



**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE



**AFFITTOCASA**

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI**

**AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**

*Chi cerca  
trova... CASA!*

**AGOSTO 2024**

**QUANTO VALE LA TUA  
CASA?**

**Scopriilo inquadrando il QR code!**



**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**



**ALASSIO**

In Via Giovanni Battaglini, a 400 metri dal mare, proponiamo in vendita un ampio trilocale elegantemente ristrutturato. A completare i doppi servizi, il box auto sotto lo stabile, il balcone e giardino privato vista mare. Ape C

€ 799.000,00



**ALASSIO**

In Via Paolo Ferreri, in zona centrale a 200 metri dal mare. Proponiamo in vendita un ampio quadrilocale con tripla esposizione sito al secondo piano con ascensore. Ad impreziosire la soluzione il balcone e il posto auto assegnato. Ape F

€ 389.000,00



**ALASSIO**

In Via Amerigo Vespucci, a 50 metri dal mare e comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento in buone condizioni sito al piano terra. Ad impreziosire il riscaldamento autonomo e la vicinanza al mare. Ape F

€ 109.000,00



**ALASSIO**

In Via Mazzini, zona comoda ai servizi e al mare, proponiamo in vendita appartamento di 110 mq circa sito al terzo piano con ascensore. Ad impreziosire la soluzione i due balconi e il ripostiglio. Ape E

€ 399.000,00



**ALASSIO**

In Via Francesco Maria Giancardi, in prima fila in posizione esclusiva fronte mare proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura fronte mare. Ad impreziosire la proprietà il riscaldamento autonomo e il terrazzo fronte mare di circa 60 MQ. Ape F

€ 1.499.000,00



**ALASSIO**

In Via Regione San Rocco, in zona centrale comoda al mare, proponiamo un ampio appartamento di 95 MQ sito al piano terra. A completare il ripostiglio, la cantina, il balcone e il giardino privato disposto su due lati. Ape E

€ 279.000,00



**ALASSIO**

In Via Privata Eredi Gaibisso, a 300 metri dal mare e 10 minuti dal centro di Alassio, proponiamo in vendita un bilocale sito al quinto piano. Ad impreziosire la soluzione il terrazzo con tripla esposizione e vista aperta. Ape E

€ 239.000,00



**ALASSIO**

In Via Don Piccagli 4, a un passo dal mare e comodo per tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di lusso di 85 mq sito al terzo piano. Ad impreziosire la proprietà, tre balconi e il riscaldamento autonomo. Ape F

€ 1.499.000,00



**ALASSIO**

In Via Privata Terike, a 300 metri dal mare e comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento di circa 115 MQ da ristrutturare sito al quarto e ultimo piano con ascensore. Ad impreziosire la vicinanza al mare, il riscaldamento autonomo e il balcone con vista aperta. Ape F

€ 389.000,00



**ALASSIO**

In zona Santa Croce, con vista panoramica sul Golfo di Alassio, proponiamo ampio appartamento sito al primo piano. La soluzione è completa di posto auto assegnato. Ape E

€ 485.000,00



**ALBENGA**

In Via Venezia, a 500 metri dal mare, proponiamo in vendita ampio trilocale di circa 90 MQ sito al quinto piano con ascensore. A completare i due balconi vista mare. Ape F

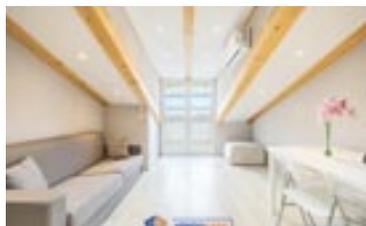
€ 289.000,00



**ANDORA**

In Via Roma, a pochi passi dal mare, proponiamo appartamento di 97 MQ sito al secondo piano con l'ascensore. Ad impreziosire i due balconi vista mare e il riscaldamento autonomo. Ape F

€ 299.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Dianio Castello, appartamento monolocale ristrutturato interamente nel 2020 sito al terzo ed ultimo piano con ascensore. Completo di terrazzo e posto auto condominiale.

Ape D

€ 157.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Dianio Castello, appartamento monolocale ristrutturato interamente nel 2020 sito al secondo piano con ascensore.

Completo di terrazzo, posto auto condominiale e cantina.

Ape D

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, a pochi metri dal mare e comodo al centro, appartamento sito al piano terra.

Completo di posto auto condominiale, terrazzo e accesso privato alle spiagge.

Ape E

€ 179.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Ulivi, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano con ascensore. Completo di cantina, balcone e ampio terrazzo con vista mare.

Ape D

€ 189.000,00



**CERVO**

In Via Giacomo Bianchi, zona di Cervo bassa e comodo al mare, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completo di balcone con vista mare. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape F

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

All'interno del complesso Borgo del Cioso, appartamento bilocale sito al piano terra. Completo di giardino privato, box auto di 20 mq circa e parte di giardino condominiale.

Ape D

€ 269.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Degli Oleandri, a pochi metri dal mare, appartamento sito al piano terra. Completo di posto auto condominiale. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G

€ 99.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Dianio Calderina, appartamento trilocale sito al secondo ed ultimo piano con ascensore.

Completo di posto auto privato, cantina, due balconi e giardino condominiale.

Ape D

€ 213.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Divina Provvidenza, prima collina ed immerso nel verde, appartamento ristrutturato nel 2020 con ingresso indipendente. Completo di giardino privato, posti auto, cantina e terrazzo con vista mare.

Ape E

€ 299.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gaiette, a 300 metri dal mare circa, ampio appartamento sito al terzo ed ultimo piano con ascensore privato.

Completo di tre balconi, cantina, box auto di 15 mq circa e giardino condominiale.

Ape E

€ 319.000,00



**CAPO MIMOSA**

Al confine con Andora, villetta a schiera di nuova costruzione del 2010, libera su tre lati e disposta su due livelli.

Completa di balcone, terrazzo e cortile privato con vista mare panoramica.

Ape C

€ 469.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cesare Battisti, comodo al centro e al mare, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli con soppalco.

Completa di doppi servizi, cantina con parte di lavanderia e vialetto d'accesso.

Ape F

€ 369.000,00



**FINALE LIGURE**

Trilocale sito al piano terra in Via Caviglia, di una palazzina di soli 5 unità abitative con ingresso indipendente senza barriere architettoniche, vista mare, autonomo e con basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 400 mt dal mare, bilocale sito al secondo piano con ascensore, posti auto condominiali e basse spese di gestione.

Balconata vivibile con ottima esposizione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella zona di Gorra, appartamenti trilocali e bilocali in vendita in palazzina oggetto di ristrutturazione totale, conformità impianti, fotovoltaico, ottima classe energetica.

Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 225.000,00



**FINALE LIGURE**

Quadrilocale vista mare gradinata delle rose, con doppi servizi, balcone, riscaldamento autonomo e basse spese.

Cantina di proprietà. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 369.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona Finalpia, cantina di circa 25 mq totalmente ristrutturata. Nuova con impianto idrico, elettrico, serramenti e bagno con doccia e boiler, doppio lavandino, da utilizzare come appoggio al mare.

Ape esente

€ 36.000,00



**FINALE LIGURE**

Locale attualmente accatastato come c/2 ma riportabile a negozio c/1 nel palazzo Buraggi direttamente sulla spiaggia.

Presenta un grande ingresso da vico "dei travi" che sbocca sul lungomare.

Ape esente

€ 109.000,00



**FINALE LIGURE**

Appartamento in complesso con spese di facciata già deliberate. Doppio balcone di cui entrambi vivibili e uno vista mare e Castelfranco. Pompe di calore nuove, tapparelle elettriche! doppia cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 369.000,00



**FINALE LIGURE**

Quadrilocale ristrutturato a Finalborgo con cantina, di fronte alle mura di finalborgo, ampio quadrilocale ristrutturato con cantina al piano terreno accessibile con moto e bici!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

Appartamento bilocale ristrutturato nella rinomata residenza "Mombirino", con piscina vista mare e campi da tennis.

Sottotetto da utilizzare come ulteriore locale per ricavare posti letto aggiuntivi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 215.000,00



**FINALE LIGURE**

Ampio monolocale sito in Finalborgo con grande balconata esposta a ovest pertanto. Luminoso tutto il giorno, cucinotto, ampio bagno finestrato con doccia. Autonomo, basse spese di gestione. Vista castelli.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 145.000,00



**FINALE LIGURE**

Villetta libera su tre lati a soli 400 mt dal mare nella zona più ricercata di Finale ovvero finalpia, disposta su due livelli, zero spese di condominio essendo indipendente, riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 369.000,00



**FINALE LIGURE**

Villetta ristrutturata libera su tre lati con ingresso indipendente disposta su due livelli, ampio terrazzo e grande giardino di proprietà con box e cantina privati davanti casa, doppio bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 269.000,00

**GENOVA**

Zona Albaro, posizione residenziale e centrale, cinque locali al piano terra, ristrutturazione appena ultimata.

Dotata di doppi servizi e due terrazzi vivibili e riservati.

Ape C lpe 116,95 kwh/mq

**GENOVA**

In centro, zona universitaria, appartamento trilocale con due camere da letto sito al primo piano.

Riscaldamento autonomo con basse spese di gestione.

Abitabile da subito, ideale da investimento.

Ape G lpe 264,11 kwh/mq

€ 519.000,00

€ 119.000,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti





**CERIALE**

A soli 50 mt dalle spiagge, comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale, ex trilocale, sito al primo piano con balcone. Palazzina rifatta esternamente e internamente. Comodi posti auto liberi.

Ape G lpe 263,06 kwh/mq

€ 179.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A pochi passi dalle spiagge, appartamento bilocale grande sito al secondo piano con ascensore e senza barriere architettoniche. Balconata vivibile.

Possibilità acquisto box auto a parte.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**LOANO**

Nel cuore di Loano, in Corso Europa, appartamento bilocale ristrutturato sito all'ultimo piano con ascensore da terra con due balconi vista mare e box auto di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 359.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 20 mt dalle spiagge, con accesso da Piazza San Nicolò, grande appartamento ristrutturato, sito all'ultimo piano con terrazzo fronte mare. Autonomo e con spese irrisorie di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 589.000,00



**PIETRA LIGURE**

Appartamento ristrutturato vista mare totale con terrazzo e box auto. Tre camere da letto, soggiorno e cucina. Piccola palazzina di sole tre unità abitative. Contesto signorile.

Ape E lpe 74,82 kwh/mq

€ 499.000,00



**LOANO**

In zona poeti, appartamento bilocale sito al piano terra con grande giardino circostante, di recente costruzione. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Possibilità acquisto box auto a parte.

Ape G lpe 167 kwh/mq

€ 209.000,00



**LOANO**

Nel cuore del centro storico di Loano, a soli 50 mt dalle spiagge, appartamento bilocale sito al piano terra, senza barriere, con riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOANO**

A pochi minuti a piedi dal mare, appartamento bilocale in perfette condizioni sito all'ultimo piano di una piccola palazzina, con terrazzo, lastrico solare usufruibile e posti auto condominiali chiusi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona residenziale e tranquilla, appartamento grande monolocale con terrazza.

Perfette condizioni. Cantina di proprietà.

Autonomo e con basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOANO**

A pochi minuti per le spiagge, in complesso recente rinomato, appartamento bilocale grande con terrazza.

Riscaldamento autonomo.

Box auto incluso.

Ape B lpe 40,56 kwh/mq

€ 269.000,00



**LOANO**

In Corso Europa, a soli 20 mt dalle spiagge, appartamento sito al secondo piano con ascensore, di grande metratura e con balconata. Possibilità di personalizzazione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**BOISSANO**

Al confine con Loano, in zona residenziale, appartamento bilocale grande ristrutturato, sito in piccola palazzina con ottima esposizione e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**MENTONE**

In Avenue Carnot, a pochi passi dalle spiagge in contesto condominiale tranquillo, appartamento fronte mare sito al sesto piano con ascensore. A completare il terrazzo panoramico vista mare e il box auto.

Ape G

€ 799.000,00



**SANREMO**

In Via Riccobono, nel centro storico, appartamento sito al terzo piano. Composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, camera da letto matrimoniale e bagno.

A completare la proprietà il balconcino.

Ape G

€ 115.000,00 € 89.000,00



**SANREMO**

In Vicolo Dei Bottini, nel centro storico, appartamento sito al secondo piano. Composto da ingresso su locale unico con soggiorno, angolo cottura e bagno. A completare il terrazzo panoramico vista mare.

Ape G

€ 125.000,00 € 99.000,00



**SANREMO**

In Via Ciro Menotti, centro città e a pochi passi dalla zona mercato, appartamento sito al secondo piano. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali!

Ottimo per investimento.

Ape F

€ 69.000,00



**SANREMO**

In Via Riccobono, nel centro storico, terracielo situato su tre piani. Composto da camera da letto matrimoniale, due camerette, soggiorno con angolo cottura e il bagno finestrato. A completare la vista mare.

Ape G

€ 149.000,00 € 99.000,00



**SANREMO**

In Via Della Prudenza, nel centro storico, ampio appartamento quadrilocale ristrutturato sito al primo piano. Composto da sala da pranzo, doppio salone, una camera da letto matrimoniale, il cucinotto e il bagno.

Ape D

€ 349.000,00 € 309.000,00



**SANREMO**

In Via Costiglioli, a pochi passi dal Casinò, ampio appartamento trilocale ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano. Completo di terrazzo con vista panoramica sul mare.

Ape G

€ 239.000,00 € 209.000,00



**SANREMO**

In Via Cavour, a pochi passi dall'Ariston, appartamento sito al primo piano con ascensore. Composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale soppalcata e bagno.

Ape G

€ 259.000,00



**SANREMO**

In Via Palma, zona quartiere Pigna, appartamento bilocale ristrutturato sito al secondo piano. Composto da cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. A completare il balcone.

Ape E

€ 89.000,00



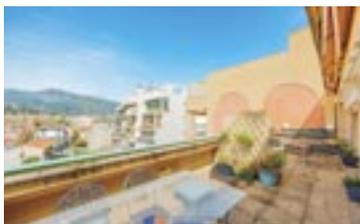
**SANREMO**

In Via Romolo Moreno, zona quartiere Pigna, appartamento bilocale con accesso indipendente. A completare il balconcino con scorcio mare.

Da ristrutturare a proprio gusto.

Ape G

€ 89.000,00 € 75.000,00



**ROQUEBRUNE CAP MARTIN**

In Prom du Cap, a pochi passi dalle spiagge, appartamento sito al sesto piano con ascensore. Ad impreziosire il grande terrazzo panoramico con scorcio mare e il box auto.

Ape G

€ 429.000,00



**SANREMO**

In Via Nino Bixio, centro città a due passi dalle spiagge, appartamento sito a piano terra. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale soppalcata e bagno.

Ape G

€ 199.000,00



**SAVONA**

Appartamento in pieno centro storico, comodo a tutti i servizi, sito al quinto piano ed ultimo piano dotato di un comodo ascensore, in ottime condizioni interne ed esterne. Ape E Ipe 105,63 kwh/mq

€ 550.000,00



**SAVONA**

Locale commerciale sito in centro, comodo a tutti i servizi, dotato di sei vetrine ad angolo, da personalizzare e parcheggi adiacenti. Ape D Ipe 291,29 kwh/mq

€ 254.000,00



**SAVONA**

Appartamento sito in centro, dotato di giardino di proprietà, generose metrature interne, buone condizioni interne, comodo a tutti i servizi, ottima esposizione. Ape G Ipe 272,09 kwh/mq

~~€ 274.000,00~~ € 259.000,00



**SAVONA**

Appartamento trilocale con due camere da letto, a pochi passi dal mare e dalla stazione, comoda a tutti i servizi e ai centri commerciali, completamente ristrutturato, ottime condizioni interne ed esterne, dotato di ampia terrazza vista mare a uso esclusivo condominiale. Ape D Ipe 74,89 kwh/mq

~~€ 199.000,00~~ € 179.000,00



**SAVONA**

Ufficio comodo a tutti i servizi, in ottime condizioni interne, sito a due passi da Piazza Mameli, predisposizione a pompa di calore. Ape D Ipe 189,5 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAVONA**

Appartamento in contesto residenziale e tranquillo, vista mare, con tre camere da letto e balcone, riscaldamento autonomo con basse spese di gestione. Ape E Ipe 102,33 kwh/mq

~~€ 209.000,00~~ € 179.000,00



**SAVONA**

Appartamento completamente ristrutturato, a pochi minuti dal centro storico e vicino ad aree verdi e scuole. Dotato di ampio balcone vivibile, terrazzo ad uso esclusivo condominiale vista mare. Ape F Ipe 153,15 kwh/mq

€ 169.000,00



**ALBISSOLA MARINA**

Soluzione in contesto residenziale e tranquillo, comodo al mare e a tutti i servizi, completamente ristrutturato, dotato di cortile di pertinenza, ascensore e riscaldamento autonomo.

Ape E Ipe 131,41 kwh/mq  
€ 269.000,00



**SAVONA**

Ampio bilocale in contesto residenziale e tranquillo, comodo a tutti i servizi e al Centro Storico, ottime condizioni interne ed esterne, completamente ristrutturato, dotato di comodo ascensore con basse spese di gestione. Ape G Ipe 151,64 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVONA**

Appartamento a due passi da tutti gli stabilimenti balneari, comodo ai servizi, sito al quarto piano dotato di comodo ascensore, due balconi vista mare e box auto. Ape F Ipe 94,36 kwh/mq

~~€ 262.000,00~~ € 199.000,00



**SAVONA**

Soluzione sita nel cuore del centro storico, parallela a Corso Italia, quadrilocale completamente ristrutturato, a due passi dal mare, riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 107,37 kwh/mq

~~€ 159.000,00~~ € 139.000,00



**SAVONA**

Appartamento al mare, comodo a tutti i servizi e agli stabilimenti balneari, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione, dotato di comoda e ampia cantina.

Ape E Ipe 115,03 kwh/mq

~~€ 239.000,00~~ € 223.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente a Torre del Mare nell'esclusivo contesto del "Borgo Ligure", con giardino fronte isola di Bergeggi. Compreso di box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 799.000,00~~ € 640.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento in palazzina bifamigliare a Torre del Mare, con terrazza vista mare e giardino. Compreso di due posti auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 750.000,00~~ € 599.000,00



**SPOTORNO**

Trilocale completamente ristrutturato sito in zona comoda al mare e al centro.

Ad impreziosire la soluzione troviamo due balconi e vista mare.

Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale in zona comoda ai servizi e al mare, residenziale e tranquilla.

Con ampia camera da letto e due balconi, dotato di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**BERGEGGI**

All'interno del residence "Baia Azzurra", ampio trilocale impreziosito da doppio terrazzo con vista mare, con l'accesso alla piscina del residence e navetta per raggiungere le spiagge. Posto auto di proprietà incluso.

Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 399.000,00~~ € 299.000,00

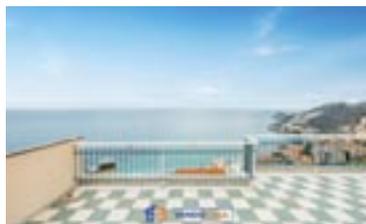


**BERGEGGI**

Quadrilocale a Torre del Mare nell'esclusivo contesto del "Borgo Ligure" con terrazza visibile vista totale sul golfo dall'isola di Bergeggi a Capo Noli, compreso di box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 550.000,00



**BERGEGGI**

Esclusivo attico con ampia terrazza di 60 mq con vista sull'isola e su tutto il golfo ligure. Due camere matrimoniali e luminoso soggiorno con cucina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

~~€ 449.000,00~~ € 419.000,00



**BERGEGGI**

Splendido trilocale completamente e finemente ristrutturato, impreziosito da terrazza vista mare. Sito in palazzina recentemente ristrutturata e con box auto compreso.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 519.000,00



**BERGEGGI**

Splendido monolocale completamente ristrutturato, a 5 minuti a piedi dalle spiagge, con cortile vista mare e posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 235.000,00



**SPOTORNO**

Bilocale sito nel centro storico, nel pieno dei servizi e comodissimo al mare. Ad impreziosire la soluzione troviamo un comodo terrazzo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 329.000,00



**SPOTORNO**

Appartamento bilocale completamente ristrutturato sito nella zona dei "Grattacieli", a un passo dalle spiagge e pochi minuti dal centro, con terrazzo vista mare e posto auto condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450.000,00



**NOLI**

Splendido bilocale nel centro di Noli, comodo al mare e nel pieno dei servizi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**MAGLIANO ALFIERI**

Comodo ai servizi proponiamo in affitto bilocale al pian terreno di una casa indipendente. Completamente arredato, completo di posto auto.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 450,00 mensili



**ALBA**

In zona Altavilla, proponiamo appartamento quadrilocale parzialmente arredato, privo di spese condominiali, completo di posto auto.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 600,00 mensili



**CASTAGNITO**

In zona San Giuseppe, appartamento bilocale mansardato alto, completamente arredato. Privo di spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 370,00 mensili



**ALBA**

In pieno centro storico, appartamento trilocale arredato sito al primo piano.

Nel canone vi sono già comprese le utenze.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 900,00 mensili



**ALBA**

A pochi passi da piazza Garibaldi appartamento trilocale con camera soppalcata, completamente arredato.

LIBERO DA SUBITO.

Ape C

€ 900,00 mensili



**ALBA**

In Corso Piave, proponiamo in affitto ufficio di ampia metratura sito al primo piano di uno stabile di recente costruzione.

Completo di posto auto.

Ape in attesa

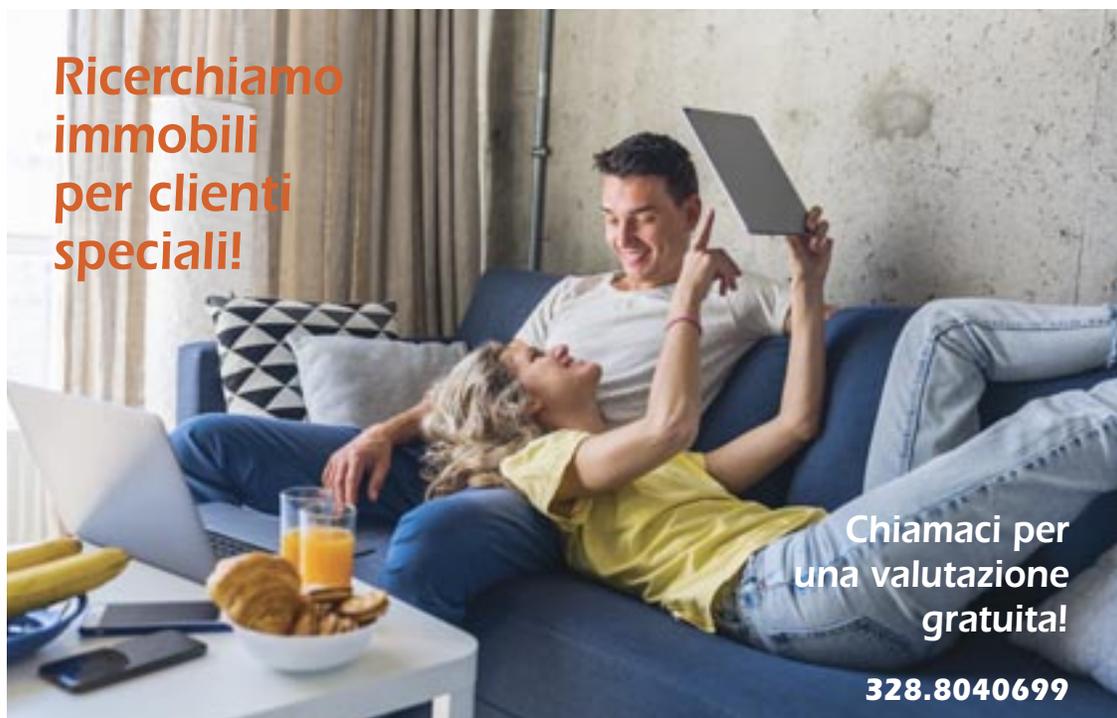
€ 2.500,00 mensili



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!  
333.8233530**





**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**328.8040699**

**AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714**

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



Per maggiori informazioni e foto contattare il numero di telefono 0172 740714.



**BRA**  
In zona centrale, proponiamo in affitto quadrilocale ristrutturato sito al piano terzo con ascensore in una palazzina storica. Posto auto a parte.  
Ape D

€ 600,00 mensili

**BRA**  
In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto appartamento di 3 locali AFFITTABILE UNICAMENTE A STANZE A 350 € L'UNA. Le utenze restano a parte. Perfetto per studenti.  
Ape F

€ 350,00 mensili

**BRA**  
In zona oltre ferrovia, proponiamo Bilocale VUOTO sito al piano terra di una palazzina residenziale. Dotato di cantina. COMPLETO DI GIARDINO PRIVATO.  
Ape E

€ 500,00 mensili



**BRA**  
In zona oltreferrovia, proponiamo locale commerciale di modesta metratura dotato di lunghe vetrine con serrande automatiche e impianto di allarme. LA soluzione si completa di ulteriore magazzino al piano inferiore di eguale metratura. Ape F

€ 600,00 mensili

**BRA**  
In zona semi centrale, proponiamo bilocale completamente arredato sito al secondo piano con ascensore. Si affitta TRANSITORIAMENTE.

€ 490,00 mensili

**BRA**  
A due passi dal centro cittadino presentiamo Trilocale ristrutturato e arredato sito al primo piano. L'immobile si completa di box auto e posto auto.  
Ape E

€ 600,00 mensili

## AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 327 0457031

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



### CUNEO

Proponiamo bilocale completamente arredato, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio. Riscaldamento Autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 480,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo bilocale da arredare, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino, camera da letto matrimoniale e servizio. Basse spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 350,00 mensili



### CUNEO

Via Roma, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato e arredato di mobilio moderno, riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape B

€ 750,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo monolocale completamente ristrutturato e arredato di mobilio moderno. Composto da ingresso su zona giorno e notte, servizio con box doccia.

Riscaldamento autonomo.

Ape B

€ 350,00 mensili



### CUNEO

In zona centrale proponiamo ufficio di ampie metrature, completamente arredato.

Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 800,00 mensili



### CUNEO

In posizione di forte passaggio proponiamo locale commerciale di circa 50 mq, composto da ingresso su ampio vano, zona retro privata e servizio. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 500,00 mensili

## AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Tel. 324 5825226

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo3@gruppovendocasa.it



### CUNEO

In Corso Nizza proponiamo quadrilocale da arredare, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e servizio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 550,00 mensili



### CUNEO

San Defendente di Cervasca: Proponiamo trilocale completamente arredato, composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno e camera da letto matrimoniale. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 450,00 mensili

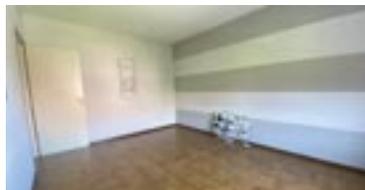


### CUNEO

San Defendente di Cervasca: Proponiamo bilocale completamente arredato, composto da soggiorno con cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 400,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo in posizione centrale ufficio di ampie metrature, composto da ingresso su disimpegno, quattro stanze adibite ad uso ufficio e servizio. Box auto e posti auto adiacenti alla soluzione. Riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 650,00 mensili



### MADONNA DELL'OLMO

Proponiamo monolocale completamente arredato e ristrutturato, composto da zona giorno e zona notte, servizio con box doccia.

LIBERO DA SETTEMBRE.

Ape A

€ 470,00 mensili



### RONCHI

Proponiamo monolocale completamente arredato, composto da zona giorno e notte, servizio con box doccia. Ampio balcone, riscaldamento autonomo.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 330,00 mensili



**FOSSANO**

In piazza Foro Boario proponiamo appartamento non ammobiliato, tre camere da letto e doppi servizi. Comodo a tutti i servizi. Libero da agosto.

€ 550,00 mensili



**FOSSANO**

In centro storico proponiamo bilocale ammobiliato in un intimo contesto, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Riscaldamento autonomo.

€ 380,00 mensili



**FOSSANO**

In Bene vagienna, proponiamo in affitto appartamento ammobiliato sito al primo piano. Completano la soluzione la cantina e garage. **LIBERO DA SUBITO.**

€ 350,00 mensili



**FOSSANO**

In zona Borgo San Bernardo proponiamo in affitto ampio trilocale ammobiliato sito al primo piano. Ad impreziosire la soluzione il terrazzo e il riscaldamento autonomo. **LIBERO A SUBITO.**

€ 500,00 mensili



**FOSSANO**

In zona Sant'Antonio proponiamo in affitto alloggio indipendente non ammobiliato, due camere da letto e servizi. Completo di posto auto e cantina, riscaldamento autonomo. **LIBERO DA SUBITO.**

€ 520,00 mensili



**FOSSANO**

In Borgo Sant'Antonio proponiamo appartamento con soggiorno, angolo cottura, due camere da letto e servizi. Completo di cantina.

€ 420,00 mensili



**VILLANOVA MONDOVI**

In posizione centrale, proponiamo monolocale arredato e completamente ristrutturato sito al piano terra in stabile di poche unità abitative. Serramenti in doppio vetro PVC. **LIBERO DA SUBITO.** Ape A

€ 400,00 mensili



**MONDOVI**

In centro storico, proponiamo in affitto prestigioso appartamento finemente ammobiliato sito al primo piano. L'immobile, che gode di una vista meravigliosa su Piazza Maggiore ha riscaldamento autonomo e spese di gestione minime. **LIBERO DA SUBITO.** Ape D

€ 650,00 mensili



**MONDOVI**

Nel centro storico di Mondovì Breo, proponiamo monolocale ammobiliato a nuovo. La soluzione ha riscaldamento autonomo a pavimento e serramenti in triplo vetro PVC. **LIBERO DA SUBITO.** Ape B

€ 430,00 mensili



**MONDOVI**

Nel centro storico di Mondovì Piazza, proponiamo in affitto trilocale finemente ristrutturato, sito al primo piano in stabile munito di ascensore. L'immobile che gode di ottima esposizione solare ha un balcone con vista mozzafiato su piazza maggiore. **LIBERO DA SUBITO.** Ape B

€ 600,00 mensili



**MONDOVI**

Nel centro di Mondovì Breo, comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale sito al terzo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione ha serramenti in doppio vetro PVC, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. **LIBERO DA SUBITO.** Ape D

€ 550,00 mensili



**MONDOVI**

Comodo ai servizi del centro, proponiamo in affitto bilocale in ottime condizioni sito al primo piano. L'immobile è completo di arredamento. Riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione. **LIBERO DA SUBITO.** Ape E

€ 450,00 mensili



**RACCONIGI**

Nel centro di Racconigi, locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede due stanze adiacenti ed è munito di bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**RACCONIGI**

In borgo Macra, appartamento in bifamiliare sito al piano primo. Composto da zona giorno living, cucinino abitabile, due camere da letto e il servizio. Completa la soluzione il box auto, il riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona residenziale, appartamento sito all'ultimo piano di una palazzina del 2010 in ottimo stato manutentivo dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno, disimpegno camera e bagno, tramite scala interna si accede al piano superiore mansardato composto da camera con cabina armadio, studio e secondo bagno. L'immobile è affittato completamente ammobiliato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi e alla fermata del bus, proponiamo in affitto appartamento bilocale ristrutturato non arredato sito al secondo e ultimo piano di uno stabile in ottimo stato manutentivo. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio. Completa la soluzione il balcone. Ape F lpe 216,57 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**RACCONIGI**

Nel centro di Racconigi, locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede tre stanze adiacenti ed è munito di bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**SALUZZO**

In Corso IV Novembre, appartamento ristrutturato sito al 2° piano in palazzina dotata di ascensore.

L'appartamento viene locato arredato.

Disponibile dal 1° Marzo 2024.

Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 450,00 mensili



**REVELLO**

In zona centrale, appartamento trilocale ristrutturato sito al 2° piano.

L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione in quanto ristrutturato.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 26,34 kwh/mq

€ 360,00 mensili



**SALUZZO**

In zona comoda al centro, locale commerciale sito al piano terra di una villetta di recente costruzione.

Doppie vetrine.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D lpe - kwh/mq

€ 900,00 mensili



**SALUZZO**

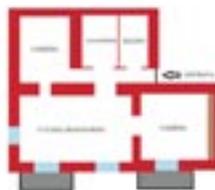
In Corso Italia, ampio appartamento al 1° piano parzialmente ristrutturato nel 2024.

L'immobile dispone di riscaldamento autonomo.

Basse spese in comune.

L'immobile viene locato arredato. Dotato di infissi con doppio vetro.

Ape D lpe 125,03 kwh/mq



€ 600,00 mensili



**SALUZZO**

In via del Follone, appartamento ristrutturato, sito all'ultimo piano in palazzina dotata di ascensore.

L'immobile viene locato vuoto. Il canone è comprensivo di spese condominiali.

Ape D lpe 125,03 kwh/mq

€ 550,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo monolocale arredato e recentemente ristrutturato. Ideale per studenti.  
DISPONIBILE DAL 1° AGOSTO 2024.  
Ape C

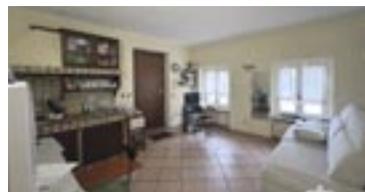
€ 500,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo bilocale sopra-palco da arredare.  
Riscaldamento ed acqua calda autonome.  
DISPONIBILE DA DICEMBRE 2024.  
Ape D

€ 450,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo monolocale arredato. Completo di cantina e balcone. Ideale per trasferisti e/o studenti.  
DISPONIBILE DAL 1 SETTEMBRE 2024.  
Ape D

€ 390,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo bilocale arredato sito al pian terreno.  
Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE 2024.  
Ape D

€ 390,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo quadrilocale con doppi servizi da arredare.  
Riscaldamento e acqua calda autonome.  
Completo di terrazzo e cantina.  
DISPONIBILE DAL 1 DICEMBRE 2024.  
Ape D

€ 690,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, proponiamo appartamento cinque locali parzialmente arredato, completo di ampio terrazzo, box auto e cantina.  
DISPONIBILE DAL 1 DICEMBRE 2024.  
Ape C

€ 730,00 mensili



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@gruppovendocasa.it • 011.9219342**



**NEIVE**

In posizione strategica, comodo sia alla tangenziale sia al raggiungimento del centro paese, proponiamo in esclusiva appartamento trilocale in contesto di sole 4 unità abitative. Immobile completo di posto auto. Ape A/4 lpe 5,31 kwh/mq

€ 199.900,00



**ALBA**

In contesto residenziale, proponiamo in vendita lotto di terreno con possibilità di edificare una villa unifamiliare con giardino privato. Accesso tramite strada asfaltata. Ape esente

€ 175.000,00



**NEIVE**

In zona Borgonovo proponiamo trilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Immobile libero su 3 lati, completo di cantina e posto auto.

Ape A/4 lpe 5,16 kwh/mq  
€ 189.900,00



**NEIVE**

Comodo ai principali servizi commerciali, proponiamo trilocale di ampia metratura in contesto residenziale tranquillo. Soluzione ristrutturata completamente, caratterizzano le basse spese di gestione annue.

Ape A/4 lpe 5,13 kwh/mq

€ 199.900,00



**NEIVE**

Proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato in prossimità ai primi servizi commerciali, dotato di impianto di domotica, sito al piano rialzato di uno stabile con ascensore.

Ape A/4 lpe 5,21 kwh/mq

€ 189.900,00



**GUARENTE**

A pochi minuti da Alba, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al piano terreno di uno stabile in buone condizioni. Caratterizzano le basse spese di gestione, ottimo da investimento.

Ape D lpe 156,54 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 74.900,00



**ALBA**

In zona Mussotto, appartamento trilocale di recente costruzione, sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Completo di terrazzino privato, posto auto e doppia cantina.

Ape D lpe 121,2 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 134.900,00



**ALBA**

In contesto residenziale, posto in una traversa di Corso Piave, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al piano rialzato di uno stabile di sole 4 unità abitative, completo inoltre di box auto triplo e cantina.

Ape E lpe 237,37 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 262.000,00



**GOVONE**

Comoda ai principali servizi proponiamo casa libera su 3 lati elevata su due livelli, ristrutturata recentemente.

Immobile completo di giardino privato, tettoia, box auto e terrazzo privato.

Ape F lpe 231,77 kwh/mq

€ 143.900,00



**GUARENTE**

In frazione Castelrotto, villa indipendente, completa di giardino privato e doppio terrazzo. Immobile in ottimo stato manutentivo, caratterizzato da vista panoramica ed arredamento compreso nel prezzo.

Ape D lpe 132,35 kwh/mq

€ 1.459.900,00



**MANGO**

In contesto tranquillo, immersa nel verde, proponiamo casa indipendente, libera su 4 lati elevata su due livelli di ampia metratura. Completa di giardino privato. Possibilità di acquistare terreni adibiti a nocioleti e vigneti a parte. Ape G lpe 385,82 kwh/mq

NUOVO PREZZO € 149.900,00



**ALBA**

A soli 2 minuti dal centro di Alba, proponiamo appartamento 6 locali, ristrutturato recentemente, sito al quarto ed ultimo piano, di una palazzina dotata di ascensore, priva di barriere architettoniche. Completo inoltre di cantina e box auto doppio. Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 399.000,00



**LEQUIO BERRIA**

Ampio cascinale di circa 18 locali, in ottimo stato manutentivo, immersa nel verde e nella privacy, completa di piscina interrata e ampio locale di sgombero.  
Ape F lpe 171,24 kwh/mq

€ 499.000,00



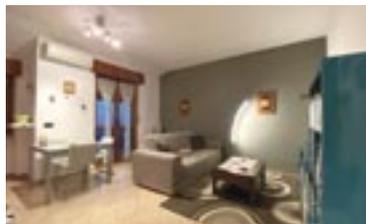
**RODELLO**

A pochi km da Alba, con vista panoramica, casa cinque locali, ristrutturata libera su tre lati. Ampio sfogo esterno privato, ottima esposizione solare.  
Ape D lpe 375,47 kwh/mq

€ 339.000,00



**INQUADRA IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**RODDI**

A pochi minuti da Alba, nel condominio denominato "Gemelli", ampio bilocale completo di arredo, sito al secondo ed ultimo piano, completo di doppi terrazzi, cantina e box auto. Vista panoramica su Alba, Langhe e Roero. Ape D lpe 166,58 kwh/mq

€ 149.900,00



**DIANO D'ALBA**

In Via Monviso, villa con piscina interrata, appena ristrutturata a nuovo su taglio moderno. Dotata di ogni comfort, alimentata solamente a luce, resa autosufficiente.  
Ape B lpe 63,37 kwh/mq

€ 699.900,00



**DIANO D'ALBA**

In Frazione Ricca, appartamento trilocale sito al piano terra con giardino, di un complesso moderno di recente costruzione. Dotato di ogni comfort, completo di cantina e posto auto coperto privato. Vista panoramica.  
Ape A lpe 37,78 kwh/mq

€ 299.900,00



**ALBA**

In un contesto nel verde fuori dal centro Città, villa a schiera, disposta su più livelli, dotata di quattro camere da letto, ampia tavernetta e ottima esposizione solare. Ideale per chi sta cercando una soluzione chiavi in mano. Ape D lpe 109,81 kwh/mq

€ 315.000,00



**RODELLO**

In un contesto residenziale, con vista panoramica 180°, ampio terreno di 2.082 mq di cui 1.097 edificabili.  
Poco distante dai servizi presenti in paese, ottima esposizione solare.

Ape NC

€ 129.000,00



**ALBA**

In zona "Moretta", ampio trilocale sito al secondo ed ultimo piano di un complesso tranquillo, sito al fondo di una via chiusa, ma coma a tutti i servizi.

Ape D lpe 135,78 kwh/mq

€ 179.900,00



**DIANO D'ALBA**

A soli 4 km da Alba, casa semi indipendente, ristrutturata nel 2005, disposta su due livelli. Vanta ampi ambienti interni, cortile privato sul retro. Completa di 4 posti auto, antifurto e predisposizione per videocitofono.  
Ape F lpe 260,41 kwh/mq

€ 165.900,00



**ALBA**

In zona Moretta, in Via Cadorna, appartamento quadrilocale ristrutturato nel 2012, sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Completo di terrazzo, cantina e doppio box auto. Vista sulle vigne.  
Ape E lpe 277,62 kwh/mq

€ 189.000,00



**ALBA**

In una via interna che rende la zona tranquilla, ma vicina ai servizi, ampio quadrilocale al secondo piano, in buone condizioni. Completo di cantina, doppi balconi e box auto in vendita a parte.  
Ape G lpe 204,11 kwh/mq

€ 149.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

Nel centro storico proponiamo in vendita bilocale, termo autonomo, sito al primo piano di un piccolo condominio.

Impreziosiscono l'immobile il balcone e il box auto di 18 mq.

Ape F

€ 159.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Chiesa Nuova proponiamo in vendita trilocale di recente costruzione con finiture di pregio. L'appartamento si trova all'interno di un contesto immobiliare composto da quattro unità abitative edificate nel 2021. Completano l'appartamento tre terrazzi, il box auto di 33 mq e la cantina. Ape A2

€ 349.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In Frazione Beguda, a pochi minuti da Borgo San Dalmazzo, proponiamo quadrilocale di 120mq sito all'ultimo piano.

Completano la soluzione il balcone, il box auto e la cantina.

Ape F

€ 94.900,00



**VERNANTE**

A pochi minuti da Limone Piemonte proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati. L'immobile, disposto su due livelli, è composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno.

Ape G

€ 139.900,00



**LIMONE PIEMONTE**

In Frazione Sant'Anna, a pochi passi dal centro di Limone Piemonte e comodo agli impianti, proponiamo in vendita magnifica casa indipendente in pietra ristrutturata nel 2011 e libera su tre lati.

Ape G

€ 99.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi passi dal centro proponiamo in vendita bilocale in stabile completamente ristrutturato nel 2023 usufruendo del "Bonus 110%". Completano la soluzione la cantina e due giardini privati.

Ape A4

€ 79.900,00



**ROCCAVIONE**

Comodo ai servizi e a pochi minuti da Borgo San Dalmazzo, proponiamo in vendita trilocale in nuda proprietà.

A impreziosire la proprietà troviamo il box auto di 16 mq e il terrazzo.

Ape E

€ 24.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo cinque locali di recente costruzione. L'immobile, sito al primo piano con ascensore, è composto da zona giorno living, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il terrazzo. Ape A1

€ 269.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Chiesa Nuova proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano rialzato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018. Completano la soluzione la taverna e il box auto.

Ape E

€ 149.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita bilocale sito al piano terra. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, una camera da letto bagno e ripostiglio. Impreziosiscono l'immobile due box auto, la cantina e il giardino privato. Ape C

€ 89.000,00



**ROCCASPARVERA**

A pochi minuti da Borgo San Dalmazzo proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati. Impreziosiscono l'immobile la taverna, il giardino privato, il box auto e la cantina.

Ape D

€ 390.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona "Chiesa Nuova", comodo a tutti i servizi, proponiamo quadrilocale al primo piano con ascensore.

Completano la proprietà il balcone, la veranda, la cantina e il box auto.

Ape F

€ 129.000,00



**BOVES**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento trilocale al primo piano di recente costruzione. Dotata di riscaldamento autonomo. Si completa di terrazzo, box auto doppio e cantina.

Ape C

€ 180.000,00



**BOVES**

Nel centro storico, in vendita casa semi-indipendente da ristrutturare, disposto su due livelli. L'immobile libero su due lati offre ottima possibilità di personalizzazione, completo di giardino privato.

Ape G

€ 109.000,00



**BOVES**

A Mellana, nel complesso residenziale del Golf Club, proponiamo in vendita bilocale. L'immobile è impreziosito dalle volte con mattoni a vista. Dotato di riscaldamento autonomo. Si completa di cantina e posto auto nel parcheggio chiuso.

Ape E

€ 64.000,00



**BOVES**

Nel centro storico, in vendita stabile terracielo disposto su tre livelli. L'immobile libero su due lati offre ottima possibilità di personalizzazione.

Ape F

€ 49.900,00



**BOVES**

In zona tranquilla proponiamo in vendita ex officino, libero su quattro lati, stabile suddiviso su due livelli. Giardino privato.

Ape F

€ 199.000,00



**BOVES**

A pochi passi dalla piazza principale del paese, proponiamo in vendita quadrilocale sito al piano rialzato di un complesso di 6 unità abitative.

Spese condominiali irrisorie.

Ape F

€ 69.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, in zona tranquilla e comoda ai servizi proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al piano terra. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, box auto di ampie dimensioni.

Ape D

€ 99.000,00



**BOVES**

A Rivoira, in contesto tranquillo, proponiamo in vendita casa indipendente finemente ristrutturata nel 2018. Dotata di riscaldamento a pavimento. Si completa di giardino privato, box auto e cantina.

Ape C

€ 299.000,00

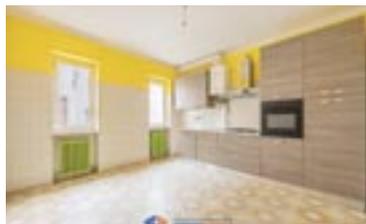


**BOVES**

In zona tranquilla ed immersa nel verde proponiamo in vendita casale/rustico libero su 3 lati disposto su due livelli. Ex stalla ed ex fienile suddivisi in più locali. Magazzino triplo costruito nel 2010. Completa la soluzione il giardino privato. Ottimo come investimento.

Ape G

€ 229.900,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese, in prossimità di tutti i maggiori servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al piano terra. Dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute.

Ape F

€ 119.000,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese, in prossimità di tutti i maggiori servizi, proponiamo in vendita casa semi-indipendente. Dotato di riscaldamento autonomo e piccolo cortile interno privato.

Ape E

€ 79.000,00



**BOVES**

In zona tranquilla proponiamo in vendita box auto di 13 mq, sito al piano seminterrato. Cancellone automatico per l'ingresso. Portone manuale, buono spazio di manovra.

€ 15.000,00



**BRA**

In zona di Via Gabotto, proponiamo in vendita quadrilocale, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno, disimpegno che porta alla cucina, alle due camere da letto e ai doppi servizi. Inoltre è dotato di riscaldamento autonomo, cantina e box auto. Ape F Ipe 171,62 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 179.000,00 A € 125.000,00



**BRA**

In Località Borgo Nuovo, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui quattro lati, completamente ristrutturata con accenti storici, disposta su due livelli, con cortile e giardino privato. La soluzione è completa di tre posti auto coperti. Ape D Ipe 86,21 kwh/mq  
PREZZO SU RICHIESTA



**BRA**

In zona conca d'oro, proponiamo in vendita bilocale, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno con armadio a muro, che dà accesso alla cucina, al bagno e alla camera da letto. A completare la soluzione box auto e cantina. Ape D Ipe 104,44 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 105.000,00 A € 89.000,00



**BRA**

In zona di Via Piumati, proponiamo in vendita quadrilocale, sito al primo piano di uno stabile di sole quattro unità abitative, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali. Completo di box auto doppio e cantina. Ape D Ipe 175 kwh/mq  
€ 169.000,00



**BRA**

In zona Madonna fiori, proponiamo in vendita bilocale attualmente locato con terrazzo, sito al piano rialzato di una palazzina di un complesso di unità abitative, composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto e bagno. Completo di posto auto coperto e cantina. Ape D Ipe 173,95 kwh/mq  
€ 139.000,00



**BRA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita trilocale attualmente locato, sito al primo piano di una corte. L'immobile è così composto da ingresso su soggiorno, camera da letto e cucina soppalcata con sfogo esterno sul terrazzo di generose dimensioni. Ape E Ipe 239,81 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 139.000,00 A € 126.000,00



**BRA**

In zona semicentrale, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato, composto da ingresso su disimpegno che porta alla cucina, al soggiorno, alla camera da letto, al bagno e al ripostiglio. Completo di box auto e cantina. Ape D Ipe 174,45 kwh/mq  
€ 109.900,00



**BRA**

In zona Conca d'Oro, proponiamo in vendita trilocale, completamente ristrutturato e arredato. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e camera da letto. Completo di box auto e cantina. Ape C Ipe 85,55 kwh/mq  
€ 139.000,00



**BRA**

In zona Conca d'Oro proponiamo in vendita quadrilocale, composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto ed il bagno. Ad impreziosire la soluzione abbiamo il terrazzo di circa 100 mq, il box auto e la cantina. Ape D Ipe 175 kwh/mq  
€ 125.000,00



**BRA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita trilocale, composto da ingresso su disimpegno che porta al soggiorno con il cucinino, alle due camere da letto, al ripostiglio ed al bagno. Completo di box auto e cantina. Ape D Ipe 110,62 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 149.000,00 A € 119.000,00



**BRA**

In Via Crimea, proponiamo in vendita quadrilocale, composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto ed il bagno. Completo di box auto e cantina. Ape F Ipe 66,8 kwh/mq  
€ 159.000,00



**BRA**

In Strada Montenero, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui quattro lati con vista panoramica, disposta su due livelli, al piano semi interrato abbiamo la prima cucina, le due camere ed il primo servizio, al piano terra dell'immobile abbiamo la seconda cucina, ulteriori due camere ed il secondo bagno. Completo di box auto. Ape F Ipe 257,05 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 249.000,00 A € 229.000,00



**BUSCA**

In zona centrale, Via Rubattera, proponiamo in vendita, casa indipendente di ampia metratura, da personalizzare, composta da: cucina, soggiorno, 4 camere e un bagno. Completano garage, cantine, tettoie e terreno.

Ape F

**NUOVO PREZZO € 79.000,00**



**BUSCA**

In centro, Via Giuseppe Fassino, proponiamo in vendita bilocale di nuova costruzione, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Completano balcone e cantina. Possibilità di garage extra. Acquisto tra privati con risparmio imposte. Ape A2 lpe 59,12 kWh/mq

**€ 159.000,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, zona centrale, Via Giacomo Matteotti, trilocale composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Completano due terrazzini, cantina e garage.

Ape F

**€ 69.000,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, Corso Papa Giovanni XXIII, appartamento al secondo piano di mq 180 composto da 8 locali e due bagni, attualmente adibito a studio dentistico, personalizzabile in due unità abitative. Completo di due cantine e quattro balconi. Ape F

**€ 149.000,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, Via Milite Ignoto, recente appartamento al secondo e ultimo piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni e ripostiglio. Completano terrazzino e box auto. Riscaldamento autonomo. Ape C

**NUOVO PREZZO € 139.000,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, zona centro, Via Aldo Moro, casa indipendente ristrutturata, composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni. Completano al piano terra garage, bagno, due locali e tettoia. Ape D lpe 205,89 kWh/mq

**€ 399.000,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona residenziale, Via Bartolomeo Bruni, cinque locali di mq 110, al primo piano di palazzina quadrifamiliare, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno e ripostiglio. Completano 2 balconi, 1 terrazzino, cantina, garage doppio, giardino condominiale e orto privato. Riscaldamento autonomo. Ape F

**€ 119.000,00**



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

Proponiamo in vendita, casale indipendente parzialmente ristrutturato, composto da taverna, cucina, 4 camere, 2 bagni. Completano garage, balcone e ampio giardino.

Ape G lpe 692,19 kWh/mq

**€ 219.000,00**



**PIASCO**

Proponiamo in vendita, in zona residenziale, Via Europa, casa indipendente su due livelli composta da due appartamenti identici di 130 mq cad, così strutturati: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno. Completano box auto doppio, cantina, cortile e giardino privato. Ape F

**NUOVO PREZZO € 179.000,00**



**BUSCA**

In centro, Via Giuseppe Fassino, proponiamo in vendita trilocale di nuova costruzione, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali e 2 bagni. Completano 2 balconi e cantina. Possibilità di garage extra. Acquisto tra privati con risparmio imposte. Ape A2 lpe 59,12 kWh/mq

**€ 209.900,00**



**BUSCA**

In zona collina, proponiamo in vendita villa bifamiliare indipendente di ampia metratura, composta da un cinquelocali con 3 bagni ristrutturato e un quadrilocale grezzo da personalizzare. Completano ampio giardino e garages. Ape F

**€ 249.900,00**



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona centro, appartamento al primo piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio. Completano due terrazzi, box auto e cantina.

Ape C lpe 104,52 kWh/mq

**€ 99.000,00**



**MONTÀ D'ALBA**

In borgata Rolandi, zona residenziale e ricca di verde, villetta indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli. L'abitazione si presenta in ottimo stato manutentivo e dispone di giardino privato di 300 mq.

Ape E lpe 119,99 kwh/mq **€ 260.000,00**



**CANALE**

In posizione centrale, comodo a tutti i servizi ed i negozi, appartamento di circa 85 mq sito al piano secondo di un'elegante unità immobiliare. Immobile dotato di due box auto e due cantine. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 219,31 kwh/mq **€ 129.000,00**



**VICINANZE CANALE**

A soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su 4 lati. Dotata di giardino privato di 300 mq e doppi servizi. Abitabile da subito. Ideale come casa vacanze.

Ape G lpe 136,99 kwh/mq **€ 49.000,00**



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In borgata tranquilla e con ottima vista panoramica, casetta indipendente disposta su più livelli. L'abitazione è dotata di ampia metratura, dispone di quattro camere da letto e doppi servizi. Completa la proprietà il giardino privato di 1300 mq e 700 mq di nocchie.

Ape E lpe 79,99 kwh/mq **€ 184.000,00**



**MONTEU ROERO**

In località Villa Superiore, area tranquilla e ricca di verde, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Immobile abitabile da subito e dotato di doppi servizi. Completa la proprietà il giardino privato.

Ape F lpe 298,13 kwh/mq **€ 56.000,00**



**FERRERE**

A pochi km da Cisterna d'Asti, in posizione collinare, appartamento di circa 120 mq sito al piano terra di una bifamiliare. L'immobile è stato ristrutturato totalmente tra il 2000 e il 2017, ed è dotato di numerosi comfort. Completa la proprietà il cortile e il giardino privato.

Ape D lpe 130,48 kwh/mq **€ 69.000,00**



**CANALE**

In Via Valentino, zona residenziale e comoda al centro paese, villa signorile libera su quattro lati. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotata di finiture di pregio. Giardino privato ed ampio terrazzo.

Ape D lpe 175,01 kwh/mq **€ 235.000,00**



**MONTÀ D'ALBA**

Nel centro storico del paese, quadrilocale sito al piano primo di uno stabile signorile. Immobile privo di spese condominiali e abitabile da subito. Riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina.

Ape G lpe 112,99 kwh/mq **€ 46.000,00**



**VICINANZE MONTÀ**

In zona collinare e con gradevole vista panoramica, cascina piemontese libero su 3 lati e disposto su due livelli. L'abitazione di circa 200 mq risulta ideale come bifamiliare. Giardino privato di 400 mq circa.

Ape G lpe 67,99 kwh/mq **€ 119.000,00**



**VICINANZE CANALE**

A pochi minuti da Canale, porzione di casetta disposta su due livelli. L'abitazione è stata completamente ristrutturata tra il 2014 e il 2018 e si presenta in ottimo stato manutentivo. Completa la proprietà il garage.

Ape F lpe 77,99 kwh/mq **€ 89.000,00**



**VICINANZE CARMAGNOLA**

In contesto tranquillo, villa unifamiliare di circa 250 mq, libera su quattro lati. Immobile dotato di piscina.

Buono stato manutentivo. Ape E lpe 112,89 kwh/mq **€ 319.000,00**



**MONTALDO ROERO**

In zona Roero, poco da distante da Vezza e Corneliano, villetta a schiera ristrutturata recentemente. Immobile dotato di doppi servizi e terrazzo panoramico di circa 100 mq con vista sulle colline. Ottimo stato manutentivo.

Ape D lpe 124,55 kwh/mq **€ 189.000,00**



**BERNEZZO**

In zona residenziale proponiamo villetta di recente costruzione di circa 250 mq. Tre camere, due bagni, box auto doppio e giardino privato.  
Ape A

€ 319.000,00



**DRONERO**

In zona Oltremaira proponiamo bilocale sito al quinto ed ultimo piano con ascensore, vista sul fiume Maira. Completano la proprietà il terrazzo ed il solaio.  
Ape G

€ 59.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di 110 mq. Cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completano la soluzione il box auto e la cantina.  
Ape D

€ 169.000,00



**PRADLEVES**

In contesto comodo al paese proponiamo soluzione composta da due appartamenti. Completa la proprietà il giardino privato, la cantina ed il box auto.  
Ape G

€ 43.000,00



**DRONERO**

In zona comoda al centro proponiamo quadrilocale recentemente ristrutturato. Ampia zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno.  
Box auto di pertinenza.

€ 89.000,00 € 79.000,00



**DRONERO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale parzialmente ristrutturato. Tre camere da letto, ampia zona living, bagno ristrutturato.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 99.000,00



**DRONERO**

In Via Piave proponiamo quadrilocale di 125 mq. Due camere da letto, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni.  
Box auto e cantina di pertinenza.  
Ape F

€ 99.000,00 € 79.000,00



**MACRA**

In Via Bedale, ideale come seconda casa o futura struttura ricettiva proponiamo rustico di 90 mq da personalizzare.  
Vista panoramica sulla Val Maira!  
Ape G

€ 29.000,00 € 19.900,00



**CARAGLIO**

In Via Roma, zona centralissima, proponiamo appartamento di 110 mq sito al terzo piano. Zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto ed un bagno.  
Ape E

€ 159.000,00 € 129.000,00



**DRONERO**

In zona centrale proponiamo in vendita tre bilocali da ristrutturare. Ingresso su zona giorno, camera ed un bagno.  
IL PREZZO È RIFERITO ALL'ACQUISTO DI TUTTE E TRE LE UNITÀ.  
Ape G

€ 59.000,00



**DRONERO**

In zona residenziale proponiamo villa bifamiliare. Due appartamenti di ampia metratura, giardino privato, box auto e cantine.  
Ape G

TRATTATIVA PRIVATA



**CASTELMAGNO**

In alta Valle Grana proponiamo baita di circa 70 mq da ristrutturare.  
Vista panoramica e giardino privato.  
Ape G

€ 69.000,00



**CENTALLO**

Appena fuori dal paese proponiamo in vendita casa indipendente composta da tre locali, libera su quattro lati, con ampio giardino privato. L'intero lotto vanta una metratura di circa 3000 mq. La soluzione si presenta ben tenuta ma da ristrutturare. Ape F  
 € 100.000,00



**CENTALLO**

In via Torino, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale al piano rialzato. L'edificio è stato sottoposto a lavori di riqualificazione energetica, con installazione di pannelli solari. Completo di cantina. Ape F (ancora da aggiornare)  
 € 129.000,00



**FOSSANO**

In frazione Mellea, immersa nel verde, proponiamo in vendita casa bifamiliare di nuova costruzione e nuova ristrutturazione. La prima abitazione viene venduta a lavori ultimati, la seconda viene venduta ancora in fase di costruzione. Libera su quattro lati, ampio giardino privato. Dotata di tutte le nuove tecnologie. Ape esente  
 € 298.000,00



**FOSSANO**

In frazione Murazzo proponiamo in vendita casa indipendente, libera su 4 lati, ristrutturata, caratterizzata da uno stile rustico. La proprietà gode di tre camere da letto, cucina abitabile, ampio soggiorno e doppi servizi. Giardino privato di circa 1000 mq. Riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore. Ape B  
 € 320.000,00



**FOSSANO**

In frazione Maddalene, immerso nel verde delle campagne, proponiamo in vendita cascinale ristrutturato, libero su 4 lati e di ampia metratura. La soluzione è impreziosita da un giardino di circa 3800 mq. Pannelli solari per l'acqua sanitaria. Ape C  
 € 249.000,00



**FOSSANO**

In frazione Maddalene, immersa nel verde delle campagne, proponiamo in vendita rustico libero su quattro lati, composto da quattro locali. La soluzione si presenta da ristrutturare secondo le proprie idee di personalizzazione. Impreziosiscono la proprietà il giardino privato e il porticato. Ape NC  
 € 35.000,00



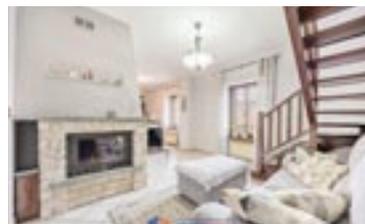
**VILLAFALLETTO**

Proponiamo in vendita casa indipendente, libera su quattro lati e disposta su due livelli. Al piano terra si distribuisce il doppio box auto e il locale taverna. Al piano primo si trovano il soggiorno, la cucina abitabile, tre camere da letto e il bagno. Imprezioscono la proprietà i balconi e il cortile privato. Ape F  
 € 219.000,00



**CUNEO**

In frazione San Benigno, comodo ai mezzi di trasporto pubblici, proponiamo in vendita appartamento trilocale con tripla esposizione. La soluzione si presenta in ottime condizioni. Riscaldamento autonomo, minime spese condominiali. Completa di box auto e cantina. Ape E  
 € 70.000,00



**CUNEO**

In frazione San Pietro del Gallo, in zona tranquilla, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura disposto su due livelli. La soluzione è composta da cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Completo di doppio box auto. Ape B  
 € 199.900,00



**CUNEO**

In frazione San Pietro del Gallo proponiamo in vendita villetta a schiera libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione il giardino privato di circa 1100 mq dotato di box auto. La proprietà viene venduta grezza, in fase di costruzione. Ape esente  
 € 129.000,00



**TARANTASCA**

In zona centrale, comodo ai tutti servizi, proponiamo in vendita villa unifamiliare di circa 350 mq. La soluzione si trova in buone condizioni ed è impreziosita da giardino privato, doppio box auto e piscina interrata. Ape D  
 € 565.000,00



**CENTALLO**

In zona centrale, in Via Ospedale, proponiamo in vendita box auto singolo. Ape NC  
 € 29.000,00



**CHERASCO**

Nella via centrale, a due passi da tutti i servizi, **CASA SEMI-INDIPENDENTE** con **CORTILE PRIVATO** e **BOX AUTO DOPPIO**. L'immobile, attualmente in costruzione, sarà consegnato **CHIAVI IN MANO**.

Ape esente

**PREZZO SU RICHIESTA**



**NARZOLE**

In centro paese, **APPARTAMENTO RISTRUTTURATO NEL 2019** sito al piano rialzato.

La soluzione è completa di **TERRAZZINO**, **cantina** e **BOX AUTO**.

Ape E Ipe 197,85 kwh/mq

**€ 129.000,00**



**LA MORRA**

In posizione collinare, a pochi minuti da Alba, **RUSTICO** semi-indipendente di **AMPIA METRATURA** con **GIARDINO PRIVATO**.

Perfetto anche come seconda casa o da adibire a B&B!

Ape esente

**€ 110.000,00**



**LA MORRA**

In zona residenziale comoda a tutti i servizi, spazioso **BILOCALE ARREDATO RISTRUTTURATO** nel 2009 sito al primo piano di uno stabile dotato di **ASCENSORE**.

Completo di **CANTINA** e **POSTO AUTO**.

Ape C Ipe 271,13 kwh/mq

**€ 169.000,00**



**NARZOLE**

In centro paese, **CASA libera** su tre lati con **TERRENO** di 1.400 mq e **CORTILE PRIVATO** di 400 mq. La soluzione, subito abitabile, è completa di **PORTICO** e **BOX AUTO**.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

**€ 219.000,00**



**NARZOLE**

In posizione comoda a Novello e Barolo, **RUSTICO** di ampia metratura con **GIARDINO PRIVATO**. La soluzione è completa di **CANTINA**, **PORTICO** e **fenile** ed è perfetta anche come **SECONDA CASA!**

Ape G Ipe 175 kwh/mq

**€ 29.000,00**



**NOVELLO**

In località Ravera, proponiamo in vendita **VIGNETO VITATO A DOLCETTO E BARBERA** di mq 13.722. Il terreno è esposto a nord-est ed è dotato di comodo accesso. Adatto alla coltivazione di: Dolcetto, Barbera e Nebbiolo.

Ape esente

**PREZZO SU RICHIESTA**



**LA MORRA**

Completamente immersa nella natura, **CASA INDIPENDENTE** con **GIARDINO PRIVATO**. La soluzione è caratterizzata da **AMPIA METRATURA**, **privacy** e **INDIPENDENZA**.

Da vedere!

Ape F Ipe 360,88 kwh/mq

**€ 219.000,00**



**NOVELLO**

In centro paese, **APPARTAMENTO** di ampia metratura sito in stabile di sole tre unità **PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI**. La soluzione, impreziosita dai **SOFFITTI AFFRESCATI** e dotata di **VISTA**, è completa di **BOX AUTO**.

Ape G Ipe 280,79 kwh/mq

**€ 94.000,00**



**VERDUNO**

In centro storico, **CASA SEMI-INDIPENDENTE** con **GIARDINO PRIVATO**. La soluzione, **SUBITO ABITABILE**, è dotata di tre camere da letto e doppi servizi. **TERRAZZO** E **BOX AUTO**. **INFISSI NUOVI DEL 2019**.

Ape E Ipe 121,68 kwh/mq

**€ 395.000,00**



**LA MORRA**

In frazione tranquilla comoda all'Ospedale di Verduno, **CASCINA** composta da quattro appartamenti con **TERRENO** adiacente di 2.000 mq. **PERFETTA DA INVESTIMENTO!**

Ape F Ipe 175 kwh/mq

**€ 725.000,00**



**LA MORRA**

In posizione tranquilla, **CASCINA libera** su tre lati con **TERRENO**. La soluzione, **PARZIALMENTE RISTRUTTURATA**, è ideale sia come prima casa sia come seconda casa. **TETTO RIFATTO NEL 2010**.

Ape E Ipe 172,16 kwh/mq

**RIBASSATO DA € 170.000,00 A € 154.000,00**



**CUNEO**

In via XXVIII Aprile, a due passi da Corso Nizza proponiamo in vendita monolocale da ristrutturare sito al secondo piano con affaccio sulla via. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 49.900,00



**CUNEO**

In via XXVIII Aprile, a due passi da Corso Nizza proponiamo in vendita monolocale da ristrutturare sito al secondo piano con affaccio su interno cortile e balconcino. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 44.900,00



**CUNEO**

In Via XXVIII Aprile, a due passi dal Bar Corso, proponiamo 4/5 locali completamente ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Con la possibilità di visionare i progetti in ufficio e possibili modifiche in corso d'opera. Ape C

€ 359.000,00



**CUNEO**

In via XX Settembre, con triplo affaccio su Corso Dante proponiamo in vendita trilocale di 75 mq sito al primo piano, privo di barriere architettoniche con riscaldamento autonomo. Ape E

€ 209.900,00



**CUNEO**

In Piazzale della Libertà proponiamo in vendita ampio 5 locali ristrutturato sito al sesto e ultimo piano. Vista aperta sulle montagne. Possibilità di box auto a parte. Ape E

€ 299.000,00



**CUNEO**

In Corso Nizza al primo piano, proponiamo la vendita di un quadrilocale di 100 mq. La soluzione centralissima dispone di riscaldamento centralizzato con le termovalvole. Ape G

€ 174.900,00



**CUNEO**

In Corso Giolitti proponiamo in vendita Bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Condominio completamente ristrutturato con pannelli solari. Bassissimi costi di gestione. Ape A1

€ 119.000,00



**CUNEO**

In via Antonio Bassignano proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq. La soluzione internamente è composta da due locali, antibagno e bagno. Sito in posizione di forte passaggio, presenta una vetrina sulla via. Ape E

€ 119.000,00 € 99.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo in vendita grazioso trilocale di 80 mq. La soluzione sita al primo piano presenta infissi in vetro doppio su telai in PVC. Termo autonomo con la cantina di pertinenza. Ape E

€ 149.900,00



**CUNEO**

In via Pier Carlo Boggio proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq completamente ristrutturato sito al primo piano con terrazzo. Ottima soluzione da investimento. Ape C

€ 259.900,00 € 211.000,00



**CUNEO**

In via Vittorio Bersezio, proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq in stato abitabile. Internamente è composto da ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto (una completa di cabina armadio) e due bagni. Ape E

€ 259.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo in vendita grazioso Bilocale di ampie metrature. La soluzione libera su tre lati si trova al secondo piano. Termo autonomo con la cantina di pertinenza. Ape E

€ 126.000,00



**CUNEO**

In contesto residenziale, proponiamo ampio trilocale completamente ristrutturato con due camere da letto matrimoniali, zona giorno in open space. La soluzione è completa di ripostiglio, cantina, solaio e posto auto interno cortile. Spese condominiali di 600 € annue. Ape D

€ 149.000,00



**CUNEO**

Affacciato su Parco Parri e a due passi da Viale degli Angeli, proponiamo quadrilocale con ottima esposizione. Internamente composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno. La soluzione è completa di cantina e due ampi balconi. Personalizzabile. Ape E da € 149.000,00 a € 129.000,00



**INQUADRA IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**CUNEO**

In Corso Nizza, proponiamo al 4° piano con ascensore trilocale composto da zona giorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e ripostiglio.

Ottima soluzione da investimento.

Ape E

€ 165.000,00



**CUNEO**

In Corso Nizza, proponiamo ampio 5 locali di 150 mq al penultimo piano con tripla esposizione. L'alloggio è composta da cucina abitabile, salone di 40 mq, 3 camere da letto e doppi servizi. Personalizzabile a proprio gusto. Completano la soluzione il box auto e la cantina. Ape E da € 379.900,00 a € 349.900,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In vendita, proponiamo ampio quadrilocale luminoso, composto da due camere da letto, ampio salone, cucina abitabile e doppi servizi. Ottima esposizione. Completano la soluzione la cantina il box auto.

Ape E

€ 169.900,00



**CUNEO**

Parallelo a Viale degli Angeli proponiamo trilocale con ottima esposizione composto da cucina abitabile, ampio salone e camera da letto matrimoniale. Completo di cantina.

Ottima soluzione da investimento.

Ape E

€ 139.000,00



**CUNEO**

In C.so Gramsci proponiamo in vendita in nuda proprietà ampio quadrilocale all'ultimo piano con ascensore. La soluzione, composta da due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile e salone, offre un ampio terrazzo abitabile con vista su catena montuosa. Ape D

da € 159.000,00 a € 129.900,00



**CUNEO**

A due passi da Viale degli Angeli, in vendita bilocale di recente costruzione composto da zona giorno in open space con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e giardino privato. La soluzione è arricchita dal box auto e cantina blindata. Ape C

da € 199.000,00 a € 179.000,00



**CUNEO**

Al principio di Viale degli Angeli, proponiamo 5 locali di recentissima costruzione al piano terra con due giardini privati. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno in open space con cucina ad isola, 3 camere da letto e doppi servizi. Di proprietà ancora il box auto e cantina blindata. Basse spese condominiali. Ape C

da € 689.900,00 a € 639.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In zona centrale, proponiamo ampio trilocale con soggiorno in open space con angolo cottura, due camere da letto (con la possibilità di ricavarne una terza), ampio terrazzo con vista e giardino di pertinenza. La soluzione è completa di box auto doppio. Ape B

€ 264.900,00



**CUNEO**

In contesto residenziale e comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale di recentissima costruzione (2011), con riscaldamento autonomo, due camere, bagno e ampio terrazzo esposto a sud-ovest. La soluzione, ottima da investimento, è completa di box auto e cantina. Ape B

€ 159.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita, in zona residenziale esclusiva, Villa Unifamiliare libera su 4 lati e disposta su unico livello, di nuova costruzione e personalizzabile a proprio gusto. La soluzione sarà così composta: ingresso su zona giorno living con cucina open-space, tre camere da letto, un servizio e il vano tecnico. Possibilità di acquistare solo il terreno. Ape A  
**€ 384.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita Villa Unifamiliare, libera su 4 lati e disposta su unico livello, di nuova costruzione e personalizzabile a proprio gusto. La soluzione sarà così composta: ingresso su zona giorno living con cucina open-space, tre camere da letto, due servizi, il ripostiglio e il vano tecnico. Possibilità di acquistare solo il terreno. Ape A  
**€ 438.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita, in zona comoda ai servizi e al centro di Beinette, Villa Unifamiliare libera su 4 lati e disposta su unico livello, di nuova costruzione e personalizzabile a proprio gusto. La soluzione sarà così composta: ingresso su zona giorno living con cucina open-space, tre camere da letto, due servizi, un ripostiglio e il vano tecnico. Possibilità di acquistare solo il terreno. Ape A  
**€ 452.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita, Villa Unifamiliare libera su 4 lati e disposta su due livelli, di nuova costruzione. La soluzione sarà così composta: al piano terra ingresso su zona giorno living con cucina open-space particolarmente luminosa grazie alle ampie vetrate che offrono continuità tra esterno ed interno e il servizio, al piano primo tre camere da letto, un servizio e il ripostiglio. Possibilità di acquistare solo il terreno. Ape A  
**€ 476.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita, in zona residenziale esclusiva, Villa Unifamiliare libera su 4 lati e disposta su unico livello. La soluzione sarà così composta: ingresso su zona giorno living con cucina open-space, tre camere da letto, due servizi e il vano tecnico. Ad impreziosire la soluzione vi è la grande porta scorrevole del soggiorno, insieme alle grandi porte/finestre doppie, le quali donano luminosità e continuità tra esterno ed interno. Possibilità di acquistare solo il terreno. Ape A  
**€ 487.000,00**



**CUNEO**

Proponiamo in vendita in frazione Bombonina, in zona tranquilla e immersa nel verde, Villa Indipendente libera su 4 lati e disposta su unico livello, così composta: ingresso su ampia zona giorno che collega al porticato esterno, cucina abitabile 2 camere da letto e 2 servizi di cui uno comunicante con la camera da letto. Completano la soluzione il Box auto, la tavernetta e il giardino privato. Ape E  
**€ 269.000,00**



**CUNEO**

In zona Torre Frati, proponiamo Villetta a Schiera di recente costruzione di circa 120 mq. Composta da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e due servizi. Completano la soluzione lo spazio esternodi 120mq, il terrazzo, e la tavernetta. Possibilità di acquistare un box auto. Il riscaldamento è semiautonoma geotermico a pavimento. Ape A  
**RIBASSATO DA € 279.000,00 A € 249.000,00**



**CUNEO**

In zona Torre Frati, proponiamo in vendita in contesto signorile porzione di fabbricato storico del 1400 disposto su due livelli e di ampie metrature. Dotata di tetto in rovere a vista nuovo, la soluzione si compone di giardino e corte privata. Ape in attesa di certificazione  
**€ 249.000,00**



**BEINETTE**

In zona comoda ai servizi e al centro di Beinette, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati e di ampia metratura, così composta: al primo piano, abbiamo ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Al secondo piano vi è il sottotetto. Ad impreziosire la proprietà vi è il cortile privato di ampie dimensioni, il box auto e il locale commerciale di circa 30 mq. Ape G  
**RIBASSATO DA € 189.000,00 A € 159.000,00**



**CHIUSA DI PESIO**

In frazione San Bartolomeo, proponiamo in vendita appartamento bilocale sito al primo piano in palazzina di poche unità abitative, composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e servizio. Di pertinenza il balcone e l'orto di circa 150 mq. Ape G  
**€ 25.000,00**



**MARGARITA**

Proponiamo in vendita rustico indipendente libero su quattro lati disposto su 2 livelli così composto: al piano terra abbiamo ingresso su un piccolo disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, al secondo piano due camere da letto matrimoniali e ampio servizio. Il tetto è stato rifatto completamente nel 2011. Di pertinenza box auto doppio, legnaia, tettoie coperte, ex zona fienele e giardino privato di circa 545 mq. Ape F  
**RIBASSATO DA € 139.000,00 A € 119.000,00**



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita in zona esclusiva, residenziale, comoda ai servizi e al centro di Beinette, terreni edificabili con progetti di costruzioni in bioedilizia.  
 Ape esente  
 varia da **€ 46.500,00 a € 68.500,00**



**RONCHI**

In zona tranquilla e immersa nel verde quadrilocale con mansarda di 60 mq con annessa lavanderia al piano superiore. Reso completo dalla presenza di tavernetta, cantina, box auto, posto auto coperto e fienile. Ape B

€ 104.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In centro paese, quindi comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale accessoriato di cantina e di box auto. Il riscaldamento è AUTONOMO, caldaia e infissi sono stati recentemente sostituiti: caldaia già a condensazione e infissi in triplo vetro PVC. Ape E

€ 84.000,00



**ROATA ROSSI**

In centro paese, quadrilocale accessoriato di ampio solaio, cantina, box auto e giardino/orto ad uso esclusivo.

Infissi in doppio vetro legno e riscaldamento AUTONOMO.

Ape F

€ 99.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

Bilocale in palazzina di recente ristrutturazione accessoriato di terrazzo angolare molto spazioso. Accessoriato di posto auto coperto e cantina. Il riscaldamento dell'immobile avviene tramite condizionatori sia calda che fredda. Ape A1

€ 139.900,00



**CUNEO**

In Roata Rossi, casa indipendente in zona tranquilla. Accessoriata di cantina, tettoia attrezzata di barbecue e forno, tettoia ad uso autorimessa, giardino e orto.

Ape E

€ 315.000,00



**CERVASCA**

A San Defendente, casa indipendente composta al primo piano dell'abitazione, al piano terra (attualmente locale commerciale) da 100 mq di magazzino e al piano semi-interrato la tavernetta, la cantina ed il box auto triplo. A completamento orto, giardino e posto auto coperto per camper. Ape E/Ape B

€ 350.000,00



**RONCHI**

Capannone di circa 650 mq in zona tranquilla ed immersa nel verde, ottima soluzione anche da investimento.

Ape NC

€ 79.900,00



**CERIALDO**

Si propone in vendita box auto di 13 mq in via Cittadella, l'accesso è libero mediante strada privata.

Ape NC

€ 12.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In centro paese, in zona tranquilla e residenziale, terreno di circa 600 mq, la cui superficie edificabile è di circa 200 mq.

Ape NC

€ 74.900,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona tranquilla proponiamo casa semi-indipendente di 75 mq accessoriata di ampia tettoia e giardino ad uso esclusivo.

Ape E

€ 84.000,00



**CERVASCA**

In frazione frazione Santa Croce, casa libera sui 3 lati disposta su 4 livelli.

Accessoriata di tavernetta, cantina e posti auto interni al cortile, oltre il giardino privato di circa 1500 mq.

Ape G

€ 150.000,00



**CUNEO**

Casa indipendente libera sui due lati di circa 150 mq disposta sui due livelli. La soluzione è accessoriata di cantina e resa completa dalla presenza di cucina in muratura, idrocamino a pellet, camera con cabina armadio e servizio privato. Ape E

€ 150.000,00



**BOSSOLASCO**

In posizione centrale proponiamo appartamento sito al secondo piano dotato di soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Completo di balcone, box auto e cantina.

Ape G lpe 234,59 kwh/mq

€ 29.000,00



**MURAZZANO**

In zona centrale proponiamo terratetto disposto su tre livelli e dotato di soggiorno con cucina, una camera da letto e un servizio. Completo di balcone con vista e ampia cantina.

Ape G lpe 369,52 kwh/mq

€ 59.000,00



**DOGLIANI**

In zona centrale proponiamo appartamento recentemente ristrutturato completo di soggiorno con cucina, due camere da letto e due servizi. Impreziosito da balcone, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo.

Ape C lpe 84,88 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 59.000,00**



**DOGLIANI**

In posizione centrale proponiamo appartamento recentemente ristrutturato completo di soggiorno con cucina, due camere da letto, una lavanderia e un servizio. Dotato di ampio terrazzo e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 87,53 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 49.000,00**



**LEQUIO TANARO**

Proponiamo terratetto disposto su due livelli e dotato di soggiorno, cucina, tre camere da letto e un servizio. Completano la proprietà ampia cantina, stalla e balcone.

Ape F lpe 303,28 kwh/mq

€ 69.000,00



**MARSAGLIA**

In posizione tranquilla e nel verde proponiamo terratetto composto da soggiorno, cucinotto, quattro camere da letto e un servizio. Completo di terrazzo, box auto, due cantine e 400 mq di terreno.

Ape G lpe 211,12 kwh/mq

€ 39.000,00



**CIGLIÈ**

In zona centrale proponiamo terratetto dotato di soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Completo di box auto, cantina e balcone.

Ape F lpe 242,41 kwh/mq

€ 39.000,00



**DOGLIANI**

Proponiamo casa indipendente immersa nel verde e composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e un servizio. Completa di cantina per la produzione del vino, magazzino e cortile privato.

Ape G lpe 494,32 kwh/mq

€ 149.000,00



**MARSAGLIA**

In posizione tranquilla proponiamo casa indipendente dotata di soggiorno, cucinotto, sala da pranzo, tre camere da letto e un servizio. Impreziosita ampio terrazzo, porticato, stalla e circa 58.000 mq di terreno.

Ape F lpe 238,1 kwh/mq

€ 249.000,00



**DOGLIANI**

Proponiamo casa indipendente immersa nel verde e dotata di soggiorno con cucina, sala da pranzo, due camere da letto e due servizi. Completa di doppio box auto, portico, capannone e balcone con vista.

Ape E lpe 169,55 kwh/mq

€ 199.000,00



**SERRAVALLE LANGHE**

Proponiamo in vendita casa indipendente composta da soggiorno con cucina, tre camere da letto e un servizio. Completa di box auto, una stalla, un porticato e una seconda porzione da ristrutturare.

Ape G lpe 736,32 kwh/mq

€ 59.000,00



**MURAZZANO**

In posizione centrale proponiamo condominio dotato di sei unità abitative composte da soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio. Tutte gli appartamenti sono completi di box auto, cantina e riscaldamento autonomo. Ape F lpe 261,51 kwh/mq

€ 249.000,00



**BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo a pochi passi dal centro appartamento ristrutturato sito al quarto piano libero su tre lati, dotato di ascensore, due camere da letto e doppi servizi. Comodo ai mezzi pubblici e ai servizi circostanti.

Ape D lpe 164,27 kwh/mq

€ 129.000,00



**BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo appartamento sito al quarto piano, servito di ascensore e privo di barriere architettoniche, completo di tre balconi, box auto e cantina.

Spese condominiali contenute.

Ape E lpe 194,48 kwh/mq

€ 110.000,00



**BORGO SALICE**

Proponiamo a pochi passi dal Viale Regina Elena appartamento sito all'ultimo piano servito di ascensore.

Completano la soluzione gli ampi balconi, il box auto e la cantina.

Ape D lpe 178,22 kwh/mq

€ 159.000,00



**BORGO SALICE**

Proponiamo al piano rialzato appartamento ristrutturato con ampio terrazzo abitabile. Due camere da letto, riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Completano la soluzione il box auto e cantina.

Ape E lpe 201,01 kwh/mq

€ 169.000,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo vicino alle scuole di via Matteotti appartamento ristrutturato, due camere da letto e doppi servizi, posto auto all'interno cortile e cantina, spese condominiali contenute.

Ape E lpe 169,95 kwh/mq

€ 149.000,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo in un contesto di poche unità abitative appartamento sito al piano terra privo di barriere architettoniche, riscaldamento autonomo, ampio giardino e terrazzo. Completo di doppio box aut e cantina.

Ape D lpe 119,93,76 kwh/mq

€ 229.000,00



**BORGO SANT'ANTONIO**

Proponiamo in un recente contesto, appartamento all'ultimo piano dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. Due camere da letto, doppi servizi, riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Completo di box auto e cantina.

Ape C lpe 182,16 kwh/mq

€ 245.000,00



**BORGO NUOVO**

Proponiamo in zona residenziale appartamento di ampia metratura in soluzione bifamiliare. Ingresso indipendente e giardino privato che favoriscono una notevole privacy. Riscaldamento autonomo, taverna, box auto e cantina.

Ape C lpe 91,31 kwh/mq

€ 365.000,00



**FOSSANO**

Proponiamo elegante villa indipendente di recente costruzione su un unico livello, rifinita con materiali di pregio e dotata di ogni comfort, riscaldamento a pavimento, ampio giardino esclusivo e ampio seminterrato dotato di box auto e taverna.

Ape A lpe 33,2 kwh/mq

PREZZO SU RICHIESTA



**BORGO VECCHIO**

Proponiamo nel centro storico al terzo ed ultimo piano servito di ascensore, appartamento di ampia metratura, ottima soluzione dove poter ricavare due o più appartamenti, dotato di riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape E lpe 248,02 kwh/mq

€ 650.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

Proponiamo in via Roma casa indipendente di ampia metratura, disposta su due livelli e libera su tre lati, doppio box auto, riscaldamento autonomo, impianto fotovoltaico e batterie di accumulo in modo da poter favorire bassi consumi energetici.

Ape C lpe 177,71 kwh/mq

€ 179.000,00



**FRAZIONE SAN SEBASTIANO**

Proponiamo a pochi minuti da Fossano, bifamiliare disposta su due livelli con ampio giardino e terrazzo, due camere da letto e doppi servizi. Ampio box auto e cantina.

Ape E lpe 245,25 kwh/mq

€ 179.000,00



**MONDOVI**

In zona residenziale, proponiamo appartamento sito al secondo piano in stabile servito da ascensore. La proprietà è completa di due camere da letto. Completano la soluzione box auto singolo, cantina e sottotetto.

Ape G lpe 322,19 kwh/mq

€ 85.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

In posizione centrale proponiamo appartamento ristrutturato sito al piano rialzato in ottime condizioni dotato di due camere da letto. Ad impreziosire la proprietà balcone di grandi dimensioni.

Ape F lpe 86,88 kwh/mq

€ 55.000,00



**MONDOVI**

A pochi passi da Piazza Maggiore e dalla funicolare, proponiamo trilocale finemente ristrutturato sito al piano rialzato in palazzina bifamiliare. Completano la proprietà balcone con vista sulle colline e cantina.

Ape F lpe 314,94 kwh/mq

€ 69.000,00



**BRIAGLIA**

Nel cuore della provincia di Cuneo, proponiamo in vendita splendida cascina semi indipendente in alta Langa completamente ristrutturata con cura e dettaglio. La soluzione, di ampia metratura, è disposta su due livelli. Impreziosita dalla splendida terrazza vista colline.

Ape E lpe 384,3 kwh/mq

€ 649.000,00



**MAGLIANO ALPI**

Nel cuore della provincia di Cuneo, proponiamo in vendita una magnifica villa di lusso situata in alta Langa: una delle destinazioni più visitate da tutto il mondo. Con una superficie interna di 900 mq e un'estesa area esterna di 10.000 mq. Le dimensioni generose del parco privato consentono di progettare una grande piscina e un eliporto per coloro che apprezzano la comodità e il lusso dei viaggi aerei privati.

Ape C lpe 303,44 kwh/mq

€ 1.800.000,00



**BRIAGLIA**

In posizione tranquilla, a pochi minuti dai paesi di Mondovì, proponiamo soluzione semi indipendente di ampia metratura con uno spazio esterno di grandi dimensioni. Completano la proprietà magazzino di generose dimensioni e cantina spaziosa.

Ape G lpe 506,94 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONDOVI**

Nell'ambito collina di Piazza, in posizione dominante su Mondovì. La soluzione libera su quattro lati ad oggi suddivisa in due ampi appartamenti di 250 mq l'uno. Completano la proprietà box auto di 78 mq e giardino di grandi dimensioni.

Ape D lpe 134,57 kwh/mq

€ 1.250.000,00



**MONDOVI**

In zona tranquilla proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati di sposta su due livelli di ampia metratura. La soluzione da ultimare a proprio gusto.

Ape/lpe in fase di ultimazione

NUOVO PREZZO € 138.000,00



**PIANFEI**

In posizione centrale, proponiamo appartamento in bifamiliare sito al primo piano. La soluzione finemente ristrutturata dispone di serramenti in vetro doppio e riscaldamento autonomo. Ad impreziosire la proprietà giardino privato, box auto doppio e taverna.

Ape F lpe 298,27 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONASTERO DI VASCO**

A pochi minuti da Villanova Mondovì e Mondovì, proponiamo stabile disposto su tre piani. La soluzione è composta da due appartamenti con riscaldamento autonomo. Ad impreziosire la proprietà due balconi, sottotetto e magazzino di grandi dimensioni.

Ape E lpe 136,95 kwh/mq

€ 24.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano terra. La soluzione attualmente è composta da due locali. Gli infissi sono in doppio vetro in alluminio e il riscaldamento è autonomo.

Ape F lpe 86,88 kwh/mq

€ 55.000,00



**MONDOVI**

In zona Altipiano proponiamo box auto singolo. La soluzione sita al piano terra in stabile in buone condizioni e basse spese di condominio.

€ 9.000,00



**POLONGHERA**

A Polonghera in zona residenziale comoda al centro, villa indipendente su quattro lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà l'ampio cortile, i box auto da circa 60 mq, il giardino impreziosito dal barbecue, l'orto, il locale caldaia, il bagno esterno e la legnaia. Possibilità di bifamiliare con ingressi indipendenti. Ape E Ipe 167,61 kwh/mq da € 329.900,00 a € 264.900,00



**POLONGHERA**

Appartamento in centro di circa 100 mq. Tramite una scala interna si accede al sottotetto dove è possibile ricavare altre due camere da letto. Riscaldamento autonomo. Ape E Ipe 224,4 kwh/mq

€ 79.900,00



**MORETTA**

In centro, appartamento completamente ristrutturato di 120 mq sito all'interno di un condominio composto da poche unità abitative. Caratterizzato da 3 camere da letto e doppi servizi. Completano la proprietà il terrazzo, i balconi, le due cantine ed il box auto. Riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione. Ape F Ipe 225,67 kwh/mq

€ 119.900,00



**VILAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione San Luca, rustico indipendente su tre lati ed elevato su due piani. Completano la proprietà le due tettoie, il box auto doppio, la cantina ed il giardino di 1000 mq. Ape G Ipe 301,14 kwh/mq da € 39.900,00 a € 29.900,00



**CARDÈ**

In centro, comoda a tutti i servizi, casa indipendente su tre lati ed elevata su due piani completamente ristrutturata. Completano la proprietà la tettoia, il giardino privato, la tavernetta. Ape D Ipe 195,35 kwh/mq

da € 139.900,00 a € 109.900,00



**MORETTA**

In Frazione Brasse, a pochi minuti dal centro di Moretta e di Cardè, casa indipendente su tre lati e sviluppata su due piani. Completano la proprietà l'ampio giardino privato, la stalla e la tettoia. Possibilità di creare due abitazioni distinte con ingressi indipendenti. Ape F Ipe 222,59 kwh/mq

da € 69.900,00 a € 49.000,00



**CARDÈ**

In zona residenziale comoda a tutti i servizi, villa indipendente di recente costruzione libera su quattro lati. Completano la proprietà l'ampio garage, il terrazzo ed il giardino privato. Ape C Ipe 117,65 kwh/mq da € 209.900,00 a € 179.900,00



**POLONGHERA**

In zona residenziale, villa indipendente su quattro lati e sviluppata su due piani, costruita nel 2007. Completano la proprietà il locale lavanderia, la cantina, il box auto, il giardino, la terrazza dotata di vetrate scorrevoli. Immobile dotato di riscaldamento a pavimento con predisposizione al raffreddamento, impianto di climatizzazione caldo/freddo, impianto fotovoltaico e solare termico. Ape A1 Ipe 168,68 kwh/mq

€ 349.900,00



**TORRE SAN GIORGIO**

A due passi dal centro, villa indipendente libera su 4 lati e sviluppata su due piani. Al suo interno al piano terra si trova il magazzino e la cantina mentre al primo piano la parte abitativa. Completano la proprietà il cortile, il locale caldaia ed il giardino privato. Ape F Ipe 300,18 kwh/mq

da € 189.900,00 a € 169.900,00



**MORETTA**

Nella via centrale del paese, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su tre piani. La soluzione si presenta completamente da ultimare a proprio gusto. Al piano terra invece, si trova un locale commerciale di circa 40 mq attualmente locato. Completano la proprietà il box auto e la cantina. Ape G Ipe 540,5 kwh/mq

€ 159.900,00



**POLONGHERA**

A due passi dal centro, appartamento completamente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i balconi, il sottotetto, il giardino condominiale, la cantina, l'orto privato ed il box auto. Ape G Ipe 283,45 kwh/mq

€ 79.900,00



**CARDÈ**

In centro, villa bifamiliare sviluppata su due piani con ingressi indipendenti. Possibilità di creare anche un'abitazione unica con al piano terra la zona giorno ed al primo piano la zona notte. Completano la proprietà il cortile, la tettoia, ed il garage. Ape G Ipe 120,44 kwh/mq

RIBASSO DA € 109.000,00 A € 89.000,00



**RACCONIGI**

Nella zona di piazza IV Novembre, appartamento sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore composto al suo interno da disimpegno, soggiorno con cucinino, camera da letto, bagno e ripostiglio ampio. Completano la soluzione due balconi spaziosi e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**RACCONIGI**

Nella zona del Viale Alberato, trilocale in stabile in ottimo stato di manutenzione dotato di ascensore. Composto da zona giorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la soluzione i due balconi e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**RACCONIGI**

Appartamento sito al secondo e ultimo piano, composto da ingresso su corridoio, zona giorno, due camere da letto e bagno. Completano la soluzione i balconi, la cantina e il box auto.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 84.000,00**



**RACCONIGI**

Appartamento sito al piano rialzato in uno stabile in ottimo stato manufattivo e di poche unità abitative, composto da ingresso su disimpegno, zona giorno living ampia, due camere da letto e bagno finestrata. Completano la soluzione i due balconi, la cantina e il box auto. Ape F lpe 147 kwh/mq  
**€ 95.000,00**



**RACCONIGI**

In zona residenziale, appartamento con giardino in condominio di recente costruzione. Composto da ingresso su zona giorno living, due camere e doppio servizio. Completano la soluzione box, cantina/tavernetta, giardino e cortile privati. Ape D lpe 125,86 kwh/mq  
**€ 130.000,00**



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento sito al primo piano con ascensore in stabile in ottimo piano manufattivo. La soluzione è caratterizzata dall'ampia metratura di 137 mq ed è composto dalla zona giorno living, tre camere da letto matrimoniali, una cameretta ed il servizio. Completano la soluzione il box auto, la cantina e i due balconi. Ape E lpe 149,21 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**RACCONIGI**

In zona residenziale, appartamento sito al secondo e ultimo piano di una palazzina in ottimo stato manufattivo. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2021 ed è composto da grande zona giorno living, due camere da letto, due bagni e due terrazzini. Completano la soluzione autorimessa, mansarda privata e cantina. Ape E lpe 175 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi, appartamento in stabile di poche unità abitative privo spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione di ampia metratura comprende un salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio. Completa la soluzione la porzione di giardino privato e il posto auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**RACCONIGI**

Appartamento in bifamiliare sito all'ultimo piano. Composto al suo interno da ingresso, salotto ampio, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**MURELLO**

Casa indipendente con ampio spazio esterno e ampia metratura interna composta da 5 ampi locali di cui al piano terra cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Possibilità di creare una bifamiliare.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**CAVALLERLEONE**

In zona centrale, casa indipendente di ampia metratura con giardino esterno. Composta da ampio soggiorno, cucina, due spaziose camere da letto e doppio servizio. Completano la soluzione due autorimesse, tavernetta e il vecchio granaio. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 124.000,00**



**CASALGRASSO**

In zona comoda a tutti i servizi e alla fermata del pullman, casa indipendente del 2007 libera su 4 lati ed elevata su due livelli. Con ingresso su zona giorno, bagno e lavanderia. Tramite scala interna si accede al piano superiore con tre camere da letto e secondo bagno. Completano la soluzione i balconi, il terrazzo, il giardino, il box auto, la piscina e l'ampio magazzino dove si potrebbe anche ricavare una seconda villa. Ape C lpe 144,58 kwh/mq  
**€ 310.000,00**



**SALUZZO**

In zona centrale, nel contesto 'Le Rondini', appartamento sito al 1° piano di recente costruzione. L'immobile dispone di 120 mq interni. Dotato di riscaldamento a pavimento e ampio terrazzo.

Ape D Ipe 63,69 kwh/mq

RIBASSO DA € 299.900,00 A € 249.900,00



**PAGNO**

Nella via centrale del paese, a 5 km da Saluzzo, 2 appartamenti in vendita.

Gli immobili dispongono entrambi di ampia metratura, riscaldamento autonomo e accessi indipendenti. Ottimo investimento!

Ape F Ipe 223,95 kwh/mq

RIBASSO DA € 109.900,00 A € 69.900,00



**SALUZZO**

In via Macallè, appartamento completamente ristrutturato nel 2019. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento.

Doppi servizi, dotata di box auto e cantina. La cucina è compresa nel prezzo.

Ape F Ipe 119,73 kwh/mq

RIBASSO DA € 229.900,00 A € 209.900,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla, appartamento sito al piano terra di ampia metratura. Riscaldamento autonomo e basse spese in comune. L'immobile è dotato di box auto, cantina e cortile privato.

Ape D Ipe 136,25 kwh/mq

€ 249.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al 3° piano in palazzina dotata di ascensore. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022. Dotato di infissi con doppio vetro in pvc, ampio balcone e cantina. Ape E Ipe 148,54 kwh/mq

€ 249.900,00



**VERZUOLO**

In zona tranquilla, appartamento sito al piano rialzato ristrutturato nel 2015.

L'immobile dispone di ampia metratura interna, dotato di box auto, cantina e orto di pertinenza.

Ape D Ipe 123,5 kwh/mq

RIBASSO DA € 159.900,00 A € 139.900,00



**GAMBASCA**

A 10 km da Saluzzo, casa indipendente libera su 4 lati caratterizzati dall'ampia metratura. Ottimo stato di manutenzione. Possibilità di ospitare 2 famiglie.

4.000 mq di giardino privato.

Ape C Ipe 123,5 kwh/mq

€ 184.900,00



**SAMPEYRE**

A 2 km da Sampeyre, casa libera su 2 lati e disposta su due livelli. Ristrutturata nel 2000. Dotata di riscaldamento autonomo, infissi con doppio vetro.

Si presenta abitabile da subito!

Ape E Ipe 201,76 kwh/mq

€ 29.900,00



**MARTINIANA PO**

In zona tranquilla, casa di ampia metratura dotata di giardino privato.

L'immobile si presenta da ultimare, offrendo la possibilità di scelta del capitolato e anche la disposizione delle stanze.

Ape E Ipe 175,14 kwh/mq

€ 279.900,00



**PAGNO**

In zona residenziale e tranquilla, villa a schiera angolare di recente costruzione. La casa dispone di ampia metratura interna ed è dotata di cortile e giardino privato. Perfetta per una famiglia numerosa.

Ape D Ipe 74,48 kwh/mq

€ 299.900,00



**VERZUOLO**

In zona tranquilla, casa indipendente libera su 4 lati e disposta su due livelli.

La proprietà è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al 1° piano.

Dotata di cortile privato e box auto.

Ape F Ipe 257,17 kwh/mq

€ 189.900,00



**RIFREDDO**

In pieno centro paese, appartamento sito al 5° piano in palazzina dotata di ascensore.

L'immobile offre un ottima vista sul paese ed è dotato di cantina. La palazzina è stata sottoposta a lavori di ristrutturazione.

Ape E Ipe 171 kwh/mq

€ 299.900,00



**SAVIGLIANO**

In zona parco Graneris, appartamento di ampia metratura all'ultimo piano con ascensore. Soggiorno, sala da pranzo con tinello, 2 camere grandi e 2 bagni. Box auto e cantina. TERRAZZO VISTA MONVISO!

Ape D lpe 176,35 kwh/mq

€ 259.000,00



**GENOLA**

In centro paese, in palazzina di sole 4 unità abitative senza spese di condominio, appartamento al primo piano. Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e doppi servizi. Box auto doppio e posto auto. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 136,16 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona San Giovanni, in palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e servizio.

Posto auto assegnato e cantina.

Ape E lpe 198,06 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Pylos, a due passi da piazza del Popolo, appartamento bilocale abitabile da subito.

Soluzione ottima anche come INVESTIMENTO. Ape F lpe 345,85 kwh/mq

€ 109.000,00



**GENOLA**

A 2 km da centro paese, appartamento in quadrifamiliare. Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e bagno. No spese di gestione e riscaldamento autonomo.

Åpe C lpe 133,31 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, appartamento di circa 90 mq da ristrutturare a proprio gusto usufruendo dei bonus.

Secondo piano con ascensore. Soggiorno con tinello, 2 camere ampie e bagno.

Ape E lpe 143,53 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

Dal parco Graneris, proponiamo appartamento al secondo piano in stabile completamente rivisto esternamente e privo di barriere architettoniche. Soggiorno, cucina, 2 camere grandi e 2 bagni. Box auto, cantina e terrazzo. Ape D lpe 81,58 kwh/mq

€ 259.000,00



**SAVIGLIANO**

A 3 km dal centro di Savigliano, raggiungibile in bici, proponiamo rustico immerso nel verde. La soluzione di ampia metratura ha giardino privato di 2000 mq ed è completa di fabbricato adiacente ex stalla-fienile. Possibilità di ricavare 2 unità abitative completamente autonome. Ape G lpe 271,56 kwh/mq

€ 189.000,00



**SAVIGLIANO**

Zona San Giacomo, appartamento in bifamiliare. Soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali e bagno. Completo di terrazzo, box auto e porzione di giardino.

Stabile rivisto esternamente.

Ape E lpe 143,46 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Suniglia, villetta a schiera costruita nel 2012. Soggiorno di 30 mq, cucina abitabile, 2 camere da letto con cabine armadio, 2 bagni. Completo di mansarda con bagno e terrazzino, cantina e box auto doppio. Cortile privato. Ape A lpe 38,7 kwh/mq

€ 399.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Pylos, a due passi da piazza del Popolo, appartamento di circa 85 mq. Soggiorno con tinello, 2 camere e bagno. Completo di cantina.

Ottimo da ristrutturare a proprio gusto.

Ape E lpe 143,53 kwh/mq

€ 109.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, villa bi-familiare libera su 4 lati. Piano terra trilocale ristrutturato nel 2018. Primo piano: soggiorno, cucina, 3 camere e bagno. Completo di terrazzo, box auto e giardino/cortile.

Ape F lpe 232,5 kwh/mq

€ 275.000,00



**SAVIGLIANO**

Bilocale al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, camera matrimoniale e bagno. Completa la soluzione la cantina.

Ape E Ipe 133,7 kwh/mq

€ 89.000,00



**MARENE**

Soluzione bifamiliare che sorge su un lotto di 2570 mq. La soluzione oltre ad avere due unità abitative dispone anche di un box auto doppio, di una cantina e 426 mq di tettoie esterne.

Ape F Ipe 214,82 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

Bilocale in stabile di recente costruzione dotato di ascensore. Composto da ingresso su zona giorno open space, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Completano i due balconi, il box auto e la cantina. Il riscaldamento è autonomo.

Ape C Ipe 88,04 kwh/mq

€ 124.900,00



**SAVIGLIANO**

Capannone in zona artigianale, comodo alla viabilità, di 480 mq. La soluzione si compone di un'area adibita ad uffici e due distinte aree di deposito o lavorazione. La soluzione è completata da un cortile ad L con doppio accesso carraio.

Ape E Ipe 278,8 kwh/mq

€ 269.900,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento composto da zona giorno, due camere da letto e bagno. Completa la soluzione la cantina. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in legno doppio vetro. No spese condominiali.

Ape F Ipe 149,65 kwh/mq

€ 107.000,00



**SAVIGLIANO**

Villa unifamiliare composta al piano rialzato da doppio soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio. Al piano primo troviamo un'ampia mansarda, due ulteriori stanze e bagno. Completano la taverna, la cantina e il box auto di 94 mq. Giardino di 840 mq.

Ape D Ipe 122,72 kwh/mq

TRATTATIVA RISERVATA



**SAVIGLIANO**

Appartamento 5 locali composto da disimpegno, cucina e soggiorno open space, 3 camere da letto, 2 bagni, lavanderia. Completano il solaio, il balcone e due posti auto. Possibilità di box auto. Il riscaldamento è autonomo.

Ape C Ipe 78,29 kwh/mq

€ 169.900,00



**CERVERE**

Villetta su due livelli composta da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e ripostiglio. Completano la soluzione il box auto, la cantina, l'ampio cortile privato fronte casa e il giardino sul retro.

Ape E Ipe 144,49 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

Villetta composta da cucina, soggiorno, sala da pranzo, due camere da letto di cui una con cabina armadio e doppi servizi. Completano il terrazzino a tasca, il giardino privato, il cortile, il box auto, la tavernetta e la cantina. Infissi e caldaia sostituiti 4 anni fa.

Ape E Ipe 198,06 kwh/mq

€ 359.000,00



**SAVIGLIANO**

Intero stabile posizionato in corso roma sviluppato su tre livelli. Piano terra di 232 mq e ulteriore box auto, locali di sgombero e legnaia. Piano primo di 326mq più locale sottotetto. Piano secondo di 213 mq. Piano seminterrato adibito a cantina. Completa la soluzione un cortile interno privato.

Ape G Ipe 309,66 kwh/mq

TRATTATIVA RISERVATA



**MARENE**

Villa unifamiliare edificata nel 2001 su lotto di 700 mq. La soluzione internamente è composta da cucina, soggiorno, tre camere da letto, studio, due bagni, terrazzo e balcone. Al piano seminterrato completano la tavernetta, la cantina, la lavanderia e tre posti auto coperti. La proprietà è dotata di pannelli fotovoltaici.

Ape C Ipe 115,13 kwh/mq

€ 469.000,00



**SAVIGLIANO**

Casa indipendente sviluppata su due livelli. Composta al piano primo da ingresso su zona giorno open space con sfogo su cortile interno privato, bagno, dispensa e box auto doppio. Al piano primo sono presenti invece tre camere di cui una con bagno privato e cabina armadio e ulteriore servizio. Il piano primo ha sfogo su uno spazioso terrazzo. Completa la soluzione la tavernetta e la cantina.

Ape A1 Ipe 119,28 kwh/mq

€ 899.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In centro paese, appartamento quadrilocale ristrutturato sito al primo piano. Immobile dotato di doppi servizi, autorimessa e cantina. Riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e tutti i servizi, appartamento sito al piano rialzato di una piccola palazzina, completamente ristrutturato. Completo di un terrazzo, cantina e autorimessa singola. Ape E Ipe 245 kwh/mq

€ 99.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Nel cuore del centro storico, area tranquilla e comoda ai servizi, casa indipendente stile rustico, dotata di ampia metratura ed elevata su due livelli, ideale anche come bifamiliare. Immobile dotato di giardino privato, tettoia e cantina. Ape G Ipe 237,27 kwh/mq

€ 67.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi, casa indipendente stile rustico, dotata di ampia metratura (250 mq) ed elevata su due livelli. Immobile dotato di giardino privato, tettoia e deposito. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 87.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, lotto composto da un deposito di circa 580 mq con un'abitazione adiacente di ampia metratura. Completa di terrazzo e cantina. Ottima posizione, possibilità di trasformare tutto in abitativo. Ape esente

€ 198.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda alla stazione e ai servizi, appartamento sito al piano primo di una palazzina. La proprietà è completa di una cantina e autorimessa singola. Ape F Ipe 217,91 kwh/mq

€ 102.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi, casa indipendente elevata su due livelli. La proprietà è completa di giardino e cortile privato, cantina/deposito e autorimessa singola. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano terra di una piccola palazzina. La proprietà è completa di cortile/terrazzo privato, una cantina e autorimessa singola. Riscaldamento autonomo, basse spese comuni. Ape C Ipe 77,65 kwh/mq

€ 189.000,00



**SANFRÈ**

In località Acatte, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall'ampia metratura e ideale sia come casa singola che bifamiliare. La proprietà è completa di ampio giardino, cantina e autorimessa doppia. Ape F Ipe 215,28 kwh/mq

€ 312.000,00



**SOMMARIVA PERNO**

In località don Pietro, villa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. La proprietà è completa di giardino privato, una tavernetta, cantina e autorimessa. Ottima posizione solare. Ape F Ipe 291,14 kwh/mq

€ 290.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In località Tetti Sotto, area comoda anche a Carmagnola, casa indipendente elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. La proprietà è completa di giardino privato, cantina, una tettoia e un deposito. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 58.000,00



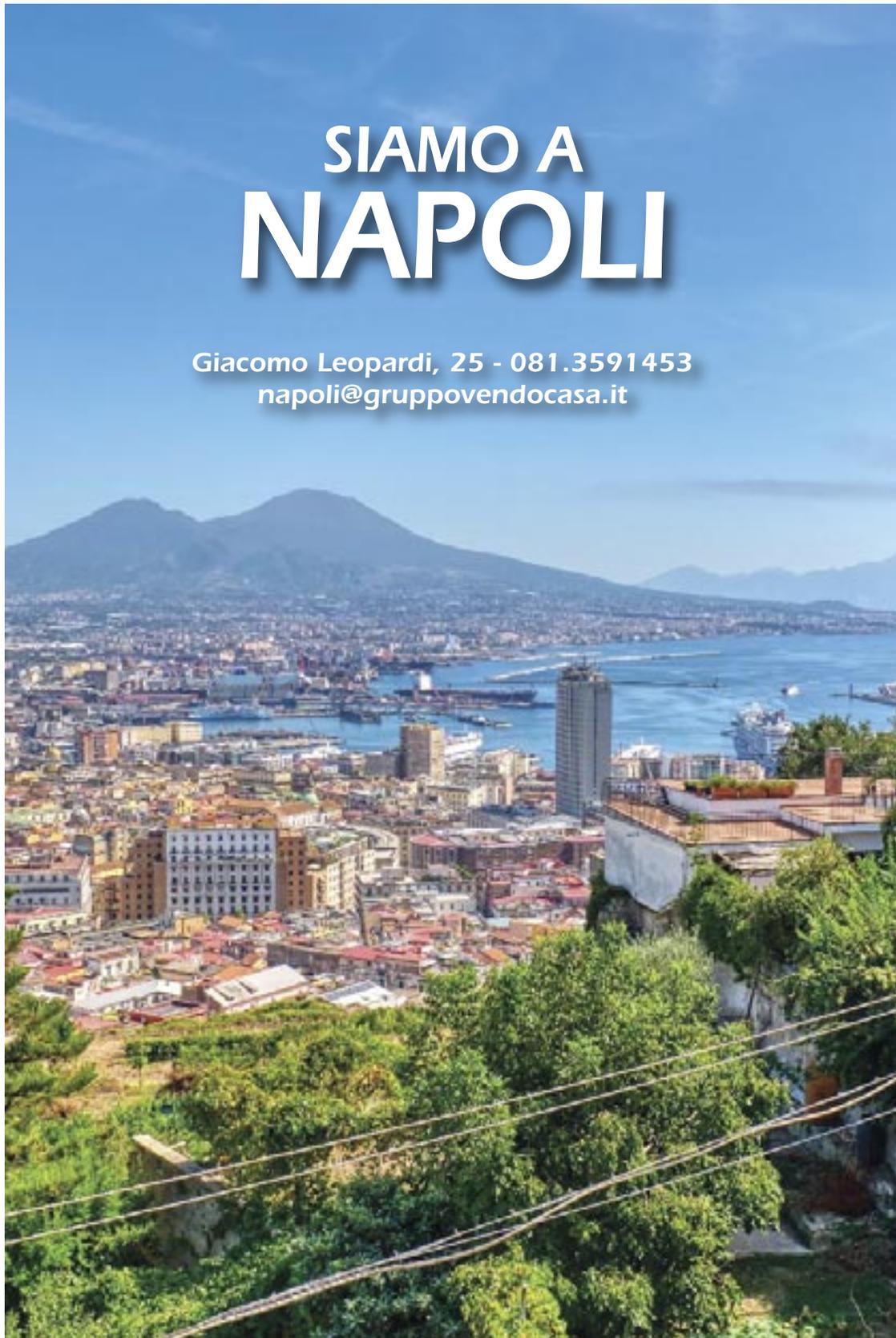
**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa libera su tre lati e disposta su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino privato, terrazzo e un'autorimessa. Ape G Ipe 315,19 kwh/mq

€ 139.000,00

# SIAMO A NAPOLI

Giacomo Leopardi, 25 - 081.3591453  
napoli@gruppovendocasa.it



# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## LOMBRIASCO

In zona residenziale, ampio appartamento sito al piano rialzato di un piccolo contesto. Box auto e porzione di giardino ad uso esclusivo.

Libero da OTTOBRE.

Ape D Ipe 190,30 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento sito al piano terra di un piccolo contesto.

Riscaldamento autonomo con minime spese di gestione. Compreso di box auto.

Libero da SUBITO.

Ape C Ipe 102,09 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## PIOBESI T.S.E

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al piano secondo di una palazzina.

Arredato di cucina.

Completo di cantina.

Libero dal 1 AGOSTO.

Ape D Ipe 145,43 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento arredato sito al piano terra. Si affitta solo ad uso mensile. Canone comprensivo di tutte le utenze.

Ideale per insegnanti o trasferiresti.

Libero dal 1 SETTEMBRE.

Ape E Ipe 134,40 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARIGNANO

In zona di passaggio, laboratorio uso officina o magazzino sito al piano terra.

Dotato d'impianto d'antifurto e videosorveglianza. Cortile ad uso esclusivo.

Libero da SUBITO.

Ape C Ipe 33,73 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CANDIOLE

In zona industriale, capannone ristrutturato di ampia metratura di circa 500 mq.

Dotato inoltre di 3 uffici e ampio piazzale di 800 mq. con proprietà recintata.

Ape E Ipe 136,02 kwh/mq

€ 2.400,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

Zona Ospedale, appartamento di ampia metratura sito al quarto piano di un condominio dotato di ascensore.

Completo di balconi e cantina.

Spese contenute.

Ape D Ipe 173,86 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo al centro, appartamento arredato sito al piano rialzato di una palazzina di recente costruzione.

Completo di terrazzino e cantina.

Basse spese.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

Piazza Bastioni, mansarda arredata di ampia metratura sita all'ultimo piano di un piccolo contesto condominiale.

Riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 220,9 kwh/mq

€ 420,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo ai servizi, appartamento arredato sito al primo piano di un condominio dotato di ascensore.

Completo di climatizzatore.

Basse spese.

Ape G Ipe 212,71 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARMAGNOLA

Corso Roma, appartamento parzialmente arredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Recentemente ristrutturato.

Basse spese.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

Via Torino, attico con terrazzo sito all'ultimo piano di un condominio con ascensore.

Totamente imbiancato.

Balcone e cantina.

Spese contenute.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

# AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@grupповendocasa.it



## MONCALIERI

In Boccia D'Oro, villetta semi indipendente disposta su tre livelli.

Completa di arredo.

Privo di spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



## MONCALIERI

In zona Santa Croce, appartamento totalmente arredato sito al primo piano di poche unità abitative.

Il canone d'affitto è comprensivo di tutte le spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 580,00 mensili



## MONCALIERI

In zona San Pietro, comoda alla metro Bengasi, ampio bilocale ristrutturato e arredato ad uso esclusivamente transitorio.

Completo di balcone con affaccio interno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## MONCALIERI

Proponiamo in affitto in Strada Genova locale commerciale al piano terra di forte passaggio pedonale e veicolare. Caratterizzato dalla vetrina fronte strada e dalla recente ristrutturazione. Basse spese condominiali.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



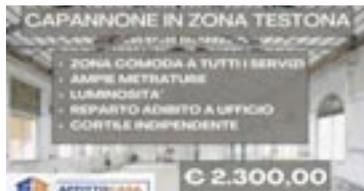
## MONCALIERI

In zona Testona proponiamo bilocale in affitto, di recente ristrutturazione situato al primo piano di un piccolo stabile, con basse spese di gestione. Completo di mobilio.

Contratto transitorio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili



## MONCALIERI

In zona Testona, capannone di circa 400 mq. Dotato di cortile esterno privato e recintato. Nessuna spesa di gestione.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.300,00 mensili

# AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@grupповendocasa.it



## NICHELINO

In Via Torino, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina storica.

Ampio terrazzo ad uso esclusivo esterno e un balcone con vista panoramica.

Ape E lpe 230,30 kwh/mq

€ 750,00 mensili



## NICHELINO

In zona crociera, proponiamo locale commerciale sito al piano terra di una prestigiosa palazzina storica.

Completamente ristrutturato.

Completo di posto auto privato.

Ape D lpe 226,54 kwh/mq

€ 900,00 mensili



## NICHELINO

In zona stazione, proponiamo trilocale sito al secondo piano di un piccolo contesto abitativo.

Completo di cantina.

Libero da settembre.

Ape C lpe 131,90 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## NICHELINO

In zona residenziale, proponiamo trilocale sito al secondo piano di un piccolo contesto abitativo.

Riscaldamento autonomo.

Libero da settembre.

Ape C lpe 72,84 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## NICHELINO

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone.

Dotato di un unico spazio open space.

Disponibile da subito.

Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, bilocale completamente arredato sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

Minime spese di gestione.

In fase di ultimazione lavori.

Ape E lpe 327,80 kwh/mq

€ 550,00 mensili

**SAN SECONDO**

In zona centro, proponiamo in affitto mono-locale sito al primo piano di una piccola palazzina. Completamente arredato. Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 230,00 mensili

**VILLA PREVER**

In zona di forte passaggio, proponiamo bilocale commerciale di 60 mq sito al piano terra. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo e la cantina.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**IMMACOLATA**

In Via Stefano Fer, proponiamo locale commerciale adibito a pizzeria e ristorante in buone condizioni.

Completa la soluzione il solaio.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.200,00 mensili

**OLIMPICA**

In Via al Colletto, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato, completamente arredato.

Completa la soluzione la cantina.

Libero da AGOSTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili

**IMMACOLATA**

In Via Caprilli, proponiamo bilocale completamente ristrutturato sito al piano rialzato, completo di cucina.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

**OSPEDALE**

In Viale Pazza D'armi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina ristrutturata con bonus 110%.

Completa la soluzione la cantina.

Libero da SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**SETTIMO TORINESE**

In Via Don Stefano Sales, in zona centrale, proponiamo in affitto un locale commerciale completamente ristrutturato di 67 Mq così composto: ingresso su un ampio locale con sottoscala, proseguendo al piano superiore troviamo 2 locali con servizio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**SETTIMO TORINESE**

In Via Volturmo, in zona Borgo Nuovo, proponiamo in affitto un locale commerciale di 90 Mq LIBERO SUBITO così composto: ingresso su primo ampio locale, cucina ed infine servizio finestrato.

Ape F lpe 221,84 kwh/mq

€ 550,00 mensili



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**011.2495936**



**NIZZA-MILLEFONTI**

Locale commerciale 60 mq; ristrutturato 2 locali con 1 bagno, serranda automatica. Libero da subito. Possibilità di personalizzazione. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**LINGOTTO**

Appartamento 57 mq: 2 locali, ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina angolo cottura completa di stoviglie, camera completa di armadio scrivania e letto, bagno, 2 balconi. Libero da subito. Ape C lpe 140,69 kwh/mq

€ 650,00 mensili



**SANTA RITA**

Due stanze Singole in Trilocale di 100mq: 3 locali, ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina abitabile completa di stoviglie, 2 ampie camere da letto singole e servizi. Libero dal 08 agosto.

€ 500,00 mensili TUTTO COMPRESO



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 47 mq: 2 locali, 1 bagno, possibilità di personalizzazione.

€ 550,00 mensili

**AFFITTO CASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazione**



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 450 metri dalla fermata metro Principi d'Acaja, Bilocale RISTRUTTURATO, ARREDATO e completo di stoviglie. Riscaldamento AUTONOMO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



**SAN DONATO**

In Corso Principe Oddone. Due ampie stanze singole in Quadrilocale di 88 mq con vari BALCONI e DUE BAGNI. Completamente RISTRUTTURATO e ARREDATO. Una disponibile da SETTEMBRE e una da OTTOBRE.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili ALL INCLUSIVE con INTERNET



**CAMPIDOGLIO**

In Via Rivara, Bilocale di 45mq comprende: soggiorno con divano e cucina attrezzata, camera matrimoniale, antibagno e servizio con doccia. Riscaldamento autonomo. ARREDATO e libero da subito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750,00 mensili condominiali incluse



**SAN DONATO**

In Via Miglietti, a 500m dalla stazione Metro Principi d'Acaja. Trilocale comprende ingresso su disimpegno, salotto con angolo cottura con balcone, 2 camere da letto e servizio. POSTO BICI interno cortile. Libero da ottobre. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili



**CITTADELLA**

In Via Manzoni, a 800m dalla Stazione Porta Susa. Grande stanza a uso doppio/triplo in trilocale di 90mq al primo piano con ascensore composta da: cucinino, soggiorno, cabina armadio comune e DUE BAGNI con doccia. Libera da subito. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**SAN DONATO**

In Via Vidua, a pochi passi dalla metro Principi d'Acaja, proponiamo in affitto un Bilocale RISTRUTTURATO e ARREDATO sito al PIANO ALTO con ascensore. Libero da AGOSTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili + € 150,00 spese ALL INCLUSIVE



**SAN SALVARIO**

In Via Tommaso Grossi, a due passi dalla fermata metro "Dante", proponiamo in affitto un bilocale RISTRUTTURATO sito in un palazzo di recente costruzione. Impreziosisce la soluzione il terrazzino privato. Compreso nel prezzo il box auto. ARREDATO E LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 700,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, a due passi dal polo universitario di Biotecnologie, proponiamo in affitto un monolocale mansardato sito al terzo piano di uno stabile storico. ARREDATO E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 380,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Bidone, zona centrale, proponiamo in affitto un locale commerciale RISTRUTTURATO situato al piano terra di uno stabile storico. ARREDATO E LIBERO DA SUBITO. Ape G

€ 490,00 mensili



**CAVORETTO**

In Via Mentana, poco distante dal Valentino, proponiamo in affitto un monolocale abitabile situato al quarto piano di uno stabile signorile dotato di ascensore. ARREDATO E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 300,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, poco distante da Corso Dante, proponiamo in affitto un locale situato al piano terra di uno stabile storico. LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 500,00 mensili



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, zona di forte passaggio, proponiamo in affitto un locale commerciale RISTRUTTURATO situato al piano terra di uno stabile storico. ARREDATO E LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 500,00 mensili

# SIAMO A GENOVA



Via Odessa, 12 - [genova@gruppovendocasa.it](mailto:genova@gruppovendocasa.it)



**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, villa indipendente di 220 Mq. disposta su più livelli libera su tre lati. Parzialmente ristrutturata al suo interno. Mansarda e taverna. Box auto doppio e giardino. Ape E lpe 143,22 kwh/mq

€ 289.000,00



**VILLASTELLONE**

In zona strategica, appartamento quadrilocale sito al secondo piano. Recentemente ristrutturato. Compresa la cantina. Ape E lpe 170,29 kwh/mq

€ 99.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, terratetto bifamiliare disposto su due livelli con cortile privato. Locale sgombero adibito ad uso autorimessa. Ape B lpe 68,62 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente su due livelli. Ottimo da investimento. Compreso il box auto doppio. Ape G lpe 321,20 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente libera su quattro lati. Ampio giardino e terreno privato. Box auto e magazzino. Ape F lpe 280,6 kwh/mq

€ 259.000,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, quadrilocale sito al secondo piano. Tramite scala esterna si accede alla mansarda ad uso esclusivo. Completa la proprietà la cantina. Possibilità di box auto. Ape F lpe 275,32 kwh/mq

€ 129.000,00



**VIRLE PIEMONTE**

In zona residenziale, cascinale indipendente libero su tre lati con ampio giardino privato. Compresi ampio magazzino disposto su due livelli, tettoie e cortile privato. Ape G lpe 257,67 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, trilocale di recente costruzione completamente ristrutturato sito al primo piano. Compresi il box auto e la cantina. Ape B lpe 64,22 kwh/mq

€ 129.000,00



**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, Trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Compresi il box auto singolo e la cantina. Ape E lpe 101,92 kwh/mq

€ 69.500,00



**VILLASTELLONE**

In pieno centro paese, Trilocale sito al quarto piano ed ultimo di una palazzina dotata di ascensore. Compresi il box auto singolo e la cantina. Ape E lpe 170,99 kwh/mq

€ 69.500,00



**CARIGNANO**

In Frazione Ceretto, casa indipendente bifamiliare libera su 4 lati. Ampio giardino e box auto. Ape G lpe 362,44 kwh/mq

€ 199.000,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, villa indipendente completamente ristrutturata nel 2020, libera su tre lati. Ampio giardino. Ape A4 lpe 31,27 kwh/mq

€ 375.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo alla stazione al centro e a tutti i servizi, appartamento trilocale completo di cantina. Ideale per investimento o per coppie che vogliono andare a convivere. Possibile resa annua del 6,5%.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 68.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo al centro e alla stazione, ampio appartamento sito al terzo piano dotato di ascensore. Possibilità di ricavare la terza camera da letto, completo di quattro balconi cantina e autorimessa nel cortile.

Ape D lpe 160,87 kwh/mq

€ 135.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona dotata di tutti i servizi nelle immediate vicinanze, appartamento SENZA BARRIERE architettoniche dotato di bagno e cucina totalmente ristrutturati. Ideale per investimento. Possibile resa annua del 8,7%.

Ape F lpe 264,12 kwh/mq

€ 42.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, appartamento bilocale con bagno completamente ristrutturato. Ideale per investimento. Ideale per chi desidera un abitazione per investimento. Ottima resa annua, del 7,5%.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 48.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona piazza Italia, comodissima alle scuole e a due passi dall'ospedale. Proponiamo in stabile signorile ampio appartamento trilocale completo di cantina. Ideale per investimento resa annua del 5,5% c.a..

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi commerciali e ai mezzi di trasporto, appartamento trilocale PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE, dotato di RISCALDAMENTO AUT. Completo di autorimessa.

Ape C lpe 65,47 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo alla direzione Torino e a tutti i servizi e i negozi alimentari, appartamento totalmente ristrutturato completo di cantina. Ideale per investimento o per coppie che vogliono andare a convivere.

Ape F lpe 139,9 kwh/mq

€ 59.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo S.Michele, comodo ai servizi, villetta di nuova costruzione con cortile privato e autorimessa 40 mq ca. Riscaldamento a pavimento e pompe di calore caldo/freddo. Classe energetica A. Consegna a fine anno.

Ape A lpe 48,03 kwh/mq

€ 289.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona centrale signorile, residenza "I Giardini" (o Palazzo di Vetro), appartamento su due livelli, con riscaldamento autonomo e ascensore. NO BARRIERE ARCHITETTONICHE. Ideale per investimento.

Ape E lpe 87,51 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Salsasio, comoda a tutti i servizi, casa indipendente elevata su due livelli completa di ampio cortile, terrazzo e autorimessa doppia, possibilità di bifamiliare. Ideale per famiglie con figli che amano spazi ampi.

Ape G lpe 324,25 kwh/mq

€ 259.000,00



**CARMAGNOLA**

Fraz. Tuninetti, casa indipendente di ampia metratura elevata su due piani, possibilità di bifamiliare. Ideale per chi desidera ampi spazi interni ed esterni con un giardino posizionato lontano da occhi indiscreti.

Ape E lpe 139,9 kwh/mq

€ 290.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda ai servizi, di forte passaggio e comoda ai principali raccordi stradali, proponiamo elegante locale commerciale vista panoramica dalla grande vetrata. Autorimessa inclusa nel prezzo.

Ape E lpe 357,2 kwh/mq

€ 88.000,00



**CARMAGNOLA**

Nel cuore del centro storico della città, nelle immediate vicinanze di via Valobra, al primo piano di una palazzina di sole quattro unità abitative, proponiamo appartamento con ampio terrazzo, comodo a tutti i servizi, recentemente ristrutturato, completo di riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ottimo per chi desidera investire in modo sicuro. Resa annua del 8%. Ape G Ipe 412,99 kwh/mq

€ 58.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona Fumeri, a pochi minuti del centro di Carmagnola, proponiamo porzione di bifamiliare al primo ed ultimo piano, composto da salone, cucina a vista, due camere da letto, servizio e ampio terrazzo. La proprietà è completa di RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ideale per chi ricerca la tranquillità della vita in frazione senza rinunciare alla vicinanza della città. Ape D Ipe 136,87 kwh/mq

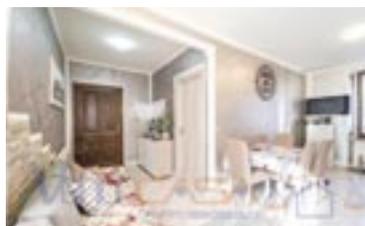
€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

In pieno centro cittadino, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al primo piano di una palazzina di sole quattro unità abitative. Composto da salone con cucina a vista. Tre camere di cui una matrimoniale, servizio e ripostiglio. Completa l'immobile la tavernetta con ingresso completamente indipendente, la cantina e il RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape D Ipe 286,77 kwh/mq

€ 100.000,00



**CARMAGNOLA**

Nel cuore del centro storico della città, nelle immediate vicinanze di piazza Sant'Agostino, appartamento comodo a tutti i servizi. Composto da sala con cucina a vista, due camere e servizio. Il riscaldamento è autonomo, completamente ristrutturato e con BASSE SPESE CONDOMINIALI. Ideale per chi desidera investire in modo sicuro. Resa annua del 6%. circa. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Puccini, in palazzina dotata di ascensore proponiamo appartamento di 97 mq, composto da ingresso su disimpegno salotto con cucinino, due ampie camere da letto ripostiglio e servizio. La proprietà è completa di cantina e box auto. Ideale per chi desidera vivere a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi. Ape E Ipe 125,49 kwh/mq

€ 105.000,00



**CARMAGNOLA**

Vicinanze "Parco La Vigna", in zona residenziale di nuovo insediamento, ampio appartamento di recente costruzione elevato su due livelli, composto da salone con cucina a vista, camera da letto, servizio e ampia mansarda, dotato di cantina con possibilità di autorimessa. Ideale per coppie che ricercano un'abitazione in zona signorile e con spese contenute. Ape C Ipe 61,70 kwh/mq

€ 175.000,00



**CARMAGNOLA**

A pochi passi a piedi dal centro storico, nei pressi di piazza Sant'Agostino, comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento di 102 metri quadri finemente ristrutturato, al secondo piano di una palazzina di soli tre piani. Composto da ingresso sull'ampio salone, cucina, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Completa la proprietà la cantina privata. Ape F Ipe 154,98 kwh/mq

€ 140.000,00



**CARMAGNOLA**

In frazione Cavalleri-Fumeri a pochi minuti dal centro della città, proponiamo villa libera su quattro lati completamente ristrutturata, composta di due appartamenti completi di salone e cucina, due camere da letto e doppi servizi. Completa la proprietà la tavernetta, la lavanderia, il box auto doppio e il giardino che circonda tutta la casa. Riscaldamento autonomo. Ape C Ipe 98,69 kwh/mq

€ 410.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale, comodo a tutti i servizi, centro storico e scuole, proponiamo in una palazzina dotata di ascensore appartamento ristrutturato di recente, composto da cucina abitabile, due camere e servizio. Inclusa nel prezzo la cantina privata. Ideale per giovani coppie che cercano la prima casa o per investimento. Ape E Ipe 125,49 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona Due Province, in Via Richiardo, immerso nel verde, proponiamo rustico da ristrutturare di 150 mq. La abitazione, tutta su un piano, è composta da salone, cucina abitabile, quattro camere da letto ripostiglio e servizio. Completano la proprietà il box auto, la cantina, il porticato e il cortile di circa 300 mq. Possibilità di acquistare 3 giornate di terra. Ideale per chi ama la vita nella natura. Ape G Ipe 300,87 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Nel borgo più ricercato della città, San Bernardo comodo a tutti i servizi a cinque minuti dal centro, proponiamo villa indipendente libera su 4 lati. Sviluppata su tre piani, composta da 6 camere da letto, tre bagni garage di 80 metri quadri giardino che circonda la casa, tavernetta mansarda e due cantine. Ideale per chi cerca una casa di ampie metrature e tanto spazio esterno. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



**CARMAGNOLA**

Nel borgo più ricercato della città, San Bernardo. Comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento semi indipendente con giardino di circa 200 metri quadri, composto da salone con cucina a vista, due camere e doppi servizi. L'appartamento è completo di RISCALDAMENTO AUTONOMO ed è sviluppato su due livelli. Inclusa nel prezzo la cantina privata. Ape E Ipe 125,49 kwh/mq

€ 169.000,00



**PALERA**

In zona comoda, proponiamo in vendita appartamento bilivello di recente costruzione. Caratterizzato da basse spese di gestione. Completo di box/posto auto e cantina. Ape E lpe 131,55 kwh/mq

€ 229.000,00



**NASI**

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale sito al piano rialzato. Completo di cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

€ 59.000,00



**CHIERI**

Trilocale di recente ristrutturazione, dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina. ESENTE SPESE. Ape C lpe 137,83 kwh/mq

€ 189.000,00



**NASI**

Appartamento di recente ristrutturazione e di ampia metratura. Dotato di riscaldamento autonomo. ESENTE SPESE. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**PALERA**

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale in recente costruzione. Imprezioso da giardino privato e caratterizzato da basse spese di gestione. Completo di box. Ape C lpe 135,99 kwh/mq

€ 219.000,00



**TESTONA**

Trilocale di recente ristrutturazione, sito all'ottavo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di posto auto e cantina. Imprezioso da vista panoramica. L'immobile verrà consegnato completo di arredo interno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**TESTONA**

Proponiamo in vendita trilocale sito al sesto piano dotato di ascensore. Completo di posto auto coperto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**TESTONA**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale, sito al piano terra fronte strada, dotata di una vetrina. OTTIMO DA INVESTIMENTO, con resa annua del 9%. Ape F lpe 239,77 kwh/mq

€ 79.000,00



**ROSSI**

casa indipendente bilivello. Dotato di riscaldamento autonomo. Completa di posto auto e cantina. Imprezioso da giardino privato. ESENTE SPESE. Ape F lpe 248,51 kwh/mq

€ 420.000,00



**TESTONA**

Proponiamo trilocale, sito all'ottavo piano di una palazzina dotata di ascensore, di recente ristrutturazione. Imprezioso dalla vista panoramica. Completo di cantina e posto auto. Ape D lpe 136,05 kwh/mq

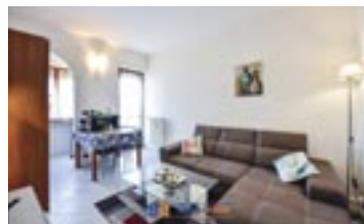
€ 109.000,00



**MORIONDO**

Proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura. Completo di cantina e box auto. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**NASI**

Zona comoda ai servizi, proponiamo bilocale. Completo di cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape F lpe 262,19 kwh/mq

€ 89.000,00

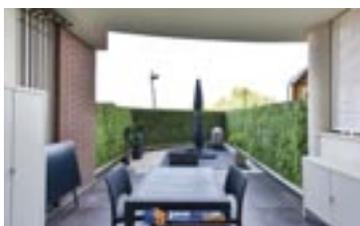


**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita soluzione indipendente, impreziosita dalla presenza di terrazzo.

Dotato di riscaldamento autonomo. ESENTE SPESE e completo di box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**BORGO MERCATO**

In palazzina di recente costruzione priva di barriere architettoniche, proponiamo in vendita bilocale, impreziosito dalla presenza di giardino e terrazzo.

Ape B lpe 104,94 kwh/mq

€ 159.000,00



**SANTA BRIGIDA**

Tra le prestigiose colline di Moncalieri, nel complesso La Serra, proponiamo in vendita all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore, appartamento di ampia metratura. L'immobile è impreziosito da ampio terrazzo e posto auto coperto. Ape A1 lpe 91,21 kwh/mq

€ 399.000,00



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00



**BORGO MERCATO**

In zona ben servita, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura, parzialmente ristrutturato.

L'immobile è completo di cantina. Ape F lpe 243 kwh/mq

€ 89.000,00



**CENTRO STORICO**

In piazza Amedeo Ferdinando, proponiamo in vendita ufficio bilivello di ampia metratura. L'immobile è completo di quattro posti auto interno cortile e ampio magazzino al piano interrato dotato di porta blindata.

Ape G lpe 238,09 kwh/mq

€ 114.000,00



**BORGO NAVILE**

In centro, comodo ai principali servizi commerciali, proponiamo in vendita sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore, appartamento mansardato.

LIBERO DA SUBITO, ideale per investimento. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita, trilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosito dalla vista panoramica e completo di cantina.

Ape F lpe 302,98 kwh/mq

€ 109.000,00



**BORGO MERCATO**

In recente costruzione del 2013, priva di barriere architettoniche, proponiamo in vendita bilocale impreziosito da giardino privato e terrazzo.

Ape B lpe 76,55 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita porzione in bifamiliare bilivello.

Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cortile esclusivo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai servizi commerciali, proponiamo in vendita trilocale di recente ristrutturazione sito al primo piano.

Completo di cantina. Ape F lpe 170,07 kwh/mq

€ 109.000,00



**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, comodo ai servizi commerciale, proponiamo in vendita bilocale, parzialmente ristrutturato, sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

Ape D lpe 188,43 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In Via Verona, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato in piccolo contesto abitativo. Completo di cantina.

Ape D lpe 115,35 kwh/mq

€ 125.000,00



**NICHELINO**

In Via Di Nanni, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

LIBERO DA SUBITO.  
Ape E lpe 171,18 kwh/mq

€ 147.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto.

Ape B lpe 66,58 kwh/mq

€ 142.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape E lpe 176,03 kwh/mq

€ 59.000,00



**NICHELINO**

In Via Superga, proponiamo in vendita 5 locali sito al secondo piano di una palazzina senza ascensore.

Completo di cantina.

Ape E lpe 173,37 kwh/mq

€ 169.000,00



**NICHELINO**

In Via Giusti, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

Riscaldamento autonomo.

Completo di cantina.

Ape D lpe 117,60 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In Via San Giuseppe, proponiamo in vendita trilocale sito al piano rialzato.

Completo di cantina.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 230,80 kwh/mq

€ 87.000,00



**NICHELINO**

In Via Vittorio Veneto, proponiamo in vendita ampio bilocale sito al piano rialzato.

Completo di cantina.

Ape E lpe 173,23 kwh/mq

€ 69.000,00



**NICHELINO**

In Via Giordano, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape E lpe 158,84 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo in vendita trilocale sito al piano terra in stabile storico recentemente ristrutturato.

Riscaldamento autonomo. Completa la proprietà il giardino di pertinenza.

Ape D lpe 138,63 kwh/mq

€ 189.000,00



**NICHELINO**

In Via Oristano, proponiamo in vendita trilocale in recente costruzione. Completo di cantina e box auto di pertinenza.

Ape D lpe 71,35 kwh/mq

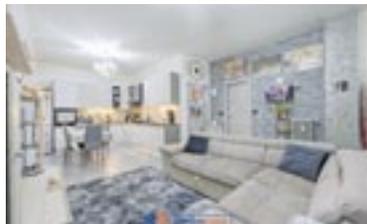
€ 141.000,00



**NICHELINO**

In Via Martiri, proponiamo in vendita box auto singolo, piastrellato e con impianto di corrente elettrica con illuminazione interna.

€ 13.500,00



**STAZIONE**

In Via San Francesco di Sales, proponiamo appartamento sito al primo piano totalmente ristrutturato. Completano la soluzione la cantina e l'antifurto.

Ape F lpe 203,99 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Bonatto, proponiamo ampio appartamento bilivello di 160 mq sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la soluzione il box auto, la cantina, e il riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**IMMACOLATA**

In Via Podgora, proponiamo appartamento trilocale sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosito da serramenti doppio vetro e completo di cantina.

Ape F lpe 209,15 kwh/mq

€ 69.000,00



**STAZIONE**

In zona comoda al centro, proponiamo appartamento bilocale sito al piano terra ottimo da investimento.

Completano la soluzione il riscaldamento autonomo, il posto auto e il cortiletto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Val Pellice, proponiamo bilocale sito al piano terra di una palazzina di nuova costruzione. Completa la soluzione il riscaldamento autonomo, i pannelli solari e l'ampio cortile privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**IMMACOLATA**

In Via Stefano Fer, proponiamo attico indipendente di 180 mq totalmente ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Completano la soluzione due cantine e due posti auto privati.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 559.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Lombarda, proponiamo appartamento quadrilocale bilivello in una palazzina di nuova costruzione. L'immobile è completamente ristrutturato e impreziosito da un ampio box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**IMMACOLATA**

In zona comoda al centro, proponiamo appartamento bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile una cantina.

Ape E lpe 125,1 kwh/mq

€ 89.000,00



**TABONA**

In Via Turati, proponiamo ampio appartamento trilocale sito al terzo completamente ristrutturato.

Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Marco Polo, proponiamo chalet indipendente con ampio sfogo esterno privato. Completano la soluzione due box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**RIVA DI PINEROLO**

In Via Broglia, zona comoda al centro, proponiamo casa indipendente parzialmente ristrutturata.

Completano la soluzione gli infissi in triplo vetro e il giardino privato.

Ape E lpe 212,68 kwh/mq

€ 159.000,00



**OSPEDALE**

In Via Agnelli, proponiamo ampio locale commerciale in ottime condizioni completo di doppio servizio.

Arricchisce la soluzione la zona di forte passaggio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RIVOLI**

In zona Bruere, comoda ai principali esercizi commerciali, ingresso della tangenziale e alla futura fermata della metropolitana, proponiamo bilocale con doppia esposizione in stabile in paramano dotato di ascensore. La proprietà è completa di cantina e le spese condominiali risultano contenute. Ape F Ipe 198,7 kwh/mq

€ 95.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, comoda a supermercati e ingresso della tangenziale, proponiamo villetta a schiera su due livelli, libera su tre lati costruita nel 2017, con giardino privato di circa 50 mq arricchito da un moderno gazebo. Ape B Ipe 111,95 kwh/mq

€ 259.000,00



**PIANEZZA**

In zona residenziale, in contesto immerso nel verde, proponiamo in elegante stabile in paramano, appartamento libero su tre lati con giardino di 600 mq, così composto: ampio living, due camere, bagno, tavernetta e box auto doppio. La proprietà gode di antifurto e cantina. Ape E Ipe 228,47 kwh/mq

€ 299.000,00



**RIVOLI**

Zona Coop - Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape F Ipe 168,33 kwh/mq

€ 200.000,00



**ALMESE**

In posizione panoramica con vista esclusiva, proponiamo villa unifamiliare di ampia metratura con quattro camere da letto e giardino privato di circa 700 mq. Completa la proprietà la tavernetta e il box auto di 40 mq. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 380.000,00



**RIVOLI**

In Zona Bastioni, comoda ai principali servizi ed esercizi commerciali, proponiamo quadrilocale sito al quarto piano con splendida vista. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina. Ape E Ipe 238,68 kwh/mq

€ 129.000,00



**RIVOLI**

In zona Bastioni, a pochi passi dalla centralissima Piazza Martiri e Via Piol, proponiamo ampio bilocale libero subito. L'appartamento gode di ottima distribuzione degli ambienti e di una esposizione che consente differenti personalizzazioni degli spazi. Completa la proprietà la cantina e un ampio balcone. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, comoda tutti i servizi e in zona tranquilla, proponiamo bilocale libero subito in stabile in paramano, sito al primo piano. Completano la proprietà la cantina ed il box auto.

Ape E Ipe 169,18 kwh/mq

€ 94.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia a pochi passi da Corso Susa e da tutti i principali servizi ed esercizi commerciali, proponiamo ampio trilocale libero subito composto da tinello con cucinino, due camere dalle ampie metrature, servizio finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà la cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 168.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop Vecco, a pochi passi dalla centralissima Via Piol, proponiamo in stabile in paramano ampio bilocale libero subito. Completa la proprietà la cantina ed il posto auto privato. Basse spese condominiali. Ape E Ipe 275,9 kwh/mq

€ 109.000,00



**RIVOLI**

In Zona Posta Vecchia, comoda a tutti i servizi ed attività commerciali, proponiamo bilocale ottimo come investimento, completo di cantina e box auto. Basse spese condominiali. Ape F Ipe 225,88 kwh/mq

€ 80.000,00



**RIVOLI**

In Zona Posta Vecchia, in parco immerso nel verde, proponiamo ampio trilocale sito al quarto piano da cui si gode di una splendida vista, in uno stabile dotato di ascensore e libero da subito. Completa la proprietà la cantina ed il box auto sito al piano terra interno cortile. Ape D Ipe 126,73 kwh/mq

€ 159.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Italia, bilocale in CENTRO a due passi da tutte le comodità!  
Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno e cucina, una camera ed un servizio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Verdi, bilocale sito al 5 ed ultimo piano dotato di ascensore, con ingresso su disimpegno, tinello e cucinino, una camera da letto, ed infine un servizio finestrato. Soluzione completa di cantina. Ape D lpe 180,65 kwh/mq

€ 79.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Montoso, ampio bilocale sito al 3 piano dotato di ascensore. **NUOVA COSTRUZIONE, COMODO AI SERVIZI, RISTRUTTURATO, VENDUTO GIÀ AMMOBILIATO!** Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 95.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Belmonte, pentalocale sito al 2 ed ultimo piano su 2 livelli così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e 2 servizi finestrati ed infine un sottotetto. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Montoso, quadrilocale sito al 2 piano di una palazzina di recente costruzione così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, due servizi. Dotato di cantina e possibilità di box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 144.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via XXIV Maggio, trilocale al 3 piano **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** a due passi dal centro composto da soggiorno e cucina, 2 camere da letto ed un servizio finestrato, dotato anche di cantina e box auto! Ape D lpe 237,85 kwh/mq

€ 124.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Pasubio, trilocale di 81 Mq sito al 3 piano così composto: ingresso su zona giorno con cucina, 2 camere da letto e servizio finestrato. Dotato di **RISCALDAMENTO AUTONOMO**. Ape G lpe 303,475 kwh/mq

€ 89.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Schiapparelli, trilocale al 4 piano con ascensore, **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con **DOPPI SERVIZI!** Composto da ingresso su soggiorno e cucina, 2 camere da letto, ed infine doppi servizi finestrati. A **DUE PASSI DAL CENTRO**. Ape F lpe 164,84 kwh/mq

€ 129.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In piazza Campidoglio, trilocale di nuova costruzione sito al 4 piano con ascensore così composto: ingresso su zona living con cucina, 2 camere da letto ed un servizio finestrato. Compresso di **BOX AUTO** e cantina. Ape B lpe 66,05 kwh/mq

€ 209.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Pian D'Audi, appartamento sito al 6 piano così composto: ingresso su soggiorno e angolo cottura, una camera da letto, un servizio finestrato. Al piano di sopra troviamo un sottotetto ancora in stato grezzo. Completo di cantina e box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Rio San Gallo, quadrilocale di 96 Mq **RISTRUTTURATO** sito al primo piano di una palazzina completamente ristrutturata in classe energetica C così composto: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, servizio finestrato e lavanderia. Completa la soluzione la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Di Vittorio, in zona circondata da verde, villetta a schiera di 200mq che si sviluppa su 4 livelli così composta: piano terra con camera, servizio, soggiorno e giardino; i piani superiori con camere da letto e servizi, piano interrato con cucina e soggiorno. Dotato di cantina, box auto e posto auto assegnato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 269.000,00

**CROCETTA**

In Via Torricelli, proponiamo un appartamento al piano rialzato in palazzina signorile dotata di ascensore e una cantina di pertinenza. Ottimo da investimento.  
Ape F lpe 395 kwh/mq

€ 89.000,00

**BARRIERA DI MILANO**

In Via Valprato, stabile di nuova costruzione con fine lavori entro il 31/12/2024 dotato di ascensore, proponiamo un attico all'ultimo piano con ampio terrazzo di 80mq. La soluzione è composta da: ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, due servizi e terrazzo.

€ 394.000,00

**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, zona molto richiesta sia da investimento che residenziale, proponiamo un magazzino con possibilità cambio destinazione d'uso di ampia metratura con doppio ingresso.

€ 99.000,00

**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dall'Ospedale Mauriziano proponiamo un di ampia metratura completamente ristrutturato a nuovo al piano alto in palazzina con portineria e ascensore. L'appartamento viene venduto arredato con mobili di pregio.

€ 529.000,00

**CROCETTA**

In Corso Rosselli, a due passi dall'Ospedale Mauriziano, proponiamo intero stabile signorile del 1965 comprensivo di locale commerciale a parte, e appartamenti ristrutturati con riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 175 kwh/mq

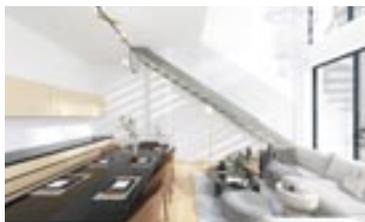
€ 660.000,00

**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, nel cuore di Crocetta, proponiamo appartamento al terzo piano con ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso su disimpegno, 2 camera da letto, cucina e bagno finestrato.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00

**BARRIERA DI MILANO**

In Via Valprato, stabile di nuova costruzione con fine lavori entro il 31/12/2024 dotato di ascensore, proponiamo un bilocale con ampio terrazzo di 20mq. La soluzione è composta su due livelli: Al piano sotto abbiamo: ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con cucina a vista e servizio. Al piano sopra, accedendo da una scala a chiocciola abbiamo: camera da letto, cabina armadio e servizio.

€ 205.000,00

**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, s due passi dal mercato della Crocetta, proponiamo un loft completamente ristrutturato su due livelli, con cortile interno privato, ed è libero da subito.

Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 225.000,00

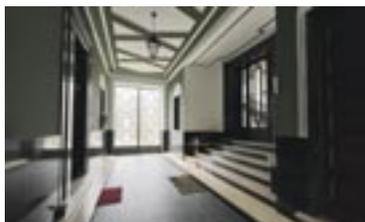
**CROCETTA**

In Via Vespucci, a due passi dal Politecnico di Torino, proponiamo appartamento con due camere da letto, bagno e soggiorno con angolo cottura.

Completamente ristrutturato.

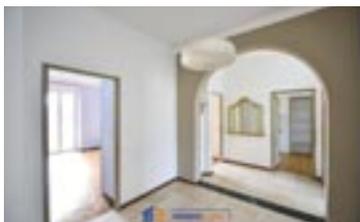
Ape F lpe 112 kwh/mq

€ 274.000,00

**CROCETTA**

In Via Cassini, a due passi da Corso De Gasperi, zona residenziale, proponiamo box auto singolo in palazzina signorile.

€ 21.000,00

**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, proponiamo un appartamento di ampia metratura con vista panoramica, situato al sesto piano con ascensore. La soluzione è composta da: ingresso su ampio disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00

**CROCETTA**

In Via Cassini, a due passi dall'ospedale Mauriziano e dal Politecnico, proponiamo un bilocale al secondo piano in palazzina signorile dotato di ascensore.

Completo di cantina.  
Ape F lpe 233 kwh/mq

€ 159.000,00



**LINGOTTO**

In via Pizzorno, proponiamo bilocale di 54 mq al quinto ed ultimo piano, con ampio balcone, di uno stabile dotato di ascensore. Completo di cantina e soffitta.  
Ape G Ipe 346,29 kwh/mq

€ 79.000,00



**LINGOTTO**

In Corso Corsica, ampio trilocale di 101 mq. La doppia esposizione e la presenza di due balconi dona luminosità all'appartamento. L'immobile è soggetto ad un contratto di locazione con scadenza nel 2025.  
Ape F Ipe 130,29 kwh/mq

€ 159.000,00



**LINGOTTO**

In Corso Sebastopoli, quadrilocale al piano terra di 97mq. L'immobile presenta una tripla esposizione e due balconi, di cui uno angolare. Completa la proprietà una cantina di pertinenza e un posto auto non assegnato nel cortile interno. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

In Via Asuncion, zona ricca di servizi, bilocale di 65 mq sito al primo piano con ascensore. La doppia esposizione dona luce ai vari ambienti grazie alla presenza di due balconi. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Locato con un contratto 4+4 con prima scadenza a Dicembre 2024. Ape D Ipe 90,02 kwh/mq

€ 119.000,00



**LINGOTTO**

In Via Spano, trilocale di 80 mq, sito al piano rialzato. L'immobile ha una doppia esposizione, con un balcone lato cortile. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**LINGOTTO**

In Via La Loggia, trilocale di 70 mq, sito al terzo piano. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La palazzina godrà dei benefici del ecobonus 110, quali facciata interna ed esterna, rifacimento tetto, ed installazione ascensore. Le spese sono già state pagate dalla proprietà. Ape F Ipe 177,78 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

In Via Arnaldo da Brescia trilocale ristrutturato di 76 mq sito al quinto piano con ascensore. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La facciata della palazzina è stata rivista recentemente.

Ape G Ipe 188,53 kwh/mq

€ 144.000,00



**LINGOTTO**

Ampio quadrilocale ristrutturato, sito al quarto piano in via Pasquale Galluppi 30. La doppia esposizione dona luminosità all'appartamento e offre una bella vista non ostacolata da edifici circostanti. La proprietà comprende anche una cantina di pertinenza. Ape E Ipe 245,07 kwh/mq

€ 215.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 51 mq in ottime condizioni al primo piano, sito in Via Spano. La doppia esposizione dona luce ai vari ambienti, grazie anche alla presenza di un balcone che affaccia sul lato interno. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Attualmente è affittato con un contratto 4+4, con prima scadenza il 30/09/2026. Ape C Ipe 88,60 kwh/mq

€ 99.000,00



**LINGOTTO**

Appartamento quadrilocale di 135 mq in Corso Unione Sovietica 115. La sua posizione all'ultimo piano dello stabile dona una vista panoramica e molto aperta all'appartamento. L'immobile è fornito anche di impianto di condizionamento freddo/caldo. La proprietà comprende anche una cantina di pertinenza. Ape C Ipe 114,9 kwh/mq

€ 239.000,00



**LINGOTTO**

In via Montevideo 20, zona ricca di servizi, locale commerciale di 47 mq. Composto da ingresso su negozio con ampia vetrina, retro negozio e bagno interno. Completo di cantina.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**LINGOTTO**

In Via Buenos Aires, locale commerciale con laboratorio. Inclusi nel prezzo sono compresi due box auto di circa 13 mq, siti nell'interno cortile.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia 19, angolare con Via Genova a 300 metri dall'8 Gallery e fermata LINGOTTO, proponiamo in vendita luminoso locale commerciale di 50 mq con cambio di destinazione d'uso, possibilità di sopralco di 25 mq. Ape E Ipe 461,38 kwh/mq

€ 59.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, nei pressi del centro commerciale di Lingotto, comodo a tutti i servizi e alla fermata della metropolitana SPEZIA si propone bilocale di 45 mq al primo piano in stabile storico con ascensore. Completo di cantina. Ape E Ipe 203,08 kwh/mq

€ 66.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Baiardi 12, a 5 minuti dalla fermata metropolitana SPEZIA, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale, già locato, parzialmente ristrutturato di 40 mq al primo piano. La soluzione è completa di cantina. Ottimo come investimento! Ape E Ipe 227,67 kwh/mq

€ 69.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova 23, nei pressi di Piazza Carducci, proponiamo in vendita ampio bilocale al primo piano, l'appartamento è dotato di doppia esposizione e riscaldamento autonomo. Completa la soluzione la cantina.

Ape F Ipe 144,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Abegg, a pochi passi dall'ospedale Molinette e a piazza Carducci, comodo a tutti i servizi proponiamo in vendita bilocale al primo piano. La soluzione è all'interno di uno stabile storico del 1900 dotato di ascensore, composto da un totale di cinque piani. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Alassio 10, a pochi passi dalla fermata SPEZIA, nei pressi del Giolitti, proponiamo in vendita ampio bilocale al secondo piano. L'appartamento è arricchito dalla presenza di impianto d'aria condizionata. Completa la soluzione la cantina e posto auto numerato di proprietà. Ape G Ipe 296,97 kwh/mq

€ 89.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Genova, a 90 metri dalla fermata del 18, proponiamo in vendita luminoso bilocale ristrutturato di 53 mq. Completano la soluzione la cantina e soffitta. Ottimo anche da investimento!

Ape G Ipe 250 kwh/mq

€ 95.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo al terzo piano composto da: ingresso su cucina abitabile, due camere e servizio finestrato. Completa la soluzione la cantina. Ape E Ipe 127,76 kwh/mq

€ 99.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia 16/bis, nei pressi dell'8 Gallery, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale luminoso, completamente ristrutturato di 75 mq, libero da subito! Ottimo anche come investimento!

Ape G Ipe 467,77 kwh/mq

€ 129.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia 20, angolare con Via Genova, a 300 metri dall'8 Gallery e fermata metropolitana LINGOTTO, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano. Lo stabile è ben curato nelle parti comuni e dotato di ascensore. Completano la soluzione due cantine. Ape F Ipe 267,44 kwh/mq

€ 139.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, proponiamo in vendita locale commerciale di 165 mq con attività ben avviata, resa annua del 8,5%. La soluzione presenta riscaldamento autonomo ed è completo di cantina.

Ape F Ipe 296,98 kwh/mq

€ 219.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Broni, a un passo dagli ospedali e dall'8 Gallery, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita luminoso quadrilocale di 95 mq in palazzina di recente costruzione. Arricchisce la soluzione ampio terrazzo e box auto. Completa la soluzione la cantina. Ape E Ipe 120 kwh/mq

€ 259.000,00



**CIT TURIN**

A pochi passi da Piazza Statuto e dalla stazione Porta Susa, ATTICO RISTRUTTURATO e ARREDATO di 136 mq con TERRAZZO e VISTA PANORAMICA. Immobile privo di barriere architettoniche. LIBERO DA SUBITO!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

TRATTATIVA RISERVATA



**SAN DONATO**

In Via Miglietti, a 550 mt da Piazza Statuto e a 650 mt dalla metro "Principi d'Acaja", QUADRILocale con TERRAZZO VERANDATO e possibilità di acquistare un BOX AUTO di pertinenza. LIBERO DA SUBITO!  
Ape C lpe 126,5 kwh/mq

€ 430.000,00



**CIT TURIN**

In Corso Francia, a 120 metri dalla metropolitana "Principi d'Acaja", proponiamo in vendita STUDIO di 164 mq, parzialmente RISTRUTTURATO e situato al piano rialzato di uno stabile LIBERTY del 1904. Locato.  
Ape F lpe 276,47 kwh/mq

€ 298.000,00



**CIT TURIN**

In Via Collegno, a soli 350 m dalla metro "Principi d'Acaja", 5 LOCALI di 146 mq in OTTIME CONDIZIONI e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.  
LIBERO DA SUBITO!

Ape D lpe 123,33 kwh/mq

€ 292.000,00



**SAN DONATO**

In Via Pinelli, a 450 m dall'ospedale "Maria Vittoria", trilocale di 80 mq sito al PIANO ALTO e in BUONE CONDIZIONI.

Locato, ottimo da investimento!

Ape G lpe 434,47 kwh/mq

€ 165.000,00



**SAN DONATO**

In C.so Tassoni, a 700 m dall'Università di informatica "Piero della Francesca", trilocale in BUONE CONDIZIONI al TERZO PIANO con ascensore.

LIBERO DA SUBITO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 135.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 550 mt dalla metro "Principi d'Acaja", bilocale ARREDATO e al PIANO ALTO con ascensore dotato di riscaldamento AUTONOMO e libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 105.000,00



**SAN DONATO**

In Via Bogetto, a 4 min di bici dalla fermata metro "Principi d'Acaja" e "Bernini", bilocale RISTRUTTURATO e ARREDATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 95.000,00



**SAN DONATO**

In Via Cibrario, a 650 m dalla metro "Principi d'Acaja", bilocale LIBERO DA SUBITO e con riscaldamento AUTONOMO.

TETTO rinnovato nel 2023!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 70.000,00



**SAN DONATO**

In Via Galvani, a 700 m dalla metro "Principi d'Acaja", bilocale RISTRUTTURATO con RISCALDAMENTO AUTONOMO e LIBERO DA SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**CENISIA**

In Via Barge, a 1,5 km dal Politecnico di Torino, monolocale RISTRUTTURATO e ARREDATO con BASSE SPESE DI GESTIONE.

€ 62.000,00



**SAN DONATO**

In Via Capua, a 400 mt dal Centro Commerciale "Parco Dora", monolocale in FASE DI RISTRUTTURAZIONE COMPLETA e ARREDATO.

Libero da subito!

Ape G lpe 289,55 kwh/mq

€ 52.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Rosselli, appartamento trilocale di circa 76 mq sito al quarto piano di un ordinato complesso condominiale. Lo stabile ha già deliberato i lavori per il rifacimento del tetto e da poco sono stati cambiati i citofoni. Location particolarmente vicina anche alle università tra cui il Politecnico ed alle strutture ospedaliere e cliniche.

€ 219.000,00



**CENISIA**

Appartamento bilocale in OTTIME condizioni interne e LIBERO da subito! Completo di balcone e cantina di pertinenza! Ape C lpe 112,09 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Pollenzo 56, in zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento bilocale di 50 mq. L'appartamento si presenta in buono stato interno. Il riscaldamento risulta centralizzato con le termovalvole. LA SOLUZIONE E' LIBERA DA SUBITO!

€ 69.000,00



**SAN PAOLO**

Proponiamo in vendita prestigioso alloggio di 101 mq sito al quinto piano in stabile del 2004. Dotato di tripla esposizione con affaccio sulla catena montuosa e Piazza Marmolada, la zona richiestissima è molto comoda e ben servita. Completo di box e cantina.

€ 419.000,00



**SAN PAOLO**

Magnifico quadrilocale al settimo piano di una recente costruzione nella zona del Borgo San Paolo. Impreziosiscono l'immobile i due terrazzi, comodi ed ampi permettono di avere comode zone per pranzi e cene all'aperto e ampie zone living-relax. Possibilità di box doppio.

€ 354.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Malta 45/Bis, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento trilocale in buono stato manutentivo. La doppia esposizione garantisce degli ambienti luminosi ed inoltre la presenza di due balconi impreziosisce la soluzione. A completare la cantina di pertinenza.

€ 179.000,00



**SAN PAOLO**

In zona commerciale e comoda a ogni tipo di servizio, appartamento di 190 mq con doppio ingresso: da via Dante di Nanni 100 o da via Muriaglio 19. Impreziosisce l'immobile la possibilità di acquisto di box auto TRIPLO di 56 mq. Ape D lpe 144 kwh/mq

€ 499.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Cumiana 55, proponiamo in vendita ampio appartamento bilocale di 55 mq dotato di doppia esposizione. RISTRUTTURATO! Completa la soluzione la cantina di pertinenza.

Ape G lpe 419 kwh/mq

€ 120.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Isonzo 56, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. La doppia esposizione garantisce degli ambienti luminosi ed inoltre è presente un balcone.

€ 179.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Borgo Pisani Carmelo 23, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento indipendente in una palazzina da poco rivista esternamente. Doppia esposizione, è inoltre presente uno spazio esterno ad uso esclusivo. Attualmente locato ad euro 800,00 mensili comprese spese. Ape F lpe 325,13 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Entracque 3, in zona comoda a due passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento bilocale di 54 mq sito al primo piano di una palazzina in buone condizioni. Gode di doppia esposizione ed è completo di due balconi.

€ 109.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Racconigi 218, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento bilocale in buone condizioni. Attualmente locato al canone annuo di euro 5.160,00 escluso di spese condominiali. La doppia esposizione garantisce degli ambienti luminosi. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Ape G lpe 151,23 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Chiabrera, immerso nel verde del bosco abitabile di Torino, sito nel complesso residenziale "25 VERDE", attico con ampio terrazzo e giardino pensile. Presente box auto.  
Ape A lpe 80 kwh/mq

€ 999.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Dante, a due passi dalla fermata metro, trilocale sito al secondo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Tommaso Grossi, ampio appartamento in stabile storico sito al terzo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Completo di cantina.  
Ape F lpe 236,98 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN SALVARIO**

In Piazza De Amicis, ampio bilocale ristrutturato sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la possibilità di mansarda e il riscaldamento autonomo.  
Ape E lpe 165,4 kwh/mq

€ 144.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Bramante, ampio bilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la presenza di due balconi. Completo di cantina.  
Ape F lpe 278 kwh/mq

€ 144.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Massimo D'Azeglio, a due passi dal Valentino, sei locali sito al quinto piano di uno stabile signorile. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e la presenza di doppi servizi. Doppia cantina.  
Ape D lpe 49,247 kwh/mq

€ 329.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Petitti, in stabile signorile, trilocale sito al terzo piano. Impreziosisce la soluzione la tripla esposizione. Completo di cantina.  
Ape F lpe 151 kwh/mq

€ 249.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, ampio trilocale sito al secondo piano di una palazzina storica. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Bramante, trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Attualmente locato.  
Ape D lpe 145,6 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Raffaello, magazzino/deposito, ristrutturato e arredato sito al piano rialzato di una palazzina signorile.  
Ape esente

€ 59.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, ampio trilocale sito al terzo piano di una palazzina storica. Impreziosisce la soluzione la presenza del riscaldamento autonomo e la doppia esposizione. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Massimo D'Azeglio, appartamento di 91 mq sito all'interno di uno stabile signorile dotato di portineria. Impreziosisce la soluzione la presenza di un ampio balcone. Completo di cantina.  
Ape E lpe 188,14 kwh/mq

€ 279.000,00



**SANTA RITA**

In via Gorizia, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento monolocale di 15 mq al settimo ed ultimo piano. La soluzione è stata completamente ristrutturata ed è comoda ad ogni tipo di servizio. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 46.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, locale commerciale di 50 mq sito al piano terra, oggi adibito a negozio di abbigliamento. La soluzione è attualmente affittata al canone mensile di € 400,00 + € 30,00 di spese con resa annua dell'8,88% con continuità dell'affitto ultradecennale. Ape D Ipe 51,29 kwh/mq  
**€ 54.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Caio Plinio, in zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento bilocale di 50 mq al quinto ed ultimo piano. La soluzione è ristrutturata ed è dotata di doppia esposizione. Ottima da investimento per studenti, libera da subito! Completo di cantina. Ape G Ipe 358,29 kwh/mq  
**€ 55.000,00**



**SANTA RITA**

In via Montezemolo, a due passi da Piazza Santa Rita, bilocale di 47 mq sito al quarto piano di uno stabile ben curato nelle parti comuni. L'immobile è completamente ristrutturato ed è attualmente affittato al canone mensile di € 450,00. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 69.900,00**



**SANTA RITA**

In via Caprera, nei pressi di corso Sebastopoli, bilocale di 47 mq sito al quarto ed ultimo piano di uno stabile ben curato nelle parti comuni. L'immobile è in buone condizioni interne ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina. **LIBERO AL ROGITO!** Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**SANTA RITA**

In via Valsugana, in zona prettamente residenziale, appartamento bilocale di 61 mq sito al quarto piano di uno stabile composto da un totale di cinque e dotato di ascensore. La soluzione è completamente ristrutturata ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 221,59 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SANTA RITA**

In via Lanusei, in zona prettamente residenziale, appartamento bilocale di 50 mq sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di cinque e dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni interne ed è libero da subito! Completo di cantina. Ape E Ipe 94,95 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SANTA RITA**

In via Monfalcone, in zona residenziale e tranquilla, bilocale di 50 mq sito al piano rialzato di una palazzina decorosa. La soluzione è stata recentemente ristrutturata, ancora mai abitata ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape E Ipe 175 kwh/mq  
**€ 107.000,00**



**SANTA RITA**

In via Monegiglio, alle spalle di corso Sebastopoli, trilocale di 72 mq sito al primo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. L'immobile, al suo interno, è in buone condizioni ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 134.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, a due passi dal parco Ruffini, trilocale di 80 mq sito al quarto piano di una palazzina decorosa dotata di ascensore. La soluzione è stata completamente ristrutturata: è dotata di doppia esposizione e sarà libera al rogito. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, a due passi dal parco Ruffini, trilocale di 76 mq sito al quinto piano di una palazzina signorile, dotata di giardino condominiale e ascensore. La soluzione è stata appena ristrutturata, mai abitata, ed è libera da subito! Completa di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**CITTÀ GIARDINO**

In via Giuseppe Romita, in zona tranquilla e residenziale, appartamento pentalocale di 131 mq sito al settimo ed ultimo piano di una palazzina signorile dotata di giardino condominiale. La soluzione è dotata di ampio terrazzo, è completa di cantina ed è libera da subito! Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 219.000,00**



**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Dotato di box auto e cantina. Libero da subito. Ideale da investimento.

Ape F lpe 150 kwh/mq  
 € 43.500,00



**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Attualmente locato, ideale da investimento. Completo di cantina.

Ape F lpe 450,55 kwh/mq  
 € 65.000,00



**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo ampio appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Libero da subito.  
 Ape F lpe 122,89 kwh/mq  
 € 69.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi e al centro paese, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Completamente ristrutturato al suo interno. Parzialmente arredato.

Ape F lpe 258,21 kwh/mq  
 € 79.000,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale e di forte passaggio, proponiamo locale commerciale sito al piano terra. La gestione del. Riscaldamento è autonoma. Completo di cantina e posto auto.

Ape E lpe 170,7 kwh/mq  
 € 89.000,00



**PIOBESI TORINESE**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo soluzione semi indipendente composta da due unità abitative disposte su due livelli. Dotata di cortile privato. La gestione del riscaldamento è autonoma, nessuna spesa condominiale.

Ape E lpe 165 kwh/mq  
 € 96.000,00



**NONE**

In zona residenziale, comoda al centro paese, proponiamo ampio appartamento bilocale sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. La gestione del riscaldamento è autonoma. Completo di cantina. Ottimo da investimento.

Ape G lpe 260,36 kwh/mq  
 € 99.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento bilocale sito al primo piano di una palazzina con ascensore di recente costruzione. Dotato di box auto e cantina.

Libero da subito.  
 Ape B lpe 74,71 kwh/mq  
 € 139.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo appartamento trilocale in villa quadrifamiliare sito al piano terra, con ingresso indipendente. Dotato di giardino privato. Mantiene una alta efficienza energetica. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. In fase di ristrutturazione, la soluzione viene venduta finita.

Ape A+ lpe 18,23 kwh/mq  
 € 211.000,00



**CANDIOLO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo palazzina composta da quattro unità abitative. Composta da tre soluzioni bilocali ed una soluzione trilocale. Dotate di box auto, cantina e giardino comune. Prive di spese condominiali. Ottimo da investimento.

Ape F lpe 315,92 kwh/mq  
 € 249.000,00



**VINOVO**

All'interno del villaggio Dega sud, proponiamo appartamento plurilocale sito al primo piano di una soluzione di sole due unità abitative. Dotato di box auto doppio, cantina e orto di pertinenza. Libero da subito.

Ape E lpe 300 kwh/mq  
 € 275.000,00



**VINOVO**

All'interno del villaggio Dega nord, proponiamo appartamento plurilocale sito al primo piano di una soluzione di sole due unità abitative. Dotato di box auto doppio e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape E lpe 200 kwh/mq  
 € 315.000,00

**SE VUOI COMPRARE O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**

## **Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@grupповendocasa.it • 011.9219342**



# Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?

## Affidati agli specialisti in locazione



### ASTI

Si propone in locazione trilocale arredato sito in zona est della città di Asti. L'alloggio è composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, piccola stanzetta studio e servizio con box doccia. Completano l'immobile due balconi e ampia cantina. Libero dal 1 settembre. Ape E lpe 215,80 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### ASTI

Si propone in affitto bilocale arredato in zona centrale, comodo a tutti i servizi. La soluzione è composta da ingresso su cucina-soggiorno open space, camera da letto al primo piano, ripostiglio, antibagno e bagno. Completa l'immobile un ampio balcone. UtENZE, tv, lavastoviglie, condizionatore, lavatrice e rete wifi comprese nel prezzo. Libero da subito. Ape D lpe 110,55 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### ASTI

Si propone in locazione ampio locale commerciale dotato di soppalco, doppio accesso e servizio. Possibilità di carico-scarico nel cortile interno.

Libero da subito.

Ape D lpe 120,70 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### ASTI

Si propone in locazione bilocale ristrutturato libero da arredo, sito al sesto piano in zona nord di Asti. L'interno è composto da ingresso su soggiorno-cucina open space, lavanderia, camera da letto e servizio con box doccia. Completa l'immobile una cantina. Libero da subito. Ape D lpe 110,97 kwh/mq

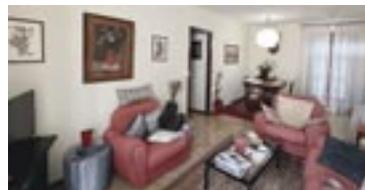
€ 400,00 mensili



### ASTI

Si propone in affitto ampio trilocale ristrutturato e libero da arredo sito in Asti, zona centrale. La soluzione è così composta: ingresso su disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, camera da letto e servizio nuovo. Completano l'immobile due balconi e cantina. Libero da subito. Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### ASTI

Si propone in locazione 5 locali libero da arredo in zona centro di Asti. L'immobile è così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, lavanderia e servizio ristrutturato. Completano l'immobile una cantina e un balcone. Libero da ottobre. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**ASTI**

In Asti, proponiamo in affitto trilocale al primo piano. La proprietà è composta da ingresso su corridoio arredato da due armadi, cucina arredata abitabile, luminosa zona giorno con balcone, una camera da letto matrimoniale arredata, servizio finestrato con box doccia. Ape in fase di rilascio

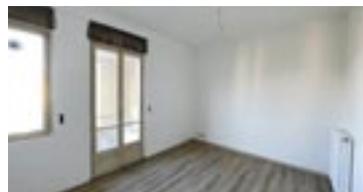
€ 400,00 mensili

**ASTI**

In zona comoda ai principali servizi e a due passi dalla stazione, proponiamo in affitto bilocale mansardato completamente arredato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 270,00 mensili

**ASTI**

A pochi passi dalla stazione, proponiamo luminoso trilocale finemente ristrutturato con cucina arredata. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili

**ASTI**

In zona ovest, proponiamo in affitto locale a uso ufficio, completamente ristrutturato con vetrina ingresso che affaccia sul corso.

Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili

**ASTI**

In Asti proponiamo locale a uso ufficio ubicato al piano terra di una palazzina nella zona ovest. L'immobile è di 120 mq circa ed è ideale per uffici o studi.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 1.100,00 mensili

**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano.

La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 550,00 mensili

**VENDOCASA****RISTRUTTURA**

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



**MORSASCO**

A soli 10 minuti da Acqui terme, in centro paese, proponiamo terratetto disposto su due livelli ed è così composta: ingresso su soggiorno, ampia cantina con mattoni a vista, una prima camera, al piano superiore due camere da letto, cucina abitabile e servizio finestrato. Ape G lpe 302,76 kwh/mq  
**€ 19.900,00**



**ACQUI TERME**

Nel cuore del centro storico, comodo ai servizi offerti, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al primo piano di uno stabile storico e in buono stato. La soluzione si presenta da ristrutturare ed è così composta: ingresso su un ampio soggiorno con accesso ad un primo ampio balcone, proseguendo troviamo cucina abitabile con uscita esterna sul balcone, due spaziose camere da letto, in fine due servizi finestrati, locale lavanderia e un ripostiglio. Ape G lpe 174,49 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**BISTAGNO**

In ottima posizione con ampia vista, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli, al piano terra cucina e soggiorno in open space, camera da letto e bagno, al piano sopra cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completa la proprietà giardino privato, box auto, forno a legna, cantina. Ape F lpe 167,77 kwh/mq  
**€ 148.000,00**



**ACQUI TERME**

Nel cuore della città, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al terzo piano di uno stabile storico e in buono stato. La soluzione si presenta ristrutturata ed è così composta: ingresso su un ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile con uscita esterna su un ampio balcone con affaccio interno in modo che rimanga tranquillo pur essendo centrale, due spaziose camere da letto, infine un servizio finestrato dotato di Box doccia. Completa la proprietà cantina e solaio di pertinenza. Ape F lpe 216,55 kwh/mq  
**€ 159.900,00**



**BISTAGNO**

In piena campagna con vista sui vigneti, proponiamo casa indipendente semi-ristrutturata con giardino privato, composta da ampia cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, doppio box auto, cantina, deposito attrezzi. Ape G lpe 426,01 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti servizi, quadrilocale locale sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione si presenta in buono stato e con riscaldamento autonomo ed è così composta: Ingresso su disimpegno, due camere da letto, ampio ripostiglio, soggiorno/sala da pranzo e cucina. In fine un servizio finestrato dotato di vasca da bagno. Completa la soluzione una cantina. Ape F lpe 139,14 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ACQUI TERME**

In zona centrale, trilocale sito al sesto ed ultimo piano di uno stabile in buone condizioni. La soluzione è così composta: Ingresso su disimpegno, alla nostra sinistra si trova un'ampia camera matrimoniale, cucina e proseguendo soggiorno, tutte le stanze hanno l'uscita sul balcone con vista panoramica sulla città, in fine un servizio finestrato dotato di vasca da bagno e attacco per la lavatrice. Completa la proprietà la cantina. Ape F lpe 225,26 kwh/mq  
**€ 67.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, proponiamo appartamento con riscaldamento autonomo sito al primo piano di una palazzina di soli due piani, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, doppia esposizione, tre balconi e doppi servizi finestrati. Completo di cantina e box auto. Ape E lpe 180,57 kwh/mq  
**€ 79.900,00**



**MELAZZO**

In Frazione Arzello, a pochi minuti da Acqui Terme, in posizione dominante con vista panoramica, proponiamo una casa semi-indipendente con giardino, composta da soggiorno e cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, garage e cantina. Ape G lpe 571,18 kwh/mq  
**€ 39.900,00**



**BISTAGNO**

A soli 10 minuti da Acqui Terme, appartamento con riscaldamento autonomo e basse spese condominiali, composto da due camere da letto matrimoniali, soggiorno e cucina, servizio finestrato e recentemente ristrutturato, completo di garage e posto auto coperto. Ape E lpe 145,08 kwh/mq  
**€ 29.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona centrale, proponiamo appartamento sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è composta al suo interno da ingresso su disimpegno, alla destra luminoso soggiorno con accesso al primo balcone con una bella vista, poi troviamo due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile anche essa con accesso al balcone e un servizio finestrato. A completare la cantina e il solaio di pertinenza dell'alloggio. Ape D lpe 172,19 kwh/mq  
**€ 139.900,00**



**TERZO**

A pochi minuti da Acqui, proponiamo in vendita due unità abitative di complessivi 435 mq: la prima completamente ristrutturata, disposta su due piani composta da cucina e sala con ampio camino e soffitti a volta con mattoni a vista, al primo piano troviamo tre camere da letto e due servizi finestrati; la seconda unità abitativa è parzialmente ristrutturata disposta su 3 piani, circonda la proprietà un meraviglioso giardino privato con alberi da frutto ed a completare una doppia autorimessa e forno a legna esterno con veranda. Ape G lpe 413,34 kwh/mq  
**€ 213.000,00**

**ALESSANDRIA**

In zona Orti ad Alessandria, a pochi passi dall'università, trilocale dotato di ascensore, ideale da investimento. Basse spese condominiali. Ape D lpe 234,67 kwh/mq

€ 40.000,00

**ALESSANDRIA**

In Piazza Genova a pochi passi dal centro della città di Alessandria, proponiamo bilocale sito al primo piano con ascensore con basse spese condominiali. Ape D lpe 234,5 kwh/mq

€ 32.000,00

**CABANETTE**

A pochi chilometri da Alessandria, a Cabanette, proponiamo casa indipendente su tre lati, completamente ristrutturata di grande metratura con ampio giardino privato. Ape A lpe 59,57 kwh/mq

€ 325.000,00

**VALLE SAN BARTOLOMEO**

A pochi chilometri da Alessandria, a Valle San Bartolomeo, proponiamo casa indipendente con giardino in fase di costruzione. Ape A lpe 28,01 kwh/mq

€ 179.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro della città di Alessandria proponiamo ufficio composto al suo interno da tre locali, ascensore e cantina. Possibilità di variazione categoria catastale. Ape F lpe 423,6 kwh/mq

€ 44.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro della città di Alessandria, in zona uffici finanziari, proponiamo quadrilocale con due servizi, dotato di ascensore e riscaldamento autonomo. Ape F lpe 196,4 kwh/mq

€ 125.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro della Città di Alessandria, in Zona Piazza Genova, proponiamo quadrilocale dotato di ascensore, cantina e due balconi. Ape E lpe 139,8 kwh/mq

€ 89.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Borgo ad Alessandria, quindi a pochi passi dal centro, proponiamo trilocale composto al suo interno da cucina soggiorno open space, due camere da letto matrimoniali, un servizio, il tutto completamente ristrutturato con mobilio nuovo. Dotato di ascensore e cantina. Ape E lpe 123,4 kwh/mq

€ 69.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Galimberti ad Alessandria, a pochi passi dal centro della città, proponiamo quadrilocale dotato di ascensore e cantina. Ape E lpe 122,91 kwh/mq

€ 59.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Piazza Genova, proponiamo quadrilocale con due servizi, dotato di ascensore e cantina. Ape G lpe 180,52 kwh/mq

€ 69.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**0131.384522**



**QUARTO SUPERIORE**

In frazione Quarto Superiore, a 5 minuti da Asti, proponiamo in vendita villa indipendente di 245 mq. La soluzione presenta zona living con cucina a vista, 2 camere da letto, primo servizio e mansarda con servizio privato. La soluzione comprende anche dépendance di 80 mq, con zona giorno, 3 camere e servizio. Completano la proprietà gli spazi esterni: giardino e cortile privati, box auto e posti auto in cortile. Ape in fase di rilascio

€ 240.000,00



**ASTI**

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato, al terzo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno che conduce alla camera da letto e al servizio finestrato con vasca. La soluzione presenta riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio

€ 94.000,00



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

A Castagnole Monferrato, a soli 15 minuti da Asti, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare libero su 2 lati, con cortile privato. La soluzione presenta zona giorno di ampie dimensioni, cucina abitabile, 4 camere da letto e doppi servizi. La soluzione presenta infissi in doppio vetro e legno. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 119.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di ampia metratura sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è composta da soggiorno, cucina, 2 camere da letto matrimoniali, servizio finestrato con doccia, comodo ripostiglio. Completano la proprietà il box auto, il posto auto in cortile e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 99.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo piano di una palazzina. La soluzione è abitabile fin da subito e presenta zona giorno con cucinotto, camera da letto e servizio. Gli infissi sono stati sostituiti recentemente e sono in doppio vetro / PVC. Completa la proprietà la cantina. Ape F

€ 39.000,00



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

A Castagnole Monferrato, a soli 15 minuti da Asti, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare libero su 2 lati. La soluzione comprende cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto matrimoniali e una singola, servizio. Inoltre, è presente un terrazzino con una splendida vista sulle colline circostanti. Completano la proprietà il box auto e un ampio locale di sgombero. Ape E Ipe 206,69 kWh/mq

€ 29.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è composta da soggiorno, cucina semi-abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. Presenta anche un ampio balcone che consente di avere uno sfogo esterno dove potersi rilassare. Completano la proprietà il box auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su disimpegno che conduce a tutti i locali della casa: zona living di generose dimensioni con cucinotto e accesso al terrazzino, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato con box doccia. Completa la proprietà la cantina. Ape D

€ 49.900,00



**QUARTO INFERIORE**

In prima cintura e in centro paese, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare disposto su due livelli. La soluzione si compone di zona giorno e primo servizio della casa al piano inferiore e zona notte con due camere da letto e secondo servizio al primo piano. La soluzione presenta riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Completano la proprietà due posti auto in cortile. Ape C Ipe 121,02 kWh/mq

€ 42.000,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su zona giorno con cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali, servizio. Inoltre è presente uno spazioso terrazzino. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ROCCA D'ARAZZO**

A 15 minuti da Asti, proponiamo in vendita casa indipendente libera su due lati. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra, troviamo la cucina abitabile, l'ampio salone e il primo servizio finestrato. Salendo la scala interna, troviamo al primo piano la zona notte, comprensiva di 3 camere da letto e secondo servizio finestrato. Completano la proprietà box auto, cantina, tavernetta e cortile privato. Ape in fase di rilascio

€ 47.000,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale da investimento. La soluzione presenta zona living con cucinotto, 2 camere da letto, servizio finestrato con vasca e un comodo ripostiglio. Al momento la soluzione è locata e offre un'ottima e sicura rendita annua del 25%. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 29.900,00



**ASTI NORD**

Nella rinomata zona Nord, zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina composto da poche unità abitative. L'immobile è completo di un terrazzo, un balcone, doppia cantina, box auto e il cortile in comune. Ape D Ipe 120,54 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**ASTI NORD**

In Via Conte Verde, in zona nord e comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio appartamento sito al quarto piano di una palazzina non provvista di ascensore. ttima soluzione da investimento, molto luminosa e dotata di doppio affaccio esterno. L'immobile è completo di due balconi e una cantina. Possibilità di acquisto del box auto con prezzo a parte di 15.000 €. Ape G Ipe 190,17 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**CASTELL'ALFERO**

A pochi minuti da Asti, nel paese fornito di Castell'alfero, proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione un portico, il giardino privato, due posti auto coperti e la cantina usata come deposito attrezzi. Soluzione immersa nel verde e comoda a tutti i servizi. Ape F Ipe 309,15 kwh/mq  
**€ 194.000,00**



**ASTI CENTRO**

In zona tranquilla e comoda al centro storico di Asti, in Via de Gasperi proponiamo quadrilocale al primo piano di una palazzina non provvista di ascensore. La soluzione è stata ristrutturata nel 2017 ed è dotata di infissi doppi vetro, caldaia nuova e balcone verandato. Completo di cantina. Ape E Ipe 260,55 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**ASTI NORD**

In zona Nord, comodo a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di due balconi, un terrazzo ed è inoltre completa di cantina. Ottima esposizione dotata di doppio affaccio. Possibilità di acquisto della cucina e del mobilio a parte da concordare. Ape E Ipe 263,52 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**COSSOMBRATO**

Nella frazione di Asti, a soli 10 minuti, immersa nel verde ed in zona residenziale, proponiamo in vendita villa signorile bifamiliare, libera su quattro lati e disposta su tre livelli. L'immobile si presenta ristrutturato con materiali di pregio ed è dotato di infissi doppi in Pvc, arricchito di terreno circostante di 4000 mq circa ed è completo a sua volta di giardino che abbraccia tutta la soluzione, cortile, doppia autorimessa e due spaziosi balconi. Ape F Ipe 285,62 kwh/mq  
**€ 399.000,00**



**PORTACOMARO**

A pochi minuti da Asti, proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione uno spazioso terrazzo, il giardino privato, doppio box auto e la cantina. Soluzione immersa nel verde e comoda a tutti i servizi. Ape E Ipe 215,63 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**ASTI NORD**

In Via Musso, cosiddetta zona nord, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di due balconi e cantina ed è in ottime condizioni e dispone anche di infissi in legno con doppi vetri. Posizione molto tranquilla con possibilità di posteggio auto nella via che rimane chiusa. Ape D Ipe 200,10 kwh/mq  
**€ 134.000,00**



**MIGLIANDOLO**

A soli 12 minuti da Asti, in Via San Rocco, proponiamo in vendita casa libera su tre lati dotata di spazio esterno cintato e da una parte abitativa separata dalla soluzione principale che potrebbe essere usata sia come dependance o come seconda abitazione. Ottimo investimento per chi cerca un'abitazione già ristrutturata ed immersa nel verde. Ape F Ipe 243,06 kwh/mq  
**€ 99.900,00**



**PORTACOMARO**

A soli 10 minuti da Asti, precisamente a Portacomaro, proponiamo in vendita ampia villa bifamiliare libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completano la soluzione il cortile interno in comune, i tre ingressi che portano alla casa, un'ampia taverna dotata di soffitti con volte in mattoni a vista e una cantina. Ape G Ipe 306,17 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**ASTI NORD**

In Corso Dante, zona centrale e comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di due balconi, una cantina e di un posto auto coperto. Ape E Ipe 145,18 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**SAN DAMIANO D'ASTI**

A pochi km da Asti, precisamente a San Damiano, immersa nel verde e in zona residenziale, proponiamo in vendita ampio casale ristrutturato usato come struttura ricettiva, libero su quattro lati e disposto su due livelli. La soluzione dispone di giardino privato e anche di parcheggio per 30 posti auto ad uso gratuito e postazioni per camper con elettricità con zona relativa a carico e scarico. Ape D Ipe 175,23 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**ASTI**

In Corso Ivrea, proponiamo in palazzina di recente costruzione, un bilocale arredato con terrazzo. Sito al secondo ed ultimo piano, dotato di ascensore. Composto da zona giorno living, un'ampia camera da letto ed un servizio con box doccia. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale, sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completamente ristrutturato, composto da cucina abitabile, ampio salone, 2 camere da letto ed un servizio con box doccia e vasca. Completa l'immobile il box auto e la cantina. Ape D

€ 169.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento 5 locali sito al terzo piano di una palazzina ubicata in via Baracca. Composta da un'ampia cucina, salone, 3 camere da letto ed un servizio con vasca. Completamente personalizzabile. Completa la proprietà il box auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

In Zona residenziale, proponiamo appartamento quadrilocale completamente personalizzabile. Sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su ampio disimpegno, una cucina abitabile, un salone di generosa metratura. Mentre la zona notte comprende due camere da letto ed infine un servizio finestrato con box doccia. Completo di cantina. Ape in attesa di rilascio

€ 84.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo un ampio quadrilocale sito al terzo piano con ascensore in una palazzina ubicata in via Papa Giovanni. Composto da un luminoso salone, una cucina abitabile, due camere da letto e uno spazioso servizio con vasca. L'immobile gode di una doppia esposizione con ampi balconi. Completano la proprietà doppio box auto e cantina. Ape in fase di rilascio

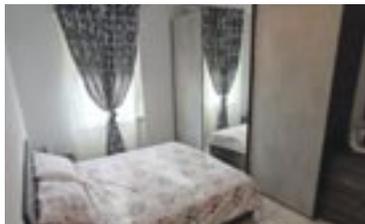
€ 219.900,00



**ASTI**

In zona Ovest, proponiamo ampio quadrilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione si presenta arredata con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio con box doccia e balcone annesso. Completano l'immobile il posto auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest, proponiamo appartamento quadrilocale, completamente ristrutturato e di ampia metratura con cucina abitabile, salone, due camere da letto, ed un servizio con box doccia. Completa l'immobile il posto auto e la cantina. Ape F

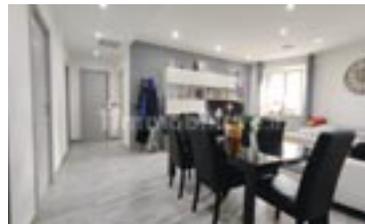
€ 99.900,00



**ASTI**

In zona ex-maternità, proponiamo in vendita un trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da salone, cucinino, una camera da letto ed un servizio ampio dotato di box doccia. A valorizzare l'immobile è la doppia esposizione che rende la soluzione molto luminosa. Completo di cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona ricercata, proponiamo un 5 locali completamente ristrutturato, sito al secondo piano. Si presenta con una cucina abitabile, ampio salone, tre camere da letto e doppi servizi di cui uno con ampio box doccia. Completo di posto auto e cantina. Ape C

€ 134.900,00



**CASTELL'ALFERO**

In prima cintura, proponiamo una cascina indipendente, completamente ristrutturata e di ampia metratura. Disposta su 2 livelli, composta al piano terra da cucina abitabile, salone, due camere ed un servizio con vasca. Mentre al piano superiore si presenta con 3 camere da letto ed ognuna di essa con servizio. Gode di uno spazioso giardino pianeggiante e zona BBO. Ape D

€ 280.000,00



**ASTI**

In zona centrale con vista panoramica, proponiamo ampio bilocale completamente personalizzabile. Composto da ampio soggiorno con cucinino, una camera da letto, e infine un servizio finestrato con vasca. Ottimo da investimento. Completa l'immobile la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 34.900,00



**ASTI**

In zona Ovest, proponiamo quadrilocale in palazzina signorile. Composto da cucina abitabile, salone, due camere da letto ed un servizio con box doccia. Completa l'immobile la cantina e il posto auto riservato. Ape D

€ 119.900,00



**ASTI**

A pochi minuti dal centro di Asti, proponiamo in vendita ampia cascina immersa nel verde, precisamente in Località Valleversa. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano terreno troviamo un ambiente molto ampio utilizzabile come autorimessa, cantina e doppio box auto. Al primo piano la soluzione è composta da ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto ed un ampio terrazzo con vista panoramica. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 189.900,00



**MONGARDINO**

A Mongardino, proponiamo in vendita cascina piemontese con accesso e giardino indipendente. La soluzione si sviluppa su due livelli e si compone al piano terra di due ampie sale, cucinotto e sala da pranzo, un servizio e un locale di sgombero con la possibilità di ricavare ampio magazzino e box auto doppio. Al primo piano troviamo tre ampie camere da letto e secondo servizio. Completa l'immobile l'ampia cantina in tipico stile piemontese ed i 1.100MQ di terreno collinare adibito a vigna. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato. L'immobile si dispone di ingresso sulla luminosa zona giorno con cucina a vista e accesso diretto al primo balcone. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale servita dal secondo balcone con vista sul verde. Troviamo infine un locale annesso adibito a lavanderia che ci conduce al servizio finestrato dotato di vasca con box doccia. A completare la proprietà troviamo l'ampio box auto di 20mq, il posto auto di proprietà nel cortile interno e la cantina. Ape D lpe 175 kw/mq

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale con giardino privato. L'appartamento si compone di ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile e servizio finestrato con box doccia, mentre nella zona notte troviamo le due camere da letto. Completano l'immobile il box auto, la cantina e il posto auto condominiale. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

In zona ricercata e comoda ai servizi, propone in vendita ampio quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno che conduce alla cucina abitabile con porta finestra che dà accesso al primo balcone, all'ampio salone e al servizio finestrato con box doccia. Le camere da letto sono due di cui una con affaccio sul secondo balcone. Completa l'immobile la cantina. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita un bilocale sito al primo piano di una palazzina ubicata in via Brofferio. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio che conduce a destra alla zona giorno che comprende il salotto e il tinello, mentre a sinistra troviamo l'ampia camera da letto matrimoniale e il servizio finestrato. L'unico balcone è accessibile dalla zona notte con affaccio su via Brofferio. Completa l'immobile la cantina di pertinenza. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 44.900,00



**MONGARDINO**

A pochi minuti da Corso Savona, proponiamo in vendita ampio terratetto libero su tre lati. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Ingresso su ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, una cabina armadio e doppi servizi. A rendere la soluzione unica, troviamo un doppio terrazzo con vista panoramica. Precisiamo che l'immobile si presenta completamente ristrutturato. Ape D lpe 175 kw/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

A pochi passi dal centro storico di Asti, proponiamo in vendita cinque-locali di ampia metratura sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore molto comoda al centro e ai servizi. L'appartamento si sviluppa con ingresso su corridoio, una prima camera da letto sulla sinistra, procedendo troviamo la cucina abitabile, le altre due camere da letto e il servizio finestrato. L'immobile gode di una doppia esposizione con affaccio sia interno sul cortile, che esterno. Completano l'immobile i due balconi di cui uno verandato e la cantina. Ape C lpe 175 kw/mq

€ 44.900,00



**ASTI**

In località Vallorone a meno di 5km dal Centro Storico Astigiano, proponiamo in vendita cascina libera su 3 lati da ristrutturare. La soluzione gode di doppio ingresso (su Corso Alba e Via Don Alfredo Bianco, lato cimitero) giardino, terrazzo, doppio garage, camino e vista panoramica. La cascina si eleva su tre livelli e comprende cucina abitabile, sala, salone, 6 camere da letto e 3 servizi; in continuità alla porzione abitativa vi sono diversi locali di sgombero e portici. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kw/mq

€ 124.900,00



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

A 10 minuti da Asti, in vendita ampia cascina immersa nelle colline del Monferrato. L'immobile si compone di ingresso al piano terra su disimpegno che conduce all'ampio salone, cucina abitabile e un secondo salotto che conduce al primo bagno di servizio. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte che si compone di quattro camere da letto ed un secondo servizio. A completare la proprietà troviamo gli ampi spazi esterni come il cortile privato e l'ampia cantina di pertinenza. Ape F lpe 175 kw/mq

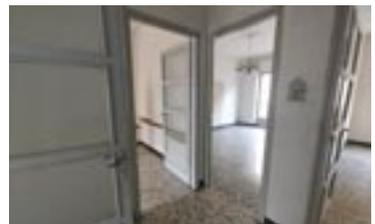
€ 99.900,00



**ASTI**

In zona ricercata e comoda ai servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale di recente edificazione sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su zona giorno con annesso balcone, cucina abitabile con porta finestra che dà accesso al secondo balcone. 2 camere da letto matrimoniali di cui una con terzo balcone, un servizio finestrato con box doccia. Completa l'immobile la cantina, il box auto e posto auto. Ape D lpe 175 kw/mq

€ 124.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita un trilocale sito al primo piano di una palazzina ubicata in via Brofferio. L'appartamento si compone di ingresso su ampio disimpegno che conduce a sinistra alla zona giorno che comprende la spaziosa cucina abitabile con affaccio sul primo balcone, mentre a destra troviamo le due ampie camere da letto matrimoniali con affaccio sul secondo balcone su via Brofferio e il servizio finestrato. Completa l'immobile la cantina. Ape G lpe 3,51 kw/mq

€ 44.900,00



**SANTO STEFANO BELBO**

In zona comodissima a tutti i servizi, precisamente in Viale San Maurizio troviamo casa semi indipendente libera su tre lati. Completa l'immobile un giardino privato e ampio terrazzo.

Ape G lpe 230,22 kwh/mq

€ 209.000,00



**CANELLI**

La soluzione in questione si trova in zona tranquilla vicino al centro paese, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 4 lati, ideale per chi cerca una casa di ampia metratura. A completare la soluzione troviamo ampio giardino di proprietà, un portico, una cantina e ampia autorimessa. Ape F lpe 227,72 kwh/mq

€ 149.000,00



**CANELLI**

A 2 minuti dal centro di Canelli, in zona tranquilla proponiamo casa indipendente libera su 4 lati di ampia metratura con giardino privato. Completa l'immobile magazzino, box auto e tettoia.

Ape in fase di rilascio

€ 289.000,00



**CALOSSO**

A Calosso, in zona centrale e comodissima a tutti i servizi, troviamo Casa indipendente disposta su due livelli. Completano l'immobile giardino privato, terrazzo con vista e ampio magazzino.

Ape in fase di rilascio

€ 69.000,00



**CANELLI**

A Canelli, in zona tranquilla troviamo ampia casa indipendente libera su 4 lati precisamente in Via Giovanni Carlo Aliberti.

L'immobile è completo di giardino privato, cantina e due box auto.

Ape F lpe 193,13 kwh/mq

€ 349.000,00



**CALOSSO**

A soli 5 minuti dal centro di Canelli in zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi, troviamo ampio appartamento con infissi in doppio vetro, non dotato di ascensore. L'immobile è composto da terrazzo, box auto e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 89.000,00



**CASTAGNOLE DELLE LANZE**

In contesto residenziale e vicino al centro di in Via Olmo troviamo ampia casa indipendente libera su quattro lati. Completa l'immobile cortile e giardino privato, pannelli fotovoltaici, ampio balcone e aria condizionata. Ape G lpe 219,47 kwh/mq

€ 169.000,00



**CASSINASCO**

A Cassinasco in zona residenziale e in pieno centro troviamo trilocale sito al piano terra di una palazzina provvista di ascensore. Completo di un balcone, posto auto privato, alla palazzina è stato fatto il capotto.

Ape F lpe 227,33 kwh/mq

€ 59.000,00



**CANELLI**

In posizione residenziale, la Vendocasa di Canelli propone in vendita ampio appartamento completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo. Completa l'immobile il balcone, box auto e la cantina.

Ape in fase di rilascio

€ 89.000,00



**SAN MARZANO OLIVETO**

A San Marzano Oliveto a pochi minuti dal centro di Canelli in zona residenziale e comoda a tutti i servizi, troviamo ampia palazzina di nuova costruzione. Completano l'immobile due ampi terrazzi e giardino di proprietà.

Ape G lpe 185 kwh/mq

€ 144.000,00



**CANELLI**

A due minuti dal centro di Canelli, troviamo villa libera su 4 lati in ottime condizioni con giardino privato e terreno di proprietà di circa 7000 mq. A completare l'immobile troviamo impianto fotovoltaico, insuflaggio, infissi interni ed esterni nuovi. Ape A2 lpe 36,86 kwh/mq

€ 430.000,00



**CANELLI**

A 2 minuti dal centro di Canelli troviamo Casa indipendente libera su 4 lati. Completa l'immobile cortile di proprietà e ampio capannone.

Ape G lpe 397,96 kwh/mq

€ 225.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo villa indipendente su quattro lati in fase di ultimazione.  
Ape D lpe 121,67 kwh/mq

€ 99.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Sita in zona residenziale, villa in vendita libera su quattro lati di ampia metratura.  
Ape G lpe 345,78 kwh/mq

€ 199.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Esclusiva casa indipendente ristrutturata finemente libera su tre lati con ampio giardino.  
Ape D lpe 113,45 kwh/mq

€ 285.000,00



**FRASSINETO PO**

Proponiamo casa indipendente completamente ristrutturata con materiali di pregio, bellissimo camino a vista e ampio giardino privato.  
Ape E lpe 167,45 kwh/mq

€ 259.000,00



**VIGNALE MONFERRATO**

In zona immersa nel verde, proponiamo bellissima casa indipendente disposta su due livelli.  
Ape G lpe 367,89 kwh/mq

€ 59.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo quattro box auto in vendita in zona comoda ai servizi.

€ 1.900,00



**CASALE MONFERRATO**

In zona residenziale proponiamo alloggio con due camere da letto appena ristrutturato.  
Ape F lpe 177,89 kwh/mq

€ 49.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Appartamento in vendita ristrutturato e arredato, completo di balcone e cantina.  
Ape F lpe 165,89 kwh/mq

€ 49.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Sito in signorile corte ottocentesca, appartamento in vendita di ampia metratura completamente ristrutturato.  
Ape E lpe 211,76 kwh/mq

€ 700.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Proponiamo intera palazzina in vendita in zona residenziale di Casale Monferrato.  
Ape G lpe 234,89 kwh/mq

€ 145.000,00



**CASALE MONFERRATO**

Occasione da investimento: appartamento quadrilocale ristrutturato già locato.  
Ape E lpe 145,89 kwh/mq

€ 99.000,00



**MIRABELLO MONFERRATO**

A pochi passi dal Castello Baldesco, proponiamo casale da ristrutturare in vendita, ottimo come investimento.  
Ape G lpe 465,67 kwh/mq

€ 39.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in piazza Marconi. Doppia esposizione, completano la proprietà la cantina e il box auto. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**BRUNO**

Casa indipendente, nel cuore del caratteristico paese di Bruno, a solo un quarto d'ora da Nizza. La casa si presenta in buono stato, pronta per essere abitata e personalizzata secondo i tuoi gusti. Ad impreziosire l'abitazione il cortiletto privato con zona barbecue. Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita accogliente trilocale sito al terzo piano di palazzina ubicata in strada Canelli. L'appartamento si compone di ingresso su disimpegno, due camere da letto, di cui una balconata ed infine l'ampia e luminosa zona giorno con parete cucina a vista ed affaccio sul terrazzino. Completano la proprietà la cantina e il box auto. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita ampio quadrilocale in buone condizioni al primo piano in zona comoda al raggiungimento del centro. La soluzione è completa di posto auto e cantina. Ad impreziosire vi è l'impianto di climatizzazione e le tapparelle elettriche. Ape in fase di rilascio

€ 109.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita accogliente quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completamente ristrutturato e gode di un'ottima posizione solare. Completa la proprietà il box auto. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**CALAMANDRANA**

Si propone in vendita innovativo trilocale, con due camere da letto, completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina ubicata nel centro di Calamandrana. L'immobile è stato dotato di ogni comfort, quali tapparelle elettriche, porta blindata di ultima generazione dotata di occhio digitale. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita luminoso quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, ubicata in riservato complesso residenziale. L'immobile è completamente ristrutturato e gode di un'ottima posizione solare. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita soluzione semi-indipendente elevata su due livelli, ristrutturata completamente nel 2020. Al piano terra troviamo la zona giorno ed un primo servizio, mentre la zona notte si sviluppa al primo piano. Completano tavernetta e posto auto riservato. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**BERGAMASCO**

Nel cuore di Bergamasco, a pochi km da Nizza Monferrato e da Alessandria, il Gruppo Vendocasa propone in vendita rustico libero su tre lati. A completare la proprietà un ampio porticato e un magazzino/deposito attrezzi. Ape in fase di rilascio

€ 65.000,00



**CASTELNUOVO BELBO**

Si propone in vendita cascina, volendo bifamiliare, sita sulle colline di Castelnuovo Belbo. L'immobile parzialmente ristrutturato, è dotato di estrema privacy. Compreso nella vendita 2000 mq di terreno. Ape in fase di rilascio

€ 199.900,00



**COSTIGLIOLE**

Si propone in vendita villa unifamiliare completamente ristrutturata sita sulle rinomate colline Costigliolesi. Grazie alla posizione risulta essere strategica sia per raggiungere le due grandi città Asti e Alba, sia per raggiungere il centro paese, fornito di tutti i beni di prima necessità, e i vicini centri di Nizza e Canelli. La posizione collinare dona alla soluzione un'ottima esposizione solare e un'ottima vista aperta sulle colline circostanti. Ape in fase di rilascio

€ 315.000,00



**AGLIANO TERME**

Nelle prestigiose e rinomate colline di Agliano Terme Villa unifamiliare, con la possibilità di renderla bifamiliare, in contesto tranquillo e riservato. L'abitazione gode, infatti, di un grazioso cortile circostante recintato, più 6.000 mq di terreno. A rendere unica la soluzione è la piscina e la vista aperta sulle colline circostanti. Ape in fase di rilascio

€ 549.900,00



**PIACENZA**

Bilocale in centro storico, con cucina e salotto in open space, camera da letto e comodo bagno. Immobile già a reddito.

Ape G lpe 283,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**PIACENZA**

Appartamento a pochi passi dal centro. Composto da soggiorno e cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato. Al secondo piano, abbiamo una taverna composta da una camera più studio e bagno.

Ape F lpe 372,9 kwh/mq

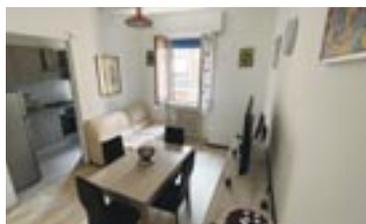
€ 169.000,00



**PIACENZA**

L'immobile è sito al primo piano, composto da cucina, salotto. Nella zona notte abbiamo due camere matrimoniali (entrambe con un balcone cada una), e un comodo bagno finestrato. A completare la soluzione troviamo una cantina. Ape G lpe 151,65 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

Trilocale, posto al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno e zona giorno con salotto e cucina. Nella zona notte troviamo due camere matrimoniali, con balcone in entrambe, ripostiglio comodo e spazioso, e bagno finestrato. Immobile completo di posto auto condominiale, e cantina. Ape E lpe 137,3 kwh/mq

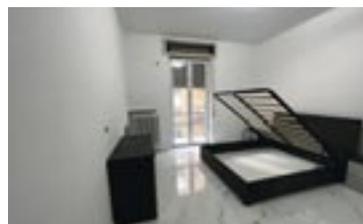
€ 94.000,00



**PIACENZA**

Ampio appartamento, suddiviso in 7 unità abitative, di cui 5 monolocali e 2 bilocali. Ogni locale ha il proprio bagno, e il proprio angolo cottura, e sono tutti dotati di aria condizionata. L'immobile si trova in una zona comoda a tutti i servizi, disposto su 360 mq circa. L'immobile è composto da: ingresso su disimpegno, e corridoio che collega le diverse unità. La proprietà è completa di documentazione, con cambio destinazione d'uso, per b&b. Ape D lpe 268,83 kwh/mq

€ 299.000,00



**PIACENZA**

Appartamento completamente ristrutturato, la soluzione è composta da ingresso su disimpegno. Sala e cucina in open space, a completare la zona giorno abbiamo un bagno finestrato. Nella zona notte troviamo due camere da letto, di cui la padronale con bagno in camera. A completare l'immobile due balconi e sgabuzzino. Posto auto condominiale. Ape F lpe 307,87 kwh/mq

€ 139.000,00



**PIACENZA**

Appartamento in centro. La soluzione si trova al quinto piano, con presenza di ascensore. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile con sala da pranzo, tre camere da letto, soggiorno e servizio finestrato. Ape G lpe 300,85 kwh/mq

€ 249.000,00

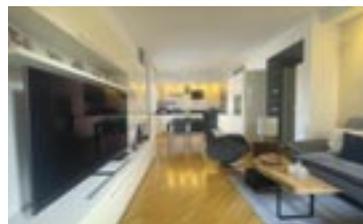


**PIACENZA**

Bilocale in pieno centro, al quinto piano con ascensore. Composto da ingresso su zona giorno con cucina e salotto in open space completa di balcone. Ampia camera matrimoniale con balcone, e bagno finestrato.

Ape G lpe 219,83 kwh/mq

€ 99.900,00



**PIACENZA**

Quadrilocale di nuova costruzione, con ingresso indipendente. Presenta ingresso su open space salotto e cucina. Passando alla zona notte troviamo due camere da letto, con due ampi bagni. Esternamente abbiamo un ampio terrazzo privato. L'appartamento è completo da cantina e posto auto di proprietà. Ape B lpe 98,25 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIACENZA**

Attico in zona residenziale, disposto su due livelli, con presenza di ascensore interno. Al primo piano troviamo la zona giorno, con cucina e salotto separati e un balcone. In seguito, troviamo le prime due camere da letto matrimoniali. La camera padronale presenta bagno in suite e cabina armadio. Abbiamo la presenza di un secondo bagno e anche di una lavanderia. Al secondo piano troviamo uno studio e una terza camera singola e, un altro comodo bagno. A completare la soluzione terrazzo di 80 mq che circonda tutta la soluzione. Ape D lpe 145,39 kwh/mq

€ 449.000,00



**PIACENZA**

Ampio appartamento alle porte del centro. L'immobile, sito al terzo piano con presenza di ascensore, è composto da ingresso su disimpegno, salone, cucina, tre camere da letto e doppi servizi. A completare l'abitazione due balconi. Box auto e cantina. Ape G lpe 205,3 kwh/mq

€ 235.000,00



**PIACENZA**

Trilocale ristrutturato, sito al terzo piano. Composto da ingresso su ampio e luminoso soggiorno, con cucina separata. Nella zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali, e un comodo bagno finestrato. L'immobile è completo di box auto. Ape D lpe 198,9 kwh/mq

€ 184.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita ampio alloggio in Via Lullo ristrutturato completamente nel 2023, è composto da: due camere da letto matrimoniale, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, studio e doppi servizi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 215.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Salamano proponiamo in vendita alloggio sito al secondo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

L'appartamento è abitabile da subito.

Ape E lpe 111,72 kwh/mq

€ 55.000,00

**VERCELLI**

Vicino allo stadio, in Via Massaua, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al terzo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. L'alloggio viene venduto al canone annuo di € 4230,00.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita appartamento bilocale su Corso Libertà ristrutturato completamente nel 2021. L'alloggio è sito al terzo piano con ascensore e ha due possibilità di acquisto: affittato fino al 2026 al canone annuo di € 4560,00 oppure vuoto. Il riscaldamento è centralizzato e ha i pannelli solari per l'acqua calda.

Ape B lpe 63,46 kwh/mq

€ 114.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale in zona ospedale, l'alloggio è sito al quinto piano con ascensore ed è composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e box auto, la ristrutturazione è originale escluso per gli infissi che sono tutti doppi vetri in PVC rifatti una decina di anni fa.

Ape F lpe 172,4 kwh/mq

€ 99.000,00

**VERCELLI**

Su Corso De Rege proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano composto da: cucina/soggiorno, due camere da letto e bagno. L'appartamento ha il riscaldamento autonomo ed è da subito abitabile.

Ape E lpe 96,59 kwh/mq

€ 79.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio quadrilocale in Via Pistoia composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e box auto. Il palazzo ha rifatto la facciata ed i balconi nel 2022.

Ape E lpe 124,14 kwh/mq

€ 49.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia di Vercelli propone in vendita appartamento trilocale sito al piano terra rialzato su Corso Italia composto da: cucinotto, soggiorno, due camere da letto e bagno. L'alloggio ha i doppi vetri in ogni stanza.

Ape D lpe 203,53 kwh/mq

€ 95.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita trilocale in Via Lagrangia, l'alloggio è composto da: ampio soggiorno, camera da letto, bagno e box auto. Il riscaldamento è centralizzato ma ha la caldaia autonoma per l'acqua calda.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Italia proponiamo in vendita alloggio sito al secondo piano composto da: cucina semi abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto, bagno e box auto. L'alloggio ha basse spese di gestione date dal fatto che il riscaldamento è autonomo. Abitabile da subito.

Ape B lpe 94,83 kwh/mq

€ 89.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita ampio alloggio sito in Via Failla al piano terra rialzato, l'appartamento è composto da: due camere da letto, soggiorno, cucina, doppi servizi e box auto; volendo si può ricavare una terza camera da letto.

Ape F lpe 266,3 kwh/mq

€ 99.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale composto da: cucina semi abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno con doccia. L'alloggio è stato ristrutturato nel 2018 e si trova al terzo piano con ascensore.

Ape E lpe 163,61 kwh/mq

€ 55.000,00

**MILANO SEMPIONE**

In Piazza VI Febbraio, a due passi da Citylife proponiamo in locazione bilocale in fase di ristrutturazione totale sito al primo piano con ascensore in stabile dotato di servizio di portineria.

Ape D Ipe 425,46 kwh/mq

€ 1.350,00 mensili

**MILANO SARPI**

Milano, in Via Rosmini nelle vicinanze della vivace Chinatown e al Parco Sempione proponiamo in locazione ampio bilocale di circa 61 mq sito al secondo piano in stabile dotato di ascensore.

Ape D Ipe 268 kwh/mq

€ 1.700,00 mensili

**MILANO BULLONA**

Milano, in Via Piero della Francesca proponiamo in locazione ampio bilocale di 92 mq posto al secondo piano con ascensore finemente ristrutturato, così composto: ingresso su disimpegno, cucina abitabile fornita di tutti gli elettrodomestici, soggiorno separato, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato dotato di vasca e box doccia.

Ape F Ipe 188 kwh/mq

€ 1.800,00 mensili

**MILANO SEMPIONE**

Nel cuore di una zona esclusiva, a breve distanza dall'Arco della Pace e dal parco Sempione, offriamo in locazione un appartamento situato al primo di un elegante palazzo anni '70 con servizio di portineria e ascensore. La proprietà si distingue per un incantevole terrazzo che si affaccia sulla verde e tranquilla corte interna.

Ape D Ipe 188 kwh/mq

€ 2.500,00 mensili

**MILANO SARPI**

Milano: proponiamo in locazione esclusivo bilocale con ampio sfogo esterno, recentemente ristrutturato e **TOTALMENTE ARRE-DATO**. L'immobile, situato in una tranquilla corte interna, offre una rara combinazione di privacy e silenzio.

Ape B Ipe 188 kwh/mq

€ 2.300,00 mensili

**MILANO SEMPIONE**

Milano, zona Sempione e Cenisio: proponiamo in locazione un affascinante locale commerciale di circa 100 mq, ideale per attività di ristorazione. L'immobile è composto da un ampio open space dotato di soppalco, una cucina completamente attrezzata con affaccio sulla corte interna e servizi.

Ape D Ipe 188 kwh/mq

€ 5.000,00 mensili

**VENDOCASA****RISTRUTTURA**

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



**MILANO GHISOLFA**

Vendocasa Milano Canonica propone in Via Mac Mahon 77 un locale commerciale di 164 mq caratterizzato da 4 vetrine su strada in una posizione angolare, ben illuminata perché presenti anche 6 finestre su strada.

€ 549.000,00



**MILANO SARPI**

Nel cuore della vivace Chinatown, proponiamo in vendita un esclusivo immobile semi-indipendente disposto su tre piani, arricchito da un terrazzo esclusivo. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 1.850.000,00



**MILANO SARPI**

Moderno bilocale di 65mq nel vivace quartiere di Sarpi, in Via Bertini 21, in uno stabile di recente costruzione (2015) in classe energetica A. Ape A Ipe 175 kwh/mq

€ 530.000,00



**MILANO SARPI**

La soluzione si presenta disposta su due piani con accesso completamente indipendente. Al piano inferiore troviamo una cucina attrezzata seguita da una comoda lavanderia e un corridoio ci separa dall'ampio soggiorno con accesso alla chicca di questa soluzione: un fantastico giardino d'inverno. Non manca il bagno di servizio al piano. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 899.000,00



**MILANO SEMPIONE**

All'incrocio tra Corso Sempione e via Procaccini, proponiamo ampio negozio con 3 vetrine su strada con ottima visibilità. L'immobile si presenta in ottime condizioni e dispone di un considerevole afflusso di persone considerata l'attività presente attualmente all'interno, molto in voga. Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 799.000,00



**MILANO CENISIO**

In Via Domenico Cucchiari troviamo un trilocale al piano terra di 94 mq, doppi servizi, terrazzo e la possibilità di avere un box auto a 50.000 €.

Ape A Ipe 175 kwh/mq

€ 660.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante esattamente nel cuore della Chinatown, a pochi passi dalla rinomata Via Paolo Sarpi, proponiamo un ampio trilocale di 103 mq sito al primo piano nobile di uno stabile signorile.

Ape E Ipe 195 kwh/mq

€ 839.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante esattamente nel cuore della Chinatown, a pochi passi dalla rinomata Via Paolo Sarpi, proponiamo un ampio trilocale ristrutturato di 83 mq sito al terzo e ultimo piano con ascensore. Completa la soluzione il servizio di portineria metà giornata. Ape E Ipe 188 kwh/mq

€ 640.000,00



**MILANO SARPI**

Cerchi un immobile in classe A, proponiamo un appartamento di recente costruzione (2015) disposto su due livelli al terzo e quarto piano (ultimo) in condizioni eccelse: è stato abitato solamente per due anni.

Ape A Ipe 195 kwh/mq

€ 1.249.000,00



**MILANO SARPI**

Via Bramante 40 è situata in una zona in fase di rivalutazione, grazie ai progetti di riqualificazione in Piazza Compasso d'Oro ad opera di D'squared e al complesso di 22.000 mq in rivalutazione dal Fondo Immobiliare Ca' Granda. Completa la soluzione una cantina al piano cantinato, con la possibilità di acquistare un comodo box doppio al piano interrato al prezzo di € 110.000. Ape E Ipe 188 kwh/mq

€ 680.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini proponiamo in vendita un trilocale in nuda proprietà sito al piano terreno con affaccio sulla corte interna. Completano la soluzione alcune comodità come la cantina e il servizio di portineria mezza giornata. Ape G Ipe 188 kwh/mq

€ 430.000,00



**MILANO SARPI**

Situato nel centro di Milano, tra Chinatown e Porta Garibaldi, proponiamo locale commerciale di 168 mq sito al piano terra di un elegante stabile d'epoca. Caratterizzato dalla posizione ad angolo con 6 vetrine su strada gode di un'ottima visibilità. Il locale è uno spazio open space con un'area adibita ad ufficio con bagno e una scala interna che conduce al piano sottostante adibito a deposito/magazzino dell'attività in corso. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 739.000,00



**MILANO**

**TRILOCALE**, l'immobile si trova in un contesto tranquillo. La soluzione gode di doppia esposizione che la rende luminosa.

€ 509.000,00



**MILANO**

A due passi dal cuore di Milano, quadrilocale di 90 mq. L'immobile sito al terzo piano di un edificio completo di ascensore, presenta al suo interno spazi elegantemente rifiniti dopo una attenta ristrutturazione.

€ 499.000,00



**MILANO**

Trilocale di 74 mq sito al terzo piano. La soluzione è in buone condizioni interne e gode di tripla esposizione. Sita nelle vicinanze della Bocconi, l'immobile si presta ad essere ottimale anche per uso investimento.

€ 499.000,00



**MILANO**

A due passi dal centro, trilocale di circa 77 mq completamente ristrutturato sito al piano terra di un contesto residenziale, tranquillo ed estremamente silenzioso. Completo di cantina.

€ 420.000,00



**MILANO**

Loft totalmente ristrutturato con finiture di design, con soppalco e zona relax e cucina su misura.

€ 279.000,00



**MILANO**

In zona Sant'Agostino, proponiamo in vendita bilocale di 67 mq. L'immobile è in ottime condizioni interne, sito al secondo piano di un edificio completo di ascensore. Completo di cantina. Libero al rogito!

€ 479.000,00



**MILANO**

Prestigioso locale commerciale nel cuore dei suggestivi Navigli, una delle zone più vivaci di Milano, con una resa annua di circa il 6%. L'immobile, recentemente ristrutturato, è attualmente adibito a cocktail bar. Grazie alla vetrina fronte Naviglio, il locale gode di una visibilità eccezionale in una zona di elevato passaggio pedonale.

€ 279.000,00



**MILANO**

Nelle immediate vicinanze della Darsena, locale commerciale di 40 mq completamente ristrutturato nel 2003. Attualmente adibito a ristorante, la soluzione gode di ottima visibilità grazie alla sua vetrina fronte Naviglio zona di elevato passaggio soprattutto pedonale.

€ 169.000,00



**MILANO**

Bilocale di 41 mq al terzo piano di un contesto residenziale e tranquillo. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2018: è ottima da investimento ed è attualmente locata al canone annuo di € 11.400.

€ 299.000,00



**MILANO**

Quadrilocale di 95 mq al primo piano disposto su due livelli di un contesto residenziale di recente costruzione. Possibilità di acquisto box auto a parte. Impreziosito, inoltre, da ampio terrazzo disposto su due lati.

€ 789.000,00



**MILANO**

Pentalocale di 103 mq al piano terra disposto su due livelli di un contesto residenziale di recente costruzione. Possibilità di acquisto box auto a parte. Impreziosito, inoltre, da cortile di proprietà ESCLUSIVA.

€ 659.000,00



**MILANO**

Pentalocale di 104 mq al piano terra disposto su due livelli di un contesto residenziale di recente costruzione. Possibilità di acquisto box auto a parte. Impreziosito, inoltre, da doppio cortile ad uso esclusivo!

€ 699.000,00



**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali.

Libero da subito.

Ape G lpe 198,89 kwh/mq

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 115.000,00



**VERONA**

In Via Monte Baldo, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare su due livelli all'interno di una casa indipendente degli anni '20. Completo di cantina condominiale e possibilità di posti auto.

Ape G lpe 256,20 kwh/mq

€ 59.000,00



**VERONA**

In zona Pindemonte, proponiamo in vendita ampio appartamento sito a piano terra su due livelli con giardino privato.

Completano la soluzione un balcone, un ampio terrazzo e due box auto di proprietà.

Ape F lpe 265,41 kwh/mq

€ 560.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo in vendita ampio appartamento di 209 mq al piano secondo, libero su tutti e quattro i lati e coronato da balconi. Completo di posto auto coperto e cantina.

Ape E lpe 145,95 kwh/mq

€ 590.000,00



**VERONA**

In zona Navigatori, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al piano secondo con doppio balcone e terrazzo vista Adige. Completano la soluzione due posti auto coperti, cantina e soffitta.

Ape F lpe 167,80 kwh/mq

€ 365.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Catena, proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato sito al piano secondo ed ultimo, con triplo balcone. Completano la soluzione un box auto, una cantina ed una soffitta.

Ape E lpe 143,64 kwh/mq

RIBASSATO DA € 349.000,00 A € 325.000,00



**VERONA**

In Valdonega, in splendido e signorile contesto degli anni '30 di sole 5 unità abitative, in vendita appartamento al piano secondo con terrazzo e balcone. Completo di cantina e spazio verde condominiale.

Ape G lpe 248,40 kwh/mq

€ 299.000,00



**VERONA**

Immerso nel verde proponiamo in vendita ampio casale di 800 mq suddiviso in 5 unità abitative e circondato da circa 25 ettari di terreno. A completare la proprietà un ampio garage e due magazzini.

Ape F lpe 275,41 kwh/mq

€ 3.100.000,00



**VERONA**

In zona Pindemonte, proponiamo in affitto appartamento di 5 locali completamente ristrutturato al piano secondo con ascensore. Arredato di sola cucina e completo di cantina e box auto. Libero da Ottobre 2024.

Ape E lpe 172,97 kwh/mq

€ 1.550,00/mese



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita trilocale sito al piano quarto con ascensore, doppio balcone, cantina e box auto. Consegnato completamente ristrutturato chiavi in mano.

Ape E lpe 145,21 kwh/mq

€ 325.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita bilocale sito al piano quarto con ascensore, balcone e cantina. Consegnato completamente ristrutturato chiavi in mano.

Ape E lpe 145,21 kwh/mq

€ 205.000,00



**VERONA**

In via Monte Baldo, proponiamo in vendita terreno di 760 mq con potenzialità edificatoria in fase di definizione.

€ 109.000,00

**MASSA**

In zona comoda ai servizi, accessibile da Viale Stazione e Viale Roma, proponiamo appartamento in vendita di 100 mq con ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, ripostiglio e servizio. L'immobile viene impreziosito da ampio terrazzo, posto auto condominiale e cantina. Ape G

€ 149.900,00

**MARINA DI MASSA**

In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione (2009) composto da cucina e soggiorno, due camere matrimoniali e servizio finestrato. Completa la soluzione 3 balconi, posto auto assegnato e cantina al piano seminterrato. Ape D

€ 249.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 300 mt dal mare, proponiamo appartamento di 110 mq edificato nel 2005. Composta al piano terra da soggiorno, cucina e servizio. Al primo piano abbiamo 3 camere da letto matrimoniali e secondo servizio. Completa la soluzione cortile di 100 mq, balcone e box auto. Ape E

da € 389.000,00 a € 349.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 550 mt dal mare, proponiamo appartamento in vendita al piano rialzato composto internamente da soggiorno, cucinotto, due camere da letto e bagno finestrato. Completa la soluzione 2 terrazzi da 18mq l'uno e cantina. Ape G

da € 219.000,00 a € 199.900,00

**MONTIGNOSO**

In frazione Capanne, proponiamo quadrilocale al quarto piano di 98mq. Composto da ampio soggiorno, due camere matrimoniali, cucina abitabile con sala da pranzo, veranda con angolo lavanderia, ripostiglio e servizio con doccia. A completare box auto e basse spese condominiali. Ape F

€ 130.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 500mt dal mare, proponiamo casa semi indipendente di 76 mq. Internamente composto da soggiorno, cucinotto, due camere da letto e servizio. Completa la soluzione ampio giardino, 5 posti auto esterni e balcone.

Ape G

€ 259.000,00

**RONCHI**

A 250 mt dal mare proponiamo appartamento in vendita di 76 mq. Internamente è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi. Completa la soluzione balcone, ampio terrazzo e posto auto in cortile chiuso. Ape G

€ 229.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 500 mt dal mare e dal centro di Marina di Massa, proponiamo appartamento sito al piano seminterrato ristrutturato nel 2016 composto da camera da letto, cucinotto, soggiorno, ripostiglio e bagno finestrato. Completa la soluzione cantina condominiale per deposito bici. Ape G

€ 97.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 300 mt dal mare, proponiamo appartamento in vendita sito al primo piano con ingresso su soggiorno con cucina, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato. La soluzione viene completata da ampio terrazzo, posto auto e box auto. Ape G

€ 369.000,00

**MASSA**

In frazione Mirteto, in zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento su due livelli. Composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e doppi servizi. Completa la soluzione doppi balconi e posto auto assegnato. Possibilità di acquisto box auto a € 59.000. Ape G

€ 259.000,00

**MASSA**

In centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 100 mq al terzo piano con ascensore privato. Internamente composto da entrata su soggiorno con soppalco, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali e doppio servizio. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Ape F

€ 299.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 700 mt dal mare, in zona tranquilla proponiamo appartamento in vendita al primo piano. Composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere e doppi servizi. Completa la soluzione ampio terrazzo e cantina. Ape G

€ 219.000,00

Quanto vale la tua casa?



**INQUADRA IL QR CODE**  
per avere una valutazione  
immediata!



**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**



Invia il tuo curriculum a [social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)