



**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI  
AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**

*Chi cerca trova... CASA!*

**MAGGIO 2024**

**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# DOVE SONO LE ALTRE NOSTRE AGENZIE?

**AFFITTOCASA** ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413 - 333.2687190  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) - 011.2495936  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.2496388  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258

## VENDOCASA

**Lombardia** MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560 - 338.2211257

**Piemonte TO** CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO NIZZA MILLEFONTI - Via Genova, 50 - Torino (TO) 338.2201483  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN PAOLO - Largo Racconigi, 189 - Torino (TO) 333.5834032  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223

**Piemonte AT** ASTI EST - Corso Alfieri, 72 - Asti (AT) 0141.955509  
ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 0141.382139  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367

**Piemonte AL** ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522

**Piemonte VC** VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699

**Emilia Romagna** PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807

**Veneto** VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878

**Toscana** MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482



Sede del Gruppo Vendocasa

Viale Garibaldi 14 ▪ 10022 Carmagnola ▪ Tel. 011 9219342 ▪ social@grupповendocasa.it





**ALASSIO**

In Via A Solva, nella Residenza Albarosa di recente ristrutturazione, proponiamo trilocale sito al primo piano con ascensore. Ad impreziosire la soluzione il terrazzo vista mare, la cantina e il box. Ape A

€ 899.000,00



**ALASSIO**

In Vico della Chiusetta, zona centrale e comoda alle spiagge, proponiamo ampio bilocale da personalizzare a proprio gusto sito al primo piano con ascensore: Possibilità di acquistare il box auto nello stesso stabile. Ape G

€ 259.000,00



**ALASSIO**

In Via A Solva, con vista panoramica sul golfo, proponiamo appartamento di 180 mq in una villa storica. A completare il giardino disposto su tre fasce e la piscina ad uso privato, un box auto e un posto auto in villa. Ape G

€ 2.199.000,00



**ALASSIO**

In Via Leonardo Da Vinci, a 50 metri dalle spiagge, proponiamo monolocale sito al terzo piano con ascensore. Ad impreziosire la soluzione il balconcino con vista aperta. OTTIMO DA INVESTIMENTO! Ape D

€ 165.000,00



**ALASSIO**

In Via Cardellino, a 500 metri dal centro, proponiamo trilocale ristrutturato sito al primo piano con ascensore. A completare i doppi servizi e i due balconi. Ape F

€ 319.000,00



**LAIGUEGLIA**

In Via Concezione, a pochi passi dalle spiagge, proponiamo trilocale sito al primo piano. Ad impreziosire l'ampio terrazzo vista mare e il box auto sotto lo stabile. Ape F

€ 749.000,00



**ALASSIO**

In Via L. Da Vinci, in zona centrale, proponiamo appartamento di lusso finemente ristrutturato sito al quinto piano con ascensore. A completare il terrazzo vista mare e il lastrico solare di proprietà ad uso esclusivo. Possibilità di acquistare il box auto triplo. Ape A

€ 899.000,00



**ALBENGA**

In Via Genova, zona del centro storico con affaccio su Le Tre Torri, proponiamo trilocale ristrutturato sito al quinto piano con ascensore. Ad impreziosire il riscaldamento autonomo alimentato a metano o con stufa a pellet e climatizzatori caldo/freddo. Ape E

€ 179.000,00



**ALASSIO**

In Via Genova Bocchi Bianchi, a 50 metri dal mare, proponiamo bilocale completamente ristrutturato nel 2024 e sito al terzo piano con ascensore.

A completare i due balconi. Ape D

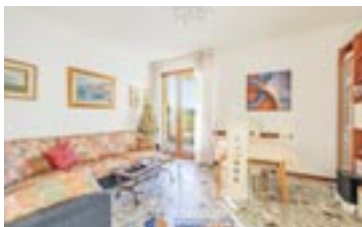
€ 309.000,00



**ALASSIO**

In Via Delle Mimose, proponiamo soluzione esclusiva e completamente ristrutturata situata in una villa storica. A completare i due terrazzi vista mare, i due posti auto in villa e il box. Ape B

€ 1.499.000,00



**ALASSIO**

In zona Santa Croce, proponiamo appartamento da personalizzare a proprio gusto sito al piano terra. A completare il terrazzo con vista panoramica sul golfo e il posto auto condominiale. Ape G

€ 189.000,00



**ALASSIO**

In Via Flavio Gioia, zona comoda ai servizi e al mare, proponiamo appartamento finemente ristrutturato sito al terzo piano con ascensore. A completare i tre balconi. Ape D

€ 549.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gombi San Siro, a 500 metri dal mare e comodo al centro, appartamento disposto su due livelli sito al secondo ed ultimo piano. Completo di posto auto privato e terrazzo di 40 mq circa.  
Ape G

€ 308.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Raffaello Sanzio, a pochi metri dal mare, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano.  
Completo di box auto privato di 20 mq circa e ampio balcone.  
Ape E

€ 189.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Ulivi, zona tranquilla e comodo ai servizi, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano con ascensore.  
Completo di terrazzo vista mare, balcone e cantina.  
Ape F

€ 189.000,00



**CAPO MIMOSA**

Appartamento FRONTE MARE, composto da ingresso su grande soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno.  
Completo di terrazzo con vista panoramica sul golfo.  
Ape F

€ 349.000,00



**DIANO MARINA**

In Vico Orto, pieno centro del paese e a pochi passi dalle spiagge, appartamento bilocale sito al secondo ed ultimo piano con ascensore. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.  
Ape E

€ 189.000,00



**DIANO MARINA**

In Corso Roma, centro del paese e a pochi passi dal mare, ampio appartamento bilocale sito al secondo piano con ascensore.  
Completo di balcone abitabile e cantina.  
Ape A1

€ 299.000,00



**DIANO SAN PIETRO**

In zona tranquilla ed immersa nel verde, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di box auto, terrazzo di 30 mq con vista panoramica, giardino e cortile privati.  
Ape C

€ 639.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Saponiera, comodo al mare e al centro, ampio appartamento sito al primo piano. Completo di balcone, terrazzo, cantina e box auto privato di 20 mq circa.  
Ape F

€ 309.000,00



**IMPERIA**

In Via Felice Musso, comodo ai servizi, casa indipendente bifamiliare su un unico livello composta da due appartamenti.  
Completa di giardino privato, terrazzo e doppia cantina.  
Ape C

€ 215.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Moreno, appartamento sito al piano terra totalmente ristrutturato recentemente. Completo di box auto privato.  
Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.  
Ape C

€ 229.000,00



**DIANO MARINA**

A pochi passi dal centro e dal mare, appartamento sito all'ultimo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Completo di tre ampi terrazzi con vista panoramica.  
Ape F

€ 259.000,00



**DIANO MARINA**

In Vico Paradiso, a pochi metri dal mare e comodo al centro, appartamento bilocale ristrutturato nel 2006 sito al secondo ed ultimo piano. Completo di posto auto condominiale e ampio balcone.  
Ape F

€ 259.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 300 mt dal mare, appartamento bilocale totalmente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, sito all'ultimo piano con ascensore e cantina. Riscaldamento autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 669,57 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, appartamento monolocale da mettere a reddito o utilizzare avendo bassissime spese di gestione. Ottima esposizione. Bagno finestrato.

Ottimo investimento!!!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona tranquilla, appartamento in villa, nuovo con giardino e box auto doppio. Impianto fotovoltaico.

Soluzione imperdibile!!!  
Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**VARIGOTTI**

A soli 50 mt dalle spiagge, direttamente in Borgo Saraceno, villa disposta su due livelli con giardino/terrazzo e vista mare.

Ristrutturata. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa di condominio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 800.000,00



**FINALE LIGURE**

Nel complesso di San Bernardino con piscina privata e campi da tennis, appartamento bilocale ristrutturato con terrazza vista mare e locale sottotetto da adibire ad ulteriore camera. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 215.000,00



**FINALE LIGURE**

Appartamento monolocale ristrutturato con ingresso indipendente su corte privata con vista mare.

Posto auto privato e box.  
Ape F lpe 121,38 kwh/mq

€ 189.000,00



**FINALE LIGURE**

Villetta a schiera nella zona ricercata di San Bernardino, con due giardini, box e cantina privati davanti casa. Ristrutturata e disposta su due livelli. Vista Aperta.

Complesso signorile e curato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**FINALE LIGURE**

In Finalpia, appartamento quadrilocale di 100 mq con grande terrazza vista mare, sito all'ultimo piano con ascensore.

Box auto privato e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**FINALE LIGURE**

Bilocale completamente ristrutturato e ammobiliato, sito in Finalpia.

Riscaldamento autonomo. Posizione ad angolo con tutti i locali finestrati.

Palazzina in ottimo stato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**FINALE LIGURE**

In Via Brunenghi tra Finalmarina e Finalborgo, box auto di grandi dimensioni con spazi di manovra, completo di luce e acqua.

Ape esente

€ 55.000,00



**FINALE LIGURE**

Quadrilocale a 50 mt dalle spiagge con vista mare frontale. Doppia balconi, doppia esposizione. Riscaldamento autonomo.

Totamente ristrutturata e arredata a nuovo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 579.000,00



**BORGIO VEREZZI**

Appartamento quadrilocale in villa completamente ristrutturato e con vista mare!!!

Terrazzi, balconi e giardini. Box auto.

Vista panoramica.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 569.000,00

# NUOVA APERTURA GENOVA

Via Odessa, 12 - genova@gruppovendocasa.it

## Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

### Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342



**CERIALE**

A soli 50 mt dalle spiagge, appartamento trilocale sito al primo piano con balcone. Palazzina rifatta esternamente e internamente. Comodi posti auto.

Ape G lpe 263,06 kwh/mq

€ 179.000,00



**LOANO**

In zona tranquilla, pur restando a pochi passi dal mare, appartamento quadrilocale sito al secondo piano con grande terrazza, ristrutturato, autonomo e senza spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**LOANO**

In zona poeti, appartamento quadrilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore e terrazzino vista mare, doppi servizio e grande box auto.

Riscaldamento autonomo.  
Ape D lpe 76,97 kwh/mq

€ 289.000,00



**BORGHETTO S.S.**

A soli 200 mt dalle spiagge, appartamento bilocale sito al primo piano, ristrutturato e ammobiliato.

Comodissimi posti auto difronte.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LOANO**

In Corso Europa, a soli 20 mt dalle spiagge, appartamento sito al secondo piano con ascensore, di grande metratura e con balconata. Possibilità di personalizzazione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**LOANO**

In pieno centro storico, appartamento trilocale disposto su due livelli con terrazza.

Autonomo e senza spese di gestione. Posizione centrale a soli 20 mt dalle spiagge.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**BOISSANO**

Al confine con Loano, in zona residenziale, appartamento bilocale grande ristrutturato, sito in piccola palazzina con ottima esposizione e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**LOANO**

In pieno centro storico, a soli 20 mt dalle spiagge, appartamento monolocale ristrutturato mantenendo le caratteristiche volte del centro, autonomo e con bassissime spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**LOANO**

In zona panoramica residenziale, in piccola palazzina, appartamento bilocale sito al primo piano con terrazzino vista mare e grande cantina di proprietà.

Comodi posti auto chiusi da cancello.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**PIETRA LIGURE**

Nel rinomato complesso delle "4 GEMME", appartamento bilocale sito al terzo piano con ascensore, posti auto all'interno del complesso e balcone vivibile.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona ricercata, a soli 400 mt dalle spiagge, appartamento bilocale sito al secondo piano con terrazzo esposto a sud. Posto auto coperto privato e grande cantina di proprietà. Piccola palazzina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**BARDINETO**

In zona dominante, villa indipendente disposta su due livelli con grande giardino circostante e box auto. Soluzione da ultimare per chi ricerca una casa indipendente o per realizzare una struttura ricettiva.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**SANREMO**

In Via Helsinore, a pochi passi dal mare, appartamento quadrilocale ristrutturato recentemente sito al secondo piano con ascensore. Completo di ampio terrazzo con vista mare, tre servizi finestrati e cantina. Ape E

€ 569.000,00



**SANREMO**

In Via Cavour, pieno centro e a pochi passi dall'Ariston, appartamento loft sito al primo piano. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, soppalco con camera matrimoniale e bagno. Ape E

€ 259.000,00



**SANREMO**

In Via Padre Semeria, a pochi minuti dal mare e dal centro, appartamento sito al primo piano. Completo di terrazzo vista mare, cortile privato e possibilità di acquisto box auto a parte. Ape E

€ 279.000,00



**SANREMO**

In Via Palma, zona quartiere Pigna, appartamento bilocale ristrutturato un anno fa, sito al secondo piano. Composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Ape E

€ 89.000,00



**SANREMO**

In Corso Matteotti, pieno centro del paese, appartamento da ristrutturare sito al quarto piano con ascensore. Composto da locale unico con soggiorno con angolo cottura e bagno. Ape G

€ 169.900,00



**SANREMO**

In Via Montà, zona mercato, appartamento di 70 mq sito al primo piano. Completo di ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali. Ape F

€ 239.000,00



**SANREMO**

In Via Romolo Moreno, zona quartiere Pigna, appartamento con ingresso indipendente sito al primo piano. Composto da locale unico con angolo cottura e bagno. Completo di vista mare. Ape E

€ 119.000,00



**SANREMO**

In Piazza San Siro, a pochi passi dal centro, appartamento loft sito al primo piano. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto soppalcata e bagno. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 155.000,00



**SANREMO**

In Via Montà, zona mercato, appartamento di 80 mq circa sito al primo piano. Completo di balcone e terrazzo di 10 mq circa. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali. Ape E

€ 269.000,00



**SANREMO**

In Via Garibaldi, centro del paese e a pochi passi da Piazza Colombo, appartamento sito al primo piano. Completo di posto auto e giardino condominiale e balcone. Ape F

€ 259.000,00



**SANREMO**

In Via Giardini Vittorio Veneto, a pochi passi dal mare, appartamento bilocale sito al piano terra. Completo di posto auto condominiale. Basse spese condominiali. Ape G

€ 99.000,00



**SANREMO**

In Piazza San Siro, a pochi passi dal centro, appartamento trilocale ristrutturato interamente nel 2024, sito al terzo ed ultimo piano. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali. Ape E

€ 95.000,00





**SAVONA**

In Corso Italia, nel cuore del centro storico di Savona, appartamento signorile sito al quarto piano dotato di ascensore, basse spese condominiali e riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 78,38 kwh/mq

~~€ 179.000,00~~ € 164.000,00



**SAVONA**

Appartamento quadrilocale a due passi dal mare, comodo a tutti i servizi e al Centro Storico, piano alto dotato di ascensore.

Ape C lpe 69,85 kwh/mq

~~€ 199.000,00~~ € 98.000,00



**SAVONA**

Appartamento sito in centro, dotato di giardino di proprietà, generose metrature interne, buone condizioni interne, comodo a tutti i servizi, ottima esposizione.

Ape G lpe 272,09 kwh/mq

€ 274.000,00



**SAVONA**

Appartamento trilocale con due camere da letto, a pochi passi dal mare e dalla stazione, comoda a tutti i servizi e ai centri commerciali, completamente ristrutturato, ottime condizioni interne ed esterne, dotato di ampia terrazza vista mare a uso esclusivo condominiale.

Ape D lpe 74,89 kwh/mq

~~€ 199.000,00~~ € 179.000,00



**SAVONA**

Monolocale in zona centrale, in ottime condizioni interne, con angolo cottura, basse spese di gestione comoda a tutti i servizi.

Ape F lpe 118,72 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAVONA**

Appartamento in contesto residenziale e tranquillo, vista mare, con tre camere da letto e balcone, riscaldamento autonomo con basse spese di gestione.

Ape E lpe 102,33 kwh/mq

~~€ 209.000,00~~ € 179.000,00



**SAVONA**

Soluzione quadrilocale vista mare, riscaldamento autonomo con basse spese di gestione, a pochi passi dal Centro Storico, vicino ad aree verdi e scuole. Dotato di ampio balcone vivibile, cantina e giardino condominiale.

Ape G lpe 218,40 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAVONA**

Appartamento comodo a tutti i servizi e al mare, dotato di tre balconi abitabili, tre camere da letto, sito al terzo piano dotato di comodo ascensore, generose metrature.

Ape E lpe 98,73 kwh/mq

€ 230.000,00



**SAVONA**

Ampio bilocale in contesto residenziale e tranquillo, comodo a tutti i servizi e al Centro Storico, ottime condizioni interne ed esterne, completamente ristrutturato, dotato di comodo ascensore con basse spese di gestione.

Ape G lpe 151,64 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVONA**

Appartamento con vista mare e sul porto antico di Savona, tutti i servizi sono raggiungibili a piedi, buone condizioni interne, ampie metrature e ottima esposizione solare.

Ape D lpe 60,73 kwh/mq

€ 210.000,00



**SAVONA**

Appartamento quadrilocale con due camere da letto, ultimato nel 2022. Tra il Centro Storico e la Darsena, comodo a tutti i servizi, vista parziale sulla Torretta di Savona.

Ape C lpe 1094,25 kwh/mq

~~€ 285.000,00~~ € 259.000,00



**SAVONA**

Appartamento al mare, comodo a tutti i servizi e agli stabilimenti balneari, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione, dotato di comoda e ampia cantina.

Ape E lpe 115,03 kwh/mq

~~€ 239.000,00~~ € 223.000,00



**BERGEGGI**

Nel rinomato residence "Dominio Mare", quadrilocale divisibile in due alloggi. Impreziosito da terrazzo e giardino vista mare, con l'accesso alla piscina del residence, spa, spiaggia privata, campi da tennis e palestra. Box auto privato. Ape A4 Ipe 33,71 kwh/mq  
**€ 770.000,00**



**BERGEGGI**

Splendido monolocale completamente ristrutturato, a 5 minuti a piedi dalle spiagge, con terrazzo vista mare e posto auto privato. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 235.000,00**



**BERGEGGI**

Nella rinomata zona di Torre del Mare, proponiamo bilocale ampio con giardino privato, di cui una parte terrazzata, con vista sul mare e isola di Bergeggi. Completo di box auto.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**BERGEGGI**

Splendida villa su tre livelli con vista mare, ampio giardino e terrazzo. Completa di taverna, doppio box auto per 6 macchine e cantina.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq

**TRATTATIVA RISERVATA**



**SPOTORNO**

Villa indipendente completamente ristrutturata in zona residenziale e tranquilla, a pochi passi da servizi commerciali e dalle spiagge. Con 8 posti auto chiusi da cancello e box. Ottimo sia come seconda casa che come investimento. Ape E Ipe 175 kwh/mq  
**TRATTATIVA RISERVATA**

**€ 39.000,00**



**BERGEGGI**

Comodo box auto, con capienza di una macchina di qualsiasi dimensione e di uno scooter. Facilmente raggiungibile con rampa e ampia area di manovra.



**SPOTORNO**

Ampio trilocale abitabile sin da subito in palazzina dotata di ascensore, con vista aperta sul budello, a pochi passi dal centro e dalle spiagge. Con vista aperta sul mare e sul "budello", dotato di cantina.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 475.000,00**



**BERGEGGI**

All'interno del resort Dominio Mare, bilocale completamente ristrutturato. Impreziosito da terrazzo vista mare, con l'accesso alla piscina del residence, spa, spiaggia privata, campi da tennis e palestra. Posti auto condominiali coperti. Ape A Ipe 175 kwh/mq  
**€ 289.000,00**



**BERGEGGI**

Esclusivo attico con ampia terrazza di 60 mq con vista sull'isola e su tutto il golfo ligure. Due camere matrimoniali e luminoso soggiorno con cucina.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 449.000,00**



**SPOTORNO**

Bilocale completamente ristrutturato, con ampio terrazzo, sito nel centro storico. A un passo dalle spiagge e vicino a tutti i servizi commerciali.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 390.000,00**



**SPOTORNO**

Bilocale vicino alle spiagge con cortile privato da sfruttare per pranzare all'aperto. Ottimo sia come seconda casa che come investimento.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**SPOTORNO**

Appartamento trilocale con doppio sfogo esterno. Sito in zona residenziale, a 5 minuti dalle spiagge, comoda anche per chi raggiunge Spotorno in treno.  
 Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 209.000,00**

**PIOBESI D'ALBA**

A pochi km da Alba, comodo al centro ed ai servizi che offre il paese, monolocale completamente arredato sito al pian terreno. Nel canone vi sono già comprese le utenze. Ape D

€ 750,00 mensili

**ALBA**

In una traversa di Corso Europa proponiamo in affitto trilocale parzialmente arredato al terzo piano di uno stabile in ottime condizioni. Completo di cantina. Ape in attesa

€ 550,00 mensili

**ALBA**

In posizione centrale, comodo ai servizi, appartamento quadrilocale di ampia metratura, da arredare, basse spese di gestione annue. Completo di cantina. Ape E

€ 550,00 mensili

**GOVONE**

L'AffittoCasa di Alba propone casetta libera su 3 lati, elevata su 3 livelli, Composta da cucina, salone, 3 camere e doppi servizi. Completa inoltre di box auto doppio e giardino privato. Ape AV3

€ 1.100,00 mensili

**CASTAGNITO**

In zona Baraccone l'Affittocasa di Alba propone trilocale parzialmente arredato sito al pian terreno di uno stabile in ottime condizioni. Completo doppio posto auto. Ape in attesa

€ 650,00 mensili

**ALBA**

In Corso Piave, proponiamo in affitto ufficio di ampia metratura sito al primo piano di uno stabile di recente costruzione. Completo di posto auto. Ape in attesa

€ 2.800,00 mensili



**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**

**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!  
333.8233530**



# AFFITTOCASA BOVES - Tel. 328 8040699

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



## BOVES

Proponiamo quadrilocale, sito al primo piano, completamente vuoto. Completo di cantina e garage. Libero da subito.  
Ape D

€ 490,00 mensili



## BOVES

Proponiamo trilocale semi indipendente su due livelli parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo a metano e camino in muratura.  
Libero da metà maggio.  
Ape D

€ 450,00 mensili



## PEVERAGNO

Proponiamo box auto in piano interrato di complesso residenziale facilmente accessibile e dotato di portone basculante con apertura manuale.  
Ape D

€ 60,00 mensili



## BOVES

Proponiamo in zona centrale in affitto locale commerciale di 85 mq, con due vetrine fronte strada e due ingressi.  
Ape D

€ 300,00 mensili



## BOVES

In zona centrale proponiamo locale commerciale di circa 75 mq con ingresso doppio su open space con zona soppalco, ufficio e servizio. Esposizione ad angolo con quattro vetrine.  
Ape D

€ 650,00 mensili



## BEINETTE

In centro proponiamo locale commerciale al piano terra di circa 110 mq con vetrina fronte strada. Ingresso su open space, servizio e passaggio interno cortile per carico e scarico merce. Riscaldamento a pavimento, libero da subito. Ape D

€ 500,00 mensili

# AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



## BRA

In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto quadrilocale ristrutturato sito al secondo piano. L'immobile è caratterizzato da box auto e cantina.  
Disponibile dal 1 GIUGNO.  
Ape E

€ 500,00 mensili



## BRA

In zona centrale, proponiamo in affitto appartamento di 4 locali parzialmente arredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.  
Completo di cantina.  
Ape F

€ 480,00 mensili



## MONTICELLO

In zona centralissima, proponiamo trilocale sito al secondo piano di una palazzina tranquilla e residenziale.  
Dotato di cantina.  
Ape E

€ 400,00 mensili



## BRA

In frazione San Martino, proponiamo due ampie stanze all'interno di una casa indipendente immersa nel verde. La camera matrimoniale viene affittata con contratto transitorio a € 250 al mese mentre la stanza singola a € 200, più € 75 di spese accessorie. Disponibili.  
€ 400,00 mensili



## BRA

In pieno centro, proponiamo camera in appartamento completamente ristrutturato e arredato. La soluzione si caratterizza di letto singolo e armadio.  
La cifra è "tutto compreso".  
€ 410,00 mensili

€ 410,00 mensili



## BRA

Nel centro di Bra, presentiamo ufficio di due vani completamente arredato sito al piano rialzato di una palazzina signorile e tranquilla. La soluzione può essere integrata di posto auto privato a parte.  
Ape E  
€ 600,00 mensili

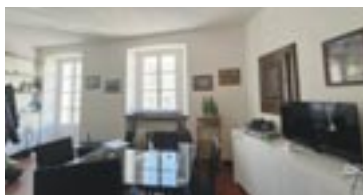
€ 600,00 mensili



### CUNEO

Centro storico, proponiamo monolocale completamente arredato, con balcone. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Libero da Luglio. Ape E

€ 370,00 mensili



### CUNEO

Centro storico proponiamo trilocale completamente arredato. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Libero da Luglio. Ape E

€ 550,00 mensili



### CUNEO

Centro, proponiamo trilocale completamente arredato. Cantina, solaio, balcone e veranda. Libero da Giugno. Ape G

€ 420,00 mensili



### CUNEO

Centro, proponiamo bilocale completamente arredato. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Libero da subito. Ape E

€ 420,00 mensili



### CUNEO

Piazza Europa proponiamo locale commerciale su due livelli, completamente ristrutturato, di ampie metrature. Libero da subito. Ape D

€ 1.200,00 mensili



### CUNEO

Via XX settembre proponiamo ampio ufficio, sito al piano terra completamente arredato. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 800,00 mensili



### CONFRERIA

Proponiamo trilocale da arredare, sito al 2° piano composto da ingresso su disimpegno, cucina semi abitabile, soggiorno e camera da letto, servizio. Box auto, cantina. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 400,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo bilocale completamente arredato e ristrutturato. Composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale e servizio. Cantina, balcone e veranda. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 550,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo bilocale completamente arredato, composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio. Cantina e balcone. LIBERO DA LUGLIO. Ape G

€ 275,00 mensili



### CUNEO

Proponiamo ampio trilocale completamente arredato, composto da ingresso su zona giorno con cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi e lavanderia. Box auto, cantina, solaio, balcone e veranda. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 700,00 mensili



### CUNEO

Zona san paolo proponiamo locale commerciale di ampie metrature composto da ingresso su zona accoglienze, 3 stanze adibite ad uso ufficio, antibagno e servizio. Magazzino di ampie metrature. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 1.000,00 mensili



### MADONNA DELL'OLMO

Proponiamo locale commerciale sito al piano terra composto da ingresso su ampio vano e 1 stanza ad uso ufficio, servizio. Ampio cortile privato. LIBERO DA SUBITO. Ape G

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

In centro storico, proponiamo in affitto bilocale ammobiliato disposto su due livelli. Ad impreziosire l'alloggio la cantina e la comodità dei servizi.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 390,00 mensili

**FOSSANO**

In zona centrale proponiamo accogliente bilocale ammobiliato. È una soluzione moderna con riscaldamento autonomo.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 380,00 mensili

**FOSSANO**

In Benevagienna, proponiamo in affitto quadrilocale ammobiliato sito al primo piano. Completano la soluzione la cantina e garage.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 350,00 mensili

**FOSSANO**

In zona Borgo Sant'Antonio proponiamo in affitto ampio trilocale ammobiliato sito al primo piano. Ad impreziosire la soluzione il terrazzo e il riscaldamento autonomo.  
LIBERO A SUBITO.

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

In zona Sant'Antonio proponiamo in affitto alloggio indipendente non ammobiliato, due camere da letto e servizi. Completo di posto auto e cantina.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 520,00 mensili

**FOSSANO**

In Borgo Nuovo proponiamo in affitto Trilocale non ammobiliato con box auto e cantina.  
LIBERO DA SUBITO.

€ 380,00 mensili

**MONDOVI**

Nella caratteristica cornice di Piazza, proponiamo prestigioso appartamento finemente ammobiliato sito al primo piano. L'immobile, che gode di una vista meravigliosa su Piazza Maggiore ha riscaldamento autonomo e le spese di gestione sono minime. Ape D

€ 650,00 mensili

**MONDOVI**

Nel centro storico di Mondovi Breo, proponiamo monolocale ammobiliato a nuovo. La soluzione ha riscaldamento autonomo a pavimento e serramenti in triplo vetro pvc. Libero da subito.

Ape in fase di certificazione

€ 410,00 mensili

**MONDOVI**

Nel centro storico di Mondovi Piazza, proponiamo in affitto delizioso appartamento ristrutturato sito al primo piano. La soluzione si compone di soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, cabina armadio e servizi. Basse spese di gestione. Libero da subito. Ape E

€ 500,00 mensili

**VILLANOVA MONDOVI**

In Via Roma, proponiamo appartamento ammobiliato sito a piano terra. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, zona cotte con letto matrimoniale, un bagno. Libero dal 1 maggio.  
Ape C

€ 350,00 mensili

**MONDOVI**

In centro storico, proponiamo appartamento monolocale con riscaldamento autonomo a pavimento e serramenti in triplo vetro pvc. Ape in fase di certificazione

€ 430,00 mensili

**MONDOVI**

A Piazza, proponiamo appartamento monolocale ammobiliato sito a piano terra. La soluzione ha riscaldamento autonomo e serramenti in doppio vetro legno. L'immobile sarà libero dal 1 maggio.  
Ape D

€ 400,00 mensili

## AFFITTOCASA RACCONIGI - Tel. 391 1101851

Via Regina Margherita, 2 - 12035 Racconigi (CN) - affittocasaracconigi@gruppovendocasa.it



### RACCONIGI

el centro di Racconigi, proponiamo in affitto locale commerciale ristrutturato al piano terra privo di spese condominiali e con ottima visibilità data la sua posizione centrale. La soluzione possiede due stanze adiacenti ed è servito di bagno.

€ 350,00 mensili



### RACCONIGI

In zona centrale, proponiamo in affitto magazzino sito al piano terra. La soluzione è ideale ad uso magazzino o cantina, gode di ingresso sia pedonale che carraio di scarico e carico. Sono presenti gli attacchi per creare un bagno. Ape esente

€ 200,00 mensili



## AFFITTOCASA SALUZZO - Tel. 339 6360299

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - affittocasasaluzzo@gruppovendocasa.it



### SALUZZO

In zona centrale, appartamento di 120 mq sito al 2° piano in palazzina dotata di ascensore. Dotato di due balconi. L'immobile viene locato arredato. Disponibile da subito.

Ape E lpe 96,74 kwh/mq

€ 560,00 mensili



### SALUZZO

In piazza Risorgimento, appartamento ristrutturato sito al 1° piano. L'immobile viene locato completamente arredato.

Dotato di riscaldamento autonomo e basse spese in comune.

Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 550,00 mensili



### SALUZZO

In zona residenziale, appartamento di ampia metratura sito al primo piano dotato di tre camere da letto e doppi servizi.

Completo di box auto e cantina.

Ape E lpe 123,201 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### REVELLO

In zona centrale, appartamento trilocale ristrutturato sito al 2° piano.

L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione in quanto ristrutturato. Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 26,34 kwh/mq

€ 360,00 mensili



### SALUZZO

Comodo ai servizi, appartamento sito al 2° piano ristrutturato. Completamente arredato, riscaldamento autonomo e cantina.

Disponibile dal 1° Giugno.

Ape D lpe - kwh/mq

€ 400,00 mensili



### SALUZZO

In centro, appartamento completamente ristrutturato sito al 2° piano. L'immobile è dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO e basse spese in comune.

Viene locato vuoto.

Ape B lpe 175,34 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo monolocale mansardato arredato. Completo di balcone. Ideale per una persona. Formula tutto incluso. **DISPONIBILE DAL 1° MAGGIO 2024.**  
Ape G

€ 440,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona campagna, proponiamo ampio monolocale arredato. Completo di posto auto. Formula tutto incluso. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape G

€ 350,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo quadrilocale arredato. Riscaldamento autonomo. **SOLO CONTRATTI TRANSITORI.**  
**DISPONIBILE DAL 1° LUGLIO 2024.**  
Ape G

€ 550,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo casa indipendente da arredare. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 800,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo ufficio di circa 45mq sito ad un primo piano. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape B

€ 350,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In Corso Roma, proponiamo locale commerciale sviluppato su due livelli. Sito al piano terra con due vetrine fronte strada. Recentemente ristrutturato.  
Ape D

PREZZO SU RICHIESTA



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@grupповendocasa.it • 011.9219342**





**ALBA**

In contesto residenziale, posto in una traversa di Corso Piave, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al piano rialzato di uno stabile di sole 4 unità abitative, completo inoltre di box auto triplo e cantina. Ape E lpe 237,37 kwh/mq

€ 299.000,00



**ALBA**

In Centro Storico, proponiamo in vendita appartamento bilocale in fase di ristrutturazione. Sito al piano terra di uno stabile in ottime condizioni, l'immobile è completo di garage, incluso nel prezzo. Ape in attesa di certificazione

TRATTATIVA RISERVATA



**MONTICELLO D'ALBA**

In contesto residenziale, proponiamo in vendita lotto di terreno triplo con possibilità di ricreare 3 ville con giardino privato. Allacci alle utenze già predisposti. Già urbanizzati. Ape esente

€ 112.000,00



**ALBA**

In frazione Piana Biglini, soluzione semi-indipendente, libera su 3 lati, elevata su due livelli, completa di giardino privato e tettoia per tre auto.

Ape G lpe 198,65 kwh/mq

€ 60.000,00



**ALBA**

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al pian terreno di una palazzina priva di barriere architettoniche. Completo di cantina e posto auto riservato. Immobile dotato inoltre di giardino privato.

Ape in attesa

€ 119.000,00



**GUARENE**

A pochi minuti da Alba, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al piano terreno di uno stabile in buone condizioni. Caratterizzano le basse spese di gestione, ottimo da investimento.

Ape D lpe 156,54 kwh/mq

€ 79.900,00



**CASTAGNITO**

In Frazione San Giuseppe, in zona comoda ai servizi commerciali, proponiamo appartamento bilocale completamente ristrutturato ed ammobiliato. Completo di posto auto riservato coperto.

Ape F lpe 179,52 kwh/mq

€ 69.000,00



**ALBA**

A pochi minuti dal centro di Alba, appartamento quadrilocale di ampia metratura con doppi servizi, in ottime condizioni. Immobile completo di box auto, compreso nel prezzo.

Ape C lpe 109,8 kwh/mq

€ 189.000,00



**GOVONE**

A pochi km da Alba, proponiamo in vendita casa semi-indipendente composta da due unità abitative, completa di cortile privato. Ampia metratura elevata su due livelli.

Costituita inoltre da tettoia per due auto.

Ape in attesa

NUOVO PREZZO € 189.900,00



**MANGO**

In contesto tranquillo, immersa nel verde, proponiamo casa indipendente, libera su 4 lati elevata su due livelli di ampia metratura. Completa di giardino privato. Possibilità di acquistare terreni adibiti a noccioleti e vigneti a parte. Ape in attesa di classificazione

€ 159.000,00



**ALBA**

In frazione Mussotto, comoda ai principali servizi commerciali, proponiamo appartamento 6 locali, ristrutturato recentemente, sito al quarto ed ultimo piano, di una palazzina dotata di ascensore, priva di barriere architettoniche. Completo inoltre di cantina e box auto doppio. Ape in attesa di certificazione

€ 429.000,00

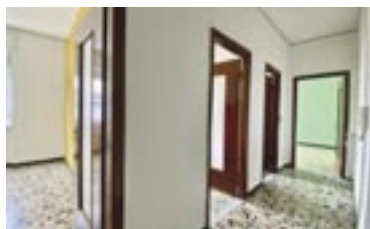


**NEIVE**

Comodo al centro, proponiamo in vendita appartamento bilocale, ottimo da investimento, sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Soluzione completa di posto auto coperto.

Ape in attesa

€ 69.000,00



**ALBA**

In Via Rio Misureto, A pochi passi dai servizi presente alla "Moretta", ampio bilocale sito al terzo e penultimo piano di un complesso dotato di ascensore. Si presenta da ristrutturare ed è completo di cantina.

Ape G Ipe 356,6 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**ALBA**

In una traversa di Corso Piave, a pochi passi da Piazza Cristo Re, trilocale sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina di poche unità abitative. Abitabile da subito, completo di box auto anni '70. Ottima esposizione solare. Ape E Ipe 181,33 kwh/mq

**€ 129.000,00**



**INQUADRA IL QR CODE PER VISIONARE ALTRI IMMOBILI!**



**RODDI**

A pochi minuti da Alba, nel condominio "Gemelli", ampio bilocale completo di arredo, sito al secondo ed ultimo piano, dotato di doppi terrazzi, cantina e box auto. Vista panoramica su Alba, Langhe e Roero.

Ape D Ipe 166,58 kwh/mq  
**€ 149.900,00**



**ALBA**

Attico esclusivo all'inizio di Corso Langhe con vista 360° su tutta Alba e le colline limitrofe. Dotato di ogni comfort, terrazzo di 150mq, ideale per chi sta cercando una soluzione unica con sfogo esterno.

Ape D Ipe 200,55 kwh/mq  
**€ 890.000,00**



**LEQUIO BERRIA**

In zona Alta Langa, cascina da ristrutturare libera su 4 lati, in un contesto residenziale, a pochi passi dal paese, con vista panoramica. Completo di 12.000 mq di terreno agricolo, in pendenza.

Ape G Ipe 382,53 kwh/mq  
**€ 92.000,00**



**ALBA**

Poco dopo la Chiesa della "Moretta", bilocale sito al secondo piano in un palazzo di recente costruzione. Completo di doppio posto auto coperto, terrazzo, riscaldamento autonomo e cantina.

Ape D Ipe 116,95 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**ALBA**

Vanta una posizione centrale, in Via Duccio Galimberti, quadrilocale sito al terzo ed ultimo piano di un complesso dotato di ascensore. Ottimo stato interno, completo di box auto e cantina. Buona esposizione solare.

Ape E Ipe 221,84 kwh/mq  
**€ 235.000,00**



**ALBA**

In un contesto di recente costruzione, con vista aperta sulle colline, ampio trilocale di 100mq al primo piano.

Dotato di ampi terrazzi vivibili, doppi servizi, cantina, box auto e ascensore.

Ape A Ipe 39,41 kwh/mq  
**€ 275.000,00**



**ALBA**

In zona "Moretta", posizione tranquilla nel verde, quadrilocale sito al terzo piano di un complesso privo di barriere architettoniche. Ottimo stato interno, completo di cantina.

Ape E Ipe 144,3 kwh/mq  
**€ 189.900,00**



**ALBA**

In una via interna che rende la zona tranquilla, ma vicina a tutti i servizi, ampio quadrilocale sito al secondo piano, in buone condizioni. Completo di cantina, ampio box auto e doppi balconi.

Ape G Ipe 204,11 kwh/mq  
**€ 174.000,00**



**ALBA**

In Via Cesare Battisti, zona centrale di Alba, appartamento ristrutturato, sito al terzo e penultimo piano. Completo di cantina, box auto, due ampi balconi.

Vista ed esposizione solare ottimali!  
 Ape D Ipe 187,70 kwh/mq  
**€ 179.900,00**

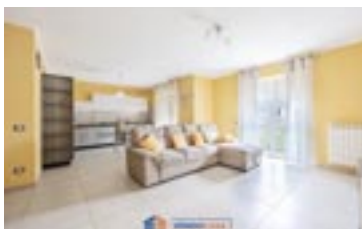


**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Chiesa Nuova proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano rialzato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018. Completano la soluzione la taverna e il box auto.

Ape E

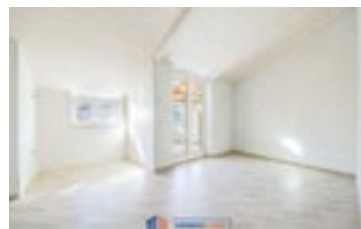
€ 149.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo cinque locali di recente costruzione. L'immobile, sito al primo piano con ascensore, è composto da zona giorno living, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il terrazzo. Ape A1

€ 269.000,00



**VERNANTE**

Presentiamo un esclusivo trilocale all'ultimo piano. Questo appartamento, di 64 mq, è stato oggetto di una completa ristrutturazione che ne ha esaltato luminosità e comfort.

Ape D

€ 235.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A pochi passi dal centro proponiamo cinque locali con doppi servizi al piano rialzato. Completano l'immobile il giardino, il terrazzo, il box auto e la cantina.

Ape D

€ 169.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In Corso Mazzini, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita cinque locali sito al secondo piano.

Completano la proprietà il box auto, il terrazzo coperto e il balcone.

Ape F

€ 169.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In centro proponiamo in vendita bilocale già locato. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno. Completa la proprietà il box auto. Ottima soluzione da investimento! Ape G

€ 89.900,00



**ROCCASPARVERA**

In zona residenziale proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati. Impreziosiscono l'immobile l'ampio box auto, il giardino privato e il terrazzo.

Ape B

€ 239.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona residenziale, proponiamo villa a schiera libera su tre lati.

Completano la soluzione il giardino privato, il terrazzo, la taverna e l'ampia autorimessa.

Ape D

€ 344.000,00



**VIGNOLO**

Proponiamo in vendita lotto di terreno edificabile con una superficie di 1074 metri quadrati. Il terreno è ideale per la costruzione di una residenza unifamiliare o per realizzare altri progetti immobiliari.

€ 74.000,00



**VALDIERI**

Proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno.

Ape D

€ 74.000,00



**VERNANTE**

Nel cuore del paese proponiamo in vendita monolocale di 34mq. L'appartamento, completamente ristrutturato, è composto da un'ampia zona giorno/notte, caratterizzata da un moderno angolo cottura e il bagno.

Ape C

€ 126.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita affascinante villa ad alta prestazione energetica. La villa è distribuita su più livelli e comprende un ampio soggiorno, una cucina completamente attrezzata, camere spaziose e bagni moderni. Impreziosiscono l'immobile la taverna e il giardino privato. Ape C

€ 649.000,00



**BOVES**

A Mellana, nel complesso residenziale del Golf Club, proponiamo in vendita appartamento monolocale sito al primo piano. Completo di posto auto nel parcheggio chiuso. Ideale come investimento. Ape F

€ 20.000,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese, in prossimità di tutti i migliori servizi, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati completamente ristrutturata. Ad impreziosire la soluzione il giardino privato, i due box auto singoli e la doppia cantina. Ape C

€ 299.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, in zona tranquilla e comoda ai servizi proponiamo in vendita appartamento sito al secondo e ultimo piano. L'immobile è dotato di terrazzo con vista aperta, ampia mansarda, box auto e posto auto coperto. Ape D

€ 149.000,00



**BOVES**

In posizione centrale, appartamento finemente ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano. Dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Si completa di box auto e cantina. Ape D

€ 89.000,00



**BOVES**

A Mellana, nel complesso residenziale del Golf Club, proponiamo in vendita trilocale. L'immobile è impreziosito dalle volte con mattoni a vista. Dotato di riscaldamento autonomo. Si completa di cantina e posto auto nel parcheggio chiuso. Ape E

€ 134.000,00



**BOVES**

In Fontanelle, proponiamo in vendita villa signorile libera su quattro lati disposta due livelli di ampia metratura dotata di vista panoramica sul verde circostante. Impreziosita da terreno di 2000 mq. Ape E

€ 399.000,00



**BOVES**

a Castellar di Boves, rustico finemente ristrutturato in stile rustico/montano, disposto su due livelli, con splendida vista sulla Bisalta. Giardino privato di 300 mq. Ape E

€ 79.000,00



**BOVES**

In zona tranquilla ed immersa nel verde proponiamo in vendita rustico libero su 2 lati disposto su due livelli. Possibilità di acquistare separatamente rustico adiacente, per ricavare ulteriore metratura. Completa la soluzione il giardino in comune. Ottimo come investimento. Ape G

€ 15.000,00



**BOVES**

In zona tranquilla ed immersa nel verde proponiamo in vendita rustico libero su 3 lati disposto su due livelli. Possibilità di acquistare separatamente rustico adiacente, per ricavare ulteriore metratura. Completa la soluzione il giardino in comune. Ottimo come investimento. Ape G

€ 25.000,00



**BOVES**

A San Mauro, in contesto tranquillo, proponiamo in vendita casa indipendente libera su due lati completamente ristrutturata in stile moderno. L'immobile si impreziosisce di uno splendido terrazzino, che si affaccia sul cortile privato. Si completa di giardino privato. Ape D

€ 269.000,00



**BOVES**

In contesto tranquillo in frazione Rivoira proponiamo in vendita stabile terracielo disposto su due livelli. L'immobile libero su due lati offre ottima possibilità di personalizzazione ed è completato da giardino privato e terrazzo.

€ 46.000,00



**BOVES**

In zona tranquilla proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare, libera su tre lati. L'immobile è completo di uno splendido terrazzino, che si affaccia sul giardino privato. Box auto quadruplo. Ape E

€ 430.000,00



**BRA**

In zona di Via Gabotto, proponiamo in vendita quadrilocale, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno, disimpegno che porta alla cucina, alle due camere da letto e ai doppi servizi. Inoltre è dotato di riscaldamento autonomo, cantina e box auto. Ape F lpe 171,62 kwh/mq  
RIBASSATO DA € 179.000,00 A € 155.000,00



**BRA**

In frazione San Matteo, proponiamo in vendita casa indipendente, disposta su due livelli completamente ristrutturata, libera su due lati con cortile privato e orto. Completa di triplo box auto.  
Ape D lpe 110,68 kwh/mq  
€ 294.000,00



**BRA**

In zona conca d'oro, proponiamo in vendita bilocale, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno con armadio a muro, che dà accesso alla cucina, al bagno e alla camera da letto. A completare la soluzione box auto e cantina. Ape D lpe 104,44 kwh/mq  
€ 105.000,00



**BRA**

In frazione Bandito proponiamo in vendita villa libera sui quattro lati, disposta su due livelli, di cui il piano terra adibito a taverna, l'immobile è caratterizzato da ampio box auto, cantina e giardino privato di circa 570 mq. Ape G lpe 347,5 kwh/mq  
€ 299.000,00



**BRA**

In zona Madonna fiori, proponiamo in vendita bilocale attualmente locato con terrazzo, sito al piano rialzato di una palazzina di un complesso di unità abitative, composto da ingresso su cucina abitabile, camera da letto e bagno. Completo di posto auto coperto e cantina. Ape D lpe 173,95 kwh/mq  
€ 139.000,00



**BRA**

In zona semi centrale, proponiamo in vendita trilocale, sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile si presenta così composto ingresso su disimpegno alla destra del quale troviamo la cucina abitabile, sempre tramite il disimpegno abbiamo accesso alle due camere da letto ed al bagno. Completo di posto auto coperto e cantina. Ape F lpe 217,93 kwh/mq  
€ 79.000,00



**BRA**

In centro Bandito, proponiamo in vendita bilocale di recente costruzione, composto da ingresso su ampio open space con cucina, disimpegno che porta alla camera da letto, al bagno e al ripostiglio. Completo di box auto e cantina. Ape B lpe 40,44 kwh/mq  
€ 149.000,00



**BRA**

In zona conca d'oro, proponiamo in vendita bilocale autonomo, sito in una palazzina di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura da cui si accede allo spazioso terrazzo, piccolo disimpegno che dà accesso alla camera da letto e al bagno. A completare la soluzione troviamo box auto e cantina. Ape C lpe 127,33 kwh/mq  
€ 179.000,00



**BRA**

In zona Bandito, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli, libera su quattro lati, completamente ristrutturata nel 2010, con doppio box auto, doppia cantina e giardino privato di circa 700 mq.  
Ape D lpe 103,54 kwh/mq  
€ 389.000,00



**BRA**

In Via Monte Pasubio, proponiamo in vendita trilocale attualmente locato, composto da ingresso su disimpegno alla destra del quale troviamo la cucina comunicante con la zona living, la camera da letto, il ripostiglio ed il bagno. Completo di box auto. Ape E lpe 243,89 kwh/mq  
€ 89.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In Via Rolfi, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui quattro lati, disposta su due livelli, dotata di pannelli solari. La proprietà è resa unica dalla sua magnifica area esterna composta da cortile privato totalmente piastrellato, ampio portico coperto e giardino di 750 mq. Ape F lpe 66,8 kwh/mq  
€ 259.000,00



**BRA**

In Strada Montenero, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui quattro lati con vista panoramica, disposta su due livelli, al piano semi interrato abbiamo la prima cucina, le due camere ed il primo servizio, al piano terra dell'immobile abbiamo la seconda cucina, ulteriori due camere ed il secondo bagno. Completo di box auto. Ape F lpe 257,05 kwh/mq  
€ 249.000,00



**ROSSANA**

In centro, proponiamo in vendita, appartamento al secondo e ultimo piano con vista, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno. Completano terrazza, due balconi, box auto e cantina.

Ape E

€ 79.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

Proponiamo in vendita, in zona residenziale, 500 mq di terreno edificabile per villetta indipendente di circa 170 mq, completo di fondamenta e garage interrati.

€ 80.000,00



**BUSCA**

Proponiamo in vendita, in zona collina, Morra San Giovanni, cascinale di ampia metratura, totalmente ristrutturato, disposto su due livelli. Terrazza con vista.

Ape B

NUOVO PREZZO € 299.000,00



**BUSCA**

In zona residenziale, proponiamo in vendita terracielo indipendente di mq 110, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, due bagni. Completano giardino e due cantine.

Ape G

NUOVO PREZZO € 119.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale recente, al piano terra in villa, arredato, completo di soggiorno con cucina, tre camere e bagno.

Completano giardino e box auto.

Ape B

€ 199.000,00



**PIASCO**

In salita baldassarre, proponiamo in vendita, appartamento trilocale autonomo, su tre livelli composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Completano due balconi, box auto e lavanderia.

Ape G

€ 76.000,00



**BUSCA**

In zona San Barnaba, proponiamo in vendita villa bifamiliare composta da due soluzioni indipendenti complete rispettivamente di ampio soggiorno con cucina, 2 o 3 camere da letto e 2 bagni. Completano garage doppio, cantina, giardino, taverna e depandance con forno.

Ape D

NUOVO PREZZO € 399.000,00



**BUSCA**

In centro Via Matteotti, proponiamo in vendita, appartamento quadrilocale al secondo e ultimo piano con ascensore, composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Teleriscaldamento. Completano due balconi, solaio, box auto e cantina.

Ape E

€ 104.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento recente, 6 locali, al piano primo in villa, arredato, completo di soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e sottotetto. Completano due balconi e giardino.

Ape B

€ 200.000,00



**BUSCA**

In Via Conti della Morea, proponiamo in vendita rustico di 164 mq disposto su due livelli composto da soggiorno, due cucine, quattro camere, bagno e due locali di sgombero. Completano tettoia, box auto e 3.000 mq di terreno.

Ape G

€ 190.000,00

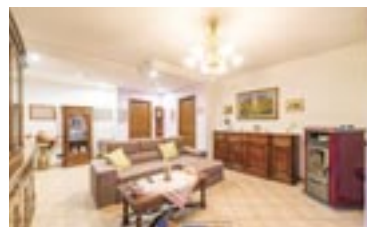


**BUSCA**

In zona collina, proponiamo in vendita villa bifamiliare indipendente di ampia metratura, composta da due quadrilocali di cui uno ristrutturato e uno grezzo da personalizzare. Completano ampio giardino e garage.

Ape E

NUOVO PREZZO € 289.000,00



**VENASCA**

In zona centrale, recente costruzione, proponiamo in vendita quadrilocale con doppi servizi, mq 120, giardino, libero su tre lati, box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape C

€ 157.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

In contesto tranquillo e ricco di verde, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile ristrutturato di recente (2015). Completa la proprietà il terreno agricolo di circa 1222 mq.

Ape A3 lpe 34,42 kwh/mq

€ 260.000,00



**CANALE**

A soli due passi da Via Roma, comodo a tutti i negozi ed i servizi, grazioso bilocale disposto su due livelli. Immobile edificato nel 2007 ed è privo di spese condominiali. Completa la proprietà il box auto.

Ape D lpe 112,34 kwh/mq

€ 129.000,00



**VICINANZE CARMAGNOLA**

A soli 10 minuti dall'imbocco dell'autostrada, villa unifamiliare libera su quattro lati e disposta su un unico piano. Immobile di recente costruzione (2002).

Giardino privato.

Ape E lpe 257,91 kwh/mq

€ 189.000,00



**VEZZA D'ALBA**

A soli 10 min da Alba, proponiamo in vendita esclusivo appartamento di circa 100 mq sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione (2012). Immobile dotato di pannelli solari, videocitofono e riscaldamento a pavimento. Box auto singolo.

Ape B lpe 58,99 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In posizione centrale, a soli due passi dalle scuole, appartamento sito al piano primo di una palazzina in paramano. Immobile dotato di ampi balconi; box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione.

Ape F lpe 118,90 kwh/mq

€ 89.000,00



**VICINANZE CANALE**

In località tranquilla e con gradevole vista panoramica sulle colline del Roero, casa indipendente libera su tre lati. Immobile caratterizzato da ampia metratura interna e si presenta abitabile da subito. Completa la proprietà il giardino.

Ape G lpe 248,50 kwh/mq

€ 64.000,00



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In contesto molto tranquillo e ricco di verde, rustico di circa 80 mq, libero su tre lati e disposto su due livelli. Immobile dotato di giardino privato ed ampia autorimessa.

Ape G lpe 268,60 kwh/mq

€ 19.000,00



**CANALE**

In Via Valentino, zona residenziale e comoda al centro paese, villa signorile libera su quattro lati. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è dotata di finiture di pregio. Giardino privato ed ampio terrazzo.

Ape D lpe 175,01 kwh/mq

€ 235.000,00



**MONTEU ROERO**

In località Villa Superiore, area tranquilla e ricca di verde, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Immobile abitabile da subito e dotato di doppi servizi. Completa la proprietà il giardino privato.

Ape F lpe 298,13 kwh/mq

€ 54.000,00



**VICINANZE CANALE**

A soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. L'abitazione si presenta in ottimo stato manutentivo. Terreno privato di 3000 mq.

Ape G lpe 204,6 kwh/mq

€ 124.000,00



**CANALE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi e tutti i negozi, terratetto disposto su tre livelli. L'abitazione si presenta in ottimo stato manutentivo, data la recente ristrutturazione ed è dotata di tre servizi.

Ape E lpe 146,39 kwh/mq

€ 169.000,00



**FERRERE**

A pochi km da Cisterna d'Asti, in posizione collinare, appartamento di circa 120 mq sito al piano terra di una bifamiliare. L'immobile è stato ristrutturato totalmente tra il 2000 e il 2017, ed è dotato di numerosi comfort. Completa la proprietà il cortile e il giardino privato.

Ape D lpe 130,48 kwh/mq

€ 78.000,00



**BERNEZZO**

In zona residenziale proponiamo villetta di recente costruzione di circa 250 mq. Tre camere, due bagni, box auto doppio e giardino privato.  
Ape A

€ 359.000,00 € 339.000,00



**DRONERO**

In zona Oltremaira proponiamo bilocale sito al quinto ed ultimo piano, con ascensore, vista sul fiume Maira. Completano la proprietà il terrazzo ed il solaio.  
Ape G

€ 59.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di 110 mq. Cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completano la soluzione il box auto e la cantina.  
Box auto di pertinenza.  
Ape D

€ 169.000,00



**CARAGLIO**

In zona residenziale proponiamo villetta indipendente di circa 200 mq libera su quattro lati con giardino privato di 400 mq. Tre camere da letto, box auto doppio. Pannelli solari e caldaia a pellet.  
Ape B

€ 249.000,00



**CARAGLIO**

In Via Brofferio, nel centro storico del paese, proponiamo bilocale di recente costruzione al piano terra. Ingresso su salotto con angolo cottura, una camera da letto, un bagno. Riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 86.000,00



**DRONERO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale parzialmente ristrutturato. Tre camere da letto, ampia zona living, bagno ristrutturato. Riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 99.000,00



**DRONERO**

In Via Bedale, ideale come seconda casa o futura struttura ricettiva proponiamo rustico di 90 mq da personalizzare. Vista panoramica sulla Val Maira!  
Ape G

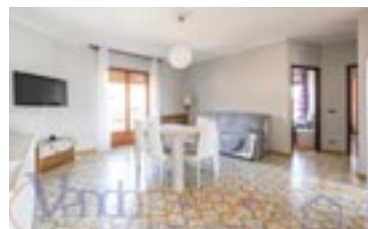
€ 99.000,00



**MACRA**

In Via Bedale, ideale come seconda casa o futura struttura ricettiva proponiamo rustico di 90 mq da personalizzare. Vista panoramica sulla Val Maira!  
Ape G

€ 29.000,00 € 19.900,00



**CARAGLIO**

In Via Roma, zona centralissima, proponiamo appartamento di 110 mq sito al terzo piano. Zona giorno con cucina a vista, tre camere da letto ed un bagno.  
Ape E

€ 159.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale proponiamo terracielo ottimo da investimento, disposto su tre livelli.  
Ape D

€ 99.000,00 € 79.000,00



**DRONERO**

In zona residenziale proponiamo appartamento sito al piano rialzato, recentemente ristrutturato. Due ampie camere da letto, zona living con cucina a vista. Box auto, cantina e mansarda.  
Ape E

€ 119.000,00



**DRONERO**

In zona residenziale proponiamo porzione di bifamiliare recentemente ristrutturata. Due camere da letto, ampia zona giorno con cucina a vista, un bagno. Box auto doppio, cantina e giardino di pertinenza. Riscaldamento autonomo. Ape D

€ 169.000,00





**MADDALENE**

In zona Tranquilla e immersa nel verde proponiamo in vendita cascina ristrutturata. La soluzione è composta al piano terra da cantina, zone sgombero e bagno; al piano primo da soggiorno, cucina, due camere da letto e il bagno. Impreziosiscono la proprietà il doppio box auto e l'ampio giardino privato di circa 3800 mq. Ape C  
**€ 249.000,00**



**CENTALLO**

In zona residenziale, a due passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento al 2° ed ultimo piano con ascensore. La soluzione si dispone su due livelli ed è completa di box auto, posto auto e cantina. Ape E  
**€ 225.000,00**



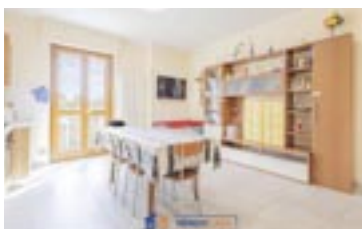
**CUNEO**

In frazione San Benigno proponiamo in vendita casa indipendente di ampia metratura ristrutturata di recente. La soluzione si compone di zona open space con cucina a vista, 4 camere da letto, una stanza adibita a studio, doppi servizi e lavanderia. Completano la proprietà il terrazzo, il box auto e il giardino privato. Ape E  
**€ 259.000,00**



**CENTALLO**

In frazione San Biagio, in zona centrale e comodo ai servizi, proponiamo in vendita lotto di 2408 mq di cui 1400 mq edificabili.  
**€ 69.000,00**



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro del paese proponiamo in vendita appartamento composto da zona giorno, 3 camere da letto, bagno e lavanderia. Completano la soluzione la cantina, il box auto e il posto auto coperto. Dotato di impianto di climatizzazione. Ape D  
**€ 129.000,00**



**FOSSANO**

In frazione Gerbo, immerso nella tranquillità e nel verde, proponiamo in vendita appartamento al primo piano composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Impreziosisce la proprietà il balcone che circonda la stessa. Ape G  
**€ 79.000,00**



**VOTTIGNASCO**

Immerso nel verde delle campagne proponiamo in vendita rustico da ristrutturare secondo le proprie idee di personalizzazione. LA proprietà è completa di capannone, portico, ex stalla e giardino privato. Ape G  
**€ 49.000,00**



**VOTTIGNASCO**

A pochi passi dal centro del paese proponiamo in vendita cascina di ampia metratura libera su tre lati e disposta su due livelli. La proprietà è dotata di ampio giardino privato, ex stalla, doppio box auto e porticato. La soluzione si presenta da ristrutturare. Ape F  
**€ 129.000,00**



**TARANTASCA**

Comoda a tutti i servizi proponiamo in vendita villa indipendente libera su quattro lati di ampia metratura. La proprietà è impreziosita dalla tavernetta al piano seminterrato, dall'esteso giardino privato e dalla piscina sul retro. Ape D  
**€ 565.000,00**



**VILLAFALLETTO**

In zona residenziale proponiamo in vendita appartamento bilocale di recente costruzione, attualmente locato. La proprietà è completa di box auto e di un piccolo cortile privato. Ape B  
**€ 129.000,00**



**VILLAFALLETTO**

In Via Roma, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 2 lati e disposta su tre livelli. La proprietà è composta da cucina abitabile, 4 camere da letto, doppi servizi. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il giardino privato interno. Ape F  
**€ 129.000,00**



**CUNEO**

In frazione San Benigno proponiamo in vendita ampia cascina immersa nel verde, libera su 4 lati, ristrutturata. Adiacente alla proprietà si trova una dependance ideale per gli ospiti. La proprietà gode di ampio giardino privato, porticato, giardino d'inverno e doppio box auto. Ape E  
**€ 399.000,00**



**BAROLO**

A 1,5 Km dal centro, APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO di 140 mq, sito uno stabile di PROSSIMA REALIZZAZIONE di sole quattro unità abitative. Completo di POSTO AUTO PRIVATO. Capitolato visionabile in ufficio. Ape esente

€ 180.000,00



**LA MORRA**

Completamente immersa nella natura, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO. La soluzione, parzialmente ristrutturata, è caratterizzata da ampia metratura, privacy e INDIPENDENZA. Da vedere!

Ape F Ipe 360,88 kwh/mq  
€ 279.000,00



**CHERASCO**

In frazione Bricco, in zona residenziale, APPARTAMENTO di ampia metratura con TERRAZZO sito al primo ed ULTIMO PIANO. La soluzione è completa di sottotetto, BOX AUTO e CANTINA. Riscaldamento a pavimento. Ape B Ipe 80,5 kwh/mq

€ 149.000,00



**NOVELLO**

In zona servita dai mezzi, poco distante dal centro paese, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO.

La soluzione, subito abitabile, è completa di BOX AUTO.

Ape G Ipe 385,15 kwh/mq  
€ 129.000,00



**NOVELLO**

In zona centrale, VILLA INDIPENDENTE con GIARDINO PRIVATO e VISTA PANORAMICA. La soluzione, in buono stato manutentivo e caratterizzata dall'ampia metratura, è completa di DUE TERRAZZI, cantina e BOX AUTO.

Ape F Ipe 175 kwh/mq  
€ 465.000,00



**CHERASCO**

In frazione S. Bartolomeo, RUSTICO con GIARDINO PRIVATO. La soluzione, attualmente da ristrutturare con ampio margine di personalizzazione, è perfetta anche come seconda casa o da INVESTIMENTO!

Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 59.000,00



**BAROLO**

A due passi dal centro, in POSIZIONE DOMINANTE, splendida VILLA con TERRAZZA PANORAMICA e VISTA sul Castello di Barolo. La proprietà, di ampia metratura, è completa di GIARDINO, DUE BOX AUTO, TAVERNETTA e MAGAZZINO. UNICA! Ape F Ipe 399,01 kwh/mq

€ 799.000,00



**LA MORRA**

In frazione Annunziata, CASA SEMI-INDIPENDENTE con splendida TERRAZZA PANORAMICA. La soluzione è completa di BOX AUTO, fienile e piccolo GIARDINO PRIVATO.

Ape D Ipe 114,94 kwh/mq  
€ 159.000,00



**NARZOLE**

A pochi minuti dal centro abitato, CASCINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2016 in classe A3. La soluzione, di ampia metratura, è dotata di DOPPI SERVIZI e di GIARDINO PRIVATO e recintato di 1000 mq.

Ape A3 Ipe 53,86 kwh/mq  
€ 199.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO E TERRENO. La proprietà, disposta su un unico livello e dotata di PANNELLI FOTOVOLTAICI, è SUBITO ABITABILE ed è completa di TAVERNETTA e BOX TRIPLO. Ape C Ipe 159,11 kwh/mq

€ 299.000,00



**NOVELLO**

In centro paese, a due passi dal castello, RUSTICO libero su tre lati. Da un'accurata ristrutturazione sarà possibile ricavare un ampio bilocale con camera da letto soppalcata e bagno. PERFETTO DA INVESTIMENTO!

Ape esente  
€ 20.000,00



**NOVELLO**

In Località Ravera, vigneto di 13.722 mq vitato a Dolcetto e Barbera. Ottima posizione. Maggiori informazioni in ufficio.

Ape esente  
PREZZO SU RICHIESTA



**CUNEO**

In via Vittorio Bersezio, proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq in stato abitabile. Internamente è composto da ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto (una completa di cabina armadio) e due bagni. Ape E

€ 259.000,00



**CUNEO**

In Corso Giolitti proponiamo in vendita Bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Condominio completamente ristrutturato con pannelli solari. Bassissimi costi di gestione.

Ape A1  
da € 145.000,00 a € 119.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo in vendita grazioso Bilocale di ampie metrature. La soluzione libera su tre lati si trova al secondo piano. Termo autonomo con la cantina di pertinenza.

Ape E  
€ 126.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita quadrilocale di 95 mq ristrutturato sito al 3° ed ultimo piano. La soluzione è composta da ampio salotto molto luminoso, cucina e due camere da letto. Ogni stanza è dotata di balcone con vista aperta. Di pertinenza posto auto assegnato. Ape E

da € 99.000,00 a € 89.000,00



**CUNEO**

In Corso Monviso proponiamo in vendita Bilocale ristrutturato al secondo piano con ascensore, riscaldamento centralizzato con le termovalvole.

Ottima soluzione da investimento.  
Ape F  
€ 79.900,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita Bilocale sito al piano rialzato in via Alessandro Volta, a pochi passi dal Viale degli Angeli. Riscaldamento autonomo bassi costi di gestione. La soluzione viene venduta completamente arredata.

Ape E  
€ 79.000,00



**CUNEO**

In Piazzale della Libertà proponiamo in vendita ampio bilocale sito al secondo piano con ascensore. Privo di barriere architettoniche. La soluzione è completa di spazioso terrazzo.

Ape E  
€ 95.000,00



**CUNEO**

In via Antonio Bassignano proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq. La soluzione internamente è composta da due locali, antibagno e bagno. Sito in posizione di forte passaggio, presenta una vetrina sulla via. Ape E

€ 119.000,00



**CUNEO**

In Corso Vittorio proponiamo in vendita box auto di 17 mq. Sito al piano interrato con rampa coperta.

€ 30.000,00



**CUNEO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq, composto da tre locali, antibagno e due bagni. La soluzione è completa di cantina. Basse spese condominiali.

Ape D  
€ 59.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita box auto in Corso Carlo Brunet di 20 mq sito al primo piano interrato con cancello elettrico.

Nella soluzione entrano una macchina e una moto.  
€ 40.000,00



**CUNEO**

In via Antonio Bassignano proponiamo in vendita posto auto coperto in stabile di recente costruzione.

Bassissimi costi di gestione.  
€ 20.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In zona centrale, proponiamo ampio trilocale con soggiorno in open space con angolo cottura, due camere da letto (con la possibilità di ricavarne una terza), ampio terrazzo con vista e giardino di pertinenza. La soluzione è completa di box auto doppio. Ape B

€ 289.900,00



**CUNEO**

A due passi dal centro e comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale di recentissima costruzione (2011), composto da zona giorno in open space con angolo cottura, due camere da letto, bagno e ampio terrazzo. La soluzione, ottima da investimento, è completa di box auto e cantina. Ape B

€ 159.000,00



**INQUADRA IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**CUNEO**

In zona centrale, vicinissimo ai portici, proponiamo trilocale con ottima esposizione, composto da soggiorno con tinello, due camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. La soluzione è ancora completa di cantina e due balconi. Ape E

€ 164.000,00



**CUNEO**

In contesto residenziale, proponiamo ampio trilocale composto da soggiorno in open space con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e bagno. La soluzione è completa di ripostiglio, cantina e solaio. Ottima soluzione da investimento. Basse spese condominiali. Ape D

€ 169.000,00



**CUNEO**

A due passi da Piazza Europa proponiamo ampio quadrilocale ristrutturato composto da due camere da letto matrimoniali, salone e cucina abitabile. Completo di due balconi, cantina e posto auto condominiale. Gode di ottima esposizione. Ape D

€ 199.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Comodissimo a Viale degli Angeli, proponiamo trilocale completamente ristrutturato nel 2021 composto da due camere da letto matrimoniali, zona giorno in open space con angolo cottura. La soluzione è impreziosita da terrazzo con vista al giardino di proprietà. Completano la soluzione il box auto doppio e cantina riconvertibile a tavernetta. Ape B

€ 214.000,00



**CUNEO**

Parallelo a Viale degli Angeli proponiamo trilocale con ottima esposizione composto da cucina abitabile, ampio salone e camera da letto matrimoniale. Completo di cantina. Ottima soluzione da investimento.

Ape E

€ 139.000,00



**CUNEO**

Affacciato su Parco Parri, proponiamo appartamento di 130 mq ristrutturato al 6° piano con ascensore. 5 locali completo di due terrazzi con vista sulla catena montuosa, un balcone, box auto, cantina e solaio.

Ape D

€ 269.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In vendita, proponiamo ampio quadrilocale luminoso, composto da due camere da letto, ampio salone, cucina abitabile e doppi servizi. Ottima esposizione. Completano la soluzione la cantina il box auto.

Ape C

€ 179.900,00



**CUNEO**

Proponiamo bilocale al 4° piano in zona centrale, composto da una camera da letto matrimoniale, un'ampia zona living con angolo cottura e un bagno. La soluzione è impreziosita da due balconi, cantina e solaio.

Ape D

€ 84.900,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In zona centrale, proponiamo trilocale luminoso con due camere da letto, soggiorno con tinello e ampio balcone. Infissi nuovi in doppio vetro su telaio in metallo.

Completo di cantina e solaio.

Ape E

€ 119.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita bilocale composto da ingresso su veranda, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio.

Di pertinenza ripostiglio e cantina.

Ape E Ipe 575,5 kwh/mq

€ 29.900,00



**PIANFEI**

Proponiamo in vendita bilocale super luminoso con ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura di circa 30 mq, camera da letto matrimoniale, ampio servizio e ripostiglio. La soluzione è completa di cucina.

Ape E Ipe 148,68 kwh/mq

€ 62.000,00



**BEINETTE**

In Regione Colombero proponiamo in vendita monolocale in palazzina degli anni 80' e sito al secondo piano.

Ottima soluzione da investimento.

Ape C Ipe 93,04 kwh/mq

€ 39.900,00



**PIANFEI**

In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo casa indipendente così composta: ingresso su ampio disimpegno, soggiorno con cucina, due camere da letto, servizio con box doccia e ripostiglio, completa la soluzione l'ampio terrazzo. Di pertinenza sono presenti due box auto, una tavernetta e l'ampio giardino di circa 1500 mq.

Ape G Ipe 337 kwh/mq

€ 149.000,00



**CUNEO**

Proponiamo a Borgo San Giuseppe, villa indipendente su 4 lati disposta su due livelli. La soluzione comprende 2 cucine, 2 soggiorni, 4 camere da letto e due servizi ed è impreziosita dall'ampio giardino privato di 2400 mq, il terrazzo di 27mq, il box auto e la cantina.

Ape E Ipe 169,48 kwh/mq

€ 209.000,00



**CUNEO**

Sito a Madonna delle Grazie, proponiamo appartamento composto da ingresso su disimpegno, ampia cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto, un servizio e ripostiglio. Completo di 2 balconi, box auto doppio, cantina e giardino privato.

Ape F Ipe 217,75 kwh/mq

€ 149.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita in Regione Colombero, locale commerciale di circa 60 mq composto da ingresso su ampio locale, due stanze e un servizio. L'immobile è dotato anche di ampie vetrine. Completano la soluzione due magazzini (il primo di circa 63 mq e il secondo di 120 mq).

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CUNEO**

A Madonna delle Grazie proponiamo rustico indipendente libero su quattro lati composto da 11 locali. Vista su Cuneo e ampia corte in comune. Possibilità di suddivisione in più unità immobiliari.

Ape esente

€ 49.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita a Spinetta, vicino a Villa Desmè casa indipendente disposta su due livelli così composta: al piano terra abbiamo ingresso su disimpegno, cucina abitabile con soggiorno, 2 camere e al piano superiore altre 3 camere. Di pertinenza sono presenti ex locali stalla, fienile e il cortile di circa 500 mq.

Ape F Ipe 183,5 kwh/mq

€ 139.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in vendita a Spinetta, vicino a Villa Desmè tettoie ed ex locali stalla recuperabili ad uso abitativo.

Di pertinenza 1000mq di giardino.

Soluzione ideale da investimento.

Ape esente

€ 119.000,00



**BEINETTE**

Proponiamo in vendita box auto in seminterato di circa 26 mq.

Ape esente

€ 24.000,00



**PEVERAGNO**

A San Lorenzo di Peveragno proponiamo terreno edificabile di 911 mq.

Ape esente

€ 99.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona Hermitage appartamento al primo piano accessoriato di 400 mq di giardino ad uso esclusivo.  
Completano l'immobile cantina e box auto.  
Ape F

€ 159.000,00



**CUNEO**

In frazione Cerialdo, appartamento di circa 80 mq al primo piano con ascensore.  
Soggiorno, cucina, 2 camere e servizio.  
Soluzione abitabile da subito completa di terrazzo, box auto e cantina.  
Ape G

€ 79.000,00



**CUNEO**

A Madonna dell'Olmo, quadrilocale completamente ristrutturato completo di posto auto coperto, orto di pertinenza, cantina e solaio di circa 50 mq.  
Ape G

€ 134.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona tranquilla proponiamo casa semi-indipendente di 75 mq accessoriata di ampia tettoia e giardino ad uso esclusivo.  
Ape G

€ 109.000,00



**CERVASCA**

In frazione frazione Santa Croce, casa libera sui 3 lati disposta su 4 livelli.  
Accessoriata di tavernetta, cantina e posti auto interni al cortile, oltre il giardino privato di circa 1500 mq.  
Ape F

€ 150.000,00



**CUNEO**

Casa indipendente libera sui due lati di circa 150 mq disposta sui due livelli. La soluzione è accessoriata di cantina e resa completa dalla presenza di cucina in muratura, idrocamino a pellet, camera con cabina armadio e servizio privato.  
Ape G

€ 150.000,00



**CUNEO**

In frazione Roata Rossi, in zona centrale, proponiamo casa indipendente libera su tre lati di circa 200 mq. Accessoriata di ampia cantina, lavanderia, posto auto riservato, terrazzo, giardino e box auto quadruplo.  
Ape E

€ 234.000,00



**CUNEO**

In frazione Confreria, a pochi passi dal centro, proponiamo ampio trilocale con 2 camere da letto matrimoniali.  
Accessoriato di cantina e box auto.  
Ape F

€ 90.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona Piccapietra proponiamo box auto di 15 mq.  
Ingresso tramite rampa il cui accesso è consentito mediante cancello elettrico.  
Ape NC

€ 13.000,00



**SAN DEFENDENTE DI CERVASCA**

Nel rinomato quartiere dei puffi, si propone villetta libera sui tre lati accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq oltre l'ampio giardino esterno.  
Ape C

€ 365.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona Piccapietra proponiamo box auto di 14 mq.  
Ingresso tramite rampa il cui accesso è consentito mediante cancello elettrico.  
Ape NC

€ 12.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona Piccapietra proponiamo box auto di 13 mq.  
Ingresso tramite rampa il cui accesso è consentito mediante cancello elettrico.  
Ape NC

€ 11.000,00



**MURAZZANO**

In posizione centrale e comoda ai servizi proponiamo appartamento sito al terzo ed ultimo piano. La soluzione è dotata di ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio. Impreziosita da ampio terrazzo, orto privato di circa 40 mq, box auto e cantina. Ape F lpe 227,19 kwh/mq  
**NUOVO PREZZO € 44.000,00**



**DOGLIANI**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi proponiamo appartamento sito al secondo piano in stabile dotato di ascensore; composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina, due camere da letto e un servizio. Completo di ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 87,53 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**DOGLIANI**

In zona residenziale proponiamo appartamento sito al piano rialzato e recentemente ristrutturato. La soluzione è dotata di ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio. Impreziosita da balcone e cantina. Ape F lpe 223,82 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**MURAZZANO**

In posizione centrale proponiamo due appartamenti: Un quadrilocale sito al primo piano e un bilocale sito al secondo piano. La prima soluzione si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio; la seconda soluzione è composta da ingresso su soggiorno, angolo cottura, una camera da letto e un servizio. Entrambe le unità abitative sono complete di box auto e cantina. Ape E lpe 198,97 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**FARIGLIANO**

Proponiamo, in posizione centrale, appartamento sito al primo piano; dotato di ingresso su disimpegno, ampio e luminoso soggiorno, cucina, due camere da letto e un servizio. Completano la proprietà ampio terrazzo con vista panoramica e cantina. Ape E lpe 104,24 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**FARIGLIANO**

In posizione centrale e comoda ai servizi proponiamo casa indipendente completamente ristrutturata. La soluzione è disposta su due livelli e si compone internamente di ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e due servizi. Impreziosita da ampio giardino di pertinenza, due balconi e cantina. Ape esente  
**€ 390.000,00**



**DOGLIANI**

In borgata tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli e composta internamente da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina, sala da pranzo, due camere da letto e due servizi. Completa di balcone, terrazzo con vista panoramica e doppio box auto. Annessi alla proprietà due capannoni e un'altra unità abitativa. Ape E lpe 169,55 kwh/mq  
**€ 290.000,00**



**DOGLIANI**

In posizione centrale e comoda ai servizi proponiamo in vendita villa a schiera disposta su due livelli. La soluzione è dotata di ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, quattro camere da letto, ripostiglio e due servizi. A completare la proprietà ampio giardino, terrazzo, due balconi, doppio box auto e cantina. Ape C lpe 63,83 kwh/mq  
**€ 370.000,00**



**DOGLIANI**

In posizione tranquilla e comoda ai servizi proponiamo casa semindipendente disposta su tre livelli e composta internamente da due unità abitative. La prima soluzione è sita al primo piano ed è dotata di cucina, due camere da letto e un servizio; la seconda soluzione, sita al secondo piano, è composta da ingresso su cucina, soggiorno, quattro camere da letto e due servizi. Impreziosita da ampio terrazzo, due balconi e cantina. Ape F lpe 224,58 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**CARRÙ**

In posizione centrale e comoda a tutti i servizi proponiamo stabile storico disposto su tre livelli; è già stato realizzato un progetto di ristrutturazione per la realizzazione di sette appartamenti di varie metrature, tre negozi al piano terra, due locali di deposito e un vano ascensore che collega tutti e tre i livelli. La soluzione è completa di giardino e cantina. Ape G lpe 329,69 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**DOGLIANI**

Proponiamo in vendita stabile storico di ampia metratura sito in posizione centrale e disposto internamente su quattro livelli. La soluzione è composta da tredici ambienti, alcuni dei quali dotati di stupendi affreschi tipici dell'epoca; impreziosita da un'ottima vista panoramica sul grazioso centro della città di Dogliani e da un ampio terrazzo. Ape G lpe 173,27 kwh/mq  
**€ 250.000,00**



**BASTIA MONDOVÌ**

In zona Sacratio dei Partigiani, terreno di area 36.100 mq suddiviso in tre blocchi: il primo blocco adibito a prato, il secondo adibito a vigneto e il terzo in parte prato e in parte bosco. Ape esente  
**€ 59.000,00**



**FOSSANO BORGO SAN BERNARDO**

Luminoso appartamento ristrutturato sito al secondo piano con ascensore, soggiorno con angolo cottura, zona notte e servizi. Completo di posto auto e cantina e basse spese condominiali.

Ape D Ipe 164,27 kwh/mq

€ 89.900,00



**FOSSANO BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo appartamento con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizi. Completa la soluzione l'ampio terrazzo, il box auto e la cantina.

Comodo ai servizi e alle scuole.

Ape D Ipe 188,73 kwh/mq

€ 119.000,00



**FOSSANO BORGO SAN BERNARDO**

Proponiamo appartamento ristrutturato con ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. Arricchito dall'ascensore e cantina.

Comodo ai mezzi pubblici e servizi.

Ape F Ipe 176,44 kwh/mq

€ 129.000,00



**FOSSANO BORGO NUOVO**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato, ampio soggiorno, due camere da letto. Riscaldamento autonomo.

Arricchisce la soluzione la domotica e il climatizzatore.

Ape D Ipe 183,4483 kwh/mq

€ 139.000,00



**FOSSANO BORGO SALICE**

Proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi sito al piano rialzato, due camere da letto, servizi.

Arricchisce la soluzione il box auto e la cantina.

Ape D Ipe 81 kwh/mq

€ 149.000,00



**FOSSANO BORGO SALICE**

Proponiamo appartamento all'ultimo piano, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppi servizi. Completa la soluzione il riscaldamento autonomo, la cantina e l'ampio balcone verandato.

Ape D Ipe 87,76 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO BORGO NUOVO**

Proponiamo appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizi. Completo di doppio box auto e cantina. Comodo a tutte le comodità della vita quotidiana.

Ape E Ipe 126,77 kwh/mq

€ 239.000,00



**FOSSANO BORGO NUOVO**

Proponiamo appartamento in zona residenziale, luminosa zona giorno, due camere, doppi servizi e spazioso sottotetto. Completo di garage di ampia metratura e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 73,49 kwh/mq

€ 285.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

Proponiamo nella zona residenziale appartamento di recente costruzione, tre camere da letto, doppi servizi e terrazzo. Arricchito dai pannelli solari che favoriscono un basso consumo energetico. Box auto e cantina.

Ape B Ipe 78,02 kwh/mq

€ 299.000,00



**BENE VAGIENNA**

Proponiamo in frazione san Bernardo rustico da ristrutturare immerso nel verde, ottimo investimento per chi vuole spostarsi dai ritmi frenetici della città e avere un po' di tranquillità.

€ 59.000,00



**TRINITÀ**

Proponiamo soluzione libera da su lati, disposta su due livelli, ampio giardino privato, box auto e cantina, riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 211,55 kwh/mq

€ 69.000,00



**BENE VAGIENNA**

Proponiamo in frazione San Bernardo casa indipendente libera su quattro lati, due camere da letto e servizi. Arricchisce la soluzione il giardino esclusivo e il riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 230 kwh/mq

€ 109.000,00





**MONDOVI**

A pochi minuti dal centro, proponiamo complesso da mare costituito da sei unità abitative, ognuna dotata di box auto doppio. Il complesso è libero su tutti e quattro i lati. Oltre alla residenza è presente un ampio parco verde di 10.000 mq. Possibilità di unire le unità abitative per creare un'unica soluzione. Ape e Ipe in fase di certificazione

€ 599.000,00



**MONDOVI**

In zona tranquilla, proponiamo complesso residenziale di quattro appartamenti di nuova costruzione. Ogni appartamento è disposto su due livelli ed è completo di quattro camere da letto. Ad impreziosire le proprietà 10.000 mq di giardino ad uso esclusivo. Ape e Ipe in fase di certificazione

€ 210.000,00



**MONDOVI**

In contesto riservato, immerso nella natura, proponiamo soluzione semi indipendente disposta su due livelli. La soluzione di ampia metratura è stata finemente ristrutturata ed è dotata di cinque camere da letto. Ad impreziosire la proprietà terrazzo di grandi dimensioni con vista sulle colline. Ape E Ipe 384,3 kwh/mq

€ 649.000,00



**MONDOVI**

In zona residenziale, proponiamo ampio quadrilocale sito al secondo piano in stabile servito da ascensore.

Completano la proprietà ampi balconi, box auto e cantina.

Ape G Ipe 322,19 kwh/mq

€ 85.000,00



**MONDOVI**

In zona San Rocchetto, proponiamo porzione di bifamiliare di nuova costruzione di ampia metratura.

La soluzione è impreziosita da giardino, box auto doppio, cantina e taverna.

Ape e Ipe in fase di certificazione

€ 199.000,00



**MONDOVI**

Comodo ai servizi, proponiamo appartamento sito al piano rialzato in stabile di poche unità abitative. La soluzione è composta da soggiorno, cucina abitabile, camera e servizio. Completano la proprietà box auto, cantina, sottotetto e giardino privato. IDEALE DA INVESTIMENTO. Ape F Ipe 220,45 kwh/mq

€ 49.000,00



**MONDOVI**

In posizione centrale, proponiamo appartamento completamente ristrutturato al piano rialzato. La soluzione è composta da cucina semi abitabile, camera matrimoniale e servizio. La proprietà viene venduta arredata. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. IDEALE DA INVESTIMENTO. Ape F Ipe 155,15 kwh/mq

€ 27.000,00



**MONDOVI PIAZZA**

A due passi dal centro storico, proponiamo monolocale sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. L'elemento storico del soffitto a cassettoni dona un tocco elegante ed originario. IDEALE DA INVESTIMENTO. Ape F Ipe 229,80 kwh/mq

€ 45.000,00



**MONDOVI PIAZZA**

Nel centro storico, a due passi da Piazza Maggiore, proponiamo appartamento di ampia metratura in stabile di sole quattro unità abitative. La soluzione è dotata di cinque camere da letto. Completa la proprietà cantina e sottotetto di 50 mq. Ape G Ipe 289,48 kwh/mq

€ 139.000,00



**MAGLIANO ALPI**

In zona residenziale, proponiamo villa a schiera disposta su due livelli. La soluzione è dotata di tre camere da letto. La soluzione viene consegnata ultimata, con possibilità di visionare il capitolato per personalizzarla. Ad impreziosire la proprietà tre balconi, box auto di ampia metratura, cantina e giardino privato. Ape e Ipe in fase di certificazione

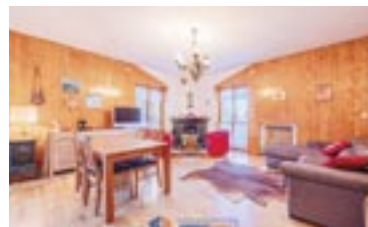
€ 329.000,00



**MAGLIANO ALPI**

Comoda ai servizi del centro, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati disposta su unico piano. La soluzione è stata costruita nel 2021 ed è dotata di due camere da letto. Ad impreziosire la proprietà terrazzo, box auto doppio, cantina e giardino privato. Ape A1 Ipe 100,81 kwh/mq

€ 289.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

In località Bersana, proponiamo appartamento in bifamiliare. La soluzione, al piano terra, è composta da soggiorno, angolo cottura, due camere da letto e servizio.

Completano la proprietà terrazzo con vista, giardino privato e box auto.

€ 99.000,00



**CARDÈ**

In centro, villa bifamiliare libera su tre lati ed elevata su due piani. Ingressi indipendenti. Possibilità di creare anche un'abitazione unica. Completano la proprietà il cortile, la tettoia, ed il garage.

Ape G lpe 374,07 kwh/mq  
da € 109.900,00 a € 89.000,00



**CARDÈ**

In centro, terreno di 153 mq. Il terreno attualmente non è coltivato ed è adiacente alla strada comunale da cui si fa accesso direttamente. La sua buona esposizione permette la fattibilità di poter fare un orto.

Ape NC lpe - kwh/mq  
da € 19.900,00 a € 14.000,00



**CARDÈ**

In centro, casa indipendente libera su 4 lati e disposta tutta su un unico piano. Ristrutturata. Completa di box auto, cantina e giardino privato.

Tetto, cappotto e serramenti nuovi.  
Ape B lpe 149,99 kwh/mq  
da € 129.000,00 a € 109.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, villa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due piani, di recente costruzione.

Completano la proprietà l'ampio terrazzo, il box auto doppio ed il giardino privato.

Ape C lpe 117,65 kwh/mq  
da € 229.900,00 a € 209.900,00



**MORETTA**

In zona residenziale, villa indipendente su quattro lati elevata su due piani. Caratterizzata da tre spaziose camere da letto e doppi servizi. Ampio box auto. Completano la proprietà 700 mq circa di giardino, l'orto e il cortile. Dotata di pannelli solari.

Ape G lpe 477,79 kwh/mq  
da € 199.900,00 a € 189.900,00



**MORETTA**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di poche unità abitative. A completare il tutto il cortile, il box auto e la cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO A METANO. Il tetto è stato rivisto nel 2021.

Ape D lpe 111,32 kwh/mq  
da € 129.900,00 a € 114.900,00



**FAULE**

In centro, casa indipendente bifamiliare libera su tre lati ed elevata su due piani. Il primo piano è stato completamente ristrutturato nel 2014 mentre il piano terra risulta allo stato originale. Possibilità di creare un'unica abitazione sviluppata su due piani. Completo di tettoia, box auto e cortile.

Ape G lpe 338,47 kwh/mq  
€ 119.000,00



**POLONGHERA**

In centro, casa indipendente ristrutturata libera su due lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà il sottotetto ed il cortile privato. Possibilità di acquistare parcheggio privato.

Ape E lpe 228,99 kwh/mq  
€ 159.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In Frazione San Luca, rustico indipendente su tre lati ed elevato su due piani. Completano la proprietà le due tettoie, il box auto doppio, la cantina ed il giardino di 1000 mq. La soluzione si presenta da ristrutturare. Il tetto è stato già rivisto.

Ape G lpe 1082,89 kwh/mq  
da € 59.900,00 a € 39.900,00



**CARDÈ**

In centro, comoda ai servizi, casa indipendente completamente ristrutturata nel 2013 disposta su due livelli e dotata di doppi servizi. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 308,81 kwh/mq  
€ 119.900,00



**POLONGHERA**

In centro comoda a tutti i servizi, appartamento completamente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà gli ampi balconi, il sottotetto, la cantina, il box auto, l'orto ed il giardino condominiale.

Ape G lpe 283,45 kwh/mq  
€ 79.900,00



**VILLAFRANCA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda alle scuole ed ai servizi, casa indipendente su quattro lati sviluppata tutta sul piano e senza barriere architettoniche. Completano la proprietà il sottotetto, il giardino privato, la cantina ed il box auto.

Ape E lpe 296,85 kwh/mq  
€ 104.900,00



**VILLANOVA SOLARO**

A Villanova Solaro, rustico di ampia metratura che si presta a tutte le personalizzazioni, dotato di ampio spazio esterno privato, toilette e magazzini.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**RACCONIGI**

Nella zona del Viale Alberato, trilocale in stabile in ottimo stato di manutenzione dotato di ascensore. Composto da zona giorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la soluzione i due balconi e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona centrale, appartamento con terrazzo e riscaldamento autonomo. Ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Completa la soluzione il box auto, la cantina e l'ampio locale caldaia.

Ape E lpe 210,47 kwh/mq

€ 169.000,00



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento sito al primo piano con ascensore in stabile in ottimo piano manutentivo. La soluzione è caratterizzata dall'ampia metratura di 137 mq ed è composta dalla zona giorno living, tre camere da letto matrimoniali, una cameretta ed il servizio. Completano la soluzione il box auto, la cantina e i due balconi. Ape E lpe 149,21 kwh/mq

€ 129.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, appartamento in trifamiliare senza spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione ha ingresso su ampia zona giorno living, tre camere da letto e servizio. Completa la soluzione box auto. Ape D lpe 125,86 kwh/mq

€ 89.000,00



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi, appartamento in stabile di poche unità abitative privo spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione di ampia metratura comprende un salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio. Completa la soluzione la porzione di giardino privato e il posto auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 220.000,00



**RACCONIGI**

Appartamento sito al secondo e ultimo piano, composto da ingresso su corridoio, zona giorno, due camere da letto e bagno. Completano la soluzione i balconi, la cantina e il box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 84.000,00



**CASALGRASSO**

Casa indipendente libera su 4 lati ed elevata su due livelli. Al primo piano soggiorno, cucina e bagno. Tramite scala interna si accede al piano superiore con tre camere da letto e secondo bagno. Possibilità di adibire il locale di sgombero come quarta camera o studio. Completano la soluzione il balcone, il giardino, i due ampi box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda a tutti i servizi e alla fermata del pullman, casa indipendente del 2007 libera su 4 lati ed elevata su due livelli. Con ingresso su zona giorno, bagno e lavanderia. Tramite scala interna si accede al piano superiore con tre camere da letto e secondo bagno. Completano la soluzione i balconi, il terrazzo, il giardino, il box auto, la piscina e l'ampio magazzino dove si potrebbe anche ricavare una seconda villa. Ape C lpe 144,58 kwh/mq

€ 310.000,00



**MURELLO**

Casa indipendente con ampio spazio esterno e ampia metratura interna composto da 5 ampi locali di cui al piano terra cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Possibilità di creare una bifamiliare.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**RACCONIGI**

In località Viusina, casa indipendente di recente costruzione con giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppio servizio.

Ape D lpe 139,72 kwh/mq

€ 249.000,00



**RACCONIGI**

Appartamento sito al piano rialzato un uno stabile in ottimo stato manutentivo e di poche unità abitative, composto da ingresso su disimpegno, zona giorno living ampia, due camere da letto e bagno finestrata. Completano la soluzione i due balconi, la cantina e il box auto. Ape F lpe 147 kwh/mq

€ 95.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale, ampio appartamento di circa 120 mq sito al piano terra, dotato di cortile privato.

L'immobile è dotato di box auto, cantina e doppi servizi.

Ape D lpe 136,25 kwh/mq

€ 249.900,00



**SALUZZO**

A pochi passi dal centro di Saluzzo, appartamento sito al 1° piano in palazzina dotata di ascensore.

Dispone di ampia metratura interna, dotato di box auto e cantina.

Ape F lpe 276,24 kwh/mq

€ 99.900,00



**SALUZZO**

In centro storico, appartamento sito al 1° piano completamente ristrutturato nel 2019. Riscaldamento autonomo a pavimento, box auto e cantina.

Ape F lpe 119,73 kwh/mq

€ 229.900,00



**SALUZZO**

In centro paese, comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al terzo piano in palazzina dotata di ascensore.

L'appartamento è dotato di cantina.

Libero da Luglio 2024.

Ape G lpe 200 kwh/mq

€ 99.000,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla, appartamento sito al piano rialzato completamente ristrutturato. Dotato di riscaldamento autonomo, lavanderia, tavernetta e posto auto assegnato.

Ape E lpe 187,68 kwh/mq

€ 164.900,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato nel 2019, sito al 2° piano in palazzina dotata di ascensore.

L'immobile è dotato di box auto e cantina.

Ape F lpe 132 kwh/mq

€ 169.000,00



**VERZUOLO**

In pieno centro paese, appartamento sito al secondo piano in palazzina dotata di ascensore. L'immobile dispone di ampia metratura interna. Completo di cantina, sottotetto e box auto.

Ape F lpe 229,49 kwh/mq

€ 139.900,00



**VERZUOLO**

In zona residenziale, villa a schiera dotata di cortile e giardino privato.

Disposta su due piani, dotata di riscaldamento autonomo, box auto e cantina.

Ape C lpe 127,83 kwh/mq

€ 189.000,00



**VERZUOLO**

In pieno centro paese, comodo ai servizi, appartamento trilocale sito al 5° piano in palazzina dotata di ascensore.

L'immobile è dotato di cantina.

Ape D lpe 135,02 kwh/mq

€ 69.900,00



**PAGNO**

In zona tranquilla, villa angolare di recente costruzione, dotata di giardino privato.

Disposta su due piani, dotata di box auto, terrazzo e cantina.

Ape D lpe 74,48 kwh/mq

RIBASSATO DA € 349.900,00 A € 299.900,00



**SALUZZO**

Comodo al centro paese, appartamento sito al 3° piano in palazzina dotata di ascensore. Ristrutturato nel 2022.

L'immobile è dotato di 2 balconi, cantina e possibilità di acquistare box auto.

Ape E lpe 148,54 kwh/mq

€ 249.900,00



**LAGNASCO**

In zona residenziale, casa indipendente libera su 4 lati e disposta su due livelli.

La casa dispone di ampia metratura ed è dotata di giardino privato di 1.000 mq, box auto, cantina.

Ape G lpe 462,4 kwh/mq

€ 254.900,00



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, appartamento di circa 90 mq da ristrutturare a proprio gusto usufruendo dei bonus.

Secondo piano con ascensore. Soggiorno con tinello, 2 camere ampie e bagno.

Ape E lpe 143,53 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza del Popolo, appartamento di nuova costruzione. Circa 100 mq con terrazzino. Ultimo piano con ascensore, privo di barriere architettoniche.

Ape B lpe 81,85 kwh/mq

€ 349.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, appartamento al 3 ed ultimo piano con ascensore di stabile degli anni 2000. Soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi.

Completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 243 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Pieve, appartamento composto da soggiorno, cucina semi-abitabile, camera matrimoniale e bagno.

OTTIMO INVESTIMENTO.

Ape E lpe 225,7661 kwh/mq

€ 74.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona parco Graneris, appartamento al piano terra composto da soggiorno, tinello, 2 camere e servizio.

Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 314,21 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

Vicino a Piazza del Popolo, attico completamente ristrutturato nel 2018.

Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e servizio. Terrazzo di 30 mq e cantina.

Box auto a parte.

Ape F lpe 232,4 kwh/mq

€ 249.000,00



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, bilocale in stabile di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto e servizio.

Completo di balcone, box auto e cantina.

Ape D lpe 325,78 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Trento, zona centrale, box auto di 15 mq in stabile di recente costruzione.

Possibilità di acquistare box adiacente per ottenere box doppio in larghezza.

Ape esente

€ 25.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza del Popolo, proponiamo appartamento all'ultimo piano con ascensore, in stabile privo di barriere architettoniche. Soluzione di nuova costruzione con possibilità di scelta delle finiture da capitolato. Ottimo anche come investimento.

Ape B lpe 75,93 kwh/mq

€ 209.000,00



**SAVIGLIANO**

In via Torino, proponiamo appartamento al primo piano completamente ristrutturato. Soggiorno e cucina ambiente unico, 2 camere e servizio.

Box auto, posto auto e cantina.

Ape F lpe 165,84 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona parco Graneris, appartamento di ampia metratura all'ultimo piano con ascensore. Soggiorno, sala da pranzo con tinello, 2 camere grandi e 2 bagni. Box auto e cantina. TERRAZZO VISTA MONVISO!

Ape D lpe 176,35 kwh/mq

€ 259.000,00



**GENOLA**

A due passi dal centro paese, villa libera su 4 lati di circa 200 mq disposta su un unico livello. Giardino privato di circa 1500 mq, tavernetta e box auto doppio.

Ape E lpe 240,91 kwh/mq

€ 419.000,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale con ampie vetrine fronte strada. Composto da due locali e bagno. Dotato di doppio accesso sia fronte strada sia interno cortile. Attualmente libero.

Ape E Ipe 443,33 kwh/mq

€ 49.900,00



**SAVIGLIANO**

Trilocale in stabile di sei unità abitative composto da tinello con cucinino, due camere da letto e bagno.

Completano i due balconi, il box auto e la cantina.

Ape G Ipe 319,72 kwh/mq

€ 125.000,00



**SAVIGLIANO**

Bilocale in stabile di recente costruzione dotato di ascensore. Composto da ingresso su zona giorno open space, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Completano i due balconi, il box auto e la cantina. Il riscaldamento è autonomo.

Ape C Ipe 88,04 kwh/mq

€ 137.000,00



**CERVERE**

Villetta su due livelli composta da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e ripostiglio. Completano la soluzione il box auto, la cantina, l'ampio cortile privato fronte casa e il giardino sul retro.

Ape E Ipe 144,49 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento in centro in stabile storico composto da zona giorno, due camere e bagno. Completa la cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ottimo sia come prima casa sia come investimento.

Ape F Ipe 149,65 kwh/mq

€ 115.000,00



**MARENE**

In pieno centro casa indipendente su due livelli su terreno di 700 mq. Completano la proprietà il box auto, la cantina e la tettoia aperta.

Ape F Ipe 317,59 kwh/mq

€ 169.000,00



**CERVERE**

Rustico libero su quattro lati con vista panoramica. L'ampia cubatura permette di edificare una soluzione con cucina e soggiorno open space, tre camere da letto, doppi servizi e box auto. Completa la soluzione il giardino di 620 mq. Ape non classificabile

€ 59.000,00



**MARENE**

Villa bifamiliare composta da due alloggi di 130 mq più una mansarda di 130 mq. Completano il giardino privato, le tre cantine, la tavernetta e l'ampio box auto che può ospitare fino a sei macchine. Attualmente è presente solo la struttura dell'immobile. Ape esente

€ 285.000,00



**SAVIGLIANO**

Terracelo con cortile interno privato composto da un appartamento 5 locali, da un trilocale e da un locale commerciale. Completano la soluzione due balconi, il box auto e tre cantine.

Ape G Ipe 271,91 kwh/mq

€ 250.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento al terzo ed ultimo piano di uno stabile di recente costruzione con ascensore. Soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio e mansarda della stessa metratura. Completano terrazzo, balcone, cantina e box auto di 40 mq. Ape E Ipe 194,01 kwh/mq

€ 285.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento 5 locali composto da disimpegno, cucina e soggiorno open space, 3 camere da letto, 2 bagni, lavanderia. Completano il solaio e il box auto.

Ape C Ipe 78,29 kwh/mq

€ 189.000,00



**SAVIGLIANO**

Casa indipendente su due livelli composta da cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio. Impreziosisce l'immobile il giardino di proprietà.

Ape F Ipe 331,59 kwh/mq

€ 205.000,00



**BALDISSERO D'ALBA**

In area tranquilla con gradevole vista panoramica, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall'ampia metratura. L'abitazione si sviluppa principalmente su un unico livello ed è dotata di autorimessa, terrazzo e giardino privato. Ape E Ipe 115,21 kwh/mq

€ 415.000,00



**SOMMARIVA PERNO**

In località don Pietro, villa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. La proprietà è completa di giardino privato, una tavernetta, cantina e autorimessa. Ottima posizione solare.

Ape F Ipe 291,14 kwh/mq

€ 290.000,00



**SANFRÈ**

In zona collinare panoramica, villa angolare disposta su due livelli, caratterizzata dall'ampia metratura e dalle rifiniture di pregio. Completa di tavernetta, un'autorimessa doppia, giardino privato su due lati e due terrazzi. Ottima esposizione solare e vista panoramica. Ape C Ipe 99,93 kwh/mq

€ 322.000,00



**SANFRÈ**

Nel cuore del centro storico, area tranquilla e comoda ai servizi, rustico libero su due lati e disposto su due livelli. Completo di giardino privato e una tettoia. Ottima esposizione solare.

Ape G Ipe 252,84 kwh/mq

€ 49.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona tranquilla, villa esclusiva edificata nel 2017, caratterizzata dall'ampia metratura dalle rifiniture di pregio.

Completa di balcone, terrazzino coperto, giardino e cortile privato.

Ape A2 Ipe 3,51 kwh/mq

€ 305.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Alle porte del paese, area comoda a Carmagnola, villa bifamiliare elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura.

Completa di cortile privato e posto auto coperto.

Ape F Ipe 122 kwh/mq

€ 250.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi, casa indipendente stile rustico, dotata di ampia metratura (250 mq) ed elevata su due livelli. Immobile dotato di giardino privato, tettoia e deposito.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 87.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda alle scuole, appartamento sito al piano primo di una piccola palazzina. L'immobile è dotato di un locale sottotetto, cantina e autorimessa doppia. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano primo di una palazzina. Completo di balcone, cantina e autorimessa singola. Riscaldamento con termo-valvole. Ottima esposizione solare.

Ape E Ipe 133,08 kwh/mq

€ 80.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Alle porte del paese, area comoda anche a Carmagnola, casa indipendente stile rustico. Libera su quattro lati e completa di spazioso giardino/terreno privato con deposito.

Ape G Ipe 230,35 kwh/mq

€ 39.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In località Caporali, area comoda anche a Carmagnola, lotto di terreno composto da una casa indipendente di ampia metratura, un rustico, un ampio cortile privato, deposito, autorimesse e tettoia.

Ape G Ipe 215,51 kwh/mq

€ 68.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente libera su tre lati, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino privato, una tettoia e autorimessa.

Ape G Ipe 106 kwh/mq

€ 223.000,00

# NUOVA APERTURA NAPOLI

Giacomo Leopardi, 25 - 389.1092117  
napoli@gruppovendocasa.it





## AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



### LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento di nuova costruzione sito al piano terra.

Riscaldamento a pavimento e pannelli solari.

Compreso il box auto.

Libero da SUBITO.

Ape D Ipe 149,31 kwh/mq

€ 420,00 mensili



### CARIGNANO

In piazza Carlo Alberto, appartamento arredato sito al secondo piano disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

Libero da SUBITO.

Ape F Ipe 134,99 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### OSASIO

In centro paese, appartamento quadrilocale con ampio giardino privato.

Dispone di climatizzatore e antifurto.

Arredato di cucina. Cantina e box auto.

Libero da SUBITO.

Ape C Ipe 142,91 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### VINOVO

In centro paese, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano.

Riscaldamento autonomo.

Cantina e possibilità di box auto a parte.

LIBERO DA SUBITO.

Ape F Ipe 178,09 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### VINOVO

In Piazza Marconi, appartamento parzialmente ristrutturato sito al quarto piano con vista panoramica.

Compresi la cantina e il box auto.

Libero dal 1 SETTEMBRE.

Ape E Ipe 114,57 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### VIRLE P.TE

In zona tranquilla, comodo al centro paese, appartamento trilocale mansardato.

Riscaldamento autonomo.

Compreso di box auto.

Libero da GIUGNO.

Ape F Ipe 281,10 kwh/mq

€ 400,00 mensili

## AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



### CARMAGNOLA

Corso Roma, appartamento arredato sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione.

Completo di box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape C Ipe 73,29 kwh/mq

€ 500,00 mensili



### CARMAGNOLA

Borgo San Michele, appartamento con giardino privato sito al piano terra di un contesto indipendente.

Completo di posto auto.

Riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



### CARMAGNOLA

Via Valobra, elegante attico con terrazzo sito all'ultimo piano di una palazzina storica.

Riscaldamento autonomo.

Privo di spese condominiali.

Ape B Ipe 56,27 kwh/mq

€ 1.000,00 mensili



### CARMAGNOLA

Viale Garibaldi, appartamento totalmente arredato sito all'ultimo piano di un condominio dotato di ascensore.

Riscaldamento autonomo.

Basse spese.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### CARMAGNOLA

Comodo al centro, appartamento arredato sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di terrazzo.

Riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



### CARMAGNOLA

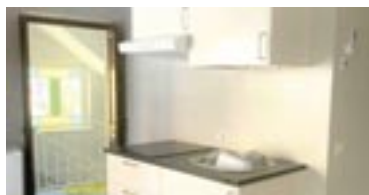
Via Lionne, in zona di forte passaggio, locale ad uso ufficio/studio privato sito al piano terra di un condominio.

Completo di vetrine fronte strada.

Basse spese.

Ape G Ipe 1164,14 kwh/mq

€ 500,00 mensili



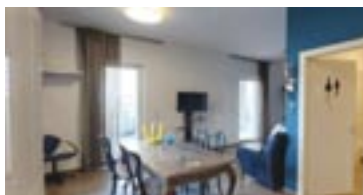
**MONCALIERI**

In zona Santa Croce, appartamento totalmente arredato sito al primo piano di poche unità abitative.

Il canone d'affitto è comprensivo di tutte le spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 560,00 mensili



**MONCALIERI**

In Boccia D'Oro, villetta semi indipendente disposta su tre livelli. Completa di arredo.

Privo di spese condominiali.

LIBERA DA SUBITO.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



**MONCALIERI**

In Zona Testona, villa indipendente disposta su tre livelli e con giardino privato.

Priva di spese condominiali. Ampio box auto.

LIBERA DA MAGGIO 2024.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



**MONCALIERI**

Zona San Pietro, appartamento completamente arredato sito al piano rialzato di un contesto condominiale tranquillo.

Basse spese di gestione.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



**MONCALIERI**

In Zona Testona, capannone di circa 400 mq. Dotato di cortile esterno privato e recintato.

Nessuna spesa di gestione.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.300,00 mensili



**MONCALIERI**

Zona Moriondo, in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di un piccolo contesto condominiale.

LIBERO DA SUBITO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. BASSE SPESE.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**NICHELINO**

In Via Torino, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina storica. Ampio terrazzo ad uso esclusivo esterno e un balcone con vista panoramica. Completo di due posti auto.

Ape E lpe 230,30 kwh/mq

€ 800,00 mensili



**NICHELINO**

In Via Giusti, bilocale completamente arredato sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Riscaldamento autonomo.

Minime spese di gestione.

LIBERO DAL 01 MARZO 2024.

Ape E lpe 345,70 kwh/mq

€ 430,00 mensili



**NICHELINO**

In Largo delle Alpi, ampio locale commerciale disposto su due livelli con servizio interno. Ideale per attività commerciali/ufficio.

Ape E lpe 150,4 kwh/mq

€ 950,00 mensili



**NICHELINO**

In zona centrale, locale di ampia metratura di circa 168 mq, dotato di retro, spogliatoi e servizi. Ideale anche come uso magazzino.

Libero da subito.

Ape E lpe 175,3 kwh/mq

€ 900,00 mensili



**NICHELINO**

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone.

Dotato di un unico spazio open space.

Disponibile da subito.

Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili



**NICHELINO**

In zona industriale, locale adibito ad uso ufficio con servizio interno.

Possibilità di porzione di magazzino.

Ape C lpe 38,98 kwh/mq

€ 380,00 mensili



**SAN LAZZARO**

In Corso Torino, proponiamo in affitto monolocale completamente arredato. Soluzione libera da giugno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



**STAZIONE**

In Via Cagni, proponiamo in affitto bilocale sito al terzo piano, completamente ristrutturato.

Non arredato.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**CENTRO**

In zona Centro, proponiamo in affitto trilocale sito al secondo piano totalmente arredato. Completa la soluzione la cantina.

Libero da Aprile 2024.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili



**RIVA DI PINEROLO**

In Via Maestra Riva, proponiamo in affitto trilocale sito al primo piano in una palazzina priva di spese condominiali.

Arredato e libero da maggio 2024.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 470,00 mensili



**STAZIONE**

In zona di forte passaggio, proponiamo in affitto locale commerciale sito al piano terra totalmente ristrutturato. Completa la soluzione la cantina. Libero da Aprile 2024.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750,00 mensili



**IMMACOLATA**

In zona Immacolata, proponiamo in affitto locale commerciale adibito a pizzeria e ristorante in buone condizioni.

Completa la soluzione il solaio.

Libero da subito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.200,00 mensili



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**011.2495936**

# AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



## NIZZA-MILLEFONTI

Ufficio 200 mq: 5 locali 12 postazioni di lavoro 2 bagni con accesso per disabili. Libero da subito arredato. Ape E lpe 132,75 kwh/mq

€ 2.100,00 mensili + iva



## NIZZA-MILLEFONTI

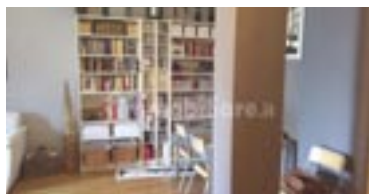
Locale commerciale 60 mq: ristrutturato 2 locali con 1 bagno, serranda automatica. Libero da subito, possibilità di personalizzazione. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## LINGOTTO

Appartamento 78 mq: 3 locali, ingresso su soggiorno, prima camera completa di armadio scrivania e letto, seconda camera matrimoniale completata di armadio 6 ante comodino specchio comò, bagno, balcone. Libero da subito Tutto completamente ristrutturato ed ammobiliato nuovo mai utilizzato (sanitari, cucina mobilio e serramenti). € 1.000,00 mensili



## SANTA RITA

Appartamento 60 mq: 3 locali, ingresso su soggiorno con cucina abitabile, camera da letto e servizi. Libero da subito. Ape A3 lpe 210 kwh/mq

€ 750,00 mensili



## LINGOTTO

Stanza in trilocale 60 mq: 3 locali, 2 bagni, 4 posti letto, tutto completamente nuovo mai utilizzato, completamente ristrutturato (sanitari, serramenti, mobilio) si affitta a letto quindi la stanza doppia a 400 € tutto incluso. Libero da subito.

€ 400,00 mensili



## LINGOTTO

Appartamento 76 mq: Stanza singola in trilocale, l'immobile al suo interno è composto da: ingresso, cucina dotata di ogni confort, 2 camera da letto singole entrambe composte da letto, armadio, scrivania. € 450,00 mensili a stanza

# AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 2496388

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



## CENTRO

In Via San Massimo, nel cuore di Torino e a pochi passi da Via Po, proponiamo bilocale mansardato in affitto. Doppia esposizione e vista sulla MOLE ANTONELLIANA. Riscaldamento AUTONOMO e infissi in doppio vetro legno. Disponibile POSTO BICI nell'interno cortile. LIBERO DA AGOSTO! Ape G € 650,00 mensili + € 50,00 di spese. Utenze escluse



## CITTADELLA

In Via Manzoni, nelle vicinanze della Stazione Porta Susa e a pochi passi da Piazza Statuto, proponiamo in affitto AMPIA CAMERA destinata a uso doppio o triplo, in quadrilocale in OTTIMO STATO sito al primo piano di uno stabile signorile con ascensore. RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO E DISPONIBILE DA SETTEMBRE. Ape G lpe 175 kwh/mq € 660,00 mensili + € 100,00 di spese. Utenze escluse



## SAN DONATO

In Via San Donato, zona commerciale e di forte passaggio, proponiamo spazioso locale commerciale di 130 mq in OTTIMO STATO. Completo di servizi privati esterni, passo carraro per carico e scarico merce e cantina. Il locale viene locato PRIVO DI ARREDI. Riscaldamento e raffreddamento AUTONOMO con pompe di calore. LIBERO DA SUBITO! Ape E lpe 175 kwh/mq € 1.350,00 mensili + € 70,00 di spese



## SAN DONATO

In Via Vagnone, a pochi passi dal mercato di Piazza Barcellona, proponiamo in affitto un locale commerciale VUOTO e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC. Disponibile da SUBITO! Ape E lpe 175 kwh/mq € 300,00 mensili + € 40,00 di spese. Utenze escluse

**AFFITTO CASA**  
SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazione**



**SAN SALVARIO**

In corso Raffaello, nelle vicinanze di Piazza Nizza, proponiamo in affitto un trilocale ristrutturato e ARREDATO, situato al terzo piano di uno stabile signorile.

Ingresso su soggiorno, cucinino, due camere e servizio.

LIBERO DA SETTEMBRE.

Ape G

€ 2.000,00 mensili All inclusive

**Ricerchiamo  
immobili  
per clienti  
speciali!**

**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!**

**011.19506258**



# NUOVA APERTURA GENOVA

Via Odessa, 12 - [genova@gruppovendocasa.it](mailto:genova@gruppovendocasa.it)



**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, villa indipendente di 220 Mq. disposta su più livelli libera su tre lati. Parzialmente ristrutturata al suo interno. Mansarda e taverna. Box auto doppio e giardino. Ape E Ipe 143,22 kwh/mq

€ 289.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento monolocale. Ottimo da investimento. Completamente arredato. Completo di cantina. Ape F Ipe 186,22 kwh/mq

€ 29.500,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, terratetto bifamiliare disposto su due livelli con cortile privato. Locale sgombero adibito ad uso autorimessa. Ape B Ipe 68,62 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente su due livelli. Ottimo da investimento. Compreso il box auto doppio. Ape G Ipe 321,20 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente libera su quattro lati. Ampio giardino e terreno privato. Box auto e magazzino. Ape F Ipe 280,6 kwh/mq

€ 284.000,00



**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, ampio quadrilocale sito al primo piano con ascensore. Completa la proprietà la cantina. Possibilità di box auto. Ape F Ipe 219,18 kwh/mq

€ 75.000,00



**LOMBRIASCO**

In centro paese, casa indipendente disposta su due livelli da ultimare. Completa la proprietà ampio cortile privato. Ape/Ipe esente

€ 69.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale ma comoda al centro paese, villa indipendente libera su tre lati disposta su due livelli. Completa la proprietà un ampio giardino, tavernetta e box auto doppio. Ape C Ipe 136,80 kwh/mq

€ 199.000,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento bilocale sito al piano rialzato, ottimo da investimento. Ristrutturato di recente. Completo di cantina. Ape G Ipe 420,92 kwh/mq

€ 45.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, deposito di ampia metratura di circa 44 mq. Ideale per ufficio o magazzino. LIBERO DA SUBITO. Ape/Ipe esente

€ 7.900,00



**PANCHALIERI**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale con ampio terrazzo e giardino ad uso esclusivo. Completo di doppio box auto e cantina. Ape E Ipe 165,96 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento trilocale sito al secondo piano. Completa la proprietà la cantina. Ape F Ipe 182,40 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda ai servizi, di forte passaggio e comoda ai principali raccordi stradali, proponiamo elegante locale commerciale vista panoramica dalla grande vetrata. Autorimessa inclusa nel prezzo.

Ape E lpe 357,2 kwh/mq

€ 88.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodissima al centro e a due passi dalla stazione, proponiamo appartamento al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore, totalmente ristrutturato e arredato, completo di terrazzo. Possibilità box auto.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Salsasio, comoda a tutti i servizi, casa indipendente elevata su due livelli completa di ampio cortile terrazzo e autorimessa doppia, possibilità di bifamiliare. Ideale per famiglie con figli che amano spazi ampi.

Ape G lpe 324,25 kwh/mq

€ 279.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, ampio locale commerciale dotato di vetrine di metri quadri 200 circa.

Possibilità di parcheggio comodo.

Ideale per attività di ristorazione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 225.000,00



**CARMAGNOLA**

Fraz. Tuninetti, casa indipendente di ampia metratura elevata su due piani, possibilità di bifamiliare. Ideale per chi desidera ampi spazi interni ed esterni con un giardino posizionato lontano da occhi indiscreti.

Ape E lpe 139,9 kwh/mq

€ 290.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, appartamento in casa bifamiliare di ampia metratura completa di porzione di tettoia. Ideale per famiglie che ricercano tre camere da letto in abitazioni SENZA SPESE condominiali.

Ape E lpe 135,35 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi, al terzo ed ultimo piano di una palazzina di recente costruzione, appartamento trilocale completo di autorimessa e cantina. Riscaldamento autonomo. Basse spese, NO BARRIERE.

Ape D lpe 148,09 kwh/mq

€ 138.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto ed ultimo piano piano, con terrazzo e vista panoramica, possibilità di personalizzare gli spazi usufruendo delle detrazioni per la ristrutturazione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 48.000,00



**CARMAGNOLA**

A 5 minuti da Moncalieri, comodo a tutte le direzioni, proponiamo casa indipendente di 600 mq di abitazione con 4100 mq di terreno, possibilità di realizzare bi/trifamiliari. Ideale per chi ama spazi immensi.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 295.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato, completo di cantina e box auto. Ideale per investimento, resa annua quasi del 5%.

Ape E lpe 139,90 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo a tutti i servizi, appartamento totalmente ristrutturato, composto da ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con salotto e cucina abitabile, due camere da letto, servizio e cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 85.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti i servizi, luminoso appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato, completo di tre balconi, cantina e autorimessa. Riscaldamento autonomo. NO BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

A pochi passi a piedi dal centro storico, nei pressi di piazza Sant'Agostino, comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento di 102 metri quadri finemente ristrutturato, al secondo piano di una palazzina di soli tre piani. Composto da ingresso sull'ampio salone, cucina, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Completa la proprietà la cantina privata. Ape F lpe 154,98 kwh/mq  
**€ 150.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nel cuore del centro storico della città, nelle immediate vicinanze di via Valobra, al secondo ed ultimo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi, recentemente ristrutturato, completo di riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ottimo per chi desidera investire in modo sicuro. Resa annua del 8%. Ape G lpe 412,99 kwh/mq  
**€ 58.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nel cuore del centro storico della città, nelle immediate vicinanze di via Valobra, al primo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative proponiamo appartamento comodo a tutti i servizi, recentemente ristrutturato, completo di ampio terrazzo, riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ottimo per chi desidera investire in modo sicuro. Resa annua del 8%. Ape G lpe 412,99 kwh/mq  
**€ 58.000,00**



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Puccini, in palazzina dotata di ascensore proponiamo appartamento di 97 mq, libero da subito, composto da ingresso su disimpegno salotto con cucinino, due ampie camere da letto. La proprietà è completa di cantina privata e box auto. Ideale per chi desidera vivere a due passi dal centro e comodo a tutti i servizi. Ape E lpe 125,49 kwh/mq  
**€ 105.000,00**



**CARMAGNOLA**

In pieno centro cittadino, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al primo piano di una palazzina di poche unità abitative, con 3 camere da letto. Completa l'immobile la tavernetta con ingresso completamente indipendente, la cantina e il riscaldamento autonomo. Possibilità di box auto. Ape D lpe 286,77 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, proponiamo casa indipendente elevata su due livelli con ampio giardino privato. L'immobile gode di 200 mq, due servizi, due camere e ampia zona giorno con cucina abitabile a vista. Inclusi nel prezzo la tavernetta il box auto e la cantina. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 134,89 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**CARMAGNOLA**

Vicinanze "Parco La Vigna", in zona residenziale di nuovo insediamento, ampio appartamento di recente costruzione elevato su due livelli, dotato di cantina con possibilità di autorimessa. Ideale per coppie che ricercano un'abitazione in zona signorile e con spese contenute. Ape C lpe 61,70 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, proponiamo appartamento di ampie metrature. L'immobile di 127 mq è composto da salottino, ampia cucina abitabile dotata di camino, tre camere da letto, due balconi e servizio. Inclusi nel prezzo la cantina e il posto auto. Riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ape D lpe 134,89 kwh/mq  
**€ 135.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale, comodo a tutti i servizi, centro storico e scuole, proponiamo in una palazzina dotata di ascensore appartamento ristrutturato di recente, composto da cucina abitabile, due camere e servizio. Inclusa nel prezzo la cantina privata. Ideale per giovani coppie che cercano la prima casa. Ape E lpe 125,49 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nel cuore del centro storico della città, nelle immediate vicinanze di piazza Sant'Agostino, appartamento comodo a tutti i servizi, completo di riscaldamento autonomo, completamente ristrutturato e con BASSE SPESE CONDOMINIALI. Ideale per chi desidera investire in modo sicuro. Resa annua del 6%. circa. Ape F lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi a due passi dal supermercato MD, proponiamo ampio appartamento in quadrifamiliare completo di terrazzo, tre camere da letto e riscaldamento autonomo. Box auto doppio e cantina inclusi nel prezzo. SENZA SPESE CONDOMINIALI. Ideale per famiglie che cercano ampi spazi in una zona tranquilla della città. Ape E lpe 296,90 kwh/mq  
**€ 156.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nuova costruzione, centralissimo, in Via Gardezzana, comodo a tutti i servizi, proponiamo al primo piano di una palazzina di poche unità abitative, loft con soppalco unico nel suo genere. Ideale per chi desidera investire in un'abitazione esclusiva nel centro storico della città. Resa annua 6% circa. Ape C lpe 71,67 kwh/mq  
**€ 139.000,00**





**MONCALIERI**

In Zona Testona, appartamento sito all'ottavo e ultimo piano, ristrutturato nel 2018 e privo di barriere architettoniche. VISTA COLLINARE.

Ape D lpe 136,05 kwh/mq

€ 109.000,00



**MONCALIERI**

Zona Testona, appartamento di ampia metratura con facciata principale rifinita in parramano. Due ampi balconi. Box auto a parte a € 20.000,00.

Ape G lpe 468,84 kwh/mq

€ 265.000,00



**MONCALIERI**

Zona Nasi, appartamento sito in un piccolo contesto condominiale in zona comoda a tutti i servizi.

Dotato di ripostiglio e ampio balcone. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Moriondo, soluzione semi indipendente con cortile privato. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, appartamento sito al sesto piano dotato di ascensore.

Due camere da letto e ampia zona giorno. Cantina e posto auto al coperto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**MONCALIERI**

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento ristrutturato sito all'ultimo piano e privo di barriere architettoniche. Cantina e posto auto. VISTA PANORAMICA.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**CHIERI**

In zona comoda al centro e ai servizi, appartamento ristrutturato totalmente nel 2022 sito in uno stabile di poche unità abitative. PRIVO DI SPESE. RISCALDAMENTO AUTONOMO A PAVIMENTO.

Ape C lpe 137,83 kwh/mq

€ 189.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, villa indipendente disposta su due livelli e libera su quattro lati con cortile privato di circa 260 mq. Ampio locale ad uso deposito. Pozzo dell'acqua.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 599.000,00



**MONCALIERI**

In Strada privata, luminosa soluzione semi indipendente con giardino privato di circa 500 mq.

Tre camere da letto e doppi servizi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 420.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Palera, bilivello di recente costruzione, del 2008, con giardino privato sito in uno stabile di due piani. Box auto, posto auto e cantina. FOTOVOLTAICO. BASSE SPESE.

Ape C lpe 137,83 kwh/mq

€ 235.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Revigliasco, locale commerciale da investimento con attività avviata da 8 anni. OTTIMA POSIZIONE.

RESA ANNUA DEL 9%.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

Zona Nasi, in un piccolo stabile, appartamento ristrutturato sito al piano rialzato interno cortile. Tutte le stanze hanno l'accesso diretto al balcone.

BASSE SPESE DI GESTIONE.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**CENTRO**

In centro a Moncalieri, comodo ai principali servizi, appartamento mansardato sito al sesto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore.

**LIBERO SUBITO.**

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale angolare dotato di due vetrine.

Dotato di doppio ingresso, completo di cantina e impreziosito da Dehor.

Ape G lpe 298,04 kwh/mq

€ 55.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale proponiamo in vendita trilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina e di soffitta.

Ape C lpe 110,07 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale proponiamo in vendita trilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore, impreziosito da vista sul Sangone.

Ape F lpe 304,98 kwh/mq

€ 109.000,00



**BORGO MERCATO**

In zona comoda ai principali servizi proponiamo in vendita trilocale dotato di riscaldamento autonomo. Completo di due cantine, magazzino di 50 mq e box auto.

Ape F lpe 270,76 kwh/mq

€ 79.000,00



**VITTORIA**

Proponiamo in vendita bilocale sito a piano terra di un piccolo contesto abitativo, finemente ristrutturato nel 2019.

Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina.

Ape D lpe 209,64 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita bilocale dotato di serramenti doppi e completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 60.000,00



**SAN PIETRO**

In zona ben servita, proponiamo in vendita attico di ampia metratura esclusivo sito al nono piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di box auto e doppia cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450.000,00



**AJE**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale sito a piano terra fronte strada, impreziosito da soppalco.

Possibilità di accesso dal cortile interno.

Completo di cantina e soffitta.

€ 55.000,00



**CENTRO STORICO**

In centro storico, proponiamo in vendita bilocale commerciale bilivello, angolare, dotato di tre vetrine.

Dotato di serrande elettriche.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**CENTRO**

In zona centrale in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale dotato di una vetrina.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 63.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio, locale commerciale dotato di una vetrina, completamente ristrutturato nel 2017.

Completo di posto auto e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 30.000,00



**NICHELINO**

In Via Verona, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato in piccolo contesto abitativo. Completo di cantina.

Ape D lpe 115,35 kwh/mq

€ 132.000,00



**NICHELINO**

In Via Di Nanni, comodo ai principali servizi proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Ape E lpe 171,18 kwh/mq

€ 147.000,00



**NICHELINO**

In recente costruzione del 2007, proponiamo in vendita trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto.

Ape B lpe 66,58 kwh/mq

€ 152.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape E lpe 176,03 kwh/mq

€ 69.000,00



**NICHELINO**

In Via Torino, zona centrale, proponiamo in vendita intero stabile composto da: sei unità abitative e due locali commerciali.

Completao le proprietà le cantine di pertinenza.

Ape E lpe 184,22 kwh/mq

€ 415.000,00



**NICHELINO**

In Via Pio La Torre, proponiamo in vendita cinque locali sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Posto auto interno di proprietà.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 95,39 kwh/mq

€ 117.000,00



**NICHELINO**

In Via San Giuseppe, proponiamo in vendita trilocale sito al piano rialzato.

Completo di cantina.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 230,80 kwh/mq

€ 87.000,00



**NICHELINO**

In Via Vittorio Veneto, proponiamo in vendita bilocale sito al piano rialzato.

Completo di cantina.

Ape E lpe 173,23 kwh/mq

€ 69.000,00



**NICHELINO**

In Via Giordano, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape E lpe 158,84 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, proponiamo in vendita trilocale sito al piano terra in stabile storico recentemente ristrutturato.

Riscaldamento autonomo. Completa la proprietà il giardino di pertinenza.

Ape D lpe 138,63 kwh/mq

€ 189.000,00



**NICHELINO**

In Via Giusti, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

Privo di barriere architettoniche. Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 117,6 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In Via Martiri, proponiamo in vendita box auto singolo, piastrellato e impianto di corrente elettrica con illuminazione interna.

€ 14.500,00



**SAN SECONDO**

In zona Airali, proponiamo in vendita appartamento di 175 mq in una palazzina tri familiare. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo, il box auto, la cantina e il giardino privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**TABONA**

In Via Saluzzo, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano con riscaldamento autonomo e infissi in triplo vetro pvc.

Ape E lpe 132,02 kwh/mq

€ 74.000,00



**SAN LAZZARO**

In Corso Bosio, proponiamo ampio appartamento di 115 mq completamente ristrutturato. Completano la soluzione il posto auto e la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**SAN SECONDO**

In Via Val Pellice, proponiamo appartamento bilocale sito al piano terra ottimo da investimento.

Completa la soluzione l'ampio terrazzo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN SECONDO**

In zona centro, proponiamo monolocale sito al primo piano con il riscaldamento autonomo ottimo da investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 20.000,00



**STAZIONE**

In Piazza Giuseppe Garibaldi, proponiamo in vendita appartamento bilocale sito al piano terra. Completano la soluzione il cortiletto privato, il posto auto e il riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**SAN LAZZARO**

In Corso Torino, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano totalmente ristrutturato. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo e la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN LAZZARO**

In Corso Torino, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**TABONA**

In Via Turati, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al terzo piano completamente ristrutturato.

Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**AIRASCA**

In Via Vigone, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, completamente ristrutturato con materiali di pregio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**IMMACOLATA**

In zona comoda al centro, proponiamo in vendita attico indipendente di recente costruzione sito al secondo ed ultimo piano. Completano la soluzione due cantine e due posti auto privati.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 559.000,00



**PRAROSTINO**

In Via Gay, proponiamo in vendita casa indipendente composta su tre livelli totalmente ristrutturata.

Arricchisce la soluzione un ampio cortile esterno.

Ape C lpe 88,55 kwh/mq

€ 174.000,00



**RIVOLI**

In zona Bruere, comoda ai principali esercizi commerciali, ingresso della tangenziale e alla futura fermata della metropolitana, proponiamo bilocale ottimo come investimento in stabile in paramano. La proprietà è completa di cantina. Basse spese condominiali. Ape F lpe 198,7 kwh/mq  
**€ 95.000,00**



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, comoda a supermercati e ingresso della tangenziale, proponiamo villetta a schiera su due livelli, libera su tre lati costruita nel 2017, con giardino privato di circa 50 mq arricchito da un moderno gazebo. Ape B lpe 111,95 kwh/mq  
**€ 259.000,00**



**RIVOLI**

Zona Uriola - Scaravaglio, nei pressi dell'ospedale di Rivoli, proponiamo in vendita tre ampi box auto, con corrente elettrica di diversa metratura. Basse spese condominiali.  
**€ 11.000,00**



**RIVOLI**

Zona Coop - Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone. **OTTIMO DA INVESTIMENTO.** Ape F lpe 168,33 kwh/mq  
**€ 200.000,00**



**ALMESE**

In posizione panoramica con vista esclusiva, proponiamo villa unifamiliare di ampia metratura con quattro camere da letto e giardino privato di circa 700 mq. Completa la proprietà la tavernetta e il box auto di 40 mq. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 380.000,00**



**RIVOLI**

In Zona Bastioni, comoda ai principali servizi ed esercizi commerciali, proponiamo quadrilocale sito al quarto piano con splendida vista. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà la cantina. Ape G lpe 123,45 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**RIVOLI**

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Martiri, nel prestigioso complesso Rivoli Reale, proponiamo ampio trilocale elegantemente rifinito con riscaldamento a pavimento, infissi in triplo vetro e doppi servizi. Completano la proprietà cantina e ampio box auto. Spese condominiali contenute. Ape A1 lpe 72,07 kwh/mq  
**€ 319.000,00**



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, comoda tutti i servizi e in zona tranquilla, proponiamo bilocale libero subito in stabile in paramano, sito al primo piano. Completano la proprietà la cantina ed il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 94.000,00**



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, comoda a tutti i servizi, proponiamo luminoso trilocale libero da subito con vista sul Castello di Rivoli, piano alto e doppia esposizione. Completa la proprietà la cantina. Basse spese condominiali. Ape F lpe 264,66 kwh/mq  
**€ 120.000,00**



**RIVOLI**

In zona Coop Vecco, a pochi passi dalla centralissima Via Piol, proponiamo in stabile in paramano ampio bilocale libero subito. Completa la proprietà la cantina ed il posto auto privato. Basse spese condominiali. Ape E lpe 275,9 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**RIVOLI**

In Zona Posta Vecchia, comoda a tutti i servizi ed attività commerciali, proponiamo bilocale ottimo come investimento, completo di cantina e box auto. Basse spese condominiali. Ape F lpe 225,88 kwh/mq  
**€ 80.000,00**



**RIVOLI**

In Zona Posta Vecchia, in parco immerso nel verde, proponiamo ampio trilocale sito al quarto piano da cui si gode di una splendida vista, in uno stabile dotato di ascensore e libero da subito. Completa la proprietà la cantina ed il box auto sito al piano terra interno cortile. Ape D lpe 126,73 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Montegrappa, proponiamo monolocale LIBERO DA SUBITO in zona comodissima a tutti i servizi.

Dotato di RISCALDAMENTO AUTONOMO. NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Como, proponiamo bilocale sito al secondo ed ultimo piano, con ingresso su salotto e cucina, una camera da letto, ed infine un servizio finestrato dotato.

Soluzione completa di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 65.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Villafranca, proponiamo in vendita un ampio bilocale sito al secondo ed ultimo piano. BASSE SPESE DI GESTIONE, COMODO AI SERVIZI, RISTRUTTURATO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 72.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Custozza, trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto, ripostiglio ed infine un servizio. BASSE SPESE DI GESTIONE e COMODO A TUTTI I SERVIZI. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Pacinotti, proponiamo trilocale sito al secondo piano così composto: soggiorno e cucina, 2 camere da letto, un servizio finestrato ed infine il ripostiglio. Dotato di cantina. BASSE SPESE DI GESTIONE.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Italia, bilocale in CENTRO a due passi da tutte le comodità!

Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno e cucina, una camera ed un servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.900,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Rantano, proponiamo in vendita box auto di 13 mq, libero da subito sito al piano interrato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 13.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In Via Schiapparelli, trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con DOPPI SERVIZI! Composto da ingresso su soggiorno e cucina, 2 camere da letto, ed infine doppi servizi finestrati. A DUE PASSI DAL CENTRO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Milano, proponiamo trilocale sito al 5 piano così composto: soggiorno e cucina, 2 camere da letto, un servizio finestrato ed infine il ripostiglio. Gli infissi sono stati sostituiti. Possibilità di acquistare il box auto a parte. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**RONDISSONE**

In Via Carpi, proponiamo in vendita appartamento mansardato LIBERO DA SUBITO. Composto da ingresso su disimpegno, salotto e cucina, camera da letto ed infine un servizio finestrato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 22.500,00



**GASSINO TORINESE**

In via Delle Scuole, proponiamo una soluzione semi-indipendente che si sviluppa su 3 piani. Composta da zona living con angolo cottura, 3 camere da letto e 2 servizi.

Compreso di cantina e di box auto!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Fratelli Rosselli, in zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 70 mq.

LIBERO DA SUBITO.

Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 34.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, proponiamo un appartamento al piano terra in palazzina signorile dotata di ascensore e una cantina di pertinenza.

Ottimo da investimento.

Ape F lpe 395 kwh/mq

€ 109.000,00



**BARRIERA DI MILANO**

In Via Valprato, stabile di nuova costruzione con fine lavori entro il 31/12/2024 dotato di ascensore, proponiamo un attico all'ultimo piano con ampio terrazzo di 80 mq. La soluzione è composta da: ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, due servizi e terrazzo.

€ 394.120,00



**CROCETTA**

In Via Cassini, a due passi dall'ospedale Mauriziano, proponiamo un appartamento libero da subito al piano alto con ascensore.

Ottimo da investimento e venduto già arredato.

Ape D lpe 91,38 kwh/mq

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dall'Ospedale Mauriziano proponiamo un di ampia metratura completamente ristrutturato a nuovo al piano alto in palazzina con portineria e ascensore. L'appartamento viene venduto arredato con mobili di pregio.

€ 529.000,00



**CROCETTA**

In Via Lamarmora, proponiamo un ufficio di ampia metratura, situato al piano rialzato in palazzina signorile dotato di servizio di portineria. La soluzione è composta da: ingresso su disimpegno, 3 stanze uso ufficio, ampio ripostiglio e servizio finestrato. Venduto locato. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**CENTRO**

In via Degli Artisti, a pochi passi dalla Mole Antonelliana, proponiamo locale commerciale libero da subito con doppie vetrine su strada e disposto su due livelli con una scala interna.

€ 239.000,00



**BARRIERA DI MILANO**

In Via Valprato, stabile di nuova costruzione con fine lavori entro il 31/12/2024 dotato di ascensore, proponiamo un bilocale con ampio terrazzo di 20 mq. La soluzione è composta su due livelli: Al piano sotto abbiamo: ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con cucina a vista e servizio. Al piano sopra, accedendo da una scala a chiocciola abbiamo: camera da letto, cabina armadio e servizio.

€ 229.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, nel cuore di Crocetta, proponiamo ampio laboratorio ottimo da investimento, sfruttabile anche come box quadruplo, completo di servizio. La soluzione si trova nell'interno cortile di una palazzina signorile, con triplo ingresso. LIBERO DA SUBITO. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dall'Ospedale Mauriziano, zona residenziale tranquilla, proponiamo un appartamento ristrutturato di ampia metratura situato al sesto piano, in palazzina signorile dotata di doppio ascensore e servizio di portineria. Ape E lpe 201 kwh/mq

€ 585.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, zona di forte passaggio a due passi dal mercato principale della zona Crocetta, proponiamo un ampio locale commerciale con laboratorio e posto auto nell'interno cortile.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 449.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, proponiamo un appartamento di ampia metratura con vista panoramica, situato al sesto piano con ascensore. La soluzione è composta da: ingresso su ampio disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**CROCETTA**

In Via Cassini, proponiamo un appartamento in palazzina storica con spazio esterno privato. La soluzione è composta da 5 locali, completamente ristrutturato e comprensivo di box e posto auto privato.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 625.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 47 mq: Ingresso, cucina, camera da letto e servizio.  
Ape G lpe 198,29 kwh/mq

€ 80.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 51 mq: Ingresso su soggiorno con cucina, camera e servizio.  
Ape C lpe 88,60 kwh/mq

€ 99.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 52 mq: Ingresso su soggiorno con cucina, camera e servizio.  
Ape G lpe 428 kwh/mq

€ 115.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 65 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno con tinello, camera e servizio.  
Ape D lpe 90,02 kwh/mq

€ 119.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 81 mq: Ingresso, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.  
Ape F lpe 257 kwh/mq

€ 114.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 70 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.  
Ape F lpe 177,87 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 76 mq: Ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio.  
Ape G lpe 188,53 kwh/mq

€ 144.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 88 mq: Ingresso, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio.  
Ape E lpe 102,86 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 117 mq: ingresso su disimpegno, ampia zona giorno, tre grandi camere da letto e servizio.  
Ape F lpe 331,56 kwh/mq

€ 170.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 28 mq: ingresso su sala e soppalco, tramite porta interna si accede al servizio esterno.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 34.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 145 mq: ingresso su negozio, tramite porta interna si accede al laboratorio, composto da due locali.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 45 mq: sala, ripostiglio e servizio esterno.  
Ape G lpe 230,37 kwh/mq

€ 39.000,00





**NIZZA MILLEFONTI**

In Corso Spezia, di fronte all'ospedale Regina Margherita, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale luminoso, con doppia esposizione, di 55 mq al quarto piano. Completa la soluzione la cantina.

Ape G lpe 386,1 kwh/mq

€ 85.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Nizza, nei pressi del centro commerciale di Lingotto, comodo a tutti i servizi e alla fermata della metropolitana SPEZIA si propone bilocale di 45 mq al primo piano in stabile signorile con ascensore. Completo di cantina. Ape E lpe 203,08 kwh/mq

€ 66.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Chisola 8/bis, a 300 metri dalla fermata CARDUCCI MOLINETTE, proponiamo in vendita bilocale di 55 mq sito al quarto piano con doppia esposizione. Completa la soluzione la cantina.

Ape F lpe 223,87 kwh/mq

€ 79.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Baiardi 12, a 5 minuti dalla fermata metropolitana SPEZIA, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale, già locato, parzialmente ristrutturato di 40 mq al primo piano. La soluzione è completa di cantina. Ottimo come investimento!

Ape E lpe 227,67 kwh/mq

€ 74.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Finalmarina, a 300 metri dalla fermata metropolitana LINGOTTO, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale al piano terra, completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata. Completa la soluzione la cantina. Ape E lpe 202,13 kwh/mq

€ 99.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Alassio 10, a pochi passi dalla fermata SPEZIA, nei pressi del Giolitti, proponiamo in vendita ampio bilocale al secondo piano. L'appartamento è arricchito dalla presenza di impianto d'aria condizionata. Completa la soluzione la cantina e posto auto numerato. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Millefonti, zona di forte passaggio, a pochi passi dal parco del Valentino, angolare dai due lati, Via Ventimiglia e Via Genova, si propone in vendita locale commerciale di 85 mq. Munito di secondo ingresso che si affaccia sul giardino condominiale interno e cantina. Ape F lpe 110,02 kwh/mq

€ 105.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Piazza Fabio Filzi, nei pressi dell'8 Gallery, a 300 m dalla fermata LINGOTTO, proponiamo in vendita trilocale di 78 mq sito al quarto piano. La soluzione è in un contesto privato con giardino condominiale. Completo di cantina e posto auto numerato di proprietà. Ape F lpe 296,16 kwh/mq

€ 109.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Thonon, nei pressi del centro commerciale Eataly e adiacente alla fermata Spezia, proponiamo in vendita trilocale al quarto piano. La soluzione è all'interno di uno stabile decoroso privo di ascensore, composto da un totale di cinque piani. Completo di cantina. Ape F lpe 103,80 kwh/mq

€ 114.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Cortemilia 20, angolare con Via Genova, a 300 metri dall'8 Gallery e fermata metropolitana LINGOTTO, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano. Lo stabile è ben curato nelle parti comuni e dotato di ascensore. Completano la soluzione due cantine. Ape F lpe 267,44 kwh/mq

€ 149.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Corso Spezia 31, a pochi passi dal mercato e dalla fermata SPEZIA, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale luminoso di 92 mq al terzo piano in palazzina dotata di ascensore. Completa la soluzione la cantina. Ape F lpe 122,05 kwh/mq

€ 179.000,00



**NIZZA MILLEFONTI**

In Via Broni, a un passo dagli ospedali e dall'8 Gallery, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di 95 mq in palazzina di recente costruzione. Arricchisce la soluzione ampio terrazzo e box auto. Completa la soluzione la cantina. Ape E lpe 120 kwh/mq

€ 274.000,00



**CIT TURIN**

A 140 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", 6 locali RISTRUTTURATO, con DOPPIA ESPOSIZIONE e PIANO ALTO con ascensore. LIBERO DA SUBITO!

Ape G lpe 326,09 kwh/mq

€ 509.000,00



**CIT TURIN**

In Corso Francia, a 120 metri dalla metropolitana "Principi d'Acaja", proponiamo in vendita STUDIO di 164mq, parzialmente RISTRUTTURATO e situato al piano rialzato di uno stabile LIBERTY del 1904. Locato.

Ape F lpe 276,47 kwh/mq

€ 320.000,00



**SAN DONATO**

In Via Martinetto, a 350 mt dall'Ospedale "Maria Vittoria" e a 850 metri dall'Università di Informatica "Piero della Francesca", SEI LOCALI RISTRUTTURATO con riscaldamento AUTONOMO. Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 315.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, zona ricca di servizi, QUADRILocale completamente RISTRUTTURATO al PIANO ALTO con ascensore. LIBERO DA SUBITO!

Ape G lpe 251,29 kwh/mq

€ 275.000,00



**SAN DONATO**

In Via Peyron, in zona rinomata e a 600 m dalla metro "Bernini", bilocale al PIANO ALTO con ascensore. LIBERO DA SUBITO e con POSTO AUTO di proprietà.

Ape G lpe 321,40 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, zona ricca di servizi, LOFT RISTRUTTURATO e ARREDATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e riscaldamento AUTONOMO. Locato.

Ape G lpe 373,95 kwh/mq

€ 189.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 400 m dalla metro "Principi d'Acaja" e a 650 m da Piazza Statuto, quadrilocale con TRIPLA ESPOSIZIONE, sito al secondo piano di uno stabile signorile. LOCATO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN DONATO**

In Via Le Chiuse, a 400 m dalla metro "Principi d'Acaja" e 500 m da Piazza Statuto, trilocale RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e LIBERO DA SUBITO.

Ape C lpe 133,76 kwh/mq

€ 169.000,00



**POZZO STRADA**

In Via Bardonecchia, a 1 km dalla metro "Pozzo Strada", trilocale RISTRUTTURATO con INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e riscaldamento AUTONOMO.

Libero da subito!

Ape D lpe 155,39 kwh/mq

€ 140.000,00



**SAN DONATO**

In C.so Tassoni, a 700 m dall'Università di informatica "Piero della Francesca", trilocale in BUONE CONDIZIONI al TERZO PIANO con ascensore.

LIBERO DA SUBITO!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 135.000,00



**SAN DONATO**

In Via Tenivelli, a 600 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", bilocale RISTRUTTURATO di 69 mq con infissi in DOPPIO VETRO/PVC in stabile signorile.

LIBERO DA SUBITO!

Ape E lpe 422,07 kwh/mq

€ 118.000,00



**SAN DONATO**

In Via Bogetto, a 4 min di bici dalla fermata metro "Principi d'Acaja" e "Bernini", bilocale RISTRUTTURATO e ARREDATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Libero da subito!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 105.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Muriaglio, proponiamo appartamento di 190 mq al quinto piano di una palazzina con ascensore. Possibilità di acquisto del box auto triplo di 56 mq.  
Ape D lpe 144 kwh/mq

€ 519.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Racconigi 140, proponiamo in vendita bilocale al settimo piano con ascensore. Tripla esposizione, molto luminoso con vista!  
Ape F lpe 348,30 kwh/mq

€ 129.000,00



**POZZO STRADA**

Trilocale di 72 mq LIBERO DA SUBITO, sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e completamente rinnovata.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN PAOLO**

In Corso Rosselli, in palazzina del 2004 proponiamo in vendita quadrilocale al quinto piano con ascensore in ottimo stato! Completo di box di pertinenza.  
Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00



**SAN PAOLO**

In Via Pollenzo, nelle vicinanze dell'Università del Politecnico e della Metropolitana, proponiamo in vendita bilocale di 40 mq completamente ristrutturato.  
OTTIMO per uso investimento.  
Ape E lpe 213,91 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAN PAOLO**

Appartamento di 70 mq sito al sesto piano con ascensore in palazzina signorile dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la presenza del terrazzo ad uso esclusivo.

€ 139.000,00



**SAN PAOLO**

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento bilocale indipendente con spazio esterno privato. La soluzione è sita all'interno di uno stabile in buone condizioni, attualmente locato al canone mensile di euro 800,00.  
Ape E lpe 222,51 kwh/mq

€ 119.000,00



**CENISIA**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di 111 mq a pochi passi da Piazza Sabotino. La soluzione è sita al quarto piano di uno stabile signorile, ben curato e munito di ascensore. Impreziosiscono la soluzione i due balconi vivibili. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**CENISIA**

In Via Pellice, nelle immediate vicinanze di Corso Racconigi e nei pressi della fermata metropolitana, in uno stabile degli anni '30 con ascensore, proponiamo in vendita appartamento sito al quarto piano di cinque totali. Completa la proprietà una cantina di pertinenza.  
Ape E lpe 222,51 kwh/mq

€ 85.000,00



**SAN PAOLO**

A 15 minuti dal Politecnico di Torino, proponiamo in vendita bilocale di 50 mq al terzo piano con ascensore. Completa la proprietà la cantina al piano interrato.  
Ape E lpe 215,84 kwh/mq

€ 111.000,00



**MADONNA DI CAMPAGNA**

In Piazza Stampalia, proponiamo appartamento trilocale di 88 mq sito al quarto piano di uno stabile ristrutturato con bonus 90% nel 2020. Comodo ad ogni tipo di servizio. Completo di soffitta.  
Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 119.900,00



**SAN PAOLO**

In Via Malta 45, soluzione sita al quarto piano con ascensore all'interno di uno stabile curato. 91 mq, doppia esposizione e dotato di due balconi.  
Ape F lpe 235,41 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Chiabrera, immerso nel verde del bosco abitabile di Torino, sito nel complesso residenziale "25 VERDE", attico con ampio terrazzo e giardino pensile. Presente box auto. Attualmente locato. Ape A lpe 80 kwh/mq

€ 999.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, ampio trilocale sito in una palazzina storica. Completo di cantina. Attualmente locato. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**SAN SALVARIO**

In Piazza De Amicis, ampio bilocale ristrutturato sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la possibilità di mansarda e il riscaldamento autonomo. Ape E lpe 165,4 kwh/mq

€ 144.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a pochi passi dalla fermata metro Dante, bilocale sito al piano terra di una palazzina signorile. Completo di cantina. Ape F lpe 392 kwh/mq

€ 114.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a due passi dal Valentino, bilocale sito al terzo piano di una palazzina opera degli architetti Luizi/Jaretti. Impreziosisce la soluzione la presenza di due terrazzini e la portineria H 24. Attualmente locato. Ape G lpe 461 kwh/mq

€ 75.000,00



**GRAN MADRE**

In Corso Sicilia, villa indipendente completamente ristrutturata disposta su tre livelli e libera su quattro lati, dotata di tre box auto e giardino esterno. Possibile bifamiliare. Ape E lpe 192,62 kwh/mq

€ 849.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Raffaello, magazzino/deposito, ristrutturato e arredato sito al piano rialzato di una palazzina signorile. Ape esente

€ 59.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Grossi, ampio bilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la presenza di due balconi. Completo di cantina. Ape in attesa di certificazione

€ 154.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, zona centrale, monolocale sito all'ultimo piano di una palazzina storica. Libero da subito. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Petrarca, zona ben servita, bilocale sito al primo piano di una palazzina storica. Ape F lpe 341,45 kwh/mq

€ 74.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Canova, a due passi dal Valentino, ampio bilocale di 76 mq completamente ristrutturato sito al terzo e ultimo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Bramante, trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Attualmente locato. Ape D lpe 145,6 kwh/mq

€ 199.000,00



**SANTA RITA**

In via Don Bartolomeo Grazioli, a due passi da Piazza Pitagora, proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq dotato di doppia vetrina su strada. La soluzione si presenta in ottimo stato interno ed è sito in zona di forte passaggio. Completo di cantina. Libero da subito! Ape E Ipe 311,76 kwh/mq  
**€ 45.000,00**



**SANTA RITA**

In via Montezemolo, a due passi dalla Piazza di Santa Rita, bilocale di 55 mq sito al piano rialzato all'interno di uno stabile ben curato nelle parti comuni. La soluzione è in ottime condizioni interne ed è dotato di doppia esposizione. Ottimo da investimento! Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**SANTA RITA**

In via Don Bartolomeo Grazioli, in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale di 111 mq sito al piano terra. La soluzione ottima da investimento ed è attualmente affittata al canone mensile di € 740,00 con resa annua del 10%. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**SANTA RITA**

In via Rovereto, nei pressi di corso Sebastopoli, bilocale di 41 mq sito al quinto ed ultimo piano di uno stabile ben curato nelle parti comuni. L'immobile è completamente ristrutturato ed è attualmente affittato al canone mensile di € 450,00. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 75.000,00**



**SANTA RITA**

In via Giovanni Emanuel, a due passi da piazza Santa Rita, bilocale di 60 mq sito al primo piano all'interno di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è attualmente affittato al canone mensile di € 360,00. Completo di cantina. Ape F Ipe 159,23 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**SANTA RITA**

In via Baltimora, a due passi dallo Stadio Olimpico Grande Torino, appartamento bilocale di 57 mq sito al sesto ed ultimo piano di uno stabile dotata di ascensore. La soluzione è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape C Ipe 133,77 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SANTA RITA**

In via Paolo Sarpi, nei pressi di Corso Agnelli, appartamento trilocale di 76 mq sito al piano rialzato. L'immobile è in ottime condizioni interne ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina. Ottimo da investimento. Libero da subito! Ape D Ipe 144 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, in zona comoda ai servizi, bilocale attico di 50 mq sito all'ottavo ed ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile è completamente ristrutturato interne: è impreziosito da ampio terrazzo e da doppia esposizione. Completo di cantina! Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 155.000,00**



**SANTA RITA**

In via Baltimora, in zona comoda a tutte le linee urbane e servizi, trilocale di 89 mq sito al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile, al suo interno, è in ottime condizioni ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina! Ape G Ipe 208,28 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In via Buenos Aires, in zona comoda a tutte le linee urbane e servizi, trilocale di 96 mq sito al primo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. L'immobile, al suo interno, è in ottime condizioni ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, in zona commerciale e comoda ai servizi, quadrilocale di 111 mq di sito al settimo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile è in ottime condizioni interne ed è dotato di doppia esposizione. Libero da subito. Completo di cantina! Ape D Ipe 75,96 kwh/mq  
**€ 199.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, in zona prettamente residenziale, proponiamo in vendita 5 locali di 132 mq di sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore. Al suo interno la soluzione si presenta in ottime condizioni di manutenzione ed è dotato di doppi servizi. Completo di cantina. Ape C Ipe 109,07 kwh/mq  
**€ 279.000,00**



**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Dotato di box auto e cantina. Libero da subito. Ideale da investimento.

Ape F lpe 150 kwh/mq  
€ 49.500,00



**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Dotato di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape F lpe 450 kwh/mq  
€ 49.500,00



**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo ampio appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Libero da subito.  
Ape F lpe 122,89 kwh/mq  
€ 69.000,00



**NONE**

In zona residenziale, comoda al centro paese, proponiamo ampio appartamento bilocale sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. La gestione del riscaldamento è autonoma. Completo di cantina. Ottimo da investimento.

Ape G lpe 260,36 kwh/mq  
€ 99.000,00



**PIOBESI TORINESE**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo soluzione semi indipendente composta da due unità abitative disposte su due livelli. Dotata di cortile privato. La gestione del riscaldamento è autonoma, nessuna spesa condominiale.

Ape E lpe 165 kwh/mq  
€ 106.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo ampio appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina con ascensore. In fase di ristrutturazione, viene venduto finito. Possibilità di scelta di capitolato. Completo di cantina.

Ape F lpe 450 kwh/mq  
€ 129.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, all'interno del villaggio Ippico, proponiamo appartamento trilocale in villa quadrifamiliare sito al piano terra, con ingresso indipendente. Dotato di giardino privato. Mantiene una alta efficienza energetica. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. In fase di ristrutturazione, la soluzione viene venduta finita.

Ape A+ lpe 18,23 kwh/mq  
€ 225.000,00



**CANDIOLA**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo palazzina composta da quattro unità abitative. Composta da tre soluzioni bilocali ed una soluzione trilocale. Dotate di box auto, cantina e giardino comune. Prive di spese condominiali. Ottimo da investimento.

Ape F lpe 315,92 kwh/mq  
€ 259.000,00



**VINOVO**

All'interno del villaggio Dega sud, proponiamo appartamento plurilocale sito al primo piano di una soluzione di sole due unità abitative. Dotato di box auto doppio, cantina e orto di pertinenza. Libero da subito.

Ape E lpe 300 kwh/mq  
€ 275.000,00

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati



**SE VUOI COMPRARE O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**

## **Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it



**VENDOCASA**

**RISTRUTTURA**

**social@grupповendocasa.it • 011.9219342**

# Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione

**ASTI NORD**

Si propone in locazione ampio quadrilocale in zona centrale comoda a tutti i servizi. L'alloggio è composto da ingresso su disimpegno molto ampio, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto con pavimentazione nuova, servizio e due ripostigli. Completano l'immobile due balconi e la cantina. Libero da subito. Ape E lpe 215,80 kwh/mq

€ 550,00 mensili

**ASTI CENTRO**

Si propone in locazione un bilocale in centro ad Asti, in zona comoda a tutti i servizi. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno open space, camere da letto, ripostiglio e antibagno e servizio. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape D lpe 110,55 kwh/mq

€ 430,00 mensili

**ASTI**

Si propone soluzione arredata sita in palazzina ben tenuta comoda ai servizi e dotata di ascensore. L'immobile è dotato di open space e di servizio igienico con doccia. Libero da subito.

Ape D lpe 120,70 kwh/mq

€ 200,00 mensili

**ASTI CENTRO**

Si propone in locazione ampio bilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina provvista di ascensore con possibilità di parcheggio nella piazza antistante. Al suo interno è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina a vista dotata di lavastoviglie, una camera da letto e un servizio con box doccia. Completano l'immobile un balcone e la cantina. Libero da gennaio. Ape D lpe 110,97 kwh/mq

€ 600,00 mensili

**ASTI EST**

Si propone in locazione un quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore e comoda ai servizi della città. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno open space, camera da letto e servizio dotato di vasca. Completo di cantina. Libero da subito. Ape D lpe 132,67 kwh/mq

€ 380,00 mensili

**ASTI OVEST**

Si propone in locazione, in zona comoda ai servizi, appartamento mansardato arredato a nuovo sito al terzo piano di una palazzina comodissima ai servizi. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina con soggiorno open space, camera da letto e servizio con box doccia. Completano l'immobile terrazzino, riscaldamento autonomo e condizionatore. Possibilità di aggiungere un box auto con 80 euro in più al mese. Libero da gennaio. Ape D lpe 135,67 kwh/mq

€ 590,00 mensili



**ASTI**

In Asti, proponiamo in affitto trilocale al primo piano. La proprietà è composta da ingresso su corridoio arredato da due armadi, cucina arredata abitabile, luminosa zona giorno con balcone, una camera da letto matrimoniale arredata, servizio finestrato con box doccia. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili

**ASTI**

In zona comoda ai principali servizi e a due passi dalla stazione, proponiamo in affitto bilocale mansardato completamente arredato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 270,00 mensili

**ASTI**

A pochi passi dalla stazione, proponiamo luminoso trilocale finemente ristrutturato con cucina arredata. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 450,00 mensili

**ASTI**

In zona ovest, proponiamo in affitto locale a uso ufficio, completamente ristrutturato con vetrina ingresso che affaccia sul corso. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili

**ASTI**

In Asti proponiamo locale a uso ufficio ubicato al piano terra di una palazzina nella zona ovest. L'immobile è di 120 mq circa ed è ideale per uffici o studi. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 1.100,00 mensili

**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano. La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 550,00 mensili

**VENDOCASA****RISTRUTTURA**

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, proponiamo villa bifamiliare libera su 4 lati con ampio giardino di pertinenza e vista panoramica, primo livello zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, due camere da letto e un servizio e al piano superiore (con ingresso separato) cucina in open space con soggiorno, due camere da letto e bagno. Completo di box auto, cantina e ricovero attrezzi. Ape C lpe 93,53 kwh/mq  
**€ 319.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti i servizi, trilocale ristrutturato ideale da investimento, abitabile sin da subito, cucina e soggiorno in open space con archi in mattoni, ampia camera matrimoniale con balcone e bagno finestrato dotato di doccia idromassaggio. Completo di cantina. Ape D lpe 152,40 kwh/mq  
**€ 29.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale con basse spese condominiali e riscaldamento autonomo, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completo di cantina. Ape F lpe 175,20 kwh/mq  
**€ 29.900,00**



**MELAZZO**

In frazione Arzello, proponiamo casa di campagna libera su tre lati disposta su due livelli con vista panoramica, al piano terra troviamo cucina abitabile, tavernetta, al piano superiore due camere da letto matrimoniali e un servizio finestrato. Completa la soluzione ampio box auto, ricovero attrezzi e fienile. Ape G lpe 571,18 kwh/mq  
**€ 39.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento di circa 123 mq di recente ristrutturazione, basse spese condominiali, riscaldamento autonomo, composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, servizio finestrato. Completo di cantina e solaio di pertinenza. Ape E lpe 199,53 kwh/mq  
**€ 49.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona centrale, quadrilocale in ottimo stato originale, basse spese condominiali e riscaldamento autonomo, soggiorno e cucina insieme, due camere da letto, servizio finestrato. Completo di cantina. Ape F lpe 139,14 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ACQUI TERME**

In zona centrale, proponiamo quadrilocale sito al quarto piano con ascensore, doppia esposizione, composto da cucina abitabile con balcone, ampio e luminoso soggiorno anche esso con balcone, due camere da letto matrimoniali e servizio finestrato. Cantina di pertinenza. Ape F lpe 167,77 kwh/mq  
**€ 82.000,00**



**MELAZZO**

A cinque minuti da Acqui Terme, in aperta campagna, proponiamo cascina indipendente con annessi fienile, ricovero attrezzi e ampio terreno circostante di proprietà, la soluzione si presenta in stato originale e di ampia metratura, ha una cantina al piano sotto interamente in pietra. Ape NC  
**€ 89.000,00**



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, proponiamo appartamento con riscaldamento autonomo sito al primo piano di una palazzina di soli due piani, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, doppia esposizione, tre balconi e doppi servizi finestrati. Completo di cantina e box auto. Ape E lpe 180,57 kwh/mq  
**€ 89.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo mansarda in ottime condizioni, costruita nel 2013 e mai abitata, composta al suo interno da soggiorno e cucina in open space, due camere da letto, servizio dotato di vasca da bagno e doccia. Presente impianto di domotica, parquet nella zona notte e materiali di pregio usati in tutta l'abitazione. Ape A lpe 41,18 kwh/mq  
**€ 159.900,00**



**ACQUI TERME**

In zona comoda a tutti i servizi, bilocale ideale da investimento, sito al primo piano con ascensore recentemente ristrutturato, basse spese condominiali e completo di cantina. Ape G lpe 160,62 kwh/mq  
**€ 44.900,00**



**STREVI**

Nel centro del paese, proponiamo in vendita terratetto disposto su due livelli composto da cucina e soggiorno, ampia camera da letto, servizio finestrato, dotato di aria condizionata e doppio box auto. Ape G lpe 398,14 kwh/mq  
**€ 19.900,00**

**ALESSANDRIA**

In zona Uffici Finanziari ad Alessandria proponiamo trilocale, sito al quinto piano con ascensore, completamente ristrutturato e basse spese condominiali.  
Ape F lpe 30,33 kwh/mq

€ 69.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Borgo ad Alessandria proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato, mansardato, autonomo.  
Ape D lpe 137,7 kwh/mq

€ 109.000,00

**QUATTORDIO**

A pochi chilometri da Alessandria, a Bosco Marengo, proponiamo quadrilocale da ristrutturare autonomo.  
Ape esente

€ 16.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Orti ad Alessandria proponiamo trilocale in buone condizioni.  
Ape E lpe 90,24 kwh/mq

€ 54.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi chilometri da Alessandria, a Bosco Marengo, proponiamo trilocale, ristrutturato, autonomo.  
Ape F lpe 179,64 kwh/mq

€ 29.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi chilometri da Alessandria, a Solero, proponiamo ampia soluzione, autonoma, in parte da ristrutturare.  
Ape G lpe 546,82 kwh/mq

€ 49.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Ospedale ad Alessandria, proponiamo bilocale completamente ristrutturato, centralizzato.  
Ape A lpe 36,34 kwh/mq

€ 69.000,00

**ALESSANDRIA**

In pieno centro ad Alessandria proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato, con riscaldamento autonomo, box auto e ascensore.  
Ape E lpe 134,33 kwh/mq

€ 169.000,00

**ALESSANDRIA**

In pieno centro ad Alessandria proponiamo appartamento composto al suo interno da cinque locali, ristrutturato, con riscaldamento centralizzato.  
Ape G lpe 205,66 kwh/mq

€ 174.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi chilometri da Alessandria, a Spinetta Marengo, proponiamo trilocale ristrutturato con riscaldamento autonomo.  
Ape F lpe 213,14 kwh/mq

€ 59.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**0131.384522**



**ASTI**

A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su disimpegno che conduce a tutti i locali della casa: zona living di generose dimensioni con cucinotto e accesso al terrazzino, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato con box doccia. Completa la proprietà la cantina. Ape D

€ 49.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale situato al pianterreno di palazzina con facciata in paramano. La soluzione si compone di ingresso su zona living con cucina a vista. Un disimpegno conduce alla camera matrimoniale e al servizio finestrato con box doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e le spese condominiali sono contenute. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 50.000,00



**QUARTO INFERIORE**

In prima cintura e in centro paese, proponiamo in vendita terratetto unifamiliare disposto su due livelli. La soluzione si compone di zona giorno e primo servizio della casa al piano inferiore e zona notte con due camere da letto e secondo servizio al primo piano. La soluzione presenta riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Completano la proprietà due posti auto in cortile. Ape G Ipe in fase di rilascio

€ 49.000,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e a tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura sita al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione si compone di soggiorno con cucinotto, camera da letto, servizio e un comodo ripostiglio. L'appartamento presenta basse spese di gestione e impianto di climatizzazione.

€ 69.900,00



**ROCCA D'ARAZZO**

In frazione San Carlo, a 20 minuti da Asti, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati. La soluzione presenta ingresso su zona living con cucinotto; inoltre, dalla zona giorno si accede al box auto e al primo servizio. Salendo la scala interna, troviamo al primo piano la zona notte, composta da 2 camere da letto matrimoniali e servizio finestrato con vasca. Completa la proprietà il cortile antistante. Ape in fase di rilascio

€ 60.000,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su disimpegno, che conduce a tutti i locali della casa: troviamo una cucina abitabile di ampie dimensioni, un soggiorno, una camera da letto matrimoniale e un servizio finestrato con box doccia. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**CERRO TANARO**

A 15 minuti da Asti, proponiamo in vendita villa unifamiliare di recente costruzione. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al primo piano, troviamo l'ingresso su zona living con cucina semiabitabile e disimpegno che conduce al terrazzino e al primo servizio. Al pianterreno, troviamo la zona notte, composta da 3 camere da letto, 2 servizi e lavanderia. Completano la proprietà ampio cortile e terreno recintato di 1300 mq. Ape in fase di rilascio

€ 249.900,00



**ASTI**

In centro ad Asti, proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione si compone di zona living con cucina a vista e balcone con affaccio su Corso Alfieri, camera da letto e servizio finestrato con vasca. L'appartamento presenta riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape D Ipe 68,01 kWh/mq

€ 105.000,00



**ASTI**

In zona Valgera, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita villa bifamiliare indipendente, libera su 4 lati. La soluzione è disposta su due livelli: al piano inferiore troviamo il primo alloggio con una camera da letto e il primo servizio della casa, al piano superiore troviamo il secondo alloggio con 2 camere da letto e il secondo servizio. Completano la proprietà i box auto, i posti auto coperti e il cortile di ampia dimensione. Ape in fase di rilascio

€ 319.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinotto, 2 camere da letto e servizio finestrato con doccia. Completa la proprietà la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina in paramano dotata di ascensore. La soluzione si compone di ingresso su zona living, cucina abitabile, 2 camere da letto e 2 servizi. Inoltre, è presente riscaldamento autonomo e predisposizione impianto di climatizzazione. Completano la proprietà il box auto e la cantina. La soluzione è attualmente locata. Ape in fase di rilascio

€ 185.000,00



**ASTI**

In zona San Fedele, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione, dotata di ascensore. La soluzione presenta ingresso su zona living con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato con box doccia. L'immobile presenta riscaldamento autonomo geotermico e lo stabile è dotato di pannelli fotovoltaici, dunque le spese di gestione sono basse. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00

**ASTI NORD**

Nella rinomata zona Nord, zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. L'immobile è completo di un terrazzo, un balcone, doppia cantina, box auto e il cortile in comune. Ape D lpe 120,54 kwh/mq  
**€ 159.000,00**

**SAN DAMIANO D'ASTI**

A pochi km da Asti, precisamente a San Damiano, immersa nel verde e in zona residenziale, proponiamo in vendita ampio casale ristrutturato usato come struttura ricettiva, libero su quattro lati e disposto su due livelli. Completo di giardino privato e compresa attività di piscina di 290 mq, utilizzata come struttura privata aperta al pubblico compreso di lettini, docce esterne a disposizione, cassa, zona bar e tavolini di servizio acquistabile con prezzo da valutare a parte. Ape D  
**€ 249.000,00**

**ANTIGNANO**

In Località Perosini, a soli 10 minuti da Asti, l'agenzia Vendocasa Asti Nord propone villa bifamiliare libera su 4 lati e disposta su 3 livelli con possibilità di dividerli in 3 alloggi indipendenti. A completare il tutto troviamo giardino privato, ampio terreno di proprietà di almeno 3579 mq, una grande cantina e c'è anche a disposizione all'interno del giardino un barbecue. Ape G lpe 234,56 kwh/mq  
**€ 189.000,00**

**ASTI CENTRO**

In Via Zangrandi, in posizione strategica e comodo a tutti i servizi in centro ad Asti, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è completa di riscaldamento autonomo, due balconi e cantina. Ape G lpe 236,86 kwh/mq  
**€ 59.000,00**

**ASTI NORD**

In zona Nord, comodo a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di due balconi, un terrazzo ed è inoltre completa di cantina. Ottima esposizione dotata di doppio affaccio. Possibilità di acquisto della cucina e del mobilio a parte da concordare. Ape E lpe 263,52 kwh/mq  
**€ 229.000,00**

**COSSOMBRATO**

Nella frazione di Asti, a soli 10 minuti, immersa nel verde ed in zona residenziale, proponiamo in vendita villa signorile bifamiliare, libera su quattro lati e disposta su tre livelli. L'immobile si presenta ristrutturato con materiali di pregio ed è dotato di infissi doppi in PVC, arricchito di terreno circostante di 4000 mq circa ed è completo a sua volta di giardino che abbraccia tutta la soluzione, cortile, doppia autorimessa e due spaziosi balconi. Ape F lpe 285,62 kwh/mq  
**€ 399.000,00**

**VALENZANI**

In Frazione Valenzani, a soli 10 minuti dal centro di Asti, proponiamo ampio bilocale ristrutturato sito al primo piano di una palazzina non provvista di ascensore. L'immobile è completo di giardino condominiale che si trova fronte la palazzina, il box auto e la cantina. Ottima soluzione per chi cerca una zona riservata e comoda all'autostrada. Ape E lpe 120,99 kwh/mq  
**€ 59.900,00**

**ASTI**

In Corso Casale, zona comoda ai servizi e vicino al centro commerciale, proponiamo ampio quadrilocale sito al piano terra di una casa disposta su due piani con solo due abitazioni. L'immobile si presenta ristrutturato, con pavimentazione buona, infissi doppio vetro in legno e con riscaldamento autonomo. Inoltre è completo di box auto doppio, cortile e giardino in comune. Ape D lpe 160,42 kwh/mq  
**€ 119.000,00**

**ASTI CENTRO**

In Via Pietro Micca, zona centrale e comoda ai servizi troviamo ampio trilocale in condominio Classe green, attualmente l'immobile è da ristrutturare ma con possibilità di acquisto e personalizzazione a piacimento con prezzo variabile. La soluzione è completa di due balconi e cantina. Possibilità di acquisto a parte di garage doppio in lunghezza alla cifra di € 26.000,00. Ape D lpe 65,28 kwh/mq  
**€ 169.000,00**

**ROCCHETTA TANARO**

A soli 15 minuti da Asti, in una zona tranquilla e residenziale nel paese di Rocchetta Tanaro proponiamo casa libera su tre lati ed elevata su tre livelli. In posizione comoda ai servizi e al centro del paese. Completa di doppio box auto, posto auto e uno spazio esterno sfruttabile come terrazzo. Ape D lpe 117,52 kwh/mq  
**€ 139.000,00**

**VILLANOVA D'ASTI**

A soli 20 minuti da Asti, precisamente a Villanova d'Asti, proponiamo in vendita villa di ampia metratura libera su 3 lati in ottime condizioni interne. Completa di balcone, terrazzo che affaccia sulla strada principale, cortile in comune, spazio esterno di proprietà, zona barbecue e tavernetta esterna comodamente chiusa, doppia autorimessa, un posto auto di fronte all'abitazione e terreno agricolo di 3579 mq. Ape F lpe 255,52 kwh/mq  
**€ 209.000,00**

**ASTI NORD**

In Strada Fortino, zona residenziale e a pochi passi dal centro di Asti, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio trilocale al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di un balcone, cantina e possibilità di acquistare box auto a parte alla cifra di 10.000,00 €. Ape F lpe 296,42 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**ASTI**

In Corso Ivrea, proponiamo in palazzina di recente costruzione, un bilocale arredato con terrazzo. Sito al secondo ed ultimo piano, dotato di ascensore. Composto da zona giorno living, un'ampia camera da letto ed un servizio con box doccia. Ape in fase di rilascio

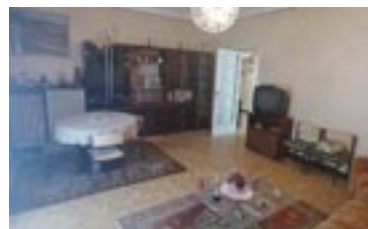
€ 59.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale, sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completamente ristrutturato, composto da cucina abitabile, ampio salone, 2 camere da letto ed un servizio con box doccia e vasca. Completa l'immobile il box auto e la cantina. Ape D

€ 169.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo in vendita appartamento 5 locali sito al terzo piano di una palazzina ubicata in via Baracca. Composta da un'ampia cucina, salone, 3 camere da letto ed un servizio con vasca. Completamente personalizzabile. Completa la proprietà il box auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo appartamento quadrilocale completamente personalizzabile. Sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su ampio disimpegno, una cucina abitabile, un salone di generosa metratura. Mentre la zona notte comprende due camere da letto ed infine un servizio finestrato con box doccia. Completo di cantina. Ape in attesa di rilascio

€ 84.900,00



**ASTI**

In zona residenziale, proponiamo un ampio quadrilocale sito al terzo piano con ascensore in una palazzina ubicata in via Papa Giovanni. Composto da un luminoso salone, una cucina abitabile, due camere da letto e uno spazioso servizio con vasca. L'immobile gode di una doppia esposizione con ampi balconi. Completano la proprietà doppio box auto e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 219.900,00



**ASTI**

In zona Ovest, proponiamo ampio quadrilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione si presenta arredata con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio con box doccia e balcone annesso. Completano l'immobile il posto auto e la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest, proponiamo appartamento quadrilocale, completamente ristrutturato e di ampia metratura con cucina abitabile, salone, due camere da letto, ed un servizio con box doccia. Completa l'immobile il posto auto e la cantina. Ape F

€ 109.900,00



**ASTI**

In zona ex-maternità, proponiamo in vendita un trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da salone, cucinino, una camera da letto ed un servizio ampio dotato di box doccia. A valorizzare l'immobile è la doppia esposizione che rende la soluzione molto luminosa. Completo di cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona ricercata, proponiamo un 5 locali completamente ristrutturato, sito al secondo piano. Si presenta con una cucina abitabile, ampio salone, tre camere da letto e doppi servizi di cui uno con ampio box doccia. Completo di posto auto e cantina. Ape C

€ 134.900,00



**CASTELL'ALFERO**

In prima cintura, proponiamo una cascina indipendente, completamente ristrutturata e di ampia metratura. Disposta su 2 livelli, composta al piano terra da cucina abitabile, salone, due camere ed un servizio con vasca. Mentre al piano superiore si presenta con 3 camere da letto ed ognuna di essa con servizio. Gode di uno spazioso giardino pianeggiante e zona BBO. Ape D

€ 379.900,00



**ASTI**

In zona centrale con vista panoramica, proponiamo ampio bilocale completamente personalizzabile. Composto da ampio soggiorno con cucinino, una camera da letto, e infine un servizio finestrato con vasca. Ottimo da investimento. Completa l'immobile la cantina. Ape in fase di rilascio

€ 34.900,00



**ASTI**

In zona Ovest, proponiamo trilocale personalizzabile e di generosa metratura. Composto da cucina abitabile, salone, camera da letto ed un servizio con box doccia. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita un monolocale sito al piano terra del Santuario della Madonna del Portone ubicata in Via Isnardi. L'immobile si presenta con ingresso su zona giorno con cucina living a vista e servizio con box doccia. L'appartamento si presenta ristrutturato. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.900,00



**MONGARDINO**

Proponiamo in vendita cascina piemontese con accesso e giardino indipendente. La soluzione si sviluppa su due livelli e si compone al piano terra di due ampie sale, letto e sala da pranzo, un servizio e un locale di sgombero con la possibilità di ricavare ampio magazzino e box auto doppio. Al primo piano troviamo tre ampie camere da letto e secondo servizio. Completa l'immobile l'ampia cantina in tipico stile piemontese ed i 1.100 MQ di terreno collinare adibito a vigna. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita trilocale luminoso. L'appartamento è composto da ingresso su corridoio con piccolo disimpegno che conduce all'ampia sala con accesso diretto al terrazzo verandato. Proseguendo troviamo la cucina abitabile, mentre dal lato opposto del corridoio troviamo l'ampia camera da letto matrimoniale e servizio finestrato con box doccia rivisto nell'estetica e negli impianti dodici anni fa. Completa l'immobile la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale con giardino privato. L'appartamento si compone di ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile e servizio finestrato con box doccia, mentre nella zona notte troviamo le due camere da letto. Completano l'immobile il box auto, la cantina e il posto auto condominiale. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione che gode di doppia esposizione è composta da ingresso sul corridoio, tinello con cucinino, ampia sala, due camere da letto matrimoniali e servizio finestrato. Presente la cantina al piano interrato. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 79.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita un bilocale sito al terzo piano di una palazzina ubicata in via Quintino Sella. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio che conduce a destra alla zona giorno che comprende il salotto e il tinello, mentre a sinistra troviamo l'ampia camera da letto matrimoniale e il servizio finestrato. Completano l'immobile la cantina e un terrazzo esterno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita un bilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in viale al Santuario. L'appartamento si compone di ingresso su corridoio che conduce a destra alla zona giorno che comprende il salotto e il tinello, mentre a sinistra troviamo l'ampia camera da letto matrimoniale e il servizio finestrato. Completa l'immobile la cantina di pertinenza. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 49.900,00



**ASTI**

A pochi passi dal centro storico di Asti, proponiamo in vendita cinque-locali di ampia metratura sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore molto comoda al centro e ai servizi. L'appartamento si sviluppa con ingresso su corridoio, una prima camera da letto sulla sinistra, procedendo troviamo la cucina abitabile, le altre due camere da letto e il servizio finestrato. L'immobile gode di una doppia esposizione con affaccio sia interno sul cortile, che esterno. Completano l'immobile i due balconi di cui uno verandato e la cantina. Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 44.900,00



**CORNAPÒ**

A 5 minuti da Asti, proponiamo villa indipendente libera su 4 lati con giardino privato. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano terreno troviamo un ambiente adibito ad autorimessa. Al primo piano la soluzione si compone di ingresso su ampio disimpegno che conduce a tutti gli ambienti della casa, composta da una cucina abitabile, ampio salone con affaccio sul terrazzo, ampio ripostiglio, servizio e le tre camere da letto. A completare la proprietà gli ampi spazi esterni come il giardino privato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.900,00



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

A 10 minuti da Asti, in vendita ampia cascina immersa nelle colline del Monferrato. L'immobile si compone di ingresso al piano terra su disimpegno che conduce all'ampio salone, cucina abitabile e un secondo salotto che conduce al primo bagno di servizio. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte che si compone di quattro camere da letto e un secondo servizio. A completare la proprietà troviamo gli ampi spazi esterni come il cortile privato e l'ampia cantina di pertinenza. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 109.900,00



**ASTI**

In zona ricercata e comoda ai servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale di recente edificazione sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su zona giorno con annesso balcone, cucina abitabile con porta finestra che dà accesso al secondo balcone. 2 camere da letto matrimoniali di cui una con terzo balcone, un servizio finestrato con box doccia. Completa l'immobile la cantina, il box auto e posto auto. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 124.900,00



**ASTI**

A 2 passi dal centro di Asti proponiamo villa semi indipendente, elevata su tre livelli con ampio giardino privato. L'immobile si sviluppa su tre livelli, al piano terreno l'ingresso con piccolo disimpegno che si conduce alla cucina abitabile, all'ampio salone e al primo servizio. Al primo piano, troviamo le due camere da letto ed il secondo servizio. Al terzo e ultimo piano, troviamo due ampie camere attualmente accasate come locale di sgombero. A completare la proprietà gli ampi spazi esterni come il giardino privato e il box auto. L'immobile sono già stati effettuati tutti gli interventi utili ai fini strutturali, ovvero: rifacimento del tetto nel 2017, mentre nel 2021 sono state completamente riviste tutte le solette ed è stato realizzato il vespaio con gli igloo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.900,00





**CANELLI**

In zona comodissima a tutti i servizi, precisamente in Strada gherzi troviamo casa indipendente libera su quattro lati.

Completa l'immobile un giardino privato, due posti auto coperti e tre ampi terrazzi.

Ape C lpe 98,53 kwh/mq

€ 299.000,00



**BISTAGNO**

La soluzione in questione si trova in zona tranquilla e isolata vicino al centro paese a Bistagno, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 4 lati, ideale per chi cerca una casa di ampia metratura. A completare la soluzione troviamo ampio terreno di proprietà di 4 ettari. Ape F lpe 193,13 kwh/mq

€ 135.000,00



**SAN MARZANO OLIVETO**

A 5 minuti dal centro di Canelli, precisamente a San Marzano Oliveto, in zona tranquilla ed immersa nel verde, proponiamo villa indipendente libera su 4 lati con vigneti, capannone e giardino di proprietà. Completa l'immobile il doppio box auto, i posti auto interni e l'ampio appezzamento di vigneto di Moscato di 2300 mq. Ape F lpe 256,30 kwh/mq

€ 315.000,00



**CANELLI**

In zona centrale e comodissima a tutti i servizi, precisamente in Via Alba troviamo ampio quadrilocale sito al piano terra di una palazzina completamente nuova dotata di ascensore.

Completa l'immobile un ampio terrazzo e la cantina. Ape G lpe 185 kwh/mq

€ 89.000,00



**CANELLI**

In zona tranquilla troviamo ampio appartamento in una palazzina non provvista di ascensore.

L'immobile è completo di quattro terrazzi, ampio solaio, cantina e box auto.

Ape F lpe 193,13 kwh/mq

€ 120.000,00



**CANELLI**

A soli 2 minuti dal centro di Canelli, zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo casa indipendente libera su tre lati. L'immobile è composto da ampio terrazzo, giardino privato e garage. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**CANELLI**

In contesto residenziale e vicino al centro di Canelli in strada Castellero troviamo ampia casa indipendente libera su quattro lati. Completa l'immobile dispo al terzo piano è di 99.900 € stessa cifra dell'altro immobile al secondo piano.

Ape F lpe 193,13 kwh/mq

€ 240.000,00



**CANELLI**

In zona residenziale e in pieno centro storico troviamo quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina non provvista di ascensore. Completo di un balcone, doppia cantina e autorimessa.

Ape F lpe 115,25 kwh/mq

€ 29.900,00



**CANELLI**

In posizione residenziale, la Vendocasa di Canelli propone in vendita villa indipendente, libera sui 4 lati da ristrutturare, con giardino e cortile cintati che circondano l'abitazione. Completa l'immobile il balcone, la doppia autorimessa e la possibilità di creare una parte ad uso tavernetta. Ape F lpe 280,33 kwh/mq

€ 149.000,00



**CANELLI**

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi, si trovano due ampi trilocali siti uno al secondo piano e uno al terzo di una palazzina non provvista di ascensore. Completano gli immobili le 2 cantine di pertinenza, i doppi balconi per entrambi le soluzioni e i posti auto condominiali. Il prezzo di acquisto del trilocale disposto al terzo piano è di 99.900 € stessa cifra dell'altro immobile al secondo piano. Ape A+ lpe 115,10 kwh/mq

€ 99.900,00



**CANELLI**

In Regione Aie, a pochi minuti da Canelli, troviamo villa libera su due lati completamente ristrutturata con giardino privato e terreno di proprietà di 6000 mq. A completare l'immobile troviamo camino, Gpl, aria condizionata e in più ci sono 5 parcheggi privati fronte casa con la possibilità di coprirli e utilizzarli come autorimessa. Ape D lpe 150,15 kwh/mq

€ 159.000,00



**CANELLI**

A soli 2 minuti dal centro di Canelli troviamo alloggio mansardato. Completa l'immobile ampio terrazzo con vista, box auto e posto auto di proprietà.

Ape F lpe 230,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita trilocale in Viale Umberto I. La soluzione è sita al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone annesso e soggiorno, anch'esso balconato. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone e un servizio finestrato dotato di vasca. Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita ampio appartamento bilocale parzialmente ristrutturato sito al piano rialzato di una palazzina ubicata in corso Acqui.

Ad impreziosire la soluzione vi il terrazzino. Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in piazza Marconi.

Doppia esposizione, completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita accogliente quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completamente ristrutturato e gode di un'ottima posizione solare. Completa la proprietà il box auto.

Ape in fase di rilascio

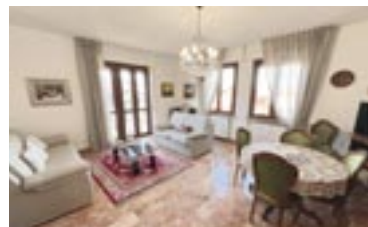
€ 129.900,00



**CALAMANDRANA**

Si propone in vendita innovativo trilocale, con due camere da letto, completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina ubicata nel centro di Calamandrana. L'immobile è stato dotato di ogni comfort, quali tapparelle elettriche, porta blindata di ultima generazione dotata di occhio digitale. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita luminoso quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, ubicata in riservato complesso residenziale. L'immobile è completamente ristrutturato e gode di un'ottima posizione solare. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita soluzione semi-indipendente elevata su due livelli, ristrutturata completamente nel 2020. Al piano terra troviamo la zona giorno ed un primo servizio, mentre la zona notte si sviluppa al primo piano. Completano tavernetta e posto auto riservato. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone in vendita casa indipendente, libera su 4 lati, sita all'ingresso della graziosa cittadina di Nizza Monferrato. La soluzione si compone di ingresso su ampio disimpegno che ci conduce ai vari ambienti della casa: troviamo un'ampia cucina balconata e un luminoso soggiorno. Proseguendo la zona notte è composta da tre camere da letto e un servizio finestrato. A impreziosire il giardino privato. Completano la proprietà la cantina e il box auto. Ape in fase di rilascio

€ 139.900,00



**VAGLIO SERRA**

Proponiamo in vendita, nel caratteristico centro paese del comune di Vaglio Serra, ex Canonica con vista sullo splendido paesaggio del Monferrato. Tutte le aree della Canonica risultano ampie e luminose per una superficie totale di 417mq, ad impreziosirle possiamo ammirare antichi affreschi. Ape in fase di rilascio

€ 139.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Proponiamo in vendita, nel contesto tranquillo e collinare di Strada Baglio, cascina libera su 3 lati con giardino privato. La soluzione, che volendo può essere utilizzata come bifamiliare, si sviluppa su due livelli. La soluzione è impreziosita dal giardino di mq 200 e dalla suggestiva vista panoramica sulle colline del Monferrato. Ape in fase di rilascio

€ 249.000,00



**MASIO**

L'abitazione sorge sulla cima più alta della collina e gode di un'ottima esposizione solare, difatti, sono stati inseriti pannelli fotovoltaici e pannelli solari. All'esterno vi è box auto triplo, cantina, ricovero attrezzi e piccola serra. Il 20.000 mq di terreno che la circondano fanno sì che il contesto risulti privato, ma allo stesso tempo nelle vicinanze dei servizi principali. Si presta sia come prima casa, casa vacanza oppure come struttura ricettiva. Ape in fase di rilascio

€ 299.900,00



**CASTIGLIONE TINELLA**

Si propone in vendita villa unifamiliare con vista panoramica. Essa dispone di giardino privato e terrazzo solarium. L'ingresso affaccia sull'ampio salone, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, il primo servizio, una zona lavanderia ed una tavernetta graziosa. Salendo, tramite scala interna, si accede al primo piano dove vi sono e camere da letto di cui due matrimoniali, un'ulteriore cucina abitabile ed il salone. Ape in fase di rilascio

€ 239.000,00



**PIACENZA**

Bilocale in centro storico, con cucina e salotto in open space, camera da letto e comodo bagno. Immobile già a reddito.

Ape G lpe 283,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**PIACENZA**

Appartamento a pochi passi dal centro. Composto da soggiorno e cucina abitabile, due camere da letto, e un bagno finestrato. Al secondo piano, abbiamo una taverna composta da una camera più studio e bagno.

Ape F lpe 372,9 kwh/mq

€ 169.000,00



**PIACENZA**

Trilocale completamente ristrutturato, sito al primo piano. Composto da ingresso su soggiorno con cucina in open space. Nella zona giorno abbiamo anche la presenza di un comodo balcone. Nella zona notte invece abbiamo, un'ampia camera da letto, una cabina armadio collegata ad un comodissimo bagno. La soluzione è completa di cantina.

Ape F lpe 191,65 kwh/mq

€ 159.000,00



**PIACENZA**

Trilocale, posto al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno e zona giorno con salotto e cucina. Nella zona notte troviamo due camere matrimoniali, con balcone in entrambe, ripostiglio comodo e spazioso, e bagno finestrato. Immobile completo di posto auto condominiale, e cantina.

Ape E lpe 137,3 kwh/mq

€ 94.000,00



**PIACENZA**

Ampio appartamento, suddiviso in 7 unità abitative, di cui 5 monolocali e 2 bilocali. Ogni locale ha il proprio bagno, e il proprio angolo cottura, e sono tutti dotati di aria condizionata. L'immobile si trova in una zona comoda a tutti i servizi, disposto su 360 mq circa. L'immobile è composto da: ingresso su disimpegno, e corridoio che collega le diverse unità. La proprietà è completa di documentazione, con cambio destinazione d'uso, per b&b.

Ape D lpe 268,83 kwh/mq

€ 299.000,00



**PIACENZA**

Appartamento completamente ristrutturato, la soluzione è composta da ingresso su disimpegno. Sala e cucina in open space, a completare la zona giorno abbiamo un bagno finestrato. Nella zona notte troviamo due camere da letto, di cui la padronale con bagno in camera. A completare l'immobile due balconi e sgabuzzino. Posto auto condominiale.

Ape F lpe 307,87 kwh/mq

€ 139.000,00



**PIACENZA**

Appartamento in centro. La soluzione si trova al quinto piano, con presenza di ascensore. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile con sala da pranzo, tre camere da letto, soggiorno e servizio finestrato.

Ape G lpe 300,85 kwh/mq

€ 249.000,00



**PIACENZA**

Bilocale in pieno centro, al quinto piano con ascensore. Composto da ingresso su zona giorno con cucina e salotto in open space completa di balcone. Ampia camera matrimoniale con balcone, e bagno finestrato.

Ape G lpe 219,83 kwh/mq

€ 99.900,00



**PIACENZA**

Quadrilocale di nuova costruzione, con ingresso indipendente. Presenta ingresso su open space salotto e cucina. Passando alla zona notte troviamo due camere da letto, con due ampi bagni. Esternamente abbiamo un ampio terrazzo privato. L'appartamento è completo da cantina e posto auto di proprietà.

Ape B lpe 98,25 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIACENZA**

Attico in zona residenziale, disposto su due livelli, con presenza di ascensore interno. Al primo piano troviamo la zona giorno, con cucina e salotto separati, e un balcone. In seguito, troviamo le prime due camere da letto matrimoniali. La camera padronale presenta bagno in suite e cabina armadio. Abbiamo la presenza di un secondo bagno e anche di una lavanderia. Al secondo piano troviamo uno studio e una terza camera singola e, un altro comodo bagno. A completare la soluzione terrazzo di 80 mq che circonda tutta la soluzione.

Ape D lpe 145,39 kwh/mq

€ 449.000,00

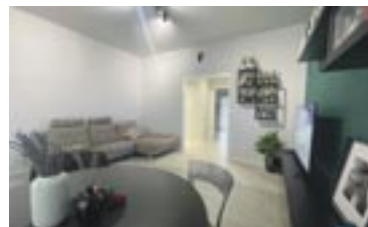


**PIACENZA**

Ampio appartamento alle porte del centro. L'immobile, sito al terzo piano con presenza di ascensore, è composto da ingresso su disimpegno, salone, cucina, tre camere da letto e doppi servizi. A completare l'abitazione due balconi. Box auto e cantina.

Ape G lpe 205,3 kwh/mq

€ 235.000,00



**PIACENZA**

Trilocale ristrutturato, sito al terzo piano. Composto da ingresso su ampio e luminoso soggiorno, con cucina separata. Nella zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali, e un comodo bagno finestrato. L'immobile è completo di box auto.

Ape D lpe 198,9 kwh/mq

€ 184.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita appartamento in Corso Abbiate sito al quinto piano con ascensore composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e box auto. L'appartamento è abitabile fin da subito. Ape F Ipe 172,40 kwh/mq  
€ 99.000,00

**PEZZANA**

A 9 km da Vercelli proponiamo casa indipendente, su due piani, libera sui 4 lati composta da: al piano terra ampio soggiorno, cucina abitabile, lavanderia e bagno con doccia, al primo piano invece due camere da letto e bagno padronale. La casa ha un cortile che la circonda di circa 460mq con piscina interrata sul retro. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 129.000,00

**VERCELLI**

In pieno centro, su Via Gioberti, proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano composto da: cucina semi abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. L'appartamento viene venduto comprensivo di mobilio. Ape E Ipe 125,41 kwh/mq  
€ 199.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Italia proponiamo in vendita alloggio sito al secondo piano composto da: cucina semi abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto, bagno e box auto. L'alloggio ha basse spese di gestione date dal fatto che il riscaldamento è autonomo. Abitabile da subito. Ape B Ipe 94,83 kwh/mq  
€ 99.000,00

**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita appartamento sito ad inizio Corso Libertà composto da: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno. Il riscaldamento dell'appartamento è autonomo e le spese di gestione sono basse. Abitabile da subito. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 154.000,00

**VERCELLI**

Su Corso De Rege proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano composto da: cucina/soggiorno, due camere da letto e bagno. L'appartamento ha il riscaldamento autonomo ed è da subito abitabile. Ape E Ipe 96,59 kwh/mq  
€ 79.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio quadrilocale in Via Pistoia composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e balconi nel 2022. Ape E Ipe 124,14 kwh/mq  
€ 49.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Avogadro proponiamo in vendita alloggio trilocale ottimo ad uso investimento composto da: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno. L'alloggio di 75 mq si presenta in buono stato. Ape G Ipe 197,03 kwh/mq  
€ 39.900,00

**VERCELLI**

A metà di Corso Libertà proponiamo in vendita alloggio bilocale sito al terzo piano con ascensore ristrutturato completamente nel 2021. L'alloggio ha l'impianto di climatizzazione nel soggiorno e ha i pannelli solari sul tetto per l'acqua calda. Ape D Ipe 71,24 kwh/mq  
€ 114.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Italia proponiamo in vendita appartamento sito al secondo piano composto da: soggiorno/cucina, camera da letto e bagno. L'alloggio è stato ristrutturato nel 2019 ed è dotato di doppi vetri in PVC e zanzariere in ogni stanza. Ad oggi è affittato con rendita annua di € 5040,00. Ape G Ipe 167,57 kwh/mq  
€ 69.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale composto da: cucina semi abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno con doccia. L'alloggio è stato ristrutturato nel 2018 e si trova al terzo piano con ascensore. Ape E Ipe 163,61 kwh/mq  
€ 55.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento bilocale di 55 mq ottimo ad uso investimento sito su Corso Magenta, l'alloggio è sito al quinto piano con ascensore. Ape G Ipe 430,79 kwh/mq  
€ 39.000,00

# LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**SANREMO**



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**GENOVA**



**SAVONA**



**SPOTORNO**

**MILANO SARPI**

Proponiamo in locazione ampio showroom recentemente ristrutturato in stabile di rappresentanza, nel centro della Chinatown milanese. L'immobile è sito nella corte interna, con ingresso su ampio open space, soppalco, bagno e zona predisposta alla cucina. Ape C lpe 156,79 kwh/mq

€ 9.000,00 mensili

**MILANO GARIBALDI**

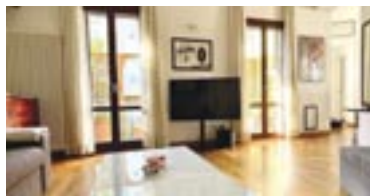
Sito nella rinomata Via Carlo Farini, a 5 min a piedi da Moscova, Parco Sempione e dal Cimitero Monumentale proponiamo in locazione bilocale di circa 60 mq sito al primo piano così composto: ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e servizio. L'immobile si presenta **TOTALMENTE ARREDATO**, esposto sulla corte interna. Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione sono minime. Ape D lpe 425,46 kwh/mq

€ 1.600,00 mensili + iva

**MILANO BOVISA**

Si propone in affitto ristorante in Via Lisiae Pedroni 1, completamente ristrutturato pronto da subito. Il locale presenta 8 vetrine su strada, presente l'ascensore interno, spogliatoio e una cantina vini. La comoda e ampia cucina consente un facile accesso alle aree del ristorante. La soluzione è caratterizzata da un ampio spazio esterno con un dehor e una piscina. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fidejussione di almeno un anno. Ape C lpe 290 kwh/mq

€ 6.000,00 mensili

**MILANO SARPI**

Nella rinomata parallela di via Paolo Sarpi, in Via Giusti, proponiamo soluzione ideale per soluzioni transitorie, appartamento sito in stabile signorile al secondo piano con ascensore. La soluzione è composta da ingresso su soggiorno, dotato divano letto, cucina totalmente accessoriata, camera da letto matrimoniale e servizio con box doccia finestrato. Ape D lpe 178 kwh/mq

€ 3.000,00 mensili

**MILANO SARPI**

In Via Bramante 35, proponiamo un bilocale spazioso recentemente ristrutturato sito al piano rialzato.

Caratterizza la soluzione la presenza dell'aria condizionata e la cantina di pertinenza.

Ape D lpe 268 kwh/mq

€ 1.600,00 mensili

**MILANO SARPI**

Proponiamo in affitto in zona Chinatown più precisamente in Via Giusti, locale commerciale di 95 mq sito nella corte interna dello stabile al piano rialzato. L'immobile si presenta in condizioni grezze, da ristrutturare in base alle proprie esigenze. Ad impressionare la soluzione troviamo un ampio terrazzo privato di 30 mq esposto direttamente sulla corte interna. Ape G lpe 268 kwh/mq

€ 2.200,00 mensili

**VENDOCASA****RISTRUTTURA**

social@gruppovendocasa.it • 011.9219342



**MILANO SARPI**

In Via Antonio Rosmini 13, proponiamo un trilocale composto da sei locali.

La soluzione gode di tripli servizi e tre balconi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.450.000,00



**MILANO BULLONA**

In Via Piero della Francesca, proponiamo un locale commerciale di 30 mq, caratterizzato da un'ampia vetrina su strada.

Completa la soluzione una cantina di pertinenza all'interno dello stabile.

€ 159.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Messina 17, proponiamo un trilocale di 76 mq completamente ristrutturato.

Completa la soluzione la cantina di pertinenza e il servizio di portineria intera giornata.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**MILANO AFFORI**

In Via George Sand 24, proponiamo esclusiva villa risalente al 1928.

Completano la soluzione giardino privato di oltre 300 mq e molteplici posti auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 998.000,00



**MILANO SARPI**

Nel cuore della vivace Chinatown, proponiamo in vendita un esclusivo immobile semindipendente disposto su tre piani, arricchito da un terrazzo esclusivo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.950.000,00



**MILANO ARENA**

Un locale commerciale in vendita con due spaziose vetrine affacciate sulla rinomata Via Canonica 6. Questo locale si distingue per uno spazioso e luminoso open space caratterizzato da soffitti alti. L'accesso al piano interrato avviene tramite comode scale, rivelando un ulteriore ampio open space illuminato da finestre "bocche di lupo".

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 490.000,00



**MILANO ARENA**

Immerso nell'atmosfera suggestiva di una caratteristica casa di ringhiera, l'ingresso del loft si apre sulla corte interna dello stabile, accogliendo gli ospiti in uno spazio completamente ristrutturato e curato nei minimi dettagli. L'ampio open space con cucina e soggiorno, arricchito da due accoglienti sopralci, crea un'atmosfera di comfort e praticità. La ristrutturazione, caratterizzata da un arredamento accogliente e di design, rende il loft unico nel suo genere.

Ape G lpe 180 kwh/mq

€ 449.000,00



**MILANO GARIBALDI**

Nel cuore di Porta Nuova, il quartiere più esclusivo e iconico di Milano, a due passi da Corso Como, esattamente in Via Bonnet 5, proponiamo al terzo piano con tranquilla esposizione interna, un luminoso bilocale di 47 mq.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 449.000,00



**MILANO SARPI**

Vendocasa Milano Canonica propone in vendita un box in Via Aristotele Fioravanti 17, sito nell'autosilo al piano Terra.

DIMENSIONE: 12 MQ.

€ 63.000,00



**MILANO SARPI**

Situato nel centro di Milano, tra Chinatown e Porta Garibaldi, proponiamo locale commerciale di 168 mq sito al piano terra di un'elegante stabile d'epoca. Caratterizzato dalla posizione ad angolo con 6 vetrine su strada gode di un'ottima visibilità. Il locale è uno spazioso open space con un'area adibita ad ufficio con bagno e una scala interna che conduce al piano sottostante adibito a deposito/magazzino dell'attività in corso.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 739.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**02.91157955**



**MILANO PIAZZA FRANCESCO CARRARA**  
Bilocale in NUDA PROPRIETÀ sito al 5 piano con ascensore e balcone, bagno finestrato e camera matrimoniale.

RIBASSO DA € 179.000,00 A € 159.000,00



**MILANO PIAZZA FRANCESCO CARRARA**  
Quadrilocale in NUDA PROPRIETÀ sito al 5 piano con ascensore, ingresso su disimpegno, cucina semi abitabile con balcone ad angolo che si collega alla zona giorno con 2 camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio.

RIBASSO DA € 315.000,00 A € 265.000,00



**MILANO VIA GIORGIO BRIANO**  
Loft totalmente ristrutturato con finiture di design, con soppalco e zona relax e cucina su misura.

€ 279.000,00



**MILANO VIALE TIBALDI 18**

Bilocale totalmente ristrutturato al quinto piano con ascensore, doppia esposizione luminosa e silenzioso.

€ 419.000,00



**MILANO VIA ODOARDO TABACCHI**

Quadrilocale sito al primo piano con ascensore, 2 servizi finestrati e 2 camere matrimoniali entrambe dotate di cabina armadio.

RIBASSO DA € 999.000,00 A € 849.000,00



**MILANO VIA VOLVINIO**

Bilocale ristrutturato sito al 3 piano. Soggiorno con cucina a vista e camera matrimoniale con balcone.

RIBASSO DA € 254.000,00 A € 229.000,00



**MILANO CORSO SAN GOTTARDO**

Appartamento al 4 ed ultimo piano, su due livelli totalmente ristrutturato con finiture di pregio. Immobile composto da 3 camere da letto, 3 bagni e un terrazzo.

€ 969.000,00



**MILANO VIA MEDA**

Bilocale recentemente ristrutturato al 3 piano con ascensore, ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto spaziosa e luminosa e servizio finestrato.

€ 359.000,00



**MILANO VIA NICOLA PALMIERI 21/A**

Bilocale di 53 mq sito al 1 piano con ascensore, ingresso su ampio soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e ampia camera matrimoniale.

€ 229.000,00



**MILANO VIA EMILIO GOLA**

L'immobile, di 60 mq, è composto da ampio ingresso su zona giorno con angolo cottura e bagno dotato di box doccia e zona notte soppalcata. L'appartamento è posto in un contesto ben curato e si presenta in buono stato di manutenzione. L'ingresso è anteceduto da cortile comune, anch'esso ben curato.

€ 319.000,00



**MILANO VIA BORDIGHERA**

Monocale ristrutturato all'interno di un complesso residenziale con portineria. Composto da ingresso su zona giorno / notte con servizio. L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano dello stabile con ascensore, inoltre il contesto tranquillo e ottimo stato manutentivo dell'edificio lo rendono comunque una scelta ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e funzionale.

€ 159.000,00



**MILANO CORSO SAN GOTTARDO**

Attico Super Attico con 3 terrazzi e 1 lastrico solare, sito al 3 ed ultimo piano, su due livelli in uno stabile dotato di ascensore. Ingresso su soggiorno con cucina abitabile, 2 camere matrimoniali con cabina armadio e doppi servizi e un terzo ad ora utilizzato come lavanderia.

€ 1.840.000,00



**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali.

Libero da subito.

Ape G lpe 198,89 kwh/mq

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 115.000,00

**VERONA**

In Borgo Trento, in via del Risorgimento, proponiamo in vendita appartamento sito al piano secondo con ascensore.

Soluzione completa di cantina al piano seminterrato e soffitta al piano sesto.

Ape F lpe 124,87 kwh/mq

€ 259.000,00

**VERONA**

centro storico, proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano seminterrato.

Soluzione precedentemente adibita ad atelier, ma ottima come studio fitness, show room, sala prove.

Ape G lpe 213,54 kwh/mq

RIBASSATO DA € 130.000,00 A € 99.000,00

**VERONA**

In zona Pindemonte, proponiamo in vendita ampio appartamento sito a piano terra su due livelli con giardino privato. Completano la soluzione un balcone, un ampio terrazzo e due box auto di proprietà.

Ape F lpe 265,41 kwh/mq

€ 560.000,00

**VERONA**

In zona Navigatori, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al piano quinto ed ultimo, con ascensore, terrazzo e balcone verandato condonato. Completo di box auto di proprietà, cantina e soffitta.

Ape F lpe 273,64 kwh/mq

€ 279.000,00

**VERONA**

In zona Navigatori, proponiamo in vendita nuda proprietà. L'appartamento sito al piano quinto ed ultimo, dispone di ascensore, doppio balcone, cantinetta e box auto. Soluzione ottima come investimento!

Ape F lpe 219,23 kwh/mq

RIBASSATO DA € 159.000,00 A € 139.000,00

**VERONA**

In zona Navigatori, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al piano secondo con doppio balcone e terrazzo vista Adige. Completano la soluzione due posti auto coperti, cantina e soffitta.

Ape F lpe 167,80 kwh/mq

€ 365.000,00

**VERONA**

proponiamo in vendita quadrilocale completamente ristrutturato sito al piano secondo ed ultimo con triplo balcone.

Completano la soluzione un box auto, una cantina ed una soffitta.

Ape E lpe 143,64 kwh/mq

€ 349.000,00



**Chiamaci per  
una valutazione  
gratuita!**

**045.6578878**



**MARINA DI MASSA**

A 300 mt dal mare, proponiamo appartamento al secondo piano in bifamiliare di 100 mq. Composto da soggiorno, cucina abitabile con sala da pranzo, due camere matrimoniali e servizio. Completa la soluzione giardino di 300 mq, posti auto e due balconi. Ape E

€ 269.000,00



**MARINA DI MASSA**

Appartamento in quadrifamiliare composto da soggiorno e cucina, due camere da letto e servizio. Completa la soluzione due ampi balconi a giro esterno, taverna al piano seminterrato e verde esterno di proprietà.

Ape F

€ 249.000,00



**CINQUALE**

In zona comoda ai servizi principali, proponiamo appartamento risalente all'2002 di 90 mq al primo piano disposto su due livelli. Composto da due camere matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno, zona lavanderia e doppi servizi. Completa la soluzione balcone e posto auto. Ape G

da € 239.000,00 a € 219.900,00



**MARINA DI MASSA**

A 550 mt dal mare, proponiamo in vendita appartamento al piano rialzato in condominio di 6 unità di 85 mq. Composto da ingresso su soggiorno, cucina semi-abitabile, due camere e servizio. Completa la soluzione 2 balconi di 20 mq l'uno e possibilità di fare terza camera. Ape F

€ 219.000,00



**MASSA**

In pieno centro, proponiamo appartamento al quarto piano con soggiorno, cucina, tre camere da letto, ripostiglio e servizio. Completa la soluzione ampio terrazzo e balcone.

Ape E

€ 179.000,00



**MARINA DI MASSA**

A 300 mt dal mare, proponiamo appartamento di 110 mq edificato nel 2005. Composta al piano terra da soggiorno, cucina e servizio. Al primo piano abbiamo 3 camere da letto matrimoniali e secondo servizio. Completa la soluzione cortile di 100 mq, balcone e box auto. Ape E

da € 429.000,00 a € 389.000,00



**MASSA**

In frazione Ronchi, immersa nel verde proponiamo villa schiera su tre livelli. Composta da soggiorno, angolo cottura, 3 camere da letto matrimoniali e doppi servizi. Completa la soluzione cortile privato e 3 ampi balconi accessibili dalle camere. Ape F

€ 259.000,00



**MASSA**

In Frazione Poveromo, proponiamo casa indipendente libera su 4 lati. Composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucinotto, camera da letto matrimoniale e servizio. Possibilità di fare la seconda camera. Completa la soluzione ampio giardino di e posto auto. Ape F

€ 259.000,00



**MASSA**

In centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 100 mq al terzo piano con ascensore privato. Internamente composto da entrata su soggiorno con soppalco, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali e doppio servizio. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Ape F

RIBASSO DA € 339.000,00 A € 299.000,00



**MARINA DI MASSA**

A meno di 1 km dal mare, proponiamo casa semindipendente libera su 3 lati. Composta da soggiorno con cucina, due camere matrimoniali e servizio. Completa la soluzione giardino di 150 mq e due posti auto.

Ape F

€ 215.000,00



**MARINA DI MASSA**

Appartamento al primo piano con ascensore di 85 mq. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2002 e dispone di due balconi. Completa il tutto posto auto e basse spese condominiali. Ape F

€ 249.000,00



**MARINA DI MASSA**

Appartamento al primo piano con soggiorno e cucina, camera da letto matrimoniale e servizio.

Completa la soluzione ampio terrazzo e cantina.

Ape F

€ 189.000,00

# Unisciti anche tu alla **NOSTRA CRESCITA**

invia il tuo curriculum vitae a:  
**[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**