



**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI  
AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**



***Tutte le strade  
portano a... CASA***

**OTTOBRE 2023**

**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# LE NOSTRE AGENZIE

- AFFITTOCASA** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 328.8040699  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 327.0457031  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769
- VENDOCASA Liguria** ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
SAVONA - Via dei Mille, 22/24R - Savona 019.2214756  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spertino (SV) 019.8933179
- Lombardia** MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560 - 338.2211257
- Piemonte CN** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CARAGLIO - Via Cesare Battisti, 41/43 - Caraglio (CN) 0171.1891930 - 389.2491448  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO 2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292
- Piemonte TO** CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223
- Piemonte AT** ASTI EST - Corso Alfieri, 72 - Asti (AT) 0141.382905  
ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
CANELLI - Corso Libertà, 19 - Canelli (AT) 329.2867488  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367
- Piemonte AL** ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522
- Piemonte VC** VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699
- Emilia Romagna** PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807
- Veneto** VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878
- Toscana** MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482



Sede del Gruppo Vendocasa

Viale Garibaldi 14 ■ 10022 Carmagnola ■ Tel. 011 9219342 ■ social@gruppovendocasa.it





**ALASSIO**

In Corso Dante, proponiamo appartamento di 70 mq circa completamente ristrutturato nel 2023 e sito al quarto piano con ascensore. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi. A completare i due balconi e il ripostiglio. Ape D

€ 699.000,00



**ALASSIO**

In Via Roma, proponiamo FRONTE MARE di 70 mq circa, sito al primo piano. Completo di ampio terrazzo, balcone e box auto privato di 30 mq circa. Riscaldamento autonomo e climatizzatore. Ape D

€ 949.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa Via G. Marconi, proponiamo ATTICO DI LUSO di 100 mq circa, di recente ristrutturazione. Completo di due terrazzi ed ampio box auto. Riscaldamento autonomo e climatizzatori. Ape C

€ 1.429.000,00



**ALASSIO**

In Via Sant'Erasmus, a pochi metri dal mare, proponiamo appartamento bilocale sito all'ultimo piano. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato.

OTTIMO DA INVESTIMENTO! Ape G

€ 199.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale, proponiamo trilocale di 50 mq circa. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno finestrato. Ad impreziosire la soluzione il balcone. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape D

€ 299.000,00



**ALASSIO**

In zona collinare, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione si presenta totalmente ristrutturata nel 2023. Completa di balcone e box auto privato di 15 mq circa.

Ape E

€ 185.000,00



**ALASSIO**

In zona residenziale a 10 minuti dal mare, proponiamo un quadrilocale di 97 mq circa semindipendente. A completare la soluzione la mansarda, i due balconi vista mare e il box nello stesso stabile.

Ape G

€ 329.000,00



**ALASSIO**

In Via Roma, a due passi dal mare, proponiamo appartamento sito al primo piano. Composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere e doppi servizi. Completo di balcone vista mare.

Ape D

€ 560.000,00



**ALASSIO**

In Via Degli Oleandri, proponiamo appartamento di 90 mq circa sito al terzo piano con ascensore. La soluzione si presenta da personalizzare a proprio gusto.

Ape G

€ 329.000,00



**ALASSIO**

In zona residenziale a 200 metri dal mare, proponiamo appartamento completamente ristrutturato sito al piano terra. Ad impreziosire la soluzione il giardino piastrellato disposto su due lati con doppia entrata.

Ape E

€ 289.000,00

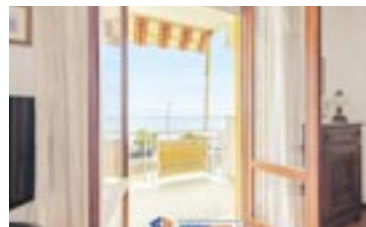


**ALASSIO**

In prima collina, APPARTAMENTO IN VILLA di 55 mq circa sito al piano terra. Completo di terrazzo vivibile di 15 mq circa e posto auto privato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape E

€ 239.000,00



**LAIGUEGLIA**

In Via Concezione, FRONTE MARE, proponiamo appartamento bilocale sito al primo piano totalmente da personalizzare a proprio gusto. Completo di balcone vista mare.

Ape G

€ 265.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, comodo al mare, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Completo di due posti auto privati. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape E

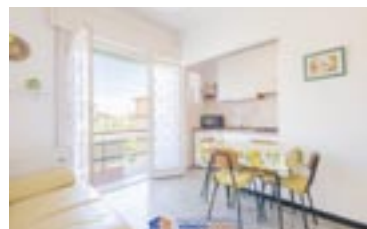
€ 149.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti dal mare, appartamento sito all'ultimo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, ambiente unico con cucinotto e bagno. Completo di mansarda abitabile e ampio balcone.  
Ape G

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, comodo al mare e al centro, appartamento all'ultimo piano. Completo di balcone, cantina e solarium condominiale. Basse spese condominiali.  
Ape E

€ 209.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

Comodo al mare, appartamento all'ultimo piano con ascensore. Completo di balcone, giardino condominiale e box auto di 18 mq circa.  
Ape D

€ 240.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Della Bea, a pochi metri dal mare, appartamento ristrutturato sito al primo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi.  
Ape D

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gombi San Siro, pochi minuti a piedi dal mare, appartamento completamente ristrutturato disposto su due livelli. Completo di cantina, posto auto privato e terrazzo di 40 mq con vista mare.  
Ape C

€ 308.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, a pochi passi dal mare e dal centro, ampio appartamento quadrilocale al primo piano con ascensore. Completo di tre terrazzi e cantina.  
Ape E

€ 309.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti a piedi dal mare, appartamento di 110 mq ristrutturato due anni fa, divisibile in due bilocali ampi. Completo di quattro grandi balconi e box auto doppio di 40 mq. Riscaldamento autonomo.  
Ape C

€ 435.000,00



**DIANO MARINA**

In zona collinare e tranquilla, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completa di giardino privato, terreno di 3500 mq, ampio box auto e terrazzi con vista panoramica sul golfo dianese.  
Ape G

€ 890.000,00



**DIANO MARINA**

In Viale XX Settembre, fronte mare e in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra. Possibilità di rilevare attività in-terna ben avviata.  
Ape F

€ 139.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, fronte mare, ampio appartamento all'ultimo piano. Completo di due balconi vista mare e auto-clave privata. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape F

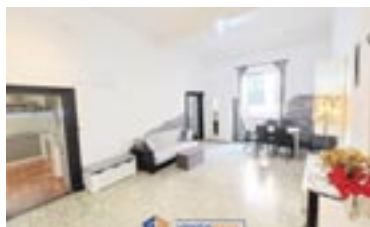
€ 172.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

In Via Moreno, appartamento sito al piano terra totalmente ristrutturato recentemente. Completo di box auto privato. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.  
Ape E

€ 249.000,00



**FINALBORGO**

Imperdibile nel cuore di Finalborgo, grande appartamento di 68 mq nella zona più richiesta e ricercata.

Ottimo sia come investimento da mettere a reddito, sia come seconda casa.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**FINALBORGO**

In zona residenziale, 600mt dal mare appartamento quadrilocale sito al primo piano, libero sui tre lati con cantina. Riscaldamento autonomo e bassissime spese.

Ottima occasione da personalizzare.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 269.000,00



**FINALE LIGURE**

Occasione trilocale a 300mt dalle spiagge, sito al primo piano, ristrutturato con riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione. Palazzina rifatta.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**FINALE LIGURE**

Nel cuore di Finalpia, a 300 mt dal mare, appartamento trilocale sito al secondo piano con ascensore. Immobile molto luminoso con balcone angolare.

Ape G lpe 190 kwh/mq

€ 259.000,00



**FINALE LIGURE**

Grande bilocale totalmente ristrutturato con terrazzo vista mare e locale sottotetto dove ricavare un ulteriore camera.

Piscina condominiale!!! Zona esclusiva!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 215.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella rinomata Residenza le Rive di Monticello, porzione di villetta a schiera disposta su due livelli con terrazzo vivibile e doppi servizi, compresa di cantina e box auto di proprietà. Complesso con piscina, campi sportivi, parco giochi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

Investimento imperdibile! Comodo appoggio al mare in zona di assoluto relax, completamente ristrutturato e arredato a nuovo con vista mare!

Ultimo piano e posti auto condominiali.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**VARIGOTTI**

Villa caratteristica fronte mare con grandissimi spazi esterni e posto auto privato. Ulteriore dependance di proprietà.

Complesso con piscina comune, spese condominiali irrisorie.

Ape G lpe 114 kwh/mq

TRATTATIVA RISERVATA



**FINALE LIGURE**

In palazzina storica, ovvero villa Saccone, ottimo investimento!

Appartamento ristrutturato con una redditività molto alta. Riscaldamento autonomo, nessuna spesa condominiale e posto auto.

Ape G lpe 50 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 500 mt dal mare tra Finalmarina e Finalborgo, ampio trilocale con possibilità di personalizzazione sito all'ultimo piano.

Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali e cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona San Bernardino, ampio appartamento bilocale completamente ristrutturato ed arredato a nuovo con ingresso indipendente. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**FINALE LIGURE**

Nell'esclusiva zona di Via Caviglia, appartamento trilocale con vista mare panoramica, fornito di ascensore che porta direttamente in centro paese. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**BORGHETTO S.S.**

Appartamento bilocale recente sito al secondo e ultimo piano di una palazzina con ascensore. Grande terrazza con vista aperta, cantina sita nello stesso stabile e posto auto compreso.

Ape F lpe 65 kwh/mq

€ 219.000,00



**CERIALE**

In complesso curato con giardini e vista mare, appartamento trilocale con doppi servizi sito al terzo e ultimo piano con ascensore. Riscaldamento autonomo e box auto di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**BORGHETTO S.S.**

A pochi passi dalle spiagge e comodo a tutti i servizi, appartamento monolocale ristrutturato sito al primo piano con balcone.

Comodi posti auto.

Ape G lpe 60 kwh/mq

€ 99.000,00



**LOANO**

In zona residenziale e tranquilla, in complesso di villette a schiera, appartamento disposto su due livelli con grande terrazza e due balconi. Riscaldamento autonomo. Box auto sito nello stesso stabile. Posti auto liberi.

Ape B lpe 65 kwh/mq

€ 279.000,00



**LOANO**

In zona centralissima, a soli 20mt dal mare, appartamento trilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore e con vista aperta. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 369.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In palazzina rifatta, comodo al centro e alle spiagge, appartamento bilocale di grande metratura sito al terzo piano con ascensore e grande balconata vista mare.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 20 mt dalle spiagge, in complesso chiuso da sbarra con posti auto condominiali, appartamento bilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore e balcone.

Ottimo investimento!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**BOISSANO**

In contesto tranquillo e residenziale, appartamento bilocale sito al piano terra con grandi spazi esterni tra giardini e terrazzi. Box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, in zona ricercata, grande appartamento bilocale ristrutturato completamente a nuovo nel 2018; sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**TOIRANO**

Nei pressi del borgo, comoda a tutti i servizi, villa indipendente disposta su due livelli e con due box auto! Giardino e posti auto. Possibilità di personalizzazione!

Ape G lpe 63 kwh/mq

€ 299.000,00



**PIETRA LIGURE**

In zona ricercata, a soli 200mt dalle spiagge, appartamento bilocale sito al sesto piano con ascensore, ristrutturato completamente. Riscaldamento autonomo. Vista mare!!!

Ape G lpe 200 kwh/mq

€ 199.000,00



**LOANO**

In posizione strategica, a soli 20 mt dal mare, comodo al centro e a tutti i servizi, appartamento bilocale ristrutturato sito al quarto piano con ascensore.

Balcone con scorcio di vista mare.

Ape G lpe 24 kwh/mq

€ 219.000,00



**SAVONA**

Ampio quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano con ascensore con vista aperta sul verde, in zona Oltrereimbro, Santa Rita. Ape C lpe 135,56 kwh/mq

€ 279.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, zona centrale e comoda a tutti servizi di prima necessità e non, appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina rimessa a nuovo. Dotato di due camere da letto e generose metrature interne. Ape F lpe 216,91 kwh/mq

€ 76.000,00



**SAVONA**

In Via Vittorio Veneto, zona Fornaci lungomare, Loft di recente costruzione, vista mare, a pochi passi dalla Darsena, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. A parte posto auto sullo stabile. Ape A lpe 34 kwh/mq

€ 269.000,00



**SAVONA**

In Via Boselli, appartamento di ampie metrature interne, in ottime condizioni interne, pieno centro, comodo a tutti i servizi, dotato di due terrazze, ultimo piano con ascensore. Ape G

€ 529.000,00



**SAVONA**

In Via Paganini, appartamento trilocale in buone condizioni interne, zona Fornaci lungomare, dotato di ampia terrazza, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. Ape G

€ 174.000,00



**SAVONA**

Appartamento trilocale con due camere da letto, a pochi passi dal mare e dalla stazione, comoda a tutti i servizi e ai centri commerciali, completamente ristrutturato, ottime condizioni interne ed esterne, dotato di ampia terrazza vista mare a uso esclusivo condominiale. Ape D lpe 74,89 kwh/mq

€ 199.000,00



**ALBISSOLA MARINA**

Appartamento semi indipendente in contesto residenziale e tranquillo, comodo ai servizi principali e al raggiungimento degli stabilimenti balneari. Ape G

€ 269.000,00



**SAVONA**

Appartamento con due camere da letto vista mare, contesto residenziale, comodo a tutti i servizi principali e al raggiungimento delle spiagge. Ape G

€ 249.000,00



**SAVONA**

Villa bifamiliare indipendente, vista mare, immersa nel verde, dotato di meravigliosa piscina e ampio terreno di proprietà, completamente ristrutturato. Ape E lpe 109,7 kwh/mq

€ 890.000,00



**SAVONA**

Appartamento in centro di generose metrature, comodo a tutti i servizi principali, a pochi passi dal mare. Ape F lpe 115,24 kwh/mq

€ 209.000,00



**VADO LIGURE**

Appartamento semi indipendente, fronte mare, bilocale su due livelli, limitrofo a Bergeggi, comodo ai servizi e alle spiagge. Ape G lpe 74,89 kwh/mq

€ 365.000,00

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**NOLI**

A due passi dalle spiagge e dal borgo, appartamento bilocale sito al primo piano in palazzina di nuova costruzione, dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Dotato di cantina e riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 219.000,00



**NOLI**

Appartamento fronte mare, con balcone con vista su tutto il golfo.

Trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di doppio ascensore.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 410.000,00



**SPOTORNO**

Trilocale sito al terzo piano, con doppio balcone, a pochi passi dal centro e dalle spiagge. Con possibilità di Box auto in complesso chiuso da cancello elettrico.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**SPOTORNO**

Trilocale abitabile sin da subito con due ampi balconi. In zona residenziale e tranquilla, centrale e vicino alle spiagge. Dotato di cantina e con possibilità di box auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 309.000,00



**SPOTORNO**

Attico di ampia metratura, sito in una palazzina residenziale dotata di ascensore.

Ampia terrazza vista mare.  
Comodi posti auto sotto casa.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750.000,00



**BERGEGGI**

Nel rinomato residence Dominio Mare, bilocale di nuova costruzione con vista sull'isola e accesso ai servizi piscina, SPA e spiagge private. Impreziosito da balcone vista mare.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 331.000,00



**BERGEGGI**

Fronte mare semi indipendente di ampia metratura, libera su tre lati con ampia terrazza e dependance. Sito in zona residenziale e tranquilla, con sentiero privato per accesso diretto alle spiagge.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 629.000,00



**BERGEGGI**

Casa indipendente libera su tre lati, con grande terrazza vista mare. In zona residenziale e tranquilla, completamente ristrutturato. Dotato di taverna.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



**SPOTORNO**

Quadrilocale completamente ristrutturato con terrazzo vista mare, a pochi passi dal centro e ad un minuto dalle spiagge. In palazzina dotata di ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 389.000,00



**SPOTORNO**

Nel rinomato "Borgo la Serra", villa semi indipendente di recente costruzione. Impreziosisce la soluzione il terrazzo vista mare e l'accesso alla piscina condominiale.

Posto auto privato coperto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 699.000,00



**NOLI**

In Regione Costa, casa indipendente libera su quattro lati, sviluppata su due livelli. Completo di tre posti auto e impreziosita da una grande terrazza panoramica di circa 50 mq.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 649.000,00



**SPOTORNO**

Ampio box auto in complesso di recente realizzazione, a pochi passi dal budello e dalle spiagge. Capienza di un'auto, moto e attrezzatura varia.

€ 65.000,00



**SE VUOI COMPRARE  
O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**



**Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it



## CASTAGNITO

L'Affittocasa di Alba propone in zona di forte passaggio locale commerciale da adibire ad uso negozio/ufficio. Ottima esposizione solare con numerosi posti auto.  
Ape B

€ 1.000,00 mensili



## ALBA

L'Affittocasa di Alba propone in affitto in una palazzina composta da poche unità abitative, trilocale elevato su due livelli parzialmente arredato a pochi passi dal centro.  
Ape D

€ 750,00 mensili



## ALBARETTO DELLA TORRE

In frazione tre Cunei, l'Affittocasa di Alba propone in affitto bilocale completamente ristrutturato e arredato.  
La soluzione dispone di riscaldamento semi-autonomo e pompa di calore.  
Ape E

€ 550,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in affitto, locale commerciale in zona centrale da adibire ad ufficio, negozio d'abbigliamento, tassativamente no ristorazione o simili.  
Soluzione con basse spese di gestione.  
Ape E

€ 2.000,00 mensili



## ALBARETTO DELLA TORRE

In frazione tre Cunei, l'agenzia Affittocasa di Alba propone in affitto bilocale finemente arredato. La soluzione dispone di terrazzino privato, completa il posto auto coperto.  
Ape D

€ 550,00 mensili



## ALBA

Proponiamo comodo ai servizi che offre la città, appartamento trilocale privo di mobilio in palazzina dotata di ascensore.  
Soluzione completa di box auto e cantina.  
Ape D

€ 425,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio trilocale all'ultimo piano con ascensore. Completano l'immobile l'ampio terrazzo, la cantina e il box auto doppio.  
DISPONIBILE DA SUBITO!  
Ape D

€ 720,00 mensili



## ROCCAIONE

Proponiamo ampio monolocale completamente arredato composto da: ingresso su disimpegno, unica zona giorno e notte con divano letto, angolo cottura e servizio. Completano la soluzione un ampio terrazzo e un posto auto. Ape D

€ 400,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

Proponiamo cinque locali con doppi servizi da arredare.  
Completano la soluzione il terrazzo, il box auto doppio e la cantina. **DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE.**  
Ape F

€ 500,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona Chiesa Nuova, comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto trilocale arredato sito al primo piano. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il giardino.  
Ape D

€ 450,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto bilocale sito al secondo piano con ascensore.  
Completano l'immobile i due balconi, il box auto e la cantina.  
Ape D

€ 410,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona di forte passaggio e comoda a tutti i servizi proponiamo locale commerciale.  
Il locale viene consegnato **NON ARREDATO**.  
Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali.  
DISPONIBILE DA SUBITO. Ape D

€ 600,00 mensili

**BOVES**

In zona centrale, locale commerciale al piano terra di circa 90 mq. E' composto internamente da 2 ingressi, 2 vetrine frontali, zona magazzino da adibire come ufficio o secondo bagno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di scarico merce dal cortile interno. **LIBERO DA SUBITO.**

€ 300,00 mensili

**BEINETTE**

Appartamento quadrilocale di circa 80 mq, composto da ingresso su disimpegno, 3 camere da letto, cucina abitabile e bagno. Sono presenti due terrazzi, cantina e box auto. Riscaldamento e acqua calda autonomi. **LIBERO DA SUBITO.** Ape E

€ 350,00 mensili

**CUNEO**

In frazione di Bombonina quadrilocale in dimora storica disposta su due piani. Al piano terra si trova un ingresso su soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Al primo piano si trovano 2 camere da letto e bagno. Ad impreziosire la soluzione è presente una cantina, 2 posti auto e piccolo orto di 15 mq. Riscaldamento autonomo, libero da Ottobre. Ape D

€ 500,00 mensili

**CUNEO**

In frazione Borgo San Giuseppe, a due passi dal centro di Cuneo, zona centrale e residenziale, appartamento 5 locali di circa 120 mq, sito al primo piano. L'immobile è composto da ingresso su ampia e luminosa zona giorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio. Completano la soluzione mansarda, cantina e posto auto. **NO SPESE CONDOMINIALI.** **LIBERO DA SUBITO.** Ape D

€ 500,00 mensili

**PEVERAGNO**

Locale commerciale di 60 mq in zona centrale, costituito da ingresso ampio divisibile in due spazi per ricavare un magazzino e un bagno. Riscaldamento autonomo, **LIBERO DA SUBITO.** Ape E

€ 300,00 mensili

**BOVES**

Capannone di 400 mq costituito da uno spazio da adibire a laboratorio e uno per la rivendita. A completare la soluzione sono presenti posti auto e giardino di pertinenza. Riscaldamento autonomo, **LIBERO DA SUBITO.**

€ 1.200,00 mensili

**BRA**

In frazione Pollenzo, proponiamo in affitto bilocale arredato al piano terra completo di posto auto e box auto.

Nel canone di locazione sono incluse spese e bollette gas e luce.

Ape E

€ 550,00 mensili

**BRA**

Nel centro di Bra, presentiamo quadrilocale vuoto e ristrutturato al primo piano di una corte. Le spese condominiali ammontano a € 250 mensili.

Ape B

€ 450,00 mensili

**BRA**

A Cinzano, proponiamo bilocale completamente arredato dotato di ogni confort: riscaldamento autonomo a pavimento, pannelli solari, condizionatori, serrande elettriche, posto auto, cantina e giardino comune. Ape A

€ 620,00 mensili

**BRA**

In posizione centrale, proponiamo bilocale storico con bagno completamente ristrutturato, sito al secondo piano con ascensore. Basse spese condominiali.

Posto auto/box auto a parte.

Ape F

€ 550,00 mensili

**BRA**

In zona Semi-centrale, proponiamo quadrilocale arredato affidabile con affitti transitori ottimo per lavoratori e insegnanti.

Riscaldamento autonomo.

Ape E

€ 500,00 mensili

**BRA**

In posizione centrale proponiamo in affitto ampio appartamento elevato su due livelli arredato disponibile per affitti transitori ottimo per studenti dell'università del gusto di Pollenzo.

Ape E

€ 900,00 mensili

**CUNEO**

Proponiamo monolocale completamente ristrutturato e arredato composto da ingresso su zona giorno e notte e servizio. Basse spese condominiali libero da ottobre.

€ 330,00 mensili

**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo monolocale mansardato, composto da ingresso su zona giorno e notte e servizio. Basse spese condominiali, libero da subito.

€ 370,00 mensili

**CUNEO**

Via Alba, proponiamo bilocale completamente arredato composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio con lavanderia. Basse spese condominiali, libero da subito.

€ 370,00 mensili

**CUNEO**

Via Roma proponiamo locale commerciale, completamente ristrutturato e arredato composto da ingresso su unico vano, magazzino e servizio. Libero da subito.

€ 1.400,00 mensili

**CUNEO**

Piazza Galimberti proponiamo ampio ufficio completamente ristrutturato sito a 1 piano con ascensore senza barriere architettoniche, composto da ingresso su disimpegno, 4 ampie sale e servizio. Riscaldamento autonomo, libero da subito.

€ 1.400,00 mensili

**CUNEO**

Vicinanza Piazza Europa, proponiamo locale commerciale su due livelli composto da ingresso su ampio vano e due sale. Al piano superiore ampio laboratorio. Libero da subito.

€ 2.500,00 mensili

**RONCHI**

Proponiamo trilocale disposto su due livelli composto da ingresso su cucina, soggiorno e servizio con il box doccia. Al piano superiore stanza/studio, camera da letto matrimoniale e servizio. Box auto. Nessuna spesa condominiale. Ape E

€ 350,00 mensili

**CUNEO**

Proponiamo locale commerciale completamente ristrutturato, composto da ingresso su ampio vano con accoglienza clienti, 2 stanze adibite ad uso ufficio. Antibagno e servizio, ampio magazzino. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 1.300,00 mensili

**ROATA ROSSI**

Proponiamo locale commerciale composto da ingresso su ampio vano, una sala clienti, antibagno e servizio. Locale con doppia vetrina in zona di forte passaggio. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 300,00 mensili

**CUNEO**

Proponiamo locale commerciale di circa 75 mq composto da ingresso su ampio vano e servizio. 3 ampie vetrine, riscaldamento centralizzato. E' richiesta la fidejussione bancaria. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 500,00 mensili

**MADONNA DELL'OLMO**

Proponiamo monolocale completamente arredato composto da ingresso open space con soggiorno e cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 450,00 mensili

**PASSATORE**

Proponiamo trilocale completamente arredato composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e servizio. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 350,00 mensili

# AFFITTOCASA FOSSANO - Tel. 389 5149556

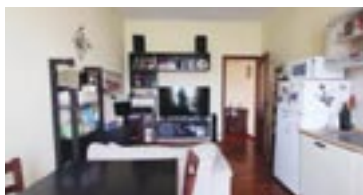
Piazza Dompè, 17/B - 12045 Fossano (CN) - affittocasafossano@gruppovendocasa.it



## FOSSANO

Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso trilocale AMMOBILITO sito al secondo ed ultimo piano. Completano la soluzione il balcone e la presenza dell'ampio terrazzo di pertinenza esclusiva all'appartamento con splendida vista sul castello. LIBERO DA SUBITO.

€ 550,00 mensili



## FOSSANO

In zona comoda alle scuole e ai servizi offerti dalla città, proponiamo in affitto bilocale AMMOBILIATO sito al secondo piano. Impreziosisce la soluzione la presenza del balcone con affaccio nell'interno cortile. LIBERO DA SUBITO.

€ 350,00 mensili



## FOSSANO

In centro città, proponiamo in affitto trilocale AMMOBILIATO sito al terzo ed ultimo piano. Vanno ad impreziosire la soluzione le basse spese condominiali e riscaldamento autonomo. LIBERO DA SUBITO.

€ 450,00 mensili



## FOSSANO

Nel cuore del centro storico, proponiamo in affitto locale commerciale sito al piano terra. La soluzione, senza barriere architettoniche e di circa 280 mq, è composta da sei locali e un bagno. LIBERO A SUBITO.

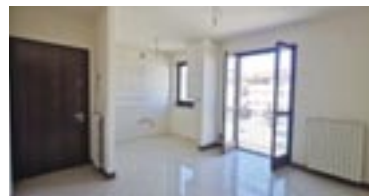
€ 2.700,00 mensili



## FOSSANO

Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso appartamento DA AMMOBILIARE sito al secondo ed ultimo piano. Vanno ad impreziosire la soluzione il riscaldamento autonomo, il posto auto coperto e la cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 500,00 mensili



## SANT'ALBANO STURA

In una frazione di Fossano, proponiamo in affitto al primo piano un trilocale DA AMMOBILIARE comodo ai tutti i servizi offerti dal paese. Impreziosiscono l'immobile il riscaldamento autonomo, la presenza di un balcone e la cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 420,00 mensili

# AFFITTOCASA MONDOVI - Tel. 0174 1922622

Corso Italia, 11/A - 12084 Mondovì (CN) - mondovi@gruppovendocasa.it



## MONDOVI

In zona Tiro a Segno, proponiamo appartamento ristrutturato al piano terra.

La soluzione si compone di cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. Completa la soluzione il giardino.

Ape D

€ 470,00 mensili



## MONDOVI

A Sant'Anna proponiamo appartamento ristrutturato e ammobiliato con ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Libero da novembre.

Ape E

€ 400,00 mensili



## MONDOVI

In via Torino proponiamo appartamento ristrutturato sito al primo piano.

La soluzione ha ingresso su soggiorno con cucina arredata, due camere da letto, ripostiglio e bagno.

Ape D

€ 450,00 mensili

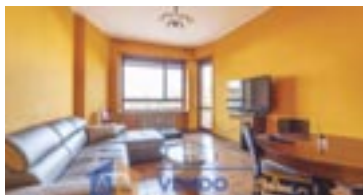


## VICOFORTE

Proponiamo casa semi indipendente su tre livelli dotata di soggiorno, cucina, due camere, cabina armadio e tre bagni. Completano la soluzione la taverna ed il giardino privato. Riscaldamento autonomo.

Ape D

€ 600,00 mensili



## MONDOVI

In zona Altipiano, proponiamo appartamento sito al secondo piano ammobiliato di cucina con due camere da letto e due balconi. La soluzione è dotata di box auto e cantina. Libero da subito.

Ape F

€ 400,00 mensili



## VILLANOVA MONDOVI

In via Roma, proponiamo appartamento ammobiliato di recente costruzione a piano terra con ingresso su ampio ed unico locale.

Ape C

€ 400,00 mensili



**RACCONIGI**

In zona viale alberato, appartamento parzialmente arredato con due camere da letto, zona giorno e doppi servizi. Dotato di terrazzo, balconi, cantina e posto auto. Completo di box auto e cantina privati.

Ape/lpe 229,04 kwh/mq

€ 400,00 mensili



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona centralissima e comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto piano con ascensore e balcone. La soluzione è composta da zona giorno, camera da letto, servizio e ripostiglio. Completo di cantina. Possibilità di affittarlo arredato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**RACCONIGI**

Nelle vicinanze della stazione, in affitto appartamento sito al piano rialzato composto da ingresso su corridoio, soggiorno con cucinino, camera, servizio e ripostiglio.

Completo di cantina. Ape/lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona centrale affitto casa indipendente libera su quattro lati, elevata su due livelli. Composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio ripostiglio e box auto senza spese condominiali.

Ape/lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**SEI STUFO DI PAGARE TROPPE TASSE SUGLI IMMOBILI LOCATI?**

Siamo disponibili per una consulenza GRATUITA (online) per verificare quanto puoi risparmiare di IRPEF e IMPOSTA sui consumi di energia, anche se già in corso.

Affittocasa in collaborazione con Confabitare realizza i servizi ARREDO e la Spesa Mensile.

Contattaci al numero 0423.6360299 o quanto più rapidamente con il link






**SALUZZO**

In Corso XXVII Aprile, appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina con ascensore. Ottima luminosità. Immobile locato arredato. Libero dal 1° ottobre.

Ape E lpe 123,201 kwh/mq

€ 450,00 mensili



**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale con doppi servizi sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà la cantina ed il terrazzo. Libero dal 1 dicembre.

Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 500,00 mensili



**SANFRONT**

Comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina composta da poche unità abitative. Completa la proprietà la cantina. L'appartamento locato ARREDDATO. LIBERO DAL 1 LUGLIO.

Ape D lpe 26,34 kwh/mq

€ 330,00 mensili



**SALUZZO**

In centro, appartamento bilocale sito al piano terra. Immobile completamente arredato libero da subito. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale.

Ape E lpe 96,74 kwh/mq

€ 420,00 mensili



**SALUZZO**

In zona comoda al centro, locale commerciale sito al piano terra di una villetta di recente costruzione. Doppie vetrine.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D

€ 900,00 mensili



**SALUZZO**

In centro, locale commerciale sito al piano terra in zona di forte passaggio dotato di vetrine. Libero da subito.

Spese condominiali irrisorie. Ape E lpe 175,34 kwh/mq

€ 350,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo bilocale soppalcato totalmente arredato. Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° DICEMBRE 2023.  
Ape D

€ 480,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona ospedale, presentiamo loft arredato di cucina sito al secondo piano. Le spese di gestione sono minime.  
DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE.  
Ape D

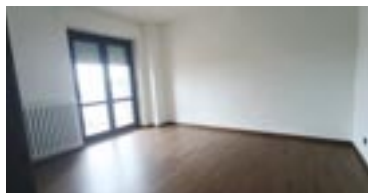
€ 430,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo trilocale da arredare sito al piano rialzato. Posti auto liberi e cantina. DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.  
Ape D

€ 380,00 mensili



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In zona campagna, presentiamo trilocale da arredare. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DA SUBITO.  
Ape D

€ 390,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo trilocale da arredare ristrutturato recentemente. Completo di balconi e cantina.  
DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE.  
Ape D

€ 500,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo bilocale arredato. Completo di posto auto e cantina.  
DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.  
Ape D

€ 420,00 mensili



**Vuoi affittare  
la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazione**

**www.gruppovendocasa.it ■ 011.9219342**



**CORNELIANO D'ALBA**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di ampia metratura, ristrutturato 3 anni fa, sito al primo piano. Immobile completo di box auto. Caratterizzano l'immobile le basse spese di gestione annue.

Ape E lpe 98,98 kwh/mq

€ 219.000,00



**ALBA**

In zona comoda ai servizi, appartamento ristrutturato recentemente, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completa la soluzione la cantina e box auto.

Ape E lpe 49,38 kwh/mq

€ 189.000,00



**ALBA**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al pian terreno di una palazzina priva di barriere architettoniche. Completo di cantina box auto e posto auto riservato. Immobile dotato inoltre di giardino privato.

Ape A3 lpe 84,65 kwh/mq

€ 184.000,00



**ALBA**

In contesto residenziale, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di ampio terrazzo privato, cantina e posto auto. Dotato di riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape in attesa di certificazione

€ 159.000,00



**ALBA**

In zona centrale a pochi passi da piazza Garibaldi proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 209.900,00



**BARBARESCO**

In Frazione Tre Stelle, proponiamo cascinale di ampia metratura elevato su più livelli, composto da locale commerciale al piano terreno e ampie camere al piano superiore. Completo di giardino privato.

Ape in attesa di certificazione

€ 389.000,00



**CASTAGNITO**

In contesto residenziale nel cuore della città, proponiamo in vendita casa storica di ampia metratura elevata su più livelli. Possibilità di renderla locale commerciale per attività enogastronomiche. Completo di cortile privato e posti auto esterni.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre il paese ed alla tangenziale, proponiamo mansarda bilocale completamente ristrutturata ed ammobiliata comprensiva di posto auto riservato.

Ape F lpe 123,04 kwh/mq

€ 89.000,00



**CASTINO**

Immersa nelle colline patrimonio dell'UNESCO proponiamo casa indipendente libera su 4 lati con cottage annesso e doppio box auto. Vista panoramica, impianto fotovoltaico, piscina riscaldata e terreno impregiacione la proprietà. Ape E lpe 249,48 kwh/mq

€ 699.000,00



**ALBA**

In contesto residenziale nel cuore della Capitale del Tartufo, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di ampia metratura, ottimo da investimento, con terrazzo privato. La soluzione è completa di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.900,00



**GUARENSE**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale ristrutturato recentemente sito al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative. Completo di cantina e doppio box auto.

Ape D lpe 150,47 kwh/mq

€ 224.000,00



**ALBA**

In frazione San Rocco Seno d'Elvio, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 2 lati, di ampia metratura, elevata su due livelli, in stato originale. L'unità è completa di ampio giardino privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.900,00





**ALBA**

A metà di Strada Cauda, appartamento quadrilocale sito al primo piano di uno stabile di sole tre unità abitative.

Completo di riscaldamento autonomo, box auto e cortile in comune.

Ape F

€ 165.000,00



**ALBA**

Nella capitale delle Langhe, contesto tranquillo, immerso tra i vigneti, casa libera su tre lati. Completo di giardino, due box auto, fienile e circa una giornata di terreno adiacente casa.

Ape NC

€ 99.000,00



**INQUADRA IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**ALBA**

In uno complesso del 2012, privo di barriere architettoniche, appartamento sito al secondo piano completo di due camere da letto, ampio terrazzo, due balconi, lavanderia, box e cantina.

Ape A

€ 209.000,00



**ALBA**

Villetta a schiera angolare in centro ad Alba in ottimo stato, completa di tavernetta, box auto, giardino cintato e ampio verde condominiale. Basse spese condominiali.

Ape D

€ 275.000,00



**ALBA**

Appartamento in contesto esclusivo di nuova costruzione alla Moretta, in posizione comoda ai servizi con vista sul verde.

Ampio terrazzo e box auto privato.

Ape A

€ 450.000,00



**RODELLO**

Ideale per chi sta cercando una seconda casa nelle Langhe, casa indipendente abitabile, disposta su un unico livello.

Completa di 4 posti auto privati e giardino che fa da cornice.

Ape E

€ 139.000,00



**ALBA**

Vanta estrema vicinanza ai servizi, ampio appartamento sito al terzo piano con ascensore. Generose metrature interne completo di box auto.

Ape F

€ 169.900,00



**CERRETTO LANGHE**

Nel cuore dell'Alta Langa, con vista panoramica 180°, casa semi indipendente ideale per chi sta cercando una seconda casa o da investimento.

Ape G

€ 39.000,00



**ALBA**

A metà di Strada Rorine, comodo ai servizi, appartamento bilocale ristrutturato nel 2016, al primo piano di uno stabile in paramano con ascensore.

Completo di cantina, libero da subito!

Ape G

€ 139.000,00



**ALBA**

In una via residenziale, comodo ai servizi, appartamento 7 locali sito al secondo piano di uno stabile signorile privo di barriere architettoniche.

Completo di cantina e posto auto coperto.

Ape C

€ 265.000,00



**ALBA**

In Via Rio Misureto, comodo a tutti i servizi presenti alla "Moretta", appartamento sito al terzo piano con ascensore, abitabile da subito. Vista aperta, cantina.

Ape G

€ 136.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita casa indipendente completamente ristrutturata. Impreziosiscono l'immobile i due balconi, l'ampio box auto e la cantina.  
Ape D

€ 189.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio appartamento di 180 mq al primo piano. Completano la soluzione l'ampio terrazzo e la cantina.  
Ape F

€ 129.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Chiesa Nuova proponiamo in vendita ampio trilocale sito al piano rialzato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018. Completano la soluzione la taverna e il box auto.  
Ape D

€ 179.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A Beguda, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione il giardino e il box auto.  
Ape D

€ 126.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita affascinante villa ad alta prestazione energetica. La villa è distribuita su più livelli e comprende un ampio soggiorno, una cucina completamente attrezzata, camere spaziose e bagni moderni.  
Ape A4

€ 695.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi proponiamo in vendita stabile disposto su tre livelli. La proprietà si estende su una superficie complessiva di 166mq. La soluzione è composta da due alloggi di ampia metratura.  
Ape G

€ 119.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A due passi dal centro proponiamo quadrilocale sito al primo piano con ascensore. Internamente composto da ingresso su zona giorno, cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di box auto e cantina.  
Ape F

€ 99.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A due passi dal centro, proponiamo trilocale ristrutturato, termo autonomo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno living, due camere da letto e bagno. Completo di box auto doppio, cantina e terrazzo.  
Ape D

€ 132.000,00



**ROCAVIONE**

Proponiamo casa indipendente libera su quattro lati. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Completano la soluzione la cantina, il terrazzo e il giardino privato.  
Ape G

€ 69.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Chiesa Nuova proponiamo ampio trilocale al piano rialzato. La soluzione internamente è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e ripostiglio.  
Ape F

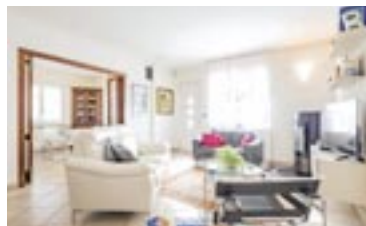
€ 109.900,00



**ROASCHIA**

In zona tranquilla proponiamo in vendita casa indipendente ristrutturata nel 2000. La soluzione è disposta su due livelli con ingresso su zona giorno, una camera da letto e bagno. Completa la proprietà il giardino.  
Ape F

€ 37.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona "Chiesa Nuova" proponiamo villa indipendente libera su tre lati. Completano la soluzione la taverna, il box auto doppio, il terrazzo e il giardino privato.  
Ape D

€ 275.000,00



**BOVES**

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale da investimento, in quanto già affittato, sito ad un primo piano di una palazzina con sole due unità abitative e libera su 4 lati. Completano l'immobile il box auto doppio, la cantina suddivisa in tre locali ed il solaio. Ape E Ipe 175,32 kwh/mq

da € 129.000,00 a € 99.000,00



**BOVES**

In centro Fontanelle, comodo ai servizi e senza spese condominiali, proponiamo quadrilocale in vendita. La soluzione comprende cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Ad apprezzare la soluzione giardino comunale, box auto e posto auto assegnato. Ape D Ipe 175,07 kwh/mq

€ 99.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, frazione tranquilla e con i servizi primari, casa indipendente su 2 lati. La soluzione è di 180 mq ed è impreziosita dai 250 mq di giardino, dal bosco e da due posti auto. Il riscaldamento è autonomo a metano. Ape F Ipe 168,04 kwh/mq

€ 89.000,00



**BOVES**

A due passi dal centro storico, proponiamo in vendita villa di recente costruzione completa di tutta la tecnologia più moderna. L'immobile è impreziosito da scavo per piscina interrata, ampio giardino, 3 balconi, terrazza che collega la dependance per gli ospiti e box auto. Ape A Ipe 101,34 kwh/mq

€ 800.000,00



**BOVES**

Nel centro storico di Boves proponiamo in vendita uno stabile libero su 3 lati, composto da 7 unità abitative suddivise in bilocali e trilocali. La soluzione comprende anche cortile interno con posti auto assegnati.

Ape E Ipe 189,50 kwh/mq

€ 320.000,00



**BOVES**

A due passi dal centro paese, proponiamo stabile di 480mq disposto su due livelli. Al piano terreno è situato un locale commerciale, 3 magazzini, un soggiorno e una cucina. Al primo piano troviamo invece 4 camere da letto e servizio. Completo di 2 box auto, cantine e cortile. Ape E Ipe 144,25 kwh/mq

€ 340.000,00



**BOVES**

In zona centrale, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati composto internamente da 5 locali per una metratura complessiva di 120 mq. Impreziosito da box auto, cantina e giardino privato.

Ape G Ipe 599,71 kwh/mq

€ 34.000,00



**BOVES**

In frazione Rivoira proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati disposto su due livelli impreziosito da un basso fabbricato adiacente composto da un unico locale. Completa la soluzione un lotto di terreno utilizzabile come giardino di 1200 mq. Ape G Ipe 180,20 kwh/mq

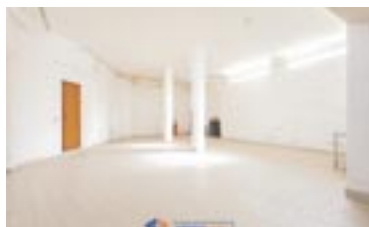
€ 49.000,00



**BOVES**

In zona centrale, residenziale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita ampio lotto di terreno edificabile con esposizione sud e est di 1617 mq. Come da progetto è possibile edificare una soluzione in bifamiliare o una villetta in bifamiliare di circa 500 mq disposte su due livelli fuoriterza con porticato esterno che affaccia su un ampio giardino privato.

€ 74.000,00



**BOVES**

In zona centrale e comoda ai servizi proponiamo in vendita ampio box auto al piano semi - interrato di 81 mq con servizio igienico. Internamente molto luminoso dotato di aperture finestrate, completamente piastrellato ideale per chi necessita di più posti auto coperti. Ottima soluzione da utilizzare sia come box auto che come magazzino.

€ 55.000,00



**BOVES**

A pochi passi dalla piazza principale del paese, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano. All'interno l'immobile è strutturato da ingresso su disimpegno, soggiorno con tinello, 2 camere da letto, bagno e due balconi. Il riscaldamento è autonomo. Ape F Ipe 188,03 kwh/mq

€ 35.000,00



**BOVES**

Sulla collina di S. Antonio frazione Cerati, in zona tranquilla, paesaggistica e immersa nel verde con splendida vista sulla Bisalta ed ottima esposizione, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati. Impreziosito da ampio terreno agricolo (ex vigneto) di 7.314 mq diviso in più terrazze ognuna pianeggiante. Ape G Ipe 250,64 kwh/mq

€ 49.000,00



**MACELLAI**

In zona collinare proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati bilivello. Impreziosiscono la soluzione la vista panoramica, ampio giardino privato e piscina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**BRA**

In centro proponiamo in vendita appartamento bilivello in bifamiliare finemente ristrutturato nel 2016. Completano la proprietà i due box auto e le due cantine. L'immobile verrà consegnato completo di arredo interno. Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 359.000,00



**BANDITO**

Di recente costruzione del 2010, bilocale sito al secondo e ultimo piano in palazzina dotata di ascensore. Impreziosiscono la soluzione la presenza di sfoghi esterni. Completo di doppio box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**BRA**

In zona comoda ai servizi, proponiamo quadrilocale di ampia metratura. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 75.000,00



**BANDITO**

In zona residenziale proponiamo villa semi-indipendente completamente ristrutturata impreziosita da ampio giardino privato. Completo di box auto da 38 mq, cantina e pannelli solari. Ape C lpe 135 kwh/mq

€ 339.000,00



**SAN MATTEO**

Tra le colline prestigiose di Bra proponiamo villa moderna di nuova costruzione di 464 mq. La soluzione viene caratterizzata dagli ampi spazi e dalla luminosità data dall'ottima esposizione. Completo di cantina, doppio box auto e riscaldamento autonomo a pavimento. Impreziosito da terrazzo e giardino privato.

**TRATTATIVA RISERVATA**



**BRA**

Comodo al centro quadrilocale di 121 mq, sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**BRA**

In zona collinare proponiamo in vendita terratetto frazionato in due unità e completamente ristrutturate con possibilità di ampliamento. Impreziosiscono la soluzione la vista panoramica e il terreno agricolo. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**BRA**

In zona San Matteo proponiamo in vendita rustico di ampia metratura con possibilità di personalizzazione. Impreziosiscono la soluzione il giardino privato e il terreno di 1400 mq. Ape D lpe 175,64 kwh/mq

€ 149.000,00



**BANDITO**

Immobile libero sui tre lati completamente ristrutturato nel 2009, dotato di impianto fotovoltaico e solare termico. Impreziosito da giardino privato. Ape B

€ 269.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In zona collinare proponiamo in vendita ciabot libero su 4 lati con ampio terreno privato. Impreziosisce la soluzione la vista panoramica. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**POCAPAGLIA**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale dotato di riscaldamento autonomo e completo di box auto e cantina. Caratterizzato dalle basse spese di gestione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**VILLAR SAN COSTANZO**

In via Sant'Anna proponiamo lotto di terreno edificabile di 2000 mq.  
Zona residenziale.  
Ape esente

€ 79.000,00



**BUSCA**

In Via Milite Ignoto, proponiamo in vendita quadrilocale di 85 mq sito al secondo piano di uno stabile del 2010. Due camere da letto e due bagni. Box auto. Riscaldamento autonomo a metano.  
Ape C

€ 160.000,00



**BUSCA**

In Corso Giovanni Giolitti proponiamo in vendita locale commerciale di 290 mq sito al piano terra. Ampie vetrine su strada. Possibilità di dividerlo in due locali. Due bagni.  
Ape E

€ 99.000,00



**BUSCA**

In Via Conti della Morea, proponiamo in vendita villa indipendente e libera su 3 lati, totalmente ristrutturata. Tre camere da letto e studio, due bagni. Ampio cortile e giardino privato. Doppio box auto.  
Ape A2

€ 299.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In via Saluzzo, proponiamo appartamento di 90 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di poche unità.  
Box auto e cantina.  
Ape C

€ 84.000,00



**BUSCA**

In Via Valentino, proponiamo in vendita stabile e casa indipendente in un unico complesso, liberi su quattro lati dal quale poter ricavare fino a 6 appartamenti. Cortile privato. Ottima soluzione da investimento.  
Ape G

**NUOVO PREZZO € 159.000,00**



**VENASCA**

In Via Morbiducci, proponiamo due locali commerciali in centro, dotati di ampie vetrine su strada.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 29.000,00



**BUSCA**

In via Piave, proponiamo in vendita bilocale di 60 mq, sito al piano rialzato di uno stabile di recente costruzione.  
Giardino privato, cantina, box auto.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape D

€ 115.000,00



**BUSCA**

In Starda Regione Braida, proponiamo quadrilocale di 117 mq, sito al secondo e terzo piano di uno stabile del 2010, dotato di ascensore. Due camere da letto, due terrazzi, cantina e box auto doppio. Riscaldamento autonomo. Ape D

**NUOVO PREZZO € 299.000,00**



**BUSCA**

In Corso XXV Aprile, proponiamo in vendita cinque locali ristrutturato di 143 mq, sito al piano terra di un contesto bifamiliare. Tre camere da letto, tavernetta, cantina, box auto doppio. Giardino e cortile privati.  
Ape E

€ 299.000,00



**BUSCA**

In Via Colonia, proponiamo in vendita villa bifamiliare di 220 mq da ristrutturare. Quattro camere da letto e quattro bagni. Box auto di 70 mq e giardino privato di 1700 mq.  
Ape G

€ 379.000,00



**PIASCO**

In Via Europa, proponiamo in vendita villa bifamiliare di 260 mq da ristrutturare. Due box auto e giardino privato.  
Ape F

€ 259.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In borgata tranquilla e ricca di verde, villa indipendente libera su quattro lati. Immobile ristrutturato recentemente (2002). Dotato di terreno privato di 2000 mt. Ape D lpe 125,88 kwh/mq

€ 315.000,00



**CANALE**

In posizione collinare, con gradevole vista panoramica sulle colline del Roero, cascinale piemontese libero su tre lati e disposto su due livelli. Immobile ristrutturato e dotato di giardino privato e vigneto DOCG. Ape F lpe 189,51 kwh/mq

€ 289.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

A soli 5 minuti da Canale, con vista panoramica sulle colline del Roero, villa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile di recente costruzione e rifinito con materiali di pregio. Dotato di box auto e cortile privato. Ape C lpe 218,86 kwh/mq

€ 179.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In posizione collinare e con vista panoramica, terratetto unifamiliare dotato di terreno privato di circa 700 metri. Immobile da ristrutturare. Ape G lpe 134,56 kwh/mq

€ 19.000,00



**MONTALDO ROERO**

In centro paese, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Immobile ideale come bifamiliare in quanto suddiviso già in due alloggi. Box auto doppio e giardino privato. Ape F lpe 256,89 kwh/mq

€ 109.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In C.so Manzoni, zona centrale e comoda a tutti i servizi, locale commerciale di circa 100 mq sito al piano terra. Dotato di doppi servizi e parcheggio libero. Basse spese di gestione. Ape F lpe 123,98 kwh/mq

€ 89.000,00



**CANALE**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, villa d'epoca libera su quattro lati e disposta su due livelli. Immobile signorile, caratterizzato da una recente ristrutturazione (2021). Giardino privato e box auto. Ape D lpe 175,01 kwh/mq

€ 265.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In centro paese, quadrilocale sito al piano primo di un'elegante palazzina. Immobile ristrutturato recentemente (2005). Dotato di doppi servizi, condizionatore e terrazzino. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato. Ape F lpe 76,45 kwh/mq

€ 149.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

In località ricca di verde, villetta a schiera recentemente restaurata (2017). La casa, disposta su tre livelli, è caratterizzata da ampi spazi interni. Immobile dotato di porta blindata, antifurto e zanzariere. Cortile privato. Ape D lpe 109,91 kwh/mq

€ 169.000,00



**MONTEU ROERO**

A pochi Km da Canale, appartamento di circa 120 mq, sito al piano secondo. Immobile dotato di terrazzo con vista panoramica, ampio garage. Infissi in PVC. Completo di sottotetto non abitabile. Ape G lpe 109,66 kwh/mq

€ 99.000,00



**CANALE**

A pochi passi dal centro, appartamento bilocale di recente costruzione sito al piano primo di un'elegante palazzina. Dotato di box auto. Privo di spese condominiali. Attualmente locato, ideale come investimento. Ape G lpe 474,39 kwh/mq

€ 56.000,00



**CISTERNA D'ASTI**

In località ricca di verde, con gradevole vista panoramica, casa indipendente elevata su tre livelli. Immobile dotato di cortile privato. Infissi doppi in PVC. Ape G lpe 145,67 kwh/mq

€ 29.000,00



**DRONERO**

In Via Valgrana 12, proponiamo in vendita appartamento di 110 mq. Cantina, box auto e giardino privato. Riscaldamento autonomo! Ape E

€ 129.000,00



**DRONERO**

In Piazza XX Settembre, proponiamo in vendita appartamento di 60 mq. Cantina privata. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa di gestione. Ape G

€ 49.000,00



**DRONERO**

Proponiamo in vendita, due palazzi già locati interamente.

TRATTATIVA RISERVATA



**MONTEROSSO GRANA**

In zona centrale, proponiamo in vendita, appartamento di 50 mq parzialmente ristrutturato. Box auto e cantina privata. Ottima soluzione da investimento!

€ 19.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale, proponiamo in vendita box auto doppio di 35 mq. Ingresso al cortile dotato di cancello automatico.

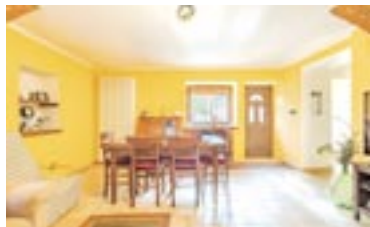
€ 29.000,00



**CARAGLIO**

In zona centrale, terracielo disposto su due livelli, abitabile da subito, ottimo anche come investimento! Ape G

€ 89.000,00



**CARAGLIO**

In Via Fontana Oro, proponiamo cascina recentemente ristrutturata. Due camere da letto e due servizi. Giardino privato di 250 mq e porzione di terreno boschivo. Ape E

€ 169.000,00



**DRONERO**

In Via San Giacomo, proponiamo in vendita terracielo da personalizzare di ampia metratura. Box auto, cantina e porzione di giardino privato.

€ 23.000,00



**CARAGLIO**

In Via Serranone 24, proponiamo appartamento di 120 mq totalmente ristrutturato. Due camere da letto, due servizi. Un balcone e due cantine private. Ape D

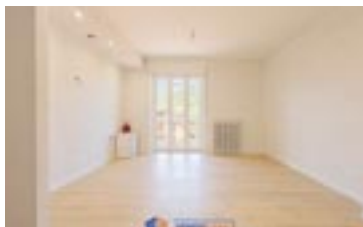
€ 149.000,00



**CARAGLIO**

In Via Fontana Oro, proponiamo in vendita terreno agricolo di circa 20.0000 mq.

€ 150.000,00



**DRONERO**

In viale Sarrea 32, proponiamo in vendita, appartamento di 60 mq totalmente ristrutturato. Soggiorno, cucina, una camera da letto, un servizio. Cantina privata, un balcone. Ape C

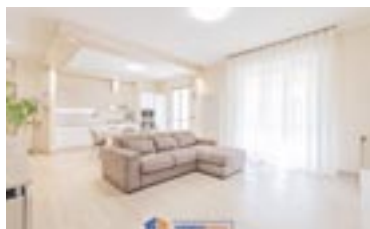
€ 69.000,00



**DRONERO**

In via Visaisa, proponiamo in vendita appartamento di 65 mq. Soluzione da investimento in quanto già locato! Ape G

€ 69.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione, totalmente ristrutturata, si presenta con ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere, lavanderia e il bagno. Il box auto, il posto auto coperto e la cantina ne completano la soluzione. Ape in attesa di certificazione

€ 169.000,00



**CENTALLO**

In centro paese e comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al quinto piano con ascensore. L'immobile si presenta con ingresso su disimpegno, cucinino, soggiorno, tre camere, ripostiglio e il bagno. Box auto e cantina. Ape in attesa di classificazione

€ 209.000,00



**CENTALLO**

In zona residenziale, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli. Gli infissi sono in doppio vetro/PVC. Ne completa la soluzione il doppio box auto, la cantina, il giardino privato e la zona relax con la piscina. Ape in attesa di classificazione

€ 359.900,00



**FOSSANO**

In zona tranquilla proponiamo cascinale libero su tre lati e disposto su due livelli. La soluzione ha usufruito del 110%. Ne completa la proprietà il giardino privato e la tettoia.

Ape in attesa di classificazione

€ 280.000,00



**VILLAFALLETTO**

In zona tranquilla proponiamo appartamento bilocale internamente disposto con ingresso su zona giorno e cucina a vista, camera e il bagno. L'ampio terrazzo, il giardino privato e il box auto ne completano la soluzione. Resa annua attiva al 3%. Ape in attesa di classificazione

€ 129.000,00



**FOSSANO**

A Maddalene, in zona tranquilla, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Ad impreziosire la soluzione le cantine, il portico e l'ampio giardino privato.

Ape F

€ 159.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al secondo piano. L'immobile si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, tre camere, lavanderia e bagno. Il box auto, il posto auto coperto e la cantina ne completano la proprietà. Ape in attesa di classificazione

€ 144.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento sito al primo piano. Internamente si presenta con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere, lavanderia, ripostiglio e il bagno. Il box auto, la cantina e l'orto privato ne completano la soluzione. Ape in attesa di classificazione

€ 129.000,00



**CENTALLO**

Comodo alla stazione, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato. Internamente si presenta con ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinino, camera e il bagno. Box auto e cantina. Soluzione ideale come investimento. Ape in attesa di classificazione

€ 50.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro e in condominio che ha usufruito del 110%, proponiamo appartamento sito al piano rialzato. Si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, tre camere, ripostiglio e doppio servizio. Ape in attesa di classificazione

€ 159.000,00



**BUSCA**

In centro paese e comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al primo piano. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno e cucinino, tre camere e il bagno. l'ampio terrazzo, il locale sgombero e i doppio box auto ne completano la soluzione. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 119.000,00



**VILLAFALLETTO**

In centro paese proponiamo appartamento sito al primo piano e disposto su due livelli. Internamente si compone con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere e doppio servizio. Il box auto e la cantina ne completano la soluzione. Ape F

€ 94.000,00





**NOVELLO**

A due passi dal centro storico, CASA SEMI-INDIPENDENTE composta da DUE UNITA' con BOX AUTO DOPPIO e TERRAZZA PANORAMICA. Ideale come unifamiliare, BIFAMILIARE o DA INVESTIMENTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**NOVELLO**

Immerso nel verde ma a pochi minuti dal paese, APPARTAMENTO di recente costruzione CON GIARDINO PRIVATO. La soluzione è completa di POSTO AUTO ed è perfetta anche da adibire ad AFFITTO TURISTICO. Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LA MORRA**

In graziosa borgata, VILLETTA a schiera CON CORTILE PRIVATO e POSTO AUTO.

La soluzione, in buono stato manutentivo, è perfetta anche come seconda casa o DA INVESTIMENTO. VERA OCCASIONE!!

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO E TERRENO. La proprietà, disposta su un unico livello e impreziosita da PANNELLI FOTOVOLTAICI, è SUBITO ABITABILE ed è completa di TAVERNETTA e BOX AUTO TRIPLO. Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 365.000,00



**BAROLO**

A due passi dal centro, in POSIZIONE DOMINANTE, splendida VILLA con TERRAZZA PANORAMICA e VISTA sul Castello di Barolo. La proprietà, di ampia metratura, è completa di GIARDINO, DUE BOX AUTO, TAVERNETTA e MAGAZZINO. UNICA! Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 1.000.000,00



**CHERASCO**

In zona residenziale fuori mura, ELEGANTE APPARTAMENTO con GIARDINO PRIVATO e ingresso indipendente. La soluzione, dotata di tutti i comfort, viene venduta ARREDATA con MOBILIO DI PREGIO.

Ape A+

€ 525.000,00



**NARZOLE**

Comodo al centro, appartamento RISTRUTTURATO nel 2017 sito al secondo piano di uno stabile servito da ASCENSORE. La soluzione è completa di BOX AUTO e CANTINA. Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**CHERASCO**

In zona tranquilla a pochi minuti dal centro paese, CASCINA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2017. La proprietà è completa di GIARDINO PRIVATO e recintato, TERRENO (3.354 mq) e BOX AUTO DOPPIO.

Ape D lpe 173,36 kwh/mq

€ 259.000,00



**LA MORRA**

In POSIZIONE PANORAMICA comoda al centro, proponiamo in vendita VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE con giardino privato e box auto doppio. PROGETTI E CAPITOLATO VISIONABILI IN UFFICIO.

Ape A4

a partire da € 390.000,00



**CHERASCO**

In frazione Bricco, PORZIONE DI BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO PRIVATO. La soluzione, RISTRUTTURATA nel 2010, è dotata di TRE CAMERE da letto e DOPPI SERVIZI. NO SPESE condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**CHERASCO**

A pochi minuti dal centro paese, CASCINA INDIPENDENTE con TERRENO DI 10.000 mq circa. La soluzione, ABITABILE DA SUBITO, è composta da due appartamenti. Ideale come abitazione principale da adibire in parte a b&b. Ape B lpe 69,75 kwh/mq

€ 289.000,00



**CHERASCO**

In frazione Bricco, CASA BIFAMILIARE libera su quattro lati con CORTILE PRIVATO di circa 450 mq. La proprietà, SUBITO ABITABILE, è completa di ORTO, pozzo, terrazzo e TRE BOX AUTO.

Ape E lpe 193,96 kwh/mq

€ 289.000,00



**CUNEO**

In corso Annibale Santorre di Santarosa proponiamo in vendita trilocale di 70 mq al piano rialzato in stato originale. La soluzione è completa di riscaldamento autonomo, affittato con una resa del 4,2%.  
Ape in attesa di certificazione

€ 99.000,00



**CUNEO**

In Via XX Settembre proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato al sesto piano. L'appartamento viene venduto completamente arredato.  
Ottima soluzione da investimento.  
Ape C

€ 105.000,00



**CUNEO**

In piazzale della Libertà, proponiamo alloggio di 160mq molto luminoso sito al quinto piano con ascensore. La soluzione è completa di cantina e tre balconi da cui si può ammirare una vista spettacolare.  
Ape in attesa di certificazione

€ 259.000,00



**CUNEO**

In Via Allione proponiamo monolocale in palazzina di recente costruzione, con riscaldamento autonomo, sito al secondo piano con ascensore. La soluzione viene completata dal posto auto.  
Ape B

€ 109.000,00



**CUNEO**

In via Stoppani proponiamo in vendita palazzina di quattro piani sopraelevabile di due. La soluzione è completa di cantine, cortile privato e autorimesse.  
Ape in attesa di certificazione

€ 1.300.000,00



**CUNEO**

In Corso Galileo Ferraris, proponiamo ampio trilocale molto luminoso e completamente ristrutturato, sito al quinto piano con ascensore, termo autonomo.  
Basse spese condominiali.  
Ape E

€ 199.000,00



**CUNEO**

A pochi passi da pizza Europa, comodo a tutti i servizi, proponiamo bilocale molto luminoso, sito al quinto piano con ascensore. Ottimo da investimento.  
Ape F

€ 79.000,00



**CUNEO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq, composto da tre locali, antibagno e due bagni. La soluzione è completa di cantina.  
Basse spese condominiali.  
Ape in attesa di certificazione

€ 85.000,00



**CUNEO**

In zona ospedale proponiamo trilocale di 80 mq composto da zona giorno con angolo cottura, due camere e due bagni.  
La soluzione è completa di balconi, cantina e solaio.  
Ape E

€ 209.000,00



**CUNEO**

Nel Centro Storico, proponiamo bilocale, ristrutturato, sito al primo piano con ascensore, termo autonomo.  
Possibilità di box Auto a parte.  
Ape D

€ 189.000,00



**CUNEO**

In Via Caduti sul Lavoro 3 proponiamo in vendita magazzino di 12 mq sito al primo piano interrato.  
Ottima soluzione da adibire a deposito.  
Ape in attesa di certificazione

€ 9.000,00



**CUNEO**

In via Antonio Bassignano proponiamo in vendita posto auto al primo piano interrato.  
Ape in attesa di certificazione

€ 20.000,00



**CUNEO**

In Zona San Paolo proponiamo attico di 120 mq su un unico livello. Alloggio ben esposto a sud, in zona tranquilla, comodo a tutti i servizi. Completo di due terrazzi, box auto e cantina. Ape C

€ 402.000,00



**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta quadrilocale in palazzina di recente costruzione, sito al secondo piano con ascensore. Privo di Barriere architettoniche, comprende ampio terrazzo e box auto. Gode di ottima vista. Ape C

€ 279.000,00



**CUNEO**

In Cuneo, a pochi passi da Corso Nizza proponiamo trilocale con due camere, sito al quarto piano con ascensore. L'appartamento è completo di cantina e solaio. Ape D

€ 139.000,00



**CUNEO**

Appartamento di cinque locali su corso Nizza composto da soggiorno con cucinino, tre ampie camere da letto, bagno, due balconi su Corso Nizza e Terrazzo di 32 mq. Completo di cantina. Ape F

€ 137.700,00



**CUNEO**

In zona residenziale, proponiamo trilocale con due camere sito al secondo piano, ristrutturato nel 2021. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di tapparelle elettriche, cantina e terrazzo. Ape B

€ 225.500,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo ampio quadrilocale in palazzina di recente costruzione. Completo di cantina e box auto. Gode di ottima esposizione. Ape C

€ 189.000,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo attico su due livelli di 135 mq calpestabili con ampio terrazzo. Ottima esposizione. Possibilità di ricavare la terza camera. Completo di cantina. Ape E

€ 274.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo un quadrilocale di 110 mq, provvisto di doppio bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto. Ape C

€ 289.000,00



**CUNEO**

In San Rocco, proponiamo casa indipendente di 200 mq ristrutturata in zona tranquilla con ampio giardino privato. Completa di garage e due cantine. Ape C

€ 229.000,00



**CUNEO**

In Corso Nizza proponiamo appartamento in stato abitabile di cinque locali con doppio bagno. Completo di cantina e solaio. Possibilità di avere box auto. Ape D

€ 199.000,00



**CUNEO**

In zona Donatello proponiamo cinque locali completamente ristrutturato con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e doppi balconi. Completo di cantina. Ape E

€ 159.000,00



**CUNEO**

Vicino a Parco Parri proponiamo al sesto piano con ascensore ampio 5 locali con terrazzo. Ottima esposizione. Completo di cantina e solaio. Possibilità di avere box auto. Ape B

€ 289.000,00



**CUNEO**

Sita in Bombonina, proponiamo bilocale in zona residenziale e comoda ai servizi offerti data la vicinanza alla città. La soluzione è dotata di soggiorno con angolo cottura e camera matrimoniale, impreziosita da due balconi a tasca. Ottima anche da investimento. Ape D

€ 47.000,00



**CUNEO**

Sito in Madonna delle Grazie, trilocale di recente costruzione, posto all'ultimo piano offre un'ottima vista sulle montagne.

Viene impreziosito da 2 camere da letto e uno splendido terrazzo.  
Ape A1 Ipe 41,6 kwh/mq

€ 239.000,00



**CHIUSA DI PESIO**

In zona residenziale, ma vicino al centro paese, proponiamo in vendita quadrilocale di recente ristrutturazione. Composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e impreziosito dai balconi che circondano la soluzione. Ape D

€ 129.000,00



**CUNEO**

In zona Madonna delle Grazie, soluzione in bifamiliare composta da tre camere da letto, soggiorno e cucina.

La proprietà viene impreziosita dal giardino e dal box auto doppio.

Ape F Ipe 217,75 kwh/mq

€ 149.000,00



**PEVERAGNO**

In zona Montefallonio, proponiamo villa con ottima esposizione e impreziosita dalla vista sull'arco alpino.

La soluzione è disposta su più livelli e si completa con un ampio parco privato.

Ape D

€ 649.000,00



**CUNEO**

In zona Roata Canale, rustico con terreno edificabile rendono questa soluzione ottimale. L'ampia metratura permette una ristrutturazione efficace.

Zona tranquilla e ben esposta.

€ 89.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, a pochi minuti da Cuneo, proponiamo in vendita ottimo appartamento trilocale posto al piano terra. Dotato di due camere da letto, completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape D

€ 64.000,00



**PEVERAGNO**

In località San Lorenzo, proponiamo vasto terreno edificabile di circa 1500 mq con possibilità di costruzione bifamiliare o monofamiliare ampia.

Ape esente

€ 30.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale e comoda ai servizi offerti dal paese, proponiamo appartamento in vendita al primo piano dotato di balcone. Completano la proprietà il box auto, la cantina e il giardino condominiale.

Ape F

€ 69.000,00



**CUNEO**

Nella storica dimora di Torre Frati proponiamo villetta a schiera di nuova costruzione. Completa l'immobile il piano interrato dove troviamo una grande tavernetta di circa 50 mq. Dotata inoltre di doppio box auto e portico privato di circa 120 mq. Riscaldamento semiautonomo geotermico a pavimento. Ape A Ipe 34,45 kwh/mq

€ 279.000,00 (Con diritto alle detrazioni per € 48.000)



**PEVERAGNO**

Sito in frazione Montefallonio, proponiamo in vendita rustico da poter ristrutturare con giardino di 330 mq adiacente.

Soluzione in zona tranquilla e immersa nel verde.

€ 25.000,00



**PEVERAGNO**

Sito nel centro storico proponiamo in vendita terratetto completo di box auto e cantina. La soluzione è perfetta per chi cerca la tranquillità ma anche la comodità ai servizi offerti.

€ 45.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, casa indipendente libera su 4 lati di circa 90 mq. La soluzione è resa completa dai due box auto, la cantina, la tavernetta, il cortile, il giardino e l'orto esterni.

Ape E

€ 225.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone quadrilocale di 95 mq circa, disposto su due livelli. La soluzione risulta accessoriata dalla cantina, dal box auto e dal terrazzo.

Ape D

€ 219.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati, ristrutturata di recente, accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq e giardino privato.

Ape F

€ 375.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq oltre l'ampio giardino esterno.

Ape F

€ 365.000,00



**CERVASCA**

In borgata Aranzone, porzione di bifamiliare accessoriata di locale sgombero al piano inferiore. Completano l'immobile il box auto, la cantina ed il giardino privato.

Ape E

€ 129.000,00



**CUNEO**

In Roata Rossi, casa indipendente in zona tranquilla. Accessoriata di cantina, tettoia attrezzata di barbecue e forno, tettoia ad uso autorimessa, giardino e orto.

Ape D

€ 315.000,00



**CERVASCA**

In Santa croce di Cervasca, villa di circa 140 mq libera su 4 lati con ampio giardino di 1800 mq. Immobile dotato di terrazza, 1 balcone, tavernetta con forno a legna, cantina, doppio box auto e locale deposito.

Ape E

€ 229.000,00



**CUNEO**

In frazione Passatore, si propone casa di circa 150mq libera sui due lati. La soluzione risulta accessoriata di doppio giardino, solaio, cantina e doppio posteggio auto.

Ape E

€ 189.000,00



**ROATA ROSSI**

Si propone trilocale di circa 90mq in centro paese. La soluzione risulta accessoriata di box auto doppio in lunghezza con angolo lavanderia, la cantina e l'orto recintato.

Ape G

€ 99.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, appartamento al secondo piano completamente ristrutturato nel 2017.

Accessoriato di posto auto assegnato interno al cortile e cantina.

Ape E

€ 99.000,00



**CUNEO**

In frazione Ronchi proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2019 di 80 mq circa sito al primo piano.

La soluzione è completa di 2 balconi, box auto, cantina ed orto.

Ape D

€ 97.000,00



**CUNEO**

In frazione Ronchi si propone trilocale di circa 70 mq. La soluzione è accessoriata di box auto e cantina.

La palazzina è stata completamente rinnovata usufruendo del bonus 110%.

Ape G

€ 56.000,00



**DOGLIANI**

Nel centro del paese, appartamento RISTRUTTURATO con soggiorno, 2 camere da letto, bagno e cantina. Riscaldamento AUTONOMO e AMPIO TERRAZZO.  
Ape C lpe 84,8811 kwh/mq

€ 69.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale appartamento completamente RISTRUTTURATO, composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà il ripostiglio, il balcone e l'ampia cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 139.000,00



**DOGLIANI**

In vendita l'ALBERGO FIORITO; storica struttura posizionata nel CENTRO del paese. La soluzione è dotata di 16 stanze, bagni, cucine, due ampi saloni, cantine e terrazzi con VISTA PANORAMICA sulle colline circostanti.  
Ape in attesa di certificazione

€ 169.000,00



**CARRÙ**

Villa INDIPENDENTE immersa nel verde. Soluzione di ampia metratura, suddivisa su 3 piani e sita a 5 km dal centro del paese. La proprietà include un AMPIO GIARDINO di 1500 mq e un terreno pertinenziale di 1500 mq. La posizione garantisce pace e tranquillità. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**DOGLIANI**

Appartamento sito in BORGIO CASTELLO composto da soggiorno con cucinino, 2 camere da letto, 1 bagno, altre due stanze e un TERRAZZO. A completare la proprietà l'ampia zona del sottotetto. Ottima soluzione da investimento. Ape in attesa di certificazione.

**NUOVO PREZZO € 30.000,00**



**CASTELLINO TANARO**

VILLA di ampia metratura immersa nel VERDE. Dotata di ampio PARCO circostante di proprietà, PANNELLI SOLARI e fotovoltaici e sistema di raccolta delle acque piovane. Generosa metratura interna e zona verandata con forno a legna. Ape E lpe 217,13 kwh/mq

€ 239.000,00



**MURAZZANO**

Terratetto RISTRUTTURATO in una borgata tranquilla e immersa nel verde dell'ALTA LANGA. La soluzione è composta da soggiorno con cucina, camera, bagno e piano superiore open space. A completare la proprietà 8.000 mq di terreno in parte adibito a NOCCIOLETO. Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**MURAZZANO**

CASA INDIPENDENTE di ampia metratura immersa nel verde. Oltre l'abitazione proponiamo in vendita anche il portico con la stalla e un edificio utilizzabile come ricovero attrezzi. Vi è la possibilità di includere nella trattativa anche 25 giornate di terreno in parte adibite a nocciolo. Ape in attesa di certificazione

€ 149.000,00



**MARSAGLIA**

Terracielo composto da DUE STABILI adiacenti ma con ingressi separati, possibilità di creare due soluzioni abitative distinte. Ottima posizione nel centro del paese. Completano la proprietà il terreno adiacente, la caratteristica cantina e L'AMPIO TERRAZZO che offre una suggestiva vista su tutta la Langa. Ape F lpe 218,04 kwh/mq

€ 29.000,00



**SERRAVALLE LANGHE**

Casa INDIPENDENTE composta da soggiorno, cucinino, 3 camere e bagno. Adiacente a questo stabile una SECONDA ABITAZIONE, un ampio portico, il box auto tripla e le cantine.  
Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**DOGLIANI**

Nel CENTRO del paese proponiamo in vendita casa semindipendente disposta su due livelli. La soluzione si presenta suddivisa in due appartamenti. A completare la proprietà tre box auto, la legnaia, il cortile e il giardino antistante. Ape in attesa di certificazione

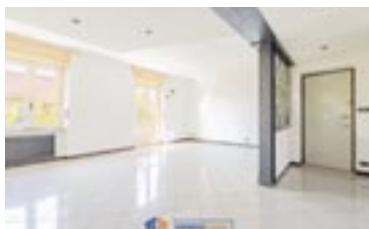
€ 399.000,00



**DOGLIANI**

Cascina bifamiliare indipendente in posizione panoramica, ariosa e immersa nel verde. Generosa metratura e cortile pianeggiante circostante. La soluzione si presta perfettamente per ricreare due appartamenti con ingresso indipendente. Ape G lpe 339,07 kwh/mq

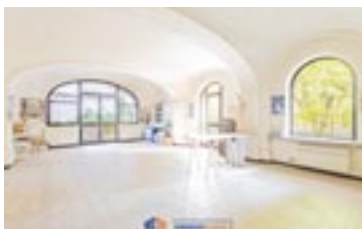
€ 234.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi da Piazza Diaz, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito all'ultimo piano. Dotato di due cantine e con due posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape E Ipe 154,63 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO**

Appartamento ex uso ufficio a pochi passi dal centro storico sito al piano terra. Possibilità di ottenere soluzione con due camere da letto. Impreziosito da area esterna privata di 45 mq. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape F Ipe 255,5 kwh/mq

€ 119.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, appartamento sito al primo piano in contesto di poche unità abitative. Ideale come investimento in quanto già locato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape E Ipe 277,1756 kwh/mq

€ 99.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

Appartamento in prossimità di scuole e servizio sito al primo piano in stabile servito da ascensore dotato di ottima esposizione solare Completo di box auto e cantina.

Ape D Ipe 188,3519 kwh/mq

€ 79.000,00



**FOSSANO**

In prossimità di viale Regina Elena, luminoso appartamento sito al piano rialzato dotato di due camere da letto. Completo di cantina e possibilità di posto auto nell'interno cortile.

Ape F Ipe 90,58 kwh/mq

€ 109.000,00



**FOSSANO**

In zona borgo Sant'Antonio, appartamento di recente ristrutturazione ed ottima esposizione solare sito al primo piano e dotato di due camere da letto. Completo di cantina.

Ape D Ipe 145,9457 kwh/mq

€ 119.000,00



**FOSSANO**

In posizione centrale, appartamento in stabile del 2011 sito al primo piano dotato di riscaldamento a pavimento. Completo di cantina. Possibilità di acquisto a parte di box auto.

Ape B Ipe 65,52 kwh/mq

€ 79.000,00



**BENE VAGIENNA**

In località Buretto, proponiamo in vendita casa indipendente composta internamente due di unità abitative di ampia metratura. Impreziosita da giardino privato.

Ape D Ipe 128,55 kwh/mq

€ 359.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

In posizione centrale, a pochi passi da scuole e negozi del paese, appartamento sito al primo piano dotato di due camere da letto. Ideale come investimento in quanto già locato.

Ape D Ipe 146,97 kwh/mq

€ 55.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

In centro paese appartamento finemente ristrutturato sito al piano rialzato in stabile dotato di due camere da letto e riscaldamento a pavimento.

Completo di box auto e cantina.

Ape B Ipe 99,8 kwh/mq

€ 115.000,00



**FOSSANO**

In Borgo San Bernardo, appartamento finemente ristrutturato dotato di vista panoramica sul centro città sito al quarto piano in stabile servito da ascensore.

Completo di cantina.

Ape E Ipe 162,5 kwh/mq

€ 129.000,00



**FOSSANO**

In località Boschetti, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui quattro lati e disposta su due livelli impreziosita da vista panoramica sul verde circostante. Dotata di cortile pavimentato di 1.100 mq e terreno di 7.000 mq. Ape F Ipe 378,48 kwh/mq

€ 210.000,00



**VICOFORTE**

Comodo ai servizi principali, proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2022 al terzo ed ultimo piano. Ad impreziosire la soluzione vista su Vicoforte. Ideale da investimento in quanto già locato.

Ape E Ipe 190,89 kwh/mq

€ 59.000,00



**MONDOVI**

A pochi passi dai servizi dell'Altipiano, proponiamo luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione è dotata di due camere da letto. Completano la proprietà due ampi balconi, box auto e cantina. Termo autonomo e bassi costi di gestione. Ape G Ipe 278,48 kwh/mq

€ 69.000,00



**MONDOVI**

In zona centrale, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura al terzo ed ultimo piano in stabile servito da ascensore. La soluzione è dotata di due camere da letto. Ideale sia da investimento che come prima casa. Ape E Ipe 190,80 kwh/mq

€ 39.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

Comodo ai servizi del centro, proponiamo appartamento finemente ristrutturato nel 2016 al primo piano in stabile di poche unità abitative. Completo di due camere da letto. Ad impreziosire la proprietà doppia esposizione solare. Box auto e cantina completano la soluzione. Ape D Ipe 234,63 kwh/mq

€ 74.000,00



**MONDOVI**

In zona Altipiano, luminoso appartamento ristrutturato nel 2017 al quinto ed ultimo in stabile servito da ascensore.

Dotato di due camere da letto. Completa la soluzione la cantina.

Ape E Ipe 169,75 kwh/mq

€ 76.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento di ampia metratura al terzo ed ultimo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione è dotata di due camere da letto. La proprietà gode di ottima esposizione solare. Completano l'immobile box auto e cantina. Ape F Ipe 236,28 kwh/mq

€ 79.000,00



**VICOFORTE**

In zona tranquilla, proponiamo appartamento sito al piano terra in stabile di sole due unità abitative. Ad impreziosire la proprietà box auto cantina e giardino privato.

Ape G Ipe 380,90 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONDOVI**

A pochi passi dalla zona industriale e dal centro di Mondovì, proponiamo luminoso appartamento al secondo piano in stabile di tre piani. La soluzione è stata ristrutturata di recente ed è dotata di due camere da letto. Impreziosita ampio terrazzo. Ape E Ipe 210,80 kwh/mq

€ 139.000,00



**MAGLIANO ALPI**

In posizione centrale e comodo ai servizi del paese proponiamo accogliente casa semi-indipendente ristrutturata disposta su due livelli e libera su tre lati. Completa di due camere da letto. Cortile privato e box auto doppio. Ape D Ipe 128,79 kwh/mq

€ 189.000,00



**MAGLIANO ALPI**

In centro paese, comoda ai servizi, proponiamo casa semi-indipendente ristrutturata nel 2021 con cura e attenzione. La soluzione è disposta su due livelli ed è dotata di due camere da letto. Questa elegante residenza gode di ottimi confort: aria condizionata, riscaldamento a pavimento, stufa a pellet e impianto d'allarme. Completa di box auto e cantina. Ape D Ipe 179,80 kwh/mq

€ 229.000,00



**MONDOVI**

In zona tranquilla, proponiamo villa in fase di costruzione di ampia metratura disposta su due livelli. Ad impreziosire la proprietà giardino privato, box auto doppio e cantina. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 349.000,00



**MONDOVI**

In zona Altipiano, comoda ai servizi, proponiamo ufficio completamente ristrutturato nel 2013 al piano rialzato in stabile rivisto di recente. Questo ufficio offre spazi funzionali per meeting, reception e cucina. Completano la proprietà box auto e cantina. Inoltre vi è una comoda disponibilità di parcheggio nelle vicinanze. Ape D Ipe 178,38 kwh/mq

€ 159.000,00





**MORETTA**

In zona centrale, appartamento sito all'ultimo piano in palazzina dotata di ascensore. L'immobile è stato ristrutturato, già dotato di infissi con doppio vetro.  
Ape G lpe 210,04 kwh/mq

€ 79.900,00



**MORETTA**

In centro paese, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su un unico piano. Dotata di giardino e cortile privato di 500 mq, box auto e tavernetta.  
Ape G lpe 249,55 kwh/mq

RIBASSO DA € 189.000,00 A € 149.900,00



**FAULE**

In centro paese, casa indipendente con possibilità di ricavare una bifamiliare. L'unità si presenta abitabile da subito, dotato di cortile privato, box auto doppio, cantina e magazzino.  
Ape G lpe 255,7 kwh/mq

RIBASSO DA € 99.900,00 A € 74.900,00



**POLONGHERA**

In zona residenziale, casa indipendente ristrutturata nel 2012.

L'immobile è dotato di giardino privato, box auto doppio, cantina, tavernetta, pannelli solari e impianto d'allarme.

Ape G lpe 255,78 kwh/mq

€ 189.900,00



**POLONGHERA**

In centro paese, appartamento ristrutturato nel 2021. L'immobile è situato al terzo piano in palazzina dotata di ascensore. Dotato di box auto, cantina e orto di pertinenza.

Ape G lpe 255,78 kwh/mq

€ 89.900,00



**POLONGHERA**

In centro paese, a 5 km da Moretta, appartamento sito al secondo piano in palazzina dotata di ascensore. L'immobile è abitabile da subito dotato di box auto, cantina e orto.

Ape E lpe 311,33 kwh/mq

RIBASSO DA € 84.900,00 A € 69.900,00



**CARDÈ**

In centro paese, casa indipendente completamente ristrutturata nel 2013 in stile moderno.

La propria è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo.

Ape E lpe 183,76 kwh/mq

€ 119.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, casa indipendente libera su quattro lati disposta completamente al piano terra. Dotata di giardino privato, box auto e cantina.

Tetto e isolamento nuovi.

Ape E lpe 255,90 kwh/mq

€ 149.900,00



**VILLAFRANCA P.T.E**

In zona tranquilla, appartamento sito all'ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo. Già dotato di infissi con doppio vetro, completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 281,53 kwh/mq

RIBASSO DA € 69.900,00 A € 54.900,00



**VILLAFRANCA P.T.E**

In pieno centro paese, comodo a tutti i servizi, appartamento ristrutturato nel 2020 di ampia metratura.

L'immobile si trova al secondo piano in contesto dotato di ascensore.

Ape G lpe 310,55 kwh/mq

€ 119.900,00



**VILLAFRANCA P.T.E**

In frazione San Giovanni, casa indipendente dotata di giardino privato. La proprietà è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano.

Dotata di box auto.

Ape E lpe 245,80 kwh/mq

€ 84.900,00



**VILLAFRANCA P.T.E**

In frazione Cantogno, casa indipendente ristrutturata nel 2004. Composta al 1° piano dalla parte abitativa mentre al piano terra: box auto e cantina.

Giardino privato e tettoia.

Ape E lpe 181,83 kwh/mq

€ 139.900,00



**VILLANOVA SOLARO**

A Villanova Solaro, rustico di ampia metratura che si presta a tutte le personalizzazioni, dotato di ampio spazio esterno privato, toilette e magazzini.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**RACCONIGI**

A pochi passi dalla stazione, appartamento ottimo ad uso investimento con ingresso su corridoio, zona giorno con affaccio sul balcone, camera da letto, servizio e secondo balcone. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**RACCONIGI**

A Racconigi, nella zona del viale alberato, appartamento sito al piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**MURELLO**

In zona comoda ai servizi del paese, casa indipendente con giardino privato. La soluzione ha ingresso su zona giorno living, due camere da letto e servizio. Tramite scala interna si accede al primo piano con due locali di sgombero che possono essere adibiti a due camere da letto. Completa la soluzione la tettoia.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, appartamento in trifamiliare senza spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione ha ingresso su ampia zona giorno living, tre camere da letto e servizio. Completa la soluzione box auto.

Ape D lpe 125,86 kwh/mq

€ 89.000,00



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento in contesto bifamiliare privo di spese condominiali. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno, tre camere da letto e servizio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia del 2022 ed è presente il posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi e alla fermata del pullman, appartamento ristrutturato con due camere da letto, ampia zona giorno e servizio. Completa la soluzione il box auto, la cantina ed il cortile condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**CASALGRASSO**

In zona residenziale a Casalgrasso, casa indipendente libera su 4 lati elevata su più livelli. Ingresso su ampio salotto, cucina abitabile e tre camere da letto e due bagni. Tramite scala interna si accede al locale sottotetto attualmente adibito a studio, camera e terzo bagno. Al piano seminterrato tavernetta con bagno e ampio box auto. Completano la soluzione il giardino e la piscina.

€ 349.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda a tutti i servizi e alla fermata del pullman, casa indipendente del 2007 libera su 4 lati ed elevata su due livelli. Con ingresso su zona giorno, bagno e lavanderia. Tramite scala interna si accede al piano superiore con tre camere da letto e secondo bagno. Completano la soluzione i balconi, il terrazzo, il giardino, il box auto, la piscina e l'ampio magazzino dove si potrebbe anche ricavare una seconda villa.

€ 310.000,00



**CAVALLERLEONE**

In centro paese, villa storica trifamiliare di ampia metratura elevata su due livelli con ampio spazio verde esterno. La soluzione attualmente è composta al piano terra dal primo alloggio con ingresso su disimpegno, salone, cucina e due camere da letto. Al piano superiore sono presenti un bilocale e un trilocale. Impreziosiscono la soluzione il giardino, la tettoia e le cantine.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 334.000,00



**RACCONIGI**

A Racconigi, in località Viusina, casa indipendente di recente costruzione con giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppio servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**VILLANOVA SOLARO**

Casa bifamiliare composta da due villette. Una ristrutturata nel 2008 con cucina e soggiorno living, servizio e ripostiglio al piano terra. Tramite scala interna si accede al piano primo dove si trovano tre camere da letto e servizio. Completo di mansarda, box auto, tettoia e giardino.

€ 289.000,00



**SALUZZO**

In centro, a due passi dal Duomo, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è impreziosito dal terrazzo, balcone e cantina.

Ape G lpe 178,88 kwh/mq  
RIBASSO DA € 109.900,00 A € 84.000,00



**VERZUOLO**

In zona residenziale, appartamento sito al terzo piano con ascensore. Completano la proprietà il terrazzo, il balcone e la cantina.

Ape F lpe 175,25 kwh/mq  
€ 46.000,00



**SALUZZO**

In Corso Roma, appartamento sito al quarto piano con ascensore. Internamente sono stati sostituiti tutti gli impianti e serramenti e la palazzina è stata oggetto di riqualificazione energetica. Completano la proprietà il terrazzo e la cantina. Bellissima vista.

Ape D lpe 352,93 kwh/mq  
€ 205.000,00



**VERZUOLO**

In centro comodo a tutti i servizi, appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i balconi e la cantina.

Ottimo come investimento.  
Ape G lpe 195,6 kwh/mq  
€ 69.900,00



**PAESANA**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina. Completano la proprietà la cantina ed il box auto doppio.

Ape E lpe 178,88 kwh/mq  
€ 52.000,00



**VERZUOLO**

In zona centro, appartamento completamente ristrutturato e libero su tre lati, sito al secondo piano.

Completano la proprietà il terrazzo, il balcone, la cantina ed il box auto doppio.

Ape E lpe 172,93 kwh/mq  
€ 92.000,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i grandi balconi ed il terrazzo, la cantina ed il box auto doppio.

Ape G lpe 174,95 kwh/mq  
€ 169.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale comoda al centro, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina. Completano la proprietà il posto auto, la tavernetta e il locale lavanderia.

Ape E lpe 117,14 kwh/mq  
€ 164.900,00

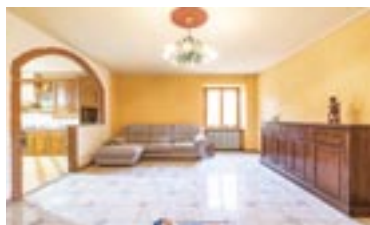


**VERZUOLO**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina.

Completano la proprietà il locale lavanderia, l'ampio balcone e terrazzo, la cantina ed il box auto.

Ape D lpe 239,33 kwh/mq  
€ 139.900,00



**REVELLO**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina.

Ad impreziosire la proprietà i doppi servizi. Completano il balcone e la cantina.

Ape G lpe 299,9 kwh/mq  
€ 144.000,00



**REVELLO**

In zona tranquilla, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani.

Completano la proprietà i balconi, l'ampio box auto, ed il giardino privato di circa 400 mq.

Ape F lpe 188,48 kwh/mq  
€ 109.900,00



**VERZUOLO**

In frazione Falicetto, a pochi minuti dal centro del paese, terratetto libero su due lati ed elevato su due piani. Completa la proprietà il magazzino di 85 mq ed il terreno privato di 300 mq sfruttabile come giardino o orto. La soluzione si presenta da ristrutturare.

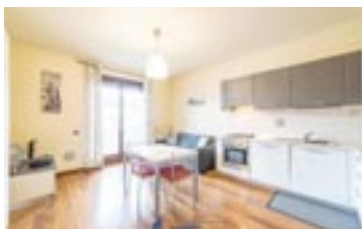
Ape D lpe 209,49 kwh/mq  
€ 45.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza Schiaparelli, trilocale totalmente ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, 2 camere, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e balcone. OTTIMO anche come investimento.  
Ape D

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, bilocale in stabile di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto e servizio. Completo di balcone, box auto e cantina.  
Ape D

€ 179.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza Santarosa, appartamento da investimento composto da zona giorno/notte ambiente unico e servizio.  
Resa del 4% circa. Completo di cantina.  
Ape E

€ 99.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e servizio. Completo di box auto, cantina e terrazzo.  
Ape F

€ 89.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In centro Paese, villa di recente costruzione. Ampio openspace al piano terra con servizio. 3 camere da letto e servizio al primo piano. Giardino privato, box auto e 2 posti auto.  
Ape D

€ 289.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, comodo ai servizi, appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, ripostiglio e bagno. Completo di due balconi, posto auto e cantina. Stabile completamente rivisto esternamente.  
Ape C

€ 129.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, ampia villa con giardino privato di 700 mq. Soggiorno, cucina, salotto, 4 camere e 3 bagni. Completa di box auto, tavernetta e 2 cantine.  
Ape E

TRATTATIVA RISERVATA



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, al primo piano con ascensore di stabile di recente costruzione, appartamento 3 locali con terrazzo. Completo di box auto e cantina. Lo stabile è privo di barriere architettoniche.  
Ape D

€ 229.000,00



**SAVIGLIANO**

Nella prima periferia, appartamento in piccolo contesto completamente ristrutturato pochi anni fa. Zona giorno, studio, camere con cabina armadio e 2 bagni.  
Completo di 2 posti auto.  
Ape D

€ 149.000,00



**GENOLA**

A due passi dal centro paese, villa libera su 4 lati di circa 200 mq disposta su un unico livello. Giardino privato di circa 1500 mq, tavernetta e box auto doppio.  
Ape E

€ 449.000,00



**GENOLA**

Porzione di cascinale con spazio esterno privato. Soluzione di circa 150 mq con tetto rivisto 3 anni fa.  
Completo di stalla e porticato.  
Ape F

€ 84.000,00



**SAVIGLIANO**

A due passi da Piazza del Popolo, attico di ampia metratura con ascensore privato. Terrazzo di circa 80 mq con accesso dalla zona giorno.  
Possibilità di autorimessa.  
Ape E

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento 5 locali composto da disimpegno, cucina e soggiorno open space, 3 camere da letto, 2 bagni, lavanderia. Completano il solaio e il box auto. Ape F

TRATTATIVA RISERVATA



**SAVIGLIANO**

Quadrilocale in zona centrale composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali e 2 bagni. Completano i 3 balconi, il box auto e la cantina. Primo piano con ascensore no barriere architettoniche. Ape E

€ 199.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento quadrilocale sito al terzo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno. Completano la cantina e i quattro balconi. Ape F

€ 134.000,00



**MARENE**

Villa bifamiliare in centro composta da due quadrilocali. Completano locali ad uso cantina, 3 box auto, terrazzo e balcone. Il terreno di proprietà è di 1.100 mq. Ape F

€ 299.000,00



**MARENE**

In zona centrale, appartamento di nuova costruzione composto da cucina, soggiorno, tre camere e doppi servizi. Completo di box auto, posto auto e cantina. Gli alloggi verranno ultimati entro metà 2024. Ape A4

€ 335.000,00



**SAVIGLIANO**

Trilocale in via biga composto da disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali e bagno. Completo di due balconi, box auto e cantina. Ape F

€ 149.000,00



**SAVIGLIANO**

Due appartamenti in stabile storico attualmente unificati composti da 6 vani e doppi servizi. Completano i tre balconi, il terrazzo, il solaio e la cantina. Ottima soluzione per sfruttare al meglio le varie agevolazioni fiscali per la ristrutturazione. Ape F

€ 195.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale in stabile di poche unità abitative. Attualmente la soluzione è locata, ottima quindi come investimento. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in legno doppio vetro.

Ape E

€ 159.000,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento in zona Corso Isoardi, composto da ampio vano, bagno, ripostiglio e magazzino al piano interrato. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto di proprietà del locale.

Ape D

€ 117.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale sito al terzo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. Completano la cantina e i due balconi. Ape F

€ 134.000,00



**MARENE**

In pieno centro casa indipendente su due livelli su terreno di 700 mq. Completano la proprietà il box auto, la cantina e la tettoia aperta.

Ape F

€ 189.000,00



**CERVERE**

Casa indipendente su due livelli con ampio giardino privato, box auto, cantina e tettoia esterna ottima per posti auto coperti aggiuntivi.

Ape G

€ 89.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Alle porte del paese, porzione di villa bifamiliare libera su quattro lati sita al piano terra. Completa di giardino privato, locale autorimessa e deposito. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Ottima esposizione solare. Ape D Ipe 133,06 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai tutti i servizi, casetta indipendente disposta su due livelli e completa con cortile privato. La proprietà è priva di spese condominiali. Ottima posizione.

Ape D Ipe 225,4 kwh/mq

€ 57.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano rialzato di una piccola palazzina, in buono stato manutentivo. La proprietà completa di cantina e autorimessa singola.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 93.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento finemente ristrutturato, sito al piano rialzato di una palazzina in paramano. Completo di cantina e giardino in comune.

Ape G Ipe 230 kwh/mq

€ 59.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento completamente ristrutturato, sito al piano rialzato di una palazzina. L'immobile dotato di cantina/deposito e cantina. Riscaldamento autonomo. Ottima esposizione solare.

Ape F Ipe 248,06 kwh/mq

€ 89.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda alla stazione e alla scuola, appartamento sito al primo piano in una palazzina, completo di autorimessa singola e cantina. Riscaldamento con termo-valvole. Ottima posizione.

Ape E Ipe 110 kwh/mq

€ 69.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e tutti i servizi, casa semi-indipendente elevata su due piani e completa di cortile in comune. La proprietà è priva di spese condominiali. Ottima posizione.

Ape G Ipe 270,25 kwh/mq

€ 74.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e alla scuola, villa indipendente libera su quattro lati, circondata dal giardino privato. L'immobile è ideale sia come casa singola che come bifamiliare, data la predisposizione. Ottima posizione.

Ape F Ipe 122,1 kwh/mq

€ 229.000,00



**SANFRÈ**

In centro storico, casetta semi-indipendente disposta su due livelli. L'abitazione è stata ristrutturata di recente. Ideale anche come investimento. Riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 55.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda a servizi, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall'ampia metratura e dalle rifiniture di qualità, quali il soffitto con travi a vista. La proprietà è completa di cortile privato, piscina interrata e autorimessa doppia.

Ape D Ipe 128 kwh/mq

€ 340.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alle scuole, appartamento sito al piano terra di una palazzina piccola, dotato di giardino privato e autorimessa singola. Riscaldamento autonomo, basse spese comuni.

Ape D Ipe 145,48 kwh/mq

€ 108.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, villa signorile libera su quattro lati, circondata dal giardino privato. L'immobile è caratterizzato dall'ampia metratura ed è ideale sia come bifamiliare che come casa singola. Ottima posizione.

Ape F Ipe 122,34 kwh/mq

€ 210.000,00

## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**SPOTORNO**



**SAVONA**

# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## LA LOGGIA

In centro paese, appartamento trilocale sito al piano rialzato. Minime spese di gestione. Compreso il posto auto.

Ape F lpe 187,44 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## LA LOGGIA

Vicino al centro paese, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione.

Completamente arredato.

Libero da subito.

Ape E lpe 123,779 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento bilocale sito al secondo ed ultimo piano.

Completamente arredato. Minime spese di gestione. Libero dal 1 Novembre.

Ape E lpe 219,73 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento monolocale completamente arredato sito al quarto piano con ascensore. Cantina.

Disponibile da SUBITO.

Ape F lpe 186,22 kwh/mq

€ 280,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento bilocale sito al piano terra di un piccolo contesto.

Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

Compreso il box auto.

Ape F lpe 132,44 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARIGNANO

In piazza Carlo Alberto, trilocale arredato sito al secondo piano disposto su due livelli.

Riscaldamento autonomo. No spese di gestione. Contratti ad uso transitorio.

Libero da subito.

Ape F lpe 134,99 kwh/mq

€ 650,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

Vicinanze stazione, appartamento di ampia metratura sito al terzo piano di un piccolo contesto condominiale. Completo di doppi servizi. Possibilità di box auto.

Spese contenute.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo al centro, appartamento arredato sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di ripostiglio e balcone.

Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARMAGNOLA

Piazza Mazzini, comodo alle scuole, appartamento arredato sito al primo piano di una casa indipendente. Il riscaldamento è autonomo. Privo di spese condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

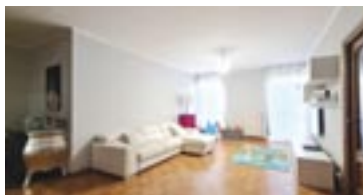
Viale Garibaldi, appartamento con due camere da letto totalmente arredato, sito all'ultimo piano con ascensore di una palazzina.

Riscaldamento autonomo.

Basse spese condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo alla stazione, appartamento di circa 120mq sito al primo piano di un piccolo contesto condominiale. Completo di balconi.

Il riscaldamento è autonomo.

Basse spese condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

Piazza IV Martiri, in zona di forte passaggio veicolare e pedonale, locale commerciale sito al piano terra di una palazzina.

Dotato di vetrine fronte strada.

Privo di spese condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



# AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@gruppovendocasa.it



## TROFARELLO

Zona residenziale, appartamento privo di mobilio, in un piccolo contesto condominiale. Libero da subito. Basse spese. Completo di cantina e box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 680,00 mensili

## MONCALIERI

Zona Centro, appartamento di ampia metratura sito al piano terra.

Giardino privato. Doppi servizi.

Libero da Novembre.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili

## MONCALIERI

Zona Testona, appartamento arredato sito al primo piano con ascensore, due camere da letto e doppi servizi. Due ampi balconi.

Libero da Novembre.

Ape G lpe 468,84 kwh/mq

€ 950,00 mensili



## MONCALIERI

Zona ospedale, locale commerciale sito al piano terra di una soluzione indipendente. Completano la proprietà vetrine fronte strada e posto auto privato.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 370,00 mensili

## TROFARELLO

Zona Centro, in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di un contesto condominiale.

Vetrine fronte strada. Basse spese.

Ape E lpe 67,90 kwh/mq

€ 500,00 mensili

## MONCALIERI

Zona San Pietro, in zona di forte passaggio, locale commerciale di ampia metratura.

Vetrine fronte strada.

Le spese condominiali sono incluse di riscaldamento, pulizie e acqua.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili

# AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



## NICHELINO

In Piazza Camadona, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio open space sito al secondo ed ultimo piano.

Libero da subito.

Ape D lpe 190,90 kwh/mq

€ 570,00 mensili

## NICHELINO

In Via Torino, appartamento bilocale sito al piano terra di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Libero da subito.

Ideale per brevi periodi.

Ape E lpe 130,30 kwh/mq

€ 400,00 mensili

## NICHELINO

In Via Torino, locale commerciale ristrutturato al piano primo di una palazzina storica. Completo di due posti auto.

Ideale per attività ad uso ufficio/studio.

Ape E lpe 123,30 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## NICHELINO

In Largo Delle Alpi, ampio locale commerciale disposto su due livelli con servizio interno. Ideale per attività commerciali/ufficio.

Ape E lpe 150,4 kwh/mq

€ 900,00 mensili

## NICHELINO

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone.

Dotato di un unico spazio open space.

Disponibile da subito.

Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili

## NICHELINO

In Via Degli Artigiani, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone. L'immobile è dotato di retro e servizio interno.

Disponibile da subito.

Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 500,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



## LINGOTTO

Locale commerciale di 41 mq ristrutturato, su unica sala e bagno esterno. IDEALE PER UFFICIO. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 400,00 mensili



## SAN SAVARIO

Trilocale ristrutturato nel cuore di San Savario. Perfetto per studenti. LIBERO DAL 1 OTTOBRE. Escluse spese. Ape G

€ 1.000,00 mensili



## LINGOTTO

Trilocale di fronte all'Università di Economia. Perfetto per studenti. LIBERO DA SUBITO. Spese condominiali e wifi inclusi. Ape G

€ 900,00 mensili



## LINGOTTO

Bilocale di 66 mq a due passi dall'Università di Economia e dagli Ospedali. Ottimo per studenti e lavoratori trasferiti. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 700,00 mensili



## LINGOTTO

Locale commerciale di 300 mq, composto da ampia sala, soppalco, magazzino e bagno interno. SEI VETRINE. Escluse spese. Ape G

€ 7.000,00 mensili



## LINGOTTO

Monolocale completamente ristrutturato. Ottimo per studenti. LIBERO DA SUBITO. All inclusive. Ape G

€ 540,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 3570769

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



## CENTRO

In Via San Massimo, a 450 m da Palazzo Nuovo e a 300 m dalla Mole Antonelliana, proponiamo ampio e luminoso BILOCALE mansardato, con cucina, camera da letto e un bagno. Libero da primi di ottobre. Ape F

€ 750,00 mensili + € 50 di spese condominiali, utenze a parte



## SAN DONATO

In Via Sobrero Ascanio, a pochi passi da Piazza Statuto, proponiamo STANZA SINGOLA in appartamento di 4,5 vani. Disponibile DA FINE SETTEMBRE. Ape F

Spese escluse. € 275,00 + € 100,00 mensili



## BARRIERA

In Corso Giulio Cesare, in zona ricca di servizi, proponiamo stanza doppia in ampio appartamento luminoso, disponibile da settembre. Ape F

€ 200,00 mensili + € 50 di spese condominiali, utenze a parte



## BARRIERA

In Corso Giulio Cesare, in zona ricca di servizi, proponiamo stanza singola in ampio appartamento luminoso, disponibile da settembre. Ape F

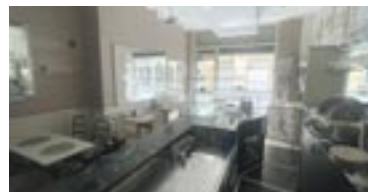
€ 300,00 mensili + € 50 di spese condominiali, utenze a parte



## CIT TURIN

In Via Piffetti, proponiamo in affitto una porzione di immobile ad uso UFFICIO. Disponibile da SUBITO. Ape F

Spese escluse. € 350,00 mensili



## CENTRO: VANCHIGLIA

A pochi passi dalla Mole Antonelliana e con forte passaggio veicolare e pedonale, proponiamo un locale commerciale LIBERO DA SUBITO. Ape F

Spese escluse. € 700,00 mensili

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento monolocale ottimo da investimento. Completamente arredato. Completo di cantina. Ape F lpe 186,22 kwh/mq

€ 39.500,00

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento trilocale sito al primo piano. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 217,60 kwh/mq

€ 69.000,00

**CARIGNANO**

In zona residenziale, ampio appartamento sito al primo piano. Riscaldamento autonomo con minime spese di condominio. Cantina e posto auto riservato. Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 109.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento trilocale sito al piano terra di un contesto tranquillo. Giardino privato. No spese condominiali. Compresi due posti auto e cantina. Ape B lpe 80,44 kwh/mq

€ 175.000,00

**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale sito al piano rialzato. Ristrutturato recentemente. Cantina e posto auto. Ape E lpe 259,76 kwh/mq

€ 165.000,00

**LOMBRIASCO**

In centro paese, appartamento monolocale ottimo da investimento. Ristrutturato. Riscaldamento autonomo. Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 40.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento quadrilocale sito al primo piano. Riscaldamento autonomo. Minime spese di gestione. Ape G

€ 49.000,00

**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento bilocale sito al piano rialzato, ottimo da investimento. Ristrutturato di recente. Cantina. Ape G lpe 420,92 kwh/mq

€ 48.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Box auto singolo e cantina. Ape C lpe 90,36 kwh/mq

€ 59.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese, ampio appartamento monolocale mansardato. Ottimo da investimento. Cantina.

€ 55.000,00

**VIRLE P.TE**

Vicino al centro paese, villetta ristrutturata recentemente all'interno. Ampio cortile di 250 mq. Riscaldamento autonomo e stufa a pellet. Ape E lpe 187,19 kwh/mq

€ 99.000,00

**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento trilocale sito al terzo piano libero su tre lati. Minime spese di condominio. Cantina. Ape E lpe 327,08 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quarto piano di uno stabile di cinque, appartamento di ampia metratura con cucina abitabile e tre camere da letto. E box-auto. Ideale per famiglie con figli.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 84.000,00



**CARMAGNOLA**

Carmagnola, zona comoda a tutti i servizi commerciali e alla fermata dei bus, appartamento trilocale **SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE** e dotato di **RISCALDAMENTO AUTONOMO**. Completo di autorimessa.

Ape C lpe 65,47 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, appartamento al terzo piano di uno stabile di quattro piani dotato di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno ampia zona giorno e due camere. Completo di cantina e posto auto.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo più servito, Salsasio comodo alle scuole a tutti i servizi, al terzo piano di uno stabile di cinque piani, proponiamo ampio bilocale completo di terrazzino.

Ideale per investimento.

Ape E lpe 87,11 kwh/mq

€ 59.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi commerciali, al terzo piano di uno stabile di sei piani.

Ampio appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato con materiali, completo di cantina e autorimessa.

Ape D lpe 137,17 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona nuova di Salsasio, via Montessori, appartamento su due livelli, in piccolo contesto di recente costruzione, completo di tre camere da letto, doppi servizi e box doppio. Ideale per chi ricerca rifiniture di pregio.

Ape D lpe 134 kwh/mq

€ 199.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, comodo a Torino e a tutti i servizi, proponiamo in quadrifamiliare appartamento di ampia metratura completo di giardino doppio e ampia tavernetta.

Ape D lpe 117,37 kwh/mq

€ 169.000,00



**CARMAGNOLA**

Frazione Tuninetti, comodo all'autostrada e a Poirino proponiamo rustico con cortile e ampio giardino. Possibilità di realizzare una casa indipendente di ampia metratura elevata, personalizzando gli spazi interni.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 57.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, terreno agricolo di 4500 metri quadri circa completo di ciabot, in zona comoda al paese, ideale per chi ricerca uno spazio da coltivare comodo al centro paese.

Ape NC

€ 37.000,00



**CARMAGNOLA**

A due passi dal centro, comodo a tutti i servizi, appartamento ristrutturato di ampia metratura, completo di cantina.

Riscaldamento autonomo. Possibilità di autorimessa € 3.500. Ideale per investimento.

Ape E lpe 279,8 kwh/mq

€ 83.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo alle poste, alle scuole e a tutti i servizi, ampio appartamento in stabile di soli tre piani, completo di cantina e autorimessa. Ideale per investimento.

Ape E lpe 279,8 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Corso Matteotti, zona centrale, comodo alla stazione e a tutti i servizi, in palazzina signorile proponiamo nuda proprietà di ampia metratura, completo di cantina e autorimessa.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, zona residenziale e tranquilla, proponiamo appartamento al primo ed ultimo piano di una quadrifamiliare di recente costruzione. Libero da subito. Riscaldamento autonomo e ampio box auto doppio.

Ape B lpe 139,08 kwh/mq

€ 257.000,00



**CARMAGNOLA**

Santa Rita, in stabile di poche unità abitative e di recente costruzione, appartamento di ampia metratura sito al primo ed ultimo piano. Completo di riscaldamento a pavimento e due posti auto interno cortile.

Ape C lpe 125,49 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Einaudi, zona centrale comoda a tutti i servizi, appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato in stabile dotato di ascensore. Ideale per famiglie che ricercano la comodità del centro.

Ape C lpe 109,81 kwh/mq

€ 95.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona corso Roma, in recente palazzina di poche unità abitative, proponiamo bilocale al primo ed ultimo piano completa di cantina. Ideale per chi ricerca un investimento. Resa annua del 4,5%.

Ape C lpe 145,99 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Baldessano, zona centrale e comoda a tutti i servizi, in stabile signorile con ascensore, proponiamo appartamento da ristrutturare di ampia metratura interna. Incluso il box auto singolo e la cantina privata.

Ape F lpe 321,21 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona Via Del Porto, a due passi dalla Coop e dal raggiungimento del centro Paese, proponiamo appartamento di 126 mq con TERRAZZO PRIVATO e tre camere da letto. Inclusa la cantina privata.

Ape E lpe 221,03 kwh/mq

€ 156.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi TERRENO agricolo di 2800 m.q. dotato di pozzo. Il lotto è facilmente accessibile dalla strada asfaltata da cui i trattori possono agevolmente passare.

Ape NC

€ 25.000,00



**CARMAGNOLA**

Viale Barbaroux, comodo al raggiungimento dei servizi e della stazione, appartamento al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. LIBERO DA SUBITO.

Ape E lpe 198,64 kwh/mq

€ 60.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, zona comoda ai servizi ma tranquilla e residenziale, proponiamo casa indipendente, libero su tre lati elevata su due livelli, completa di cortile e ampio giardino nel retro. Completo di autorimessa e basso fabbricato.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 276.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, porzione di casa elevata su due livelli con cortile privato. La proprietà gode di tre camere da letto, tre servizi e ampia metratura interna. Incluso il box auto triplo e la cantina.

Ape D lpe 175,68 kwh/mq

€ 268.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi, a due passi dal supermercato, appartamento in quadrifamiliare completo di TERRAZZO, tre camere da letto e risc. autonomo. Box auto doppio.

SENZA SPESE CONDOMINIALI.

Ape E lpe 296,90 kwh/mq

€ 166.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Einaudi, zona centrale, appartamento totalmente ristrutturato a nuovo, con impianto di illuminazione vocale, antifurto e doppi infissi. Inclusa la cantina privata.

Ape C lpe 123,51 kwh/mq

€ 95.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, bilocale comodo a tutti i servizi. Completo di cantina. BASSE SPESE condominiali, riscaldamento autonomo. OTTIMO INVESTIMENTO.

Resa annua dell'8%.

Ape G Ipe 338,06 kwh/mq

€ 52.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, appartamento sito al primo piano con facciata principale rifinita in paramano. Due ampi balconi.

Dotato di box auto e cantina.

Attualmente locata fino a Ottobre 2023.

Ape D Ipe 108,56 kwh/mq

€ 290.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, appartamento recentemente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Doppi infissi. Doppia esposizione.

Completo di cantina.

€ 174.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Genova, comoda a tutti i servizi, proponiamo trilocale di recente costruzione. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali.

Attualmente locato, libero da fine anno.

Ape D Ipe 108,56 kwh/mq

€ 139.000,00



**TROFARELLO**

In Zona Centrale, appartamento sito al secondo piano di una palazzina degli anni 2000. Riscaldamento autonomo.

Doppia esposizione.

Dotato di cantina e box auto.

Ape D Ipe 143,54 kwh/mq

€ 179.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento ristrutturato comodo a tutti i servizi.

Dotato di cantina e posto auto.

Minime spese condominiali.

Ape/Ipe NC

€ 149.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, comoda a tutte le scuole e ai servizi appartamento di ampia metratura sito in un piccolo stabile. Completo di DUE TERRAZZI, cantina e box auto.

PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape C Ipe 128,8 kwh/mq

€ 176.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, soluzione indipendente disposta su due livelli e libera su quattro lati con cortile privato di circa 260 mq.

Impianto di allarme a filo. Pozzo dell'acqua.

Riscaldamento autonomo.

Ape NC

€ 670.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, a pochi passi dalla tangenziale comodo a tutti i servizi appartamento di ampia metratura.

Dotato di cantina e box auto.

Attualmente locato.

Ape D

€ 145.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento di ampie dimensioni con doppia esposizione. TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. Le spese condominiali sono comprese della quota del riscaldamento. Completo di cantina e posto auto. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, comoda ai servizi, appartamento di ampie dimensioni disposto su due livelli con riscaldamento autonomo.

Completo di cantina, posto auto e box auto.

Ape/Ipe NC

€ 377.000,00



**MONCALIERI**

Zona Testona, appartamento ristrutturato con veranda. Completo di box auto e ampia cantina. Doppi infissi.

Basse spese.

Ape/Ipe NC

€ 169.000,00



**CENTRO STORICO**

Nella via principale del centro storico di Moncalieri, proponiamo in vendita trilocale, dotato di riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 72.000,00



**SAN PIETRO**

Comodo ai principali servizi commerciali e a pochi metri dalla Stazione Sangone, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e impreziosito da giardino condominiale. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita ufficio di 84 mq, con possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso in abitazione. ESENTI spese condominiali, dotato di riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 35.000,00



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale completamente e finemente ristrutturato nel 2020. Impreziosito dai serramenti doppi e insonorizzati. Ape F lpe 170 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN PIETRO**

In zona ben servita dai principali servizi, trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Possibilità di box auto. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**SAN PIETRO**

In zona residenziale e ben servita dai servizi commerciali, proponiamo in vendita appartamento di 235 mq bilivello, impreziosito da 250 mq di terrazzo ad uso esclusivo. Completo di box auto e due cantine. Ape F lpe 220,99 kwh/mq

€ 470.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013, trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosito dai doppi servizi e dotato di riscaldamento autonomo. L'immobile è inoltre completo di box auto e cantina. Ape B lpe 76,56 kwh/mq

€ 299.000,00



**BORGO NAVILE**

In pieno centro a Moncalieri, bilocale di 98 mq, completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà la cantina e un posto auto.

€ 240.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2009, proponiamo in vendita quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche. Dotato di doppio servizio e riscaldamento autonomo. Ape C lpe 81 kwh/mq

€ 209.000,00



**VITTORIA**

Proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato nel 2019, dotato di riscaldamento autonomo e completo di un posto auto. Caratterizziamo la soluzione, le basse spese di gestione. Ape D lpe 209,64 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale parzialmente ristrutturato, completo di cantina. La soluzione si presta ottimale anche per investimento con possibilità di resa annua fino all'8% lordo. Ape F lpe 206,93 kwh/mq

€ 79.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione 2013, proponiamo in vendita bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore e priva di barriere architettoniche. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina. Ape B lpe 76 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In Via Sassari, appartamento trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape C lpe 123,80 kwh/mq

€ 129.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape E lpe 276,90 kwh/mq

€ 117.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 173,37 kwh/mq

€ 149.000,00



**NICHELINO**

In Via Sassari, appartamento bilocale sito al primo rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 237,80 kwh/mq

€ 85.000,00



**NICHELINO**

In Via Archimede, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape E lpe 240,80 kwh/mq

€ 110.000,00



**NICHELINO**

Nei pressi di Via Cuneo, trilocale ristrutturato sito al terzo e ultimo piano di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape E lpe 237,25 kwh/mq

€ 91.000,00



**NICHELINO**

In centro paese, quadrilocale sito al primo piano di una bifamiliare libera su quattro lati. Completo di doppio box auto ed ampio giardino con piscina interrata in comune. Cantina di pertinenza. Ape D lpe 175,80 kwh/mq

€ 299.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape E lpe 230,80 kwh/mq

€ 136.000,00



**NICHELINO**

In Viale dei Parchi, appartamento trilocale di recente costruzione, sito al terzo piano di una palazzina con ascensore. Completo di cantina. Ape C lpe 96,19 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In Via San Vincenzo Dé Paoli, appartamento bilivello sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina con ascensore. Completamente ristrutturato. Cantina di pertinenza. Ape D lpe 115,70 kwh/mq

€ 209.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, due appartamenti adiacenti siti al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Gli immobili sono locati fino a Dicembre del 2024. Completo di cantina. Ape F lpe 224,75 kwh/mq

€ 109.000,00



**NICHELINO**

In zona Industriale, capannone completamente ristrutturato. Comodo per scarico e carico merci. Posto auto interno. Ottimo da investimento. Ape non è classificata

€ 169.000,00





**PINEROLO**

In zona Villa Prever, proponiamo appartamento al terzo e penultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile, di 97 mq, è completato dal terrazzo, balcone, box auto e cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**PINEROLO**

In Via Alliaudi, proponiamo bilocale sito al primo piano di una palazzina in stile liberty. Spese condominiali irrisorie, attualmente affittato con una resa del 6,5%.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**PINEROLO**

In Via Saluzzo proponiamo appartamento trilocale ristrutturato e in un piccolo contesto condominiale. Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione sono contenute. Completano i due balconi.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN PIETRO VAL LEMINA**

A San Pietro Val Lemina, proponiamo rustico, di 250 mq, indipendente su due lati con cortile privato, da ristrutturare. Completano il box auto doppio e il cortile privato.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 19.000,00



**PINEROLO**

In Corso Torino, proponiamo trilocale al primo piano. Completano i due balconi, il box auto singolo e la cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**PINEROLO**

In Corso Bosio, proponiamo locale commerciale con possibilità di cambio destinazione d'uso a civile abitazione già verificata.

L'immobile è completato dal balcone, cantina e box auto.

Ape E Ipe 152,10 kwh/mq

RIBASSATO DA € 99.000,00 A € 89.000,00



**CANTALUPA**

In zona collinare, proponiamo villa indipendente su 4 lati disposta su tre livelli e di recente costruzione. Completa di box auto doppio, lavanderia, tavernetta, cantina e 1800 mq di GIARDINO.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 359.000,00



**PINEROLO**

A Riva di Pinerolo, proponiamo villa indipendente su 4 lati disposta su tre livelli e RISTRUTTURATA TOTALMENTE NEL 2014. Completa il bagno turco, possibilità di ampliarsi di 100 mq e predisposizione per piscina interna.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 399.000,00



**SAN PIETRO VAL LEMINA**

A San Pietro Val Lemina proponiamo villa indipendente con giardino. La casa si sviluppa su più livelli e viene completata dal giardino privato, locale sottotetto, locale lavanderia, cantina e box auto triplo.

Ape G Ipe 297,06 kwh/mq

RIBASSATO DA € 419.000,00 A € 380.000,00



**PINEROLO**

In zona Tabona, proponiamo ampio trilocale al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano i due terrazzi, il box auto e la cantina.

Ape D Ipe 150,32 kwh/mq

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 99.000,00



**PINEROLO**

In Via Fratelli Giuliano, proponiamo trilocale totalmente ristrutturato finemente con parcheggio condominiale.

Riscaldamento autonomo.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**PINEROLO**

In Via May proponiamo box auto singolo LIBERIO DA SUBITO al piano interrato di un contesto di recente costruzione.

DISPONIBILE DA SUBITO.

€ 12.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio e luminoso appartamento composta da tre camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, bagno, lavanderia e ripostiglio. Completo di cantina.  
Ape F lpe 271,31 kwh/mq

€ 109.000,00



**RIVOLI**

In zona Borgo Nuovo, comoda a scuole e fermata del pullman, proponiamo ampio trilocale libero da subito, completo di cantina e box auto. Basse spese condominiali.  
Ape F lpe 168,83 kwh/mq

€ 139.000,00



**RIVOLI**

Zona Posta Vecchia, di forte passaggio a due passi dal centro, locale commerciale di 60 mq circa, dotato di ampia vetrina e comodo parcheggio libero. Ideale per chi ricerca un OTTIMO investimento.  
Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 27.000,00



**RIVOLI**

Zona Uriola - Scaravaglio, nei pressi dell'ospedale di Rivoli, proponiamo in vendita tre ampi box auto, con corrente elettrica di diversa metratura.  
Basse spese condominiali.

€ 11.000,00



**RIVOLI**

Zona Coop - Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone.  
OTTIMO DA INVESTIMENTO.

€ 269.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, in stabile di recente costruzione proponiamo trilocale completamente ristrutturato con bellissimo giardino di circa 200 mq, riscaldamento autonomo e box auto doppio.

€ 199.000,00



**RIVOLI**

In zona Nuvoli - Kennedy, comoda a tutti i principali servizi, bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano composto da poche unità abitative, sito al piano terra con cortile ad uso esclusivo da cui si accede al giardino privato; riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

€ 99.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop - Vecco, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo ampio quadrilocale al piano alto, completo di mansarda, cantina e box auto.

€ 250.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Martiri, nel prestigioso complesso Rivoli Reale, proponiamo ampio trilocale elegantemente rifinito con riscaldamento a pavimento, infissi in triplo vetro e doppi servizi. Completano la proprietà cantina e ampio box auto. Spese condominiali contenute.

€ 339.000,00



**RIVOLI**

Borgo Nuovo - Castello. Comodo a tutti i servizi e in zona tranquilla proponiamo bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano, sito al primo piano completo di cantina e box auto.

€ 94.000,00



**RIVOLI**

In zona Posta Vecchia, comoda a tutti i servizi, proponiamo luminoso trilocale libero da subito con vista sul Castello di Rivoli, piano alto e doppia esposizione. Completa la proprietà la cantina. Basse spese condominiali.

€ 165.000,00

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**SETTIMO TORINESE**

In via Monviso, trilocale di 92 Mq sito al secondo piano su un totale di cinque piani dotato di ascensore. La soluzione risulta così composta: ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere da letto, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Mincio, proponiamo bilocale di 56 Mq sito al quinto ed ultimo piano dello stabile dotato di ascensore. Ingresso su zona living, tinello con cucinino, camera da letto e servizio finestrato. La soluzione risulta essere impreziosita per la doppia area di esposizione e gode di una vista panoramica! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 94.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Provana, trilocale di 90 mq sito al quarto piano dotato di ascensore. Al suo interno: zona giorno ristrutturata, rivisti impianti elettrici ed idraulici, condizionatore nelle camere con serrande motorizzate. Libera su due aree, esposizione EST-OVEST. Ape D lpe 229,81 kwh/mq  
**€ 110.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Voltorno, proponiamo bilocale di 65 mq sito al quarto di un totale di sette, dotato di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso su ampio soggiorno, tinello con ampio cucinino, camera da letto e servizio finestrato. Il portoncino è blindato ed il riscaldamento è autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 67.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Colle dell'Assietta, proponiamo trilocale di recente costruzione del 2007 così composto: ingresso su openspace con cucina, nella zona notte 2 camere da letto ed infine 2 servizi finestrati. La soluzione è impreziosita da 2 ampi terrazzi e da giardino privato! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 219.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo quadrilocale di 103 mq sito al piano terra. L'immobile è impreziosito da giardino privato. Compreso di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Zona comoda ai servizi, a due passi dal centro di Settimo T.se. **LIBERO DA SUBITO!** Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 154.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Montegrappa, proponiamo appartamento di 106 Mq sito al secondo piano ed ultimo piano così composto: soggiorno, cucina, due camere da letto, ed infine due bagni finestrati. Libera su due aree la soluzione gode di un'ottima esposizione. Libero da subito! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 134.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, proponiamo quadrilocale con 101 mq sito al primo piano di una palazzina composta da due piani con ascensore, dotato di doppia esposizione, riscaldamento autonomo, compreso di cantina e box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, in zona comoda ai servizi, quadrilocale di 106 mq sito al piano terra, di uno stabile del '96, dotato di ascensore. Immobile dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosito da giardino privato. Completo di cantina e triplo box auto. Ape E lpe 173,49 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In Via Ceresole, villa semi-indipendente di 191 Mq così composta: al piano semi interrato si trova la tavernetta con cucina, camino, servizio e lavanderia. Al piano terra invece salotto, cucina, 3 camere da letto e 2 servizi. Infine si ha la mansarda con openspace, camera e servizio. Impreziosita da giardino privato e compreso di box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 529.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo villa bifamiliare di 176 mq, composta da due piani abitativi. La soluzione è impreziosita da giardino ed è compresa di cantina e quattro box auto. Comoda ad ogni tipo di servizio; si trova a due passi dalla stazione e dal centro cittadino. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 259.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Lombardore a Leini, proponiamo villa bifamiliare di oltre 400 mq in una zona residenziale tranquilla. Impreziosita da giardino di 3800 mq e stagno privato. Completo di box auto di 74 mq e due cantine. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 659.000,00**



**CROCETTA**

In Corso duca degli Abruzzi, a due passi da Largo Orbassano, ampio bilocale ristrutturato situato al piano con ascensore. E' presente la doppia esposizione e una cantina di pertinenza. Ottimo da investimento. Ape F Ipe 172 kwh/mq

€ 229.000,00



**CROCETTA**

In Via Fratelli Carle, proponiamo un appartamento al piano alto ampia metratura, con terrazzo. La soluzione presenta una tripla esposizione e riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 529.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un ottima illuminazione e vista panoramica. Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 299.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un ottima illuminazione e vista panoramica. Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego a due passi da Corso Duca, proponiamo appartamento di ampia metratura con ampio terrazzo, situato al 5 piano di una palazzina signorile dotata di portineria. La soluzione presenta un ottima illuminazione ed è possibile suddividerla in 2 appartamenti. Ape F Ipe 568 kwh/mq

€ 559.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, pieno centro Crocetta, proponiamo un appartamento con doppio servizio al quarto piano con ascensore. La soluzione è libera da subito ed completa di cantina.

Ape E Ipe 218 kwh/mq

€ 309.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, zona centrale di Crocetta, proponiamo un appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore in palazzina signorile. La soluzione è dotata di serramenti nuovi e un locale di sgombero in soffitta. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape G Ipe 335,57 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego, in palazzina signorile con doppio ascensore e portineria, proponiamo bilocale con terrazzo situato ad un piano alto. La soluzione è libera da subito e presenta una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Via Bottego, a due passi da Corso Duca, proponiamo un ampio quadrilocale Rin buone condizioni in palazzina signorile. E' presente una tripla esposizione che garantisce un ottima illuminazione.

Ape F Ipe 160 kwh/mq

€ 399.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, zona di forte passaggio, proponiamo un locale commerciale di ampia metratura, con dehor esterno e attività di ristorazione in corso. La soluzione è completamente ristrutturata con canna fumaria e doppio ingresso. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 390.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dal Mauriziano, da proponiamo un appartamento ristrutturato a nuovo sito al sesto piano in palazzina signorile dotata di portineria e ascensore. La soluzione presenta tripla esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato. Ape E Ipe 567 kwh/mq

€ 609.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, a due passi dal mercato della Crocetta, proponiamo un trilocale a piano alto in palazzina signorile dotata di ascensore. La soluzione presenta il riscaldamento centralizzato e una cantina di pertinenza. Ape F Ipe 112 kwh/mq

€ 264.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 112 mq: Ingresso open space su soggiorno e cucina a vista, due camere da letto e due servizi.  
Ape C Ipe 117,53 kwh/mq

€ 199.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 43 mq: Ingresso su disimpegno, cucina, camera da letto e servizio.  
Ape E Ipe 284,58 kwh/mq

€ 75.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 77 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, servizio e box auto singolo incluso.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 63 mq: Ingresso open space su ingresso, cucina, camera da letto e servizio.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 100 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno due camere e servizio.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 111 mq: ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, tre camere da letto e servizio.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 90 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 89 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 109 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppio servizio.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 76 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Box auto di 68 mq: Composto un unico grande spazio al quale si accede attraverso il cancello automatizzato.  
Ha come capienza 4 macchine.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 55 mq: Ingresso su sala, retro e servizio esterno.  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**CIT TURIN**

A 200 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", appartamento di 5 locali in palazzina storica.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**CIT TURIN**

A 350 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", 5 locali in OTTIME CONDIZIONI e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 285.000,00



**LUCENTO**

In zona residenziale, trilocale RISTRUTTURATO con riscaldamento autonomo e BOX AUTO di 17mq incluso.

Ape C Ipe 108 kwh/mq

€ 210.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 700 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", trilocale con DOPPIA ESPOSIZIONE, infissi in DOPPIO VETRO/PVC e caldaia sostituita nel 2023.

Locato!  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00

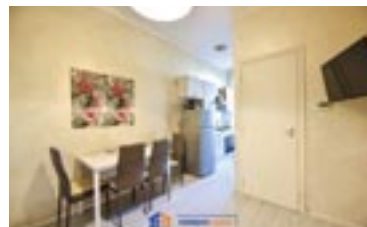


**SAN DONATO**

In Via Cibrario, a 700 m dalla metro "Bernini", trilocale RISTRUTTURATO con mattoni a vista, con INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e LIBERO DA SUBITO.

Ape C Ipe 70,05 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN DONATO**

In Corso Regina Margherita, a 4 min di bici dalla metro "Bernini", bilocale RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/ALLUMINIO e riscaldamento AUTONOMO.

Locato!  
Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAN DONATO**

In Via Principessa Clotilde, a 850 m da Piazza Statuto, trilocale LIBERO DA SUBITO con infissi in DOPPIO VETRO/ALLUMINIO e riscaldamento AUTONOMO.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**PARILLA**

A 750 metri dalla fermata metro "Pozzo Strada" e a 1 minuto a piedi dal supermercato "Mercatò", proponiamo un bilocale LIBERO DA SUBITO. Nello stabile è stato deliberato il rifacimento della scala interna.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a soli 600 m da Piazza Statuto, bilocale PARZIALMENTE RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/LEGNO, riscaldamento AUTONOMO e LIBERO DA SUBITO.

Ape E Ipe 106,60 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN DONATO**

In Via Galvani, a 800 m dalla metro "Principi d'Acaja", locale commerciale RISTRUTTURATO con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e LIBERO DA SUBITO.

Ape F

€ 79.000,00



**SAN DONATO**

In Via Carena, a 550 m da Piazza Statuto, monolocale sito al primo piano con riscaldamento AUTONOMO.

Locato!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, proponiamo un intero piano interrato composto da 5 locali di deposito per un totale di 91 mq.

Possibilità di acquistarli separati.

€ 23.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Bidone, zona ben servita, quadrilocale ristrutturato sito all'ultimo piano di una palazzina storica. Impreziosisce la soluzione la presenza del riscaldamento autonomo e la doppia esposizione. Completo di cantina.

Ape F Ipe 134,05 kwh/mq  
€ 249.000,00



**CAVORETTO**

In zona Cavoretto, appartamento in villa completamente ristrutturato con materiale di pregio. Impreziosisce la soluzione la presenza di due terrazzi e il posto auto privato. Completo di cantina.

Ape C Ipe 68,84 kwh/mq  
€ 409.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Cellini, a pochi passi da Via Madama Cristina e dalla fermata Carducci, ampio trilocale ottimo da investimento. Completo di cantina.

Ape in attesa di certificazione  
€ 79.000,00



**GRAN MADRE**

In Corso Sicilia, villa indipendente disposta su tre livelli e libera su quattro lati, dotata di tre box auto e giardino esterno.

Possibile bifamiliare.  
Ape in attesa di certificazione

€ 849.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, zona bel servita, bilocale parzialmente ristrutturato. Impreziosisce la soluzione il cortile ad uso esclusivo.

Completo di cantina.  
Ape F Ipe 239,18 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN SALVARIO**

Via Argentero, a due passi dalla metro Nizza, trilocale completamente ristrutturato sito al primo piano nel palazzo storico del Melograno. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo e la doppia esposizione. Completo di cantina.

Ape F Ipe 254,23 kwh/mq  
€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a pochi passi da Corso Dante e dalla fermata metro, trilocale sito al terzo piano. Completo di cantina.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Monti, angolo Via Madama, locale commerciale dotato di due vetrine lato strada. Completo di cantina.

Ape D Ipe 706 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Principe Tommaso, zona di forte passaggio, locale commerciale dotato di tre vetrine lato strada. Completo di cantina.

Ape G Ipe 184,49 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Donizetti, in zona ben servita, locale commerciale dotato di due vetrine lato strada. Ottimo da investimento, con resa annua dell'8,4%. Presenza di due cantine.

Ape F Ipe 71,5061 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi da Via Madama Cristina, locale commerciale ideale come uso ufficio e come cambio di destinazione d'uso, considerando il bagno interno. Libero da subito.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito su Piazza Nizza, zona di forte passaggio. Impreziosisce la soluzione la presenza di un'attività storica all'interno, con una resa dell'8%.

Completo di cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 59.000,00



**POZZO STRADA**

In via Arnaz, in zona tranquilla e comoda ai servizi commerciali, proponiamo in vendita bilocale di 60 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è ristrutturata e dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**SANTA RITA**

In via Barletta, a due passi da Piazza Santa Rita, proponiamo in vendita bilocale di 60 mq sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è in ottime condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Cesare Correnti, in zona prettamente residenziale, proponiamo in vendita bilocale di 61 mq sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è ristrutturata, parzialmente arredata e dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**SANTA RITA**

In via Gorizia, a due passi da corso Sebastopoli, bilocale di 62 mq sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è completamente ristrutturata, dotata di doppia esposizione e completa di arredo. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**SANTA RITA**

In via Monfalcone, in zona tranquilla ma ben servita, bilocale di 60 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è completamente ristrutturata ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**SANTA RITA**

In via Mombasiglio, a due passi da Piazza Santa Rita e comodo a tutte le linee urbane, quadrilocale di 95 mq sito al secondo piano all'interno di una palazzina storica. La soluzione è dotata di doppia esposizione e di giardino condominiale. Completo di cantina. Libero da subito. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SAN PAOLO**

In via Trinità, nei pressi del Politecnico di Torino, bilocale di 57 mq sito al primo di quattro piani di una palazzina di recente costruzione del 2013. La soluzione è ottima da investimento per studenti. Completo di cantina. Libero da subito! Ape B Ipe 71,75 kwh/mq  
**€ 165.000,00**



**SANTA RITA**

In via Castelgomberto, in zona comoda ai servizi e ben servita, trilocale di 105 mq sito al quarto piano di una palazzina completamente ristrutturata, dotata di ascensore, giardino condominiale e servizio portineria. Completo di cantina. Libero da subito! Ape D Ipe 136,82 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**SANTA RITA**

In via San Marino, in zona prettamente residenziale, trilocale di 85 mq sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di doppia esposizione e impreziosita da ampio terrazzo. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 229.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, a pochi passi dal Parco Ruffini, proponiamo in vendita quadrilocale di 110 mq all'interno dello stabile detto "I Graffiti", costruzione del 2013. La soluzione è sita al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di doppia esposizione e doppi servizi. Il riscaldamento è a gestione autonoma, a pavimento. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 254.000,00**



**CENISIA**

In via Revello, nei pressi di Piazza Sabotino, quadrilocale di 111 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è ristrutturata, dotata di doppia esposizione e doppi servizi. Il riscaldamento è centralizzato con l'ausilio delle termovalvole. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 339.000,00**



**SANTA RITA**

In uno dei quartieri più ambiti di Torino, in corso Rosselli, quadrilocale di circa 100 mq sito al quinto piano di una palazzina del 2002 dotata di ascensore. La soluzione è dotata di doppia esposizione e doppi servizi. Il riscaldamento è autonomo. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 359.000,00**



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento monolocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano. Dotato di cantina. La gestione del riscaldamento autonomo. Libero da subito.

Ape F Ipe 156 kwh/mq

€ 29.000,00

**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Completo di arredo.

Dotato di box auto e cantina.

Ape F Ipe 450 kwh/mq

€ 55.000,00

**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato di una soluzione in paramano. Dotato di box auto e cantina.

Ape F Ipe 150 kwh/mq

€ 59.000,00

**VINOVO**

In Borgata Brassi, non distante dal centro di Vinovo, proponiamo locale ad uso commerciale con possibilità di cambio destinazione ad uso abitativo. Dotato di cortile comune ad uso esclusivo. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape G Ipe 125 kwh/mq

€ 59.000,00

**LA LOGGIA**

In zona centrale, proponiamo appartamento monolocale arredato sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape D Ipe 120 kwh/mq

€ 59.500,00

**VINOVO**

In frazione Tetti Borno, proponiamo ampio appartamento trilocale sito al piano terra di una soluzione semi indipendente. Completo di cortile privato, box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale.

Ape C Ipe 81,94 kwh/mq

€ 108.000,00

**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo locale commerciale sito al piano terra. Attualmente locato, ottimo da investimento.

Ape D Ipe 120 kwh/mq

€ 112.000,00

**VINOVO**

In Garino, zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Finemente ristrutturato recentemente. Completo di cantina.

Ape D Ipe 183,77 kwh/mq

€ 117.000,00

**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento quadrilocale con doppi servizi sito al primo piano di una soluzione semi indipendente. Ristrutturato di recente. Dotato di giardino privato. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale.

Ape D Ipe 184 kwh/mq

€ 169.000,00

**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra di una soluzione semi indipendente. Dotato di giardino privato con veranda, locale magazzino, box auto quadruplo e ampia cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale.

Ape D Ipe 186 kwh/mq

€ 179.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**011.9651223**

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione

# AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, proponiamo monolocale completamente arredato e completamente ristrutturato.

Ape B Ipe 123,56 kwh/mq

€ 450,00 mensili

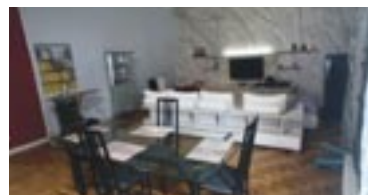


## ALESSANDRIA

In zona centro ad Alessandria proponiamo appartamento di ampia metratura composto al suo interno da cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e due servizi.

Àpe A Ipe 169,32 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona piazza Genova a pochi passi dal centro della città di Alessandria proponiamo alloggio di ampia metratura completamente arredato.

Ape B Ipe 126,72 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria proponiamo trilocale dotato di due camere da letto, completamente arredato con ampio terrazzo ad uso privato.

Ape B Ipe 143,14 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria proponiamo alloggio di ampia metratura con basse spese condominiali e completamente arredato.

Ape B Ipe 320,45 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, proponiamo bilocale completamente arredato dotato di riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 178,56 kwh/mq

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



## ASTI CENTRO

Ampio bilocale in centro ad Asti, in zona comoda a tutti i servizi. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno open space, camere da letto, ripostiglio, antibagno e bagno. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape D Ipe 208 kwh/mq

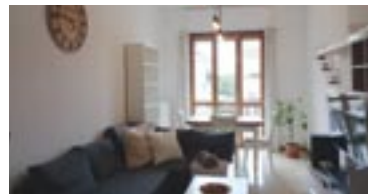
€ 450,00 mensili



## ASTI NORD

Ampio bilocale arredato e ristrutturato in zona nord di Asti. La soluzione è composta da ingresso su cucina abitabile, ampio disimpegno, camera da letto e bagno con doccia completamente ristrutturato. Libero da subito. Ape D Ipe 100 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## ASTI EST

Ampio quadrilocale in zona strada Valmanera, posizione tranquilla e comoda ai servizi. L'immobile ha ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio, servizio con vasca. Completano la soluzione due grandi balconi, la cantina ed il posto auto assegnato. C'è la possibilità di acquisto dell'arredamento della cucina con trattativa privata. Ape D Ipe 100 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## ASTI CENTRO

Appartamento in centro ad Asti, in zona comoda a tutti i servizi. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile con soggiorno open space, due camere da letto, ampio ripostiglio e bagno con box doccia. Libero da subito. Ape D Ipe 302,89 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## ASTI EST

Locale commerciale di recente costruzione, in ottimo stato, dotato di infissi con doppio vetro in PVC, pavimentazione nuova, in zona di forte passaggio. L'immobile ha ingresso su luminoso locale di circa 120 mq con tre vetrine su strada, servizio dotato di doccia, posto auto esterno inoltre troviamo anche doppio ingresso. Riscaldamento autonomo con termovalvole, acqua calda autonoma. Libero da subito. Ape C Ipe 300 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## ASTI EST

L'immobile ha ingresso su luminoso locale di circa 70 mq con due vetrine su strada, servizio, doppio ingresso. Riscaldamento autonomo con termovalvole, acqua calda autonoma. Libero da subito. Ape D Ipe 100 kwh/mq

€ 600,00 mensili



**ASTI**

In zona comoda al centro, a due passi dal Santuario della Beata Vergine del Portone proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina sita in Via San Marco. Comprensivi nel canone mensile garage e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 350,00 mensili



**ASTI**

In Asti proponiamo trilocale arredato composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, zona giorno, camera da letto matrimoniale e servizio. Possibilità di aggiungere box auto con l'aggiunta di € 50 mensili.

Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



**ASTI**

In Asti proponiamo locale a uso ufficio ubicato al piano terra di una palazzina nella zona ovest. L'immobile è di 120 mq circa ed è Ideale per uffici o studi.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 1.100,00 mensili



**SETTIME**

A Meridiana di Settime proponiamo luminoso quadrilocale semiarredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Presenti terrazzino e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 360,00 mensili



**MOTTA DI COSTIGLIOLE**

A soli 10 minuti da Asti, proponiamo in affitto appartamento quadrilocale mansardato di ampia metratura sito al terzo piano con ascensore di un palazzo signorile. L'immobile si presenta completamente arredato.

Ape in fase di rilascio

€ 380,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano.

La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 580,00 mensili

# Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su **[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**ACQUI TERME**

A due passi dal centro, appartamento quadrilocale in zona residenziale, completamente ristrutturato e completo di box auto. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

Nel cuore di Corso Bagni, a due passi dal centro storico, appartamento di circa 130 mq completamente ristrutturato. Ape E

€ 98.000,00



**ACQUI TERME**

Villa a schiera, di recente costruzione, disposta su tre livelli e con giardino privato. Ape E

€ 329.000,00



**STREVI**

Casa indipendente di ampia metratura, in centro paese, con giardino privato e doppio box auto. Ape E

€ 214.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica. Comoda a tutti i servizi che propone la città, appartamento di 110 mq interamente ristrutturato. Completo di autorimessa e cantina. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

A pochi passi dal centro, in via G. Marconi, proponiamo appartamento con due camere da letto sito in palazzina dotata di ascensore. Ape G

€ 69.900,00



**ACQUI TERME**

In zona residenziale e signorile, proponiamo appartamento di ampia metratura completo di box auto. Ape G

€ 69.900,00



**ACQUI TERME**

A due passi dal centro, appartamento con ampio e luminoso soggiorno, due camere da letto. Dotato di ampio terrazzo, autorimessa e cantina. Ape F

€ 69.000,00



**ACQUI TERME**

In zona comoda ai servizi, appartamento completamente ristrutturato, con tre camere da letto e dotato di riscaldamento autonomo. Ape E

€ 78.000,00



**CASSINE - SANT'ANDREA**

Casa semi indipendente interamente ristrutturata e disposta su due livelli, completa di terrazzo con vista panoramica e giardino privato. Ape F

€ 69.000,00



**ACQUI TERME**

In zona centrale proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura con tre camere da letto, completo di box auto. Ape F

€ 109.000,00



**ACQUI TERME**

A pochi minuti dal centro di Acqui Terme proponiamo rustico con vista panoramica e terreno di pertinenza. Ape G

€ 239.000,00

**VALENZA**

Nel centro storico di Valenza, proponiamo in vendita intero stabile per un totale di circa 1200 mq.

Ape G lpe 240,11 kwh/mq

€ 159.000,00

**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro e dall'Ospedale, proponiamo alloggio ristrutturato sito al quarto ed ultimo piano con ascensore, riscaldamento autonomo e box auto.

Ape E lpe 245,89 kwh/mq

€ 109.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Ospedale, in contesto residenziale e ben tenuto, proponiamo alloggio ristrutturato con due camere da letto matrimoniali.

Ape E lpe 211,34 kwh/mq

€ 119.000,00

**ALESSANDRIA**

Nel centro storico, proponiamo in vendita esclusivo loft ristrutturato in stile americano e con camera da letto soppalcata.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona Piazza Genova, proponiamo alloggio di ampia metratura completamente ristrutturato finemente e con vista panoramica.

Ape E lpe 197,68 kwh/mq

€ 239.000,00

**SOLERO**

A Solero, comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo casa indipendente su due livelli e con ampio giardino privato.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 84.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo alloggio ristrutturato e arredato con riscaldamento autonomo. Ottimo da investimento.

Ape G lpe 287,26 kwh/mq

€ 39.000,00

**ALESSANDRIA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita alloggio di ampia metratura sito in stabile in via di rifacimento con ecobonus 110.

Ape E lpe 211,17 kwh/mq

€ 109.000,00

**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico della città proponiamo in vendita alloggio signorile sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.

Ape F lpe 274,35 kwh/mq

€ 169.000,00

**LITTA PARODI**

A soli 10 minuti dalla città, proponiamo casa indipendente di circa 350 mq con giardino privato e box auto.

Ape F lpe 287,26 kwh/mq

€ 115.000,00

**ALESSANDRIA**

In zona centro storico proponiamo in vendita alloggio in palazzina appena ristrutturata.

Ape F lpe 203,45 kwh/mq

€ 59.000,00

**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro, in contesto storico, proponiamo esclusivo alloggio completamente ristrutturato ed affrescato.

Ape C lpe 92,18 kwh/mq

€ 189.000,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e all'accesso della tangenziale proponiamo bilocale parzialmente ristrutturato e arredato. L'appartamento gode di doppia esposizione. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona centrale proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura al settimo e ultimo piano di una palazzina ubicata in Corso Alla Vittoria. L'immobile gode di doppia esposizione mediante due balconi. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione ubicata in Via Adda. Il condominio è fornito di pannelli fotovoltaici. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti proponiamo appartamento bilocale di ampia metratura situato al settimo piano di una palazzina ubicata in Via Gioacchino Rossini. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018. Ape in fase di rilascio

€ 139.900,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e alla tangenziale, proponiamo trilocale al primo piano di una palazzina ubicata in Corso Alessandria. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è presente il box auto doppio. Ape in fase di rilascio

€ 114.900,00



**ASTI**

In zona comoda al centro proponiamo appartamento trilocale al piano rialzato di una palazzina ubicata in Via Monte Rainero. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2022. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**MONTEMAGNO**

A Montemagno, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa libera sui tre lati con giardino privato. La soluzione è di ampia metratura ed è possibile ricavare altre camere nella parte in passato adibita a fienile. Ape in fase di rilascio

€ 29.900,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e a tutti i servizi proponiamo bilocale al terzo piano di una palazzina ubicata in Via Sant'Evasio. L'immobile gode di doppia esposizione e sono presenti un balcone e un terrazzino. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi proponiamo ampio bilocale sito al quarto e ultimo piano di una palazzina ubicata in vicolo Gorizia. L'appartamento è ideale come investimento e abitabile da subito. Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona centrale proponiamo appartamento trilocale sito al sesto piano di una palazzina ubicata in Via Gioacchino Rossini. L'appartamento è di ampia metratura e gode di doppia esposizione. Ape in fase di rilascio

€ 64.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda al centro proponiamo quadrilocale al piano terra e con cortile privato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è dotato di box auto. Ape in fase di rilascio

€ 189.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi proponiamo appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore ubicata in Corso Alessandria. Presenti garage e posto auto assegnato in cortile. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**ASTI**

Nel cuore del centro e comodo a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Il suo interno è composto da ingresso su disimpegno, camera da letto, una cucina abitabile con accesso sul balcone, un servizio finestrato e un ripostiglio. Completa l'immobile la cantina. Ape F Ipe 359,36 kwh/mq

€ 49.900,00



**ASTI**

In zona centrale di Asti, comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo alloggio situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. Completa l'immobile il balcone e la cantina.

Ape D Ipe 110,20 kwh/mq

€ 69.000,00



**ASTI**

In zona residenziale comoda a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita ampia casa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. Completo di box auto, cantina e giardino privato.

Ape E Ipe 236,79 kwh/mq

€ 279.000,00



**ASTI**

In via Beatrice di Savoia, zona comoda ai servizi e a due minuti dal centro di Asti, troviamo monolocale sito al quarto piano. Al suo interno è composto da ingresso su disimpegno, una camera, un cucinotto e un servizio. Ape G Ipe 289,97 kwh/mq

€ 34.900,00



**CALLIANO**

In Strada Serra, precisamente a Calliano, in zona collinare a pochi minuti da Asti, posizione tranquilla e residenziale proponiamo soluzione indipendente libera su tre lati finemente ristrutturata con riscaldamento autonomo che si può diversificare tra i due piani. L'immobile è dotato di un ampio terrazzo, balcone, box auto, giardino, portico e piscina privata. La casa è dotata di sistema di allarme. Ape E Ipe 125,11 kwh/mq

€ 370.000,00



**ASTI**

In Vicolo Giuseppe Conti, traversa di Via Valance, zona residenziale e molto tranquilla, troviamo ampio quadrilocale al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Al suo interno è composta da ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e un servizio. Completo di tre balconi, cantina e la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 17.000 €. Ape D Ipe 125,32 kwh/mq

€ 124.000,00



**ASTI**

In via Pietro Micca, zona vicina al centro e comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo quadrilocale completamente ristrutturato dotato di doppi infissi e pavimentazione nuova al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è composta da ingresso su corridoio che affaccia su cucina e soggiorno open space, tre camere da letto e due servizi. Completa l'immobile la cantina. Ape F Ipe 277,30 kwh/mq

€ 179.000,00



**ROCCHETTA TANARO**

A soli 15 minuti da Asti, in una zona tranquilla e residenziale nel paese di Rocchetta Tanaro troviamo casa libera su due lati elevata su due livelli. Completa di locale caldaia, box auto con servizio, cantina e giardino privato sui lati liberi della casa. Ape D Ipe 215,18 kwh/mq

€ 124.000,00



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Pietro Micca troviamo trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile un ampio balcone e la cantina.

Ape E Ipe 320,22 kwh/mq

€ 59.000,00



**ASTI**

In Corso Alfieri, zona residenziale e comodissima a tutti i principali servizi, troviamo trilocale al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Attualmente l'immobile è adibito ad uso ufficio, con possibilità di cambio destinazione ad uso abitativo. Ape G Ipe 196,93 kwh/mq

€ 109.000,00



**ASTI**

In contesto tranquillo e in posizione strategica, proponiamo in vendita alloggio sito al 2 piano di una palazzina dotata di ascensore. Il suo interno è composto da ingresso su disimpegno, cucinino, soggiorno, una camera da letto e un ripostiglio. Completo di due balconi e cantina. Ape E Ipe 247,51 kwh/mq

€ 79.000,00



**CASTELLO D'ANNONE**

In Via Valmeriana, a soli 10 minuti da Asti, in zona residenziale nel centro del paese di Castello d'annone, troviamo villa indipendente libera su 4 lati dotata di giardino privato. Completano l'immobile l'ampio spazio esterno, locale adibito a taverna, zona barbecue e doppio box auto. Ape E Ipe 220,30 kwh/mq

€ 240.000,00





**ASTI**

In Zona Ovest, residenziale e ricercata proponiamo in vendita villa unifamiliare, completamente ristrutturata con materiali di pregio. Elevata su due livelli con ampia cucina abitabile, sala, due camere da letto e doppi servizi. Completa di piscina e giardino privato. Ape in fase di rilascio

€ 389.000,00



**SESSANT**

A 5 minuti da Corso Torino, immersa nel verde proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, elevata su due livelli con due camere da letto, doppi servizi, camino a legna a vista e giardino di 300 mq. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest, proponiamo appartamento quadrilocale sito al quarto piano senza ascensore. Cucina, sala, due camere da letto, servizio con vasca e due balconi. Sono stati deliberati i lavori 110% (cappotto, isolamento tetto e pannelli solari). Completo di cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In Zona Nord, residenziale e ricercata proponiamo appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore con due camere da letto e doppi servizi. Completa di cantina e box auto singolo. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura personalizzabile, con doppia esposizione e balcone verandato, 3 camere da letto e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**MONTECHIARO D'ASTI**

In posizione dominante e con vista panoramica, proponiamo ampia villa bifamiliare in fase di costruzione, con ampio soggiorno, cucina abitabile e annesso il terrazzo panoramico coperto, il disimpegno che divide le due camere da letto e il servizio. Completa di box auto e giardino privato. Ape in fase di rilascio

€ 269.900,00



**ASTI**

In zona Torretta, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato con sala e cucina in open-space, due camere da letto, un servizio con box doccia e due terrazzini verandati.

Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**VILLAFRANCA D'ASTI**

In zona ricercata, proponiamo villa trifamiliare di ampia metratura elevata su due livelli. Al piano terra si trovano salone, cucinino con sala da pranzo, tre camere da letto e servizio. Al piano seminterrato sono presenti due bilocali eventualmente unificabili in un unico appartamento. Completa di giardino privato e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 179.900,00



**SESSANT**

In primissima cintura da Asti, proponiamo villetta unifamiliare elevata su due livelli troviamo cucina e sala open-space con caminetto e ripostiglio. Al piano superiore le tre camere da letto e il servizio. Completamente personalizzabile con giardino privato e box auto. Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

In Corso Ivrea, proponiamo ampio cinque-locali completamente ristrutturato. Tre camere da letto, doppi servizi ed è impreziosita dall'impianto di illuminazione a pavimento. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest, proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore con ampia zona giorno dotata di salotto e cucina a vista, due ampie camere da letto e il servizio finestrato con vasca. Sono stati inoltre deliberati i lavori 110% (infissi nuovi, cappotto e facciata). Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

In corso Torino, proponiamo ampio quadrilocale finemente ristrutturato sito al primo piano con riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, due camere da letto, due servizi di cui uno con box doccia idromassaggio. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è di ampia metratura e si può ricavare una seconda camera da letto.

Ape B Ipe 69,03 kwh/mq

€ 149.900,00



**ASTI**

In zona centrale e comoda alla stazione proponiamo bilocale ottimo da investimento con rendita annuale pari al 15%. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 23.000,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda al centro, proponiamo in vendita ampio bilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in Via Fratelli Olivero. L'appartamento gode di doppia esposizione.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

A pochi minuti dal centro di Asti proponiamo appartamento bilocale situato al quarto e ultimo piano di una palazzina ubicata in Corso Don Minzoni. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, proponiamo appartamento di ampia metratura al piano rialzato di una palazzina ubicata in Via Croce Verde. Presente posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina ubicata in Via Comentina. Tripla esposizione e basse spese condominiali.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, più precisamente in Via Carlo Lessona, proponiamo bilocale completamente ristrutturato. Basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**MONCALVO**

Nel cuore del Monferrato proponiamo casa libera sui due lati con vista panoramica. La soluzione si sviluppa all'interno di una bifamiliare. Presente box auto privato.

Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi proponiamo trilocale di ampia metratura con doppia esposizione. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo quadrilocale di ampia metratura abitabile da subito. Il riscaldamento è autonomo e sono presenti box auto e cantina.

Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In zona centrale proponiamo in vendita bilocale ristrutturato e sito all'ultimo piano di una palazzina ubicata in via Guttuari. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, più precisamente in Via Gamba, proponiamo appartamento quadrilocale completamente ristrutturato e arredato. Presenti box auto privato e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**CANELLI**

In zona comodissima a tutti i servizi, precisamente in Via Alba troviamo ampio trilocale sito al 5 piano di in una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile un ampio balcone e la cantina.

Ape E lpe 115,33 kwh/mq

€ 49.000,00



**CANELLI**

In Via Carlo Bussinello, nella zona centrale di Canelli, comoda a tutti i servizi troviamo uno stabile di 4 appartamenti disposto su 2 piani con 3 garage, 4 cantine, un magazzino e cortile di proprietà.

Ape F lpe 280,25 kwh/mq

€ 260.000,00



**CANELLI**

Gode di grande pace e riservatezza, nonostante disti pochi minuti dal centro della città, in posizione residenziale a metà collina, la Vendocasa di Canelli propone in vendita villa indipendente, libera sui 4 lati in buono stato manutentivo, con ampio giardino e cortile cintati che abbracciano l'abitazione. Ape F lpe 250,30 kwh/mq

€ 285.000,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti





**NIZZA MONFERRATO**

Nel pieno centro storico di Nizza Monferrato proponiamo appartamento su due livelli ottimo da investimento o come prima casa.

€ 29.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Sito in zona residenziale e verdeggiante, proponiamo appartamento sito al secondo piano elevato su due livelli. L'abitazione risulta ottimo come prima casa.

€ 124.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Comodo a tutti i servizi principali, casa semi indipendente ristrutturata a nuovo nel 2014. La soluzione è priva di barriere architettoniche.

€ 133.500,00



**NIZZA MONFERRATO**

In posizione centrale si propone alloggio completamente ristrutturato a nuovo, interamente si eleva su due livelli. Completa box auto.

da € 215.000,00 a € 189.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Ampio appartamento ristrutturato in posizione semi-centrale. L'abitazione all'interno dispone di 3 camere da letto.

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Struttura ideale come b&b o prima casa. La soluzione si sviluppa su due livelli al piano terra troviamo locale commerciale e al piano primo l'abitazione principale.

€ 439.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Appartamento di 100 mq sito in Piazza Marconi. Impreziosisce il box auto, doppia cantina e gestione completamente autonoma. Ottimo come prima casa.

€ 59.900,00



**CANELLI**

Sito in Canelli in zona residenziale e ben fornita, si propone villa libera su tre aree in ottimo stato. Completa Box e giardino privato.

da € 240.000,00 a € 199.000,00



**MASIO**

Villa bifamiliare in contesto privato, divisa in due unita abitative distinte. Circonda la proprietà terreno e bosco. Completano pannelli fotovoltaici e solari.

€ 399.000,00



**CASTELLETTO MOLINA**

A pochi km da Nizza casa indipendente in buono stato con infernotte interrato, fienile e giardino privato.

€ 29.900,00



**BUBBIO**

Bilocale a pochi minuti da Canelli, sito al primo piano composto con soggiorno, cucina, camera matrimoniale e servizio. Completa box auto. Ottima resa se fruttato come investimento.

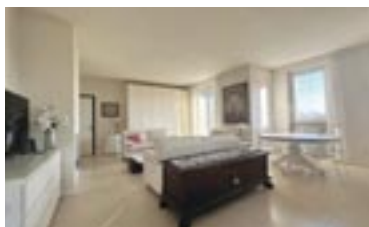
da € 34.000,00 a € 29.900,00



**CALAMANDRANA**

Casa signorile elevata su tre livelli, con annessi due capannoni di ampia metratura ottima come struttura ricettiva.

€ 129.000,00



**PIACENZA**

A pochi passi dalla città, appartamento rifinito con materiali pregiati, ampio salotto, due camere da letto, due bagni.

Soluzione completata da giardino esclusivo e doppio box.

Ape G lpe 29,33 kwh/mq

€ 600.000,00



**PIACENZA**

Quadrilocale al primo piano, composta da salotto, cucina, due camere da letto, due bagni.

Ape F lpe 169,91 kwh/mq

€ 69.000,00



**PIACENZA**

In zona clinica piacenza, soluzione indipendente libera su quattro lati. Al primo piano ingresso su soggiorno e cucina abitabile, disimpegno che porta a due camere da letto, di cui una matrimoniale, e una singola e bagno. Al secondo piano uno spazio da poter adibire a proprio piacimento, con servizio. A completare la soluzione cantina e doppio.

Ape E lpe 160,38 kwh/mq

€ 315.000,00



**PIACENZA**

In via Genova, al quinto piano con ascensore. La soluzione presenta ingresso su soggiorno e cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e ripostiglio.

Soluzione completata da due terrazzi.

Ape E lpe 177 kwh/mq

€ 249.000,00

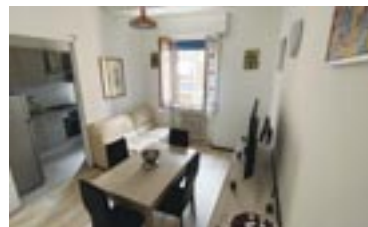


**PIACENZA**

In centro storico, quadrilocale presenta ingresso su soggiorno e cucina abitabile, disimpegno che porta a due camere da letto, di cui una matrimoniale, e una singola e bagno. A completare due balconi.

Ape E lpe 160,38 kwh/mq

€ 169.000,00



**PIACENZA**

Bilocale, in posizione comoda a tutti i servizi, presenta cucinotto, sala.

Due camere da letto matrimoniali, bagno e balconi.

Ape E lpe 289,99 kwh/mq

€ 109.000,00



**PIACENZA**

Appartamento in centro storico, presenta soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno finestrato, sgabuzzino e balcone.

Appartamento completato da cantina e box triplo.

Ape G lpe 165,30 kwh/mq

€ 265.000,00



**CODOGNO**

A pochi chilometri dalla città proponiamo appartamento da 110 mq.. Ingresso su ampio disimpegno, sala, cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato; completano la soluzione cantina e posto auto.

Ape F lpe 170,22 kwh/mq

€ 89.000,00



**PIACENZA**

Proponiamo soluzione indipendente, a pochi chilometri dalla città.

Soluzione disposta su tre piani con sei camere da letto, quattro bagni, due verande due balconi e giardino privato.

Ape F lpe 171,11 kwh/mq

€ 500.000,00



**CODOGNO**

A pochi chilometri della città, trilocale presenta ampio salotto, cucina. Una camera da letto con possibilità di fare la seconda e volendo anche uno studio. Bagno finestrato con box doccia, l'immobile viene completato da due balconi. Box auto e cantina.

Ape G lpe 55,85 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

Quadrilocale al quinto piano composto da ingresso su disimpegno, doppio soggiorno, proseguendo ampia cucina, continuando due spaziose camere matrimoniali, termina il piano un grande bagno finestrato. La proprietà è completa di box auto e cantina.

Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

Soluzione indipendente, composta da tre salotti tre cucine, quattro camere da letto, una lavanderia un terrazzo un balcone. Due ripostigli. Soluzione completa di cantina e posto auto. Giardino privato.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 265.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita villetta a schiera in Via Leonardo da Vinci di 300 mq con cortile privato. La villetta si suddivide su tre piani: zona giorno al piano terra, zona notte al primo piano, mansarde all'ultimo piano, completa la proprietà la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 165.000,00

**VERCELLI**

Su Corso Rigola, davanti alla pizzeria Pantheon, proponiamo alloggio di 115mq sito al quinto piano con ascensore, l'appartamento si compone di un ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto e bagno. Completa la proprietà il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 124.000,00

**VERCELLI**

In Via Giolito, traversa di Corso Italia, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale ristrutturato completamente nel 2018.

L'alloggio presenta rifiniture di pregio, triplo vetro e tapparelle demotiche.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00

**VERCELLI**

In via Pistoia l'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento quadrilocale composto da soggiorno, cucina, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale e bagno. Completa la proprietà il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio ottimo ad uso investimento, bilocale su Viale Rimbrenza venduto completo di mobilio, l'appartamento è sito al quinto piano con ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 35.000,00

**VERCELLI**

In via Custoza, sito al terzo piano, proponiamo in vendita appartamento trilocale locato al canone annuo di € 3.000,00 fino all'anno 2027. L'alloggio si presenta ideale come investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 19.900,00

**VERCELLI**

Su Corso Magenta proponiamo in vendita alloggio bilocale sito al sesto piano con ascensore, il proprietario dell'alloggio valuta anche la formula "affitto a riscatto".

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.000,00

**VERCELLI**

In Via Amedeo Avogadro proponiamo in vendita alloggio venduto locato al canone annuo di € 7.200,00 composto da: soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00

**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al quinto piano con ascensore abitabile da subito e venduto ammobiliato. L'alloggio si compone di un luminoso soggiorno, un'ampia cucina, la camera da letto matrimoniale e il bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00

**VERCELLI**

Vicino allo stadio, in Via Massaua, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al terzo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. L'alloggio viene venduto al canone annuo di € 4230,00. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00

**VERCELLI**

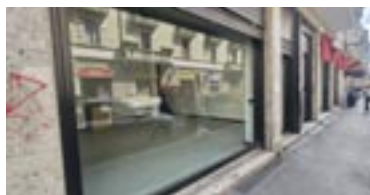
In via Transilvania proponiamo palazzina in vendita di 6 alloggi di varie metrature, gli appartamenti sono acquistabili anche singolarmente.

Ape G lpe 175 kwh/mq

**PALESTRO**

A Palestro, paese a 8 km da Vercelli, proponiamo in vendita soluzione indipendente ristrutturata interamente nel 2016. La villetta si sviluppa su due piani, al terra è presente la zona giorno con bagno di servizio, al piano di sopra la zona notte composta da due camere matrimoniali e il bagno principale. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.900,00



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 30, si propone negozio con ampio open space libero da subito.

Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 20.000 e cauzione di tre mesi.

Ape F Ipe 56,79 kwh/mq

€ 3.200,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 33, si propone locale commerciale composto da sei locali con undici Vetrine su strada. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 100.000 e cauzione di tre mesi.

Ape D Ipe 425,46 kwh/mq

€ 13.500,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In stabile di rappresentanza sito in Via Bramante 29, si propone maestoso showroom appena ristrutturato, composto da open space, soppalco e lastrico solare. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di sei mesi e cauzione di tre mesi. Ape C Ipe 293,42 kwh/mq

€ 9.000,00 mensili + iva

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**02.91157955**

**Le nostre agenzie**



Trova l'ufficio più vicino a te su **[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**MILANO SARPI**

In via Antonio Rosmini 13, proponiamo attico composto da sei locali. La soluzione gode di tripli servizi e tre balconi.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.590.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Braccio Da Montone 3, si propone un quadrilocale di ampie metrature con possibilità di frazionamento in due bilocali. Ottima occasione per investimento!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 15, si propone ampio bilocale al terzo piano con ascensore. Completamente personalizzabile!  
Ape D lpe 174,15 kwh/mq

RIBASSATO DA € 540.000,00 A € 490.000,00



**MILANO ARENA**

In Piazza Morselli 1, nella rientranza sull'ambita Via Canonica, proponiamo trilocale con doppi servizi di ampie metrature in buone condizioni interne.  
Ape F lpe 207,42 kwh/mq

€ 750.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bertini 21, proponiamo bilocale al secondo piano in uno stabile costruito nel 2017. Completa la soluzione una cantina e la possibilità di un box nello stesso stabile.  
Ape A lpe 21,95 kwh/mq

€ 499.000,00



**MILANO AFFORI**

In Via George Sand 24, si propone esclusiva villa risalente al 1928. Completano la soluzione giardino privato di oltre 300mq e molteplici posti auto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.100.000,00

Invia il tuo curriculum a [milanocanonica@gruppovendocasa.it](mailto:milanocanonica@gruppovendocasa.it)

**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**







**MILANO BOCCONI**

In palazzina di recente costruzione appartamento di 60 mq sito al primo piano. OTTIMO INVESTIMENTO vista la vicinanza all'Università Bocconi.

€ 389.000,00



**MILANO VIA LECCHI**

Appartamento di ampia metratura in contesto recente e ben curato. Dotato di cortile ad uso esclusivo. COMPRESO NEL PREZZO BOX DI PERTINENZA!

€ 769.000,00



**MILANO VIA BONGHI**

Loft in ottime condizioni interne ed ampi spazi. Dotato di locale taverna al piano -1 collegato direttamente all'immobile. Palazzina dotata di servizio di portineria.

RIBASSATO DA € 320.000,00 A € 269.000,00



**MILANO CORSO SAN GOTTARDO**

Appartamento trilocale affacciato su uno dei Corsi più gettonati della zona dei Navigli. Primo piano, doppia esposizione.

€ 449.000,00



**MILANO VIA VOLVINIO**

Appartamento di circa 80 mq al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e servizio di portineria. Completamente ristrutturato internamente.

€ 299.000,00



**MILANO VIA DE SANCTIS**

In stabile con servizio di portineria, proponiamo appartamento di ampia metratura circa 135 mq, sito al sesto piano con ascensore. Completo di balconi, cantina doppia e solaio di pertinenza.

€ 539.000,00



**MILANO VIA LECCHI**

In Viale Liguria angolo Via Lecchi, proponiamo appartamento trilocale sito al quinto piano in palazzina dotata di ascensore. La soluzione grazie alla sua doppia esposizione gode di una buona luminosità. Completano la soluzione due balconcini.

€ 449.000,00



**MILANO VIALE TIBALDI**

Ampio locale commerciale con due vetrine fronte strada affacciato su Viale Tibaldi, zona di forte passaggio pedonale.

€ 364.000,00



**MILANO VIA LECCHI**

Proponiamo in vendita all'interno di un complesso residenziale di recente costruzione, appartamento su due livelli in ottime condizioni interne. Incluso nel prezzo è presente il box auto di proprietà! PLUS DELL'IMMOBILE IL MAGNIFICO TERRAZZO ESPOSTO SU DUE LATI!

€ 899.000,00



**MILANO ALZAIÀ NAVIGLIO - PAVESE**

Al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, proponiamo in vendita appartamento di circa 80 mq internamente ristrutturato. Completo di balconi ed aria condizionata.

€ 405.000,00



**MILANO VIA CARCANO**

Bilocale completamente ristrutturato. L'immobile è sito al quarto piano dello stabile, è curato in ogni dettaglio ed impreziosisce il tutto il balcone a cui ci si affaccia dalla zona giorno, il che rende la soluzione ancor più luminosa.

€ 335.000,00



**MILANO PIAZZA SCHIAVONE**

OTTIMO INVESTIMENTO! A poca distanza dal Politecnico di Milano, proponiamo in vendita appartamento bilocale in buono stato manutentivo. Venduto libero!

€ 179.000,00

**VERONA**

In Valdonega, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terzo ed ultimo, con vista sul verde collinare.

Completo di box auto e cantina.  
Ape F lpe 114,48 kwh/mq

RIBASSATO DA € 269.000,00 A € 255.000,00

**VERONA**

In zona lungadige Catena, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura, ristrutturato, sito al piano quinto con terrazzo vista Adige.

Completo di posto auto coperto.  
Ape D lpe 20,90 kwh/mq

€ 430.000,00

**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali.

Libero da subito.  
Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 115.000,00

**VERONA**

Proponiamo in vendita nuda proprietà, in zona Valdonega. Appartamento sito al piano ultimo e secondo con doppio balcone, box auto e cantina.

Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 249.000,00 A € 199.000,00

**VERONA**

In elegante contesto, proponiamo in vendita blocco composto dalle seguenti unità: ampio ufficio, 4 posti auto coperti e un'autorimessa. Ottimo investimento.

Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 369.000,00 A € 220.000,00

**VERONA**

In vendita esclusivo attico di ampia metratura, completamente ristrutturato, completo di ampio terrazzo abitabile con meravigliosa vista Adige. Autorimessa per auto di grandi dimensioni.

Ape in attesa di certificazione

€ 1.140.000,00

**PARONA**

In Valpolicella, a 10 minuti dal centro di Verona, proponiamo in vendita appartamento di 116mq, ubicato al piano primo. Dotato di box auto.

Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 199.000,00

**VERONA**

In via Vasco De Gama proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al piano quinto. Completo di Box auto e cantina. Libero da Marzo 2024.

Ape in attesa di certificazione

€ 209.000,00

**COLOGNOLA AI COLLI**

In contesto elegante e di prestigio, proponiamo in vendita appartamento trilocale ristrutturato. Ideale come investimento, locato fino al 2026.

Ape C lpe 70,54 kwh/mq

€ 159.000,00

**VERONA**

In collaborazione con Quality Real Estate, proponiamo in vendita monolocale al piano quarto in contesto condominiale signorile. Consegnato completamente ristrutturato chiavi in mano.

Ape in attesa di certificazione

€ 175.000,00

**VERONA**

Nel quartiere di Pindemonte, proponiamo appartamento di ampia metratura, sito al piano secondo con due terrazzi.

Completo di box, posto auto e cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 299.000,00

**VERONA**

In centro storico, in prestigioso contesto residenziale, proponiamo in vendita appartamento di 209 mq su due livelli.

Completo di box auto e cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 1.100.000,00

**MASSA**

A pochi passi dal centro, in zona la Rocca, proponiamo trilocale completamente ristrutturato al piano terra. Internamente composto da 2 camere da letto, salotto e cucina abitabile e servizio con doccia. A completare lavanderia esterna e non ci sono spese condominiali. Ape G

RIBASSO DA € 119.900,00 A € 109.900,00

**MASSA**

In zona Romagnano, proponiamo ampio appartamento al quarto piano con ascensore di oltre 100 mq. Internamente composto da 3 camere da letto, sala, cucina e servizio. Completa la soluzione box auto, posto auto condominiale e ampio balcone. Ape G

RIBASSO DA € 249.900,00 A € 199.900,00

**MONTIGNOSO**

In frazione Capanne, proponiamo quadrilocale al quarto piano di 98 mq. Internamente composto da ampio soggiorno, due camere matrimoniali, cucina abitabile con sala da pranzo, veranda con angolo lavanderia, ripostiglio e servizio con doccia. Completa la soluzione box auto e basse spese condominiali. Ape F

€ 169.000,00

**MASSA**

In pieno centro, proponiamo casa indipendente su 3 lati disposta su due livelli. Internamente composta da ingresso su studio, salotto, cucina e sala da pranzo, zona lavanderia e servizio. Al primo piano due camere, secondo servizio, cabina armadio e balcone. A completare un giardino privato di 200 mq. Ape G

RIBASSO DA € 299.900,00 A € 259.900,00

**MARINA DI MASSA**

A pochi metri dalle spiagge, proponiamo ampio trilocale al primo piano. Internamente composta da ingresso su soggiorno, cucina, camera matrimoniale con balcone, cameretta e servizio con doccia. L'immobile è arricchito da una mansarda con possibilità di avere 4 posti letto. Ape F

RIBASSO DA € 225.000,00 A € 199.900,00

**MASSA**

In pieno centro, proponiamo appartamento di 85 mq all'ultimo piano con ascensore. Internamente composto da ampio salone, cucina, cameretta, camera da letto matrimoniale e servizio. Completa la soluzione un balcone vista mare, angolo lavanderia e ripostiglio. Ape G

RIBASSO DA € 219.000,00 A € 199.900,00

**CINQUALE**

In zona Villaggio Maestri, proponiamo villa libera su 4 lati su due livelli. Al piano terra troviamo ampio salone con camino, cucina, camera da letto e servizio. Al piano superiore troviamo ulteriori 3 camere da letto e servizio. Completa la soluzione cortile privato di 500 mq, balcone e terrazzo. Ristrutturata completamente nel 2023. Ape C

€ 549.000,00

**MASSA**

A due passi dal centro, proponiamo al quarto piano attico di 60 mq libero su 4 lati. Internamente composto da soggiorno, cucinino, camera da letto matrimoniale e servizio con la doccia. Completa la soluzione ampio terrazzo di 130mq recentemente ristrutturato vista Castello Malaspina, basse spese condominiali e riscaldamento autonomo. Ape G

€ 159.000,00

**MONTIGNOSO**

In località panoramica Serra, proponiamo casa indipendente su 4 lati disposta su tre livelli. Internamente composta al primo piano da soggiorno e sala da pranzo, cucina abitabile, camera matrimoniale con balcone, cameretta e servizio. Al secondo piano troviamo una camera matrimoniale, sottotetto e servizio. Al piano terra abbiamo taverna, ripostiglio, zona lavanderia e servizio. Completano la soluzione tre ampi balconi e cortile privato di oltre 600 mq. Ape G

€ 349.000,00

**MASSA**

In zona Quercicoli proponiamo appartamento di 80 mq al piano terra, internamente composta da ingresso su soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e servizio con doccia. Completano la soluzione un doppio cortile e posto auto privato. L'immobile è stato completamente ristrutturato e non ci sono spese condominiali. Ape F

€ 189.000,00

**MASSA**

In tranquilla zona residenziale, prestigiosa villa indipendente su 4 lati con giardino privato. 250 mq di abitazione frazionabile in due unità. Finiture di pregio. Impianto di antifurto e video sorveglianza. Riscaldamento autonomo a radiatori e pompa di calore freddo/caldo. Ape E

€ 599.000,00

**MASSA**

In frazione San Carlo, proponiamo porzione di bifamiliare libera su 4 lati completamente ristrutturata. Composta da 2 camere da letto, doppio salone, cucina a vista e servizio. A completare la soluzione 600 mq di giardino privato e 3 posti auto. Ape F

RIBASSO DA € 224.000,00 A € 204.000,00

# Unisciti anche tu alla **NOSTRA CRESCITA**

invia il tuo curriculum vitae a:  
**[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**