

**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE



**AFFITTOCASA**

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI**

*Chi cerca trova... CASA!*

**GENNAIO 2025**

**QUANTO VALE LA TUA  
CASA?**

Scopriilo inquadrando il QR code!



**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**



**ALASSIO**

In Vico Granaro, a 50 metri dal mare, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore di uno stabile privo di barriere architettoniche. Ad impreziosire il balcone.

Ape D lpe 99,22 kwh/mq

~~€ 419.000,00~~



**ALASSIO**

In Via San G. Battista, comodo al centro e ai servizi, proponiamo in vendita bilocale sito al piano terra con ingresso indipendente. Ad impreziosire la soluzione e il terrazzino e il posto auto privato davanti all'alloggio. NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. Ape A2 lpe 88,19 kwh/mq

~~€ 399.000,00~~



**ALASSIO**

In Via Vincenzo Nam, in zona tranquilla e a pochi passi dalle spiagge, proponiamo in vendita ampio monolocale sito al primo piano con un ingresso indipendente. Ad impreziosire il balcone con vista mare panoramica. A completare la cantina e il posto auto privato. Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 239.000,00~~ € 199.000,00



**ALASSIO**

In Via Don Piccagli, in posizione frontemare, proponiamo in vendita quadrilocale di lusso di 115 mq circa sito al terzo piano con ascensore. Ad impreziosire la proprietà, il balcone frontemare e il riscaldamento autonomo con climatizzatori. Ape D lpe 131,4710 kwh/mq

~~€ 1.399.000,00~~ € 1.099.000,00



**ALASSIO**

In Via G. Garibaldi, a due passi dal mare proponiamo in vendita monolocale sito al quinto piano con ascensore con vista aperta sulla collina. Dotato di climatizzatori caldo e freddo. OTTIMO DA INVESTIMENTO!

Ape C lpe 68,91 kwh/mq

€ 269.000,00



**ALASSIO**

In via Roma, a soli 20 metri dal mare, proponiamo in vendita bilocale al primo piano di uno stabile elegante e completamente ristrutturato nel 2019, privo di barriere architettoniche e dotato di ascensore. A completare la soluzione un comodo box auto. Ape B lpe 24,54 kwh/mq

€ 419.000,00



**ALASSIO**

In Vico Granaro, proponiamo in vendita un luminoso appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completano l'offerta un comodo box auto situato sotto l'appartamento e un posto auto privato a soli 50 metri dall'alloggio. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 789.000,00



**ALASSIO**

In Via A. Solva, a soli 300 metri dalle spiagge del Borgo Coscia, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato. Ad impreziosire l'ampio terrazzo e l'assenza di spese condominiali.

Ape F lpe 93,157 kwh/mq

€ 169.900,00



**ALASSIO**

In Via Roma, proponiamo in vendita attico finemente ristrutturato di ampia metratura. Ad impreziosire il terrazzo con vista mare e collina.

A completare il box auto triplo.

Ape A3 lpe 52,41 kwh/mq

~~€ 1.399.000,00~~ € 1.050.000,00



**ALASSIO**

In Via Privata Gabriele Schivo, zona centrale comoda ai servizi e al mare, proponiamo in vendita trilocale sito al piano terra. Ad impreziosire il balconcino.

NESSUNA SPESA CONDOMINIALE.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**ALASSIO**

In Via Delle Mimose, proponiamo soluzione esclusiva e completamente ristrutturata situata in una villa storica.

A completare i due terrazzi vista mare, i due posti auto in villa e il box.

Ape B

~~€ 1.499.000,00~~ € 1.299.000,00



**LAIGUEGLIA**

In Via Delle Mimose, a due passi dal mare, proponiamo in vendita villa indipendente completamente ristrutturata disposta su due livelli. Ad impreziosire i due terrazzi e il lastrico solare.

Ape B lpe 75,06 kwh/mq

€ 649.000,00





**CERVO**

All'interno del prestigioso Residence Torre dei Saraceni, con accesso alle spiagge e piscina privati, appartamento bilocale con giardino privato, sito al piano terra. Completo di posto auto.

Ape C

€ 379.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Saponiera, a pochi passi dal mare, grande appartamento di 105 mq circa sito al secondo ed ultimo piano.

Completo di box auto privato di 15 mq circa e quattro balconi.

Ape E

€ 309.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Aurelia, a due passi dal mare, attico sito all'ultimo piano con ascensore.

Completo di box auto di 17 mq circa, due balconi e ampio terrazzo con vista mare panoramica.

Ape E

€ 544.000,00



**DIANO SAN PIETRO**

In zona tranquilla ed immersa nel verde, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di box auto, terrazzo di 30 mq con vista panoramica, giardino e cortile privati.

Ape E

€ 519.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Indiani, comodo al mare e al centro, appartamento sito al piano rialzato.

Completo di posto auto condominiale, cantina, giardino condominiale e due balconi.

Ape G

€ 189.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Dianio Calderina, appartamento trilocale sito al secondo ed ultimo piano con ascensore.

Completo di posto auto privato, cantina, due balconi e giardino condominiale.

Ape D

€ 199.000,00

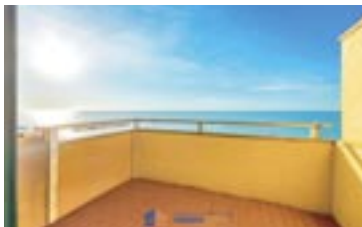


**CERVO**

All'interno del prestigioso Residence Torre dei Saraceni, con accesso alle spiagge e piscina privati, appartamento bilocale FRONTE MARE, sito al piano terra. Completo di ampio giardino e vista panoramica.

Ape C

€ 399.000,00



**IMPERIA - BORGO PRINO**

In Lungomare Cristoforo Colombo, FRONTE MARE, appartamento trilocale sito all'ultimo piano. Completo di ampio terrazzo con vista mare panoramica.

Ape F

€ 235.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Dianio Castello, a pochi minuti dal mare e comodo al centro, ampio appartamento sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completo di giardino condominiale, posto auto privato e terrazzo.

Ape G

€ 315.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Divina Provvidenza, prima collina ed immerso nel verde, appartamento ristrutturato nel 2020 con ingresso indipendente. Completo di giardino privato, posti auto, cantina e terrazzo con vista mare.

Ape E

€ 279.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Ulivi, zona tranquilla e comodo ai servizi, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano con ascensore.

Completo di terrazzo vista mare, balcone e cantina.

Ape F

€ 189.000,00



**CERVO**

In Via Giacomo Bianchi, zona di Cervo bassa ed immerso nel verde, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completo di balcone con vista mare. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape F

€ 199.000,00



**FINALE LIGURE**

Trilocale sito al piano terra in Via Cavaglia, in una palazzina di sole 5 unità abitative con ingresso indipendente, senza barriere architettoniche, vista mare, autonomo e con basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**FINALE LIGURE**

In complesso residenziale, ampio bilocale ristrutturato con grande terrazzo vista mare e monti, giardino e posto auto privato.

Riscaldamento autonomo e con basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**FINALE LIGURE**

In complesso residenziale, grande bilocale con ingresso indipendente, terrazza vista panoramica su mare e monti, cantina e parcheggi condominiali.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**FINALE LIGURE**

All'interno di un complesso residenziale, grande bilocale ristrutturato con piscina vista mare. Ottimo investimento da reddito.

Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**FINALE LIGURE**

Villetta a schiera con giardino, box auto e cantina di proprietà, ristrutturata, libera su tre lati e con ingresso indipendente.

Doppia Camera e doppio bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 269.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 400 mt dalle spiagge, villetta disposta su due piani, ampia metratura e doppi terrazzi.

Completamente autonomo e senza spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 369.000,00



**ORCO FEGLINO**

Nel tipico Borgo di Orco Feglino, villa storica disposta su tre livelli, composta da: 17 camere, 3 saloni, 3 cucine, 7 bagni, depositi, giardini, 3000 mq di terreno, posti auto. Arricchita da affreschi dell'800', completa di impianti nuovi e pannelli fotovoltaici. Ottimo investimento da reddito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 990.000,00



**CALIZZANO**

In zona residenziale e panoramica, villetta a schiera libera su tre lati, disposta su due livelli e con ingresso indipendente.

Completa di posto auto di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**FINALE LIGURE**

Tra Final Marina e Finalborgo, grande box auto doppio con doppia esposizione, ideale per inserire più auto vetture e motocicli.

Ape esente

€ 59.000,00



**FINALE LIGURE**

Nel cuore di Final Marina a soli 30 mt dal mare, attico quadrilocale con ampio terrazzo e vista mare panoramica.

Doppio sistema di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 355,97 kwh/mq

€ 579.000,00



**FINALE LIGURE**

Grande bilocale con ingresso indipendente dove poter parcheggiare due auto vetture, dehor ristrutturato e arredato a nuovo.

Doppio sistema di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**BORGIO VEREZZI**

Appartamento quadrilocale in villa completamente ristrutturato e con vista mare!!! Completo di terrazzi, balconi, giardini e box auto.

Vista panoramica.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 495.000,00





**GENOVA**

In Via Bovio, zona Albaro, a pochi passi da Corso Italia proponiamo cinque locali al piano terra, ristrutturazione appena ultimata. Ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato, tre camere da letto di cui una con cabina armadio e secondo bagno finestrato, due terrazzini ad uso esclusivo e ripostiglio. Ape F Ipe 147,78 kwh/mq  
**€ 519.000,00**



**GENOVA**

In Zona Foce proponiamo appartamento al piano terra di 152 mq interni completamente ristrutturato, con giardino di 100 mq con passo carrabile. L'appartamento dispone di tre camere da letto, doppi servizi, uno con bagno turco, due cabine armadio, soggiorno e cucina abitabile. Ape F Ipe 150,60 kwh/mq  
**€ 319.000,00**



**GENOVA**

In Piazza di Sarzano, nel cuore del centro storico di Genova, proponiamo appartamento di ampia metratura, sito al quinto piano. L'appartamento si presenta completamente da ristrutturare permettendo la personalizzazione degli spazi secondo i propri gusti ed esigenze. Ape C Ipe 317,07 kwh/mq  
**€ 315.000,00**



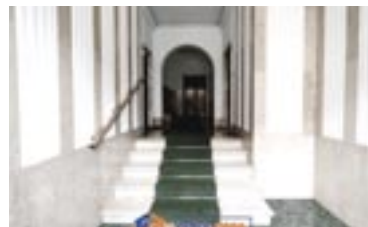
**GENOVA**

Situato in Corso Torino, comodo a tutti i principali servizi, proponiamo al primo piano con ascensore, quadrilocale composto al suo interno da: soggiorno luminoso, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio. A completare la proprietà una cantina e affascinanti pavimenti a mosaico. Ape G Ipe 123,74 kwh/mq  
**€ 215.000,00**



**GENOVA**

In zona Foce, a pochi passi da Corso Italia e dal lungomare, proponiamo un appartamento di 184 mq in ottime condizioni. L'immobile offre doppi servizi e uno stogo esterno, ideale per momenti di relax all'aperto. Comodo a tutti i principali servizi, rappresenta la soluzione perfetta per chi cerca spazio e comodità in una delle zone più apprezzate della città. Ape F Ipe 131,37 kwh/mq  
**€ 399.000,00**



**GENOVA**

In Piazza Leonardo da Vinci, nel cuore di Albaro, proponiamo un appartamento di 154 mq in ottime condizioni. L'immobile dispone di doppi servizi, garantendo comfort e funzionalità. Ideale per chi cerca una soluzione spaziosa e ben posizionata, con tutti i servizi a portata di mano. Ape F Ipe 146,36 kwh/mq  
**€ 499.000,00**



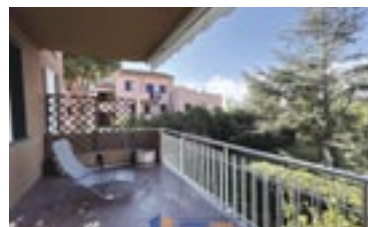
**GENOVA**

In Zona Sestri levante, proponiamo trilocale in buone condizioni interne, al quinto e ultimo piano, con terrazzo esclusivo. L'immobile dispone di due camere da letto, un bagno finestrato, una cucina abitabile, due balconi e un terrazzo privato esclusivo. Ape F Ipe 150,30 kwh/mq  
**€ 94.000,00**



**GENOVA**

In Via Coronata proponiamo ampio appartamento di 97 mq, sito al quarto piano di un moderno edificio con ascensore. L'immobile è composto da un ingresso che si apre su un luminoso soggiorno, tre spaziose camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, e una cucina abitabile con accesso diretto al balcone. Incluso nel prezzo un posto auto privato. Ape F Ipe 140,35 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**ARENZANO**

Nella Pineta di Arenzano, proponiamo appartamento di 4 locali in ottime condizioni interne con terrazzo e posto auto privato. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e impianto elettrico nuovo sfilabile. Se desideri vivere in un angolo di tranquillità immerso nel verde a pochi minuti dal lungomare di Arenzano questa è la casa che fa per te! Ape E Ipe 74,1400 kwh/mq  
**€ 335.000,00**



**GENOVA**

In Via Redipuglia a pochi passi dal Gaslini, proponiamo appartamento in ottime condizioni interne di 62 mq sito al secondo piano, composto da un soggiorno, due camere da letto una con accesso diretto al balcone, una cucina abitabile e un bagno finestrato. Ape F Ipe 140,76 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**GENOVA**

In Via Rimassa proponiamo appartamenti di 82 mq al sesto piano con ascensore. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, una con accesso diretto al balcone, bagno finestrato e sgabuzzino. Ape E Ipe 97,70 kwh/mq  
**€ 389.000,00**

**Ricerchiamo immobili**  
 per clienti referenziati



**PIETRA LIGURE**

In zona residenziale, grande appartamento monolocale ristrutturato e con porticato. Riscaldamento autonomo e assenza di spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**LOANO**

In complesso residenziale, appartamento bilocale con terrazzo vista mare e posti auto liberi. Riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 135.000,00



**CERIALE**

A soli 50 mt dalle spiagge, comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale di grande metratura, sito al primo piano con balcone. Palazzina rifatta esternamente ed internamente.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 165.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In zona residenziale, grande monolocale con balcone esposto a OVEST, sito al secondo piano, con ascensore, di una palazzina rifatta senza barriere architettoniche.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**LOANO**

In zona residenziale a soli 20 mt di mare, appartamento trilocale già parzialmente ristrutturato e con vista mare. Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**BOISSANO**

In piccola palazzina senza barriere, grande appartamento bilocale con terrazzo vista mare e posto auto privato chiuso da cancello. Riscaldamento autonomo e con spese di gestione irrisorie.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Sul lungomare Matteotti appartamento trilocale sito al quinto piano con ascensore, doppia esposizione e vista mare. Riscaldamento autonomo e senza spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona residenziale e tranquilla, grande monolocale con terrazza. Perfette condizioni con cantina di proprietà. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 145.000,00



**LOANO**

A pochi minuti dalle spiagge, in complesso recente e rinomato, appartamento bilocale grande con terrazza. Riscaldamento autonomo. Box auto incluso.  
Ape B lpe 40,56 kwh/mq

€ 269.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A due passi dal mare bilocale completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, con vista mare e ascensore.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**LOANO**

A soli 100 mt dalle spiagge, grande appartamento trilocale appena ristrutturato a nuovo con detrazioni di 48.000 €. Compreso terrazzo e box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo installato nel controsoffitto, cartongesso con isolamento termo-acustico, sistema domotico. Ape E

€ 319.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Esclusivo bilocale fronte mare con terrazza di 50mq e posto auto privato direttamente sul mare.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00





**BUSSANA**

In Via Aurelia, appartamento bilocale. Ad impreziosire la proprietà il posto auto condominiale e l'accesso diretto alla spiaggia e alla pista ciclabile, ideale per casa vacanze. Ape G

~~€ 119.000,00~~ € 105.000,00



**SANREMO**

In zona San Martino, elegante attico sito al terzo e ultimo piano con ascensore. A completare il posto auto privato, il terrazzo, il balcone e la cantina. Zero spese condominiali. Ape F

~~€ 449.000,00~~ € 369.000,00



**SANREMO**

In Strada San Lorenzo, zona Solaro, appartamento pentalocale su due livelli sito al terzo ed ultimo piano con ascensore. Ad impreziosire la proprietà il terrazzo vista mare, il balcone e il box auto. Ape D

~~€ 379.000,00~~ € 329.000,00



**SANREMO**

In Via Capitan Pesante, in centro e a pochi passi dal teatro Ariston, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Ape F

€ 369.000,00



**SANREMO**

In Via Riccobono, in zona pigna a pochi passi dal centro, appartamento monolocale sito al primo piano. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. OTTIMO PER INVESTIMENTO. Ape G

~~€ 99.000,00~~ € 79.000,00



**SANREMO**

In Via De Amicis, in zona residenziale, villa moderna di 300m2 disposta su 3 livelli con giardino privato, campo da basket, cucina estiva e bellissima vista su mare e città. Ape G

~~€ 2.599.000,00~~ € 2.199.000,00



**SANREMO**

In zona Baragallo, trilocale sito al piano terra di uno stabile di due piani. Ad impreziosire il grande terrazzo ad angolo, il posto auto e lo scorcio mare. Zero spese condominiali. Ape G

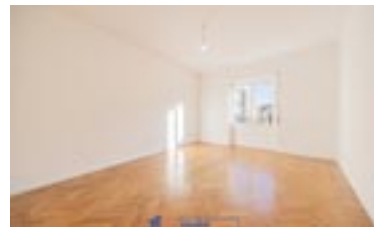
€ 169.000,00



**SANREMO**

In zona San Martino, comoda ai servizi, trilocale sito al secondo piano con ascensore. Ad impreziosire due balconi e la cantina. Zero spese condominiali. Ape F

~~€ 279.000,00~~ € 229.000,00



**SANREMO**

In Via Volta, a pochi passi dal teatro Ariston, appartamento quadrilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Ad impreziosire l'ampio balcone e la cantina. Ape F

€ 349.000,00



**SANREMO**

In Via Nino Bixio, in centro e a pochi passi dalle spiagge, appartamento loft sito a piano terra. Riscaldamento autonomo con condizionatore e basse spese di gestione. OTTIMO PER INVESTIMENTO. Ape G

€ 169.000,00



**SANREMO**

In Strada Borgo, zona residenziale, luminoso trilocale sito al primo piano. Ad impreziosire la soluzione l'ampio balcone vivibile e il posto auto privato. Ape G

~~€ 219.000,00~~ € 199.000,00



**SANREMO**

In zona San Martino, comoda ai servizi, bilocale sito al secondo piano con ascensore. Ad impreziosire il balcone e la cantina. Zero spese condominiali. Ape D

~~€ 199.000,00~~ € 169.000,00



**SAVONA**

Appartamento in pieno centro storico, comodo a tutti i servizi, sito al quinto piano ed ultimo piano dotato di un comodo ascensore, in ottime condizioni interne ed esterne. Ape E lpe 105,63 kwh/mq

€ 550.000,00



**SAVONA**

Appartamento vista mare, completamente ristrutturato, sito al quarto ed ultimo piano dello stabile, ottima esposizione, comodo a tutti i servizi. Ape F lpe 135,97 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAVONA**

Appartamento sito in centro, dotato di giardino di proprietà, generose metrature interne, buone condizioni interne, comodo a tutti i servizi, ottima esposizione. Ape G lpe 272,09 kwh/mq

€ 259.000,00



**SAVONA**

Appartamento sito in centro, comodo a tutti i servizi, ottime condizioni interne ed esterne, completamente ristrutturato con tre camere da letto, dotato di comodo ascensore, generose metrature interne. Ape G lpe 24,19 kwh/mq

€ 249.000,00



**SAVONA**

Ufficio comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, sito a due passi da Piazza Mameli, predisposizione a pompa di calore. Ape D lpe 189,5 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAVONA**

Ampio monolocale sito nel cuore del centro storico, comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, riscaldamento autonomo, ideale come investimento e seconda casa. Ape F lpe 49,25 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAVONA**

Appartamento signorile sito nel cuore del Centro Storico, comodo a tutti i servizi, ampie metrature, ultimo piano dello stabile dotato di comodo ascensore. Ape G lpe 49,72 kwh/mq

€ 415.000,00



**ALBISSOLA MARINA**

Soluzione in contesto residenziale e tranquillo, comodo al mare e a tutti i servizi, completamente ristrutturato, dotato di cortile di pertinenza, ascensore e riscaldamento autonomo. Ape E lpe 131,41 kwh/mq

€ 269.000,00



**SAVONA**

Ampio monolocale completamente ristrutturato sito in una posizione strategica, comoda a tutti i servizi principali, dotato di balcone privato, arredato e riscaldamento autonomo. Ape F lpe 257,92 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAVONA**

Appartamento a due passi da tutti gli stabilimenti balneari, comodo ai servizi, sito al quarto piano dotato di comodo ascensore, due balconi vista mare e box auto. Ape F lpe 94,36 kwh/mq

€ 262.000,00 € 199.000,00



**SAVONA**

Appartamento comodo ai servizi di prima necessità, ottime condizioni interne ed esterne, dotato di balcone con vista aperta sul verde, riscaldamento autonomo. Ape F lpe 125,07 kwh/mq

€ 67.000,00



**SAVONA**

Appartamento al mare, comodo a tutti i servizi e agli stabilimenti balneari, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione, dotato di comoda e ampia cantina. Ape E lpe 115,03 kwh/mq

€ 239.000,00 € 223.000,00



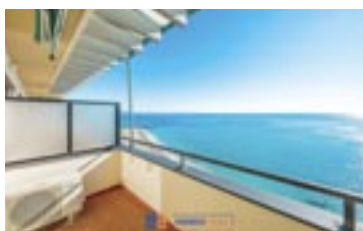


**SPOTORNO**

Attico zona grattacieli con doppia terrazza vista mare, a due passi dalle spiagge e dai servizi. Soluzione senza barriere architettoniche, compresi posti auto condominiali.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 479.000,00



**BERGEGGI**

Monolocale fronte mare, con terrazzino vivibile. Completamente ristrutturato e fino a 6 posti letto. Compreso di cantina e posto auto chiuso da cancello.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**BERGEGGI**

Nel residence "Dominio Mare", quadrilocale con giardino vista mare e isola. Con l'accesso alla piscina del residence, spa, spiaggia privata, campi da tennis, ristorante e palestra. Box auto privato.

Ape A4 lpe 33,71 kwh/mq

€ 770.000,00



**SPOTORNO**

Trilocale vista mare, in zona residenziale, con terrazzo vista mare.

Compreso di posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 320.000,00



**BERGEGGI**

Trilocale ristrutturato in palazzina fronte mare, con balcone vista mare.

Compreso di posto auto condominiale chiuso da cancello.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00 € 259.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale completamente ristrutturato, nel centro storico del paese. Sito a un passo dal mare con terrazzo vivibile.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 329.000,00



**SPOTORNO**

Ampio quadrilocale in zona residenziale, a pochi passi dalle spiagge.

Compreso di box auto e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 525.000,00



**BERGEGGI**

Splendida villa indipendente con ampio giardino, box auto e piazzale privato con vari posti auto.

Già predisposta come bifamiliare, a completare la soluzione troviamo una dependance.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 3.150.000,00



**BERGEGGI**

Bilocale al residence "Dominio mare" con giardino vista mare e box auto compreso. Ottima soluzione come investimento, compresa di spa, piscina, spiaggia privata, palestra, ristorante e campi da tennis.

Ape A4 lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale nel complesso Baxie in zona centralissima e a un passo dal mare, compreso di ampio terrazzo e posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale con ingresso indipendente con cortile esterno, a pochi passi dal centro.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**SPOTORNO**

Trilocale vicinissimo al mare e al centro storico, con balcone vista mare.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 395.000,00



**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**

**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!**

**347.8735061**



**VERNANTE**

Proponiamo in affitto ampio e luminoso bi-locale ristrutturato, situato al primo piano di un edificio con ascensore. L'appartamento è completamente ammobiliato. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. Ape E lpe 172,28 kwh/mq  
**€ 330,00 mensili**



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo splendido trilocale, completamente ristrutturato nel 2023 usufruendo del bonus 110%. L'appartamento, posizionato al primo piano, offre una combinazione perfetta di comfort e modernità. L'immobile è impreziosito da un box auto, una cantina, due posti auto assegnati e un pezzo di orto. Ape A4 lpe 39,91 kwh/mq  
**€ 900,00 mensili**



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in affitto di un ampio magazzino che si presta a diverse soluzioni d'uso, come deposito, ufficio o laboratorio. Il locale è situato in una zona ben servita e facilmente accessibile, ideale per attività che richiedono spazi ampi e versatili. Ape G lpe 341,55 kwh/mq  
**€ 300,00 mensili**



**BORGO SAN DALMAZZO**

Affittasi locale commerciale situato in zona Chiesa Nuova, un'area di forte passaggio a Borgo San Dalmazzo. Questo spazio, ideale per diverse attività, offre un ampio locale di circa 75mq con ingresso indipendente. Ape B lpe 4424,13 kwh/mq  
**€ 300,00 mensili**



**BORGO SAN DALMAZZO**

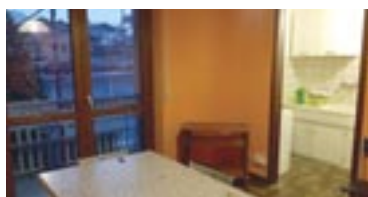
In Via Guglielmo Marco, in zona centralissima, proponiamo in affitto locale commerciale di 65 mq sito al piano terra. Ape F lpe 713,29 kwh/mq  
**€ 300,00 mensili**



**VERNANTE**

In zona centralissima proponiamo in affitto locale commerciale di 50 mq. Impreziosisce la proprietà il magazzino al piano interrato. Ape D lpe 595,55 kwh/mq  
**€ 450,00 mensili**





**PEVERAGNO**

Nel cuore di Peveragno, in una palazzina recentemente ristrutturata, proponiamo in affitto un trilocale al primo piano. L'appartamento, luminoso e ben distribuito, offre due camere spaziose, un soggiorno accogliente e una cucina separata. Completa la proprietà un comodo box auto. Disponibile da subito. Ape in attesa

€ 450,00 mensili



**FRAZIONE SANT'ANNA**

Proponiamo in affitto una villa su due livelli, composta da due appartamenti separati. L'immobile offre ampi spazi, con un totale di 6 camere da letto. Ideale per per chi cerca una soluzione con possibilità di sfruttare gli appartamenti separati. Ape D

€ 950,00 mensili



**PEVERAGNO**

Proponiamo in affitto a Peveragno un bilocale completamente arredato, situato al 1° piano. L'appartamento è accessoriato di cantina e sarà disponibile da febbraio 2025. Ideale per chi cerca una soluzione pronta per essere abitata in una zona tranquilla e ben servita. Ape G

€ 350,00 mensili



**BOVES**

In zona tranquilla a Boves, proponiamo in affitto un elegante appartamento in villa, dotato di piscina. L'immobile, completamente da arredare, offre ampi spazi e riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. È libero da subito e pronto per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Ape D

€ 1.200,00 mensili



**PEVERAGNO**

Proponiamo in affitto un locale commerciale situato in zona centrale, ideale anche per uso ufficio. La proprietà è libera da subito e offre una posizione strategica per attività commerciali o professionali. Ape in attesa

€ 250,00 mensili



**BOVES**

Proponiamo locale commerciale in zona centrale, ideale per attività con necessità di visibilità, doppio ingresso, ottima posizione in area trafficata e ben collegata. Dotato di canna fumaria. Libero da subito. Ape E

€ 300,00 mensili

**AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714**

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



**BRA**

In zona SAN MATTEO, proponiamo in affitto bilocale appena ristrutturato arredato a nuovo. L'immobile si completa di box auto e cantina. NO SPESE CONDOMINIALI. MASSIMA EFFICIENZA ENERGETICA. Ape A3

€ 500,00 mensili



**BRA**

In zona centrale, proponiamo in affitto bilocale non arredato. L'immobile è in contesto interno cortile, quindi molto riservato e tranquillo. Completamente autonomo con basse spese condominiali. Possibilità di posto auto a parte. Ape E

€ 350,00 mensili



**BRA**

In zona centrale, proponiamo in affitto trilocale non arredato sito al terzo piano, con basse spese condominiali. L'immobile ha la possibilità di un posto auto nel cortine difronte. Ape D

€ 450,00 mensili



**BRA**

In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto appartamento di 5 locali completamente vuoto. Completo di box auto. Ape E

€ 600,00 mensili



**BRA**

In zona Borgo San Martino, proponiamo in affitto appartamento di 6 locali sito al terzo piano con ascensore completamente arredato. Completo di posto auto, cortine condominiale e angolo adibito ad orto. Riscaldamento centralizzato. Ape E

€ 500,00 mensili



**BRA**

In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto appartamento di 4 locali sito al quarto piano con ascensore completamente vuoto. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 379,00 mensili

**CUNEO**

In via roma proponiamo in affitto monolocale completamente arredato, riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.  
Ape C

€ 310,00 mensili

**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo trilocale completamente arredato, cucina abitabile e due camere da letto matrimoniali, servizio.

Balcone e cantina.  
LIBERO DA SUBITO.  
Ape F

€ 600,00 mensili

**CUNEO**

In via Caraglio, proponiamo quadrilocale completamente arredato, cucina abitabile, 3 camere da letto matrimoniali, servizio e cantina.

LIBERO DA SUBITO.  
Ape F

€ 800,00 mensili

**CUNEO**

In cuneo centro proponiamo bilocale completamente arredato, cucina abitabile con soggiorno e camera da letto matrimoniale, servizio. Balcone, veranda ad uso lavanderia e cantina. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 400,00 mensili

**CUNEO**

In piazza Galimberti proponiamo ufficio di ampie metrature, completamente ristrutturato.

Riscaldamento autonomo, basse spese di gestione. LIBERO DA SUBITO.  
Ape D

€ 800,00 mensili

**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo locale commerciale di un unico vano con servizio privato. Basse spese di gestione.

LIBERO DA SUBITO.  
Ape G

€ 350,00 mensili

**CUNEO**

A Madonna dell'Olmo proponiamo bilocale completamente ristrutturato e arredato. Composto da ingresso su soggiorno con cucina, camera da letto matrimoniale e servizio. Riscaldamento autonomo. Libero da gennaio.

Ape D

€ 610,00 mensili

**CUNEO**

In Cuneo centro proponiamo bilocale completamente ristrutturato e arredato. Composto da ingresso su soggiorno con cucina, camera da letto matrimoniale, servizio. Balcone, veranda e cantina. Libero da marzo.

Ape D

€ 550,00 mensili

**CUNEO**

In Cuneo a due passi dal viale degli angeli proponiamo bilocale da arredare. Composto da ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno e camera da letto matrimoniale, servizio. Libero da marzo.

Ape F

€ 330,00 mensili

**CUNEO**

A Passatore proponiamo trilocale da arredare, composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera singola e camera matrimoniale, servizio. Balcone e box auto doppio. Libero a gennaio.

Ape F

€ 370,00 mensili

**CUNEO**

A Cerialdo proponiamo box auto con elevatore, possibilità di inserire due auto utilitarie. Presenza di prese per la corrente, libero da subito.

€ 60,00 mensili

**CUNEO**

Proponiamo ufficio di ampie metrature composto, composto da ingresso su disimpegno, quattro stanze adibite ad uso ufficio e servizio. Box auto e posti auto adiacenti alla soluzione. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape D

€ 650,00 mensili



**FOSSANO**

A pochi passi dal Viale più caratteristico del fossanese, in via Risaglia proponiamo ampio bilocale, ingresso su disimpegno, cucina in unico ambiente con salotto, una camera e bagno al secondo piano.  
LIBERO DA APRILE 2025.

€ 430,00 mensili

**FOSSANO**

In Fossano Alta, comodo a tutti i servizi proponiamo trilocale spazioso e luminoso, soggiorno con cucina, camera da letto e bagno.  
LIBERO DA MARZO 2025.

€ 400,00 mensili

**FOSSANO**

In zona comoda ai servizi, vicino alla stazione, proponiamo in affitto luminoso appartamento DA AMMOBILIARE di ampia metratura sito al primo piano di uno stabile con ascensore.  
LIBERO DA SUBITO

€ 350,00 mensili

**SANT'ALBANO**

In via Roma, zona centrale e strategica, proponiamo in affitto un locale commerciale al piano terra, unico ambiente con bagno e cantina, riscaldamento autonomo.  
LIBERO A SUBITO.

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

Proponiamo in affitto appartamento di ampia metratura sito al terzo piano con ascensore. Soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno.  
LIBERO DA SUBITO

€ 389,00 mensili

**FOSSANO**

Proponiamo nel Borgo Salice appartamento sito al piano rialzato completamente ammobiliato. L'ingresso si presenta sul soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno e ripostiglio, il posto auto all'interno cortile, la cantina. Riscaldamento autonomo.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 500,00 mensili

**MONDOVI**

In zona residenziale e a soli due minuti dal centro, proponiamo in affitto ampio e luminoso quadrilocale da arredare, sito al primo piano di un elegante stabile dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Ad impreziosire la soluzione, due terrazzi, cantina e box auto. Ape C

€ 470,00 mensili

**MONDOVI**

Zona Altipiano, comodo a tutti i servizi, proponiamo in affitto trilocale completamente arredato sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. L'immobile dotato di cantina, si compone di ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Infixi in doppio vetro alluminio e basse spese di gestione. Ape D

€ 500,00 mensili

**MONDOVI**

In centro storico, con splendida vista su piazza maggiore, proponiamo in affitto trilocale completamente ristrutturato. L'immobile completamente da arredare, si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Infixi in doppio vetro legno e basse spese di gestione. Ape A

€ 600,00 mensili

**MONDOVI**

In centro Breo, comodo a tutti i servizi del posto, proponiamo in affitto ampio bilocale di circa 110 mq., ristrutturato e finemente arredato. L'immobile è dotato di ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Infixi in doppio vetro legno, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape E

€ 650,00 mensili

**MONDOVI**

Sulla bellissima Piazza Maggiore, proponiamo in affitto luminoso trilocale completamente ristrutturato e finemente arredato, al primo piano di uno stabile con poche unità abitative. La soluzione si compone di Ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, cabina armadio e bagno. Infixi in doppio vetro legno e basse spese di gestione. Ape B

€ 450,00 mensili

**MONDOVI**

Mondovì breo, in zona di forte passaggio, al piano terra, proponiamo in affitto ampio locale commerciale di circa 200 mq., caratterizzato da doppio ingresso e un dehor esterno. Questa soluzione si presta con grande versatilità e può essere facilmente adattata a qualsiasi tipologia di attività, offrendo ampi spazi da personalizzare in base alle esigenze del cliente. Un'opportunità ideale per chi desidera una location ben visibile e strategicamente posizionata, pronta ad accogliere nuove opportunità di business. Ape B

**TRATTATIVA RISERVATA**

**RACCONIGI**

Nel centro di Racconigi, locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede due stanze adiacenti ed è munito di bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

**RACCONIGI**

Magazzino (900 mq) comodo alla viabilità con accesso carraio liberero su due lati. Ingresso indipendente ideale anche per mezzi di grandi dimensioni, piazzale esterno con parcheggi e ampio spazio di manovra. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.450,00 mensili + IVA

**RACCONIGI**

Laboratorio (131 mq) con ingresso che si apre su un ampio locale principale. Si accede comodamente a due locali aggiuntivi, posti ai lati, utilizzabili come aree specifiche per compiti particolari, uffici o magazzini. Il laboratorio è dotato di un bagno facilmente accessibile. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili + IVA

**RACCONIGI**

Nel centro di Racconigi, locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede tre stanze adiacenti ed è munito di bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**RACCONIGI**

Appartamento luminoso e completamente ristrutturato, arredato con gusto e situato in una posizione privilegiata con vista sul castello. Zona giorno open space ideale per il relax, mentre la zona notte composta da una camera con cabina armadio. L'appartamento è dotato di un bagno moderno, ripostiglio e un balcone con vista panoramica sul castello. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 380,00 mensili

**MURELLO**

Appartamento bilocale a Murello (7 minuti dal centro di Racconigi) composto da ingresso su zona giorno open space con cucina già installata, camera da letto matrimoniale e bagno, senza spese condominiali e con caldaia e riscaldamento autonomi. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 250,00 mensili

**SALUZZO**

Appartamento sito al primo piano di un contesto composto da poche unità abitative. L'immobile viene locato arredato, dotato di doppi servizi, box auto doppio e cantina. Ape C lpe 103,11 kwh/mq

€ 850,00 mensili

**LAGNASCO**

In zona tranquilla, appartamento sito al piano terra di ampia metratura. L'immobile viene locato arredato, dotato di riscaldamento autonomo e posto auto in cortile. Ape G lpe 384,86 kwh/mq

€ 400,00 mensili



**CERCHIAMO IMMOBILI IN AFFITTO  
PER CLIENTI REFERENZIATI**



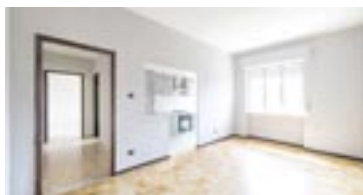




**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo monolocale arredato e recentemente ristrutturato. Ideale per studenti/trasfertisti. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape A

€ 500,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, presentiamo bilocale arredato di sola cucina. Completo di cantina. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 450,00 mensili



**GENOLA**

In zona centrale, presentiamo bilocale ristrutturato e arredato. Completo di balcone, posto auto e cantina. Basse spese di gestione, utenze autonome. **DISPONIBILE DA GENNAIO.**  
ApeC

€ 470,00 mensili



**MARENE**

In zona centrale, proponiamo trilocale ristrutturato e arredato. Completo di cantina e box auto. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape C

€ 500,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo quadrilocale arredato. Privo di spese di condominio. **IDEALE PER TRASFERTISTI.**  
**DISPONIBILE DA NOVEMBRE.**  
Ape E

€ 600,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo ampio bilocale totalmente da arredare. Utenze autonome. Completo di balcone. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 450,00 mensili



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@gruppovendocasa.it • 011.9219342**

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione





**ALBA**

In Corso Bra, proponiamo bilocale elevato su due livelli in ottimo stato manutentivo. Ampie metrature interne ed ottima esposizione solare impreziosiscono la soluzione. Completa il terrazzo privato.

Ape G lpe 234,3 kwh/mq

€ 139.000,00



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comodo sia alla tangenziale sia ai principali servizi commerciali, proponiamo mansardato alto ottimo da investimento. Sito all'ultimo piano di uno stabile privo di ascensore.

Ape in attesa

€ 95.000,00



**ALBA**

In zona centrale a pochi passi da piazza Pertinace proponiamo in vendita appartamento bilocale completamente ristrutturato, sito al primo piano di uno stabile di poche unità abitative. Immobile completo di cantina.

Ape in attesa di certificazione

TRATTATIVA RISERVATA



**NEIVE**

Situato in zona Borgonovo, proponiamo appartamento trilocale sito all'ultimo piano, in buono stato manutentivo.

Immobile completo di cantina e box auto singolo ottimo da investimento.

Ape in attesa

€ 94.900,00



**ALBA**

A pochi minuti dal centro di Alba, proponiamo appartamento cinque locali in uno stabile composto da sole 2 unità abitative. Immobile in stato originale completo di cantina, posto auto coperto.

Ape in attesa

€ 175.000,00



**CASTAGNITO**

In zona San Giuseppe, appartamento trilocale sito al secondo ed ultimo piano di un contesto recente. Completo di cantina e box auto. Ad impreziosire la soluzione vi è il terrazzo privato di 20 mq.

Ape in attesa

€ 129.000,00



**ALBA**

In zona Mussotto, proponiamo appartamento cinque locali in uno stabile in paramano. Immobile in stato originale completo di cantina e posto singolo.

Ape in attesa

€ 175.000,00



**ALBA**

In frazione Mussotto, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale, in stato originale, sito al primo ed ultimo piano. Ampia metratura e doppia esposizione. Costituito inoltre di soffitta e posto auto assegnato.

Ape G lpe 234,3 kwh/mq

€ 124.900,00



**GUARENE**

A pochi km da Alba, proponiamo in vendita porzione di casa di ampia metratura completa di tettoia per 2 auto.

Elevata su due livelli. Costituita inoltre da file, personalizzabile.

Ape in attesa

€ 109.900,00



**NEIVE**

In zona Borgonovo proponiamo trilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Immobile libero su 3 lati, completo di cantina e posto auto.

Ape A/4 lpe 5,16 kwh/mq

€ 189.900,00



**NEVIGLIE**

A pochi km da Alba, proponiamo in vendita laboratorio, ristrutturato recentemente, completo di cortile privato. Ampia metratura, possibilità di trasformarlo in abitazione.

Ape esente

€ 79.000,00



**MONTICELLO D'ALBA**

In contesto residenziale, proponiamo in vendita lotto di terreno con possibilità di ricreare una villa unifamiliare con giardino privato. Allacci alle utenze già predisposti.

Terreni già urbanizzati.

Ape esente

€ 37.000,00



**ALBA**

Nel cuore della "Moretta", quadrilocale di 106mq sito al terzo ed ultimo piano, comodo a tutto.

Abitabile da subito, completo di cantina, box auto e posto auto condominiale.

Ape F

€ 199.000,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, appartamento disposto su due livelli, completo di giardino d'inverno, box auto e cantina.

Vanta ampie metrature, riscaldamento autonomo a pavimento.

Ape D Ipe 167,89 kwh/mq

€ 345.000,00



**INQUADRA IL QR CODE PER VISIONARE ALTRI IMMOBILI!**



**RODELLO**

Casa di ampie metrature, situata in un contesto residenziale con ottima esposizione solare e vista panoramica. Ideale per chi sta cercando una soluzione personalizzabile a pochi km da Alba.

Ape F Ipe 383,79 kwh/mq

€ 250.000,00



**ALBA**

In Via Zara, zona "Moretta", ampio quadrilocale sito al primo piano di un complesso di sole 4 unità. Ristrutturato a nuovo, completo di terrazzo e due posti auto in cortile.

Privo di spese condominiali.

Ape E Ipe 178,04 kwh/mq

€ 335.000,00



**ALBA**

In una via chiusa, casa ristrutturata su taglio moderno, dotata di ogni comfort, a pochi passi da tutti i servizi. Completa di cortile cintato e giardino d'inverno.

Ape A Ipe 87,10 kwh/mq

€ 699.000,00



**RODELLO**

A pochi km da Alba, con vista panoramica, casa cinque locali, ristrutturata libera su tre lati. Ampio sfogo esterno privato, ottima esposizione solare.

Ape D Ipe 375,47 kwh/mq

€ 339.000,00



**RODELLO**

In un contesto esclusivo nel verde, villa in costruzione dove vanta una vista sulle Langhe sul Monviso, piscina e materiali di alta qualità.

Ape NC

€ 1.300.000,00



**LEQUIO BERRIA**

In zona nel verde, poco distante dal paese, 3.404 mq di terreno agricolo completo di un comodo magazzino di 20 mq.

Ottima esposizione solare, terreno parte in penidenza.

Ape NC

€ 29.000,00



**RODDI**

In un condominio con verde in comune, ampio trilocale sito al primo piano da ristrutturare. Completo di box auto, cantina e terrazzo doppio. Vista panoramica.

Ape F Ipe 144,99 kwh/mq

€ 149.000,00



**DIANO D'ALBA**

In Via Tarramino, in un contesto riservato e vicino ad Alba, villa indipendente di ampie metrature, completa di box auto di 88 mq e mansarda.

Ape C Ipe 99,62 kwh/mq

€ 625.000,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, complesso in costruzione in zona residenziale alle porte della Moretta. Ampio terrazzo e buona esposizione solare.

Ape NC

€ 420.000,00





**BORGO SAN DALMAZZO**

In Frazione Beguda, a pochi minuti dal centro di Borgo San Dalmazzo, proponiamo in vendita casa libera su quattro lati. Impreziosiscono l'immobile la taverna, il giardino privato e il box auto.

Ape C Ipe 126,17 kwh/mq

€ 209.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Comodo ai servizi proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2023 usufruendo del 110%.

Completano la soluzione la cantina e il giardino privato.

Ape A4 Ipe 11,70 kwh/mq

€ 69.900,00



**CERVASCA**

Proponiamo casa indipendente con giardino privato. L'immobile è composto da due appartamenti di generose dimensioni, perfetti per famiglie numerose o per chi desidera un ambiente spazioso e confortevole.

Ape G Ipe 297,47 kwh/mq

€ 239.900,00



**ROCCAIONE**

Proponiamo locale commerciale sito al piano terra. Questo spazio principale è ideale per qualsiasi tipo di attività commerciale grazie alla sua versatilità e ampie dimensioni.

Ape E Ipe 313,04 kwh/mq

€ 19.900,00



**ROCCASPARVERA**

Proponiamo in vendita casa indipendente. La soluzione, al primo piano, è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. Completano la proprietà la taverna e la cantina.

Ape F Ipe 260,75 kwh/mq

€ 69.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Immersa nella tranquillità proponiamo in vendita una splendida villa indipendente con piscina, ristrutturata nel 2012 e disposta su più livelli, perfetta per chi desidera vivere in un ambiente elegante e spazioso.

Ape E Ipe 263,83 kwh/mq

€ 480.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita appartamento di 77 mq, ideale per chi cerca una soluzione comoda e funzionale, situato al piano rialzato di una palazzina con ascensore in contesto tranquillo e ben servito.

Ape F Ipe 283,78 kwh/mq

€ 69.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In Frazione Beguda e a pochi minuti dal centro di Borgo San Dalmazzo proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito all'ultimo piano. Completano la soluzione la cantina e il box auto.

Ape F Ipe 287,4 kwh/mq

€ 84.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comodo ai servizi proponiamo in vendita trilocale di 78 mq sito all'ultimo piano. L'appartamento, completamente ristrutturato, è composto da ingresso su zona giorno con moderno angolo cottura, camera da letto e bagno.

Ape F Ipe 232,09 kwh/mq

€ 119.000,00



**ROCCAIONE**

In centro e comodo ai principali servizi commerciali proponiamo in vendita stabile composto da quattro unità abitative.

Ape F Ipe 308,72 kwh/mq

€ 89.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona residenziale e comoda ai servizi proponiamo in vendita cinque locali sito al piano rialzato. Impreziosiscono l'immobile il box auto, la cantina e il solaio.

Ape F Ipe 217,29 kwh/mq

€ 114.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale proponiamo appartamento di 70 mq sito all'ultimo piano.

Completano la soluzione il balcone, la cantina e il box auto.

Ape G Ipe 204,35 kwh/mq

€ 109.900,00



**BOVES**

A Castellar, immersa nel verde proponiamo in vendita una casa indipendente libera su 4 lati con giardino in piano di 1000 mq circa e terreno di 13.000 mq. Ottima esposizione e vista panoramica sulla Bisalta.  
Ape F

€ 129.000,00



**BOVES**

A pochi passi dalla piazza principale del paese, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un complesso di 6 unità abitative. Spese condominiali irrisorie. A completare l'immobile la cantina.  
Ape F

€ ~~59.000,00~~ € 39.000,00



**BOVES**

In centro comodo ai servizi, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 100 mq al piano rialzato completamente ristrutturato. Si completa di cantina spaziosa, box auto e orto privato. Spese condominiali annue minime. Ape D

€ ~~119.000,00~~ € 109.000,00



**BOVES**

Zona Cerati, comodo ai servizi, proponiamo in vendita caratteristica villa indipendente libera su 4 lati. La soluzione si completa di ampio vigneto di circa 1800 mq, cantina e box auto tripla.  
Ape E

€ ~~370.000,00~~ € 335.000,00



**BOVES**

A pochi passi dal centro di Fontanelle, in vendita stabile terracielo disposto su tre livelli. L'immobile libero su due lati offre ottima possibilità di personalizzazione.  
Ape E

€ ~~49.000,00~~ € 37.900,00



**BOVES**

Centro, proponiamo in vendita casa semi-indipendente da ristrutturare con giardino di circa 150 mq.  
Posto auto coperto doppio e cantina.  
Ape G

€ ~~54.000,00~~ € 46.900,00



**BOVES**

A Madonna Dei Boschi, proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un appartamento completamente ristrutturato a fine 2020. Spese condominiali minime.  
Ape C

€ 49.000,00



**BOVES**

Nel centro storico proponiamo in vendita villa prestigiosa libera su 4 lati con piscina fuoriterza. Si completa di terrazzo con vista panoramica sulla Bisalta, posto auto coperto doppio e cantina.  
Ape A3

€ 439.000,00



**BOVES**

Attico completamente di ristrutturato con materiali di pregio al terzo piano con ascensore. A completare la soluzione terrazzo con vista aperta su Boves.  
Ape C

€ 129.000,00



**BOVES**

A Fontanelle in centro, proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare con ampia metratura al secondo piano. A completare la soluzione box auto, cantina e giardino.  
Ape F

€ ~~99.000,00~~ € 89.000,00



**BOVES**

Comodo al centro, proponiamo in vendita un appartamento locato al secondo piano. A completare la soluzione box auto doppio e cantina. Spese condominiali irrisorie.  
Ape F

€ 109.000,00



**BOVES**

A Mellana, nel residence del Golf Club, proponiamo in vendita un ampio trilocale ristrutturato al piano rialzato con riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 109.000,00





**BRA**

In zona residenziale e tranquilla, proponiamo quadrilocale elevato su due livelli. Composto da ingresso su soggiorno un primo bagno e cucina, due camere da letto e un secondo bagno.

Ape G lpe 228 kwh/mq

€ 69.900,00



**BRA**

In pieno CENTRO, proponiamo in vendita esclusivo ATTICO, sito al quarto piano di uno stabile di NUOVA COSTRUZIONE. L'ingresso avviene su un ampio open space completata da uno spazioso bagno. Tramite disimpegno si accede alla zona notte che è composta da due camere di generose dimensioni, un ulteriore servizio e un'ampia CABINA ARMADIO. DOTATO DI AMPII TERRAZZI. A rendere ulteriormente unica questa soluzione vi è il solarium posto sul tetto di 119 mq, Ape A2 lpe 55,02 kwh/mq

€ 560.000,00



**BRA**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo trilocale sito in un condominio SENZA SPESE CONDOMINIALI. Al suo interno la soluzione è composta da cucina abitabile, due camere, bagno e ampio ripostiglio.

Ape G lpe 250,55 kwh/mq

€ 89.000,00



**BRA**

In posizione centrale, nei pressi della stazione, appartamento sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore.

La soluzione, caratterizzata dall'ampia metratura, è completa di BOX e CANTINA.

Ape G lpe 329 kwh/mq

€ 99.000,00



**BRA**

In zona Oltreferrovia, proponiamo fantastica villetta a schiera in buonissimo stato. L'immobile si compone su due livelli con ingresso su soggiorno e bellissima sala da pranzo con cucina con un bel bagno. Salendo le scale, troviamo due spaziose camere da letto e un secondo bagno. Completo di box auto doppio di 39 mq. Ape D lpe 103,89 kwh/mq

€ 429.000,00



**BRA**

In zona oltreferrovia, proponiamo locale commerciale di 32 mq attualmente locato. La soluzione è composta da due locali. Il tutto si completa di ampia vetrina e cantina.

Ape G lpe 85,1351 kwh/mq

€ 43.000,00



**POCAPAGLIA**

In frazione Saliceto, immersa nel verde delle colline del Roero, proponiamo una villetta semi-indipendente elevata su due livelli composta da cucina, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, e ampio terrazzo. A completare la soluzione due autorimesse doppie e cantina.

Ape F lpe 112,3 kwh/mq

€ 199.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In frazione Cinzano, bilocale sito all'ultimo piano di uno stabile in paramano. Completo di balcone con splendida vista panoramica sulle colline di Verduno. OTTIMO DA INVESTIMENTO con possibilità di ottima resa annua. Ape E lpe 212,3 kwh/mq

€ 59.000,00



**BRA**

In centro storico, CASA INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, di recente costruzione, è caratterizzata dall'ampia metratura ed è dotata di BOX AUTO TRIPLO.

Ape C lpe 158,87 kwh/mq

€ 480.000,00



**BRA**

In posizione semi centrale, proponiamo ampio quadrilocale IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE. L'immobile si compone da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 214,23 kwh/mq

€ 129.000,00



**BRA**

In zona residenziale e tranquilla proponiamo bilocale completamente ristrutturato composto da ingresso su soggiorno e cucina open space, camera da letto e il funzionale e comodo bagno.

Ape G lpe 251,99 kwh/mq

€ 159.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In zona centrale, proponiamo intero stabile da investimento composto da: 1 BILOCALE, 5 TRILOCALI E 1 PENTALocale con un totale di 620 mq. Ad uso pertinenziale, è completo di 7 cantine e 5 box auto.

Ape G lpe 269,05 kwh/mq

€ 619.000,00



**BUSCA**

Centro storico, Via Umberto I, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di ampia metratura composto da: cucina, soggiorno, 2 camere e un bagno. Completano una terrazza, 2 balconcini e cantina. Possibilità di acquistare box auto a parte. Ape F

€ 109.000,00



**ROSSANA**

In centro, Via Mazzini, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare completamente ristrutturato composto al piano terra da: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e un bagno; primo piano: due camere da letto e secondo bagno. Completano balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. No spese condominiali. Ape A1

€ 129.000,00



**PIASCO**

Proponiamo in vendita, in Via Umberto I, appartamento trilocale ristrutturato composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e solaio. Completano balcone, terrazzino, box auto e cantina.

Ape E

€ 89.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, Corso Papa Giovanni XXIII, appartamento al secondo piano di mq 180 composto da 8 locali e due bagni, attualmente adibito a studio dentistico, personalizzabile in due unità abitative. Completo di due cantine e quattro balconi. Ape F

€ 149.000,00



**VILLAR SAN COSTANZO**

Proponiamo in vendita, in Strada Provinciale, villa unifamiliare di recente costruzione e libera su quattro lati. La proprietà è composta da: salone e cucina open space, soppalco con camera da letto, due camere e due bagni. Completano magazzino, giardino privato di 2200 mq e posti auto coperti. Ape D lpe 182,79 kwh/mq

€ 365.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in Frazione Attissano, villetta a schiera completamente ristrutturata, composta al piano terra da: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno; primo piano: 3 camere da letto e un bagno; piano interrato: tavernetta e cantina. Completano cortile privato e due box auto. Ape F

€ 220.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona Borgo, Via Rubattera, bilocale indipendente composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e ripostiglio. Completano due balconi, cantina e box auto. No spese condominiali. Ape G

€ 69.000,00



**MORRA DEL VILLAR**

Proponiamo in vendita ampio quadrilocale composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere e un bagno. Completano terrazzino, due balconi, doppio box-auto e cantina. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape D lpe 155,94 kwh/mq

€ 109.000,00



**PIASCO**

Proponiamo in vendita, in Via Dante Alighieri, casa indipendente libera su quattro lati composta da: al piano terra ingresso su locale unico personalizzabile; al primo piano soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Completa giardino privato di 150mq. Possibilità di box-auto. Ape E

€ 74.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in Via San Giovanni Bosco, appartamento bilocale composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno. Completano un balcone, ampio solaio e cantina. Riscaldamento autonomo e no spese condominiali. Ape F lpe 232,35 kwh/mq

€ 69.000,00



**BUSCA**

In zona collina, proponiamo in vendita villa bifamiliare indipendente di ampia metratura, composta da un cinquelocale con 3 bagni ristrutturato e un quadrilocale grezzo da personalizzare. Completano ampio giardino e garages. Ape F

€ 249.900,00



**PIASCO**

Proponiamo in vendita, in Via Provinciale Verzuolo, appartamento quadrilocale in stabile di recente costruzione composto da: soggiorno e cucina open space, due camere e due bagni. Completano il giardino privato, box auto doppio e cantina. Ape B

€ 254.000,00





**CISTERNA D'ASTI**

Nel centro storico del paese, con gradevole vista panoramica, stabile libero su 4 lati, composto da due appartamenti: un bilocale ed un trilocale. L'abitazione è stata ristrutturata a maggio del 2024. Immobile attualmente locato come casa vacanze. Ideale come investimento. Ape D lpe 163,48 kwh/mq

€ 259.000,00



**CANALE**

In Via Roma, in posizione strategica e di passaggio, negozio sito al piano terra di circa 115 mq. Immobile dotato di tre vetrine su strada e doppi servizi. Ideale per qualsiasi tipo di attività.

Ape E lpe 134,99 kwh/mq  
€ 49.000,00



**VICINANZE CANALE**

In posizione isolata e lontano dal caos urbano, casa indipendente di circa 70 mq libera su tre lati e disposta su due livelli. L'immobile è dotato di giardino privato e terrazzo con splendida vista sulle colline piemontesi. Ideale come seconda casa. Ape G lpe 127,99 kwh/mq

€ 44.000,00



**VICINANZE CANALE**

In posizione collinare e con gradevole vista panoramica, villetta libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile dotato di ampia metratura e giardino privato. Ideale come bifamiliare.

Ape D lpe 130,40 kwh/mq  
€ 159.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In Borgata Boschi, zona tranquilla e ricca di verde, terratetto unifamiliare disposto su due livelli. L'immobile è stato ristrutturato nel 2006. Dotato di posto auto.

Ape E lpe 156,01 kwh/mq  
€ 47.000,00



**VICINANZE CANALE**

A soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su 4 lati. Dotata di giardino privato di 300 mq e doppi servizi. Abitabile da subito. Ideale come casa vacanze.

Ape G lpe 136,99 kwh/mq  
€ 29.000,00



**CANALE**

In Via Valentino, zona residenziale e comoda al centro paese, villa signorile libera su quattro lati. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotata di finiture di pregio. Giardino privato ed ampio terrazzo.

Ape D lpe 175,01 kwh/mq  
€ 215.000,00



**MONTÀ**

In borgata Rolandi, terratetto unifamiliare libero su tre lati e disposto su due livelli. Immobile abitabile da subito. Riscaldamento autonomo.

Ape NC  
€ 49.000,00



**CANALE**

A soli due passi da Via Roma, comodo a tutti i negozi ed i servizi, grazioso bilocale disposto su due livelli. Immobile edificato nel 2007 ed è privo di spese condominiali.

Completa la proprietà il box auto.  
Ape D lpe 112,34 kwh/mq  
€ 164.000,00



**VICINANZE CANALE**

A pochi km da Canale, in posizione collinare e con gradevole vista panoramica, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile dotato di terreno privato di 2500 mq. Ideale come seconda casa.

Ape G lpe 482,10 kwh/mq  
€ 109.000,00



**CANALE**

In centro paese, più precisamente in Via Tommaso Villa, proponiamo in vendita esclusiva, appartamento quadrilocale sito al piano secondo di uno stabile. L'immobile si presenta da ristrutturare, lasciando così la possibilità di personalizzare gli ambienti interni. Privo di spese condominiali. Ape/lpe 380,88 kwh/mq

€ 49.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

In località Berteri, in contesto tranquillo e ricco di verde, casa semi indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile dotato di giardino privato di 400 mq. La casa si presenta in buono stato manutentivo data la recente restaurazione (2017).

Ape E lpe 164,73 kwh/mq  
€ 159.000,00





**DRONERO**

Proponiamo in vendita splendida casa indipendente libera su 4 lati immersa nel verde e circondata da un ampio terreno di 4600 mq. L'abitazione si sviluppa su un unico livello e comprende 2 camere da letto, salotto, cucina abitabile e bagno completo. Di pertinenza una tavernetta con bagno e una dependance bilocale indipendente con soggiorno, camera e bagno. Dotata di pannelli solari per un significativo risparmio energetico la casa si trova in una posizione tranquilla con vista panoramica. Ape D

€ 239.000,00



**DRONERO**

A Roccabruna proponiamo villa indipendente di 180 mq con ampio giardino.

La soluzione costruita recentemente nel 2020, internamente presenta due soggiorni, una cucina, quattro camere e quattro bagni. Ape abitazione priva di impianto

~~€ 399.000,00~~ € 350.000,00



**DRONERO**

Proponiamo in vendita un appartamento trilocale di 80 mq. L'alloggio è composto da ingresso su disimpegno, 2 ampie camere da letto, cucina abitabile e un bagno. Di pertinenza cantina e box auto.

Ape G

€ 60.000,00



**CARAGLIO**

Proponiamo, al primo piano, un appartamento quadrilocale di 110 mq. L'alloggio è composto da un ingresso su corridoio, cucinino con sala da pranzo, sala, 2 camere da letto matrimoniali ed un bagno. Di pertinenza box auto e cantina. Ape F

€ 129.000,00



**BERNEZZO**

Zona tranquilla, proponiamo villa bifamiliare con giardino. L'immobile al piano terra è un 5 locali ed è abitabile da subito. L'appartamento trilocale al primo piano dispone di soggiorno open space e due camere da letto. La soluzione è rifinita da tavernetta, box auto e cantina. Ape A1

€ 299.000,00



**CARAGLIO**

Proponiamo villa bifamiliare sito in contesto tranquillo, dotata di giardino circostante. Al piano terra il primo appartamento 4 locali con ingresso autonomo presenta soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto ed il bagno. Al primo piano anch'esso 4 locali ristrutturati recentemente. Completano l'immobile il box auto doppio, locale dependance, piscina privata e cantina. Ape E

€ 215.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale, proponiamo in vendita un quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucinino, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Di pertinenza box auto e cantina. Ottima soluzione da investimento. Ape D

€ 109.000,00



**MONTEROSSO GRANA**

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su 3 lati sita a Monterosso Grana in una posizione tranquilla e panoramica. L'immobile è suddiviso su due piani, al piano terra soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Mentre al primo piano ampia camera da letto matrimoniale e bagno. Di pertinenza cantina, terrazzo e parcheggio privato. Ape F

€ 36.000,00



**DRONERO**

A pochi minuti dal centro di Dronero proponiamo villa indipendente libera su 4 lati, con giardino di pertinenza. L'immobile è dotato di soggiorno, cucina abitabile, 3 ampie camere da letto ed 1 bagno. La soluzione è completa di box auto doppio, mansarda e cantina. Ape C

€ 239.000,00



**CARAGLIO**

In zona periferica proponiamo casa indipendente su 3 lati con giardino di pertinenza. L'abitazione è composta da soggiorno open space, camera matrimoniale e bagno. Completano la proprietà un locale sgombero, la tavernetta e la cantina. Ape F

€ 69.000,00



**MACRA**

Proponiamo casa indipendente di 90 mq internamente composta da tre camere e due bagni. Presenta allacciamento per elettricità, acqua e canna fumaria.

Ape E

€ 19.900,00



**PRADLEVÉS**

Proponiamo in zona centrale, un appartamento trilocale di 70 mq internamente composta da tre camere e due bagni.

Presenta allacciamento per elettricità, acqua e canna fumaria.

Ape F

~~€ 25.000,00~~ € 20.000,00



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita villa signorile, libera su 4 lati, disposta su tre livelli. Questo immobile si presta sia come dimora familiare di prestigio che come investimento per attività ricettive di lusso, come B&B, casa vacanza o affitti a lungo termine. Il tutto è impreziosito da giardino privato di circa 2200 mq e piscina. Ape E  
**€ 590.000,00**



**SAVIGLIANO**

Proponiamo in vendita una casa indipendente, libera su 3 lati, e disposta su due livelli. La soluzione è composta da: cucina, soggiorno, 4 camere da letto e 2 bagni. Impreziosita da box auto, cantina, cortile esclusivo e ampio terrazzo. Ape B  
**€ 315.000,00**



**VOTTIGNASCO**

In pieno centro cittadino e comodo a tutti i servizi proponiamo in vendita una cascina libera su 3 lati. La soluzione è divisa su due livelli arricchita da ex stalla, tettoia, giardino privato, box auto e cantina. Ape E  
**€ 99.000,00**



**VILLAFALLETTO**

In posizione tranquilla, proponiamo in vendita rustico disposto su due livelli. Composto al piano terra da sala da pranzo, cucina abitabile e bagno. Al primo piano 2 camere da letto e un secondo bagno. Arricchito da magazzino, tettoia, cantina, giardino privato e orto. Ape G  
**€ 109.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita appartamento in Via Desiderio Bina così composto: ingresso su ampio disimpegno, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e un bagno. Impreziosita da giardino condominiale autorimessa, orto privato e cantina. Ape E  
**€ 140.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita appartamento in pieno centro così composto: ingresso su ampio disimpegno che conduce alla zona giorno, 2 camere da letto, bagno, box auto e cantina. Ape D  
**€ 199.000,00**



**VILLAFALLETTO**

In vendita villetta a schiera libera su tre lati e disposta su due livelli, con giardino privato, box auto e tavernetta. Vendita in struttura, con possibilità di personalizzare il capitolato (fornito a parte). Bonus Sisma Acquisti 85% e Bonus Ristrutturazioni 50% per prima casa disponibili. Ape A  
**€ 215.000,00**



**VILLAFALLETTO**

Proponiamo in vendita casa indipendente disposta su 2 livelli. Completa di cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Impreziosita da giardino privato, box auto e cantina. Ape B  
**€ 189.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati. Composta da cucina a vista, soggiorno, 2 camere da letto e un bagno. Impreziosita da giardino privato. Ape C  
**€ 189.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita appartamento finalmente ristrutturato, così composto: zona giorno con open space e cucina a vista, due camere da letto, un ripostiglio ed il bagno. A completare la proprietà un terrazzo, il balcone sul retro, box auto e cantina. Ape F  
**€ 149.000,00**



**CENTALLO**

In Via Desiderio Bina, proponiamo in vendita appartamento con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e bagno. La proprietà è arricchita da giardino condominiale, autorimessa, orto privato e cantina. Ape E  
**€ 140.000,00**



**CENTALLO**

Proponiamo in vendita appartamento in Via Ospedale così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno. Impreziosita da box auto e cantina. Ape D  
**€ 199.000,00**





**LA MORRA**

In frazione tranquilla comoda all'Ospedale di Verduno, CASCINA composta da quattro appartamenti con TERRENO adiacente di 2.000 mq.

PERFETTA DA INVESTIMENTO!

Ape F lpe 168,12 kwh/mq

€ 680.000,00



**CHERASCO**

Nella via centrale, appartamento sito al primo piano di uno stabile signorile COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO nel 2024 di sole due unità. BOX AUTO e CANTINA.

No spese condominiali. Cl. Energetica A.

Ape esente

€ 292.000,00



**LA MORRA**

In posizione comoda sia ad Alba sia a Bra, CASETTA libera su tre lati con TERRENO PRIVATO di 1.256 mq. La soluzione è stata parzialmente RISTRUTTURATA tra il 2015 e il 2019 ed è SUBITO ABITABILE.

Ape E lpe 172,16 kwh/mq

RIBASSATO DA € 95.000,00 A € 85.000,00



**CHERASCO**

In posizione strategica, comoda a Bra e all'ingresso autostradale, CASA libera su tre lati subito abitabile con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, dotata di IMPIANTO FOTOVOLTAICO, è completa di cantina e SEI BOX AUTO.

Ape C lpe 162,43 kwh/mq

€ 289.000,00



**LA MORRA**

In graziosa borgata, CASCINA INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO di 300 mq. La soluzione, di ampia metratura, è completa di BOX AUTO. TETTO RIFATTO completamente nel 2019. Ottima anche da INVESTIMENTO!

Ape F lpe 287,04 kwh/mq

RIBASSATO DA € 189.000,00 A € 139.000,00



**NARZOLE**

Comoda a tutti i servizi, CASA INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, dotata di TRE CAMERE DA LETTO, è completa di ampio BOX AUTO e TERRAZZO di 30 mq. Ideale per una famiglia numerosa!

Ape F lpe 234,78 kwh/mq

€ 130.000,00



**CHERASCO**

Dentro le mura, comodo a tutti i servizi, APPARTAMENTO sito al piano terra in piccolo contesto PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI. Completo di BOX AUTO. Riscaldamento autonomo. Ottimo da INVESTIMENTO!

Ape F lpe 172,48 kwh/mq

€ 89.000,00



**NOVELLO**

In posizione tranquilla, proprietà INDIPENDENTE composta da DUE UNITA' con terreno di 1.600 mq. La soluzione, di ampia metratura, è completa di BOX AUTO DOPPIO, portico coperto e spazioso MAGAZZINO.

Ape F lpe 112,21 kwh/mq

RIBASSATO DA € 259.000,00 A € 199.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, in zona tranquilla ma ben collegata alla strada principale, TERRENO EDIFICABILE di 1.909 mq. Il terreno, dal quale si può godere di una piacevole VISTA, è dotato di una una struttura ad uso DEPOSITO.

Ape esente

€ 49.000,00



**LA MORRA**

Proponiamo in vendita TERRENO AGRICOLO 3.300 mq, attualmente adibito a NOCCIOLETO. Facilmente accessibile dalla strada principale, è in gran parte pianeggiante ed è libero da subito.

Ape esente

RIBASSATO DA € 79.000,00 A € 35.000,00



**NARZOLE**

In frazione Lucchi, TERRENO AGRICOLO pianeggiante di circa 2 giornate.

Comodo accesso da strada asfaltata.

Ape esente

€ 45.000,00



**LA MORRA**

In borgata Rossi, proponiamo in vendita TERRENO AGRICOLO di 1.466 mq. Il terreno, pianeggiante, è attualmente adibito a nocciolo ed è libero da subito.

Ape esente

RIBASSATO DA € 25.000,00 A € 15.000,00





**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo in vendita grazioso trilocale di 80 mq. La soluzione sita al primo piano presenta infissi in vetro doppio su telai in PVC. Termo autonomo con la cantina di pertinenza. Ape E

€ 149.900,00 € 129.900,00



**CUNEO**

In Via Roma proponiamo in vendita monolocale di 40 mq sito al primo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. Ottima soluzione da investimento. Ape F

€ 79.900,00 € 59.900,00



**CUNEO**

In Corso Nizza al primo piano, proponiamo la vendita di un quadrilocale di 100 mq. La soluzione centralissima dispone di riscaldamento centralizzato con le termovalvole. Ape G

€ 129.900,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita in via Bersezio ampio 5 locali di 130 mq. Di pertinenza cantina e solaio, possibilità di box auto.

€ 139.900,00



**CUNEO**

In Via XX Settembre, con affaccio su Corso Dante, proponiamo trilocale sito al primo piano con ascensore e privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo. Ape D

€ 179.900,00



**CUNEO: IMMOBILE ESCLUSIVO**

Proponiamo in vendita Attico di ampie dimensioni sito al quarto e ultimo piano in palazzina storica di via Roma con affaccio su Piazza Galimberti. Totalmente privo di barriere architettoniche. Finemente ristrutturato.

€ 1.000.000,00



**CUNEO**

In Via Peveragno proponiamo in vendita bilocale di 50 mq sito al secondo piano, di pertinenza balcone con affaccio su Via Roma. Ape F

€ 139.900,00



**CUNEO**

In Via XXVIII Aprile, a due passi dal Bar Corso, proponiamo 4/5 locali completamente ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Con la possibilità di visionare i progetti in ufficio e possibili modifiche in corso d'opera. Ape C

€ 359.000,00



**CUNEO**

In via Sebastiano Grandis proponiamo in vendita locale commerciale di 40 mq. Ottima soluzione da investimento. Resa del 6,5 lorda. Ape G

€ 64.900,00



**CUNEO**

In via Bartolomeo Bruni proponiamo in vendita locali commerciali di 70 mq. Ottima soluzione da investimento. Ape G

€ 144.000,00



**CUNEO**

In via Silvio Pellico proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq sito al quarto e ultimo piano con ascensore. Di pertinenza balcone con affaccio sulla via e ampia veranda su interno cortile. Libero da subito. Ape F

€ 179.900,00



**CUNEO**

In via Roma proponiamo ampio e luminoso attico di 90 mq con meraviglioso affaccio sulla via. Sito al quarto piano la soluzione è stata finemente ristrutturata e arredata di mobili moderno. Riscaldamento autonomo. Ape B

€ 275.000,00



**CUNEO**

In contesto residenziale, proponiamo ampio trilocale completamente ristrutturato con due camere da letto matrimoniali, zona giorno in open space. La soluzione è completa di ripostiglio, cantina, solaio e posto auto interno cortile. Spese condominiali di 600 € annue. Ape D

€ 139.900,00



**CUNEO**

In Via Arturo Felici proponiamo 5 locali finemente ristrutturato nel 2018. Infissi in triplo vetro/PVC. Riscaldamento autonomo. Facciata e cappotto rivisti nel Maggio 2024. Completo di box auto, cantina, solaio e sottotetto. Ape C

€ 235.000,00



**CUNEO**

In Viale degli Angeli proponiamo trilocale di recentissima costruzione (2014), con due camere da letto e ampia zona giorno in open space con vista. Soluzione completa di box auto doppio e cantina. Riscaldamento a pavimento. Ape B

€ 525.000,00



**CUNEO**

In zona Centro, proponiamo alloggio trilocale parzialmente ristrutturato con due camere da letto matrimoniali e zona giorno in open space. Soluzione completa di cantina e solaio. OTTIMA SOLUZIONE DA INVESTIMENTO. Ape F

€ 149.900,00



**CUNEO**

In Corso Nizza, in vendita ampio trilocale con terrazzo esclusivo. La soluzione gode di ottima esposizione a Sud e vanta una posizione centrale e comoda a tutti i servizi. Personalizzabile. Ape F

€ 145.000,00



**CUNEO**

In contesto residenziale, proponiamo 5 locali al terzo piano con ascensore. Soluzione composta da 3 camere da letto, doppi servizi, salone e cucina abitabile. Completo di box auto, cantina e solaio. Ape E

€ 189.000,00



**CUNEO**

Affacciato su Parco Parri, proponiamo quadrilocale al 5° piano con soggiorno, cucina e due camere da letto matrimoniali. La soluzione è completa di ripostiglio, cantina e possibilità di acquistare il box auto separatamente. Ape E

€ 124.000,00



**CUNEO**

Parallelo a Viale degli Angeli proponiamo trilocale di ampia metratura composto da cucina abitabile, ampio salone e camera da letto matrimoniale. Completo di cantina. Ottima soluzione da investimento. Ape E

€ 139.000,00



**CUNEO**

In Via Ascanio Sobrero proponiamo locale commerciale di 70 mq fronte strada, composto da due vani. Ristrutturato, con infissi in triplo vetro/PVC. Ottima soluzione da investimento. Ape E

€ 49.000,00



**CUNEO**

In Corso Nizza, in vendita bilocale al terzo piano con ascensore e vista su Bisalta. Ampia zona giorno luminosa ed esposizione a Sud. OTTIMA SOLUZIONE DA INVESTIMENTO. Ape F

€ 135.000,00



**CUNEO**

In Corso Monviso proponiamo in vendita trilocale di 100mq completamente ristrutturato nel 2017 in condominio di poche unità abitative. Riscaldamento autonomo. Bassissime spese condominiali. Cappotto interno. Posto auto interno cortile e cantina di 40 mq riconvertibile a taverna. Ape C

€ 229.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Immerso nel verde, proponiamo ampio alloggio trilocale di recente costruzione con due camere da letto matrimoniali, terrazzo di 350 mq con vista e giardino privato. La soluzione vanta molta privacy ed è completa di box auto doppio. Ape B

€ 249.900,00





**CUNEO**

Proponiamo in vendita a Madonna delle Grazie, appartamento trilocale in palazzina del 2017, classe energetica A4, completo di giardino privato, box auto doppio e cantina. Ape A4 lpe 22,5 kwh/mq

~~€ 295.000,00~~ € 259.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita a Madonna delle Grazie appartamento trilocale completamente ristrutturato nel 2022, composto da ingresso su zona giorno open space, due camere da letto e servizio, completo di cantina e box auto. Ape in attesa di certificazione

€ 149.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in centro paese appartamento trilocale ristrutturato nel 2019, con ingresso su disimpegno, cucina con soggiorno, due camere da letto e servizio. Completo di cantina, box auto e orto. Ape D lpe 145,53 kwh/mq

~~€ 99.000,00~~ € 89.900,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita appartamento 4 locali disposto su due livelli, composto da zona giorno open space con angolo cottura, due camere da letto e servizio, tramite scala interna si accede al sottotetto, adibibile a camera. Completo di box auto e orto. Ape E lpe 110,71 kwh/mq

~~€ 139.000,00~~ € 109.000,00



**BEINETTE**

Si propone in vendita in centro paese ampio terratetto, di circa 320 mq, attualmente suddiviso in due ampi appartamenti, e al piano terra un locale commerciale, soluzione ideale da investimento per costruttori. Ape in fase di certificazione

~~€ 84.000,00~~ € 64.900,00



**PIANFEI**

In vendita in centro paese ampio bilocale molto luminoso, composto da ingresso su disimpegno, ampio salone con cucina ad angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio.

Ape E lpe 148,68 kwh/mq

~~€ 39.900,00~~ € 34.900,00



**CUNEO**

In frazione Bombonina terreno edificabile già urbanizzato di circa 670 mq di 225 mq edificabili, possibilità di costruire una bifamiliare o una villa unifamiliare su due livelli più sottotetto abitabile.

Ape esente

€ 82.000,00



**CUNEO**

Si propone in vendita in frazione Madonna delle Grazie, casa indipendente bifamiliare, composta da: al piano terra appartamento trilocale, al piano superiore appartamento quadri locale, e all'ultimo piano vi è un sottotetto totalmente ristrutturato. Di pertinenza box auto doppio, due cantine, tavernetta, giardino, orto e cortile privati. Ape B lpe 46,53 kwh/mq

€ 474.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati e di ampia metratura, così composta: al primo piano, abbiamo ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Al secondo piano vi è il sottotetto. Ad impreziosire la proprietà vi è il cortile privato di ampie dimensioni e il box auto. Ape G

€ 159.000,00



**PEVERAGNO**

Proponiamo in vendita in frazione San Lorenzo capannone artigianale di circa 630mq dotato di due laboratori, una tettoia, un ufficio e i servizi igienici, con annesso terreno di 2600 mq dove si può realizzare un piazzale. Ape E lpe 188,04 kwh/mq

€ 249.000,00



**PIANFEI**

Proponiamo in vendita in posizione comoda alla viabilità, rustico indipendente su 3 lati di ampie metrature, disposto su due livelli. Di pertinenza ampio spazio verde esterno, due fabbricati, un box auto e la cantina. Ape in fase di certificazione

~~€ 89.000,00~~ € 69.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita in Regione Colombero, locale commerciale di circa 60 mq composto da ingresso su ampio locale, due stanze e un servizio. L'immobile è dotato anche di ampie vetrine. Completano la soluzione due magazzini (il primo di circa 63 mq e il secondo di 120 mq). Ape G lpe 374,49 kwh/mq

€ 59.000,00





**MADONNA DELL'OLMO**

A pochi minuti dal centro di Cuneo, proponiamo bilocale sito al quarto piano, ristrutturato nel 2019. L'appartamento vanta alte prestazioni energetiche, offrendo comfort e risparmio in un ambiente moderno e luminoso. Ape A1 Ipe 98,43 kwh/mq

€ 124.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

Si propone trilocale di circa 80 mq in centro paese. L'appartamento dispone di caldaia a condensazione ed infissi in triplo vetro PVC sostituiti entrambi tre anni fa. Il riscaldamento è autonomo. La soluzione è accessoriata di box auto e cantina. Ape E Ipe 119,04 kwh/mq

€ 84.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona tranquilla e a pochi minuti dal centro, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione. L'immobile è completato da ampio terrazzo, box auto e cantina. Ape B Ipe 91,6 kwh/mq

€ 149.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

A pochi minuti dai principali servizi commerciali, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli.

Impreziosiscono l'immobile un'ampia tettoia e giardino di 80 mq.

Ape E Ipe 195,64 kwh/mq

€ 84.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In un contesto tranquillo proponiamo casa semi indipendente, che conta di un'ampia metratura.

L'immobile dispone di un giardino di circa 600 mq, box auto, cantina e tavernetta.

Ape E Ipe 234,15 kwh/mq

€ 119.900,00



**ROATA ROSSI**

In zona tranquilla, proponiamo in vendita casa indipendente libera interamente su quattro lati edificata nel 2005.

L'immobile gode di box auto, cantina e spazioso giardino di pertinenza.

Ape E Ipe 206,5 kwh/mq

€ 315.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo proponiamo in vendita tre box auto. Le soluzioni sono site al piano semi interrato di uno stabile di recente costruzione. L'edificio è dotato di rampa riscaldata con lieve pendenza.

Ape NC

PREZZO SU RICHIESTA



**CERIALDO**

Proponiamo in vendita terreno edificabile di 2.065 mq a pochi minuti da Cuneo.

Ideale per chi desidera progettare e costruire la propria casa dei sogni.

Ape NC

€ 79.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo in vendita bilocale in nuda proprietà al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e di recente costruzione. L'immobile gode di due ampi terrazzi, box auto e cantina.

Ape E Ipe 242,82 kwh/mq

€ 135.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, a pochi minuti dal centro di Cuneo, proponiamo in vendita box auto di 15 mq, sito al piano terra. Ottima soluzione da investimento.

Ape NC

€ 19.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona tranquilla, proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 600 mq, la cui area edificabile è quantificabile in circa 200 mq. Vi è già la predisposizione per l'allaccio alle principali utenze.

Ape NC

€ 74.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona industriale, proponiamo in vendita capannone di ampia metratura. La proprietà è impreziosita da 2.000 mq di terra.

€ 79.900,00



**CARRÙ**

In zona residenziale vicino al centro proponiamo appartamento in stabile con ascensore. Composto da soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Dotato di due balconi, box auto e cantina.  
Ape G lpe 302,68 kwh/mq

€ 79.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo appartamento storico sito all'ultimo piano e dotato di tre camere e un servizio. Completo di terrazzo.  
Ape G lpe 213,2 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 30.000,00**



**LEQUIO TANARO**

Proponiamo terratetto disposto su due livelli e dotato di soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completano la proprietà ampia cantina, stalla e balcone.  
Ape F lpe 303,28 kwh/mq

€ 69.000,00



**MONFORTE D'ALBA**

In posizione tranquilla proponiamo terratetto semindipendente completo di soggiorno, cucina, una camera da letto e un servizio. Dotato di posto auto, cantina, giardino e terreno per orto.

Ape D lpe 134,25 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000,00**



**DOGLIANI**

Proponiamo casa semindipendente dotata di due unità abitative, una delle quali recentemente ristrutturata.

Completa di balcone, terrazzo e terreno.

Ape D lpe 173,41 kwh/mq

€ 119.000,00



**SERRAVALLE LANGHE**

Proponiamo in vendita casa indipendente composta da soggiorno con cucina, tre camere da letto e un servizio.

Completa di box auto e una stalla.

Ape G lpe 736,32 kwh/mq

€ 59.000,00



**CIGLIÈ**

Proponiamo terratetto semindipendente disposto su tre livelli e dotato di soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Completo di due ampi balconi, box auto e cantina.

Ape F lpe 242,41 kwh/mq

€ 39.000,00



**CASTELLINO TANARO**

Proponiamo terratetto disposto su due livelli e composto da tre unità abitative.

Completano la proprietà ampio balcone, box auto e cortile privato.

Ape E lpe 164,14 kwh/mq

€ 49.000,00



**DOGLIANI**

In posizione tranquilla proponiamo casa indipendente composta da soggiorno con cucina, tre camere da letto e un servizio. Completa di taverna, terrazzo con vista, box auto e cortile privato.

Ape G lpe 196,32 kwh/mq

€ 390.000,00



**MURAZZANO**

Proponiamo casa indipendente in centro; dotato di soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Impreziosito da ampio balcone e una seconda parte da ristrutturare.

Ape G lpe 341,21 kwh/mq

€ 79.000,00



**MURAZZANO**

In posizione tranquilla proponiamo casa indipendente composta da soggiorno con cucina, salone, quattro camere da letto, lavanderia e due servizi. Completa di tre balconi con vista, box auto e giardino.

Ape F lpe 456,7 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 219.000,00**



**DOGLIANI**

In Borgata Casale proponiamo in vendita terreno di circa 86.000 mq così suddiviso: 35.839 mq di terreno boschivo e 50.546 mq di nocchie attualmente in produzione.

Ape esente

€ 290.000,00





**BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo in vendita appartamento al quarto piano dotato di ascensore, ampia metratura, tre ampi terrazzi, box auto e cantina. Ottima posizione per chi viaggia.  
Ape E lpe 194,48 kwh/mq

€ 95.000,00



**BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo moderno appartamento ristrutturato, due camere e doppi servizi. Completo di cantina, solaio e balconi. Ottima posizione vicino a scuole e mezzi pubblici.  
Ape E lpe 174,88 kwh/mq

€ 99.000,00



**BORGO NUOVO**

Proponiamo appartamento al secondo piano, vicino a scuole e servizi. Due camere, bagno e lavanderia. Completo di cantina e balconi.  
Ape E lpe 130,39 kwh/mq

€ 119.900,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo appartamento ristrutturato con due camere da letto, doppi servizi, cantina e balconi. Situato in una posizione ideale, vicino a scuole, mezzi pubblici e tutti i principali servizi. Perfetto per famiglie!  
Ape E lpe 169,95 kwh/mq

€ 149.000,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo appartamento ristrutturato e arredato, due camere da letto, bagno, box auto, cantina e solaio. Comodo a scuole e servizi.  
Ape E lpe 141,31 kwh/mq

€ 159.900,00



**BORGO NUOVO**

Proponiamo appartamento modernamente ristrutturato al primo piano, servito da ascensore. Ideale per famiglie grazie alla vicinanza a scuole e servizi. Completo di box auto e cantina.  
Ape D lpe 141,31 kwh/mq

€ 169.900,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo appartamento ristrutturato all'ultimo piano, servito da ascensore, con ampia metratura. Composto da due camere, bagno, lavanderia, terrazzo e balcone. Posizione strategica, vicino a scuole e servizi.  
Ape E lpe 182,16 kwh/mq

€ 189.900,00



**FOSSANO: ZONA RESIDENZIALE**

Proponiamo casa indipendente con giardino privato, rifinita con materiali di pregio. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e impianto fotovoltaico arricchiscono la costruzione.  
Ape A lpe 33,2 kwh/mq

PREZZO SU RICHIESTA



**FOSSANO**

Proponiamo a pochi minuti dal centro casa indipendente disposta su due livelli e suddivisa in due appartamenti, dotata di pannelli solari, giardino privato e ampio box auto.  
Ape E lpe 185,25 kwh/mq

€ 269.000,00



**SALMOUR**

Proponiamo casa indipendente con giardino privato e piscina, disposta su un unico livello e divisa in due appartamenti completamente autonomi. Da non perdere.  
Ape E lpe 176,08 kwh/mq

€ 279.000,00



**TRINITÀ**

Proponiamo casa indipendente circondata dal giardino privato. Soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. Da non perdere.  
Ape C lpe 139,02 kwh/mq

€ 459.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

Proponiamo casa semi-indipendente di 220 mq, ristrutturata e situata in zona centrale. Dotata di impianto fotovoltaico, pompa di calore e batterie di accumulo, per garantire bassi consumi energetici.  
Ape D lpe 199,93 kwh/mq

€ 158.000,00





**VERNANTE**

Proponiamo in vendita ampio trilocale di 76 mq, situato al terzo piano in pieno centro a Vernante, servito da ascensore. Un grande punto di forza di questa soluzione è il balcone che circonda l'intero appartamento. La proprietà è completata da una cantina. Ape C lpe 74,41 kwh/mq

€ 129.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita bilocale in frazione Limonetto composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucinino, camera da letto matrimoniale e bagno. La proprietà è impreziosita da un comodo terrazzo.

Ape E lpe 217,98 kwh/mq

€ 74.900,00 € 67.900,00



**VERNANTE**

Nel cuore di Vernante, proponiamo bilocale accogliente e ben posizionato con riscaldamento autonomo. A completare la proprietà, c'è una cantina spaziosa, ideale per riporre comodamente tutto ciò che serve.

Ape G lpe 437,87 kwh/mq

€ 64.900,00 € 57.000,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita, a pochi minuti dal centro di Limone, accogliente bilocale di 48 mq situato al sesto piano con ascensore. Completano la soluzione un ampio balcone e un box auto di 17 mq.

Ape E lpe 106,6 kwh/mq

€ 149.900,00 € 134.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita grazioso bilocale di 48 mq, situato al primo piano del condominio Susy. Completano la proprietà due balconi che offrono un piacevole sfogo esterno, un box auto di 19mq e una cantina di 3 mq.

Ape G lpe 289,21 kwh/mq

€ 129.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita accogliente bilocale di 61 mq situato al settimo piano con ascensore nel condominio Rivalta. L'appartamento è arricchito dal terrazzo che permette di rilassarsi ammirando la vista panoramica.

Ape G lpe 368,13 kwh/mq

€ 159.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

A pochi minuti dal centro, nel condominio Quota Mille, proponiamo in vendita Bilocale di 57 mq al quinto piano con ascensore. La proprietà è arricchita da posto auto coperto, due ampi balconi, giardino condominiale e dai servizi comuni. Ape E lpe 119,34 kwh/mq

€ 229.900,00 € 209.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

In frazione Limonetto proponiamo in vendita quadrilocale di 93 mq disposto su due livelli. La soluzione ha due stufe a legna e un camino. Completano l'immobile i due terrazzi, la cantina, il box auto e il piazzale condominiale. Ape G lpe 307,08 kwh/mq

€ 99.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

A pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita Trilocale di 52 mq ristrutturato e servito da ascensore. La proprietà è completata dal box auto di 17 mq.

Ape F lpe 317,08 kwh/mq

€ 249.900,00 € 229.900,00



**VERNANTE**

In frazione tetto Salet proponiamo in vendita casa indipendente su più livelli di 95 mq completamente autonoma con riscaldamento con stufa a pellet. La soluzione è arricchita dalla cantina di grandi dimensioni.

Ape G lpe 196,37 kwh/mq

€ 139.900,00 € 129.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Proponiamo in vendita a pochi minuti dal centro, trilocale di 67 mq con riscaldamento autonomo dotato di ascensore nel condominio Le Betulle. Completano la proprietà i due balconi e la cantina.

Ape G lpe 272,84 kwh/mq

€ 139.900,00 € 114.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

In zona completamente centrale proponiamo in vendita monolocale al secondo piano con ascensore composto da ingresso su soggiorno, cucinino e bagno completamente finestrato.

Ape D lpe 241,35 kwh/mq

€ 89.900,00



**MONDOVÌ**

In posizione centrale, proponiamo bilocale finemente ristrutturato nel 2024 sito al terzo piano in stabile con tetto e facciata rivisti. Ape E Ipe 246,05 kwh/mq

€ 96.000,00



**MONDOVÌ**

In zona Altipiano, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo appartamento completamente ristrutturato sito al terzo piano. La proprietà è dotata di due camere da letto. Completano la soluzione giardino, box auto e cantina. Ape E Ipe 149,73 kwh/mq

€ 79.000,00



**MAGLIANO ALPI**

A 10 minuti da Mondovì e Trinità, in zona tranquilla, proponiamo appartamento finemente ristrutturato sito al piano rialzato. La soluzione è dotata di due camere da letto. Ad impreziosire la proprietà cortile privato e posto auto. Ape E Ipe 213,45 kwh/mq

€ 89.000,00



**FRABOSA SOTTANA**

A soli 15 minuti dalle piste da sci, proponiamo appartamento sito al primo piano in stabile con poche unità abitative. Completano la proprietà balcone e cantina. Ape G Ipe 311,04 kwh/mq

€ 74.000,00



**MONDOVÌ**

In posizione centrale, proponiamo appartamento completamente ristrutturato sito al secondo piano. La soluzione, di ampia metratura, è dotata di tre camere da letto. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale. Ape G Ipe 272,77 kwh/mq

€ 90.000,00



**MONDOVÌ**

In zona Altipiano, comodo ai servizi, proponiamo appartamento ristrutturato sito al terzo piano. La soluzione, gode di ottima esposizione solare, dotata di due camere da letto. Completo di box auto, cantina e soffitta. Ape D Ipe 136,44 kwh/mq

€ 129.000,00



**MAGLIANO ALPI**

Immersi nella tranquillità, soluzione semi indipendente di ampia metratura disposta su tre piani. Ad impreziosire la proprietà box auto, magazzino e zona verde di pertinenza. Ape F Ipe 119,48 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONDOVÌ**

In zona residenziale, a pochi minuti dal centro, proponiamo complesso di quattro appartamenti di nuova costruzione. Ogni appartamento di ampia metratura è dotato di tre o quattro camere da letto. Le soluzioni sono complete di box auto doppio, cantina e giardino privato. Ape/Ipe in fase di ultimazione

€ 149.000,00 ad appartamento



**VILLANOVA MONDOVÌ**

In zona tranquilla, immersa nel verde, proponiamo casa semi indipendente in ottime condizioni, composta da due unità abitative. Completano la proprietà un box auto di 90 mq e terreno di 5800 mq. Ape D Ipe 118,51 kwh/mq

€ 229.000,00



**MONDOVÌ**

In zona Altipiano, proponiamo locale commerciale di circa 35 mq, doppia vetrina fronte strada e ottima visibilità. Possibilità di utilizzarlo come box auto. Ape/Ipe ND

€ 24.000,00



**CASTELLETTO**

Proponiamo in vendita terreno edificabile sito in una tranquilla e residenziale di Castelletto Stura. Il terreno offre la possibilità di realizzare un'abitazione di ampia metratura, fino a 524,76 mq distribuiti su due piani.

€ 159.000,00



**MONDOVÌ**

Immerso nel verde, in zona tranquilla e riservata proponiamo rustico di ampia metratura disposto su due piani. Completano la proprietà balconi, cantina e 10.000 mq di terreno. Ottima soluzione da ristrutturare a proprio piacimento. Ape G Ipe 506,94 kwh/mq

€ 139.000,00





**VILLAFRANCA P.TE**

In centro, villetta indipendente completamente ristrutturata sviluppata tutta sul piano. Completano la proprietà il box auto, il cortile ed il giardino.

Ape G lpe 360,76 kwh/mq

~~€ 159.900,00~~ € 149.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale e comoda al centro, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà il box auto di circa 70 mq, la tettoia, il giardino ed il cortile privato.

Ape F lpe 226,83 kwh/mq

€ 69.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale comoda al centro, casa indipendente libera su tre lati sviluppata su due piani. Completano la proprietà i locali deposito, il fienile, il magazzino di 77 mq, il cortile, la cantina ed il giardino privato.

Ape D lpe 183,88 kwh/mq

~~€ 84.900,00~~ € 64.900,00



**MORETTA**

In zona residenziale, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani. È composta da due appartamenti di cui uno attualmente locato e completamente ristrutturato. Completano la proprietà il box auto, il giardino privato, e la cantina.

Ape F lpe 259,84 kwh/mq

~~€ 204.900,00~~ € 189.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione Mottura, casa indipendente sviluppata su due piani e libera su tre lati completamente da ristrutturare. Completano la proprietà il box auto, il giardino fronte/retro e la tettoia. Tetto completamente rifatto.

Ape F lpe 265,01 kwh/mq

€ 84.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro casa indipendente libera su due lati e sviluppata su tre piani completamente da ristrutturare. Completano la proprietà il balcone, il box e la cantina.

Ape G lpe 318,43 kwh/mq

€ 69.900,00



**MORETTA**

In centro, appartamento sito al terzo piano di una palazzina. Completano la proprietà il sottotetto che si trova sopra all'appartamento, la cantina, il box auto e il giardino condominiale.

Ape D lpe 121,46 kwh/mq

~~€ 89.900,00~~ € 74.900,00



**FAULE**

In zona residenziale, casa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà il giardino privato fronte/retro, la legnaia e il magazzino attrezzi.

Ape G lpe 304,29 kwh/mq

~~€ 64.900,00~~ € 49.900,00



**BARGE**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al piano terra di una palazzina bifamiliare. Completa la proprietà la cantina.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape F lpe 225,67 kwh/mq

~~€ 79.900,00~~ € 59.900,00



**POLONGHERA**

In centro, casale libero su tre lati composto da due unità abitative da ristrutturare. Completano la proprietà il box auto, il magazzino, ed il giardino privato.

Ape G lpe 279,65 kwh/mq

~~€ 59.900,00~~ € 29.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In centro, casa bifamiliare di nuova costruzione sviluppata su due piani e libera su due lati. Completano la proprietà il cortile con i posti auto ed il balcone. Immobile dotato di predisposizione per impianto di climatizzazione.

Ape A1 lpe 104,68 kwh/mq

~~€ 499.900,00~~ € 419.900,00



**MORETTA**

In centro, comodo a tutti i servizi e a due passi dalle scuole, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani.

Completano la proprietà il cortile, il terrazzo, il balcone.

Ape G lpe 306,42 kwh/mq

~~€ 139.900,00~~ € 119.900,00



**RACCONIGI**

In zona comoda alla stazione, appartamento sito al secondo piano composto al suo interno da disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e ripostiglio ampio. Completano la soluzione due balconi spaziosi e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 55.000,00**



**RACCONIGI**

Nella zona del Viale Alberato, quadrilocale in stabile in perfetto stato di manutenzione dotato di ascensore. Composto da ampio disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio con lavanderia. Completano la soluzione i tre balconi, il garage e la cantina. Ape A3 lpe 175 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Casa indipendente libera su tre lati ed elevata su più livelli. Al piano primo composta al suo interno da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e il bagno. Tramite scala interna si ha accesso al piano mansardato al momento adibito a disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Al piano terra troviamo un'ampia tavernetta di 41 mq, disimpegno, lavanderia/centrale termica. Autorimessa accessibile da basculante automatizzato collegata con la casa. Completo di giardino e cortile su tre lati. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 330.000,00**



**RACCONIGI**

Appartamento sito al piano rialzato un uno stabile in ottimo stato manutentivo e di poche unità abitative, composto da ingresso su disimpegno, zona giorno living ampia, due camere da letto e bagno finestrata. Completano la soluzione i due balconi, la cantina e il box auto. Ape F lpe 147 kwh/mq  
**€ 85.000,00**



**RACCONIGI**

Casa indipendente, libera su due lati. La soluzione al suo interno è composta da: ingresso su zona giorno, disimpegno e bagno. Tramite scala interna si accede al piano primo composto da due camere da letto e secondo bagno, due terrazzini, piano secondo sottotetto utilizzabile per ricavare altre camere da letto. A completare la soluzione piano semi interrato composto da locale cantina ad oggi adibito a lavanderia, locale non accessibile usufruibile come tavernetta e autorimessa. Ape D lpe 125,86 kwh/mq  
**€ 219.000,00**



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento sito al primo piano con ascensore in stabile in ottimo piano manutentivo. La soluzione è caratterizzata dall'ampia metratura di 137 mq ed è composto dalla zona giorno living, tre camere da letto matrimoniali, una cameretta ed il servizio. Completano la soluzione il box auto, la cantina e i due balconi. Ape E lpe 149,21 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, appartamento con riscaldamento autonomo. L'immobile dispone di un'ampia zona giorno, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Autorimessa e cantina. Ape E lpe 175,75 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi, appartamento in stabile di poche unità abitative privo spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione di ampia metratura comprende un salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio. Completa la soluzione la porzione di giardino privato e il posto auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

Appartamento all'ultimo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore e con accesso anche per disabili. Immobile composto da ingresso su un'ampia zona giorno living, camera da letto e bagno, tramite scala interna si accede al locale mansardato attualmente adibito a seconda camera da letto, cabina armadio e lavanderia. Completano la soluzione il grande balcone e terrazzino, il box auto e la cantina. Ape D lpe 188,42 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**MURELLO**

Casa indipendente con ampio spazio esterno e ampia metratura interna composto da 5 ampi locali di cui al piano terra cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Possibilità di creare una bifamiliare. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**CAVALLERLEONE**

In zona centrale, casa indipendente di ampia metratura con giardino esterno. Composta da ampio soggiorno, cucina, due spaziose camere da letto e doppio servizio. Completano la soluzione due autorimesse, tavernetta e il vecchio granaio. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 124.000,00**



**CASALGRASSO**

In zona comoda a tutti i servizi e alla fermata del pullman, casa indipendente del 2007 libera su 4 lati ed elevata su due livelli. Con ingresso su zona giorno, bagno e lavanderia. Tramite scala interna si accede al piano superiore con tre camere da letto e secondo bagno. Completano la soluzione i balconi, il terrazzo, il giardino, il box auto, la piscina e l'ampio magazzino dove si potrebbe anche ricavare una seconda villa. Ape C lpe 144,58 kwh/mq  
**€ 310.000,00**





**SALUZZO**

Comodo a tutti i servizi, appartamento sito al piano terra con giardino privato di circa 900 mq. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, box auto e cantina. Ape E Ipe 121,6 kwh/mq

€ 274.900,00



**SALUZZO**

Comodo a tutti i servizi, appartamento completamente ristrutturato in stile moderno sito al terzo piano in palazzina dotata di ascensore. Dotato di cantina e 2 ampi balconi. Ape E Ipe 148,54 kwh/mq

€ 249.900,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla e residenziale, appartamento sito al terzo piano dotato di ampia metratura interna. L'immobile viene venduto locato. Dotato di 2 ampi balconi. Ape G Ipe 299,77 kwh/mq

€ 174.900,00



**SALUZZO**

In via Balbis, nel cuore di Saluzzo, appartamento sito al secondo piano in ottimo stato di manutenzione.

L'immobile viene venduto locato. Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 306,67 kwh/mq

RIBASSATO DA € 134.900,00 A € 119.900,00



**REVELLO**

In pieno centro paese, appartamento sito al 2° piano dotato di ampia metratura.

L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, dotato di cantina.

Ape E Ipe 175,25 kwh/mq

RIBASSATO DA € 144.000,00 A € 124.900,00



**RIFREDDO**

In zona residenziale e tranquilla, casa indipendente libera su tre lati dotata di giardino privato.

L'immobile vanta di ampia metratura interna ed è completo di box auto, tettoia e cantina.

Ape E Ipe 171 kwh/mq

€ 259.900,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla, nella prima collina di Saluzzo, cascina indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli.

L'immobile è dotato di 2.500 mq di giardino privato, tettoia e box auto.

Ape G Ipe 687,13 kwh/mq

€ 299.900,00



**GAMBASCA**

In zona residenziale, cascina indipendente libera su quattro lati dotata di 4.000 mq di giardino privato.

L'immobile è dotato di ampio box auto e magazzino.

Ape C Ipe 123,5 kwh/mq

€ 184.900,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla, rustico da ristrutturare dotato di ampia metratura interna.

L'immobile si presenta disposto su due livelli, offrendo la possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali.

Ape G Ipe 625,88 kwh/mq

RIBASSATO DA € 139.900,00 A € 99.900,00



**PAGNO**

Nella via centrale del paese, stabile composto da 2 appartamenti.

Lo stabile dispone di circa 250 mq.

L'immobile è dotato di ampio terrazzo e cantina.

Ape F Ipe 223,95 kwh/mq

RIBASSATO DA € 69.900,00 A € 34.900,00



**SALUZZO**

In via Bagni, ampio box auto sito al piano seminterrato. L'immobile dispone di 25 mq con notevole altezza. Dotato di rampa munita di cancello elettrico.

Ape esente

€ 32.900,00



**SALUZZO**

In pieno centro paese, in Piazza Risorgimento, appartamento sito al piano terra bilocale dotato di riscaldamento autonomo.

Ottimo immobile come investimento!

Ape F Ipe 74,5 kwh/mq

RIBASSATO DA € 74.900,00 A € 69.900,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Macra, appartamento al quarto piano con ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e servizio. La soluzione viene venduta completamente ristrutturata nelle finiture interne. Completo di cantina. Ape in fase di redazione

€ 179.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Suniglia, villetta a schiera costruita nel 2012. Soggiorno di 30mq, cucina abitabile, 2 camere da letto con cabine armadio, 2 bagni. Completo di mansarda con bagno e terrazzino, cantina e box auto doppio. Cortile privato. Ape A lpe 38,7 kwh/mq

€ 369.000,00



**SAVIGLIANO**

In frazione Cavallotta, casa indipendente libera sui 4 lati. Suddivisa in due unità abitative con annesso locale commerciale. Circa 150mq con annesso box auto. Ape G lpe 371,23 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Pieve, appartamento al piano rialzato di palazzina di poche unità. Soggiorno con cucinino, 2 camere e bagno. Cantina e posto auto in cortile. Riscaldamento autonomo e no spese di condominio.

Ape E lpe 243,23 kwh/mq

€ 89.000,00



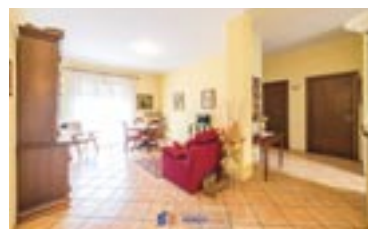
**SAVIGLIANO**

In zona San Giovanni, locale commerciale di circa 65 mq. Doppia vetrina fronte strada e ottima visibilità.

Suddiviso in due locali e completo di sgabuzzino, antibagno e bagno. Cantina.

Ape E lpe 63,24 kwh/mq

€ 114.000,00



**GENOLA**

In zona centrale appartamento al piano rialzato di circa 95mq. Soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e servizio.

Soluzione ristrutturata.

Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 141,38 kwh/mq

€ 94.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Biga, posizione centrale, appartamento al primo piano. Soggiorno con cucinino, 2 camere e servizio.

Completo di cantina. Ottima soluzione da ristrutturare a proprio gusto.

Ape G lpe 319,72 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Macra, appartamento al secondo piano con ascensore. Soggiorno e cucina ambiente unico, 3 camere e bagno. Completo di posto auto (possibilità di creare box auto) e due cantine. Ristrutturato 2014.

Ape D

€ 149.000,00



**GENOLA**

In zona centrale attico al 4 ed ultimo piano con ascensore composto da soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e doppi servizi. Completo di due terrazzi, cantina e box auto. Completamento ristrutturato e con impianto di condizionamento e demotica.

Ape C

€ 169.000,00



**GENOLA**

A 2 km da centro paese, appartamento in quadrifamiliare. Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e bagno. No spese di gestione e riscaldamento autonomo.

Ape C lpe 133,31 kwh/mq

€ 114.000,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Macra, appartamento in palazzina di due unità. Soggiorno, cucina, 2 camere e doppi servizi. Completo di ampio box auto. Soluzione ristrutturata negli anni 2000 con riscaldamento autonomo e senza spese di condominio.

Ape D lpe 166,54 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAVIGLIANO**

In frazione Cavallotta, rustico libero su 4 lati da rivedere a proprio gusti. Completo di box auto e terreno di circa 1500 mq circa.

Ape G lpe 271,56 kwh/mq

€ 69.000,00





**SAVIGLIANO**

Appartamento comodo al centro composto da ingresso su disimpegno, zona giorno open space, camera matrimoniale e servizio. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in doppio vetro legno. Ottima sia come prima abitazione sia come investimento. Ape C lpe 152,08 kwh/mq  
**€ 49.900,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento in stabile del 2022 dotato di ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, zona giorno ambiente unico, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Completano il terrazzo, il balcone, il box auto e la cantina. Ape A4 lpe 9,46 kwh/mq  
**TRATTATIVA RISERVATA**



**SAVIGLIANO**

Appartamento completamente ristrutturato nel 2018 sito al terzo piano con ascensore e composto da ingresso su disimpegno, zona giorno openspace, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano due balconi e la cantina. Ape F lpe 230,31 kwh/mq  
**€ 175.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al piano terra con doppio giardino in stabile di recente costruzione. Internamente è composto da zona giorno open space, due camere e bagno. Completa la cantina. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in legno doppio vetro. Ape D lpe 97,33 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al terzo e ultimo piano in stabile dotato di ascensore. Internamente la soluzione è composta da ingresso su zona giorno open space, disimpegno, due camere e bagno. Completano il terrazzo di 40 mq, due balconi, box auto e cantina. Ape C lpe 98,38 kwh/mq  
**€ 350.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento in centro storico al secondo ed ultimo piano di uno stabile signorile. Internamente è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere e servizio. Completano il terrazzo, due balconi, il box auto, il posto auto il magazzino e la cantina. Ape E lpe 259,93 kwh/mq  
**€ 369.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al terzo piano di uno stabile di recente costruzione dotato di ascensore. La soluzione internamente è composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e doppi servizi. Tramite scala interna si accede ad un'ampia mansarda con ulteriore servizio. Completano due terrazzini, la cantina e il box auto. Attualmente è in corso il rifacimento delle facciate. Ape C lpe 130,88 kwh/mq  
**€ 339.000,00**



**CERVERE**

Villetta su due livelli composta da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e ripostiglio. Completano la soluzione il box auto, la cantina, l'ampio cortile privato fronte casa e il giardino sul retro. Ape E lpe 144,49 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento in zona centrale composto internamente da zona giorno open space, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Completano il balcone e la cantina. La soluzione attualmente è locata a persone referenziate, garantendo una rendita costante. Ape F lpe 180,59 kwh/mq  
**€ 92.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento al primo piano di uno stabile dotato di ascensore composto da ingresso su disimpegno, zona giorno open space, due camere e servizio. Completano i due balconi e la cantina. Le finiture sono state riviste recentemente. Ape E lpe 134,57 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**SAVIGLIANO**

Appartamento sito in stabile dotato di ascensore composto da ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere e bagno. Completano 2 balconi, la cantina, il box auto e il posto auto. Ape E lpe 109,28 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**SAVIGLIANO**

Casa indipendente sviluppata su due livelli. Composta al piano primo da ingresso su zona giorno open space con sfogo su cortile interno privato, bagno, dispensa e box auto doppio. Al piano primo sono presenti invece tre camere di cui una con bagno privato e cabina armadio e ulteriore servizio. Il piano primo ha sfogo su uno spazioso terrazzo. Completa la soluzione la tavernetta e la cantina. Ape A1 lpe 119,28 kwh/mq  
**€ 790.000,00**



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e alla stazione, casa indipendente elevata su due piani e caratterizzata dall'ampia metratura, ideale anche come bifamiliare.

Completa di giardino e cortile privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e tutti i servizi, casa indipendente elevata su due piani e completa di cortile privato.

Immobile dotato di giardino privato, una cantina e autorimessa singola.

Ape G lpe 310,56 kwh/mq

€ 50.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Alle porte del paese, area comoda anche a Carmagnola, villa bifamiliare elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di cortile privato e posto auto coperto.

Ape F lpe 122 kwh/mq

€ 230.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi, appartamento sito al piano primo di una bifamiliare, completa di cortile in comune. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale. Ottima posizione.

Ape E lpe 133,05 kwh/mq

€ 89.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In località Agostinassi, area ricca di verde e di quiete, rustico libero su due lati e disposto su due livelli.

Completo di cortile e giardino privato.

Ottima esposizione solare.

Ape esente

€ 36.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito all'ultimo piano di una palazzina di nuova costruzione. L'immobile è dotato di un balcone/ terrazzino coperto, autorimessa singola. Riscaldamento autonomo. Ottima posizione solare.

Ape esente

€ 205.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su tre lati, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino privato, un'ampia tettoia e autorimessa.

Ape G lpe 106 kwh/mq

€ 137.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento elevato su due piani e completo di cortile in comune.

La proprietà è priva di spese condominiali.

Ape G lpe 231,31 kwh/mq

€ 94.000,00



**SANFRÈ**

In frazione Motta, zona tranquilla e immersa nel verde, casa indipendente stile rustico, ideale sia come casa singola che bifamiliare. Interni caratterizzati dai particolari dello stile rustico. Giardino privato e tettoia.

Ape D lpe 133,05 kwh/mq

€ 362.000,00



**SANFRÈ**

In frazione Motta, zona tranquilla e immersa nel verde, rustico indipendente, libero su quattro lati e disposto su due livelli. Completo di un ampio terreno privato, una tettoia, deposito e ex fienile. Ottima vista sulle Alpi.

Ape G lpe 244,5 kwh/mq

€ 46.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

Nel cuore storico, casale storico in stile rustico piemontese, caratterizzato dall'ampia metratura interna ed esterna, ideale sia come casa singola che come plurifamiliare. Spazioso giardino privato con tettoia. Ottima posizione.

Ape G lpe 220 kwh/mq

€ 210.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli, caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino privato e un'autorimessa singola.

Ape G lpe 315,19 kwh/mq

€ 139.000,00



# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## VINOVO

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, proponiamo un bilocale sito al secondo piano di un tranquillo contesto abitativo servito di ascensore. Completo di cantina.

Libero da SUBITO.

Ape F lpe 122,89 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## VIRLE

In pieno centro paese, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento di ampia metratura sito al primo ed ultimo piano di un piccolo contesto abitativo. Completo di box e due posti auto. Libero da GIUGNO.

Ape E lpe 181,20 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## LA LOGGIA

Comodo al centro paese, ampio locale ad uso ufficio con metratura di circa 60 mq.

Riscaldamento autonomo, ideale come ufficio/studio.

Disponibile da GENNAIO.

Ape F lpe 167,87 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARIGNANO

In zona residenziale, comodo a tutti i negozi e servizi, appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano l'immobile il box auto e la cantina.

Disponibile da MARZO.

Ape E lpe 125,45 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CANDIOLO

In zona industriale, capannone ristrutturato di ampia metratura di circa 500 mq.

Dotato inoltre di 3 uffici e ampio piazzale di 800 mq. con proprietà recintata.

Libero da SUBITO.

Ape E lpe 136,02 kwh/mq

€ 2.400,00 mensili



## VINOVO

In centro paese, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento completamente ristrutturato sito al primo ed ultimo piano.

Completa l'immobile il box auto.

Disponibile da FEBBRAIO.

Ape G lpe 324,84 kwh/mq

€ 470,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

Comodo alla stazione e a tutti i servizi, appartamento di recente costruzione sito al secondo piano di uno stabile con ascensore. Completo di box auto e cantina.

Doppi infissi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

In zona centrale, appartamento completamente arredato sito al secondo piano di un condominio. Terrazzino e cantina.

Basse spese di gestione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARMAGNOLA

Vicinanza ospedale, appartamento arredato di ampia metratura sito al primo piano di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo.

Privo di spese condominiali.

Box auto e cantina.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## CARMAGNOLA

San Michele e Grato, appartamento di ampia metratura parzialmente ristrutturato sito al primo piano di una bifamiliare. Riscaldamento autonomo. Porzione di giardino esterno. Posto auto coperto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

Piazza Quattro Martiri, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina con ascensore. Dotato di balconi e cantina. Basse spese di gestione.

Ape E lpe 157,48 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

Via Fratelli Vercelli, zona di forte passaggio pedonale e veicolare, locale commerciale di circa 80 mq sito al piano terra. Dotato di vetrine su fronte strada, accesso sul retro, locale di sgombero e servizio. Privo di spese condominiali. Ape F lpe 269,74 kwh/mq

€ 600,00 mensili

## AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@gruppovendocasa.it



### MONCALIERI

In zona Santa Brigida: Villetta semi indipendente disposta su tre livelli. Completa di arredo. Privo di spese condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



### MONCALIERI

In zona Testona: Proponiamo locale commerciale sito al piano rialzato in contesto residenziale. Dotato di vetrine fronte strada a doppio ingresso. Ape D lpe 1.323,33 kwh/mq

€ 850,00 mensili



### MONCALIERI

In zona Centro Storico: Proponiamo in affitto stanza ad uso studio/ufficio, disponibile il venerdì dalle 8:30 alle 19:30. Incluso di lettino da visita elettrico, servizio di pulizia settimanale, connessione Wi-Fi, forniture per ufficio. Privo di spese condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 150,00 mensili



### MONCALIERI

In zona Aje: Nelle vicinanze dell'ospedale, all'interno di un contesto privato, box auto singolo, privo di spese condominiali. Dotato di luce interna. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 120,00 mensili



### MONCALIERI

In zona San Pietro: Proponiamo locale commerciale sito al piano rialzato in un contesto condominiale. Dotato di vetrine fronte strada, disposto su 3 livelli. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.300,00 mensili



### MONCALIERI

In zona Testona: Proponiamo in affitto locale commerciale al piano terra, di forte passaggio pedonale e veicolare. Caratterizzato dalla vetrina fronte strada e dalla recente ristrutturazione. Basse spese condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili

## AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



### NICHELINO

In zona residenziale, proponiamo in affitto stanza singola all'interno di un appartamento sito al piano rialzato. Cucina ad uso comune e bagno privato. Tutte le utenze comprese. Ape E lpe 175,60 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### NICHELINO

In zona residenziale, proponiamo in affitto stanza matrimoniale all'interno di un appartamento sito al primo piano. Cucina e bagno ad uso comune. Tutte le utenze comprese. Ape E lpe 175,60 kwh/mq

€ 370,00 mensili



### NICHELINO

In Via Torino, proponiamo in affitto trilocale completamente arredato a nuovo. Completo di due posti auto interno cortile. Riscaldamento autonomo a pavimento. LIBERO DA SUBITO. Ape D lpe 175,60 kwh/mq

€ 800,00 mensili



### NICHELINO

In zona crociera, proponiamo locale commerciale sito al piano terra di una prestigiosa palazzina storica. Completamente ristrutturato. Completo di posto auto privato. Ape D lpe 226,54 kwh/mq

€ 900,00 mensili

**AFFITTO CASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**Vuoi affittare  
la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti  
in locazione**



**SAN PIETRO**

In Via Papa Giovanni, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra completo di giardino privato e cucina.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**CENTRO**

In Via Saluzzo proponiamo negozio completamente ristrutturato, con due vetrine su strada di forte passaggio.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili

**CENTRO**

In Corso Torino proponiamo intero edificio di ampia metratura, suddivisa in 3 piani, perfetto per grandi uffici.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 8.540,00 mensili / iva inclusa

**VILLA PREVER**

In zona di forte passaggio, proponiamo locale commerciale di 60 mq sito al piano terra. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo e la cantina.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**STAZIONE**

In Via Martiri del XXI, in zona di forte passaggio, proponiamo locale commerciale con possibilità di box auto.

Ape F lpe 769,9 kwh/mq

€ 350,00 mensili

**CENTRO**

In zona portici, proponiamo ufficio di 90 mq sito al piano terra.

L'immobile è disponibile da subito.

Ape E lpe 249 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**SETTIMO TORINESE**

In Via Don Stefano Sales, in zona centrale, proponiamo in affitto un locale commerciale completamente ristrutturato di 67 mq così composto: ingresso su un ampio locale con sottoscala, proseguendo al piano superiore troviamo 2 locali con servizio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**TORRAZZA**

In Via Mazzini, proponiamo in affitto un trilocale parzialmente arredato composto da ingresso su disimpegno, cucina, 2 camere da letto e servizio finestrato. Dotato di riscaldamento autonomo, LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**CHIVASSO**

In Via Torino, nel pieno centro, ufficio LIBERO DA SUBITO di 90 mq così composto: 3 stanze e un servizio finestrato con box doccia.

Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili

**VENARIA REALE**

In Via Giuseppe Saragat, bilocale completamente arredato sito al 2 piano composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera con cabina armadio e servizio finestrato. Completo di posto auto all'interno del cortile. LIBERO DA SUBITO. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 680,00 mensili



**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**

**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!**

**011.2495936**

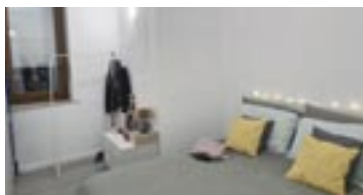
# AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



## LINGOTTO

Monolocale 36 mq, completamente ristrutturato ed arredato, riscaldamento autonomo. Libero da subito.



## SANTA RITA

Bilocale 50 mq, completamente ristrutturato ed arredato. Decimo piano con ascensore. Libero da Febbraio.



## NIZZA-MILLEFONTI

POSTO LETTO, in quadrilocale completamente arredato e ristrutturato. Libero da subito. Solo per Ragazze.

€ 550,00 mensili + 80 € di s. condominiali

€ 800,00 mensili + 80 € di s. condominiali

€ 420,00 mensili TUTTO COMPRESO



## SANTA RITA

1 CAMERA SINGOLA in quadrilocale, completamente arredato. Libero da Subito. SOLO per Ragazze.



## CROCETTA

STANZA singola in trilocale, completamente arredata. Libera da Subito. Solo per Ragazze.



## SAN PAOLO

3 STANZE SINGOLE, in quadrilocale completamente arredato e ristrutturato. Libere da subito.

€ 500,00 mensili TUTTO COMPRESO

€ 550,00 mensili + 25 € di s. condominiali

€ 550,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 2496388

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



## BARRIERA DI LANZO

In Strada del Francese, capannone di 600 mq su piano terra. Ingresso su ampio ambiente con servizio, due locali con due servizi completi e ufficio. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.950,00 mensili



## SAN DONATO

In Via Balbis, bilocale arredato di 50 mq ristrutturato e stabile videosorvegliato. Il riscaldamento è centralizzato. Disponibile posto auto interno stabile. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 850,00 mensili



## SAN DONATO

In Via Piffetti, bilocale ristrutturato e arredato di 55mq, dotato di condizionatore e composto da ampio ingresso su corridoio e sgabuzzino, zona giorno con angolo cottura, una camera e un servizio. Contratto transitorio.

€ 650,00 mensili



## CAMPIDOGLIO

In Corso Lecce, affittasi due stanze in quadrilocale al primo piano con ascensore. Dispone di un ampio balcone e un balconcino privato da scala condominiale. L'altra stanza è invece occupata da una ragazza. Libero da subito. Contratto transitorio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## SAN DONATO

In Via San Donato, a pochi minuti a piedi dalla metro, trilocale di 80 mq arredato e situato al quarto piano con ascensore. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, servizio e balcone. Dotato di climatizzazione in ogni camera. Libero da subito. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## SAN DONATO

In Via San Donato, a pochi minuti dalla metro, locale commerciale di 40mq composto da: un primo spazio dedicato al servizio dell'attività, un secondo spazio, una stanza deposito e un servizio. In annesso è presente un'ampia cantina. Libero da subito. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili





**SAN SALVARIO**

In Via Madama Cristina, a due passi dalla fermata della metro "Nizza", proponiamo in locazione un trilocale sito al quarto piano di uno stabile signorile.

ARREDATO E LIBERO DA MARZO.

Ape F

€ 700,00 mensili



**CRIMEA**

In Corso Giovanni Lanza, a due passi da Piazza Vittorio, proponiamo in locazione un bilocale di 45 mq, sito piano terra di uno stabile storico.

ARREDATO E LIBERO DA FEBBRAIO.

Ape F

€ 600,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Corso Dante, nella residenza iconica "Park View", proponiamo in locazione un trilocale nuovo, sito al primo piano di uno stabile di recentissima costruzione.

LIBERO DA SUBITO.

Ape A3

€ 1.400,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a due passi dagli ospedali, proponiamo in locazione un trilocale completamente RISTRUTTURATO, sito al terzo piano di uno stabile signorile. Impreziosisce la soluzione della cabina armadio. LIBEROSI DA METÀ GENNAIO. Ape E

€ 1.250,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Petitti, a due passi dagli ospedali, proponiamo in locazione un monolocale RISTRUTTURATO sito all'ultimo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore.

ARREDATO E LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 375,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Madama Cristina, zona centrale, proponiamo in locazione un ampio bilocale sito al terzo piano di uno stabile storico. COMPLETO DI ARREDO E LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 850,00 mensili



**SAN PAOLO**

In zona San Paolo, in corso Racconigi proponiamo bilocale di 37 mq completamente arredato con cucina abitabile, 1 camera da letto e 1 bagno. Libero da Marzo.

€ 600,00 mensili (una persona)

€ 700,00 mensili incluse spese condominiali (per due persone)



**SAN PAOLO**

In zona San Paolo, in via Entracque proponiamo locale commerciale di 39 mq: ingresso su ampio spazio e 3 vetrine fronte strada.

Libero da subito.

€ 360,00 mensili



**SAN PAOLO**

In zona Santa Rita, in via Monfalcone proponiamo ampio bilocale di 47 mq completamente ristrutturato e ammobiliato con ingresso su zona giorno, cucina abitabile, 1 camera da letto, 1 bagno.

Libero da febbraio.

€ 700,00 mensili

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati





**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**





**CARIGNANO**

In centro paese, trilocale di recente costruzione con giardino privato. Compreso di box auto. Ape B lpe 54,1 kwh/mq

€ 125.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona centrale, casa indipendente libera su due lati, elevata su due livelli. Completa la proprietà ampio giardino privato di pertinenza con dependance esterna. Ape G lpe 204,93 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, piccolo bilocale ideale come investimento, attualmente locato a 360,00 euro mensili. Riscaldamento autonomo. No spese di gestione. Ape F lpe 268,34 kwh/mq

€ 39.900,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, ampio quadrilocale sito al primo piano con box auto singolo incluso e cantina. Ape D lpe 184,7562 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, villa unifamiliare completamente ristrutturata con rifiniture di pregio. Presenza di ascensore. Completano la proprietà due ampi terrazzi, solarium e box auto. Ape B lpe 127,10 kwh/mq

€ 339.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, porzione di casa recentemente ristrutturata con ampio cortile privato con accesso indipendente. Ape D lpe 131,19 kwh/mq

€ 167.000,00



**PANCALIERI**

In centro paese, casa indipendente di ampia metratura e completamente ristrutturata, disposta su due livelli. Dispone di due ampi giardini privati e una tettoia. Ape B lpe 73,38 kwh/mq

€ 215.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, trilocale di recente costruzione completamente ristrutturato sito al primo piano. Compresi il box auto e la cantina. Ape B lpe 64,22 kwh/mq

€ 109.000,00



**VILLASTELLONE**

In zona residenziale ma comoda al centro paese, casa semi indipendente. Ampio giardino. Compreso di box auto doppio. Ape D lpe 282,88 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente bifamiliare, totalmente ristrutturata nel 2001. Completa di box auto doppio, cantina, lavanderia e terrazzo. Ape F lpe 31,27 kwh/mq

€ 239.000,00



**CARIGNANO**

In zona centrale, terracielo semi-indipendente. Possibilità di ricavare due alloggi. Ape E lpe 220,34 kwh/mq

€ 65.000,00



**OSASIO**

Cascinale di ampia metratura da ristrutturare a proprio piacimento. Ampio cortile e tettoie. Ape G lpe 448,42 kwh/mq

€ 62.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Bersani, zona residenziale e signorile, comodissima al centro e alla stazione, appartamento di recente costruzione dotato di **AMPIO GIARDINO**, cantina e autorimessa. **SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE**.  
Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**CARMAGNOLA**

In complesso residenziale di recente costruzione appartamento **NO BARRIERE ARCHITETTONICHE**.

Dotato di doppio giardino, e tavernetta. Spese contenute. Riscaldamento autonomo.  
Ape E Ipe 225,52 kwh/mq

€ 122.000,00



**CARMAGNOLA**

In frazione, a due passi dal Bennet e dal castello autostradale, intera casa indipendente bifamiliare, composta da due abitazioni di ampia metratura e circa 2000 mq di terreno. Ideale per famiglie grandi.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 395.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comoda a tutti i servizi, casa indipendente con cortile privato su due livelli completa di autorimessa e tavernetta. Ideale per chi desidera un'abitazione indipendente comoda ai servizi.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Almese, in stabile del 2005 circa, al terzo ed ultimo piano, appartamento su due livelli, totalmente e finemente ristrutturato, possibilità di tre camere da letto.

Risc. Autonomo e autorimessa doppia.

Ape E Ipe 279,8 kwh/mq

€ 148.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto e ultimo piano piano, con terrazzo e vista panoramica, possibilità di personalizzare gli spazi usufruendo delle detrazioni per la ristrutturazione.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 39.500,00



**CARMAGNOLA**

Centrale, comoda a tutti i servizi, in ricercato ed elegante stabile, proponiamo appartamento di ampia metratura completo di doppi servizi, terrazzo e ampia autorimessa. Risc. autonomo.

Ape D Ipe 324,25 kwh/mq

€ 270.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona Tuninetti comoda ai servizi, casa bifamiliare indipendente libera su tre lati con ampio cortile e terreno, autorimessa tripla, tettoia e cantina. Ideale per famiglie che desiderano ampi spazi esterni.

Ape G Ipe 174,6 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento mansardato di ampia metratura, completo di balconcino. Possibilità di autorimessa. Ideale chi desidera un immobile ad uso investimento.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 56.000,00



**CARMAGNOLA**

A due passi da Moncalieri e da Torino, casa indipendente di ampia metratura disposta su due livelli con ampio giardino privato. Possibilità di bifamiliare. Ideale per chi desidera spazi molto ampi e tranquilli.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo alle poste, alle scuole e a tutti i servizi, casa indipendente elevata su due livelli di ampia metratura, ristrutturata, completa di tre camere da letto al piano, tavernetta e autorimessa.

Ape E Ipe 279,8 kwh/mq

€ 230.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale comoda a tutti a due passi dal centro, appartamento trilocale completo di due camere da letto e cantina. Possibilità di autorimessa. Ideale come prima abitazione o per investimento.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00





**CARMAGNOLA**

Nel borgo più ricercato della città, San Bernardo, comodo a tutti i servizi, proponiamo porzione di casa di recente costruzione e in paramano. La proprietà si presenta con ingresso indipendente sul cortile privato dal quale, attraverso una piccola scala, si accede all'interno dell'abitazione. Collegato da scala interna, arriviamo al piano mansardato. Completano la proprietà la cantina e due box auto doppi. Ape E lpe 183,97 kwh/mq  
**€ 229.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nel borgo più ricercato della città, San Bernardo comodo a tutti i servizi e a cinque minuti dal centro, proponiamo villa indipendente libera su quattro lati. Sviluppata su tre piani, composta da sei camere da letto, tre bagni, garage di 80 mq, due cantine, tavernetta, mansarda e giardino che circonda tutta la casa. Ideale per chi cerca una casa di ampie metrature e tanto spazio esterno. Ape E lpe 175 kwh/mq  
**€ 349.000,00**



**CARMAGNOLA**

In via Avvocato Ferrero comoda alle scuole e al centro proponiamo abitazione con ingresso indipendente e SENZA SPESE CONDOMINIALI su un unico livello di ampia metratura e totalmente ristrutturata. Dotata di due locali cantina da cui una delle quali è possibile ricavare uno spazio adibito a tavernetta. Ideale per famiglie con figli o per chi non vuole rinunciare alla comodità del centro. Ape D lpe 326,15 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nei pressi di via Roma, in via Arna Focchi, a pochi passi dal centro storico, proponiamo bilocale al primo piano di una palazzina in paramano di recente costruzione con soli tre piani. L'abitazione si presenta con ingresso sul disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte, dove si trovano l'ampio soggiorno con cucina a vista reso molto luminoso dallo sfogo sul primo balcone. Proseguendo troviamo la camera matrimoniale anch'essa dotata di balcone. Il servizio e il ripostiglio. Completano la proprietà il box auto privato e la cantina. IL RISCALDAMENTO È AUTONOMO, e le spese condominiali sono BASSISSIME. Ideale per investimento o per giovani coppie. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 135.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona San Giovanni al primo piano di una curata palazzina dotata di ascensore, proponiamo ampio e luminoso quadrilocale. Composto da ingresso su disimpegno che conduce ad una luminosa zona giorno con cucina a vista, proseguendo troviamo la zona notte composta da tre camere da letto di generose dimensioni e il servizio. La proprietà è completa di cantina e box auto. Ideale per famiglie che cercano una abitazione in un contesto tranquillo. Ape G lpe 222,76 kwh/mq  
**€ 136.000,00**



**CARMAGNOLA**

A due passi a piedi dal centro, comodo a tutti i servizi, al piano rialzato, un ampio trilocale semi ristrutturato composto da salone con cucina a vista, due camere da letto e servizio. Nella camera matrimoniale troviamo una terza stanza con finestra che potrebbe essere utilizzata come cabina armadio o secondo bagno. Ideale per coppie e famiglie che ricercano una posizione comoda al centro e ai servizi. Ape G lpe 109,8 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**CARMAGNOLA**

In via Lombriasco, nei pressi della coop, al secondo piano di una palazzina di poche unità abitative proponiamo, LUMINOSO appartamento composto di 97 mq, libero da subito, composto da ingresso su disimpegno salotto con cucinino, due ampie camere da letto e servizio. La proprietà è completa di cantina privata e box auto. Ideale per chi desidera vivere a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi. Ape E lpe 229,74 kwh/mq  
**€ 95.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nei pressi di Via Roma, in zona residenziale di nuovo insediamento, proponiamo ampio appartamento composto da salone con cucina a vista, due camere da letto, servizio e ripostiglio molto ampio. Completano l'immobile il box auto doppio e la cantina, BASSE SPESE CONDOMINIALI E RISC. AUTONOMO. Ideale per famiglie e coppie che ricercano un'abitazione signorile e con spese contenute. Ape F lpe 165,33 kwh/mq  
**€ 135.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale, comodo a tutti i servizi e scuole, proponiamo al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore quadrilocale composto da cucina abitabile, tre ampie camere da letto, il servizio e il ripostiglio. Resa molto luminosa grazie alla tripla esposizione e ai due balconi. Ideale per famiglie e coppie che desiderano vivere a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi. Ape E lpe 171,56 kwh/mq  
**€ 90.000,00**



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Puccini, in palazzina dotata di ascensore proponiamo appartamento di 97 mq, libero da subito, composto da ingresso su disimpegno salotto con cucinino, due ampie camere da letto e servizio. La proprietà è completa di cantina privata e box auto. Ideale per chi desidera vivere a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi. Ape E lpe 125,49 kwh/mq  
**€ 105.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona strategica, comodo a tutti i servizi, supermercati, scuole e a due passi dal centro storico della città proponiamo al piano terra di una palazzina dotata di ascensore, trilocale di ampie metrature composto da cucina, due camere da letto grandi, servizio e ripostiglio. Completano la proprietà la cantina e il box singolo. SPESE CONDOMINIALI BASSISSIME. Ideale per famiglie che cercano una zona tranquilla e comoda ai servizi senza dover usare l'auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona centrale proponiamo bilocale accatastato come C/1 (categoria commerciale), con possibilità di cambio di destinazione d'uso per trasformarlo in un'unità abitativa. L'immobile è composto da cucina, camera e bagno, con la possibilità di realizzare un ingresso indipendente. Inoltre, include una cantina e un posto auto nel cortile condominiale. Ottimo per chi cerca un investimento o una soluzione abitativa personalizzabile. Ape G lpe 171,56 kwh/mq  
**€ 25.000,00**



# NUOVA APERTURA CHIVASSO

Via Torino, 24 - 389.1092117  
[chivasso@gruppovendocasa.it](mailto:chivasso@gruppovendocasa.it)





**PALERA**

In Strada Santa, proponiamo in vendita ampio appartamento impreziosito di ascensore interno e giardino privato. Dotato di riscaldamento autonomo e climatizzatori. Completo di box auto doppio e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**PALERA**

In Strada Santa, ampio pentalocale di recente costruzione, impreziosito da camino. Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto doppio e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**MORIONDO**

In zona ben servita, in Strada Maiole, proponiamo in vendita ampio appartamento bilivello con terrazzo. Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



**TETTI PIATTI**

In Strada Tetti Piatti, proponiamo in vendita ampio pentalocale di recente ristrutturazione. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di box auto e cantina. Ape D lpe 152,90 kwh/mq

€ 229.000,00



**TESTONA**

In Strada Pasubio proponiamo in vendita quadrilocale di recente costruzione disposto su due livelli. Dotato di riscaldamento a pavimento. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**REVIGLIASCO**

In zona Collinare, proponiamo in vendita ampia Villa, impreziosita dalla vista panoramica sulla città di Moncalieri. Dotata di tre camini e riscaldamento autonomo. Completa di giardino privato, box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 439.000,00



**TAGLIAFERRO**

In Viale Enrico Berlinguer proponiamo trilocale di recente costruzione. La soluzione è impreziosita da doppio giardino privato. Completo di box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**TETTI PIATTI**

In Strada Tetti proponiamo Villa unifamiliare di ampia metratura. Impreziosito da ampio giardino privato. Completo di tavernetta, box e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 349.000,00



**TESTONA**

Proponiamo in vendita trilocale sito al sesto piano dotato di ascensore. Completo di posto auto coperto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**MORIONDO**

In Strada Genova proponiamo in vendita trilocale. Impreziosito da ampio terrazzo. Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box e cantina. Ape F lpe 267,41 kwh/mq

€ 149.000,00



**NASI**

In Strada Genova proponiamo attico di ampia metratura. La soluzione è impreziosita da ampio terrazzo. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**TESTONA**

In Via Luigi Settembrini, proponiamo bilocale di ampia metratura situato in un piccolo contesto condominiale. Completo di ampio magazzino e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**CENTRO**

In zona ben servita proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato nel 2023.

Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di cantina e posto auto interno cortile.

Ape F lpe 206,34 kwh/mq

€ 389.000,00



**SAN PIETRO**

In zona ben collegata, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita, in piccolo contesto abitativo, bilocale sito al primo piano di recente ristrutturazione. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN PIETRO**

Al settimo piano di una palazzina dotata di ascensore, proponiamo in vendita appartamento di 136 mq, di recente ristrutturazione, dotato di doppi servizi. Completo di box auto e cantina. Impreziosito da tripla esposizione. Ape C lpe 222,04 kwh/mq

€ 249.000,00



**CENTRO**

In zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale dotato di due vetrine. Dotato di riscaldamento autonomo. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 97.000,00



**CENTRO**

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di due posti auto coperti.

Ape D lpe 88,47 kwh/mq

€ 149.000,00



**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita locale commerciale di ampia metratura, dotato di quattro vetrine. Impreziosito da ampio locale cantina/magazzino. Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 95.000,00



**VITTORIA**

Proponiamo in vendita bilocale in recente costruzione, priva di barriere architettoniche. Possibilità di box auto. Classe energetica B. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape B lpe 38,44 kwh/mq

€ 139.000,00



**BORGO MERCATO**

In recente costruzione priva di barriere architettoniche, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo piano.

Completo di box auto e cantina.

Ape C lpe 84,12 kwh/mq

€ 139.000,00



**CENTRO STORICO**

Nella via principale, proponiamo in vendita appartamento bilivello, dotato di doppi servizi. Completo di cantina e box auto. ESENTE SPESE DI GESTIONE.

Ape E lpe 122,99 kwh/mq

€ 209.000,00



**BORGO MERCATO**

In recente costruzione, priva di barriere architettoniche, proponiamo in vendita bilocale impreziosito da ampio giardino privato. Completo di box auto.

Ape B lpe 158 kwh/mq

€ 139.000,00



**CENTRO**

A 50 metri dalla stazione centrale, proponiamo in vendita trilocale, impreziosito da doppia esposizione. Completo di cantina. LIBERO SUBITO.

Ape F lpe 220,46 kwh/mq

€ 87.000,00



**NICHELINO**

In Via Oristano, proponiamo in vendita trilocale in recente costruzione. Completo di cantina e box auto di pertinenza.  
Ape D lpe 71,35 kwh/mq

€ 141.000,00

**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita trilocale libero su due lati. Facciata e tetto recentemente ristrutturati. Ampio cortile privato.  
Ape G lpe 460,16 kwh/mq

€ 299.000,00

**NICHELINO**

In Via Superga, proponiamo in vendita 5 locali sito al secondo piano di una palazzina senza ascensore. Completo di cantina. Libero da subito.  
Ape E lpe 173,37 kwh/mq

€ 149.000,00

**NICHELINO**

In Via San Giuseppe, proponiamo in vendita trilocale sito al piano rialzato. Completo di cantina.  
**LIBERO DA SUBITO.**  
Ape E lpe 230,80 kwh/mq

€ 87.000,00

**NICHELINO**

In Via Volta, proponiamo in vendita villetta a schiera disposta su due livelli più piano mansardato e tavernetta. Completo di giardino e ampio box auto dop-pio.  
Ape D lpe 95,20 kwh/mq

€ 279.000,00

**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo in vendita trilocale sito al piano terra in stabile storico recentemente ristrutturato. Riscaldamento autonomo. Completa la proprietà il giardino di pertinenza.  
Ape D lpe 138,63 kwh/mq

€ 179.000,00

**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Libero da subito.  
Ape C lpe 66,37 kwh/mq

€ 109.000,00

**NICHELINO**

In Via Giusti, proponiamo in vendita trilocale con tavernetta in recente costruzione. Completo di doppio posto auto e cantina.  
Ape D lpe 85,40 kwh/mq

€ 179.000,00

**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita bi-locale ristrutturato inizio anni 2000, sito al piano rialzato. Presenza di climatizzatore e di predisposizione all'antifurto. Libero da subito.  
Ape E lpe 173,23 kwh/mq

€ 79.000,00

**NICHELINO**

In Via Accampamento, proponiamo in vendita locale commerciale adibito a palestra di 200 mq. No spese di gestione. Libero da subito.  
Ape E lpe 466,59 kwh/mq

€ 99.000,00

**NICHELINO**

In Via Roma, proponiamo in vendita box auto singolo all'interno di un complesso privato, sito al piano terra. Libero da subito.

€ 9.000,00

**NICHELINO**

In Via Colombetto, proponiamo in vendita Box auto singolo all'interno di un complesso privato, sito al piano interrato. Libero da subito.

€ 9.500,00



**STAZIONE**

In zona comoda al centro e ai servizi, proponiamo appartamento bilocale da ristrutturare, ottimo da investimento. Completa la soluzione la cantina. Ape E lpe 219,28 kwh/mq

€ 55.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Val Pellice, proponiamo bilocale sito al piano terra di una palazzina di nuova costruzione. Completa la soluzione il riscaldamento autonomo, i pannelli solari e l'ampio cortile privato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 84.000,00



**SAN LAZZARO**

In Corso Torino, proponiamo appartamento in stabile di recente costruzione, completo di giardino privato e alta classe energetica. Ape A3 lpe 36,69 kwh/mq

€ 199.000,00



**ABBADIA ALPINA**

In Via Nazionale, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano con riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali. Completa il camino e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**STAZIONE**

In Via San Francesco di Sales, proponiamo in vendita appartamento di 101 mq, sito al primo piano, totalmente ristrutturato. Completano la cantina e l'antifurto. Ape F lpe 203,99 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN LAZZARO**

In Via Baden Powell, proponiamo appartamento di 90 mq, totalmente ristrutturato, sito al primo piano con ascensore. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**IMMACOLATA**

In Via Duca d'Aosta, proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura. Completa la cantina di pertinenza. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CENTRO**

In Piazza Roma, proponiamo appartamento di 101 mq, totalmente ristrutturato. Completa la soluzione la vista panoramica. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Lombarda, proponiamo appartamento di cinque locali bilivello, in una palazzina di recente costruzione. L'immobile è completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**ABBADIA ALPINA**

In Via Bertairone, proponiamo appartamento di 115 mq, sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la cantina e il bonus 110%. Ape A2 lpe 51,49 kwh/mq

€ 109.000,00



**PRAROSTINO**

In Borgata Colombini, proponiamo in vendita casa indipendente di 150 mq, l'immobile è da ultimare. Completano il tetto nuovo, box auto e giardino.

€ 79.000,00



**BORGO NUOVO**

In Via Petrarca, proponiamo casa indipendente bifamiliare recentemente ristrutturata. Completa di tavernetta, box auto e giardino privato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 335.000,00





**RIVOLI**

In zona Maiasco, comoda ai principali esercizi commerciali, alle fermate dei bus e della futura fermata della metropolitana, proponiamo bilocale con infissi recentemente sostituiti. La proprietà è completa di cantina e le spese condominiali risultano contenute. Ape E lpe 198,7 kwh/mq

€ 79.000,00



**PIANEZZA**

In tranquilla zona residenziale circondata dal verde, in elegante stabile privo di barriere architettoniche, proponiamo appartamento con giardino privato così composto: ingresso su living con cucina a vista, camera e bagno; la proprietà gode di tavernetta e box auto direttamente collegati all'appartamento tramite ascensore privato. La soluzione gode di impianto di climatizzazione ed allarme. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**RIVOLI**

In zona San Paolo, in contesto comodo a tutti i principali esercizi commerciali e servizi, tra cui la fermata del bus 36, proponiamo trilocale sito al quinto ed ultimo piano in stabile dotato di ascensore, così composto: ingresso su living con cucinotto a vista, due camere e bagno fienstrato servito da box doccia e vasca. Completa la proprietà la cantina ed il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 174.000,00



**RIVOLI**

In zona Tetti, in contesto signorile immerso nel verde, proponiamo trilocale composto da ingresso su living con cucina a vista, due camere e bagno. La proprietà gode di riscaldamento autonomo. Basse spese condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**RIVOLI**

In Zona San Paolo, comoda a tutti i principali servizi proponiamo trilocale ristrutturato sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore, caratteristica peculiare dell'immobile la presenza della domotica e dell'arredamento. Completa la proprietà la cantina e il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**RIVOLI**

In Zona Bastioni, comoda ai principali servizi ed esercizi commerciali, proponiamo quadrilocale sito al quarto piano con splendida vista. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina. Ape E lpe 238,68 kwh/mq

€ 118.000,00



**RIVOLI**

Nel centro storico, a pochi passi da Via Piol, proponiamo casa indipendente su due livelli dalle ampie metrature. La proprietà gode di spazio esterno, balcone e terrazzo con vista.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 200.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, comoda tutti i servizi e in zona tranquilla, proponiamo bilocale ottimo come investimento in stabile in paramano, sito al primo piano. Completano la proprietà la cantina ed il box auto.

Ape E lpe 169,18 kwh/mq

€ 94.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia a pochi passi da Corso Susa e da tutti i principali servizi ed esercizi commerciali, proponiamo ampio trilocale libero subito composto da tinello con cucinino, due camere dalle ampie metrature, servizio fienstrato e ripostiglio. Completa la proprietà la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 138.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop Vecco, a pochi passi dalla centralissima Via Piol, proponiamo in stabile in paramano ampio bilocale libero subito. Completa la proprietà la cantina ed il posto auto privato. Basse spese condominiali.

Ape E lpe 275,9 kwh/mq

€ 98.000,00



**RIVOLI**

In Zona Posta Vecchia, in parco immerso nel verde, proponiamo ampio trilocale libero subito, sito al quarto piano in stabile dotato di ascensore. Completa la proprietà la cantina ed il box auto sito al piano terra interno cortile. Ape D lpe 126,73 kwh/mq

€ 135.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop - Vecco, nel rinomato "Complesso Olivo", noto per la sua posizione riservata ed immersa nel verde, proponiamo esclusivo attico con terrazzo con vista panoramica sul Castello di Rivoli e la Tenuta del Conte Antonielli. L'attico è composto da cucina, ampio salone, quattro camere e tre servizi. Completano la proprietà una cantina e due posti auto condominiali. Ape F lpe 240,73 kwh/mq

€ 789.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Montoso, bilocale di nuova costruzione con terrazzo!

Composto da ingresso su soggiorno e cucina, una camera da letto ed un servizio. Possibilità di acquistare il box auto a parte!

Ape E lpe 101,75 kwh/mq € 79.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via XXV Aprile, bilocale sito al 2 piano, con ingresso su disimpegno, tinello e cucinino, una camera da letto, ed infine un servizio finestrato.

Soluzione completa di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq € 59.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Edmondo De Amicis, bilocale ristrutturato composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio finestrato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 85.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Verdi, quadrilocale del 2010 sito al piano terra composta da soggiorno e angolo cottura, 2 camere da letto, servizio finestrato e accesso su giardino privato mentre al piano interrato ulteriore locale utilizzato come soggiorno. Completa la soluzione la cantina ed il box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq € 199.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Pavia, villetta a schiera: così composta: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, due servizi. Impreziosito dal terrazzino, ed un piccolo giardino. Riscaldamento autonomo, cantina e box auto!

Ape G lpe 175 kwh/mq € 259.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Chiomo, in CENTRO SETTIMO, quadrilocale di 143 mq al piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e 2 servizi finestrati, dotato anche di cantina. Possibilità di box auto a parte!

Ape G lpe 175 kwh/mq € 189.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Fratelli Cervi, quadrilocale di nuova costruzione di 106 mq al piano terra con ingresso su zona giorno con cucina, 3 camere da letto e 2 servizi finestrati. Impreziosito da giardino e terrazzo privato! Includi 2 cantine e possibilità di box auto a parte!

Ape A lpe 31,79 kwh/mq € 199.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Schiapparelli, trilocale al 4 piano con ascensore, **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con **DOPPI SERVIZI!** Composto da ingresso su soggiorno e angolo cottura, 2 camere ed infine doppi servizi finestrati. A **DUE PASSI DAL CENTRO.** Ape F lpe 164,84 kwh/mq

€ 119.000,00



**FRAZIONE MEZZI PO**

In Frazione Mezzi Po, villa semi-indipendente che si sviluppa su 2 livelli di 163 mq composta da soggiorno living, cucina, 2 servizi, 2 camere da letto, terrazzo coperto, giardino privato e box auto di 37 mq.

Ape E lpe 222,26 kwh/mq € 359.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Pian D'Audi, appartamento sito al 6 piano composto da ingresso su soggiorno e angolo cottura, una camera da letto, un servizio finestrato. Al piano di sopra troviamo un sottotetto ancora in stato grezzo. Completo di cantina e **POSSIBILITÀ DI BOX AUTO.** Ape D lpe 93,69 kwh/mq

€ 139.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Rio San Gallo, quadrilocale di 96 mq **RISTRUTTURATO** sito al primo piano così composto: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, servizio finestrato e lavanderia. Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq € 149.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Di Vittorio, in zona circondata da verde, villetta a schiera di 200mq che si sviluppa su 4 livelli così composta: piano terra con camera, servizio, soggiorno e giardino; i piani superiori con camere da letto e servizi, piano interrato con cucina e soggiorno. Dotato di cantina, box auto e posto auto assegnato.

Ape G lpe 175 kwh/mq € 269.000,00





**CROCETTA**

In Via Piazzi, ampio appartamento bilocale in buone condizioni. Presenta doppia esposizione e due balconi di pertinenza.

€ 149.000,00



**CROCETTA**

In Corso Duca degli Abruzzi, a 10 mt da Corso de Gasperi, proponiamo un appartamento in palazzina storica dotata di ascensore. Ottimo investimento.

€ 239.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, appartamento sito al piano rialzato in palazzina signorile dotata di ascensore. Ad 1 km dal Politecnico. OTTIMO INVESTIMENTO!

€ 89.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, appartamento di ampia metratura in buone condizioni sito in palazzina dotata di ascensore. LIBERO DA SUBITO.

€ 259.000,00



**VANCHIGLIA**

In Via degli Artisti, a due passi da Piazza Vittorio, proponiamo 3 appartamenti bilocali di NUOVA COSTRUZIONE.

€ 159.000,00



**CROCETTA**

Situato in Via Piazzi 31, proponiamo appartamento di ampia metratura (due camere da letto, salone doppio, cucina abitabile e due servizi) in palazzina dotata di ascensore e servizio portineria.

€ 280.000,00



**CROCETTA**

In Via Cassini, a due passi dall'Ospedale Mauriziano, appartamento ristrutturato ed arredato situato al primo piano in palazzina signorile dotata di ascensore, con finiture di pregio e materiali di alta qualità. Riscaldamento autonomo, libero da subito.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, appartamento sito al settimo piano con vista panoramica!!! Luminoso e completamente ristrutturato. Libero da subito.

€ 189.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, a 500mt dall'Ospedale Mauriziano e a due passi dal rinomato mercato di Crocetta, appartamento sito al piano settimo in palazzina signorile, dotata di ascensore. La soluzione è locata con contratto transitorio e con una resa del 7%.

€ 179.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi 65, proponiamo un bilocale di nuova costruzione di circa 55 mq. L'immobile è attualmente in fase di cambio di destinazione d'uso e sarà consegnato completamente ristrutturato, con finiture di pregio e materiali di alta qualità.

€ 149.000,00



**CROCETTA**

Nel cuore di una delle zone più richieste della città, in Corso De Gasperi 65, proponiamo un bilocale di nuova costruzione di circa 80 mq. L'immobile è attualmente in fase di cambio di destinazione d'uso e sarà consegnato completamente ristrutturato, con finiture di pregio e materiali di alta qualità. Dotato di terrazzo.

€ 209.000,00



**QUADRILATERO ROMANO**

In Piazza della Repubblica, a due passi da Piazza Castello, proponiamo un appartamento in palazzina anni '800 al quinto piano con ascensore. E' presente un'ottima illuminazione con vista sulla piazza, la catena montuosa e gli storici edifici Torinesi.

€ 249.000,00



**LINGOTTO**

In Via Arnaldo da Brescia, trilocale di 66 mq da ristrutturare al terzo piano con ascensore. Occasione ottima sia per investimento o come prima casa, in zona ben servita. La palazzina è stata rifatta di recente con i lavori del bonus 110. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**LINGOTTO**

In Corso Giambone, quadrilocale di 117 mq al quarto piano con ascensore di una palazzina in ottimo stato. Immobile molto luminoso, composto da ampio ingresso, salotto, cucina, due camere da letto e servizio. Completa la proprietà box auto di 15 mq e cantina di pertinenza. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 269.000,00**



**LINGOTTO**

In Corso Sebastopoli, ampio trilocale di 97 mq, ristrutturato. Composto da ingresso su disimpegno, zona giorno con grande balcone su vista libera, due comode camere da letto di cui una con bagno patronale, zona lavanderia e un altro servizio. Cantina di pertinenza. Ape F Ipe 297,16 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**LINGOTTO**

In Corso Giambone, quadrilocale in ottime condizioni all'ottavo piano con ascensore. La doppia esposizione dona luminosità all'immobile. Completa la proprietà una cantina e un box auto. L'immobile è soggetto ad un contratto di locazione con scadenza nel 2026. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**LINGOTTO**

In Via La Loggia, trilocale di 70 mq, sito al terzo piano. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La palazzina godrà dei benefici del ecobonus 110, quali facciata interna ed esterna, rifacimento tetto, ed installazione ascensore. Le spese sono già state pagate dalla proprietà. Ape F Ipe 177,78 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**LINGOTTO**

Ampio quadrilocale ristrutturato, sito al quarto piano in via Pasquale Galluppi. La doppia esposizione dona luminosità all'appartamento e offre una bella vista non ostacolata da edifici circostanti. La proprietà comprende anche una cantina di pertinenza. Ape E Ipe 245,07 kwh/mq  
**€ 215.000,00**



**LINGOTTO**

In Via Arnaldo da Brescia, zona universitaria, bilocale di 55 mq al primo piano, ristrutturato. Composto da ingresso su zona giorno con cucina e balcone, comoda camera con balcone e servizio finestrato. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. Ape F Ipe 363,43 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**LINGOTTO**

Trilocale arredato, al piano rialzato con box auto di 15mq annesso, in via Madonna delle Rose. L'immobile è composto da: ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura e balcone verandato dondonato, due camere da letto e bagno. Serramenti in doppio vetro alluminio. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 134.000,00**



**LINGOTTO**

In Via Madonna delle Rose, locale commerciale di 45 mq in ottimo stato. Composto da sala, ripostiglio e servizio esterno. La soluzione è dotata di infissi in doppio vetro alluminio, serranda elettrica e doppia vetrina. Ape G Ipe 230,37 kwh/mq  
**€ 39.000,00**



**LINGOTTO**

In Via Passo Buole box auto utilizzabile come magazzino di 50 mq con saracinesca manuale, in buone condizioni e finestrato. Il box si trova nell'area box comune al piano - 1 a cui si accede tramite cancello che da' su strada e proseguendo per una rampa.  
**€ 44.000,00**



**LINGOTTO**

In Corso Unione Sovietica, box auto di 16 mq con saracinesca manuale, in buone condizioni e con elettricità interna. Disponibili altri due box uguali e confinanti, utilizzabili come doppio o triplo box.  
**€ 17.000,00**



**LINGOTTO**

Box auto in ottime condizioni in Via Montevideo 14/F. Il box è di 21 mq al piano interrato. Si accede all'area box tramite cancello automatico/con telecomando e proseguendo per una scivola.  
**€ 28.000,00**





**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, a pochi passi dall'8 Gallery e comodo a tutti i servizi proponiamo in vendita box auto al piano terra in contesto privato, libero da subito!

€ 27.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Baiardi 12, a 5 minuti dalla fermata metropolitana SPEZIA, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale, già locato, parzialmente ristrutturato di 40 mq al primo piano. La soluzione è completa di cantina. Ottimo come investimento! Ape E lpe 227,67 kwh/mq

€ 69.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 23, nei pressi di Piazza Carducci, proponiamo in vendita ampio bilocale al primo piano, l'appartamento è dotato di doppia esposizione e riscaldamento autonomo. Completa la soluzione la cantina. Libero da subito! Ape F lpe 144,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Chisola 8/bis, a 300 metri dalla fermata MOLINETTE CARDUCCI, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq al quarto piano. Completa la soluzione la cantina. Ottimo come investimento! Ape F lpe 223,87 kwh/mq

€ 79.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Alassio 10, a pochi passi dalla fermata SPEZIA, nei pressi del Giolitti, proponiamo in vendita ampio bilocale al secondo piano. L'appartamento è arricchito dalla presenza di impianto d'aria condizionata. Completa la soluzione la cantina e posto auto numerato di proprietà. Ape G lpe 296,97 kwh/mq

€ 89.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Corso Spezia, a 100 metri dalla fermata metropolitana SPEZIA, proponiamo in vendita ampio bilocale ristrutturato al secondo piano in palazzina con ascensore. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completa la soluzione la cantina. Ape F lpe 275,63 kwh/mq

€ 119.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Corso Spezia 55, di fronte all'ospedale Regina Margherita e a pochi passi dal mercato di Corso Spezia, proponiamo in vendita ampio bilocale di 62 mq al terzo piano. Completa la soluzione la cantina. Libero da subito! Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia 20, angolare con Via Genova, a 300 metri dall'8 Gallery e fermata metropolitana LINGOTTO, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano. Lo stabile è ben curato nelle parti comuni e dotato di ascensore. Completano la soluzione due cantine. Ape F lpe 267,44 kwh/mq

€ 129.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 102/bis, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato di 71 mq al secondo piano. Lo stabile è stato completamente restaurato nel 2003. Completano la soluzione cantina e soffitta. Ape D lpe 183,30 kwh/mq

€ 149.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, a due passi dall' 8 Gallery e comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale arredato di 75 mq completamente ristrutturato al primo piano. Lo stabile, ben tenuto nelle parti comuni, è dotato di ascensore. Completa la soluzione la cantina. Ape E lpe 92,12 kwh/mq

€ 159.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio e luminoso trilocale di 90 mq, al secondo piano in stabile signorile con ascensore. Completa la soluzione la cantina, libero da subito! Ape D lpe 171,27 kwh/mq

€ 179.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di 90 mq completamente ristrutturato nel 2023. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completano la soluzione tre balconi, doppia cantina e box auto di proprietà. Ape D lpe 120,84 kwh/mq

€ 224.000,00



**CIT TURIN**

A 450 mt dalla metro "Bernini", SETTE LOCALI di 185mq con TERRAZZO, DOPPIO INGRESSO e PORTINERIA.

Libero da subito!  
Ape E lpe 237,81 kwh/mq

€ 619.000,00



**CIT TURIN**

A pochi passi da Piazza Statuto e dalla stazione Porta Susa, ATTICO RISTRUTTURATO e ARREDATO di 136mq con TERRAZZO e VISTA PANORAMICA. Immobile privo di barriere architettoniche. LIBERO DA SUBITO!

Ape B lpe 103,43 kwh/mq

€ 610.000,00



**SAN DONATO**

In Corso Tassoni, a 800 mt dalla metro "Bernini", LOFT FINEMENTE RISTRUTTURATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e POSTO AUTO nell'interno cortile.

LIBERO DA SUBITO!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**SAN DONATO**

In Via Miglietti, a 550 mt da Piazza Statuto e a 650 mt dalla metro "Principi d'Acaja", QUADRILocale con TERRAZZO VERANDATO e possibilità di acquistare un BOX AUTO di pertinenza. LIBERO DA SUBITO!

Ape C lpe 126,5 kwh/mq

€ 395.000,00



**CIT TURIN**

In Corso Francia, a 120 metri dalla metropolitana "Principi d'Acaja", proponiamo in vendita STUDIO di 164 mq, parzialmente RISTRUTTURATO e situato al piano rialzato di uno stabile LIBERTY del 1904. Locato.

Ape F lpe 276,47 kwh/mq

€ 298.000,00



**SAN DONATO**

In Via Capellina, a soli 650 m dalla metro "Principi d'Acaja", AMPIO QUADRILocale RISTRUTTURATO di 117 mq con RISCALDAMENTO AUTONOMO e CUCINA compresa nel prezzo.

Ape D lpe 73,3 kwh/mq

€ 247.000,00



**SAN DONATO**

In Corso Tassoni, a soli 300 m dall'Ospedale "Maria Vittoria", AMPIO TRILOCALE RISTRUTTURATO di 97mq con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e BOX AUTO.

Ape D lpe 73,3 kwh/mq

€ 230.000,00



**SAN DONATO**

In Via Tenivelli, a soli 600 m dalla metro "Principi d'Acaja", trilocale RISTRUTTURATO e ARREDATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e ARIA CONDIZIONATA.

Libero da subito!

Ape D lpe 166,38 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN DONATO**

In Via Le Chiuse, a soli 600 m dalla metro "Principi d'Acaja", AMPIO bilocale RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e ARIA CONDIZIONATA.

Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 195.000,00



**SAN DONATO**

In Via Clotilde, a 800 m dalla metro "Principi d'Acaja", QUADRILocale in buone condizioni con DOPPIO SERVIZIO.

Ape G lpe 277,50 kwh/mq

€ 145.000,00



**SAN DONATO**

In C.so P. Eugenio, a 800 m dalla stazione "XVIII DICEMBRE", AMPIO bilocale caratteristico in stile novecentesco RISTRUTTURATO e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 144.000,00



**AURORA**

In C.so Vigevano, zona ricca di servizi, trilocale LIBERO DA SUBITO e con riscaldamento AUTONOMO.

Da investimento!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00





**SAN PAOLO**

Proponiamo all'interno del complesso Le Torri HF di Parco San Paolo, trilocale di 80 mq. Comprensivo di mobilio.

€ 339.000,00



**CRIMEA**

Immerso nel verde delle colline Torinesi, proponiamo esclusivo appartamento sito al primo piano in soluzione bifamiliare. Impreziosisce la soluzione il giardino privato. Consegnato completamente rinnovato.

€ 499.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Renier 61, appartamento trilocale sito in zona comoda a tutti i servizi, la soluzione si trova al quarto piano di uno stabile tranquillo. Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

€ 124.000,00



**SAN PAOLO**

Appartamento 2 locali completamente ristrutturato. La soluzione è sita all'interno di uno stabile signorile in buone condizioni, si trova al primo piano dell'edificio ed è comprensivo di una cantina di pertinenza.

€ 164.000,00



**SAN PAOLO**

In via Pagno, proponiamo in vendita appartamento bilocale di 50 mq. ATTUALMENTE L'IMMOBILE E' AFFITTATO AL CANONE MENSILE DI € 379,00 euro al mese + 61,00 euro di spese. CONTRATTO PER STUDENTI 18+18 CON PRIMA SCADENZA IL 28/02/2026. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. Ape E lpe 215,84 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Cumiana 55, proponiamo in vendita ampio appartamento bilocale ristrutturato di 55 mq dotato di doppia esposizione.

LIBERO!  
Ape G lpe 419,19 kwh/mq

€ 120.000,00



**SAN PAOLO**

In zona San Paolo, proponiamo in vendita appartamento trilocale in buone condizioni. Completa la soluzione la cantina di pertinenza.

€ 164.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Cumiana 55, ampio appartamento trilocale di 62 mq dotato di doppia esposizione. L'appartamento è stato ristrutturato. Impreziosito inoltre da due balconcini. Completa la soluzione la cantina di pertinenza.

€ 159.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Limone 15, appartamento bilocale completamente ristrutturato. L'immobile si trova al quarto piano dell'edificio ed è completo di due balconcini, presenta una doppia esposizione ed è inoltre provvisto di cantina di pertinenza. Locato al canone annuo di euro 6.600,00 con scadenza del contratto a Settembre 2025.

€ 107.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Entracque 3, in zona comoda a due passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento bilocale di 54 mq sito al primo piano di una palazzina in buone condizioni.

€ 109.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Isonzo 56, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. La doppia esposizione garantisce degli ambienti luminosi ed inoltre è presente un balcone. Ape F lpe 123,02 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Isonzo 43, proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano terra di 97 mq. Dotato di 2 vetrine fronte strada. Completo di servizi igienici.

€ 99.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Tiziano Vecellio, a due passi da Piazza Graf, bilocale sito al piano rialzato di uno stabile storico. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Massimo D'Azeglio, a due passi dal Valentino, bilocale completamente ristrutturato sito in uno stabile signorile dotato di portineria.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Tommaso Grossi, ampio appartamento in stabile storico sito al terzo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina.

Ape F lpe 236,98 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Bramante, trilocale sito al primo piano di una palazzina storica dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Attualmente locato.

Ape D lpe 145,6 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, zona comoda ai principali servizi, bilocale mansardato ottimo da investimento. Impreziosiscono gli infissi nuovi.

Ape G lpe 492,46 kwh/mq

€ 75.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Massimo D'Azeglio, appartamento di 91 mq sito all'interno di uno stabile signorile dotato di portineria. Impreziosisce la soluzione la presenza di un ampio balcone. Completo di cantina.

Ape E lpe 188,14 kwh/mq

€ 279.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Saluzzo, nei pressi di Via Madama Cristina, locale commerciale sito in palazzina signorile. Impreziosisce la soluzione la presenza di una vetrina lato strada e il doppio ingresso.

Ape F lpe 279 kwh/mq

€ 35.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Bramante, zona ospedali, bilocale di 38 mq sito al secondo piano di uno stabile storico dotato di ascensore. Impreziosisce la soluzione l'ottima posizione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito in Via Nizza, a due passi dalla fermata metro. Impreziosisce la soluzione la presenza di un'attività all'interno con l'alta resa dell' 8,4%.

Ape G lpe 116 kwh/mq

€ 82.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito in Via Monti, a due passi dalla fermata metro e in zona centrale di forte passaggio. Completo di cantina.

Ape F lpe 79,0217 kwh/mq

€ 55.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito in Via Madama Cristina, in zona strategica e ricca di attività commerciali. Impreziosisce la soluzione l'ottima posizione, le due vetrine lato strada e il bagno interno.

Ape F lpe 120 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito in Via Tiziano Vecellio, in zona comoda ai principali servizi e di forte passaggio. Impreziosisce la soluzione la presenza di 4 vetrine lato strada.

Ape F lpe 71,5061 kwh/mq

€ 109.000,00





**SANTA RITA**

In corso Siracusa, in zona comoda commerciale, bilocale di 53 mq sito al primo piano di uno stabile composto da un totale di nove piani e dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni interne ed è ottima da investimento. Completo di cantina. Libero da subito! Ape E Ipe 132,12 kwh/mq  
**€ 79.900,00**



**SANTA RITA**

In via Mombarcaro, in zona comoda e commerciale, bilocale di 50 mq sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di quattro. La soluzione è in buone condizioni interne ed è ottima da investimento. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 80.000,00**



**SANTA RITA**

In via Baltimora, in zona tranquilla e ben servita, appartamento bilocale di 50 mq sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di sette. La soluzione è in buone condizioni interne ed è ottimo da investimento. Completo di cantina. Libero al rogito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 89.900,00**



**SANTA RITA**

In via Monesiglio, in zona tranquilla e ben servita, appartamento bilocale di 60 mq sito al primo piano di uno stabile composto da un totale di quattro. La soluzione è in buone condizioni interne ed è ottimo da investimento. Completo di cantina. Ape F Ipe 263,64 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, in zona strategica e comoda a tutti i servizi, appartamento bilocale di 65 mq sito al primo piano di uno stabile composto da un totale di otto e dotato di ascensore. La soluzione è stata completamente ristrutturata e sarà libera al rogito! Completo di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**SANTA RITA**

In via Castelgomberto, in zona commerciale e ben servita, trilocale di 88 mq sito al sesto piano di uno stabile rivisto con il bonus 110%, dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. La soluzione è libera da subito. Possibilità di acquisto box auto a parte. Ape B Ipe 72,74 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, arteria commerciale del quartiere, trilocale di 87 mq sito al quinto piano di uno stabile composto da un totale di sei e dotato di ascensore. La soluzione è stata completamente ristrutturata e sarà libera al rogito! Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In via Guido Reni, in contesto residenziale, trilocale di 88 mq sito al primo piano di uno stabile composto da un totale di dieci, rivisto con il bonus 110% e dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni interne e sarà libera da Ottobre 2025. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**SANTA RITA**

In via Baltimora, arteria commerciale del quartiere, trilocale di 105 mq sito al piano rialzato di una palazzina composta da poche unità abitative. La soluzione è in ottime condizioni interne, dotata di giardino condominiale ad uso esclusivo ed è libero al rogito. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**SANTA RITA**

In via Veglia, in contesto residenziale, quadrilocale di 90 mq completamente ristrutturato sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore e giardino condominiale. La soluzione è dotata inoltre di riscaldamento autonomo e di tripla esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 150,89 kwh/mq  
**€ 219.000,00**



**SANTA RITA**

In via Guido Reni, in prestigioso stabile rivisto con il bonus 110% e dotato di ascensore, trilocale di 95 mq completamente ristrutturato nel 2007 sito al settimo piano di nove. La soluzione è dotata inoltre di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape A1 Ipe 66,71 kwh/mq  
**€ 309.000,00**



**SANTA RITA**

In via Baltimora, cuore del quartiere, quadrilocale di 116 mq sito al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione verrà consegnata tra maggio/giugno 2025 completamente ristrutturata. Sarà possibile inoltre personalizzare il capitolato. Ape E Ipe 175 kwh/mq  
**€ 349.000,00**



**VANCHIGLIA**

A 1 km dal Campus Universitario "Einaudi",  
AMPIO LOCALE COMMERCIALE di 131 mq  
con CANNA FUMARIA, TRIPLO INGRESSO e  
ARIA CONDIZIONATA. Locato!  
Ape E lpe 426,65 kwh/mq

€ 119.000,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti







**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Dotato di box auto e cantina. Libero da subito. Ideale da investimento.

Ape F Ipe 150 kwh/mq  
 € 39.500,00



**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Attualmente locato, ideale da investimento. Completo di cantina.

Ape F Ipe 450,55 kwh/mq  
 € 65.000,00



**VINOVO**

In zona strategica, all'interno del Villaggio I Lauri 2, proponiamo appartamento trilocale al primo ed ultimo piano, disposto su due livelli. Orto di pertinenza di 25 mq. Completo di cantina e box auto doppio.

Ape E Ipe 135,70 kwh/mq  
 € 169.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi e al centro paese, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Completamente ristrutturato al suo interno. Parzialmente arredato.

Ape F Ipe 258,21 kwh/mq  
 € 69.500,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale e di forte passaggio, proponiamo locale commerciale sito al piano terra. La gestione del riscaldamento è autonoma. Completo di cantina e posto auto.

Ape E Ipe 170,7 kwh/mq  
 € 89.000,00



**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo monolocale con giardino privato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Completo di cantina e box auto singolo.

Ape G Ipe 212,13 kwh/mq  
 € 92.000,00



**VINOVO**

In centro paese, in contesto signorile, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra con doppio giardino. Riscaldamento a pavimento. Basse spese condominiali. Completo di cantina e box auto singolo.

Ape C Ipe 112,65 kwh/mq  
 € 239.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del Villaggio Ippico, proponiamo alloggio di ampia metratura sito al primo ed ultimo piano con tripla esposizione. Composto da tre camere da letto e doppi servizi. Completa la proprietà un'ampia cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq  
 € 234.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In centro paese, proponiamo trilocale completamente ristrutturato sito al terzo ed ultimo piano privo di ascensore. Completa la soluzione la cantina e il box auto singolo.

Ape F Ipe 258,21 kwh/mq  
 € 107.000,00



**CANDIOLO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo palazzina composta da quattro unità abitative. Composta da tre soluzioni bilocali ed una soluzione trilocale. Dotate di box auto, cantina e giardino comune. Prive di spese condominiali. Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 315,92 kwh/mq  
 € 229.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento bilocale con basse spese di gestione. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Ideale da investimento.

Ape D Ipe 132,86 kwh/mq  
 € 65.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo in vendita terzolina indipendente libero su due lati. Priva di spese condominiali. La soluzione è libera da subito.

Ape G Ipe 357,17 kwh/mq  
 € 169.000,00

# AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



## ALESSANDRIA

In zona Orti, in contesto tranquillo e residenziale, proponiamo bilocale mansardato completamente ristrutturato e arredato nuovo.

Ape F Ipe 133,70 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## ALESSANDRIA

A pochi minuti dal centro città, proponiamo appartamento in villa completamente ristrutturato e arredato, con due ampie camere da letto.

Ape E Ipe 163,98 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona centrale, proponiamo appartamento con due camere da letto appena ristrutturato e ammobiliato nuovo, autonomo.

Ape F Ipe 163,98 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona Piazza Genova, proponiamo bellissimo locale commerciale ristrutturato disposto su due livelli.

Ape E Ipe 139,87 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona Orti, proponiamo bellissimo appartamento completamente arredato a nuovo, composto da soggiorno, cucina e una camera da letto.

Ape F Ipe 148,45 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## ALESSANDRIA

Nel pieno centro storico, proponiamo grazioso bilocale arredato libero da febbraio.

Ape F Ipe 128,54 kwh/mq

€ 450,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



## ASTI

Si propone soluzione libera da arredo e composta da quattro locali al secondo piano di una palazzina storica sita in centro, dunque comoda a tutti i servizi e dotata di ascensore. L'ingresso si sviluppa su disimpegno, doppio soggiorno, cucina, due camere da letto e doppi servizi, uno con vasca e uno con box doccia. L'immobile è dotato in aggiunta di un ampio terrazzo, un balcone, una cantina e un box auto. Disponibile da subito. Ape D Ipe 210,8 kwh/mq

€ 850,00 mensili



## ASTI

Si propone in affitto soluzione sita al piano rialzato di una palazzina ubicata in zona nord, di recente ristrutturata esternamente con cappotto termico. L'appartamento dispone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto, ampio ripostiglio e servizio con box doccia. A completare l'alloggio due balconi. Libero da gennaio. Ape B Ipe 145,2 kwh/mq

€ 320,00 mensili



## VIGLIANO D'ASTI

Si propone in locazione un trilocale ampio arredato sito al piano terra e primo piano di una cascina in zona tranquilla e circondata dal verde. L'appartamento è così composto: ingresso su soggiorno con cucina open space, due camere da letto e bagno dotato di vasca. Completa l'immobile un posto auto esterno. Libero da subito. Ape C Ipe 110 kwh/mq

€ 410,00 mensili



## ASTI

Si propone in locazione bilocale libero da arredo sito zona pedonale in pieno centro storico, al secondo piano di un palazzo dotato di ascensore. L'unità immobiliare è composta da ingresso su disimpegno, cucina con soggiorno open space, camera da letto e servizio recentemente ristrutturato. L'appartamento dispone in aggiunta di un ripostiglio, due porte-finestre a balconcino e un balcone che affaccia nella corte interna. Libero da subito. Ape D Ipe 185,2 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## ASTI

L'Agenzia Affitto Casa Asti Nord propone un trilocale parzialmente arredato sito al primo piano di un edificio in zona nord. L'unità immobiliare è composta da ingresso su soggiorno con cucina abitabile, camera da letto, cameretta/studio e bagno con box doccia. Libero da gennaio. Ape B Ipe 160,7 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## ASTI

Si propone bilocale arredato posto al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, molto comoda ai servizi offerti dalla città. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno, angolo cottura con tinello, camera da letto e bagno con box doccia. Libero da subito. Ape D Ipe 175,2 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## AFFITTOCASA ASTI SUD - Tel. 0141 382905

Via Cavour, 69 - 14100 Asti (AT) - affittocasaasti@gruppovendocasa.it



### ASTI

Proponiamo in affitto trilocale al primo piano. La proprietà è composta da ingresso su corridoio arredato da due armadi, cucina arredata abitabile, luminosa zona giorno con balcone, una camera da letto matrimoniale arredata, servizio finestrato con box doccia. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



### ASTI

In zona comoda ai principali servizi e a due passi dalla stazione, proponiamo in affitto bilocale mansardato completamente arredato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 270,00 mensili



### ASTI

A pochi passi dalla stazione, proponiamo luminoso trilocale finemente ristrutturato con cucina arredata. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili



### ASTI

In zona ovest, proponiamo in affitto locale a uso ufficio, completamente ristrutturato con vetrina ingresso che affaccia sul corso. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili



### ASTI

Proponiamo locale a uso ufficio ubicato al piano terra di una palazzina nella zona ovest. L'immobile è di 120 mq circa ed è ideale per uffici o studi.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 1.100,00 mensili



### ASTI

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano.

La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 550,00 mensili

## AFFITTOCASA CANELLI - Tel. 0141 382139

Corso Libertà, 19 - 14053 Canelli (AT) - canelli@gruppovendocasa.it



### CANELLI

Proponiamo quadrilocale in affitto in zona residenziale. Situato al primo piano. Composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi. Presenta antifurto, condizionatore e posto auto interno.

Ape D lpe 129,69 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### CANELLI

Proponiamo ampio trilocale, termo autonomo, di nuova costruzione e in zona centrale. Composto da ingresso su soggiorno e cucina open space, due camere da letto e due bagni. Completa l'immobile un ampio terrazzo e un balcone. Si affitta ammobiliato! Ape A1 lpe 77,05 kwh/mq

€ 1.200,00 mensili



### CANELLI

Proponiamo trilocale completamente arredato in zona comoda a tutti i servizi. Situato al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da cucina e soggiorno open space, due camere da letto e un bagno.

Ape E lpe 150,153 kwh/mq

€ 500,00 mensili



### CANELLI

Proponiamo trilocale, termo autonomo, con ampio terrazzo in zona centrale. Situato all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni.

Ape D lpe 147,93 kwh/mq

€ 700,00 mensili



### CANELLI

Proponiamo locale commerciale situato in zona centrale e di forte passaggio. Composto da un locale di 35 mq, con sopralco.

Ape in fase di rilascio

€ 350,00 mensili



### CANELLI

Proponiamo capannone di ampia metratura, con possibilità di essere diviso in più ambienti. Può essere personalizzato a proprio piacimento. Disposto su due livelli ed è situato in una zona di forte passaggio.

Ape in fase di rilascio

PREZZO SU RICHIESTA

**ACQUI TERME**

In zona centrale, proponiamo in vendita appartamento ideale da investimento sito al primo piano di una piccola palazzina, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali, composto cucina e soggiorno in open space, camera da letto e un servizio finestrato. Ape F Ipe 226 kwh/mq  
**€ 14.100,00**

**ACQUI TERME**

In Piazza Orto San Pietro, nel cuore della città, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al secondo piano con ascensore. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, luminoso soggiorno, cucina abitabile con uscita esterna su veranda, tre camere da letto e bagno finestrato. A completare la soluzione la cantina. Ape F Ipe 367,38 kwh/mq  
**€ 56.100,00**

**ACQUI TERME**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento 5 locali sito in una palazzina con poche unità abitative e con riscaldamento autonomo, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto matrimoniali, tre balconi, due bagni finestrati. Completa garage e cantina. Ape E Ipe 180,57 kwh/mq  
**€ 79.900,00**

**ACQUI TERME**

In zona centrale, proponiamo in vendita appartamento ideale da investimento sito al primo piano di una piccola palazzina, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali, composto cucina e soggiorno in open space, camera da letto e un servizio finestrato. Ape F Ipe 220,95 kwh/mq  
**€ 17.900,00**

**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento abitabile sin da subito, riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, ampio bagno finestrato, due balconi. Completa solaio di pertinenza. Possibilità di acquisto del garage a parte. Ape E Ipe 113,7 kwh/mq  
**€ 79.900,00**

**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento sito al terzo piano, la soluzione si presenta in stato originale ed è così composta: ingresso su comodo disimpegno, alla sinistra si trova la sala soggiorno, successivamente una camera da letto, mentre sulla destra si trova una cucina abitabile, il bagno e altre due camere da letto. Completa la proprietà la cantina. Ape F Ipe 356,77 kwh/mq  
**€ 69.900,00**

**ACQUI TERME**

Nel cuore del Centro storico, comodo ai servizi offerti, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al primo piano di uno stabile storico e in buono stato. La soluzione si presenta da ristrutturare ed è così composta: ingresso su un ampio soggiorno con accesso ad un primo ampio balcone che dà sull'interno, proseguendo troviamo cucina abitabile con uscita esterna sul balcone con affaccio sulla via principale, due spaziose camere da letto, in fine due servizi finestrati dotati, locale lavanderia e un ripostiglio. Ape G Ipe 174,49 kwh/mq  
**€ 79.000,00**

**ACQUI TERME**

In Corso Bagni, proponiamo appartamento ristrutturato sito al terzo piano con ascensore di una bella palazzina, composto da ingresso su corridoio, cucina in open space con soggiorno, due camere da letto, due balconi, vista aperta sul verde, bagno finestrato. Completo di cantina. Ape G Ipe 175,65 kwh/mq  
**€ 69.900,00**

**ACQUI TERME**

Proponiamo in zona centrale e comoda a tutti i servizi, cinque locali sito in palazzina tranquilla e ben tenuta a pochi passi dal centro storico. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno a sinistra la cucina abitabile, soggiorno con balcone e due camere da letto, studio che volendo può convertirsi in camera. In fine un ampio bagno finestrato. La soluzione comprende anche la cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 202,98 kwh/mq  
**€ 109.900,00**

**MELAZZO**

A pochi minuti da Acqui Terme, proponiamo in vendita cascina indipendente con ampio giardino e vista panoramica. Composto da soggiorno, cucina, tavernetta, ripostiglio, 6 camere da letto e ampio bagno finestrato. Completa di cantina, garage e deposito attrezzi. Ape C Ipe 69,90 kwh/mq  
**€ 199.900,00**

**ACQUI TERME**

In Corso Bagni, proponiamo in vendita appartamento sito al terzo piano con ascensore, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con balcone, cucina ampia con balcone, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato. Completa la soluzione solaio e cantina. Ape D Ipe 115,86 kwh/mq  
**€ 129.000,00**

**ACQUI TERME**

In zona centrale, proponiamo in vendita appartamento ideale da investimento, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali, composto da ingresso su comodo disimpegno, cucina, camere da letto matrimoniale ampia e un servizio finestrato. Ape E Ipe 173,82 kwh/mq  
**€ 29.900,00**





**ALESSANDRIA**

Proponiamo in zona borgo, appartamento composto da openspace cucina e soggiorno, camera da letto e un servizio. Dotato di riscaldamento autonomo. Ape G lpe 529,22 kwh/mq

€ 49.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo appartamento ristrutturato al primo piano, dotato di riscaldamento semi autonomo e arredato. Ape F lpe 123,32 kwh/mq

€ 57.000,00



**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato, dotato di cantina e di box auto. Ape F lpe 123,32 kwh/mq

€ 89.900,00



**ALESSANDRIA**

Sito in zona piazza genova, proponiamo appartamento luminoso composto da ampio soggiorno. Ape D lpe 138,64 kwh/mq

€ 79.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona ospedale, proponiamo appartamento ottimo da investimento composto da due camere da letto, cucinino e sala da pranzo. Ape D lpe 194,2 kwh/mq

€ 54.000,00



**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento al decimo piano sito in zona piscina, composto da due camere da letto, angolo cottura e sala da pranzo. Ape D lpe 150,18 kwh/mq

€ 59.000,00



**ALESSANDRIA**

Proponiamo appartamento sito in zona Pista, con tripla esposizione, con due terrazzi. Ape G lpe 570,83 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN SALVATORE**

Proponiamo ampia casa indipendente su quattro lati situata in un contesto tranquillo e riservato. Comprende una dependance con piscina. Ape F lpe 123,32 kwh/mq

€ 540.000,00



**ROCCA GRIMALDA**

Proponiamo in vendita una casa indipendente, disposta su due livelli, con box auto e riscaldamento autonomo. Ape C lpe 194,61 kwh/mq

€ 89.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo grazioso appartamento composto da tre camere da letto, cucina e soggiorno open space e un servizio. Ape F lpe 123,32 kwh/mq

€ 109.000,00



**VILLA DEL FORO**

A pochi chilometri da Alessandria, proponiamo casa unifamiliare libera su quattro lati con giardino, dotata di pannelli solari. Ape C lpe 395,34 kwh/mq

€ 230.000,00



**ALESSANDRIA**

Sito in zona centro, proponiamo appartamento al terzo piano, compreso da tre camere da letto, cucina abitale e soggiorno. Riscaldamento autonomo. Ape F lpe 123,32 kwh/mq

€ 79.000,00



**QUARTO INFERIORE**

In frazione Quarto Inferiore, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 3 lati da ristrutturare. La soluzione è disposta su due livelli: al piano superiore abbiamo soggiorno, cucinotto, 3 camere e servizio, mentre il piano inferiore veniva utilizzato come tavernetta. Completano la proprietà la cantina, il giardino e 1800 mq di terreno. Ape in fase di rilascio

**€ 24.900,00**



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

A Castagnole Monferrato, a soli 15 minuti da Asti, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 2 lati situata all'interno di un cortile in comune. La soluzione è abitabile fin da subito e presenta soggiorno, cucina, 3 camere da letto e il servizio. Completano la proprietà il box auto e la cantina. La soluzione presenta già predisposizione per impianto di climatizzazione. Ape in fase di rilascio

**€ 39.900,00**



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale abitabile fin da subito sito al quinto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su disimpegno che divide tutte le aree della casa: soggiorno con tinello, 2 camere da letto, servizio e ripostiglio. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

**€ 49.900,00**



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su zona giorno con cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali, servizio. Inoltre è presente uno spazioso terrazzino. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

**€ 70.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato, al terzo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno che conduce alla camera da letto e al servizio finestrato con vasca. La soluzione presenta riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio

**€ 94.000,00**



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di ampia metratura sito al piano rialzato di una palazzina in paramano degli anni '90, dotata di ascensore. La soluzione presenta soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, servizio e ripostiglio con attacchi per la lavatrice. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

**€ 99.900,00**



**ROCCHETTA TANARO**

A Rocchetta Tanaro, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 3 lati da ultimare. Essendo una costruzione da terminare internamente, ci sono diverse possibilità: il progetto iniziale prevedeva la zona giorno al piano terra con un primo servizio e la zona notte con 3/4 camere da letto al piano superiore con un ulteriore servizio. Completa la proprietà il box auto doppio e l'ampio giardino. Ape in fase di rilascio

**€ 99.900,00**



**ASTI**

In zona centrale comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale situato al primo piano di una palazzina, senza barriere architettoniche, dotata di ascensore. La soluzione presente con zona giorno open-space, 2 camere da letto e servizio. Doppia esposizione. Completa la proprietà il box auto doppio e la cantina. Ape in fase di rilascio

**€ 109.900,00**



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita al secondo piano, di una palazzina dotata di ascensore, ampio trilocale completamente ristrutturato con materiali di pregio. La soluzione si presenta con zona giorno open-space, 2 camere da letto, di cui una dotata di cabina armadio, locale lavanderia e servizio. Ape in fase di rilascio

**€ 119.900,00**



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita al primo piano, di una palazzina dotata di ascensore, ampio quadrilocale completamente ristrutturato. La soluzione si presenta con zona giorno open-space cucina a vista, 2 camere da letto, di cui una dotata di bagno privato e servizio. Completano la proprietà il box auto, il posto auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

**€ 157.500,00**



**ALTAVILLA**

In località Altavilla, proponiamo in vendita villa familiare suddivisa in due porzioni. Una porzione completamente ristrutturata e una porzione da ristrutturare. Soluzione completamente indipendente, libera su 4 lati, con giardino e cortile privati, box auto e tavernetta. Ape in fase di rilascio

**€ 189.900,00**



**ASTI**

In una zona residenziale di Asti, proponiamo in vendita, villetta a schiera disposta su 3 piani completamente ristrutturata. La soluzione si presenta disposta su 3 piani, al piano terra abbiamo l'accesso al box auto, alla tavernetta e al giardino privato, al primo piano troviamo la zona giorno open-space e il primo servizio, al secondo piano abbiamo le due camere padronali e il servizio, terzo piano abbiamo la mansarda ristrutturata come terza camera da letto e il servizio. Ape in fase di rilascio

**€ 244.900,00**





**REFRANCORE**

Ampio bilocale di 70 mq completamente ristrutturato a nuovo, sito a 15 minuti da Asti. Ape F lpe 219,9 kwh/mq

€ 39.900,00



**ASTI**

Trilocale sito nel cuore del centro storico della città. Ottimo da investimento. Ape G lpe 373,51 kwh/mq

€ 54.000,00



**ASTI**

Sito in contesto residenziale e verdeggiante, proponiamo ampio quadrilocale due camere da letto, in ottime condizioni. Ape E lpe 201,56 kwh/mq

€ 59.000,00



**CINAGLIO D'ASTI**

Proponiamo in vendita in stato grezzo disposta su due livelli, completa di cortile e box auto. Ape G lpe 135,26 kwh/mq

€ 60.000,00



**ROCCA D'ARAZZO**

Proponiamo casa indipendente immersa nel verde libera su tre lati, completa di giardino e cortile privato. Ape F lpe 320,41 kwh/mq

€ 69.900,00



**ASTI**

A pochi passi dal centro storico, proponiamo ampio quadrilocale completamente ristrutturato con ampio terrazzo. Ape D lpe 168,60 kwh/mq

€ 85.000,00



**ASTI**

Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, completo di condizionatori, stufa a pellet e box auto. Ape D lpe 161,65 kwh/mq

€ 99.000,00



**ASTI**

In zona nord, proponiamo appartamento ristrutturato sito al quarto piano con ascensore, in una palazzina signorile. Ape D lpe 191,28 kwh/mq

€ 144.000,00



**ASTI**

Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato dotato di box auto. Ape C lpe 73,14 kwh/mq

€ 159.000,00



**ASTI**

In strada Fortino proponiamo quadrilocale ristrutturato con tre balconi. Ape D lpe 185,25 kwh/mq

€ 169.000,00



**ASTI**

Appartamento completamente ristrutturato a pochi passi dal centro storico. Ape D lpe 210,50 kwh/mq

€ 198.000,00



**ASTI**

Appartamento completamente ristrutturato, disposto su due livelli, con tre camere da letto, con posto auto e box auto. Ape E lpe 102,91 kwh/mq

€ 209.000,00



**ASTI**

Ampio quadrilocale completamente ristrutturato, con riscaldamento a pavimento e predisposizione di climatizzatore, posto al piano terra di una splendida villa alle porte della città. Completo di giardino privato, box auto e ampia tavernetta. Ape in attesa di certificazione

€ 300.000,00



**ASTI**

In contesto esclusivo, a 5 minuti da Asti, trilocale soppalcato con doppia camera da letto, doppio servizio finestrato, zona giorno abitabile open space. Completo di balcone e posto auto riservato.

Ape D lpe 180,68 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 85.000,00**



**MONTECHIARO**

Sul versante di una collina con splendida vista panoramica, proponiamo villa indipendente su 3 lati completamente personalizzabile, di ampie metrature con giardino privato e box auto.

Ape in attesa di certificazione

€ 84.900,00



**ASTI**

Trilocale recentemente ristrutturato in zona comoda ai servizi con cucina open space, doppia camera da letto e balcone. A completare la proprietà la cantina di pertinenza. Ape in attesa di certificazione

€ 79.900,00



**MONTAFIA**

Graziosa cascina, libera su 3 lati, in paramano personalizzabile di buona metratura con doppia camera da letto e balcone. Completa la proprietà una generosa cantina, doppio posto auto e giardino privato.

Ape in attesa di certificazione

€ 39.900,00



**CASTELL'ALFERO**

In splendida zona panoramica proponiamo casa indipendente con cucina abitabile, quattro camere, di cui tre servite da servizio finestrato privato, terrazza e grande terreno di pertinenza.

Ape D lpe 180,68 kwh/mq

€ 280.000,00



**ASTI**

Trilocale personalizzabile, posto al secondo piano di una palazzina comoda ai principali servizi, completa di balconcino riservato, sgabuzzino e cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 59.900,00



**ASTI**

Locale commerciale in zona ovest, di ampia metratura con doppio ingresso, completamente personalizzabile con predisposizione per servizi igienici.

Ape in attesa di certificazione

€ 109.900,00



**ASTI**

Proponiamo trilocale in fase di completa ristrutturazione in zona riservata, posto al primo piano di uno stabile dotato di ascensore, con triplo balcone, cantina e box auto privato.

Ape in attesa di certificazione

€ 149.900,00



**MONALE**

Cascina parzialmente ristrutturata libera su 3 lati di ampia metratura, elevata su due livelli con giardino privato. A completare l'immobile troviamo un locale di sgombero e i pannelli fotovoltaici.

Ape in attesa di certificazione

€ 159.900,00



**ASTI**

Quadrilocale in Piazza Torino, posizione centrale, recentemente ristrutturato con basse spese di gestione e cantina di pertinenza.

Ape in attesa di certificazione

€ 104.900,00



**ASTI**

A pochi chilometri dalla città, cascina libera su 3 lati composta da cucina, soggiorno, 3 camere e doppio servizio con terrazza panoramica di grande dimensione. Completa la proprietà il box auto doppio e cortile privato.

Ape in attesa di certificazione

€ 169.900,00





**ASTI**

Proponiamo trilocale di 70 mq, situato al primo piano con ascensore. L'appartamento è composto da un ampio disimpegno, un pratico cucinotto, una sala da pranzo, due camere da letto e un servizio finestrato. A pochi passi dal centro, pronta per essere personalizzata. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 50.900,00**



**ASTI**

Proponiamo bilocale sito al primo piano di una palazzina ubicata in via Brofferio. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio, salotto con il tinello, ampia camera da letto e il servizio finestrato. Completa l'immobile la cantina di pertinenza. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 39.900,00**



**ASTI**

Vi proponiamo appartamento di 97 mq ristrutturato, situato al secondo piano. Composto da due camere da letto, bagno, soggiorno spazioso e una cucina abitabile. A concludere il tutto abbiamo il terrazzo. Il riscaldamento è autonomo ed è presente l'aria condizionata. La zona è comoda e ben servita dai mezzi pubblici. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 109.900,00**



**ASTI**

Proponiamo in vendita un ampio trilocale completamente ristrutturato, situato in una zona comoda a tutti i servizi e a pochi passi dal centro storico di Asti. Abbiamo un'accogliente zona living con cucina a vista, doppi servizi, due camere matrimoniali, entrambe con accesso ai balconi. Una delle camere dispone di bagno in camera e ampio ripostiglio per ulteriore praticità. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 94.900,00**



**ASTI**

Vi proponiamo quadrilocale di 84 mq, situato al secondo piano con ascensore. E' composto da due camere da letto, doppi servizi, cucina abitabile e soggiorno ampio e luminoso con accesso diretto al terrazzo. A completare il tutto box, un posto auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 139.900,00**



**SCURZOLENGO**

Vi proponiamo terratetto di 99 mq. Situato nel centro del paese, vicino a tutti i servizi. Due camere da letto, cucina abitabile. Cantina grandissima scavata nel tufo. Lo stato dell'immobile è abitabile, pronto per essere personalizzato secondo i tuoi gusti. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 29.900,00**



**CORSIONE**

A pochi minuti da Asti, ti presentiamo una cascina unica, immersa nella quiete e circondata da una vista mozzafiato sulle colline piemontesi. Cantina storica scavata nel tufo. Ampio cortile privato pianeggiante. Terreno di 6.000 mq. Puoi personalizzarlo come preferisci, rendendolo unico e perfetto per le tue esigenze. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 39.900,00**



**ROCCA D'ARAZZO**

Proponiamo villetta di 116 mq, composta da 4 camere da letto, ampio salone e cucina, doppi servizi. Giardino privato di 2000 mq e terreno di 6000 mq. Nel cuore della frazione di San Carlo, una zona tranquilla, immersa nella natura ma a pochi minuti dai principali servizi. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 69.900,00**



**PORTACOMARO**

Chalet immerso nel verde, indipendente di 113 mq, libero su 4 lati. L'immobile necessita di una ristrutturazione per dare libero sfogo alla tua creatività. Puoi personalizzarlo come preferisci, rendendolo unico e perfetto per le tue esigenze. Classe energetica in fase di rilascio. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 59.900,00**



**SCURZOLENGO**

Vi proponiamo una cascina bifamiliare di 317 mq, si suddivide in due unità indipendenti: Porzione A: 179 mq con 2 camere da letto, 2 bagni, ampio soggiorno e cucina abitabile. Porzione B: 138 mq con 2 camere da letto, 2 bagni, soggiorno e cucina. Classe energetica in fase di rilascio  
**€ 249.900,00**



**COCCONATO**

Cascina ristrutturata con Bonus 110% di 315 mq. Vi offre 3 camere da letto, 3 bagni, cucina abitabile, 2 salotti. Doppio box auto e 42.000 mq di terreno. Pannelli fotovoltaici. Ape A4 lpe 3,51 kwh/mq  
**€ 409.900,00**



**ASTI**

Vi proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano terra di una palazzina. E' composto da due sale, doppi servizi. Cortile interno di proprietà. A completare l'immobile troviamo il box auto e due posti auto di proprietà. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 49.900,00**



**CANELLI**

Proponiamo villa indipendente su quattro lati vicina al centro. La proprietà è circondata da cortile e giardino privato e presenta ampio terrazzo. Su due livelli, perfetta per le famiglie! Ape in fase di rilascio

€ 169.000,00



**CANELLI**

Proponiamo ampia casa semi indipendente completamente ristrutturata su due piani, a pochi minuti dal centro. Comprende un ampio terrazzo e un cortile privato ed è annessa una parte commerciale a piacere. Ape E lpe 195,39 kwh/mq

€ 199.900,00



**CASSINASCO**

Proponiamo trilocale completamente ristrutturato e termo autonomo con balcone, situato al primo piano e comprende un posto auto. in centro, comodo a tutti i servizi. Ape D lpe 1100,51 kwh/mq

€ 49.900,00



**CANELLI**

Proponiamo villetta a schiera disposta su tre livelli abitativi. Completa l'immobile giardino e cortile privato, cantina, doppio posto auto coperto e un'autorimessa. Ape E lpe 148,01 kwh/mq

€ 249.900,00



**CANELLI**

Proponiamo villa semi indipendente, disposta su due livelli abitativi. Completamente personalizzabile a proprio piacimento. Completa l'immobile un terrazzo con vista panoramica e ampia autorimessa. Ape esente

€ 194.000,00



**CANELLI**

Proponiamo villa di nuova costruzione, indipendente su quattro lati e disposta su due livelli abitativi, completamente personalizzabile. Completa l'immobile ampio giardino privato e un'autorimessa. Ape esente

€ 249.000,00



**SANTO STEFANO BELBO**

In zona comodissima a tutti i servizi, troviamo casa semi indipendente libera su tre lati. Completa l'immobile un giardino, un terrazzo e un doppio box auto. Ape in fase di rilascio

€ 189.000,00



**SANTO STEFANO BELBO**

Proponiamo ampio rustico fatto interamente in pietra di langa, da ristrutturare a proprio piacimento. Completa l'immobile un balcone da cui si può godere una meravigliosa vista mozzafiato!

Ape in fase di rilascio

€ 74.000,00



**CANELLI**

Proponiamo ampio appartamento con entrata indipendente, a pochi minuti dal centro. Completo di ampio terrazzo, cortiletto privato, giardino condominiale, posto auto e box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 149.000,00



**CANELLI**

Proponiamo ampio appartamento situato in zona tranquilla e a pochi minuti dal centro. Completo di terrazzi con vista sul verde, cantina ed autorimessa. Ape F lpe 131,75 kwh/mq

€ 120.000,00



**CANELLI**

Proponiamo appartamento situato al quarto piano di una palazzina a cui è appena stato fatto il cappotto esterno. Situato in zona centrale e comodo a tutti i servizi. Ape B lpe 452,83 kwh/mq

€ 79.000,00



**CANELLI**

Proponiamo appartamento situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, in zona centrale! Ape in fase di rilascio

€ 49.000,00





**MORANO SUL PO**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Morano sul Po, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, abitabile fin da subito, con giardino di circa 300 mq. Ape G lpe 153,38 kwh/mq

€ 69.000,00



**PONTESTURA**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Pontestura, proponiamo villa indipendente su due lati, ristrutturata con garage. Ape F lpe 246,12 kwh/mq

€ 94.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo quadrilocale ristrutturato, compreso di box auto, posto auto e cantina. Ape F lpe 47,16 kwh/mq

€ 119.000,00



**OTTIGLIO MONFERRATO**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Ottiglio Monferrato, proponiamo casa indipendente con ampio terreno edificabile. Ape G lpe 457,98 kwh/mq

€ 84.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro della città di Casale Monferrato proponiamo appartamento al primo piano con cantina. Ape F lpe 89,37 kwh/mq

€ 94.000,00



**MOMBELLO MONFERRATO**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Mombello Monferrato, proponiamo terratetto indipendente, ristrutturato, ottimo ad uso investimento. Ape E lpe 201,39 kwh/mq

€ 169.000,00



**CASORZO**

A pochi passi dal centro di Casorzo, proponiamo casa indipendente, libera su quattro lati, con ampio cortile. Ape F lpe 95,41 kwh/mq

€ 99.000,00



**TRINO VERCELLESE**

A pochi passi dal centro di Trino, proponiamo casa indipendente ristrutturata libera su quattro lati, disposta su due piani, con ampio giardino e box auto privato. Ape F lpe 98,35 kwh/mq

€ 269.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi minuti dal centro di Casale Monferrato, proponiamo quadrilocale dotato di garage e di una cantina. Ape G lpe 69,27 kwh/mq

€ 59.000,00



**CASALE MONFERRATO**

A pochi passi dal centro di Casale Monferrato, proponiamo trilocale completamente ristrutturato dotato di cantina. Ape G lpe 65,87 kwh/mq

€ 69.000,00



**FRASSINETO PÒ**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Frassineto Pò, proponiamo villa indipendente, libera su tre lati dotata di cantina. Ape G lpe 102,06 kwh/mq

€ 59.000,00



**PALAZZOLO VERCELLESE**

A pochi chilometri da Casale Monferrato, a Palazzolo Vercellese, proponiamo una meravigliosa villa indipendente libera su quattro lati, dotata di ampi spazi esterni ed interni. Inoltre dispone di una cantina e due posti auto coperti. Ape E lpe 245,98 kwh/mq

€ 330.000,00



**ROCCA D'ARAZZO**

Si propone in vendita villa unifamiliare libera su quattro lati, sita in posizione panoramica e privata. Presenta ampi spazi ed è completa di ampio terreno, comodo porticato e stupenda piscina fuori terra. Ape in attesa

€ 399.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In posizione strategica, comodo ai principali servizi commerciali, proponiamo bilocale autonomo completamente ristrutturato, sito al terzo piano di una palazzina con ascensore. Completo di box auto e cantina. Ape in attesa

€ 99.900,00



**CASTELNUOVO BELBO**

Proponiamo in vendita una fantastica cascina ristrutturata, con ampie metrature, comoda ai servizi. Completa di giardino privato, ampio box auto e porticato in stile rustico. Ape in attesa

€ 119.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

In contesto tranquillo ma comodo ai servizi, proponiamo villa plurifamiliare indipendente. La soluzione si sviluppa su tre piani e gode di un grazioso cortile circostante recintato. Ape in attesa

€ 224.000,00



**CASTELNUOVO BELBO**

Proponiamo in vendita cascina libera su tre lati, totalmente ristrutturata. L'immobile presenta due piani ed è completo di cortile privato, legnaia e locale sgombero utile come box auto. Ape in attesa

€ 109.900,00



**INCISA SCAPACCINO**

In vendita cascina in stile rustico libera su tre lati, sita nella pittoresca borgata di Incisa. La soluzione offre ampi spazi ed è abitabile da subito. Completa di giardino privato, tavernetta e box auto. Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 149.900,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione unica sotto il suggestivo castello di Costigliole, villa indipendente completa di ampio giardino privato, comodo terrazzo e terreno recintato. L'immobile presenta ampie metrature ed un ottimo stato manutentivo. Ape F lpe 244,47 kwh/mq

€ 285.000,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

In posizione centralissima proponiamo appartamento sito al quarto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Offre cinque locali, doppi servizi e balcone con vista. Ape F lpe 323,25 kwh/mq

€ 159.900,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Si propone in vendita villa unifamiliare in posizione collinare. Posizione strategica a metà tra Asti e Alba. La soluzione gode di ottima esposizione ed è completa di giardino privato e doppio box auto. Ape in attesa

€ 299.900,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale, sito al primo piano di una recente palazzina servita da ascensore. L'immobile offre una combinazione perfetta di modernità e funzionalità. Completa di cantina e balcone. Ape in attesa

€ 119.900,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Si propone in vendita splendido alloggio pentalocale, autonomo, ricco di fascino e storia. L'immobile, recentemente ripristinato, gode di ottima esposizione solare, che garantisce luminosità naturale per valorizzare i suoi ampi ambienti. Ape C lpe 136,77 kwh/mq

€ 249.900,00



**COSTIGLIOLE D'ASTI**

Cascina libera su tre lati, sita sulle rinomate colline di Costigliole. L'immobile è immerso nel verde e offre giardino privato e terrazzo con vista. Completa di due "crotin" con mattone a vista. Ape G lpe 175 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 47.000,00





**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo appartamento completamente ristrutturato e completo di due terrazzi.

Ape E lpe 130,20 kwh/mq

€ 349.000,00



**PIACENZA**

A pochi passi dal centro storico proponiamo in vendita ampio appartamento in ottime condizioni.

Ape F lpe 153,7 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

In zona vicino al centro proponiamo un appartamento ristrutturato modernamente completo di cantina e posto auto condominiale.

Ape G lpe 200,48 kwh/mq

€ 214.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo una palazzina distribuita su due livelli, ideale per attività professionali.

Ape G lpe 308,3 kwh/mq

€ 585.000,00



**PIACENZA**

In zona Dante proponiamo un quadrilocale ristrutturato completo di cantina e box auto.

Ape G lpe 286,12 kwh/mq

€ 159.000,00



**RIVERGARO**

A Rivergaro proponiamo una villa bifamiliare completa di cantina e taverna.

Ape G lpe 187,5 kwh/mq

€ 75.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale proponiamo un trilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e servizio dotato di box doccia. A completare l'immobile vi sono un box auto e una cantina di pertinenza.

Ape E lpe 136,78 kwh/mq

€ 119.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio dotato di box doccia, due balconi e una veranda.

Ape G lpe 231,02 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo un quadrilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un servizio dotato di vasca. A completare l'immobile vi sono un box auto e una cantina di pertinenza.

Ape G lpe 153,07 kwh/mq

€ 109.000,00



**PIACENZA**

Appartamento completamente ristrutturato, composto ampio open space, da tre camere da letto due matrimoni ali, di cui una singola, comodo bagno finestrato. L'immobile è completo di cantina e box auto.

Ape G lpe 145,39 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo un trilocale completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola e servizio dotato di box doccia.

Ape G lpe 134,56 kwh/mq

€ 175.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale proponiamo un bilocale completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e servizio dotato di box doccia.

Ape G lpe 142,15 kwh/mq

€ 135.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento situato al quarto piano con ascensore, composto da: ingresso su corridoio, cucina, sala da pranzo, due camere da letto, bagno e cantina.

Ape C lpe 175 kwh/mq

**€ 88.000,00****VERCELLI**

Su Largo Giusti, zona ospedale, proponiamo in vendita appartamento situato al sesto piano, composto da: cucina semiabitabile, soggiorno, camera da letto, due balconi e cantina. Locato al canone annuo di € 6360 fino al 2026. Ape G lpe 175 kwh/mq

**€ 89.000,00****VERCELLI**

In Corso de Rege, l'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento al settimo piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e cantina. Dotato anche di impianto di climatizzazione in tre stanze. Ape G lpe 175 kwh/mq

**€ 119.000,00****VERCELLI**

L'agenzia di Vercelli propone in vendita appartamento su due piani in palazzina di poche unità abitative, l'alloggio è composto da cucina open space, soggiorno, due camere da letto, bagno con doccia e box auto. L'abitazione è stata recentemente ristrutturata, è dotata di riscaldamento a pavimento e ha l'impianto di climatizzazione nelle camere. Ape B lpe 124,53 kwh/mq

**€ 179.000,00****ASIGLIANO**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita un complesso immobiliare composto da 8 unità abitative, situato in una zona tranquilla e ben servita. Il complesso include 7 appartamenti modernamente ristrutturati e una casa indipendente con giardino privato. Ogni unità dispone di due posti auto esclusivi, offrendo massimo comfort e privacy. Gli alloggi sono stati completamente ristrutturati. Ape varia da unità a unità.

**€ 295.000,00****VERCELLI**

Proponiamo in vendita ampio alloggio sito in Via Failla al piano terra rialzato, l'appartamento è composto da: due camere da letto, soggiorno, cucina, doppi servizi e box auto; volendo si può ricavare una terza camera da letto. Ape F lpe 266,30 kwh/mq

**€ 89.000,00****VERCELLI**

Vendocasa propone in vendita un accogliente bilocale in zona Ospedale, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera da letto, bagno e due balconi. L'appartamento è completato dalla cantina di proprietà.

Ape D lpe 175 kwh/mq

**€ 62.000,00****VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale in zona ospedale, l'alloggio è sito al quinto piano con ascensore ed è composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e box auto, la ristrutturazione è originale escluso per gli infissi che sono tutti doppi vetri in PVC rifatti una decina di anni fa. Ape F lpe 172,40 kwh/mq

**€ 85.000,00****VERCELLI**

A metà di Corso Libertà proponiamo in vendita alloggio bilocale sito al secondo piano con ascensore, ristrutturato completamente nel 2021. L'alloggio ha l'impianto di climatizzazione nel soggiorno e ha i pannelli solari sul tetto per l'acqua calda. L'appartamento viene venduto affittato con una rendita annua di € 4500. Ape D lpe 71,24 kwh/mq

**€ 114.000,00****VERCELLI**

Su C.so Salamano proponiamo in vendita alloggio sito al secondo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

L'appartamento è abitabile da subito.

Ape E lpe 111,72 kwh/mq

**€ 55.000,00****ASIGLIANO**

Vendesi casa indipendente ad Asigliano, a soli 4 km da Vercelli, ideale per famiglie. L'abitazione si sviluppa su due piani con ampi spazi: al piano terra soggiorno, cucina abitabile, un secondo soggiorno e bagno di servizio; al primo piano tre camere da letto e bagno principale. Completano la proprietà due cortili privati, uno con due box auto. Recentemente installati pannelli solari per elettricità e riscaldamento ecologico. Ottimo isolamento termico, climatizzazione e subito abitabile. Ape C lpe 175 kwh/mq

**€ 239.000,00****VERCELLI**

Su Largo Giusti, proponiamo in vendita alloggio composto da: cucinino, salotto, due camere da letto, bagno e due ampi balconi, a completare l'appartamento una cantina e autorimessa. Locato al canone mensile di € 380,00, con scadenza 2027. Ape C lpe 100,22 kwh/mq

**€ 139.000,00**





**MILANO ARENA**

Sul verde del Parco Sempione, proponiamo in uno stabile elegante dotato di ascensore un esclusivo appartamento all'ultimo piano, situato al settimo piano. L'immobile, luminoso e ben distribuito, è composto da un accogliente soggiorno con divano letto, cucina e un bagno con box doccia. Impreziosisce la proprietà il meraviglioso terrazzo. Ape D lpe 188 kwh/mq

€ 1.750,00 mensili



**MILANO ARENA**

Nel cuore della vivace Chinatown proponiamo in affitto un bilocale di 40 mq completamente ristrutturato e TOTALMENTE ARREDATO, situato al terzo piano con ascensore. La soluzione è caratterizzata da un ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e un bagno. L'immobile è dotato di tutti gli elettrodomestici e stoviglie. Ape C lpe 160 kwh/mq

€ 1.400,00 mensili



**MILANO SARPI**

L'ufficio, dotato di doppio ingresso sia dalla vetrina su strada che dalla corte condominiale, offre una superficie totale di 83 mq suddivisa tra un piano terra, un piano rialzato e un seminterrato, collegati da una scala interna. La proprietà dispone di doppi servizi, uno dei quali finestrato, e un ampio spazio di deposito. Ape A lpe 178 kwh/mq

€ 2.083,00 mensili



**MILANO SARPI**

In uno stabile di nuova costruzione 2015 proponiamo un quadrilocale disposto su due livelli così composto: ingresso su open space con cucina a vista e terrazzo di oltre 15mq, bagno di servizio con lavanderia e ripostiglio. Al piano superiore troviamo la zona notte con tre camere di cui una matrimoniale con bagno en suite e il terzo bagno molto luminoso. Ape A lpe 178 kwh/mq

€ 3.500,00 mensili



**MILANO GHISOLFA**

Locale commerciale di 164 mq caratterizzato da 4 vetrine su strada in una posizione angolare. Presenta un ingresso su ampio open space, cucina separata e servizi igienici sia per i dipendenti che per i commensali, ottimo per un'attività ristoratrice. Il locale ha un triplo ingresso, due dalla strada e uno all'interno. Al piano interrato è presente la cantina di pertinenza. Ape D lpe 188 kwh/mq

€ 4.000,00 mensili



**MILANO SARPI**

Nel cuore della Chinatown proponiamo un bilocale interamente arredato al primo piano senza ascensore. L'appartamento si presenta come ultimo del ballatoio, con accesso diretto in zona giorno con cucina a vista. Proseguendo troviamo la spaziosa camera da letto con affaccio esterno sulla via, corredata di balconcino alla francese. Completa la proprietà un servizio finestrato con lavatrice all'interno. Ape G lpe 199 kwh/mq

€ 1.100,00 mensili



**VENDOCASA**

RISTRUTTURA

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



# NUOVA APERTURA MILANO BULLONA

Via Losanna, 10 - 389.4490625  
milanobullona@gruppovendocasa.it





**MILANO SARPI**

In Via Paolo Lomazzo esattamente nel cuore della chinatown, proponiamo un ampio bilocale ristrutturato di 76 mq così composto: ingresso su soggiorno, ampia cucina abitabile con accesso al balconcino, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, anti bagno con zona lavanderia e bagno con spazioso box doccia impreziosito da mosaico. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Ape F lpe 190 kwh/mq

€ 630.000,00



**MILANO SARPI**

Nel cuore della Chinatown proponiamo un trilocale completamente ristrutturato composto da cucina semi abitabile con balcone che dà sulla corte interna, ampia zona giorno, bagno di servizio con vetro cemento, zona lavanderia, due camere matrimoniali di cui una con bagno en suite finestrato. Completa la soluzione il solaio posto all'ultimo piano. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 780.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Lomazzo, posizione strategica per la zona di Chinatown, a due passi dalla rinomata Via Sarpi, proponiamo un ampio posto auto scoperto all'interno della corte condominiale di circa 21 mq. L'ampiezza dello stesso permette di parcheggiare 2 auto utilitarie oppure un'auto + due moto.

€ 45.000,00



**MILANO SARPI**

In via Aristotile Fioravanti proponiamo, al piano rialzato, un bilocale completamente da personalizzare in nuda proprietà. Ingresso su corridoio con disimpegno al soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno cieco. Comodo a tutti i servizi, a due passi da Paolo Sarpi. Ape G lpe 199 kwh/mq

€ 215.000,00



**MILANO GHISOLFA**

Vendocasa Milano Canonica propone in Via Mac Mahon 77 un locale commerciale di 164 mq caratterizzato da 4 vetrine su strada in una posizione angolare, ben illuminata perché presenti anche 6 finestre su strada.

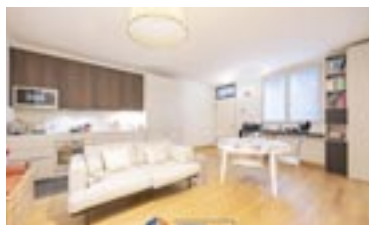
€ 490.000,00



**MILANO SARPI**

Nel cuore della vivace Chinatown, proponiamo in vendita un esclusivo immobile semi-indipendente disposto su tre piani, arricchito da un terrazzo esclusivo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.850.000,00



**MILANO SARPI**

Moderno bilocale di 65 mq nel vivace quartiere di Sarpi, in Via Bertini 21, in uno stabile di recente costruzione (2015) in classe energetica A.

Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 498.000,00



**MILANO SARPI**

La soluzione si presenta disposta su due piani con accesso completamente indipendente. Al piano inferiore troviamo una cucina attrezzata seguita da una comoda lavanderia e un corridoio ci separa dall'ampio soggiorno con accesso alla chicca di questa soluzione: un fantastico giardino d'inverno. Non manca il bagno di servizio al piano. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 899.000,00



**MILANO SARPI**

Via Bramante 40 è situata in una zona in fase di rivalutazione una soluzione tutta da scoprire. Completa una cantina al piano cantinato, con la possibilità di acquistare un comodo box doppio al piano interrato al prezzo di € 110.000. Ape F lpe 188 kwh/mq

€ 680.000,00



**MILANO SEMPIONE**

All'incrocio tra Corso Sempione e via Procaccini, proponiamo ampio negozio con 3 vetrine su strada con ottima visibilità. L'immobile si presenta in ottime condizioni e dispone di un considerevole afflusso di persone considerata l'attività presente attualmente all'interno, molto in voga. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 699.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante esattamente nel cuore della Chinatown, a pochi passi dalla rinomata Via Paolo Sarpi, proponiamo un ampio trilocale ristrutturato di 83 mq sito al terzo e ultimo piano con ascensore. Completa la soluzione il servizio di portineria metà giornata. Ape E lpe 188 kwh/mq

€ 640.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Domenico Cucchiari troviamo un trilocale al piano terra di 94 mq, doppi servizi, terrazzo e la possibilità di avere un box auto a 50.000 €.

Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 549.000,00



**MILANO**

In via Brioschi, bilocale completamente ristrutturato sito al piano rialzato in uno stabile signorile. La soluzione rappresenta una soluzione perfetta per coppie che desiderano vivere in un ambiente confortevole, sicuro e ben collegato ai principali servizi cittadini.

€ 279.000,00



**MILANO**

Splendido trilocale di 88 mq, soluzione ideale per chi cerca una posizione strategica e la comodità della vita urbana. Completamente ristrutturato, l'appartamento si trova al seminterrato di una palazzina, garantendo privacy e tranquillità.

€ 559.000,00



**MILANO**

In via De Sanctis trilocale completamente ristrutturato di 77 mq sito al piano terra interno al cortile condominiale. La soluzione è ubicata a pochi passi da tutti i servizi, mezzi pubblici e dalle principali università.

€ 389.000,00



**MILANO**

Vendocasa Milano Tibaldi è lieta di presentare in esclusiva la vendita di un raffinato appartamento bilocale situato in Via Vincenzo Foppa 42, a Milano.

€ 479.000,00



**MILANO**

In via Brioschi, trilocale di 61 mq sito al primo piano di uno stabile signorile con doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità in ogni ambiente. A completare la soluzione doppio balcone che affaccia su entrambe le camere da letto.

€ 419.000,00



**MILANO**

La soluzione si presenta in ottime condizioni interne, molto luminosa e perfettamente organizzata in tutti i suoi vasti 617 mq, creando un ambiente con numerosi uffici, ma dagli spazi generosi.

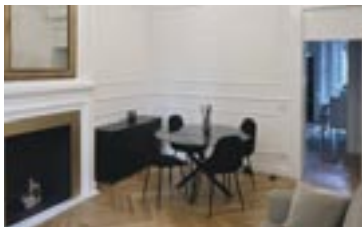
€ 1.150.000,00



**MILANO**

Vivi nel cuore pulsante di Milano! Vendocasa Milano Tibaldi propone a due passi dai Navigli, in un esclusivo appartamento su due livelli con cortile privato! Possibilità di box auto a parte.

€ 610.000,00



**MILANO**

Proponiamo in locazione un quadrilocale completamente ristrutturato composto da doppia zona giorno, cucina abitabile, doppi servizi di cui uno en-suite e zona notte matrimoniale. A completare la soluzione due balconi.

€ 2.000,00/mese



**MILANO**

In via Sarfatti, in zona ben servita e comoda a tutti i servizi, trilocale di 90 mq completamente ristrutturato e con affaccio su Università Bocconi. L'ubicazione dell'immobile è vantaggiosa grazie alla presenza di numerosi mezzi pubblici nelle vicinanze.

€ 775.000,00



**MILANO**

Prestigioso bilocale di 46 mq, situato al sesto piano con ascensore di uno stabile caratterizzato da finiture di design moderno, in una delle aree più dinamiche e apprezzate di Milano, a pochi passi dalle zone Navigli e Bocconi.

€ 379.000,00



**MILANO**

Vendocasa Milano Tibaldi propone in vendita un elegante trilocale di 120 mq, situato al primo piano di un moderno condominio di lusso composto da zona giorno con cucina open space, doppia zona notte matrimoniale, doppi servizi e ampio terrazzo.

€ 1.025.000,00



**MILANO**

In Via Scaldasole, ufficio trilocale di circa 94 mq sviluppato su due livelli. La soluzione è stata completamente ristrutturata ad appartamento, con possibilità di cambio di destinazione d'uso.

€ 599.000,00





**BRESCIA**

In contesto signorile e raffinato degli anni '20 proponiamo in vendita appartamento pentalocale sito al piano rialzato.

Completo di cantina, solaio e posto auto condominiale.

Ape F lpe 135,23 kwh/mq

€ 310.000,00



**BRESCIA**

In contesto residenziale signorile, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento bifocale sito al secondo piano con ascensore. Completo di box auto e cantina. Possibilità di trasformazione in trilocale.

Ape F lpe 169,24 kwh/mq

€ 219.000,00



**BRESCIA**

In zona Borgo Trento, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di 6 locali, sito al piano secondo. Completo di cantina, soffitta e posto auto coperto.

Ape F lpe 143,28 kwh/mq

€ 279.000,00

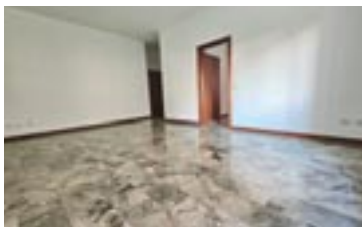


**BRESCIA**

In Borgo Trento, a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi, in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2018, sito al piano terra. Completo di cantina.

Ape G lpe 314,26 kwh/mq

€ 169.000,00



**BRESCIA**

In zona centrale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in affitto ufficio sito al piano rialzato composto da due ampi e luminosi locali più zona archivio e servizio. Completo di cantina.

Ape E lpe 110,24 kwh/mq

€ 550,00/mese



**BRESCIA**

In via Rocca d'Anfo, a due passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al quarto piano con balcone.

Completo di soffitta e box auto di proprietà.

Ape B lpe 104,50 kwh/mq

€ 179.000,00



**BRESCIA**

Nel cuore di Borgo Trento, in via Tommaseo, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al quarto piano con sfogo esterno. Completo di cantina e box auto.

Ape F lpe 215,43 kwh/mq

€ 280.000,00



**BRESCIA**

In via Bezzecca, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al piano terzo con balcone. Completo di soffitta e ampio box auto.

Ape A1 lpe 52,69 kwh/mq

€ 199.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**030.0943496**



**VERONA**

In zona Regaste, proponiamo in vendita ampio bilocale, in un contesto di nuova costruzione sito al piano primo completamente ristrutturato. Completano la soluzione un balcone ed un posto condominiale per bici. Ape C Ipe 107,20 kwh/mq

€ 305.000,00



**VERONA**

In Ponte Crencano proponiamo in vendita appartamento di 180 mq sito al terzo ed ultimo della palazzina.

Immobile completo di 2 servizi, tre terrazzi, box auto e cantina. Ape F Ipe 143,29 kwh/mq

€ 385.000,00



**VERONA**

A 400 metri da Piazza Erbe, al piano terzo ed ultimo di una palazzina storica di sole tre unità abitative, proponiamo in vendita esclusivo quadrilocale completamente ristrutturato con terrazzo.

Ape C Ipe 118,88 kwh/mq

RIBASSATO DA € 579.000,00 A € 499.000,00



**VERONA**

Immerso nel verde proponiamo in vendita ampio casale di 800 mq suddiviso in 5 unità abitative e circondato da circa 25 ettari di terreno. A completare la proprietà un ampio garage e due magazzini.

Ape F Ipe 275,41 kwh/mq

€ 3.100.000,00



**VERONA**

In zona Pindemonte, proponiamo in affitto appartamento di 5 locali completamente ristrutturato al piano secondo.

Arredato di sola cucina e completo di cantina e box auto. Libero da Novembre 2024. Ape E Ipe 172,97 kwh/mq

RIBASSATO DA € 1.550,00 A € 1.300,00 mensili



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita trilocale sito al piano quarto con ascensore, doppio balcone, cantina e box auto. Consegnato completamente ristrutturato chiavi in mano.

Ape E Ipe 145,21 kwh/mq

RIBASSATO DA € 325.000,00 A € 295.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita bilocale sito al piano quarto con ascensore, balcone e cantina. Consegnato completamente ristrutturato chiavi in mano.

Ape E Ipe 145,21 kwh/mq

RIBASSATO DA € 205.000,00 A € 190.000,00



**VERONA**

In Valdonega, in grazioso contesto residenziale di recente costruzione, proponiamo in vendita bilocale sito al piano primo con balcone. A completare la soluzione, una cantina.

Ape E Ipe 146,21 kwh/mq

€ 219.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo in affitto ampio e luminoso bilocale completamente ristrutturato, sito al piano primo di un elegante edificio. A completare la soluzione un ampio terrazzo e una soffitta.

Ape D Ipe 20,90 kwh/mq

€ 1.250,00 mensili



**VERONA**

In Ponte Crencano, proponiamo in vendita ampio quadrilocale ristrutturato sito al terzo ed ultimo piano della palazzina. Completo di tre balconi vista Torricelle, box auto e cantina.

Ape F Ipe 109,80 kwh/mq

€ 325.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo in vendita appartamento su due livelli in una splendida villa bifamiliare da ristrutturare con quattro camere da letto e due servizi.

Completo di quattro balconi e box auto.

Ape G Ipe 110,90 kwh/mq

€ 650.000,00



**VERONA**

In zona Regaste, proponiamo in affitto un bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di un elegante palazzina. A completare la soluzione, un giardino condominiale ben curato, un box auto ed una cantina per ottimizzare gli spazi. Ape D Ipe 20,90 kwh/mq

€ 1.150,00 mensili



**MASSA**

A pochi passi dal centro di Massa, proponiamo appartamento in vendita con soggiorno, cucina, due camere da letto e doppi servizi. Completa il tutto giardinetto privato e nessuna spesa condominiale.

Ape G

€ 64.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 400 metri dal mare, proponiamo appartamento in vendita al primo piano con soggiorno, cucina, due camere matrimoniali e servizio. Completa la soluzione ampio balcone, piccola corte esterna e posto auto condominiale. Ape G

€ 259.000,00

**MASSA**

In frazione Turano, in palazzina di recente costruzione(2012), proponiamo in vendita appartamento al primo piano con ascensore. Composto da soggiorno con cucina open space, due camere da letto e due servizi. Completa la soluzione posto auto coperto e ampio terrazzo. Ape C

€ 270.000,00

**MASSA**

In zona Casette, proponiamo terratetto unifamiliare su 3 livelli con cucina abitabile, ampio soggiorno, 5 camere e doppi servizi. Completa l'immobile ampio balcone, terrazzo panoramico e doppio cortile.

Ape G

€ 49.000,00

**MARINA DI MASSA**

A pochi passi dal mare, proponiamo appartamento in vendita al piano terra con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due servizi. Completa la soluzione ampia veranda, giardino privato, box auto e posto auto condominiale. Ape G

€ 299.000,00

**RONCHI**

In pieno centro dei Ronchi, proponiamo in vendita appartamento al primo piano con due camere, ripostiglio e doppi servizi. Completa la soluzione balcone, terrazzo e posto auto in cortile chiuso.

Ape G

€ 229.000,00

**MASSA**

In zona tranquilla, proponiamo ampio trilocale di recente costruzione(2009) con ingresso su openspace soggiorno e cucina, due camere da letto e servizio. Completa la soluzione tre balconi, cantina e posto auto di proprietà. Ape E

RIBASSO DA € 249.000,00 A € 229.000,00

**CARRARA**

A pochi passi dal centro storico di Carrara, proponiamo appartamento in vendita al piano seminterrato con ingresso su soggiorno, angolo cottura, camera da letto e servizio. Completa la soluzione assenza di spese condominiali e posto auto assegnato. Ape G

€ 49.000,00

**MASSA**

A pochi passi dalla stazione di Massa e dal centro, proponiamo appartamento in vendita su due livelli con soggiorno con cucina, due camere da letto e doppi servizi. Completa la soluzione sottotetto, box auto e posto auto. Ape G

€ 249.000,00

**MASSA**

In frazione Mirteto, proponiamo appartamento in vendita su due livelli con ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. Completa la soluzione due balconi. Possibilità di acquisto box auto a 59.000 €. Ape G

€ 259.000,00

**MASSA**

Immersa nel verde proponiamo prestigiosa villa in vendita con doppio ingresso tutta su un piano composta da soggiorno, 4 camere matrimoniali, 3 bagni e doppia cucina. Completa la soluzione ampio terreno di 7500 mq e la possibilità di fare 2 unità abitative. L'immobile è stata completamente ristrutturato nel 2019. Ape F

€ 730.000,00

**MASSA**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano e ultimo composto da ampio soggiorno con cucina a vista, ampia camera da letto matrimoniale e servizio con doccia finestrato. Completa la soluzione doppio terrazzo. Ape G

€ 135.000,00



**LIBERTÀ**

In zona centrale e ben servita proponiamo in vendita bilocale ristrutturato nel 2006. Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 180 kwh/mq

€ 390.000,00



**LIBERTÀ**

In zona centrale e ben servita proponiamo in vendita bilocale libero da subito.

Ottimo sia come prima abitazione che da investimento.

Ape G lpe 180,30 kwh/mq

€ 139.000,00



**LIBERTÀ**

In zona centrale e ben collegata proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato nel 2023, sito al secondo piano in una palazzina servita di ascensore.

Ape D lpe 130,87 kwh/mq

€ 380.000,00



**LIBERTÀ**

In zona centrale proponiamo in vendita ampio trilocale di 85 Mq completamente ristrutturato nel 2018, sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione ampio terrazzo con vista panoramica sul Duomo. Ape G lpe 180 kwh/mq

€ 525.000,00



**CENTRO**

Nel cuore del centro di Firenze proponiamo in vendita ampio appartamento di 116 Mq. Dotato di riscaldamento autonomo.

Impreziosito da terrazzo.

Attualmente locato.

Ape F lpe 139,2 kwh/mq

€ 785.000,00



**CENTRO**

Nella prestigiosa Borgo Pinti proponiamo in vendita ampio appartamento di 143 Mq ristrutturato nel 2020, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Dotato di riscaldamento. Ideale sia come investimento che come prima abitazione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.020.000,00

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342



## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare vicino a te!*

*Se vuoi vendere o acquistare  
contattaci!*



Quanto vale la tua casa?



**INQUADRA IL QR CODE**  
per avere una valutazione  
immediata!