



**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI**  
**AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**

# *Tutte le strade portano a... CASA*

**AGOSTO 2023**



**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# LE NOSTRE AGENZIE

- AFFITTOCASA** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 328.8040699  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 327.0457031  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769
- VENDOCASA Liguria** ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.6759660  
SAVONA - Via dei Mille, 22/24R - Savona 019.2214756  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179
- Lombardia** MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560
- Piemonte CN** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CARAGLIO - Via Cesare Battisti, 41/43 - Caraglio (CN) 0171.1891930 - 389.2491448  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 011.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO 2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292
- Piemonte TO** CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223
- Piemonte AT** ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367
- Piemonte AL** ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522
- Piemonte VC** VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699
- Emilia Romagna** PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807
- Veneto** VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878
- Toscana** MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482



Sede del Gruppo Vendocasa

Viale Garibaldi 14 ■ 10022 Carmagnola ■ Tel. 011 9219342 ■ social@gruppovendocasa.it





**ALASSIO**

In Via Degli Oleandri, proponiamo quadrilocale di 90MQ al 2° piano con ascensore da personalizzare, composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato e 2 grandi terrazzi vista aperta. Risc. autonomo con termovalvole. Ape G

€ 329.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa via di G. Marconi, proponiamo un attico di lusso di 100 MQ, ristrutturato da 3 anni, 2 grandi terrazzi con vista mare, ampio soggiorno, 2 camere mat. 2 servizi, riscaldamento auton. Completa con di box pertinenza a 70 MT di distanza. Ape C

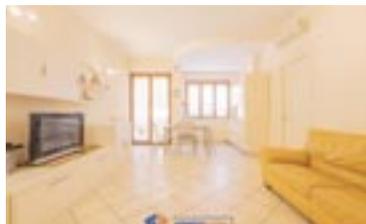
€ 1.529.000,00



**ALASSIO**

Via Roma a 20 MT dal mare, proponiamo un quadrilocale di 111 MQ al primo piano, composto da ampio soggiorno, cucina, 2 camere mat. 2 servizi, balcone vista mare, fornito di climatizzatore e riscaldamento autonomo. Ape D

€ 590.000,00



**ALASSIO**

In zona ponente, proponiamo in vendita trilocale di 80 MQ al secondo piano con ascensore senza barriere arch. composto da ingresso su soggiorno, angolo cottura, due camere mat., doppi servizi e due terrazzi. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 549.000,00



**ALASSIO**

Zona residenziale prima collina a 10 minuti dal mare, proponiamo un quadrilocale di 97 MQ semindipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi con vista mare, mansarda, box nello stabile, riscaldamento autonomo. Ape G

€ 369.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di 85 MQ da personalizzare sito al terzo ed ultimo piano, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere mat. e bagno finestrato, completo di quattro balconi a pozzetto. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 160.000,00



**ALASSIO**

Via Roma, proponiamo un fronte mare di 65 MQ al primo piano, composta da ingresso su corridoio, 2 camere, soggiorno con angolo cottura, 2 servizi, terrazzo con la vista mare frontale, riscald. Autonomo e climatizzatori, pertinenza un box a pochi passi. Ape F

€ 949.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale, appartamento bilocale in un complesso di ville. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Completo di posto auto privato, cantina e giardino piastrellato.

Ape F

€ 239.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa zona di Borgo Coscia a 50 MT dal mare proponiamo un bellissimo trilocale di 85 MQ con doppi servizi, ristrutturato da qualche anno., riscaldamento autonomo e con climatizzatore, completo di balcone con vista aperta. Ape E

€ 539.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa Borgo Coscia, proponiamo quadrilocale di 100 MQ da personalizzare con ingresso ind. suddiviso in soggiorno con tinello, una camera mat., due camere singole e un bagno. Riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ape G

€ 229.000,00



**LAIGUEGLIA**

In via Concezione, proponiamo quadrilocale di 85 MQ vista mare, composto da zona giorno, cucina abitabile, due camere mat e bagno finestrato. Completa la proprietà tre balconi alla francese e un ripostiglio. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 369.000,00



**ALBENGA**

In Regione Poca, proponiamo trilocale di 70 MQ al 2° piano con ascensore, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno finestrato. Completano la proprietà una grande terrazza e posto auto condominiale. Ape F

€ 159.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, comodo al mare, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Completo di due posti auto privati. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape E

€ 169.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti dal mare, appartamento sito all'ultimo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, ambiente unico con cucinotto e bagno. Completo di mansarda abitabile e ampio balcone.  
Ape G

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, comodo al mare e al centro, appartamento all'ultimo piano. Completo di balcone, cantina e solarium condominiale. Basse spese condominiali.  
Ape E

€ 209.000,00



**SAN BARTOLOMEO AL MARE**

Comodo al mare, appartamento all'ultimo piano con ascensore. Completo di balcone, giardino condominiale e box auto di 18 mq circa.  
Ape D

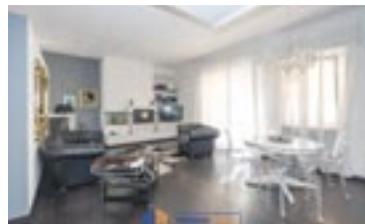
€ 240.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Della Bea, a pochi metri dal mare, appartamento ristrutturato sito al primo piano. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi.  
Ape D

€ 229.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gombi San Siro, pochi minuti a piedi dal mare, appartamento completamente ristrutturato disposto su due livelli. Completo di cantina, posto auto privato e terrazzo di 40 mq con vista mare.  
Ape C

€ 308.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, a pochi passi dal mare e dal centro, ampio appartamento quadrilocale al primo piano con ascensore. Completo di tre terrazzi e cantina.  
Ape E

€ 309.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti a piedi dal mare, appartamento di 110 mq ristrutturato due anni fa, divisibile in due bilocali ampi. Completo di quattro grandi balconi e box auto doppio di 40 mq. Riscaldamento autonomo.  
Ape C

€ 435.000,00



**DIANO MARINA**

In zona collinare e tranquilla, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completa di giardino privato, terreno di 3500 mq, ampio box auto e terrazzi con vista panoramica sul golfo dianese.  
Ape G

€ 890.000,00



**DIANO MARINA**

In Viale XX Settembre, fronte mare e in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra. Possibilità di rilevare attività in-terna ben avviata.  
Ape F

€ 139.000,00





**BORGIO VEREZZI**

In zona panoramica, appartamento quadrilocale ristrutturato completamente sito al primo e ultimo piano di una villa bifamigliare con grandi terrazzi e giardino e box auto. Vista mare ineguagliabile!

Ape G lpe 60,20 kwh/mq

€ 590.000,00



**FINALE LIGURE**

Attico vista mare con terrazzo di 60 mq privato e vista da tutte le stanze in palazzina dotata di ascensore. Cantina di proprietà. Zona ricercata. Riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella zona più ricercata di Finale Ligure, ovvero in Via Caviglia, trilocale ristrutturato vista mare con ascensore che porta congiunge l'immobile direttamente al centro. Basse spese di gestione.

Ape G lpe 50 kwh/mq

€ 299.000,00



**FINALE LIGURE**

Investimento imperdibile! Comodo appoggio al mare in zona di assoluto relax, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo con vista mare!

Ultimo piano e posti auto condominiali!

Ape G lpe 60 kwh/mq

€ 149.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, nel cuore del centro storico di Final Marina, grande appartamento quadrilocale con terrazzo privato di 40 mq. Riscaldamento autonomo e senza alcuna spesa condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 429.000,00



**FINALE LIGURE**

Imperdibile! Nel cuore di Finalborgo, grande appartamento di 68 mq nella zona più richiesta e ricercato del borgo.

Ottimo sia come investimento da mettere a reddito, sia come seconda casa.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**FINALE LIGURE**

In palazzina storica, ovvero villa Saccone, ottimo investimento! Appartamento ristrutturato con una redditività molto alta.

Riscaldamento autonomo, nessuna spesa condominiale e posto auto.

Ape G lpe 50 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona residenziale e tranquilla, grande bilocale totalmente ristrutturato con terrazzo vista mare nel rinomato complesso "Mombriño" con piscine condominiali e campi da tennis. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 90,20 kwh/mq

€ 215.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella rinomata Residenza Le Rive di Monticello, porzione di villetta a schiera disposta su due livelli con terrazzino vivibile e doppi servizi, compresa di cantina e box auto di proprietà. Complesso con piscina, campi sportivi, parco giochi. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 300 mt dal mare, appartamento bilocale totalmente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, sito all'ultimo piano con ascensore, e cantina di proprietà. Riscaldamento autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 104,7 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

Occasioni! Trilocale a 300 mt dalle spiagge, sito al primo piano, ristrutturato con riscaldamento autonomo e bassissime spese di gestione. Palazzina rifatta.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**FINALE LIGURE**

Nel cuore di Finalpia, a 300 mt dal mare, appartamento trilocale sito al secondo piano con ascensore. Immobile molto luminoso con balcone angolare.

Ape G lpe 190 kwh/mq

€ 259.000,00



**BORGHETTO S.S.**

Appartamento bilocale recente sito al secondo e ultimo piano di una palazzina con ascensore. Grande terrazza con vista aperta, cantina sita nello stesso stabile e posto auto compreso.

Ape F lpe 65 kwh/mq

€ 219.000,00



**BORGHETTO S.S.**

In palazzina di recente costruzione, appartamento sito al secondo piano con grande terrazza. Solarium e piscina usufruibile da tutti e box auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Completamente ammobiliato.

Ape A lpe 20 kwh/mq

€ 239.000,00



**BORGHETTO S.S.**

In zona centralissima, comodo alle spiagge e ai servizi, appartamento trilocale sito al terzo piano con ascensore.

Balcone vivibile, ottima esposizione e posti auto condominiali. Ottima soluzione!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**LOANO**

In zona residenziale e tranquilla, in complesso di villette a schiera, appartamento disposto su due livelli con grande terrazza e due balconi. Riscaldamento autonomo. Box auto sito nello stesso stabile. Posti auto liberi.

Ape B lpe 65 kwh/mq

€ 279.000,00



**LOANO**

A soli 400 mt dalle spiagge, appartamento quadrilocale completamente ristrutturato a nuovo con doppi servizi, ammobiliato, sito al piano terra con grande giardino e terrazza. Cantina di proprietà.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 489.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 50 mt dal mare, comodo a tutti i servizi, appartamento monolocale ristrutturato al primo piano con ascensore e con balcone vivibile. Posti auto condominiali chiusi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**PIETRA LIGURE**

A soli 20 mt dalle spiagge, in complesso chiuso da sbarra con posti auto condominiali, appartamento bilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore e balcone.

Ottimo investimento!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LOANO**

A soli 50 mt dalle spiagge, comodo alla stazione e al centro, sito al quarto piano con ascensore, appartamento bilocale di grande metratura con terrazza vista mare.

Soluzione imperdibile!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 150 mt dal mare, appartamento monolocale in perfette condizioni, sito al quinto piano con ascensore.

Ape G lpe 70,20 kwh/mq

€ 109.000,00



**LOANO**

A soli 150 mt dalle spiagge, sito al secondo piano, appartamento bilocale grande con balcone vivibile.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOANO**

A soli 20 mt dal mare, appartamento trilocale sito al primo piano completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo.

Riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali.

Ape B lpe 40,50 kwh/mq

€ 249.000,00



**LOANO**

In pieno centro storico, appartamento bilocale sito al primo piano di una piccola palazzina. In ottime condizioni, con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali.

Investimento assoluto!!!

Ape G lpe 143 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAVONA**

Ampio quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano con ascensore con vista aperta sul verde, in zona Oltrereimbro, Santa Rita. Ape C lpe 135,56 kwh/mq

€ 279.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, zona centrale e comoda a tutti servizi di prima necessità e non, appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina rimessa a nuovo. Dotato di due camere da letto e generose metrature interne. Ape F lpe 216,91 kwh/mq

€ 76.000,00



**SAVONA**

Via Sormano, ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina con ascensore che arriva a piano terra. Palazzina ristrutturata, due balconi, buona esposizione solare, interno completamente ristrutturato. Comoda al centro e a tutti i servizi. Ape G lpe 162 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAVONA**

Via Stalingrado, appartamento cinque locali, tre balconi, ristrutturato recentemente, con ascensore, due posti auto, ottima esposizione solare. A pochi passi dal mare e diversi centri commerciali, limitrofa al centro e alle spiagge. Ape D lpe 156,12 kwh/mq

€ 234.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, angolo con Via Montesisto, quadrilocale al quarto piano con vista aperta e ottima esposizione solare. Comodo al centro e ai servizi. Ape E lpe 216,93 kwh/mq

€ 134.000,00



**SAVONA**

In Via Vittorio Veneto, zona Fornaci lungomare, Loft di recente costruzione, vista mare, a pochi passi dalla Darsena, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. A parte posto auto sullo stabile. Ape A lpe 34 kwh/mq

€ 269.000,00



**SAVONA**

In Via Boselli, appartamento di ampie metrature interne, in ottime condizioni interne, pieno centro, comodo a tutti i servizi, dotato di due terrazze, ultimo piano con ascensore. Ape G

€ 529.000,00



**SAVONA**

In Via Paganini, appartamento trilocale in buone condizioni interne, zona Fornaci lungomare, dotato di ampia terrazza, comoda a tutti i servizi e al raggiungimento delle spiagge. Ape G

€ 199.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**019.2214756**



**BERGEGGI**

Nella rinomata Torre del Mare, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**BERGEGGI**

Torre del Mare, appartamento di ampia metratura sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.  
Ampia terrazza con vista su tutto il golfo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 880.000,00



**BERGEGGI**

Nella prestigiosa Torre del Mare, appartamento sito al terzo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore.  
Dotato di terrazzo vista mare panoramica e completo di posto auto condominiale.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 689.000,00



**BERGEGGI**

Appartamento trilocale completamente ristrutturato, dotato di balcone vista mare e doppi servizi. Impreziosisce la soluzione l'accesso alla piscina condominiale.  
Posto auto privato.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 319.000,00



**SPOTORNO**

Nel rinomato "Borgo La Serra", villa semi indipendente di recente costruzione. Impreziosisce la soluzione il terrazzo vista mare e l'accesso alla piscina condominiale.  
Posto auto privato coperto.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 780.000,00



**SPOTORNO**

A pochissimi passi dalle spiagge, casa indipendente sviluppata su due livelli dotata di tre camere da letto e doppi servizi.  
Impreziosisce la soluzione l'ampio terrazzo e spazio esterno.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 689.000,00



**SPOTORNO**

In zona residenziale e tranquilla, casa semi indipendente di ampia metratura, libera su tre lati con giardino privato vista mare.  
Possibilità di personalizzazione.  
Basse spese condominiali.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**SPOTORNO**

In zona centrale, appartamento trilocale con ampio balcone sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Dotato di box auto chiuso da cancello elettrico e cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**SPOTORNO**

A pochi passi dal centro, box auto di ampia metratura.  
Capienza due auto, una moto e attrezzatura varia.

€ 64.000,00



**NOLI**

A pochissimi passi dalle spiagge, appartamento trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di doppio ascensore.  
Ampio balcone fronte mare, con vista su tutto il golfo.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 469.000,00



**NOLI**

A pochi passi dal centro, ampio appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina. Impreziosiscono la soluzione i due ampi cortili esterni.  
Completo di cantina.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**NOLI**

In regione Chiariventi, porzione di villa bifamiliare recentemente ristrutturata.  
Libera su tre lati, giardino privato con vista panoramica su tutto il golfo di Spotorno.  
Box auto privato.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 699.000,00

# AFFITTOCASA ALBA - Tel. 347 8735061

Corso Matteotti, 3 - 12051 Alba (CN) - affittocasaalba@gruppovendocasa.it



## ALBA

L'AffittoCasa di Alba propone appartamento quadrilocale privo di mobilio in palazzina dotata di poche unità abitative. Soluzione completa di cantina, box auto e posto auto. Ape D

€ 500,00 mensili



## ALBA

Proponiamo comodo ai servizi che offre la città, appartamento trilocale privo di mobilio in palazzina dotata di ascensore. Soluzione completa di box auto e cantina. Ape D

€ 425,00 mensili



## CASTAGNITO

L'Affittocasa di Alba propone in zona di forte passaggio locale commerciale da adibire ad uso negozio/ufficio. Ottima esposizione solare con numerosi posti auto. Ape B

€ 1.000,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in affitto, locale commerciale in zona centrale da adibire ad ufficio, negozio d'abbigliamento, tassativamente non ristorazione o simili. Soluzione con basse spese di gestione. Ape E

€ 2.000,00 mensili



## GUARENE

L'AffittoCasa di Alba propone mansarda monolocale priva di mobilio in centro paese. Soluzione con basse spese condominiali. Ape E

€ 250,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in palazzina priva di barriere architettoniche appartamento trilocale privo di mobilio al quinto piano dotato di ascensore. Soluzione completa di due posti auto coperti e cantina. Ape D

€ 425,00 mensili

# AFFITTOCASA BORGO SAN DALMAZZO - Tel. 333 823530

Via Garibaldi, 11 - 12011 Borgo San Dalmazzo (CN) - borgosandalmazzo@gruppovendocasa.it



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio trilocale all'ultimo piano con ascensore. Completano l'immobile l'ampio terrazzo, la cantina e il box auto doppio. DISPONIBILE DA SUBITO! Ape D

€ 720,00 mensili



## ROCCAIONE

Proponiamo ampio monolocale completamente arredato composto da: ingresso su disimpegno, unica zona giorno e notte con divano letto, angolo cottura e servizio. Completano la soluzione un ampio terrazzo e un posto auto. Ape D

€ 400,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

Proponiamo cinque locali con doppi servizi da arredare. Completano la soluzione il terrazzo, il box auto doppio e la cantina. DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE. Ape F

€ 500,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona Chiesa Nuova, comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto trilocale arredato sito al primo piano. Completano la soluzione il box auto, la cantina e il giardino. Ape D

€ 450,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in affitto bilocale sito al secondo piano con ascensore. Completano l'immobile i due balconi, il box auto e la cantina. Ape D

€ 410,00 mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona di forte passaggio e comoda a tutti i servizi proponiamo locale commerciale. Il locale viene consegnato NON ARREDATO. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. DISPONIBILE DA SUBITO. Ape D

€ 600,00 mensili

# AFFITTOCASA BOVES - Tel. 328 8040699

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



## CUNEO

In frazione di Torre Frati, bilocale completamente ristrutturato e arredato a nuovo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con open space e cucina aperta, una camera matrimoniale e un bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento. E' completo di cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape B  
€ 620,00 mensili



## CUNEO

In frazione di Torre Frati, bilocale completamente ristrutturato e arredato a nuovo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con open space e cucina aperta, una camera matrimoniale e un bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento. E' completo di cantina. LIBERO DA OTTOBRE. Ape B  
€ 500,00 mensili



## BOVES

In zona residenziale vicino al centro, proponiamo trilocale completamente arredato al secondo piano. E' composto internamente da ingresso su zona giorno, cucina abitabile con séparé, 1 camera da letto e bagno. E' completo di due balconi, cantina e posto auto. LIBERO DA SETTEMBRE. Ape F  
€ 350,00 mensili



## BOVES

In centro a due passi dalla piazza principale, trilocale nuovo da arredare al secondo piano con ascensore. E' internamente composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. Completo di cantina e posto auto. RISCALDAMENTO AUTONOMO a pavimento. LIBERO DA SUBITO. Ape A  
€ 490,00 mensili



## BOVES

In centro, locale commerciale di circa 80mq al piano terra libero su due lati ad angolo con doppio ingresso. La soluzione è internamente composta da un ampio open space con soppalco, zona da adibire a ufficio e bagno. E' dotato di 4 vetrine con affaccio sulla piazza. Completo di posti auto. Adatto per svariate attività. LIBERO DA SUBITO! Ape C  
€ 600,00 mensili



## BOVES

Capannone artigianale di circa 800mq sito al piano terra. E' composto internamente da ingresso sul primo locale con accesso al secondo predisposto maggiormente per uffici e bagno. Ideale per attività di laboratorio e zona rivendita con vetrina. E' completo di giardino di pertinenza e posti auto. LIBERO DA SUBITO. Ape E  
€ 1.200,00 mensili

# AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



## BRA

In posizione centrale e comoda ai servizi, proponiamo in affitto QUADRILOCALE ARREDATO con bagno ristrutturato sito al secondo piano con ascensore di una palazzina storica. Ape D  
€ 450,00 mensili



## BRA

In Zona Montello, presentiamo DUE STANZE in affitto per STUDENTI all'interno di un trilobate con giardino e terrazzo privato. Ape E  
€ 450,00/500,00 mensili



## BRA

A pochi passi dal centro, proponiamo bilocale in affitto per studenti completamente arredato sito al secondo piano con ascensore. Completo di box auto. Il prezzo comprende spese condominiali, riscaldamento e acqua. Ape F  
€ 780,00 mensili



## BRA

In posizione centrale, proponiamo bilocale storico con bagno completamente ristrutturato, sito al secondo piano con ascensore. Basse spese condominiali. Posto auto/box auto a parte. Ape F  
€ 550,00 mensili



## BRA

In zona Conca d'Oro, proponiamo in affitto quadrilocale completamente arredato con due stanze da letto a € 450 l'una per studenti dell'Università del Gusto di Pollenzo. Ape F  
€ 450,00 mensili



## BRA

In posizione semicentrale e di forte passaggio veicolare, proponiamo in affitto locale commerciale di 45 mq sito al piano terra di una tranquilla palazzina di due piani. Ape E  
€ 500,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 327 0457031

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Proponiamo bilocale completamente arredato composta da ingresso su disimpegno, zona giorno e notte con angolo cottura, servizio con la vasca.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 270,00 mensili



## CUNEO

In Corso Nizza proponiamo bilocale completamente ristrutturato e arredato, composto su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, antibagno e servizio.

LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 400,00 mensili



## CUNEO

In zona centrale proponiamo ampio trilocale arredato di cucina. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale e una cameretta/studio, soggiorno e servizio. Box auto e cantina.

LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 460,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo 5 locali di circa 120 mq composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e servizio. Con cantina, solaio e balcone di pertinenza.

LIBERO DA SUBITO.

Ape E

€ 600,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo locale commerciale composto su due livelli con ingresso su ampio vano, due stanze ad uso clienti e servizio. Al piano superiore, un'ampia zona giorno, due stanze e servizio.

LIBERO DAL 1 DI GENNAIO.

Ape E

€ 2.500,00 mensili



## CUNEO

Viale degli Angeli proponiamo locale commerciale ad uso ufficio composto da ingresso su disimpegno, 3 stanze, ripostiglio e servizio. Basse spese condominiali.

LIBERO DAL 1 DI SETTEMBRE.

Ape E

€ 700,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Tel. 324 5825226

Via Chiri, 7/C - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo3@gruppovendocasa.it



## CUNEO

Quartiere Donatello, proponiamo trilocale completamente arredato, composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina semi-abitabile e servizio. Ampia terrazza di pertinenza. CONTRATTO TRANSITORIO DI MINIMO 1 ANNO. LIBERO DA SETTEMBRE. Ape E

€ 460,00 mensili



## RONCHI

Proponiamo trilocale disposto su due livelli composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto, cucina abitabile e due servizi. Box auto. LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 350,00 mensili



## MADONNA DELL'OLMO

Proponiamo villa indipendente libera su quattro lati con giardino, composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto e servizio. Box auto doppio, cantina e solaio. LIBERA DA SETTEMBRE. Ape A2

€ 850,00 mensili



## CUNEO

Zona San Paolo, proponiamo locale commerciale completamente ristrutturato, composto da ingresso su ampio vano con accoglienza clienti, 2 stanze adibite ad uso ufficio. Antibagno e servizio, ampio magazzino. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 1.300,00 mensili



## ROATA ROSSI

Proponiamo locale commerciale composto da ingresso su ampio vano, una sala clienti, antibagno e servizio. Locale con doppia Vertrina in zona di forte passaggio.

Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 300,00 mensili



## CUNEO

Proponiamo locale commerciale di circa 75 mq composto da ingresso su ampio vano e servizio. 3 ampie vetrine, riscaldamento centralizzato. E' richiesta la fidejussione bancaria. LIBERO DA SUBITO.

Ape D

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

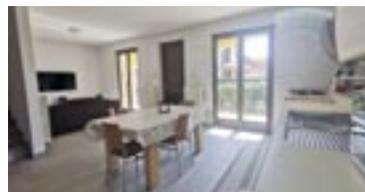
Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso trilocale AMMOBILITO sito al secondo ed ultimo piano. Completano la soluzione il balcone e la presenza dell'ampio terrazzo di pertinenza esclusiva all'appartamento con splendida vista sul castello. LIBERO DA SETTEMBRE.

€ 550,00 mensili

**FOSSANO**

Nella prima periferia proponiamo in affitto quadrilocale DA AMMOBILIARE IN COOPERATIVA, sito al terzo ed ultimo piano di uno stabile con ascensore. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo, la presenza della cantina e del box auto. LIBERO DA SUBITO.

€ 379,00 mensili

**TRINITÀ**

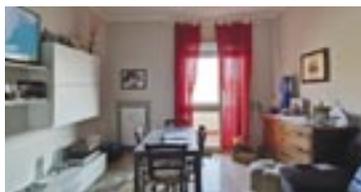
In zona tranquilla e residenziale, proponiamo in affitto villa unifamiliare AMMOBILIATA disposta su tre livelli. Impreziosiscono l'immobile il riscaldamento autonomo e la presenza dei pannelli solari termici. LIBERO DA SUBITO.

€ 800,00 mensili

**FOSSANO**

Nel pieno centro storico, proponiamo in affitto luminoso quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano. Ad impreziosire la proprietà vi sono il terrazzo, un balcone, il posto auto coperto e la presenza della cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 500,00 mensili

**FOSSANO**

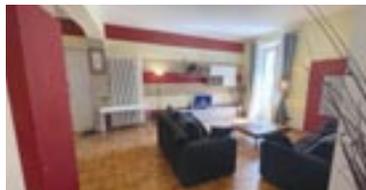
In zona Borgo Sant'Antonio, proponiamo in affitto trilocale AMMOBILIATO sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Impreziosiscono la soluzione il terrazzo con affaccio esterno, la cantina al piano seminterrato, un posto auto esterno e la presenza del videocitofono. LIBERO DA OTTOBRE 2023.

€ 440,00 mensili

**SANT'ALBANO STURA**

In una frazione di Fossano, proponiamo in affitto al primo piano un trilocale DA AMMOBILIARE comodo ai tutti i servizi offerti dal paese. Impreziosiscono l'immobile il riscaldamento autonomo, la presenza di un balcone e la cantina. LIBERO DA SUBITO.

€ 420,00 mensili

**MONDOVÌ**

Proponiamo appartamento sito al primo piano, di ampia metratura, finemente ammobiliato. Dotato di ingresso su open space, tre camere da letto e terrazzo. Ape D

€ 600,00 mensili

**VILLANOVA MONDOVÌ**

In centro, proponiamo monolocale sito al piano terra in stabile di recente costruzione. La soluzione viene locata arredata. Libero da subito. Ape C

€ 400,00 mensili

**MONDOVÌ**

A Piazza, proponiamo appartamento ristrutturato al piano terra. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo a metano e serramenti in doppio vetro PVC. Ape D

€ 380,00 mensili

**VILLANOVA MONDOVÌ**

In centro, proponiamo appartamento sito al secondo piano in stabile di poche unità abitative. La soluzione, su due livelli, viene locata arredata. Basse spese di gestione. Ape D

€ 400,00 mensili

**MONDOVÌ**

A Piazza, proponiamo appartamento ammobiliato dotato di ingresso su disimpegno, cucina, due camere da letto e bagno. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 380,00 mensili

**VILLANOVA MONDOVÌ**

Proponiamo appartamento appena ultimato, sito a piano terra. La soluzione, che viene locata arredata, ha ingresso su soggiorno con angolo cottura, zona notte e un bagno. Riscaldamento semi-autonomo. Ape C

€ 400,00 mensili

## AFFITTOCASA RACCONIGI - Tel. 391 1101851

Via Regina Margherita, 2 - 12035 Racconigi (CN) - affittocasaracconigi@gruppovendocasa.it



### RACCONIGI

In zona viale alberato, appartamento parzialmente arredato con due camere da letto, zona giorno e doppi servizi. Dotato di terrazzo, balconi, cantina e posto auto. Completo di box auto e cantina privati. Ape/Ipe 229,04 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### CAVALLERMAGGIORE

In zona centralissima e comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto piano con ascensore e balcone. La soluzione è composta da zona giorno, camera da letto, servizio e ripostiglio. Completo di cantina. Possibilità di affittarlo arredato. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



### RACCONIGI

Zona Viale Alberato, appartamento bilocale ammobiliato comodo a tutti i servizi con basse spese condominiali.

L'immobile è al primo piano di uno stabile con poche unità abitative.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



### RACCONIGI

Vicinanza scuole e supermercati, appartamento al piano rialzato con soggiorno e cucina, due camere da letto e servizio.

Completo di Box auto e cantina.

Immobile non ammobiliato.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 330,00 mensili



### CAVALLERMAGGIORE

Appartamento in centro totalmente arredato al primo piano composto da zona giorno, camera da letto, mansarda e servizio. Completo di cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

Ricerchiamo  
**immobili**  
per clienti referenziati

## AFFITTOCASA SALUZZO - Tel. 339 6360299

Corso Piemonte, 14 - 12037 Saluzzo (CN) - affittocasasaluzzo@gruppovendocasa.it



### SALUZZO

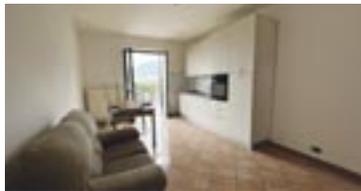
In Corso XXVII Aprile, appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina con ascensore. Ottima luminosità.

Immobile locato arredato.

Libero dal 1° ottobre.

Ape E Ipe 123,201 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### ENVIE

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al secondo ed ultimo piano. Completa la proprietà il terrazzo, il balcone e la cantina. IMMOBILE LOCATO ARREDATO.

RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero da subito. Ape D Ipe 261,34 kwh/mq

€ 320,00 mensili

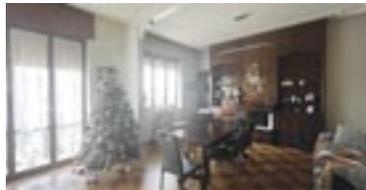


### SANFRONT

Comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina composta da poche unità abitative. Completa la proprietà la cantina. L'appartamento locato ARREDATO. LIBERO DAL 1 LUGLIO.

Ape D Ipe 26,34 kwh/mq

€ 300,00 mensili



### MANTA

In centro, appartamento sito al primo piano di una palazzina. Completano la proprietà lo spazioso terrazzo, il balcone.

RISCALDAMENTO AUTONOMO. Libero dal 1° settembre. Parzialmente arredato.

Ape E Ipe 96,74 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### SALUZZO

In zona comoda al centro, locale commerciale sito al piano terra di una villetta di recente costruzione.

Doppie vetrine.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D

€ 900,00 mensili



### SALUZZO

In centro, appartamento sito al piano terra di una palazzina storica.

Completamente arredato.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape E Ipe 175,34 kwh/mq

€ 460,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo monolocale arredato a nuovo sito al primo piano. Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.  
Ape D

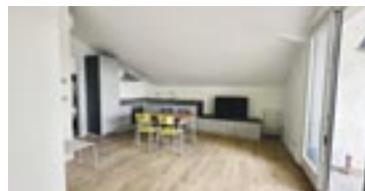
€ 400,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo bilocale arredato di cucina sito al secondo piano. Le spese di gestione sono minime, il riscaldamento è autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.  
Ape D

€ 430,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo bilocale mansardato, arredato, in stabile di nuovissima costruzione. Completo di climatizzatore, cantina e box auto.  
DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE.  
Ape A+

€ 530,00 mensili



**GENOLA**

In zona centrale, presentiamo trilocale ristrutturato e arredato. Completo di posto auto e cantina. Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° SETTEMBRE.  
Ape D

€ 550,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona Gran Baita, proponiamo trilocale con giardino arredato. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE.  
Ape D

€ 800,00 mensili



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, presentiamo quadrilocale totalmente arredato. Completo di box auto e cantina.  
DISPONIBILE DA SUBITO.  
Ape D

€ 510,00 mensili



**Vuoi affittare  
la tua casa  
in sicurezza?**

**Affidati agli specialisti in locazione**

**www.gruppovendocasa.it ■ 011.9219342**



**BARBARESCO**

In Frazione Tre Stelle, proponiamo cascina di ampia metratura elevato su più livelli, composto da locale commerciale al piano terreno e ampie camere al piano superiore. Completo di giardino privato. Ape in attesa di certificazione

€ 389.000,00



**ALBA**

In zona centrale a pochi passi dal Centro di Alba proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano di uno stabile di poche unità abitative. Completo di box e cantina. Ape in attesa di certificazione

€ 109.900,00



**CORNIGLIANO D'ALBA**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di ampia metratura, ristrutturato 3 anni fa, sito al primo piano. Immobile completo di box auto. Caratterizzano l'immobile le basse spese di gestione annue. Ape E Ipe 98,98 kwh/mq

€ 219.000,00



**ALBA**

In zona centrale a pochi passi da piazza Garibaldi proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Ape in attesa di certificazione

**NUOVO PREZZO € 209.900,00**



**ALBA**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre la città ed alla tangenziale, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al terzo piano di uno stabile in buone condizioni.

Ape F Ipe 176,21 kwh/mq

€ 109.000,00



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre il paese ed alla tangenziale, mansarda situata al terzo piano. Completamente ristrutturata, composta da ingresso su zona giorno, camera da letto e servizio con box doccia. Soluzione ottima da investimento. Ape F Ipe 209,04 kwh/mq

€ 29.000,00



**ALBA**

In zona comoda ai servizi, appartamento in ottime condizioni sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completano la soluzione la cantina, il posto auto ed il box auto. Ape F Ipe 164,21 kwh/mq

€ 250.000,00



**ALBA**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al pian terreno di una palazzina priva di barriere architettoniche. Completo di cantina e box auto e posto auto riservato. Immobile dotato inoltre di giardino privato. Ape A3 Ipe 84,65 kwh/mq

€ 184.000,00



**ALBA**

In contesto residenziale nel cuore della Capitale del Tartufo, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di ampia metratura, ottimo da investimento, con terrazzo privato. La soluzione è completa di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 199.900,00



**ALBA**

In zona centrale, comoda ai servizi che offre la città proponiamo. In vendita appartamento quadrilocale sito al primo piano. Basse spese di gestione annue e terrazzo privato completano la soluzione. Ape F Ipe 123,04 kwh/mq

€ 119.000,00



**ALBA**

In Via Dell'Acquedotto, proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al secondo piano. Soluzione ottima da investimento poiché già locata. Ape F Ipe 130,98 kwh/mq

€ 99.000,00



**ALBA**

Alle porte di Alba, immersa nel verde, proponiamo in vendita casa indipendente su tre lati, completa di cortile e giardino privato. Ampia metratura elevata su due livelli. Soluzione completa di doppio box auto posto auto coperto. Ape G Ipe 407,63 kwh/mq

€ 284.000,00



**CERRETTO**

Nel cuore dell'Alta Langa, con vista panoramica 180°, casa semindipendente ideale per chi sta cercando una seconda casa o da investimento.  
Ape G

€ 69.000,00



**ALBA**

In Corso Cortemilia, bilocale sito al secondo piano completo di terrazzo, doppio posto auto coperto, ascensore e area comune videosorvegliata.  
Ape D

€ 169.000,00



**SCANSIONE IL QR CODE PER ALTRI IMMOBILI DISPONIBILI!**



**ALBA**

In zona Moretta, ampio bilocale in ottimo stato, sito al primo piano di uno stabile in paramano.  
Riscaldamento autonomo, box auto privato.  
Ape F

€ 139.000,00



**ALBA**

Estrema vicinanza ai servizi e al Centro Storico di Alba, quadrilocale abitabile da subito, sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Aria condizionata, cantina e possibilità di acquistare un box auto a parte.  
Ape E

€ 159.000,00



**DIANO D'ALBA**

Poco minuti da Alba, in zona centrale comodo a tutti i servizi, ampio quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano.  
Completo di doppia autorimessa e ottima vista panoramica.  
Ape C

€ 189.000,00



**ALBA**

A pochi passi dal Centro, a metà collina, ampio appartamento cinque locali libero sui quattro lati, sito al primo piano di una bifamiliare. Ampio sfogo esterno in comune, cantina e box auto.  
Ape F

€ 225.000,00



**ALBA**

In contesto esclusivo di nuova costruzione alla Moretta, in posizione comoda ai servizi con vista sul verde.  
Ampio terrazzo, box auto privato.  
Ape A4

€ 450.000,00



**MONTELUPO ALBESE**

Poca distante da Alba, villa indipendente di recente costruzione. Vanta ampi spazi interni ed esterni, vista panoramica 180°. Zona solarium, relax e possibilità di collocare una piscina esterna.  
Ape C

Trattativa riservata



**ALBA**

In un contesto esclusivo di nuova costruzione alla "Moretta", in posizione comoda ai servizi con vista sul verde. Ampio terrazzo, giardino e box auto privato.  
Ape A4

€ 490.000,00



**ARGUELLO**

Nel cuore dell'Alta Langa, poco distante dai servizi, casa bifamiliare indipendente, disposta su più livelli dove vanta una vista panoramica 180°. Circa 7.000mq di terreno di proprietà adiacente.  
Ape F

€ 770.000,00



**RODELLO**

Ideale per chi sta cercando una seconda casa nelle Langhe, casa indipendente disposta su un unico livello, abitabile.  
Completa di 4 posti auto privati e giardino che fa da cornice.  
Ape E

€ 139.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale, comoda a tutti servizi, proponiamo in vendita quadrilocale all'ultimo piano, termo autonomo.

Completano la soluzione i due balconi, il box auto e la cantina.

Ape G

€ 99.000,00



**VIGNOLO**

A due passi dal centro, proponiamo villa di pregio edificata nel 2012, libera su quattro lati, disposta su un unico livello ed è dotata di impiantistica di ultima generazione. Completano la soluzione la taverna, la palestra, l'ampia autorimessa, il terrazzo e il giardino. Ape A

TRATTATIVA RISERVATA



**DEMONTE**

In Frazione Fedio, proponiamo in vendita un ex convento situato a 1000 metri s.l.m. L'edificio è composto da tre alloggi indipendenti ideali per creare una bellissima residenza o una casa vacanza immersa nella natura.

Ape G

€ 140.000,00



**VIGNOLO**

Comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa la soluzione l'ampio terrazzo privato.

Ape G

TRATTATIVA RISERVATA



**BORGO SAN DALMAZZO**

In palazzina di recente costruzione, proponiamo appartamento di 75 mq all'ultimo piano con ascensore.

Completano la soluzione i due terrazzi, il box auto e la cantina.

Ape D

€ 229.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A Beguda, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli.

Completano la soluzione il giardino e il box auto.

Ape D

€ 139.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A Beguda, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente disposta su due livelli.

Completano la soluzione il giardino privato, la cantina e i due box auto.

Ape F

€ 179.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A due passi dal centro, proponiamo trilocale ristrutturato, termo autonomo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno living, due camere da letto e bagno. Completo di box auto doppio, cantina e terrazzo.

Ape D

€ 149.000,00



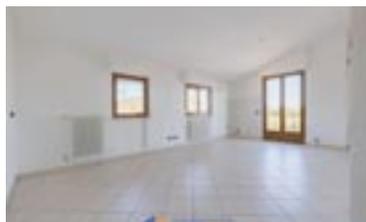
**ROCCAIONE**

Proponiamo in vendita casa indipendente completamente ristrutturata e libera su quattro lati.

Completano la soluzione il box auto, la cantina, il terrazzo e il giardino privato.

Ape D

€ 189.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo appartamento trilocale, termo autonomo, completamente ristrutturato sito al secondo piano. La soluzione è composta da zona giorno living, due camere da letto, bagno e lavanderia. Completano la soluzione il balcone e la cantina. Ape E

€ 79.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo ampio appartamento di 180 mq al primo piano.

Completano la soluzione l'ampio terrazzo e la cantina.

Ape F

€ 149.000,00



**ROCCAIONE**

Proponiamo, casa indipendente libera su quattro lati. La soluzione è disposta su un unico livello.

Completano la soluzione il box auto, l'ampio magazzino e il giardino privato.

Ape E

€ 229.900,00



**BOVES**

Appartamento in bifamiliare finemente ristrutturato tre anni fa dotato di giardino privato, box auto quadruplo e mansarda da poter sfruttare come appartamento bilocale. Ape C lpe 156,72 kwh/mq

€ 269.000,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese stabile terra-cielo disposto su quattro livelli con progetto e permesso di costruire approvato. Completo di giardino condominiale e terrazzo. Ape G lpe 238,64 kwh/mq

€ 350.000,00



**BOVES**

In località Fontanelle casa indipendente libera sui due lati disposta su due livelli di recente ristrutturazione. Completa di giardino privato di 500mq e tettoia uso box auto. Ape E lpe 204,43 kwh/mq

€ 224.000,00



**BOVES**

In zona centrale appartamento sito al terzo e ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ideale come investimento. Ape F lpe 288,14 kwh/mq

€ 39.000,00



**BOVES**

In località Madonna dei Boschi appartamento sito al primo piano dotato di terrazzo. Completo di riscaldamento autonomo e possibilità di usufruire delle detrazioni per la ristrutturazione. Ape E lpe 97,31 kwh/mq

€ 59.000,00



**BOVES**

Nel centro storico appartamento dotato di due camere da letto sito al primo piano in contesto di poche unità abitative. Completo di terrazzo e cantina. Ape F

€ 39.000,00



**BOVES**

Appartamento nel Golf Club di recente ristrutturazione sito al secondo e ultimo piano completo di parcheggio interno. Riscaldamento autonomo. Ape E lpe 189 kwh/mq

€ 129.000,00



**BOVES**

In località Fontanelle, in posizione centrale, casa indipendente libera su due lati disposta su più livelli. Possibilità di usufruire delle detrazioni per la ristrutturazione. Ape G

€ 35.000,00



**BOVES**

In località San Giacomo, casa semi indipendente disposta su più livelli dotata di vista panoramica e bosco di 2.000 mq completa di box auto. Ape G lpe 574,85 kwh/mq

€ 79.000,00



**BOVES**

In località Fontanelle casa indipendente finemente ristrutturata disposta su due livelli dotata di due camere da letto e doppi servizi. Impreziosita da giardino privato. Ape F

€ 259.000,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese casa semi indipendente finemente ristrutturata disposta su due livelli dotata di due camere da letto e doppi servizi. Impreziosita da giardino privato. Ape C lpe 126,82 kwh/mq

€ 299.000,00



**BOVES**

In posizione centrale stabile terra-cielo di ampia metratura con possibilità di strutturare cinque unità abitative dotate di box auto. Completo di giardino privato. Tetto rifatto. Ape E lpe 187,50 kwh/mq

€ 149.000,00



**BRA**

In centro a Bra, quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. LIBERO SUBITO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 94.000,00



**BRA**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita quadrilocale in contesto tranquillo impreziosito da giardino condominiale. Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 235 kwh/mq

€ 75.000,00



**BRA**

Nella prestigiosa strada San Matteo proponiamo in vendita villa di nuova costruzione impreziosita da vista panoramica, ampio terrazzo e doppio box auto.

Ape esente

PREZZO SU RICHIESTA



**BRA**

In zona comoda ai principali servizi del centro di Bra, proponiamo in vendita trilocale di ampia metratura. Completano la proprietà la presenza di box auto e cantina.

LIBERO SUBITO.

Ape G lpe 360,61 kwh/mq

€ 69.000,00



**BRA**

Proponiamo in vendita appartamento in palazzina di recente costruzione.

Dotato di riscaldamento a pavimento e due giardini privati. Completa la soluzione la presenza di box auto.

Ape C lpe 131 kwh/mq

€ 169.000,00



**BRA**

In zona rinomata immersa nel verde, proponiamo in vendita villa indipendente libera su quattro lati. Impreziosita da vista panoramica, autorimessa di 200 mq.

Completo di giardino privato di 6000 mq.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 598.000,00



**BRA**

In frazione Bandito proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura, completo di box auto.

ESENTE SPESE CONDOMINIALI.

LIBERO SUBITO.

Ape G lpe 390,96 kwh/mq

€ 35.000,00



**BRA**

In viale Madonna dei Fiori, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto esclusivo e posto auto condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**BRA**

In Madonna dei Fiori, quadrilocale di recente ristrutturazione.

Completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 158,09 kwh/mq

€ 169.000,00



**BRA**

In frazione Bandito, cascina libera sui quattro lati disposta su due livelli.

Impreziosita da 500 mq di giardino privato.

Completa di box auto e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 174.000,00



**BRA**

Proponiamo in vendita casa semi-indipendente dotata di 304 mq di giardino privato. Completo di box auto, cantina e pannelli solari. Dotato di riscaldamento autonomo e impreziosito da terrazzo.

Ape D lpe 135 kwh/mq

€ 339.000,00



**BRA**

In zona comoda ai principali servizi, quadrilocale completamente ristrutturato nel 2020. Impreziosito da ampio terrazzo.

Completo di box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**BUSCA**

In via Trimaglio, proponiamo in vendita trilocale al piano terra di 90 mq. Due camere da letto, cantina, giardino privato. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale. Ape C

**NUOVO PREZZO € 89.000,00**



**BUSCA**

In via Caraglio, zona San Giuseppe, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati, di 120 mq. Tre camere da letto e due bagni. Giardino privato. Ape F

**€ 185.000,00**



**ROSSANA**

In Via Gorta, proponiamo in vendita casa indipendente di 70 mq da ultimare. Costruzione del 2019. Possibilità di riscaldamento a pavimento. Tre box auto privati. Ape esente

**€ 49.000,00**



**VILLAR SAN COSTANZO**

In Via Campagnole proponiamo in vendita rustico da ristrutturare, disposto su due livelli, di ampia metratura. Box auto e giardino di pertinenza. Ape G

**€ 19.000,00**



**BUSCA**

In Starda Regione Braida, proponiamo quadrilocale di 117 mq, sito al secondo e terzo piano di uno stabile del 2010, dotato di ascensore. Due camere da letto, due terrazzi, cantina e box auto doppio. Riscaldamento autonomo. Ape D

**€ 340.000,00**



**BUSCA**

In Corso XXV Aprile, proponiamo in vendita cinque locali ristrutturato di 143 mq, sito al piano terra di un contesto bifamiliare. Tre camere da letto, tavernetta, cantina, box auto doppio. Giardino e cortile privati. Ape E

**€ 299.000,00**



**BUSCA**

In Via Blanca Lancia, proponiamo in vendita ultimo lotto disponibile di terreno edificabile di 527 mq. Ape esente

**€ 69.000,00**



**PIASCO**

In Via Provinciale Verzuolo, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano di uno stabile del 2012, servito da ascensore. Due camere da letto e due bagni. Terrazzo, cantina e box auto. Ape B

**€ 234.000,00**



**BUSCA**

In Corso Giovanni XXIII, proponiamo in vendita trilocale di 90 mq sito al primo piano. Due camere da letto. Box auto, posto auto coperto e cantina. Ape E

**NUOVO PREZZO € 89.000,00**



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In Via Saluzzo, proponiamo in vendita quadrilocale totalmente ristrutturato di 90 mq sito al primo piano. Due camere da letto, cantina, box auto. Ape D

**€ 84.000,00**



**BUSCA**

In Via Valentino, proponiamo in vendita stabile e casa indipendente in un unico complesso, liberi su quattro lati dal quale poter ricavare fino a 6 appartamenti. Cortile privato. Ottima soluzione da investimento. Ape G

**NUOVO PREZZO € 159.000,00**



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

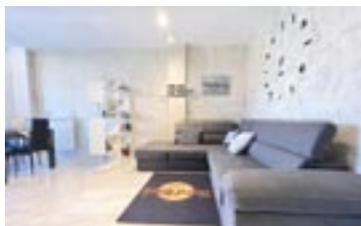
In Corso Piemonte, proponiamo in vendita quadrilocale di 96 mq, sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile servito da ascensore. Due terrazzi. Box auto doppio e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape D

**NUOVO PREZZO € 119.000,00**



**MONTÀ D'ALBA**

In zona residenziale, comoda al centro e a tutti i servizi, trilocale con balcone sito al piano primo di un'elegante palazzina in paramano. L'immobile si presenta in buone condizioni manutentive. Completa la proprietà il garage, la cantina e il giardino comune. Ape D lpe 126,33 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**VEZZA D'ALBA**

A Borgonuovo, comoda a tutti i servizi ed i negozi, appartamento di circa 100 mq ristrutturato a nuovo nel 2020. Ingresso indipendente e giardino privato. Riscaldamento autonomo. Privo di spese condominiali. Ape G lpe 188,53 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**VEZZA D'ALBA**

In zona tranquilla e con ottima vista panoramica, appartamento sito al piano primo di una palazzina edificata di recente (2005). Doppi servizi ed ampia metratura interna. Appartamento dotato di terrazzo e condizionatore. Ape E lpe 145,87 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**CANALE**

Nel cuore del centro, comoda a tutti i negozi e tutti i servizi, terratetto unifamiliare libero su due lati e disposto su due livelli. La casa dispone ulteriormente di un portico, ideale per chi volesse aumentare la metratura o fare una seconda abitazione. Ape G lpe 112,46 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**MONTEU ROERO**

A soli 5 minuti da Canale, fabbricato in corso d'opera libero su quattro lati e disposto su tre livelli. I lavori di costruzione del fabbricato sono iniziati nel 2006 e ad oggi si trova in condizioni da ultimare. Completa la proprietà un terreno privato di 900 mq. Ape esente  
**€ 54.000,00**



**VEZZA D'ALBA**

In località tranquilla e con ottima vista panoramica, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile recentemente ristrutturato (2007). Ambienti interni caratterizzati da mattoni a vista. Giardino privato di circa 2000 mq. Ape E lpe 189,94 kwh/mq  
**€ 235.000,00**



**CISTERNA D'ASTI**

A soli 5 minuti da Canale, terratetto unifamiliare disposto su tre livelli. Immobile dotato di gradevole vista panoramica. Infissi doppi in PVC. Cortile privato. Ideale come seconda casa. Ape G lpe 254,99 kwh/mq  
**€ 44.000,00**



**MONTÀ D'ALBA**

In Borgata Rolandi, comoda al centro e a tutti i servizi, proponiamo in vendita esclusiva casa indipendente libera su due lati e disposta su tre livelli. Immobile dotato di ampia metratura, ideale come bifamiliare. Completa la proprietà il giardino privato di circa 500 mq. Ape G lpe 113,89 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**CANALE**

In centro paese, comoda a tutti i servizi, villa di prestigio unica nel suo genere. Immobile dotato di ampie metrature e 6 servizi. Ottimo stato manutentivo. Ideale come struttura ricettiva. Completa la proprietà il giardino privato. Ape E lpe 125,57 kwh/mq  
**€ 1.390.000,00**



**SANTO STEFANO ROERO**

A soli 5 minuti da Canale, in località collinare con gradevole vista panoramica, fabbricato attualmente adibito a magazzino, con possibilità di trasformare la destinazione d'uso in civile abitazione. Ape esente  
**€ 19.000,00**



**VEZZA D'ALBA**

In zona residenziale, comoda alla strada per andare ad Alba, casa indipendente disposta su due livelli. Immobile caratterizzato da ampi spazi interni. La casa è stata restaurata nel corso degli anni. Completa la proprietà il box auto. Ape G lpe 175,78 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**CANALE**

In posizione centrale, in una delle piazze più prestigiose della cittadina, monolocale sito al piano primo. Immobile attualmente locato. Riscaldamento autonomo. Ottimo investimento. Ape F lpe 235,78 kwh/mq  
**€ 29.000,00**



**CARAGLIO**

In Via Serranone 24, proponiamo appartamento di 120 mq totalmente ristrutturato. Due camere da letto, due servizi. Un balcone e due cantine private. Ape D

€ 149.000,00



**CARAGLIO**

In Via Fontana Oro 86, proponiamo cascina recentemente ristrutturata. Due camere da letto e due servizi. Giardino privato di 250 mq e porzione di terreno boschivo. Ape E

€ 169.000,00



**CARAGLIO**

In Via Fontana Oro 70, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati. Giardino privato di 22.000 mq. Ape G

€ 139.000,00



**MONTEROSSO GRANA**

In Borgata Ciabutin, proponiamo casetta indipendente libera su quattro lati, totalmente immersa nel verde. Ottima soluzione come seconda casa! Ape G

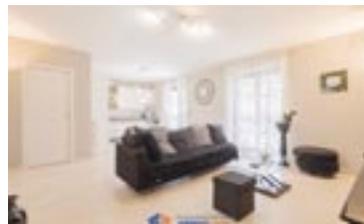
€ 29.000,00



**BERNEZZO**

In Borgata Pellegrino, 35 proponiamo casa indipendente di 200 mq libera su tre lati. Box auto e giardino privato. Ape G

€ 169.000,00



**CARAGLIO**

In Via Matteotti 17, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato, al piano terra con giardino privato. Spese di gestione contenute. Ape C

€ 235.000,00



**DRONERO**

In Via Visaisa 19, proponiamo in vendita appartamento sito al piano rialzato. Soluzione da investimento, in quanto già locato! Ape G

€ 69.000,00



**DRONERO**

In Via XXIV Maggio, proponiamo in vendita quadrilocale di 65 mq. Riscaldamento autonomo. Soluzione da investimento in quanto già locato. Ape G

€ 39.000,00



**DRONERO**

In Via Cariolo, proponiamo in vendita bilocale di 45mq, disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo. Soluzione da investimento in quanto già locato. Ape G

€ 34.000,00



**CARAGLIO**

In Piazza Martiri della libertà, zona strategica di forte passaggio, proponiamo in affitto locale commerciale di 50 mq. Ape G

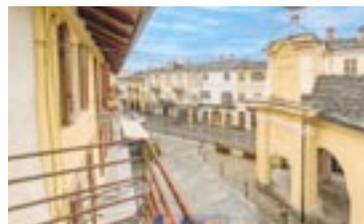
€ 500,00/mese



**CARAGLIO**

In zona Paschera San Defendente, proponiamo villa in bio edilizia di 200 mq. Box auto, cantina e giardino privato di 1100 mq. Ape A++

€ 499.000,00



**DRONERO**

In Piazza San Sebastiano, proponiamo in vendita appartamento di 100 mq, da personalizzare. Balcone con vista panoramica. Ape G

€ 59.000,00



**CENTALLO**

A San Biagio, a pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al secondo piano. La soluzione si presenta con ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno. Box auto doppio e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape in attesa di certificazione

€ 65.000,00



**TARANTASCA**

A pochi passi dal centro, proponiamo villetta a schiera libera su tre lati e disposta su tre livelli. Ne completa la soluzione il doppio box auto, la cantina e il giardino privato.

Ape D

€ 269.000,00



**VILLAFALLETTO**

In centro paese, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al primo piano troviamo il soggiorno, la cucina e il bagno; al secondo piano due camere da letto e il bagno. Box auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 94.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento sito al primo piano con ascensore. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e doppio servizio. Il doppio box auto e la cantina ne completano la soluzione. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 159.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro paese proponiamo appartamento sito al piano rialzato. La soluzione si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, tre camere, ripostiglio e doppio servizio. Box auto e cantina.

Ape in attesa di classificazione

€ 159.000,00



**FOSSANO**

In Fraz. Maddalene, proponiamo cascinale libero su tre lati e disposto su due livelli. Il giardino privato e la tettoia ne completano la proprietà.

Ape A2

€ 280.000,00



**BUSCA**

In Fraz. San Chiaffredo, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e il bagno. L'ampio terrazzo e il box auto doppio ne completano la soluzione. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 149.000,00



**BUSCA**

In Fraz. San Chiaffredo, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su zona giorno con cucinino, tre camere e il bagno. Il terrazzo, il locale sgombero, la cantina e il doppio box auto ne completano la soluzione. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa di classificazione

€ 119.000,00



**VILLAFALLETTO**

In centro paese e comodo ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e il bagno. Il cortile privato, il box auto doppio e la cantina ne completano la soluzione. Ape D

€ 139.000,00



**FOSSANO**

A Maddalene, in zona tranquilla, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli.

Ad impreziosire la soluzione le quattro cantine, il portico e il giardino.

Ape E

€ 159.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dalla stazione, proponiamo appartamento quadrilocale sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere e il bagno. Box auto, cantina e giardino condominiale. Ape E

€ 89.000,00



**CUNEO**

A San Pietro del Gallo, proponiamo villetta a schiera, finemente ristrutturata, libera su due lati e disposta su due livelli. La proprietà si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, una camera e il bagno; al primo piano tre camere e il bagno. Il box auto doppio e il cortile privato ne completano la soluzione. Ape A

€ 299.000,00



**CHERASCO**

Dentro mura, in posizione comoda a tutti i servizi, appartamento sito al primo ed ULTIMO PIANO di uno stabile di sole DUE UNITA'. Riscaldamento autonomo. No spese condominiali. Ottimo anche da INVESTIMENTO! Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 65.000,00



**LA MORRA**

In borgata a pochi minuti dal centro paese, AFFASCINANTE CASALE composto da DUE UNITA'. La soluzione, completamente recintata e dotata di MASSIMA PRIVACY, è completa di GIARDINO e TERRENO. Da vedere! Ape F Ipe 266,53 kwh/mq

€ 620.000,00



**NOVELLO**

Sulla via che conduce al centro storico, CASA SEMI-INDIPENDENTE composta da DUE UNITA' con BOX AUTO DOPPIO e TERRAZZA PANORAMICA. Ideale come unifamiliare, BIFAMILIARE o DA INVESTIMENTO.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**NARZOLE**

Comodo al centro, appartamento RISTRUTTURATO nel 2017 sito al secondo piano di uno stabile servito da ASCENSORE. La soluzione è completa di BOX AUTO e CANTINA. Ape B Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**CHERASCO**

In zona residenziale fuori mura, ELEGANTE APPARTAMENTO con GIARDINO PRIVATO e ingresso indipendente. La soluzione, dotata di tutti i comfort, viene venduta ARREDATA con MOBILIO DI PREGIO.

Ape A+

€ 525.000,00



**BRA**

In frazione Pollenzo, CASA BIFAMILIARE con CORTILE PRIVATO. La soluzione, subito abitabile, è dotata di splendido affaccio sul Castello di Pollenzo.

Ottima anche da INVESTIMENTO!

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**CHERASCO**

In zona tranquilla comoda a Marene, APPARTAMENTO CON GIARDINO sito al piano terra di un contesto BIFAMILIARE. La soluzione è completa di PATIO, DUE POSTI AUTO e TAVERNETTA di circa 70 mq.

Ape D Ipe 95,01 kwh/mq

€ 129.000,00



**NOVELLO**

In centro paese, STRUTTURA RICETTIVA composta da HOTEL con 8 camere, RISTORANTE e SALA MEETING. Completa di GIARDINO PRIVATO e TERRAZZA PANORAMICA CON VISTA. OTTIMO INVESTIMENTO IN LANGA!

Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 879.000,00



**LA MORRA**

In frazione Rivalta, VILLA INDIPENDENTE CON VISTA PANORAMICA RISTRUTTURATA NEL 2022. La soluzione è completa di GIARDINO PRIVATO e tettoia ed è dotata di IMPIANTO FOTOVOLTAICO e pompa di calore.

Ape B Ipe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



**NARZOLE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita APPARTAMENTI E LOCALI COMMERCIALI DI VARIE METRATURE completamente ristrutturati. Possibilità di acquisto singolo o in blocco.

Ape esente

a partire da € 65.000,00



**LA MORRA**

In contesto residenziale e tranquillo, VILLETTA CON GIARDINO PRIVATO. La soluzione, completamente PERSONALIZZABILE, è dotata di PATIO, DUE TERRAZZI, BOX AUTO DOPPIO, tavernetta e cantina.

Ape esente

€ 210.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO e VISTA PANORAMICA. La soluzione viene venduta allo stato attuale oppure finita CHIAVI IN MANO con progetto di ristrutturazione visionabile in ufficio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CUNEO**

In Corso IV Novembre proponiamo monolocale in palazzina di recente costruzione, con riscaldamento autonomo, sito al secondo piano con ascensore. La soluzione viene completata dal posto auto.

Ape B

€ 109.000,00



**CUNEO**

A pochi passi da Piazza Foro Boario, proponiamo bilocale di 42 mq ristrutturato, sito al secondo piano con riscaldamento autonomo. Soluzione con bassissime spese condominiali e posto auto in interno cortile.

Ape E

€ 59.000,00



**CUNEO**

In via Stoppani proponiamo in vendita palazzina di quattro piani sopraelevabile di due. La soluzione è completa di cantine, cortile privato e autorimesse.

Ape in attesa di certificazione

€ 1.300.000,00



**CUNEO**

In Via XX Settembre proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato al sesto piano. L'appartamento viene venduto completamente arredato.

Ottima soluzione da investimento.

Ape C

€ 105.000,00



**CUNEO**

A pochi passi da Piazza Europa, proponiamo alloggio di 160mq molto luminoso sito al quinto piano con ascensore. La soluzione è completa di cantina e tre balconi da cui si può ammirare una vista spettacolare.

Ape in attesa di certificazione

€ 259.000,00



**CUNEO**

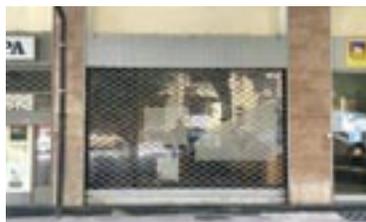
In via Silvio Pellico, proponiamo in vendita locale commerciale di 25 mq, composto da 2 locali e un piccolo servizio.

Bassissime spese condominiali.

La soluzione è completa di cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 44.000,00



**CUNEO**

In Via Silvio Pellico proponiamo in vendita locale commerciale di 40 mq in ottimo stato composto da un unico locale, antibagno e bagno. Bassissime spese condominiali.

La soluzione è completa di cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 49.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Completa l'immobile la cantina. Basse spese condominiali. Ottima soluzione da investimento. Possibilità di Box auto.

Ape E

€ 189.000,00



**CUNEO**

In zona ospedale proponiamo trilocale di 80 mq composto da zona giorno con angolo cottura, due camere e due bagni.

La soluzione è completa di balconi, cantina e solaio.

Ape E

€ 209.000,00



**CUNEO**

In via Lungo Gesso proponiamo in vendita locale commerciale di 40 mq. Composto da due locali e bagno. Di pertinenza la cantina. La soluzione viene venduta locata.

Ottima soluzione da investimento.

Ape in attesa di certificazione

€ 99.000,00



**CUNEO**

In corso Galileo Ferraris, comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale di 75 mq, termo autonomo, completamente ristrutturato sito al quinto piano con ascensore. Completano la soluzione il solaio e la cantina.

Ape G

€ 199.000,00

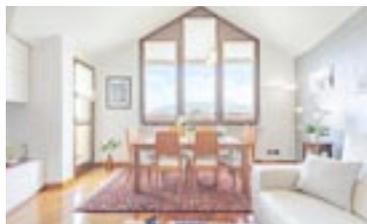


**CUNEO**

In Via Antonio Bassignano proponiamo posto Auto.

Ape in attesa di certificazione

€ 20.000,00



**CUNEO**

In Zona San Paolo proponiamo attico di 120 mq su un unico livello. Alloggio ben esposto a sud, in zona tranquilla, comodo a tutti i servizi. Completo di due terrazzi, box auto e cantina. Ape C

€ 469.000,00



**CUNEO**

In Corso Francia, attico di recente costruzione disposto su due livelli. Dotato di riscaldamento autonomo, cantina, terrazzo e box auto. Vista sulla Bisalta. Ape C

€ 239.000,00



**CUNEO**

In Cuneo, a pochi passi da Corso Nizza proponiamo trilocale sito al quarto piano con ascensore. L'appartamento è completo di cantina e solaio. Ape D

€ 139.000,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo ampio quadrilocale ristrutturato recentemente sito al secondo piano. La palazzina è dotata di ascensore. L'immobile è completo di box auto, cantina. Ape D

€ 125.000,00



**CUNEO**

In zona residenziale, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano, ristrutturato nel 2021. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di tapparelle elettriche, cantina e terrazzo. Ape B

€ 225.500,00



**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta quadrilocale in palazzina di recente costruzione, sito al secondo piano con ascensore. Privo di Barriere architettoniche, comprende ampio terrazzo e box auto. Gode di ottima vista. Ape C

€ 279.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento di tre locali, con soggiorno angolo cottura, due camere da letto e bagno. Ristrutturato recentemente. Completo di cantina. Ape E

€ 159.900,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo un quadrilocale di 110 mq, dotato di doppio bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto. Ape C

€ 289.000,00



**CUNEO**

In zona Viale Angeli, proponiamo una casa indipendente ristrutturata in zona tranquilla e con ottima vista sulla catena montuosa. Completa di terrazzo. Ape C

€ 369.000,00



**CUNEO**

In zona comoda ai servizi proponiamo appartamento in stato abitabile di quattro locali con riscaldamento autonomo, già locato. Ottimo per investimento. Ape D

€ 173.000,00



**CUNEO**

Proponiamo attico ristrutturato vicino a Corso Nizza con terrazzo di 24 mq. Completo di cantina e garage. Ape E

€ 289.000,00



**CUNEO**

A San Rocco Castagnaretta, proponiamo in palazzina del 2010, ampio 5 locali a piano terra con giardino. L'immobile si presenta completo di cantina e garage. Ape A1

€ 275.000,00



**PEVERAGNO**

In zona centrale, comoda ai servizi, ampio appartamento trilocale sito al primo piano in palazzina di poche unità abitative. Completano la proprietà il terrazzino di circa 16 mq, la cantina e il box auto.

Ape F lpe 267,67 kwh/mq

€ 79.000,00



**CUNEO**

A Madonna delle Grazie, a pochi minuti da Cuneo, in zona soleggiata e con vista, appartamento attico trilocale libero su 3 lati. La soluzione è impreziosita dal terrazzino a tasca con vista sull'arco alpino. Il riscaldamento è autonomo a metano. Ape E lpe 110,60 kwh/mq

€ 99.000,00



**CUNEO**

In frazione Borgo San Giuseppe, in zona centrale e comoda ai servizi, appartamento quadrilocale libero su 3 lati e sito al secondo piano. Composto internamente da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, 3 camere da letto e bagno. Completo di solaio, cantina, box auto e posto auto. Ape D lpe 117,67 kwh/mq

€ 109.000,00



**PEVERAGNO**

In zona centrale, comoda ai servizi, appartamento quadrilocale sito al primo piano, libero su 3 lati, completamente ristrutturato. Completano la proprietà la soffitta e il box auto. Il riscaldamento è autonomo a metano e la soluzione è priva di spese condominiali. Ape D lpe 168,88 kwh/mq

€ 149.000,00



**CUNEO**

Nella storica dimora di Torre Frati proponiamo villetta a schiera di nuova costruzione. Completa l'immobile il piano interrato dove troviamo una grande tavernetta di circa 50 mq. Dotata inoltre di doppio box auto e porticato privato di circa 120 mq. Riscaldamento semiautonomo geotermico a pavimento. Ape A lpe 34,45 kwh/mq

€ 279.000,00 (Con diritto alle detrazioni per € 48.000)



**BEINETTE**

In zona centrale, comoda ai servizi offerti dal paese, proponiamo casa indipendente libera su due lati, e disposta su due livelli. La soluzione è dotata di tre camere da letto e doppi servizi..

Ape G

€ 124.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, proponiamo in vendita in contesto signorile porzione di fabbricato storico disposto su due livelli. Dotata di tetto in rovere a vista nuovo, la soluzione si compone di giardino e corte privata.

Ape in attesa di certificazione

€ 249.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, proponiamo villa libera su quattro lati. La soluzione è disposta su più livelli, completa di giardino privato e doppia terrazza. Il riscaldamento è autonomo dotato di pannelli solari.

Ape D lpe 206,19 kwh/mq

€ 449.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale, villa indipendente disposta su più livelli dotata di ampia metratura. La soluzione è composta internamente da tre camere da letto e doppi servizi, impreziosita dal giardino privato con piscina.

Ape B lpe 58,52 kwh/mq

€ 599.000,00



**MARGARITA**

Vicino al centro paese, proponiamo villetta libera su tre lati.

L'ottima esposizione e la tranquillità della zona impreziosiscono la soluzione.

Ape E

€ 239.000,00



**PEVERAGNO**

Sita in San Lorenzo, proponiamo casa indipendente completamente ristrutturata. La soluzione è composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto. Impreziosita da un bel terrazzo e un giardino interno.

Ape C lpe 133,3494 kwh/mq

€ 219.000,00



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla con ampio terreno circostante, proponiamo rustico con ottima esposizione alla luce.

La soluzione libera su tre lati, è composta da 5 locali e il magazzino esterno di 70 mq.

Ape G

€ 79.000,00



**CUNEO**

In Roata Rossi, casa indipendente in zona tranquilla. Accessoriata di cantina, tettoia attrezzata di barbecue e forno, tettoia ad uso autorimessa, giardino e orto.  
Ape D

€ 315.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq oltre l'ampio giardino esterno.  
Ape F

€ 365.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, si propone villetta libera sui tre lati, ristrutturata di recente, accessoriata di tavernetta, doppia cantina, box auto di circa 100 mq e giardino privato.  
Ape F

€ 375.000,00



**CUNEO**

In frazione Passatore, appartamento di recente costruzione di circa 100mq sito al primo piano con ascensore. La soluzione è accessoriata di riscaldamento a pavimento, due terrazzi, cantina e box auto doppio in lunghezza. Ape A

€ 229.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, si propone 5 locali libero sui 3 lati, accessoriato di balcone, box auto, solaio e cantina. La soluzione è accessoriata di un ampio giardino condominiale.  
Ape F

€ 99.000,00



**CUNEO**

In frazione Cerialdo, via San Michele, proponiamo alloggio al piano terra con giardino privato accessoriato di box auto doppio e cantina. La soluzione presenta riscaldamento a pavimento.  
Ape B

€ 209.000,00



**CUNEO**

In frazione Cerialdo, proponiamo appartamento di 5 locali e doppi servizi. L'immobile risulta accessoriato di cantina, posti auto interni al cortile e giardino condominiale.  
Ape E

€ 72.000,00



**CUNEO**

In frazione Confreria, appartamento completamente ristrutturato nel 2018 sito al secondo piano con ascensore accessoriato di terrazzino, balcone, cantina e box auto.  
Ape E

€ 115.000,00



**CERVASCA**

In frazione frazione Santa Croce, casa libera sui 3 lati disposta su 4 livelli. Accessoriata di tavernetta, cantina e posti auto privati interni al cortile, oltre il giardino privato di circa 1500 mq.  
Ape G

€ 165.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, proponiamo trilocale con doppi servizi sito al piano terra con giardino. La soluzione risulta accessoriata di balcone, cantina e box auto di circa 50 mq.  
Ape E

€ 255.000,00



**CERVASCA**

In borgata Aranzzone, porzione di bifamiliare accessoriata di locale sgombero al piano inferiore. Completano l'immobile il box auto, la cantina ed il giardino privato.  
Ape E

€ 129.000,00



**CUNEO**

In frazione Ronchi proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2019 di 80 mq circa sito al primo piano. La soluzione è completa di 2 balconi, box auto, cantina ed orto.  
Ape D

€ 97.000,00



**DOGLIANI**

Nel centro del paese, appartamento RISTRUTTURATO con soggiorno, 2 camere da letto, bagno e cantina. Riscaldamento AUTONOMO e AMPIO TERRAZZO.  
Ape C lpe 84,8811 kwh/mq

€ 69.000,00



**DOGLIANI**

In posizione centrale appartamento completamente RISTRUTTURATO, composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà il ripostiglio, il balcone e l'ampia cantina.  
Ape in attesa di certificazione

€ 139.000,00



**DOGLIANI**

In vendita l'ALBERGO FIORITO; storica struttura posizionata nel CENTRO del paese. La soluzione è dotata di 16 stanze, bagni, cucine, due ampi saloni, cantine e terrazzi con VISTA PANORAMICA sulle colline circostanti.  
Ape in attesa di certificazione

€ 169.000,00



**CARRÙ**

Villa INDIPENDENTE immersa nel verde. Soluzione di ampia metratura, suddivisa su 3 piani e sita a 5 km dal centro del paese. La proprietà include un AMPIO GIARDINO di 1500 mq e un terreno pertinenziale di 1500 mq. La posizione garantisce pace e tranquillità. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**BELVEDERE LANGHE**

Casa indipendente immersa nella natura e LIBERA SU 4 LATI, ampia metratura. Posizione PANORAMICA con vista su tutta la catena montuosa; ottima esposizione. Terreno circostante di circa 1000 mq pianeggiante e recintato. Ape G lpe 369,17 kwh/mq

€ 89.000,00



**CASTELLINO TANARO**

VILLA di ampia metratura immersa nel VERDE. Dotata di ampio PARCO circostante di proprietà, PANNELLI SOLARI e fotovoltaici e sistema di raccolta delle acque piovane. Generosa metratura interna e zona verandata con forno a legna. Ape E lpe 217,13 kwh/mq

€ 239.000,00



**FARIGLIANO**

Appartamento finemente RISTRUTTURATO, con 2 camere da letto, ampio soggiorno con cucina, bagno e terrazzo. Posizione centrale e comoda a tutti i servizi e alle scuole. Stabile in attesa di lavori per rifacimento facciata e infissi. Ape E lpe 104,89 kwh/mq

€ 65.000,00



**CIGLIÈ**

Cascina libera su tre lati, in posizione tranquilla e IMMERSA NEL VERDE. La soluzione di AMPIA METRATURA consente di realizzare un b&b o una bifamiliare.

Il prezzo è molto conveniente.  
Ape in attesa di classificazione

€ 19.000,00



**MARSAGLIA**

Terracelo composto da DUE STABILI adiacenti ma con ingressi separati, possibilità di creare due soluzioni abitative distinte. Ottima posizione nel centro del paese. Completano la proprietà il terreno adiacente, la caratteristica cantina e L'AMPIO TERRAZZO che offre una suggestiva vista su tutta la Langa. Ape F lpe 218,04 kwh/mq

€ 29.000,00



**SERRAVALLE LANGHE**

Casa INDIPENDENTE composta da soggiorno, cucinino, 3 camere e bagno. Adiacente a questo stabile una SECONDA ABITAZIONE, un ampio portico, il box auto tripla e le cantine.

Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**DOGLIANI**

Nel CENTRO del paese proponiamo casa semi-indipendente disposta su due livelli.

La soluzione si presenta suddivisa in due appartamenti. A completare la proprietà tre box auto, la legnaia e il cortile antistante.  
Ape in attesa di certificazione

€ 399.000,00



**DOGLIANI**

Cascina bifamiliare indipendente in posizione panoramica e immersa nel verde. Generosa metratura e cortile pianeggiante circostante.

Ape G lpe 339,07 kwh/mq

€ 234.000,00



**FOSSANO**

In borgo San Bernardo, comodo ai servizi offerti dalla città, proponiamo in vendita luminoso appartamento sito al primo piano in stabile dotato di ascensore. Completo di cantina.

Ape E Ipe 140,83 kwh/mq

€ 94.000,00



**FOSSANO**

In posizione centrale, a pochi passi da scuole e negozi della città, appartamento sito al primo piano dotato di doppia esposizione. Completo di cantina con possibilità di acquisto a parte di box auto.

Ape D Ipe 177,9 kwh/mq

€ 79.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, appartamento sito al primo piano in stabile dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ideale come investimento in quanto già locato.

Ape E Ipe 277,1756 kwh/mq

€ 99.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi da Piazza Diaz, appartamento sito al primo piano in stabile servito da ascensore. Completo di cantina e solaio.

Bagno e cucina di recente ristrutturazione.

Ape D Ipe 230,76 kwh/mq

€ 119.900,00

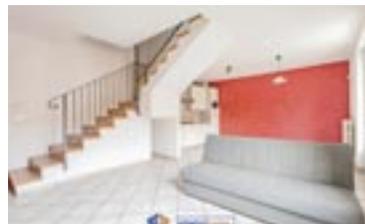


**FOSSANO**

A pochi passi da Via Roma, appartamento finalmente ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano in contesto di poche unità abitative. Dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape E Ipe 213,1 kwh/mq

€ 137.000,00



**FOSSANO**

Nel centro cittadino, appartamento disposto su due livelli dotato di cantina. Possibilità di acquisto a parte di box auto. Riscaldamento autonomo e senza spese condominiali.

Ape D Ipe 183,4483 kwh/mq

€ 99.000,00



**FOSSANO**

In Borgo San Bernardo, luminoso appartamento sito al quarto ed ultimo piano con vista sull'arco alpino dotato di tre camere da letto in stabile servito da ascensore.

Dotato di cantina e box auto.

Ape E Ipe 185,26 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, proponiamo in vendita appartamento di recente ristrutturazione sito al primo piano in stabile dotato di ascensore. Impreziosito da ampio terrazzo privato. Completo di cantina.

Ape C Ipe 141,406 kwh/mq

€ 189.000,00



**FOSSANO**

In località San Sebastiano, casa indipendente libera sui tre lati disposta su due livelli. Dotato di giardino privato di 270 mq. Ampia metratura che permette una struttura bifamiliare.

Ape E Ipe 190,18 kwh/mq

€ 199.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, appartamento sito al secondo ed ultimo piano in contesto di poche unità abitative.

Dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute.

Ape E Ipe 239,2772 kwh/mq

€ 139.000,00



**FOSSANO**

In località Boschetti, casa indipendente libera sui quattro lati e disposta su due livelli con vista aperta sul verde circostante.

Dotata di cortile pavimentato di 1100 mq e terreno di 7500 mq.

Ape F Ipe 378,48 kwh/mq

€ 210.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi da Via Roma, appartamento sito al primo piano con possibilità di usufruire delle detrazioni per la ristrutturazione. Dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape G Ipe 360,12 kwh/mq

€ 59.000,00



**VICOFORTE**

A pochi passi dai servizi principali, proponiamo appartamento finemente ristrutturato nel 2022 al terzo ed ultimo piano in stabile servito da ascensore. La soluzione è impregiosita da balcone con vista panoramica. La proprietà viene venduta arredata. Completano la proprietà box auto e cantina. Ape E Ipe 190,89 kwh/mq

€ 59.000,00



**MONDOVÌ**

A pochi passi dal centro, proponiamo appartamento finemente ristrutturato nel 2023 al terzo ed ultimo piano in stabile con facciata e tetto rivisto. La proprietà è completa di arredamento e di un ampio sottotetto.

Ape E Ipe 105,75 kwh/mq  
€ 49.000,00



**MONDOVÌ**

Nel centro storico della città, appartamento di recente ristrutturazione situato al quarto ed ultimo piano in palazzina servita da ascensore. La soluzione è dotata di due camere da letto. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape E Ipe 115,62 kwh/mq

€ 59.000,00



**VILLANOVA MONDOVÌ**

Appartamento completamente ristrutturato al primo piano in piccolo contesto condominiale dotato di due camere da letto. Completo di giardino, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape D Ipe 234,04 kwh/mq

€ 89.000,00



**MONDOVÌ**

In zona comoda alla stazione e all'Altipiano proponiamo appartamento finemente ristrutturato nel 2017 al quinto ed ultimo piano in palazzina servita da ascensore. La soluzione è dotata di tre camere da letto. Completa la proprietà la cantina. Ape E Ipe 169,75 kwh/mq

€ 76.000,00



**MONDOVÌ**

In zona residenziale, proponiamo appartamento ristrutturato nel 2022 situato al quarto ed ultimo piano. La soluzione è dotata di tre camere da letto. Ad impregiosire la proprietà due balconi e una veranda.

Ape D Ipe 148,3 kwh/mq  
€ 129.000,00



**MONDOVÌ**

Proponiamo fantastico appartamento completamente ristrutturato di generosa metratura. Ad impregiosire la soluzione l'ingresso su soggiorno ampio con sei affacci sulle colline regalando così una vista mozzafiato. Dotato di cantina e box auto automatizzato. Ape A1 Ipe 73,76 kwh/mq

€ 475.000,00



**MONDOVÌ**

Nel centro storico, proponiamo appartamento di ampia metratura al terzo ed ultimo piano. La soluzione è dotata di tre camere da letto. Completo di ampio solaio.

Ape F Ipe 229,20 kwh/mq  
€ 99.000,00



**MONDOVÌ**

Immersa nel verde e in zona tranquilla, proponiamo casa indipendente di ampia metratura disposta su tre livelli.

La soluzione è impregiosita da giardino e terreno di 688 mq.

Ape E Ipe 260,76 kwh/mq  
€ 149.000,00



**FRABOSA SOPRANA**

In contesto tranquillo, proponiamo casa indipendente dai dettagli storici libera su quattro lati, la soluzione si sviluppa su tre piani e gode di una generosa metratura. Completano la proprietà box auto, cantina e giardino. Ape F Ipe 286,90 kwh/mq

€ 159.000,00



**MONDOVÌ**

A Sant'Anna Avagnina, proponiamo villa libera su quattro lati, costruita nel 2018.

Dotata di giardino, box auto e cantina. Ape/Ipe in fase di certificazione

€ 349.000,00



**MONDOVÌ**

Al Ferrone, in posizione centrale, comoda ai servizi proponiamo porzione di appartamento in villa bifamiliare di nuova costruzione con finiture di pregio. La soluzione viene consegnata con capitolato da visionare in ufficio. Ape A Ipe 60 kwh/mq

€ 399.000,00



**MORETTA**

In zona residenziale, casa indipendente libera su 4 lati e disposta su un unico piano. Dotata di giardino privato di circa 500 mq, box auto, doppi servizi e tavernetta. Ape D lpe 110,04 kwh/mq

RIBASSATO DA € 204.000,00 A € 189.000,00



**MORETTA**

In centro paese, casa indipendente libera su 4 lati di nuova costruzione. L'immobile si presenta da ultimare al suo interno. Dotata di box auto doppio e giardino privato. Ape G lpe 249,55 kwh/mq

€ 199.900,00



**MORETTA**

Comodo a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al terzo e ultimo piano completamente ristrutturato. Dotato di box auto, cantina e solaio di pertinenza. Ape E lpe 155,78 kwh/mq

€ 74.900,00



**FAULE**

In centro paese, casa indipendente con possibilità di ricavare una bifamiliare. L'unità si presenta abitabile da subito, dotato di cortile privato, box auto doppio, cantina e magazzino. Ape G lpe 255,78 kwh/mq

RIBASSATO DA € 99.900,00 A € 74.900,00



**POLONGHERA**

In zona centrale, appartamento sito al secondo piano in contesto dotato di ascensore. L'appartamento si presenta abitabile da subito dotato di box auto e cantina. Ape E lpe 255,90 kwh/mq

RIBASSATO DA € 84.900,00 A € 64.900,00



**CARDÈ**

In zona tranquilla, a 5 km da Moretta, cascina indipendente libera su tre lati dotata di ampio giardino privato. L'immobile è completo di stalla e fienile. Ape E lpe 311,33 kwh/mq

€ 139.900,00



**TORRE SAN GIORGIO**

In centro paese, casa indipendente libera su 3 lati. La proprietà è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Dotata di giardino privato e box auto. Ape E lpe 183,76 kwh/mq

€ 89.900,00



**TORRE SAN GIORGIO**

In zona residenziale, casa indipendente bifamiliare di ampia metratura. La proprietà è dotata di giardino privato, box auto, tavernetta e magazzino. Ape E lpe 255,90 kwh/mq

€ 199.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In zona residenziale, casa indipendente libera su due lati e disposta su due piani. L'immobile si presenta da rivedere, dispone di ampia metratura. Dotato di cortile privato. Ape F lpe 281,53 kwh/mq

€ 49.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In centro paese, appartamento di ampia metratura, sito all'ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo. L'unità si presenta in ottimo stato, dotato di box auto e cantina. Ape G lpe 310,55 kwh/mq

RIBASSATO DA € 69.900,00 A € 54.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In frazione Cantogno, cascina completamente ristrutturata, composta da due appartamenti indipendenti. Dotata di cortile privato e giardino privato di circa 1.000 mq. Ape E lpe 245,80 kwh/mq

€ 199.900,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In pieno centro paese, cascina indipendente di 150 mq. L'immobile si presenta da rivedere nel suo complesso ed è dotato di box auto, tettoia e giardino privato di circa 200 mq. Ape E lpe 181,83 kwh/mq

€ 24.900,00



**CAVALLERMAGGIORE**

In pieno centro a Cavallermaggiore, appartamento sito al primo piano. La soluzione si compone di cucina abitabile, camera da letto e bagno. Il riscaldamento è autonomo. Ottimo ad uso investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

A pochi passi dalla stazione, appartamento ottimo ad uso investimento con ingresso su corridoio, zona giorno con affaccio sul balcone, camera da letto, servizio e secondo balcone. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

Nella zona del viale alberato, appartamento sito al piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**RACCONIGI**

In zona comoda alla stazione, appartamento sito al quarto piano in una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto al suo interno da: ingresso su zona giorno, camera da letto e servizio. A completare il terrazzino e la cantina privata ed il cortile condominiale.

Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi, appartamento in trifamiliare senza spese condominiali e con riscaldamento autonomo. La soluzione ha ingresso su ampia zona giorno living, tre camere da letto e servizio. Completa la soluzione box auto.

Ape D lpe 125,86 kwh/mq

€ 89.000,00



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento in contesto bifamiliare privo di spese condominiali. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno, tre camere da letto e servizio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia del 2022 ed è presente il posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi e alla fermata del pullman, appartamento ristrutturato con due camere da letto, ampia zona giorno e servizio. Completa la soluzione il box auto, la cantina ed il cortile condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**RACCONIGI**

In zona tranquilla e comoda ai servizi, appartamento composto da salotto, cucina, due camere da letto, servizio e ripostiglio. È presente inoltre un locale sottotetto privato attualmente adibito a mansarda, box auto e cantina.

Ape F lpe 250,67 kwh/mq

€ 95.000,00



**CAVALLERMAGGIORE**

In frazione Foresto, casa indipendente di ampia metratura con soggiorno, cucina e due camere da letto, inoltre un magazzino di 180mq dove poter ricavare una seconda abitazione. L'immobile possiede un cortile, un giardino e un orto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**CASALGRASSO**

Casa indipendente elevata su tre livelli con ampia tavernetta dotata di servizio, salotto ampio, cucina abitabile attualmente adibita a lavanderia, due camere da letto e servizio. Tramite scala interna si accede al piano mansardato con disimpegno, camera da letto e servizio.

Ape D lpe 167,95167,95 kwh/mq

€ 219.000,00



**RACCONIGI**

In località Viusina, casa indipendente di recente costruzione con giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppio servizio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**VILLANOVA SOLARO**

Casa bifamiliare composta da due villette. Una ristrutturata nel 2008 con cucina e soggiorno living, servizio e ripostiglio al piano terra. Tramite scala interna si accede al piano primo dove si trovano tre camere da letto e servizio. Completo di mansarda, box auto, tettoia e giardino.

€ 289.000,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento di recente costruzione sviluppato su due piani. Completano la proprietà i terrazzini, la cantina ed il box auto.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape C lpe 178,88 kwh/mq

€ 209.000,00



**VERZUOLO**

In centro, appartamento ristrutturato sito al primo piano e libero su tre lati.

Completano la proprietà la cantina, il balcone, il terrazzo ed il box auto. Tetto nuovo.

Ape D lpe 175,25 kwh/mq

€ 92.000,00



**PAESANA**

In zona residenziale, appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato. Completano la proprietà il balcone, il terrazzo, la cantina. Dotato di impianto di climatizzazione. Possibilità di acquistare il box auto.

Ape G lpe 352,93 kwh/mq  
RIBASSO DA € 119.000,00 A € 89.900,00



**VERZUOLO**

In centro comodo a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano.

Completano la proprietà il ripostiglio e la cantina. Personalizzabile con la ristrutturazione.

Ape G lpe 195,6 kwh/mq

€ 29.900,00



**VERZUOLO**

A due passi dal centro, appartamento di ampia metratura sito al quinto piano di un palazzo dotato di ascensore. Completano la proprietà i terrazzini e la cantina.

Ape G lpe 117,14 kwh/mq

€ 29.900,00



**VERZUOLO**

In centro, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i due balconi, il sottotetto e la cantina.

Ape G lpe 152,93 kwh/mq

RIBASSO DA € 69.000,00 A € 54.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale, appartamento ristrutturato sito al piano rialzato. Completano la proprietà la cantina, il balcone, il terrazzo, il giardino condominiale ed il box auto singolo.

RISCALDAMENTO AUTONOMO. Caldaia e serramenti nuovi.

Ape D lpe 174,95 kwh/mq

€ 157.900,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato libero su tre lati sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i balconi, il terrazzo, la cantina, il box auto ed il giardino condominiale.

Ape D lpe 117,14 kwh/mq

€ 169.000,00



**SALUZZO**

In Via Todini a due passi dall'ospedale e dal centro, appartamento di ampia metratura. Completano la proprietà il box auto, i balconi e la cantina.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape F lpe 239,33 kwh/mq

€ 219.000,00



**SALUZZO**

Nel primo centro storico, appartamento bi-locale sito al primo piano di un caseggiato d'epoca. Ottimo come investimento.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape G lpe 299,9 kwh/mq

€ 62.500,00



**SALUZZO**

A pochi minuti da Saluzzo, cascina indipendente su tre lati ed elevato su due piani. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzarla a proprio gusto.

Ape NC lpe 88,48 kwh/mq

€ 58.900,00



**SALUZZO**

In corso roma appartamento sito al quarto piano con l'ascensore. Stabile riqualificato con il 110% nel 2022. Completano la proprietà il terrazzo e la cantina.

Ape D lpe 209,49 kwh/mq

€ 205.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In centro Paese, villa di recente costruzione. Ampio openspace al piano terra con servizio. 3 camere da letto e servizio al primo piano. Giardino privato, box auto e 2 posti auto. Ape D

€ 289.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona mercato, appartamento al secondo piano composto da ingresso su corridoio, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e servizio. Completo di due balconi, di cui uno verandato, box auto e cantina. Ape D

€ 119.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, appartamento al secondo piano composto da soggiorno con cucinino, 2 camere e servizio. Completo di box auto e cantina. Ape F

€ 59.000,00



**SAVIGLIANO**

A due passi da Piazza del Popolo, attico di ampia metratura con ascensore privato. Terrazzo di circa 80 mq con accesso dalla zona giorno. Possibilità di autorimessa. Ape E

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

In piazza Schiaparelli, trilocale totalmente ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, 2 camere, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e balcone. OTTIMO anche come investimento. Ape D

€ 159.000,00



**GENOLA**

A pochi passi dal centro, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli, completa di due box auto, terrazzo e ampio cortile privato. Riscaldamento autonomo. Ape B

€ 269.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e servizio. Completo di box auto, cantina e terrazzo. Ape F

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, comodo ai servizi, appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, ripostiglio e bagno. Completo di due balconi, posto auto e cantina. Stabile completamente rivisto esternamente. Ape C

€ 129.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, trilocale composto da ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere da letto, servizio, ripostiglio e due balconi. Completo di box auto e cantina. OTTIMO INVESTIMENTO con resa del 7,2% lordi. Ape F

€ 51.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, a pochi passi da tutti i servizi, appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. Due box auto, due balconi e cantina. Abitabile da subito. Ape C

€ 139.000,00



**SAVIGLIANO**

In borgo Pieve, appartamento composta da soggiorno con angolo cottura, camera e servizio. Completo di balcone e cantina. Stabile completamente rivisto esternamente. Ape F

€ 89.000,00



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, al primo piano con ascensore di stabile di recente costruzione, appartamento 3 locali con terrazzo. Completo di box auto e cantina. Lo stabile è privo di barriere architettoniche. Ape D

€ 229.000,00



**MARENE**

In pieno centro casa indipendente su due livelli su terreno di 700 mq. Completano la proprietà il box auto, la cantina e la tettoia aperta.  
Ape F

€ 189.000,00



**MARENE**

Villa indipendente con piscina composta da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere matrimoniali e bagno. Al piano seminterrato completano il doppio box auto e locali ad uso cantina, tavernetta e bagno. Lotto di 1.500 mq. Ape F

€ 299.500,00



**SAVIGLIANO**

Quadrilocale in zona centrale composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali e 2 bagni. Completo di 3 balconi, box auto e cantina. Primo piano con ascensore.  
Ape E

€ 199.000,00



**SAVIGLIANO**

Ampio trilocale composto da cucina e soggiorno ambiente unico, due camere matrimoniali, bagno completamente ristrutturato, terrazzo. Terzo piano con ascensore, box auto e cantina.  
Ape F

€ 129.900,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento con tre camere da letto, cucina, soggiorno, doppi servizi. Completano 2 balconi, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo e ascensore.  
Ape F

€ 155.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento trilocale al piano rialzato con bagno e impianto elettrico completamente rifatti. Dotato di cantina.  
Ape F

€ 139.000,00



**CERVERE**

Casa indipendente su due livelli con ampio giardino privato, box auto, cantina e tettoia esterna ottima per posti auto coperti aggiuntivi.  
Ape G

€ 89.000,00



**SAVIGLIANO**

Trilocale in via biga composto da disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere matrimoniali e bagno. Completo di due balconi, box auto e cantina.  
Ape F

€ 149.000,00



**SAVIGLIANO**

Ampio appartamento composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, 4 camere e 2 bagni. Completo di 3 balconi, terrazzo, solaio e cantina. Utilizzabile anche come ufficio.  
Ape F

€ 224.800,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento, composto da ampio vano, bagno, disimpegno e magazzino. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto di proprietà del locale.  
Ape D

€ 231.000,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento in zona Corso Isoardi, composto da ampio vano, bagno, ripostiglio e magazzino al piano interrato. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto di proprietà del locale.  
Ape D

€ 117.000,00



**SAVIGLIANO**

Casa indipendente su due livelli composta da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni e ripostiglio. Giardino privato.  
Ape E

€ 229.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Alle porte del paese, porzione di villa bifamiliare libera su quattro lati sita al piano terra. Completa di giardino privato, locale autorimessa e deposito. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Ottima esposizione solare. Ape D lpe 133,06 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Nel cuore del centro storico, area comoda ai servizi, lotto di terreno composto da due fabbricati, ideale per creare o un'abitazione singola spaziosa oppure una bifamiliare. Giardino privato esclusivo, tettoia e deposito. Ape G lpe 120,2 kwh/mq

€ 69.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In centro paese, appartamento quadrilocale ristrutturato sito al primo piano. Immobile dotato di doppi servizi, autorimessa e cantina. Riscaldamento autonomo. Basse spese di gestione.

€ 154.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda al centro e tutti i servizi, casa semi-indipendente elevata su due piani e completa di cortile in comune. La proprietà è priva di spese condominiali. Ottima esposizione.

Ape G lpe 270,25 kwh/mq

€ 74.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito in caseggiato storico. L'abitazione è completa di un balcone, un terrazzino e una cantina. La proprietà è priva di spese condominiali. Ottima esposizione solare. Ape G lpe 297,83 kwh/mq

€ 37.000,00



**SOMMARIVA PERNO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano di una casa, completo di ampia metratura. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali.

Ape G lpe 341,28 kwh/mq

€ 99.000,00



**SOMMARIVA PERNO**

In località Socchè, villa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due piani. La proprietà è completa di cortile privato, autorimessa doppia e cantina. Gradevole vista sul Roero. Ottima esposizione solare.

Ape D lpe 232 kwh/mq

€ 282.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda a servizi, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall' ampia metratura e dalle rifiniture di qualità, quali il soffitto con travi a vista. La proprietà è completa di cortile privato, piscina interrata e autorimessa doppia. Ape D lpe 128 kwh/mq

€ 340.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda a servizi, appartamento in casetta disposto su due livelli, in buono stato manutentivo. Completa di cortile in comune e cantina. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Ideale anche come investimento. Ape D lpe 122 kwh/mq

€ 79.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

Nel cuore del centro storico, casale storico in stile rustico piemontese, caratterizzato dall'ampia metratura e ideale sia come casa singola che come plurifamiliare.

Detrazioni fiscali sulla ristrutturazione.

Ape G lpe 220 kwh/mq

€ 210.000,00



**BALDISERO D'ALBA**

In area tranquilla con gradevole vista panoramica, villa indipendente, libera su quattro lati. L'abitazione si sviluppa principalmente su un unico livello ed è dotata di autorimessa doppia e giardino privato.

Ape E lpe 115,21 kwh/mq

€ 485.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla scuola, appartamento in ottimo stato sito al piano primo di una palazzina, dotato di buona esposizione solare, cantina e autorimessa singola. Riscaldamento con termo-valvole. Ape E lpe 210,04 kwh/mq

€ 69.000,00

## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**SPOTORNO**



**SAVONA**

# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## CARIGNANO

In piazza Carlo Alberto, trilocale arredato sito al secondo piano disposto su due livelli. Riscaldamento autonomo. No spese di gestione. Contratti ad uso transitorio. Libero da subito.

Ape F lpe 134,99 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## CARIGNANO

Nella via principale del paese, bilocale ristrutturato e completamente arredato al suo interno. Compresa la cantina.

Disponibile dal 1 OTTOBRE 2023.

Ape F lpe 132,22 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento bilocale parzialmente arredato al suo interno.

Riscaldamento autonomo.

Minime spese di gestione.

Ape D lpe 129,94 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento bilocale completamente arredato.

Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

DISPONIBILE DAL 1 OTTOBRE 2023.

Ape E lpe 123,22 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## LOMBRIASCO

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al piano terra di un piccolo contesto.

Piccola porzione di cortile ad uso esclusivo.

Libero da subito.

Ape E lpe 132,40 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## CARIGNANO

Nella via principale del paese, trilocale completamente arredato sito al terzo piano.

Compresa la cantina.

Libero da subito.

Ape F lpe 175,44 kwh/mq

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

In zona semicentrale, appartamento bilocale completo di arredamento recente sito all'ultimo piano di uno stabile con ascensore.

DOPPI INFISSI.

Dotato di balcone e cantina.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## CARMAGNOLA

Viale Barbaroux, appartamento bilocale sito al secondo piano di uno stabile con ascensore. Dotato di balcone verandato e cantina.

Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 360,00 mensili



## CARMAGNOLA

Nei pressi del centro storico, ampio appartamento bilocale arredato sito al piano terra di un piccolo stabile.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo alle scuole, bilocale ristrutturato completo di arredamento moderno sito al primo piano di un piccolo contesto.

Box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 480,00 mensili



## CARMAGNOLA

In zona di forte passaggio, capannone di circa 600 mq sito al piano terra. Dotato di servizi, allarme antincendio e luci di emergenza, area esterna per carico e scarico merci. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili



## CARMAGNOLA

In zona Agorà, locale commerciale ad uso ufficio/studio di circa 60 mq sito al piano terra di un contesto recente. Dotato di vetrine su fronte strada e climatizzatore.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@gruppovendocasa.it



## MONCALIERI

In Zona Nasi, appartamento totalmente arredato sito al primo piano di una soluzione indipendente.

Ideale per brevi periodi.

Dotato di due balconi.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CHIERI

Via Amendola, appartamento con tre camere da letto sito al primo piano di una palazzina priva di barriere architettoniche. Parzialmente arredato. Spese condominiali contenute. Completo di balconi e cantina.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## MONCALIERI

In Borgata Tagliaferro, appartamento sito al piano terra di una soluzione indipendente privo di mobilio. Riscaldamento autonomo. Privo di spese condominiali.

Dotato di due cortiletti.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## MONCALIERI

Vicinanza ospedale, appartamento recentemente ristrutturato sito al primo piano di un piccolo contesto. Totalmente arredato e privo di spese condominiali.

Dotato di climatizzatore autonomo.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili



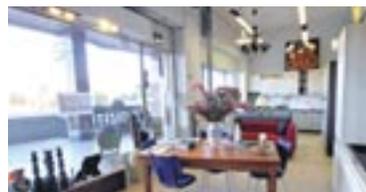
## TROFARELLO

Zona Centro, in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra di un contesto condominiale.

Vetrine fronte strada. Basse spese.

Ape E Ipe 67,90 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## MONCALIERI

Zona San Pietro, in zona di forte passaggio, locale commerciale di ampia metratura.

Vetrine fronte strada.

Le spese condominiali sono incluse di riscaldamento, pulizie e acqua.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili

# AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



## NICHELINO

Nei pressi di Via Giusti, appartamento completamente arredato sito al piano terra di un piccolo contesto.

Libero dal 15/09/2023.

Completo di posto auto interno al cortile.

Ape E Ipe 219,90 kwh/mq

€ 420,00 mensili



## NICHELINO

In zona centrale, appartamento bilocale completamente arredato sito al piano terra. La gestione del riscaldamento è autonoma. Porzione di cortile e posto auto ad uso esclusivo.

Ape F Ipe 180,70 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## NICHELINO

In Piazza Camandona, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio open space sito al secondo ed ultimo piano.

Libero dal 01/05/2023.

Ape D Ipe 190,90 kwh/mq

€ 570,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, locale commerciale ristrutturato al piano terra di una palazzina storica. Completo di posto auto.

Ideale per attività ad uso ufficio/studio.

Libero da subito.

Ape E Ipe 123,30 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## NICHELINO

In Via dei Martiri, locale adibito ad uso commerciale/ufficio.

Dotato di retro e servizio privato interno.

Libero da subito.

Ape F Ipe 175,78 kwh/mq

€ 490,00 mensili



## NICHELINO

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone.

Dotato di un unico spazio open space.

Disponibile da subito.

Ape F Ipe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO LINGOTTO - Tel. 329 6322519

Via Arnaldo da Brescia, 9/A - 10134 Torino (TO) - affittocasalingotto@gruppovendocasa.it



## LINGOTTO

Locale commerciale di 41 mq ristrutturato: ingresso su unica sala e bagno esterno. IDEALE PER UFFICIO. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 500,00 mensili



## BORGO FILADELFIA: LINGOTTO

Locale commerciale di 66 mq, ristrutturato nel 2020. Zona di passaggio. LIBERO SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 450,00 mensili



## SAN SALVARIO

Locale commerciale di 100 mq: tre sale, retro, bagno interno, doppio ingresso, box auto e tre cantine. DUE VETRINE. LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 1.200,00 mensili



## LINGOTTO

Trilocale di fronte all'Università di Economia. Perfetto per studenti. LIBERO DA SUBITO. SPESE CONDOMINIALI E WIFI INCLUSI. Ape G

€ 900,00 mensili



## LINGOTTO

Locale commerciale di 18 mq. In ottima posizione per la tua attività! LIBERO DA SUBITO. Escluse spese. Ape G

€ 250,00 mensili



## LINGOTTO

Locale commerciale di 300 mq, composto da ampia sala, soppalco, magazzino e bagno interno. SEI VETRINE. Escluse spese. Ape G

€ 7.000,00 mensili

# AFFITTOCASA TORINO SAN DONATO - Tel. 334 3570769

Via San Donato, 21/B/BIS - 10144 Torino (TO) - affittocasasandonato@gruppovendocasa.it



## SAN DONATO

In Via Sobrero Ascanio, a pochi passi da Piazza Statuto, proponiamo STANZA SINGOLA in appartamento di 4,5 vani. Disponibile DA FINE SETTEMBRE. Spese escluse. Ape F

€ 275,00+100,00 mensili



## STATUTO

In Via Alessandro Manzoni, proponiamo in locazione stanza SINGOLA, in un appartamento dotato di due bagni, due camere da letto, salone e cucina. spese condominiali e utenze a parte.

€ 300,00 mensili



## VANCHIGLIA

A pochi passi dalla Mole Antonelliana e con forte passaggio veicolare e pedonale, proponiamo un locale commerciale LIBERO DA SUBITO. Spese escluse. Ape F

€ 700,00 mensili



## SAN DONATO

In via di forte passaggio, proponiamo un locale commerciale di 124 mq in fase di ristrutturazione e DISPONIBILE DA SUBITO. Spese escluse. Ape F

€ 1.000,00 mensili



## SAN DONATO

In Corso Regina Margherita, zona ricca di attività, spazioso locale commerciale con doppio ingresso e riscaldamento autonomo. DISPONIBILE DA SETTEMBRE. Ape F

€ 800,00 mensili



## QUADRILATERO

In Via Carlo Ignazio Giulio, proponiamo in locazione attività di ristorazione di 120 mq. Sono presenti circa 60 posti a sedere ed è dotata di canna fumaria. Ape F

€ 3.000,00 mensili comprese le mura

**CARIGNANO**

In borgata, proponiamo in vendita ampia villa bifamiliare, libera su 4 lati composta da due diverse soluzioni. A valorizzare l'intera struttura vi sono un ampio giardino privato di 1500 Mq, magazzino, deposito e cantina. Ape G lpe 328,58 kwh/mq

€ 199.000,00

**CARIGNANO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita, appartamento di cinque locali in ottime condizioni. Completano la proprietà cantina e posto auto privato. Inoltre è presente una tavernetta condominiale con cucina attrezzata, prenotabile per uso privato. Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 109.000,00

**CARIGNANO**

Appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e completa di box auto singolo e cantina. Ape C lpe 90,36 kwh/mq

€ 59.000,00

**VIRLE PIEMONTE**

In zona residenziale, villetta indipendente recentemente ristrutturata. La proprietà è completa di ampio giardino di 250 mq.

Ape E lpe 187,19 kwh/mq

€ 109.000,00

**CARIGNANO**

Sito in uno dei palazzi più antichi di Carignano, appartamento trilocale interamente ristrutturato. Completano la proprietà il riscaldamento autonomo, basse spese condominiali e cantina di pertinenza. Ape F lpe 279,93 kwh/mq

€ 57.500,00

**CARIGNANO**

In centro paese, sito al primo piano appartamento quadrilocale. La proprietà è completa di posto auto coperto e cantina. Ape E lpe 146,75 kwh/mq

€ 59.000,00

**CARIGNANO**

In zona residenziale, appartamento sito al piano primo di una bifamiliare libera su 4 lati. Completano la proprietà terrazzo, box auto, appezzamento privato di giardino e cantina. Ape D lpe 156,68 kwh/mq

€ 127.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente libera su 3 lati. La proprietà è completa di giardino privato edificabile e tavernetta. Ape D lpe 156,68 kwh/mq

€ 155.000,00

**VILLASTELLONE**

In centro paese, a 500m dalla stazione, appartamento trilocale sito al terzo piano. Completano la proprietà ripostiglio, box auto singolo e cantina. Ape E lpe 327,09 kwh/mq

€ 99.000,00

**VILLASTELLONE**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale interamente ristrutturato. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. Ape E lpe 259,76 kwh/mq

€ 175.000,00

**CARIGNANO**

Appartamento monolocale sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore. La proprietà è completa di terrazzo, box auto doppio e cantina. Ape A1 lpe 91,86 kwh/mq

€ 79.000,00

**CARIGNANO**

In centro paese appartamento sito al piano terra con giardino. Composto da cucina con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio e stanza adibibile a studio. Ape B lpe 80,44 kwh/mq

€ 189.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo San Michele, comodo a Torino e a tutti i servizi, proponiamo in quadrifamiliare appartamento di ampia metratura completo di giardino doppio e ampia tavernetta. Ape D lpe 117,37 kwh/mq

€ 189.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda alla direzione di Torino e a tutti i servizi, appartamento totalmente ristrutturato completo di cucina e due camere e cantina. Ideale per investimento. Ape E lpe 149,093 kwh/mq

€ 67.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo alle poste, alle scuole e a tutti i servizi, ampio appartamento in stabile di soli tre piani, completo di cantina e autorimessa. Ideale per investimento. Ape E lpe 279,8 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo a tutti i servizi, appartamento totalmente ristrutturato, composto da ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con salotto e cucina abitabile, due camere da letto, servizio e cantina. Ape E lpe 161,74 kwh/mq

€ 85.000,00



**CARMAGNOLA**

A 5 minuti da Moncalieri, comodo a tutte le direzioni, proponiamo casa indipendente con cortile di ampia metratura con possibilità di realizzare bi/trifamiliari. Ideale per chi ama spazi immensi. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona nuova di Salsasio, via Montessori, appartamento su due livelli, in piccolo contesto di recente costruzione, completo di tre camere da letto, doppi servizi e box doppio. Ideale per chi ricerca rifiniture di pregio. Ape D lpe 134 kwh/mq

€ 250.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Bersani, zona residenziale e signorile, comodissima al centro e alla stazione, appartamento di recente costruzione dotato di AMPIO GIARDINO, cantina e autorimessa. SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo a tutti i servizi, casa indipendente 4 lati, elevata su 2 livelli di c.a. 120 m.q. per piano con terreno di pertinenza di c.a. 2000 m.q. edificabile. Possibilità di bi/trifamiliare. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**CARMAGNOLA**

A due passi dal centro, comodo a tutti i servizi, appartamento ristrutturato di ampia metratura, completo di cantina. Riscaldamento autonomo. Possibilità di autorimessa € 3.500. Ideale per investimento. Ape E lpe 279,8 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo a tutti i servizi, Casa indipendente su due livelli di ampia metratura, salone con camino, con giardino privato e ampio gazebo attrezzato. Ideale per chi vuole tanto cortile. Ape E lpe 349,39 kwh/mq

€ 299.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda ai servizi, appartamento all'ultimo piano con ascensore ristrutturato. Possibilità di autorimessa ad euro 3.500. Ideale per investimento, resa annua 8%. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 47.000,00



**CARMAGNOLA**

Corso Matteotti, zona centrale, comodo alla stazione e a tutti i servizi, in palazzina signorile proponiamo nuda proprietà di ampia metratura, completo di cantina e autorimessa. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARMAGNOLA**

Viale Barbaroux, zona residenziale e signorile, appartamento al primo ed ultimo piano di una palazzina di recente costruzione. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato con contratto 4+4.

Ape D Ipe 175,98 kwh/mq

€ 110.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Einaudi, in palazzina dotata di ascensore proponiamo appartamento di 103 mq, libero da subito e con ampia zona giorno. La proprietà include nel prezzo la cantina privata.

Ape E Ipe 125,49 kwh/mq

€ 115.000,00



**CARMAGNOLA**

Vicinanze Corso Roma, zona residenziale e signorile, appartamento con tre camere da letto, giardino privato, terrazzo coperto, box auto e cantina privata. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape D Ipe 165,74 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Savona, comodo alla stazione e al raggiungimento dei servizi, proponiamo appartamento all'ultimo piano di uno stabile signorile. La proprietà gode di ampia metratura, box auto e cantina.

Ape G Ipe 306,93 kwh/mq

€ 158.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi, zona semi centrale, proponiamo appartamento all'ultimo piano di una palazzina in paramano e di poche unità abitative. La proprietà gode di ampio terrazzo privato, box auto e cantina.

Ape E Ipe 213,46 kwh/mq

€ 166.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Monviso, proponiamo appartamento al secondo piano di una palazzina in paramano. L'immobile si presenta da ristrutturare ed include nel prezzo il box auto e la cantina privata.

Ape F Ipe 310,55 kwh/mq

€ 115.000,00



**CARMAGNOLA**

In frazione, zona tranquilla e comoda ai servizi, rustico libero su tre lati con quattro camere da letto, giardino privato e box auto. La proprietà risulta essere libera da subito.

Ape G Ipe 387,99 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Corso Roma, appartamento al secondo piano di uno stabile con ascensore. La proprietà gode di ampia metratura, luminosità e cantina privata. **LIBERO DA SUBITO**, ideale anche come investimento.

Ape G Ipe 223,91 kwh/mq

€ 60.000,00



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, in zona residenziale e signorile, appartamento elevato su due livelli con ampia metratura interna, tre camere da letto e cortile privato. Incluso il box auto triplo e la cantina privata.

Ape D Ipe 222,19 kwh/mq

€ 268.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Baldessano, zona centrale e comoda alla stazione, appartamento in stabile signorile e dotato di ascensore. Libero da subito. Incluso nel prezzo il box auto singolo e la cantina privata.

Ape F Ipe 102,09 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Sommariva, a pochi passi dal Bennet e dai servizi, proponiamo ampia mansarda di 104 mq in stabile in paramano e con ampio giardino condominiale.

Inclusa la cantina. Ape E Ipe 162,88 kwh/mq

€ 76.000,00

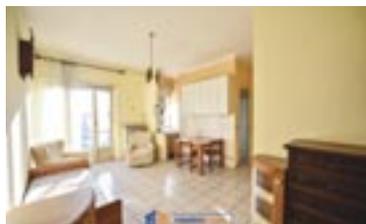


**CARMAGNOLA**

Via Del Porto, comodo ai supermercati e ai servizi, proponiamo appartamento con due terrazzi privati, tre camere da letto e ampia metratura interna. Cantina privata.

Ape E Ipe 220,69 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, bilocale comodo a tutti i servizi. Completo di cantina. BASSE SPESE condominiali, riscaldamento autonomo. OTTIMO INVESTIMENTO.

Resa annua dell'8%.

Ape G lpe 338,06 kwh/mq

€ 52.000,00



**MONCALIERI**

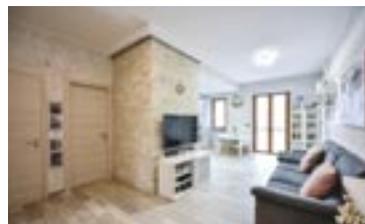
In Zona Testona, appartamento sito al primo piano con facciata principale rifinita in paramano. Due ampi balconi.

Dotato di box auto e cantina.

Attualmente locata fino a Ottobre 2023.

Ape D lpe 108,56 kwh/mq

€ 290.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, appartamento recentemente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Doppi infissi. Doppia esposizione.

Completo di cantina.

€ 174.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Genova, comoda a tutti i servizi, proponiamo trilocale di recente costruzione. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali.

Attualmente locato, libero da fine anno.

Ape D lpe 108,56 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Revigliasco, porzione di villa di ampia metratura libera su tre lati e disposta su tre livelli.

Completa di giardino privato di 1.590 mq, box auto e cantina.

Ape/lpe NC

€ 389.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento ristrutturato comodo a tutti i servizi.

Dotato di cantina e posto auto.

Minime spese condominiali.

Ape/lpe NC

€ 149.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, comoda a tutte le scuole e ai servizi appartamento di ampia metratura sito in un piccolo stabile. Completo di DUE TERRAZZI, cantina e box auto.

PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape C lpe 128,8 kwh/mq

€ 176.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, soluzione indipendente disposta su due livelli e libera su quattro lati con cortile privato di circa 260mq.

Impianto di allarme a filo. Pozzo dell'acqua. Riscaldamento autonomo.

Ape/lpe NC

€ 670.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, a pochi passi dalla tangenziale comodo a tutti i servizi appartamento di ampia metratura.

Dotato di cantina e box auto.

Attualmente locato.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 145.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento di ampie dimensioni con doppia esposizione. TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. Le spese condominiali sono comprese della quota del riscaldamento. Completo di cantina e posto auto.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, comoda ai servizi, proponiamo luminoso locale commerciale di mq c.a 114 con tre vetrine fronte strada. Attività avviata da c.a vent'anni. Ideale per investimento. Resa annua dell'8,3%.

Ape/lpe NC

€ 129.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, in piccolo stabile di poche unità abitative proponiamo appartamento di recente costruzione. Tutte le stanze hanno l'accesso diretto sul balcone. Completo di cantina, BASSE SPESE condominiali.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 114.000,00



**SANTA BRIGIDA**

Proponiamo in vendita immobile esclusivo all'interno del complesso Castelvecchio. La struttura risalente all'epoca romana o pre-romana è situata sulla collina di Moncalieri e vanta un'importanza strategica per la sua collocazione, garantendo un'elevata sicurezza. Ape F lpe 175,56 kwh/mq  
**€ 649.000,00**



**SAN PIETRO**

Quadrilocale sito al sesto piano di una palazzina dotata di doppio ascensore con vista panoramica sulle colline di Moncalieri. Completo di cantina e box auto di 22 mq. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**VITTORIA**

In recente costruzione del 2005, loft dotato di riscaldamento autonomo con terrazza. Completo di cantina. Ape F lpe 184,72 kwh/mq  
**€ 155.000,00**



**BORGO NAVILE**

Trilocale di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è stato oggetto di una recente ristrutturazione. Dotato di doppi servizi, completo di cantina e posto auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 260.000,00**



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013, bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Dotato di riscaldamento autonomo. Verrà consegnato completo di arredo. Ape B lpe 76,55 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita quadrilocale di recente costruzione sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e priva di barriere architettoniche. Impreziosiscono la soluzione la presenza di ampi terrazzi. Ape C lpe 81,8 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**CENTRO**

Proponiamo in vendita bilocale ottimo da investimento comodo ai principali servizi, con rendita annua netta al 6,9%. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 34.000,00**



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale impreziosito da doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F lpe 206,93 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**AJE**

In zona residenziale proponiamo in vendita box auto dotato di ampia area di manovra.  
**€ 6.000,00**



**CENTRO**

Trilocale in zona comoda ai principali servizi, ottimo da investimento con rendita annua netta al 6,6%. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 44.000,00**



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di box auto e cantina. Ape B lpe 76,56 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**SAN PIETRO**

Locale commerciale in zona di forte passaggio, parzialmente ristrutturato dotato di due vetrine. Disponibile subito. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 67.000,00**



**NICHELINO**

Nei pressi dei centri commerciali "Mondojuve" e i "Viali", quadrilocale sito al quarto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.  
Ape F lpe 175,50 kwh/mq

€ 89.000,00



**NICHELINO**

In zona Superga, appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Cantina di pertinenza. Ottimo da investimento.  
Ape F lpe 224,75 kwh/mq

€ 129.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento bilocale sito al quinto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ottimo da investimento.  
Ape G lpe 355,87 kwh/mq

€ 59.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina.  
Ape E lpe 173,37 kwh/mq

€ 149.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.  
Ape F lpe 237,80 kwh/mq

€ 95.000,00



**NICHELINO**

In Via Cagliari, appartamento quadrilocale sito al terzo piano di un piccolo contesto abitativo. Completo di box auto e doppia cantina.  
Ape D lpe 129,82 kwh/mq

€ 249.000,00



**NICHELINO**

Nei pressi di Via Cuneo, trilocale ristrutturato sito al terzo e ultimo piano di una piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina.  
Ape E lpe 237,25 kwh/mq

€ 99.000,00



**NICHELINO**

In centro paese, quadrilocale sito al primo piano di una bifamiliare libera su quattro lati. Completo di doppio box auto ed ampio giardino con piscina interrata in comune.  
Ape D lpe 175,80 kwh/mq

€ 299.000,00



**NICHELINO**

In Viale dei Parchi, appartamento trilocale di recente costruzione, sito al terzo piano di una palazzina con ascensore. Completo di cantina.  
Ape C lpe 96,19 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento quadrilocale sito al settimo e ultimo piano di una palazzina con ascensore. Vista panoramica. Libero da subito.  
Ape E lpe 325,25 kwh/mq

€ 130.000,00



**NICHELINO**

In Via San Vincenzo Dé Paoli, appartamento bilivello sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina con ascensore. Completamente ristrutturato. Completo di cantina.  
Ape D lpe 115,70 kwh/mq

€ 219.000,00



**NICHELINO**

Nei pressi di Via Cuneo, bilocale sito al terzo e ultimo piano di una piccola palazzina. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina.  
Ape E lpe 247,57 kwh/mq

€ 59.000,00



**PINEROLO**

In Via Podgora proponiamo trilocale al quinto ed ultimo piano in una palazzina senza barriere architettoniche e dotata di ascensore. Completa l'ampio balcone e la cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**PINEROLO**

In Via Serafino proponiamo trilocale al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Completano la soluzione il ripostiglio e la cantina. Ape D lpe 81,12 kwh/mq

€ 99.000,00



**PINEROLO**

In Via Juvenal proponiamo ampio trilocale al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano il box auto e la cantina. Ape D lpe 150,32 kwh/mq

€ 129.000,00



**PINEROLO**

In zona Macine, proponiamo appartamento al primo piano di uno stabile di recente costruzione e privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo e spese contenute. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**PINEROLO**

In zona Immacolata a Pinerolo proponiamo casa indipendente su tre lati disposta su due livelli. Completano il balcone e il box auto privato. Ape G lpe 317,10 kwh/mq

€ 175.000,00



**PINEROLO**

In Via Porro proponiamo trilocale totalmente e finemente ristrutturato situato al secondo piano. Completano il ripostiglio, box auto e la cantina. Ape D lpe 89,42 kwh/mq

€ 157.000,00



**PINEROLO**

In Via Maestra di Baudenasca proponiamo trilocale ristrutturato al secondo ed ultimo piano dello stabile. Completano la soluzione la cantina e il posto auto privato. Ape E lpe 299,75 kwh/mq

€ 80.000,00



**PINEROLO**

In Corso Torino proponiamo trilocale sito al primo piano di una palazzina di cinque. Completano la soluzione l'ascensore, il box auto e la cantina di pertinenza. Ape E lpe 152,10 kwh/mq

€ 85.000,00



**PINEROLO**

In Via Buniva proponiamo trilocale al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Immobile dotato di cantina. Ape D lpe 54,72 kwh/mq

RIBASSATO DA € 104.000,00 A € 89.000,00



**PINEROLO**

In Viale Della Rimembranza proponiamo bilocale al piano rialzato. Completa il balcone e il posto auto privato. LOCATO ATTUALMENTE CON UNA RESA NETTA DEL 3,7%. Ape E lpe 243,61 kwh/mq

RIBASSATO DA € 79.000,00 A € 64.000,00



**PINEROLO**

In Corso Porporato proponiamo locale commerciale con attività ben avviata. RESA ATTUALE NETTA 4%. Ape G lpe 123,12 kwh/mq

€ 114.000,00



**PINEROLO**

In Corso Bosio proponiamo locale commerciale di 80 mq con possibilità di cambio di destinazione d'uso a civile abitazione. Predisposizione ed attacchi già presenti. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**RIVOLI**

Centralissimo, appartamento di ampia metratura dotato di tre camere da letto. Completo di lavanderia e cantina. Ideale per chi ricerca un'abitazione ampia molto luminosa e immersa nel verde. Ape F lpe 271,31 kwh/mq

€ 109.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo comodo al centro e a tutti i servizi, in stabile signorile proponiamo appartamento di ampia metratura sito al secondo piano con ascensore. Ape F lpe 168,83 kwh/mq

€ 139.000,00



**RIVOLI**

Zona Posta Vecchia, di forte passaggio a due passi dal centro, locale commerciale di 60 mq circa, dotato di ampia vetrina e comodo parcheggio libero. Ideale per chi ricerca un OTTIMO investimento. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 27.000,00



**RIVOLI**

Zona Uriola-Scaravaglio, nei pressi dell'ospedale di Rivoli, proponiamo in vendita tre ampi box auto, con corrente elettrica di diversa metratura. Basse spese condominiali.

€ 11.000,00



**AVIGLIANA**

Zona Villaggio Primavera, proponiamo Villa Trifamiliare di 400 mq. Disposta su tre livelli e dotata di sei camere da letto.

Completa di taverna, giardino, cantina e doppio box auto. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 649.000,00



**RIVOLI**

Zona Coop-Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

€ 269.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, in stabile di recente costruzione proponiamo trilocale completamente ristrutturato con bellissimo giardino di circa 200 mq, riscaldamento autonomo e box auto doppio.

€ 199.000,00



**RIVOLI**

In zona Nuvoli - Kennedy, comoda a tutti i principali servizi, bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano composto da poche unità abitative, sito al piano terra con cortile ad uso esclusivo da cui si accede al giardino privato; riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

€ 99.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop - Vecco, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo ampio quadrilocale al piano alto, completo di mansarda, cantina e box auto.

€ 250.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Martiri, nel prestigioso complesso "Rivoli Reale", proponiamo trilocale finemente rifinito completo di cantina e box auto.

€ 339.000,00



**RIVOLI**

Borgo Nuovo - Castello. Comodo a tutti i servizi e in zona tranquilla proponiamo bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano, sito al primo piano completo di cantina e box auto.

€ 109.000,00

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**SETTIMO TORINESE**

In via Montebianco, proponiamo appartamento trilocale di 84mq sito al piano terra dotato di ascensore con cinque piani totali. Al suo interno, è composto da: ingresso su disimpegno, proseguendo tinello con cucinino, 2 camere da letto, servizio finestrato e infine un ampio ripostiglio. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Rosa, bilocale di 61 mq sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di quattro piani e dotato di ascensore. La soluzione internamente si presenta in ottime condizioni di manutenzione, in quanto ristrutturata recentemente. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Provana, trilocale di 90 mq sito al quarto piano dotato di ascensore. Al suo interno: zona giorno ristrutturata, rivisti impianti elettrici ed idraulici, condizionatore nelle camere con serrande motorizzate. Libera su due aree, esposizione EST-OVEST. Ape D lpe 229,81 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via San Martino, quadrilocale di 85 mq sito al terzo piano dotato di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio finestrato. Soluzione impreziosita da giardino condominiale e ampio balcone. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monviso, trilocale di 92 mq sito al secondo piano su un totale di cinque piani dotato di ascensore. La soluzione risulta dotata di ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, 2 camere, servizio e ripostiglio. Completo di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo quadrilocale di 103 mq sito al piano terra. L'immobile è impreziosito da giardino privato. Compreso di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Zona comoda ai servizi, a due passi dal centro di Settimo T.se. **LIBERO DA SUBITO!** Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 154.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Lanzo, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato nel 2012 sito al primo piano di una palazzina composta da sei unità abitative. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di cantina. Ape E lpe 121 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, proponiamo quadrilocale con 101 mq sito al primo piano di una palazzina composta da due piani con ascensore, dotato di doppia esposizione, riscaldamento autonomo, compreso di cantina e box auto. Ape G lpe 174 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, in zona comoda ai servizi, quadrilocale di 106 mq sito al piano terra, di uno stabile del '96, dotato di ascensore. Immobile dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosito da giardino privato. Completo di cantina e triplo box auto. Ape E lpe 173,49 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In Corso Piemonte, quadrilocale di 101 mq così composto: ingresso su openspace, 2 camere da letto servizio finestrato ed una lavanderia. Impreziosita da 2 terrazzi. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo villa bifamiliare di 176 mq, composta da due piani abitativi. La soluzione è impreziosita da giardino ed è compresa di cantina e quattro box auto. Comoda ad ogni tipo di servizio; si trova a due passi dalla stazione e dal centro cittadino. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 259.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Lombardore a Leini, proponiamo villa bifamiliare di oltre 400 mq in una zona residenziale tranquilla. Impreziosita da giardino di 3800 mq e stagno privato. Completo di box auto di 74 mq e due cantine. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 659.000,00**



**CROCETTA**

In Corso duca degli Abruzzi, a due passi da Largo Orbassano, ampio bilocale ristrutturato situato al piano con ascensore. E' presente la doppia esposizione e una cantina di pertinenza. Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 172 kwh/mq

€ 260.000,00



**CROCETTA**

In Corso De Gasperi, proponiamo un super attico di ampia metratura, con terrazzo di 150 mq. La soluzione presenta una quadrupla esposizione, arredato con immobili di pregio.

Ape E Ipe 131,75 kwh/mq

€ 1.600.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un'ottima illuminazione e vista panoramica.

Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 299.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un'ottima illuminazione e vista panoramica.

Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego a due passi da Corso Duca, proponiamo appartamento di ampia metratura con ampio terrazzo, situato al 5 piano di una palazzina signorile dotata di portineria. La soluzione presenta un'ottima illuminazione ed è possibile suddividerla in 2 appartamenti.

Ape F Ipe 568 kwh/mq

€ 559.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, pieno centro Crocetta, proponiamo un appartamento con doppio servizio al quarto piano con ascensore.

La soluzione è libera da subito ed completa di cantina.

Ape E Ipe 218 kwh/mq

€ 309.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, zona centrale di Crocetta, proponiamo un appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore in palazzina signorile. La soluzione è dotata di serramenti nuovi e un locale di sgombero in soffitta. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape G Ipe 335,57 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego, in palazzina signorile con doppio ascensore e portineria, proponiamo bilocale con terrazzo situato ad un piano alto. La soluzione è libera da subito e presenta una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Via Bottego, a due passi da Corso Duca, proponiamo un ampio quadrilocale in buone condizioni in palazzina signorile. E' presente una tripla esposizione che garantisce un'ottima illuminazione.

Ape F Ipe 160 kwh/mq

€ 399.000,00



**CENTRO**

In Via Gioberti, a due passi dalla stazione di Porta Nuova, proponiamo un appartamento al piano primo in palazzina storica e signorile. E' presente il riscaldamento autonomo e una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Corso Re Umberto, a due passi dal Mauriziano, da proponiamo un appartamento ristrutturato a nuovo sito al sesto piano in palazzina signorile dotata di portineria e ascensore. La soluzione presenta tripla esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato.

Ape E Ipe 567 kwh/mq

€ 609.000,00

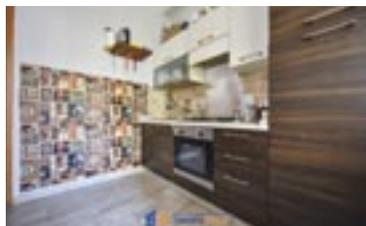


**POZZO STRADA**

In Via Lancia, angolo Corso Monte Cucco, proponiamo un ampio trilocale in palazzina signorile con servizio di portineria e accesso ai disabili. E' presente una doppia esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato.

Ape F Ipe 112 kwh/mq

€ 179.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 33mq: Ingresso da ballatoio su cucina abitabile, camera da letto e servizio. Ape E Ipe 152,58 kwh/mq

€ 59.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 58mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto e servizio. Ape E Ipe 180,50 kwh/mq

€ 74.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 43mq: Ingresso su disimpegno, camera da letto, cucina abitabile e servizio. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 75.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 65mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere e servizio. Dotato di posto auto nell'interno cortile. Ape F Ipe 246,56 kwh/mq

€ 95.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 80 mq: Ingresso su disimpegno, cucina, camera da letto, soggiorno e servizio. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 75 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 90 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. Ape F Ipe 257,83 kwh/mq

€ 89.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 89mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Ape G Ipe 724,33 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 109 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, tre camere da letto e due servizi. Ape G Ipe 175,41 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 55 mq: Ingresso unica sala, retro e servizio esterno. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**LINGOTTO**

Box auto di 68 mq: Composto un unico grande spazio al quale si accede attraverso il cancello automatizzato. Ha come capienza 4 macchine. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 41 mq: Ingresso su sala, retro e servizio esterno. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**CIT TURIN**

A 200 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", appartamento di 5 locali in palazzina storica.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**CIT TURIN**

A 300 m dalla fermata metro "Bernini", ampio 5 locali RISTRUTTURATO con cucina di design inclusa.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 490.000,00



**CIT TURIN**

A 350 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", 5 locali in OTTIME CONDIZIONI e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 285.000,00



**LUCENTO**

In zona residenziale, trilocale RISTRUTTURATO con riscaldamento autonomo e BOX AUTO di 17mq incluso.

Ape C Ipe 108 kwh/mq

€ 210.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 700m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", trilocale con DOPPIA ESPOSIZIONE, infissi in DOPPIO VETRO/PVC e caldaia sostituita nel 2023. Locato!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN DONATO**

In Via Bogetto, a 650m dall'ospedale "Maria Vittoria", proponiamo un trilocale in ottime condizioni. Perfetto da adibire a B&B. LIBERO DA SUBITO.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 650m dalla metro "Principi d'Acaja", proponiamo un quadrilocale DA INVESTIMENTO e con riscaldamento AUTONOMO.

Libero da subito!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 98.000,00



**SAN DONATO**

A 1 km dalla fermata metro "Principi d'Acaja", AMPIO bilocale con servizio di PORTINERIA ad intera giornata. LIBERO DA SUBITO!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAN DONATO**

A 900 m da Piazza Statuto, LOCALE COMMERCIALE composto da due ambienti e con doppio ingresso. LOCATO da 33 anni con una resa annua del 6,8%.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**SAN DONATO**

In Via Carena, a 550m da Piazza Statuto, monolocale sito al primo piano con riscaldamento AUTONOMO.

Locato!

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**SAN DONATO**

In Via Galvani, a 700m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", proponiamo un monolocale PARZIALMENTE RISTRUTTURATO e con il RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 29.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, proponiamo un intero piano interrato composto da 5 locali di deposito per un totale di 91mq.

Possibilità di acquistarli separati.

€ 23.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito su Piazza Nizza, zona di forte passaggio. Impreziosisce la soluzione la presenza di un'attività storica all'interno, con una resa dell'8%. Completo di cantina.

Ape in attesa di certificazione

€ 59.000,00



**SAN SALVARIO**

In Corso Sicilia, villa indipendente disposta su tre livelli e libera su quattro lati, dotata di tre box auto e giardino esterno.

Possibile bifamiliare.

Ape in attesa di certificazione

€ 850.000,00



**SAN SALVARIO**

Via Argentero, a due passi dalla metro Nizza, trilocale completamente ristrutturato sito al primo piano nel palazzo storico del Melograno. Impreziosisce la soluzione il riscaldamento autonomo e la doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F lpe 254,23 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a pochi passi da Corso Dante e dalla fermata metro, trilocale sito al terzo piano. Completo di cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi metri da piazza Nizza, quadrilocale sito al primo piano di una palazzina storica. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e la presenza di un balcone.

Completo di cantina.

Ape F lpe 277 kwh/mq

€ 147.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Belfiore, a 400 metri dalla fermata metropolitana Nizza, monolocale mansardato ottimo da investimento.

Ape G lpe 755 kwh/mq

€ 50.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Canova, a due passi dal Valentino, ampio bilocale di 76 mq completamente ristrutturato sito al terzo e ultimo piano. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo.

Completo di cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN SALVARIO**

Nei pressi di Via Madama, locale commerciale ristrutturato con tre vetrine lato strada. Impreziosisce la soluzione la presenza di un magazzino e il servizio interno.

Attualmente locato. Completo di cantina.

Ape C lpe 767,8 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi dalla fermata metro Nizza, zona comoda ai principali servizi, locale commerciale di 218 mq sito al piano terra di un palazzo signorile. La soluzione si rende molto visibile grazie alle due vetrine lato strada e la presenza di Dehor su via Saluzzo. Ape G lpe 400 kwh/mq

€ 179.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, di fronte all'Università di Biotechnologie, tre mansarde vendute in blocco, le soluzioni si prestano a una locazione studentesca. Impreziosiscono le soluzioni la vicinanza alla metro Nizza e il riscaldamento autonomo. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 144.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Donizetti, in zona ben servita, locale commerciale dotato di due vetrine lato strada. Ottimo da investimento, con resa annua dell'8,4%.

Presenza di due cantine.

Ape F lpe 71,5061 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi da Via Madama Cristina, locale commerciale ideale come uso ufficio e come cambio di destinazione d'uso, considerando il bagno interno.

Libero da subito.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SANTA RITA**

In via San Marino, in zona tranquilla e ben servita, trilocale di 65 mq sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buono stabile di manutenzione ed è attualmente affittata al canone mensile di € 400,00. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 127.000,00**



**SANTA RITA**

In via Rovereto, nel cuore di Santa Rita, trilocale di 80 mq sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ottimo anche da investimento per studenti. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**SANTA RITA**

In via Tirreno, in zona tranquilla ma ben servita, trilocale di 71 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore, giardino condominiale e privo di barriere architettoniche. La soluzione è completamente ristrutturata ed è completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In via Pomaro, in zona tranquilla e ben servita, trilocale di 71 mq sito al primo piano. A 15 minuti a piedi dal Politecnico, la soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2022 ed è dotata di doppia esposizione. Spese di gestione contenute. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In via Tempio Pausania, nei pressi di corso Siracusa, trilocale di 90 mq sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è in buono stato di manutenzione. Box auto compreso nel prezzo di vendita. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SANTA RITA**

In corso Siracusa, in zona commerciale e ben servita, trilocale di 81 mq sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione internamente è in buone condizioni di manutenzione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 180.000,00**



**SANTA RITA**

In via Castalgomerto, in zona comoda ai servizi e ben servita, trilocale di 105 mq sito al quarto piano di una palazzina completamente ristrutturata, dotata di ascensore, giardino condominiale e servizio portineria. Completo di cantina. Libero da subito! Ape D Ipe 136,82 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**SANTA RITA**

In via Guido Reni, trilocale di 90 mq sito al settimo piano di una palazzina dotata di ascensore, giardino condominiale e portineria. Lo stabile è stato completamente ristrutturato ed è dotato di doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**SAN PAOLO**

In via Trinità, nei pressi del Politecnico di Torino, bilocale di 57 mq sito al primo di quattro piani di una palazzina di recente costruzione del 2013. La soluzione è ottima da investimento per studenti. Completo di cantina. Libero da subito! Ape B Ipe 71,75 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**POZZO STRADA**

In corso Peschiera, appartamento trilocale di 90 mq. L'immobile è sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e servizio portineria. La soluzione è in stato originale, ottimo per chi desidera ristrutturare a proprio piacere. Completo di cantina. Libero da subito! Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**SANTA RITA**

In via Lesegno, a due passi da corso Sebastopoli, appartamento quadrilocale di 120 mq. La soluzione è sita all'interno di uno stabile di recente costruzione del 2000, è sita al primo piano di una palazzina dotata di ascensore ed è impreziosita da terrazzo. Completo di cantina. Ape B Ipe 81,25 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**SANTA RITA**

In via Filadelfia, in zona residenziale e ben servita, quadrilocale di 120 mq. La soluzione è completamente ristrutturata ed è sita al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppi servizi, doppio ripostiglio e doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape E Ipe 3,51 kwh/mq  
**€ 319.000,00**



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento monolocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano. Dotato di cantina. La gestione del riscaldamento autonomo. Libero da subito.

Ape F lpe 156 kwh/mq € 29.000,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale, proponiamo appartamento monolocale arredato sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape D lpe 120 kwh/mq

€ 59.500,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina in paramano. Completo di arredo.

Dotato di box auto e cantina. Ape F lpe 450 kwh/mq € 55.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Libero da subito. Ape D lpe 187 kwh/mq € 69.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano con ascensore. Dotato di cantina.

Ape F lpe 450 kwh/mq € 60.000,00



**VINOVO**

In frazione Tetti Borno, proponiamo ampio appartamento trilocale sito al piano terra di una soluzione semi indipendente. Completo di cortile privato, box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape C lpe 81,94 kwh/mq

€ 108.000,00



**VINOVO**

pochi passi dal centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina.

Libero da subito. Ape E lpe 450,21 kwh/mq € 112.000,00



**VINOVO**

In Garino, zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Finemente ristrutturato recentemente.

Completo di cantina. Ape D lpe 183,77 kwh/mq € 117.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano. Dotato di box e posto auto. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape E lpe 175 kwh/mq € 135.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento quadrilocale con doppi servizi sito al primo piano di una soluzione semi indipendente. Ristrutturato di recente. Dotato di giardino privato. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape D lpe 184 kwh/mq

€ 169.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale e riservata, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale con doppi servizi sito al piano terra di una soluzione quadrifamiliare di recente costruzione. Dotato di giardino privato. Completo di box auto e cantina. Ape B lpe 48 kwh/mq

€ 199.000,00



**VINOVO**

In zona centrale proponiamo appartamento bilivello sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina.

La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape E lpe 175 kwh/mq € 199.000,00

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.grupповendocasa.it](http://www.grupповendocasa.it) ■ 011.9219342



Nuova collaborazione  
tra Gruppovendocasa e Axim

Vuoi comprare o vendere  
in Costa Azzurra?

**CHIEDI A NOI!**



## AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



### ALESSANDRIA

A pochi passi dal centro di Alessandria, proponiamo bilocale completamente arredato con riscaldamento centralizzato.

Ape B Ipe 123,56 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, in Piazza Garibaldi, proponiamo Locale commerciale di ampia metratura in una posizione ottima.

Ape C Ipe 169,32 kwh/mq

€ 2.200,00 mensili



### ALESSANDRIA

A due passi da Piazza della Libertà proponiamo quadrilocale completamente arredato dotato di ampio terrazzo.

Ape B Ipe 126,72 kwh/mq

€ 480,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria proponiamo bilocale completamente arredato con riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 143,14 kwh/mq

€ 600,00 mensili



### ALESSANDRIA

A pochi passi dal centro della città di Alessandria proponiamo bilocale disposto su due piani con piccola parte di giardino ad uso privato.

Ape B Ipe 320,45 kwh/mq

€ 500,00 mensili



### ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, proponiamo quadrilocale completamente arredato dotato di ascensore.

Ape B Ipe 178,56 kwh/mq

€ 550,00 mensili

## AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



### CASTELLO D'ANNONE

Trilocale arredato in centro a Castello d'Annone. La soluzione è al secondo piano c.a., ha ingresso su disimpegno, angolo cottura, soggiorno, camera da letto, ripostiglio e servizio con vasca. Balcone. Libero da subito.

Ape D Ipe 335,85 kwh/mq

€ 250,00 mensili



### ASTI CENTRO

Ampio bilocale ristrutturato non arredato comodo ai servizi ed al centro. La soluzione ha ingresso su disimpegno con corridoio, cucina soggiorno open-space, camera da letto, servizio con box doccia, balcone e cantina. Libero da subito.

Ape B Ipe 109,65 kwh/mq

€ 450,00 mensili



### ASTI CENTRO

Bilocale ristrutturato ed arredato in centro storico. L'immobile ha ingresso su soggiorno open-space con cucina, camera da letto, servizio con box doccia, balcone e cantina. Riscaldamento semi-autonomo, basse spese di gestione. Libero da luglio.

Ape D Ipe 165,89 kwh/mq

€ 400,00 mensili



### ASTI EST

Ampio trilocale in zona comoda ai servizi e al centro parzialmente arredato. La soluzione ha ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e camera da letto. Servizio con box doccia ristrutturato. Due balconi. Riscaldamento semi-autonomo con termovalvole. Libero da subito.

Ape C Ipe 169,32 kwh/mq

€ 480,00 mensili



### ASTI NORD

Luminoso cinque locali con ampi balconi in zona ospedale, comoda ai servizi della città. Palazzina di soli due piani, metratura di 160 mq. La soluzione, sita al secondo piano, è composta da ingresso su ampio soggiorno, tre camere da letto, cucina abitabile, doppi servizi. Di pertinenza anche la cantina e possibilità di box auto. libero da subito.

Ape D Ipe 128,78 kwh/mq

€ 750,00 mensili



### ASTI EST

Locale commerciale in zona di forte passaggio in zona est. La soluzione è sviluppata su due piani. Storica macelleria astigiana con laboratorio. Al piano terra il locale si sviluppa su circa 400 mq in cui vi sono tre ingressi, uno carico/scarico. Il piano interrato ha un'ampiezza di 200 mq ed è attualmente adibito a magazzino. 9 vetrine su strada. Il locale attrezzato ma è possibile cambiare la destinazione d'uso per altre attività, ottimo anche ad uso magazzino. Utenze autonome, nessuna spesa condominiale. Libero da subito.

Ape C Ipe 114,65 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



**ASTI**

In zona comoda al centro, a due passi dal Santuario della Beata Vergine del Portone proponiamo trilocale sito al terzo piano di una palazzina sita in Via San Marco. Comprensivi nel canone mensile garage e cantina. Ape in fase di rilascio

€ 350,00 mensili



**ASTI**

In Asti proponiamo trilocale arredato composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, zona giorno, camera da letto matrimoniale e servizio. Possibilità di aggiungere box auto con l'aggiunta di € 50 mensili.

Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo locale commerciale adibito ad uso laboratorio con vetrina su Via Nino Costa. La soluzione si compone di ingresso su unico open space con la possibilità di ricavare un retro.

Ape in fase di rilascio

€ 250,00 mensili



**SETTIME**

A Meridiana di Settime proponiamo luminoso quadrilocale semiarredato sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Presenti terrazzino e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 360,00 mensili



**MOTTA DI COSTIGLIOLE**

A soli 10 minuti da Asti, proponiamo in affitto appartamento quadrilocale mansardato di ampia metratura sito al terzo piano con ascensore di un palazzo signorile. L'immobile si presenta completamente arredato.

Ape in fase di rilascio

€ 380,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento ad uso ufficio sito al primo piano di una palazzina ubicata in piazza Astesano.

La soluzione si compone di ingresso su open space, due locali e un servizio.

Ape in fase di rilascio

€ 580,00 mensili

# Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su [www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





**ACQUI TERME**

A due passi dal centro, appartamento quadrilocale in zona residenziale, completamente ristrutturato e completo di autorimessa. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

In pieno centro città, cinque locali, in uno stabile signorile, in buone condizioni e con poche unità abitative, con vista panoramica. Completo di cantina e autorimessa. Ape G

€ 79.000,00



**ACQUI TERME**

Adiacente al centro storico, casa indipendente di ampie metrature libera sui quattro lati e vicino a tutti i servizi. Libera da subito! Ape G

€ 159.000,00



**ACQUI TERME**

Nel cuore di corso bagni, appartamento bilocale interamente ristrutturato e sito in palazzina storica. Ape G

€ 73.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica. Comoda a tutti i servizi che propone la città, e a due passi dal centro, appartamento di 110 mq interamente ristrutturato. Completo di autorimessa e cantina. Ape F

€ 89.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione comoda ai servizi, appartamento quadrilocale di 110 mq in buono stato manufattivo. Completo di autorimessa. Ape E

€ 39.000,00



**ACQUI TERME**

Nel Cuore del centro storico della città, in via Bella, appartamento signorile, a taglio bilocale, completamente e recentemente ristrutturato sito in palazzina storica. Ape E

€ 94.000,00



**ACQUI TERME**

In via Emilia in posizione tranquilla e comoda ai servizi di prima necessità, appartamento di circa 150mq con doppi servizi. IDEALE DA INVESTIMENTO! Ape G

€ 32.500,00



**ACQUI TERME**

In posizione tranquilla e comoda al centro, appartamento bilocale di ampie metrature, sito in palazzina in buone condizioni e dotata di ascensore. Ape G

€ 25.000,00



**CASSINE - SANT'ANDREA**

Casa semi indipendente interamente ristrutturata e disposta su due livelli, completa di terrazzo con vista panoramica e giardino privato. Ape F

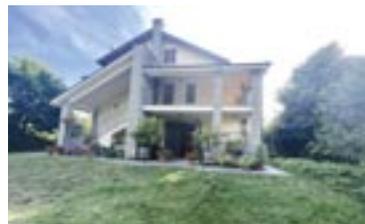
€ 69.000,00



**PONTI**

Vicino al centro paese, a 10 min da acqui terme, rustico di ampie metrature in stato originale, completo di terreno pertinenziale. Ape G

€ 19.000,00



**TERZO**

Villa indipendente in posizione collinare e panoramica, disposta su tre livelli e libera su quattro lati, con tavernetta. Completa di giardino di pertinenza. Ape F

€ 259.000,00



**VALENZA**

Nel centro storico di Valenza, proponiamo in vendita intero stabile per un totale di circa 1200 mq.

Ape G lpe 240,11 kwh/mq

€ 159.000,00



**ALESSANDRIA**

A pochi passi dal centro e dall'Ospedale, proponiamo alloggio ristrutturato sito al quarto ed ultimo piano con ascensore, riscaldamento autonomo e box auto.

Ape E lpe 245,89 kwh/mq

€ 139.000,00



**VALLE SAN BARTOLOMEO**

In contesto residenziale e verdeggiante proponiamo in vendita appartamento in villa di ampia metratura con giardino privato e box auto.

Ape F lpe 236,53 kwh/mq

€ 89.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel centro storico, proponiamo in vendita esclusivo loft ristrutturato in stile americano e con camera da letto soppalcata.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00

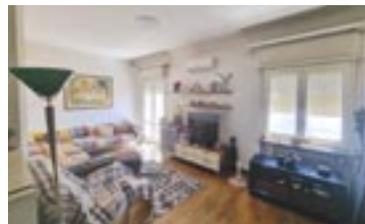


**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo in vendita attico ristrutturato con ampio terrazzo vivibile.

Ape F lpe 202,98 kwh/mq

€ 215.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Orti di fronte all'Università, proponiamo ampio alloggio sito al quinto ed ultimo piano con ascensore e completo di terrazzo.

Ape F lpe 189,75 kwh/mq

€ 89.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo alloggio ristrutturato e arredato con riscaldamento autonomo. Ottimo da investimento.

Ape G lpe 287,26 kwh/mq

€ 39.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Orti, proponiamo in vendita esclusiva villa libera su quattro lati.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 199.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico della città proponiamo in vendita alloggio signorile sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.

Ape F lpe 274,35 kwh/mq

€ 169.000,00



**LITTA PARODI**

A soli 10 minuti dalla città, proponiamo casa indipendente di circa 350 mq con giardino privato e box auto.

Ape F lpe 287,26 kwh/mq

€ 115.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro storico proponiamo in vendita alloggio in palazzina appena ristrutturata.

Ape F lpe 203,45 kwh/mq

€ 59.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro, in contesto storico, proponiamo esclusivo alloggio completamente ristrutturato ed affrescato.

Ape C lpe 92,18 kwh/mq

€ 189.000,00



**SERRAVALLE D'ASTI**

A soli 5 minuti da Asti, in posizione residenziale e comoda ai principali servizi, troviamo villa indipendente libera su quattro lati con annesso alla casa giardino di ampia metratura. Completo di tre balconi, doppio box auto e posto auto. Ape F lpe 320,13 kwh/mq  
**€ 114.000,00**



**VALMANERA**

In Località Valmanera, a pochi minuti dal centro di Asti, troviamo villa indipendente libera su 4 lati immersa nel verde. Completa di giardino privato, doppia autorimessa privata e porticato coperto. Ape D lpe 210,17 kwh/mq  
**€ 274.000,00**



**ASTI**

In Vicolo Giuseppe Conti, traversa di Via Valance, zona residenziale e molto tranquilla, comoda a tutti i tipi di servizi che offre la città, troviamo ampio quadrilocale al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di tre balconi, cantina e la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 17.000 €. Ape D lpe 125,32 kwh/mq  
**€ 124.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Bartolomeo Bottino proponiamo quadrilocale appena ristrutturato con predisposizione all'impianto di climatizzazione sito al terzo piano di una palazzina composta da tre piani. Completo di due balconi, ampia cantina e posto auto assegnato in cortile. Ape C lpe 120,30 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



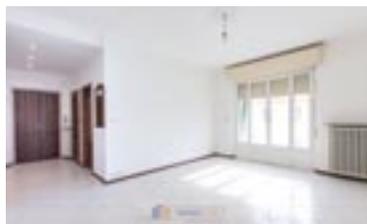
**VALMANERA**

Nel centro di Valmanera, a pochi minuti da Asti, comoda ai servizi, proponiamo in vendita casa indipendente abitabile da subito libera su 4 lati. Completo di ampio spazio esterno privato, giardino e cortile, ampia autorimessa, terrazzo ed è completo di terreno di proprietà. Ape E lpe 125,11 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**ASTI**

In Corso Dante, zona comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo bilocale situato al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completa il tutto la cantina e posto auto condominiale. Ape D lpe 398,11 kwh/mq  
**€ 69.900,00**



**ASTI**

A soli pochi minuti dal centro, zona comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina disposta su tre piani. Completo di due balconi, la cantina e il posto non assegnato in cortile. Ape E lpe 197,25 kwh/mq  
**€ 64.000,00**



**ROCCHETTA TANARO**

A soli 15 minuti da Asti, in una zona tranquilla e residenziale nel paese di Rocchetta Tanaro troviamo casa libera su due lati elevata su due livelli. Completa di locale caldaia, box auto con servizio, cantina e giardino privato sui lati liberi della casa. Ape D lpe 215,18 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Pietro Micca troviamo trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile un ampio balcone e la cantina. Ape E lpe 320,22 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ASTI**

In pieno centro storico, in via Federico della Valle, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina signorile ed elegante, comoda a tutti i servizi che offre la città. Completo di cantina, due balconi e cortile condominiale. Ape D lpe 220,30 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**ASTI**

Nel cuore del centro e comoda a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato ottimo da investimento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 359,36 kwh/mq  
**€ 49.900,00**



**ASTI**

In Via Caccia, zona comodissima ad ogni servizio che offre la città, troviamo quadrilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balcone, cantina e con la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 18.000 €. Ape E lpe 115,23 kwh/mq  
**€ 114.000,00**



**ASTI**

In Zona Nord, residenziale e ricercata proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore con due camere da letto, completamente ristrutturato. Completa di cantina. Ape in fase di rilascio

€ 89.000,00



**SESSANT**

A 5 minuti da Corso Torino, immersa nel verde proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, elevata su due livelli con due camere da letto, doppi servizi, camino a legna a vista e giardino di 300 mq. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Nord, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore cucina e sala in open-space, due camere da letto, servizio con vasca e due terrazzini. Completo di box auto singolo. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**SESSANT**

In posizione dominante proponiamo casa indipendente libera su quattro lati elevata su due livelli composta da due unità abitative più mansarda. Giardino e terreno privati completa di box auto singolo.

Ape in fase di rilascio

€ 239.000,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo trilocale sito al secondo piano con ingresso su zona giorno, cucina abitabile con lavanderia, una camera da letto ed un servizio finestrato con box doccia.

Ape F lpe 268,13 kwh/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo Quadrilocale con 3 camere da letto, sito al primo piano con ingresso su disimpegno, cucina e sala in open-space ed un servizio finestrato con vasca.

Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**ASTI**

In zona Torretta, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato con sala e cucina in open-space, due camere da letto, un servizio con box doccia e due terrazzini verandati.

Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

In corso Torino, Comodo ai servizi proponiamo ampio Quadrilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. A donare ulteriore valore all'immobile vi è il prestigioso terrazzo di 70 mq. Ape E lpe 123,68 kwh/mq

€ 209.900,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo trilocale completo di arredo, sito al terzo piano con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, zona living, una camera da letto ed un servizio finestrato con box doccia.

Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**SETTIME**

Nel centro del paese, proponiamo luminosa Casa indipendente personalizzabile con vista panoramica elevata su due livelli, con cucina abitabile, sala, due camere da letto, servizio con vasca e box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00

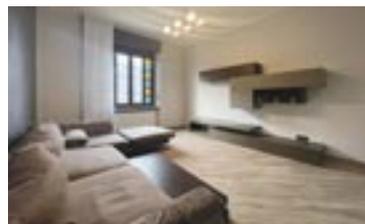


**CASABIANCA**

In zona ricercata, proponiamo Casa indipendente libera su 4 lati elevata su due livelli con cucina, sala da pranzo, sala, 5 camere da letto e 3 servizi. Completa di giardino, zona barbecue e doppio box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 299.000,00



**ASTI**

In corso Torino, proponiamo ampio quadrilocale finemente ristrutturato sito al primo piano con riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, due camere da letto, due servizi di cui uno con box doccia idromassaggio. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è di ampia metratura e si può ricavare una seconda camera da letto.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

In zona centrale e comoda alla stazione proponiamo bilocale ottimo da investimento con rendita annuale pari al 15%.

Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 23.000,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda al centro, proponiamo in vendita ampio bilocale sito al secondo piano di una palazzina ubicata in Via Fratelli Olivero. L'appartamento gode di doppia esposizione.

Ape in fase di rilascio

€ 39.900,00



**ASTI**

A pochi minuti dal centro di Asti proponiamo appartamento bilocale situato al quarto e ultimo piano di una palazzina ubicata in Corso Don Minzoni. Riscaldamento autonomo.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, proponiamo appartamento di ampia metratura al piano rialzato di una palazzina ubicata in Via Croce Verde.

Presente posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina ubicata in Via Comentina. Tripla esposizione e basse spese condominiali.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, più precisamente in Via Carlo Lessona, proponiamo bilocale completamente ristrutturato.

Basse spese di gestione.

Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**MONCALVO**

Nel cuore del Monferrato proponiamo casa libera sui due lati con vista panoramica.

La soluzione si sviluppa all'interno di una bifamiliare. Presente box auto privato.

Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo quadrilocale situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e ubicata in Corso Vittorio Alfieri. Possibilità di ricavare la terza camera da letto.

Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**COSTIGLIOLE**

In zona immersa nel verde e con vista sulle colline proponiamo casa libera sui tre lati completamente ristrutturata.

Presente area esterna privata.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e centrale proponiamo in vendita ampio quadrilocale all'ultimo piano di una palazzina in via Badouin.

L'immobile gode di tripla esposizione e sono presenti due balconi.

Ape in fase di rilascio

€ 67.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e comoda a tutti i servizi, più precisamente in Via Gamba, proponiamo appartamento quadrilocale completamente ristrutturato e arredato. Presenti box auto privato e posto auto condominiale.

Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Nel pieno centro storico di Nizza Monferrato proponiamo appartamento su due livelli ottimo da investimento o come prima casa.

€ 29.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Sito in zona residenziale e verdeggiante, proponiamo appartamento sito al secondo piano elevato su due livelli. L'abitazione risulta ottimo come prima casa.

€ 124.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Comodo a tutti i servizi principali, casa semi indipendente ristrutturata a nuovo nel 2014. La soluzione è priva di barriere architettoniche.

€ 133.500,00



**NIZZA MONFERRATO**

In posizione centrale si propone alloggio completamente ristrutturato a nuovo, interamente si eleva su due livelli. Completa box auto.

da € 215.000,00 a € 189.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Ampio appartamento ristrutturato in posizione semi-centrale. L'abitazione all'interno dispone di 3 camere da letto.

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Struttura ideale come b&b o prima casa. La soluzione si sviluppa su due livelli al piano terra troviamo locale commerciale e al piano primo l'abitazione principale.

€ 439.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Appartamento di 100 mq sito in Piazza Marconi. Impreziosisce il box auto, doppia cantina e gestione completamente autonoma. Ottimo come prima casa.

€ 59.900,00



**CANELLI**

Sito in Canelli in zona residenziale e ben fornita, si propone villa libera su tre aree in ottimo stato. Completa Box e giardino privato.

da € 240.000,00 a € 199.000,00



**MASIO**

Villa bifamiliare in contesto privato, divisa in due unita abitative distinte. Circonda la proprietà terreno e bosco. Completano pannelli fotovoltaici e solari.

€ 399.000,00



**CASTELLETTO MOLINA**

A pochi km da Nizza casa indipendente in buono stato con infernotte interrato, fienile e giardino privato.

€ 29.900,00



**BUBBIO**

Bilocale a pochi minuti da Canelli, sito al primo piano composto con soggiorno, cucina, camera matrimoniale e servizio. Completa box auto. Ottima resa se fruttato come investimento.

da € 34.000,00 a € 29.900,00



**CALAMANDRANA**

Casa signorile elevata su tre livelli, con annessi due capannoni di ampia metratura ottima come struttura ricettiva.

€ 129.000,00



**PIACENZA**

A pochi passi dalla città, villa indipendente su quattro lati, con giardino privato e piscina interrata.

Ape A Ipe 29,33 kwh/mq

€ 600.000,00



**PIACENZA**

Alle porte del centro, trilocale, composta da due camere da letto, un bagno, con giardino privato.

La soluzione dispone di cantina e posto auto.

Ape F Ipe 169,91 kwh/mq

€ 99.000,00



**PIACENZA**

In via IV Novembre, al primo piano con ascensore, quadrilocale ristrutturato.

La soluzione presenta ingresso su soggiorno e cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola, e un bagno.

Ape E Ipe 177 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIACENZA**

In zona clinica piacenza, soluzione indipendente libera su quattro lati. Al primo piano ingresso su soggiorno e cucina abitabile, disimpegno che porta a due camere da letto, di cui una matrimoniale, e una singola e bagno. Al secondo piano uno spazio da poter adibire a proprio piacimento, con servizio. A completare la soluzione cantina e doppio.

Ape E Ipe 160,38 kwh/mq

€ 315.000,00



**PIACENZA**

A pochi passi dal centro storico appartamento disposto su due livelli, l'immobile è composto da ingresso su disimpegno, ampio soggiorno, sala pranzo, cucina abitabile, due camere da letto, un servizio. Al piano superiore troviamo una mansarda, completa di servizio. Completo di box auto e cantina.

Ape F Ipe 281,59 kwh/mq

€ 229.000,00



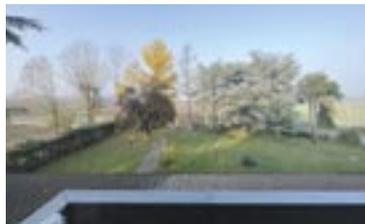
**PIACENZA**

Al centro della città, appartamento trilocale, presenta soggiorno, cucina, due camere da letto e doppi servizi.

Appartamento completato da cantina.

Ape G Ipe 165,30 kwh/mq

€ 69.000,00



**PIACENZA**

A pochi chilometri dalla città proponiamo appartamento di 156 mq sito al secondo piano. Ingresso su ampio disimpegno, sala, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni finestrati; completano la soluzione cantina e posto auto.

Ape F Ipe 170,22 kwh/mq

€ 240.000,00



**TRA FIORENZUOLA E PIACENZA**

Proponiamo soluzione indipendente, libera su quattro lati da ristrutturare. L'immobile è disposto su tre livelli, al primo piano troviamo soggiorno, cucina e camera da letto per finire un bagno. Al secondo piano troviamo due camere da letto, e al terzo piano troviamo la soffitta. A completare l'immobile abbiamo una cantina, la taverna; all'esterno troviamo tre posti auto.

Ape F Ipe 171,11 kwh/mq

€ 89.000,00



**PIACENZA**

Alle porte della città, soluzione ampia, con finiture di pregio, composta da due camere da letto, di cui una con bagno privato. La seconda camera presenta cabina armadio, completiamo l'immobile col secondo bagno. Giardino privato con secondo ingresso.

Ape B Ipe 55,85 kwh/mq

€ 349.000,00



**PIACENZA**

Villa indipendente. Soluzione completamente ristrutturata e disposta su quattro piani, al piano terra troviamo ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno. Al primo piano troviamo due camere singole e una matrimoniale, con due bagni e cabina aramid. Al secondo piano ampia mansarda, con servizio annesso a terrazza. A completare piano interrato con cantina e lavanderia. Autorimessa e giardino privato.

Ape A Ipe 175 kwh/mq

€ 599.000,00



**PIACENZA**

Quadrilocale al centro della città ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto. Immobile completo di box auto e cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



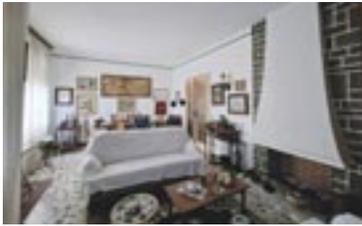
**PIACENZA**

Appartamento al centro della città in zona ben servita, ingresso con disimpegno su cucina e salotto che sono separati, due camere da letto, ripostiglio e un bagno.

Immobile completo di garage e cantina.

Ape E Ipe 169,91 kwh/mq

€ 139.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento quadrilocale in Via Massaua sito al terzo piano con ascensore, l'alloggio si compone di sala da pranzo con cucinino, ampio soggiorno, due camere da letto e bagno. La soluzione viene venduta affittata con una rendita annua di € 4230,00. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**VERCELLI**

In Corso Magenta 15 al quinto piano con ascensore proponiamo in vendita appartamento trilocale abitabile da subito acquistabile ammobiliato, l'alloggio è composto da cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita appartamento su Corso Italia trilocale sito al terzo piano con ascensore, infissi in doppio vetro PVC sostituiti nel 2022 e facciata rifatta completamente recentemente. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 74.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita villetta fondo-schiera in Via Leonardo da Vinci, dietro la coop. 300 mq, giardino privato con box auto, tre camere da letto più due ricavabili, tre bagni, soggiorno e cucina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**VERCELLI**

In Corso Avogadro proponiamo in vendita alloggio trilocale composto da: soggiorno, cucina, camera e bagno.

L'alloggio viene venduto locato al canone annuo di € 7200,00.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

In Via Giolito proponiamo in vendita alloggio bilocale con accesso indipendente e posto auto. L'alloggio è abitabile da subito, sono presenti doppi vetri PVC in ogni stanza, zanzariere e la caldaia è stata cambiata pochi anni fa. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**VERCELLI**

Alloggio ottimo ad uso investimento in Via Custozza, l'appartamento viene venduto affittato ed è composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 19.900,00



**VERCELLI**

Su Corso Magenta l'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento sito al quinto piano con ascensore composto da soggiorno, cucina abitabile, camera e bagno, l'alloggio viene venduto affittato con una rendita annua di € 4200,00. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento di 110 mq in Corso Rigola composto da ampio soggiorno con balcone, cucinino, sala da pranzo con accesso al terrazzo, due camere, bagno e box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio sito in Via Giolito ristrutturato completamente nel 2018, l'appartamento si compone di due camere da letto, soggiorno, cucina abitabile e bagno, completa la proprietà il box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**VERCELLI**

Su Corso Magenta proponiamo alloggio in vendita bilocale ottimo ad uso investimento sito al quinto piano con ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

Su Viale Volta proponiamo appartamento ristrutturato completamente nel 2020. L'alloggio ad oggi si presenta con cucina abitabile, camera da letto, soggiorno e bagno ma c'è la possibilità di ricavare una seconda camera unendo la cucina con il soggiorno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 85.000,00

**SE VUOI COMPRARE  
O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**



**Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 30, si propone negozio con ampio open space libero da subito.

Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 20.000 e cauzione di tre mesi.

Ape F Ipe 56,79 kwh/mq

€ 3.200,00 mensili + iva



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 33, si propone locale commerciale composto da sei locali con undici Vetrine su strada. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 100.000 e cauzione di tre mesi.

Ape D Ipe 425,46 kwh/mq

€ 13.500,00 mensili + iva



**MILANO SARPI**

In stabile di rappresentanza sito in Via Bramante 29, si propone maestoso showroom appena ristrutturato, composto da open space, soppalco e lastrico solare. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di sei mesi e cauzione di tre mesi. Ape C Ipe 293,42 kwh/mq

€ 9.000,00 mensili + iva

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**02.91157955**

**Le nostre agenzie**



Trova l'ufficio più vicino a te su **[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**MILANO SARPI**

In via Bramante 20, si propone un monocale al primo di quattro piani, in buono stato interno.

Tipica casa stile vecchia Milano, ballatoio privato, gode inoltre di una cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 379.000,00 A € 325.000,00



**MILANO SARPI**

In via Fioravanti 28, proponiamo monocale con balcone in ottimo stato al primo piano.

Ottimo come investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 334.000,00 A € 299.000,00



**MILANO SARPI**

In via Antonio Rosmini 13, proponiamo attico composto da sei locali.

La soluzione gode di tripli servizi e tre balconi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.590.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 16, si propone splendido bilocale con terrazzo.

Completano la soluzione una cantina e un solaio.

Ape F lpe 260,27 kwh/mq

€ 950.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Braccio Da Montone 3, si propone un quadrilocale di ampie metrature con possibilità di frazionamento in due bilocali.

Ottima occasione per investimento!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 750.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 27, proponiamo ampio bilocale al primo piano di una palazzina con la facciata in fase di ristrutturazione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 475.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 15, si propone ampio bilocale al terzo piano con ascensore.

Completamente personalizzabile!

Ape E lpe 174,15 kwh/mq

RIBASSATO DA € 540.000,00 A € 490.000,00



**MILANO ARENA**

In Piazza Morselli 1, nella rientranza sull'ambita Via Canonica, proponiamo trilocale con doppi servizi di ampie metrature in buone condizioni interne.

Ape F lpe 207,42 kwh/mq

€ 750.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 1, si propone ampio bilocale con balcone e terrazzo posto all'ultimo di quattro piani.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450.000,00

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati





**MILANO CARCANO**

In palazzina in buono stato di manutenzione e dotata di portineria (Lunedì-Sabato), appartamento bilocale sito al terzo piano. **OCCASIONE!**  
Ape G lpe 160,29 kwh/mq

€ 189.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Appartamento di 106 mq, sito al primo piano, completamente ristrutturato e dotato di **AMPIA** terrazza. Bel contesto, zona comoda a tutti i servizi del quartiere.  
Ape F lpe 190,38 kwh/mq

RIBASSATO DA € 649.000,00 A € 599.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Appartamento con doppia esposizione interna, sito al primo piano di circa 90 mq. La palazzina è dotata di ascensore e di servizio di portineria.  
Ape F lpe 161,43 kwh/mq

€ 475.000,00



**MILANO MEDA**

Appartamento sito al terzo piano in palazzina in ottimo stato di manutenzione. Internamente ristrutturato. Balcone e cantina di pertinenza.  
Ape G lpe 190,76 kwh/mq

€ 289.000,00



**MILANO SAN GOTTARDO**

Nel Corso più gettonato della zona, appartamento trilocale in buone condizioni. Doppia esposizione, ingresso tranquillo su interno cortile.

€ 449.000,00



**MILANO - VIALE LIGURIA**

Appartamento di circa 70 mq al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è in buone condizioni ed è dotata di balconcini.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 449.000,00



**MILANO NAVIGLIO PAVESE**

Appartamento trilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Completo di balconi, doppia esposizione molto luminoso.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 405.000,00



**MILANO VOLVINIO**

Trilocale di circa 80 mq completamente ristrutturato, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Caratterizzato da doppia esposizione.  
Ape D lpe 123,42 kwh/mq

€ 339.000,00



**MILANO BOVISA**

Bilocale di circa 50 mq, sito al piano rialzato di una palazzina di poche unità abitative. Doppia esposizione. Prezzo d'occasione!  
Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 199.000,00 A € 179.000,00



**MILANO BONGHI**

In Via Ruggero Bonghi, appartamento bilocale di circa 60 mq sito al quarto piano.  
Ape E lpe 111,44 kwh/mq

€ 285.000,00



**MILANO NAVIGLI**

Via Ascanio Sforza 63, in contesto condominiale box auto singolo di 12 mq al piano seminterrato.

€ 49.000,00



**MILANO CARCANO**

Appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al quarto piano. Completo di balcone.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 335.000,00



**VERONA**

In Valdonega, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terzo ed ultimo, con vista sul verde collinare. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 114,48 kwh/mq

€ 269.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo appartamento quadrilocale, in ottime condizioni. Completo di cantina e box auto. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 299.000,00 A € 279.000,00



**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 110.000,00



**VERONA**

Proponiamo in vendita nuda proprietà, in zona Valdonega. Appartamento sito al piano ultimo e secondo con doppio balcone, box auto e cantina. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 249.000,00 A € 199.000,00



**VERONA**

In posizione centrale, proponiamo ampio appartamento da ristrutturare, ubicato al piano secondo con ascensore, in contesto condominiale elegante. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

€ 329.000,00



**VERONA**

In elegante contesto, proponiamo in vendita blocco composto dalle seguenti unità: ampio ufficio, 4 posti auto coperti e un'autorimessa. Ottimo investimento. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 369.000,00 A € 220.000,00



**VERONA**

In vendita esclusivo attico di ampia metratura, completamente ristrutturato, completo di ampio terrazzo abitabile con meravigliosa vista Adige. Autorimessa per auto di grandi dimensioni. Ape in attesa di certificazione

€ 1.140.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo in vendita locale commerciale di ampie dimensioni, dotato di vetrine fronte strada, adibito a sala da ballo/palestra. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 149.000,00 A € 129.000,00



**PARONA**

In Valpolicella, a 10 minuti dal centro di Verona, proponiamo in vendita appartamento di 116mq, ubicato al piano primo. Dotato di box auto. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 219.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita ampio trilocale, in ottime condizioni. Doppia camera matrimoniale. Terrazzo abitabile. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 239.000,00 A € 209.000,00

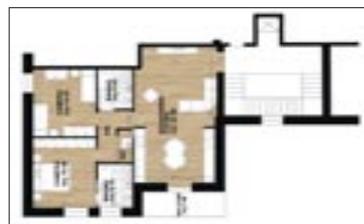


**COGNOLA AI COLLI**

In contesto elegante e di prestigio, proponiamo in vendita appartamento trilocale ristrutturato. Ideale come investimento, locato fino al 2026. Ape C lpe 70,54 kwh/mq

Ape C lpe 70,54 kwh/mq

€ 159.000,00



**VERONA**

In collaborazione con Quality Real Estate, proponiamo in vendita appartamento trilocale di nuova ristrutturazione sito al piano quarto, in contesto condominiale signorile. Consegnato chiavi in mano. Ape in attesa di certificazione

€ 395.000,00



**MASSA**

In pieno centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 150 mq al secondo piano. Internamente composto da 3 camere da letto, ampio salone, cucina abitabile e servizio. A completare un balcone.

Ape G

RIBASSATO DA € 175.000,00 A € 145.000,00



**MASSA**

In zona Quercioni proponiamo appartamento di 80 mq al piano terra, internamente composta da ingresso su soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto e servizio con doccia. Completano la soluzione un doppio cortile e posto auto privato. L'immobile è stato completamente ristrutturato e non ci sono spese condominiali. Ape F

€ 189.000,00



**MASSA**

In centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 100 mq al terzo piano con ascensore privato. Internamente composto da entrata su soggiorno con soppalco, cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali e doppio servizio. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Ape G

RIBASSATO DA € 370.000,00 A € 339.000,00



**MARINA DI MASSA**

A 150 mt dal mare, proponiamo appartamento di circa 60 mq al piano rialzato. Composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, servizio e terrazzo collegato al cortile privato di 100mq. A completare la soluzione posto auto privato e impianto di climatizzazione. Ape G

€ 269.000,00



**MASSA**

A due passi dal centro, proponiamo appartamento completamente ristrutturato nel 2022. Internamente composto da 2 camere, sala con cucina, lavanderia e servizio.

A completare un balcone.

Ape G

€ 239.000,00



**MASSA**

In pieno centro, proponiamo appartamento al sesto e ultimo piano con ascensore.

Composto da 2 camere da letto, sala, cucina e servizio. A completare un balcone vista mare e lavanderia.

Ape G

€ 219.000,00



**MASSA**

In frazione San Carlo, proponiamo porzione di bifamiliare libera su 4 lati completamente ristrutturata. Composto da 2 camere da letto, doppio salone, cucina a vista e servizio. A completare la soluzione 600mq di giardino privato e 3 posti auto. Ape F

€ 224.000,00



**MASSA**

In pieno centro storico, proponiamo ampio locale commerciale attualmente adibito a ristorante completo di attrezzature. Internamente composto da 4 locali, cucina attrezzata e doppio servizio.

Ape F

€ 475.000,00



**MASSA**

In frazione Romagnano, proponiamo ampio appartamento al quarto piano con ascensore di oltre 100 mq. Internamente composto da 3 camere da letto, sala, cucina e servizio. A completare un box auto e posto auto privato. Ape G

€ 249.900,00



**MASSA**

In frazione San Carlo proponiamo soluzione semi-indipendente, internamente composta da 2 camere da letto, salone, cucinotto e servizio. A completare giardino privato, terrazza panoramica e lavanderia esterna.

€ 159.900,00



**MASSA**

In tranquilla zona residenziale, prestigiosa villa indipendente su 4 lati con giardino privato. 250 mq di abitazione frazionabile in due unità. Finiture di pregio. Impianto di antifurto e video sorveglianza. Riscaldamento autonomo a radiatori e pompa di calore freddo/caldo. Ape E

€ 599.000,00



**MARINA DI MASSA**

A due passi dalle spiagge, proponiamo appartamento di nuova costruzione di 90mq al piano terra. Internamente composto da ingresso su soggiorno e cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta e servizio. Al piano seminterrato troviamo un locale ad uso promiscuo, servizio e zona lavanderia. A completare un posto auto privato e un balcone. Ape C

€ 369.000,00

# Unisciti anche tu alla **NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**