



**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI  
AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**



***Tutte le strade  
portano a... CASA***

**SETTEMBRE 2023**

**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# LE NOSTRE AGENZIE

## AFFITTOCASA

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 328.8040699  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 327.0457031  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piémonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769

## VENDOCASA Liguria

ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
SAVONA - Via dei Mille, 22/24R - Savona 019.2214756  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179

## Lombardia

MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560

## Piemonte CN

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CARAGLIO - Via Cesare Battisti, 41/43 - Caraglio (CN) 0171.1891930 - 389.2491448  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO 2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piémonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292

## Piemonte TO

CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCIATA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223

## Piemonte AT

ASTI EST - Corso Alfieri, 72 - Asti (AT) 0141.382905  
ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367

## Piemonte AL

ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522

## Piemonte VC

VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699

## Emilia Romagna

PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807

## Veneto

VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878

## Toscana

MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482



Sede del Gruppo Vendocasa

Viale Garibaldi 14 ■ 10022 Carmagnola ■ Tel. 011 9219342 ■ social@gruppovendocasa.it





**ALASSIO**

In Via Degli Oleandri, proponiamo appartamento di 90 mq circa sito al terzo piano con ascensore. La soluzione si presenta da personalizzare a proprio gusto.  
Ape G

€ 329.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa Via G. Marconi, proponiamo attico di lusso di 100 mq circa, di recente ristrutturazione. Completo di due terrazzi vista mare ed ampio box auto privato.  
Ape C

€ 1.429.000,00



**ALASSIO**

In Via Roma, a pochi passi dal mare, proponiamo appartamento sito al primo piano. Composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere e doppi servizi. Completo di balcone vista mare.  
Ape D

€ 560.000,00



**ALASSIO**

In zona collinare, appartamento sito al primo piano. La soluzione si presenta totalmente ristrutturata nel 2023. Completa di balcone e box auto privato di 15 mq circa.  
Ape E

€ 219.000,00



**ALASSIO**

In Via Sant'Erasmus, a pochi metri dal mare, appartamento bilocale sito all'ultimo piano. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. OTTIMO DA INVESTIMENTO!  
Ape G

€ 249.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale proponiamo appartamento di 85 mq circa, da personalizzare. Composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di quattro balconi.  
Ape G

€ 160.000,00



**ALASSIO**

In Via Roma, proponiamo FRONTE MARE di 70 mq circa, sito al primo piano. Completo di ampio terrazzo, balcone e box auto privato di 30 mq circa. Riscaldamento autonomo e climatizzatore.  
Ape D

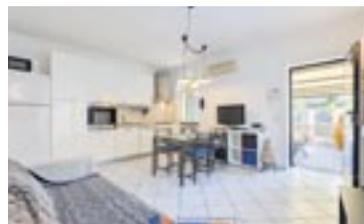
€ 949.000,00



**ALASSIO**

In zona BORGOSCOZIA, comodo ai servizi e alle spiagge, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano con ascensore. Completo di balcone e terrazzo.  
Ape F

€ 499.000,00



**ALASSIO**

In prima collina, appartamento di 55 mq circa sito al piano terra. Completo di terrazzo vivibile di 15 mq circa e posto auto privato. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.  
Ape E

€ 239.000,00



**ALBENGA**

In zona Lusignano, appartamento sito al piano terra. Composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e bagno. Completo di terrazzino e posto auto.  
Ape F

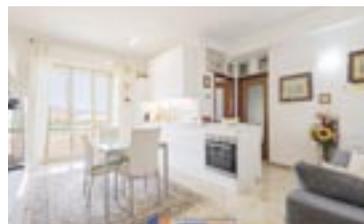
€ 135.000,00



**LAIGUEGLIA**

In Via Concezione, FRONTE MARE, appartamento bilocale sito al primo piano totalmente da personalizzare a proprio gusto. Completo di balcone vista mare.  
Ape G

€ 299.000,00



**ALBENGA**

In zona residenziale, appartamento di 70 mq circa, sito al secondo piano con ascensore. Completa la proprietà una grande terrazza vista mare e posto auto condominiale.  
Ape F

€ 139.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, comodo al mare, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Completo di due posti auto privati. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape E

€ 149.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti dal mare, appartamento sito all'ultimo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, ambiente unico con cucinotto e bagno. Completo di mansarda abitabile e ampio balcone.  
Ape G

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, comodo al mare e al centro, appartamento all'ultimo piano. Completo di balcone, cantina e solarium condominiale. Basse spese condominiali.  
Ape E

€ 209.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

Comodo al mare, appartamento all'ultimo piano con ascensore. Completo di balcone, giardino condominiale e box auto di 18 mq circa.  
Ape D

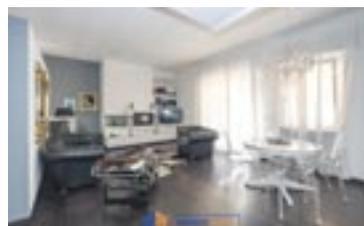
€ 240.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Della Bea, a pochi metri dal mare, appartamento ristrutturato sito al primo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi.  
Ape D

€ 229.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gombi San Siro, pochi minuti a piedi dal mare, appartamento completamente ristrutturato disposto su due livelli. Completo di cantina, posto auto privato e terrazzo di 40 mq con vista mare.  
Ape C

€ 308.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, a pochi passi dal mare e dal centro, ampio appartamento quadrilocale al primo piano con ascensore. Completo di tre terrazzi e cantina.  
Ape E

€ 309.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti a piedi dal mare, appartamento di 110 mq ristrutturato due anni fa, divisibile in due bilocali ampi. Completo di quattro grandi balconi e box auto doppio di 40 mq. Riscaldamento autonomo.  
Ape C

€ 435.000,00



**DIANO MARINA**

In zona collinare e tranquilla, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completa di giardino privato, terreno di 3500 mq, ampio box auto e terrazzi con vista panoramica sul golfo dianese.  
Ape G

€ 890.000,00



**DIANO MARINA**

In Viale XX Settembre, fronte mare e in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra. Possibilità di rilevare attività in-terna ben avviata.  
Ape F

€ 139.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, fronte mare, ampio appartamento all'ultimo piano. Completo di due balconi vista mare e auto-clave privata. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape F

€ 172.000,00

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**BORGIO VEREZZI**

In zona panoramica, appartamento quadrilocale ristrutturato completamente sito al primo e ultimo piano di una villa bifamigliare con grandi terrazzi e giardino e box auto. Vista mare ineguagliabile!

Ape G lpe 60,20 kwh/mq

€ 590.000,00



**FINALE LIGURE**

Attico vista mare con terrazzo di 60 mq privato e vista da tutte le stanze in palazzina dotata di ascensore. Cantina di proprietà. Zona ricercata. Riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella zona più ricercata di Finale Ligure, ovvero in Via Caviglia, trilocale ristrutturato vista mare con ascensore che porta congiunge l'immobile direttamente al centro. Basse spese di gestione.

Ape G lpe 50 kwh/mq

€ 299.000,00



**FINALE LIGURE**

Investimento imperdibile! Comodo appoggio al mare in zona di assoluto relax, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo con vista mare!

Ultimo piano e posti auto condominiali!

Ape G lpe 60 kwh/mq

€ 149.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, nel cuore del centro storico di Final Marina, grande appartamento quadrilocale con terrazzo privato di 40 mq. Riscaldamento autonomo e senza alcuna spesa condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 429.000,00



**FINALE LIGURE**

Imperdibile! Nel cuore di Finalborgo, grande appartamento di 68mq nella zona più richiesta e ricercato del borgo. Ottimo sia come investimento da mettere a reddito, sia come seconda casa.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**FINALE LIGURE**

Ampio trilocale con possibilità di personalizzazione, sito all'ultimo piano con vista aperta! Montascale e cantina di proprietà. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape G lpe 150 kwh/mq

€ 229.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona residenziale e tranquilla, grande bilocale totalmente ristrutturato con terrazzo vista mare nel rinomato complesso "Mombriño" con piscine condominiali e campi da tennis. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 90,20 kwh/mq

€ 215.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella rinomata Residenza Le Rive di Monticello, porzione di villetta a schiera disposta su due livelli con terrazzino vivibile e doppi servizi, compresa di cantina e box auto di proprietà. Complesso con piscina, campi sportivi, parco giochi. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 300 mt dal mare, appartamento bilocale totalmente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, sito all'ultimo piano con ascensore, e cantina di proprietà. Riscaldamento autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 104,7 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

Occasione! Trilocale a 300 mt dalle spiagge, sito al primo piano, ristrutturato con riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione. Palazzina rifatta.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**FINALE LIGURE**

Nel cuore di Finalpia, a 300 mt dal mare, appartamento trilocale sito al secondo piano con ascensore. Immobile molto luminoso con balcone angolare.

Ape G lpe 190 kwh/mq

€ 259.000,00



**BORGHETTO S.S.**

Appartamento bilocale recente sito al secondo e ultimo piano di una palazzina con ascensore. Grande terrazza con vista aperta, cantina sita nello stesso stabile e posto auto compreso.

Ape F lpe 65 kwh/mq

€ 219.000,00



**BORGHETTO S.S.**

In palazzina di recente costruzione, appartamento sito al secondo piano con grande terrazza. Solarium e piscina usufruibile da tutti e box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Completamente ammobiliato.

Ape A lpe 20 kwh/mq

€ 239.000,00



**PIETRA LIGURE**

Nel complesso rinomato "le tre Gemme", a soli 300 mt dalle spiagge, appartamento bilocale ristrutturato con balcone vivibile, sito al secondo piano con ascensore. Giardini e posti auto condominiali. Vista aperta!

Ape G lpe 264 kwh/mq

€ 269.000,00



**LOANO**

In zona residenziale e tranquilla, in complesso di villette a schiera, appartamento disposto su due livelli con grande terrazza e due balconi. Riscaldamento autonomo. Box auto sito nello stesso stabile. Posti auto liberi.

Ape B lpe 65 kwh/mq

€ 279.000,00



**LOANO**

A soli 400 mt dalle spiagge, appartamento quadrilocale completamente ristrutturato a nuovo con doppi servizi, ammobiliato, sito al piano terra con grande giardino e terrazza. Cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 489.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 50 mt dal mare, comodo a tutti i servizi, appartamento monolocale ristrutturato al primo piano con ascensore e con balcone vivibile. Posti auto condominiali chiusi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 20 mt dalle spiagge, in complesso chiuso da sbarra con posti auto condominiali, appartamento bilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore e balcone.

Ottimo investimento!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**BOISSANO**

In contesto tranquillo e residenziale, appartamento bilocale sito al piano terra con grandi spazi esterni tra giardini e terrazzi. Box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, in zona ricercata, grande appartamento bilocale ristrutturato completamente a nuovo nel 2018; sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**TOIRANO**

Nei pressi del borgo, comoda a tutti i servizi, villa indipendente disposta su due livelli e con due box auto!

Giardino e posti auto.

Possibilità di personalizzazione!

Ape G lpe 63 kwh/mq

€ 299.000,00



**LOANO**

In complesso chiuso da sbarra elettrica, sito al primo piano, appartamento bilocale ristrutturato con balcone.

Cantina di proprietà. Comodi posti auto.

Ape G lpe 154 kwh/mq

€ 189.000,00



**LOANO**

In pieno centro storico, appartamento bilocale sito al primo piano di una piccola palazzina. In ottime condizioni, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali.

Investimento assoluto!!!

Ape G lpe 143 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAVONA**

Ampio quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano con ascensore con vista aperta sul verde, in zona Oltrereimbro, Santa Rita. Ape C lpe 135,56 kwh/mq

€ 279.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, zona centrale e comoda a tutti servizi di prima necessità e non, appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina rimessa a nuovo. Dotato di due camere da letto e generose metrature interne. Ape F lpe 216,91 kwh/mq

€ 76.000,00



**SAVONA**

Via Sormano, ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina con ascensore che arriva a piano terra. Palazzina ristrutturata, due balconi, buona esposizione solare, interno completamente ristrutturato. Comoda al centro e a tutti i servizi. Ape G lpe 162 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAVONA**

Via Stalingrado, appartamento cinque locali, tre balconi, ristrutturato recentemente, con ascensore, due posti auto, ottima esposizione solare. A pochi passi dal mare e diversi centri commerciali, limitrofa al centro e alle spiagge. Ape D lpe 156,12 kwh/mq

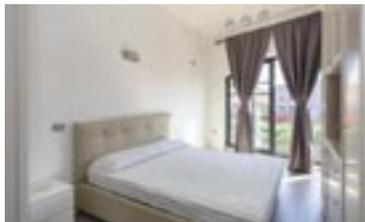
€ 234.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, angolo con Via Montesisto, quadrilocale al quarto piano con vista aperta e ottima esposizione solare. Comodo al centro e ai servizi. Ape E lpe 216,93 kwh/mq

€ 134.000,00



**SAVONA**

In Via Vittorio Veneto, zona Fornaci lungomare, Loft di recente costruzione, vista mare, a pochi passi dalla Darsena, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. A parte posto auto sullo stabile. Ape A lpe 34 kwh/mq

€ 269.000,00



**SAVONA**

In Via Boselli, appartamento di ampie metrature interne, in ottime condizioni interne, pieno centro, comodo a tutti i servizi, dotato di due terrazze, ultimo piano con ascensore. Ape G

€ 529.000,00



**SAVONA**

In Via Paganini, appartamento trilocale in buone condizioni interne, zona Fornaci lungomare, dotato di ampia terrazza, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. Ape G

€ 199.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**019.2214756**



**BERGEGGI**

Nella rinomata Torre del Mare, appartamento ristrutturato di ampia metratura. Impreziosito da due terrazzi con vista mare. Possibilità di ricavare due appartamenti e di acquistare un box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 519.000,00



**SPOTORNO**

A pochi passi dalle spiagge e da tutti i servizi commerciali, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina. Dotato di due balconi e completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**NOLI**

In Regione Costa a Noli, casa indipendente libera su quattro lati, sviluppata su due livelli. Completo di tre posti auto e impreziosita da una grande terrazza panoramica di circa 50 mq.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 649.000,00



**SPOTORNO**

In zona residenziale, appartamento di ampia metratura sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosito da ampia terrazza vista mare con affaccio dal soggiorno. Possibilità d'acquisto box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750.000,00



**SPOTORNO**

In zona residenziale e tranquilla, casa semi indipendente di ampia metratura, libera su tre lati con giardino privato. Possibilità di personalizzazione. Basse spese condominiali.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**BERGEGGI**

Nella rinomata Torre del Mare, appartamento di ampia metratura sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Ampia terrazza con vista su tutto il golfo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 880.000,00



**NOLI**

A pochissimi passi dalle spiagge, appartamento trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di doppio ascensore. Ampio balcone fronte mare, con vista su tutto il golfo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 469.000,00



**SPOTORNO**

In zona centrale, appartamento trilocale con ampio balcone sito al secondo piano di una piccola palazzina dotata di ascensore. Box auto chiuso da cancello elettrico.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**BERGEGGI**

In zona signorile, appartamento trilocale completamente ristrutturato. Impreziosisce la soluzione il balcone vista mare e l'accesso alla piscina condominiale.

Posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 319.000,00



**BERGEGGI**

In zona tranquilla e residenziale, casa semi indipendente dotata di ampio terrazzo fronte mare. Impreziosisce la soluzione la dependance con camera da letto e servizio. Posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 629.000,00



**BERGEGGI**

Nella rinomata Torre del Mare a pochi passi dalle spiagge, appartamento sito al terzo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore e privo di barriere architettoniche. Impreziosisce la soluzione il terrazzo fronte mare e Isola di Bergoggi. Posto auto condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 689.000,00



**SPOTORNO**

Nel rinomato "Borgo La Serra", villa semi indipendente di recente costruzione. Impreziosisce la soluzione il terrazzo vista mare e l'accesso alla piscina condominiale.

Posto auto privato coperto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 780.000,00



## CASTAGNITO

L'Affittocasa di Alba propone in zona di forte passaggio locale commerciale da adibire ad uso negozio/ufficio. Ottima esposizione solare con numerosi posti auto.  
Ape B

€ 1.000,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in palazzina priva di barriere architettoniche appartamento trilocale privo di mobili al quarto piano dotato di ascensore. Soluzione completa di posto auto coperto e cantina.  
Ape D

€ 425,00 mensili



## GUARENE

L'AffittoCasa di Alba propone mansarda monolocale priva di mobili in centro paese. Soluzione con basse spese condominiali.  
Ape E

€ 280,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in affitto, locale commerciale in zona centrale da adibire ad ufficio, negozio d'abbigliamento, tassativamente no ristorazione o simili.  
Soluzione con basse spese di gestione.  
Ape E

€ 2.000,00 mensili



## ALBA

L'AffittoCasa di Alba propone appartamento quadrilocale privo di mobili in palazzina dotata di poche unità abitative. Soluzione completa di cantina, box auto e posto auto.  
Ape D

€ 500,00 mensili



## ALBA

Proponiamo comodo ai servizi che offre la città, appartamento trilocale privo di mobili in palazzina dotata di ascensore. Soluzione completa di box auto e cantina.  
Ape D

€ 425,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio trilocale all'ultimo piano con ascensore. Completano l'immobile l'ampio terrazzo, la cantina e il box auto doppio. **DISPONIBILE DA SUBITO!**  
Ape D

€ 720,00 mensili



## ROCCAIONE

Proponiamo ampio monolocale completamente arredato composto da: ingresso su disimpegno, unica zona giorno e notte con divano letto, angolo cottura e servizio. Completano la soluzione un ampio terrazzo e un posto auto. Ape D

€ 400,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

Proponiamo cinque locali con doppi servizi da arredare. Completano la soluzione il terrazzo, il box auto doppio e la cantina. **DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE.**  
Ape F

€ 500,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona Chiesa Nuova, comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto trilocale arredato sito al primo piano. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il giardino.  
Ape D

€ 450,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto bilocale sito al secondo piano con ascensore. Completano l'immobile i due balconi, il box auto e la cantina.  
Ape D

€ 410,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona di forte passaggio e comodo a tutti i servizi proponiamo locale commerciale. Il locale viene consegnato **NON ARREDATO**. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. **DISPONIBILE DA SUBITO.** Ape D

€ 600,00 mensili

# AFFITTOCASA BOVES - Tel. 328 8040699

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



## CUNEO

In frazione di Torre Frati, bilocale completamente ristrutturato e arredato a nuovo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con open space e cucina aperta, una camera matrimoniale e un bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento. E' completo di cantina. LIBERO DA OTTOBRE. Ape B

€ 500,00 mensili



## BOVES

In zona residenziale vicino al centro, proponiamo trilocale completamente arredato al secondo piano. E' composto internamente da ingresso su zona giorno, cucina abitabile con séparé, 1 camera da letto e bagno. E' completo di due balconi, cantina e posto auto. LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 350,00 mensili



## CUNEO

In frazione Borgo San Giuseppe, a due passi dal centro di Cuneo, zona centrale e residenziale, appartamento 5 locali di circa 120 mq, sito al primo piano. L'immobile è composto da ingresso su ampia e luminosa zona giorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Completano la soluzione mansarda, cantina e posto auto. NO SPESE CONDOMINIALI. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 500,00 mensili



## BOVES

Capannone industriale di circa 500mq sito al piano terra. E' composto internamente da ingresso su unico locale. Libero su quattro lati. Ideale per attività di laboratorio e officina meccanica. Completo di posti auto. LIBERO DA SUBITO.

€ 1.200,00 mensili



## BOVES

In centro, locale commerciale di circa 80mq al piano terra libero su due lati ad angolo con doppio ingresso. La soluzione è internamente composta da un ampio open space con soppalco, zona da adibire a ufficio e bagno. E' dotato di 4 vetrine con affaccio sulla piazza. Completo di posti auto. Adatto per svariate attività. LIBERO DA SUBITO! Ape C

€ 600,00 mensili



## BOVES

In zona centrale, locale commerciale al piano terra di circa 90 mq. E' composto internamente da 2 ingressi, 2 vetrine frontali, zona magazzino da adibire come ufficio o secondo bagno. Riscaldamento autonomo. Possibilità di scarico merce dal cortile interno. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 300,00 mensili

# AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



## BRA

In posizione centrale e comoda ai servizi, proponiamo in affitto MONOLOCALE VUOTO affittabile anche come studio sito al primo piano di una palazzina storica. Ape F

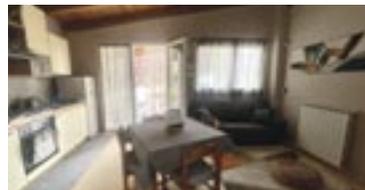
€ 350,00 mensili



## BRA

In zona tranquilla a Pocapaglia, proponiamo bilocale completamente arredato di circa 50 mq, nel prezzo della locazione sono comprese le utenze. Ape E

€ 420,00/450,00 mensili



## BRA

A Pocapaglia, proponiamo Bilocale completamente arredato ottimo per affitti transitori. Nel canone di locazione sono comprese le utenze. Ape E

€ 490,00/510,00 mensili



## BRA

Nel centro storico di Bra, proponiamo bilocale arredato e completamente ristrutturato nel 2018, sito al primo piano. Riscaldamento autonomo a pavimento. Zero spese condominiali. Posto auto in cortile privato. Ape B

€ 500,00 mensili



## BRA

In zona Conca d'Oro, proponiamo in affitto quadrilocale completamente arredato con due stanze da letto a € 450 l'una per studenti dell'Università del Gusto di Pollenzo. Ape F

€ 450,00 mensili



## BRA

Nel centro storico di Bra, proponiamo trilocale arredato e completamente ristrutturato nel 2018, sito al primo piano. Doppi servizi. Riscaldamento autonomo a pavimento. Zero spese condominiali. Box auto e posto auto in cortile privato inclusi. Ape B

€ 600,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 327 0457031

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Proponiamo bilocale completamente arredato composta da ingresso su disimpegno, zona giorno e notte con angolo cottura, servizio con la vasca. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 270,00 mensili



## CUNEO

In Corso Nizza proponiamo bilocale completamente ristrutturato e arredato, composto su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, antibagno e servizio. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 400,00 mensili



## CUNEO

In zona centrale proponiamo ampio trilocale arredato di cucina. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale e una cameretta/studio, soggiorno e servizio. Box auto e cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 460,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo 5 locali di circa 120 mq composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio. Con cantina, solaio e balcone di pertinenza. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 600,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo locale commerciale composto su due livelli con ingresso su ampio vano, due stanze ad uso clienti e servizio. Al piano superiore, un'ampia zona giorno, due stanze e servizio. LIBERO DAL 1 DI GENNAIO. Ape E

€ 2.500,00 mensili



## CUNEO

Viale degli Angeli proponiamo locale commerciale ad uso ufficio composto da ingresso su disimpegno, 3 stanze, ripostiglio e servizio. Basse spese condominiali. LIBERO DAL 1 DI SETTEMBRE. Ape E

€ 700,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Tel. 324 5825226

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo3@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Quartiere Donatello, proponiamo trilocale completamente arredato, composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina semibabitabile e servizio. Ampia terrazza di pertinenza. CONTRATTO TRANSITORIO DI MINIMO 1 ANNO. LIBERO DA SETTEMBRE. Ape E

€ 460,00 mensili



## RONCHI

Proponiamo trilocale disposto su due livelli composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina abitabile e due servizi. Box auto. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 350,00 mensili



## CONFRERIA

Proponiamo trilocale completamente arredato composto da Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e camera da letto. Box auto, cantina e due balconi di pertinenza. Ape D

€ 380,00 mensili



## CUNEO

Zona San Paolo, proponiamo locale commerciale completamente ristrutturato, composto da ingresso su ampio vano con accoglienza clienti, 2 stanze adibite ad uso ufficio. Antibagno e servizio, ampio magazzino. LIBERO DA SUBITO. Ape D

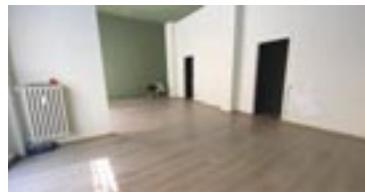
€ 1.300,00 mensili



## ROATA ROSSI

Proponiamo locale commerciale composto da ingresso su ampio vano, una sala clienti, antibagno e servizio. Locale con doppia vetrina in zona di forte passaggio. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 300,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo locale commerciale di circa 75 mq composto da ingresso su ampio vano e servizio. 3 ampie vetrine, riscaldamento centralizzato. E' richiesta la fidejussione bancaria. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 500,00 mensili

## AFFITTOCASA FOSSANO - Tel. 389 5149556

Piazza Dompè, 17/B - 12045 Fossano (CN) - affittocasafossano@grupповendocasa.it



### FOSSANO

Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso trilocale AMMOBILITO sito al secondo ed ultimo piano. Completano la soluzione il balcone e la presenza dell'ampio terrazzo di pertinenza esclusiva all'appartamento con splendida vista sul castello. LIBERO DA SETTEMBRE.

€ 550,00 mensili



### FOSSANO

Nella prima periferia proponiamo in affitto quadrilocale DA AMMOBILIARE IN COOPERATIVA, sito al terzo ed ultimo piano di uno stabile con ascensore. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo, la presenza della cantina e del box auto. LIBERO DA SUBITO.

€ 379,00 mensili



### FOSSANO

In zona conio, proponiamo in affitto locale artigianale composto da ampio locale di circa 195 mq, soppalco di circa 55 mq e area dedicata ad ufficio di circa 15 mq. Vanno ad impreziosire la soluzione la presenza di una tettoia esterna e un posto auto. LIBERO DA SUBITO.

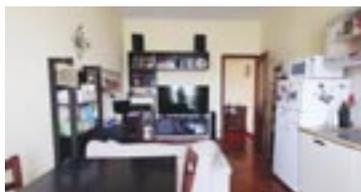
€ 590,00 mensili



### FOSSANO

Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano. Ad impreziosire la proprietà vi sono il terrazzo, un balcone, il posto auto coperto e la presenza della cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 500,00 mensili



### FOSSANO

In zona comoda alle scuole e ai servizi offerti dalla città, proponiamo in affitto bilocale AMMOBILIATO sito al secondo piano. Impreziosisce la soluzione la presenza del balcone con affaccio nell'interno cortile. LIBERO DAL 15 AGOSTO.

€ 320,00 mensili



### SANT'ALBANO STURA

In una frazione di Fossano, proponiamo in affitto al primo piano un trilocale DA AMMOBILIARE comodo ai tutti i servizi offerti dal paese. Impreziosiscono l'immobile il riscaldamento autonomo, la presenza di un balcone e la cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 420,00 mensili

## AFFITTOCASA MONDOVI - Tel. 0174 1922622

Corso Italia, 11/A - 12084 Mondovì (CN) - mondovi@grupповendocasa.it



### MONDOVI

A Villanova Mondovì, proponiamo a piano terra appartamento ammobiliato in affitto. La soluzione, che è stata da poco ultimata, ha l'ingresso su un ampio ed unico locale. Serramenti in doppio vetro pvc. Libero da subito. Ape C

€ 400,00 mensili



### MONDOVI

A Piazza, zona storica di Mondovì, proponiamo appartamento ristrutturato ed elegantemente ammobiliato. La soluzione è completa di lavastoviglie, lavatrice e asciugatrice. L'immobile, che affaccia su Piazza Maggiore, ha riscaldamento autonomo a metano. Ape D

€ 790,00 mensili



### MONDOVI

A Mondovì Piazza, proponiamo in affitto appartamento finemente ristrutturato ed ammobiliato, sito al primo piano. La soluzione si compone di cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Ape F

€ 450,00 mensili



### MONDOVI

In Via Torino, proponiamo appartamento sito al primo piano, ristrutturato ed ammobiliato di cucina. La soluzione è dotata di due camere da letto. Serramenti in doppio vetro pvc. Ape D

€ 500,00 mensili



### MONDOVI

A Roccaforte, in Borgata Dho, proponiamo appartamento ammobiliato dotato di camino. La soluzione ha a disposizione un giardino condominiale ed una cantina. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute. Ape F

€ 430,00 mensili



### MONDOVI

A Villanova Mondovì, proponiamo monolocale di ampia metratura, ristrutturato ed ammobiliato. La soluzione è sita a piano terra in stabile di recente ristrutturazione. Serramenti in doppio vetro pvc. Ape C

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA RACCONIGI - Tel. 391 1101851

Via Regina Margherita, 2 - 12035 Racconigi (CN) - affittocasaracconigi@gruppovendocasa.it



## RACCONIGI

In zona viale alberato, appartamento parzialmente arredato con due camere da letto, zona giorno e doppi servizi. Dotato di terrazzo, balconi, cantina e posto auto. Completo di box auto e cantina privati. Ape/lpe 229,04 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CAVALLERMAGGIORE

In zona centralissima e comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto piano con ascensore e balcone. La soluzione è composta da zona giorno, camera da letto, servizio e ripostiglio. Completo di cantina. Possibilità di affittarlo arredato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## RACCONIGI

Zona Viale Alberato, appartamento bilocale ammobiliato comodo a tutti i servizi con basse spese condominiali.

L'immobile è al primo piano di uno stabile con poche unità abitative.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## RACCONIGI

Vicinanza scuole e supermercati, appartamento al piano rialzato con soggiorno e cucina, due camere da letto e servizio.

Completo di Box auto e cantina.

Immobile non ammobiliato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 330,00 mensili



## CAVALLERMAGGIORE

Appartamento in centro totalmente arredato al primo piano composto da zona giorno, camera da letto, mansarda e servizio. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

Ricerchiamo  
**immobili**  
per clienti referenziati

# AFFITTOCASA SALUZZO - Tel. 339 6360299

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - affittocasasaluzzo@gruppovendocasa.it



## SALUZZO

In Corso XXVII Aprile, appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina con ascensore. Ottima luminosità. Immobile locato arredato. Libero dal 1° ottobre.

Ape E lpe 123,201 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## ENVIE

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al secondo ed ultimo piano. Completa la proprietà il terrazzo, il balcone e la cantina. IMMOBILE LOCATO ARREDATO.

RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero da subito. Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 320,00 mensili

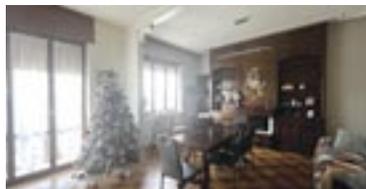


## SANFRONT

Comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina composta da poche unità abitative. Completa la proprietà la cantina. L'appartamento locato ARREDATO. LIBERO DAL 1 LUGLIO.

Ape D lpe 26,34 kwh/mq

€ 330,00 mensili



## MANTA

In centro, appartamento sito al primo piano di una palazzina. Completano la proprietà lo spazioso terrazzo, il balcone.

RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero dal 1° settembre. Parzialmente arredato.

Ape E lpe 96,74 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## SALUZZO

In zona comoda al centro, locale commerciale sito al piano terra di una villetta di recente costruzione. Doppie vetrine.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D

€ 900,00 mensili



## SALUZZO

In centro, ufficio di ampia metratura completo di impianto di climatizzazione sito al primo piano di una palazzina storica.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

BASSE SPESE CONDOMINIALI.

Ape E lpe 175,34 kwh/mq

€ 900,00 mensili



**SAVIGLIANO**

in zona centrale, proponiamo monocale arredato a nuovo sito al primo piano. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.**  
Ape D

€ 400,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo bilocale arredato di cucina sito al secondo piano. Le spese di gestione sono minime, il riscaldamento è autonomo. **DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.**  
Ape D

€ 390,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona Parco Graneris, proponiamo bilocale al pian terreno, arredato. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.**  
Ape D

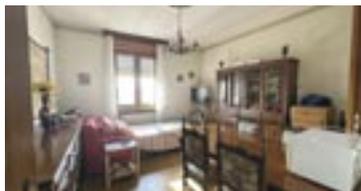
€ 450,00 mensili



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

in zona campagna, presentiamo trilocale da arredare. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 390,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona Vernetta, proponiamo trilocale arredato con terrazzo. Completo di posto auto. Riscaldamento autonomo. **DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.**  
Ape D

€ 340,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, presentiamo quadrilocale totalmente arredato. Completo di box auto e cantina. **DISPONIBILE DA SUBITO.**  
Ape D

€ 510,00 mensili



**Vuoi affittare  
la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazione**

**www.gruppovendocasa.it ■ 011.9219342**



**ALBA**

In zona centrale, comoda ai servizi che offre la città proponiamo. In vendita appartamento quadrilocale sito al primo piano. Basse spese di gestione annue e terrazzo privato completano la soluzione.

Ape F lpe 123,04 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 99.000,00**



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre il paese ed alla tangenziale, proponiamo mansarda bilocale completamente ristrutturata ed ammobiliata comprensiva di posto auto riservato.

Ape F lpe 123,04 kwh/mq

**€ 89.000,00**

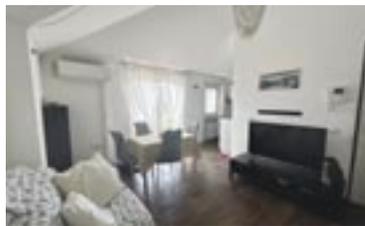


**ALBA**

In frazione San Rocco Seno d'Elvio, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 2 lati, di ampia metratura, elevata su due livelli, in stato originale. L'unità è completa di ampio giardino privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

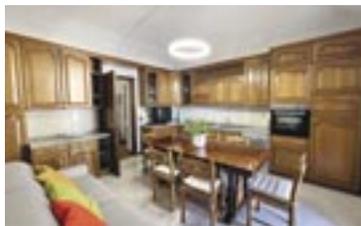
**€ 69.900,00**



**ALBA**

In contesto residenziale, appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di ampio terrazzo privato, cantina e posto auto. Dotato di riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Ape in attesa di certificazione

**€ 159.000,00**



**CORNELIANO D'ALBA**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di ampia metratura, ristrutturato 3 anni fa, sito al primo piano. Immobile completo di box auto. Caratterizzano l'immobile le basse spese di gestione annue.

Ape F lpe 98,98 kwh/mq

**€ 219.000,00**



**ALBA**

In Via Dell'Acquedotto, proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al secondo piano. Soluzione ottima da investimento poiché già locata.

Ape F lpe 130,98 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 85.000,00**



**ALBA**

In zona comoda ai servizi, appartamento ristrutturato recentemente, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completa la soluzione la cantina e box auto.

Ape E lpe 49,38 kwh/mq

**€ 189.000,00**



**ALBA**

Situato a pochi passi dal centro di Alba, precisamente una traversa di Corso Piave, proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Immobile completo di box auto singolo e cantina.

Ape C lpe 125,18 kwh/mq

**€ 199.000,00**



**GUARENE**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale ristrutturato recentemente sito al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative.

Completo di cantina e doppio box auto.

Ape in attesa di certificazione

**€ 224.000,00**



**CORNELIANO D'ALBA**

In zona centrale, proponiamo in vendita casa indipendente su 3 lati, di ampia metratura, elevata su più livelli.

Completa di box auto doppio e cantina.

Ape in attesa di certificazione

**€ 49.000,00**



**GUARENE**

In zona tranquilla proponiamo villa bifamiliare, di recente costruzione, rifinita con materiali di pregio e disposta su due livelli. Completa di ampio giardino e cortile privati, cantina, doppio box e impianto di climatizzazione.

Ape B lpe 54,17 kwh/mq

**€ 525.000,00**



**ALBA**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre la città ed alla tangenziale, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al terzo piano di uno stabile in buone condizioni.

Ape F lpe 176,21 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 94.000,00**



**MONTELUPO ALBESE**

Poco distante da Alba, villa indipendente di recente costruzione. Vanta ampi spazi interni ed esterni, vista panoramica 180°. Zona solarium, relax e possibilità di collocare una piscina esterna.  
Ape C

Trattativa riservata



**DIANO D'ALBA**

A pochi minuti da Alba, in zona centrale comodo a tutti i servizi, ampio quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano. Completo di doppia autorimessa e ottima vista panoramica.  
Ape C

€ 189.000,00



**SCANSIONE IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**CERRETTO LANGHE**

Nel cuore dell'Alta Langa, con vista panoramica 180°, casa semindipendente ideale per chi sta cercando una seconda casa o da investimento.  
Ape G

€ 69.000,00



**ALBA**

In zona Moretta, ampio bilocale in ottimo stato, sito al primo piano di uno stabile in paramano. Riscaldamento autonomo, box auto privato.  
Ape F

€ 139.000,00



**ARGUELLO**

Nel cuore dell'Alta Langa, poco distante dai servizi, casa bifamiliare indipendente, disposta su più livelli dove vanta una vista panoramica 180°. Circa 7.000mq di terreno di proprietà adiacente.  
Ape F

€ 770.000,00



**RODDI**

Nella piana, in posizione strategica per raggiungere la Città e l'imbocco della tangenziale, casa in paramano, sei locali, in ottimo stato manutentivo con giardino cintato in piano.  
Ape E

€ 339.000,00



**ALBA**

A metà di Strada Rorine, comodo ai servizi, appartamento bilocale ristrutturato nel 2016, al primo piano di uno stabile in paramano. Completo di cantina. Libero da subito.  
Ape E

€ 139.000,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, bilocale sito al secondo piano completo di terrazzo, doppio posto auto coperto, ascensore e area comune videosorvegliata.  
Ape D

€ 169.000,00



**ALBA**

In una via residenziale, comodo ai servizi, appartamento 7 locali sito al secondo piano di uno stabile signorile privo di barriere architettoniche. Completo di cantina e posto auto coperto.  
Ape C

€ 265.000,00



**ALBA**

Nella capitale delle Langhe, contesto del tutto tranquillo, immerso tra i vigneti delle colline Albesi e buona vista panoramica, casa libera sui tre lati. Completa di giardino, due box auto, cantina, fienile e circa una giornata di terreno adiacente alla casa. Ape NC

€ 99.000,00



**ALBA**

In contesto esclusivo di nuova costruzione alla Moretta, in posizione comoda ai servizi con vista sul verde. Ampio terrazzo, box auto privato.  
Ape A4

€ 450.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita casa indipendente completamente ristrutturata. Impreziosiscono l'immobile i due balconi, l'ampio box auto e la cantina.  
Ape D

€ 219.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Tesoriere proponiamo stabile di 584 mq. Grazie al suo potenziale, si possono ricavare fino a 6 unità abitative, perfette per l'edilizia residenziale o per creare un affascinante bed and breakfast.

€ 199.000,00



**ROCCAIONE**

In zona centrale proponiamo in vendita ampio locale commerciale sito al piano terra. La soluzione internamente è composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, zona esposizione, ampio locale e bagno.  
Ape G

€ 15.000,00



**ROCCAIONE**

Proponiamo in vendita casa indipendente completamente ristrutturata e libera su quattro lati. Completano la soluzione il box auto, la cantina, il terrazzo e il giardino privato.  
Ape D

€ 189.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona "Chiesa Nuova" proponiamo villa indipendente libera su tre lati. Completano la soluzione la taverna, il box auto doppio, il terrazzo e il giardino privato.  
Ape D

€ 275.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A Beguda, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli. Completano la soluzione il giardino privato, la cantina e i due box auto.  
Ape F

€ 179.000,00



**ROCCAIONE**

Proponiamo casa indipendente libera su quattro lati. La soluzione è composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Completano la soluzione la cantina, il terrazzo e giardino privato.  
Ape G

€ 99.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A due passi dal centro proponiamo quadrilocale sito al primo piano con ascensore. Internamente composto da ingresso su zona giorno, cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di box auto e cantina.  
Ape F

€ 129.900,00



**ROCCAIONE**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale, termo autonomo, sito al terzo piano con ascensore. Completano la soluzione tre balconi, il terrazzo, la cantina e il box auto.  
Ape G

€ 94.900,00



**VIGNOLO**

Comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione l'ampio terrazzo privato.  
Ape G

TRATTATIVA RISERVATA



**VIGNOLO**

A due passi dal centro, proponiamo villa di pregio edificata nel 2012, libera su quattro lati, disposta su un unico livello ed è dotata di impiantistica di ultima generazione. Completano la soluzione la taverna, la palestra, l'ampia autorimessa, il terrazzo e il giardino.  
Ape A

TRATTATIVA RISERVATA



**ROCCAIONE**

Proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 110 mq sito al secondo piano. Completano la proprietà il box auto, la cantina, i due balconi e il giardino privato.  
Ape G

€ 69.000,00



**BOVES**

A Madonna dei Boschi, frazione non distante dal centro paese, in un complesso residenziale, box auto singolo di circa 15 mq. Sito al primo piano interrato, il garage presenta un portone basculante manuale.

€ 14.000,00



**BOVES**

A Rosbella, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati di circa 130 mq complessivi. L'immobile è impreziosito dal terreno di proprietà di 1000 mq e dall'impagabile vista sull'arco alpino.

Ape G Ipe 101,54 kwh/mq  
€ 25.000,00



**BOVES**

A Fontanelle proponiamo in vendita trilocale composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Impreziosito da box auto doppio, due balconi e cantina.

Ape E Ipe 68,63 kwh/mq  
€ 59.000,00



**BOVES**

Nelle vicinanze della piazza principale, bilocale completamente ristrutturato al primo piano. All'interno l'immobile è strutturato da open space con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. La soluzione dispone di 2 balconi e di cantina. Ape E Ipe 153,62 kwh/mq

€ 70.000,00



**BOVES**

A San Giacomo di Boves, albergo con villa in vendita. La soluzione è composta da un alloggio privato al primo piano e 7 camere con servizio al secondo piano.

Impreziosita da magazzino e box auto.  
Ape E Ipe 153,62 kwh/mq  
€ 79.000,00



**BOVES**

A Fontanelle proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli. Composta da due cucine, sala da pranzo e due bagni al primo piano; disimpegno verandato, tre camere da letto e bagno. La soluzione è impreziosita da giardino privato. Ape F Ipe 168,04 kwh/mq

€ 89.000,00



**BOVES**

Frazione Madonna Dei Boschi, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano. L'immobile è composto internamente da cucina abitabile, camera matrimoniale con terrazzo e bagno. Completano la proprietà la cantina ed il box auto. Ape E Ipe 156,16 kwh/mq

€ 54.000,00



**BOVES**

Nel centro storico di Boves, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita uno stabile composto dall'ingresso su soggiorno, cucinotto, camera e bagno sia sul piano terra che al primo piano. La soluzione è impreziosita da un terrazzo e una mansarda. Ape E Ipe 199,35 kwh/mq

€ 169.000,00



**BOVES**

Nella zona centrale di Boves comodo ai servizi proponiamo in vendita quadrilocale al primo piano. L'immobile è composto internamente da ingresso su corridoio, cucina abitabile di ampia metratura, due camere e bagno. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**BOVES**

A Madonna dei Boschi, casa indipendente composta internamente da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. La soluzione è impreziosita dal giardino privato, dal balcone e dalla splendida vista sulle montagne. Completa di cantina, cortile e due posti auto coperti. Ape F Ipe 130,46 kwh/mq

€ 129.000,00



**BOVES**

Appartamento in bifamiliare finemente ristrutturato tre anni fa, dotato di giardino privato, box auto quadruplo e mansarda da poter sfruttare come appartamento bilocale. Ape C Ipe 156,72 kwh/mq

€ 269.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, casa indipendente disposta su due piani da ultimare (capitolato annesso), composta internamente da 6 locali per una metratura complessiva di 180 mq. Impreziosita dalla tavernetta, il cortile pavimentato, la cantina, il magazzino e box auto quadruplo. Ape C Ipe 114,55 kwh/mq

€ 479.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In frazione Cinzano proponiamo in vendita, trilocale in bifamiliare, dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**BRA**

In zona Conca d'Oro, comoda ai principali servizi, trilocale di recente ristrutturazione. Completo di box auto e cantina. Caldaia nuova del 2022. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**BRA**

In zona centrale comoda ai principali servizi, trilocale ristrutturato completo di box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**BRA**

In zona centrale appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato nel 2015. Impreziosisce la soluzione la vista panoramica sul Monviso. Completano la soluzione il box auto e la mansarda. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**BRA**

In zona centrale comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. OTTIMO DA INVESTIMENTO, attualmente locato a € 5160 annui. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**BRA**

Nel cuore del Centro Storico, proponiamo in vendita quadrilocale in piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**BRA**

In Zona Madonna dei Fiori, comoda ai principali servizi, quadrilocale ristrutturato nel 2015. Impreziosito dalla presenza di terrazzino. Completo di box auto, posto auto condominiale e cantina. Ape D lpe 158 kwh/mq

€ 169.000,00



**BRA**

In zona Madonna dei Fiori, proponiamo in vendita quadrilocale sito in recente costruzione, dotato di riscaldamento autonomo doppi servizi. Completo di box auto doppio e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**BRA**

In zona centrale, proponiamo in vendita quadrilocale parzialmente ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. Ape G lpe 363 kwh/mq

€ 159.000,00



**BRA**

Nella prestigiosa strada San Matteo proponiamo in vendita villa di nuova costruzione impreziosita da vista panoramica, ampio terrazzo e doppio box auto. Ape esente

PREZZO SU RICHIESTA



**BRA**

In zona centrale, proponiamo in vendita trilocale in contesto signorile completo di cantina. LIBERO DA SUBITO. Ottimo da investimento. Basse spese condominiali. Ape G lpe 360 kwh/mq

€ 69.000,00



**BRA**

In Frazione Bandito, in zona residenziale e servita, terreno edificabile di 610 mq con possibilità di realizzare una villa unifamiliare oppure una bifamiliare. Possibilità di visionare i progetti in ufficio.

€ 55.000,00



**ROSSANA**

In Via Circonvallazione, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo piano. Box auto e cantina. Ottimo da investimento! Ape F

**NUOVO PREZZO € 29.000,00**



**BUSCA**

In Via Milite Ignoto, proponiamo in vendita quadrilocale di 85 mq sito al secondo piano di uno stabile del 2010. Due camere da letto e due bagni. Box auto. Riscaldamento autonomo a metano. Ape C

**€ 160.000,00**



**BUSCA**

In Via Umberto I, proponiamo in vendita trilocale parzialmente ristrutturato di 87 mq, sito al primo piano. Due camere da letto, tre balconi e cantina. Ape E

**€ 64.000,00**



**BUSCA**

In Via della Colletta, proponiamo in vendita casa indipendente e libera su 4 lati, totalmente ristrutturata internamente. Tavernetta, cantina, locale tecnico e 1500 mq di giardino privato. Ape D

**€ 174.000,00**



**PIASCO**

In Via Mario del Pozzo, proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile del 2011, dotato di ascensore. Due camere da letto. Balcone, terrazzo, cantina e box auto. Riscaldamento autonomo. Ape C

**€ 194.000,00**



**MELLE**

In Borgata Sant' Eusebio, proponiamo in vendita casa indipendente e libera su quattro lati di 380 mq. 5 ettari di terreno di proprietà. Vista panoramica. Ape F

**€ 345.000,00**



**PIASCO**

In Via Umberto I, proponiamo in vendita terracelo di 70 mq da ristrutturare. Due camere da letto. Riscaldamento autonomo. Ape G

**€ 19.000,00**



**PIASCO**

In Via Umberto I, proponiamo in vendita trilocale di 72 mq, totalmente ristrutturato, disposto su due livelli. Due camere da letto, due bagni. Riscaldamento autonomo. Posto auto privato. Ape E

**€ 98.000,00**



**BUSCA**

In Via Bodoni, proponiamo in vendita quadrilocale di 95 mq, sito al secondo piano. Due camere da letto, cantina, box auto e orto privato. Ape G

**€ 79.000,00**



**BUSCA**

In Via Laghi di Avigliana, proponiamo in vendita 4300 mq di terreno agricolo in unico lotto. Posizione strategica, ottima esposizione. Ape esente

**€ 55.000,00**



**BUSCA**

In Via Strada Attissano, proponiamo in vendita quadrilocale di 80 mq, sito al piano rialzato di un contesto quadrifamiliare. Due camere da letto. Box auto, cantina e porzione di giardino privato. Ape F

**€ 59.000,00**



**BUSCA**

In Via Risorgimento, proponiamo in vendita quadrilocale totalmente ristrutturato di 96 mq, sito al piano terra. Due camere da letto, due terrazzi. Cantina. Ape C

**€ 99.000,00**



**CANALE**

In loc. Val d'Oisa, casa indipendente libera su tre lati, disposta su due livelli con cortile privato e gradevole vista panoramica sulle colline del Roero. Completa la proprietà un giardino privato di 2500 mq e un terreno di 7900 mq. Ape G lpe 311,12 kwh/mq

€ 99.000,00



**CANALE**

In posizione centrale, casetta indipendente elevata su tre livelli. L'abitazione è stata finemente ristrutturata. Immobile dotato di condizionatore e videocitofono. Predisposizione impianto antifurto.

Ape E lpe 165,78 kwh/mq  
€ 179.000,00



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In centro paese, comoda a tutti i servizi, casa indipendente composta da due unità abitative (bilocale al piano terra e trilocale al piano primo). Immobile dotato di cortile privato. Il bilocale è stato ristrutturato nel 2021 mentre il trilocale risulta da ultimare. Ape E lpe 112,65 kwh/mq

€ 139.000,00



**VEZZA D'ALBA**

A pochi minuti da Alba, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. La proprietà risulta parzialmente ristrutturata, gli ambienti interni sono caratterizzati da soffitti con mattoni a vista. Giardino privato di circa 400 metri. Ape G lpe 126,99 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONTEU ROERO**

Nel cuore del Roero, in località Capelli, area tranquilla e ricca di verde, cascinalo piemontese libero su tre lati. Completano la proprietà tre ampi garage, usufruibili anche come ricovero attrezzi e due tettoie adiacenti all'abitazione. Ape G lpe 248,50 kwh/mq

€ 119.000,00



**CISTERNA D'ASTI**

A pochi minuti da Canale, appartamento sito al piano terra di una palazzina edificata di recente. Immobile dotato di giardino privato. La proprietà è dotata di pannelli solari e riscaldamento a pavimento.

Ape stimata B  
€ 63.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, ampio quadrilocale sito al piano primo di una recente palazzina. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive ed è dotato di un terrazzo di circa 100 mq che ruota attorno all'abitazione. Ape D lpe 161,16 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONTALDO ROERO**

In località tranquilla e immersa nel verde, casa indipendente libera su tre lati. Immobile da ristrutturare. Completa la proprietà un terreno privato di circa 3000 mq adibito a nocciolo/frutteto.

Ape G lpe 272,15 kwh/mq  
€ 49.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In contesto residenziale, quadrilocale sito al piano primo di un'elegante palazzina. Appartamento edificato di recente (2017). Immobile dotato di giardino privato e terrazzo. Riscaldamento a pavimento.

Ape A lpe 112,34 kwh/mq  
€ 169.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In contesto tranquillo e ricco di verde, proponiamo villa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. La casa è stata ristrutturata nel 2002 e si presenta in ottimo stato manutentivo. Completa la proprietà un terreno privato di circa 2000 metri. Ape D lpe 234,99 kwh/mq

???



**CASTELLINALDO**

A pochi km da Alba, casa indipendente disposta su due livelli. Il piano terra è composto da ampio trilocale con doppi servizi, mentre il piano superiore risulta in condizioni da ristrutturare. Il piano terra è stato restaurato recentemente e risulta attualmente locato. Ottimo investimento. Possibilità di chiudere il cortile. Ape G lpe 123,56 kwh/mq

€ 89.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

In località ricca di verde, villetta a schiera di recente ristrutturazione (2017). La casa, disposta su tre livelli, è caratterizzata da ampi spazi interni. Immobile dotato di porta blindata, antifurto e zanzariere. Cortile privato. Ape D lpe 109,91 kwh/mq

€ 169.000,00



**DRONERO**

In Via Cavour 37, nel centro storico del paese, proponiamo appartamento di 60 mq. Riscaldamento autonomo, nessuna spesa di gestione.  
Ape G

€ 49.000,00



**PRADLEVES**

In Via Nazzeri 1, proponiamo in vendita appartamento di 60 mq sito al piano rialzato. Due posti auto coperti e cantina privata.  
Ape G

€ 39.000,00



**MONTEROSSO GRANA**

In Via Mistral 32, proponiamo trilocale sito al piano rialzato.  
Box auto e cantina privata.  
Ape F

€ 25.000,00



**BERNEZZO**

In Via Umberto I 85, proponiamo appartamento di 110 mq disposto su due livelli. Tre camere da letto, due servizi.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape D

€ 159.000,00



**DRONERO**

In Via Pasubio 10, proponiamo in vendita appartamento di 80 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Due terrazzi molto spaziosi e giardino condominiale.

€ 49.000,00



**DRONERO**

In zona centrale a Dronero, in Piazza XX Settembre 7, proponiamo appartamento di 60 mq. Riscaldamento autonomo.  
Ape G

€ 49.000,00



**DRONERO**

In via Pelvo, proponiamo villa storica ristrutturata, totalmente collegata da un'ascensore interno.  
Ape D

€ 315.000,00



**CARAGLIO**

In Via Roma 31, zona centrale di Caraglio, proponiamo appartamento di 130 mq sito all'ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. Tre camere da letto. Due balconi con vista panoramica.  
Ape G

€ 118.000,00



**DRONERO**

In viale Sarrea 32, proponiamo in vendita, appartamento di 50 mq totalmente ristrutturato. Soggiorno, cucina, una camera da letto, un servizio.  
Cantina privata, un balcone.  
Ape C

€ 69.000,00



**CARAGLIO**

In Via Paschera San Defendente 76, proponiamo appartamento di 130 mq totalmente ristrutturato. Soggiorno, cucina, due camere da letto, un servizio.  
Tavernetta, box auto e cantina privata.  
Ape F

€ 162.000,00



**BERNEZZO**

In Via Sant'Anna 53, proponiamo casa indipendente libera su tre lati. Box auto doppio e giardino privato di 1500 mq.  
Ape E

€ 134.000,00



**CARAGLIO**

In Via San Dolcido 1, proponiamo in vendita appartamento di 70 mq, disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo.  
Ape G

€ 99.000,00



**TARANTASCA**

A San Chiaffredo di Tarantasca, proponiamo appartamento in quadrifamiliare di recente costruzione. L'immobile si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno. Sottotetto, box auto doppio e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di certificazione

€ 239.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione, totalmente ristrutturata, si presenta con ingresso su soggiorno con cucina a vista, due camere, lavanderia e il bagno. Il box auto, il posto auto coperto e la cantina ne completano la soluzione. Ape in attesa di certificazione

€ 189.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al secondo piano. L'immobile si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, tre camere, lavanderia e bagno. Il box auto, il posto auto coperto e la cantina ne completano la soluzione. Ape in attesa di classificazione

€ 144.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al primo piano. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e il bagno. Box auto, cantina e giardino condominiale. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 129.000,00



**CUNEO**

Tra Cuneo e Centallo, proponiamo cascinale libero su quattro lati e disposto su due livelli. Ad impreziosire la soluzione il portico, il box auto doppio e il giardino privato di circa 2100 mq.

Ape E

€ 450.000,00



**TARANTASCA**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli. Ne completano la proprietà l'ampio box auto, la cantina, il cortile e il giardino privato. I serramenti sono tutti in PVC. Ape D

€ 269.000,00



**CENTALLO**

In centro paese, proponiamo appartamento al piano terra. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e il bagno. Ape in attesa di classificazione

€ 79.000,00



**CENTALLO**

A San Biagio, appartamento sito al secondo piano. La soluzione si presenta con ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere, ripostiglio e il bagno. Box auto doppio e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape G

€ 65.000,00



**VILLAFALLETTO**

In centro paese e comoda ai servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al secondo piano. L'immobile è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere, due ripostigli e doppio servizio. Box auto e le due cantine ne completano la soluzione. Ape F

€ 84.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro e in condominio che ha usufruito del 110%, proponiamo appartamento sito al piano rialzato. Si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, tre camere, ripostiglio e doppio servizio. Ape in attesa di classificazione

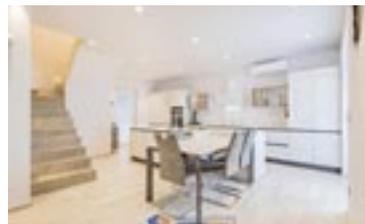
€ 159.000,00



**CENTALLO**

In centro paese e comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al quinto piano con ascensore. L'immobile si presenta con ingresso su disimpegno, cucinino, soggiorno, tre camere, ripostiglio e il bagno. Box auto e cantina. Ape in attesa di classificazione

€ 209.000,00



**CUNEO**

A San Pietro del Gallo, proponiamo villetta a schiera, finemente ristrutturata, libera su due lati e disposta su due livelli. La proprietà si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, una camera e il bagno; al primo piano tre camere e il bagno. Il box auto doppio e il cortile privato ne completano la soluzione. Ape A

€ 299.000,00



**CHERASCO**

A due passi da tutti i servizi, appartamento parzialmente RISTRUTTURATO sito al piano rialzato di un piccolo stabile. La soluzione, dotata di piacevole VISTA, è completa di BOX e cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**LA MORRA**

In borgata a pochi minuti dal centro paese, AFFASCINANTE CASALE composto da DUE UNITA'. La soluzione, completamente recintata e dotata di MASSIMA PRIVACY, è completa di GIARDINO e TERRENO. Da vedere! Ape F Ipe 266,53 kwh/mq

€ 620.000,00



**CHERASCO**

In frazione Cappellazzo, APPARTAMENTO DI RECENTE COSTRUZIONE sito al primo ed ULTIMO PIANO di uno stabile di sole due unità. La soluzione è completa di TERRAZZO e DUE POSTI AUTO. NO SPESE CONDOMINIALI! Ape D Ipe 74,09 kwh/mq

€ 149.000,00



**LA MORRA**

In zona residenziale a pochi minuti dal centro, VILLETTA A SCHIERA dotata di mansarda, BOX AUTO DOPPIO e GIARDINO PRIVATO. La soluzione, completamente PERSONALIZZABILE, è completa di TAVERNETTA. Ape esente

€ 170.000,00



**NARZOLE**

In centro storico, COMPLESSO IMMOBILIARE parzialmente ristrutturato nel 2013. Possibilità di ricavare fino a sei appartamenti. La soluzione è completa di otto box auto GIARDINO PRIVATO. Ottimo da INVESTIMENTO! Ape esente

€ 189.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, appartamento sito al primo piano di un PICCOLO STABILE del 2016 servito da ASCENSORE. Doppi servizi. BOX AUTO e cantina. Riscaldamento a pavimento. Ape C Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**BRA**

In frazione Pollenzo, STABILE DI DUE UNITA' RISTRUTTURATO nel 2011. POSIZIONE STRATEGICA a due passi dall'Università del Gusto e comoda all'Ospedale di Verduno. OTTIMO DA INVESTIMENTO!

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**CHERASCO**

A pochi minuti dal centro paese, CASCINA INDIPENDENTE con TERRENO DI 10.000 mq circa. La soluzione, ABITABILE DA SUBITO, è composta da due appartamenti. Ideale come abitazione principale da adibire in parte a b&b. Ape B Ipe 69,75 kwh/mq

€ 289.000,00



**CHERASCO**

In frazione Cappellazzo, casa libera su tre lati con GIARDINO PRIVATO.

La soluzione, disposta su due livelli, è completa di BOX AUTO TRIPLO e STALLA.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**NARZOLE**

Comodo a tutti i servizi, APPARTAMENTO completamente ristrutturato nel 2001 sito al secondo piano di un grazioso stabile servito da ASCENSORE. La soluzione è completa di TERRAZZO, cantina e BOX AUTO. Ape E Ipe 196,78 kwh/mq

€ 79.000,00



**CHERASCO**

In zona residenziale fuori mura, INTERO STABILE in ottimo stato manutentivo composto da sei unità abitative, quattro box auto, cinque cantine e MAGAZZINO di 313 mq. Giardino privato. Perfetto da INVESTIMENTO! Ape E Ipe 226,81 kwh/mq

€ 590.000,00



**VERDUNO**

In posizione comoda a Alba e Bra, appartamento con GIARDINO sito in uno stabile di RECENTE COSTRUZIONE. TERRAZZO CON VISTA e BOX AUTO DOPPIO. Riscaldamento autonomo. Ape D Ipe 161,62 kwh/mq

€ 229.000,00



**CUNEO**

Nel cento storico proponiamo bilocale di 50mq completamente ristrutturato, con riscaldamento autonomo, sito al terzo piano. Ottimo anche da investimento. Ape D

€ 169.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Completa l'immobile la cantina. Basse spese condominiali. Ottima soluzione da investimento. Possibilità di Box auto. Ape E

€ 189.000,00



**CUNEO**

In Via Allione proponiamo monolocale in palazzina di recente costruzione, con riscaldamento autonomo, sito al secondo piano con ascensore. La soluzione viene completata dal posto auto. Ape B

€ 109.000,00



**CUNEO**

In corso Galileo Ferraris, comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale di 75 mq, termo autonomo, completamente ristrutturato sito al quinto piano con ascensore. Completano la soluzione il solaio e la cantina. Ape G

€ 199.000,00



**CUNEO**

In piazzale della Libertà, proponiamo alloggio di 160mq molto luminoso sito al quinto piano con ascensore. La soluzione è completa di cantina e tre balconi da cui si può ammirare una vista spettacolare. Ape in attesa di certificazione

€ 259.000,00



**CUNEO**

In Via XX Settembre proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato al sesto piano. L'appartamento viene venduto completamente arredato. Ottima soluzione da investimento. Ape C

€ 105.000,00



**CUNEO**

A pochi passi da Piazza Foro Boario, proponiamo bilocale di 42 mq ristrutturato, sito al secondo piano con riscaldamento autonomo. Soluzione con bassissime spese condominiali e posto auto in interno cortile. Ape E

€ 59.000,00



**CUNEO**

In zona ospedale proponiamo trilocale di 80 mq composto da zona giorno con angolo cottura, due camere e due bagni. La soluzione è completa di balconi, cantina e solaio. Ape E

€ 209.000,00



**CUNEO**

In via Stoppani proponiamo in vendita palazzina di quattro piani sopraelevabile di due. La soluzione è completa di cantine, cortile privato e autorimesse. Ape in attesa di certificazione

€ 1.300.000,00



**CUNEO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale di 70 mq, composto da tre locali, antibagno e due bagni. La soluzione è completa di cantina. Basse spese condominiali. Ape in attesa di certificazione

€ 85.000,00



**CUNEO**

In Via Caduti sul Lavoro 3 proponiamo in vendita Magazzino di 12 mq sito al primo piano interrato. Ottima soluzione da adibire a deposito. Ape in attesa di certificazione

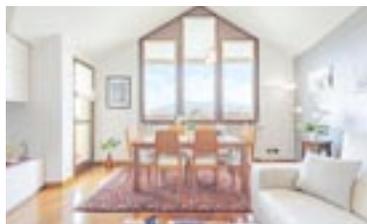
€ 9.000,00



**CUNEO**

In via Antonio Bassignano proponiamo posto Auto. Ape in attesa di certificazione

€ 20.000,00



**CUNEO**

In Zona San Paolo proponiamo attico di 120 mq su un unico livello. Alloggio ben esposto a sud, in zona tranquilla, comodo a tutti i servizi. Completo di due terrazzi, box auto e cantina.

Ape C

€ 402.000,00



**CUNEO**

In zona residenziale, attico di recente costruzione disposto su due livelli. Dotato di riscaldamento autonomo, cantina, terrazzo.

Possibilità di avere box auto.

Ape C

€ 219.000,00



**CUNEO**

In Cuneo, a pochi passi da Corso Nizza proponiamo trilocale con due camere, sito al quarto piano con ascensore. L'appartamento è completo di cantina e solaio.

Ape D

€ 139.000,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo ampio quadrilocale ristrutturato recentemente sito al secondo piano.

La palazzina è dotata di ascensore. L'immobile è completo di box auto, cantina.

Ape D

€ 125.000,00



**CUNEO**

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano, ristrutturato nel 2021. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di tapparelle elettriche, cantina e terrazzo.

Ape B

€ 225.500,00



**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta quadrilocale in palazzina di recente costruzione, sito al secondo piano con ascensore. Privo di Barriere architettoniche, comprende ampio terrazzo e box auto. Gode di ottima vista.

Ape C

€ 279.000,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo attico luminoso di 135 mq calpestabili con due terrazzi.

Possibilità di ricavare la terza camera.

Ape E

€ 274.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo un quadrilocale di 110 mq, provvisto di doppio bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto.

Ape C

€ 289.000,00



**CUNEO**

In San Rocco, proponiamo casa indipendente ristrutturata in zona tranquilla con ampio giardino privato.

Completa di garage e cantina.

Ape C

€ 249.000,00



**CUNEO**

In Corso Nizza proponiamo appartamento in stato abitabile di cinque locali con doppio bagno. Completo di cantina e solaio.

Possibilità di avere box auto.

Ape D

€ 199.000,00



**CUNEO**

Proponiamo attico ristrutturato a pochi passi dal centro, conterraneo di 24 mq.

Completo di ascensore, garage e cantina.

Situato in zona molto tranquilla.

Ape E

€ 239.000,00



**CUNEO**

A San Rocco Castagnaretta, proponiamo in palazzina del 2010, ampio 5 locali a piano terra con giardino. L'immobile si presenta completo di cantina e garage.

Ape A1

€ 335.000,00



**CUNEO**

Sita in Bombonina, proponiamo bilocale in zona residenziale e comoda ai servizi offerti data la vicinanza alla città. La soluzione è dotata di soggiorno con angolo cottura e camera matrimoniale, impreziosita da due balconi a tasca. Ottima anche da investimento. Ape D

€ 47.000,00



**CUNEO**

Sito in Madonna delle Grazie, trilocale di recente costruzione, posto all'ultimo piano offre un'ottima vista sulle montagne.

Viene impreziosito da 2 camere da letto e uno splendido terrazzo.  
Ape A1 Ipe 41,6 kwh/mq

€ 239.000,00



**CHIUSA DI PESIO**

In zona residenziale, ma vicino al centro paese, proponiamo in vendita quadrilocale di recente ristrutturazione. Composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e impreziosito dai balconi che circondano la soluzione. Ape D

€ 129.000,00



**CUNEO**

In zona Madonna delle Grazie, soluzione in bifamiliare composta da tre camere da letto, soggiorno e cucina.

La proprietà viene impreziosita dal giardino e dal box auto doppio.

Ape F Ipe 217,75 kwh/mq

€ 149.000,00



**PEVERAGNO**

In zona Montefallonio, proponiamo villa con ottima esposizione e impreziosita dalla vista sull'arco alpino.

La soluzione è disposta su più livelli e si completa con un ampio parco privato.

Ape D

€ 649.000,00



**CUNEO**

In zona Roata Canale, rustico con terreno edificabile rendono questa soluzione ottimale. L'ampia metratura permette una ristrutturazione efficace.

Zona tranquilla e ben esposta.

€ 89.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, a pochi minuti da Cuneo, proponiamo in vendita ottimo appartamento trilocale posto al piano terra. Dotato di due camere da letto, completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape D

€ 64.000,00



**PEVERAGNO**

In località San Lorenzo, proponiamo vasto terreno edificabile di circa 1500 mq con possibilità di costruzione bifamiliare o monofamiliare ampia.

Ape esente

€ 30.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale e comoda ai servizi offerti dal paese, proponiamo appartamento in vendita al primo piano dotato di balcone. Completano la proprietà il box auto, la cantina e il giardino condominiale.

Ape F

€ 69.000,00



**CUNEO**

Nella storica dimora di Torre Frati proponiamo villetta a schiera di nuova costruzione. Completa l'immobile il piano interrato dove troviamo una grande tavernetta di circa 50 mq. Dotata inoltre di doppio box auto e portico privato di circa 120 mq. Riscaldamento semiautonomo geotermico a pavimento. Ape A Ipe 34,45 kwh/mq

€ 279.000,00 (Con diritto alle detrazioni per € 48.000)



**PEVERAGNO**

Sito in frazione Montefallonio, proponiamo in vendita rustico da poter ristrutturare con giardino di 330 mq adiacente.

Soluzione in zona tranquilla e immersa nel verde.

€ 25.000,00



**PEVERAGNO**

Sito nel centro storico proponiamo in vendita terratetto completo di box auto e cantina. La soluzione è perfetta per chi cerca la tranquillità ma anche la comodità ai servizi offerti.

€ 45.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, casa indipendente libera su 4 lati di circa 90 mq. La soluzione è resa completa dai due box auto, la cantina, la tavernetta, il cortile, il giardino e l'orto esterni.  
Ape E

€ 259.000,00



**CERVASCA**

In centro paese, casa bifamiliare disposta su due livelli accessoriata di box auto e giardino privato. La soluzione è resa completa dalla presenza dei due terrazzi al primo piano.  
Ape E

€ 319.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone quadrilocale di 95 mq circa, disposto su due livelli. La soluzione risulta accessoriata dalla cantina, dal box auto e dal terrazzo.  
Ape D

€ 239.000,00



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona Torretta, bilocale di recente costruzione sito al primo piano con ascensore. La soluzione risulta accessoriata di terrazzo, cantina e box auto.  
Ape C

€ 149.000,00



**ROATA ROSSI**

Si propone trilocale di circa 90mq in centro paese. La soluzione risulta accessoriata di box auto doppio in lunghezza con angolo lavanderia, la cantina e l'orto recintato.  
Ape G

€ 119.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq oltre l'ampio giardino esterno.  
Ape F

€ 365.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati, ristrutturata di recente, accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq e giardino privato.  
Ape F

€ 375.000,00



**CUNEO**

In frazione Passatore, appartamento di recente costruzione di circa 100 mq sito al primo piano con ascensore. La soluzione è accessoriata di riscaldamento a pavimento, due terrazzi, cantina e box auto doppio in lunghezza. Ape A

€ 229.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, si propone 5 locali libero sui 3 lati, accessoriato di balcone, box auto, solaio e cantina. La soluzione è accessoriata di un ampio giardino condominiale.  
Ape F

€ 99.000,00



**CUNEO**

In frazione Cerialdo, via San Michele, proponiamo alloggio al piano terra con giardino privato accessoriato di box auto doppio e cantina. La soluzione presenta riscaldamento a pavimento.  
Ape B

€ 209.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, proponiamo trilocale con doppi servizi sito al piano terra con giardino. La soluzione risulta accessoriata di balcone, cantina e box auto di circa 50 mq.  
Ape E

€ 255.000,00



**CUNEO**

In Roata Rossi, casa indipendente in zona tranquilla. Accessoriata di cantina, tettoia attrezzata di barbecue e forno, tettoia ad uso autorimessa, giardino e orto.  
Ape D

€ 315.000,00



**DOGLIANI**

Nel centro del paese, appartamento RISTRUTTURATO con soggiorno, 2 camere da letto, bagno e cantina. Riscaldamento AUTONOMO e AMPIO TERRAZZO.

Ape C lpe 84,8811 kwh/mq

€ 69.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale appartamento completamente RISTRUTTURATO, composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà il ripostiglio, il balcone e l'ampia cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 139.000,00



**DOGLIANI**

In vendita l'ALBERGO FIORITO; storica struttura posizionata nel CENTRO del paese. La soluzione è dotata di 16 stanze, bagni, cucine, due ampi saloni, cantine e terrazzi con VISTA PANORAMICA sulle colline circostanti.

Ape in attesa di certificazione

€ 169.000,00



**CARRÙ**

Villa INDIPENDENTE immersa nel verde. Soluzione di ampia metratura, suddivisa su 3 piani e sita a 5 km dal centro del paese. La proprietà include un AMPIO GIARDINO di 1500 mq e un terreno pertinenziale di 1500 mq. La posizione garantisce pace e tranquillità. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**DOGLIANI**

Appartamento sito in BORGIO CASTELLO composto da soggiorno con cucinino, 2 camere da letto, 1 bagno, altre due stanze e un TERRAZZO. A completare la proprietà l'ampia zona del sottotetto. Ottima soluzione da investimento. Ape in attesa di certificazione

€ 49.000,00



**CASTELLINO TANARO**

VILLA di ampia metratura immersa nel VERDE. Dotata di ampio PARCO circostante di proprietà, PANNELLI SOLARI e fotovoltaici e sistema di raccolta delle acque piovane. Generosa metratura interna e zona verandata con forno a legna. Ape E lpe 217,13 kwh/mq

€ 239.000,00



**MURAZZANO**

Terratetto RISTRUTTURATO in una borgata tranquilla e immersa nel verde dell'ALTA LANGA. La soluzione è composta da soggiorno con cucina, camera, bagno e piano superiore open space. A completare la proprietà 8.000 mq di terreno in parte adibito a NOCCIOLETO. Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**MURAZZANO**

CASA INDIPENDENTE di ampia metratura immersa nel verde. Oltre l'abitazione proponiamo in vendita anche il portico con la stalla e un edificio utilizzabile come ricovero attrezzi. Vi è la possibilità di includere nella trattativa anche 25 giornate di terreno in parte adibite a nocciolo. Ape in attesa di certificazione

€ 149.000,00



**MARSAGLIA**

Terracelo composto da DUE STABILI adiacenti ma con ingressi separati, possibilità di creare due soluzioni abitative distinte. Ottima posizione nel centro del paese. Completano la proprietà il terreno adiacente, la caratteristica cantina e L'AMPIO TERRAZZO che offre una suggestiva vista su tutta la Langa. Ape F lpe 218,04 kwh/mq

€ 29.000,00



**SERRAVALLE LANGHE**

Casa INDIPENDENTE composta da soggiorno, cucinino, 3 camere e bagno. Adiacente a questo stabile una SECONDA ABITAZIONE, un ampio portico, il box auto tripla e le cantine.

Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**DOGLIANI**

Nel CENTRO del paese proponiamo in vendita casa semindipendente disposta su due livelli. La soluzione si presenta suddivisa in due appartamenti. A completare la proprietà tre box auto, la legnaia, il cortile e il giardino antistante. Ape in attesa di certificazione

€ 399.000,00



**DOGLIANI**

Cascina bifamiliare indipendente in posizione panoramica, ariosa e immersa nel verde. Generosa metratura e cortile pianeggiante circostante. La soluzione si presta perfettamente per ricreare due appartamenti con ingresso indipendente. Ape G lpe 339,07 kwh/mq

€ 234.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi da Piazza Diaz e nelle vicinanze di viale regina Elena, appartamento sito al terzo ed ultimo piano.

Dotato di due camere da letto. Impreziosito da terrazzino e da cantina.

Ape E Ipe 131,2 kwh/mq

€ 89.000,00



**FOSSANO**

In zona borgo San Bernardo, luminoso appartamento finemente ristrutturato tre anni fa sito al quarto piano in stabile servito da ascensore. Completo di due camere da letto e doppi servizi.

Ape E Ipe 162,5 kwh/mq

€ 149.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi da negozi e trasporti della città, appartamento dotato di doppia esposizione sito al terzo ed ultimo piano.

Completo di due camere da letto.

Dotato di terrazzino e cantina.

Ape D Ipe 163,19 kwh/mq

€ 99.000,00



**FOSSANO**

In posizione centrale, appartamento sito al piano rialzato in stabile dotato di ascensore. Completo di due camere da letto. Impreziosito da terrazzo di 25 mq. Box auto e cantina completano la proprietà.

Ape F Ipe 226,13 kwh/mq

€ 129.000,00



**FOSSANO**

Nella panoramica via San Michele, appartamento di recente ristrutturazione sito al secondo piano. Sono presenti due camere da letto. Dotato di box auto doppio e giardino condominiale.

Ape E Ipe 241 kwh/mq

€ 265.000,00



**FOSSANO**

In prossimità di Viale regina Elena, appartamento in bifamiliare libero sui quattro lati dotato di tre camere da letto. Impreziosito da giardino privato, box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 288,07 kwh/mq

€ 239.000,00



**BENE VAGIENNA**

In centro paese, proponiamo in vendita casa indipendente libera sui tre lati e disposta su due livelli parzialmente ristrutturata.

Tetto ed impianto di recente rifacimento.

Ape F Ipe 215,22 kwh/mq

€ 39.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, stabile terracielo libero su due lati composto internamente da due unità abitative, box auto e cantina. Ideale come investimento in quanto già locato.

Ape D Ipe 269,60 kwh/mq

€ 149.000,00



**BENE VAGIENNA**

Casa indipendente strutturata come bifamiliare libera sui quattro lati e disposta su due livelli, dotata di 5 camere da letto totali. Immersa in 1.100 mq di giardino privato.

Completa di box auto e cantina.

Ape E Ipe 234,6846 kwh/mq

€ 199.000,00



**FOSSANO**

In zona Coniolo, porzione di casa libera sui due lati e disposta su più livelli. Dotata di tre camere da letto e doppi servizi. Pannelli fotovoltaici e caldaia con pompa di calore rendono l'immobile efficiente a livello energetico.

Ape E Ipe 126,75 kwh/mq

€ 239.000,00



**FOSSANO**

In località Murazzo, villetta libera sui due lati di recente costruzione e disposta su più livelli. Completa di tre camere da letto e doppi servizi. Giardino privato ed ampio box auto oltre al porticato.

Ape C Ipe 124,66 kwh/mq

€ 259.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, proponiamo in vendita stabile terracielo ristrutturato disposto su più livelli. Ideale come investimento in quanto già locato.

Ape D Ipe 43,107 kwh/mq

€ 255.000,00



**MONDOVI**

A pochi passi dal centro, comodo ai servizi principali, proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2015 dal terzo ed ultimo piano. Completa la proprietà arredamento. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale. Ideale come investimento in quanto già locato, con resa annua di oltre il 9%. Ape E Ipe 105,75 kwh/mq

€ 39.000,00



**MONDOVI**

In posizione centrale, proponiamo appartamento al terzo ed ultimo piano in stabile con facciata e tetto rivisti. La soluzione è stata finemente ristrutturata nel 2023 ed è dotata di due camere da letto. Completa di arredamento e ampio sottotetto. Ideale come investimento in quanto già locato, con resa annua di oltre il 9%. Ape E Ipe 110,89 kwh/mq

€ 49.000,00



**MONDOVI**

Comodo ai servizi del centro, appartamento ristrutturato sito al secondo piano in contesto di poche unità abitative. Completo di due camere da letto. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale.

Ape F Ipe 283,04 kwh/mq

€ 69.000,00



**MONASTEROLO CASOTTO**

Immersa nel verde, ideale come seconda casa, proponiamo appartamento al primo piano in stabile di soli due livelli dotato di due camere da letto. Completano la proprietà box auto e cantina. Termo autonomo e bassissime spese condominiali. Ape F Ipe 204,80 kwh/mq

€ 59.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

In posizione centrale, a pochi passi dalle scuole e dai supermercati della città, proponiamo appartamento finemente ristrutturato sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. Completo di box auto doppio, cantina e pezzo d'orto. Termo autonomo e spese condominiali contenute. Ape D Ipe 234,63 kwh/mq

€ 89.000,00



**MONDOVI**

In zona centrale, proponiamo appartamento completamente ristrutturato al piano terra dotato di due camere da letto. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale.

Ape E Ipe 135,93 kwh/mq

€ 69.000,00



**VILLANOVA MONDOVI**

In zona tranquilla, proponiamo porzione di bifamiliare con vista panoramica dotata di due camere da letto. Impreziosita da giardino privato e box auto.

Ape F Ipe 120,08 kwh/mq

€ 109.000,00



**MONDOVI**

A Carassone, proponiamo appartamento al primo piano dotato di tre camere da letto. Completano la soluzione il posto auto e la cantina.

Ape F Ipe 290,04 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONDOVI**

In zona Altipiano, proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2022 sito al quarto ed ultimo piano. La soluzione è dotata di tre camere da letto. Ad impreziosire la soluzione box auto e cantina.

Ape D Ipe 148,30 kwh/mq

€ 129.000,00



**MOROZZO**

A pochi minuti da Cuneo e da Mondovì, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati di ampia metratura. Ad impreziosire la soluzione giardino di 500 mq, box auto doppio e cantina.

Ape E Ipe 273,73 kwh/mq

€ 229.000,00



**MONDOVI**

Al Ferrone, in posizione centrale, comoda ai servizi proponiamo porzione di appartamento in villa bifamiliare di nuova costruzione con finiture di pregio. La soluzione viene consegnata con capitolato da visionare in ufficio. Ape A Ipe 60 kwh/mq

€ 399.000,00



**ROBURENT**

Nella fantastica cornice della Val Corsaglia, immersi nel verde e comodi alle principali attrazioni della zona, si propongono tre Chalets di recente costruzione. Gli immobili, con caratteristiche di pregio, possono essere venduti in blocco oppure singolarmente. Ape/Ipe in fase di ultimazione

da € 235.000,00 a € 299.000,00



**MORETTA**

In zona residenziale, casa indipendente libera su 4 lati e disposta su un unico piano. Dotata di giardino privato di circa 500 mq, box auto, doppi servizi e tavernetta. Ape D lpe 110,04 kwh/mq

€ 189.000,00



**MORETTA**

In centro paese, casa indipendente libera su 4 lati bifamiliare. L'immobile è composto da 2 appartamenti indipendenti. Dotato di cortile privato, tavernetta e box auto doppio. Ape G lpe 249,55 kwh/mq

€ 269.900,00



**MORETTA**

Comodo a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al terzo e ultimo piano completamente ristrutturato. Dotato di box auto, cantina e solaio di pertinenza. Ape E lpe 155,78 kwh/mq

€ 74.900,00



**FAULE**

In centro paese, casa indipendente bifamiliare. L'immobile è composto da 2 appartamenti con ingresso indipendenti. Dotato di cortile privato, box auto, cantina e tettoia. Ape G lpe 255,78 kwh/mq

€ 144.000,00



**FAULE**

In centro paese, casa indipendente con possibilità di ricavare una bifamiliare. L'unità si presenta abitabile da subito, dotato di cortile privato, box auto doppio, cantina e magazzino. Ape G lpe 255,78 kwh/mq

RIBASSO DA € 99.900,00 A € 74.900,00



**POLONGHERA**

In zona tranquilla, a 5 km da Moretta, appartamento sito al secondo piano in palazzina dotata di ascensore.

L'immobile è abitabile da subito dotato di box auto, cantina e orto. Ape E lpe 311,33 kwh/mq

RIBASSO DA € 89.900,00 A € 64.900,00



**TORRE SAN GIORGIO**

In centro paese, casa indipendente libera su 3 lati. La propria è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Dotata di giardino privato e box auto. Ape E lpe 183,76 kwh/mq

€ 89.900,00



**TORRE SAN GIORGIO**

In zona residenziale, casa indipendente bifamiliare caratterizzata dall'ampia metratura. La proprietà è dotata di giardino privato, box auto, tavernetta e magazzino. Ape E lpe 255,90 kwh/mq

€ 199.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due piani. Ottimo stato di manutenzione.

L'immobile è dotato di giardino privato di circa 300 mq e box auto. Ape F lpe 281,53 kwh/mq

€ 109.900,00



**CARDÈ**

In zona tranquilla, immersa nel verde, cascina indipendente libera su tre lati e disposta su due piani di ampia metratura. La casa è dotata di giardino privato, stalla e fienile. Ape G lpe 310,55 kwh/mq

€ 139.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In pieno centro paese, casa d'epoca. La proprietà dispone di ampia metratura interna, con possibilità di ospitare due famiglie. Ape E lpe 245,80 kwh/mq

€ 49.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In zona residenziale e tranquilla, appartamento sito all'ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo.

Dotato di box auto e cantina, infissi con doppi vetri e bassissime spese in comune. Ape E lpe 181,83 kwh/mq

RIBASSO DA € 69.900,00 A € 54.900,00



**CAVALLERMAGGIORE**

In pieno centro a Cavallermaggiore, appartamento sito al primo piano. La soluzione si compone di cucina abitabile, camera da letto e bagno. Il riscaldamento è autonomo. Ottimo ad uso investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

A pochi passi dalla stazione, appartamento ottimo ad uso investimento con ingresso su corridoio, zona giorno con affaccio sul balcone, camera da letto, servizio e secondo balcone. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

Nella zona del viale alberato, appartamento sito al piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

In zona comoda alla stazione, appartamento sito al quarto piano in una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto al suo interno da: ingresso su zona giorno, camera da letto e servizio. A completare il terrazzino e la cantina privata ed il cortile condominiale.

Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, appartamento in trifamiliare senza spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione ha ingresso su ampia zona giorno living, tre camere da letto e servizio. Completa la soluzione box auto.

Ape D lpe 125,86 kwh/mq

€ 89.000,00



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento in contesto bifamiliare privo di spese condominiali. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno, tre camere da letto e servizio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia del 2022 ed è presente il posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi e alla fermata del pullman, appartamento ristrutturato con due camere da letto, ampia zona giorno e servizio. Completa la soluzione il box auto, la cantina ed il cortile condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**RACCONIGI**

In zona tranquilla e comoda ai servizi, appartamento composto da salotto, cucina, due camere da letto, servizio e ripostiglio. È presente inoltre un locale sottotetto privato attualmente adibito a mansarda, box auto e cantina.

Ape F lpe 250,67 kwh/mq

€ 95.000,00



**CAVALLERMAGGIORE**

In frazione Foresto, casa indipendente di ampia metratura con soggiorno, cucina e due camere da letto, inoltre un magazzino di 180mq dove poter ricavare una seconda abitazione. L'immobile possiede un cortile, un giardino e un orto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**CASALGRASSO**

Casa indipendente elevata su tre livelli con ampia tavernetta dotata di servizio, salotto ampio, cucina abitabile attualmente adibita a lavanderia, due camere da letto e servizio. Tramite scala interna si accede al piano mansardato con disimpegno, camera da letto e servizio.

Ape D lpe 167,95167,95 kwh/mq

€ 219.000,00



**RACCONIGI**

In località Viusina, casa indipendente di recente costruzione con giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppio servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**VILLANOVA SOLARO**

Casa bifamiliare composta da due villette. Una ristrutturata nel 2008 con cucina e soggiorno living, servizio e ripostiglio al piano terra. Tramite scala interna si accede al piano primo dove si trovano tre camere da letto e servizio. Completo di mansarda, box auto, tettoia e giardino.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**VERZUOLO**

In Fraz.Falicetto, Terratetto libero su tre lati ed elevato su due piani. Completa la proprietà il magazzino di 85 mq ed il terreno privato di 300 mq sfruttabile come giardino o orto la soluzione da ristrutturare.

Ape G lpe 178,88 kwh/mq

€ 69.000,00



**VERZUOLO**

In zona residenziale, villa indipendente su quattro lati ed elevata su due piani. Completa la proprietà il box auto, l'ampio giardino privato, la taverna e la cantina. Immobile privo di barriere architettoniche.

Ape F lpe 175,25 kwh/mq

RIBASSO DA € 298.000,00 A € 282.000,00



**VERZUOLO**

In zona residenziale, villa indipendente su tre lati dotata di ingressi indipendenti. Completano la proprietà tavernetta, la cantina, il box auto doppio, l'ampio terrazzo, ed il giardino privato.

Ape F lpe 352,93 kwh/mq

€ 260.000,00



**MANTA**

Appartamento in zona residenziale sviluppato su due livelli sito all'interno di una palazzina di recente costruzione

Riscaldamento autonomo.

Completano la proprietà i balconi, il terrazzo, il box auto e la cantina.

€ 209.000,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento di ampia metratura sito al primo piano di uno stabile d'epoca restaurato. Completano la soluzione le due cantine, il sottotetto ed il cortile comune le due cantine, il sottotetto, il cortile ed i posti auto. Immobile dotato di doppio riscaldamento.

Ape D lpe 178,88 kwh/mq

€ 199.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento sito al piano rialzato. L'immobile internamente è provvisto di doppi servizi, RISCALDAMENTO AUTONOMO con caldaia a condensazione nuova, serramenti in triplo vetro pvc, box auto e cantina.

Ape E lpe 172,93 kwh/mq

€ 157.900,00



**SALUZZO**

In Via Todini, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina dotata di poche unità abitative. Completano la proprietà i balconi, il box auto e la cantina.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape G lpe 174,95 kwh/mq

€ 219.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale comoda al centro, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina. Completano la proprietà il balcone, la cantina ed il box auto doppio.

Ape G lpe 117,14 kwh/mq

€ 159.900,00



**SALUZZO**

Nella prestigiosa collina saluzzese zona Creusa, complesso residenziale formato da due unità abitative e una recente costruzione con possibilità ad uso abitativo. Completano la proprietà: il cortile privato, la seconda tettoia ad uso autorimessa, il forno a legna, il doppio accesso carraio e le due porzioni di terreno.

Ape F lpe 239,33 kwh/mq

€ 450.000,00



**SALUZZO**

In zona tranquilla a pochi minuti dal centro di Saluzzo, rustico libero su tre lati e sviluppato su due piani. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare.

Ape G lpe 299,9 kwh/mq

€ 58.900,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina con ascensore.

Completano la proprietà i balconi, il terrazzo, la cantina, ed il box auto.

Ape D lpe 188,48 kwh/mq

€ 169.000,00



**SALUZZO**

In centro, appartamento completamente ristrutturato sito al primo piano di uno stabile d'epoca. Completano la proprietà i balconi, il posto auto, e la cantina.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D lpe 209,49 kwh/mq

€ 209.000,00



**GENOLA**

A pochi passi dal centro, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli, completa di due box auto, terrazzo e ampio cortile privato. Riscaldamento autonomo. Ape B

€ 249.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza Schiaparelli, trilocale totalmente ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, 2 camere, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e balcone. OTTIMO anche come investimento. Ape D

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, al primo piano con ascensore di stabile di recente costruzione, appartamento 3 locali con terrazzo. Completo di box auto e cantina. Lo stabile è privo di barriere architettoniche. Ape D

€ 229.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, comodo ai servizi, appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, ripostiglio e bagno. Completo di due balconi, posto auto e cantina. Stabile completamente rivisto esternamente. Ape C

€ 129.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona mercato, appartamento al secondo piano composto da ingresso su corridoio, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e servizio. Completo di due balconi, di cui uno verandato, box auto e cantina. Ape D

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Tetti Vigna, casa indipendente di ampia metratura costruita in bio-edilizia. Completa di dependance esterna. Dotata di box auto, cantina e tavernetta. Giardino privato di 1200 mq. Ape E

€ 299.000,00



**GENOLA**

A due passi dal centro paese, villa libera su 4 lati di circa 200mq disposta su un unico livello. Giardino privato di circa 1500 mq, tavernetta e box auto doppio. Ape E

€ 449.000,00



**SAVIGLIANO**

In Piazza Pieve, bilocale in stabile di recente costruzione, composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto e servizio. Completo di balcone, box auto e cantina. Ape D

€ 179.000,00



**SAVIGLIANO**

A due passi da Piazza del Popolo, attico di ampia metratura con ascensore privato. Terrazzo di circa 80 mq con accesso dalla zona giorno. Possibilità di autorimessa. Ape E

€ 299.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In centro Paese, villa di recente costruzione. Ampio openspace al piano terra con servizio. 3 camere da letto e servizio al primo piano. Giardino privato, box auto e 2 posti auto. Ape D

€ 289.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza Santarosa, appartamento da investimento composto da zona giorno/notte ambiente unico e servizio. Resa del 4% circa. Completo di cantina. Ape E

€ 99.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e servizio. Completo di box auto, cantina e terrazzo. Ape F

€ 99.000,00



**MARENE**

Villa indipendente con piscina composta da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere matrimoniali e bagno. Al piano seminterrato completano il doppio box auto e locali ad uso cantina, tavernetta e bagno. Lotto di 1.500 mq. Ape F

€ 299.500,00



**SAVIGLIANO**

Quadrilocale in zona centrale composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali e 2 bagni. Completo di 3 balconi, box auto e cantina. Primo piano con ascensore. Ape E

€ 199.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento quadrilocale sito al terzo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno. Completano la cantina e i quattro balconi. Ape F

€ 134.000,00



**MARENE**

Villa bifamiliare in centro composta da due quadrilocali. Completano locali ad uso antenna, 3 box auto, terrazzo e balcone. Il terreno di proprietà è di 1.100 mq. Ape F

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale al piano rialzato con bagno e impianto elettrico completamente rifatti. Dotato di cantina. Ape F

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

Trilocale in via biga composto da disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali e bagno. Completo di due balconi, box auto e cantina. Ape F

€ 149.000,00



**SAVIGLIANO**

Ampio appartamento composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 4 camere e 2 bagni. Completo di 3 balconi, terrazzo, solaio e cantina. Utilizzabile anche come ufficio. Ape F

€ 224.800,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento, composto da ampio vano, bagno, disimpegno e magazzino. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto di proprietà del locale. Ape D

€ 231.000,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento in zona Corso Isoardi, composto da ampio vano, bagno, ripostiglio e magazzino al piano interrato. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto di proprietà del locale. Ape D

€ 117.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale sito al terzo piano con ascensore. Ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. Completano la cantina e i due balconi. Ape F

€ 134.000,00



**MARENE**

In pieno centro casa indipendente su due livelli su terreno di 700 mq. Completano la proprietà il box auto, la cantina e la tettoia aperta. Ape F

€ 189.000,00



**CERVERE**

Casa indipendente su due livelli con ampio giardino privato, box auto, cantina e tettoia esterna ottima per posti auto coperti aggiuntivi. Ape G

€ 89.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina bifamigliare. Completo di autorimessa doppia, doppia cantina e cortile in comune. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale. Ape E Ipe 198,58 kwh/mq

€ 83.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona centrale, appartamento sito al primo piano di una piccola palazzina, caratterizzato dall'ampia metratura e completo di terrazzino.

Ape F Ipe 204,81 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

A due passi dal centro, locale commerciale sviluppato su due livelli, dotato di cucina e servizio, con grande area deposito, precedentemente adibito a bar/ ristorante. Completo di cortile privato.

Ape E Ipe 122 kwh/mq

€ 179.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona centrale, comoda alle scuole, appartamento sito al piano terra di una piccola palazzina, libero su tre lati e completo di giardino privato e autorimessa singola. Riscaldamento autonomo. POSSIBILITÀ DI AMPLIAMENTO. Ape D Ipe 145,48 kwh/mq

€ 119.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Alle porte del paese, area di passaggio e comoda alla viabilità, fabbricato composto da locale magazzino/laboratorio al piano terra e abitazione con ampio terrazzo al piano prima. Cortile privato con ingresso escluso.

Ape G Ipe 323 kwh/mq

€ 159.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comodissima al centro, casa indipendente finemente ristrutturata, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura.

Completa di cortile privato e giardino.

Ape D Ipe 116,64 kwh/mq

€ 189.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

Alle porte del paese, area comoda alla viabilità, appartamento sito al secondo piano di una piccola palazzina, dotato di infissi nuovi e tre balconi.

Completo di cantina e autorimessa.

Ape F Ipe 100,2 kwh/mq

€ 56.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In borgata Cascina Rava, area comoda anche ai paesi confinanti, casa indipendente completamente ristrutturata, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di terrazzino, autorimessa e giardino privato.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, villetta libera su tre lati, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura.

Completa di cantina, area deposito/tavernetta, autorimessa e giardino privato.

Ape D Ipe 209 kwh/mq

€ 285.000,00



**SANFRÈ**

In zona comoda a tutti i servizi, casetta semi-indipendente disposta su due livelli. L'abitazione si presenta in buono stato nutrentivo. Immobile dotato di giardino privato e autorimessa con cantina.

Ape F Ipe 122 kwh/mq

€ 49.000,00



**SANFRÈ**

In località tranquilla e ricca di verde, ciabot libero su quattro lati, dotato di ampia metratura e completo di terreno privato livellato di 1000 mq circa. Posizione tranquilla e comoda alla strada.

Ape esente

€ 52.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Nel cuore del storico, casa semi-indipendente elevata su due livelli, caratterizzata dall'ampia metratura e completa di porzione di cortile, cantina e una tettoia.

Ape G Ipe 222 kwh/mq

€ 79.000,00

## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**SPOTORNO**



**SAVONA**

# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## CARIGNANO

In centro paese, bilocale arredato sito al piano terra. Si affitta solo ad uso mensile. Canone comprensivo di tutte le utenze. Ideale per insegnanti o trasferiresti. Libero da subito.

Ape E lpe 134,40 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARIGNANO

In piazza Carlo Alberto, trilocale arredato sito al secondo piano disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo. No spese di gestione. Contratti ad uso transitorio. Libero da subito.

Ape F lpe 134,99 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento bilocale parzialmente arredato al suo interno.

Riscaldamento autonomo.

Minime spese di gestione.

Ape D lpe 129,94 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## CARIGNANO

In pieno centro paese, appartamento bilocale completamente arredato sito al secondo ed ultimo piano. Riscaldamento autonomo. No spese di gestione.

Libero da OTTOBRE 2023.

Ape E lpe 187,22 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento bilocale completamente arredato.

Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

DISPONIBILE DAL 1 OTTOBRE 2023.

Ape E lpe 123,22 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento bilocale sito al piano terra di un piccolo contesto.

Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

Ape F lpe 132,44 kwh/mq

€ 350,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

A pochi passi dalla stazione, appartamento trilocale arredato sito all'ultimo piano di un condominio con ascensore.

Dotato di balcone e climatizzatore.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARMAGNOLA

Vicinanza scuole, appartamento arredato sito al piano rialzato di una palazzina.

Dotato di balcone e cantina.

Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

In Piazza IV martiri, appartamento quadrilocale sito al primo piano di un piccolo contesto.

Dotato di doppi servizi.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

Vicinanza Piazza Italia, appartamento con tre camere da letto sito al terzo piano di un piccolo stabile. Completo di doppi servizi, balconi e cantina.

Possibilità di box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## CARMAGNOLA

Piazza Sant'Agostino, locale commerciale di circa 100 mq sito al piano terra.

Completo di canna fumaria e doppi servizi.

Vetrina su fronte strada.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## CARMAGNOLA

Zona Coop, box auto doppio sito al piano seminterrato di un contesto condominiale.

Dotato di corrente e presa elettrica.

Totalmente imbiancato.

€ 90,00 mensili

# AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@gruppovendocasa.it



## MONCALIERI

Zona Centro, appartamento arredato disposto su due livelli. Due camere da letto e doppi servizi. Riscaldamento autonomo. Completo di box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## MONCALIERI

Boccia d'Oro, villa semi indipendente disposta su tre livelli con giardino. Possibilità di arredo moderno. Il riscaldamento è autonomo a pavimento. Privo di spese.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



## MONCALIERI

Zona Testona, appartamento arredato sito al primo piano con ascensore, due camere da letto e doppi servizi. Due ampi balconi. Libero da Novembre.

Ape G lpe 468,84 kwh/mq

€ 950,00 mensili



## MONCALIERI

Vicinanze ospedale, appartamento recentemente ristrutturato sito al primo piano di un piccolo contesto. Totalmente arredato e privo di spese condominiali.

Dotato di climatizzatore autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## TROFARELLO

Zona Centro, in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di un contesto condominiale.

Vetrine fronte strada. Basse spese.

Ape E lpe 67,90 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## MONCALIERI

Zona San Pietro, in zona di forte passaggio, locale commerciale di ampia metratura. Vetrine fronte strada.

Le spese condominiali sono incluse di riscaldamento, pulizie e acqua.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili

# AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



## NICHELINO

Nei pressi di Via Giusti, appartamento completamente arredato sito al piano terra di un piccolo contesto. Libero dal 15/09/2023. Completo di posto auto interno al cortile.

Ape E lpe 219,90 kwh/mq

€ 420,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, appartamento bilocale sito al piano terra di un piccolo contesto.

Riscaldamento autonomo.

Libero da subito.

Ape E lpe 130,30 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## NICHELINO

In Piazza Camandona, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio open space sito al secondo ed ultimo piano.

Libero da subito.

Ape D lpe 190,90 kwh/mq

€ 570,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, locale commerciale ristrutturato al piano terra di una palazzina storica. Completo di posto auto.

Ideale per attività ad uso ufficio/studio.

Libero da subito.

Ape E lpe 123,30 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## NICHELINO

In Largo Delle Alpi, ampio locale commerciale disposto su due livelli con servizio interno.

Ideale per attività commerciali/ufficio.

Ape E lpe 150,4 kwh/mq

€ 900,00 mensili



## NICHELINO

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone.

Dotato di un unico spazio open space.

Disponibile da subito.

Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



## LINGOTTO

Locale commerciale di 41 mq ristrutturato, su unica sala e bagno esterno. IDEALE PER UFFICIO. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 400,00 mensili



## LINGOTTO

Locale commerciale di 18 mq, nella via più commerciale di Lingotto, in ottima posizione per la tua attività! LIBERO SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 250,00 mensili



## LINGOTTO

Trilocale di fronte all'Università di Economia. Perfetto per studenti. LIBERO DA SUBITO. SPESE CONDOMINIALI E WIFI INCLUSI. Ape G

€ 900,00 mensili



## LINGOTTO

Bilocale di 66 mq a due passi dall'Università di Economia e dagli Ospedali. Ottimo per studenti e lavoratori trasferiti. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 700,00 mensili



## LINGOTTO

Locale commerciale di 300 mq, composto da ampia sala, soppalco, magazzino e bagno interno. SEI VETRINE. Escluse spese. Ape G

€ 7.000,00 mensili



## LINGOTTO

Monolocale completamente ristrutturato. Ottimo per studenti. LIBERO DA SUBITO. ALL INCLUSIVE. Ape G

€ 520,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 3570769

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



## SAN DONATO

In Via Vincenzo Maria Miglietti, proponiamo in locazione TRE stanze SINGOLE, in un appartamento dotato di due bagni, tre camere da letto e cucina abitabile. IN RISTRUTTURAZIONE, DISPONIBILE DA FINE SETTEMBRE. L'intero affitto dell'appartamento è di 1200 € + 150 € di spese ALL INCLUSIVE. a stanza € 400,00 mensili + 50,00 € di spese ALL INCLUSIVE



## SAN DONATO

In Via Sobrero Ascanio, a pochi passi da Piazza Statuto, proponiamo STANZA SINGOLA in appartamento di 4,5 vani. Disponibile DA FINE SETTEMBRE. Ape F Spese escluse.

€ 275,00 + € 100,00 mensili



## AURORA

In Corso Palermo, adiacente a Corso Novara, proponiamo TRILOCALE in affitto dotato di due camere da letto, un bagno e una cucina abitabile. Disponibile da SUBITO.

€ 600,00 mensili + € 100,00 di spese



## BARRIERA

In Corso Giulio Cesare, in zona ricca di servizi, proponiamo stanza doppia in ampio appartamento luminoso, disponibile da settembre.

€ 270,00 mensili + 50,00 € di spese condominiali, utenze a parte



## BARRIERA

In Corso Giulio Cesare, in zona ricca di servizi, proponiamo stanza singola in ampio appartamento luminoso, disponibile da settembre.

€ 300,00 mensili + 50,00 € di spese condominiali, utenze a parte



## CENTRO

In Via San Massimo, a 450 m da Palazzo Nuovo e a 300 m dalla Mole Antonelliana, proponiamo ampio e luminoso quadrilocale mansardato con balcone, con cucina, salone, due camere da letto e un bagno. Libero da SUBITO.

€ 650,00 mensili + 50,00 € di spese condominiali, utenze a parte



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale villetta indipendente libera su due lati con piano abitativo disposto su un unico livello.

La proprietà è completa di giardino privato e box auto doppio.

Ape C lpe 128,67 kwh/mq

€ 219.000,00



**CARIGNANO**

Appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e completa di box auto singolo e cantina.

Ape C lpe 90,36 kwh/mq

€ 59.000,00



**VIRLE PIEMONTE**

In zona residenziale, villetta indipendente recentemente ristrutturata. La proprietà è completa di ampio giardino di 250 mq.

Ape E lpe 187,19 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARIGNANO**

Sito in uno dei palazzi più antichi di Carignano, appartamento trilocale interamente ristrutturato. Completano la proprietà il riscaldamento autonomo, basse spese condominiali e cantina di pertinenza.

Ape F lpe 279,93 kwh/mq

€ 57.500,00



**LOMBRIASCO**

Proponiamo in vendita ampio rustico con giardino privato. Al piano terra troviamo l'unità abitativa ed al piano primo troviamo un ampio locale sgombero.

Ape G lpe 328,58 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, sito al primo piano appartamento quadrilocale. La proprietà è completa di posto auto coperto e cantina.

Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 59.000,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, appartamento sito al piano primo di una bifamiliare libera su 4 lati. Completano la proprietà terrazzo, box auto, appezzamento privato di giardino e cantina.

Ape D lpe 156,68 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente libera su 3 lati. La proprietà è completa di giardino privato edificabile e tavernetta.

Ape D lpe 156,68 kwh/mq

€ 155.000,00



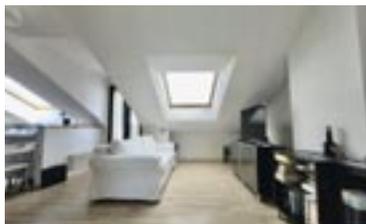
**VILLASTELLONE**

In centro paese, a 500m dalla stazione, appartamento trilocale sito al terzo piano.

Completano la proprietà ripostiglio, box auto singolo e cantina.

Ape E lpe 327,09 kwh/mq

€ 99.000,00



**LOMBRIASCO**

In centro paese mansarda bilocale totalmente ristrutturata, composta da ingresso su soggiorno living con angolo cottura, camera da letto e bagno.

Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 40.000,00



**CARIGNANO**

Appartamento monolocale sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore.

La proprietà è completa di terrazzo, box auto doppio e cantina.

Ape A1 lpe 91,86 kwh/mq

€ 79.000,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento sito al piano rialzato di una contesto abitativo comodo ai servizi e negozi.

Completano la proprietà la cantina di pertinenza e l'impianto di climatizzazione.

Ape G lpe 420,92 kwh/mq

€ 48.000,00



**CARMAGNOLA**

Via XX Settembre, zona residenziale e centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo all'ultimo piano, luminoso appartamento di ampia metratura. Possibilità di tre camere da letto. Ideale per famiglie con figli.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Tosi, casale ristrutturato in mattonne a vista elevata su due livelli con possibilità di ampliamento, completo di ampia area esterna su due lati. Fotovoltaico. Ideale per chi ricerca qualcosa di particolarmente.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 395.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comoda alle scuole e ai servizi, casa indipendente, ristrutturata, elevata due livelli di ampia metratura con area esterna privata e posto auto. Ideale per famiglie.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda a tutti i servizi, in palazzina di soli tre piani, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato di ampia metratura completo di terrazzo e autorimessa.

Ape D lpe 87,11 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, casa indipendente di ampia metratura tot. ristrutturata, completa di cortile e autorimessa. Quattro camere da letto al piano. Ideale per chi vuole un'ampia abitazione a due passi da Torino.

Ape D lpe 137,17 kwh/mq

€ 279.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, comoda a Torino e a tutti i servizi, proponiamo in quadrifamiliare appartamento di ampia metratura completo di giardino doppio e ampia tavernetta.

Ape D lpe 117,37 kwh/mq

€ 189.000,00



**CARMAGNOLA**

Comoda a tutti i servizi, appartamento totalmente ristrutturato, composto da ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con salotto e cucina abitabile, due camere da letto, servizio e cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 85.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona nuova di Salsasio, via Montessori, appartamento su due livelli, in piccolo contesto di recente costruzione, completo di tre camere da letto, doppi servizi e box doppio. Ideale per chi ricerca rifiniture di pregio.

Ape D lpe 134 kwh/mq

€ 250.000,00

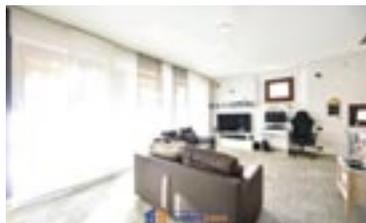


**CARMAGNOLA**

Via Bersani, zona residenziale e signorile, comodissima al centro e alla stazione, appartamento di recente costruzione dotato di AMPIO GIARDINO, cantina e autorimessa. SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARMAGNOLA**

Salsasio, in zona nuova e residenziale, comoda alle scuole e ai servizi, in piccolo contesto di quattro famiglie, ampio appartamento con ampio giardino su tre lati, completo di cantina e autorimessa.

Ape C lpe 320 kwh/mq

€ 249.000,00



**CARMAGNOLA**

A due passi dal centro, comoda a tutti i servizi, appartamento ristrutturato di ampia metratura, completo di cantina.

Riscaldamento autonomo. Possibilità di autorimessa € 3.500. Ideale per investimento.

Ape E lpe 279,8 kwh/mq

€ 83.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti servizi, in stabile di tre soli tre piani, appartamento trilocale ristrutturato PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE, dotato di cantina e autorimessa.

Riscaldamento autonomo. Ape F lpe 197,48 kwh/mq

€ 149.000,00



**CARMAGNOLA**

Nel complesso residenziale e signorile, Agorà, appartamento sito al primo piano di uno stabile privo di barriere architettoniche. **LIBERO DA SUBITO.** Riscaldamento autonomo. Incluso il box auto singolo.

Ape D lpe 224,98 kwh/mq

€ 125.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona centrale, Via Einaudi, appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con impianto di illuminazione vocale, antifurto e zanzariere. **LIBERO DA SUBITO.**

Inclusa nel prezzo la cantina privata.

Ape C lpe 109,81 kwh/mq

€ 105.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi, zona semi centrale e comoda al raggiungimento del supermercato, appartamento con ampio terrazzo privato, tre camere da letto e riscaldamento autonomo. Box auto doppio. No spese condominiali.

Ape E lpe 296,90 kwh/mq

€ 166.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, zona residenziale e signorile, proponiamo appartamento al secondo ed ultimo piano di uno stabile privo di barriere architettoniche. Riscaldamento a pavimento. Incluso il box auto privato e la cantina.

Ape D lpe 212,23 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARMAGNOLA**

Santa Rita, in stabile di recente costruzione e con poche unità abitative, appartamento sito al primo ed ultimo piano con riscaldamento a pavimento. Inclusi due posti auto all'interno del cortile privato.

Ape F lpe 173,83 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Puccini, zona centrale e comoda ai servizi, appartamento sito al primo piano di uno stabile con ascensore. La proprietà è stata totalmente ristrutturata recentemente e gode di ampi spazi interni.

Ape D lpe 129,92 kwh/mq

€ 95.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Arpino, zona centrale e signorile, proponiamo appartamento in uno stabile di poche unità abitative, sito al primo ed ultimo piano. La proprietà gode di box auto e cantina. Ideale come investimento.

Ape D lpe 286,77 kwh/mq

€ 125.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona centrale, Via Gardezzana, appartamento con ingresso indipendente, box auto e cantina. Libero da subito e totalmente ristrutturato. Riscaldamento autonomo.

Basse spese di gestione.

Ape E lpe 274,96 kwh/mq

€ 132.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Del Porto, appartamento con terrazzo privato, tre camere da letto e ampia metratura interna. L'immobile dista pochi minuti a piedi dal centro ed è comodo al raggiungimento della Coop.

Ape E lpe 299,74 kwh/mq

€ 156.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, in stabile di poche unità abitative e in zona residenziale e tranquilla, proponiamo appartamento in ottime condizioni con box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 199,83 kwh/mq

€ 120.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi, terreno agricolo di 2800 metri quadri con pozzo. Il lotto è facilmente raggiungibile tramite strada asfaltata da cui possono passare agilmente i trattori.

€ 35.000,00



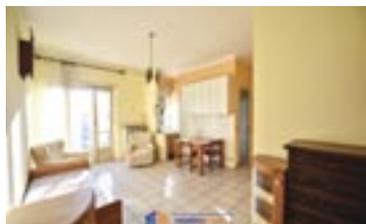
**CARMAGNOLA**

Corso Roma, zona comoda alla stazione e al centro, appartamento di ampie metrature interne in stabile dotato di ascensore.

Inclusa nel prezzo la cantina privata.

Ape 210,99 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, bilocale comodo a tutti i servizi. Completo di cantina. BASSE SPESE condominiali, riscaldamento autonomo. OTTIMO INVESTIMENTO.

Resa annua dell'8%.

Ape G Ipe 338,06 kwh/mq

€ 52.000,00



**MONCALIERI**

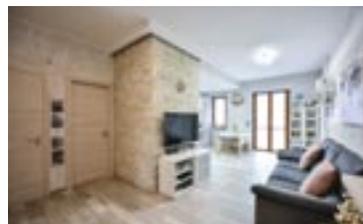
In Zona Testona, appartamento sito al primo piano con facciata principale rifinita in paramano. Due ampi balconi.

Dotato di box auto e cantina.

Attualmente locata fino a Ottobre 2023.

Ape D Ipe 108,56 kwh/mq

€ 290.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, appartamento recentemente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Doppi infissi. Doppia esposizione.

Completo di cantina.

€ 174.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Genova, comoda a tutti i servizi, proponiamo trilocale di recente costruzione. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali.

Attualmente locato, libero da fine anno.

Ape D Ipe 108,56 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Revigliasco, porzione di villa di ampia metratura libera su tre lati e disposta su tre livelli.

Completa di giardino privato di 1.590 mq, box auto e cantina.

Ape NC

€ 389.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento ristrutturato comodo a tutti i servizi.

Dotato di cantina e posto auto.

Minime spese condominiali.

Ape NC

€ 149.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, comoda a tutte le scuole e ai servizi appartamento di ampia metratura sito in un piccolo stabile. Completo di DUE TERRAZZI, cantina e box auto.

PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape C Ipe 128,8 kwh/mq

€ 176.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, soluzione indipendente disposta su due livelli e libera su quattro lati con cortile privato di circa 260 mq.

Impianto di allarme a filo. Pozzo dell'acqua.

Riscaldamento autonomo.

Ape NC

€ 670.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, a pochi passi dalla tangenziale comodo a tutti i servizi appartamento di ampia metratura. Dotato di cantina e box auto. Attualmente locato.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 145.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento di ampie dimensioni con doppia esposizione. TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. Le spese condominiali sono comprese della quota del riscaldamento. Completo di cantina e posto auto. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, comoda ai servizi, proponiamo luminoso locale commerciale di mq c.a 114 con tre vetrine fronte strada. Attività avviata da c.a vent'anni. Ideale per investimento. Resa annua dell'8,3%.

Ape NC

€ 129.000,00



**MONCALIERI**

Zona Testona, appartamento ristrutturato con veranda. Completo di box auto e ampia cantina. Doppi infissi.

Basse spese.

Ape NC

€ 169.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013 proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura, dotato di riscaldamento autonomo a pavimento, doppi servizi e box auto.  
Ape B lpe 76,56 kwh/mq

€ 299.000,00



**CENTRO**

In zona comoda ai principali servizi, bilocale OTTIMO DA INVESTIMENTO, attualmente locato con resa annua netta del 6,9%.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 34.000,00



**VITTORIA**

In zona ben servita dai principali servizi commerciali, bilocale completamente ristrutturato nel 2019, dotato di riscaldamento autonomo.  
Ape D lpe 209,94 kwh/mq

€ 109.000,00



**CENTRO**

Nel pieno centro di Moncalieri, proponiamo in vendita ampio bilocale, di recente ristrutturazione, dotato di doppi servizi. Completo di posto auto e cantina.  
Ape E lpe 185,6 kwh/mq

€ 260.000,00



**CENTRO**

In zona comoda ai servizi, trilocale OTTIMO DA INVESTIMENTO, attualmente locato con resa annua netta del 6,6%.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**SAN PIETRO**

Comodo agli accessi autostradali, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al sesto piano di una palazzina dotata di doppio ascensore. Impreziosiscono la soluzione le terrazze. Completo di box auto e cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale sito a piano terra fronte strada, dotato di una vetrina e doppio ingresso.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**VITTORIA**

In recente costruzione del 2005, proponiamo in vendita loft, dotato di riscaldamento autonomo e impreziosito da terrazza.  
Ape F lpe 184 kwh/mq

€ 130.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013, bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di doppio ascensore. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di arredo interno.  
Ape B lpe 76 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale commerciale sito a piano terra fronte strada, dotato di due ampie vetrine.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 67.000,00



**BORGO NAVILE**

In centro a Moncalieri, trilocale parzialmente ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina, impreziosita da vista panoramica su Piazza.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 120.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2009, proponiamo in vendita ampio quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, priva di barriere architettoniche. Dotato di riscaldamento autonomo.  
Ape C lpe 81 kwh/mq

€ 209.000,00



**NICHELINO**

In Via Sassari, appartamento trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape C lpe 123,80 kwh/mq

€ 129.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento bilocale sito al quinto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ottimo da investimento. Ape G lpe 355,87 kwh/mq

€ 54.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 173,37 kwh/mq

€ 149.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 237,80 kwh/mq

€ 95.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. LIBERO DA SUBITO. Ape E lpe 276,90 kwh/mq

€ 117.000,00



**NICHELINO**

Nei pressi di Via Cuneo, trilocale ristrutturato sito al terzo e ultimo piano di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape E lpe 237,25 kwh/mq

€ 91.000,00



**NICHELINO**

In centro paese, quadrilocale sito al primo piano di una bifamiliare libera su quattro lati. Completo di doppio box auto ed ampio giardino con piscina interrata in comune. Ape D lpe 175,80 kwh/mq

€ 299.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento quadrilocale sito al settimo e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Vista panoramica. Libero da subito. Ape E lpe 325,25 kwh/mq

€ 130.000,00



**NICHELINO**

In Viale dei Parchi, appartamento trilocale di recente costruzione, sito al terzo piano di una palazzina con ascensore. Completo di cantina. Ape C lpe 96,19 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In Via San Vincenzo Dé Paoli, appartamento bilivello sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina con ascensore. Completamente ristrutturato. Cantina di pertinenza. Ape D lpe 115,70 kwh/mq

€ 219.000,00



**NICHELINO**

Nei pressi di Via Cuneo, bilocale sito al terzo e ultimo piano di una piccola palazzina. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape E lpe 247,57 kwh/mq

€ 59.000,00



**NICHELINO**

In zona Industriale, capannone completamente ristrutturato. Comodo per scarico e carico merci. Posto auto interno. Ottimo da investimento. Ape non è classificata

€ 169.000,00



**PINEROLO**

In Via Juvenal proponiamo ampio trilocale al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completano il box auto e la cantina.  
Ape D lpe 150,32 kwh/mq

€ 129.000,00



**PINEROLO**

In zona Immacolata a Pinerolo proponiamo casa indipendente su tre lati disposta su due livelli. Completano il balcone e il box auto privato.

Ape G lpe 317,10 kwh/mq

€ 175.000,00



**PINEROLO**

In Via Serafino proponiamo trilocale al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Completano la soluzione il ripostiglio e la cantina.

Ape D lpe 81,12 kwh/mq

€ 99.000,00



**PINEROLO**

In Via Podgora proponiamo trilocale al quinto ed ultimo piano in una palazzina senza barriere architettoniche e dotata di ascensore.

Completa l'ampio balcone e la cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 89.000,00 A € 69.000,00

€ 89.000,00



**PINEROLO**

In zona Macine, proponiamo appartamento al primo piano di uno stabile di recente costruzione e privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo e spese contenute.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**PINEROLO**

In Corso Torino proponiamo trilocale sito al primo piano di una palazzina di cinque. Completano la soluzione l'ascensore, il box auto e la cantina di pertinenza.

Ape E lpe 152,10 kwh/mq

€ 85.000,00



**PINEROLO**

In Via Buniva, proponiamo appartamento al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile il bagno con un generoso spazio antistante.

Immobile dotato di cantina.  
Ape D lpe 54,72 kwh/mq

€ 89.000,00



**PINEROLO**

In Via Podgora, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al piano rialzato. L'appartamento viene completato dai due balconi, dallo spazioso ripostiglio e dalla cantina.

Ape D lpe 191,85 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN PIETRO VAL LEMINA**

A San Pietro Val Lemina, proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati, disposta su due livelli. Completano la proprietà la tavernetta e il cortile privato.

Ristrutturata nel 2017.

Ape G lpe 419,92 kwh/mq

€ 119.000,00



**PORTE**

A Porte proponiamo appartamento con giardino privato. L'appartamento è stato ristrutturato e si trova in uno stabile privo di spese condominiali.

Ape G lpe 346,59 kwh/mq

€ 58.000,00



**PINEROLO**

In Via Bandello proponiamo appartamento sito al piano rialzato. L'immobile viene completato dalla cantina di pertinenza.

Ottima per un uso investimento.

Ape E lpe 243,33 kwh/mq

€ 45.000,00



**SAN PIETRO VAL LEMINA**

A San Pietro Val Lemina proponiamo villa indipendente con giardino. La casa si sviluppa su più livelli e viene completata dal giardino privato, locale sottotetto, locale lavanderia, cantina e box auto triplo.

Ape G lpe 297,06 kwh/mq

€ 419.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio e luminoso appartamento composta da tre camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, bagno, lavanderia e ripostiglio. Completo di cantina.  
Ape F lpe 271,31 kwh/mq

€ 109.000,00



**RIVOLI**

In zona Borgo Nuovo, comoda a scuole e fermata del pullman, proponiamo ampio trilocale libero da subito, completo di cantina e box auto. Basse spese condominiali.  
Ape F lpe 168,83 kwh/mq

€ 139.000,00



**RIVOLI**

Zona Posta Vecchia, di forte passaggio a due passi dal centro, locale commerciale di 60 mq circa, dotato di ampia vetrina e comodo parcheggio libero. Ideale per chi ricerca un OTTIMO investimento.  
Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 27.000,00



**RIVOLI**

Zona Uriola-Scaravaglio, nei pressi dell'ospedale di Rivoli, proponiamo in vendita tre ampi box auto, con corrente elettrica di diversa metratura.  
Basse spese condominiali.

€ 11.000,00



**RIVOLI**

Zona Coop-Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone.  
OTTIMO DA INVESTIMENTO.

€ 269.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, in stabile di recente costruzione proponiamo trilocale completamente ristrutturato con bellissimo giardino di circa 200 mq, riscaldamento autonomo e box auto doppio.

€ 199.000,00



**RIVOLI**

In zona Nuvoli - Kennedy, comoda a tutti i principali servizi, bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano composto da poche unità abitative, sito al piano terra con cortile ad uso esclusivo da cui si accede al giardino privato; riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

€ 99.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop - Vecco, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo ampio quadrilocale al piano alto, completo di mansarda, cantina e box auto.

€ 250.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Martiri, nel prestigioso complesso Rivoli Reale, proponiamo ampio trilocale elegantemente rifinito con riscaldamento a pavimento, infissi in triplo vetro e doppi servizi. Completano la proprietà cantina e ampio box auto. Spese condominiali contenute.

€ 339.000,00



**RIVOLI**

Borgo Nuovo - Castello. Comodo a tutti i servizi e in zona tranquilla proponiamo bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano, sito al primo piano completo di cantina e box auto.

€ 109.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**342.0978429**



**SETTIMO TORINESE**

In via Montebianco, proponiamo appartamento trilocale di 84mq sito al piano terra dotato di ascensore con cinque piani totali. Al suo interno, è composto da: ingresso su disimpegno, proseguendo tinello con cucinino, 2 camere da letto, servizio finestrato e infine un ampio ripostiglio. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Rosa, bilocale di 61 mq sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di quattro piani e dotato di ascensore. La soluzione internamente si presenta in ottime condizioni di manutenzione, in quanto ristrutturata recentemente. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Provana, trilocale di 90 mq sito al quarto piano dotato di ascensore. Al suo interno: zona giorno ristrutturata, rivisti impianti elettrici ed idraulici, condizionatore nelle camere con serrande motorizzate. Libera su due aree, esposizione EST-OVEST. Ape D lpe 229,81 kwh/mq  
**€ 110.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Voltorno, proponiamo bilocale di 65 mq sito al quarto di un totale di sette, dotato di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso su ampio soggiorno, tinello con ampio cucinino, camera da letto e servizio finestrato. Il portoncino è blindato ed il riscaldamento è autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 67.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monviso, trilocale di 92 mq sito al secondo piano su un totale di cinque piani dotato di ascensore. La soluzione risulta dotata di ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo quadrilocale di 103 mq sito al piano terra. L'immobile è impreziosito da giardino privato. Compreso di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Zona comoda ai servizi, a due passi dal centro di Settimo T.se. LIBERO DA SUBITO! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 154.000,00**



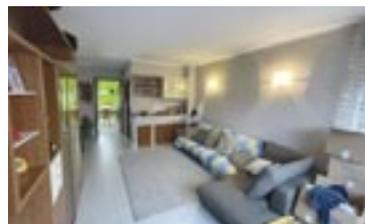
**SETTIMO TORINESE**

In via Montegrappa, proponiamo appartamento di 106 Mq sito al secondo piano ed ultimo piano così composto: soggiorno, cucina, due camere da letto, ed infine due bagni finestrati. Libera su due aree la soluzione gode di un'ottima esposizione. Libero da subito! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 134.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, proponiamo quadrilocale con 101 mq sito al primo piano di una palazzina composta da due piani con ascensore, dotato di doppia esposizione, riscaldamento autonomo, compreso di cantina e box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, in zona comoda ai servizi, quadrilocale di 106 mq sito al piano terra, di uno stabile del '96, dotato di ascensore. Immobile dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosito da giardino privato. Completo di cantina e triplo box auto. Ape E lpe 173,49 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In Corso Piemonte, quadrilocale di 101 mq sito al secondo piano così composto: ingresso su openspace, 2 camere da letto, servizio finestrato ed infine una lavanderia. Impreziosita da due terrazzi. Compreso di box auto e posto auto! Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo villa bifamiliare di 176 mq, composta da due piani abitativi. La soluzione è impreziosita da giardino ed è compresa di cantina e quattro box auto. Comoda ad ogni tipo di servizio; si trova a due passi dalla stazione e dal centro cittadino. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 259.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Lombardore a Leini, proponiamo villa bifamiliare di oltre 400 mq in una zona residenziale tranquilla. Impreziosita da giardino di 3800 mq e stagno privato. Completo di box auto di 74 mq e due cantine. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 659.000,00**



**CROCETTA**

In Corso duca degli Abruzzi, a due passi da Largo Orbassano, ampio bilocale ristrutturato situato al piano con ascensore. E' presente la doppia esposizione e una cantina di pertinenza. Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 172 kwh/mq

€ 229.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, proponiamo un super attico di ampia metratura, con terrazzo di 150 mq. La soluzione presenta una quadrupla esposizione, arredato con immobili di pregio.

Ape E Ipe 131,75 kwh/mq

€ 1.600.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un'ottima illuminazione e vista panoramica.

Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 299.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un'ottima illuminazione e vista panoramica.

Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego a due passi da Corso Duca, proponiamo appartamento di ampia metratura con ampio terrazzo, situato al 5 piano di una palazzina signorile dotata di portineria. La soluzione presenta un'ottima illuminazione ed è possibile suddividerla in 2 appartamenti.

Ape F Ipe 568 kwh/mq

€ 559.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, pieno centro Crocetta, proponiamo un appartamento con doppio servizio al quarto piano con ascensore.

La soluzione è libera da subito ed completa di cantina.

Ape E Ipe 218 kwh/mq

€ 309.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, zona centrale di Crocetta, proponiamo un appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore in palazzina signorile. La soluzione è dotata di serramenti nuovi e un locale di sgombero in soffitta. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape G Ipe 335,57 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego, in palazzina signorile con doppio ascensore e portineria, proponiamo bilocale con terrazzo situato ad un piano alto. La soluzione è libera da subito e presenta una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Via Bottego, a due passi da Corso Duca, proponiamo un ampio quadrilocale in buone condizioni in palazzina signorile. E' presente una tripla esposizione che garantisce un'ottima illuminazione.

Ape F Ipe 160 kwh/mq

€ 399.000,00



**CENTRO**

In Via Gioberti, a due passi dalla stazione di Porta Nuova, proponiamo un appartamento al piano primo in palazzina storica e signorile. E' presente il riscaldamento autonomo e una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dal Mauriziano, da proponiamo un appartamento ristrutturato a nuovo sito al sesto piano in palazzina signorile dotata di portineria e ascensore. La soluzione presenta tripla esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato.

Ape E Ipe 567 kwh/mq

€ 609.000,00



**POZZO STRADA**

In Via Lancia, angolo Corso Monte Cucco, proponiamo un ampio trilocale in palazzina signorile con servizio di portineria e accesso ai disabili. E' presente una doppia esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato.

Ape F Ipe 112 kwh/mq

€ 179.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 33 mq: Ingresso da ballatoio su cucina abitabile, disimpegno, camera da letto e servizio.

Ape E Ipe 152,58 kwh/mq

€ 49.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 43 mq: Ingresso su disimpegno, cucina, camera da letto e servizio.

Ape E Ipe 284,58 kwh/mq

€ 75.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 65 mq: Ingresso su disimpegno, due camere, cucina abitabile e servizio.

Ape F Ipe 246,56 kwh/mq

€ 95.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 80 mq: Ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere da letto e servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 94.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 100 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno due camere e servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 190 mq: ingresso su ampia sala, seconda sala, magazzino e servizio. Tramite scala interna si accede al primo piano in cui si presentano tre uffici e il secondo servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 90 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 89 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 109 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 41 mq: Ingresso su unica sala con vetrina su strada ed entrata secondaria dal cortile. Servizio esterno.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**LINGOTTO**

Box auto di 68 mq: Composto un unico grande spazio al quale si accede attraverso il cancello automatizzato.

Ha come capienza 4 macchine.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 55 mq: Ingresso su sala, retro e servizio esterno.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**CIT TURIN**

A 200 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", appartamento di 5 locali in palazzina storica.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**CIT TURIN**

A 300 m dalla fermata metro "Bernini", ampio 5 locali RISTRUTTURATO con cucina di design inclusa.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 490.000,00



**CIT TURIN**

A 350 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", 5 locali in OTTIME CONDIZIONI e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 285.000,00



**LUCENTO**

In zona residenziale, trilocale RISTRUTTURATO con riscaldamento autonomo e BOX AUTO di 17mq incluso.

Ape C Ipe 108 kwh/mq

€ 210.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 700m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", trilocale con DOPPIA ESPOSIZIONE, infissi in DOPPIO VETRO/PVC e caldaia sostituita nel 2023. Locato!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN DONATO**

In Corso Regina, a 600 m dall'ospedale "Maria Vittoria", trilocale RISTRUTTURATO sito al quarto piano con ascensore con INFISSI IN DOPPIO VETRO/PVC e LIBERO DA SUBITO.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 650m dalla metro "Principi d'Acaja", proponiamo un quadrilocale DA INVESTIMENTO e con riscaldamento AUTONOMO.

Libero da subito!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 98.000,00



**PARELLA**

A 750 metri dalla fermata metro "Pozzo Strada" e a 1 minuto a piedi dal supermercato "Mercatò", proponiamo un bilocale LIBERO DA SUBITO. Nello stabile è stato deliberato il rifacimento della scala interna.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN DONATO**

A 900 m da Piazza Statuto, LOCALE COMMERCIALE composto da due ambienti e con doppio ingresso. LOCATO da 33 anni con una resa annua del 6,8%.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**SAN DONATO**

In Via Carena, a 550m da Piazza Statuto, monolocale sito al primo piano con riscaldamento AUTONOMO.

Locato!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**SAN DONATO**

In Via Galvani, a 700m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", proponiamo un monolocale PARZIALMENTE RISTRUTTURATO e con il RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, proponiamo un intero piano interrato composto da 5 locali di deposito per un totale di 91mq.

Possibilità di acquistarli separati.

€ 23.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a pochi passi da Corso Dante e dalla fermata metro, trilocale sito al terzo piano. Completo di cantina.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Cellini, a pochi passi da Via Madama Cristina e dalla fermata Carducci, ampio trilocale ottimo da investimento.

Completo di cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**GRAN MADRE**

In Corso Sicilia, villa indipendente disposta su tre livelli e libera su quattro lati, dotata di tre box auto e giardino esterno.

Possibile bifamiliare.  
Ape in attesa di certificazione

€ 849.000,00



**SAN SALVARIO**

Via Argentero, a due passi dalla metro Nizza, trilocale completamente ristrutturato sito al primo piano nel palazzo storico del Melograno. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo e la doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 254,23 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito su Piazza Nizza, zona di forte passaggio. Impreziosisce la soluzione la presenza di un'attività storica all'interno, con una resa dell'8%.

Completo di cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 59.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Belfiore, a 400 metri dalla fermata metropolitana Nizza, monolocale mansardato ottimo da investimento.

Ape G Ipe 755 kwh/mq

€ 50.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi dalla fermata metro Nizza, zona comoda ai principali servizi, locale commerciale di 218 mq sito al piano terra di un palazzo signorile. La soluzione si rende molto visibile grazie alle due vetrine lato strada e la presenza di Dehor su via Saluzzo. Ape G Ipe 400 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Canova, a due passi dal Valentino, ampio bilocale di 76 mq completamente ristrutturato sito al terzo e ultimo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi da Via Madama Cristina, locale commerciale ideale come uso ufficio e come cambio di destinazione d'uso, considerando il bagno interno. Libero da subito.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Donizetti, in zona ben servita, locale commerciale dotato di due vetrine lato strada. Ottimo da investimento, con resa annua dell'8,4%. Presenza di due cantine. Ape F Ipe 71,5061 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN SALVARIO**

Nei pressi di Via Madama, locale commerciale ristrutturato con tre vetrine lato strada. Impreziosisce la soluzione la presenza di un magazzino e il servizio interno. Attualmente locato. Completo di cantina. Ape C Ipe 767,8 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, di fronte all'Università di Biotechnologie, tre mansarde vendute in blocco, le soluzioni si prestano a una locazione studentesca. Impreziosiscono le soluzioni la vicinanza alla metro Nizza e il riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 144.000,00

**SANTA RITA**

In via San Marino, in zona tranquilla e ben servita, trilocale di 65 mq sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buono stabile di manutenzione ed è attualmente affittata al canone mensile di € 400,00. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 127.000,00**

**SANTA RITA**

In via Rovereto, nel cuore di Santa Rita, trilocale di 80 mq sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ottimo anche da investimento per studenti. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**

**SANTA RITA**

In via Tempio Pausania, nei pressi di corso Siracusa, trilocale di 90 mq sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è in buono stato di manutenzione. Box auto compreso nel prezzo di vendita. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**

**SANTA RITA**

In via Tirreno, in zona tranquilla ma ben servita, trilocale di 71 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore, giardino condominiale e privo di barriere architettoniche. La soluzione è completamente ristrutturata ed è completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**

**SANTA RITA**

In via Pomaro, in zona tranquilla e ben servita, trilocale di 71 mq sito al primo piano. A 15 minuti a piedi dal Politecnico, la soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2022 ed è dotata di doppia esposizione. Spese di gestione contenute. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**

**SAN PAOLO**

In via Trinità, nei pressi del Politecnico di Torino, bilocale di 57 mq sito al primo di quattro piani di una palazzina di recente costruzione del 2013. La soluzione è ottima da investimento per studenti. Completo di cantina. Libero da subito! Ape B Ipe 71,75 kwh/mq  
**€ 179.000,00**

**SANTA RITA**

In corso Siracusa, trilocale di 81 mq sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione internamente è in buone condizioni di manutenzione. Completo di cantina. Libero da subito! Completo di box auto nel prezzo. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 165.000,00**

**SANTA RITA**

In via Castelgomberto, in zona comoda ai servizi e ben servita, trilocale di 105 mq sito al quarto piano di una palazzina completamente ristrutturata, dotata di ascensore, giardino condominiale e servizio portineria. Completo di cantina. Libero da subito! Ape D Ipe 136,82 kwh/mq  
**€ 189.000,00**

**SANTA RITA**

In via Guido Reni, trilocale di 90 mq sito al settimo piano di una palazzina dotata di ascensore, giardino condominiale e portineria. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2022 ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**

**MIRAFIORI SUD**

In via Bordighera, trilocale di 92 mq sito al nono ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è stata completamente 8 anni fa: è dotata di doppia esposizione e doppi servizi. L'immobile possiede una vista panoramica sulla collina torinese. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**

**SANTA RITA**

In via Lesegno, a due passi da corso Sebastopoli, appartamento quadrilocale di 120 mq. La soluzione è sita all'interno di uno stabile di recente costruzione del 2000, è sita al primo piano di una palazzina dotata di ascensore ed è Impreziosita da terrazzo. Completo di cantina. Ape B Ipe 81,25 kwh/mq  
**€ 299.000,00**

**SANTA RITA**

In via Filadelfia, in zona residenziale e ben servita, quadrilocale di 120 mq. La soluzione è completamente ristrutturata ed è sita al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppi servizi, doppio ripostiglio e doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape E Ipe 3,51 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento monolocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano. Dotato di cantina. La gestione del riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape F lpe 156 kwh/mq

€ 29.000,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale, proponiamo appartamento monolocale arredato sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape D lpe 120 kwh/mq

€ 59.500,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Completo di arredato. Dotato di box auto e cantina. Ape F lpe 450 kwh/mq

€ 55.000,00



**VINOVO**

A zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero da subito. Ape D lpe 187 kwh/mq

€ 69.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano con ascensore. Dotato di cantina. Ape F lpe 450 kwh/mq

€ 69.000,00



**VINOVO**

In frazione Tetti Borno, proponiamo ampio appartamento trilocale sito al piano terra di una soluzione semi indipendente. Completo di cortile privato, box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape C lpe 81,94 kwh/mq

€ 108.000,00



**VINOVO**

A pochi passi dal centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. Libero da subito.

Ape E lpe 450,21 kwh/mq

€ 112.000,00



**VINOVO**

In Garino, zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Finemente ristrutturato recentemente. Completo di cantina.

Ape D lpe 183,77 kwh/mq

€ 117.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano. Dotato di box e posto auto. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 135.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento quadrilocale con doppi servizi sito al primo piano di una soluzione semi indipendente. Ristrutturato di recente. Dotato di giardino privato. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape D lpe 184 kwh/mq

€ 169.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale e riservata, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale con doppi servizi sito al piano terra di una soluzione quadrifamiliare di recente costruzione. Dotato di giardino privato. Completo di box auto e cantina. Ape B lpe 48 kwh/mq

€ 199.000,00



**VINOVO**

In zona centrale proponiamo appartamento bilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di box auto e cantina.

La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione

## AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



### ALESSANDRIA

A pochi passi dal centro di Alessandria, proponiamo bilocale completamente arredato con riscaldamento centralizzato. Ape B Ipe 123,56 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, in Piazza Garibaldi, proponiamo Locale commerciale di ampia metratura in una posizione ottima. Ape C Ipe 169,32 kwh/mq

€ 2.200,00 mensili



### ALESSANDRIA

A due passi da Piazza della Libertà proponiamo quadrilocale completamente arredato dotato di ampio terrazzo. Ape B Ipe 126,72 kwh/mq

€ 480,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria proponiamo bilocale completamente arredato con riscaldamento autonomo. Ape B Ipe 143,14 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### ALESSANDRIA

A pochi passi dal centro della città di Alessandria proponiamo trilocale completamente arredato in zona centrale. Ape B Ipe 320,45 kwh/mq

€ 480,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, proponiamo quadrilocale completamente arredato dotato di ascensore. Ape B Ipe 178,56 kwh/mq

€ 550,00 mensili

## AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



### ASTI NORD

Quadrilocale con ingresso su disimpegno che affaccia su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio ristrutturato dotato di box doccia e ripostiglio. Completa la soluzione il terrazzo, la cantina, un posto auto in cortile e il box auto singolo pertinente all'alloggio. Libero da subito. Ape D Ipe 335,85 kwh/mq

€ 250,00 mensili



### ASTI CENTRO

Ampio bilocale ristrutturato non arredato comodo ai servizi ed al centro. La soluzione ha ingresso su disimpegno con corridoio, cucina soggiorno open-space, camera da letto, servizio con box doccia, balcone e cantina. Libero da subito. Ape D Ipe 115,25 kwh/mq

€ 500,00 mensili



### ASTI CENTRO

Bilocale ristrutturato ed arredato in centro storico. L'immobile ha ingresso su soggiorno open-space con cucina, camera da letto, servizio con box doccia, balcone e cantina. Riscaldamento semi-autonomo, basse spese di gestione. Libero da luglio. Ape D Ipe 165,89 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### ASTI EST

Ampio trilocale in zona comoda ai servizi e al centro parzialmente arredato. La soluzione ha ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e camera da letto. Servizio con box doccia ristrutturato. Due balconi. Riscaldamento semi-autonomo con termo-valvole. Libero da subito. Ape C Ipe 169,32 kwh/mq

€ 480,00 mensili



### ASTI NORD

Luminoso cinque locali con ampi balconi in zona ospedale, comoda ai servizi della città. Palazzina di soli due piani, metratura di 160 mq. La soluzione, sita al secondo piano, è composta da ingresso su ampio soggiorno, tre camere da letto, cucina abitabile, doppi servizi. Di pertinenza anche la cantina e possibilità di box auto. libero da subito. Ape D Ipe 128,78 kwh/mq

€ 750,00 mensili



### ASTI EST

Locale commerciale in zona di forte passaggio in zona est. La soluzione è sviluppata su due piani. Storica macelleria astigiana con laboratorio. Al piano terra il locale si sviluppa su circa 400 mq in cui vi sono tre ingressi, uno carico/scarico. Il piano interrato ha un'ampiezza di 200 mq ed è attualmente adibito a magazzino. 9 vetrine su strada. Il locale attrezzato ma è possibile cambiare la destinazione d'uso per altre attività, ottimo anche ad uso magazzino. Utenze autonome, nessuna spesa condominiale. Libero da subito. Ape C Ipe 114,65 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



**ASTI**

In zona comoda al centro, a due passi dal Santuario della Beata Vergine del Portone proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina sita in Via San Marco. Comprensivi nel canone mensile garage e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 350,00 mensili



**ASTI**

In Asti proponiamo trilocale arredato composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, zona giorno, camera da letto matrimoniale e servizio. Possibilità di aggiungere box auto con l'aggiunta di € 50 mensili.

Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo locale commerciale adibito ad uso laboratorio con vetrina su Via Nino Costa. La soluzione si compone di ingresso su unico open space con la possibilità di ricavare un retro.

Ape in fase di rilascio

€ 250,00 mensili



**SETTIME**

A Meridiana di Settime proponiamo luminoso quadrilocale semiarredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Presenti terrazzino e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 360,00 mensili



**MOTTA DI COSTIGLIOLE**

A soli 10 minuti da Asti, proponiamo in affitto appartamento quadrilocale mansardato di ampia metratura sito al terzo piano con ascensore di un palazzo signorile. L'immobile si presenta completamente arredato.

Ape in fase di rilascio

€ 380,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano. La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 580,00 mensili

# Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su [www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





**ACQUI TERME**

A due passi dal centro, appartamento quadrilocale in zona residenziale, completamente ristrutturato e completo di autorimessa. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

In pieno centro città, cinque locali, in uno stabile signorile, in buone condizioni e con poche unità abitative, con vista panoramica. Completo di cantina e autorimessa. Ape G

€ 79.000,00



**ACQUI TERME**

Adiacente al centro storico, casa indipendente di ampie metrature libera sui quattro lati e vicino a tutti i servizi. Libera da subito! Ape G

€ 159.000,00



**ACQUI TERME**

Nel cuore di corso bagni, appartamento bilocale interamente ristrutturato e sito in palazzina storica. Ape G

€ 73.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica. Comoda a tutti i servizi che propone la città, e a due passi dal centro, appartamento di 110 mq interamente ristrutturato. Completo di autorimessa e cantina. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione comoda ai servizi, appartamento quadrilocale di 110 mq in buono stato manufattivo. Completo di autorimessa. Ape E

€ 39.000,00



**ACQUI TERME**

Nel Cuore del centro storico della città, in via Bella, appartamento signorile, a taglio bilocale, completamente e recentemente ristrutturato sito in palazzina storica. Ape E

€ 94.000,00



**ACQUI TERME**

In via Emilia in posizione tranquilla e comoda ai servizi di prima necessità, appartamento di circa 150mq con doppi servizi. IDEALE DA INVESTIMENTO! Ape G

€ 32.500,00



**ACQUI TERME**

In posizione tranquilla e comoda al centro, appartamento bilocale di ampie metrature, sito in palazzina in buone condizioni e dotata di ascensore. Ape G

€ 25.000,00



**CASSINE - SANT'ANDREA**

Casa semi indipendente interamente ristrutturata e disposta su due livelli, completa di terrazzo con vista panoramica e giardino privato. Ape F

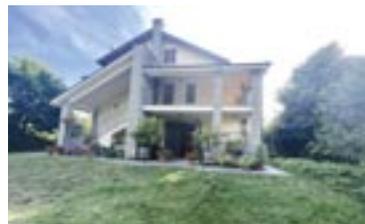
€ 69.000,00



**PONTI**

Vicino al centro paese, a 10 min da acqui terme, rustico di ampie metrature in stato originale, completo di terreno pertinenziale. Ape G

€ 19.000,00



**TERZO**

Villa indipendente in posizione collinare e panoramica, disposta su tre livelli e libera su quattro lati, con tavernetta. Completa di giardino di pertinenza. Ape F

€ 259.000,00



**VALENZA**

Nel centro storico di Valenza, proponiamo in vendita intero stabile per un totale di circa 1200 mq.  
Ape G lpe 240,11 kwh/mq

€ 159.000,00



**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro e dall'Ospedale, proponiamo alloggio ristrutturato sito al quarto ed ultimo piano con ascensore, riscaldamento autonomo e box auto.  
Ape E lpe 245,89 kwh/mq

€ 139.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Ospedale, in contesto residenziale e ben tenuto, proponiamo alloggio ristrutturato con due camere da letto matrimoniali.  
Ape E lpe 211,34 kwh/mq

€ 119.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel centro storico, proponiamo in vendita esclusivo loft ristrutturato in stile americano e con camera da letto soppalcata.  
Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Piazza Genova, proponiamo alloggio di ampia metratura completamente ristrutturato finemente e con vista panoramica.  
Ape E lpe 197,68 kwh/mq

€ 239.000,00



**SOLERO**

A Solero, comoda a tutti i servizi della zona, proponiamo casa indipendente su due livelli e con ampio giardino privato.  
Ape G lpe 403,65 kwh/mq

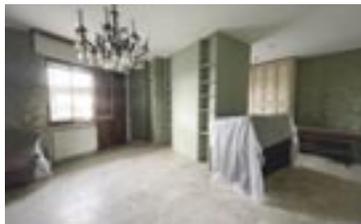
€ 84.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo alloggio ristrutturato e arredato con riscaldamento autonomo. Ottimo da investimento.  
Ape G lpe 287,26 kwh/mq

€ 39.000,00



**ALESSANDRIA**

In pieno centro storico, proponiamo in vendita alloggio di ampia metratura sito in stabile in via di rifacimento con ecobonus 110.  
Ape E lpe 211,17 kwh/mq

€ 109.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico della città proponiamo in vendita alloggio signorile sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.  
Ape F lpe 274,35 kwh/mq

€ 169.000,00



**LITTA PARODI**

A soli 10 minuti dalla città, proponiamo casa indipendente di circa 350 mq con giardino privato e box auto.  
Ape F lpe 287,26 kwh/mq

€ 115.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro storico proponiamo in vendita alloggio in palazzina appena ristrutturata.  
Ape F lpe 203,45 kwh/mq

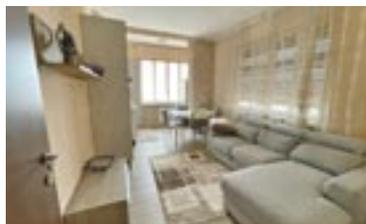
€ 59.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro, in contesto storico, proponiamo esclusivo alloggio completamente ristrutturato ed affrescato.  
Ape C lpe 92,18 kwh/mq

€ 189.000,00

**ASTI**

In zona comoda al centro e all'accesso della tangenziale proponiamo bilocale parzialmente ristrutturato e arredato. L'appartamento gode di doppia esposizione. Ape in fase di rilascio

€ 44.900,00

**ASTI**

In zona tranquilla e centrale proponiamo in vendita ampio quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina in via Badouin. L'immobile gode di tripla esposizione e sono presenti due balconi. Ape in fase di rilascio

€ 67.900,00

**ASTI**

In zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione ubicata in Via Adda. Il condominio è fornito di pannelli fotovoltaici. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00

**ASTI**

Nel centro di Asti proponiamo appartamento bilocale di ampia metratura situato al settimo piano di una palazzina ubicata in Via Gioacchino Rossini. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018. Ape in fase di rilascio

€ 139.900,00

**ASTI**

In zona comoda al centro e alla tangenziale, proponiamo trilocale al primo piano di una palazzina ubicata in Corso Alessandria. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è presente il box auto doppio. Ape in fase di rilascio

€ 114.900,00

**ASTI**

In zona comoda al centro proponiamo appartamento trilocale al piano rialzato di una palazzina ubicata in Via Monte Rainero. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2022. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00

## Ricerchiamo immobili per clienti speciali!



Chiamaci per una valutazione gratuita!

**0141.382905**



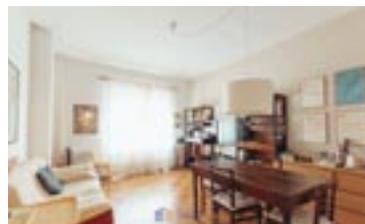
**SERRAVALLE D'ASTI**

A soli 5 minuti da Asti, in posizione residenziale e comoda ai principali servizi, troviamo villa indipendente libera su quattro lati con annesso alla casa giardino di ampia metratura. Completo di tre balconi, doppio box auto e posto auto. Ape F lpe 320,13 kwh/mq  
**€ 114.000,00**



**VALMANERA**

In Località Valmanera, a pochi minuti dal centro di Asti, troviamo villa indipendente libera su 4 lati immersa nel verde. Completa di giardino privato, doppia autorimessa privata e porticato coperto. Ape D lpe 210,17 kwh/mq  
**€ 250.000,00**



**ASTI**

In Vicolo Giuseppe Conti, traversa di Via Valance, zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio quadrilocale al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di tre balconi, cantina e la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 17.000 €. Ape D lpe 125,32 kwh/mq  
**€ 124.000,00**



**ASTI**

A soli 10 minuti da Asti, in corso Giovanni Battista comoda ai servizi, proponiamo casa indipendente abitabile da subito libera sui 4 lati. Il tutto è completo di terrazzo fronte e retro, doppia autorimessa, locale caldaia, terreno e bosco adiacente allo stabile. Ape E lpe 130,15 kwh/mq  
**€ 84.000,00**



**VALMANERA**

Nel centro di Valmanera, a pochi minuti da Asti, comoda ai servizi, proponiamo in vendita casa indipendente abitabile da subito libera su 4 lati. Completo di ampio spazio esterno privato, giardino e cortile, ampia autorimessa, terrazzo ed è completo di terreno di proprietà. Ape E lpe 125,11 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**ASTI**

In Corso Dante, zona comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo bilocale situato al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completa il tutto la cantina e posto auto condominiale. Ape D lpe 398,11 kwh/mq  
**€ 69.900,00**



**ASTI**

A soli pochi minuti dal centro, zona comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina disposta su tre piani. Completo di due balconi, la cantina e il posto non assegnato in cortile. Ape E lpe 197,25 kwh/mq  
**€ 64.000,00**



**ROCCHETTA TANARO**

A soli 15 minuti da Asti, in una zona tranquilla e residenziale nel paese di Rocchetta Tanaro troviamo casa libera su due lati elevata su due livelli. Completa di locale caldaia, box auto con servizio, cantina e giardino privato sui lati liberi della casa. Ape D lpe 215,18 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Pietro Micca troviamo trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile un ampio balcone e la cantina. Ape E lpe 320,22 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ASTI**

In pieno centro storico, in via Federico della Valle, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina signorile ed elegante, comoda a tutti servizi che offre la città. Completo di cantina, due balconi e cortile condominiale. Ape D lpe 220,30 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**ASTI**

Nel cuore del centro e comoda a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato ottimo da investimento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 359,36 kwh/mq  
**€ 49.900,00**



**ASTI**

In Via Caccia, zona comodissima ad ogni servizio che offre la città, troviamo quadrilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balcone, cantina e con la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 18.000 €. Ape E lpe 115,23 kwh/mq  
**€ 114.000,00**



**ASTI**

In Zona Ovest, residenziale e ricercata proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore con due camere da letto, completamente ristrutturato. Completa di cantina e box auto. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**SESSANT**

A 5 minuti da Corso Torino, immersa nel verde proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, elevata su due livelli con due camere da letto, doppi servizi, camino a legna a vista e giardino di 300 mq. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Nord, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore cucina e sala in open-space, due camere da letto, servizio con vasca e due terrazzini. Completo di box auto singolo. Ape in fase di rilascio

€ 139.900,00



**ASTI**

In Zona Nord, residenziale e ricercata proponiamo appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore con due camere da letto e doppi servizi. Completa di cantina e box auto singolo. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Ovest proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura personalizzabile, con doppia esposizione e balcone verandato, 3 camere da letto e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In Zona Ex-maternità, proponiamo ampio Quadrilocale con 3 camere da letto, sito al primo piano con ingresso su disimpegno, cucina e sala in open-space ed un servizio finestrato con vasca. Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**ASTI**

In zona Torretta, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato con sala e cucina in open-space, due camere da letto, un servizio con box doccia e due terrazzini verandati.

Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

In corso Torino, Comodo ai servizi proponiamo ampio Quadrilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. A donare ulteriore valore all'immobile vi è il prestigioso terrazzo di 70 mq. Ape E lpe 123,68 kwh/mq

€ 209.900,00

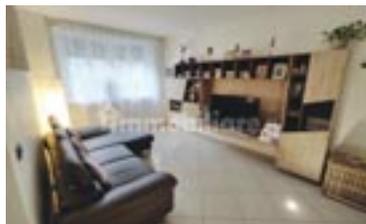


**MONTECHIARO D'ASTI**

In posizione dominante, proponiamo casa indipendente in fase di costruzione, dotata di doppi servizi e doppio box auto. Completamente personalizzabile con giardino e terreno privati.

Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Corso Ivrea, proponiamo ampio cinque-locali completamente ristrutturato. Tre camere da letto, doppi servizi ed è impreziosita dall'impianto di illuminazione a pavimento. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**CASABIANCA**

In zona ricercata, proponiamo casa indipendente libera su 4 lati, elevata su due livelli con cucina, sala da pranzo, 5 camere da letto e 3 servizi. Completa di giardino, zona barbecue e doppio box auto. Ape in fase di rilascio

€ 240.000,00



**ASTI**

In corso Torino, proponiamo ampio quadrilocale finemente ristrutturato sito al primo piano con riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, due camere da letto, due servizi di cui uno con box doccia idromassaggio. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è di ampia metratura e si può ricavare una seconda camera da letto.

Ape B Ipe 69,03 kwh/mq

€ 149.900,00



**ASTI**

In zona centrale e comoda alla stazione proponiamo bilocale ottimo da investimento con rendita annuale pari al 15%.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 23.000,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda al centro, proponiamo in vendita ampio bilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in Via Fratelli Olivero.

L'appartamento gode di doppia esposizione.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

A pochi minuti dal centro di Asti proponiamo appartamento bilocale situato al quarto e ultimo piano di una palazzina ubicata in Corso Don Minzoni. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, proponiamo appartamento di ampia metratura al piano rialzato di una palazzina ubicata in Via Croce Verde.

Presente posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina ubicata in Via Comentina. Tripla esposizione e basse spese condominiali.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, più precisamente in Via Carlo Lessona, proponiamo bilocale completamente ristrutturato.

Basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**MONCALVO**

Nel cuore del Monferrato proponiamo casa libera sui due lati con vista panoramica. La soluzione si sviluppa all'interno di una bifamiliare. Presente box auto privato.

Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e all'accesso della tangenziale proponiamo bilocale parzialmente ristrutturato e arredato.

L'appartamento gode di doppia esposizione.

Ape in fase di rilascio

€ 44.900,00



**COSTIGLIOLE**

In zona immersa nel verde e con vista sulle colline proponiamo casa libera sui tre lati completamente ristrutturata.

Presente area esterna privata.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



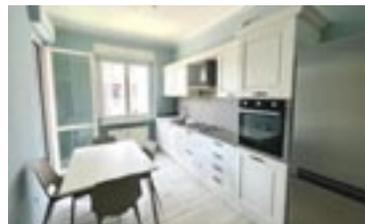
**ASTI**

In zona tranquilla e centrale proponiamo in vendita ampio quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina in via Badouin.

L'immobile gode di tripla esposizione e sono presenti due balconi.

Ape in fase di rilascio

€ 67.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, più precisamente in Via Gamba, proponiamo appartamento quadrilocale completamente ristrutturato e arredato. Presenti box auto privato e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Nel pieno centro storico di Nizza Monferrato proponiamo appartamento su due livelli ottimo da investimento o come prima casa.

€ 29.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Sito in zona residenziale e verdeggiante, proponiamo appartamento sito al secondo piano elevato su due livelli. L'abitazione risulta ottimo come prima casa.

€ 124.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Comodo a tutti i servizi principali, casa semi indipendente ristrutturata a nuovo nel 2014. La soluzione è priva di barriere architettoniche.

€ 133.500,00



**NIZZA MONFERRATO**

In posizione centrale si propone alloggio completamente ristrutturato a nuovo, interamente si eleva su due livelli. Completa box auto.

da € 215.000,00 a € 189.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Ampio appartamento ristrutturato in posizione semi-centrale. L'abitazione all'interno dispone di 3 camere da letto.

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Struttura ideale come b&b o prima casa. La soluzione si sviluppa su due livelli al piano terra troviamo locale commerciale e al piano primo l'abitazione principale.

€ 439.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Appartamento di 100 mq sito in Piazza Marconi. Impreziosisce il box auto, doppia cantina e gestione completamente autonoma. Ottimo come prima casa.

€ 59.900,00



**CANELLI**

Sito in Canelli in zona residenziale e ben fornita, si propone villa libera su tre aree in ottimo stato. Completa Box e giardino privato.

da € 240.000,00 a € 199.000,00



**MASIO**

Villa bifamiliare in contesto privato, divisa in due unità abitative distinte. Circonda la proprietà terreno e bosco. Completano pannelli fotovoltaici e solari.

€ 399.000,00



**CASTELLETTO MOLINA**

A pochi km da Nizza casa indipendente in buono stato con infernotte interrato, fienile e giardino privato.

€ 29.900,00



**BUBBIO**

Bilocale a pochi minuti da Canelli, sito al primo piano composto con soggiorno, cucina, camera matrimoniale e servizio. Completa box auto. Ottima resa se fruttato come investimento.

da € 34.000,00 a € 29.900,00



**CALAMANDRANA**

Casa signorile elevata su tre livelli, con annessi due capannoni di ampia metratura ottima come struttura ricettiva.

€ 129.000,00

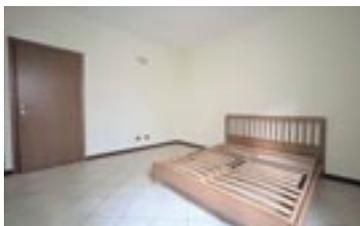


**PIACENZA**

A pochi passi dalla città, villa indipendente su quattro lati, con giardino privato e piscina interrata.

Ape A Ipe 29,33 kwh/mq

€ 600.000,00



**PIACENZA**

Alle porte del centro, trilocale, composta da due camere da letto, un bagno, con giardino privato.

La soluzione dispone di cantina e posto auto.

Ape F Ipe 169,91 kwh/mq

€ 99.000,00



**PIACENZA**

In via IV Novembre, al primo piano con ascensore, quadrilocale ristrutturato.

La soluzione presenta ingresso su soggiorno e cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola, e un bagno.

Ape E Ipe 177 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIACENZA**

In zona clinica piacenza, soluzione indipendente libera su quattro lati. Al primo piano ingresso su soggiorno e cucina abitabile, disimpegno che porta a due camere da letto, di cui una matrimoniale, e una singola e bagno. Al secondo piano uno spazio da poter adibire a proprio piacimento, a completare la soluzione cantina e doppio.

Ape E Ipe 160,38 kwh/mq

€ 315.000,00



**PIACENZA**

Ufficio da 95 mq autonomo, tre vetrate fronte strada, adibito ad ufficio, ma con possibilità di cambiare la destinazione d'uso.

Ape E Ipe 289,99 kwh/mq

€ 139.000,00



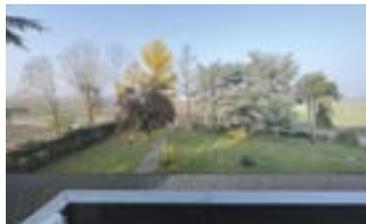
**PIACENZA**

Al centro della città, appartamento trilocale, presenta soggiorno, cucina, due camere da letto e doppi servizi.

Appartamento completato da cantina.

Ape G Ipe 165,30 kwh/mq

€ 69.000,00



**PIACENZA**

A pochi chilometri dalla città proponiamo appartamento di 156 mq sito al secondo piano. Ingresso su ampio disimpegno, sala, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni finestrati; completano la soluzione cantina e posto auto.

Ape F Ipe 170,22 kwh/mq

€ 240.000,00



**TRA FIORENZUOLA E PIACENZA**

Proponiamo soluzione indipendente, libera su quattro lati da ristrutturare. L'immobile è disposto su tre livelli, al primo piano troviamo soggiorno, cucina e camera da letto per finire un bagno. Al secondo piano troviamo due camere da letto, e al terzo piano troviamo la soffitta. A completare l'immobile abbiamo una cantina, la taverna; all'esterno troviamo tre posti auto.

Ape F Ipe 171,11 kwh/mq

€ 89.000,00



**PIACENZA**

Alle porte della città, soluzione ampia, con finiture di pregio, composta da due camere da letto, di cui una con bagno privato. La seconda camera presenta cabina armadio, completiamo l'immobile col secondo bagno. Giardino privato con secondo ingresso.

Ape B Ipe 55,85 kwh/mq

€ 349.000,00



**PIACENZA**

Villa indipendente. Soluzione completamente ristrutturata e disposta su quattro piani, al piano terra troviamo ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno. Al primo piano troviamo due camere singole e una matrimoniale, con due bagni e cabina aramid. Al secondo piano ampia mansarda, con servizio annesso a terrazza. A completare piano interrato con cantina e lavanderia. Autorimessa e giardino privato.

Ape A Ipe 175 kwh/mq

€ 599.000,00



**PIACENZA**

Quadrilocale al centro della città ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni.

Immobile completo di box auto e cantina.

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

Appartamento al centro della città in zona ben servita, ingresso con disimpegno su cucina e salotto che sono separati, due camere da letto, ripostiglio e un bagno.

Immobile completo di garage e cantina.

Ape E Ipe 169,91 kwh/mq

€ 139.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio trilocale sito su Corso Italia con infissi rifatti nel 2022, l'appartamento è sito al terzo piano con ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.900,00



**VERCELLI**

In Via Pistoia l'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento sito al secondo piano composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno.

Completa la proprietà il box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**VERCELLI**

In Corso Salamano proponiamo in vendita appartamento sito al terzo piano con ascensore composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno con doccia. L'appartamento è abitabile da subito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo appartamento in vendita in Via Pitagora completamente da ristrutturare.

L'alloggio si compone di cucina semi abitabile, due camere da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00

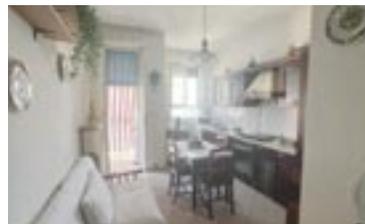


**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio sito al quarto piano composto da: soggiorno, cucina, due camere e bagno. L'alloggio si rende abitabile fin da subito, attualmente il riscaldamento è centralizzato ma c'è la possibilità di renderlo autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.900,00



**VERCELLI**

Su Corso Magenta proponiamo in vendita appartamento trilocale ottimo ad uso investimento sito al quinto piano con ascensore, l'alloggio viene venduto affittato al canone annuo di € 4.200.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita appartamento trilocale ottimo ad uso investimento, l'alloggio si compone di cucina semi abitabile, soggiorno, una camera da letto e bagno. L'alloggio viene venduto affittato al canone annuo di € 3000,00.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 19.900,00



**VERCELLI**

In via Giolito proponiamo in vendita appartamento autonomo bilocale, venduto arredato, con posto auto all'interno del cortile, la caldaia dell'appartamento è stata cambiata recentemente e le spese condominiali ammontano a € 360,00 circa all'anno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio sito al secondo piano composto da: soggiorno, cucina abitabile, camera da letto e bagno, l'appartamento è in Corso Avogadro e viene venduto affittato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita palazzina terracielo composta da 8 alloggi. Data la sua posizione strategica, è situata in Via Gioberti, si rende ottima come investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita locale commerciale in centro alla città, su corso Libertà, con due vetrine su strada in zona di passaggio, 70mq di superficie con bagno e magazzino.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in Corso Magenta 15 alloggi sito al quinto piano con ascensore venduto arredato e ristrutturato completamente nel 2010 composto da ampia cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00

**SE VUOI COMPRARE  
O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**



**Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 30, si propone negozio con ampio open space libero da subito.

Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 20.000 e cauzione di tre mesi.

Ape F Ipe 56,79 kwh/mq

€ 3.200,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 33, si propone locale commerciale composto da sei locali con undici vetrine su strada. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 100.000 e cauzione di tre mesi.

Ape D Ipe 425,46 kwh/mq

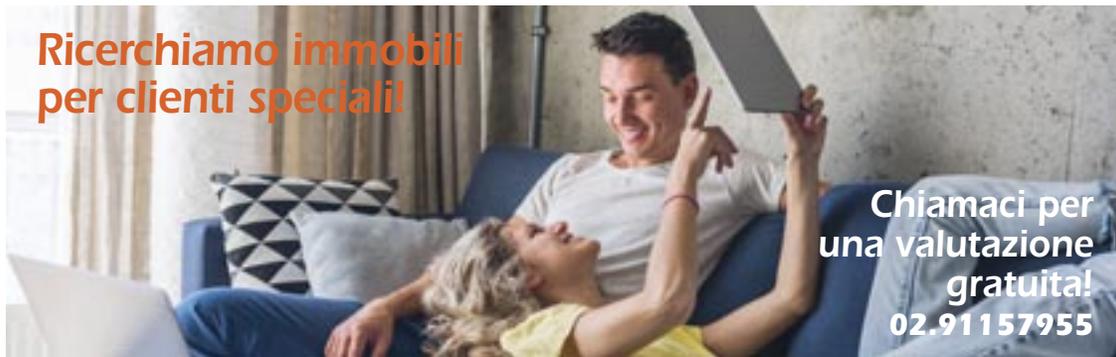
€ 13.500,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In stabile di rappresentanza sito in Via Bramante 29, si propone maestoso showroom appena ristrutturato, composto da open space, soppalco e lastrico solare. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di sei mesi e cauzione di tre mesi. Ape C Ipe 293,42 kwh/mq

€ 9.000,00 mensili + iva

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**02.91157955**

**Le nostre agenzie**



Trova l'ufficio più vicino a te su **[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**MILANO SARPI**

In via Bramante 20, si propone un monolocale al primo di quattro piani, in buono stato interno. Tipica casa stile vecchia Milano, ballatoio privato, gode inoltre di una cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In via Fioravanti 28, proponiamo monolocale con balcone in ottimo stato al primo piano. Ottimo come investimento. Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In via Antonio Rosmini 13, proponiamo attico composto da sei locali. La soluzione gode di tripli servizi e tre balconi. Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 379.000,00 A € 325.000,00

RIBASSATO DA € 334.000,00 A € 299.000,00

€ 1.590.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 16, si propone splendido trilocale con terrazzo. Completano la soluzione una cantina e un solaio. Ape F lpe 260,27 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In Via Braccio Da Montone 3, si propone un quadrilocale di ampie metrature con possibilità di frazionamento in due bilocali. Ottima occasione per investimento! Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 1, si propone ampio bilocale con balcone e terrazzo posto all'ultimo di quattro piani. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 950.000,00

€ 750.000,00

€ 450.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 15, si propone ampio bilocale al terzo piano con ascensore. Completamente personalizzabile! Ape E lpe 174,15 kwh/mq



**MILANO ARENA**

In Piazza Morselli 1, nella rientranza sull'ambita Via Canonica, proponiamo trilocale con doppi servizi di ampie metrature in buone condizioni interne. Ape F lpe 207,42 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In Via Bertini 21, proponiamo bilocale al secondo piano in uno stabile costruito nel 2017. Completa la soluzione una cantina e la possibilità di un box nello stesso stabile. Ape A lpe 21,95 kwh/mq

RIBASSATO DA € 540.000,00 A € 490.000,00

€ 750.000,00

€ 499.000,00

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati





**MILANO VOLVINIO**

Trilocale di circa 80 mq completamente ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Caratterizzato da doppia esposizione. Ape D lpe 123,42 kwh/mq

€ 299.000,00



**MILANO NAVIGLIO PAVESE**

Appartamento trilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Completo di balconi, condizionatori, gode di doppia esposizione, molto luminoso. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 405.000,00



**MILANO BOVISA**

Bilocale di circa 50 mq, sito al piano rialzato. Doppia esposizione. Prezzo d'occasione! Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 199.000,00 A € 179.000,00



**MILANO SAN GOTTARDO**

Appartamento trilocale in buone condizioni, affacciato sul Corso più richiesto della zona dei Navigli. Doppia esposizione, ingresso tranquillo su interno cortile.

€ 449.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Appartamento di ampia metratura, sito al primo piano, completamente ristrutturato e dotato di BELLISSIMA ed AMPIA terrazza ad uso privato. Bel contesto, zona comoda a tutti i servizi del quartiere. Ape F lpe 190,38 kwh/mq

RIBASSATO DA € 649.000,00 A € 599.000,00



**MILANO BONGHI**

Loft ristrutturato di 54 mq completo di cantina annessa all'immobile. Doppia esposizione. Riscaldamento autonomo. Ape F lpe 246,93 kwh/mq

€ 320.000,00



**MILANO - VIALE LIGURIA**

Appartamento trilocale di circa 70 mq sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è in buone condizioni ed è dotata di due balconcini. Esposto su due lati molto luminoso. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 449.000,00



**MILANO BONGHI**

In Via Ruggero Bonghi 12, proponiamo in vendita appartamento bilocale di circa 60 mq sito al quarto piano. Ape E lpe 111,44 kwh/mq

€ 285.000,00



**MILANO DE SANCTIS**

In Via Francesco de Sanctis, proponiamo in vendita appartamento di 134 mq. L'immobile è sito al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore e di portineria. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 539.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Appartamento di ampia metratura, 90 mq, sito al primo piano e dotato di doppia esposizione interna. La palazzina è dotata di ascensore e di servizio di portineria. Ape F lpe 161,43 kwh/mq

€ 475.000,00



**MILANO NAVIGLI**

Via Ascanio Sforza 63, in contesto condominiale box auto singolo di 12 mq al piano seminterrato.

€ 49.000,00



**MILANO FERNANDO SANTI**

Via Fernando Santi 5, in residence ben curato con parco interno e piscine proponiamo in vendita magazzino di circa 30 mq. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**VERONA**

In Valdonega, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terzo ed ultimo, con vista sul verde collinare. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 114,48 kwh/mq

€ 269.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo appartamento quadrilocale, in ottime condizioni. Completo di cantina e box auto. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 299.000,00 A € 279.000,00



**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 110.000,00



**VERONA**

Proponiamo in vendita nuda proprietà, in zona Valdonega. Appartamento sito al piano ultimo e secondo con doppio balcone, box auto e cantina. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 249.000,00 A € 199.000,00



**VERONA**

In elegante contesto, proponiamo in vendita blocco composto dalle seguenti unità: ampio ufficio, 4 posti auto coperti e un'autorimessa. Ottimo investimento. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 369.000,00 A € 220.000,00



**VERONA**

In vendita esclusivo attico di ampia metratura, completamente ristrutturato, completo di ampio terrazzo abitabile con meravigliosa vista Adige. Autorimessa per auto di grandi dimensioni. Ape in attesa di certificazione

€ 1.140.000,00



**PARONA**

In Valpolicella, a 10 minuti dal centro di Verona, proponiamo in vendita appartamento di 116 mq, ubicato al piano primo. Dotato di box auto. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 219.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita ampio trilocale, in ottime condizioni. Doppia camera matrimoniale. Terrazzo abitabile. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 209.000,00

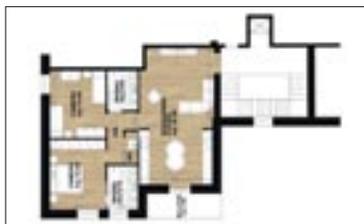


**COLOGNOLA AI COLLI**

In contesto elegante e di prestigio, proponiamo in vendita appartamento trilocale ristrutturato. Ideale come investimento, locato fino al 2026.

Ape C lpe 70,54 kwh/mq

€ 159.000,00



**VERONA**

In collaborazione con Quality Real Estate, proponiamo in vendita appartamento trilocale di nuova ristrutturazione sito al piano quarto, in contesto condominiale signorile. Consegnato chiavi in mano. Ape in attesa di certificazione

€ 395.000,00



**VERONA**

Nel cuore della Valdonega, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale, ubicato al piano secondo. Esposto su tre lati. Riscaldamento autonomo. Libero dal 1 agosto 2024. Ape F lpe 134,77 kwh/mq

€ 259.000,00



**VERONA**

In Ponte Crencano, proponiamo appartamento ampie dimensioni sito al piano ultimo, disposto su due livelli, con ampio terrazzo. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 127,60 kwh/mq

RIBASSATO DA € 409.000,00 A € 373.000,00

**MASSA**

A pochi passi dal centro, in zona la Rocca, proponiamo trilocale completamente ristrutturato al piano terra. Internamente composto da 2 camere da letto, salotto e cucina abitabile e servizio con doccia. A completare lavanderia esterna e non ci sono spese condominiali. Ape G

€ 119.900,00

**MASSA**

Vicino alla zona centrale, proponiamo casa indipendente su 4 lati disposta su due livelli. Internamente composta al piano terra da salotto, sala da pranzo, cucina con accesso al cortile privato. Al piano superiore troviamo 3 camere da letto e servizio. Completano la soluzione 600 mq di cortile privato, box auto, posto auto e ampio balcone. Ape G

€ 199.000,00

**MASSA**

In centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 100 mq al terzo piano con ascensore privato. Internamente composto da entrata su soggiorno con soppalco, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali e doppio servizio. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Ape G

€ 339.000,00

**MARINA DI MASSA**

A 150 mt dal mare, proponiamo appartamento di 70 mq al piano rialzato. Composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, servizio e terrazzo collegato al cortile privato di 100 mq. A completare la soluzione posto auto privato e impianto di climatizzazione. Ape G

€ 269.000,00

**MARINA DI MASSA**

A pochi metri dalle spiagge, proponiamo ampio trilocale al primo piano. Internamente composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera matrimoniale con balcone, cameretta e servizio con doccia. L'immobile è arricchito da una mansarda con possibilità di avere 4 posti letto. Ape F

€ 225.000,00

**MASSA**

In pieno centro, proponiamo casa indipendente su 3 lati disposta su due livelli. Internamente composto da ingresso su studio, salotto, cucina e sala da pranzo, zona lavanderia e servizio. Al primo piano due camere, secondo servizio, cabina armadio e balcone. A completare un giardino privato di 200 mq. Ape G

€ 299.900,00

**MARINA DI MASSA**

A meno di 50 m dal mare, proponiamo: Villa unifamiliare di lusso libera su 4 lati, internamente composta da 3 camere da letto, cucina abitabile, sala e doppio servizio. Finiture di pregio. Ad arricchire la soluzione abbiamo una dependance di proprietà, giardino privato e impianto domotico.

€ 1.199.000,00

**MASSA**

A due passi dal centro, proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2022. Internamente composto da 2 camere, sala con cucina, lavanderia e servizio. A completare un balcone.

Ape G

€ 239.000,00

**MARINA DI MASSA**

A due passi dalle spiagge, proponiamo appartamento di nuova costruzione di 90 mq al piano terra. Internamente composto da ingresso su soggiorno e cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta e servizio. Al piano seminterrato troviamo un locale ad uso promiscuo, servizio e zona lavanderia. A completare un posto auto privato e un balcone. Ape C

€ 369.000,00

**MASSA**

In zona Quercicoli proponiamo appartamento di 80 mq al piano terra, internamente composta da ingresso su soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e servizio con doccia. Completano la soluzione un doppio cortile e posto auto privato. L'immobile è stato completamente ristrutturato e non ci sono spese condominiali. Ape F

€ 189.000,00

**MASSA**

In tranquilla zona residenziale, prestigiosa villa indipendente su 4 lati con giardino privato. 250 mq di abitazione frazionabile in due unità. Finiture di pregio. Impianto di antifurto e video sorveglianza. Riscaldamento autonomo a radiatori e pompa di calore freddo/caldo. Ape E

€ 599.000,00

**MASSA**

In frazione San Carlo, proponiamo porzione di bifamiliare libera su 4 lati completamente ristrutturata. Composto da 2 camere da letto, doppio salone, cucina a vista e servizio. A completare la soluzione 600mq di giardino privato e 3 posti auto. Ape F

€ 224.000,00

# Unisciti anche tu alla **NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**