



**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI  
AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**

*Tutte le strade  
portano a... CASA*

**GIUGNO 2023**

**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# LE NOSTRE AGENZIE

- AFFITTOCASA** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 347.8735061  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 328.8040699  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 327.0457031  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 324.5825226  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 339.6360299  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 334.3570769
- VENDOCASA Liguria** ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
DIANO MARINA - Corso Roma, 170 - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
SAVONA - Via dei Mille, 22/24R - Savona 019.2214756  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179
- Lombardia** MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560
- Piemonte CN** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174 - 347.8735061  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CARAGLIO - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO 2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 375.5136348  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
DOGLIANI - Piazza Carlo Alberto, 8 - Dogliani (CN) 328.8639774  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SAVIGLIANO 2 - Corso Roma, 34 - Savigliano (CN) 375.7487870  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292
- Piemonte TO** CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCETTA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223
- Piemonte AT** ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI OVEST - Corso Torino, 66 - Asti (AT) 0141.383837  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367
- Piemonte AL** ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522
- Piemonte VC** VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699
- Emilia Romagna** PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807
- Veneto** VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878
- Toscana** MASSA - Viale Eugenio Chiesa, 4 - Massa (MS) 327.0032482



Sede del Gruppo Vendocasa

Viale Garibaldi 14 ■ 10022 Carmagnola ■ Tel. 011 9219342 ■ social@gruppovendocasa.it







**ALASSIO**

In Via Degli Oleandri, proponiamo quadrilocale di 90MQ al 2° piano con ascensore da personalizzare, composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali e bagno finestrato e 2 grandi terrazzi vista aperta. Risc. autonomo con termovalvole. Ape G

€ 329.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa via di G. Marconi, proponiamo un attico di lusso di 100 MQ, ristrutturato da 3 anni, 2 grandi terrazzi con vista mare, ampio soggiorno, 2 camere mat. 2 servizi, riscaldamento auton. Completa con di box pertinenza a 70 MT di distanza. Ape C

€ 1.529.000,00



**ALASSIO**

Via Roma a 20 MT dal mare, proponiamo un quadrilocale di 111 MQ al primo piano, composto da ampio soggiorno, cucina, 2 camere mat. 2 servizi, balcone vista mare, fornito di climatizzatore e riscaldamento autonomo. Ape D

€ 629.000,00



**ALASSIO**

In zona collinare, appartamento di lusso di 110 MQ sito al quarto ed ultimo piano. Completo di 2 terrazzi, posto auto privato e lastrico solare con vista mare panoramica. Ape D

€ 619.000,00



**ALASSIO**

Zona residenziale prima collina a 10 minuti dal mare, proponiamo un quadrilocale di 97 MQ semindipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi con vista mare, mansarda, box nello stabile, riscaldamento autonomo. Ape G

€ 369.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale proponiamo quadrilocale di 85 MQ da personalizzare sito al terzo ed ultimo piano, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere mat. e bagno finestrato, completo di quattro balconi a pozzetto. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 219.000,00



**ALASSIO**

Via Roma, proponiamo un fronte mare di 65 MQ al primo piano, composta da ingresso su corridoio, 2 camere, soggiorno con angolo cottura, 2 servizi, terrazzo con la vista mare frontale, riscald. Autonomo e climatizzatori, pertinenza un box a pochi passi. Ape F

€ 949.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale, appartamento bilocale in un complesso di ville. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Completo di posto auto privato, cantina e giardino piastrellato.

Ape F

€ 239.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa zona di Borgo Coscia a 50 MT dal mare proponiamo un bellissimo trilocale di 85 MQ con doppi servizi, ristrutturato da qualche anno., riscaldamento autonomo e con climatizzatore, completo di balcone con vista aperta. Ape E

€ 539.000,00



**ALASSIO**

Nella prestigiosa Borgo Coscia, proponiamo quadrilocale di 100 MQ da personalizzare con ingresso ind. suddiviso in soggiorno con tinello, una camera mat., due camere singole e un bagno. Riscaldamento autonomo e bassissime spese condominiali. Ape G

€ 229.000,00



**ALASSIO**

In Borgo Coscia, proponiamo in vendita trilocale di 65 MQ composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà grande terrazzo di 30 MQ. Riscaldamento autonomo.

Ape F

€ 379.000,00



**LAIGUEGLIA**

Via Dei Gigli, 2 passi dal mare, proponiamo un bilocale al terzo piano, composta da ingresso su disimpegno, cucina, bagno, camera da letto, balcone vista mare, climatizzatore caldo/freddo, basse spese cond. fornita di cantina. Ape F

€ 329.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, comodo al mare, appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente. Completo di due posti auto privati. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape E

€ 169.000,00



**DIANO MARINA**

A 50 metri dal mare, appartamento bilocale totalmente ristrutturato nel 2015 disposto su due livelli sito al terzo ed ultimo piano. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.  
Ape F

€ 189.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti dal mare, appartamento sito all'ultimo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, ambiente unico con cucinotto e bagno. Completo di mansarda abitabile e ampio balcone.  
Ape G

€ 199.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Cà Rossa, all'interno del Residence Orchidea, appartamento trilocale sito all'ultimo piano. Completo di balconi, posti auto e piscina condominiali.  
Ape G

€ 189.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Generale Ardoino, a pochi passi dal mare e comodo al centro, appartamento sito al piano terra. Completo di ampio cortile di deposito su tre lati e posti auto privati.  
Ape E

€ 295.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Leonardo Da Vinci, a pochi passi dal mare e dal centro, ampio appartamento quadrilocale al primo piano con ascensore. Completo di tre terrazzi e cantina.  
Ape E

€ 309.000,00



**DIANO MARINA**

In Via Gombi San Siro, pochi minuti a piedi dal mare, appartamento completamente ristrutturato disposto su due livelli. Completo di cantina, posto auto privato e terrazzo di 40 mq con vista mare.  
Ape C

€ 308.000,00



**DIANO MARINA**

A 5 minuti a piedi dal mare, appartamento di 110 mq ristrutturato due anni fa, divisibile in due bilocali ampi. Completo di quattro grandi balconi e box auto doppio di 40 mq. Riscaldamento autonomo.  
Ape C

€ 435.000,00



**DIANO MARINA**

In Viale XX Settembre, fronte mare e in zona di forte passaggio, locale commerciale sito al piano terra. Possibilità di rilevare attività interna ben avviata.  
Ape F

€ 139.000,00



**DIANO MARINA**

In zona Capo Berta, collina del paese, terreno edificabile di circa 800 mq già urbanizzato, con rustico. Completo di progetto approvato per la costruzione di una villa con vista panoramica sul golfo.  
Ape NC

€ 364.000,00



**DIANO MARINA**

In zona collinare e tranquilla, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completa di giardino privato, terreno di 3500 mq, ampio box auto e terrazzi con vista panoramica sul golfo dianese.  
Ape G

€ 890.000,00



**IMPERIA**

In zona prima collina, appartamento trilocale sito al primo piano. Completo di ampio terrazzo privato. Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.  
Ape G

€ 79.000,00





**FINALE LIGURE**

A soli 50 mt dalle spiagge, nel cuore di Final Marina, ampio trilocalesu due livelli totalmente ristrutturato, con ingresso indipendente e completo di box auto. Riscaldamento autonomo e senza alcuna spesa di condominio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona residenziale Finalpia, vicino alle spiagge, comodo e pratico monolocale, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 160,78 kwh/mq

€ 149.000,00



**FINALBORGO**

Imperdibile appartamento su due livelli e con tripla esposizione, a due passi dalla Piazza Principale del richiestissimo Finalborgo, ottimo investimento per l'afflusso elevato di sportivi. Riscaldamento autonomo e spese di gestione assenti. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 289.000,00



**GORRA**

In pieno centro a Gorra, appartamenti trilocali di nuova realizzazione e con possibilità di scelta del capitolato, con giardino o terrazzi vista mare e monti, compresi di cantina di proprietà.

Riscaldamento totalmente autonomo.

€ 370.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 300mt dal mare, appartamento bilocale totalmente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, sito all'ultimo piano con ascensore e compreso di cantina di proprietà. Riscaldamento autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 104,7 kwh/mq

€ 239.000,00



**GORRA**

Nel caratteristico centro di Gorra, fantastica villa su quattro lati di nuova realizzazione, con possibilità di scelta del capitolato, disposta su due livelli con grande giardino e posti auto. Riscaldamento totalmente autonomo.

€ 790.000,00



**FINALE LIGURE**

Nella rinomata Residenza "Le Rive" di Monticello, porzione di villetta a schiera disposta su due livelli con terrazzino vivibile e doppi servizi, compresa di cantina e box auto di proprietà. Complesso composto da piscina, campi sportivi, parco giochi ad utilizzo condominiale. Riscaldamento autonomo.

€ 289.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 50mt dalle spiagge, nel cuore del centro storico di Final Marina, grande appartamento quadrilocale con terrazzo privato di 40 mq. Riscaldamento autonomo e senza alcuna spesa spesa condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 429.000,00



**FINALBORGO**

Alle porte di Finalborgo, imperdibile quadrilocale, sito al primo piano, totalmente ristrutturato ed arredato a nuovo, senza alcuna spesa di condominio. Doppio sistema di riscaldamento di condominio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**BORGIO VEREZZI**

Nella zona più esclusiva di Borgio Verezzi, grandissimo appartamento libero su quattro lati in villa bifamiliare, sito all'ultimo piano con terrazzi, balconi, giardini di proprietà e box-auto. Vista mare. Riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 590.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona San Bernardino, ampio appartamento bilocale totalmente ristrutturato ed arredato a nuovo con ingresso indipendente. Posti auto condominiali. Riscaldamento totalmente autonomo con pompe di calore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona San Bernardino, sita in Via Amerigo Vespucci, in contesto signorile, villa indipendente disposta su due piani con grande giardino, piscina e box auto doppio.

Vista mare 360°. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 995.000,00



**BOISSANO**

In complesso di nuova costruzione completo di piscina e giardini, appartamento bilocale sito al piano terra con ingresso indipendente dal giardino privato, box auto di proprietà. Autonomo e posti auto.

Ape A3 Ipe 70,20 kwh/mq

€ 225.000,00



**LOANO**

A soli 150 mt dalle spiagge, appartamento bilocale di grande metratura, sito al secondo piano di una piccola palazzina con grande balconata e pertanto luminosissimo.

Comodi posti auto.

Ape G Ipe 146,20 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOANO**

In posizione strategica, a soli 50 metri dal mare, comodo al centro e alla stazione, grande bilocale sito al quarto e ultimo piano con ascensore, completo di terrazzo vista mare. Ottima esposizione.

Ape G Ipe 60,40 kwh/mq

€ 249.000,00



**LOANO**

A soli 50 mt dal mare, appartamento trilocale sito al primo piano, ristrutturato completamente a nuovo e arredato con mobilia nuova su misura. Riscaldamento autonomo e possibilità di acquisto posto auto e cantina.

Ape G Ipe 63,20 kwh/mq

€ 249.000,00



**BORGHETTO S.S.**

In contesto tranquillo e panoramico, appartamento bilocale in ottime condizioni con balconata vista mare, sito al primo piano di una piccola palazzina.

Comodi posti auto davanti casa.

Ape G Ipe 50,40 kwh/mq

€ 139.000,00



**PIETRA LIGURE**

In posizione strategica, a soli 20 mt dalle spiagge, appartamento bilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore da terra.

Comodi posti auto chiusi da sbarra.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**BORGHETTO S.S.**

In complesso di recente costruzione con piscina e solarium, appartamento bilocale sito al secondo piano in classe A3, completo di terrazza di 25mq circa e grande box auto. Riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape A3 Ipe 60 kwh/mq

€ 239.000,00



**BOISSANO**

In contesto tranquillo e residenziale, appartamento bilocale sito al piano terra con grande giardino e terrazzo. Riscaldamento autonomo e box auto di proprietà.

Spese condominiali irrisorie.

Ape G Ipe 63,20 kwh/mq

€ 149.000,00



**LOANO**

In contesto tranquillo e residenziale con grandi giardini condominiali, appartamento trilocale disposto su due livelli con ampia terrazza vista aperta. Riscaldamento autonomo. Box auto di grandi dimensioni.

Ape G Ipe 140,20 kwh/mq

€ 229.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 200 metri dal mare, appartamento monolocale ristrutturato sito al primo piano in palazzina dotata di ascensore, con balconata vivibile e ottima esposizione.

Comodi posti auto.

Ape G Ipe 21,70 kwh/mq

€ 119.000,00



**LOANO**

In pieno centro storico, appartamento bilocale sito al primo piano, ristrutturato e con riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. A soli 20 mt dal mare.

Ottimo investimento!

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**LOANO**

In contesto tranquillo e residenziale, appartamento bilocale ristrutturato sito al primo e ultimo piano di una piccola palazzina con terrazza esposta a sud. Box auto incluso.

Riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 179.000,00





**SAVONA**

In Piazza Armando Diaz, appartamento quadrilocale abitabile sito al quarto piano con ascensore di uno stabile signorile.

Vanta ampi spazi interni e vista aperta. Soggiorno di 64mq e doppi servizi.

Ape G lpe 139,521 kwh/mq

€ 273.000,00



**SAVONA**

Ampio quadrilocale ristrutturato sito al quarto piano con ascensore con vista aperta sul verde, in zona Oltretimbro, Santa Rita.

Ape C lpe 135,56 kwh/mq

€ 279.000,00



**SAVONA**

In Via Sormano, zona centrale e comoda a tutti i servizi di prima necessità e non, appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina rimessa a nuovo. Dotato di due camere da letto e generose metrature interne.

Ape F lpe 216,91 kwh/mq

€ 89.000,00



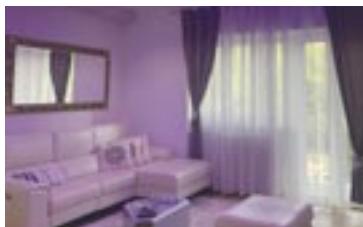
**SAVONA**

In Via Sormano, angolo con Via Montesisto, quadrilocale al quarto piano con vista aperta e ottima esposizione solare.

Comodo al centro e ai servizi.

Ape E lpe 216,93 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAVONA**

Via Stalingrado, appartamento cinque locali, tre balconi, ristrutturato recentemente, con ascensore, due posti auto, ottima esposizione solare. A pochi passi dal mare e diversi centri commerciali, limitrofa al centro e alle spiagge.

Ape D lpe 156,12 kwh/mq

€ 234.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**019.2214756**



**BERGEGGI**

Casa semi-indipendente con ampia terrazza vista mare. Impreziosisce la soluzione la depandance e il sentiero diretto alle spiagge. Posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 629.000,00



**BERGEGGI**

In zona residenziale, villa indipendente con ampio giardino esterno. L'immobile è dotato di due posti auto privati, e box auto. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 989.000,00



**NOLI**

Appartamento trilocale completamente ristrutturato, comodo al raggiungimento di tutti i servizi commerciali e delle spiagge. Doppio affaccio. Balcone con vista mare e su tutto il centro storico di Noli.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 305.000,00



**NOLI**

Appartamento quadrilocale di ampia metratura in ottimo stato, a pochi passi dal centro storico di Noli. Dotato di doppio affaccio e riscaldamento autonomo.

Box auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 650.000,00



**SPOTORNO**

Appartamento trilocale di 74mq, in zona centrale e comoda al raggiungimento di tutti i servizi commerciali e delle spiagge. Ampia vista aperta sul parco Monticello.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**BERGEGGI**

Prestigiosa villa con vista aperta sul Mar Ligure. Ampia metratura e ampio spazio esterno. Completa la soluzione il box auto con accesso diretto all'immobile.

Ape A+

TRATTATIVA RISERVATA



**BERGEGGI**

Nel famosissimo castello di Bergoggi, appartamento storico di ampia metratura impreziosito dall'ampia terrazza con vista mare. Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 599.000,00



**SPOTORNO**

A pochi passi dalle spiagge, in zona residenziale, appartamento trilocale completamente ristrutturato recentemente. Impianto di domotica con controllo da remoto.

Posto auto condominiale.

Ape B

€ 319.000,00



**SPOTORNO**

In zona centrale a pochi passi da tutti i servizi e dalle spiagge, appartamento trilocale sito al terzo piano.

Dotato di riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**NOLI**

Appartamento di ampia metratura, a pochi passi dal centro e da tutti i servizi commerciali. Sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Possibilità d'affitto del posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350.000,00



**SPOTORNO**

In zona centrale comodo al raggiungimento di tutti i servizi commerciali, appartamento trilocale completamente ristrutturato recentemente. Dotato di riscaldamento ad aria in tutte le stanza.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**BERGEGGI**

Nel centro storico di Bergoggi, casa semi-indipendente sviluppata su due livelli con ampia terrazza vista mare. L'immobile è dotato di un'ulteriore locale usato al momento come locale di sgombrò.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 379.000,00



# AFFITTOCASA ALBA - Tel. 347 8735061

Corso Matteotti, 3 - 12051 Alba (CN) - affittocasaalba@gruppovendocasa.it



## ALBA

L'Affittocasa di Alba propone al primo piano appartamento trilocale completamente arredato in centro città. Palazzina dotata di ascensore. Ape D

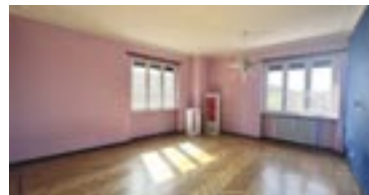
€ 600,00 mensili



## CORNELIANO D'ALBA

Proponiamo in centro paese comodo ai servizi, appartamento di cinque locali ristrutturato completamente arredato, sito al primo piano di poche unità abitative. Soluzione completa di box auto e cantina. Ape D

€ 1.200,00 mensili



## ALBA

L'AffittoCasa di Alba propone appartamento quadrilocale privo di mobilio in palazzina dotata di ascensore. Soluzione completa di cantina. Ape D

€ 650,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in affitto, bilocale di ampia metratura in zona centrale comoda ai servizi che offre la città. Soluzione con ottima esposizione solare, dotata di ascensore e compresa di cantina. Ape D

€ 650,00 mensili



## CASTAGNITO

L'Affittocasa di Alba propone in zona di forte passaggio locale commerciale da adibire ad uso negozio/ufficio. Ottima esposizione solare con numerosi posti auto. Ape B

€ 1.000,00 mensili



## GUARENE

Proponiamo a pochi km dalla città di Alba, bilocale ristrutturato completamente da arredare, sito al terzo piano di una palazzina in paramano. Ape D

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA BOVES - Tel. 328 8040699

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



## CUNEO

In frazione di Torre Frati, monolocale completamente arredato. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura, letto a castello, bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento. E' completo di giardino in comune. LIBERO DA LUGLIO. Ape E

€ 280,00 mensili



## BOVES

In zona residenziale, proponiamo appartamento trilocale completamente arredato sito al primo piano. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. Completo di 2 balconi. LIBERO DA LUGLIO. Ape E

€ 300,00 mensili



## CUNEO

In frazione Borgo Gesso, in zona residenziale, trilocale completamente arredato sito al piano terra. La soluzione è composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 1 camera da letto e bagno. Completo di cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 350,00 mensili



## CUNEO

In frazione Borgo San Giuseppe, a due passi dal centro di Cuneo, zona centrale e residenziale, appartamento 5 locali di circa 120 mq, sito al primo piano. L'immobile è composto da ingresso su ampia e luminosa zona giorno, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio. Completano la soluzione mansarda, cantina e posto auto. Privo di spese condominiali. Ape D

€ 500,00 mensili



## BOVES

In zona residenziale in centro, proponiamo trilocale di nuova costruzione al terzo piano. E' composto internamente da ingresso open space su zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. E' completo di due balconi, cantina e box auto. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 590,00 mensili



## BOVES

Capannone artigianale di circa 400mq sito al piano terra. E' composto internamente da ingresso sul primo locale con accesso al secondo predisposto maggiormente per uffici e bagno. Ideale per attività di laboratorio e zona rivendita con vetrina. E' completo di giardino di pertinenza e posti auto. LIBERO DA SUBITO. Ape E

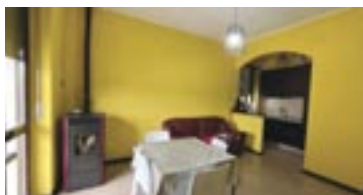
€ 1.200,00 mensili

**BRA**

In posizione centrale e comoda ai servizi, proponiamo in affitto QUADRILOCALE ARREDATO con doppi servizi sito al secondo piano con ascensore di una palazzina storica. Con possibilità di posto auto.

Ape D

€ 750,00 mensili

**POCAPAGLIA**

In Frazione Macellai, presentiamo BILOCALE ARREDATO sito al piano primo. Il riscaldamento è AUTONOMO con zero spese condominiali. Completo di terrazzino e posto auto coperto.

Ape E

€ 400,00 mensili

**BRA**

A pochi passi dal centro, proponiamo due STANZE IN AFFITTO ad uso transitorio. Entrambe dotate di bagno privato e cucina abitabile in comune. Completo di lavanderia e due posti auto.

Ape C

€ 300,00 mensili

**POCAPAGLIA**

Proponiamo in affitto BILOCALE ARREDATO sito al piano terra.

Nel prezzo sono incluse le utenze.

La soluzione è completa di posto auto.

Ape F

€ 390,00 mensili

**POCAPAGLIA**

Zona residenziale e tranquilla proponiamo in affitto BILOCALE ARREDATO sito al piano terra. Nel prezzo sono incluse le utenze, eccetto il riscaldamento.

La soluzione è completa di posto auto.

Ape C

€ 490,00 mensili

**BRA**

Nel cuore di Bra, proponiamo in affitto TRILOCALE ARREDATO sito al terzo ed ultimo piano con ascensore.

La soluzione si presenta ristrutturata a nuovo e con riscaldamento autonomo.

Ape D

€ 600,00 mensili

**AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 327 0457031**

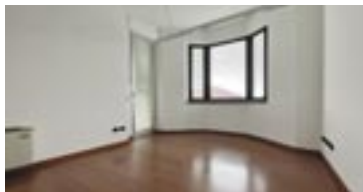
Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it

**CUNEO**

A due passi da Via Roma, proponiamo ampio monolocale totalmente ARREDATO.

Riscaldamento autonomo e minime spese di gestione. DISPONIBILE DA SUBITO!

€ 320,00 mensili

**CUNEO**

In zona centrale, su Piazza Europa, proponiamo ampio e luminoso ufficio composto da: ingresso su disimpegno, cinque ampi locali e servizio.

Dotato di riscaldamento autonomo.

DISPONIBILE DA SUBITO!

€ 1.500,00 mensili

**CUNEO**

In Corso Carlo Brunet, a due passi dal Viale Degli Angeli, proponiamo in affitto appartamento quadrilocale semi ammobiliato.

Dotato di cantina e box auto.

LIBERO DA SUBITO.

€ 500,00 mensili

**CUNEO**

Proponiamo ampio quadrilocale al terzo piano. Così composto: ingresso su disimpegno, ampio salotto, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.

Servizio e infissi in fase di ristrutturazione.

LIBERO DA LUGLIO.

€ 650,00 mensili

**CUNEO**

su Corso Nizza, in zona di forte passaggio, proponiamo in affitto ampio ufficio divisibile in due uffici così composto: ingresso su disimpegno, quattro locali e doppi servizi.

DISPONIBILE DA SUBITO.

€ 750,00 mensili

**CUNEO**

In zona ospedale, comodo a tutti i servizi, proponiamo ampio quadrilocale vuoto.

È dotato di riscaldamento autonomo e minime spese di gestione.

LIBERO DA SUBITO!

€ 430,00 mensili





**MADONNA DELL'OLMO**

Zono Michelin, bilocale semi arredato con giardino privato. Ingresso su soggiorno con cucina abitabile, camera da letto e servizio. Cantina e posto auto coperto interno cortile, riscaldamento autonomo.

LIBERO DA LUGLIO. Ape D

€ 350,00 mensili



**CUNEO**

In zona viale angeli, proponiamo ampio bilocale da arredare. Ingresso su disimpegno, servizio completamente ristrutturato, camera da letto matrimoniale, cucinino e zona giorno. Veranda e cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 380,00 mensili



**MADONNA DELL'OLMO**

In zona centrale proponiamo trilocale completamente ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, due camere da letto matrimoniale e cucina. La soluzione rimane vuota. Cantina e box auto. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 500,00 mensili



**CUNEO**

In corso Nizza, proponiamo trilocale vuoto sito al secondo piano con ascensore.

Ingresso su disimpegno, due camere da letto e cucinino con soggiorno. Ampia terrazza, box auto e cantina. LIBERO DA SUBITO. Ape F

€ 385,00 mensili



**TARANTASCA**

Locale commerciale ristrutturato, di ampie metrature, in zona di forte passaggio su tre livelli. Riscaldamento autonomo, parcheggi liberi all'esterno.

LIBERO DA SUBITO. Ape D

PREZZO SU RICHIESTA



**ROATA ROSSI**

Locale commerciale in centro paese di 60 mq, ingresso su ampio e unico vano con servizio. Box auto. Riscaldamento autonomo. Basse spese condominiali.

LIBERO DA SUBITO. Ape E

€ 350,00 mensili



**FOSSANO**

In zona comoda ai servizi offerti dalla città, proponiamo in affitto ampio trilocale DA AMMOBILIARE sito al primo piano di uno stabile con ascensore. Completano la soluzione i due balconi e la presenza della cantina al piano interrato. LIBERO DA SUBITO.

€ 350,00 mensili



**FOSSANO**

In zona centrale, proponiamo in affitto monolocale di recente ristrutturazione sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile con ascensore. Dotato di balcone.

LIBERO DA SUBITO.

€ 300,00 mensili



**FOSSANO**

In zona comoda ai servizi e alle scuole, proponiamo in affitto luminoso trilocale sito al quinto ed ultimo piano di uno stabile con ascensore. Completano la proprietà il box auto, la cantina e i due terrazzini.

LIBERO DA LUGLIO 2023.

€ 370,00 mensili



**FOSSANO**

In zona centrale, proponiamo in affitto ampio trilocale finemente ristrutturato DA AMMOBILIARE sito al secondo ed ultimo piano. Completano la proprietà il box auto al piano terra e la presenza dei tre balconi.

LIBERO DA SUBITO.

€ 550,00 mensili



**SANT'ALBANO STURA**

In una frazione di Fossano, a circa tre minuti di macchina dalla città, proponiamo in affitto trilocale DA AMMOBILIARE sito al primo piano. Completano la soluzione il riscaldamento autonomo, un balcone e la cantina.

LIBERO DA SUBITO.

€ 420,00 mensili



**SANT'ALBANO STURA**

In una frazione di Fossano, a circa tre minuti di macchina dalla città, proponiamo in affitto ampia soluzione composta da 5 locali DA AMMOBILIARE e sita al secondo ed ultimo piano. LIBERO DA SUBITO.

€ 550,00 mensili

**MONDOVI**

In zona Piazza proponiamo elegante appartamento finemente ristrutturato con riscaldamento autonomo e doppi vetri in pvc.  
Ape D

**ROCCAFORTE MONDOVI**

In zona tranquilla e riservata immersa nel verde, proponiamo appartamento ristrutturato ed arredato con riscaldamento autonomo.  
Ape G

**MONDOVI**

A Breo, proponiamo appartamento dotato di cucina, soggiorno, camera da letto e bagno con riscaldamento autonomo.  
Ape F

TRATTATIVA RISERVATA

€ 430,00 mensili

€ 350,00 mensili

**VILLANOVA MONDOVI**

In centro, proponiamo appartamento arredato sito al secondo piano, con riscaldamento autonomo.  
Basse spese di gestione.  
Ape D

**MONDOVI**

In zona Breo, proponiamo appartamento arredato al secondo piano con ascensore e riscaldamento autonomo.  
Dotato di box auto.  
Ape D

**VILLANOVA MONDOVI**

In centro, proponiamo appartamento arredato sito al primo piano, pari al nuovo.  
Dotato di ascensore.  
Ape D

€ 450,00 mensili

€ 500,00 mensili

€ 480,00 mensili

**AFFITTOCASA RACCONIGI - Tel. 391 1101851**

Via Regina Margherita, 2 - 12035 Racconigi (CN) - affittocasaracconigi@gruppovendocasa.it

**RACCONIGI**

In zona viale alberato, appartamento parzialmente arredato con due camere da letto, zona giorno e doppi servizi. Dotato di terrazzo, balconi, cantina e posto auto. Completo di box auto e cantina privati.  
Ape/lpe 229,04 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**CAVALLERMAGGIORE**

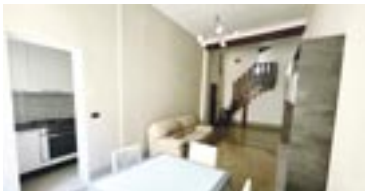
In zona centralissima e comoda a tutti i servizi, appartamento sito al quinto piano con ascensore e balcone. La soluzione è composta da zona giorno, camera da letto, servizio e ripostiglio. Completo di cantina. Possibilità di affittarlo arredato.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili

**RACCONIGI**

Zona Viale Alberato, appartamento bilocale arredato comodo a tutti i servizi con basse spese condominiali.  
L'immobile è al primo piano di uno stabile con poche unità abitative.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili

**CAVALLERMAGGIORE**

In zona centralissima a Cavallermaggiore, appartamento arredato con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali con ampia zona giorno e mansarda privata.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**VILLANOVA SOLARO**

Appartamento in bifamiliare con soggiorno, cucina abitabile, camera e servizio. Il riscaldamento è autonomo.  
Completa la soluzione il box auto doppio.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili





**MANTA**

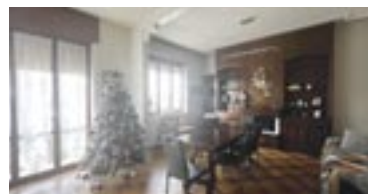
In zona residenziale appartamento quadrilocale sito al terzo piano di una palazzina. Dotato di aria condizionata. L'immobile è completo di box auto, cantina, terrazzo e balconi.

Ape E Ipe 123,201 kwh/mq  
€ 450,00 mensili

**SALUZZO**

In zona centro, appartamento trilocale completamente ristrutturato sito al piano terra. IMMOBILE LOCATO ARREDATO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. NO SPESE CONDOMINIALI.

Ape D Ipe 261,34 kwh/mq  
€ 460,00 mensili

**MANTA**

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al primo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. Completano la proprietà il balcone e l'ampio terrazzo. IMMOBILE LOCATO ARREDATO. LIBERO DAL 1 SETTEMBRE. Ape D Ipe 26,34 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**SALUZZO**

In centro, appartamento bilocale di recente ristrutturazione sito al secondo piano di una palazzina. Completa la proprietà la cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO.

BASSE SPESE DI GESTIONE. IMMOBILE NON ARREDATO. Ape E Ipe 96,74 kwh/mq  
RIBASSO DA € 380,00 A € 340,00

**SALUZZO**

All'interno del complesso residenziale "Le Corti" box auto singolo di 15 mq sito al piano seminterrato.

Ape ND

€ 70,00 mensili

**SALUZZO**

In zona residenziale, locale commerciale sito al piano terra di un'abitazione di recente costruzione. L'immobile è completamente ristrutturato. RISCALDAMENTO AUTONOMO. LIBERO DA LUGLIO 2023.

Ape D Ipe 175,34 kwh/mq  
€ 900,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo monolocale arredato sito al secondo piano.

Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° GIUGNO 2023.  
Ape D

€ 400,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona ospedale, presentiamo monolocale arredato sito al piano terra.

Nel canone dell'affitto sono incluse le spese di riscaldamento e di condominio.  
DISPONIBILE DA SUBITO.  
Ape D

€ 400,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo bilocale arredato sito al secondo piano.

Completo di posto auto e cantina.  
DISPONIBILE DAL 1° LUGLIO 2023.  
Ape D

€ 420,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona stazione, presentiamo bilocale arredato. Completo di cortile e box auto. Riscaldamento autonomo.

DISPONIBILE DAL 15 AGOSTO 2023.  
Ape D

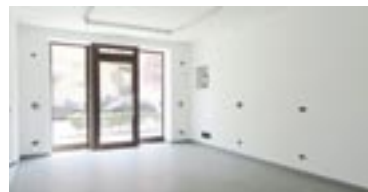
€ 520,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, proponiamo trilocale arredato. È composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto e servizio.

DISPONIBILE DAL 1° NOVEMBRE 2023.  
Ape D

€ 430,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, presentiamo locale commerciale di circa 45 mq sito al piano terra con vetrina fronte strada.

Riscaldamento autonomo.  
DISPONIBILE DAL 1° OTTOBRE 2023.  
Ape C

€ 500,00 mensili

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 011.9219342

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione





**GUARENÈ**

In zona residenziale, appartamento quadrilocale ristrutturato recentemente sito al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative. Completo di cantina e doppio box auto. Ape in attesa

**NUOVO PREZZO € 224.000,00**



**ALBA**

In zona comoda ai servizi, appartamento in ottime condizioni sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completano la soluzione la cantina, il posto auto riservato ed il box auto. Ape F lpe 164,21 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 250.000,00**



**ALBA**

Nel cuore della Città, proponiamo villetta indipendente su 4 lati elevata su più livelli, possibilità di ricreare villa bifamiliare. Completano la soluzione il giardino privato ed il box auto singolo. Ape G lpe 175 kwh/mq

**€ 299.000,00**



**CASTAGNITO**

In frazione San Giuseppe, proponiamo appartamento bilocale ristrutturato recentemente sito al piano terreno di una palazzina. Caratterizzano le basse spese di gestione annue. Completo di posto auto coperto. Ape F lpe 278,82 kwh/mq

**€ 79.000,00**



**ALBA**

In una traversa di Corso Piave, comoda ai servizi che offre la città proponiamo villa bifamiliare composta da due unità abitative già distinte. Ogni appartamento è completo di box e cantina. Impreziosisce l'impianto di climatizzazione. Ape F lpe 198,50 kwh/mq

**€ 340.000,00**



**ALBA**

Situato a pochi passi dal centro di Alba, precisamente una traversa di Corso Piave, proponiamo appartamento quadrilocale di ampia metratura sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Immobile completo di box auto singolo e cantina. Ape C lpe 125,18 kwh/mq

**NUOVO PREZZO € 199.000,00**



**BARBARESCO**

Proponiamo in vendita terreno agricolo di 20.000mq adibito a vigneto di Barbaresco DOC e Nebbiolo da Barbaresco in produzione.

Ape esente

**TRATTATIVA RISERVATA**



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In frazione San Pietro, proponiamo in vendita casa indipendente su 4 lati, di ampia metratura, elevato su due livelli. L'unità è completa di terreno.

Ape esente

**€ 19.000,00**



**ALBA**

In zona residenziale, appartamento trilocale sito al pian terreno di una palazzina priva di barriere architettoniche. Completo di cantina e box auto e posto auto riservato. Impreziosisce il giardino privato.

Ape B lpe 84,65 kwh/mq

**€ 184.000,00**



**GUARENÈ**

In zona tranquilla proponiamo villa bifamiliare, di recente costruzione, rifinita con materiali di pregio e disposta su due livelli. Completano l'ampio giardino e cortile privati, cantina, doppio box e impianto di climatizzazione. Ape B lpe 54,17 kwh/mq

**€ 525.000,00**



**NEIVE**

A pochi km da Alba, immersa nel verde, proponiamo in vendita casa indipendente su quattro lati, completa di cortile e giardino privato. Ampia metratura elevata su due livelli. Soluzione completa di doppio box auto e cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

**€ 55.000,00**



**ALBA**

A metà di Corso Piave, proponiamo in vendita box auto al piano interrato.

Soluzione ottima da investimento, oppure usufruibile come magazzino/deposito.

Ape esente

**NUOVO PREZZO € 7.900,00**



**ALBA**

In una via chiusa, del tutto residenziale, appartamento sito al terzo piano con ascensore, in buono stato completo di cantina, box auto e riscaldamento autonomo.  
Ape G lpe 282,79 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOC. BRICCO**

Gode di pace e riservatezza, nonostante disti a pochi minuti da Alba, casa indipendente abitabile da subito, disposta su due livelli, con ampio giardino che abbraccia la proprietà.

Ape E lpe 327,07 kwh/mq

€ 390.000,00



**DIANO D'ALBA**

A pochi minuti da Alba, in zona centrale comodo a tutti i servizi, ampio quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano. Completo di doppia autorimessa e ottima vista panoramica.

Ape C lpe 136,05 kwh/mq

€ 189.000,00



**RODDI**

In una via chiusa e tranquilla, con vista aperta, villetta schiera in ottimo stato manutentivo, completa di box auto, ampio patio e giardino riservato.  
Ape D

€ 229.000,00



**ALBA**

In contesto esclusivo di nuova costruzione alla Moretta, in posizione comoda ai servizi con vista sul verde.

Ampio terrazzo, box auto privato.

Ape A4

€ 450.000,00



**ALBA**

A pochi passi dal Centro, appartamento tri-locale sito al terzo ed ultimo piano di uno stabile in paramano.

Completo di cantina, box auto, posto auto nel cortile interno.

Ape E lpe 247,38 kwh/mq

€ 129.000,00



**ALBA**

A pochi passi dal Centro, a metà collina, ampio appartamento cinque locali libero sui quattro lati, sito al primo piano di una bifamiliare. Ampio sfogo esterno in comune, cantina e box auto.

Ape F lpe 216,93 kwh/mq

€ 225.000,00



**ALBA**

Attico in contesto esclusivo di nuova costruzione, in posizione comoda ai servizi con vista sul verde.

Ampio terrazzo, box auto privato.

Ape A4

€ 530.000,00



**ALBA**

Estrema vicinanza ai servizi e al Centro Storico di Alba, quadrilocale abitabile da subito, stabile dotato di ascensore.

Aria condizionata, cantina e possibilità di acquistare un box auto a parte.

Ape E lpe 270,95 kwh/mq

€ 159.000,00



**ALBA**

In zona Moretta, ampio bilocale in ottimo stato, sito al primo piano di uno stabile in paramano.

Riscaldamento autonomo, box auto privato.  
Ape F lpe 180,69 kwh/mq

€ 159.000,00



**RODELLO**

A soli 5km da Alba, in posizione dominante con vista panoramica e ottima esposizione solare, villa indipendente con ampio giardino di proprietà. Vanta ambienti interni di generose metrature.

Ape F lpe 63,43 kwh/mq

€ 490.000,00



**GRINZANE CAVOUR**

In una via chiusa e tranquilla, cinque locali sito al primo piano di uno stabile in paramano. Riscaldamento autonomo, doppio box auto, tre balconi.

Ape F lpe 352,94 kwh/mq

€ 215.000,00





**BORGO SAN DALMAZZO**

Nel centro storico, proponiamo trilocale con doppi servizi, termo autonomo. Completano la soluzione il balcone e l'ampio magazzino. Ape E

€ 66.900,00



**ROCCAIONE**

In zona Tetto Massa, proponiamo soluzione indipendente disposta su due livelli. L'immobile è composto da zona giorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, mansarda, cantina e giardino. Ape G

€ 24.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Nel centro storico, comodo a tutti i servizi, proponiamo palazzina da ultimare. La soluzione è composta da due appartamenti. Completano la proprietà i due box auto e le cantine. Ape G

€ 99.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona tranquilla, proponiamo casa indipendente libera su quattro lati di 315 mq. Serramenti e tetto completamente nuovi. Completano la soluzione i due box auto e il giardino privato di 3300 mq. Ape D

€ 199.900,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

A due passi dal centro, proponiamo trilocale ristrutturato, termo autonomo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno living, due camere da letto e bagno. Completo di box auto doppio, cantina e terrazzo. Ape D

€ 149.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

in zona tranquilla, proponiamo villa libera su quattro lati disposta su due livelli. La proprietà, edificata nel 2008, è internamente composta da due unità abitative. Completano la soluzione la taverna, l'autorimessa di 120mq, il terrazzo e il giardino. Ape D

€ 395.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centrale, comoda a tutti servizi, proponiamo in vendita quadrilocale all'ultimo piano, termo autonomo. Completano la soluzione i due balconi, il box auto e la cantina. Ape G

€ 109.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona centralissima, comoda ad ogni tipo di servizio proponiamo grazioso trilocale al terzo piano con ascensore. L'appartamento internamente si sviluppa con ingresso su disimpegno, tinello, cucinino, 2 camere da letto matrimoniali e bagno. Ape F

€ 84.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Tesoriere, comoda a tutti i servizi, proponiamo villa a schiera. La soluzione è composta da zona giorno living, due camere da letto e bagno. Completano la soluzione la taverna, il box auto, il terrazzo e il giardino. Ape D

€ 189.900,00



**VIGNOLO**

A due passi dal centro, proponiamo villa di pregio edificata nel 2010, libera su quattro lati, disposta su un unico livello ed è dotata di impiantistica di ultima generazione. Completano la soluzione l'ampia veranda, il giardino privato di 700 mq e il box auto. Ape A

€ 890.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Largo Argentera, comoda a tutti i servizi e a due passi dal centro, proponiamo in vendita bilocale. L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno. Ape G

€ 25.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo casa indipendente disposta su due livelli. Completano la soluzione l'ampio magazzino, il terrazzo coperto, la cantina e il giardino privato. Ape E

€ 149.900,00



**BOVES**

A Madonna dei Boschi, frazione non distante dal centro paese, in un complesso residenziale, box auto singolo di circa 15 mq. Sito al primo piano interrato, il garage presenta un portone basculante manuale.

€ 14.000,00



**BOVES**

A Rosbella, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati di circa 130 mq complessivi. L'immobile è impreziosito dal terreno di proprietà di 1000 mq e dall'impagabile vista sull'arco alpino.

Ape G lpe 101,54 kwh/mq  
€ 25.000,00



**BOVES**

In zona centrale, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati composto internamente da 5 locali per una metratura complessiva di 120 mq. Impreziosito da box auto, cantina e giardino privato.

Ape G lpe 599,71 kwh/mq  
€ 34.000,00



**BOVES**

In zona centrale proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano. All'interno l'immobile è strutturato dal soggiorno con tinello, 2 camere da letto, bagno e due balconi. Il riscaldamento è autonomo.

Ape F lpe 188,03 kwh/mq  
€ 35.000,00



**BOVES**

Frazione Madonna Dei Boschi, proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano. L'immobile è composto internamente da cucina abitabile, camera matrimoniale con terrazzo e bagno. Completano la proprietà la cantina ed il box auto.

Ape E lpe 156,16 kwh/mq  
€ 54.000,00



**BOVES**

Nelle vicinanze della piazza principale, bilocale completamente ristrutturato al primo piano. All'interno l'immobile è strutturato da open space con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. La soluzione dispone di 2 balconi e di cantina.

Ape E lpe 153,62 kwh/mq  
€ 70.000,00



**BOVES**

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quadrilocale da investimento, in quanto già affittato, sito al primo piano di una bifamiliare. Impreziosito dal box auto doppio, la cantina suddivisa in tre locali ed il solaio.

Ape E lpe 175,32 kwh/mq  
€ 129.000,00



**BOVES**

A Madonna dei Boschi, casa indipendente composta internamente da soggiorno con angolo cottura 3 camere da letto e bagno. La soluzione è impreziosita dal giardino privato, dal balcone e dalla splendida vista sulla sulle montagne. Completa di taverna, cantina e cortile.

Ape F lpe 130,46 kwh/mq  
€ 129.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, casa semi-indipendente completamente ristrutturata in stile moderno, composta da ampio open space con angolo cottura, 3 camere da letto e bagno. Impreziosita dalla tavernetta con lavanderia, la cantina ed il giardino privato di circa 500 mq.

Ape D lpe 104,42 kwh/mq  
€ 239.000,00



**BOVES**

In zona centrale proponiamo in vendita villa indipendente libera su 4 lati per una metratura complessiva di 400 mq. Ad impreziosire la soluzione, 1900 mq di giardino verde.

Ape E lpe 253,96 kwh/mq  
€ 239.000,00



**BOVES**

In centro storico proponiamo in vendita casa semi - indipendente completamente ristrutturata in stile moderno. Composta da cucina abitabile, soggiorno, lavanderia, 3 camere da letto e 2 bagni. Impreziosita dai due box auto ed il giardino.

Ape C lpe 126,82 kwh/mq  
€ 299.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, casa indipendente disposta su due piani da ultimare (capitolato annesso), composta internamente da 6 locali per una metratura complessiva di 180 mq. Impreziosita dalla tavernetta, il cortile pavimentato, la cantina, il magazzino e box auto quadruplo.

Ape C lpe 114,55 kwh/mq  
€ 479.000,00





**BRA**

A pochi passi dal centro comodo a tutti i servizi che offre la zona proponiamo in vendita appartamento sito al piano rialzato di una palazzina che ha subito l'intervento con l'eco bonus 110. L'immobile è completo di box auto e cantina. Ottimo come investimento.

€ 57.000,00



**BRA**

In Frazione Bandito sito in una palazzina di sole quattro unità abitative si presenta in vendita appartamento bilocale. L'immobile composto da cucina, camera e bagno viene impreziosito dal terrazzino privato. Completo di post auto privato e cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape G

€ 58.000,00



**BRA**

A pochi passi dal centro proponiamo in vendita appartamento ristrutturato a nuovo sito al piano terra di una palazzina di 8 unità abitative. La soluzione è completa di posto auto privato. Caratterizza l'immobile il giardino e terrazzino privato. Ape A

€ 165.000,00



**BRA**

In zona Conca D'Oro sito al primo piano di una palazzina riservata si presenta appartamento con riscaldamento autonomo e caratterizzato dall'ampia metratura. Completo di box auto e cantina.

€ 69.000,00



**BRA**

In zona Conca D'oro comodo a tutti i servizi, a pochi passi dal centro presentiamo appartamento sito al secondo piano ristrutturato. La soluzione di ampia metratura è completa di box auto e cantina. La caldaia condominiale è stata cambiata nel 2022.

€ 109.000,00



**BRA**

A pochi passi da Piazza Giolitti, sito all'ultimo piano proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura caratterizzato da spazi molto luminosi. L'immobile completo di tre camere da letto è completo di box auto e cantina più un piccolo locale di sgombero al piano superiore.

€ 129.000,00



**BRA**

Proponiamo in vendita appartamento sito all'ultimo piano in uno stabile di poche unità abitative. La soluzione ristrutturata nel 2010 è composta da tre camere da letto e un bagno con doccia e vasca. Completo di box auto di 21 mq e cantina.

€ 129.000,00



**BRA**

Nel cuore del centro storico in contesto riservato proponiamo appartamento sito al primo piano elevato su due livelli. L'immobile è completo di box auto ed è dotato di riscaldamento autonomo. Ottimo per chi desidera la tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi.

€ 169.000,00



**BRA**

A pochi passi dal Viale Madonna dei Fiori proponiamo in vendita appartamento sito in una palazzina di sei unità abitative. L'immobile ristrutturato nel 2015 è completo di box auto, cantina e posto auto condominiale. La soluzione viene impreziosita dal terrazzo privato.

€ 169.000,00



**BRA**

Nel centro della cittadina di Bra sito all'ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore, si presenta appartamento di 4 locali caratterizzato dall'ampia metratura. La soluzione è dotata di due camere da letto matrimoniali ed è completa di box auto e cantina.

€ 189.000,00



**BRA**

In zona San Matteo in contesto residenziale e riservato proponiamo rustico libero su tre lati elevato su due livelli. La soluzione di 185 mq immersa nel verde è completa di giardino privato e terreno di 1400 mq.

€ 149.000,00



**BRA**

Nel cuore del centro comodo a tutti i servizi che offre la zona, si presenta casa indipendente libera su due lati di recente costruzione. La soluzione elevata su due livelli è completa di ampio box auto e cortile privato.

€ 384.000,00





**PIASCO**

In via Giolitti, proponiamo in vendita quadrilocale di 110 mq sito al secondo piano. Due camere da letto. Box auto, cantina e sottotetto. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 159.000,00



**BUSCA**

In via Piave, proponiamo in vendita bilocale di 60 mq, sito al piano rialzato di uno stabile di recente costruzione. Giardino privato, cantina, box auto. Riscaldamento autonomo. Ape D

€ 115.000,00



**BUSCA**

In Via Risorgimento, proponiamo in vendita quadrilocale sito al piano terra, totalmente ristrutturato. Cantina di proprietà. Ape C

€ 99.000,00



**BUSCA**

In Via Matteotti, proponiamo appartamento di 110 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Box auto e cantina. Ape E

€ 139.000,00



**BUSCA**

In via Morra San Giovanni proponiamo villa ristrutturata e libera su quattro lati. Tre camere da letto e due bagni. Terrazzo, tavernetta, 280 mq di cortile e 3 giornate piemontesi di terreno di proprietà. Pannelli solari. Ape D

€ 450.000,00



**BUSCA**

In Via Conti della Morea, proponiamo in vendita villa indipendente e libera su 3 lati, totalmente ristrutturata. Tre camere da letto e studio, due bagni. Ampio cortile e giardino privato. Doppio box auto. Ape A2

€ 299.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In via Garibaldi, proponiamo villa bifamiliare ristrutturata di 300 mq. Quattro camere da letto e quattro bagni. Cortile e box auto privato. Ape D

NUOVO PREZZO € 219.000,00



**PIASCO**

In Via Mario del Pozzo, proponiamo in vendita quadrilocale di 100 mq, sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile di recente costruzione, dotato di ascensore. Due camere da letto. Riscaldamento autonomo. Box auto e cantina privati. Ape B

NUOVO PREZZO € 194.000,00



**ROSSANA**

In frazione di Lemma, proponiamo in vendita terratetto di 160 mq, disposto su due livelli, dotato di 8 camere da letto ed 8 cucine. Box auto, cortile privato e cantina. Ottimo come struttura ricettiva. Ape G

€ 39.000,00



**COSTIGLIOLE SALUZZO**

In Vicolo Ponte di Legno proponiamo rustico di 150 mq, da ristrutturare, disposto su due livelli. Possibilità di ricavare una soluzione bifamiliare o unifamiliare. Ape G

€ 39.000,00



**BUSCA**

In via Carlo Alberto dalla Chiesa, proponiamo in vendita appartamento di 50 mq, sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile dotato di poche unità. Riscaldamento autonomo. OTTIMA SOLUZIONE DA INVESTIMENTO! Ape D

€ 45.000,00



**BUSCA**

In via Giolitti, proponiamo quadrilocale di 90 mq, sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Due terrazzi. Cantina e box auto. Ape C

NUOVO PREZZO € 79.000,00



**CANALE**

In centro paese, comoda a tutti i servizi, villa di prestigio unica nel suo genere. Immobile dotato di ampie metrature e 6 servizi. Ottimo stato manutentivo. Ideale come struttura ricettiva. Completa la proprietà il giardino privato. Ape E Ipe 125,57 kwh/mq

€ 1.390.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In località tranquilla e con ottima vista panoramica, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile recentemente ristrutturato (2007). Ambienti interni caratterizzati da mattone a vista. Giardino privato di circa 2000 mq. Ape E Ipe 189,94 kwh/mq

€ 235.000,00



**MONTEU ROERO**

A soli 5 minuti da Canale, cascinale indipendente libero su tre lati e disposto su due livelli. Completa la proprietà il giardino privato di 500 mq. Immobile da ristrutturare. Ape G Ipe 124,67 kwh/mq

€ 69.000,00



**CANALE**

In posizione centrale, in una delle piazze più prestigiose della cittadina, monolocale sito al piano primo. Immobile attualmente locato. Riscaldamento autonomo. Ottimo investimento.

Ape F Ipe 235,78 kwh/mq

€ 39.000,00



**CANALE**

In località ricca di verde, casa indipendente di circa 250 mq, libera su tre lati e disposta su due livelli. L'abitazione è stata ristrutturata di recente (2015). Immobile dotato di giardino privato e terrazzo panoramico. Completa la proprietà la cantina e il box auto. Ape E Ipe 156,58 kwh/mq

€ 189.000,00



**VEZZA D'ALBA**

A pochi km da Alba, appartamento di circa 130 mq, sito al piano primo di un'elegante palazzina. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive, data la recente ristrutturazione (2012). Dotato di ampia balconata, doppi servizi e spaziosa autorimessa. Riscaldamento autonomo. Ape D Ipe 120,98 kwh/mq

€ 149.000,00



**CANALE**

In loc. Val d'Oisa, casa indipendente libera su tre lati, disposta su due livelli con cortile privato e gradevole vista panoramica sulle colline del Roero. Completa la proprietà un giardino privato di 2500 mq.

Ape G Ipe 311,12 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN DAMIANO D'ASTI**

In centro paese, comoda a tutti i servizi, casa indipendente composta da due unità abitative (bilocale al piano terra e trilocale al piano primo). Immobile dotato di cortile privato. Il bilocale è stato ristrutturato nel 2021 mentre il trilocale risulta da ultimare. Ape E Ipe 112,65 kwh/mq

€ 159.000,00



**CISTERNA D'ASTI**

A pochi minuti da Canale, appartamento sito al piano terra di una palazzina edificata di recente. Immobile dotato di giardino privato. La proprietà è dotata di pannelli solari e riscaldamento a pavimento.

Ape stimata B

€ 63.000,00



**MONTALDO ROERO**

In posizione tranquilla e ricca di verde, casa indipendente libera su quattro lati con terreno privato di 1360 mq. Immobile ampio e spazioso, ideale come bifamiliare. L'abitazione risulta in condizioni da ultimare.

Ape G Ipe 167,67 kwh/mq

€ 114.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In contesto residenziale, quadrilocale sito al piano primo di un'elegante palazzina. Appartamento edificato di recente (2017). Immobile dotato di giardino privato e terrazzo. Riscaldamento a pavimento.

Ape C Ipe 112,34 kwh/mq

€ 185.000,00



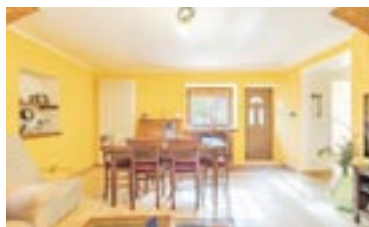
**MONTÀ D'ALBA**

In frazione San Rocco, località tranquilla e immersa nel verde, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive. Completa la proprietà un terreno privato.

Ape F Ipe 229,11 kwh/mq

€ 38.000,00





**CARAGLIO**

In via Fontana Oro 86, proponiamo in vendita casa indipendente libera su 4 lati. Due camere da letto, box auto e giardino privato di 250 mq.  
Ape E

**NUOVO PREZZO € 169.000,00**



**CARAGLIO**

In via Matteotti 17, proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra di uno stabile di poche unità abitative. Box auto e giardino privato.  
Ape C

**€ 235.000,00**



**DRONERO**

In via Cavour 37, proponiamo in vendita bilocale sito al secondo piano di uno stabile di poche unità abitative. Riscaldamento autonomo. Ottimo soluzione da investimento!  
Ape F

**€ 49.000,00**



**CARAGLIO**

In Via Fontana Oro 70, proponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati. Due camere da letto, soggiorno e cucina. Due balconi e giardino privato di 20.000 mq.  
Ape G

**€ 139.000,00**



**CARAGLIO**

In Via Paschera San Carlo, proponiamo in vendita rustico di 400 mq da ristrutturare.

**€ 75.000,00**



**DRONERO**

In Viale Sarrea 32, proponiamo in vendita bilocale interamente ristrutturato. Cucina, soggiorno, una camera da letto. Balcone con vista panoramica.  
Ape C

**€ 89.000,00**



**PRADLEVES**

In via Nazzari 1, proponiamo in vendita trilocale sito al piano rialzato. Due balconi, due posti auto coperti. Comodo al centro.  
Ape D

**NUOVO PREZZO € 39.000,00**



**PRADLEVES**

In via Nazzari, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano di uno stabile di poche unità abitative. Dotato di cantina.  
Ape G

**€ 59.000,00**



**BERNEZZO**

In via Regina Margherita, proponiamo in vendita casa semi-indipendente di recente costruzione. Cantina, box auto e due balconi. Riscaldamento autonomo.  
Ape D

**€ 179.000,00**



**BERNEZZO**

In Via Umberto I 85, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura disposto su due livelli. Soggiorno, cucina, tre camere da letto, due servizi. Box auto e cantina.  
Ape D

**€ 159.000,00**



**CARAGLIO**

In via Serranone 24, proponiamo in vendita appartamento di 120 mq. Soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due servizi. Riscaldamento autonomo.  
Ape D

**€ 149.000,00**



**CARAGLIO**

In via Roma 31, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura situato all'ultimo piano, dotato di ascensore. Due balconi con vista panoramica, cantine.  
Ape D

**€ 118.000,00**





**CENTALLO**

A pochi passi dalla stazione proponiamo appartamento bilocale sito al piano rialzato. Internamente si presenta con ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinino, una camera e il bagno. Box auto e cantina. Soluzione ideale come investimento. Ape in attesa di certificazione

€ 64.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dalla stazione proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su tre livelli. Ne completa la soluzione la zona relax con la piscina, il giardino privato e l'ampio box auto.

Ape C

€ 399.000,00



**CENTALLO**

In fraz. San Biagio proponiamo rustico libero su quattro lati e disposto su due livelli.

La soluzione che si presenta da ristrutturare è completa di ex stalla con l'ex fienile e giardino privato.

Ape in attesa di certificazione

€ 54.000,00



**CUNEO**

A San Pietro del Gallo, proponiamo villetta a schiera, finemente ristrutturata, libera su due lati e disposta su due livelli. La proprietà, si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, una camera e il bagno; al primo piano tre camere e il bagno. Il box auto doppio e il cortile privato ne completano la soluzione. Ape A

€ 299.000,00



**CENTALLO**

In centro paese e comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al quarto piano con ascensore. La soluzione si presenta con ingresso su corridoio, zona giorno con cucina a vista, due camere, bagno e ripostiglio. Box auto e cantina. Ape F

€ 109.000,00



**VILLAFALLETTO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra. La soluzione si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e il bagno. Doppio box auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape D

€ 139.000,00



**VILLAFALLETTO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento trilocale di recente costruzione sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere e il bagno. Posto auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape A

€ 159.000,00



**VILLAFALLETTO**

In centro paese e comodo ai servizi appartamento quadrilocale sito al secondo piano. L'immobile è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli e doppio servizio. Il box auto e le due cantine ne completano la soluzione. Ape F

€ 84.000,00



**CENTALLO**

Comodo alla stazione, proponiamo appartamento quadrilocale sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere e il bagno. Il giardino condominiale, box auto e cantina ne completano la soluzione. Ape in attesa di certificazione

€ 89.000,00



**VILLAFALLETTO**

In fraz. Gerbola, comodo ai servizi, proponiamo casa indipendente libero su tre lati e disposta su due livelli. Ne completano la soluzione il doppio box auto e la cantina.

Ape G

€ 69.000,00



**FOSSANO**

A Maddalene, in zona tranquilla, proponiamo casa indipendente libero su tre lati e disposto su due livelli.

Ad impreziosire la soluzione le quattro cantine, il portico e il giardino privato.

Ape E

€ 179.000,00



**TARANTASCA**

A pochi minuti dal centro, proponiamo casa bifamiliare disposta su due livelli.

Il doppio box auto, il portico e il giardino privato di circa 1000 mq ne completano la soluzione.

Ape F

€ 199.000,00



**VERDUNO**

In posizione comoda a Alba e Bra, appartamento con GIARDINO sito in uno stabile di RECENTE COSTRUZIONE. La soluzione è completa di TERRAZZO CON VISTA e BOX AUTO DOPPIO. Riscaldamento autonomo. Ape D Ipe 161,62 kwh/mq

€ 249.000,00



**NARZOLE**

In centro paese, appartamento con GIARDINO sito in un piccolo stabile di sole quattro unità. La soluzione, dotata di tre camere da letto e doppi servizi, è completa di BOX, TERRAZZO e TAVERNETTA. No spese condominiali! Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CHERASCO**

In frazione Roreto, VILLETTA DI NUOVA COSTRUZIONE con giardino privato. La soluzione, completamente PERSONALIZZABILE al suo interno, è dotata di TERRAZZINO e BOX AUTO QUADRUPLO. DA VEDERE! Ape esente

€ 329.000,00



**CHERASCO**

In frazione Cappellazzo, comoda a Marene e all'imbocco autostradale, CASCINA di ampia metratura con GIARDINO PRIVATO. La soluzione è completa di cantina e BOX AUTO TRIPLO. Ideale anche come CASA VACANZA! Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**CHERASCO**

A due passi da tutti i servizi, appartamento parzialmente RISTRUTTURATO sito al piano rialzato di un piccolo stabile. La soluzione, dotata di piacevole VISTA, è completa di BOX e cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape E Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**LA MORRA**

In frazione Rivalta, VILLA INDIPENDENTE CON VISTA PANORAMICA RISTRUTTURATA NEL 2022. La soluzione è completa di GIARDINO PRIVATO e tettoia ed è dotata di IMPIANTO FOTOVOLTAICO e pompa di calore. Ape B Ipe 175 kwh/mq

€ 420.000,00



**CHERASCO**

In frazione Bricco, PORZIONE DI BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO PRIVATO. La soluzione, RISTRUTTURATA nel 2010, è dotata di TRE CAMERE da letto e DOPPI SERVIZI. NO SPESE condominiali. Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 269.000,00



**CHERASCO**

Immersa nel verde e poco distante dal centro paese, CASA RISTRUTTURATA NEL 2018 dotata di TERRENO adiacente di circa 5.000 mq. Il CAMINO, i soffitti con travi a vista e i pavimenti in cotto impreziosiscono la soluzione. Ape C Ipe 219,12 kwh/mq

€ 179.000,00



**BRA**

In frazione Pollenzo, STABILE DI DUE UNITA' RISTRUTTURATO nel 2011. POSIZIONE STRATEGICA a due passi dall'Università del Gusto e comoda all'Ospedale di Veruno. OTTIMO DA INVESTIMENTO! Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 239.000,00



**CHERASCO**

In frazione Cappellazzo, TERRENO EDIFICABILE di 642 mq. Possibilità di costruire una VILLETTA INDIPENDENTE con giardino privato e box auto. PREZZO MOLTO INTERESSANTE! Ape esente

€ 39.000,00



**NARZOLE**

In centro storico, COMPLESSO IMMOBILIARE con varie destinazioni d'uso, parzialmente ristrutturato nel 2013. La soluzione è completa di GIARDINO e n.8 box auto. Possibilità di ricavare fino a 6 unità abitative. Ape esente

€ 299.000,00



**NARZOLE**

In zona tranquilla, immersa nella natura, RUSTICO INDIPENDENTE con GIARDINO privato di circa 1000 mq. La soluzione, dotata di gradevole VISTA sulle colline circostanti, risulta perfetta anche come CASA VACANZA. Ape G Ipe 923,56 kwh/mq

€ 19.000,00





**CUNEO**

In Corso IV Novembre proponiamo monolocale in stato abitabile, con riscaldamento autonomo, sito al secondo piano con ascensore. La soluzione viene completata dal box auto.  
Ape B

€ 109.000,00



**CUNEO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento bilocale al quinto ed ultimo piano. Si presenta in buono stato manutentivo.  
Ottimo da investimento!  
Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, in Via Roma, proponiamo in vendita appartamento bilocale all'ultimo piano. La soluzione è stata completamente ristrutturata. Ottima da investimento.  
Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 169.000,00



**CUNEO**

In Corso Dante, comodo a tutti i servizi, proponiamo cinque locali di 155 mq. L'immobile si trova al quinto piano con ascensore. Completano la soluzione la cantina e due balconi, uno dei quali affaccia su Corso Dante.  
Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 450.000,00



**CUNEO**

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, proponiamo quadrilocale ristrutturato di 90 mq sito al secondo piano con ascensore.  
Completano la proprietà i due balconi, la cantina e il solaio.

Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 219.000,00



**CUNEO**

A pochi passi da Piazza Europa, nella zona dell'ospedale, proponiamo alloggio di 160mq molto luminoso sito al quinto piano con ascensore. La soluzione è completa di cantina e tre balconi da cui si può ammirare una vista spettacolare.  
Ape E

€ 259.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico proponiamo locale commerciale di 50 mq ristrutturato, sito al piano terra, con riscaldamento autonomo. L'immobile ha la possibilità di avere il doppio ingresso.

Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 159.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento di 75 mq, completamente ristrutturato all'ultimo piano.

La soluzione è completa di due balconi e la cantina.

Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 129.000,00



**CUNEO**

In corso Galileo Ferraris, comodo a tutti i servizi, proponiamo trilocale di 75 mq, termo autonomo, completamente ristrutturato sito al quinto piano con ascensore. Completano la soluzione il solaio e la cantina.

Ape G

€ 199.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, proponiamo bilocale completamente ristrutturato sito al primo piano con ascensore. Completano l'immobile il box auto e la cantina. Basse spese condominiali. Ottima soluzione da investimento.  
Ape E

€ 189.000,00



**CUNEO**

In Via Roma, comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al secondo piano con ascensore.

La soluzione internamente è composta da cucina, una camera da letto e bagno.

Ape G

€ 63.000,00



**CUNEO**

A due passi da Piazza Galimberti proponiamo locale commerciale di 50 mq composto da 2 locali con riscaldamento autonomo e con triplo accesso al locale.

Completano la soluzione le due cantine.

Ape/Ipe in attesa di certificazione

€ 149.000,00





**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta proponiamo un bilocale ristrutturato. Alloggio ben esposto a sud, in zona tranquilla, comodo a tutti i servizi. Impianti nuovi, doppi vetri e riscaldamento autonomo.

Ape E

€ 59.000,00



**CUNEO**

In Corso Francia, attico di recente costruzione disposto su due livelli.

Dotato di riscaldamento autonomo, cantina, terrazzo e box auto.

Vista sulla Bisalta.

Ape C

€ 239.000,00



**CUNEO**

In Corso Francia, trilocale già locato ristrutturato nel 2020. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, completo di cantina e posto auto condominiale.

Ottima soluzione da investimento.

Ape D

€ 77.000,00



**CUNEO**

In corso Gramsci proponiamo ampio appartamento di circa 120 mq sito al primo piano in palazzina dotata di ascensore.

Si presenta abitabile da subito, dotato di box auto, cantina e solaio.

Ape F

€ 149.000,00



**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta, quadrilocale sito al secondo piano, ristrutturato nel 2021.

Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di tapparelle elettriche, cantina e terrazzo.

Ape B

€ 225.500,00



**CUNEO**

In San Rocco Castagnaretta quadrilocale in palazzina di recente costruzione, sito al secondo piano con ascensore.

Completo di ampio terrazzo, box auto. Gode di ottima vista.

Ape C

€ 299.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento di tre locali, con soggiorno angolo cottura, due camere da letto e bagno. Ristrutturato recentemente.

Completo di cantina.

Ape E

€ 189.000,00



**CUNEO**

In zona residenziale, ampio 5 locali ristrutturato sito al sesto piano completo di ascensore. Ampio terrazzo con ottima vista su Parco parri.

Ape C

€ 399.000,00



**CUNEO**

In zona Viale Angeli, proponiamo una casa indipendente ristrutturata in zona tranquilla e con ottima vista sulla catena montuosa. Completa di terrazzo.

Ape C

€ 399.000,00



**CUNEO**

In zona comoda ai servizi proponiamo appartamento in stato abitabile di quattro locali con riscaldamento autonomo, già locato.

Ottimo per investimento.

Ape D

€ 209.000,00



**CUNEO**

Proponiamo attico in San Rocco Castagnaretta, di ampia metratura su due livelli, completa di ascensore, garage e cantina.

Situato in zona molto tranquilla.

Ape C

€ 229.000,00



**CUNEO**

Proponiamo in zona San Paolo appartamento di 5 locali, dotato di riscaldamento autonomo. Completo di solaio, terrazzo, cantina e garage.

Ape D

€ 249.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale e comoda ai servizi offerti dal paese, proponiamo appartamento in vendita al primo piano dotato di balcone. Completano la proprietà il box auto, la cantina e il giardino condominiale.  
Ape F

€ 69.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, a pochi minuti da Cuneo, proponiamo in vendita ottimo appartamento trilocale posto al piano terra. Dotato di due camere da letto, completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape D

€ 64.000,00



**CUNEO**

In zona Bombonina, proponiamo luminoso trilocale posto in un contesto tranquillo, a 5 minuti di macchina da Cuneo. Complessivo di due balconi posti al piano terra, la cantina e il doppio giardino privato.  
Ape B lpe 80,2866 kwh/mq

€ 174.000,00



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla, proponiamo appartamento in stabile di recente costruzione rifinito con materiale di ottima qualità. L'immobile, dotato di riscaldamento autonomo, è disposto su due livelli è dotato di due camere da letto. Ape C

€ 199.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale, comoda ai servizi offerti dal paese, proponiamo casa indipendente libera su due lati, e disposta su due livelli. La soluzione è dotata di tre camere da letto e doppi servizi.

Ape G

€ 124.000,00



**MARGARITA**

In zona tranquilla e centrale, comoda a tutti i servizi offerti, proponiamo casa indipendente libera su due lati, di recente costruzione. La soluzione, disposta su due livelli, è dotata di due camere da letto e impreziosita dal terrazzo di 20 mq. Ape E lpe 184,79 kwh/mq

€ 159.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, con un'ottima esposizione, proponiamo casa indipendente libera su 4 lati. La soluzione di recente costruzione è caratterizzata dal riscaldamento a pavimento con pompa di calore, e impreziosita da ampio giardino. Ape A4 lpe 12,25 kwh/mq

€ 189.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, proponiamo in vendita in contesto signorile porzione di fabbricato storico disposto su due livelli. Dotata di tetto in rovere a vista nuovo, la soluzione si compone di giardino e corte privata.

Ape in attesa di certificazione

€ 249.000,00



**CUNEO**

In zona Spinetta, proponiamo villa libera su quattro lati. La soluzione è disposta su più livelli, completa di giardino privato e doppia terrazza. Il riscaldamento è autonomo dotato di pannelli solari.

Ape D lpe 206,19 kwh/mq

€ 449.000,00



**BEINETTE**

In zona centrale, villa indipendente disposta su più livelli dotata di ampia metratura. La soluzione è composta internamente da tre camere da letto e doppi servizi, impreziosita dal giardino privato con piscina.

Ape B lpe 58,52 kwh/mq

€ 599.000,00



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla con ampio terreno circostante, proponiamo rustico con ottima esposizione alla luce. La soluzione libera su tre lati, è composta da 5 locali e il magazzino esterno di 70 mq.

Ape G

€ 99.000,00



**PEVERAGNO**

In località San Lorenzo, proponiamo vasto terreno edificabile di circa 1500 mq con possibilità di costruzione bifamiliare o monofamiliare ampia.

Ape esente

€ 30.000,00





**CUNEO**

In Roata Rossi, casa indipendente di circa 180 mq in zona tranquilla. Accessoriata di cantina, tettoia attrezzata di barbecue e forno, tettoia ad uso autorimessa, giardino e orto. Ape E

€ 349.000,00



**CUNEO**

In frazione Ronchi, casa indipendente libera sui 4 lati. Accessoriata di un'ampia tettoia, taverna, lavanderia, locale caldaia, ampio box auto e 1000 mq di giardino. Ape E

€ 169.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Bernardo, proponiamo casa indipendente di circa 65 mq. La soluzione risulta accessoriata di box auto doppio, due cantine, solaio e giardino privato. Ape E

€ 99.000,00



**CERVASCA**

In borgata San Michele, casale da ristrutturare di circa 150 mq. La soluzione trova facile accesso tramite strada asfaltata. Completano l'immobile 11 giornate piemontesi di terreni boschivi. Ape NC

€ 29.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Defendente, casa indipendente bi-familiare di circa 260 mq. Accessoriata di terrazza verandata, 2 cantine, lavanderia, tavernetta, 2 box auto, giardino, orto e tettoia attrezzata di forno. Ape E

€ 365.000,00



**CUNEO**

In frazione Passatore, appartamento di recente costruzione di circa 100 mq sito al primo piano. La soluzione è accessoriata di riscaldamento a pavimento, due terrazzi, cantina e box auto doppio in lunghezza. Ape A

€ 229.000,00



**CUNEO**

A Madonna dell'Olmo quadrilocale di circa 100 mq sito al primo piano. La soluzione risulta accessoriata di cantina, box auto, solaio e terrazzo. Ape E

€ 135.000,00



**CUNEO**

Sito ai Ronchi, proponiamo in vendita appartamento di 70 mq in stabile recentemente ristrutturato usufruendo del 110%. È presente il giardino condominiale, un box auto e la cantina. Ottimo anche come investimento. Ape C

€ 65.000,00



**CERVASCA**

Appartamento di recente costruzione con 3 camere da letto e doppi servizi in centro paese. Completano la soluzione i due posti auto assegnati interni al cortile ed il box auto, oltre l'ampio terrazzo. Ape E

€ 199.000,00



**CERVASCA**

In borgata Aranzone, trilocale disposto su due livelli, accessoriato di camino a legna, giardino, 3 posti auto in tettoia aperta e un magazzino esterno. Ape G

€ 149.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, proponiamo quadrilocale di circa 80 mq sito al secondo piano. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2017 ed è accessoriata di posto auto privato interno al cortile e cantina. Ape E

€ 139.000,00



**CUNEO**

A Madonna dell'Olmo, quadrilocale completamente ristrutturato completo di posto auto coperto, orto di pertinenza, cantina e solaio di circa 50 mq. Ape D

€ 134.000,00





**DOGLIANI**

Nel centro del paese, appartamento RISTRUTTURATO con soggiorno, 2 camere da letto, bagno e cantina. Riscaldamento AUTONOMO e AMPIO TERRAZZO.

Ape C lpe 84,8811 kwh/mq

€ 99.000,00



**LEQUIO TANARO**

In zona tranquilla, ABITAZIONE con AREA ESTERNA PRIVATA e recintata di circa 700 mq. La soluzione, parzialmente RISTRUTTURATA nel 2011, è dotata di TRE CAMERE DA LETTO e doppi servizi.

Ape E lpe 275,63 kwh/mq

€ 149.000,00



**LEQUIO TANARO**

Al confine con Novello, casa INDIPENDENTE libera su quattro lati. La soluzione, di ampia metratura, è impreziosita dal PARCO DI CIRCA UN ETTARO (principalmente adibito a noccieto) che circonda tutta la proprietà.

Ape F lpe 503,16 kwh/mq

€ 210.000,00



**CARRÙ**

Villa INDIPENDENTE immersa nel verde. Soluzione di ampia metratura, suddivisa su 3 piani e sita a 5 km dal centro del paese. La proprietà include un AMPIO GIARDINO di 1500 mq e un terreno di 9000 mq recintato e occupato da noccioli e alberi da frutto.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



**BELVEDERE LANGHE**

Casa indipendente LIBERA SU 4 LATI, ampia metratura. Posizione PANORAMICA con vista su tutta la catena montuosa; ottima esposizione. Terreno circostante pianeggiante e recintato.

Ape G lpe 369,17 kwh/mq

€ 109.000,00



**CASTELLINO TANARO**

VILLA di ampia metratura immersa nel VERDE. Dotata di ampio PARCO circostante di proprietà, PANNELLI SOLARI e fotovoltaici e sistema di raccolta delle acque piovane. Generosa metratura interna e zona verandata con forno a legna.

Ape E lpe 217,13 kwh/mq

€ 239.000,00



**FARIGLIANO**

Appartamento finemente RISTRUTTURATO, con 2 camere da letto, ampio soggiorno con cucina, bagno e terrazzo. Posizione centrale e comoda a tutti i servizi e alle scuole. Stabile in attesa di lavori per rifacimento facciata e infissi.

Ape E lpe 104,89 kwh/mq

€ 65.000,00



**MARSAGLIA**

Cascina con parte abitativa, stalla, ricovero attrezzi e box auto. Dotata di cortile pertinenziale, doppi vetri e impianto di allarme. Completa la proprietà il terreno di 38471 mq.

Ape G lpe 481,88 kwh/mq

€ 99.000,00



**MARSAGLIA**

Terracelo composto da DUE STABILI adiacenti ma con ingressi separati, possibilità di creare due soluzioni abitative distinte. Ottima posizione nel centro del paese. Completano la proprietà il terreno adiacente, la caratteristica cantina e L'AMPIO TERRAZZO che offre una suggestiva vista su tutta la Langa.

Ape F lpe 218,04 kwh/mq

€ 29.000,00



**MURAZZANO**

Appartamento comodo al centro, sito in CONTESTO TRANQUILLO. Al primo piano composto da due camere, cucina abitabile, bagno, cantina e BOX AUTO.

Ottima vista panoramica.

Ape G lpe 276,16 kwh/mq

€ 29.000,00



**MURAZZANO**

Intero stabile composto da 4 APPARTAMENTI attualmente locati più un quinto realizzabile nella zona inferiore. Ampio terrazzo, cortile e giardino. Tre box auto e cantine. Ottimo da investimento finalizzato alla locazione.

Ape E lpe 214,12 kwh/mq

€ 229.000,00



**PIOZZO**

Complesso di PIÙ APPARTAMENTI quattro dei quali completamente ristrutturati e locati; l'ala destra, da ristrutturare, ha la metratura per ricavare altri 2 ampi appartamenti. Sempre al piano terra troviamo un locale commerciale con magazzino e 4 box auto.

Ape E lpe 274,16 kwh/mq

€ 274.000,00



**FOSSANO**

Appartamento sito al terzo ed ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 228,94 kwh/mq

€ 109.000,00



**FOSSANO**

Appartamento finemente ristrutturato nel 2022 sito al primo piano in stabile di poche unità abitative e spese condominiali contenute. Riscaldamento autonomo. Ape E lpe 243,53 kwh/mq

€ 109.900,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, a pochi passi da piazza Diaz, appartamento sito al primo piano in stabile servito di ascensore. Completo di due camere da letto, solaio e cantina. Ape D lpe 230,76 kwh/mq

€ 139.900,00



**FOSSANO**

Luminoso appartamento sito al terzo ed ultimo piano completo di due camere da letto dotato di vista panoramica sul centro storico della città. Dotato di solaio di 50 mq e cantina. Ape E lpe 190,89 kwh/mq

€ 69.000,00



**FOSSANO**

In zona Borgo Salice, appartamento dotato di doppia esposizione sito al secondo piano in zona comoda alle scuole ed ai supermercati della città. Completo di cantina. Ape D lpe 170,0031 kwh/mq

€ 59.000,00



**FOSSANO**

Nel cuore della città, appartamento di recente ristrutturazione sito al primo piano in stabile servito di ascensore. Dotato di due camere da letto. Completo di terrazzo di 25 mq e cantina. Ape C lpe 141,406 kwh/mq

€ 189.000,00



**FOSSANO**

In Borgo Sant'Antonio, appartamento sito al piano terra dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ideale come investimento in quanto già locato. Ape G lpe 341,169 kwh/mq

€ 49.000,00



**FOSSANO**

In Viale Regina Elena, appartamento sito al secondo ed ultimo piano dotato di due camere da letto. Completo di box auto e cantina. Ape E lpe 151,18 kwh/mq

€ 99.900,00



**BENE VAGIENNA**

In località Burette, proponiamo in vendita casa bifamiliare di recente costruzione di 200 mq dotata di ampio giardino privato. Ape D lpe 128,55 kwh/mq

€ 385.000,00



**FOSSANO**

In zona Coniolo, appartamento di 100 mq sito al secondo ed ultimo piano in contesto di poche unità abitative. Dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali. Completo di porzione di box auto ed orto. € 125.000,00

€ 125.000,00



**FOSSANO**

In zona Borgo Salice, proponiamo in vendita appartamento in stabile di recente costruzione sito al terzo ed ultimo piano. Completo di terrazzo, box auto e cantina. Ape C lpe 101,01 kwh/mq

€ 319.000,00

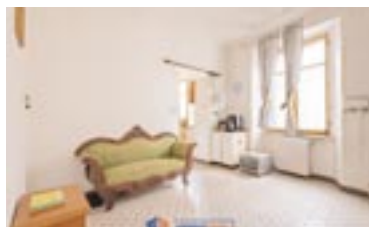


**FOSSANO**

Nel centro storico della città, proponiamo in vendita stabile terracielo disposto su tre livelli. Riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali. Ape D lpe 43,107 kwh/mq

€ 320.000,00





**MONDOVI**

Comodi ai servizi del centro proponiamo due appartamenti: un bilocale al primo piano e un trilocale al secondo piano in palazzina di poche unità abitative. Completano la proprietà box auto e cantina. Termo autonomo e bassissime spese condominiali. Ape G lpe 383,04 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ARTESINA**

Vicino alle piste, appartamento di recente ristrutturazione sito al primo piano in stabile dagli spazi comuni molto curati. Completo di box auto, cantina e giardino condominiale. Ape E lpe 140,89 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**MONDOVI**

Nel centro storico cittadino, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato al quarto ed ultimo piano in palazzina servita da ascensore. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape E lpe 115,62 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**VICOFORTE**

A pochi minuti da Mondovì, appartamento al primo piano in stabile di soli due unità abitative. Completano la soluzione il box auto, cantina e terrazzo. Dotato di riscaldamento autonomo. Ape G lpe 388,59 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**MONASTERO VASCO**

Nelle vicinanze di Vicoforte e a pochi km da Mondovì, grazioso appartamento di recente ristrutturazione al primo piano. Dotato di cantina e ampio terrazzo. Termo autonomo e bassissime spese condominiali. Ape E lpe 243,53 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**VILLANOVA MONDOVI**

A pochi passi dal centro cittadino, proponiamo appartamento completamente ristrutturato in stabile di poche unità abitative. La proprietà è completa di box auto doppio, cantina e giardino privato. Termo autonomo e spese condominiali contenute. Ape D lpe 234,63 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**MONDOVI**

In posizione centrale, proponiamo appartamento finemente ristrutturato sito al piano terra dotato di due camere da letto. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. Ape E lpe 135,93 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**MONDOVI**

Comodo ai servizi del paese, appartamento di recente ristrutturazione sito al primo piano dotato di tre camere da letto. Completano la proprietà box auto, cantina, e terrazzo. Ape F lpe 290,04 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**MONDOVI**

A pochi passi dal centro cittadino, proponiamo appartamento in stabile di ampia metratura sito al primo piano in stabile di poche unità abitative. Dotato di tre camere da letto. Completano la proprietà box auto doppio, cantina e terrazzo. Ape F lpe 213,15 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**ROBURENT**

Nella fantastica cornice della Val Corsaglia, immerersi nel verde e comodi alle principali attrazioni della zona, si propongono tre Chalets di recente costruzione. Gli immobili, con caratteristiche di pregio, possono essere venduti in blocco oppure singolarmente. Ape/lpe in fase di ultimazione  
**da € 235.000,00 a € 299.000,00**



**MONDOVI**

In zona residenziale, proponiamo porzione di villa bifamiliare disposta su tre livelli. Completano la soluzione due camere da letto. Dotato di box auto doppio, cantina, giardino privato e ampio terrazzo. Ape A lpe 60 kwh/mq  
**€ 399.000,00**



**MONASTERO VASCO**

Immersa nel verde proponiamo casa indipendente di recente costruzione. La soluzione di ampia metratura è disposta su tre livelli ed è completa di terrazzo, giardino privato e terreno di 688mq nelle vicinanze. Ape E lpe 260,73 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



**MORETTA**

In zona residenziale, casa indipendente libera su 4 lati e disposta su un unico piano. Dotata di giardino privato di circa 500 mq, box auto, doppi servizi e tavernetta. Ape D lpe 110,04 kwh/mq

€ 204.000,00



**MORETTA**

In centro paese, casa bifamiliare libera su 4 lati composta da 2 appartamenti indipendenti. Dotata di giardino e cortile privato, tavernetta e box auto. Ape G lpe 249,55 kwh/mq

€ 269.900,00



**MORETTA**

In zona centrale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. La casa è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Ape G lpe 255,78 kwh/mq

€ 49.900,00



**MORETTA**

Comodo a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al terzo e ultimo piano completamente ristrutturato. Dotato di box auto, cantina e solaio di pertinenza. Ape E lpe 155,78 kwh/mq

€ 74.000,00



**MORETTA**

In centro paese, appartamento sito al quinto e ultimo piano in palazzina dotata di ascensore. Già dotato di infissi con doppio vetro in pvc. Completo di cantina. Ape F lpe 256,34 kwh/mq

€ 79.900,00



**MORETTA**

In pieno centro paese, casa indipendente di nuova costruzione libera su quattro lati. Dotata di cortile e giardino privato, box auto, riscaldamento a pavimento. Ape A

€ 199.900,00



**CARDÈ**

In centro paese, casa indipendente di ampia metratura, libera su tre lati e disposta su due livelli. La casa si presenta ristrutturata. Dotata di 450 mq di giardino privato e box auto. Ape E lpe 183,76 kwh/mq

€ 109.900,00



**CARDÈ**

In zona residenziale, casa indipendente disposta completamente al piano terra. In ottimo stato di manutenzione. Dotata di infissi con doppi vetri, giardino privato e box auto. Ape E lpe 255,90 kwh/mq

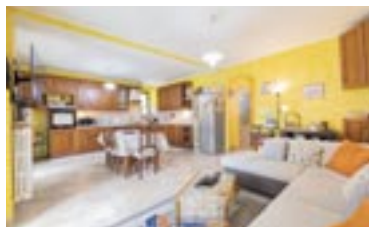
€ 109.900,00



**CARDÈ**

In zona tranquilla, in frazione Millenni, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. La proprietà è dotata di box auto, cantina, doppi servizi e giardino privato. Ape F lpe 281,53 kwh/mq

€ 99.900,00



**FAULE**

In zona residenziale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. La casa è stata ristrutturata parzialmente nel 2014. Cortile privato, tettoia, box auto e cantina. Ape G lpe 310,55 kwh/mq

€ 144.000,00



**POLONGHERA**

In zona tranquilla, appartamento sito al secondo piano di circa 130 mq interni. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, dotato di riscaldamento autonomo e box auto. Ape E lpe 245,80 kwh/mq

€ 74.000,00



**VILLAFRANCA P.TE**

In frazione Cantogno, cascina completamente ristrutturata. Possibilità di ospitare 2 famiglie. Caratterizzata da volte a vista al piano terra. Giardino privato e terrazzo. Ape E lpe 181,83 kwh/mq

€ 199.000,00





**CAVALLERMAGGIORE**

Nella zona del centro di Cavallermaggiore, appartamento sito al primo piano in una palazzina di poche unità abitative. La soluzione si compone di cucina abitabile, due stanze e bagno e ripostiglio. Impreziosito da un ampio balcone e dal riscaldamento autonomo. Ottimo ad uso investimento. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 50.000,00**



**RACCONIGI**

Nella zona del viale alberato, appartamento sito al piano rialzato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Completo di cantina.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**RACCONIGI**

Appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, zona giorno, camera da letto, servizio e ripostiglio. L'immobile verrà consegnato interamente ristrutturato. Lo stabile sa subendo il 110. Ape B lpe 66,30 kwh/mq  
**€ 80.000,00**



**RACCONIGI**

In zona del viale alberato, appartamento sito al primo piano L'immobile possiede cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e servizio. Impreziosiscono la soluzione il box auto, i tre balconi e le due cantine.  
 Ape F lpe 149,01 kwh/mq  
**€ 124.000,00**



**RACCONIGI**

In zona residenziale, appartamento sito al secondo piano in una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è composto al suo interno da: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio. A completare il terrazzino, il box, la cantina privata ed il cortile condominiale. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**RACCONIGI**

In Borgo Macra, appartamento in contesto bifamiliare privo di spese condominiali. L'immobile è composto da ingresso su zona giorno, tre camere da letto e servizio. Il riscaldamento è autonomo con caldaia del 2022 ed è presente il posto auto privato. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 99**



**CASALGRASSO**

In zona comoda ai servizi e alla fermata del pullman, appartamento ristrutturato con due camere da letto, ampia zona giorno e servizio. Completa la soluzione il box auto, la cantina ed il cortile condominiale.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 117.000,00**



**RACCONIGI**

In località Viusina, casa indipendente di recente costruzione con giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppio servizio.  
 Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 249.000,00**



**RACCONIGI**

In zona Castello, comodo a tutti i servizi, casa indipendente ristrutturata nel 2020 con zona giorno living, due camere, servizio e lavanderia. Inoltre, è presente un locale mansarda dove ricavare una terza camera da letto. Ape D lpe 109,07 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**CASALGRASSO**

Casa indipendente elevata su tre livelli con ampia tavernetta dotata di servizio, salotto ampio, cucina abitabile attualmente adibita a lavanderia, due camere da letto e servizio. Tramite scala interna si accede al piano mansardato con disimpegno, camera da letto e servizio. Ape D lpe 167,95 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

In frazione Foresto, casa indipendente libera su quattro lati con zona giorno living, due camere da letto e servizio. Inoltre dotato di ampio box auto attualmente adibito con tavernetta, servizio, lavanderia e un'ulteriore camera. L'immobile possiede un cortile privato. Ape E lpe 234,5896 kwh/mq  
**€ 229.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

In zona centrale, appartamento in stabile storico del 1600. La soluzione attualmente è composta da ingresso su disimpegno, locale attualmente adibito a front office, quattro camere, due bagni e due balconi. Attualmente l'immobile è adibito ad ufficio ma la sua destinazione d'uso è civile abitazione. Inoltre, è presente la cantina di pertinenza. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 309.000,00**



**SALUZZO**

Nella collina saluzzese zona Creusa, complesso residenziale formato da due unità abitative. A completare la proprietà troviamo: il cortile privato, la seconda tettoia ad uso autorimessa, il forno a legna, il doppio accesso carraio e le due porzioni di terreno. Ape E Ipe 296,29 kwh/mq  
**€ 450.000,00**



**SALUZZO**

In centro, a due passi da Corso Italia e dai principali servizi, appartamento sito al terzo ed ultimo piano di uno stabile signorile. La soluzione si presenta da ristrutturare. RISCALDAMENTO AUTONOMO.  
 Ape NC  
**€ 79.000,00**



**VERZUOLO**

In centro, al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore, appartamento quadrilaterale. Completano la proprietà i balconi, il sottotetto e la cantina.  
 Ape F Ipe 29,9 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**VERZUOLO**

In zona residenziale, villa indipendente su quattro lati elevata su due piani. Completano la proprietà il giardino privato, il box auto, il cortile, la tavernetta, la cantina, i terrazzi.  
 Ape F Ipe 395,6 kwh/mq  
**€ 298.000,00**



**MANTOVA**

In centro, appartamento ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina. Completano la proprietà la cantina, il box auto, il balcone ed il terrazzo. RISCALDAMENTO AUTONOMO. BASSE SPESE DI GESTIONE.  
 Ape E Ipe 117,14 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**SALUZZO**

In zona di forte passaggio, fabbricato di 350 mq disposto su due livelli e libero su quattro lati completo di locali ufficio, spogliatoi e autorimesse. Completano la proprietà il cortile ed il magazzino. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape G Ipe 124,95 kwh/mq  
**RIBASSO DA € 199.000,00 A € 180.000,00**



**VERZUOLO**

In zona comoda al centro, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà il balcone, il terrazzino e la cantina.  
 Ape F Ipe 124,95 kwh/mq  
**€ 46.000,00**



**VERZUOLO**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà l'ampio terrazzo, il box auto, la cantina ed il sottotetto.  
 Ape E Ipe 117,14 kwh/mq  
**€ 139.900,00**



**VERZUOLO**

In zona residenziale, villetta a schiera di recente costruzione libera su due lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà il box auto doppio, il locale lavanderia, la tavernetta, la cantina, il cortile ed il giardino privato. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape E Ipe 217,14 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**VERZUOLO**

In zona residenziale comoda ai servizi, villa indipendente su tre lati ed elevata su tre piani dotata di tre ingressi indipendenti. Completano l'ampio terrazzo di circa 50 mq, il giardino privato, la cantina, la tavernetta ed il box auto doppio. Ape E Ipe 299,9 kwh/mq  
**€ 290.000,00**



**REVELLO**

In centro, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano. Internamente la soluzione si presenta con un ampio soggiorno, cucina e tre spaziose camere da letto. Completano la proprietà i balconi e la cantina.  
 Ape E Ipe 275,99 kwh/mq  
**€ 144.000,00**



**SALUZZO**

A due passi dal centro, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina. Completano la proprietà il balcone verandato, la cantina, il posto auto e il box auto doppio. Basse spese di gestione.  
 Ape E Ipe 209,49 kwh/mq  
**RIBASSO DA € 189.900,00 A € 159.900,00**





**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, comodo a tutti i servizi, appartamento 3 locali con terrazzo al primo piano con ascensore.

Completo di box auto e cantina. Lo stabile è privo di barriere architettoniche.

Ape D

€ 249.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, comodo ai servizi, appartamento al terzo piano ristrutturato. Composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, ripostiglio e bagno. Completo di due balconi, posto auto e cantina.

Ape C

€ 129.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, a pochi passi da tutti i servizi, appartamento quadrilocale ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. A completare la proprietà i due box auto, i due balconi e la cantina. Riscaldamento centralizzato con termo-valvole. Ape C

Ape C

€ 139.000,00



**GENOLA**

In centro al paese, comodo a tutti i servizi appartamento cinque locali da ristrutturare sviluppata su due piani.

Il riscaldamento è autonomo. Completo di ampio terrazzo, posto auto e cantina.

Ape D

€ 159.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

Nel centro del paese, appartamento al primo piano composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina a vista, due camere da letto e bagno. I serramenti sono già doppio vetro-legno e il riscaldamento autonomo.

Ape D

€ 55.000,00



**MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**

In centro, comodo a tutti i servizi, appartamento al primo piano recentemente ristrutturato composto da ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno. Il riscaldamento è autonomo. Completo di terrazzo. Ape D

Ape D

€ 65.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona cinema, comodo ai servizi, appartamento trilocale sito al secondo piano composto da ingresso su corridoio, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e servizio ristrutturato. Completo di due balconi, di cui uno verandato, box auto e cantina. Ape D

Ape D

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Borgo Pieve, proponiamo in vendita appartamento al primo piano composto da ingresso su corridoio, soggiorno con cucinino, una camera da letto e servizio. Completo di balcone e cantina.

Ape D

€ 89.000,00



**SAVIGLIANO**

In Borgo Pieve, appartamento al primo ed ultimo piano composto da zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi in doppio vetro. Completano la proprietà i due balconi, il posto auto e la cantina. Ape F

Ape F

€ 79.000,00



**GENOLA**

In zona centrale, appartamento trilocale al secondo piano. La proprietà è in stato originale e si compone di ingresso su corridoio, zona giorno con cucina a vista, due camere e servizio. Completo di box auto e cantina. Ape E

Ape E

€ 59.000,00



**SAVIGLIANO**

Tra Savigliano e Genola, rustico su due livelli con lotto di terreno di 4900 mq.

Ape esente

€ 55.000,00



**GENOLA**

A pochi passi dal centro, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli, completa di due box auto, terrazzo e ampio cortile privato. Riscaldamento autonomo. Ape B

Ape B

€ 283.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Alstom, trilocale al piano terra composto da cucina abitabile, due camere e bagno. Completo di cantina. Ottimo anche come investimento. Ape G

€ 65.900,00



**SAVIGLIANO**

Ampio trilocale cucina e soggiorno ambiente unico, due camere matrimoniali, bagno completamente ristrutturato, terrazzo. Terzo piano con ascensore, box auto e cantina. Ape F

€ 129.900,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento in zona Corso Isoardi, composto da ampio vano, bagno, ripostiglio e magazzino al piano interrato. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto ad utilizzo del locale. Ape D

€ 117.000,00



**MARENE**

In zona centrale, appartamento di nuova costruzione composto da cucina, soggiorno, tre camere e doppi servizi. Completo di box auto, posto auto e cantina. Gli alloggi verranno ultimati entro metà 2024. Ape A4

€ 335.000,00



**SAVIGLIANO**

Villa bifamiliare composta al piano terra da cucina, soggiorno, due camere e bagno. Al piano primo composta da cucina e soggiorno, due camere e bagno. Completa di box auto doppio, cantina e tavernetta. Ampio giardino. Ape E

€ 292.000,00



**SAVIGLIANO**

Ampio appartamento in zona Borgo Marene composto da cucina e soggiorno, tre camere da letto e doppi servizi. Completo di ascensore, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 155.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona stazione, appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno. Completo di box auto e cantina. Gli infissi sono in doppio vetro PVC. Ape D

€ 149.000,00



**SAVIGLIANO**

Locale commerciale da investimento, composto da ampio vano, bagno, disimpegno e magazzino. Riscaldamento autonomo. Completo di posti auto ad utilizzo del locale. Ape D

€ 231.000,00



**SAVIGLIANO**

Appartamento di recente costruzione composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e lavanderia. Completo di ampio giardino di 300mq, box auto doppio in larghezza, cantina. Ape A

TRATTATIVA RISERVATA





**CARAMAGNA PIEMONTE**

Alle porte del paese, porzione di villa bifamiliare libera su quattro lati sita al piano terra. Completa di giardino privato, locale autorimessa e deposito. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Ottima esposizione solare. Ape D lpe 133,06 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Nel cuore del centro storico, area comoda ai servizi, lotto di terreno composto da due fabbricati, ideale per creare o un'abitazione singola spaziosa oppure una bifamiliare. Giardino privato esclusivo, tettoia e deposito. Ape G lpe 120,2 kwh/mq

€ 69.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina bifamiliare. Completo di autorimessa doppia, doppia cantina e cortile in comune. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale. Ape E lpe 198,58 kwh/mq

€ 83.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al primo piano di una palazzina, dotato di autorimessa singola e cantina. Ottima esposizione. Immobile attualmente locato con resa annua.

Ape E lpe 176 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In località Caporali, area comoda anche a Carmagnola, lotto di terreno composto da una casa indipendente di ampia metratura, un rustico, un ampio cortile privato, deposito, autorimesse e tettoia.

Ape G lpe 215,51 kwh/mq

€ 99.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zone residenziale, comoda a servizi e alla viabilità, deposito/ magazzino di circa 46 mq, sviluppato interamente al piano terra di un complesso.

Dotato di portone carraio privato.

Ape esente

€ 20.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, appartamento finalmente ristrutturato sito al piano rialzato di una palazzina in paramano; completo di cantina e ottima esposizione solare con più balconi.

Ape G lpe 230,35 kwh/mq

€ 59.000,00



**SANFRÈ**

In zona Martini, area ricca di verde e di quiete, cassetta semi-indipendente elevata su due livelli, finalmente ristrutturata di recente e completa di terreno agricolo/giardino, due tettoie ed ex-fienile.

Ape E lpe 102 kwh/mq

€ 89.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda a servizi, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall'ampia metratura e dalle rifiniture di qualità, quali il soffitto con travi a vista. La proprietà è completa di cortile privato, piscina interrata e autorimessa doppia. Ape D lpe 128 kwh/mq

€ 369.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla stazione, villa bifamiliare libera su quattro lati, ideale sia come casa singola che plurifamiliare, data la predisposizione. Completa di sottotetto, autorimessa, tavernetta e giardino privato. Ape E lpe 200 kwh/mq

€ 258.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento ristrutturato sito al piano terra di una bifamiliare, sviluppato su un unico livello. Completo di cortile in comune e privo di spese condominiali.

Ape E lpe 120 kwh/mq

€ 79.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

Nel cuore del centro storico, cassetta semi-indipendente elevata su due livelli, caratterizzata dall'ampia metratura e completa di porzione di cortile, autorimessa e cantina.

Ape F lpe 325 kwh/mq

€ 35.000,00

## LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**SPOTORNO**



**SAVONA**



# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## OSASIO

In centro paese, appartamento trilocale arredato. Box auto. No spese di gestione. Riscaldamento autonomo a pavimento. Disponibile da subito.

Ape E lpe 123,22 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, casa semi indipendente di spostata su due livelli.

Riscaldamento autonomo. Box auto e giardino privato. No spese di gestione.

Disponibile dal AGOSTO 2023.

Ape D lpe 145,77 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento bilocale semi ristrutturato. Cantina.

Ideale per affitti ad uso transitorio.

Libero dal 1 LUGLIO 2023.

Ape D lpe 158,65 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## VINOVO

Vicino al centro paese, trilocale completamente arredato sito al piano rialzato.

Riscaldamento autonomo. No spese di gestione. Contratti ad uso transitorio.

Libero dal 1 GIUGNO 2023.

Ape F lpe 175,56 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## VINOVO

In Strada Cagliari, appartamento adibito ad uso ufficio sito al primo piano di un contesto storico con metratura di circa 80 Mq.

Libero da subito.

Ape D lpe 123,33 kwh/mq

€ 1.000,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, monolocale arredato sito al piano terra. Si affitta solo ad uso mensile.

Canone comprensivo di tutte le utenze.

Ideale per single o trasferisti.

Libero dal 1 AGOSTO 2023.

Ape E lpe 134,40 kwh/mq

€ 450,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

Nei pressi del centro, appartamento ristrutturato sito al secondo piano di un piccolo contesto. Completo di ampio terrazzo e posto auto.

Riscaldamento autonomo a pavimento.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo alle scuole, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di uno stabile con ascensore.

Dotato di cantina e balconi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

Nei pressi della stazione appartamento ristrutturato sito al piano terra di un piccolo contesto.

Completo di patio esterno e posto auto.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo a tutti i servizi, appartamento di recente costruzione sito al secondo piano di un condominio dotato di ascensore.

Completo di box auto, cantina e terrazzo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

In zona semi-centrale appartamento ristrutturato di ampia metratura sito al secondo piano di un piccolo stabile.

Dotato di doppi servizi e posto auto.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## CARMAGNOLA

Nei pressi di Piazza Sant'Agostino locale commerciale di circa 100 mq sito al piano terra.

Completo di canna fumaria e doppi servizi.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili

# AFFITTOCASA MONCALIERI - Tel. 011 19954158

Strada Genova, 187/C - 10024 Moncalieri (TO) - moncalieri@gruppovendocasa.it



## MONCALIERI

In zona Testona, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina. Le spese condominiali sono comprensive della quota dell'acqua. Semi arredato. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## MONCALIERI

Località Nasi, appartamento totalmente arredato sito al piano rialzato di un piccolo contesto condominiale. Le spese condominiali sono comprensive della quota dell'acqua. Cantina e balcone. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## MONCALIERI

Boccia d'Oro, villa semi indipendente disposta su tre livelli con giardino. Possibilità di arredamento moderno. Il riscaldamento è autonomo a pavimento. Privo di spese. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili



## MONCALIERI

In zona Ospedale, appartamento totalmente arredato sito all'ultimo piano di una palazzina. Spese condominiali comprensive di riscaldamento e acqua. Dotato di climatizzatore autonomo. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 330,00 mensili



## MONCALIERI

In zona Centro, comodo alla stazione ferroviaria, ufficio sito in un contesto condominiale privo di barriere architettoniche. Forte passaggio pedonale e veicolare. Basse spese di gestione. Ape E lpe 67,90 kwh/mq

€ 440,00 mensili



## MONCALIERI

Vicinanza Ospedale, in zona di forte passaggio, ufficio/studio privato ristrutturato completo di materiale sanitario. Possibilità di affitto giornaliero oppure per brevi periodi. Canone di locazione all inclusive. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 120,00 mensili

# AFFITTOCASA NICHELINO - Tel. 011 19048236

Via Torino, 46 - 10042 Nichelino (TO) - affittocasanichelino@gruppovendocasa.it



## NICHELINO

In zona centrale, appartamento completamente arredato sito al piano terra. Riscaldamento autonomo. Porzione di cortile e posto auto ad uso esclusivo. Libero da subito. Ape F lpe 180,70 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## NICHELINO

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Riscaldamento autonomo. Compreso di box auto e cantina. Libero da luglio. Ape E lpe 130,30 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## NICHELINO

In Piazza Camandona, proponiamo ampio locale adibito ad uso ufficio open space sito al secondo ed ultimo piano. Completa la proprietà il box auto. Libero dal 01/05/2023. Ape D lpe 190,90 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, locale commerciale ristrutturato al piano terra di una palazzina storica. Completo di posto auto. Ideale per attività ad uso ufficio/studio. Libero da subito. Ape E lpe 123,30 kwh/mq

€ 800,00 mensili



## NICHELINO

In Via Torino, ampio locale sito al primo piano adibito ad uso ufficio/studio con ampio terrazzo esterno. No spese di gestione. Libero da subito. Ape F lpe 150,40 kwh/mq

€ 1.000,00 mensili



## NICHELINO

In zona industriale, ampio locale adibito ad uso ufficio sito al primo ed ultimo piano di una porzione di capannone. Dotato di un unico spazio open space. Disponibile da subito. Ape F lpe 160,50 kwh/mq

€ 750,00 mensili



**LINGOTTO**

Trilocale: ingresso su disimpegno con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio.

LIBERO DA MAGGIO. ARREDATO.

Escluse spese.

Ape E

€ 850,00 mensili

**BORGO FILADELFIA**

Locale Commerciale 66 mq: ingresso su ampia sala, soppalco e servizio esterno in comune.

Escluse spese.

Ape G

€ 450,00 mensili

**BORGO FILADELFIA**

Stanza in affitto per studenti all'interno di un trilocale di fronte all'Università di Economia.

Escluse spese.

Ape G

€ 500,00 mensili

**SAN SALVARIO**

Locale commerciale 100 mq: tre sale, bagno interno, doppio ingresso e tre cantine. Completo di box auto e tettoia interna al cortile.

Escluse spese.

Ape G

€ 1.200,00 mensili

**TURIN PARK**

Locale commerciale 37 mq: ingresso su sala, retro, servizio interno e la presenza di un'altra sala al piano interrato.

Escluse spese.

Ape G

€ 400,00 mensili

**PARCO DORA**

Locale commerciale 1.200 mq: ambiente su due livelli, tre uffici e doppio servizio.

SEI VETRINE.

Escluse spese.

Ape G

€ 5.000,00 mensili

**VANCHIGLIETTA**

In Via Porri, zona ricca di servizi, proponiamo un monolocale sito al piano terra.

DISPONIBILE DA SETTEMBRE.

Spese incluse.

Ape F

€ 230,00 mensili

**SAN DONATO**

A pochi passi dalla metro "Principi d'Acaja", bilocale RISTRUTTURATO e con il riscaldamento AUTONOMO.

LIBERO DA SUBITO.

Spese escluse.

Ape F

€ 450,00 mensili

**SAN DONATO**

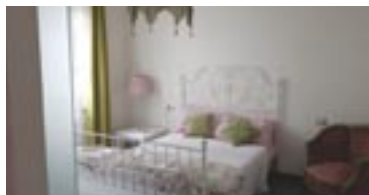
A pochi passi dalla metro "Principi d'Acaja", bilocale RISTRUTTURATO e con il riscaldamento AUTONOMO.

LIBERO DA SUBITO.

Spese escluse.

Ape F

€ 450,00 mensili

**BORGO VITTORIA**

In zona ricca di servizi, trilocale RISTRUTTURATO e con riscaldamento autonomo.

DISPONIBILE DA SETTEMBRE.

All inclusive.

Ape F

€ 800,00 mensili

**SAN DONATO**

In Corso Regina Margherita, zona ricca di attività, spazioso locale commerciale con doppio ingresso e riscaldamento autonomo.

DISPONIBILE DA SETTEMBRE.

Ape F

€ 800,00 mensili

**QUADRILATERO**

Si cede in affitto azienda per attività di ristorazione. Il locale di 120 mq ospita circa 60 posti a sedere.

DISPONIBILE DA SUBITO.

Spese incluse.

Ape F

€ 3.000,00 mensili



**CARIGNANO**

In zona residenziale, proponiamo in vendita, appartamento di cinque locali in ottime condizioni. Completano la proprietà cantina e posto auto privato. Inoltre è presente una tavernetta condominiale con cucina attrezzata, prenotabile per uso privato. Ape E Ipe 146,75 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARIGNANO**

Appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e completa di box auto singolo e cantina.

Ape C Ipe 90,36 kwh/mq

€ 66.000,00



**LOMBRIASCO**

Proponiamo in vendita ampio rustico con giardino privato. Al piano terra troviamo l'unità abitativa ed al piano primo troviamo un ampio locale sgombero.

Ape G Ipe 328,58 kwh/mq

€ 89.000,00



**VIRLE PIEMONTE**

In zona residenziale, villetta indipendente recentemente ristrutturata. La proprietà è completa di ampio giardino di 250 mq.

Ape E Ipe 187,19 kwh/mq

€ 119.000,00



**CARIGNANO**

Sito in uno dei palazzi più antichi di Carignano, appartamento trilocale interamente ristrutturato. Completano la proprietà il riscaldamento autonomo, basse spese condominiali e cantina di pertinenza.

Ape F Ipe 279,93 kwh/mq

€ 67.500,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento sito al piano rialzato di una contesto abitativo comodo ai servizi e negozi. Completano la proprietà la cantina di pertinenza e l'impianto di climatizzazione.

Ape G Ipe 420,92 kwh/mq

€ 48.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale villetta indipendente libera su due lati con piano abitativo disposto su un unico livello. La proprietà è completa di giardino privato e box auto doppio.

Ape C Ipe 128,67 kwh/mq

€ 219.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, casa indipendente libera su 3 lati. La proprietà è completa di giardino privato edificabile e tavernetta.

Ape D Ipe 156,68 kwh/mq

€ 175.000,00



**CARIGNANO**

Appartamento sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore. La proprietà è completa di terrazzo, box auto doppio e cantina.

Ape A1 Ipe 91,86 kwh/mq

€ 89.000,00



**VILLASTELLONE**

Vendesi terreno agricolo di circa 1379 Mq, pari a 0,36 giornate piemontesi.

€ 15.000,00

Vendesi terreno agricolo di circa 7279 Mq, pari a 1,91 giornate piemontesi.

€ 30.000,00



**CARIGNANO**

Appartamento sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore. La proprietà è completa di terrazzo, box auto singolo e cantina.

Ape A1 Ipe 91,86 kwh/mq

€ 125.000,00



**LOMBRIASCO**

In centro paese mansarda bilocale totalmente ristrutturata, composta da ingresso su soggiorno living con angolo cottura, camera da letto e bagno.

Ape E Ipe 146,75 kwh/mq

€ 40.000,00





**CARMAGNOLA**

Comodo a tutte le attività commerciali e a tutti i servizi, appartamento sito al quinto ed ultimo piano dotato di ascensore e di doppia esposizione solare. Ideale per investimento. Possibile resa annua del 6,5%.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Almese, comodo a tutti i servizi, recente appartamento di ampia metratura, con cantina e box-auto. Riscaldamento autonomo. Spese contenute.

NO BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00

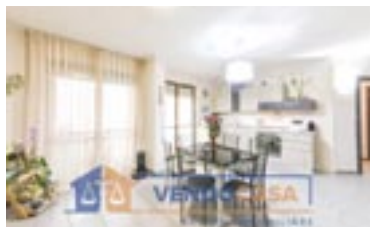


**CARMAGNOLA**

Via Leopardi, zona centrale e signorile, in stabile in paramano. Appartamento totalmente ristrutturato. Infissi esterni nuovi ancora da montare. Ideale per investimento o per chi vuole andare a convivere.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo a tutti i servizi, appartamento del 2017 di 90 mq c.a., completo di due camere da letto, lavanderia, terrazzino, ampio balcone. Riscaldamento autonomo.

NO BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape C lpe 81,64 kwh/mq

€ 127.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo al centro, via Chiffi, appartamento con ascensore al terzo piano di due camere e cucina, completa di cantina. Possibilità di autorimessa. Ideale per chi vuole investire rimanendo comodo alla stazione.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 84.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Bersani, zona residenziale e signorile, comodissima al centro e alla stazione, appartamento di recente costruzione dotato di AMPIO GIARDINO, cantina e autorimessa.

SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo a tutti i servizi, appartamento totalmente ristrutturato, composto da ingresso su disimpegno, ampia zona giorno con salotto e cucina abitabile, due camere da letto, servizio e cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 94.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti servizi, in stabile di tre soli tre piani, appartamento trilocale ristrutturato PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE, dotato di cantina e autorimessa.

Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 197,48 kwh/mq

€ 149.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comodo a tutti i servizi, casa indipendente su due livelli di ampia metratura, salone con camino, con giardino privato e ampio gazebo attrezzato.

Ideale per chi vuole tanto cortile.

Ape E lpe 349,39 kwh/mq

€ 330.000,00



**CARMAGNOLA**

Borgo Salsasio, comoda alle scuole e ai servizi, casa indipendente, ristrutturata, elevata due livelli di ampia metratura con area esterna privata e posto auto. Ideale per famiglie.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Tosi, casale ristrutturato in mattone a vista elevata su due livelli con possibilità di ampliamento, completo di ampia area esterna su due lati. Ideale per chi ricerca qualcosa di particolarmente.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 395.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda a tutti servizi appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato e dotato di cantina.

Completo di autorimessa.

Ideale per famiglie.

Ape E lpe 185,96 kwh/mq

€ 108.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona centrale, Via Savona, appartamento all'ultimo piano di 101 mq con box auto, cantina privata e orto. Ideale per famiglie che ricercano ampi spazi interni.  
Ape G lpe 306,93 kwh/mq

€ 168.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona semi-centrale, appartamento di recente costruzione sito al primo ed ultimo piano. La proprietà gode di riscaldamento autonomo a pavimento, 4 balconi, ampia metratura e due posti auto.  
Ape F lpe 173,83 kwh/mq

€ 159.000,00

**CARMAGNOLA**

San Bernardo, proponiamo porzione di casa elevata su due livelli con cortile privato. L'immobile gode di 160 mq, tre servizi, tre camere e ampia zona giorno. Incluso il box auto doppio e la cantina. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 134,89 kwh/mq

€ 268.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Sommariva, comodo al raggiungimento del supermercato e del centro Paese, proponiamo terreno edificabile di 1000 mq dal quale è possibile ricavare una casa indipendente con box auto.

€ 115.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona centrale, Via Einaudi, appartamento totalmente ristrutturato con impianto di illuminazione, antifurto e cantina privata. Comodo al raggiungimento di ogni servizio senza dover utilizzare l'auto per spostarsi.  
Ape C lpe 109,81 kwh/mq

€ 115.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Sommariva, zona comoda al centro e in stabile in paramano, proponiamo attico di 104 metri quadri con due camere da letto, soggiorno e cucina abitabile.

Inclusa la cantina privata.  
Ape/lpe 162,88 kwh/mq

€ 76.000,00

**CARMAGNOLA**

In Via Baldessano, zona centrale e comoda ai servizi, proponiamo appartamento libero da subito in stabile signorile e dotato di ascensore. Incluso nel prezzo la cantina privata e il box auto singolo.

Ape F lpe 102,09 kwh/mq

€ 119.000,00

**CARMAGNOLA**

In frazione, zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo casa indipendente su quattro lati con 4.000 mq di terreno, ampio magazzino adibito a box auto e priva di spese condominiali.

Ape G lpe 348,07 kwh/mq

€ 390.000,00

**CARMAGNOLA**

In zona centrale, Via Milaneseo, appartamento sito al secondo ed ultimo piano con ampie metrature interne e riscaldamento autonomo. La vicinanza a piazza Martiri rende comodo il parcheggio dell'auto.

Ape E lpe 221,56 kwh/mq

€ 108.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Benso, zona centrale, proponiamo appartamento al piano rialzato di uno stabile dotato di ascensore. La proprietà è stata totalmente ristrutturata recentemente e include nel prezzo la cantina privata.

Ape E lpe 213,32 kwh/mq

€ 140.000,00

**CARMAGNOLA**

Via Ormea, appartamento sito al terzo ed ultimo piano, appartamento con riscaldamento autonomo, cantina, box auto e terrazzo in comune condominiale.

Ape G lpe 331,57 kwh/mq

€ 139.000,00

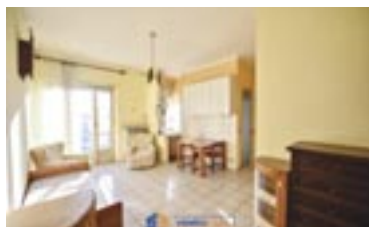
**CARMAGNOLA**

Via del Porto, appartamento di 130 metri quadri con quattro camere da letto e ampia zona giorno. Riscaldamento autonomo.

Cantina privata.  
Ape G lpe 209,15 kwh/mq

€ 135.000,00





**MONCALIERI**

In zona Testona, appartamento comodo a tutti i servizi. Completo di cantina di 20 mq c.a. BASSE SPESE condominiali, riscaldamento autonomo. OTTIMO INVESTIMENTO. Libero subito.

Ape G lpe 338,06 kwh/mq

€ 59.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Carignano, proponiamo appartamento trilocale di recente costruzione di ampia metratura. Composto da ingresso sull'ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni. Dotato di due ampi terrazzi, cantina, posto auto e box auto. Ape D lpe 108,56 kwh/mq

€ 207.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, comoda a tutte le scuole e ai servizi proponiamo appartamento di ampia metratura sito in un piccolo stabile di recente costruzione. Completo di DUE TERRAZZI, cantina e box auto. PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE. Ideale per famiglie con figli. Ape C lpe 128,8 kwh/mq

€ 176.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, proponiamo appartamento interamente ristrutturato. Composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno con box doccia. Dotato di cantina. Minime spese condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 96.000,00



**MONCALIERI**

In Strada Genova, comoda a tutti i servizi che la cittadina offre, proponiamo trilocale di recente costruzione. Composto da ingresso da portoncino blindato sul soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e il bagno dotato di box doccia. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali. L'immobile viene veduto locato. Ape D lpe 108,56 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONCALIERI**

In zona San Pietro, comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento bilocale di ampia metratura interna, cantina e balcone. Ideale per chi ricerca una soluzione da INVESTIMENTO con BASSE SPESE condominiali.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 80.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo luminoso locale commerciale con quattro vetrine fronte strada, con attività avviata da quattro anni. A titolo d'investimento. Dotato di cinque cabine. Doppi servizi. Il riscaldamento è autonomo con doppia caldaia. Infissi in doppio vetro pvc. Ottima rendita annua del 9,3%. Ape F lpe 301,55 kwh/mq

€ 129.000,00



**MONCALIERI**

In Zona Testona, appartamento sito al primo piano in un edificio degli anni 80' dotato di ascensore, con facciata principale rifinita in paramano. L'abitazione ha due arie e vanta grandi ambienti. Dotato di box auto e cantina. Attualmente locata fino a Ottobre 2023. Ape D lpe 108,56 kwh/mq

€ 290.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo appartamento di ampie dimensioni con doppia esposizione. Dotato di cucina abitabile, TRE CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI e il ripostiglio. Le spese condominiali sono comprese della quota del riscaldamento. Completo di cantina e posto auto. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, in piccolo stabile di poche unità abitative proponiamo appartamento di recente costruzione. Tutte le stanze hanno l'accesso diretto sul balcone. Completo di cantina, BASSE SPESE condominiali.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 114.000,00



**MONCALIERI**

In zona residenziale, comoda ai servizi e in un piccolo contesto, proponiamo locale commerciale di mq c.a 145 dotato di servizio igienico, privo di barriere architettoniche e basse spese. Ideale per investimento per studio medico. Resa annua dell'8,3%. Ape E lpe 247,5 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, proponiamo appartamento di ampia metratura. Composto da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completo di due ampi balconi, box auto e cantina. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**VITTORIA**

In zona residenziale, bilocale completamente ristrutturato, dotato di riscaldamento autonomo. Caratterizzato dalle basse spese di gestione.

Ape D lpe 209,64 kwh/mq

€ 109.000,00



**SANTA BRIGIDA**

Proponiamo in vendita immobile esclusivo all'interno del complesso Castelvecchio. La struttura risalente all'epoca romana o pre-romana è situata sulla collina di Moncalieri e vanta un'importanza strategica per la sua collocazione, garantendo un'elevata sicurezza. Ape F lpe 175,56 kwh/mq

€ 649.000,00



**SANTA BRIGIDA**

In zona collinare proponiamo in vendita bifamiliare impreziosita da ampio giardino privato di 1300 mq.

Completo di box auto doppio.  
Ape D lpe 172,70 kwh/mq

€ 629.000,00



**CENTRO STORICO**

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita laboratorio esente spese di gestione e dotato di riscaldamento autonomo.

Possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**CENTRO STORICO**

Proponiamo in vendita recente costruzione del 2013. Caratterizza la soluzione la luminosità grazie alla presenza di ampie vetrate. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento.

Ape B lpe 75 kwh/mq

€ 199.000,00



**SAN PIETRO**

In zona di forte passaggio, locale commerciale dotato di una vetrina e impreziosito da secondo ingresso.

LIBERO DA SUBITO.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 45.000,00



**AJE**

In zona residenziale proponiamo in vendita box auto dotato di ampia area di manovra.

€ 6.000,00



**CENTRO STORICO**

In via Cristoforo Colombo, n.2 box auto disponibili, dotati di ampia area di manovra. Basse spese di gestione.

€ 15.000,00



**CENTRO**

Proponiamo in vendita bilocale ottimo da investimento comodo ai principali servizi, con rendita annua netta al 6,9%.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 34.000,00



**SAN PIETRO**

In recente costruzione del 2013, bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Dotato di riscaldamento autonomo.

Verrà consegnato completo di arredo.

Ape B lpe 76,55 kwh/mq

€ 99.000,00



**BORGO NAVILE**

In pieno centro, trilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosito da vista panoramica su piazza.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 120.000,00



**SAN PIETRO**

In zona comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale impreziosito da doppia esposizione.

Completo di cantina.

Ape F lpe 206,93 kwh/mq

€ 79.000,00





**NICHELINO**

Nei pressi di Via Superga, appartamento trilocale sito al primo ed ultimo piano di un piccolo contesto abitativo. Completo di cantina. Ape E lpe 397,45 kwh/mq

€ 79.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, appartamento bilivello sito al secondo piano di una piccola palazzina. Completo di triplo box auto, giardino e cantina di pertinenza. Ape E lpe 87,15 kwh/mq

€ 225.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento bilocale sito al quinto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ottimo da investimento. Ape G lpe 355,87 kwh/mq

€ 59.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale in bifamiliare completamente ristrutturato. Impreziosisce la soluzione il cortile privato, il posto auto e il riscaldamento autonomo. Ape D lpe 116,32 kwh/mq

€ 239.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero da subito. Ape D lpe 190,68 kwh/mq

€ 79.500,00



**NICHELINO**

Nei pressi dei centri commerciali "Mondjuve" e "I Viali", quadrilocale sito al quarto e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 175,50 kwh/mq

€ 89.000,00



**NICHELINO**

In zona Municipio, bilocale sito al primo piano di una piccola palazzina. Riscaldamento autonomo. Possibilità di acquistare box auto a parte dal prezzo. Completo di cantina. Ape F lpe 208,11 kwh/mq

€ 59.000,00



**NICHELINO**

In centro paese, quadrilocale sito al primo piano di una bifamiliare libera su quattro lati. Completo di lavanderia, doppio box auto ed ampio giardino e cortile con piscina interrata in comune. Ape D lpe 175,80 kwh/mq

€ 299.000,00



**NICHELINO**

In Viale dei Parchi, appartamento trilocale di recente costruzione, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape C lpe 96,19 kwh/mq

€ 139.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento quadrilocale sito al settimo e ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Vista panoramica. Libero da subito. Ape E lpe 325,25 kwh/mq

€ 130.000,00



**NICHELINO**

In zona residenziale, appartamento bilivello sito al secondo piano di una piccola palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape D lpe 115,70 kwh/mq

€ 219.000,00



**NICHELINO**

In zona di forte passaggio, locale commerciale ristrutturato, dotato di canna fumaria. Possibilità di box auto. Ape E lpe 73,57 kwh/mq

€ 79.500,00



**PINEROLO**

In zona Tabona, proponiamo ampio trilocale al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano l'ampia terrazza, box auto e cantina.

Ape D Ipe 150,32 kwh/mq

€ 129.000,00



**PINEROLO**

In Viale della Rimembranza, proponiamo bilocale al piano rialzato. Attualmente locato con una resa NETTA 5,31%.

Ape E Ipe 243,61 kwh/mq

€ 79.000,00



**PINEROLO**

In zona Villa Prever, proponiamo ampio trilocale al secondo piano. Completano i due ampi terrazzi e la cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 87.000,00



**PINEROLO**

In Via Podgora, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al piano rialzato. L'appartamento viene completato dai due balconi, dallo spazioso ripostiglio e dalla cantina.

Ape D Ipe 191,85 kwh/mq

€ 139.000,00



**PINEROLO**

In zona Villa Prever proponiamo trilocale ristrutturato nel 2019. L'appartamento viene completato dai due balconi, box auto e cantina.

Ape D Ipe 89,42 kwh/mq

€ 157.000,00



**PINEROLO**

In zona Immacolata, proponiamo casa semi indipendente sviluppata su più livelli. Soluzione autonoma.

Completano il balcone e il box auto.

Ape G Ipe 317,10 kwh/mq

€ 175.000,00



**PINEROLO**

In zona Immacolata, proponiamo appartamento sito al piano rialzato. L'appartamento viene completato dalla cantina di pertinenza. Spese condominiali irrisorie.

Ape E Ipe 243,33 kwh/mq

€ 45.000,00



**PINEROLO**

In Via Duca D'Aosta, proponiamo appartamento quadrilocale al terzo piano.

L'appartamento viene completato dai due balconi e dalla cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**PINEROLO**

In zona Macine, proponiamo appartamento al primo piano di uno stabile di recente costruzione e privo di barriere architettoniche. Riscaldamento autonomo e spese contenute.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**PINEROLO**

In centro città, proponiamo appartamento al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Completano la soluzione il ripostiglio e la cantina.

Ape D Ipe 81,12 kwh/mq

RIBASSATO DA € 119.000,00 A € 99.000,00



**SAN PIETRO VAL LEMINA**

A San Pietro Val Lemina, proponiamo villa indipendente composta da tre appartamenti. Soluzione impregiata dalla spaziosa terrazza e dal giardino.

Ape G Ipe 297,06 kwh/mq

€ 419.000,00



**PEROSA ARGENTINA**

Sopra ai portici di Perosa Argentina, proponiamo ampio trilocale sito al secondo piano di cinque. Completa la proprietà i due balconi e la cantina.

Ape F Ipe 194,12 kwh/mq

€ 45.000,00





**RIVOLI**

Centralissimo, appartamento di ampia metratura dotato di tre camere da letto. Completo di lavanderia e cantina. Ideale per chi ricerca un'abitazione ampia molto luminosa e immersa nel verde. Ape F lpe 271,31 kwh/mq

€ 129.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo comodo al centro e a tutti i servizi, in stabile signorile proponiamo appartamento di ampia metratura sito al secondo piano con ascensore. Ape F lpe 168,83 kwh/mq

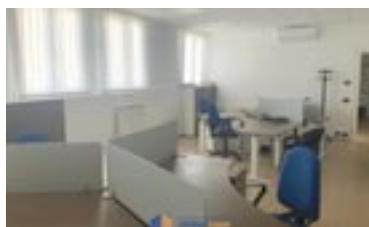
€ 139.000,00



**RIVOLI**

Zona Posta Vecchia, di forte passaggio a due passi dal centro, locale commerciale di 60 mq circa, dotato di ampia vetrina e comodo parcheggio libero. Ideale per chi ricerca un OTTIMO investimento. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 27.000,00



**COLLEGNO**

Locale commerciale di 150 mq, compreso di tre tettoie con ampio spazio sterno, zona molto comoda all'imbocco della tangenziale di Collegno.

€ 220.000,00



**RIVOLI**

Zona Uriola-Scaravaglio, nei pressi dell'ospedale di Rivoli, proponiamo in vendita tre ampi box auto, con corrente elettrica di diversa metratura. Basse spese condominiali.

€ 11.000,00



**AVIGLIANA**

Zona Villaggio Primavera, proponiamo Villa Trifamiliare di 400 mq. Disposta su tre livelli e dotata di sei camere da letto. Completa di taverna, giardino, cantina e doppio box auto. Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 649.000,00



**RIVOLI**

Zona Coop-Vecco, nel cuore di Rivoli comodo a tutti i servizi, proponiamo locale commerciale, luminoso e di ampia metratura al primo piano con ascensore. Completo di terrazzo e balcone. OTTIMO DA INVESTIMENTO.

€ 269.000,00



**RIVOLI**

In Zona Borgo Nuovo, in stabile di recente costruzione proponiamo trilocale completamente ristrutturato con bellissimo giardino di circa 200 mq, riscaldamento autonomo box auto doppio.

€ 199.000,00



**RIVOLI**

In zona Nuvoli - Kennedy, comoda a tutti i principali servizi, bilocale ottimo come investimento, in stabile in paramano composto da poche unità abitative, sito al piano terra con cortile ad uso esclusivo da cui si accede al giardino privato; riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

€ 99.000,00



**RIVOLI**

In zona Coop - Vecco, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo ampio quadrilocale al piano alto, completo di mansarda, cantina e box auto.

€ 250.000,00



**RIVOLI**

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Martiri, nel prestigioso complesso "Rivoli Reale", proponiamo trilocale finemente rifinito completo di cantina e box auto.

€ 339.000,00

**Ricerchiamo immobili**  
per clienti referenziati



**SETTIMO TORINESE**

In via Volturmo, proponiamo appartamento bilocale sito al quarto piano di uno stabile composto da sette piani e dotato di ascensore. Il servizio è stato ristrutturato nel 2000. La soluzione è impreziosita da balcone che ricopre tutto il perimetro della casa. Completo di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 72.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Rosa, zona Borgo Nuovo, bilocale sito al secondo piano di uno stabile composto da un totale di quattro piani e dotato di ascensore. La soluzione internamente si presenta in ottime condizioni di manutenzione, in quanto ristrutturata. Completo di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monviso, proponiamo ampio trilocale di 92 mq sito al secondo piano di una palazzina composta da cinque piani. La soluzione è dotata di doppia esposizione e risulta essere molto luminosa. L'immobile è completo di cantina e c'è la possibilità di acquistare doppio box auto. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 89.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via San Martino, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo. Completo di cantina e box auto. Ape D Ipe 157,61 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**GASSINO TORINESE**

In strada Caudana, proponiamo bilocale mansardato ristrutturato in zona prestigiosa. L'immobile è immerso nel verde di villa Favetti ed è impreziosita da giardino condominiale e piscina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Fratelli Cervi, proponiamo bilocale di recente costruzione del 2013 sito al piano terra. L'immobile è impreziosito da terrazzo e giardino privato. Compreso di cantina e box auto raggiungibili in ascensore. ASSENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE. Ape B Ipe 66 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In corso Piemonte, proponiamo attico quadrilocale di una piccola palazzina di tre piani, di recente costruzione del 2005. Impreziosito da doppio terrazzo. Dotata di riscaldamento autonomo. Compreso di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 154.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo quadrilocale di 103 mq sito al piano terra. L'immobile è impreziosito da giardino privato. Compreso di cantina e possibilità di acquistare il box auto. Zona comoda ai servizi, a due passi dal centro di Settimo T.se. LIBERO DA SUBITO! Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 154.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Lanzo, proponiamo quadrilocale completamente ristrutturato nel 2012 sito al primo piano di una palazzina composta da sei unità abitative. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo a pavimento. Completo di cantina. Ape E Ipe 121 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Cuornè, in zona comoda ai servizi, quadrilocale di 106 mq sito al piano terra, di uno stabile del '96, dotato di ascensore. Immobile dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosito da giardino privato. Completo di cantina e triplo box auto. Ape E Ipe 173,49 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Arduino d'Ivrea, proponiamo casa semi-indipendente libera su due lati, suddivisa in tre livelli, già ristrutturata. Impreziosita da giardino privato. A pochi passi dal centro di Settimo T.Se e dai parchi. Ape F Ipe 272,77 kwh/mq  
**€ 249.000,00**



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, proponiamo villa bifamiliare di 176 mq, composta da due piani abitativi. La soluzione è impreziosita da giardino ed è compresa di cantina e quattro box auto. Comoda ad ogni tipo di servizio; si trova a due passi dalla stazione e dal centro cittadino. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 259.000,00**





**CROCETTA**

In Corso duca degli Abruzzi, a due passi da Largo Orbassano, ampio bilocale ristrutturato situato al piano con ascensore. E' presente la doppia esposizione e una cantina di pertinenza. Ottimo da investimento.

Ape F Ipe 172 kwh/mq

€ 260.000,00



**CROCETTA**

In Corso Duca degli Abruzzi, proponiamo un appartamento di ampia metratura situato al quinto piano con ascensore in palazzina signorile. La soluzione presenta una doppia esposizione e tre balconi. Inoltre, conclude la soluzione con una cantina di pertinenza. Ape E Ipe 131,75 kwh/mq

€ 405.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, all'angolo con il rinomato Corso De Gasperi, proponiamo appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura situato al 7 piano con ascensore. La soluzione è dotata di un ottima illuminazione e vista panoramica. Ape F Ipe 170 kwh/mq

€ 299.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, a due passi da Largo Orbassano, proponiamo un ampio bilocale libero da subito situato al terzo piano in palazzina dotata di ascensore e accesso ai disabili. La soluzione ha una doppia esposizione e una cantina di pertinenza. Ape F Ipe 134 kwh/mq

€ 147.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego a due passi da Corso Duca, proponiamo appartamento di ampia metratura con ampio terrazzo, situato al 5 piano di una palazzina signorile dotata di portineria. La soluzione presenta un ottima illuminazione ed è possibile suddividerla in 2 appartamenti. Ape F Ipe 568 kwh/mq

€ 559.000,00



**CROCETTA**

In Via Torricelli, pieno centro Crocetta, proponiamo un appartamento con doppio servizio al quarto piano con ascensore.

La soluzione è libera da subito ed completa di cantina.

Ape E Ipe 218 kwh/mq

€ 390.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, zona centrale di Crocetta, proponiamo un appartamento ristrutturato al terzo piano con ascensore in palazzina signorile. La soluzione è dotata di serramenti nuovi e un locale di sgombero in soffitta. OTTIMO DA INVESTIMENTO. Ape G Ipe 335,57 kwh/mq

€ 219.000,00



**CROCETTA**

In via Bottego, in palazzina signorile con doppio ascensore e portineria, proponiamo bilocale con terrazzo situato ad un piano alto. La soluzione è libera da subito e presenta una cantina di pertinenza.

€ 169.000,00



**CROCETTA**

In Via Bottego, a due passi da Corso Duca, proponiamo un ampio quadrilocale Rin buone condizioni in palazzina signorile.

È presente una tripla esposizione che garantisce un ottima illuminazione.

Ape F Ipe 160 kwh/mq

€ 399.000,00



**CROCETTA**

In Corso de Gasperi, proponiamo un appartamento ampio con terrazzo situato al sesto piano con ascensore. La soluzione è ottima da investimento, con una cantina di pertinenza.

Ape F Ipe 112 kwh/mq

€ 149.000,00



**CROCETTA**

In Via Gioberti, in zona centrale a pochi passi dalla Stazione PORTA NUOVA e della METRO RE UMBERTO, proponiamo un ampio bilocale in buone condizioni in palazzina signorile. Ottimo da investimento e completo di cantina. Ape F Ipe 567 kwh/mq

€ 169.000,00



**POZZO STRADA**

In Via Lancia, angolo Corso Monte Cucco, proponiamo un ampio trilocale in palazzina signorile con servizio di portineria e accesso ai disabili. È presente una doppia esposizione e una cantina di pertinenza nel seminterrato. Ape F Ipe 112 kwh/mq

€ 179.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 83 mq: Ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, due camere da letto e servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 69 mq: Ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, camera da letto e servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 109 mq: Ingresso su disimpegno, tre camere, cucina abitabile e due servizi.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 63: Ingresso su soggiorno open space, cucina abitabile, camera da letto e servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 52 mq: Ingresso su disimpegno, cucina, camera da letto, e servizio.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 90 mq: Ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto, servizio e ripostiglio.

Ape F Ipe 257,83 kwh/mq

€ 89.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale di 43 mq: Ingresso su piccolo disimpegno, cucina abitabile, camera da letto e servizio.

Ape F Ipe 284,58 kwh/mq

€ 75.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale di 112 mq: Ingresso su ampio soggiorno open space, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale di 76 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio.

Ape F Ipe 172,41 kwh/mq

€ 164.000,00



**LINGOTTO**

5 locali di 157 mq: Ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e due servizi.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 234.000,00



**LINGOTTO**

Box auto di 68 mq: Composto un unico grande spazio al quale si accede attraverso il cancello automatizzato.

Ha come capienza 4 macchine.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**LINGOTTO**

Locale commerciale di 55 mq: Ingresso su sala, retro e servizio esterno.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 49.000,00





**CIT TURIN**

A 200 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", appartamento di 5 locali in palazzina storica.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 499.000,00



**CIT TURIN**

A 300 m dalla fermata metro "Bernini", ampio 5 locali RISTRUTTURATO con cucina di design inclusa.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 490.000,00



**CIT TURIN**

A 350 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", 5 locali in OTTIME CONDIZIONI e con infissi in DOPPIO VETRO/PVC.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 335.000,00



**LUCENTO**

In zona residenziale, trilocale RISTRUTTURATO con riscaldamento autonomo e BOX AUTO di 17mq incluso.

Ape C Ipe 108 kwh/mq

€ 275.000,00

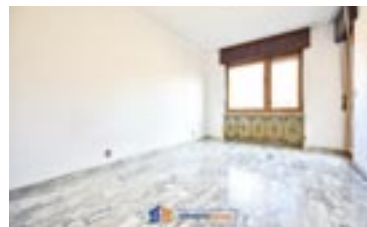


**SAN DONATO**

A 1 km da Piazza Statuto, proponiamo un trilocale RISTRUTTURATO con DOPPIO VETRO E DOPPIO INFISSO/PVC e BOX AUTO incluso. Locato!

Ape C Ipe 219,26 kwh/mq

€ 186.000,00



**SAN DONATO**

A 400 m dall'ospedale "Maria Vittoria", trilocale di ampia metratura al quarto piano con ascensore. Impreziosisce la soluzione il BOX AUTO incluso nel prezzo.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 175.000,00



**SAN DONATO**

A pochi passi dalla stazione metropolitana "Bernini", trilocale al primo piano RISTRUTTURATO, con infissi in DOPPIO VETRO/PVC e doppia esposizione.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**SAN DONATO**

A 600 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", proponiamo un trilocale in stabile storico dotato di ascensore.

Ape D Ipe 89,07 kwh/mq

€ 139.000,00



**SAN DONATO**

A 850 m dalla fermata metro "Principi d'Acaja", proponiamo un bilocale RISTRUTTURATO e con ampio TERRAZZO.

Ape E Ipe 132,08 kwh/mq

€ 134.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 700 m da Piazza Statuto, proponiamo un bilocale in stabile LIBERTY del 1850 dotato di ascensore.

LOCATO!  
Ape E Ipe 105,29 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAN DONATO**

In Via San Donato, a 600 m da Piazza Statuto, proponiamo un bilocale PARZIALMENTE RISTRUTTURATO, ottimo da investimento. LIBERO DA SUBITO.

Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**SAN DONATO**

A 1 km da Piazza Statuto, proponiamo un bilocale completamente RISTRUTTURATO e consegnato a luglio/agosto.

Ape/Ipe da definirsi

€ 69.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Canova, a due passi dal Valentino, ampio bilocale di 76 mq completamente ristrutturato sito al terzo e ultimo piano.

Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e il riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 199.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi dalla fermata metro Nizza, zona comoda ai principali servizi, locale commerciale di 218 mq sito al piano terra di un palazzo signorile. La soluzione si rende molto visibile grazie alle due vetrine lato strada e la presenza di Dehor su via Saluzzo. Ape G Ipe 400 kwh/mq  
 € 229.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Canova, a due passi del Valentino, 5 locali completamente ristrutturato con materiale di pregio, all'interno di uno stabile signorile dotato di portineria e videosorveglianza nelle zone comuni. Impreziosisce la soluzione la presenza di tre balconi, due cabine armadio e zona lavanderia. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 459.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Madama Cristina, quadrilocale sito al primo piano di una palazzina storica, stile liberty, vicino la metro Carducci. Impreziosisce la soluzione la tripla esposizione e il riscaldamento autonomo. Completo di cantina. Attualmente locato. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 159.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi passi da Via Madama Cristina, locale commerciale ideale come uso ufficio e come cambio di destinazione d'uso, considerando il bagno interno. Libero da subito. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 89.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Ormea, a due passi dal Valentino, bilocale sito al secondo piano di una palazzina opera degli architetti Luizi/Jaretti. Impreziosisce la soluzione la presenza di un ampio terrazzino e la portineria H 24. Ape G Ipe 307 kwh/mq  
 € 69.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Belfiore, a 400 metri dalla fermata metropolitana Nizza, monolocale mansardato ottimo da investimento. Ape G Ipe 755 kwh/mq  
 € 50.000,00



**SAN SALVARIO**

A pochi metri da piazza Nizza, quadrilocale sito al primo piano di una palazzina storica. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione e la presenza di un balcone. Completo di cantina. Ape F Ipe 277 kwh/mq  
 € 147.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza, di fronte all'Università di Biotecnologie, tre mansarde vendute in blocco, le soluzioni si prestano a una locazione studentesca. Impreziosiscono le soluzioni la vicinanza alla metro Nizza e il riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 144.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Giotto, ampio bilocale di 61 mq, in Nuda Proprietà, vicino la fermata metro Dante. Impreziosisce la soluzione la presenza di doppia esposizione e una cantina. Ape F Ipe 299 kwh/mq  
 € 79.000,00



**SAN SALVARIO**

Locale commerciale sito su piazza Nizza, zona centrale e di forte passaggio che offre tutti i servizi necessari. Impreziosisce la soluzione la presenza di un'attività storica all'interno, con una resa annua dell'8%. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 59.000,00



**SAN SALVARIO**

In Via Donizetti locale commerciale a pochi passi da piazza Nizza. Impreziosisce la soluzione la presenza di magazzino sul retro e cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
 € 109.000,00



**SANTA RITA**

In via Barletta, a 100 metri da Piazza Santa Rita, monolocale di 21 mq sito al piano rialzato di uno stabile ben curato nelle parti comuni. L'immobile è in buone condizioni di manutenzione ed è dotato di balconcino intero cortile. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**

**SANTA RITA**

In corso Agnelli, proponiamo in vendita come nuda proprietà un bilocale di 55 mq sito al 2° piano di 9 totali di uno stabile signorile dotato di ascensore. L'immobile internamente è completamente ristrutturato ed è dotato di impianto di climatizzazione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 83.000,00**

**SANTA RITA**

In via Carando, a 300 metri da Piazza D'Armi, bilocale di 58 mq sito al piano rialzato. L'immobile è in buone condizioni di manutenzione ed è dotato di balconcino intero cortile. Completo di cantina. Ottimo da investimento, attualmente locato sino al 2027. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 86.000,00**

**BARRIERA DI MILANO**

In via Trinità, nei pressi del Politecnico di Torino, trilocale di 104 mq sito al secondo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. L'immobile internamente è in stato originale: ideale per chi intende ristrutturare a proprio piacere. Completo di cantina. Libero da subito. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 105.000,00**

**SANTA RITA**

In via Rovereto, nel cuore di Santa Rita, trilocale di 80 mq sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Ottimo anche da investimento per studenti. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**

**BORGATA LESNA**

In via Tirreno, in zona tranquilla ma ben servita, trilocale di 71 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore, giardino condominiale e privo di barriere architettoniche. La soluzione è completamente ristrutturata ed è completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 169.000,00**

**SAN PAOLO**

In via Trinità, nei pressi del Politecnico di Torino, bilocale di 57 mq sito al primo di quattro piani di una palazzina di recente costruzione del 2013. La soluzione è ottima da investimento per studenti. Completo di cantina. Libero da subito! Ape B Ipe 71,75 kwh/mq  
**€ 209.000,00**

**SANTA RITA**

In via Castalgomberto, in zona comoda ai servizi e ben servita, trilocale di 105 mq sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore e completamente ristrutturata. Libero da subito! Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**

**SANTA RITA**

In corso Sebastopoli, nel cuore di Santa Rita, appartamento cinque locali di 122 mq sito al primo piano di nove totali. La soluzione al suo interno è in buone condizioni di manutenzione, è dotata di doppia esposizione e doppi servizi. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 229.000,00**

**SANTA RITA**

In corso Rosselli, in zona commerciale e ben servita, proponiamo in vendita trilocale di 85 mq. La soluzione è completamente ristrutturata ed è sita al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 249.000,00**

**SANTA RITA**

In corso Cesare Correnti, In zona residenziale e nei pressi di corso Siracusa, quadrilocale di 96 mq sito all'ottavo piano di uno stabile signorile con ascensore. La soluzione è completamente ristrutturata ed è dotata di doppi servizi. Doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 269.000,00**

**SANTA RITA**

In via Barletta, arteria commerciale del quartiere, proponiamo in vendita quadrilocale di 97 mq. La soluzione è stata completamente ristrutturata ed è sita al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Doppia esposizione. Completo di cantina. Ape F Ipe 175 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento monolocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano. Dotato di cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Libero da subito. Ape F lpe 156 kwh/mq

€ 29.000,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale, proponiamo appartamento monolocale arredato sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape D lpe 120 kwh/mq

€ 59.500,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Libero da subito. Ape D lpe 187 kwh/mq

€ 69.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina in paramano con ascensore. Dotato di cantina. Ape F lpe 450 kwh/mq

€ 75.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, comoda al centro paese e a tutti i servizi, proponiamo appartamento bilocale sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completo di cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape D lpe 186,34 kwh/mq

€ 79.000,00



**VINOVO**

In Garino, zona comoda ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Finemente ristrutturato recentemente. Completo di cantina. Ape D lpe 183,77 kwh/mq

€ 117.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Libero da subito. Ape D lpe 176 kwh/mq

€ 128.000,00



**VINOVO**

In zona comoda al centro paese, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano. Dotato di box e posto auto. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 158.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento quadrilocale con doppi servizi sito al primo piano di una soluzione semi indipendente. Ristrutturato di recente. Dotato di giardino privato. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape D lpe 184 kwh/mq

€ 169.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona centrale, proponiamo appartamento trilocale sito al piano terra di una soluzione semi indipendente. Dotato di giardino privato, box auto quadruplo e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Nessuna spesa condominiale. Ape D lpe 186 kwh/mq

€ 179.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale e riservata, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento trilocale con doppi servizi sito al piano terra di una soluzione quadrifamiliare di recente costruzione. Dotato di giardino privato. Completo di box auto e cantina. Ape B lpe 48 kwh/mq

€ 209.000,00



**VINOVO**

In zona centrale proponiamo appartamento bilivello sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 257.000,00



# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.grupповendocasa.it](http://www.grupповendocasa.it) ■ 011.9219342



Nuova collaborazione  
tra Gruppovendocasa e Axim

Vuoi comprare o vendere  
in Costa Azzurra?

**CHIEDI A NOI!**



# AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



## ALESSANDRIA

In piena campagna, a soli 20 minuti dalla città di Alessandria, proponiamo trilocale completamente ristrutturato. Ape B lpe 143,14 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, proponiamo quadrilocale in ottimo stato, non arredato, dotato di ascensore. Ape D lpe 112,3 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## ALESSANDRIA

A due passi da Piazza della Libertà proponiamo quadrilocale, semi arredato, dotato di ascensore. Ape E lpe 187,46 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## ALESSANDRIA

A pochi chilometri da Alessandria, a Felizzano, proponiamo casa semi indipendente completamente arredata con 200 mq di giardino privato. Ape D lpe 146,82 kwh/mq

€ 700,00 mensili



## ALESSANDRIA

In Piazza della Libertà ad Alessandria proponiamo alloggio di ampia metratura, non arredato, dotato di ascensore. Ape B lpe 320,45 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## ALESSANDRIA

In pieno centro ad Alessandria, in Corso Roma, proponiamo trilocale arredato con riscaldamento autonomo. Ape C lpe 169,32 kwh/mq

€ 500,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



## ASTI

Bilocale arredato in zona Nord, lontano dal traffico ma comodo ai servizi principali. La soluzione è al primo piano, ha ingresso su cucina abitabile, camera da letto e servizio con box doccia. Balcone. Libero da settembre. Ape D lpe 335,85 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## ASTI CENTRO

Monolocale arredato in zona università. La soluzione ha ingresso su cucina, locale giorno/notte, servizio con doccia. Ristrutturato. Riscaldamento autonomo e climatizzatore. Libero da metà giugno. Ape B lpe 109,65 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## ASTI EST

Bilocale arredato in zona San Domenico Savio, comodo ai servizi della città. La soluzione ha ingresso su disimpegno, soggiorno abitabile con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e servizio con doccia. Ampio balcone. Riscaldamento semi-autonomo, basse spese di gestione. Libero da giugno. Ape D lpe 165,89 kwh/mq

€ 350,00 mensili



## ASTI CENTRO

Ampio trilocale in zona centrale parzialmente arredato. La soluzione ha ingresso su disimpegno, cucina arredata, soggiorno e camera da letto. Servizio con box doccia ristrutturato. Due balconi. Riscaldamento semi-autonomo con termovalvole. Libero da subito. Ape C lpe 169,32 kwh/mq

€ 440,00 mensili



## ASTI EST

Luminoso cinque locali con terrazzo in zona comoda ai servizi della città. Palazzina di soli due piani con giardino comune. La soluzione, sita al primo piano, è composta da ingresso su ampio corridoio, tre camere da letto, salone, cucina abitabile e servizio. Di pertinenza anche due ampi balconi ed un terrazzo. Recentemente rinfrescato. Libero da subito. Ape D lpe 128,78 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## ASTI EST

Locale commerciale in zona di forte passaggio in zona est. La soluzione è sviluppata su due piani. Storica macelleria astigiana con laboratorio. Al piano terra il locale si sviluppa su circa 400 mq in cui vi sono tre ingressi, uno carico/scarico. Il piano interrato ha un'ampiezza di 200 mq ed è attualmente adibito a magazzino. 9 vetrine su strada. Il locale attrezzato ma è possibile cambiare la destinazione d'uso per altre attività, ottimo anche ad uso magazzino. Utenze autonome, nessuna spesa condominiale. Libero da subito. Ape C lpe 114,65 kwh/mq

€ 2.000,00 mensili





**ASTI**

In zona tranquilla e riservata proponiamo grazioso quadrilocale arredato sito al secondo piano di una palazzina ubicata in Via San Marco. Presente posto auto condominiale. Ape in fase di rilascio

€ 400,00 mensili



**ASTI**

In zona centrale proponiamo trilocale con ampio terrazzo in palazzina di recente costruzione. La soluzione è composta da ingresso su ampia zona giorno living, due camere da letto e servizio finestrato con box doccia. Ape in fase di rilascio

€ 440,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo appartamento bilocale arredato sito in via Balbo. La soluzione è composta da ingresso su zona giorno, cucina semi abitabile, camera da letto e servizio con box doccia. Ape in fase di rilascio

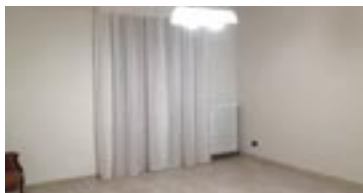
€ 380,00 mensili



**FRINCO**

Proponiamo quadrilocale in una casa bifamiliare, con accesso da cortile privato. La proprietà è composta da ingresso su zona giorno living, due camere da letto e un servizio. La soluzione è completamente arredata. Ape in fase di rilascio

€ 550,00 mensili (Riscaldamento incluso)



**ASTI**

In zona tranquilla e ricercata proponiamo appartamento finemente arredato e ristrutturato sito in Via Puccini. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio

€ 500,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico proponiamo luminoso locale commerciale sito al pian terreno di una palazzina ben curata. L'immobile ha una forte visibilità data dalle quattro vetrine disposte ad angolo su Piazzetta San Paolo. Ape in fase di rilascio

€ 1.800,00 mensili

# Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su [www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)





**TERZO**

Nel cuore del Monferrato, casa indipendente libera su quattro lati disposta su due livelli, completa di TAVERNETTA e GIARDINO di pertinenza.

Ape E

€ 179.000,00



**ACQUI TERME**

In Piazza Orto San Pietro cinque locali, in uno stabile in paramano in buone condizioni, con uno spazioso terrazzo con vista panoramica sulla città.

Completo di cantina e solaio.

Ape F

€ 59.000,00



**ACQUI TERME**

Nel cuore del centro storico con vista sulla piazza della bollente, quattro locali totalmente ristrutturato con affaccio doppio, una bella vista panoramica e vicino a tutti i servizi. Libero da subito!

Ape E

€ 239.000,00



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, a pochi passi dal centro, un cinque locali, sito al piano terra.

La soluzione si presenta abitabile e completa di cantina e Box auto di pertinenza.

Ape E

€ 129.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica. Comoda a tutti i servizi che propone la città, spaziosissimo appartamento sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore e vista panoramica. Completa di tre balconi, solaio.

Ape G

€ 57.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica e centrale. Comoda a tutti i servizi che propone la città, spaziosissimo trilocale sito al secondo piano di una palazzina storica totalmente ristrutturata. Completa di cantina di pertinenza.

Ape E

€ 149.000,00



**ACQUI TERME**

Nel cuore del centro, vicino a tutti i servizi di prima necessità, scuole, stazione, supermercati, in uno stabile storico, un trilocale sito al secondo piano con ascensore.

IDEALE DA INVESTIMENTO!

Ape F

€ 29.000,00



**ACQUI TERME**

In via Garibaldi nel cuore del centro storico, un bilocale sito al primo piano, con riscaldamento autonomo.

IDEALE DA INVESTIMENTO!

Ape F

€ 40.000,00



**ACQUI TERME**

In pieno centro in uno stabile in buone condizioni un ampio quadrilocale esposto su due affacci, totalmente ristrutturato, sito al primo piano con ascensore, completo di balconi e cantina di pertinenza.

Ape D

€ 69.000,00

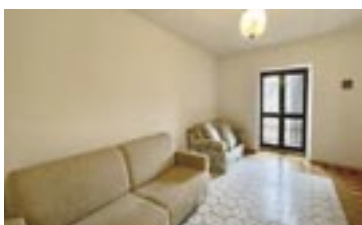


**ACQUI TERME**

In zona tranquilla e residenziale trilocale ristrutturato sito al terzo piano, completo di ascensore, cantina e posto auto di pertinenza.

Ape F

€ 38.000,00



**TERZO**

In centro paese, zona tranquilla e residenziale, vicino a tutti servizi di prima necessità, bilocale di ampie metrature libero su due aree sito al terzo piano con ascensore, completo di cantina.

Ape G

€ 14.000,00



**MORSASCO**

Villa indipendente in posizione collinare e panoramica, disposta su tre livelli e libera su quattro lati, con tavernetta. Completa di piscina e giardino di pertinenza.

Ape D

€ 249.000,00





**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico alessandrino, tra Via Migliara e Via Milano, proponiamo ampio appartamento completamente ristrutturato disposto su due livelli con torretta panoramica.

Ape E Ipe 345,74 kwh/mq

€ 189.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Ospedale proponiamo in vendita alloggio ristrutturato sito al primo piano con ascensore con due camere da letto matrimoniali e due servizi.

Ape E Ipe 211,34 kwh/mq

€ 129.000,00



**VALLE SAN BARTOLOMEO**

In contesto residenziale e verdeggianti proponiamo in vendita appartamento in villa di ampia metratura con giardino privato e box auto.

Ape F Ipe 236,53 kwh/mq

€ 89.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel centro storico, proponiamo in vendita esclusivo loft ristrutturato in stile americano e con camera da letto soppalcata.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo in vendita attico ristrutturato con ampio terrazzo vivibile.

Ape F Ipe 202,98 kwh/mq

€ 215.000,00



**ALESSANDRIA**

In quartiere Europa, proponiamo in vendita alloggio di ampia metratura con 3 camere da letto, terrazzo e box auto.

Ape E Ipe 200,67 kwh/mq

€ 99.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Ospedale, proponiamo in vendita alloggio di circa 80 mq con terrazzo.

Ape G Ipe 287,26 kwh/mq

€ 37.000,00



**ALESSANDRIA**

A pochi passi del centro storico, proponiamo in vendita quadrilocale ristrutturato con 100 mq di terrazzo.

Ape E Ipe 109,60 kwh/mq

€ 57.000,00



**ALESSANDRIA**

A pochi minuti dal centro della città proponiamo in vendita alloggio completamente ristrutturato a nuovo con due camere da letto.

Ape F Ipe 211,34 kwh/mq

€ 79.000,00



**LITTA PARODI**

A soli 10 minuti dalla città, proponiamo casa indipendente di circa 350 mq con giardino privato e box auto.

Ape F Ipe 287,26 kwh/mq

€ 121.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro, proponiamo in vendita alloggio ristrutturato sito al piano terra privo di barriere architettoniche.

Ape F Ipe 203,45 kwh/mq

€ 89.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro, in contesto storico, proponiamo esclusivo alloggio completamente ristrutturato ed affrescato.

Ape C Ipe 92,18 kwh/mq

€ 189.000,00



**ASTI**

In Via Antica Certosa, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi che offre la città, proponiamo bilocale ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina costruita negli anni 80. Al suo interno è composto da ingresso su disimpegno, cucina e soggiorno, una camera da letto e un servizio. Ape F Ipe 292,18 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**ASTI**

In posizione strategica comoda a tutti i servizi del borgo e del centro, in zona tranquilla in Via Spandre proponiamo villa signorile indipendente completamente ristrutturata e disposta su due livelli. Al suo interno troviamo ingresso su ampio soggiorno living con cucina a vista, due camere da letto, camera ad uso lavanderia e un servizio. Al piano superiore invece troviamo open space zona giorno e notte e un servizio. Completa di box auto e cortile privato.  
**€ 499.000,00**



**ASTI**

In zona residenziale comoda a tutti i servizi che offre la città, proponiamo in vendita ampia casa indipendente libera su quattro lati ed elevata su due livelli. Completo di box auto, cantina e giardino privato.  
 Ape E Ipe 236,79 kwh/mq  
**€ 279.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Bartolomeo Bottino proponiamo quadrilocale appena ristrutturato con predisposizione all'impianto di climatizzazione sito al terzo piano di una palazzina composta da tre piani. Completo di due balconi, ampia cantina e posto auto assegnato in cortile. Ape C Ipe 120,30 kwh/mq  
**€ 169.000,00**



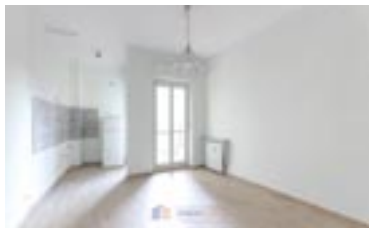
**VALMANERA**

Nel centro di Valmanera, a pochi minuti da Asti, comoda ai servizi, proponiamo in vendita casa indipendente abitabile da subito libera su 4 lati. Completo di ampio spazio esterno privato, giardino e cortile, ampia autorimessa, terrazzo ed è completo di terreno di proprietà. Ape E Ipe 125,11 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**ASTI**

In zona residenziale, in Via Antica Certosa, a pochi passi dal centro di Asti proponiamo in vendita appartamento al primo piano. Completo di due balconi, cantine e box auto.  
 Ape G Ipe 231,84 kwh/mq  
**€ 194.000,00**



**ASTI**

In Via Boccaccio, zona residenziale e comoda a tutti i servizi che offre la città, troviamo trilocale situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di due balconi, cantina e possibilità di box auto con prezzo a parte. Ape C Ipe 120,30 kwh/mq  
**€ 109.000,00**



**ROCCHETTA TANARO**

A soli 15 minuti da Asti, in una zona tranquilla e residenziale nel paese di Rocchetta Tanaro troviamo casa libera su due lati elevata su due livelli. Completa di locale caldaia, box auto con servizio, cantina e giardino privato sui lati liberi della casa. Ape D Ipe 215,18 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**ASTI**

In zona centrale, comoda ai servizi, in Via Pietro Micca troviamo trilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile un ampio balcone e la cantina.  
 Ape E Ipe 320,22 kwh/mq  
**€ 59.000,00**



**ASTI**

In pieno centro storico, in via Federico della Valle, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina signorile ed elegante, comoda a tutti i servizi che offre la città. Completo di cantina, due balconi e cortile condominiale. Ape D Ipe 220,30 kwh/mq  
**€ 160.000,00**



**ASTI**

In Via Zangrandi, in posizione strategica e comoda a tutti i servizi in centro ad Asti, proponiamo in vendita appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.  
 Ape G Ipe 162,27 kwh/mq  
**€ 39.900,00**



**ASTI**

In Via Caccia, zona comodissima ad ogni servizio che offre la città, troviamo quadrilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balcone, cantina e con la possibilità di acquistare l'autorimessa ad un prezzo di 18.000 €. Ape E Ipe 115,23 kwh/mq  
**€ 114.000,00**





**ASTI**

In Zona Nord, residenziale e ricercata proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore con due camere da letto, completamente ristrutturato. Completa di cantina. Ape in fase di rilascio

€ 89.000,00



**SESSANT**

A 5 minuti da Corso Torino, immersa nel verde proponiamo casa indipendente libera su quattro lati, elevata su due livelli con due camere da letto, doppi servizi, camino a legna a vista e giardino di 300 mq. Ape in fase di rilascio

€ 159.900,00



**ASTI**

In Zona Nord, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore cucina e sala in open-space, due camere da letto, servizio con vasca e due terrazzini. Completo di box auto singolo. Ape in fase di rilascio

€ 149.900,00



**SESSANT**

In posizione dominante proponiamo casa indipendente libera su quattro lati elevata su due livelli composta da due unità abitative più mansarda. Giardino e terreno privati completa di box auto singolo.

Ape in fase di rilascio

€ 239.000,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo trilocale sito al secondo piano con ingresso su zona giorno, cucina abitabile con lavanderia, una camera da letto ed un servizio finestrato con box doccia.

Ape F lpe 268,13 kwh/mq

€ 99.900,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo Quadrilocale con 3 camere da letto, sito al primo piano con ingresso su disimpegno, cucina e sala in open-space ed un servizio finestrato con vasca.

Ape in fase di rilascio

€ 169.900,00



**ASTI**

In zona Torretta, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato con sala e cucina in open-space, due camere da letto, un servizio con box doccia e due terrazzini verandati.

Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

In corso Torino, Comodo ai servizi proponiamo ampio Quadrilocale completamente ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. A donare ulteriore valore all'immobile vi è il prestigioso terrazzo di 70 mq. Ape E lpe 123,68 kwh/mq

€ 209.900,00



**ASTI**

In zona Ex-maternità, proponiamo trilocale completo di arredo, sito al terzo piano con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, zona living, una camera da letto ed un servizio finestrato con box doccia.

Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**SETTIME**

Nel centro del paese, proponiamo luminosa Casa indipendente personalizzabile con vista panoramica elevata su due livelli, con cucina abitabile, sala, due camere da letto, servizio con vasca e box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**CASABIANCA**

In zona ricercata, proponiamo Casa indipendente libera su 4 lati elevata su due livelli con cucina, sala da pranzo, sala, 5 camere da letto e 3 servizi. Completa di giardino, zona barbecue e doppio box auto.

Ape in fase di rilascio

€ 299.000,00



**ASTI**

In corso Torino, proponiamo ampio quadrilocale finemente ristrutturato sito al primo piano con riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, due camere da letto, due servizi di cui uno con box doccia idromassaggio. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In pieno centro storico, proponiamo appartamento trilocale di ampia metratura. Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione sono contenute. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**MOTTA DI COSTIGLIOLE**

A dieci minuti da Asti proponiamo in vendita casa indipendente sui quattro lati con giardino privato e terrazzo panoramico. Presente box auto. Ape in fase di rilascio

€ 89.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti e comodo a tutti i servizi proponiamo bilocale situato al terzo piano di una palazzina di recente costruzione. Riscaldamento autonomo e box auto compreso nel prezzo. Ape in fase di rilascio

€ 64.900,00



**ASTI**

In zona comoda a tutti i servizi proponiamo quadrilocale di ampia metratura abitabile da subito. Presenti box auto e posto auto condominiale. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo quadrilocale ristrutturato ubicato al secondo piano di una palazzina situata in via Francesco Lusso. La soluzione è di ampia metratura e dotata di doppi servizi. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona comoda al centro e all'accesso della tangenziale, proponiamo appartamento trilocale completamente ristrutturato. Box auto doppio di generose dimensioni compreso nel prezzo. Ape in fase di rilascio

€ 114.900,00



**ASTI**

Nel centro di Asti, più precisamente in Via Carlo Lessona, proponiamo bilocale completamente ristrutturato. Basse spese di gestione. Ape in fase di rilascio

€ 49.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e ricercata proponiamo bilocale di ampia metratura ubicato in una palazzina di recente costruzione. Presenti ampio terrazzo privato e box auto, oltre al posto auto in cortile. Ape in fase di rilascio

€ 129.900,00



**ASTI**

In zona tranquilla e riservata, proponiamo bilocale in una palazzina di recente costruzione ubicata in Via Adda. Il condominio è fornito di pannelli fotovoltaici e il riscaldamento è autonomo e geotermico. Ape in fase di rilascio

€ 59.900,00



**COSTIGLIOLE**

In zona immersa nel verde e con viste sulle colline proponiamo casa libera sui tre lati completamente ristrutturata. Presente area esterna privata. Ape in fase di rilascio

€ 69.900,00



**MONTIGLIO MONFERRATO**

Nei pressi della piazza principale del paese, proponiamo in vendita casa disposta su due livelli attualmente frazionata in quattro unità. Possibilità di renderla bifamiliare. Ape in fase di rilascio

€ 79.900,00



**ALFIANO NATTA**

In zona panoramica e immersa nel verde, proponiamo in vendita una villa libera su quattro lati ed elevata su tre livelli. La soluzione è da ultimare e offre la possibilità di personalizzarla a proprio gusto. Ape in fase di rilascio

€ 139.000,00





**NIZZA MONFERRATO**

In una traversa di Via Carlo Alberto, comodo a tutti i servizi principali raggiungibili comodamente a piedi proponiamo appartamento quadrilocale, ristrutturato recentemente, sito al sesto piano di una palazzina dotata di ascensore. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In una via di C.so Acqui, precisamente via cesare battisti proponiamo in vendita appartamento trilocale recentemente ristrutturato, sito al secondo piano di una palazzina composta da poche unità abitative e con ascensore, dispone inoltre di doppi vetri e caldaia a condensazione nuova. Ape D lpe 163 kwh/mq

€ 99.000,00

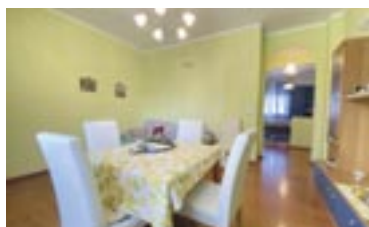


**NIZZA MONFERRATO**

In zona Via Migliardi presentiamo nuovo appartamento trilocale al primo piano con ascensore. A completare gli spazi si aggiunge un servizio completamente ristrutturato, uno sgabuzzino e un'utile cantina.

Ape F lpe 123 kwh/mq

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

A due passi da Piazza Garibaldi, presentiamo appartamento al piano terra composto da cinque locali completamente ristrutturato. inoltre vi è già la predisposizione per la pompa di calore.

Ape E lpe 84,02 kwh/mq

da € 112.000,00 a € 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Comodo ai servizi, in c.so acqui ,proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano con ascensore. In caso di acquisto l'arredamento verrà mantenuto all'interno dell'appartamento.

Ape E lpe 117,82 kwh/mq

€ 69.900,00



**MOTTA DI COSTIGLIOLE**

Nel centro di Motta a Costigliole D'Asti, proponiamo bilocale da ristrutturare, completamente autonomo posto al piano terra di una palazzina. Completa la soluzione la cantina. Circonda la palazzina un cortile comune utile per carico e scarico. Ape G lpe 176,89 kwh/mq

€ 29.900,00



**CANELLI**

In zona residenziale e comoda ai servizi proponiamo ampio quadrilocale sito al quarto ed ultimo piano della palazzina che gode di una ottima esposizione solare.

Ape G lpe 175,99 kwh/mq

€ 29.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

In zona residenziale e comoda a tutti servizi principali propone in vendita appartamento bilocale ristrutturato nel 2021. L'immobile si trova al piano primo di una palazzina dotata di ascensore.

Ape F lpe 121,09 kwh/mq

€ 44.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

In Via Gozzellini, nel cuore del centro storico, si propone bilocale ottimo da investimento. Possibilità di rifinirlo a proprio piacimento usufruendo dei bonus vigenti tutt'ora.

Ape G lpe 120,32 kwh/mq

€ 39.900,00



**NIZZA MONFERRATO**

Comodo ai servizi e alla piazza della verdura si propone in vendita porzione di casa libera su due lati; L'immobile è stato ristrutturato in ogni sua parte nel 2014, dispone di impianto di riscaldamento a pavimento e predisposizione per aria condizionata. Ape E lpe 145,89 kwh/mq

€ 144.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Nel Centro Storico, paese facente parte del patrimonio Unesco, stabile elevato su due livelli fuori terra in stato originale. L'unità immobiliare risulta comoda a tutti i servizi della città raggiungibili comodamente a piedi e privo di spese condominiali consentendo basse spese di gestione. Ape F lpe 137,12 kwh/mq

€ 99.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Proponiamo in vendita casa libera su due lati di ampia metratura; grazie alla sua posizione risulta ottima come prima casa, inoltre gode del vantaggio di trovarsi comoda a tutti i servizi principali comodamente a piedi. La soluzione si eleva su due livelli ed è arricchita di ampio terrazzo. Ape C lpe 88,12 kwh/mq

da € 179.000,00 a € 169.000,00



**PIACENZA, ZONA CHEOPE**

A pochi passi a piedi dal centro, trilocale ristrutturato con una camera, soggiorno e cucina abitabile, servizio finestrato e ascensore. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**PIACENZA, ZONA CHEOPE**

A pochi passi dal centro, quadrilocale composto da due camere da letto, sala, cucina, servizi e ripostiglio e cantina. A completare balcone e cantina. Ape F lpe 177,17 kwh/mq

€ 199.000,00



**PIACENZA**

Quadrilocale di recente costruzione composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. A completare: triplo box, balcone e due terrazzi. Ape A lpe 29,33 kwh/mq

€ 127.000,00



**PIACENZA, ZONA CLINICA**

Villetta indipendente, ristrutturata, composto da ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto.

A completare: cantina e giardino privato. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 365.000,00



**PIACENZA**

In zona centrale e ben servita, quadrilocale composto da due camere da letto, doppi servizi, salone, cucina abitabile. In più un ampio terrazzo, balcone e cantina. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**PIACENZA**

Ampio quadrilocale in centro, in contesto residenziale, diviso su due piani. L'immobile è composto da due camere da letto, cucina abitabile, soggiorno e servizio. A completare: terrazzo, soffitta e cantina. Ape F lpe 281,59 kwh/mq

€ 229.000,00



**PIACENZA, ZONA CHEOPE**

Vicino al centro, quadrilocale in ottime condizioni composto da ampio soggiorno, cucina abitabile con annesso terrazzo, due camere da letto, cantina e box auto. Ape F lpe 170,1 kwh/mq

€ 139.000,00



**PIACENZA, ZONA CLINICA**

A pochi minuti dal centro, ampio appartamento composto da tre camere da letto, sala, cucina abitabile e servizio. A completare: cantina e autorimessa. Ape G lpe 160 kwh/mq

€ 269.000,00



**PIACENZA**

L'immobile si trova in una posizione strategica e comoda ai servizi, a pochi minuti dal centro città. Si tratta di una soluzione ampia, luminosa e versatile. Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**PIACENZA, ZONA INFRANGIBILE**

Villa indipendente con giardino, disposta su tre piani. Al piano terra: ingresso su soggiorno e cucina e servizio. Al primo: tre camere da letto con cabina armadio e tre servizi. A completare: cantina e soffitta di ampie metrature e ampio portico coperto e box auto. Ape E lpe 160 kwh/mq

€ 599.000,00



**PIACENZA**

Immobile ottimo come investimento, situato in zona residenziale e comoda, soluzione di ampia metratura (175 mq) disposta su più livelli. Composta da: cucina, doppi servizi, ampio salone e due camere. A completare: cortile privato e terrazzo coperto. Ape E lpe 170 kwh/mq

€ 149.000,00



**CASTEL SAN GIOVANNI**

In zona residenziale e comoda, villa a schiera disposta su più piani. Piano terra: ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto. Primo piano: ampia soffitta e porticato. A completare l'immobile la taverna, cortile e autorimessa. Ape F lpe 260,34 kwh/mq

€ 229.000,00





**CARESANABLOT**

In zona residenziale e a pochi minuti dalla città, proponiamo in vendita lussuosa villa libera su quattro lati con piscina interrata in cemento armato composta da: quattro camere da letto, due cucine, saloni e tre bagni. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 655.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento sito al sesto piano con ascensore composto da: ampio soggiorno, cucinino, due camere da letto e bagno. L'alloggio si presenta abitabile fin da subito avendo i doppi vetri e i pavimenti ristrutturati. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**VERCELLI**

Su Corso Salomano proponiamo in vendita quadrilocale sito al quarto piano con ascensore, l'alloggio si presenta abitabile fin da subito.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**VERCELLI**

Su Corso Rigola, nel palazzo della farmacia, proponiamo in vendita quadrilocale sito al secondo piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. L'alloggio è comodo a vari servizi e al centro. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita bilocale ottimo ad uso investimento situato su Viale della Rimembranza, l'alloggio ha il riscaldamento autonomo, viene venduto arredato e si trova al quinto piano con ascensore. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 35.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio trilocale situato su Corso Magenta al quinto piano con ascensore, l'alloggio è ottimo ad uso investimento in quanto avente rendita annua di € 4.200 in quanto locato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita alloggio completamente ristrutturato nel 2020 composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. L'alloggio è abitabile da subito, presenta basse spese di gestione e una caldaia autonoma per l'acqua calda. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 85.000,00



**VERCELLI**

Su Viale Volta proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato con riscaldamento autonomo e con caminetto funzionante in soggiorno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 39.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa propone in vendita appartamento quadrilocale completamente ristrutturato con tripli vetri in ogni stanza e parquet pregiati, l'alloggio è completo di cantina e box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento sito al secondo piano in Via Bezzecca composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. L'alloggio presenta basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**VERCELLI**

In Via Pitagora proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00



**VERCELLI**

L'agenzia Vendocasa di Vercelli propone in vendita alloggio in Via Giolito abitabile fin da subito composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00

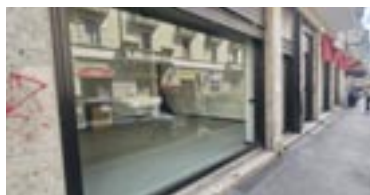
**SE VUOI COMPRARE  
O VENDERE  
IL TUO IMMOBILE IN VERSILIA  
CHIAMACI**



**Vendocasa Massa**

Viale Eugenio Chiesa, 4 - 327.0032482  
massa@grupповendocasa.it





**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 30, si propone negozio con ampio open space libero da subito.

Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 20.000 e cauzione di tre mesi.

Ape F lpe 56,79 kwh/mq

€ 3.200,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 33, si propone locale commerciale composto da sei locali con undici vetrine su strada. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di € 100.000 e cauzione di tre mesi.

Ape D lpe 425,46 kwh/mq

€ 13.500,00 mensili + iva

**MILANO SARPI**

In stabile di rappresentanza sito in Via Bramante 29, si propone maestoso showroom appena ristrutturato, composto da open space, soppalco e lastrico solare. Canone comprensivo di spese condominiali, richiesta fideiussione di sei mesi e cauzione di tre mesi. Ape C lpe 293,42 kwh/mq

€ 9.000,00 mensili + iva

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**



**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**02.91157955**

**Le nostre agenzie**



Trova l'ufficio più vicino a te su **[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**MILANO SARPI**

In via Bramante 20, si propone un bilocale al primo di quattro piani, in buono stato interno. Tipica casa stile vecchia Milano, ballatoio privato, gode inoltre di una cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In via Fioravanti 28, proponiamo bilocale con balcone in ottimo stato al primo piano. Ottimo come investimento. Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In via Antonio Rosmini 13, proponiamo attico composto da sei locali. La soluzione gode di tripli servizi e tre balconi. Ape G lpe 175 kwh/mq

RIBASSATO DA € 379.000,00 A € 325.000,00

RIBASSATO DA € 334.000,00 A € 299.000,00

€ 1.590.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 16, si propone splendido tri-locale con terrazzo. Completano la soluzione una cantina e un solaio. Ape F lpe 260,27 kwh/mq



**MILANO SARPI**

In Via Braccio Da Montone 3, si propone un quadrilocale di ampie metrature con possibilità di frazionamento in due bilocali. Ottima occasione per investimento! Ape G lpe 175 kwh/mq



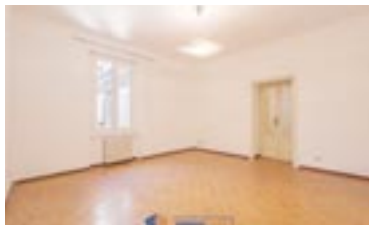
**MILANO SARPI**

In Via Niccolini 27, proponiamo ampio bilocale al primo piano di una palazzina con la facciata in fase di ristrutturazione. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 950.000,00

€ 750.000,00

€ 475.000,00



**MILANO SARPI**

In Via Bramante 15, si propone ampio bilocale al terzo piano con ascensore. Completamente personalizzabile! Ape E lpe 174,15 kwh/mq



**MILANO SEMPIONE**

In Corso Sempione 20, zona rinomata, ricercata e di forte passaggio, si propone locale commerciale di 4 vetrine su strada, composto da tre locali e una zona soppalcata dedicata agli uffici. Ape G lpe 175 kwh/mq



**MILANO PIAZZA CESARIANO**

In Via Cesare Cesariano 2, si propone in vendita un box di 13mq posto al primo piano interrato.

€ 540.000,00

€ 699.000,00

€ 59.000,00

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati







**MILANO DE SANCTIS**

Spettacolare attico di design curato in ogni minimo dettaglio, completo di due terrazzi ed un ampio rooftop con veranda e vista sulla città. A 15 minuti di tram dal Duomo, vicino alla zona dei Navigli e nei pressi della MM Abiategrasso. Una soluzione speciale ed UNICA!

€ 939.000,00



**MILANO CARCANO**

Ampio loft di 50 mq, completamente ristrutturato e LIBERO DA SUBITO. Soluzione tranquilla a pochi minuti dalle principali Università della zona.

€ 269.000,00



**MILANO TIBALDI**

Locale commerciale in posizione di forte passaggio. Attualmente già locato ed adibito a centro estetico. Completo di due vetrine fronte strada.

€ 364.000,00



**MILANO DE SANCTIS**

Ampio appartamento di 135 mq, sito al sesto piano di una palazzina situata in bel contesto verde con portineria ed ascensore. Completo di balconi, soluzione luminosissima grazie alla sua tripla esposizione.

€ 595.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Trilocale di ampia metratura sito al primo piano in un contesto condominiale tranquillo. L'appartamento internamente si presenta in ottime condizioni, possiede un terrazzo molto ampio ad uso esclusivo e tre balconi.

€ 649.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

Appartamento al primo piano, in contesto tranquillo e riservato. Completo di tre camere da letto e balconi e dotato inoltre di cantina e portineria dal Lunedì al Sabato.

€ 475.000,00



**MILANO NAVIGLIO PAVESE**

A pochi passi dalla Darsena, in Zona Navigli, lungo il tratto iniziale del Naviglio Pavese, proponiamo in vendita ampio trilocale in ottime condizioni sito al secondo piano con ascensore.

€ 439.000,00



**MILANO BRIOSCHI**

In Via Francesco Brioschi, proponiamo monolocale con ampio balcone. Zona tranquilla nelle vicinanze di tutti i servizi e delle Università.

€ 315.000,00



**MILANO BARONA**

Via Fernando Santi, magazzino al piano interrato dotato di 3 finestre che affacciano su cortile interno. Bel contesto, palazzina in ottimo stato di manutenzione.

€ 29.000,00



**MILANO ASCANIO SFORZA**

Locale commerciale lungo Via Ascanio Sforza a ridosso della Darsena. Notevole visibilità e passaggio soprattutto pedonale. Locato attualmente al canone annuo di euro 10.800,00 escluse spese.

€ 199.000,00



**MILANO POMPONAZZI**

Via Pietro Pomponazzi, proponiamo in vendita ampio loft trilocale completamente ristrutturato e sviluppato su due livelli. L'immobile è caratterizzato da una forte luminosità data dalle grandi finestre. Comodo a tutti i servizi e ben collegato grazie alla vicinanza della metro verde e dei tram che raggiungono in pochi minuti al centro di Milano.

€ 525.000,00



**MILANO POMPONAZZI**

Ampio trilocale di 67 mq sito al piano terra; inoltre presenta un vano cantina al piano interrato del tutto ristrutturato e abitabile, collegato con una scala interna alla zona giorno. L'immobile gode di una forte luminosità grazie alla presenza di ampie e alte finestre ed è impreziosito da una cabina armadio e da un ingresso interno.

€ 439.000,00



**VERONA**

A pochi passi dal Centro storico, in Lungadige Matteotti, si propone in vendita ufficio composto da due locali. Libero da subito. Ape in attesa di certificazione

€ 129.000,00



**VERONA**

Zona Saval, proponiamo in vendita trilocale con due camere, terrazzino e box auto di proprietà. Soluzione ideale come investimento. Ape G lpe 211,41 kwh/mq

RIBASSATO DA € 129.000,00 A € 115.000,00



**VERONA**

In zona Valedonega, si propone locale commerciale adibito a parrucchiera con resa annua del 5%. Investimento assicurato! Ape in attesa di certificazione

€ 69.000,00



**VERONA**

Locale commerciale con vetrina fronte strada in vendita, zona Valdonega. Ottima come soluzione da investimento. Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**VERONA**

Proponiamo in vendita nuda proprietà, in zona Valdonega. Appartamento sito al piano ultimo e semicondo con doppio balcone e box auto. Ape in attesa di certificazione

€ 249.000,00



**VERONA**

In elegante contesto, proponiamo in vendita blocco composta dalle seguenti unità: ampio ufficio, 4 posti auto coperti e un'autorimessa. Ottimo investimento. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 369.000,00 A € 220.000,00



**VERONA**

In vendita esclusivo attico di ampia metratura, completamente ristrutturato, completo di ampio terrazzo abitabile con meravigliosa vista Adige. Autorimessa per auto di grandi dimensioni. Ape in attesa di certificazione

€ 1.140.000,00



**COGNOLA AI COLLI**

In contesto elegante e di prestigio, proponiamo in vendita appartamento trilocale ristrutturato. Ideale come investimento, locato fino al 2026. Ape C lpe 70,54 kwh/mq

€ 159.000,00



**VERONA**

In zona Ponte Crencano, proponiamo in vendita ampio trilocale, in ottime condizioni. Doppia camera matrimoniale. Terrazzo abitabile. Ape in attesa di certificazione

€ 239.000,00



**PARONA**

In Valpolicella, a 10 minuti dal centro di Verona, proponiamo in vendita ampio appartamento, sito al piano secondo. Dotato di terrazzo abitabile e box auto di grandi dimensioni. Ape in attesa di certificazione

€ 239.000,00



**VERONA**

In Ponte Crencano, proponiamo appartamento ampie dimensioni sito al piano ultimo, disposto su due livelli, con ampio terrazzo. Completo di box auto e cantina. Ape F lpe 127,60 kwh/mq

RIBASSATO DA € 409.000,00 A € 373.000,00



**VERONA**

In Borgo Trento, proponiamo in vendita locale commerciale di ampie dimensioni, dotato di vetrine fronte strada, adibito a sala da ballo/palestra. Ape in attesa di certificazione

RIBASSATO DA € 195.000,00 A € 149.000,00





**MASSA**

In tranquilla zona residenziale, prestigiosa villa indipendente su 4 lati con giardino privato. 250 mq di abitazione frazionabile in due unità. Finiture di pregio. Impianto di antifurto e video sorveglianza. Riscaldamento autonomo a radiatori e pompa di calore freddo/caldo. Ape E  
RIBASSO DA € 679.000,00 A € 599.000,00



**MASSA**

In pieno centro, proponiamo ampio appartamento di oltre 150mq al secondo piano. Internamente composto da 3 camere da letto, ampio salone, cucina abitabile e servizio. A completare un balcone.  
Ape G

€ 175.000,00



**MASSA**

In centro, proponiamo terracielo di circa 300mq in un lotto di proprietà di 1000mq con possibilità di ricavare multiple unità abitative.  
Ape G

€ 449.000,00



**MASSA**

In pieno centro storico proponiamo ampio locale commerciale internamente composto da un unico locale, cucina e servizio. A completare un altro locale al piano inferiore e forno a legna.

Ape E

€ 129.000,00



**MARINA DI MASSA**

A due passi dalle spiagge, proponiamo appartamento di nuova costruzione di 90mq al piano terra. Internamente composto da ingresso su soggiorno e cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta e servizio. Al piano seminterrato troviamo un locale ad uso promiscuo, servizio e zona lavanderia. A completare un posto auto privato e un balcone. Ape C

RIBASSO DA € 399.000,00 A € 369.000,00



**MASSA**

In frazione San Carlo proponiamo soluzione semi-indipendente, internamente composta da 2 camere da letto, salone, cucinotto e servizio. A completare giardino privato, terrazza panoramica e lavanderia esterna.

€ 178.000,00



**MASSA**

Frazione Quercicoli, in zona residenziale tranquilla, proponiamo in palazzina quadrifamiliare appartamento al primo piano composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio. Completano la soluzione i balconi e il posto auto. Riscaldamento autonomo. Ape F

RIBASSO DA € 299.000,00 A € 249.000,00



**MASSA**

In frazione Mirteto, proponiamo terracielo libero su 2 lati e disposto su 3 livelli. Possibilità di creare ristorante con unità abitative, ottima soluzione per investimento.  
Ape G

€ 79.000,00



**MARINA DI MASSA**

A meno di 50 m dal mare, proponiamo: Villa unifamiliare di lusso libera su 4 lati, internamente composta da 3 camere da letto, cucina abitabile, sala e doppio servizio. Finiture di pregio. Ad arricchire la soluzione abbiamo una dependance di proprietà, giardino privato e impianto domotico.

€ 1.399.000,00



**MARINA DI MASSA**

In zona residenziale a 400 metri dal mare. Appartamento di 130mq al terzo piano: ingresso su corridoio, salone, sala da pranzo, tre camere da letto e doppi servizi. Completano la soluzione due balconi. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 199.900,00



**MASSA**

In pieno centro, in Galleria Leonardo Da Vinci, proponiamo ampio locale commerciale di 2 locali al piano terra. La soluzione si compone di entrata su un'ampia stanza, locale deposito e servizio.

€ 165.000,00



**MARINA DI MASSA**

Porzione di bifamiliare libera su tre lati in lotto di 1500mq di terreno. Composta da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, doppi servizi e cantina.  
Ape G

€ 299.000,00

# Unisciti anche tu alla **NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**