



**VENDOCASA**

GRUPPO IMMOBILIARE



**AFFITTOCASA**

SPECIALISTI IN LOCAZIONI

**GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI**

**AREA LIGURIA CUNEO E PROVINCIA**

*Tutte le strade  
portano a... CASA*

**AGOSTO 2022**



**WWW.GRUPPOVENDOCASA.IT**

# LE NOSTRE AGENZIE

**AFFITTOCASA** ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 393.8685781  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522  
ASTI NORD - Corso Dante 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 Asti (AT) 0141.382905  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 342.7548416  
CARMAGNOLA - Via Dante Alighieri, 1 - Carmagnola (TO) 392.9497576  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 327.0457031  
CUNEO MADONNA DELL'OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 389.5149556  
MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 391.1101851  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 342.6435411  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 328.9311011  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 329.6322519

## VENDOCASA Liguria

ALASSIO - Corso Dante, 184/186 - Alassio (SV) 0182.1905771  
DIANO MARINA - Corso Roma - Diano Marina (IM) 389.1428591  
FINALE LIGURE - Via Brunenghi, 183 - Finale Ligure (SV) 334.7061179  
LOANO - Corso Europa, 19 - Loano (SV) 019.675960  
SPOTORNO - Via Garibaldi, 107 - Spotorno (SV) 019.8933179

## Lombardia

MILANO CANONICA - Piazza Ercole Luigi Morselli, 1 - Milano (MI) 02.91157955  
MILANO TIBALDI - Viale Tibaldi, 2 - Milano (MI) 02.52519560

## Piemonte CN

ALBA - Corso Matteotti, 3 - Alba (CN) 0173.240174  
ALBA 2 - Corso Langhe, 35/A - Alba (CN) 0173.290074  
BORGO SAN DALMAZZO - Via Garibaldi, 11 - Borgo San Dalmazzo (CN) 333.8233530  
BOVES - Piazza Italia, 1 - Boves (CN) 389.1428694  
BRA - Via Vittorio Emanuele II, 151 - Bra (CN) 0172.740714  
BUSCA - Via Umberto I, 46 - Busca (CN) 0171.1898170  
CANALE - Piazza San Bernardino, 29 - Canale (CN) 0173.979454  
CENTALLO - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - Centallo (CN) 0171.071680 - 380.1278485  
CHERASCO - Via Vittorio Emanuele, 80/A - Cherasco (CN) 0172.1850076 - 338.8293687  
CUNEO - Corso Dante, 27 - Cuneo (CN) 393.8413131  
CUNEO 2 - Corso Vittorio Emanuele II, 6 - Cuneo (CN) 0171.291088  
CUNEO BORGO GESSO - Via Bisalta, 13 - Cuneo (CN) 327.0042494  
CUNEO MADONNA OLMO - Via Chiri, 7/C - Cuneo (CN) 327.0748533  
FOSSANO - Piazza Dompè, 17/B - Fossano (CN) 0172.1850060  
MONDOVI - Corso Italia, 11/A - Mondovi (CN) 0174.1922622  
MORETTA - Via Torino, 74 - Moretta (CN) 0172.94428  
RACCONIGI - Via Regina Margherita, 2 - Racconigi (CN) 0172.811159  
SALUZZO - Corso Piemonte, 14 - Saluzzo (CN) 0175.218310  
SAVIGLIANO - Via Cernaia, 6 - Savigliano (CN) 0172.370742  
SOMMARIVA BOSCO - Piazza Caduti per l'Italia, 4 - Sommariva del Bosco (CN) 0172.810292

## Piemonte TO

CARIGNANO - Via Silvio Pellico, 23 - Carignano (TO) 011.9699492  
CARMAGNOLA - Via Fratelli Vercelli, 59 - Carmagnola (TO) 011.2386656  
CARMAGNOLA 2 - Via Valobra, 165 - Carmagnola (TO) 011.9722588  
MONCALIERI - Strada Genova, 187/C - Moncalieri (TO) 011.19954158  
MONCALIERI CENTRO - Via Santa Croce, 23 - Moncalieri (TO) 011.4056755 - 334.7352809  
NICHELINO - Via Torino, 46 - Nichelino (TO) 011.19048236  
PINEROLO - Piazza Garibaldi, 23 - Pinerolo (TO) 0121.321413  
RIVOLI - Corso Susa, 113/A - Rivoli (TO) 342.0978429  
SETTIMO TORINESE - Via Leini, 10 - Settimo Torinese (TO) 011.2495936  
TORINO CROCIATA - Via Amerigo Vespucci, 48 - Torino (TO) 011.3323328  
TORINO LINGOTTO - Via Arnaldo da Brescia, 9/A - Torino (TO) 011.0360458  
TORINO SAN DONATO - Via San Donato, 21/B/BIS - Torino (TO) 011.3053586  
TORINO SAN SALVARIO - Corso Raffaello, 2 - Torino (TO) 011.19506258 - 375.6650440  
TORINO SANTA RITA - Corso Sebastopoli, 209 - Torino (TO) 011.6206524  
VINOVO - Via Cottolengo, 115 - Vinovo (TO) 011.9651223

## Piemonte AT

ASTI NORD - Corso Dante, 68 - Asti (AT) 0141.382062  
ASTI SUD - Via Cavour, 69 - Asti (AT) 0141.382905  
NIZZA MONFERRATO - Viale Partigiani, 17 - Nizza Monferrato (AT) 0141.451367

## Piemonte AL

ACQUI TERME - Piazza San Guido, 49 - Acqui Terme (AL) 0144.355890  
ALESSANDRIA - Via Giovanni Migliara, 25 - Alessandria (AL) 0131.384522

## Piemonte VC

VERCELLI - Corso Libertà, 206 - Vercelli (VC) 0161.202699

## Emilia Romagna

PIACENZA - Via Genova, 2/D - Piacenza (PC) 0523.647807

## Veneto

VERONA - Viale Nino Bixio, 1/A - Verona (VR) 045.6578878



Sede del Gruppo Vendocasa

Via Del Follone • Savigliano Tel. 0172 243020 social@grupповendocasa.it



Trova la tua casa su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**



## Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**ALASSIO**

A 20 metri dal mare, appartamento trilocale di 85 mq sito al primo piano con ascensore. Completo di tre balconi di cui uno con vista panoramica sul mare. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 799.000,00



**ALASSIO**

A 50 metri dal mare, appartamento quadrilocale sito al quarto piano con ascensore. Completo di box auto di 18 mq circa, cantina e due balconi con vista mare. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 739.000,00



**ALASSIO**

Zona Ponente, a 30 metri dal mare, comodo ai servizi, all'interno di un edificio con facciata nuova, proponiamo attico trilocale, completo di terrazza di 35mq e balcone vista mare. Ape E

€ 569.000,00



**ALASSIO**

Zona ponente, appartamento ristrutturato quattro anni fa sito al secondo piano con ascensore. Completo di due balconi vista mare. Riscaldamento autonomo. Ape D

€ 509.000,00



**ALASSIO**

In Via Daniele Hanbury, zona Borgo Coscia, appartamento finito chiavi in mano sito al terzo piano con ascensore. Completo di due balconi, di cui uno con vista mare. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape F

€ 499.000,00



**ALASSIO**

Zona ponente, ampio appartamento di 85 mq sito al secondo piano con ascensore. Completo di tre balconi con vista mare, cantina e box auto singolo di 18 mq circa. Ape E

€ 499.000,00



**ALASSIO**

In centro paese e comodo a tutti i servizi, ampio appartamento sito al primo piano con ascensore. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Completo di due balconi. Ape D

€ 349.000,00



**ALASSIO**

In Via Gabriele Schivo, zona ponente, appartamento trilocale sito al quarto ed ultimo piano con ascensore. Completo di due balconi e posto auto privato. Ape E

€ 349.000,00



**ALASSIO**

In Corso Armando Diaz, centro del paese, appartamento trilocale sito al primo piano. Composto da cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completo di balcone. Ape F

€ 339.000,00



**ALASSIO**

In Via Neghelli, ampio appartamento trilocale sito al primo piano. Composto internamente da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Completo di balcone. Ape E

€ 299.000,00



**ALASSIO**

A 20 metri dal mare, appartamento monolocale sito al terzo piano con ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura e bagno. Completo di balcone. Ape D

€ 199.000,00



**ALASSIO**

In zona centrale del paese, box auto singolo di 18 mq circa sito al piano interrato. Si presenta soppalcato ed è dotato di portone ad apertura manuale di rampa. Facile accesso dalla rampa dello stabile. Ape NC

€ 89.000,00

**DIANO MARINA**

Nel centro di Diano Marina a 100 m dal mare, proponiamo appartamento bilocale composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno e balcone. Il riscaldamento è autonomo.

Ape E

€ 265.000,00

**CERVO**

A 200 metri dal mare e comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al primo piano con ascensore. Completo di cantina e terrazzo di 15 mq circa.

Ape E

€ 165.000,00

**IMPERIA**

In Strada Poggi, zona tranquilla e ricca di verde, proponiamo appartamento bilocale sito al secondo piano. Completo di due posti auto adiacenti alla soluzione.

Ape G

€ 99.000,00

**IMPERIA**

In zona Porto Maurizio, ampio appartamento di 95 mq circa in bifamiliare sito al primo ed ultimo piano. Completo di due balconi e due posti auto privati nel cortile.

Ape E

€ 160.000,00

**DIANO MARINA**

In Corso Europa, centro del paese, appartamento all'ultimo piano con ascensore.

Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Completo di terrazzo vista mare.

Ape C

€ 365.000,00

**CERVO**

Di fronte all'Aurelia, locale commerciale di 60 mq al piano terra e disposto su due livelli. Completo di vetrina. La soluzione si presenta da ristrutturare a proprio gusto.

Ape G

€ 50.000,00

**IMPERIA**

In zona Porto Maurizio ed a pochi passi dal mare, appartamento da ristrutturare sito al terzo ed ultimo piano. Composto da soggiorno, cucinotto, camera da letto e bagno.

Ape G

€ 99.000,00

**DIANO CASTELLO**

In zona collinare ed a 3,5 km dal mare, appartamento di 205 mq circa su due livelli in bifamiliare.

Completo di cantina, terrazzo, terreno di 1300 mq, giardino e cortile privati.

Ape D

€ 354.000,00

**DIANO MARINA**

In zona Capo Berta, collina del paese, terreno edificabile di circa 800 mq già urbanizzato, con rustico. Completo di progetto approvato per la costruzione di una villa con vista panoramica sul golfo.

Ape NC

€ 364.000,00

**ANDORA**

In Località Lanfredi, zona collinare, terracielo indipendente libero su due lati e disposto su tre livelli.

Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni e terrazzo.

Ape F

€ 229.000,00



**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**  
**389.1428591**



**FINALE LIGURE**

A soli 20 metri dalle spiagge, in pieno centro storico, appartamento trilocale sito al primo piano, con ingresso indipendente, dotato di doppi servizi, completamente ristrutturato e arredato. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00

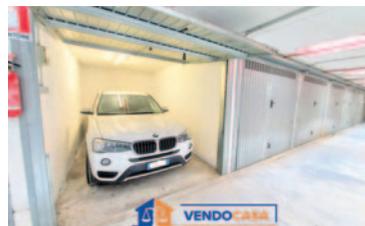


**FINALE LIGURE**

In via Brunenghi, a soli 300 metri dalle spiagge, sito in una palazzina signorile, appartamento trilocale, collocato al secondo piano, con annessa cantina posizionata al piano stradale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 295.000,00



**FINALE LIGURE**

A soli 100 metri dal mare, sito alle spalle della stazione ferroviaria, box auto perfetto a tutte le tipologie di autovetture, doppio accesso, dotato di montacarichi.

Ape esente

€ 49.000,00



**FINALE LIGURE**

In villa in stile liberty, appartamento bilocale, sito al secondo piano, interamente ristrutturato, compreso di posto auto privato.

Riscaldamento autonomo e senza spese condominiali. Soluzione imperdibile!

Ape G lpe 720,80 kwh/mq

€ 269.000,00



**FINALE LIGURE**

A 50 metri dalle spiagge, in via Torino, appartamento trilocale, sito al piano terra, con immensa terrazza di 100 mq. Immobile ristrutturato. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 329.000,00



**MAGLIOLO**

Sita all'interno di un complesso residenziale, villetta a schiera di recente costruzione, con ampio giardino, box auto, idromassaggio, solarium e piscina condominiale. Riscaldamento autonomo e vista mare!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona San Bernardino, sita in via Amerigo Vespucci, in contesto signorile, villa indipendente, disposta su due piani, con grande giardino, piscina e box auto doppio. Riscaldamento autonomo. Vista Mare a 360°!

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.099.000,00



**FINALE LIGURE**

In zona Finalborgo, ampio appartamento in stile antico/moderno sito al secondo piano, servito da un comodo ascensore dal piano terra. Completamente ristrutturato e con mobilia di alto pregio. Balconcino e dotato di tre sistemi di riscaldamento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 900.000,00



**FINALE LIGURE**

In pieno centro storico, in Piazzetta dell'Oro, magazzino di 30mq, dotato di servizi ed in ottimo stato, caratteristico con soffitti a volta. Autonomo e basse spese. Usfruibile in base alle proprie esigenze.

Ape G lpe 45,12 kwh/mq

€ 79.000,00



**FINALE LIGURE**

In contesto tranquillo e residenziale, appartamento trilocale sito al primo piano, completamente ristrutturato e arredato in stile moderno, compreso di cantina. Riscaldamento autonomo canalizzato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**FINALE LIGURE**

A pochi passi da Finalborgo, appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina signorile, totalmente ristrutturato con doppi servizi. Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**FINALE LIGURE**

Appartamento trilocale sito al primo piano in piccola palazzina residenziale, con comodi posti auto sotto casa e possibilità di acquisto box auto a parte. Riscaldamento autonomo e basse spese.

Ape G lpe 63,20 kwh/mq

€ 189.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 400 mt dalle spiagge, sito al settimo piano con ascensore, grande appartamento bilocale ristrutturato e arredato con due balconi vista mare. Cantina di proprietà e comodi posti auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Nel complesso residenziale del Villaggio Pineland, villa indipendente su due livelli e lastrico solare all'ultimo piano, con vista mare esclusiva e grande giardino. Possibilità per realizzare 5 alloggi o una villa bifamiliare.

Ape G lpe 63,20 kwh/mq

€ 369.000,00



**BOISSANO**

In zona residenziale e tranquilla, proponiamo delle ville di nuova costruzione con la possibilità di personalizzarle nei dettagli finali. Investimento assoluto per chi ricerca la sua prima casa indipendente.

Ape A lpe 52,30 kwh/mq

€ 369.000,00



**LOANO**

A soli 50 metri dal mare, appartamento completamente rifatto a nuovo e arredato completamente con doppia esposizione.

Riscaldamento autonomo. Ottimo per chi ricerca una soluzione nuova chiavi in mano.

Ape B lpe 92,20 kwh/mq

€ 339.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In zona tranquilla, appartamento bilocale sito al secondo e ultimo piano con due terrazzi con vista totalmente aperta, box auto e cantina compresi.

Posti auto liberi sotto la palazzina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**LOANO**

A soli 50 metri dal mare, in zona centralissima, vicino alla stazione, grande appartamento bilocale ristrutturato completamente con possibilità di acquisto del box a parte.

Autonomo e assenza di barriere.

Ape G lpe 20,30 kwh/mq

€ 269.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 100 metri dal mare, attico con terrazzo di 200 mq con vista panoramica assoluta. Grande metratura interna e box auto triplo. Comodi posti auto sotto la palazzina.

Ottimo investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**TOIRANO**

Nel borgo del paese, rustico di tre piani di grande metratura interna. Ottima soluzione per chi desidera personalizzare la soluzione come prima casa oppure come seconda casa per chi ricerca qualcosa di caratteristico.

Ape G lpe 23,24 kwh/mq

€ 95.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

In posizione centralissima, a soli 100 metri dalle spiagge, appartamento bilocale sito al secondo piano con ascensore da terra.

Posto auto e cantina. Solarium e piscina condominiale con vista mare.

Ape B lpe 42,20 kwh/mq

€ 259.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

Direttamente sul lungomare della città, appartamento trilocale con piccolo box auto compreso. Ottima metrature interna ed esposizione. Vista mare! Occasione per chi ricerca la comodità alle spiagge.

Ape G lpe 50,20 kwh/mq

€ 259.000,00



**BORGHETTO SANTO SPIRITO**

A soli 200 metri dalle spiagge e comodo ai servizi, appartamento trilocale ristrutturato e arredato con giardino circostante angolare con piante da frutta e agave.

Comodi posti auto.

Ape G

€ 199.000,00



**LOANO**

In complesso residenziale e tranquillo circondato da aree verdeggianti, appartamento bilocale con grande terrazzo vista mare e sottotetto di proprietà.

Box auto compreso.

Ape G lpe 126,14 kwh/mq

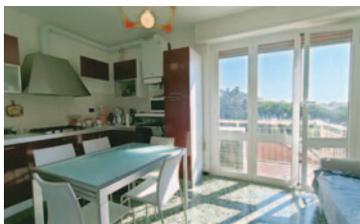
€ 209.000,00



**BERGEGGI**

Sulle prime alture, attico completamente ristrutturato nel 2017, sito al terzo ed ultimo piano in contesto di pregio, dispone di tre terrazzi vista mare, piscina condominiale e posto auto privato. Il riscaldamento è autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 495.000,00



**SPOTORNO**

In zona Parco Monticello, appartamento trilocale in posizione comoda ai servizi e tranquilla. A completare la soluzione due posti auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**BERGEGGI**

Sulla collina di Bergeggi, soluzione semi indipendente elevata su più livelli, in complesso residenziale e tranquillo.

Presente box auto e impianto di climatizzazione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 799.000,00



**BERGEGGI**

Lussuosa villa di design di recente costruzione con vista mare oceanica.

Ape A+ lpe 175 kwh/mq



**SPOTORNO**

Casa semi indipendente con grande terrazza, sviluppata su più livelli e in posizione strategica alle spiagge e ai servizi.

Il riscaldamento è autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 364.000,00



**BERGEGGI**

In complesso residenziale, appartamento bilocale con accesso su terrazzo indipendente e con vista mare.

Basse spese di gestione e posto auto condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00

TRATTATIVA RISERVATA



**NOLI**

Prestigiosa soluzione con grande terrazza loggiata con vista dominante sul Golfo e accesso privato alle spiagge.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 3.200.000,00



**SPOTORNO**

Ampio quadrilocale con vista mare, dotato di posto auto e cantina.

Il riscaldamento è autonomo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 339.000,00



**SPOTORNO**

Nel centro di Spotorno, appartamento bilocale sito al secondo piano di tre e dotato di ascensore. Completa la soluzione una cantina, il riscaldamento è autonomo e basse spese di gestione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 249.000,00

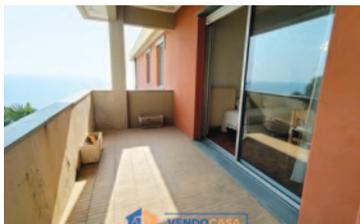


**TORRE DEL MARE**

Trilocale in ottimo stato con terrazzo, in posizione comoda alle spiagge e zona tranquilla.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00



**BERGEGGI**

A pochi minuti dalle spiagge, sulla collina di Bergeggi, bilocale con ampia terrazza vista mare, in complesso con piscina.

A completare posto auto privato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 230.000,00



**SPOTORNO**

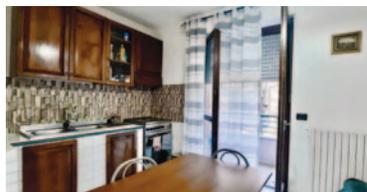
Nel budello di Spotorno, appartamento storico affacciato di ampia metratura, dotato di grande terrazzo e comodo a servizi e alle spiagge.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 379.000,00

# AFFITTOCASA ALBA - Tel. 393 8685781

Corso Matteotti, 3 - 12051 Alba (CN) - affittocasaalba@gruppovendocasa.it



## ALBA

In frazione Mussotto, proponiamo appartamento bilocale, sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione. Soluzione affittata completamente arredata. Immobile completo di posto auto coperto, cantina e ampio terrazzo privato. Ape C

€ 420,00 mensili



## ALBA

A pochi passi da Piazza Michele Ferrero, proponiamo in affitto appartamento bilocale di recente ristrutturazione completamente arredato. Caratterizzano le basse spese di gestione. Ape D

€ 500,00 mensili



## ALBA

A pochi chilometri da Alba, proponiamo appartamento quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Immobile completo di box auto e cantina. Ape D

€ 550,00 mensili



## ALBA

Proponiamo in affitto, bilocale ampio completamente arredato con box auto e cantina annessi. Palazzina di recente costruzione. Basse spese di gestione. Ape G

€ 500,00 mensili



## CASTAGNITO

A pochi chilometri da Alba proponiamo in affitto appartamento bilocale ammobiliato sito al secondo piano, caratterizzano la soluzione le ampie metrature. Ape E

€ 350,00 mensili



## CASTAGNITO

Appartamento sito al terzo piano, ammobiliato comprensivo di posto auto all'interno del cortile condominiale. Caratterizzano l'immobile le basse spese di gestione. Ape F

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA BOVES - Tel. 389 1428694

Piazza Italia, 1 - 12012 Boves (CN) - affittocasaboves@gruppovendocasa.it



## CUNEO

A Torre Frati, proponiamo in locazione bilocale totalmente arredato di circa 50 mq. La soluzione internamente è composta da ingresso sulla zona giorno con parete cottura, 1 camera da letto matrimoniale e bagno. Libero da SETTEMBRE. Ape C

€ 360,00 mensili



## BOVES

Proponiamo in locazione quadrilocale di circa 110mq in zona tranquilla. La soluzione internamente è composta da cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, una terza camera da adibire o come soggiorno o come camera da letto e bagno. Libero da SUBITO. Ape E

€ 350,00 mensili



## CUNEO

A Torre Frati, bilocale di circa 45 mq composto da zona giorno con parete cottura, camera matrimoniale e bagno. Riscaldamento autonomo a metano. Libero da NOVEMBRE. Ape C

€ 380,00 mensili



## CUNEO

A Borgo San Giuseppe, locale commerciale di circa 460 mq totalmente ristrutturato e precedentemente adibito ad ufficio, collocato in zona di passaggio, nei pressi dell'Ex Auchan. La soluzione internamente è composta da ingresso indipendente su ampio open-space, 2 uffici, area laboratorio, area magazzino, antibagno e doppi servizi. Libero da SUBITO. Ape esente

€ 1.300,00 mensili



## CUNEO

In frazione Borgo San Giuseppe, proponiamo in locazione bilocale di circa 60 mq totalmente arredato con terrazzino in comunione. La soluzione internamente è composta da zona giorno con cucinotto, 1 camera matrimoniale e bagno. Libero da SUBITO. Ape E

€ 250,00 mensili



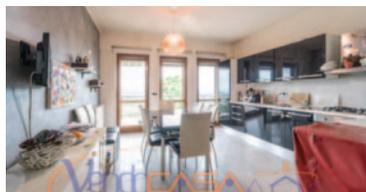
## PEVERAGNO

Proponiamo in locazione 2 bilocali di circa 45 mq l'uno totalmente ristrutturati e ammobiliati con mobili di pregio, collocati in un complesso di quattro unità abitative. Le soluzioni internamente sono composte da ingresso sulla zona giorno con parete cottura, 1 camera matrimoniale e bagno Libero da SETTEMBRE. Ape G

€ 400,00 mensili

# AFFITTOCASA BRA - Tel. 0172 740714

Via Vittorio Emanuele II, 151 - 12042 Bra (CN) - affittocasabra@gruppovendocasa.it



## BRA

In zona Montello, si affittano tre stanze per studenti a contratto transitorio. Il canone di locazione comprende tutte le spese di gestione e spese condominiali. Ape F

€ 400,00 mensili



## BRA

Nel cuore del centro di Bra, comodo a tutti i servizi principali, si affitta trilocale completamente arredato e ristrutturato al terzo piano di una palazzina residenziale. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 600,00 mensili



## BRA

In zona centrale, si presenta trilocale parzialmente arredato al piano primo. Completo di posto auto e riscaldamento autonomo. Ape E

€ 650,00 mensili



## BRA

In zona centralissima, proponiamo ampio bilocale completamente arredato comodo a tutti i servizi principali. La soluzione è completa di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape F

€ 450,00 mensili



## BRA

A Roretto di Cherasco, in zona comoda ai servizi, proponiamo luminoso quadrilocale al primo piano di una quadrifamiliare. La soluzione è completa di box auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo. Ape D

€ 430,00 mensili



## BRA

A Santa Vittoria, zona Cinzano, proponiamo ampio quadrilocale completamente nuovo e arredato. Il riscaldamento è autonomo a pavimento. Spese condominiali minime. Ape A

€ 750,00 mensili

# AFFITTOCASA CUNEO - Tel. 327 0457031

Corso Dante, 27 - 12100 Cuneo (CN) - affittocasacuneo@gruppovendocasa.it



## CUNEO CENTRO

In zona centrale e di passaggio, locale commerciale completamente ristrutturato composto da: due vetrine su strada, ingresso su ampio open-space, secondo livello soppalcato e il bagno. Riscaldamento e acqua calda autonomi. Disponibile da subito! Contratto 6+6. Ape D

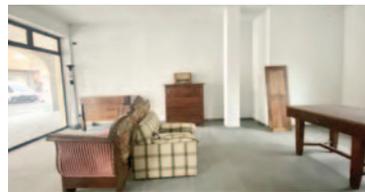
€ 1.200,00 mensili



## CUNEO CENTRO

In zona stadio, trilocale con ampia vista su montagne e città. Composto da ingresso, cucina abitabile, due camere e bagno. Riscaldamento autonomo e completamente arredato. Possibilità di avere un box auto a € 20 aggiuntivi. Disponibile dal 1 Settembre! Ape E

€ 400,00 mensili



## BORGIO SAN DALMAZZO

In zona centrale e comoda ai servizi, proponiamo locale commerciale di nuova costruzione. Arricchito da due ampie vetrine e canna fumaria. Riscaldamento a pavimento autonomo. Contratto 6+6. Disponibile da subito! Ape D

€ 400,00 mensili



## CUNEO CENTRO STORICO

In zona comoda ai servizi, proponiamo locale commerciale ad uso ufficio composto da ingresso su ampia area, due stanze private, bagno e al piano interrato tramite scala interna ampio magazzino. Riscaldamento a pavimento autonomo. Disponibile da subito! Ape D

€ 500,00 mensili



## CUNEO CENTRO

Nei pressi della Stazione, ampio immobile con ingresso su spazioso disimpegno, quattro camere di cui due dotate di studio privato, cucina abitabile e bagno. Completamente arredato e disponibile da subito! Contratto 4+4 in regime ordinario. Ape F

€ 1.000,00 mensili



## CUNEO CENTRO STORICO

In centro città, ampio monolocale con due posti letto sito al secondo piano. Composto da ingresso su ampia zona notte/giorno, angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Riscaldamento autonomo e completamente arredato! Disponibile dal 1 Agosto. Ape E

€ 400,00 mensili



**CUNEO**

In Cuneo Alta, zona di forte passaggio, locale commerciale di circa 230mq adibito con uffici. Posteggi auto esterni riservati e zona esterna di pertinenza esclusiva. Ape E

€ 1.500,00 mensili



**CUNEO**

In zona corso nizza, tri-locale completamente ammobiliato sito al 2 piano con ascensore, doppio balcone + balcone verandato e servizio. Dotato di cantina. Ape D

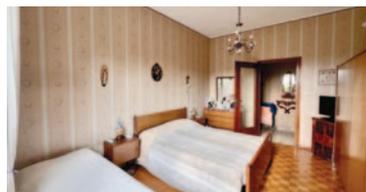
€ 420,00 mensili



**CUNEO**

In zona di forte passaggio, via corso Gramsci 18c, locale commerciale di 400 mq circa dotato di uffici, spazio carico/scarico + zona di deposito, doppi servizi e posti auto esterni. Libero dal 1 ottobre. Ape D

€ 1.800,00 mensili



**CUNEO**

Zona confreria, bi-locale completamente ammobiliato sito al primo rialzato in palazzina dotata da poche unità abitative. Camera matrimoniale, soggiorno con cucinino, balcone e bagno ristrutturato. Dotato di cantina e posto auto interno cortile. Ape E

€ 300,00 mensili



**CUNEO**

In corso Nizza, soluzione ad uso ufficio/studio di circa 70 mq al primo piano con ascensore. Composto da 3 ampie camere, servizio e ampio terrazzo. Ape E

€ 600,00 mensili



**CUNEO**

In San Defendente di Cervasca, magazzino/deposito di mq 300 circa, soffitta alta circa 10m, dotato di uffici e servizio, con spazio esterno esclusivo per carico/scarico con areazione riscaldata. Ape E

€ 1.000,00 mensili



**FOSSANO**

In zona centrale, appartamento AMMOBILIATO e ristrutturato sito al primo piano e dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosito da balcone con affaccio sul parco cittadino. LIBERO DA SUBITO. Ape C

€ 490,00 mensili



**FOSSANO**

A due passi dal centro della città, presentiamo appartamento AMMOBILIATO sito al primo piano in stabile del '900. Completo di riscaldamento autonomo, lavanderia e posto auto. LIBERO DA SUBITO. Ape D

€ 470,00 mensili



**FOSSANO**

In zona comoda ai servizi offerti dalla città, proponiamo appartamento in cooperativa DA AMMOBILIARE dotato di due camere da letto. Completo di terrazzo e box auto. LIBERO DA SUBITO.

€ 457,00 mensili



**FOSSANO**

A pochi passi dal centro storico, appartamento DA AMMOBILIARE sito al primo piano e dotato di riscaldamento autonomo. Completo di due camere da letto e spese di gestione assenti. LIBERO DA SETTEMBRE 2022. Ape E

€ 450,00 mensili



**FOSSANO**

In zona centrale, proponiamo appartamento che verrà completamente AMMOBILIATO sito all'ultimo piano in stabile di nuova costruzione e privo di barriere architettoniche. LIBERO DA SETTEMBRE 2022.

€ 500,00 mensili



**FOSSANO**

In zona ricca di aree verdi, presentiamo appartamento DA AMMOBILIARE sito al secondo piano. Dotato di due camere da letto e impreziosito da quattro balconi. LIBERO DA OTTOBRE 2022. Ape E

€ 420,00 mensili



**MONDOVI**

Nella comodissima Piazza Montereale, apprezzata da professionisti e residenti per i servizi e attività presenti, proponiamo locale ad uso ufficio sito al primo piano servito da ascensore. Composto da sala accoglienza e tre salette. Con cantina e posto auto condominiale. Ape F

€ 550,00 mensili



**MONDOVI**

A metà tra Altipiano e Breo, appartamento al primo piano in stabile di soli due livelli. Dotato di tre locali, viene locato vuoto. Serramenti in doppio vetro e pvc, riscaldamento semi-autonomo. Ape E

€ 300,00 mensili



**MONDOVI**

Nella zona di Ferrone proponiamo appartamento al primo piano servito da ascensore, completamente ristrutturato. Dotato di tre camere da letto e doppi servizi, completo di box auto e cantina. Ape F

€ 530,00 mensili



**MONDOVI**

In zona Ferrone, proponiamo appartamento da arredare al secondo piano in palazzina di soli due livelli. Con impiantistica, serramenti e tubazioni a nuovo. Termo-autonomo privo di spese condominiali. Ape D

€ 400,00 mensili



**MONDOVI**

Ad Altipiano, vicino ad altre attività commerciali della zona, proponiamo locale commerciale con vetrina ad angolo. Dotato di parte sopralcata, locale sul retro e bagno. Libero da subito. Ape F

€ 700,00 mensili



**MONDOVI**

A pochi passi da Piazza Maggiore, proponiamo appartamento parzialmente arredato al secondo piano in palazzina di tre livelli. Dotato di serramenti in pvc, riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape C

€ 480,00 mensili



**CASALGRASSO**

In zona centrale, appartamento parzialmente arredato con due camere da letto e zona giorno. Completo di box auto e cantina privati. Libero da fine gennaio. Ape/lpe 229,04 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**CAVALLERMAGGIORE**

A Cavallermaggiore, in zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo bilocale sito al quinto piano con ascensore e balcone. Completo di cantina. Possibilità di affittarlo arredato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili



**CAVALLERMAGGIORE**

Nel centro del paese, locale commerciale al piano terra dotato di due vetrine che affacciano su strada. Ape F lpe 297,37 kwh/mq

€ 400,00 mensili



**RACCONIGI**

In zona di forte passaggio, laboratorio artigianale di 153 mq al piano terra facilmente accessibile e dotato di ampia vetrata. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 700,00 mensili

**Unisciti anche tu alla NOSTRA CRESCITA**

invia il tuo curriculum vitae a: [racconigi@gruppovendocasa.it](mailto:racconigi@gruppovendocasa.it)

**SALUZZO**

In centro, all'interno del complesso "Le Corti" appartamento sito al quinto piano di un condominio dotato di ascensore. Completano la proprietà la cantina ed il box auto. Locato parzialmente arredato, libero da settembre 2022. Ape D lpe 133,201 kwh/mq

€ 450,00 mensili

**PAGNO**

In centro, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano di una palazzina composta da due unità abitative. Completa la proprietà il balcone. Riscaldamento autonomo. Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**SALUZZO**

In centro, ufficio di ampia metratura sito al primo piano di un condominio dotato di ascensore. Attualmente al suo interno è suddiviso in più locali.

Completano la proprietà i balconi.

Ape F lpe 261,34 kwh/mq

€ 1.100,00 mensili

**GAMBASCA**

In zona tranquilla e comoda al centro, appartamento di ampia metratura in villa sito al primo piano. Completano la proprietà il terrazzo e i balconi. RISCALDAMENTO AUTONOMO. NO SPESE CONDOMINIALI. E' possibile locare l'appartamento sia arredato che vuoto. Ape D lpe 96,74 kwh/mq

€ 400,00 mensili

**MANTOVA**

In zona di forte passaggio, locale commerciale di 250 mq completamente ristrutturato sito al piano terra. RISCALDAMENTO AUTONOMO. NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 1.300,00 mensili

**SALUZZO**

In centro, locale commerciale sito al piano terra in zona di forte passaggio dotato di vetrine.

Libero da subito, spese condominiali irrilevanti.

Ape D lpe 261,34 kwh/mq

€ 350,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona Stazione, bilocale totalmente arredato, al piano rialzato.

L'immobile dispone di balcone e cantina.

DISPONIBILE DAL 1 OTTOBRE 2022.

Ape D

€ 400,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona Stazione, quadrilocale ristrutturato composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e doppio servizio. Il riscaldamento è autonomo.

DISPONIBILE SUBITO.

Ape B

€ 600,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, trilocale al piano rialzato arredato composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salotto, camera da letto e servizio. Basse spese condominiali.

LIBERO DAL 1° SETTEMBRE 2022.

Ape D

€ 550,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona Vernetta, bilocale mansardato arredato composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto, servizio e lavanderia. Libero dal 1 SETTEMBRE 2022.

Ape D

€ 400,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona centrale, locale commerciale completamente ristrutturato situato al piano terra, composto da quattro sale, due bagni, 1 ripostiglio e accesso su giardino.

Il riscaldamento è autonomo.

DISPONIBILE DA SUBITO. Ape C

€ 1.500,00 mensili

**SAVIGLIANO**

In zona cinema, proponiamo capannone di circa 330 mq composto da ingresso su unico vano e possibilità di uffici e servizio.

DISPONIBILE DA SUBITO.

Ape D

€ 1.300,00 + iva mensili



**ALBA**

In zona centrale comoda ai servizi che offre la città, bilocale di recente ristrutturazione sito al piano rialzato di una palazzina in paramano, soluzione composta da ingresso su zona giorno, camera da letto ed un servizio finestrato. Completo di box auto singolo. Ape F Ipe 135,98 kwh/mq  
**€ 135.000,00**



**CASTAGNITO**

In contesto residenziale nel cuore della città, proponiamo in vendita casa storica di ampia metratura elevata su più livelli. Possibilità di renderla locale commerciale per attività enogastronomiche. Completo di cortile privato e posti auto esterni. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**ALBA**

In frazione Mussotto, proponiamo in vendita appartamento trilocale, in stato originale, sito al terzo piano. Caratterizzano la soluzione le ampie metrature interne, completo inoltre di due posti auto all'interno del cortile condominiale e una cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 119.000,00**



**CASTAGNITO**

A soli 7 km da Alba, proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano completo di ampio terrazzo privato. Metratura quadrilocale, l'immobile è completo di box auto, posto auto riservato e cantina.  
 Ape F Ipe 155,78 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**MAGLIANO ALFIERI**

A pochi chilometri da Alba, comodo ai servizi che offre il paese, proponiamo in vendita rustico indipendente su 4 lati, di ampia metratura, elevato su due livelli.  
 L'unità è completa di giardino privato.  
 Ape esente  
**€ 17.500,00**



**ALBA**

A metà di Corso Europa proponiamo in vendita appartamento bilocale, sito al primo piano, completo di box auto. La soluzione è completamente ristrutturata, ideale da investimento poiché già locata.  
 Ape E Ipe 167,22 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**ALBA**

All'Inizio di Corso Piave, appartamento bilocale di recente costruzione sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su zona giorno, camera da letto e servizio, completa l'ampio balcone. Caratterizzano le basse spese di gestione annue. Ape D Ipe 63,92 kwh/mq  
**€ 139.000,00**



**ALBA**

Immersa nel verde, a soli due minuti da Alba, villa indipendente su quattro lati, con possibilità di renderla bifamiliare. La soluzione si eleva su due livelli, composta da quattro camere da letto, cucina, salone e doppi servizi. La soluzione è completa inoltre di due terreni. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 229.000,00**



**ALBA**

In contesto residenziale nel cuore della Capitale del Tartufo, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di ampia metratura, ottimo da investimento, con terrazzo privato. La soluzione è completa di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 249.000,00**



**CASTAGNITO**

In posizione strategica, comoda ai servizi che offre il paese ed alla tangenziale, proponiamo in vendita mansarda situata al terzo piano. Completamente ristrutturata, composta da ingresso su zona giorno, camera da letto e servizio con box doccia. Soluzione ottima da investimento. Ape F Ipe 209,04 kwh/mq  
**€ 35.000,00**



**ALBA**

In frazione Mussotto, proponiamo in vendita box auto doppio e due cantine annesse al piano interrato.  
 Soluzione ottima da investimento, oppure usufruibile come magazzino/deposito, facile accesso anche per furgoni.  
**€ 29.000,00**



**GUARENTE**

A pochi km da Alba proponiamo villa di recente costruzione, indipendente su quattro lati, di ampia metratura. Completa di giardino privato, la soluzione è impreziosita dal riscaldamento a pavimento e antifurto perimetrale. Gode di ottima esposizione solare. Ape C Ipe 22,14 kwh/mq  
**€ 379.000,00**



**DIANO D'ALBA**

In un contesto residenziale di nuove costruzioni, quadrilocale ammodernato due anni fa con mansarda annessa.

Cantina e doppia autorimessa.

Vista panoramica.

Ape C lpe 204,36 kwh/mq

€ 279.000,00



**MONTELUPO ALBESE**

A soli 10 minuti da Alba, con vista panoramica sulle Langhe, appartamento quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano, abitabile da subito.

Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 216,93 kwh/mq

€ 119.000,00



**ALBA**

In una via chiusa, del tutto residenziale, appartamento sito al terzo piano con ascensore, in buono stato completo di cantina, box auto e riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 282,79 kwh/mq

€ 159.000,00



**DIANO D'ALBA**

A pochi minuti da Alba, in zona centrale comodo a tutti i servizi, ampio quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano.

Completo di doppia autorimessa e ottima vista panoramica.

Ape C lpe 136,05 kwh/mq

€ 189.000,00



**SINIO**

A pochi minuti da Alba, tipica casa Piemontese, libera su quattro lati in un contesto immerso nella natura con cortile in comune. Possibilità di acquistare terreno a parte a 49.000 €.

Ape G lpe 221,9 kwh/mq

€ 109.000,00



**RODELLO**

In zona tranquilla, immersa nel verde, casa indipendente disposta su due livelli ristrutturata di recente.

Completa di terreno agricolo.

Ape E lpe 247,54 kwh/mq

€ 189.000,00



**RODDI**

A pochi minuti da Alba, casa semi-indipendente disposta su tre livelli in buono stato, con vista panoramica sul castello e sulle Langhe. Completa di box auto, ampia cantina, cortile e terreno privato.

Ape E lpe 418,37 kwh/mq

€ 174.000,00



**ALBA**

In un contesto signorile, in una via chiusa, appartamento sei locali sito al primo piano di uno stabile in paramano. Completo di doppi servizi, ascensore, cantina e posto auto coperto.

Ape D lpe 165,60 kwh/mq

€ 295.000,00



**DIANO D'ALBA**

A soli 10 minuti da Alba, in posizione dominante, villa di recente costruzione libera sui tre lati. Completa di comodo box auto, giardino e piscina esterna.

Ottima vista panoramica.

Ape C lpe 99,15 kwh/mq

€ 370.000,00



**SINIO**

A pochi minuti da Alba, casa semi indipendente disposta su tre livelli con possibilità di ricavare più unità abitative.

Contesto tranquillo, completo di porticato e terreno agricolo.

Ape G lpe 221,9 kwh/mq

€ 149.000,00



**ALBA**

Alle porte di Alba, immersa nel verde casa libera su tre lati disposta su due livelli.

Gode di ottima esposizione solare e terreno agricolo.

Ape G lpe 221,9 kwh/mq

€ 58.000,00



**ALBA**

A pochi passi dal centro, villetta a schiera angolare disposta su tre livelli. La soluzione si presenta in buono stato ed è completa di tavernetta e garage posti al piano interrato, il giardino privato e l'ampio giardino condominiale.

Ape D lpe 370,91 kwh/mq

€ 275.000,00



**VIGNOLO**

Villetta a schiera di nuova costruzione disposta su due livelli, con tre camere da letto, giardino, box auto, tre posti auto e impiantistica tecnologica di ultima generazione. Ape A4

€ 350.000,00



**VIGNOLO**

Villetta a schiera di nuova costruzione disposta su tre livelli, con tre camere da letto, giardino, piscina o zona verde, box auto, tre posti auto coperti e impiantistica tecnologica di ultima generazione. Ape A4

€ 450.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Nel centro storico, appartamento trilocale, con ascensore e cantina, comodo a tutti i servizi. Ape D

€ 99.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona tranquilla, appartamento quadrilocale al secondo piano, con infissi nuovi e cantina. Ape D

€ 79.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In frazione Beguda, appartamento trilocale con due camere da letto, box auto e cantina. Ape D

€ 59.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

In zona Bertello, appartamento bilocale all'ultimo piano con ascensore e cantina. Attualmente locato, ottimo come investimento! Ape E

€ 51.000,00



**BORGO SAN DALMAZZO**

Proponiamo in vendita due appartamenti bilocali adiacenti con possibilità di andare a unirli in uno spazioso quadrilocale con giardino. Ape G

€ 32.000,00



**VALDIERI**

Appartamento bilocale totalmente ristrutturato con box auto e giardino. Ottima soluzione come casa vacanze! Ape C

€ 74.000,00



**VERNANTE**

Appartamento trilocale al secondo piano con ascensore, caminetto e cantina. Ottima soluzione come casa vacanze! Ape E

€ 69.500,00



**VERNANTE**

In zona centrale e comoda ai servizi, appartamento trilocale, con ascensore, cantina e box auto. Ape D

€ 89.000,00



**LIMONE**

Appartamento bilocale con ascensore e posto auto, ottima soluzione come casa vacanze o da investimento. Ape E

€ 99.000,00



**DEMONTE**

In zona centrale, appartamento trilocale con ascensore, ottima soluzione come casa vacanze! Ape F

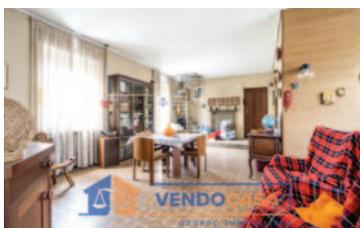
€ 35.000,00



**BOVES**

In zona tranquilla, comoda al centro paese, villa signorile con quattro camere da letto, due bagni, circondata da circa 1200 mq di giardino privato. Completa di taverna, mansarda, cantina e box auto doppio. La soluzione è impreziosita dal terrazzo e dall'impagabile vista sulla Bisalta. Ape G lpe 353,64 kwh/mq

€ 370.000,00



**BOVES**

Nel centro storico, terratetto plurifamiliare disposto su 2 livelli, che conta una metratura complessiva di circa 150 mq. L'immobile si compone di due porzioni abitative differenti e dispone di un ampio locale adibito a cantina al piano interrato. Ape G lpe 215,08 kwh/mq

€ 169.000,00



**BOVES**

In centro, stabile di due piani composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno e lavatoio; salendo al primo piano si giunge a due camere da letto mentre all'ultimo piano è presente una camera. La struttura è completa di giardino privato con posto auto, 2 balconi con vista e cantina. Ape F lpe 117,2 kwh/mq

€ 36.000,00



**BOVES**

A Fontanelle, frazione tranquilla e con i servizi primari, casa indipendente su 2 lati. La soluzione è di 180 mq ed è impreziosita dai 250 mq di giardino, dal bosco e da due posti auto. Il riscaldamento è autonomo a metano. Ape F lpe 168,04 kwh/mq

€ 89.000,00



**BOVES**

Nel centro storico del paese, quadrilocale sito ad un primo piano di una palazzina con ascensore. La soluzione è composta internamente da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali e bagno. E' inoltre presente un ampio terrazzo vivibile di 35mq disposto sull'interno cortile. Ape D lpe 126,33 kwh/mq

da € 159.000,00 a € 139.000,00



**BOVES**

In zona comoda ai servizi primari, proponiamo in vendita villa indipendente. Al piano terreno sono situati due alloggi, per una metratura complessiva di 170 mq; salendo da scala interna si raggiungono gli ultimi due appartamenti, uno di 60 mq e l'altro di 138 mq. Ad impreziosire la villa, 3800 mq di giardino verde. Ape E lpe 253,96 kwh/mq

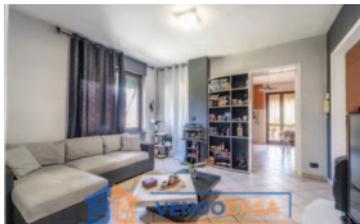
€ 419.000,00



**BOVES**

In zona centrale, comoda ai servizi, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al primo piano. L'immobile è composto internamente da ingresso su zona giorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e servizio. Ape G lpe 215,08 kwh/mq

€ 39.000,00



**BOVES**

In zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita villa libera su 4 lati con sole due unità abitative. Le soluzioni risultano essere composte internamente da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, lavanderia e servizio. Completano l'immobile i 3 box auto e la cantina. Il terrazzo e il giardino arricchiscono la casa. Ape E lpe 231,17 kwh/mq

€ 258.000,00



**BOVES**

Nelle vicinanze della piazza principale, bilocale completamente ristrutturato al primo piano. All'interno l'immobile è strutturato da open space con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. La soluzione dispone di 2 balconi e di cantina. Ape E lpe 153,62 kwh/mq

€ 89.000,00



**BOVES**

A Rosbella, frazione montana e paesaggistica, proponiamo in vendita rustico libero su 4 lati di circa 130mq complessivi. L'immobile è impreziosito dal terreno di proprietà di 1000mq e dall'impagabile vista sull'arco alpino. Ape G lpe 101,54 kwh/mq

€ 39.000,00



**BOVES**

Nel centro paese proponiamo in vendita stabile terra-cielo con 10 locali di 250mq complessivi. La cantina e il giardino privato completano la soluzione. Possibilità di ricavare 5 unità abitative. Ape F lpe 115,37 kwh/mq

€ 195.000,00



**BOVES**

A Mellana, proponiamo quadrilocale sito al secondo piano della palazzina. L'alloggio è composto da ingresso su zona giorno, 2 camere matrimoniali e bagno. L'immobile risulta impreziosito dal balcone e dalla piscina. Ape E lpe 116,13 kwh/mq

€ 159.000,00



**BRA**

Nel centro storico, intero stabile su due piani composto da tre appartamenti, tutti completi di box auto, cantina e terrazzi privati. Completano lo stabile un ampio cortile comune.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**BRA**

In zona tranquilla comoda a tutti i servizi, appartamento caratterizzato da ampi spazi luminosi sito al piano rialzato di un grazioso stabile. Completo di cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**BRA**

Comodo a tutti i servizi principali che offre la zona, trilocale sito al piano rialzato in una palazzina tranquilla. Impreziosito da una veranda e completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**BRA**

Sito in zona tranquilla e comodo a tutti i servizi principali, appartamento di tre locali al piano rialzato caratterizzato da ampia metratura. Completo di box auto e cantina.

Ottimo anche per eventuale investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**BRA**

Quadrilocale sito in contesto tranquillo e comodo a tutti i servizi. L'immobile, al primo piano, è caratterizzato da spazi ampi e impianto di ventilazione.

Completo di box auto e cantina.

Pre ristrutturazione Ape E lpe 94,91 kwh/mq

€ 249.000,00



**BANDITO**

In posizione tranquilla e collinare, casa indipendente, caratterizzata da ampi spazi, giardino privato, terrazzo, portico e box auto. Ottima anche per creare una casa bifamiliare.

Ape C lpe 107,61 kwh/mq

€ 324.000,00



**SANTA VITTORIA D'ALBA**

In contesto tranquillo, immersa nel verde, villetta a schiera libera su tre lati. Impreziosita da un terrazzino da cui si può ammirare una splendida vista. Al momento la soluzione si presenta allo stato grezzo con un progetto completo a 260.000 €. In attesa

€ 139.000,00



**MONTICELLO**

In zona residenziale e tranquilla, villa indipendente su tre lati di recente costruzione caratterizzata da ampi spazi, lavanderia, box auto, giardino privato e piscina.

Ape B lpe 83,6703 kwh/mq

€ 479.000,00



**BRA**

In zona tranquilla e residenziale, proponiamo appartamento di quattro locali con spazi ampi e luminosi sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo l'immobile il doppio box auto e la cantina.

Ape G lpe 363,66 kwh/mq

€ 169.000,00



**BRA**

Ottimo per chi non vuole rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a pochi passi, appartamento di ampia metratura sito all'ultimo piano di una palazzina tranquilla e riservata con vista panoramica mozzafiato.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 87.000,00



**BRA**

A pochi passi dal centro, comodo a tutti i servizi principali, bilocale che si contraddistingue da due terrazzini privati.

Completo di riscaldamento autonomo, box auto e cantina.

Ape E lpe 103,26 kwh/mq

€ 159.000,00



**BRA**

In zona comoda ai servizi, casa indipendente caratterizzata da ampi spazi, due terrazzi e quattro balconi. Completano l'immobile il box auto e la cantina.

Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 285.000,00



**CARAGLIO**

In frazione S. Lorenzo, villa indipendente libera su 4 lati di 240 mq. Giardino privato di 1200 mq, triplo box auto. Dotata di pannelli solari. Ape G

da € 289.000,00 a € 259.000,00



**DRONERO**

In Via della Repubblica quadrilocale di 85 mq sito al secondo piano di uno stabile di poche unità. Terrazzo di 30 mq, box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 79.000,00



**DRONERO**

In Via della Repubblica quadrilocale di 80 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. Box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape G

da € 87.000,00 a € 72.000,00



**DRONERO**

In Via Gardetta, primo centro storico, proponiamo in vendita villa signorile totalmente ristrutturata di 600 mq. Quattro camere da letto e quattro bagni. Ascensore interno. Giardino privato interno e box auto di 60 mq. Ape C

€ 499.000,00



**DRONERO**

In Piazza Papa Giovanni XXIII proponiamo in vendita trilocale di 62 mq, sito al piano rialzato di uno stabile dotato di poche unità. Ascensore, due balconi, box auto e cantina. Ape G

da € 89.000,00 a € 69.000,00



**DRONERO**

In Via Giovanni Giolitti, stabile composto da: appartamento bilocale di circa 30 mq, appartamento quadrilocale di circa 80 mq siti al primo piano, locale commerciale già locato al piano terra. Ottima soluzione da investimento! Ape G

€ 159.000,00



**DRONERO**

In Piazza XX Settembre proponiamo in vendita attico di 70 mq sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. Ampio terrazzo intorno all'appartamento. Ape G

€ 94.000,00



**CARAGLIO**

In Via Dante Livio Bianco proponiamo in vendita appartamento di 123 mq. Tre camere da letto, box auto, cantina, e giardino privato. Riscaldamento autonomo. Ape G

da € 124.000,00 a € 99.000,00



**VALGRANA**

In Via Monterosso Grana proponiamo in vendita magazzino di 65 mq libero su quattro lati con terreno agricolo di 285 mq. Posizione strategica. Ape esente

€ 15.000,00



**CARAGLIO**

In Via Roma, appartamento di 110 mq sito al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. Tre camere da letto, due balconi e terrazzo. Box auto e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape G

da € 129.000,00 a € 108.000,00



**CARAGLIO**

In Via Mazzini, appartamento di 70 mq sito al primo piano in un contesto di poche unità abitative. Soggiorno, cucinotto, due camere da letto e bagno. Ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Ape G

€ 89.000,00



**DRONERO**

In Via Trieste, appartamento sito al primo piano di uno stabile di sole 6 unità abitative di NUOVA COSTRUZIONE. Riscaldamento a pavimento, pompa di calore alimentata a cippato di legna. Posto auto coperto, box auto e cantina. Ape A1

€ 149.000,00



**MONTEU ROERO**

Nel cuore del Roero, in località Capelli, area tranquilla e ricca di verde, cascinale piemontese libero su tre lati. Completano la proprietà tre ampi garage, usufruibili anche come ricovero attrezzi e due tettoie adiacenti all'abitazione. Ape G lpe 248,50 kwh/mq

€ 119.000,00



**SANTO STEFANO ROERO**

A soli 4 km da Pralormo, in fraz San Lorenzo, area tranquilla e ricca di verde, villetta a schiera dotata di autorimessa singola, giardino privato e veranda esterna. L'abitazione si presenta in buono stato manutentivo.

Ape F lpe 109,91 kwh/mq € 99.000,00



**MONTEU ROERO**

A pochi km da Canale, in contesto ricco di verde e con vista a 360 gradi sulle colline piemontesi, villa signorile risalente agli anni '90', libera su quattro lati. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive e dispone di un giardino privato di 1400 mq. Ape D lpe 139,19 kwh/mq

€ 279.000,00



**MONTEU ROERO**

In posizione collinare e soleggiata, rustico libero su quattro lati. Attualmente adibito a magazzino/rimessa. L'immobile vanta un terreno privato di circa 2.000 mq e si presenta in condizioni da ristrutturare. Ideale per una villetta unifamiliare. Ape Esente

€ 20.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In posizione collinare e con gradevole vista panoramica, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. L'immobile è dotato di cortile privato e cantina. La casa si presenta in buone condizioni manutentive. L'ultima ristrutturazione risale al 2004. Ape F lpe 220,61 kwh/mq

€ 59.000,00



**VEZZA D'ALBA**

In posizione prestigiosa, con vista panoramica sulle colline del Roero, lussuoso attico con piscina privata. L'immobile è sito al piano primo di un'elegante palazzina. Completano la proprietà spazioso garage e terreno agricolo di 360 mq sito attorno all'abitazione. Ape C lpe 113,47 kwh/mq

€ 220.000,00



**CANALE**

In centro paese, comodo a tutti i servizi ed i negozi, attico con vista panoramica sito al quarto piano di un'elegante palazzina. L'appartamento si presenta molto luminoso ed è dotato di ampi terrazzi, autorimessa e cantina. Ape F lpe 187,41 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONTEU ROERO**

In contesto tranquillo e ricco di verde, complesso composto da due case indipendenti, libere su quattro lati con giardino privato. L'immobile si presenta in buone condizioni manutentive ed è caratterizzato da ampi terrazzi con vista panoramica sulle colline piemontesi. Completa la proprietà un deposito esterno con autorimessa. Ape G lpe 230,23 kwh/mq

€ 229.000,00



**MONTEU ROERO**

In località ricca di verde e con vista panoramica sulle colline piemontesi, ampio quadrilaterale di circa 120 mq sito al piano primo di una palazzina in paramano. Immobile completo di box auto doppio e dotato di sottotetto non abitabile. Ape F lpe 221,34 kwh/mq

€ 119.000,00



**MONTEU ROERO**

In località Sant'Anna, a soli 5 minuti da Canale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Immobile dotato di ampia balconata e giardino privato. Ottima soluzione per chi è alla ricerca di una seconda casa in contesto tranquillo e ricco di verde. Ape G lpe 498,44 kwh/mq

€ 59.000,00



**MONTÀ**

In zona residenziale, comoda a tutti i servizi, spazioso quadrilocale restaurato di recente (2018). Appartamento dotato di condizionatore, tapparelle elettriche e ristrutturato con finiture moderne. Completa la proprietà un posto auto e quattro ampi balconi. Ape G lpe 369,17 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONTÀ D'ALBA**

In frazione San Rocco, località tranquilla e immersa nel verde, casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive. Completa la proprietà un terreno privato. Ape F lpe 229,11 kwh/mq

€ 47.000,00



**TARANTASCA**

In centro paese proponiamo casa indipendente, di recente costruzione, libera su tre lati e disposta su tre livelli. Vi è la possibilità di finirla con i dettagli da capitolato per un ammontare di euro 60.000 circa. In attesa di certificazione

€ 194.000,00



**LEVALDIGI**

In centro paese, proponiamo appartamento recentemente ristrutturato e diposto su due livelli. Ne impreziosisce la soluzione il terrazzo e il cortile privato. Riscaldamento autonomo. Ape E

€ 169.000,00



**CENTALLO**

A San Biagio, comodo a tutti i servizi, proponiamo bilocale di recente costruzione sito al piano terra. Internamente si presenta con ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera da letto e bagno. Box auto e cantina. Il riscaldamento è a pavimento. Ape C

€ 119.000,00



**CENTALLO**

Comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento recentemente ristrutturato, sito al terzo piano con ascensore. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto e bagno. Ape E

€ 69.000,00



**TARANTASCA**

In centro paese proponiamo trilocale sito al terzo piano. La soluzione si presenta con ingresso su corridoio, zona giorno con cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Attualmente affittato con una resa attuale del 7,3%. Ideale come investimento. Ape G

€ 39.000,00



**CENTALLO**

A pochi passi dal centro proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su disimpegno, zona giorno con tinello, soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno. Il posto auto e la cantina ne completano la soluzione. Ape F

€ 119.000,00



**VOTTIGNASCO**

In centro paese proponiamo casa indipendente libera su quattro lati e diposta su due livelli. L'ampio box auto, la cantina e l'ampio giardino privato ne completano la soluzione. Ape F

€ 139.000,00



**TARANTASCA**

In centro paese proponiamo ampio quadrilocale sito al primo piano. La soluzione si presenta con ingresso su disimpegno, zona giorno con cucinino, soggiorno, due camere da letto e il bagno. Il terrazzo, i tre balconi, il box auto e la cantina ne completano la soluzione. Ape G

€ 99.000,00



**CENTALLO**

Comodo a tutti i servizi, proponiamo ampio appartamento quadrilocale sito al secondo piano. La soluzione si presenta con ingresso su corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e doppio servizio. I tre balconi, il box auto, la cantina e il giardino condominiale ne completano la soluzione. Ape G

€ 89.000,00



**TARANTASCA**

In centro paese proponiamo casa indipendente di ampia metratura libera su tre lati e disposta su due livelli. La soluzione si presenta da ristrutturare. Ape G

€ 79.000,00



**MADDALENE**

A pochi passi dal centro, in zona tranquilla, proponiamo casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Ad impreziosire la soluzione le due tettoie con l'ex stalle e il giardino privato di 240 mq. Ape F

€ 149.000,00



**VOTTIGNASCO**

Comodo a tutti i servizi proponiamo casa indipendente libera su due lati e disposta su due livelli. Internamente si presenta al piano terra con cucina abitabile; al primo piano quattro camere da letto e doppio servizio. Il box auto e il cortile privato ne completano la soluzione.

€ 189.000,00



**CHERASCO**

Dentro le mura, APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO sito in uno stabile storico di poche unità abitative e recentemente RISTRUTTURATO. Nessuna spesa condominiale! Ottimo anche da INVESTIMENTO!

Ape E Ipe 299,06 kwh/mq  
€ 145.000,00



**NOVELLO**

Immersa nel verde e a pochi minuti dal centro paese, VILLETTA A SCHIERA CON GIARDINO di recente costruzione.

Completa di POSTO AUTO COPERTO. Ideale come CASA VACANZA!  
Ape B Ipe 199,16 kwh/mq  
€ 159.000,00



**LA MORRA**

In centro, APPARTAMENTO ristrutturato con BOX AUTO sito in un piccolo stabile STORICO di tre unità PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI. Balcone e cantina. POSIZIONE INVIDIABILE! Ottima anche come SECONDA CASA. Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 315.000,00



**LA MORRA**

In centro, APPARTAMENTO RISTRUTTURATO caratterizzato dal gusto classico e dalle finiture di pregio. La soluzione, a due passi dal rinomato Belvedere, è impresiosa dai pavimenti in cotto e dai mattoni a vista.

Ape C Ipe 182,76 kwh/mq  
PREZZO SU RICHIESTA



**CHERASCO**

Dentro le mura, comodo a tutti i servizi, APPARTAMENTO RISTRUTTURATO sito al primo piano di uno stabile di sole due unità e quindi PRIVO DI SPESE CONDOMINIALI. Doppi servizi. Riscaldamento autonomo.

Ape C Ipe 345,67 kwh/mq  
€ 169.000,00



**DOGLIANI**

Nella piazza principale del paese, appartamento di ampia metratura con TERRAZZO sito in uno stabile servito da ASCENSORE. La soluzione è completa di BOX AUTO e cantina.

Ape F Ipe 175 kwh/mq  
€ 169.000,00



**NOVELLO**

Immersa nel verde, proprietà di recente costruzione composta da DUE UNITA' abitative, cortile e TERRENO. L'abitazione principale è da ultimare. La seconda abitazione è composta da due appartamenti. Ideale come B&B! Ape E Ipe 603,09 kwh/mq

€ 189.000,00



**CHERASCO**

In frazione Bricco, TERRENO EDIFICABILE di circa 660 mq. Possibilità di costruire DUE VILLETTE o UNA VILLA BIFAMILIARE con giardino.

Ape esente  
€ 79.000,00



**LA MORRA**

A due passi da tutti i servizi, CASA disposta su due livelli dotata di cantina e CORTILE PRIVATO. La soluzione è COMPLETAMENTE PERSONALIZZABILE con possibilità di ricavare TRE MONOLOCALI. Ottima da INVESTIMENTO! Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



**CHERASCO**

In zona residenziale, appartamento sito al primo piano di una stabile signorile di RECENTE COSTRUZIONE dotato di ASCENSORE. L'immobile, di ampia metratura, è completo di cantina, BOX AUTO DOPPIO e TERRAZZO. Ape B Ipe 45,34 kwh/mq

€ 205.000,00



**LA MORRA**

In contesto residenziale e tranquillo, VILLETTA CON GIARDINO PRIVATO. La soluzione, completamente PERSONALIZZABILE, è dotata di PATIO, DUE TERRAZZI, BOX AUTO DOPPIO, tavernetta e cantina. Da vederel! Ape esente

€ 220.000,00



**CHERASCO**

Dentro le mura, comodo a tutti i servizi, APPARTAMENTO CON BOX AUTO sito in un piccolo stabile signorile DOTATO DI ASCENSORE. Riscaldamento autonomo. Ottimo anche da INVESTIMENTO. Ape D Ipe 215,18 kwh/mq

€ 162.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, a pochi passi da Via Roma, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato ed arredato. Completo di box auto.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 239.000,00



**CUNEO**

A 5 minuti a piedi dal centro storico proponiamo in vendita tri-locale completamente ristrutturato. Riscaldamento autonomo.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 129.000,00



**CUNEO**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento bi-locale al quinto ed ultimo piano. Si presenta in buono stato manutentivo. Ottimo da investimento!  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**CUNEO**

Sul Viale degli Angeli proponiamo in vendita suggestivo appartamento di 170 mq al piano terra con giardino privato. Ristrutturato e progettato nel 2020. Dotato di box auto e posto auto.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 1.200.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro, in Via Basse san Sebastiano, proponiamo in vendita rustico su due livelli. Completo di ampio giardino privato e box auto.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 69.000,00



**CUNEO**

A pochi passi dal centro proponiamo in vendita bi-locale completamente ristrutturato ed arredato di cucina. Completo di patio esterno privato. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 64.000,00



**CUNEO**

In zona centrale, dietro Piazza Europa, proponiamo alloggio di ampia metratura completamente ristrutturato. Ad impreziosire la soluzione terrazzo di notevoli metrature.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 350.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, in Via Alba, proponiamo in vendita appartamento monolocale da investimento. La soluzione si presenta da ristrutturare con possibilità di usufruire delle detrazioni.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 54.000,00



**CUNEO**

Nelle vicinanze di Piazza Europa proponiamo in vendita trilocale al secondo piano di tre. La soluzione si presenta in buono stato manutentivo. Libero su tre lati e completo di cantina e solaio.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 209.000,00



**CUNEO**

Nel centro storico, in Via Roma, proponiamo in vendita appartamenti di diverse metrature site nello stesso stabile.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 379.000,00



**CUNEO**

In zona Viale degli Angeli, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento bi-locale da ristrutturare a proprio piacimento con possibilità di usufruire delle detrazioni.  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 85.000,00



**CUNEO**

A ridosso di Corso Dante, in zona centrale e di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale ristrutturato. Soluzione attualmente locata. Ottimo da investimento!  
Ape Ipe in attesa di certificazione

€ 229.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In Zona centrale a San Rocco proponiamo appartamento di tre locali al piano terra con ingresso su soggiorno ed angolo cottura, due camere da letto, bagno e cortile privato. Completo di due posti auto, cantina e solaio. Ape F

€ 69.900,00



**CUNEO**

In zona Cuneo Nuova di fronte al parco Parri proponiamo bilocale ottimo da investimento in palazzina tranquilla con riscaldamento autonomo compreso di cantina e posto auto. Ape F

€ 79.000,00



**CUNEO**

In Zona Donatello proponiamo al secondo piano appartamento di tre locali ristrutturato composto da zona living con soggiorno e angolo cottura, due camere, doppi servizi e ripostiglio. Compreso di cantina e posto auto. Ape E

€ 179.000,00



**CUNEO**

In zona comoda ai servizi proponiamo ampio appartamento di 130 mq con ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e bagno. Completano la soluzione cantina, solaio e box auto. Ape E

€ 179.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

In zona residenziale e circondata dal verde proponiamo appartamento al primo piano composto di ampio soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Completa la soluzione cantina, solaio e box auto. Ape G

€ 109.000,00



**CUNEO**

In posizione centrale in una traversa di Corso Nizza proponiamo al quinto piano con ascensore tre locali con due camere da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio da ristrutturare. Ottimo da investimento. Ape F

€ 119.000,00



**CUNEO**

In zona San Paolo proponiamo cinque locali di 110 mq con riscaldamento autonomo composto di soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, terrazzo e balcone. La soluzione è compresa di solaio, cantina e box auto. Ape E

€ 289.000,00



**CUNEO**

Proponiamo attico di 130 mq con riscaldamento autonomo ristrutturato composto di ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera studio, due camere da letto, doppi servizi e ampio terrazzo. Ape E

€ 257.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Proponiamo villa indipendente composta da due soggiorni, doppia cucina, sei camere da letto e doppi servizi. Garage triplo, cantina, giardino con al suo interno magazzino, tettoia e forno a legna. Ape F

€ 397.000,00



**CUNEO**

Proponiamo locale commerciale di 40 mq da ristrutturare in zona vicino al Parco Parri, compreso di veranda, bagno e cantina. Ape G

€ 59.000,00



**CUNEO**

In zona tranquilla proponiamo appartamento all'ultimo piano composto di soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera da letto con terrazzo. Compreso di cantina, box auto e solaio. Ape D

€ 129.000,00



**SAN ROCCO CASTAGNARETTA**

Proponiamo in palazzina di recente costruzione bellissimo appartamento al piano terra con due giardini, ingresso su zona living giorno che comprende sala con camino, angolo cottura e zona sala da pranzo, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, due camere da letto e doppi servizi compresi di vasca e box doccia doppio. Completano la soluzione box auto doppio e cantina. Ape A+

€ 369.000,00



**CUNEO**

In frazione Spinetta, in zona tranquilla, ben soleggiata e con vista, casa indipendente libera su 4 lati con 1 giornata piemontese di terreno di proprietà. Completano la soluzione il solaio, la cantina, il box auto triplo e la centrale termica. Ape F Ipe 214,14 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**CUNEO**

In frazione Spinetta, in zona tranquilla, a pochi minuti dal centro di Cuneo, villa bifamiliare libera su 3 lati con ampio parco privato. La soluzione conta una metratura complessiva di circa 250 mq ed è impreziosita dal terrazzo con vista sulla Bisalta. Ape F Ipe 253,37 kwh/mq  
**€ 129.000,00**



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla casa indipendente di ampia metratura completamente ristrutturata con giardino privato di circa 1600 mq. Composta internamente da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto e servizio. Completo di doppio box auto e cantina. Ape D Ipe 169,18 kwh/mq  
**€ 249.000,00**



**BEINETTE**

In zona centrale, tranquilla e comoda ai servizi, ampio appartamento con giardino di circa 140 mq, disposto su due livelli e con accesso indipendente dal contesto condominiale. Completo di cantina e box auto doppio al piano interrato. Il riscaldamento è autonomo a metano e le spese di gestione sono contenute. Ape D Ipe 114,65 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**PEVERAGNO**

In zona centrale, comoda ai servizi, appartamento di recente costruzione sito piano terra con giardino. Completo di lavanderia, cantina e box auto. Il riscaldamento è semiautonomo a pavimento a metano. Inclusa nel prezzo cucina nuova con elettrodomestici. Ape A Ipe 32,374 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**CUNEO**

In frazione Trucchi, in zona tranquilla e residenziale, appartamento trilocale sito al piano rialzato in palazzina di 4 unità abitative. L'immobile si presenta allo stato grezzo, con possibilità di scelta delle finiture interne tramite capitolato. La soluzione è completa di giardino privato, cantina, box auto doppio e posto auto esterno. Ape in fase di certificazione  
**€ 199.000,00**



**PEVERAGNO**

In zona tranquilla, immersa nel verde e ben esposta alla luce solare, proponiamo in vendita cascina unifamiliare completamente ristrutturata. La soluzione che dispone di ampia metratura è impreziosita da un terrazzo vivibile e da circa 1200 mq di parco privato. Ape E Ipe 175,56 kwh/mq  
**€ 284.000,00**



**CUNEO**

A Borgo San Giuseppe, in zona residenziale, tranquilla e comoda ai servizi, proponiamo ampia villetta a schiera con giardino privato. Completa di taverna al piano interrato, cantina e box auto doppio. Il riscaldamento è autonomo a metano. Ape D Ipe 105,91 kwh/mq  
**€ 409.000,00**



**CUNEO**

In frazione Spinetta, a pochi minuti da Cuneo, in zona comoda alle principali arterie stradali, villa signorile libera su 4 lati con parco privato. L'immobile, ristrutturato nei primi anni 2000 con finiture di pregio, dispone di ampia metratura ed è impreziosito da due spaziosi terrazzi. Ape D Ipe 106,19 kwh/mq  
**€ 449.000,00**



**CUNEO**

A Madonna delle Grazie, a pochi minuti da Cuneo, in zona soleggiata e con vista, appartamento attico trilocale libero su 3 lati. La soluzione è impreziosita dal terrazzino a tasca con vista sull'arco alpino. Il riscaldamento è autonomo a metano. Ape E Ipe 110,60 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**CUNEO**

A Madonna delle Grazie, in zona residenziale e a pochi passi dal centro di Cuneo, appartamento composto da ingresso su zona giorno, cucinotto, due camere da letto doppie e servizio. Completo di orto, cantina e box auto. Ape F Ipe 200,12 kwh/mq  
**€ 79.000,00**



**PEVERAGNO**

In zona centrale, comoda ai servizi, proponiamo in vendita appartamento sito al terzo piano con ascensore. Composto internamente da ingresso su salotto, cucina abitabile, una camera da letto doppia e servizio. Ape F Ipe 188,93 kwh/mq  
**€ 57.000,00**



**CERVASCA**

In zona centrale, appartamento mansardato di recente costruzione con ingresso privato. Soggiorno, cucina, 3 camere e servizio. Completo di terrazzo, box doppio e cantina. Riscaldamento autonomo.  
Ape B

€ 239.000,00



**BERNEZZO**

In zona centrale appartamento in tri-famigliare composto da soggiorno, cucina, 2 camere e servizio. Taverna di 40mq, posto auto coperto e giardino privato. Riscaldamento autonomo.  
Ape E

€ 129.000,00



**CUNEO**

In frazione Cerialdo, appartamento di 120mq abitabile da subito. Composto da soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi. Completo di 2 terrazzi e cantina.  
Ape F

€ 84.000,00



**BERNEZZO**

In zona centrale, appartamento con ingresso indipendente in stabile del 2002. Composto da soggiorno, cucina e servizio al piano. Al piano superiore 3 camere e servizio. Completo di box auto e cantina di 30mq.  
Ape D

€ 229.000,00



**CUNEO**

In frazione San Benigno, cascina libera su 3 lati di circa 120mq. Al piano terra sono presenti: soggiorno, cucina, 2 camere e servizio. Al primo piano soggiorno con angolo cottura, 2 camere e servizio. Ottima anche come bi-famigliare. Ape F

€ 89.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo, prima campagna, appartamento al piano terra composto da soggiorno con tinello, 2 camere e servizio. Cortiletto privato, box auto e cantina. Da ristrutturare.  
Ape G

€ 49.000,00



**CUNEO**

In frazione Madonna dell'Olmo direzione Passatore, bi-famigliare di circa 100mq a piano. Ampio giardino privato, terrazzo, box auto, tavernetta e cantina. Riscaldamento autonomo a gasolio.  
Ape E

€ 259.000,00



**VIGNOLO**

In frazione Santa Croce, appartamento in stabile del 2015 con accesso privato. Ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio. Giardino privato su 3 lati e box auto sopralcato.  
Ape B

€ 259.000,00



**CERVASCA**

In zona centrale, appartamento in stabile di 5 unità abitative costruito nel 2013. Soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi. Terrazzo privato, box auto e 2 posti auto.  
Ape B

€ 199.000,00



**CERVASCA**

In frazione San Michele, soluzione indipendente su tre lati con soggiorno e cucina ambiente unico, camera e servizio. Ampio terrazzo, box auto, cantina e terreno di pertinenza. Completamente ristrutturato.  
Ape D

€ 65.000,00



**CUNEO**

In zona Roata Rossi, palazzina libera su 4 lati. Soluzione disposta su 2 livelli di circa 60 mq l'uno. Ottima soluzione da ristrutturare a proprio gusto. Completa di cortiletto privato e box auto.  
Ape G

€ 49.000,00



**BERNEZZO**

In via Roccia, casa indipendente libera su tre lati composta da soggiorno, cucina e servizio. Al primo piano 2 camere e servizio. Box auto e terreno cintato a 300mq dalla casa.  
Ape D

€ 99.000,00



**FOSSANO**

In viale Regina Elena, comodo ai supermercati e scuole della città, appartamento di ampia metratura sito al piano rialzato. Completo di box auto e cantina.

Ape E lpe 236,23 kwh/mq

€ 138.000,00



**TRINITÀ**

In contesto di recente costruzione, appartamento dotato di riscaldamento autonomo ed impreziosito da due terrazzi sito al primo piano. Completo di ascensore, cantina e box auto doppio.

Ape D lpe 142,78 kwh/mq

€ 181.000,00



**BENE VAGIENNA**

In zona centrale, proponiamo luminoso appartamento sito all'ultimo piano dotato di due camere da letto. Completano la proprietà il box auto e la cantina.

Ape F lpe 259,48 kwh/mq

€ 59.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi dal centro, appartamento dotato di doppia esposizione e riscaldamento autonomo sito al secondo piano. Completo di ascensore, cantina e due terrazzi.

Ape D lpe 144,09 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO**

Nelle vicinanze del mercato di viale Regina Elena, appartamento sito all'ultimo piano dotato di due camere da letto.

Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 270,90 kwh/mq

€ 69.000,00



**FOSSANO**

Nel centro storico della città, luminoso appartamento mansardato sito all'ultimo piano in stabile dotato di ascensore. Completo di cantina. Impreziosito da terrazzo.

Ape F lpe 346,02 kwh/mq

€ 109.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi dal castello, appartamento in stabile di recente ristrutturazione dotato di riscaldamento a pavimento.

Completo di box auto e ripostiglio privato.

Ape B lpe 65,52 kwh/mq

€ 159.000,00



**FOSSANO**

In Borgo Sant'Antonio, appartamento finemente ristrutturato sito al primo piano in stabile dotato di ascensore.

Completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 132 kwh/mq

€ 139.000,00



**FOSSANO**

A pochi passi dal centro, appartamento sito al primo piano dotato di riscaldamento autonomo. Ideale come investimento in quanto già locato. Box auto e cantina.

Ape E lpe 205,2335 kwh/mq

€ 109.000,00



**FOSSANO**

In viale Regina Elena, appartamento sito al secondo ed ultimo piano dotato di due camere da letto. Completo di box auto e cantina. Due balconi.

Ape E lpe 151,18 kwh/mq

€ 119.000,00



**FOSSANO**

In zona centrale, villetta dotata di ampia metratura e disposta su due livelli. Possibilità di bifamiliare. Dotata di giardino privato, terrazzo e box auto triplo.

Ape F lpe 253,47 kwh/mq

€ 429.000,00



**FOSSANO**

In Borgo San Bernardo, appartamento sito al secondo piano in stabile dotato di ascensore. Dotato di riscaldamento autonomo. Completo di box auto e cantina.

Ape C lpe 117,03 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONDOVI**

A Mezzavia, vicina a Villanova e i suoi servizi e a Mondovì, proponiamo casa semi-indipendente su due livelli.

Completa di portico e ampio box auto, con giardino e terrazzo.

Ape G lpe 289,28 kwh/mq

€ 159.000,00



**MONDOVI**

Nel centro storico di Breo, appartamento al terzo ed ultimo piano di quasi 200 metri quadri. La soluzione, che non necessita di lavori, è dotata di quattro camere da letto. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 198,45 kwh/mq

€ 99.000,00



**VICOFORTE**

A pochi minuti da Mondovì, proponiamo appartamento in contesto bifamiliare, sito al primo piano. Con ingresso indipendente, box auto e cantina. Impreziosito da terrazzo con vista. Possibilità di giardino privato.

Ape G lpe 412,04 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONDOVI**

Con posizione dominante e circondata da vasto parco privato, proponiamo villa indipendente su tre livelli. Con tre camere da letto e doppi bagni, ideale per famiglie.

Completo di ampio box auto, balcone e giardino. Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



**MONDOVI**

Nella elegante Mondovì Piazza, proponiamo appartamento al secondo ed ultimo piano di palazzina nel centro. Di ampia metratura, è dotata di balconi e terrazzino, oltre a taverna e cantina.

Ape F lpe 189,22 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONDOVI**

A pochi passi dalla maestosa Piazza Maggiore, appartamento al terzo ed ultimo piano in palazzina con facciata rifatta. Dotato di terrazza con vista sulle colline circostanti. Magazzino al piano terreno convertibile in ampio box auto.

Ape F lpe 298,02 kwh/mq

€ 259.000,00



**MONDOVI**

Tra Breo e Carassone, in zona residenziale tranquilla, immersa nel verde, appartamento al primo piano in palazzina di tre unità abitative. Termo-autonomo, con balconi e terrazzo.

Ape G lpe 212,21 kwh/mq

€ 139.000,00



**MONDOVI**

Nella centralissima area Besio, locale ad uso ufficio/ residenziale sito al terzo piano servito da ascensore. Con serramenti in doppio vetro e pvc, riscaldamento semi-autonomo, di oltre 100 metri quadri.

Ape F lpe 150,76 kwh/mq

€ 149.000,00



**MONDOVI**

In palazzina residenziale tranquilla in Mondovì Borgato, proponiamo appartamento al primo piano. Dotato di tre camere da letto, doppi balconi e ripostiglio.

Completo di cantina e box auto.

Ape F lpe 164,78 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONDOVI**

In via Vittorio Veneto, a metà tra Breo ed Altipiano, appartamento al secondo livello in palazzina di tre piani. La soluzione, da ristrutturare, è composta di cinque locali. Termo-autonomo, balcone con vista.

Ape G lpe 323,21 kwh/mq

€ 55.000,00



**MONDOVI**

Ad Altipiano, comodo anche a Tiro a Segno, proponiamo appartamento al terzo ed ultimo piano, dotato di riscaldamento autonomo. In ottimo stato manufattivo, con balcone convertito in veranda. Spese condominiali bassissime. Ape G lpe 198,34 kwh/mq

€ 49.000,00



**CARRÙ**

In frazione del paese, comodo ai trasporti e vicino al centro, proponiamo cascina su due livelli. Di ampia metratura, è dotata di riscaldamento a legna e pannelli fotovoltaici.

Con giardino e box auto.

Ape F lpe 143,56 kwh/mq

€ 169.000,00



**MORETTA**

In centro paese, appartamento completamente ristrutturato nel 2014 sito al piano primo in contesto di 4 unità abitative. Riscaldamento autonomo. Box auto e cantina. Ape D lpe 350,89 kwh/mq

€ 89.000,00



**MORETTA**

In zona centrale, appartamento ristrutturato e dotato di giardino privato. Sito al primo piano in contesto di 4 unità abitative. Riscaldamento autonomo, box auto e cantina. Ape G lpe 435,59 kwh/mq

€ 114.000,00



**VILAFRANCA P.TE**

In frazione Mottura, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Dotata di circa 700 mq di giardino privato, tettoia, box auto e cantina. Ape G lpe 350,89 kwh/mq

€ 39.000,00



**VILAFRANCA P.TE**

In zona residenziale, casa indipendente bifamiliare libera su tre lati e disposta su due piani. Dotata di tavernetta, box auto, cortile privato e cantina. Ape G lpe 340,66 kwh/mq

€ 189.000,00



**VILAFRANCA P.TE**

In centro paese, appartamento di NUOVA RISTRUTTURAZIONE sito al piano terra. Pannelli solari e pannelli fotovoltaici. Riscaldamento autonomo con pompa di calore. Ape A2

€ 84.000,00



**POLONGHERA**

In centro paese, stabile di ampia metratura composto da due appartamenti indipendenti ciascuno dotato di solaio e cantina; e locale commerciale già locato. Ape G lpe 457,44 kwh/mq

€ 59.000,00



**CARDÈ**

In paese, appartamento di 110mq ristrutturato nel 2020. Sito al secondo piano in contesto di poche unità abitative. Riscaldamento autonomo, box auto e cantina. Ape D lpe 125,75 kwh/mq

€ 139.000,00



**FAULE**

In zona centrale, casa indipendente libera su tre lati e dotata di circa 190 mq interni. Ottimo stato di manutenzione. Giardino privato di circa 500 mq e box auto. Ape F lpe 258,44 kwh/mq

€ 159.000,00



**TORRE SAN GIORGIO**

In zona residenziale, casa indipendente bifamiliare libera su quattro lati e circondata da giardino privato. Dotata di due box auto, due magazzini e cantina. Ape E lpe 274,22 kwh/mq

€ 259.000,00



**VIRLE P.TE**

In zona centrale, casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli. Completamente ristrutturata nel 2004, dotata di giardino privato e box auto. Ape D lpe 294,78 kwh/mq

€ 99.000,00



**SCALENGHE**

In frazione Infermera, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. Ristrutturata nel 2018. Tetto a vista. Dotata di cortile privato di circa 80 mq. Ape E lpe 183,76 kwh/mq

€ 119.000,00



**PANCALIERI**

In zona residenziale, appartamento ristrutturato sito al primo piano in contesto bifamiliare. Dotato di riscaldamento autonomo e privo di spese in comune. Ape D lpe 126,78 kwh/mq

€ 79.000,00



**RACCONIGI**

Nella zona del viale alberato di Racconigi, appartamento al piano rialzato in uno stabile con sole quattro unità abitative con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Completano la soluzione il box auto, la cantina ed il cortile condominiale. Ape E Ipe 159,16 kwh/mq  
**€ 149.000,00**



**RACCONIGI**

Nel cuore di Racconigi, appartamento ristrutturato recentemente in palazzina storica. La soluzione ha il riscaldamento autonomo e gli infissi in doppio vetro, viene valutato di lasciare parte dell'arredamento. Ottimo ad uso investimento e con basse spese condominiali. Ape F Ipe 264,39 kwh/mq  
**€ 75.000,00**



**RACCONIGI**

A Racconigi in zona residenziale, appartamento con giardino privato in quadrifamiliare di recente costruzione. Ad impreziosire la soluzione il box doppio, la cantina ed il riscaldamento autonomo. Tutte le finestre sono dotate di zanzariere. Ape B Ipe 66,55 kwh/mq  
**€ 209.000,00**



**RACCONIGI**

In zona comoda ai servizi e alle scuole, appartamento bilocale sito al primo piano di una palazzina in ottimo stato di manutenzione. È presente il box auto e la cantina di pertinenza. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 69.000,00**



**CAVALLERMAGGIORE**

A Cavallermaggiore, casa indipendente libera su due lati ed elevata su due livelli fuori terra con salotto ampio, cucina abitabile, due camere da letto spaziose e doppio servizio. Sono presenti inoltre l'autorimessa, la cantina, il posto auto ed il terrazzo. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 189.000,00**



**MURELLO**

In zona comoda tranquilla a pochi minuti da Racconigi, appartamento di recente costruzione sito al primo piano in uno stabile con sole quattro unità abitative, l'appartamento è composto da zona giorno living, due camere da letto e bagno. Sono presenti box, cantina e giardino ad uso esclusivo. Ape C Ipe 114,13 kwh/mq  
**€ 80.000,00**



**RACCONIGI**

A Racconigi in zona residenziale, appartamento sito in uno stabile di recente costruzione dotato di ascensore con tre camere da letto, zona giorno living e doppio servizio. La soluzione possiede il box auto, la cantina ed il posto auto. Ape C  
**€ 199.000,00**



**CASALGRASSO**

A Casalgrasso nei pressi di Pancalieri, casa indipendente elevata su due livelli con 5 camere da letto. La soluzione è dotata di terrazzo, box auto e ampio cortile privato. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 174.000,00**



**MURELLO**

Murello centrale di Murello, casa indipendente libera su due lati ed elevata su 3 livelli. Completa la soluzione la cantina e il cortile comune. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 99.000,00**



**MURELLO**

Nel centro di Murello, comodo ai servizi casa bifamiliare con cortile. Entrambi gli alloggi possiedono tre camere da letto. Ape F Ipe 225,91 kwh/mq  
**€ 159.000,00**



**RACCONIGI**

In zona tranquilla nei pressi di Racconigi, casa indipendente elevata su due livelli con 6 camere da letto, doppio servizio e con ampio cortile privato. Completa la soluzione la tavernetta e dil box auto doppio. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



**RACCONIGI**

Nella zona del viale alberato, casa indipendente libera su 4 lati ed elevata su due livelli. La villa è dotata di zona giorno, studio e servizio al piano rialzato mentre al piano superiore sono presenti tre camere da letto con un secondo servizio. Completano la soluzione il grande giardino privato, l'orto, i box auto e la tavernetta. Ape C Ipe 46,88 kwh/mq  
**€ 540.000,00**



**ENVIE**

di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i balconi, la cantina, i posti auto ed il giardino condominiale finemente curato.

RISCALDAMENTO AUTONOMO.

Ape D lpe 667,41 kwh/mq

RIBASSO DA € 69.000,00 A € 59.000,00



**SALUZZO**

Nel centro cittadino, appartamento completamente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina di poche unità abitative. Completa la proprietà il terrazzo di 30 mq, i balconi e la cantina. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Ape C lpe 117,14 kwh/mq

€ 319.000,00



**MANTA**

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato sito al secondo piano. Completano la proprietà il balcone, il terrazzo, la cantina, il box auto ed il giardino condominiale.

Ape C lpe 175,25 kwh/mq

€ 199.000,00



**REVELLO**

In zona residenziale, appartamento di nuova costruzione sito al secondo ed ultimo piano, dotato di ascensore, sviluppato su due livelli. Completano la proprietà la cantina, il box auto doppio e il terrazzo.

Ape A2 lpe 24,7 kwh/mq

€ 164.000,00



**SALUZZO**

In P.zza Garibaldi, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina storica.

Completano la proprietà la cantina, il posto auto ed il sottotetto abitabile.

Ape E lpe 83,87 kwh/mq

€ 294.000,00



**GAMBASCA**

In centro, stabile composto da cinque unità di cui quattro abitative ed il locale commerciale. Completano la proprietà la tettoia, i posti auto, i locali sgombero ed il terreno di circa 500 mq.

Ape G lpe 124,95 kwh/mq

€ 109.000,00



**SALUZZO**

Nel centro storico, appartamento finemente ristrutturato sviluppato su due piani sito in uno stabile signorile. Completano la proprietà i balconi, il terrazzo verandato da cui si gode di un'ottima vista panoramica, cantina e magazzino. Ape D lpe 83,87 kwh/mq

RIBASSO DA € 360.000,00 A € 340.000,00



**RIFREDDO**

In zona tranquilla e comoda al centro, villa indipendente su quattro lati ed elevata su due piani completamente ristrutturata nel 2013. Completano la proprietà il giardino privato, la piscina interrata, capannoni, ed il terreno. Ape D lpe 175,25 kwh/mq

€ 179.000,00



**ENVIE**

In zona tranquilla, villa bifamiliare indipendente su tre lati ed elevata su due piani con ingressi indipendenti. L'immobile è sviluppato su due piani. Completano la proprietà il terrazzo, i balconi, la cantina, la tettoia e l'ampio terreno. Ape E lpe 370,95 kwh/mq

RIBASSO DA € 179.000,00 A € 159.000,00



**ENVIE**

In zona tranquilla, a pochi Km dal centro di Revello, casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due piani. Possibilità di avere due appartamenti indipendenti. Completano la proprietà il terrazzo verandato, la tettoia, la cantina, e i fabbricati ad uso agricoli. Ape F lpe 124,95 kwh/mq

€ 69.000,00



**SALUZZO**

In zona residenziale a due passi dal centro, appartamento sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina. Completano la proprietà i balconi, il sottotetto, il box auto, la cantina, ed il giardino condominiale.

Ape D lpe 175,25 kwh/mq

€ 209.000,00



**MANTA**

In centro comodo a tutti i servizi, appartamento ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina. Completano la proprietà il balcone, il terrazzo, la cantina ed il box auto singolo. RISCALDAMENTO AUTONOMO. BASSE SPESE DI GESTIONE. Ape D lpe 83,87 kwh/mq

€ 99.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona residenziale di sole villette, a pochi passi dal centro, porzione di bifamiliare composta da due appartamenti indipendenti. A completarne la proprietà l'ampio box auto di 80mq e il giardino privato. Ape E

€ 315.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Palazzo, casa porzione di casa composta da ampia zona giorno con forno a legna, due camere, bagno e lavanderia. Proprietà completa di giardino privato fronte casa, box auto e posto auto. Possibilità di ricavare altre camere da letto. Ape C

€ 279.000,00



**GENOLA**

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi, villetta libera su tre lati e disposta su due livelli con ampio cortile privato e due box auto. Ape C

€ 315.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Consolata, villa indipendente libera su 4 lati e disposta su tre livelli. La proprietà è completa di salone, cucina, sala da pranzo, tre bagni e tre camere da letto. Ampio giardino privato e box auto triplo. Ape E lpe 225,35 kwh/mq

€ 449.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona Suniglia a pochi passi dal centro, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su unico livello composto da salone con soppalco, cucina, tre camere e doppi servizi e box auto doppio; al piano seminterrato taverna, bagno, camera e cantina. L'ampio giardino privato ne impreziosisce la proprietà. Ape D

€ 745.000,00



**GENOLA**

In zona residenziale, a pochi passi dal centro, villa libera su tre lati e disposta su due livelli. La villa è composta da ampio giardino privato, tre terrazzi, box di 40 mq e tavernetta. Ape D lpe 159,66 kwh/mq

€ 299.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona residenziale, a pochi passi dall'ospedale e comodo a tutti i servizi, appartamento al primo piano attualmente locato e quindi ideale come investimento. Ape E

€ 84.000,00



**GENOLA**

A pochi passi dal centro, appartamento al primo piano completamente ristrutturato composto da zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno. Completo di box auto e cantina. Ape D

€ 89.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona centrale a pochi passi da Piazza Santarosa e dall'Ospedale, appartamento su due livelli con possibilità di scegliere le finiture da capitolato. Internamente composto da zona giorno con cucina a vista, tre camere e doppi servizi. Riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. Ape B

€ 179.000,00



**SAVIGLIANO**

In Strada Tetti Vigna, a pochi minuti dal centro di Savigliano, rustico da ristrutturare su lotto di 4000mq, composto da tre unità abitative, tettoia, stalla, fienile e magazzino. Completo di ampio giardino privato di 1200 mq. Ape F lpe 525,17 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAVIGLIANO**

Nel centro storico, in stabile signorile, appartamento al primo piano con ascensore. Il quadrilocale è completo di ampio terrazzo, balcone, cantina e box auto doppio. Il riscaldamento è autonomo e gli infissi in vetro doppio legno. Ape D

€ 312.000,00



**SAVIGLIANO**

In zona stazione a pochi passi dal centro, appartamento all'ultimo piano attualmente locato. La proprietà è composta da cucina, soggiorno, due camere e bagno appena ristrutturato. Due balconi, box auto e cantina. Ape E

€ 149.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, villa indipendente libera su quattro lati, caratterizzata dall'ampia metratura e ideale sia come casa singola che bifamiliare. Completa di spazioso giardino, autorimessa tripla, cantina, tavernetta e deposito. Ape D lpe 320,03 kwh/mq

€ 294.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

Alle porte del paese, in frazione Caporali, rustico elevato su due livelli, completamente da ristrutturare con possibilità di creare una casa singola spaziosa oppure una bifamiliare. Giardino ed ingresso esclusivo. Esente Ape

€ 29.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In frazione Caporali, area comoda anche a Carmagnola, casa indipendente stile rustico, caratterizzata dall'ampia metratura e completa di giardino privato spazioso, tettoie, depositi e autorimessa.

Ape G lpe 215,51 kwh/mq

€ 109.000,00



**CARAMAGNA PIEMONTE**

In zona centrale, area di passaggio con ottima visibilità, locale commerciale di circa 110 mq, sito al piano terra di una piccola palazzina, dotato d'ingresso indipendente, servizio e deposito.

Ape G lpe 356,27 kwh/mq

€ 79.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In zona residenziale signorile, area comoda ai servizi e caratterizzata dalla presenza di abitazioni esclusive, terreno edificabile di circa 550 mq, con possibilità di creare una villa singola.

Esente Ape

€ 79.000,00



**SANFRÈ**

In zona residenziale, comoda ai servizi e alla scuola, casa indipendente ristrutturata, elevata su due livelli e ideale sia come casa singola che bifamiliare. Completa di cantina, cortile privato e tettoia.

Ape D lpe 193,54 kwh/mq

€ 199.000,00



**BALDISSERO D'ALBA**

Nel cuore del centro storico, area ben curata con gradevole vista sul Roero, casa indipendente plurifamiliare, composta da tre unità abitative distinte, una spaziosa autorimessa, deposito e cortile esclusivo. Immobile ideale anche come struttura ricettiva. Ape F lpe 102 kwh/mq

€ 130.000,00



**SANFRÈ**

In località Acatte, area ricca di verde e di quiete, casa indipendente finemente ristrutturata pochissimi anni fa, caratterizzata dall'ampia metratura e completa di terrazzo e giardino privato. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Ape C lpe 100 kwh/mq

€ 260.000,00



**SOMMARIVA PERNO**

In località Trinità, area ricca di verde con gradevole vista panoramica sul Roero, casa indipendente stile rustico, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura; completa di giardino privato, deposito, autorimessa e terreno agricolo di circa 40.000 mq.

€ 159.000,00



**BALDISSERO D'ALBA**

Alle porte del paese, area con vista panoramica sul Roero, villa indipendente libera su quattro lati, immersa in uno spazioso lotto di terreno verdeggianti e ricco di piante da frutto e fiori. Completa di terrazza, autorimessa, deposito e tavernetta. Ape E lpe 121,09 kwh/mq

€ 525.000,00



**SOMMARIVA DEL BOSCO**

In località Ricchiardo, area alle porte del paese, rustico composto da due unità, completo di giardino ed ingresso privato. Ristrutturazione totale con incentivi.

Ape G lpe 122 kwh/mq

€ 24.000,00



**CERESOLE D'ALBA**

In zona centrale, comoda ai servizi, casa indipendente caratterizzata dall'ampia metratura, ideale sia come casa singola che bifamiliare. Completa di cortile privato, autorimessa, cantina e tettoia. Ottima posizione. Ape G lpe 170 kwh/mq

€ 189.000,00

**Unisciti anche tu alla  
NOSTRA CRESCITA**

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@gruppovendocasa.it](mailto:social@gruppovendocasa.it)**

# BARCA



DESIGN

## RISTRUTTURAZIONE CHIAVI IN MANO

---

**SIETE ANCORA INDECISI?**

Preventivo gratuito  
Unico interlocutore  
Dal progetto al lavoro finito



 **BARCA DESIGN**  
Via del Follone, 23  
12038 Savigliano

 [segreteria@barcadesign.it](mailto:segreteria@barcadesign.it)

 **Tel. 0172 243020**

 **Barca Design**

 **barcadesignsr**

# AFFITTOCASA CARIGNANO - Tel. 342 7548416

Via Silvio Pellico, 23 - 10041 Carignano (TO) - affittocasacarignano@gruppovendocasa.it



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento completamente arredato sito al primo piano all'interno di un contesto signorile. Cantina e posto auto interno al cortile.

Libero da subito.

Ape F lpe 221,21 kwh/mq

€ 380,00 mensili



## CARIGNANO

In zona residenziale, appartamento bilocale sito al piano rialzato di una piccola palazzina.

Cantina.

Libero da ottobre.

Ape E lpe 141,12 kwh/mq

€ 320,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento mansardato completamente arredato sito al primo piano di un piccolo contesto.

Libero da settembre.

Ape D lpe 180,56 kwh/mq

€ 300,00 mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, casa indipendente completamente arredata con piano abitativo disposto su due livelli.

Ampio giardino privato.

Box auto e cantina.

Ape E lpe 159,80 kwh/mq

€ 650,00 mensili



## VINOVO

In centro paese, appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina.

Cantina e box auto.

Libero da ottobre.

Ape D lpe 180,30 kwh/mq

€ 500,00 mensili



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento completamente arredato sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

No spese di gestione.

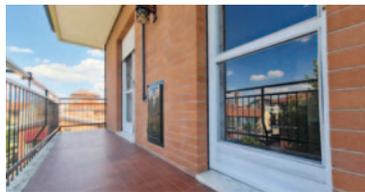
Libero da settembre.

Ape D lpe 124,3 kwh/mq

€ 340,00 mensili

# AFFITTOCASA CARMAGNOLA - Tel. 392 9497576

Via Dante Alighieri, 1 - 10022 Carmagnola (TO) - affittocasacarmagnola@gruppovendocasa.it



## CARMAGNOLA

In zona comoda ai servizi, appartamento bilocale sito al secondo piano di un condominio. Completo di cantina e balcone.

Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 300,00 mensili

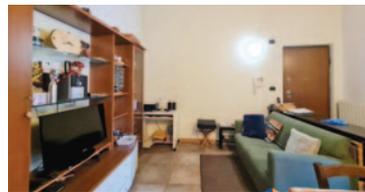


## CARMAGNOLA

Comodo alla stazione, appartamento di circa 110 mq, sito al piano rialzato di un piccolo stabile. Completo di cantina, box auto e porzione di orto privato.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo al centro, bilocale di recente costruzione completamente arredato sito al secondo piano di uno stabile.

Completo di cantina e balcone.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 450,00 mensili



## CARMAGNOLA

In zona ospedale, appartamento bilocale parzialmente ristrutturato sito al secondo piano di una palazzina con ascensore.

Completo di balconi e cantina.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili



## CARMAGNOLA

Comodo a tutti i servizi, appartamento trilocale di recente costruzione sito al primo piano di uno stabile con ascensore.

Completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili



## CARMAGNOLA

In via San Francesco di Sales, zona di forte passaggio, locale ad uso ufficio ristrutturato di circa 110 mq. Dotato di climatizzatori.

Privo di spese condominiali.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 800,00 mensili

**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo trilocale sito al piano terra.

Completo di balcone interno cortile.

Totalmente arredato. Dotato di cantina e box auto. Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 600,00 mensili

**MONCALIERI**

In zona comoda al centro, proponiamo appartamento ristrutturato.

Due camere letto, zona giorno e ripostiglio.

Dotato di due balconi e terrazzo coperto. Completo cantina e box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 620,00 mensili

**MONCALIERI**

In zona Revigliasco, proponiamo bilocale sito al piano terra all'interno di una casa semindipendente. Completo di giardino. Dotato di posto auto. Completamente arredato.

Basse spese di gestione.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 650,00 mensili

**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo bilocale sito al piano terra. Ampia zona giorno, camera da letto, bagno con box doccia.

Parzialmente arredato.

Completo di cantina e box auto.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 400,00 mensili

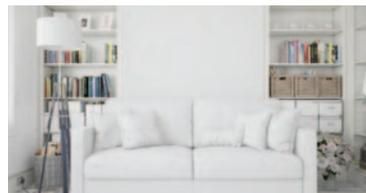
**MONCALIERI**

In zona Corso Roma, proponiamo appartamento, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno e ripostiglio.

Completo di cantina e due balconi.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 550,00 mensili

**MONCALIERI**

In zona comoda al centro, proponiamo bilocale sito al secondo piano. Totalmente arredato. Completo di balcone.

Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 350,00 mensili

**NICHELINO**

In Via Giusti, appartamento bilocale completamente arredato al suo interno sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo.

Posto auto. Ideale per single.

Ape E lpe 236,98 kwh/mq

€ 420,00 mensili

**NICHELINO**

In Via Gioacchino Rossini, appartamento bilocale completamente ristrutturato e arredato parzialmente da cucina, sito al quarto piano con ascensore.

Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 130,30 kwh/mq

€ 500,00 mensili

**NICHELINO**

In Via Torino, appartamento bilocale completamente ristrutturato e arredato, con riscaldamento autonomo.

Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 116,32 kwh/mq

€ 460,00 mensili

**Ricerchiamo  
immobili**

per clienti referenziati





**LINGOTTO**

Bilocale 47 mq: soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Piccolo terrazzo. ARREDATO. Spese escluse. Ape G

€ 550,00 mensili



**SANTA RITA**

Stanza 17 mq ad uso esclusivo all'interno di uno Studio Medico Polispecialistico. Sala d'attesa e servizi igienici in comune. Spese escluse. Ape G

€ 500,00 mensili



**LINGOTTO**

Locale commerciale 45 mq: ampia sala, retro con servizio interno e ripostiglio. Serranda elettrica. Ristrutturato. Spese escluse. Ape G

€ 400,00 mensili



**LINGOTTO**

All'interno del complesso residenziale TURIN PARC. Locale commerciale 60 mq su doppio livello: sala, retro e servizio interno. Magazzino al piano inferiore. Spese escluse. Ape G

€ 400,00 mensili



**LINGOTTO**

Locale commerciale: sala, retro con cucina e servizio esterno per il personale. CANNA FUMARIA. ARREDATO. Include spese. Ape G

€ 1.700,00 mensili



**SAN DONATO**

Locale commerciale composto da: ingresso su ampio locale, scalinata con accesso al livello inferiore, servizio interno e affaccio su giardino condominiale. Spese incluse. Ape F

€ 350,00 mensili

# Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su **www.gruppovendocasa.it**





**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento sito al secondo piano di una palazzina di nuova costruzione e dotata di ascensore. Riscaldamento a pavimento. La proprietà è completa di ampio terrazzo e cantina. Possibilità di box auto singolo a parte. Ape A Ipe 58,92 kwh/mq

€ 130.000,00



**CARIGNANO**

In centro paese, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina comoda a tutti i servizi e negozi. Parzialmente ristrutturato. La proprietà è completa di box auto singolo e cantina. Ambienti luminosi e aerati.

Ape E Ipe 243,07 kwh/mq

€ 139.000,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, casa indipendente libera su due lati con piano abitativo disposto su più livelli. La proprietà è completa di ampio balcone con affaccio sul cortile privato, box auto singolo e cantina.

Ape F Ipe 327,09 kwh/mq

€ 139.000,00



**OSASIO**

In pieno centro paese, casa indipendente libera su tre lati con piano abitativo disposto su due livelli. L'immobile è completo di terrazzo, box auto doppio, cantina, tettoia e giardino privato di 500 mq circa.

Ape E Ipe 275,98 kwh/mq

€ 169.000,00



**CARIGNANO**

In Borgata Ceretto, cascinale indipendente di ampia metratura da ristrutturare e con piano abitativo disposto su più livelli. La proprietà è completa di tettoia, locale di sgombero, cantina e terreno di proprietà privata.

Ape G Ipe 453,79 kwh/mq

€ 49.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, villa indipendente con possibilità di bifamiliare. Gli ambienti risultano luminosi e aerati. L'immobile è completo di ampio giardino privato e un piano seminterrato composto da due box auto doppi, due magazzini e una lavanderia.

Ape E Ipe 157,60 kwh/mq

€ 289.000,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, appartamento sito al piano terreno di un piccolo contesto abitativo. L'immobile, ristrutturato da pochi anni, è inoltre completo di ampia tavernetta, giardino privato e posto auto scoperto interno al cortile. Gli ambienti risultano luminosi e aerati.

Ape E Ipe 216,04 kwh/mq

€ 139.000,00



**CARIGNANO**

In zona residenziale, appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La proprietà è completa di box auto singolo e cantina.

Ape E Ipe 196,93 kwh/mq

€ 99.000,00



**OSASIO**

In centro paese, appartamento sito al piano terra con giardino privato di un piccolo contesto abitativo. L'immobile è inoltre completo di box auto e cantina.

Ape D Ipe 264,03 kwh/mq

€ 159.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, casa indipendente attualmente da ristrutturare, libera su tre lati con piano abitativo disposto su due livelli. La proprietà è completa di ampio sottotetto, cantina e giardino privato di 300 mq.

Ape G Ipe 375,98 kwh/mq

€ 87.000,00



**LOMBRIASCO**

In zona residenziale, cascinale indipendente di ampia metratura, da ristrutturare.

La proprietà dispone di un ampio terreno circostante di 9.000 mq circa.

Ape G Ipe 453,74 kwh/mq

€ 169.000,00



**VILLASTELLONE**

In centro paese, appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è completo di cantina e box auto singolo.

Ape F Ipe 122,53 kwh/mq

€ 89.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo al centro e alla stazione, appartamento sito al terzo piano dotato di ampia metratura, completo di quattro balconi. Possibilità di ricavare la terza camera da letto. Comoda autorimessa nel cortile.

Ape D lpe 160,87 kwh/mq

€ 129.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona signorile di nuovo insediamento proponiamo villa indipendente su quattro lati elevata su due livelli, costruita nel 2017, completa di cortile e giardino.

Ape B lpe 45,18 kwh/mq

€ 324.000,00



**CARMAGNOLA**

Via Giolitti, comodo a tutti i servizi del centro, in stabile ricercato e signorile, appartamento mansardato di ampia metratura ristrutturato e arredato, completo di box-auto. Ideale per investimento.

Ape E lpe 198,60 kwh/mq

€ 99.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale comoda ai servizi, recente costruzione, appartamento di camera cameretta, cantina e autorimessa.

Riscaldamento autonomo.  
NO BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ape C lpe 175 kwh/mq

€ 114.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda al Bennet, villa indipendente su 4 lati con abitazione SU UNICO LIVELLO, con ampio cortile e giardino.

Ideale per chi ricerca un'abitazione comoda e indipendente.

Ape E lpe 167,70 kwh/mq

€ 249.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona semicentrale comoda ai servizi, appartamento di ampia metratura, possibilità di autorimessa. Ideale per famiglie che ricercano un'abitazione ad un piano alto e comoda ai servizi.

Ape E lpe 215,6 kwh/mq

€ 79.000,00



**CARMAGNOLA**

Comodo ai servizi, in piccola palazzina signorile, appartamento con ampio terrazzo, cantina e autorimessa.

Riscaldamento autonomo. Ideale anche per investimento. Resa annua 6,2%.

Ape E lpe 152,32 kwh/mq

€ 87.000,00



**CARMAGNOLA**

In zona comoda ai servizi, appartamento ristrutturato al quarto piano con ascensore, dotato di aria condizionata e cantina. Ideale per coppie che cercano la loro prima abitazione o per investimento.

Ape D lpe 150,29 kwh/mq

€ 79.000,00

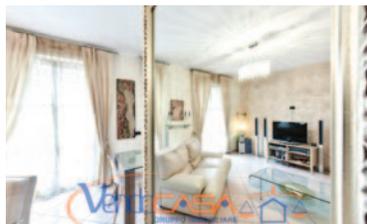


**CARMAGNOLA**

In zona semicentrale, comoda a tutti i servizi, appartamento ristrutturato. Ideale per chi cerca qualcosa per andarci a vivere subito. Completo di box-auto e cantina. Ottimo anche per investimento.

Ape D lpe 87,45 kwh/mq

€ 68.000,00



**CARMAGNOLA**

In stabile signorile di recente costruzione, comodo al centro alla stazione e a tutti i servizi, elegante appartamento di ampia metratura completo di autorimessa doppia. Riscaldamento autonomo. No barriere architettoniche.

Ape E lpe 204,63 kwh/mq

€ 229.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona stazione, comodo al centro e tutti i servizi, ampio appartamento dotato di terrazzo, riscaldamento aut., ampia cantina e autorimessa di circa 18 metri quadri.

Ideali per famiglie con figli.

Ape E lpe 195,4 kwh/mq

€ 174.000,00



**CARMAGNOLA**

Zona comoda ai servizi, casa indipendente elevata su due livelli di ampia metratura (200 metri quadri circa), salone, tre camere da letto, doppi servizi ampia tavernetta e cortile privato.

Ape E lpe 349,39 kwh/mq

€ 340.000,00



**CARMAGNOLA**

In via Valobra, appartamento su due livelli di 269 mq al secondo ed ultimo piano. L'immobile gode di tre camere da letto, tre bagni di cui uno con Jacuzzi, antifurto, climatizzatore e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 195,12 kwh/mq

**PREZZO SU RICHIESTA**



**CARMAGNOLA**

Zona centrale, Via Benso, proponiamo appartamento sito al piano rialzato e totalmente ristrutturato a luglio 2021. La proprietà include climatizzatore con bocchette d'aria in ogni stanza, antifurto e inferiate. Possibilità di box auto a 3.000 €. Ape D Ipe 188,07 kwh/mq

**€ 146.000,00**



**CARMAGNOLA**

Via Milaneseo, zona centrale e comoda al raggiungimento di ogni servizio, appartamento al secondo ed ultimo piano di 100 metri quadri. Il riscaldamento è autonomo e basse spese di gestione.

Ape E Ipe 201,89 kwh/mq

**€ 118.000,00**



**CARMAGNOLA**

Appartamento totalmente ristrutturato sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La proprietà gode di riscaldamento autonomo e cantina privata ed è situata in Via Ormea, zona centrale.

Ape D Ipe 144,72 kwh/mq

**€ 105.000,00**



**CARMAGNOLA**

In zona residenziale e signorile, in stabile di sole quattro unità abitative, proponiamo appartamento al primo e ultimo piano con riscaldamento autonomo e a pavimento.

Box incluso di 44 metri quadri.

Ape C Ipe 84,85 kwh/mq

**€ 175.000,00**



**CARMAGNOLA**

Viale Barbaroux, in stabile dotato di ascensore, appartamento di 111 metri quadri con tre camere da letto e ampia zona giorno. Cantina privata e possibilità di acquistare il box auto.

Ape E Ipe 142,60 kwh/mq

**€ 139.000,00**



**CARMAGNOLA**

Nel complesso signorile e residenziale "Le Pleiadi", proponiamo appartamento privo di barriere architettoniche e totalmente ristrutturato con riscaldamento autonomo.

Incluso box auto e cantina.

Ape D Ipe 145,60 kwh/mq

**€ 156.000,00**



**CARMAGNOLA**

Via Valobra, zona comoda a ogni servizio, appartamento al secondo ed ultimo piano con riscaldamento autonomo e libero da subito. Ideale come investimento.

Ape F Ipe 268,02 kwh/mq

**€ 69.000,00**



**CARMAGNOLA**

Via Racconigi, terreno agricolo di 4100 metri quadri recintato. La proprietà è provvista di illuminazione pubblica, cancello automatico, dal pozzo ed è dotato di corrente elettrica.

Ape NC

**€ 45.000,00**



**CARMAGNOLA**

Vicinanze Corso Roma, in palazzina priva di barriere architettoniche e in paramano, appartamento dotato di riscaldamento autonomo, box auto e cantina. Libero da subito.

Ape E Ipe 245,95 kwh/mq

**€ 99.000,00**



**CARMAGNOLA**

In frazione, ma comodo al raggiungimento della stazione e ai servizi, proponiamo appartamento da ristrutturare di 98 mq con box auto e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 298,99 kwh/mq

**€ 79.000,00**



**CARMAGNOLA**

San Bernardo, zona tranquilla e residenziale, appartamento al secondo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore.

L'immobile gode di ottima visuale panoramica e include il box auto e la cantina.

Ape D Ipe 155,89 kwh/mq

**€ 130.000,00**



**TROFARELLO**

In zona Belvedere, proponiamo trilocale sito al secondo ed ultimo piano. Composta da ampi spazi interni e di ampio balcone con vista panoramica. Interamente ristrutturato. Completo di cantina e posto auto.

Ape E Ipe 196,95 kwh/mq

€ 159.000,00

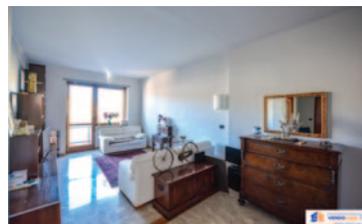


**CHIERI**

In zona centrale, proponiamo trilocale di ampie metrature in una palazzina di due piani. Composto da cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, bagno e ripostiglio. Dotato di cantina e box auto. Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 110,85 kwh/mq

€ 155.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, composto da ampi spazi interni e di due balconi. Completo di cantina. Basse spese di gestione.

Ape F Ipe 213,35 kwh/mq

€ 169.000,00



**MONCALIERI**

In zona Testona, proponiamo porzione di bifamiliare, disposta su due livelli. Ristrutturata nel 2013. Completa di giardino privato e posto auto. Dotato di climatizzatore, pannelli solari e riscaldamento autonomo.

Ape B Ipe 68,39 kwh/mq

€ 199.000,00



**CAMBIANO**

In zona centrale, proponiamo porzione di bifamiliare di ampie metrature, disposto su due livelli abitativi. Dotata di ampio terrazzo, cortile e box auto. Riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape E Ipe 196,81 kwh/mq

€ 239.000,00



**CAMBIANO**

In zona centrale, proponiamo porzione di casa da ristrutturare di ampie metrature interne. Dotato di tavernetta, cantina e box auto e ampio cortile. Riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape E Ipe 196,81 kwh/mq

€ 119.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, proponiamo appartamento di ampie metrature in una palazzina di poche unità abitative. Ristrutturato. Dotato di cantine e box auto. Basse spese di gestione e riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**MONCALIERI**

In zona Nasi, proponiamo appartamento sito al quinto ed ultimo piano con vista panoramica. Recentemente ristrutturato. Completo di cantina e posto auto.

Possibilità di box auto.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 209.000,00



**MONCALIERI**

In zona Borgo Mercato, proponiamo trilocale di recente costruzione dotato di ascensore. Doppi servizi. Composto da ampi spazi interni e tre balconi. Completo di cantina, posto auto e box auto.

Ape D Ipe 96,39 kwh/mq

€ 224.000,00



**MONCALIERI**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al quinto piano. Dotato di ascensore, due balconi, cantina e box auto. Ottimo come investimento.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 62.000,00



**MONCALIERI**

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura sito al quinto piano. Dotato di ascensore, due balconi, cantina e box auto. Ottimo come investimento.

Ape D Ipe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**CHIERI**

In zona comoda al centro, proponiamo trilocale sito al primo piano in una palazzina dotata di ascensore. Ristrutturato nel 2008. Completano l'appartamento la cantina e il balcone.

Ape E Ipe 185,80 kwh/mq

€ 119.000,00



**MONCALIERI**

Appartamento di design in contesto edificato nel 2013, caratterizzato dall'ampia metratura e dalle rifiniture di qualità. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Ape B Ipe 75,06 kwh/mq

€ 315.000,00



**MONCALIERI**

A due passi dalla stazione di Moncalieri, bilocale con vista. OTTIMO DA INVESTIMENTO, locato a € 280, con rendita annua del 3,9%. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**MONCALIERI**

In zona ben servita dai servizi commerciali, bilocale completamente ristrutturato nel 2018. Completo di box auto e cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**MONCALIERI**

A due passi dalla stazione di Moncalieri, trilocale con vista panoramica. OTTIMO DA INVESTIMENTO, locato a € 300, con rendita annua del 5,2%. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**MONCALIERI**

In via Cristoforo Colombo, trilocale ristrutturato nel 2017. L'immobile è impreziosito da terrazzo. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina. Ape B Ipe 79,43 kwh/mq

€ 169.000,00



**MONCALIERI**

Comodo ai servizi commerciali, trilocale in piccolo contesto abitativo. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cantina. Impreziosito da ampio terrazzo e giardino privato. Ape F Ipe 220,99 kwh/mq

€ 119.000,00



**MONCALIERI**

Nel centro di Moncalieri, ufficio sito a piano terra fronte strada, dotato di due vetrine. Completo di cantina. Impreziosisce la soluzione la posizione strategica. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**MONCALIERI**

In via Cristoforo Colombo, n. 3 box auto, in contesto signorile, completamente piastrellato, dotato di ottimo spazio di manovra.

€ 19.000,00 cad.



**MONCALIERI**

In Pzza Bengasi a due passi dalla fermata metropolitana, in zona ben servita dai principali servizi commerciali, trilocale di circa 100 mq, completo di box auto e due cantine. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**MONCALIERI**

In strada Genova, in recente costruzione del 2016, bilocale sito al primo piano dotato ascensore e videocitofono. Impreziosiscono la soluzione le basse spese di gestione. Completo di cantina. Ape A2 Ipe 47,52 kwh/mq

€ 142.000,00



**MONCALIERI**

Laboratorio sito a piano terra fronte strada, dotato di tre vetrine. Tramite accesso carraio si ha la possibilità di effettuare carico e scarico merce grazie alla presenza di un'ampia area di manovra. Possibilità di realizzare quattro box auto. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**MONCALIERI**

Nel cuore di Moncalieri, appartamento di 140 mq circa, bilivello in piccolo contesto condominiale. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di ampia cantina. Impreziosiscono la soluzione i contrasti tra storicità e modernità e la vista panoramica. Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 249.000,00



**NICHELINO**

In Via Dei Martiri, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al terzo ed ultimo piano. Completo di cantina. Ape D lpe 209,1 kwh/mq

€ 47.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale parzialmente ristrutturato al suo interno. Completo di cantina. Ape F lpe 450,55 kwh/mq

€ 109.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, appartamento trilocale in bifamiliare completamente ristrutturato. Completa il cortile privato e la presenza del posto auto. Ape D lpe 116,32 kwh/mq

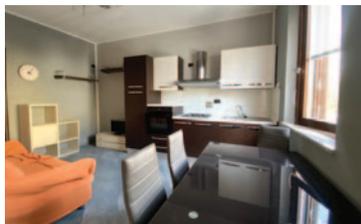
€ 259.000,00



**NICHELINO**

In Via Cuneo, ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape E lpe 110,8 kwh/mq

€ 79.000,00



**NICHELINO**

In Via Torino, appartamento bilocale completamente ristrutturato, sito al primo piano di una piccola palazzina. Completo di cantina. Ape D lpe 116,32 kwh/mq

€ 127.000,00



**NICHELINO**

In zona semi centrale, locale commerciale semi ristrutturato dotato di canna fumaria. Possibilità di box auto. Ape E lpe 73,57 kwh/mq

€ 109.000,00



**NICHELINO**

In zona centrale, stabile di tre piani composto da sette alloggi e sei box auto. Ape D lpe 214,81 kwh/mq

€ 499.000,00



**NICHELINO**

In Via Cuneo, proponiamo nuda proprietà di un appartamento bilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. Ape F lpe 332,55 kwh/mq

€ 69.000,00



**NICHELINO**

In Via Cagliari, box auto di metratura di circa 15 mq, sito al piano semiinterrato con ampia area di manovra. Ape esente

€ 8.000,00



**NICHELINO**

In zona semi centrale, appartamento bilocale completamente ristrutturato sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Cantina e box auto. Ape F lpe 450,55 kwh/mq

€ 118.000,00

**Ricerchiamo immobili per clienti speciali!**

**Chiamaci per una valutazione gratuita!**

**011.19048236**



**PINEROLO**

In zona Cottolengo, proponiamo appartamento nuovo di 114 mq commerciali, in un contesto moderno e signorile. Completano il box auto di 18 mq, la cantina e il posto auto di pertinenza, due ampi terrazzi e l'ascensore. Ape B lpe 60 kwh/mq

€ 229.000,00



**PINEROLO**

Nelle vicinanze della stazione centrale, proponiamo appartamento sito al piano rialzato. La soluzione è attualmente locata. Perfetto per un uso investimento. Ape F lpe 280 kwh/mq

€ 54.000,00



**PINEROLO**

Sul corso principale, comodo a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al primo piano in una palazzina di cinque. Completano l'ascensore, la cantina e il box auto di pertinenza. Ape E lpe 152,1 kwh/mq

€ 94.000,00



**PINEROLO**

In centro città, proponiamo locale commerciale di 40 mq sito al piano terra.

Grazie alla sua posizione centrale gode di un forte passaggio pedonale. Ape F lpe 419,87 kwh/mq

€ 69.000,00



**PINEROLO**

A pochi minuti di macchina dal centro di Pinerolo, proponiamo casale indipendente su due lati da ristrutturare. TETTO RIFATTO.

Completano la tettoia e il giardino privato. Ape G lpe 401,54 kwh/mq

RIBASSATO DA € 69.000,00 A € 49.000,00



**PINEROLO**

In Via Alliaudi, proponiamo in vendita due ampi uffici siti al piano terra della palazzina. I due locali sono di 80 mq e 60 mq, godono di ingressi separati e hanno pareti amovibili che consentono di ridimensionare gli spazi a proprio piacimento. Ape D lpe 185,67 kwh/mq

€ 205.000,00



**PINEROLO**

In Via May proponiamo box auto singolo LIBERIO DA SUBITO al piano interrato di un contesto di recente costruzione.

€ 28.000,00



**PINEROLO**

In Via May proponiamo box auto doppio LIBERIO DA SUBITO al piano interrato di un contesto di recente costruzione.

€ 42.000,00



**CAVOUR**

Nelle campagne Cavouresi, proponiamo in vendita casetta indipendente su tre lati. Completano la proprietà il giardino privato di 2000 mq, il pergolato ed infine due balconi.

Ape F lpe 450 kwh/mq

€ 99.000,00



**CAVOUR**

Nelle campagne Cavouresi, proponiamo in vendita casa indipendente su due lati. Completano la proprietà il giardino privato, il cortile, il balcone e infine in terrazzo. Ape F lpe 378 kwh/mq

€ 29.000,00



**SAN GERMANO CHISONE**

In centro paese, a pochi minuti da Pinerolo, proponiamo casa semi indipendente elevata su due livelli. Completano la proprietà la cantina, box auto e posto auto.

Ape E lpe 433,66 kwh/mq

RIBASSATO DA € 39.000,00 A € 29.000,00



**INVERSO PINASCA**

Ad Inverso Pinasca proponiamo attico mansardato ristrutturato finemente. In tutta la casa è presente il soffitto con travi a vista realizzato durante gli interventi di ristrutturazione. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. Ape D lpe 166,37 kwh/mq

€ 99.000,00



**RIVOLI**

Centralissimo, appartamento di ampia metratura dotato di tre camere da letto. Completo di lavanderia e cantina. Ideale per chi ricerca un'abitazione ampia molto luminosa è immersa nel verde.

Ape F lpe 271,31 kwh/mq

€ 129.000,00



**RIVOLI**

In zona Borgo Nuovo comodo al centro e a tutti i servizi, in stabile signorile proponiamo appartamento a reddito sito al secondo piano con ascensore di ampia metratura.

Ape F lpe 168,83 kwh/mq

€ 139.000,00



**RIVOLI**

Zona posta vecchia, di forte passaggio a due passi dal centro, locale commerciale di mq 60 circa dotato di ampia vetrina e comodo parcheggio libero. Ideale per chi ricerca un OTTIMO investimento.

Ape D lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti





**SETTIMO TORINESE**

In via Volturmo, proponiamo appartamento bilocale sito al quarto piano di uno stabile composto da sette piani e dotato di ascensore. Il servizio è stato ristrutturato nel 2000. La soluzione è impreziosita da balcone che ricopre tutto il perimetro della casa. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Brofferio, a pochi passi dal centro, trilocale completamente ristrutturato nel 2021 sito al terzo ed ultimo piano. La palazzina sarà oggetto da interventi di ristrutturazione con il bonus 100%. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Villafranca, proponiamo ampio trilocale di 87 mq sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo. Completo di cantina! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Rosa, in zona residenziale tranquilla, trilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano di uno stabile di recente costruzione del 2008, dotato di ascensore. Completa di cantina, possibilità di box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, quadrilocale di 116 mq in ottime condizioni di manutenzione, sito al piano terra con giardino. La soluzione è attualmente locata al canone mensile di € 420,00 con resa annua del 2,88%. Completo di cantina e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 175.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Don Gnocchi, proponiamo quadrilocale sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo ed è impreziosita da giardino condominiale. Completo di cantina e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Monte Grappa, quadrilocale di 103 mq sito al primo piano, l'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione. La soluzione è attualmente locata al canone mensile di € 475,00 con resa annua del 3,08%. Completo di cantina e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 185.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In corso Piemonte, proponiamo villa indipendente con giardino privato, libera su 4 lati. La soluzione è ubicata in zona residenziale tranquilla, a breve distanza dal centro di Settimo Torinese. Completo di cantina e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In zona residenziale tranquilla, proponiamo villa indipendente su 4 lati, con possibilità di bifamiliare, di oltre 200 mq in ottimo stato di manutenzione, con giardino privato. La soluzione è dotata di taverna. Completo di magazzino e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 354.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Frejus, proponiamo villa bifamiliare con mansarda, ubicata in zona residenziale tranquilla. La soluzione è impreziosita da giardino privato e ampio terrazzo vivibile. Compreso di cantina e box auto! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In via Virgilio, zona residenziale tranquilla, villa bifamiliare, possibilità di trifamiliare, completamente ristrutturata nel 2004. Impreziosita da giardino privato. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 439.000,00



**SETTIMO TORINESE**

In strada del Francese, proponiamo capannone di 1800 mq libero su 4 lati. Impreziosisce la soluzione una tettoia e ampi spazi di manovra. Il cortile ha una metratura di 4000 mq. Inoltre, dispone di appartamento trilocale, da poter adibire ad ufficio. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 669.000,00



**CROCETTA**

Nel cuore di Crocetta, zona comoda ai servizi e ben servita, proponiamo un bilocale in palazzina signorile dotata di ascensore completa di cantina. Inoltre, è presente il riscaldamento autonomo. L'appartamento è dotato ulteriormente di serramenti in **DOPIO VETRO**. Ape E Ipe 95,49 kwh/mq

€ 89.000,00



**CROCETTA**

In zona commerciale, comoda a tutti i tipi di servizi, proponiamo un appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato al sesto piano con ascensore. La palazzina è dotata di servizio di portineria e possibilità di acquistare un box auto. Ape F Ipe 175 kwh/mq

€ 489.000,00



**CROCETTA**

In Via Lamarmora, a due passi da Corso de Gasperi, proponiamo un appartamento al piano rialzato in palazzina signorile. La soluzione presenta la doppia esposizione e un ingresso indipendente.

Ape F Ipe 144,21 kwh/mq  
€ 149.000,00



**CROCETTA**

A due passi da Corso de Gasperi, proponiamo appartamento al terzo piano **OTTIMO DA INVESTIMENTO**. La soluzione è completamente ristrutturato ed inoltre, è presente nel seminterrato una cantina. Viene venduto libero. Ape NC Ipe 568 kwh/mq

€ 45.000,00



**CROCETTA**

In zona comoda a tutti i tipi di servizi, proponiamo un bilocale ristrutturato al primo piano con ascensore. E' presente il riscaldamento autonomo. **OTTIMO** da investimento. Inoltre, conclude la soluzione con una cantina nel seminterrato. Ape F Ipe 303,15 kwh/mq

€ 179.000,00



**CROCETTA**

In Corso Carlo e Nello Rosselli, zona commerciale e comoda a tutti i tipi di servizi proponiamo un locale commerciale locato con resa del 10% in palazzina signorile con attività di abbigliamento in corso. Inoltre è presente una cantina nel sotterraneo. Ape F Ipe 119,60 kwh/mq

€ 69.000,00



**CROCETTA**

In zona centrale di Torino, in area pedonale e comoda a tutti i tipi di servizi proponiamo un appartamento di ampia metratura in palazzina quadrifamiliare. L'appartamento è situato in Via Verdi ed è presente il riscaldamento autonomo. Ape E Ipe 104,83 kwh/mq

€ 420.000,00



**CROCETTA**

In zona comoda ai servizi e ben servita proponiamo un bilocale in palazzina dotata di ascensore. La soluzione è libera da subito con la presenza del riscaldamento autonomo.

Ape C Ipe 110,14 kwh/mq  
€ 99.000,00



**CROCETTA**

In Via Airasca, a due passi dal centro della Crocetta proponiamo un appartamento al terzo piano in palazzina signorile. È presente la doppia esposizione con due balconi e una cantina di pertinenza.

Ape C Ipe 485,51 kwh/mq  
€ 75.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, a due passi dal centro della Crocetta proponiamo un appartamento di circa 100 mq al primo piano con ascensore. Inoltre, sono presenti due cantine di pertinenza nel seminterrato.

Ape F Ipe 114 kwh/mq  
€ 189.000,00



**CROCETTA**

In Corso Rosselli, a 10 minuti dal Politecnico di Torino proponiamo un bilocale al settimo piano con ascensore e vista panoramica. È presente la doppia esposizione con due balconi. Viene venduto libero.

Ape F Ipe 164,49 kwh/mq  
€ 89.000,00



**CROCETTA**

In Corso Galileo Ferraris, nel cuore della rinomata Crocetta, proponiamo un appartamento al piano terra in palazzina signorile. La soluzione viene venduta locata e dunque ottima da investimento.

Ape F Ipe 119,60 kwh/mq  
€ 119.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale 96 mq: soggiorno con cucina a vista, due camere, servizio e ripostiglio. Ristrutturato.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale 70 mq: cucina abitabile, due camere e servizio.

Completo di cantina.

Ape F lpe 170,59 kwh/mq

€ 109.000,00



**LINGOTTO**

Attico 89 mq: soggiorno, cucina, camera da letto, servizio e ripostiglio.

Piccolo terrazzo.

Possibilità di box.

Ape D lpe 106,09 kwh/mq

€ 179.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale 100 mq: soggiorno con cucina a vista, due camere, lavanderia, servizio e ripostiglio.

Ristrutturato.

Ape E lpe 225,65 kwh/mq

€ 244.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale 65 mq: soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio.

Vista panoramica.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale 66 mq: tinello con cucinino, camera e servizio.

Ape F lpe 276,68 kwh/mq

€ 59.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale 89 mq: cucina abitabile, tre camere e servizio.

Riscaldamento autonomo.

Ape G lpe 724,33 kwh/mq

€ 129.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale 97 mq: cucina abitabile, tre camere e servizio.

Ristrutturato.

OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 189.000,00



**LINGOTTO**

Bilocale 57 mq: soggiorno con angolo cottura, camera e servizio.

Recente costruzione.

Box incluso.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**LINGOTTO**

Trilocale 56 mq: soggiorno con cucina a vista, due camere e servizio.

Ristrutturato.

Vista panoramica.

Ape E lpe 148,88 kwh/mq

€ 159.000,00



**LINGOTTO**

Quadrilocale 106 mq: cucina abitabile, tre camere, servizio e ripostiglio.

Ape F lpe 277,89 kwh/mq

€ 159.000,00



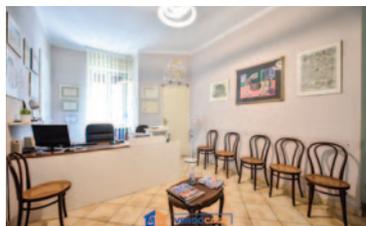
**LINGOTTO**

Bilocale 55 mq: ingresso living con angolo cottura, camera, servizio.

Riscaldamento autonomo.

Ape D lpe 177,55 kwh/mq

€ 109.000,00



**SAN DONATO**

In Via Cibrario, studio medico al primo piano di una palazzina storica dotata di ascensore. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00

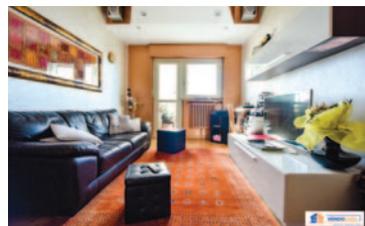


**CIT TURIN**

A 350 metri dalla fermata metro Principi d'Acaja, ampio magazzino situato al piano interrato di una palazzina dotata di ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 64.000,00



**FALCHERA**

A 15 minuti dall'aeroporto di Caselle, appartamento di 5 locali ristrutturato, al 6° piano con vista sul lago.

Completa la soluzione, la presenza del box auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**SAN DONATO**

A 450 metri dall'Ospedale Maria Vittoria, trilocale ristrutturato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**SAN DONATO**

In via San Donato, trilocale CON TERRAZZO al primo piano, dotato di riscaldamento autonomo.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 144.000,00



**SAN DONATO**

A 5 minuti da Piazza Statuto, trilocale con riscaldamento autonomo sito al quarto piano di una palazzina comoda ai servizi.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



**SAN DONATO**

A 5 minuti da Piazza Statuto, trilocale al secondo piano, dotato di riscaldamento autonomo. Gli infissi sono in doppio vetro/pvc.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



**BORGO VITTORIA**

In una zona comoda ai principali servizi, bilocale in buono stato al secondo piano, completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAN DONATO**

A 3 minuti dall'Ospedale Maria Vittoria, monolocale al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**SAN DONATO**

A pochi minuti da Piazza Statuto, locale commerciale composto da 6 vetrine situato ad angolo.

Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 129.000,00



**SAN DONATO**

A pochi minuti da Piazza Statuto, trilocale con riscaldamento autonomo al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di cantina.

Ape D lpe 161,4 kwh/mq

€ 84.000,00



**CIT TURIN**

A 600 m dalla fermata metro Principi d'Acaja, mansarda monolocale al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

OTTIMO DA INVESTIMENTO.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**SAN SALVARIO**

Quartiere tranquillo, comodo accesso alle autostrade, a due passi dal parco Valentino e dalla stazione della metropoli di Piazza Caracci. Monolocale arredato sito al 4° piano di una palazzina dotata di ascensore, portineria e videosorveglianza. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Corso D'Azeglio Massimo a pochi passi dal Parco Valentino e dalla fermata metro Dante. Luminosissimo appartamento di 226 mq, sito al sesto piano di stabile signorile con servizio di portineria. Disposto su due lati e dotato di 2 terrazzi con vista panoramica sulla collina torinese e sulla catena montuosa. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 699.000,00**



**SAN SALVARIO**

Sito in Via Belfiore, comodo ai principali servizi, nelle vicinanze della fermata metro Nizza. Completa la soluzione la presenza di due ampi balconi e di cantina. Ape E Ipe 146,369 kwh/mq  
**€ 174.000,00**



**SAN SALVARIO**

Appartamento di ampia metratura sito in Corso Dante, al quinto piano di una signorile palazzina. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione, il piano alto con vista panoramica e tre ampi balconi. Ape E Ipe 80 kwh/mq  
**€ 349.000,00**



**SAN SALVARIO**

In via Monti, angolo via Nizza, in zona comoda ai principali servizi e ben servita, quadrilocale sito al terzo piano. La soluzione è impreziosita dall'esposizione lato sud che consente di ricevere luminosità per tutto l'arco della giornata così da sfruttare al massimo la zona giorno open space. Ape F Ipe 148,34 kwh/mq  
**€ 179.000,00**



**SAN SALVARIO**

In zona comoda ai principali servizi, ampio quadrilocale sito al primo piano di una palazzina, priva di barriere architettoniche, dotata di ascensore e portineria. Impreziosisce la soluzione la presenza di aria condizionata, tapparelle elettriche e zona lavanderia. Completano la soluzione la presenza di cantina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 299.000,00**



**SAN SALVARIO**

In zona comoda ai principali servizi, al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore, trilocale impreziosito da vista panoramica sulle colline Torinesi. Completo di cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO, attualmente locato a € 545 mensili. Ape G Ipe 138,43 kwh/mq  
**€ 215.000,00**



**SAN SALVARIO**

Monolocale sito al 4° piano di una palazzina dotata di ascensore, portineria e videosorveglianza. Libero da subito. Impreziosisce la soluzione il piano alto e la decorosa palazzina. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 49.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Piazza Nizza, appartamento di 156 mq, di recente ristrutturazione, sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la doppia esposizione. Ape E Ipe 146,07 kwh/mq  
**€ 345.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Saluzzo in zona ben servita e a pochi passi da Porta Nuova. Sito al primo piano, appartamento di 131 mq. Completano la soluzione la presenza di cantina e soffitta. Attualmente locato a € 550 mensili. Ape D Ipe 89,79 kwh/mq  
**€ 239.000,00**



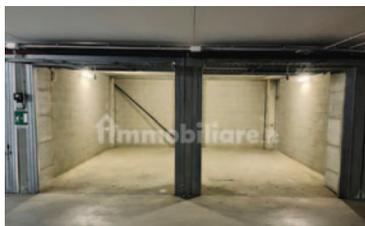
**SAN SALVARIO**

Pochi passi dal parco Valentino, in zona ben servita, quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione la presenza del doppio servizio e la doppia esposizione. Completo di cantina. Ottimo da investimento, attualmente locato a € 450. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
**€ 390.000,00**



**SAN SALVARIO**

In Via Nizza proponiamo locale commerciale ristrutturato, ottimo da investimento. Sito al piano terra nella via più commerciale di San Salvario. Al suo interno è composto da: ampia vetrina lato strada, un ripostiglio e cantina. Ad oggi locato a € 500 al mese spese escluse. Ape E Ipe 352,75 kwh/mq  
**€ 45.500,00**



**SANTA RITA**

In corso Cesare Correnti, al piano secondo interrato, proponiamo box auto doppio di 34 mq. Adatto a qualsiasi tipo di veicolo e ideale per chi desidera fare un investimento con una spesa minima o per chi desidera un posto sicuro per la propria auto.

€ 33.000,00



**MIRAFIORI NORD**

Nei pressi di Corso agnelli, proponiamo monolocale sito al primo piano. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne. È dotato di riscaldamento autonomo e di posto condominiale nell'interno cortile. Completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**SANTA RITA**

In via Gorizia, a due minuti da corso Sebastopoli, appartamento bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è ubicata in zona commerciale, è dotata di doppia esposizione e internamente è in buone condizioni di manutenzione. Completo di cantina. Ape G lpe 110,30 kwh/mq

€ 84.000,00



**SANTA RITA**

In via Montezemolo, a 5 minuti da piazza Santa Rita, appartamento bilocale sito al primo piano. Internamente la soluzione si presenta in ottime condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina al piano interrato. Libero da subito! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 92.000,00



**SANTA RITA**

In via Tripoli, arteria commerciale del quartiere, bilocale sito al quinto ed ultimo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è ideale come nido d'amore per una giovane coppia. Dotata di doppia esposizione e finemente ristrutturata nel 2018. Completo di cantina. Ape F lpe 244,08 kwh/mq

€ 129.000,00



**SANTA RITA**

In corso Orbassano, a due passi dal parco di piazza d'Armi, trilocale di 78 mq sito al primo piano di uno stabile dotato di ascensore. La soluzione è in buone condizioni di manutenzione ed è dotata di doppia esposizione. Completo di cantina. Libero da subito! Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 148.000,00



**SANTA RITA**

In corso Sebastopoli, a 300 mt dallo Stadio Olimpico, trilocale di 78 mq ristrutturato sito al sesto di uno stabile dotato di ascensore. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. L'immobile è dotato di doppia esposizione ed è completo di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 149.000,00



**SANTA RITA**

In via Barletta, appartamento trilocale ristrutturato sito al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore e che sarà oggetto di interventi di ristrutturazione rientranti nel Superbonus 110%. La soluzione è dotata di doppia esposizione ed è completa di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 154.000,00



**SANTA RITA**

In via Baltimora, in zona commerciale, trilocale di 93 mq sito al secondo piano di una palazzina signorile dotata di ascensore. La soluzione è in stato originale, ideale per chi cerca una soluzione da ristrutturare a proprio piacere. Completo di cantina. Libero da subito! Ape F lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**SANTA RITA**

In via Baltimora, all'interno di un complesso condominiale impoziato da giardino comune e posti auto, quadrilocale di 90 mq sito al secondo piano di uno stabile con ascensore. La soluzione è completamente ristrutturata e possiede ottima esposizione. Completo di cantina. Ape E lpe 207,18 kwh/mq

€ 199.000,00



**SANTA RITA**

Nei pressi di corso Siracusa, in zona di forte passaggio, proponiamo in vendita ampio locale autorimessa sito al piano interrato -1, di circa 800 mq con accesso direttamente da via Matera. Possibilità di creare varie attività quali: revisioni, autolavaggio, esposizione/ vendita auto.

€ 400.000,00



**CENISIA**

In Corso Rosselli, appartamento sei locali di 130 mq sito al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore e di recente costruzione del 2002. La soluzione è impoziata da ampio terrazzo ed il riscaldamento è a gestione autonoma. Completo di cantina e box auto doppio. Ape D lpe 65,83 kwh/mq

€ 499.000,00



**VINOVO**

In zona centrale proponiamo appartamento trilocale. Sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Dotato di box auto e cantina. Libero da subito.

Ape D lpe 187,29 kwh/mq

€ 107.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di un piccolo stabile di recente costruzione.

Dotato di box auto e cantina.

Ape C lpe 120,9 kwh/mq

€ 191.000,00



**VINOVO**

In zona centrale proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano. Dotato di box auto, posto auto e cantina. La gestione del riscaldamento è autonoma.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 148.000,00



**LA LOGGIA**

In zona centrale, proponiamo locale commerciale sito al piano terra, totalmente ristrutturato. Composto da un unico locale, con accesso al piano semi interrato che comprende un altro ampio locale.

Ape D lpe 59,91 kwh/mq

€ 48.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento bilocale mansardato sito al terzo ed ultimo piano. Completamente arredato.

Dotato di box auto e cantina.

Libero da subito.

Ape F lpe 156,7 kwh/mq

€ 65.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo la nuda proprietà di un appartamento quadrilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Dotato di box auto e cantina.

Ape E lpe 450,21 kwh/mq

€ 89.000,00



**PIOBESI TORINESE**

In zona residenziale, comoda ai servizi, proponiamo appartamento di recente costruzione con giardino privato.

Compreso di cantina e box auto.

Disponibile da subito.

Ape C lpe 128,30 kwh/mq

€ 182.000,00



**VINOVO**

In zona centrale, proponiamo appartamento trilocale sito al primo piano di una palazzina in paramano.

Dotato di box auto e cantina.

Ape D lpe 176,59 kwh/mq

€ 154.000,00



**VINOVO**

In zona semi centrale, proponiamo appartamento quadrilocale sito al primo piano di una soluzione semi indipendente. Dotato di box auto. La gestione del riscaldamento è autonoma. No spese condominiali.

Ape E lpe 156,35 kwh/mq

€ 159.000,00



**VINOVO**

Proponiamo lotto di terreno agricolo di 5715 mq, pari a 1.5 giornate piemontesi. Libero da subito.

€ 35.000,00



**VINOVO**

In zona residenziale, comoda ai servizi, proponiamo appartamento bilivello di ampia metratura, sito al terzo piano di una palazzina in paramano dotata di ascensore.

Compreso il box auto e la cantina.

Ape E lpe 157,3 kwh/mq

€ 259.000,00

# LE NOSTRE AGENZIE IN LIGURIA!

[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)

*Il mare  
vicino a te!*

*Se vuoi vendere  
o acquistare  
contattaci!*



**DIANO MARINA**



**ALASSIO**



**LOANO**



**FINALE LIGURE**



**SPOTORNO**

# AFFITTOCASA ALESSANDRIA - Tel. 0131 384522

Via Giovanni Migliara, 25 - 15121 Alessandria (AL) - alessandria@gruppovendocasa.it



## ALESSANDRIA

Sito in zona centrale proponiamo ampio bilocale recentemente ristrutturato. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, sala con balcone, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia. Riscaldamento autonomo. Ape F Ipe 333,12 kwh/mq  
€ 420,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, proponiamo luminoso trilocale non arredato. L'immobile è composto da ingresso su corridoio, cucina, sala/cameretta, camera da letto, ripostiglio, bagno con vasca. Riscaldamento semiautonomo. Ape F Ipe 252,13 kwh/mq  
€ 300,00 mensili



## ALESSANDRIA

Sito in zona centrale a pochi passi da Piazza Garibaldi proponiamo ampio quadrilocale. L'immobile è composto da cucina abitabile con balcone, sala, cameretta, camera da letto, bagno con sanitari e ripostiglio. Riscaldamento semiautonomo. Ape F Ipe 321,5 kwh/mq  
€ 450,00 mensili



## ALESSANDRIA

Sito in zona centrale, proponiamo locale commerciale ampio e luminoso. L'immobile è composto da ingresso su sala principale, altre tre stanze con cassa forte, bagno con antibagno e locale con ripostiglio, armadi a muro. Riscaldamento centralizzato con valvole. Libero da subito. Ape D Ipe 189,83 kwh/mq  
€ 750,00 mensili



## ALESSANDRIA

In zona centrale proponiamo in affitto ampio e luminoso locale commerciale/ufficio. Basse spese condominiali. La soluzione presenta riscaldamento autonomo con radiatori. Libero da subito. Ape F Ipe 189,30 kwh/mq  
€ 900,00 mensili



## ALESSANDRIA

Nel cuore della città, proponiamo in affitto locale commerciale semiarredato utilizzabile come ufficio o come centro espositivo sito in una palazzina tranquilla. Il locale è composto da doppio ingresso, cinque saloni e bagno con antibagno. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape F Ipe 164,35 kwh/mq  
€ 1.300,00 mensili

# AFFITTOCASA ASTI NORD - Tel. 0141 382062

Corso Dante, 68 - 14100 Asti (AT) - affittocasaastinord@gruppovendocasa.it



## ASTI

Si propone soluzione di ampia metratura in centro dislocata su due livelli sita al secondo piano di una bella palazzina ristrutturata recentemente e comoda a tutti i servizi. Riscaldamento autonomo, posto auto e cantina. Sono presenti cinque balconi. Libero da subito. Ape D Ipe 165,58 kwh/mq  
€ 1.200,00 mensili



## ASTI

Si propone bilocale arredato sito al primo piano di una palazzina ristrutturata e comoda ai servizi della città. L'immobile è composto da angolo cottura, soggiorno, camera da letto e bagno con box doccia. No spese condominiali e riscaldamento autonomo. Due balconi, cantina e possibilità di box auto. Libero da subito. Ape D Ipe 146,63 kwh/mq  
€ 370,00 mensili



## ASTI

Si propone bilocale ammobiliato sito al primo piano di una palazzina ristrutturata e comoda ai servizi della città. L'appartamento dispone di cucina-soggiorno open space, camera da letto e bagno con box doccia. Sono presenti due balconi, una cantina e possibilità box auto. Libero da subito. Ape E Ipe 138,52 kwh/mq  
€ 350,00 mensili



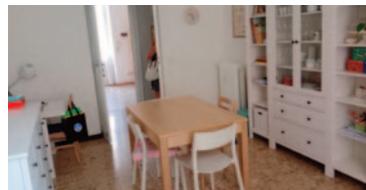
## ASTI

Si propone luminoso e ampio monolocale mansardato arredato sito al terzo piano di una palazzina comoda ai servizi. L'immobile è stato ristrutturato recentemente ed adatto per locazioni transitorie brevi. Riscaldamento autonomo. Libero da subito. Ape C Ipe 195,25 kwh/mq  
€ 550,00 mensili



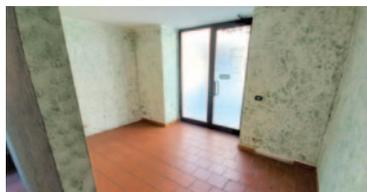
## ASTI

Si propone in zona residenziale quadrilocale parzialmente arredato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e di giardino condominiale. L'immobile è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e doppi servizi. Inoltre vi sono due terrazzi, cantina, posto auto e box auto. Riscaldamento centralizzato con termo valvole. Libero da subito. Ape E Ipe 160,88 kwh/mq  
€ 450,00 mensili



## ASTI

Si propone ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina storica ristrutturata recentemente e comoda a tutti i servizi del centro. La soluzione è composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno, tre camere da letto e doppi servizi. Completano l'immobile quattro balconi, cantina e possibilità box auto. Ape D Ipe 178,08 kwh/mq  
€ 680,00 mensili



**ASTI**

In pieno centro storico, con forte passaggio, proponiamo luminoso locale commerciale sito al pian terreno di una palazzina ben curata. La soluzione è completa di un'ampia porta finestra e vetrina che si affacciano sulla rinomata via Brofferio. Ape G lpe 78,56 kwh/mq  
**€ 250,00 mensili**



**ASTI**

In uno dei palazzi storici della città, si affitta splendido quadrilocale con travi a vista. Sito al primo piano senza ascensore di un bel edificio colmo di storia. Dotato di diversi balconi con doppio affaccio, su Corso Alfieri e cortile interno. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 800,00 mensili**



**ASTI**

In uno dei palazzi iconici della città proponiamo ampio appartamento di lusso su due livelli. L'immobile si compone di ingresso su salone di ampia metratura con pavimento in marmo, zona giorno, cucina e ripostiglio. La soluzione è composta da 5 camere da letto e tre bagni. Ape G lpe 175 kwh/mq  
**€ 1.200,00 mensili**

# Ricerchiamo immobili

per clienti referenziati



## Le nostre agenzie



Trova l'ufficio più vicino a te su  
**[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it)**





**TERZO**

A cinque minuti da Acqui Terme, casa indipendente disposta su due livelli con un ampio giardino, comoda tavernetta e ampio terrazzo con vista panoramica.  
Ape E

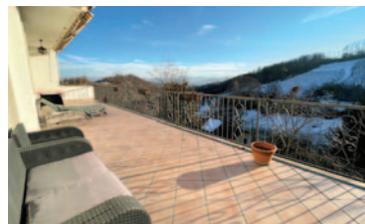
€ 319.000,00



**MORSASCO**

Villa indipendente in posizione collinare e panoramica, disposta su tre livelli libera su quattro lati, con tavernetta. Completa di piscina e giardino di pertinenza.  
Ape D

€ 349.000,00



**ACQUI TERME**

Villa indipendente in posizione collinare e panoramica, disposta su tre livelli, con tavernetta e ampio terrazzo.  
Completa giardino e cortile di pertinenza.  
Ape E

€ 195.000,00



**ACQUI TERME**

In zona strategica comodo ai servizi, appartamento trilocale di ampie metrature, con due camere da letto sito al quarto piano. Completo di cantina.  
Ape E

€ 44.000,00



**ACQUI TERME**

A pochi passi dal centro comodo ai servizi, appartamento trilocale sito al quarto piano con riscaldamento autonomo.  
La soluzione si presenta abitabile ed è completa di cantina.  
Ape F

€ 29.500,00



**ACQUI TERME**

In zona residenziale, a pochi passi dal centro, un cinque locali sito al quinto piano con ascensore. La soluzione si presenta abitabile e completa di cantina.  
Ape E

€ 129.000,00



**ACQUI TERME**

In pieno centro in uno stabile di recente costruzione un cinque locali disposto su due livelli, con tre camere da letto, sito al terzo piano con ascensore, completo di terrazzo, balcone e cantina di pertinenza.  
Ape D

€ 248.000,00



**TERZO**

In posizione dominante, con vista panoramica sulle colline del Monferrato. Casa indipendente disposta su due livelli con due terrazzi. Completa la soluzione Giardino, tavernetta e cantina di pertinenza!  
Ape E

€ 299.000,00



**ACQUI TERME**

A due passi dal centro, comodo ai servizi, spazioso trilocale sito al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore, completo di balconi e cantina.  
Ape F

€ 29.000,00



**ACQUI TERME**

In via Casagrande comodo al centro storico vicino a tutti i servizi, un cinque locali sito al terzo piano.  
Completo di balconi, cantina.  
Ape F

€ 59.000,00



**ACQUI TERME**

Tra le colline di acqui terme, un ampio sei locali di nuova costruzione disposto su due livelli sito al secondo e ultimo piano, completo di cantina e box auto.  
Ape D

€ 215.000,00



**ACQUI TERME**

In posizione strategica. Comoda a tutti i servizi che propone la città, spaziosissimo appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore e vista panoramica. Completa di due balconi, cantina.  
Ape E

€ 108.000,00



**MANDROGNE**

A Mandrogne, a 15 minuti dalla città, proponiamo casa indipendente ristrutturata e disposta su due livelli. La soluzione è completa di ampio cortile e vari posti auto.

Ape E lpe 345,74 kwh/mq

€ 109.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona verdeggiante e in contesto tranquillo e residenziale, proponiamo in vendita ampio trilocale con due camere da letto sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore e di recente costruzione. Ampia possibilità di parcheggio e cantina di pertinenza. Ape B lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**CASTELLAZZO**

A Castellazzo, a pochi minuti dalla città, proponiamo in vendita ampio quadrilocale ristrutturato sito al primo piano di un complesso residenziale ben curato e signorile. A completare la soluzione troviamo una cantina e un box auto. Ape F lpe 117,11 kwh/mq

€ 74.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico della città, a pochi passi da Piazza Garibaldi e Corso Roma, proponiamo in vendita alloggio con vista panoramica sito al nono ed ultimo piano di una palazzina signorile e dotata di ascensore. Completa di due balconi e cantina. Ape E lpe 399,45 kwh/mq

€ 99.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Orti, comodo a tutti i servizi della zona e a pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato sito al primo piano e disposto su due livelli.

Ape E lpe 115,18 kwh/mq

€ 108.000,00



**CASTELCERIOLE**

A soli 8 minuti dal centro della città di Alessandria, proponiamo in vendita villa indipendente libera su 4 lati completamente ristrutturata. Completa di giardino privato e due box auto.

Ape D lpe 160,60 kwh/mq

€ 185.000,00



**ALESSANDRIA**

Nel cuore del centro storico della città, proponiamo in vendita appartamento indipendente ancora da ultimare completo di terrazzo e box auto privato.

Ape A lpe 175 kwh/mq

€ 265.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona Orti, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale completamente ristrutturato con tre camere da letto sito al primo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. Possibilità di acquisto di box a parte. Ape E lpe 115,18 kwh/mq

€ 118.000,00



**ALESSANDRIA**

Proponiamo in vendita appartamento al decimo piano sito in Piazza Matteotti con vista panoramica, composto da doppio salone, cucina abitabile, tre camere da letto, cabina armadio e doppi servizi.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 129.000,00



**ALESSANDRIA**

In Via Dante, in contesto esclusivo, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina signorile completo di box auto.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 239.000,00



**MANDROGNE**

A 10 minuti da Alessandria, proponiamo in vendita casa indipendente ristrutturata libera su tre lati completa di giardino privato.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 119.000,00



**ALESSANDRIA**

In zona centro storico, proponiamo in vendita ampio appartamento sito al terzo piano di una palazzina composta da poche unità abitative. Completa di due balconi.

Ape G lpe 403,65 kwh/mq

€ 39.000,00



**PORTACOMARO**

A soli 10km da Asti, immersa nel verde, ampia casa indipendente libera su tre lati e disposta su due livelli divisibile anche come bifamiliare. Completa di cortile, autorimessa e cantina.

Ape E Ipe 227,93 kwh/mq

€ 199.000,00



**ASTI**

A pochi minuti da Asti, in contesto tranquillo e immerso nel verde, villa di ampia metratura libera su quattro lati e disposta su due livelli. Completa di ampio locale di sgombero, terreno e giardino privato.

Ape F Ipe 276,33 kwh/mq

€ 209.000,00



**ASTI**

Nei pressi di piazza campo del Palio, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di due balconi, due ripostigli e una cantina.

Ape E Ipe 115,01 kwh/mq

€ 89.000,00



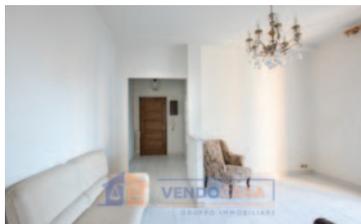
**ASTI**

Nei pressi di piazza campo del Palio, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di tre balconi e una cantina.

Ape E Ipe 119,25 kwh/mq

€ 69.000,00



**ASTI**

In contesto tranquillo e circondato dal verde, appartamento sito al terzo piano di una tranquilla palazzina.

Completo di ampio balcone e cantina.

Ape F Ipe 192,73 kwh/mq

€ 41.000,00



**ANTIGNANO**

Nel comune di Antignano, in posizione strategica con vista panoramica, ampia casa indipendente libera su tre lati ed elevata su due livelli. Completa di balconi, cortile e autorimessa.

Ape E Ipe 160,30 kwh/mq

€ 199.000,00



**SESSANT**

A soli dieci minuti dalla città di Asti, bifamiliare di ampia metratura libera su tre lati ed elevata su due livelli.

Completa di porticato, terreno agricolo, cortile e locale di sgombero.

Ape E Ipe 170,95 kwh/mq

€ 159.000,00



**ASTI**

In zona Nord, comodo a tutti i servizi, ampio appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di tre balconi, un terrazzo, una cantina e box auto.

Ape E Ipe 276,64 kwh/mq

€ 240.000,00



**ASTI**

In via del Castello, con vista panoramica, appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di balcone e cantina.

Ape F Ipe 155,53 kwh/mq

€ 109.000,00



**ASTI**

Nei pressi di piazza Campo del Palio, comodo a tutti i servizi della città, appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di balcone e cantina.

Ape F Ipe 160,30 kwh/mq

€ 49.900,00



**ASTI**

In posizione strategica, nei pressi di viale Pilonone, ampio appartamento sito al piano rialzato di una palazzina dotata di ascensore. Completo di due balconi e cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



**ASTI**

In via Fontana, angolo con via Arò, appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completo di due balconi e cantina.

Ape C Ipe 135,8 kwh/mq

€ 129.000,00



**CORNAPÒ**

A soli 5 minuti da corso Alessandria, proponiamo in vendita villa libera su 4 lati edificata nel 2013. Contesto residenziale signorile, 3 camere da letto, doppio box auto. Vista panoramica.

Ape D lpe 192,42 kwh/mq

€ 229.000,00



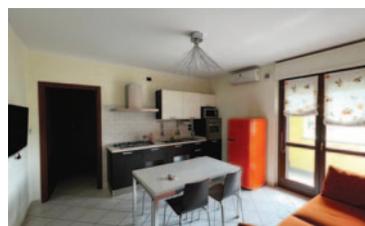
**ASTI**

A pochi passi dal Centro Storico, in zona residenziale e ricercata, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura.

Dotato di 3 balconi. Completo di cantina. Caldaia di ultima generazione.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 104.000,00



**ASTI**

In contesto signorile, proponiamo in vendita bilocale senza barriere architettoniche.

La palazzina è di recente edificazione con riscaldamento autonomo.

Venduto arredato con mobili di pregio.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



**ASTI**

In posizione strategica, residenziale e comoda al centro, proponiamo in vendita ampio quadrilocale in palazzina di recente edificazione. Dotato di terrazzo, doppi servizi, box auto, posto auto e pannelli solari.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 199.000,00



**ISOLA D'ASTI**

A Molini d'Isola Asti, paesino del Monferrato, proponiamo in vendita Villa con piscina e giardino privato.

Immersa nel verde, è stata oggetto di totale ristrutturazione terminata nel 2019.

Ape B lpe 86,27 kwh/mq

€ 389.000,00



**CALLIANO**

Alle porte del Comune di Calliano, proponiamo in vendita cascina libera su 4 lati.

La casa, che si trova in posizione elevata e con vista panoramica, dispone di giardino e cortile privati e si eleva su due livelli.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



**ASTI**

Nel Centro Storico Astigiano e con una vista meravigliosa, proponiamo in vendita bilocale di ampia metratura. La soluzione risulta eccellente da investimento in quanto è già locata con regolare contratto d'affitto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 44.000,00



**CALLIANO**

In posizione dominante e con vista mozzafiato, proponiamo cascina da ristrutturare libera su 4 lati con doppio ingresso e ampio giardino privato. La soluzione è di ampia metratura, ideale come struttura ricettiva o bi/trifamiliare. 10.000mq di terreno. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



**CASTAGNOLE MONFERRATO**

Nel centro del Paese, proponiamo in vendita ampia cascina libera su 3 lati. La soluzione è divisa in due unità abitative indipendenti, una delle quali già ristrutturata. Possibilità di acquistarla anche da investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**ASTI**

In zona residenziale, ricercata e comodissima ai servizi, si propone al quinto ed ultimo piano appartamento con 3 camere da letto. Sono già stati approvati l'inserimento dell'ascensore e degli infissi nuovi tramite bonus 110% (lavori previsti per settembre). Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 109.000,00



**ASTI**

In pieno Centro Storico, a pochi passi dalla suggestiva Piazza Statuto e dalla meravigliosa Piazza San Secondo, proponiamo in vendita Terratetto-Terraciolo indipendente e completamente ristrutturato unico nel suo genere. Disposto su 3 livelli. Box auto compreso. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 179.000,00



**ASTI**

Nella rinomata Via Garetti, una delle vie principali del Centro Storico, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato con tavernetta. Completamente autonomo. Eccellente da investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In zona residenziale si propone in vendita villa ristrutturata con materiali di pregio. Ideale per due famiglie.

€ 799.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Si propone villa libera su quattro lati con box auto doppio e giardino privato. La soluzione si dispone su un'unico livello.

€ 299.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In contesto riservato e comoda ai servizi casa libera su due lati ristrutturata a nuovo nel 2014. Dispone di box auto doppio e giardino privato.

€ 159.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In zona centrale di si propone terracielo elevato su tre livelli. La sua posizione lo rende ottimo come investimento, prima casa, punto di appoggio.

€ 159.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

Alle porte di Nizza appartamento ristrutturato a nuovo con 3 camere da letto. La gestione dell'immobile è autonoma.

€ 134.000,00



**NIZZA MONFERRATO**

In zona "rotonda" si propone quadrilocale di ampia metratura, l'appartamento dispone di spazioso balcone con vista panoramica.

€ 99.000,00



**MOMBARUZZO**

In posizione panoramica circondata da giardino privato e dolci colline troviamo casa indipendente elevata su due livelli. A completare troviamo capannone per diverso attrezzi.

€ 319.000,00



**CASTEL ROCCHERO**

In angolo di paradiso sorge cascina Zerba. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è circondato da 10.000 mq di terreno a completare 5.000 mq di vigneto coltivato.

€ 339.000,00



**INCISA SCAPACCINO**

Si propone in vendita a pochi km da Nizza villetta libera su quattro lati, la soluzione dispone di 700 mq di giardino privato, box auto.

€ 127.000,00



**MOMBERCELLI**

Porzione di cascina tipica piemontese. L'immobile si presenta in stato originale sono già stati fatti alcuni lavori come il tetto e la facciata. Essa gode di vista panoramica.

€ 75.000,00



**CALOSSO**

In zona ariosa si prona in vendita villa a schiera del 2010 da ultimare con possibilità di rifinirla a proprio piacimento. Box auto doppio e giardino privato.

€ 99.000,00



**MONTEGROSSO D'ASTI**

In centro paese comodo a scuole e servizi si propone casa ristrutturata a nuovo. La soluzione dispone di pannelli solari per acqua calda e impianto di riscaldamento a pavimento.

€ 142.000,00



**PIACENZA**

A pochi passi dalla sede di Piacenza del Politecnico di Milano in posizione comoda ai servizi, proponiamo in vendita trilocale con ingresso su ampio terrazzo, presenta una cucina abitabile, un bagno e un ampio soggiorno e camera da letto.  
Completa di cantina.

Ape G lpe 170,56 kwh/mq

€ 129.000,00



**PIACENZA**

In zona residenziale, al secondo piano, appartamento con due camere matrimoniali, cucina con angolo cottura, bagno finestrato. La soluzione dispone di un ampio balcone, ampio box auto e cantina.

Ape G lpe 170,56 kwh/mq

€ 139.000,00

# Vuoi vendere casa in fretta e bene?

## Affidati ai professionisti





**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento situato al secondo piano con ascensore composto da: tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, box auto doppio e posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 169.000,00



**VERCELLI**

Su corso Italia, proponiamo alloggio ristrutturato nel 2017 composto da: due camere da letto, soggiorno con balcone, cucina con terrazzo vista Duomo e bagno.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 117.000,00



**DESANA**

Proponiamo in vendita appartamento ristrutturato recentemente su due piani composto da: due camere da letto, soggiorno, cucina e due bagni.

Ape D lpe 145,97 kwh/mq

€ 85.000,00



**VERCELLI**

Vicino a viale della Rimembranza proponiamo in vendita ampio appartamento ristrutturato recentemente composto da: tre camere da letto, cucina con soggiorno, bagno con box doccia e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 75.000,00



**VERCELLI**

In zona Ospedale proponiamo in vendita appartamento quadrilocale composto da: due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 49.000,00



**CARESANABLOT**

In zona residenziale e a pochi minuti dalla città, proponiamo in vendita lussuosa villa libera su quattro lati con piscina interrata in cemento armato composta da: quattro camere da letto, due cucine, saloni e tre bagni.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 655.000,00



**VERCELLI**

In pieno centro storico proponiamo in vendita bilocale sito al primo ed ultimo piano di una palazzina con il tetto completamente rivisto nell'ultimo anno. Si valuta anche la possibilità di acquisto a riscatto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 55.000,00



**SAN GERMANO VERELLESE**

A pochi chilometri da Vercelli proponiamo in vendita villa indipendente libera sui 4 lati di recente ampliamento da ultimare, completano la proprietà il box auto, magazzini e piscina interrata.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 229.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento su due piani composto da: tre camere da letto, soggiorno, cucina e due bagni, completa la proprietà la cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



**VERCELLI**

Proponiamo in vendita appartamento bilocale ottimo ad uso investimento composto da: soggiorno/cucina, camera da letto e bagno; sito al primo piano con ascensore.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 37.000,00



**TRINO**

Proponiamo in vendita porzione di casa ristrutturata e suddivisa internamente con ingresso su disimpegno che collega la cucina, l'ampio salone, lo sgabuzzino ed il servizio finestrato con box doccia, salendo le scale troviamo le camere da letto ed il servizio con vasca.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 124.000,00



**VERCELLI**

In zona Cappuccini, circondata dal verde, proponiamo in vendita villetta a schiera ristrutturata completamente composta da: soggiorno, cucina, camera da letto, ampio bagno con vasca.

Ape G lpe 175 kwh/mq

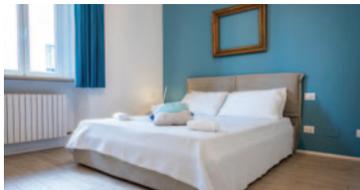
€ 89.000,00



**MILANO ISOLA**

In zona Isola affittiamo uno splendido trilocale su due livelli completamente arredato e comodo a tutti i servizi.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.750,00 mensili



**MILANO CANONICA**

Nella rinomata Via Canonica, proponiamo in affitto un bilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore di uno stabile stile Vecchia Milano. Prezzo da intendersi complessivo di spese e utenze.  
Ape C lpe 176 kwh/mq

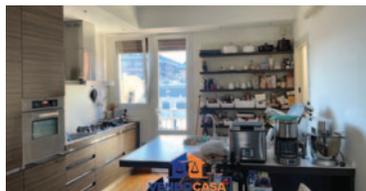
€ 1.500,00 mensili



**MILANO SEMPIONE**

In Corso Sempione, zona di prestigio, si propone in locazione un quadrilocale di rappresentanza sito al quarto piano con ascensore di uno stabile signorile.  
Ape B lpe 43 kwh/mq

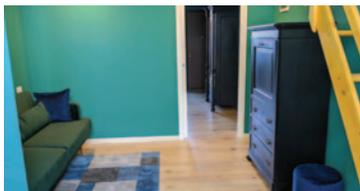
€ 3.750,00 mensili



**MILANO SEMPIONE**

In Corso Sempione si propone in locazione un ampio quadrilocale al 6° piano di un palazzo signorile dotato di ascensore e portineria. Ben collegato al centro. Comodo a tutti i servizi. Libero a partire da maggio.  
Ape G lpe 175 kwh/mq

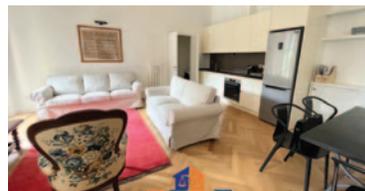
€ 2.333,00 mensili



**MILANO DE ANGELI**

In zona De Angeli, a pochi passi dalla metro, si propone un loft soppalcato sito al piano terra di un contesto residenziale. Libero da luglio.  
Ape D lpe 342 kwh/mq

€ 850,00 mensili



**MILANO MELZI D'ERIL**

A pochi passi dall'Arco della Pace, proponiamo un bilocale di prestigio sito al secondo piano di un lussuoso e signorile contesto. Affaccio su corte interna. Recente ristrutturazione.  
Ape C lpe 43 kwh/mq

€ 1.500,00 mensili

**Le nostre agenzie**



Trova l'ufficio più vicino a te su **www.gruppovendocasa.it**





**MILANO ARCO DELLA PACE**

In via Canova 39, si propone un plurilocale al quinto di otto piani, parzialmente da ristrutturare.

Rifacimento della facciata e dei due balconi già deliberato (fine lavori ottobre).

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.930.000,00



**MILANO SARPI**

In via Bramante 29, angolo Sarpi, in elegante palazzo storico, proponiamo bilocale in buono stato con possibilità di posteggio nella corte interna e portineria.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 389.000,00



**MILANO SEMPIONE**

In Corso Sempione 34, una delle zone più rinomate e ricercate di Milano, a due passi dall'Arco della Pace, si propone in vendita un bilocale da ristrutturare, ottimo per investimento e dotato di cantina.

Ape G lpe 326,96 kwh/mq

€ 399.000,00



**MILANO SARPI**

In via Bramante 39, proponiamo attico ristrutturato sito al quinto piano composto da due locali e provvisto di ampio terrazzo.

La facciata della palazzina è stata dipinta da un pittore di Brera e dispone di ascensore.

Ape E lpe 207,17 kwh/mq

€ 519.000,00



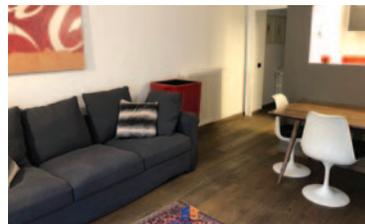
**MILANO SEMPIONE**

In Manfredini 1, si propone in vendita un bilocale in buono stato, sito al secondo e ultimo piano della palazzina.

Enorme cantina inclusa.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 599.000,00



**MILANO SARPI**

In via Bramante 39, si propone in vendita un trilocale sito in un contesto rinomato e signorile. Dotato di ascensore e balcone.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 679.000,00



**MILANO SARPI**

In via Antonio Rosmini 13, proponiamo in vendita un ampio trilocale in ottimo stato con balconata ad angolo.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 829.000,00



**MILANO SARPI**

In Piazzale Antonio Baimonti 1, proponiamo un ampio e luminosissimo trilocale su due piani.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 1.259.000,00



**MILANO SARPI**

In via Giusti, si propone un ampio quadrilocale in ottimo stato, sito al terzo piano con ascensore. Box auto e cantina.

Ape E lpe 138,5 kwh/mq

€ 1.390.000,00



**MILANO CITYLIFE**

In via Francesco Ferrucci 15, vendiamo locale commerciale adibito a palestra, ma con diverse destinazioni d'uso (parzialmente anche abitativa).

Ottimo per investimenti.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 419.000,00



**MILANO SEMPIONE**

In Corso Sempione 20, in zona di forte passaggio, proponiamo un locale commerciale con quattro vetrine su strada.

Ape E lpe 71,83 kwh/mq

€ 799.000,00



**MILANO ARENA**

In via Carlo Maria Maggi 2, vendiamo locale commerciale con sei vetrine su strada di cui tre con accesso diretto.

Accessorio di garage.

Ape D lpe 551,26 kwh/mq

€ 1.299.000,00



**MILANO TIBALDI**

Viale Tibaldi 10, ampio quadrilocale completamente ristrutturato nel 2014 sito al secondo piano con affaccio sul cortile interno che rende l'appartamento silenzioso. Zona servitissima, metro, bus, tabacchi e supermercati. In corso di realizzazione la nuova stazione Tibaldi-Bocconi che rientra nella cornice della ri-qualificazione degli ex scali ferroviari. Ape E Ipe 145 kwh/mq  
RIBASSO DA € 565.000,00 A € 529.000,00



**MILANO TORRICELLI**

Via Evangelista Torricelli 21, in contesto signorile ben curato, a pochi minuti dalla movida milanese dei Navigli e dal centro, in una delle zone più servite e in espansione della città, proponiamo in vendita appartamento su due livelli. Ideale anche come investimento per affitto a universitari Bocconi/IULM/IED/NABA. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 259.000,00



**MILANO MEDA**

Via Giuseppe Meda 22, bilocale ristrutturato nel 2012 con balconcino ad uso privato. Ubicato in zona strategica, ben servita da tutti i mezzi e comfort.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 299.000,00



**MILANO PEZZOTTI**

Via Giovanni Pezzotti 12, in esclusivo contesto del 2010, appartamento plurilocale, pari al nuovo, disposto su due livelli. Dotato di ampie vetrate che conferiscono luminosità agli ambienti. Impreziosisce l'immobile il terrazzo ad uso esclusivo. Ape G Ipe 175 kwh/mq  
RIBASSO DA € 689.000,00 A € 639.000,00



**MILANO SFORZA**

Via Ascanio Sforza 69, tranquillo trilocale in buono stato di manutenzione, con affaccio su cortile interno.  
La posizione strategica rende l'immobile un ottimo investimento.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq  
€ 399.000,00



**MILANO POMPONAZZI**

Via Pietro Pomponazzi 6, proponiamo spazioso locale commerciale con possibilità di cambio di destinazione d'uso a civile abitazione. Ottima opportunità per ricavare molteplici unità abitative da mettere a reddito.  
Ape G Ipe 175 kwh/mq  
RIBASSO DA € 329.000,00 A € 299.000,00



**MILANO ROMOLO**

In affitto in viale Romolo 5, nelle immediate adiacenze della Metropolitana linea verde M2, bilocale indipendente con patio e cortile. Totalmente arredato e compreso di posto auto ad uso esclusivo.

€ 1.150,00 mensili



**MILANO TIBALDI**

In viale Tibaldi, al secondo piano di uno stabile con portineria, affittiamo ampio bilocale di circa 70 mq completamente ristrutturato e accessorizzato di balconi.

€ 1.600,00 mensili



**MILANO TIBALDI**

Affittiamo in via Privata Portoferraio un due locali in buono stato, completamente arredato. Comodo per le università.

€ 900,00 mensili

**Ricerchiamo immobili**

per clienti referenziati





**VERONA**

In Valdonega, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura sito al piano secondo. Libero su tre lati. Dotato di balcone con vista aperta e box auto. Ape in attesa di certificazione

€ 369.000,00



**VERONA**

Nel cuore di Borgo Trento, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura ristrutturato nel 2017, sito al piano rialzato. A completare la soluzione box auto e soffitta raggiungibili con l'ascensore. Ape E lpe 148,4 kwh/mq

€ 369.000,00



**VERONA**

In Valdonega, esclusivo attico di 220mq con terrazzi panoramici su due livelli, completamente ristrutturato nel 2019. Impianto domotico. Completo di box tripla di 60 mq. Ape D lpe 63 kwh/mq

€ 949.000,00



**VERONA**

In Ponte Crencano, si propone appartamento quadrilocale, sito al piano primo con ascensore. Completo di cantina e box auto. Deliberati i lavori per il rifacimento delle facciate e infissi.

Ape in attesa di certificazione

€ 239.000,00



**VERONA**

Borgo Trento, in Via IV Novembre, si propone in vendita appartamento di ampia metratura, sito al piano primo. Completo di box auto e cantina al piano interrato. Ape in attesa di certificazione

€ 469.000,00



**VERONA**

In zona Valdonega, proponiamo in vendita locale commerciale, con resa annua del 5%. Non sono presenti spese condominiali, autonomo.

Ideale come investimento.

Ape in attesa di certificazione

€ 69.000,00



**VERONA**

Ponte Crencano, in vendita appartamento bilocale sito al quarto ed ultimo piano con ascensore.

Soluzione ideale come investimento, locato fino a Dicembre 2024.

Ape in attesa di certificazione

€ 149.000,00



**VERONA**

In centro storico, proponiamo in vendita ufficio di 190mq, dotato di doppio ingresso, con vista Adige. Ottimo come investimento. Possibilità di cambio destinazione d'uso.

Ape F lpe 37,02 kwh/mq

€ 549.000,00



**VERONA**

In Valdonega, si propone appartamento trilocale sito al piano terra, dotato di patio esterno abitabile. Completo di cantina e box auto al piano interrato.

Ape E lpe 133,36 kwh/mq

€ 279.000,00



**VERONA**

In contesto residenziale e tranquillo, proponiamo in vendita appartamento trilocale in ottime condizioni, sito al piano primo con ascensore.

Vista sul verde collinare.

Ape F lpe 170,10 kwh/mq

RIBASSATO DA € 289.000,00 A € 259.000,00



**VERONA**

In Valdonega, proponiamo in vendita locale commerciale con vetrine fronte strada. Ideale come investimento. Autonomo, non sono presenti spese condominiali.

Ape in attesa di certificazione

€ 79.000,00



**VERONA**

Nel cuore di Borgo Trento, proponiamo in vendita attico di ampia metratura, sito al sesto ed ultimo piano, completamente ristrutturato. Completo di box auto doppio e spaziosa cantina. Servizio portineria.

Ape in attesa di certificazione

€ 979.000,00

# Vuoi vendere in meno di 90 giorni?

## Affidaci casa tua!



[www.gruppovendocasa.it](http://www.gruppovendocasa.it) ■ 0172.243020

## Vuoi affittare la tua casa in sicurezza?



## Affidati agli specialisti in locazione