazio aggiuntivo vivibile in ogni stagione. Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 289.000,00



**MAIOLE**

Proponiamo in vendita appartamento bilivello composto da 6 locali, situata all'interno della storica Villa Palma di Borgofranco, in zona collinare tranquilla e panoramica, in Strada Maiole. A completare la soluzione un comodo box auto. Ape F Ipe 204,53 kwh/mq

€ 435.000,00



**MORIONDO**

Proponiamo in vendita ampio trilocale luminoso di recente costruzione in un tranquillo contesto residenziale, privo di barriere architettoniche, con doppi servizi, impreziosito da cortile esterno privato.

Ape B Ipe 120,86 kwh/mq

€ 269.000,00



**TAGLIAFERRO**

In zona residenziale, in ottime condizioni già pronta da abitare proponiamo in vendita casa semi indipendente che ti accoglie con un giardino all'ingresso.

Completo di box.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**TESTONA**

Proponiamo in vendita appartamento bilivello di recente costruzione all'ultimo piano dello stabile dotato di ascensore, composto da soggiorno con cucina a vista, 2 camere, 2 bagni e sala hobby. Completo di terrazzo, balcone e pannelli solari. Ape B Ipe 66,94 kwh/mq

€ 229.000,00



**TAGLIAFERRO**

In Borgata Tetti Piatti, villa a schiera libera su tre lati in un tranquillo contesto signorile, disposta su 3 piani, di recente costruzione, completa di giardino privato, doppio box auto e pannelli solari. Riscaldamento autonomo a pavimento. Ape C Ipe 72,52 kwh/mq

€ 390.000,00



**MORIONDO E MAIOLE**

Proponiamo in vendita in una zona tranquilla, quadrilocale su due livelli, recentemente ristrutturato offre spazi moderni e distribuiti. Completo di posto auto di pertinenza e riscaldamento autonomo ed esente spese condominiali. Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 159.000,00



**TESTONA**

Bilocale in ottime condizioni al primo piano con ascensore, in stabile signorile con servizio finestrato e doppio affaccio. Completo di sgabuzzino e cantina.

Ape D Ipe 175,81 kwh/mq

€ 119.000,00



**TROFARELLO**

Trilocale con giardino privato, ristrutturato e senza spese condominiali. In zona residenziale tranquilla e ben servita. A disposizione anche un terrazzo condominiale, una cantina e ampio box auto.

Ape D Ipe 200,25 kwh/mq

€ 155.000,00



**MORIONDO**

Proponiamo in vendita una casa semi indipendente, di ampia metratura, bilivello, in una zona tranquilla. Dotato di doppio accesso e riscaldamento autonomo, esente spese condominiali, completo di cortile privato. Ape E Ipe 212,07 kwh/mq

€ 159.000,00



**MIRAFIORI SUD**

In zona ben servita, proponiamo bilocale, in piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina.  
Ape F lpe 230,97 kwh/mq

€ 55.000,00



**SANTA MARIA**

In recente costruzione, proponiamo quadrilocale sito al terzo piano con ascensore, privo di barriere architettoniche. Completo di box auto e impregiosito da terrazzo.  
Ape C lpe 76,56 kwh/mq

€ 209.000,00



**CENTRO**

Proponiamo in vendita casa indipendente di recente costruzione, impregiosita da ampio giardino. Completo di box auto di 49 mq, pannelli fotovoltaici e solari ed altri comfort moderni.  
Ape A2 lpe 59,33 kwh/mq

€ 690.000,00



**BOCCIA D'ORO**

Tra le colline di Moncalieri, proponiamo in vendita in piccolo contesto abitativo appartamento di 174 mq impregiosito da ampio giardino privato e due posti auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 385.000,00



**BORGO MERCATO**

In recente costruzione proponiamo bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina.  
Ape C lpe 64,88 kwh/mq

€ 99.000,00



**VITTORIA**

In zona ben servita proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina.  
Ape G lpe 611,01 kwh/mq

€ 59.000,00



**BORGO MERCATO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita bilocale parzialmente ristrutturato. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina.  
Ape G lpe 449,58 kwh/mq

€ 69.000,00



**BORGO MERCATO**

Proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Attualmente locato, ottimo da investimento.  
Ape C lpe 150 kwh/mq

€ 149.000,00



**BORGO MERCATO**

In recente costruzione proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche. Completo di cantina.  
Ape D lpe 140,38 kwh/mq

€ 139.000,00



**SANTA MARIA**

In strada Carpice, proponiamo in vendita trilocale in piccolo contesto abitativo esente spese di gestione. Completo di box auto e cantina. Ottimo da investimento, attualmente locato.  
Ape F lpe 194,83 kwh/mq

€ 59.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale dotato di due vetrine. LIBERO AL ROGITO.  
Ape E lpe 148,59 kwh/mq

€ 79.000,00



**BORGO NAVILE**

In zona ben servita proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e posti auto.  
Ape D lpe 88,47 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In Via Quarto, proponiamo in vendita villa indipendente libera su quattro lati. Presenza di impianto fotovoltaico. Completo di giardino e piscina privata. Ape C lpe 163,58 kwh/mq

€ 329.000,00



**NICHELINO**

In Via Superga, proponiamo in vendita bilivello sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Completo di cantina e di box auto di 40 mq. Ape E lpe 110,17 kwh/mq

€ 169.000,00



**NICHELINO**

In Via Sassari, proponiamo in vendita trilocale in recente costruzione sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto. Ape C lpe 116,59 kwh/mq

€ 119.000,00



**NICHELINO**

In Via Amendola, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al piano rialzato privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e posto auto privato. Ape G lpe 253,13 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In Via Boccaccio, proponiamo in vendita Villa a schiera di recente costruzione libera su tre lati. Dotata di pannelli fotovoltaici e solari. Presenza di giardino privato, box auto cantina di pertinenza. Ape D lpe 160,14 kwh/mq

€ 427.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero da subito. Ape D lpe 82,90 kwh/mq

€ 114.000,00



**NICHELINO**

In Via Garibaldi, proponiamo in vendita villa indipendente libera su 4 lati con ampia zona ad uso tavernetta. Completano la proprietà il giardino privato, l'ampio pergolato e la zona terrazzata di recente realizzazione. Ape F lpe 310,57 kwh/mq

€ 319.000,00



**NICHELINO**

In Via Nazario Sauro, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di un piccolo contesto abitativo senza ascensore. Riscaldamento autonomo. Ideale da investimento. Ape G lpe 221,38 kwh/mq

€ 89.000,00



**NICHELINO**

In Via XI Febbraio, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Completa la proprietà la cantina e la possibilità di acquistare un box auto a parte dal prezzo. Ape C lpe 137,99 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In Via Dante Alighieri, proponiamo in vendita box auto singolo sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Uno dei due balconi è verandato con zona lavanderia. Completa la proprietà la cantina. Ape E lpe 169,80 kwh/mq

€ 149.000,00



**NICHELINO**

In Via Martiri, proponiamo in vendita box auto singolo, piastrellato e con impianto di corrente elettrica con illuminazione interna.

€ 13.500,00



**NICHELINO**

In Via Roma, proponiamo in vendita box auto singolo all'interno di un complesso privato, sito al piano terra. Libero da subito.

€ 7.000,00



**TABONA**

Proponiamo in vendita bilocale in stabile oggetto di bonus 110, ottimo da investimento. Ape A2 Ipe 69,71 kwh/mq

€ 49.000,00



**RIVA**

Dimora storica elevata su tre piani fuori terra, composta da tre appartamenti, dependance e tavernetta con ampio sfogo esterno. Ape E Ipe 12,33 kwh/mq

€ 399.000,00



**CENTRO STORICO**

Trilocale ristrutturato dotato di riscaldamento autonomo, completo di terrazzo privato. Ape E Ipe 157,06 kwh/mq

€ 109.000,00



**VILLA PREVER**

Trilocale di 88 mq in buone condizioni con possibilità di box auto. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**SAN LAZZARO**

In zona comoda ai servizi proponiamo in vendita ampio appartamento, arricchito da terrazzo privato. Ape D Ipe 195,7 kwh/mq

€ 109.000,00



**SERENA**

Bilocale in parte ristrutturato, sito all'ultimo piano con ascensore, libero da subito. Ottimo anche da investimento. Ape G Ipe 340,19 kwh/mq

€ 79.000,00



**CENTRO**

Monolocale compreso di posto auto condominiale dotato di riscaldamento autonomo. Ottimo da investimento.

€ 42.000,00



**SAN LAZZARO**

Proponiamo in vendita intero stabile composto da quattro appartamenti trilocali più laboratorio e tettoia. Ape F Ipe 247,79 kwh/mq

€ 335.000,00



**MACINE**

Ampio trilocale di 89 mq bilivello, sito all'ultimo piano con ascensore, dotato di doppio servizio. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**AIRASCA**

Proponiamo in vendita quadrilocale di 90mq parzialmente ristrutturato, con basse spese di gestione. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**BORGNOUOVO**

Proponiamo in vendita villa indipendente bifamiliare arricchita da giardino privato. Ape G Ipe 371,06 kwh/mq

€ 235.000,00



**OSPEDALE**

Trilocale di 86 mq dotato di riscaldamento autonomo, caratterizzato da basse spese di gestione. Ape F Ipe 247,79 kwh/mq

€ 130.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia in una posizione strategica, a pochi passi da scuole, supermercati, lavanderia e una comoda fermata dell'autobus, proponiamo trilocale così disposto: ampio e luminoso soggiorno, con una moderna cucina a vista zona notte come due camere, di cui una matrimoniale dotata di cabina armadio, ed una seconda camera dalle generose metrature, infine i doppi servizi completi, di cui uno con vasca e l'altro con box doccia. Sia la zona giorno che la camera matrimoniale dispongono di condizionatori e di comodi balconi. Completa la proprietà un ampio box auto. Ape C lpe 133,98 kwh/mq

€ 249.000,00



**PIANEZZA**

In tranquilla zona residenziale circondata dal verde, in elegante stabile privo di barriere architettoniche, proponiamo appartamento con giardino privato così composto: ingresso su living con cucina a vista, camera e bagno; la proprietà gode di tavernetta e box auto direttamente collegati all'appartamento tramite ascensore privato. La soluzione gode di impianto di climatizzazione ed allarme. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 224.000,00



**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo appartamento così disposto: ingresso su ampio disimpegno che conduce al luminoso soggiorno con cucina a vista; spaziosa camera matrimoniale e servizio finestrato con vasca.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop Vecco, comoda a tutti i principali servizi, in stabile privo di barriere architettoniche sito all'ultimo piano, proponiamo appartamento disposto su due livelli elegantemente rifinito, così disposto: ingresso su zona giorno in open space, caratterizzata da ampio soggiorno ed un'elegante cucina a vista, una camera da letto e un servizio finestrato con elegante box doccia. Al piano superiore mansardato, si accede a una zona notte, composta da due camere da letto, di cui una con una spaziosa cabina armadio, e un secondo bagno. Ape C lpe 96,87 kwh/mq

€ 349.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, in contesto comodo a tutti i servizi proponiamo ampio trilocale libero da subito, così composto: ingresso su zona living con cucina a vista con accesso al balcone, due ampie camere di cui una dotata con balcone, servizio con vasca finestrato e ripostiglio/lavanderia. La proprietà è completa di cantina e ampio box auto sito al piano terra interno cortile. Ape D lpe 126,76 kwh/mq

€ 135.000,00



**RIVOLI**

In zona Borgo Nuovo, proponiamo un'esclusiva villa libera su 4 lati, totalmente indipendente e con ampi spazi abitativi.

La villa gode inoltre di un ampio giardino.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 380.000,00



**COLLEGNO**

Nell'Antico Filatoio, oggetto di un'esemplare ristrutturazione nel 2012, a pochi passi dal centro cittadino, scuole, servizi essenziali, mezzi pubblici e all'ingresso della tangenziale, proponiamo in vendita trilocale situato al secondo piano, con ascensore, così disposto: ampio living con cucina a vista, camera matrimoniale e una seconda camera, e servizio finestrato dotato di doccia. L'appartamento gode di riscaldamento a pavimento. Ape F lpe 271,91 kwh/mq

€ 119.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, a pochi passi da tutti i principali servizi e negozi, proponiamo ampio quadrilocale situato in un piccolo contesto così disposto: ingresso su corridoio, ampia cucina abitabile, tre spaziose camere di cui due servite da balconi e servizio finestrato con doccia; l'appartamento gode di riscaldamento autonomo e tripla esposizione. Ape G lpe 175 kwh/mq

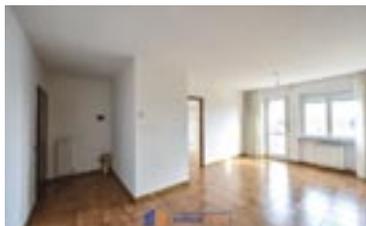
€ 209.000,00



**RIVOLI**

A pochi passi da Corso Susa, proponiamo ampio trilocale libero subito così disposto: ingresso su disimpegno, tinello con cucinino con balcone verandato, due camere dalle ampie metrature, servizio finestrato con box doccia e ripostiglio. La proprietà è completa di cantina. Possibilità di box auto a parte. Ape E lpe 246,66 kwh/mq

€ 138.000,00



**RIVOLI**

In zona Maiaasco, in posizione comoda alla nuova fermata della metro, proponiamo ampio appartamento LIBERO SUBITO, sito al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore così disposto: ingresso su ampio e luminoso soggiorno, cucina semi abitabile, due ampie camere e doppi servizi. L'appartamento gode di riscaldamento autonomo, e di una comoda cantina. Ape F lpe 271,91 kwh/mq

€ 149.000,00



**RIVOLI**

In zona San Paolo, proponiamo ampio bilocale disposto come segue: ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, ampia camera matrimoniale, servizio finestrato con box doccia e ripostiglio. L'appartamento gode inoltre di due ampi balconi. Lo stabile è stato oggetto di un restauro completo, sia interno che esterno. Ape D lpe 200,48 kwh/mq

€ 85.000,00



**VILLAR DORA**

In zona residenziale, e comoda a tutti i servizi, proponiamo elegante porzione di bifamiliare libera su tre lati, disposta su due livelli completa di terrazzo, ampio box auto e giardino privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 359.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Piazza Orsara Di Puglia, bilocale di nuova costruzione! Composto da ingresso su soggiorno e angolo cottura, una camera da letto ed un servizio. A completare la soluzione cantina di pertinenza e box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 209.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Toscana, trilocale sito al secondo piano con ascensore, composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto, ed infine il servizio finestrato. Soluzione completa di cantina e box auto. LIBERO DA SUBITO. Ape E lpe 108,1 kwh/mq

€ 59.900,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Piazza Orsara Di Puglia, trilocale di ampia metratura all'ultimo piano di uno stabile di nuova costruzione. Composto da ingresso su ampia zona living con cucina a vista, due camere da letto ognuna delle quali con accesso al proprio terrazzo di pertinenza ed infini due servizi. Ape A lpe 57,09 kwh/mq

€ 365.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Torino, open space di 68 mq all'ultimo piano mansardato in centro a San Mauro Torinese. Composto da ingresso su disimpegno, cucina angolare a vista, zona notte e servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 84.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Ronchi, trilocale di 79 mq sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, disimpegno che conduce alla zona notte, due camere da letto e servizio finestrato. A completare cantina e doppio box auto di pertinenza. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Valliè, in zona collinare ma comoda ai principali servizi, villa bifamiliare di 285 mq disposta su due livelli e 500 mq di giardino. Al primo piano trilocale con doppio terrazzo, al secondo piano trilocale con vista panoramica sulla città. A completare la proprietà taverna e box auto di 47 mq. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Borgarella, proponiamo in vendita pentolocale completamente ristrutturato di 150 mq e completo di taverna di 60 mq e posto auto assegnato. La soluzione è così composta: ingresso su zona living, cucina abitabile, 3 camere da letto e doppio servizio. Ape F lpe 220,48 kwh/mq

€ 299.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

Nella zona più richiesta di San Mauro Torinese, più precisamente in Via Ronchi, proponiamo un quadrilocale di 164 mq con vista panoramica sulla Basilica di Superga. La soluzione è così composta: al piano inferiore ingresso su salone, cucina abitabile, due camere da letto e due servizi, al piano superiore locale mansardato caratterizzato da un luminoso open space. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 345.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via C. Bartolomeo Elia, in zona Oltrepo, proponiamo quadrilocale di recente costruzione così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio finestrato. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 315.000,00

**TORINO**

In Via Monte Rosa, trilocale di 76 mq completamente ristrutturato con infissi in triplo vetro pvc e serramenti elettrici. La soluzione è così composta: Ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinino, due camere da letto e servizio finestrato con box doccia. Completo di cantina. Ape D lpe 151,55 kwh/mq

€ 129.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Corso Lombardia, ufficio libero da subito di 99 mq sito al settimo e ultimo piano di uno stabile a destinazione uffici. È composto da quattro locali e doppio servizio. Completo di posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00

**SAN MAURO TORINESE**

In Via Settimo, in zona centrale e comoda ai principali servizi, proponiamo un bilocale completamente ristrutturato così composto: ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto e servizio finestrato con box doccia. Ape E lpe 114,34 kwh/mq

€ 89.900,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Monviso 2, bilocale di RISTRUTTURATO, LIBERO DA SUBITO, sito al piano TERRA. Completo di BOX AUTO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via De Amicis 6, CENTRO SETTIMO, bilocale sito al piano terra LIBERO completamente ristrutturato 5 anni fa!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Roma, trilocale di 80 mq LIBERO DA SUBITO in pieno centro Settimo Tse. RISCALDAMENTO AUTONOMO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LOMBARDORE**

In Via Giardini 19, trilocale di 119 mq RISTRUTTURATO con doppio GIARDINO e triplo BOX AUTO.  
Ape D lpe 134,42 kwh/mq

€ 169.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Colle Dell'Assietta 69, quadrilocale recente costruzione con giardino e terrazzo privato Completo di BOX AUTO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 185.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Consolata 6, trilocale al piano terra LIBERO, dotato di infissi in doppio vetro PVC e SERRAMENTI ELETTRICI, A DUE PASSI DAL CENTRO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via San Martino 9, quadrilocale al terzo piano con ascensore dotato di 3 camere da letto, appena terminati lavori esterni ed eseguito cappotto. Completo di BOX AUTO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Carso 5, proponiamo in vendita un box auto singolo di 16 mq LIBERO.

€ 10.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Nicoli 22, trilocale al 1 piano all'interno di una bifamiliare senza spese condominiali con GIARDINO PRIVATO, TAVERNA E 2 BOX AUTO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**SAN BENIGNO CANAVESE**

In Via Salvo D'Acquisto, appartamento bilivello con MANSARDA ABITABILE di 165 mq recente costruzione del 2005, compreso di BOX AUTO.  
Ape C lpe 116,53 kwh/mq

€ 179.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Po in zona cascina isola, TERRENO AGRICOLO DI 500 mq LIBERO DA SUBITO.

€ 7.500,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Po in zona cascina isola, TERRENO AGRICOLO DI 1000 mq, attualmente coltivato.

€ 15.000,00



**CROCETTA**

In Via Amerigo Vespucci 51, a pochi passi dalla fermata del tram 10, proponiamo in vendita bilocale completamente da ristrutturare sito al piano terra di un interno cortile. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**CROCETTA**

In Via Legnano, a 100 mt dall'aerea pedonale della Crocetta in una via storica con palazzine caratteristiche anni '900, proponiamo un ufficio in stabile signorile. È composto da: ingresso su ufficio, due stanze uso ufficio e servizio. Ape F lpe 395,02 kwh/mq

€ 129.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli 39 proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato al piano settimo con ascensore in palazzina signorile. La soluzione è composta da: ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. Ape D lpe 139 kwh/mq

€ 179.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi 50, nel pieno centro della Crocetta, proponiamo in vendita trilocale al terzo piano in palazzina signorile dotata di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina e servizio finestrato. Ape G lpe 335,57 kwh/mq

€ 249.000,00



**CROCETTA**

In Via Pigafetta 41 proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al piano rialzato di una palazzina recentemente ristrutturata affittato fino ad ottobre 2025 con canone annuo di € 19.200.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 255.000,00



**CROCETTA**

In via Alfonso Lamarmora 6 proponiamo in vendita ampio ufficio di 95 mq sito al piano rialzato di una palazzina in paramano attualmente locato. A 500 metri dalla stazione di Porta Nuova e 350 metri dalla fermata della metro. Ape G lpe 184 kwh/mq

€ 259.000,00



**CROCETTA**

In Via Magenta 53 a pochi passi dalla fermata Vinzaglio della metro, proponiamo in vendita trilocale completamente e finemente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina recente. L'appartamento è così composto: ingresso su soggiorno con cucina, due camere da letto e servizio. Ape F lpe 152,53 kwh/mq

€ 330.000,00



**CROCETTA**

In Via Fratelli Carle 46 proponiamo in vendita ampio appartamento con tripla esposizione composto da 3 camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, bagno e completa la soluzione un ampio terrazzo di pertinenza al piano. Ape F lpe 135 kwh/mq

€ 465.000,00



**CROCETTA**

In Corso Duca Degli Abruzzi 17 proponiamo in vendita ampio pentalocale libero da subito di 153 mq così composto: ingresso su disimpegno, 3 camere da letto, soggiorno, cucina, lavanderia e doppio servizio di cui uno in suite. Ape C lpe 117 kwh/mq

€ 520.000,00



**CROCETTA**

In Via Governolo 28 bis, in stabile ristrutturato, proponiamo in vendita ampio pentalocale di 167 mq con salone doppio, cucina abitabile, doppi servizi, giardino privato e tavernetta con angolo cottura. Libero subito! Ape F lpe 339,85 kwh/mq

€ 599.000,00



**CROCETTA**

In Via Montevecchio 29, a 500 mt da Porta Nuova, proponiamo in vendita attico di 145 mq così composto: ingresso su soggiorno con accesso su terrazzo, cucina abitabile, due camere da letto, doppio servizio e ripostiglio. Completo di soffitta e cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 829.000,00



**CROCETTA**

In Corso Einaudi 7, a pochi passi dall'isola pedonale di Crocetta, proponiamo in vendita appartamento di 307 mq in palazzina storica. L'appartamento è così composto: doppio ingresso su disimpegno, tre camere da letto, ampio salone, sala da pranzo, ampio studio, cucina abitabile, cabina armadio e quattro servizi. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 1.075.000,00



**LINGOTTO**

In Via Pasquale Paoli, proponiamo in vendita posto auto al coperto di 15 mq al primo piano sotterraneo di una palazzina in ottime condizioni e ben abitata. Si accede al posto auto tramite cancello automatico di ferro che affaccia su strada.

€ 6.000,00



**LINGOTTO**

In Corso Giambone, proponiamo in vendita locale commerciale di 42 mq al piano terra in ottime condizioni interne con videocitofono, aria condizionata autonoma e bagno interno. Doppia area con doppia esposizione. Possibilità di cambio d'uso. Ape G lpe 252,61 kwh/mq

€ 51.000,00



**LINGOTTO**

In Via Madonna delle Rose, proponiamo locale abitativo con doppia esposizione, condizionatore autonomo caldo/freddo e bagno interno. Cantina di pertinenza e possibilità di cambio d'uso. Ape G lpe 187,97 kwh/mq

€ 69.000,00



**LINGOTTO**

In Via Togliatti Palmiro, proponiamo in vendita terreno edificabile di 324 mq con possibilità di creare casa indipendente di 160 mq di massimo due piani con giardino privato.

€ 69.000,00



**LINGOTTO**

In Via Albenga, proponiamo in vendita monolocale di 48 mq al piano rialzato di una palazzina decorosa. L'interno dell'appartamento completamente ristrutturato a nuovo con condizionatore autonomo. Pertinenza cantina e mansarda. Ape F lpe 263,77 kwh/mq

€ 84.000,00



**LINGOTTO**

In Via Amedeo Ugolini, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq al piano rialzato di una palazzina decorosa. L'interno dell'appartamento è completamente ristrutturato e venduto con il mobilio interno. Completa la soluzione cantina di pertinenza. Ape E lpe 167,44 kwh/mq

€ 91.000,00



**LINGOTTO**

In Via Arnaldo da Brescia, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq al primo piano di una palazzina interamente rinnovata. L'interno dell'appartamento è completamente ristrutturato con una doppia esposizione e doppio balcone. Completa la soluzione cantina di pertinenza. Ape F lpe 363,43 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

In via Arnaldo da Brescia, proponiamo in vendita trilocale di 66 mq in buone condizioni al terzo piano con ascensore. Occasione ottima sia per investimento o come prima casa, in zona ben servita. Palazzina rifatta di recente con i lavori del bonus 110. Cantina di pertinenza. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

In Via Madonna delle Rose, proponiamo in vendita trilocale di 77 mq al piano rialzato in ottimo stato abitativo. L'immobile ha una doppia esposizione che rende l'interno più luminoso. Completa la soluzione BOX auto di pertinenza e cantina. Ape G lpe 382,4 kwh/mq

€ 134.000,00



**LINGOTTO**

In Corso Corsica, proponiamo in vendita trilocale di 91 mq al piano rialzato di una palazzina decorosa. L'immobile è in buone condizioni interne con doppia esposizione e balcone interno cortile. Cantina di pertinenza. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**LINGOTTO**

In Via Madonna delle Rose, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 78 mq, situato al quarto piano con ascensore in ottime condizioni interne ed è attualmente locato, ideale per chi è alla ricerca di un investimento a reddito stabile e immediato. Ape G lpe 304,47 kwh/mq

€ 159.000,00



**LINGOTTO**

In Via Pasquale Paoli, proponiamo quadrilocale di 104 mq al terzo piano con ascensore in ottime condizioni interne. L'immobile è locato fino a settembre 2026 ottimo come investimento o per chi non ha fretta di trasferirsi. Cantina di pertinenza. Ape D lpe 116,3 kwh/mq

€ 179.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Reymond, a soli 400 metri dall'Ospedale C.T.O. e a pochi passi dalla fermata Lingotto, proponiamo in vendita locale commerciale di 24 mq al piano terra con canna fumaria, ideale per: take-away, piccola gastronomia, caffetteria o ufficio. Libero da subito! Ape E Ipe 697,60 kwh/mq  
**€ 23.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza 223, a pochi metri dalla fermata Spezia, proponiamo in vendita un accogliente e luminoso bilocale di 40 mq al terzo piano dotato di riscaldamento autonomo. Completano la proprietà un ripostiglio e una cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 64, a 400 metri dal C.T.O. e dalla fermata metropolitana SPEZIA, proponiamo bilocale di 40 mq, completamente ristrutturato. L'appartamento è libero da subito! Ottimo anche da investimento! Ape F Ipe 174,85 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza 223, a pochi metri dalla fermata Spezia, proponiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato al terzo piano dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina, ottimo anche da investimento! Ape G Ipe 188,93 kwh/mq  
**€ 90.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Baiardi 25, a pochi passi dal mercato e dalla fermata metropolitana SPEZIA, proponiamo trilocale ristrutturato di 70 mq. Completa la soluzione la cantina. Possibilità di parcheggio interno. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 104.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 205/bis, in zona servitissima: metro, negozi e ospedali, proponiamo in vendita ampio e luminoso bilocale di 61 mq al quarto piano, la palazzina è dotata di ascensore. Completa la soluzione la cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 57, a pochi passi dalla fermata SPEZIA e dall'ospedale Regina Margherita, proponiamo in vendita ampio e luminoso trilocale di 90 mq, dotato di riscaldamento, l'appartamento è sito al quarto piano. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, a due passi dall'8 Gallery e comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale arredato di 75 mq completamente ristrutturato al primo piano. Lo stabile, ben tenuto nelle parti comuni, è dotato di ascensore. Completa la soluzione la cantina. Ape E Ipe 92,12 kwh/mq  
**€ 147.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 91/22 proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato di 70 mq al quarto piano di una palazzina ben tenuta, a due passi dalla fermata LINGOTTO e vicino alla zona dell'8 Gallery, un quartiere comodo e ben servito. Ape C Ipe 110,86 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 47/7 proponiamo in vendita un quadrilocale di 97 mq situato al quinto piano di uno stabile di sette, con ascensore, in una zona ben servita e strategica, vicino ai principali servizi e agli ospedali. Completano la soluzione cantina e posto auto. Ape E Ipe 207,68 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di 90 mq completamente ristrutturato nel 2023. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completano la soluzione tre balconi, doppia cantina e box auto di proprietà. Ape D Ipe 120,84 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**NIZZA MILLEFONTI**

In Piazza Carducci 122, a pochi passi dalla fermata metropolitana e a 500 metri dall'ospedale Molinette, proponiamo ampio e luminoso quadrilocale di 110 mq al settimo piano, impreziosisce l'appartamento vista su collina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 350.000,00**



**CIT TURIN**

In Via Clemente, SETTE LOCALI di 185 mq con TERRAZZO, DOPPIO INGRESSO e PORTINERIA. Libero da subito!  
Ape E Ipe 237,81 kwh/mq

€ 619.000,00



**SAN DONATO**

In Via P. Clotilde, QUADRILOCALE RISTRUTTURATO di 96 mq con DOPPIO SERVIZIO e BOX AUTO di 20 mq nell'interno cortile.  
Ape E Ipe 116,32 kwh/mq

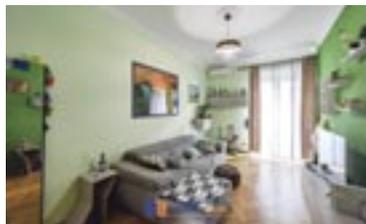
€ 265.000,00



**SAN DONATO**

In Via Carena, AMPIO bilocale RISTRUTTURATO e MANSARDATO sito al secondo piano e dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e ARIA CONDIZIONATA. Libero da subito!  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN DONATO**

In Via P. Clotilde, TRILOCALE RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e ARIA CONDIZIONATA.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 175.000,00



**SAN DONATO**

In Via P. Clotilde, a 800 m dalla metro "Principi d'Acaja", QUADRILOCALE in buone condizioni con DOPPIO SERVIZIO.  
Ape G Ipe 277,50 kwh/mq

€ 145.000,00



**SAN DONATO**

In Via Pinelli, BILOCALE RISTRUTTURATO e ARREDATO in stabile a cui hanno rinnovato FACCIATA e CAPOTTO TERMICO.  
Ape F Ipe 105,57 kwh/mq

€ 135.000,00



**SAN DONATO**

In Via Medail, trilocale in BUONE CONDIZIONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO e con ARIA CONDIZIONATA. Libero da subito!  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 120.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, BILOCALE ARREDATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC.  
Libero da settembre!  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN DONATO**

In C.so Regina, BILOCALE con RISCALDAMENTO AUTONOMO, ARIA CONDIZIONATA e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC.  
Libero da subito!  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAN DONATO**

In Via Capellina, a 650 mt dalla metro Principi d'Acaja, BILOCALE con RISCALDAMENTO AUTONOMO e INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC.  
Ape E Ipe 244,28 kwh/mq

€ 62.000,00



**SAN DONATO**

In Via Pinelli, BOX AUTO di 16 mq al -1 accessibile con MONTAUTO e CANCELLI ELETTRICI.  
Libero da subito!

€ 23.000,00



**SAN DONATO**

In Via Avellino, BOX AUTO di 21 mq al piano -1 e dotato di CANCELLO e PORTA BOX AUTOMATIZZATI con telecomando.  
Libero da subito!

€ 19.500,00

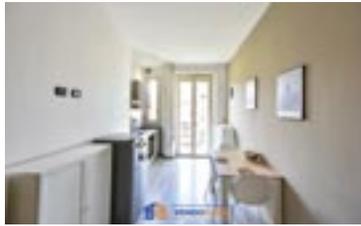


**SAN PAOLO**

A due passi dal politecnico, proponiamo un appartamento in buone condizioni, trilocale di circa 100 mq ottimo da investimento, in palazzina tranquilla, con vista aperta ad angolo e un'ottima illuminazione.

Ape E lpe 215 kwh/mq

€ 189.000,00



**SAN PAOLO**

In zona residenziale, ottima da investimento per studenti del politecnico, proponiamo un appartamento RISTRUTTURATO e ARREDATO, piano alto attualmente locato a studenti. Ottima illuminazione, spese condominiali bassi.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 107.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Isonzo, in vicinanza del Politecnico, proponiamo un trilocale al quarto piano completamente ristrutturato e arredato finemente, comodo come prima casa o affitto a studenti, in zona tranquilla.

Ape E lpe 144 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Racconigi, zona centrale di servizi e vicinanza al Politecnico, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, libero al rogito con doppia esposizione e venduto arredato.

Ape E lpe 122 kwh/mq

€ 94.000,00



**SAN PAOLO**

Le Torri HF di Parco San Paolo è un innovativo progetto residenziale, combinazione di comfort e funzionalità, rispondendo alle esigenze di una vita moderna e dinamica. In building di 16 piani ultimato nel 2023, proponiamo soluzione trilocale al secondo piano. Possibilità di arredo.

Ape A3

€ 299.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Tolmino, interno via molto tranquilla, proponiamo un loft in nuova costruzione di 100mq con terrazzo venduto tutto ristrutturato, in un contesto semiindipendente.

Possibilità di box auto al piano -1.

Ape A2 lpe 112 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAN PAOLO**

In Via della Consolata, nel centro storico di Torino, proponiamo un appartamento su due livelli in palazzina storica del 1700. L'appartamento viene venduto arredato, ottimo da investimento.

Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Braccini, a due passi da Corso Racconigi, proponiamo un trilocale completamente ristrutturato a nuovo e finemente, al quarto piano in palazzina signorile dotata di ascensore. Presenta doppia esposizione, molto luminoso e viene venduto arredato.

Ape E lpe 112 kwh/mq

€ 259.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Caraglio, in zona residenziale e tranquilla, proponiamo un appartamento ristrutturato nel 2019, con riscaldamento a pavimento, libero da subito, cantina di pertinenza doppio balcone ed esposizione.

Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 164.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Rosselli, a due passi dalla zona di Crocetta, proponiamo un trilocale in buone condizioni, al piano rialzato.

Possibilità di trasformarlo in ufficio o abitazione, libero da subito.

Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Permuda, a due passi dalla fermata della Metro, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato e venduto arredato, libero al rogito in palazzina signorile, completamente rifatta.

Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 129.000,00

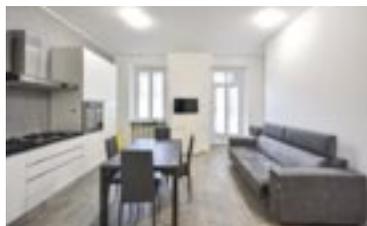


**SAN PAOLO**

In Corso Trapani, proponiamo un appartamento sito al terzo piano in palazzina signorile dotata di ascensore, libero da subito, infissi rifatti in buone condizioni.

Ape F lpe 133 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Francesco Petrarca, in zona comoda a tutti i servizi, trilocale di 96 mq ristrutturato completamente nel 2021. L'immobile viene consegnato completo di arredo. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina. Ape G lpe 402,71 kwh/mq  
**€ 219.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Pietro Giuria, zona comoda ai principali servizi, bilocale sito al piano terra di una palazzina storica e signorile. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo. Attualmente locato con una resa del 10%. Ape G lpe 416,36 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, zona comoda ai principali servizi, bilocale mansardato ottimo da investimento. Impreziosiscono gli infissi nuovi. Ape G lpe 492,46 kwh/mq  
**€ 75.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Vincenzo Monti, zona di forte passaggio, locale commerciale completamente ristrutturato. Ottimo da investimento, attualmente locato con una resa del 8%. Impreziosiscono la soluzione il riscaldamento autonomo, doppio ingresso, due vetrine lato strada e la presenza della canna fumaria. Ape C lpe 661 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**CAVORETTO**

In Strada di Cavoretto, appartamento in villa. Quadrilocale di ampia metratura con vista panoramica, libero su tre lati e doppia esposizione. Impreziosisce la soluzione la presenza di due giardini. Presenza di due posti auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, a due passi da Porta Nuova e dalla fermata metro "Marconi", trilocale sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. Completo di cantina. Impreziosisce la soluzione la presenza di due balconi. Rifacimento facciata 2024. Ape F lpe 311,13 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Argentero, nel famoso palazzo del "PORTONE DEL MELOGRANO", elegante loft soppalcato finemente ristrutturato con entrata indipendente. Libero da subito e ottimo da investimento. Completo di arredo. Ape G lpe 216,7 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, zona ospedali e a due passi dal Parco del Valentino, ampio bilocale ottimo da investimento. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina. Ape G lpe 215 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Pettiti, zona ben servita, in stabile signorile dotato di ascensore, trilocale sito al terzo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Cellini, a pochi passi dal parco del Valentino, in stabile storico, ampio bilocale con camino storico. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo. Libero da ottobre 2025. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 144.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Menabrea, zona ospedali, ampio trilocale sito al primo piano di un palazzo di recente costruzione. Doppia esposizione e presenza di ampio terrazzo. Privo di barriere architettoniche. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo e possibilità di acquisto box auto. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Muratori, in zona ospedali, spazioso bilocale sito al secondo piano di uno stabile signorile e dotato di ascensore. Impreziosisce la soluzione la presenza di un ampio balcone e cabina armadio. Completo di cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, in zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale mansardato di 37 mq. La soluzione è sita al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore. Ottimo da investimento con potenziale resa annua dell'8%. Libero da subito. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**SANTA RITA**

In via Barletta, in zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita bilocale mansardato di 30 mq. La soluzione è sita al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore ed è in ottime condizioni interne. Ottimo da investimento con potenziale resa annua del 9%. Libero da subito. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**SANTA RITA**

In corso Sebastopoli, arteria commerciale del quartiere, proponiamo in vendita trilocale di 80 mq ben distribuiti. La soluzione è sita al quarto piano di cinque totali ed è dotata di doppia esposizione. Ottimo da investimento, libero da subito. Completo di cantina. Ape E Ipe 175 kwh/mq

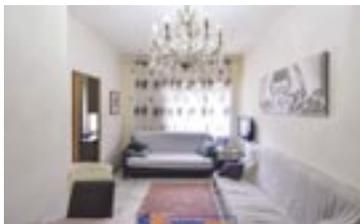
€ 99.000,00



**SANTA RITA**

In via Barletta, arteria commerciale del quartiere, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq ben distribuiti. La soluzione è sita al sesto piano di uno stabile con ascensore ed è dotata di doppia esposizione. Ottimo da investimento, libero da subito. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq

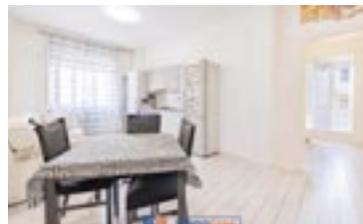
€ 99.000,00



**SANTA RITA**

In via Rovereto, in zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale di 51 mq ben distribuiti. La soluzione è sita al piano rialzato ed è stata completamente ristrutturata. Ottimo da investimento, libero al rogito. Completo di cantina. Ape F Ipe 214,04 kwh/mq

€ 99.000,00



**SANTA RITA**

In via Don Bartolomeo Grazioli, in zona tranquilla e ben servita, appartamento trilocale di 75 mq sito al terzo piano ed ultimo. La soluzione internamente è ristrutturata ed è dotata di doppia esposizione. Libero al rogito. Completo di cantina. Ape G Ipe 391,43 kwh/mq

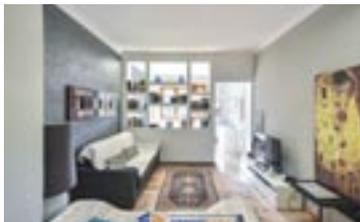
€ 129.000,00



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, in zona tranquilla e ben servita, appartamento bilocale di 51 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è stata completamente ristrutturata ed è impreziosita da ampio balcone con affaccio esterno. Libero al rogito. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq

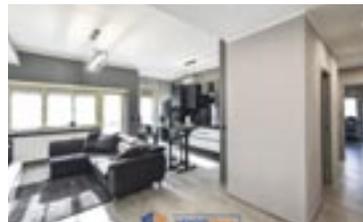
€ 139.000,00



**SANTA RITA**

In corso Sebastopoli, in zona commerciale e ben servita, trilocale di 95 mq ristrutturato sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di dieci. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SANTA RITA**

In via Baltimora, in contesto tranquillo e dotato di giardino condominiale, trilocale di 90 mq finemente ristrutturato nel 2022 sito al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di otto. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**SANTA RITA**

In via Bene Vagienna, a due passi da Piazza Santa Rita, trilocale di 80 mq finemente ristrutturato nel 2024 sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di sette. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape D Ipe 79,44 kwh/mq

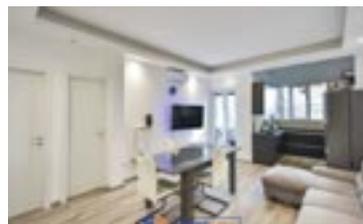
€ 219.000,00



**SANTA RITA**

In via Gorizia, in zona commerciale e comoda ai servizi, trilocale di 93 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore e composto da un totale di otto. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape E Ipe 188,2 kwh/mq

€ 229.000,00



**SANTA RITA**

In via Castagnevizza, a due passi dallo Stadio Olimpico Grande Torino, proponiamo in vendita trilocale di 80 mq recentemente ristrutturato sito al primo piano. La soluzione è dotata di doppia esposizione ed è completa di cantina. Compreso di mobilio nel prezzo di vendita. Ape C Ipe 149,35 kwh/mq

€ 229.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Giulia di Barolo, proponiamo in vendita monolocale mansardato. La soluzione è stata completamente ristrutturata a luglio 2024. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Attualmente locata a 430 € / mese.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Guastalla, proponiamo in vendita al secondo piano con ascensore, bilocale di 30 mq, completamente ristrutturato. Attualmente locato con una rendita dell'11%.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**VANCHIGLIA**

A due passi da Palazzo Nuovo, proponiamo in vendita in via Luigi Tarino, bilocale ristrutturato. Ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con terrazzo, ampia camera da letto con vista sulla Mole Antonelliana e bagno finestrato con vasca. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**VANCHIGLIA**

A pochi passi dal Campus Einaudi, proponiamo in vendita al secondo piano con ascensore bilocale di 30 mq, in buono stato. Attualmente locato con un'ottima rendita.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Napione, a pochi metri dal Campus Einaudi, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato.

Ingresso su soggiorno ed angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**VANCHIGLIA**

A pochi metri da Piazza Castello, in Corso Regina, proponiamo in vendita trilocale di 86 mq, completamente ristrutturato.

Libero da subito!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 309.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Eusebio Bava, a pochi metri dalle università, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato, ingresso su cucina abitabile, camera da letto e bagno finestrato con doccia. Attualmente locato, ottimo come investimento! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Guastalla, proponiamo in vendita NUDA PROPRIETÀ. La soluzione è composta da trilocale di 80 mq situato al primo piano con ascensore, ingresso su soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Artisti, proponiamo in vendita ampio trilocale di 90 mq.

Completamente ristrutturato, con infissi in doppio vetro/PVC e doppi servizi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 329.000,00



**VANCHIGLIA**

In zona ricca di servizi, in via Riccardo Sineo proponiamo in vendita pentalocale di 114 mq. Ingresso su soggiorno, 3 spaziose camere da letto, bagno con doccia e cucina abitabile con ampio balcone. Libero da subito! Ape F lpe 277 kwh/mq

€ 239.000,00



**VANCHIGLIA**

In zona centrale, in via Vanchiglia, proponiamo in vendita un 6 locali, completamente ristrutturato al terzo piano.

RISCALDAMENTO AUTONOMO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 380.000,00



**VANCHIGLIA**

In via Cesare Balbo, proponiamo intera palazzina di 3 piani in vendita formata da 4 unità abitative di ampie metrature.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 830.000,00



**VINOVO**

In zona semi-centrale, proponiamo appartamento quadrilocale sito al piano terra con giardino privato. Dotato di box auto ampio, posto auto e cantina.

Ape D lpe 136,62 kwh/mq

€ 299.000,00



**VINOVO**

In zona Tetti Rosa, proponiamo appartamento trilocale panoramico sito al terzo piano di una palazzina senza ascensore.

Completo di cantina e box auto singolo.

Ape F lpe 312,74 kwh/mq

€ 89.500,00



**PIOBESI TORINESE**

In centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al terzo piano senza ascensore.

Completo di cantina.

Ape G lpe 234,03 kwh/mq

€ 59.500,00



**VINOVO**

A due passi dal centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra, ma elevata su due livelli, di una palazzina di poche unità abitative. Giardino comune e tettoie utilizzabili come posto auto.

Ape G lpe 396,53 kwh/mq

€ 74.000,00



**VINOVO**

In centro paese, proponiamo casa indipendente bilivello sito al piano terra di circa 90 mq, con cortile di pertinenza.

Ape F lpe 282,65 kwh/mq

€ 145.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo villa elevata su più livelli con terrazzo privato. Dotata di cantina, lavanderia e box auto doppio/triplo.

Ape E lpe 151,98 kwh/mq

€ 349.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo appartamento in villa quadrifamiliare sito al piano terra con ingresso indipendente. Dotato di cortile privato. Senza spese condominiali.

Ape A+ lpe 18,23 kwh/mq

€ 259.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo porzione di casa elevata su due livelli con ingresso indipendente e ampio giardino privato.

Dotata di cantina e box auto triplo.

Nessuna spesa di gestione.

Ape F lpe 358,63 kwh/mq

€ 279.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, in un contesto di sole villette, proponiamo in vendita villa a schiera con giardino privato, tavernetta, cantina e box auto doppio.

Ape A1 lpe 87,48 kwh/mq

€ 349.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, proponiamo appartamento trilocale ristrutturato sito al piano rialzato con giardino privato.

Dotato di box auto singolo e cantina.

Ape F lpe 239,86 kwh/mq

€ 139.500,00



**VINOVO**

In zona residenziale, proponiamo trilocale completamente ristrutturato.

Completa la proprietà il box auto singolo ed il giardino comune.

Ape D lpe 121,46 kwh/mq

€ 199.000,00



**VINOVO**

In centro paese, proponiamo in vendita terracielo con ingresso indipendente libero su due lati. Privo di spese condominiali.

Libera da subito.

Ape G lpe 357,17 kwh/mq

€ 149.500,00

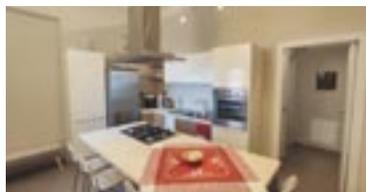


**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**

# AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



## ALESSANDRIA

In zona Cristo, proponiamo in locazione bilocale ristrutturato e arredato con terrazzo e posto auto privato.

Ape F lpe 133,70 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## FUBINE MONFERRATO

Residence Golf Margara: trilocale ristrutturato e arredato nuovo disposto su due livelli con riscaldamento autonomo.

Ape E lpe 163,98 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## VALENZA

In zona centrale, proponiamo bilocale ristrutturato e arredato, libero da settembre.

Ape F lpe 152,98 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## SPINETTA MARENGO

A Spinetta, a pochi minuti dal nuovo centro Amazon, appartamento di 90 mq ristrutturato, arredato, dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata.

Ape D lpe 139,87 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## ALESSANDRIA

Zona Orti: appartamento con due camere da letto arredato, sito affianco all'Università Avogadro.

Ape F lpe 148,45 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## ALESSANDRIA

Centro storico: bilocale arredato dotato di riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 128,54 kwh/mq

€ 450,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



## ASTI

Monolocale moderno e ristrutturato con angolo cottura, balconcino e bagno finestrato con doccia. Dotato di lavatrice ed elettrodomestici. Disponibile da subito solo per affitti transitori da luglio ad ottobre. Il prezzo è inclusivo di tutte le spese, utenze e tari.

Ape B lpe 107,8 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## ASTI

Si propone attico con ampio terrazzo, due camere da letto e doppi servizi nel cuore della città. Sito all'interno di un edificio residenziale di nuova costruzione, è dotato di riscaldamento a pavimento e climatizzazione. Disponibile dal 1 luglio.

Ape A lpe 115,4 kwh/mq

€ 850,00 mensili



## ASTI

Disponibile per locazioni a lungo termine, presentiamo un bilocale arredato con basse spese di gestione in zona università. Completa di balcone, ripostiglio, cantina, ha infissi doppi e arredamento. Disponibile da subito.

Ape D lpe 188,6 kwh/mq

€ 420,00 mensili



## ASTI

Si propone in locazione un bilocale arredato al quarto piano di un edificio residenziale dotata di ascensore sita nella zona est della città. Riscaldamento centralizzato. Disponibile da subito.

Ape D lpe 155,2 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## ASTI

Si propone quadrilocale arredato posto al quinto piano di un palazzo dotato di ascensore, molto comodo ai servizi offerti dalla città. L'appartamento comprende un ampio soggiorno luminoso, una cucina abitabile, due camere e un bagno con vasca e doccia. Presente un box auto agiuntivo. Libero da subito.

Ape C lpe 195,2 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## ASTI

L'Agenzia Affittocasa Asti Nord propone un locale commerciale ristrutturato al piano rialzato di un palazzo signorile in zona CENTRO. Composto da 3 sale principali e una saletta con attacchi acqua/gas per un'eventuale area break o reception, ha infissi doppi, impianti nuovi e bagno con doccia. Presente posto auto. Ottima soluzione per uno studio o un ufficio. Libero da subito.

Ape C lpe 295,3 kwh/mq

€ 500,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI SUD - Tel. 0141 382905

Via Cavour, 69 - 14100 Asti (AT) - affittocasaasti@gruppovendocasa.it



## ASTI

Affittasi bilocale di 54 mq, 1° piano, completamente ristrutturato. Luminoso, doppia esposizione, 2 balconi. Composto da: camera matrimoniale, cucina moderna, bagno elegante. Riscaldamento centralizzato.

Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



## ASTI

Affittasi quadrilocale non arredato composto da soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, bagno finestrato e due camere con balcone. L'appartamento è ampio, luminoso e situato in un contesto tranquillo. Disponibile da subito, solo persone referenziate. Ape in fase di rilascio

€ 480,00 mensili



## ASTI

Proponiamo nel centro storico di Asti in affitto ampio bilocale arredato di circa 120 mq con soggiorno spazioso, camera con soppalco e bagno con doccia e vasca. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 600,00 mensili



## CASTELLO DI ANNONE

Affittasi capannone di 600 mq con ufficio, comodo accesso carrabile e area esterna per carico/scarico. Ideale per attività industriali, artigianali o logistiche. Subito disponibile, canone interessante.

Ape in fase di rilascio

€ 1.300,00 mensili



## ASTI

In affitto da settembre 2025, bilocale arredato al 2° piano (senza ascensore), in pieno centro ad Asti. Soggiorno con cucina a vista, balcone interno, camera matrimoniale, bagno finestrato. Riscaldamento autonomo. Canone interessante. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili



## ASTI

Affittasi stanza in studio medico ristrutturato, ideale per professionisti sanitari, psicologi, psicoterapeuti... L'Ambiente si presenta moderno con sala d'attesa, bagno accessibile, zona relax e ufficio arredato. Spazio pronto all'uso e funzionale. Canone interessante in cui rientrano tutte le spese. Ape in fase di rilascio

€ 300,00 mensili

# AFFITTOCASA CANELLI - Tel. 0141 382139

Corso Libertà, 19 - 14053 Canelli (AT) - canelli@gruppovendocasa.it



## CANELLI

Proponiamo appartamento ristrutturato con entrata indipendente situato nella zona storica di Canelli, con splendida vista panoramica. La soluzione si sviluppa su 2 livelli ed è composta da cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto e 2 bagni. Comprende un balcone e un ampio terrazzo. Si affitta arredato. Ape in fase di rilascio

€ 600,00 mensili



## CANELLI

Proponiamo locale commerciale situato in zona centrale e di forte passaggio. Composto da un locale di 35 mq, con soppalco.

Ape in fase di rilascio

€ 350,00 mensili



## VINCHIO

Proponiamo in affitto ampio trilocale situato al piano rialzato. Composto da entrata su cucina e soggiorno open space, 2 camere da letto, un bagno, un magazzino e un balcone. Il riscaldamento è semi autonomo ed è anche provvisto di camino. Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili



## CANELLI

Proponiamo appartamento in zona centrale situato al 4° piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, una camera da letto e un bagno. Completano la proprietà 2 balconi e una cantina. Si affitta arredato. Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili



## CANELLI

Proponiamo in affitto un appartamento di nuova costruzione, mai abitato, al primo piano di una palazzina ristrutturata. Con riscaldamento a pavimento, terrazzo, 2 bagni e 2 camere, è completamente arredato con finiture moderne. Situato in zona centrale, è comodo ai servizi e offre anche cantina e posto auto.

€ 1.000,00 mensili



## CANELLI

Proponiamo locale commerciale situato in zona centrale con ampia vetrina su strada. Composto da un ampio locale, una zona ufficio e due servizi.

Pronto all'uso!

Ape in fase di rilascio

€ 600,00 mensili

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione

**ACQUI TERME**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un luminoso trilocale composto da cucina abitabile, camera da letto spaziosa e bagno finestrato; completo di box auto e solai.

Ape F lpe 170,6 kwh/mq

€ 69.000,00

**ACQUI TERME**

L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno in ambiente unico, ampia camera da letto matrimoniale e bagno finestrato.

Ape G lpe 354,7 kwh/mq

€ 55.000,00

**ACQUI TERME**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale composto da due camere da letto, soggiorno spazioso, cucina abitabile e bagno finestrato.

Ape F lpe 190,6 kwh/mq

€ 49.900,00

**SESSAME**

Situata in una posizione tranquilla proponiamo una casa libera su tre lati, disposta su due piani, offre spazi ampi e possibilità di ristrutturazione permettendo di creare ambienti su misura.

Ape G lpe 254,6 kwh/mq

€ 49.900,00

**ACQUI TERME**

Nel cuore della città, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita un'elegante bilocale completamente ristrutturato, mai abitato dopo la ristrutturazione.

Ape F lpe 251,35 kwh/mq

€ 35.900,00

**PONTI**

Proponiamo in vendita una casa indipendente, l'abitazione si sviluppa su due livelli ed è composta da un ampio soggiorno luminoso, una cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana, due camere da letto spaziose e un bagno finestrato.

Ape F lpe 170,9 kwh/mq

€ 69.000,00

**ACQUI TERME**

Nel cuore della città, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo un'accogliente trilocale ideale per chi desidera vivere in una zona centrale senza rinunciare al comfort.

Ape F lpe 166,2 kwh/mq

€ 44.000,00

**ACQUI TERME**

La soluzione è composta al suo interno da ingresso su disimpegno, cucina abitabile con accesso al primo balcone, poi troviamo due camere da letto matrimoniali, soggiorno ampio anche esso con accesso al balcone e un servizio finestrato.

Ape E lpe 167,77 kwh/mq

€ 65.000,00

**MONTECHIARO**

In una posizione tranquilla ma comoda ai servizi, proponiamo tre soluzioni abitative uniche, pensate per chi desidera spazio, luce e privacy; ogni casa è libera su tre lati, garantendo riservatezza e ambienti luminosi.

Ape G lpe 250,3 kwh/mq

€ 159.000,00

**ACQUI TERME**

In posizione centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato, perfetto per chi cerca praticità e ambienti ben distribuiti.

Ape E lpe 139,55 kwh/mq

€ 59.000,00

**ACQUI TERME**

L'ingresso si apre sul soggiorno open space, seguita da una cucina con sala da pranzo, la zona notte offre due camere da letto spaziose, pensate per il massimo relax, e doppi servizi, entrambi finestrati, per garantire privacy e praticità a tutta la famiglia.

Ape F lpe 178,9 kwh/mq

€ 129.000,00

**PRASCO**

In zona tranquilla proponiamo casa indipendente composta da 3 appartamenti, 2 garage e giardino privato.

Ape E lpe 172,53 kwh/mq

€ 249.900,00



**VALMADONNA**

Proponiamo a Valmadonna, casa indipendente su 4 lati disposta su due livelli e circondata da ampio giardino privato. A completare la proprietà, una seconda unità immobiliare attualmente adibito a magazzino/locafe di sgombero, due ampi porticati, una stalla con volte a botte e un fienile. Ape G lpe 403,65 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita in zona Borgo Rovereto, un appartamento al quarto piano composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, soggiorno luminoso e cucina abitabile. A completare un balcone e una cantina. Ape F lpe 185,7 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita in zona uffici finanziari, attico di prestigio con doppia terrazza. L'immobile, completamente ristrutturato, troviamo un'accogliente zona living open space con soggiorno e cucina a vista, due camere da letto, doppi servizi. Completa la proprietà un garage doppio. Riscaldamento autonomo. Ape C lpe 109,87 kwh/mq  
**€ 310.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento in vendita al piano terra in zona Ospedale, situato in una zona strategica, composto da una spaziosa cucina abitabile, un luminoso soggiorno, e due camere da letto. A completare una cantina. Ottimo per investimento. Ape E lpe 236,06 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SAN SALVATORE**

Proponiamo in vendita a San Salvatore ampio appartamento disposto su due livelli, composto un disimpegno che apre sulla cucina, due camere da letto e un bagno. Al piano superiore si sviluppa un grande e luminoso soggiorno, tre camere da letto e due bagni. A completare terrazzino, ampio terrazzo verandato e cantina. Ape D lpe 193,42 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento in zona centrale composto da due cucine abitabili, due bagni, tre camere da letto e una spaziosa zona giorno. A completare la proprietà, una cantina. Con riscaldamento autonomo. Ape F lpe 238,47 kwh/mq  
**€ 225.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento in zona Pista composto da tre camere da letto, ampio soggiorno e un cucinino. A completare la proprietà una cantina. Con riscaldamento autonomo. Ape F lpe 153,1 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**ALESSANDRIA**

Proponiamo in zona Orti casa indipendente disposta su due livelli più mansarda. Al piano terra si trovano una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, una camera da letto e un bagno. Il primo piano è composto da due camere da letto, una zona giorno con cucina abitabile, un soggiorno e un bagno. La mansarda, dispone di tre camere da letto e servizio. Ape G lpe 310,14 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**FRUGAROLO**

Proponiamo in vendita rudere indipendente su un lato con giardino di proprietà esclusiva. L'immobile, completamente da ristrutturare, si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano una cucina e un soggiorno, mentre al piano superiore sono presenti due camere da letto. Ape G lpe 213,32 kwh/mq  
**€ 13.000,00**



**CASTELCERIOLO**

Proponiamo in vendita una casa indipendente su due lati. L'immobile si sviluppa su due livelli e dispone di un cortile privato sia sul fronte che sul retro. Al piano terra si accede a un luminoso soggiorno, affiancato da una spaziosa cucina, una camera versatile, un bagno e veranda. Al primo piano troviamo due camere da letto, cucina e soggiorno. A completare terrazzino. Ape F lpe 153,1 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**CASAL CERPELLI**

Propone in vendita a Casal Cermelli, casa indipendente su quattro lati, circondata da un ampio giardino di proprietà. L'immobile, disposto su tre livelli è distribuita in 12 locali. Compreso terreno agricolo di circa 4000 m. Ape E lpe 107,72 kwh/mq. Ape F lpe 193,4 kwh/mq  
**€ 64.000,00**



**CASTELLETTO M.TO**

Proponiamo in vendita appartamento al primo piano, composto da una cucina, un soggiorno spazioso, tre camere da letto e due servizi. A completare la proprietà, una comoda cantina e tre balconi che offrono piacevoli affacci sull'esterno. Compreso nella soluzione un box auto doppio. Ape F lpe 175,25 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**ASTI**

In quartiere residenziale, bilocale ristrutturato nel 2008 con living e ampia camera matrimoniale, balcone restaurato nel 2022 accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte e bagno. Completano riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In quartiere residenziale, bilocale ristrutturato nel 2008 con living e ampia camera matrimoniale, balcone restaurato nel 2022 accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte e bagno. Completano riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**ASTI**

Trilocale di 75 mq al 4° piano in palazzina riqualificata con 110%, composto da cucina abitabile, due camere, bagno, balcone, cantina e cortile condominiale. Ottima posizione, comoda al centro e ai servizi. Classe energetica B

€ 44.900,00



**CASORZO MONFERRATO**

Nel cuore del suggestivo borgo monferrino, proponiamo una casa indipendente con giardino privato, disposta su più livelli, offre ambienti spaziosi e versatili: zona giorno luminosa, due camere matrimoniali, studio, lavanderia e servizio. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo trilocale in una palazzina riservata. L'appartamento offre ambienti ampi e luminosi: soggiorno con balcone, due spaziose camere da letto e bagno. A due passi dal centro ma lontano dal caos. Classe energetica D

€ 94.900,00



**ASTI**

Trilocale al terzo piano di una palazzina tranquilla e ben tenuta. Zona giorno open space, due camere da letto, pratico ripostiglio. La casa è stata completamente ristrutturata e completa di arredato con mobili moderni e funzionali. Completano box auto e impianto di climatizzazione. Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**CASTELLO DI ANNONE**

A pochi minuti da Asti, proponiamo una casa indipendente con giardino privato. Abitabile da subito, dispone di una zona giorno accogliente, tre camere, bagno e cantina. Il portico a nudo tetto offre spazi extra con grande potenziale. Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**ASTI**

In una delle zone più esclusive della città, proponiamo elegante villetta a schiera costruita nel 2016 disposta su tre livelli con giardino privato. Classe energetica B

€ 244.900,00



**ASTI**

In palazzina signorile e dotata di ascensore quadrilocale recentemente ristrutturato di ampia metratura. Ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile e, due comode camere da letto e due servizi, uno con box doccia moderno e l'altro con vasca. Completano box auto privato e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 194.000,00



**ODALENGO PICCOLO**

Nel cuore del Monferrato, circondato dalla natura e dalla quiete, proponiamo affascinante casale abitabile da subito con ampio giardino privato. Disposto su due livelli, offre spazi generosi e versatili: soggiorni con camino, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, doppi servizi e fienile. Classe energetica E

€ 139.900,00



**ROCCHETTA TANARO**

Casa indipendente libera su tre lati da liltmare situata in una posizione tranquilla e circondata dal verde. Questa abitazione offre un ampio giardino privato e un box auto doppio.

Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**TONCO**

In centro paese proponiamo un'interessante soluzione bifamiliare con vista panoramica e giardino privato composta da due unità affiancate, una già abitabile, l'altra da ristrutturare. Grandi spazi, zona giorno luminosa, quattro camere, taverna al grezzo. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

Si propone in vendita monolocale all'interno dell'ex Golf Club Il Feudo, completamente ristrutturato. Completo di posto auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.900,00



**VALENZANI**

Si propone bilocale di 56mq, ristrutturato e imparte arredato, a soli 10 minuti da Asti.  
Ape E lpe 112,99 kwh/mq

€ 39.900,00



**ASTI**

In una posizione comoda e ben servita, proponiamo bilocale di 56 mq, arredato e completamente ristrutturato.  
Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 58.000,00



**ASTI**

Sito in contesto residenziale e verdeggiante, proponiamo ampio quadrilocale con, due camere da letto, in ottime condizioni.  
Ape E lpe 201,56 kwh/mq

€ 59.000,00



**ASTI**

A 5 minuti dal centro città, si propone trilocale luminoso e funzionale, ideale per chi cerca comodità e tranquillità. Completo di cantina e due balconi.  
Ape G lpe 187,89 kwh/mq

€ 74.000,00



**ASTI**

A 5 minuti dal centro, si propone in vendita quadrilocale ristrutturato con due camere da letto. Completo di infissi doppi in PVC.  
Ape F lpe 88 kwh/mq

€ 79.900,00



**VAGLIERANO BASSO**

A soli 15 minuti da Asti, si propone in vendita cascina indipendente su 3 lati da ristrutturare, di ampia metratura.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.900,00



**MONCALVO**

Si propone in vendita villa di recente costruzione, con riscaldamento a pavimento, tre camere e tre servizi. Completa di garage, impianto d'allarme e videosorveglianza.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**ASTI**

Proponiamo in vendita a soli 5 minuti dal centro di Asti, terratetto unifamiliare di 110 mq. Completo di cortile privato e 210 mq di locali sgombero adattabili secondo le proprie esigenze.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 184.000,00



**ASTI**

Appartamento completamente ristrutturato, disposto su due livelli, con riscaldamento a pavimento e box auto.  
Ape B lpe 81,77 kwh/mq

€ 199.000,00



**ASTI**

Quadrilocale completamente ristrutturato, a soli 5 minuti dal centro città. Dotato di finiture moderne.  
Ape G lpe 184,75 kwh/mq

€ 199.000,00



**CANTARANA**

Elegante villa bifamiliare libera su quattro lati, con piscina interrata, pannelli solari e dependance indipendente. Di recente costruzione, offre ampi spazi su un unico livello.  
Ape B lpe 163,3 kwh/mq

€ 470.000,00



**ASTI**

A due passi da Corso Torino, in zona poco trafficata, bilocale al piano terra di comode dimensioni con ingresso su zona giorno open space, camera matrimoniale e servizio dotato di vasca.

Ape in attesa di certificazione

**NUOVO PREZZO € 39.900,00**



**FR. MOMBARONE**

Villa bifamiliare indipendente su 4 lati con ampio giardino. 2 appartamenti, uno trilocale al piano terra e al piano superiore quadrilocale con soggiorno con ampie vetrate. Completano un box auto triplo, locale caldaia e portico. Ape E

**NUOVO PREZZO € 189.900,00**



**ASTI**

Trilocale personalizzabile vicino ai servizi ed area verde pubblica, con zona giorno open space, camera matrimoniale ed ulteriore camera da adibire a singola o studio. Completa di cantina.

Ape G

**NUOVO PREZZO € 39.900,00**



**ASTI**

Trilocale di ampie dimensioni, in palazzina priva di barriere architettoniche, con ingresso su grande disimpegno, cucina con annessa sala pranzo, camera matrimoniale e grande salone. Completa di cantina e garage. Ape G

**NUOVO PREZZO € 69.900,00**



**BALDICHIERI D'ASTI**

Trilocale abitabile a 10 minuti dal centro di Asti, con zona giorno open space, camera matrimoniale, servizio e lavanderia. Completo di garage e posto auto.

Ape in attesa di certificazione

**NUOVO PREZZO € 85.900,00**



**SETTIME**

Cascina libera su 3 lati, personalizzabile, composta da grande soggiorno, 2 camere matrimoniali, servizio, salotto che collega alla terrazza panoramica. Completa di ulteriore stanza singola con ingresso privato, servizio, garage, cortile privato.

**NUOVO PREZZO € 59.900,00**



**ASTI**

In zona residenziale proponiamo quadrilocale in palazzina signorile servita da ascensore, composto da sala, cucina abitabile, doppia camera da letto.

Completa di cantina e garage.

Ape in attesa di certificazione

**€ 189.900,00**



**ASTI**

Monolocale mansardato nei pressi della questura, abitabile con bagno; perfetto da investimento.

Condominio completo di ascensore.

Ape G

**€ 17.900,00**



**CINAGLIO**

Terratetto ben tenuto quadrilocale in centro paese, comodo a tutti i servizi principali, completo di sala, cucina e doppia camera da letto.

Ape G

**€ 34.900,00**



**ASTI**

Villa personalizzabile di ampie dimensioni in zona residenziale della città, libera su 3 lati con giardino privato elevata su 3 livelli con eventuale progetto da predisposto per concludere i lavori.

Ape in attesa di certificazione

**€ 199.900,00**



**ASTI**

Appartamento in villa al piano terra con ampio giardino privato e patio. 3 camere da letto, ampio soggiorno e cucina abitabile, doppio servizio e grande locale taverna. Completa di box auto doppio.

Ape A4

**€ 275.000,00**



**ASTI**

Locale commerciale adatto come magazzino, vicino a Corso Torino, di ampia metratura e ampio accesso, comodo per furgoni.

Ape in attesa di certificazione

**€ 30.000,00**



**ASTI**

In una zona super ricercata, precisamente a Quarto Inferiore, proponiamo in vendita un grazioso rustico di circa 30 mq - l'ideale per chi sogna un piccolo rifugio immerso nella natura. Composto da un unico ambiente con cucina a vista e bagno finestrato, è perfetto per passare i weekend o tutta l'estate lontano dallo stress. Ape in fase di rilascio

€ 19.900,00



**ASTI**

Proponiamo in vendita una \*\*cascina indipendente\*\* situata nella tranquilla frazione di \*\*Mombarone\*\*, un angolo di pace e privacy a pochi chilometri da Asti. La proprietà si sviluppa su \*\*due livelli\*\* per un totale di \*\*circa 200 mq\*\*, ed è ideale per chi cerca ampi spazi e un ambiente personalizzabile. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

Un'oasi nel verde: indipendente e unica, nel cuore del Monferrato, A Castagnole Monferrato, immersa in una suggestiva cornice boschiva e a pochi minuti dal centro del paese, proponiamo una soluzione indipendente che si distingue per atmosfera e potenziale. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In una delle zone più tranquille e ricercate della città, proponiamo in vendita un ampio trilocale al primo piano, con spazi ben distribuiti e ottime potenzialità di personalizzazione.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

Proponiamo in vendita un accogliente monolocale situato al piano terra di una tranquilla palazzina in Corso Venezia. L'immobile, di circa 30 mq, è composto da un'ampia zona giorno con angolo cottura, un comodo letto e un piccolo balconcino con affaccio sul cortile interno. Completa la proprietà un servizio. Ipe 175 kWh/mq

€ 39.900,00



**ASTI**

Questo bilocale è quello che fa per te! Situato al primo piano, l'appartamento è composto da una luminosa zona giorno open space con cucina a vista, un corridoio che conduce al bagno spazioso e all'ampia camera matrimoniale. Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

Ti presentiamo un terratetto plurifamiliare completamente indipendente su 4 lati, circondato da un giardino privato perfetto per momenti di relax, pranzi all'aperto o semplicemente per goderti un po' di verde in totale tranquillità. Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**ASTI**

Ti presentiamo una cascina indipendente su 3 lati di circa 235 mq, con giardino e cortile completamente privati, situata sulle colline di Castiglione, a pochi chilometri da Asti. Ape in fase di rilascio

€ 109.900,00



**ASTI**

In una zona tranquilla e residenziale, immersa nel verde e nella privacy, proponiamo in vendita una splendida villa a schiera di circa 200 mq, costruita nel 2015 e dotata di tutte le comodità moderne.

Ipe 3,51 kWh/mq

€ 349.900,00



**ASTI**

A Montiglio Monferrato, in posizione tranquilla e verde, proponiamo in vendita una spaziosa cascina libera su 4 lati, completamente ristrutturata e disposta su due livelli, per un totale di circa 310 mq.

Ipe 3,51 kWh/mq

€ 120.000,00



**ASTI**

In una zona tranquilla e residenziale, immersa nel verde ma comoda a tutti i servizi, Vendocasa propone in vendita un appartamento spazioso e ben distribuito di 89 mq, situato al piano rialzato di una palazzina ordinata e curata. Ape in fase di rilascio

€ 109.900,00



**ASTI**

Un'opportunità unica per chi cerca ampi spazi e indipendenza! In zona tranquilla, ma comoda a tutti i servizi, vi proponiamo un terratetto plurifamiliare, completamente indipendente su due lati, con cortile privato. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**SANTO STEFANO BELBO**

Proponiamo appartamento situato al 3 piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e uno sgabuzzino. Comprende 2 balconi e una cantina. Ape in fase di rilascio

€ 69.000,00



**CANELLI**

In zona centrale, casa indipendente in ottime condizioni disposta su due livelli abitativi. Al piano terra troviamo una tavernetta con cucina, bagno e locale di sgombero, mentre al primo piano si sviluppano due soggiorni, cucina abitabile, quattro camere da letto, due bagni e tre ripostigli. Completano la proprietà un giardino privato, due balconi e un'ampia autorimessa. Ape in fase di rilascio

€ 320.000,00



**CANELLI**

In posizione residenziale proponiamo villa indipendente di ampia metratura e libera su quattro lati. La soluzione è disposta su due livelli. Completa l'immobile tavernetta, giardino privato e doppio box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 314.000,00



**CANELLI**

Proponiamo villa semi indipendente di nuova costruzione. Completamente personalizzabile a proprio piacimento. Completano l'immobile un terrazzo con vista panoramica, taverna, mansarda e doppia autorimessa.

Ape esente

€ 144.900,00



**CANELLI**

Proponiamo in vendita appartamento di 120 mq in zona centrale, ma tranquilla. Situato al 3 e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Nell'appartamento sono stati recentemente sostituiti gli infissi. Comprende box auto di 20 mq. Ape in fase di rilascio

€ 99.000,00



**CANELLI**

Proponiamo in vendita appartamento situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinotto, 2 camere da letto, uno sgabuzzino e un bagno. Comprende 2 balconi e una cantina. Abitabile fin da subito. Ape F lpe 123,74 kWh/mq

€ 69.000,00



**CANELLI**

Proponiamo appartamento ristrutturato situato all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da soggiorno e cucina open space, 2 camere da letto e 2 bagni. Comprende 2 balconi e una cantina. Ape D lpe 95,68 kWh/mq

€ 129.000,00



**CANELLI**

Proponiamo appartamento situato al piano terra con ingresso indipendente e giardino privato. Completamente ristrutturato e termoa autonomo, è composto da soggiorno, cucina abitabile, sgabuzzino, 2 camere da letto e bagno. Ape in fase di rilascio

€ 225.000,00



**CANELLI**

Proponiamo appartamento ristrutturato e termo autonomo situato al primo piano con ingresso indipendente. Composto da cucina e soggiorno open space, sgabuzzino, 2 camere da letto, bagno e ampio balcone. Ape in fase di rilascio

€ 225.000,00



**SANTO STEFANO BELBO**

Proponiamo ampio trilocale completamente ristrutturato, è l'ideale per chi cerca una casa pronta da abitare. Completa l'immobile un balcone e un ampio terrazzo da cui si gode una splendida vista sul verde.

Ape F lpe 235,25 kWh/mq

€ 79.000,00



**SANTO STEFANO BELBO**

Proponiamo appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su cucina, ampio soggiorno, una camera da letto e un bagno. Il riscaldamento è autonomo e si presenta abitabile fin da subito! Zona centrale e comoda ai servizi. Ape in fase di rilascio

€ 49.000,00



**CANELLI**

Proponiamo, in centro, ampia casa indipendente con annesso al piano terreno 4 locali, di cui 2 sono locali artigianali e ampio box auto. Disposta su due livelli abitativi, al primo piano troviamo soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, 3 camere, bagno e ampio terrazzo. Al 2 piano troviamo mansarda abitabile composta da cucina, soggiorno, 2 locali di sgombero, bagno e balcone. Ape in fase di rilascio



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo appartamento bilocale abitabile fin da subito, compreso di cantina. Ape G lpe 47,51 kwh/mq

€ 24.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi minuti dal centro di Casale Monferrato, proponiamo casa indipendente abitabile con ampio spazio esterno privato, compresa di porticato. Ape G lpe 254,73 kwh/mq

€ 89.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo trilocale sito al quinto piano, ottimo da investimento, compreso di cantina e box auto. Ape G lpe 73,19 kwh/mq

€ 39.000,00



**CASALE MONFERRATO**

In zona tranquilla, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati, disposta su due piani e compresa di giardino privato e box auto. Ape G lpe 175,12 kwh/mq

€ 215.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo, a pochi minuti dal centro, appartamento indipendente libero su tre lati, compreso di magazzino, cantina e tripla box auto. Ape G lpe 128,11 kwh/mq

€ 159.000,00



**CASALE MONFERRATO**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina provvista di ascensore, compreso di cantina e box auto. Ape C lpe 98,09 kwh/mq

€ 139.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi minuti dal centro di Casale Monferrato, proponiamo quadrilocale ristrutturato, compreso di ascensore, cantina e box auto. Ape A1 lpe 88,27 kwh/mq

€ 74.000,00



**TREVILLE**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Treville, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, con ampio cascinale di circa 500 mq. Ape G lpe 284,93 kwh/mq

€ 159.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo a pochi passi dal centro di Casale Monferrato, quadrilocale completamente ristrutturato compreso di cantina. Ape F lpe 58,24 kwh/mq

€ 35.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo in vendita in centro a Casale Monferrato, bilocale ristrutturato compreso di giardino ad uso esclusivo e un posto auto. Ape F lpe 177,37 kwh/mq

€ 49.000,00



**VALMACCA**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Valmacca, proponiamo casa indipendente libera su tre lati con ampi spazi interni, compresa di giardino di circa 600 mq e porticato con fienile. Ape G lpe 89,21 kwh/mq

€ 24.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo ampio appartamento abitabile fin da subito, compreso di posto auto e cantina. Ape F lpe 74,85 kwh/mq

€ 95.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Proponiamo cascina indipendente in posizione collinare panoramica a Costigliole d'Asti, circondata da oltre 31.000 mq di terreno di proprietà, ideale per chi cerca spazio, quiete e natura nel cuore del Monferrato. Ape in attesa

€ 320.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione collinare e riservata a Costigliole d'Asti, proponiamo casa indipendente di recente costruzione, su due livelli con ampi spazi interni, terrazzo panoramico, autorimessa e vista aperta sulla campagna. Ape in attesa

€ 390.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Proponiamo, nel centro di Costigliole d'Asti, ampio appartamento al primo piano di una palazzina d'epoca, con quattro camere, balconi, cantine e spazi versatili, ideale per famiglie o investitori, a pochi passi da tutti i servizi. Ape in attesa

€ 89.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Si propone in vendita una casa indipendente su due lati, recentemente ristrutturata, a pochi minuti dal centro: disposta su due livelli, con zona giorno open space, due camere, balcone, cantina e posto auto in cortile. Ape in attesa

€ 99.900,00



**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

In splendida posizione collinare a Castagnole delle Lanze, si propone in vendita una cascina ristrutturata indipendente su tre lati, dove il fascino rustico incontra il comfort moderno, con ampi spazi interni, cortile, garage e pannelli fotovoltaici. Ape A lpe 75,64 kwh/mq

€ 365.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Proponiamo in vendita a Costigliole d'Asti ampia casa indipendente su tre lati con terreno di 29.000 mq, ideale per famiglie e amanti della natura che cercano spazi generosi e tranquillità. Ape in attesa

€ 89.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione unica sotto il castello di Costigliole, villa indipendente completa di ampio giardino privato, comodo terrazzo e terreno recintato. L'immobile presenta ampie metrature ed un ottimo stato manutentivo.

Ape F lpe 244,47 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 229.900,00**



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione centralissima proponiamo appartamento sito al quarto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Offre cinque locali, doppi servizi e balcone con vista.

Ape F lpe 323,25 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 119.900,00**



**ISOLA D'ASTI**

Proponiamo splendido appartamento ad Isola d'Asti con terrazzo panoramico, piscina comune e finiture eleganti, perfetto per chi cerca comfort, raffinatezza e qualità della vita. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 189.900,00**



**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

Proponiamo in vendita, a Castagnole delle Lanze, questa splendida casa indipendente con quattro camere da letto, ampio giardino e terreno, ideale per chi cerca comfort e privacy. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 115.900,00**



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In una zona residenziale e tranquilla di Costigliole d'Asti, proponiamo in vendita una casa indipendente su tre lati, disposta su due livelli, con ampio giardino, area barbecue e posti auto. Ideale per chi cerca comfort e tranquillità. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 56.000,00**



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Immersa nel verde delle colline di Costigliole d'Asti, a pochi minuti dal centro, si propone raffinata abitazione libera su tre lati con vista panoramica, ampi spazi e grande potenziale di personalizzazione. Ape G lpe 360,47 kwh/mq

€ 65.000,00



**CALAMANDRANA**

Si propone in vendita graziosa villa unifamiliare libera su tre lati, in ottimo stato manutentivo. Completa di cantina, giardino privato, porticato e splendida vista. Ape in attesa

€ 89.000,00



**CALAMANDRANA**

Proponiamo in vendita questa splendida soluzione bifamiliare. L'immobile presenta due unità abitative ristrutturate e ben organizzate. Completano il tutto box auto, giardino privato, posti auto coperti e locali mansardati. Ape in attesa

€ 359.900,00



**BELVEGLIO**

In vendita splendida soluzione bifamiliare indipendente, abitabile da subito, disposta su due livelli e completa giardino privato, box auto, cantina e piscina interrata in pietra. Ape in attesa

€ 129.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In pieno centro città proponiamo in vendita splendido quadrilocale con vista panoramica sulla città. In perfetto stato manutentivo, completo di cantina e doppio balcone. Ape in attesa

€ 84.900,00



**CASTELNUOVO BELBO**

Proponiamo in vendita cascina libera su tra lati, totalmente ristrutturata. L'immobile presenta due piani ed è completo di cortile privato, legnaia e locale sgombero utile come box auto. Ape in attesa

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In vendita casa indipendente con giardino privato. L'immobile si sviluppa su due piani e presenta una zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano, completa di doppio balcone e servizio. Completa di box auto e cantina. Ape in attesa

€ 109.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Proponiamo in vendita fantastico quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si presenta ristrutturato, ben organizzato negli spazi e dotato di riscaldamento gestito da termovalvole. Ape in attesa

€ 89.000,00



**CASTELLETTO MOLINA**

In un contesto residenziale e tranquillo proponiamo terratetto in buono stato manutentivo, completo di balcone, giardino condominiale e vista sul Monferrato. Ape in attesa

€ 39.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

In posizione strategica, in pieno centro città, proponiamo ampio bilocale autonomo ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina con ascensore.

Completo di cabina armadio e balcone. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 79.900,00**



**NIZZA MONFERRATO**

Nel cuore del centro storico di Nizza Monferrato offriamo in vendita un appartamento pronto per essere personalizzato. A completare la soluzione vi è un comodo balcone e un locale mansardato adibito a cantina. Ape in attesa

€ 139.900,00



**CASTELNUOVO BELBO**

In posizione semi collinare, caratterizzata da privacy, ampie metrature e giardino privato, proponiamo in vendita cascina sviluppata su due piani in perfetto stato manutentivo. Completa di box auto. Ape in attesa

€ 169.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Nel cuore del centro storico di Nizza Monferrato offriamo in vendita un appartamento pronto per essere personalizzato. A completare la soluzione vi è un comodo balcone e un locale mansardato adibito a cantina. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 210.000,00**



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio dotato di vasca e box doccia.  
Ape/lpe in corso

€ 139.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio dotato di box doccia.  
Completa la proprietà un doppio box auto.  
Ape/lpe in corso

€ 265.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale in ottime condizioni composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio finestrato dotato di box doccia.  
Ape/lpe in corso

€ 119.000,00



**PIACENZA**

In zona dante proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, un servizio dotato di box doccia e un balcone.  
Ape/lpe in corso

€ 149.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto, servizio dotato di box doccia e due balconi. Completano l'immobile una cantina di pertinenza e un posto auto. Ape/lpe in corso

€ 139.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un trilocale completamente ristrutturato composto da soggiorno e cucina open space, due camere da letto, servizio dotato di box doccia. Completano l'immobile una cantina di pertinenza e un box auto. Ape G lpe in corso

€ 159.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un quadrilocale luminoso e ristrutturato composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio dotato di vasca e box doccia e due balconi.  
Ape/lpe in corso

€ 164.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo in vendita un quadrilocale completamente ristrutturato. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno ampio, due camere da letto, servizio dotato di box doccia e vasca, un balcone. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e un posto auto. Ape G lpe in corso

€ 215.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un appartamento composto da soggiorno ampio, cucina abitabile, cinque camere da letto e due servizi. Completa l'offerta due balconi e tre posti auto.  
Ape/lpe in corso

€ 265.000,00



**PIACENZA**

Proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato modernamente composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio dotato di box doccia e due balconi. Completano l'immobile una cantina di pertinenza e box auto. Ape/lpe in corso

€ 315.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo un bilocale di nuova ristrutturazione, composto da soggiorno e cucina, camere da letto, e servizio dotato di box doccia.  
Ape/lpe in corso

€ 89.000,00



**PIACENZA**

In zona tranquilla proponiamo un trilocale ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale e servizio finestrato dotato di box doccia. Completano l'immobile una cantina di pertinenza e un posto auto condominiale. Ape/lpe in corso

€ 79.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita quadrilocale di recente costruzione, composto da cucina e salotto in open space, tre camere da letto e doppi servizi. Completano la proprietà la cantina e il terrazzo condominiale. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**VERCELLI**

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita quadrilocale ristrutturato, composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto, bagno e cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in pieno centro un appartamento composto da: cucina abitabile, salotto ampio, due camere da letto e doppi servizi. Dotato inoltre di posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**QUINTO VERELLESE**

Proponiamo in vendita casa indipendente con giardino privato. Composto da: cucina, salotto, studio, lavanderia, quattro camere da letto, cabina armadio, cinque bagni, palestra con bagno annesso e box auto.

Ape E lpe 273,1 kwh/mq

€ 279.000,00



**VERCELLI**

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita quadrilocale composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto, bagno e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 45.000,00



**VERCELLI**

All'inizio dei Cappuccini proponiamo in vendita un quadrilocale composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. Dotato inoltre di cantina e posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**VERCELLI**

A due passi dal centro, proponiamo in vendita bilocale composto da: cucina semiabitabile, salotto, camera da letto e bagno. Completa l'alloggio la cantina.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**ASIGLIANO**

Vendesi casa indipendente ad Asigliano. L'abitazione si sviluppa su due piani: al piano terra soggiorno, cucina abitabile, un secondo soggiorno e bagno di servizio; al primo piano tre camere da letto e bagno principale. Completano la proprietà due cortili privati, uno con due box auto. Recentemente installati pannelli solari per elettricità e riscaldamento ecologico.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**VERCELLI**

In zona ospedale, proponiamo in vendita un appartamento composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto e bagno. Dotato inoltre di cantina e box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa, propone in vendita quadrilocale composto da: cucina abitabile, salotto, due camere da letto e bagno. L'alloggio è dotato inoltre di cantina e box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**VERCELLI**

In una traversa di Viale Rimembranza proponiamo in vendita un 5 locali composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto, bagno e doppia cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**VERCELLI**

A due passi dal centro, proponiamo in vendita un 5 locali composto da: cucina abitabile, salotto, tre camere da letto, bagno e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



### MILANO SARPI

In locazione un negozio con una vetrina su strada in Via Lomazzo. Ottimo punto di passaggio.

€ 1.300,00 mensili



### MILANO ARENA

Proponiamo in locazione in Piazza Lega Lombarda, locale commerciale di 52 mq. Recentemente ristrutturato, si presenta arredato con cura e sensibilità per le tematiche green. La soluzione è fornita di cucina completamente attrezzata e progettata per rispondere alle esigenze funzionali e stilistiche di uno spazio moderno. Ape G lpe 176 kwh/mq

€ 2.500,00 mensili



### MILANO SARPI

Proponiamo in locazione in Via Giusti, un bellissimo monolocale di 40 mq completamente ristrutturato e con balconcino. Caratteristica unica di questa soluzione, zona giorno/notte divisa dalla cucina abitabile.

€ 1.200,00 mensili



### MILANO CITY LIFE

In Viale Boezio, nello stabile con vista torri di CityLife, proponiamo un bilocale nuovo. Lo stabile presenta il servizio di portineria 24/7, uno degli stabili più richiesti di Milano.

€ 1.500,00 mensili



### MILANO PORTELLO

In Viale Certosa, zona di riqualificazione, proponiamo un monolocale completamente ristrutturato a nuovo nel 2025. Piano 6 di uno stabile con portineria metà giornata.

€ 900,00 mensili



### MILANO SARPI

A due passi dalla Paolo Sarpi, in Via Messina 2, proponiamo un bilocale pronto per essere abitato e libero da subito.

€ 1.100,00 mensili



# VENDOCASA

## RISTRUTTURA

[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it) • 011.9219342



**MILANO CENISIO**

A due passi dalla fermata della metropolitana, in un'area di prossima rivalutazione, proponiamo un locale commerciale fronte strada di circa 200 mq, dotato di 6 vetrine e 6 accessi.

€ 8.500,00 mensili



**MILANO DUOMO**

Proponiamo in locazione un prestigioso locale commerciale situato nel cuore dell'area commerciale di Milano, in Corso Europa 12. La posizione strategica, a due passi da Piazza San Babila, Corso Vittorio Emanuele II e Via Durini, garantisce un flusso continuo di clienti e visibilità eccezionale.

€ 25.000,00 mensili



**MILANO BULLONA**

proponiamo in locazione un bilocale sito al 1 piano con ascensore ultimo del ballatoio. Ingresso su zona giorno con cucinino separato, camera matrimoniale e bagno finestrato. Libero da subito con contratto transitorio di 18 mesi.

€ 1.000,00 mensili



**MILANO CENISIO**

In Via Cenisio troviamo un locale commerciale di 314 mq con 6 vetrine fronte strada suddiviso su 3 piani. Ingresso su ampia sala comunicante con cucina e tutti gli ambienti del locale, successivamente troviamo il vano scale che conduce al primo piano dove troviamo un vano di 20mq con balcone.

€ 1.480.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Messina 47, un spaziosa cantina di 19 mq al piano seminterrato.

€ 32.000,00



**MILANO BULLONA**

In Via Poliziano, proponiamo un bellissimo bilocale di 40 mq, sito al piano 1 di uno stabile servito da portineria intera giornata. L'appartamento completamente ristrutturato nel 2019.

€ 349.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Cenisio, un meraviglioso bilocale ampio di 79 mq con terrazzo di 40 mq. Soluzione unica, in ottime condizioni. Stabile con servizio di portineria intera giornata.

€ 535.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Monviso 26, all'interno del The Loma, proponiamo un bellissimo appartamento con ogni confort al piano terra con l'affaccio sul giardino condominiale.

€ 525.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Monviso 26, all'interno del The Loma, proponiamo un bellissimo appartamento con ogni confort al piano terra con l'affaccio sul giardino condominiale con una resa dal 6% al 7%.

€ 425.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!  
392.4409969**



**MILANO SARPI**

Situato in Via Lomazzo, spazio di 37 mq, perfetto per chi cerca un punto vendita, un ufficio o una soluzione commerciale in una zona di alto passaggio. Presenta una vetrina su strada che garantisce visibilità e afflusso di clienti. Bagno privato per una gestione autonoma. Primo piano interrato da sfruttare come ufficio, deposito o spazio di stoccaggio. Da ristrutturare, offre l'opportunità di realizzare l'ambiente perfetto per le tue esigenze professionali o commerciali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 185.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Paolo Lomazzo esattamente nel cuore della chinatown, proponiamo un ampio bilocale ristrutturato di 76mq così composto: ingresso su soggiorno, ampia cucina abitabile con accesso al balcone, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, anti bagno con zona lavanderia e bagno con spazioso box doccia impreziosito da mosaico. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Ape F lpe 190 kwh/mq

€ 630.000,00



**MILANO SEMPIONE**

All'incrocio tra Corso Sempione e via Procaccini, proponiamo ampio negozio con 3 vetrine su strada con ottima visibilità. L'immobile si presenta in ottime condizioni e dispone di un considerevole afflusso di persone considerata l'attività presente attualmente all'interno, molto in voga. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 699.000,00



**MILANO CERTOSA**

Proponiamo in Viale Certosa, un accogliente bilocale ristrutturato nel 2025, ottimo investimento. L'appartamento viene consegnato completamente arredato e pronto all'uso. Spese di gestione minime, termo-autonomo, un ottimo punto d'appoggio nel massimo comfort. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**MILANO ARCO**

Proponiamo in Via Londonio, sito al primo piano di 160 mq. Ingresso su disimpegno, doppio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e 2 bagni.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 1.190.000,00



**MILANO SARPI**

Proponiamo in Via Rosmini un magazzino di oltre 109 mq completamente ristrutturato a nuovo con accesso indipendente.

€ 199.000,00



**MILANO CANONICA**

Proponiamo in Via Albertini, un bilocale completamente ristrutturato sito al 4 piano. Servizio di portineria intera giornata. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 499.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**02.91157955**

**Ricerchiamo immobili per clienti referenziati**



**MILANO**

In via Pavia, ufficio di 44 mq con possibilità di cambio di destinazione d'uso abitativo, ottimo per investimento.

€ 284.000,00



**MILANO**

In Via Imperia, ampio garage di 44 mq, accesso con rampa, soppalco interno, completo di luce e prese per corrente elettrica.

€ 60.000,00



**MILANO**

Viale Tibaldi ampio bilocale di 78 mq completamente ristrutturato, a 100 metri dall'Università Bocconi, con due pertinenze incluse nel prezzo.

€ 419.000,00



**MILANO**

In Via Meda a Milano, negozio commerciale di 65 mq con vetrine su strada, cappa, cucina e doppi servizi.

€ 289.000,00



**MILANO**

In via Ascanio Sforza, moderno bilocale di 47 mq, completamente ristrutturato, ad un passo dal Naviglio.

€ 339.000,00



**MILANO**

Quadrilocale di 120 mq al quarto piano con ascensore, doppia esposizione, completo di cantina e box di pertinenza.

€ 579.000,00



**MILANO**

In Via Lecchi a Milano, monolocale al primo piano ottimo per investimento, sito in una via centrale a pochi passi dalle Università.

€ 259.000,00



**MILANO**

Trilocale di 68 mq, sito in una delle zone più centrali di Milano ad un passo dalle Università, ottimo anche per investimento.

€ 420.000,00



**MILANO**

Moderno monolocale di 35 mq sito al secondo piano con ascensore, completamente ristrutturato, con APE E.

€ 299.000,00



**MILANO**

In Via Lecchi a Milano, ampio penta-locale di 110 mq su due livelli, con cortile privato, interno a corte condominiale con affaccio su cortile.

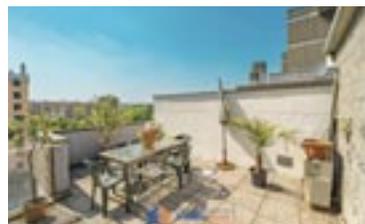
€ 610.000,00



**MILANO**

Opportunità imperdibile! In vendita bilocale commerciale in Via Torricelli a Milano, completamente ristrutturato, ottimo a scopo di investimento.

€ 184.000,00



**MILANO**

Ampio superattico quadrilocale ad un passo dalla metro, su due livelli con doppio balcone e terrazzo panoramico.

€ 439.000,00



**BRESCIA**

In zona Borgo Trento, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di 6 locali, sito al piano secondo. Completo di cantina, soffitta e posto auto coperto.

Ape F lpe 143,28 kwh/mq

€ 279.000,00



**BRESCIA**

In via Rocca d'Anfo, zona ben collegata a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita magazzino di 250 mq con due uffici, doppi servizi e doppio ingresso carrabile. Libero subito!

Ape F lpe 231,93 kwh/mq

RIBASSATO DA € 179.000,00 A € 159.000,00



**BRESCIA**

In Via Marconi, a due passi dalla metro e comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio bilocale, trasformabile in trilocale, sito al quarto ed ultimo piano.

Ape F lpe 217,34 kwh/mq

€ 99.000,00



**BRESCIA**

In via Bezzecca, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al piano terzo con balcone. Completo di soffitta e ampio box auto.

Ape A1 lpe 52,69 kwh/mq

RIBASSATO DA € 199.000,00 A € 165.000,00



**BRESCIA**

In Via Volturmo, in piccolo complesso residenziale di recente realizzazione proponiamo in vendita un appartamento trilocale sito al piano terzo con cantina.

Ape B lpe 57,32 kwh/mq

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 219.000,00



**BRESCIA**

In via Camillo Biseo, a due passi dal centro e vicino ai principali servizi proponiamo in vendita pentalocale ristrutturato al piano primo con balcone e cantina di pertinenza.

Libero a fine anno!

Ape F lpe 307,74 kwh/mq

€ 249.000,00



**BRESCIA**

In Borgo Trento, a due passi dal centro e comoda a tutti i servizi, in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2018, sito al piano terra. Completo di cantina.

Ape G lpe 314,26 kwh/mq

RIBASSATO DA € 169.000,00 A € 152.000,00



**BRESCIA**

In Via Solferino, zona ben servita e vicino al Palazzo di Giustizia, proponiamo in affitto una stanza in un ufficio adibito a studio legale. Incluso l'accesso alle aree comuni.

Ape E lpe 112,24 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**BRESCIA**

In una palazzina completamente ristrutturata, internamente ed esternamente, nel 2005, proponiamo in affitto bilocale al piano quarto su due livelli. Completo di cantina e posto auto di proprietà.

Ape B lpe 70,38 kwh/mq

€ 900,00 mensili



**BRESCIA**

In Via Luigi Gadola, zona tranquilla e comoda a tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano terzo con balcone e cantina di pertinenza.

Ape F lpe 157,14 kwh/mq

€ 139.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**030.0943496**



**VERONA**

In Zona Ponte Crecano, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato, composto da soggiorno con cucina open space, due camere da letto, un servizio.

Ape F lpe 117,61 kwh/mq

€ 265.000,00



**VERONA**

Nel cuore di Borgo Trento, proponiamo in vendita un trilocale al terzo piano con ascensore, soggiorno e cucina, due camere da letto, doppi servizi a completare tre terrazzi e doppio box auto.

Ape F lpe 117,61 kwh/mq

€ 370.000,00



**VERONA**

In zona Borgo Trento, proponiamo in vendita appartamento di ampie metrature con tre balconi e terrazzo panoramico con vista sul verde.

Ape F lpe 117,6 kwh/mq

€ 600.000,00



**VERONA**

Nel cuore del centro storico di Verona, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato ed arredato.

Ape C lpe 118,88 kwh/mq

€ 439.000,00



**VERONA**

In zona Desenzano, proponiamo in vendita appartamento a pochi chilometri dal lago di Garda, ristrutturato e arredato pari al nuovo.

Ape E lpe 236,59 kwh/mq

€ 279.000,00



**VERONA**

In zona prestigiosa di Verona, proponiamo in vendita un appartamento ready to live.

Ristrutturato e arredato con mobili di alta qualità.

Ape F lpe 117,61 kwh/mq

€ 295.000,00



**VERONA**

In zona Soave, proponiamo in vendita rustico circondato da giardino, soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno.

Ape F lpe 117,61 kwh/mq

€ 130.000,00



**VERONA**

In zona Navigatori, a pochi passi dal centro storico di Verona proponiamo in vendita un locale commerciale ottimo sia per investimento che per attività commerciale.

Ape F lpe 117,61 kwh/mq

€ 150.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**045.6578878**



**MASSA**

In Via Castagnara, zona Romagnano, a pochi minuti dal centro, appartamento completamente ristrutturato nel 2012, sito al primo piano. Completo di due terrazze e giardino condominiale.  
Ape F

€ 169.000,00



**MASSA**

In Via San Lorenzo, zona Romagnano, villa libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di taverna, posto auto e ampio giardino privato.  
Ape G

€ 629.000,00



**MASSA**

In Via San Pio, comodo al centro e ai servizi, appartamento completamente ristrutturato nel 2019, sito al piano terra. Completo di giardino di circa 150 mq, cantina di 40 mq e posto auto privato.  
Ape C

€ 319.000,00



**MARINA DI MASSA**

In Via del Casone, a pochi passi dal mare, appartamento, sito al secondo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e servizio. Completo di posto auto e cantina condominiali.  
Ape G

€ 145.000,00



**MASSA**

In Via Romana, zona Montignoso, appartamento quadrilocale, sito al secondo piano con ascensore. Completo di due terrazzi, posto auto privato e cantina.  
Ape D

€ 242.000,00



**MASSA**

In Via Camponuovo, zona Cervara, a pochi minuti dal centro, appartamento disposto su tre livelli ristrutturato nel 2006. Completo di balcone, box auto privato e posto auto condominiale.  
Ape G

€ 249.000,00



**MASSA**

In Via Marina Vecchia, comodo ai servizi e vicino al centro, appartamento disposto su due livelli. Composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. Completa il posto auto di proprietà.  
Ape F

€ 259.000,00



**MASSA**

In Via Piastronata, nel centro del paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2015, sito al primo piano con ascensore. Completo di posto auto.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape G

€ 239.000,00



**MASSA**

In Via San Giuseppe Vecchio, comodo ai servizi, villetta a schiera libera su tre lati e disposta su tre livelli. Completa di tavernetta, ampio terrazzo, posto auto privato e corte esclusiva piastrellata.  
Ape E

€ 258.000,00



**MASSA**

In Via Aurelia Sud, zona Turano, appartamento sito al secondo ed ultimo piano. Composto da soggiorno, cucina abitabile, cameretta, camera matrimoniale e servizio. A completare un terrazzo.  
Ape F

€ 189.000,00



**MARINA DI MASSA**

In Via Puliche, a meno di un chilometro dal mare, appartamento ristrutturato nel 2010 disposto su due livelli, sito al piano terra. A completare posto auto privato e cortile.  
Ape F

€ 269.000,00



**MASSA**

In Via Delle Gorine, zona Turano e comoda ai servizi, villa libera su quattro lati e disposta su un unico livello. Completa di triplo box auto e ampio giardino di 800 mq circa.  
Ape G

€ 345.000,00

**CENTRO**

In zona Fortezza-Indipendenza proponiamo in vendita ampio pentalocale di 141 mq sito al primo piano, dotato di tre camere da letto. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Ottimo come investimento o soluzione per famiglie. Ape F Ipe 189,23 kwh/mq  
**€ 375.000,00**

**LIBERTÀ**

In zona centrale proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 85 mq completamente ristrutturato, sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione ampio terrazzo con vista panoramica sul Duomo. Ape G Ipe 139,81 kwh/mq  
**€ 525.000,00**

**CENTRO**

Proponiamo in vendita ampio pentalocale di 122 mq sito al primo piano, dotato di tre camere da letto e terrazzo. Ottimo come investimento o soluzione per famiglie. Ape G Ipe 181,5 kwh/mq  
**€ 399.000,00**

**LIBERTÀ**

Proponiamo in vendita bilocale di 59 mq, sito al piano terra di un appartamento in zona residenziale centrale e ben collegata. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 229.000,00**

**LIBERTÀ**

Proponiamo in vendita elegante pentalocale di 111 mq, situato in zona centrale e ottimamente collegata. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, impianto di domotica avanzato e finiture di pregio, con un design esclusivo curato nei minimi dettagli. Ape G Ipe 180 kwh/mq  
**€ 850.000,00**

**LIBERTÀ**

Proponiamo in vendita ampio appartamento di 157 mq, situato in stabile bifamiliare e disposto su due livelli (primo e secondo piano). Dotato di riscaldamento autonomo tramite split e radiatori, offre spazi generosi e ben distribuiti. Ape G Ipe 175,5 kwh/mq  
**€ 1.000.000,00**

**CENTRO**

Nel cuore del centro di Firenze proponiamo in vendita ampio pentalocale di 116 mq. Dotato di riscaldamento autonomo. Preziosito da terrazzo. Attualmente locato. Ape F Ipe 139,2 kwh/mq  
**€ 699.000,00**

**CENTRO**

Nella prestigiosa Borgo Pinti proponiamo in vendita ampio appartamento di 143 mq ristrutturato nel 2020, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ideale sia come investimento che come prima abitazione. Già predisposto per attività ricettiva. Ape G Ipe 180,68 kwh/mq  
**€ 595.000,00**

**CENTRO**

In zona Santissima Annunziata, punto nevralgico di Firenze, proponiamo trilocale in vendita di 65 mq sito al piano terra di un palazzo signorile. Ideale sia come investimento che come prima abitazione. Ape G Ipe 338,43 kwh/mq  
**€ 295.000,00**

**CENTRO**

Proponiamo in vendita trilocale di 67 mq, sito al piano terra del Palazzo degli Aldobrandini del Papa, palazzo storico situato nel cuore di Firenze, tra San Lorenzo, Santa Maria Novella e la Cattedrale di Santa Maria del Fiore. Ottima soluzione sia come investimento sia come abitazione privata. Ape G Ipe 180 kwh/mq  
**€ 329.000,00**

**CENTRO**

Situato nel pieno centro storico di Firenze, a pochi passi dalle attrazioni principali, proponiamo in vendita raffinato trilocale di 65 mq sito al secondo piano. Luminoso, ben distribuito, ideale per investimento o residenza. Dotato di CIN e CIR e adibito come B&B. Ape E Ipe 235 kwh/mq  
**€ 399.000,00**

**CAMPO DI MARTE**

Situato in una delle zone residenziali più richieste di Firenze, proponiamo in vendita monolocale di 34 mq sito al terzo piano di uno stabile con ascensore. Ideale per investimento o residenza. Ape E Ipe 80,3 kwh/mq  
**€ 249.000,00**

## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.grupповendocasa.it](http://www.grupповendocasa.it)

### *Il mare vicino a te!*

*Se vuoi vendere o acquistare contattaci!*



GENOVA



VARAZZE



SAVONA



SPOTORNO



FINALE LIGURE



LOANO



BORGHETTO  
SANTO SPIRITO



SANREMO



IMPERIA



DIANO MARINA



ANDORA



ALASSIO



Quanto vale la tua casa?



**INQUADRA IL QR CODE**  
per avere una valutazione  
immediata!