



GARANTI IN COMPRAVENDITE E LOCAZIONI



SETTEMBRE 2020



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento completamente arredato sito al secondo piano di un piccolo complesso. Riscaldamento autonomo.

No spese di gestione.

Ape F Ipe 196,58 kwh/mq

€ 400,00  
mensili



## VIRLE P. TE

In centro paese, appartamento sito al primo ed ultimo piano di un piccolo contesto. Riscaldamento autonomo. Completo di box e due posti auto.

Ape F Ipe 266,8 kwh/mq

€ 430,00  
mensili



## VINOVO

In zona di forte passaggio, locale commerciale completamente ristrutturato a nuovo con servizio privato interno. Ottima soluzione per attività commerciali/studio.

Ape B Ipe 145,86 kwh/mq

€ 1.100,00  
mensili



## VIRLE P. TE

Comodo a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al primo ed ultimo piano con mansarda di un piccolo contesto di recente costruzione.

Box auto.

Ape B Ipe 82,03 kwh/mq

€ 400,00  
mensili



## LOMBRIASCO

In centro paese, appartamento completamente ristrutturato e parzialmente arredato sito al primo ed ultimo piano di un piccolo contesto.

Riscaldamento a pavimento.

Ape C Ipe 134,96 kwh/mq

€ 290,00  
mensili



## LOMBRIASCO

Comodo a tutti i servizi che offre il paese, porzione di casa semindipendente con cortile ad uso comune. Completo di cantina e posto auto.

Ape G Ipe 363,67 kwh/mq

€ 400,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento di recente costruzione sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balconi e doppi infissi. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Possibilità di box auto.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 450,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona San Bernardo, appartamento arredato sito al primo piano di un contesto con poche unità abitative. Completo di giardino privato, doppi infissi e climatizzatore. Riscaldamento autonomo e privo di spese di gestione.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 470,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona comoda al centro e a tutti i servizi, appartamento arredato di recente costruzione dotato di ascensore. Completo di balcone, cantina e impianto di allarme. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 420,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona centrale appartamento parzialmente arredato di circa 70 mq sito a primo piano di uno stabile in contesto storico. Completo di doppi infissi e cucina arredata. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 450,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona San Bernardo, appartamento di recente costruzione sito a primo piano di uno stabile con poche unità abitative. Completo di doppi infissi, terrazzino e cantina. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 380,00  
mensili



## CARMAGNOLA

In zona di forte passaggio pedonale, locale commerciale di circa 130mq ideale per uso ristorazione. Completo di ampie vetrate su fronte strada e serrande elettriche. Le spese di gestione comprendono la quota di riscaldamento e acqua.

Ape C Ipe 175,00 kwh/mq

€ 1.000,00  
mensili



## CUNEO

In Via Roma, in posizione strategica e di forte passaggio, ufficio recentemente ristrutturato, in stabile rivisto di recente in ogni sua parte e dotato di ascensore. Con basse spese condominiali.  
Ape D

€ 600,00  
mensili



## SPINETTA

Nel complesso residenziale Torre Frati, ampio monolocale ristrutturato completamente arredato. Completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento a pompa di calore.  
SENZA SPESE CONDOMINIALI!

Ape C

€ 350,00  
mensili



## ROCCAIONE

in zona centrale, trilocale completamente arredato composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto e bagno.  
Completo di balcone e cantina.

Ape F

€ 230,00  
mensili



## CUNEO

A pochi passi da Corso Nizza e da Piazza d'Armi, bilocale NON ARREDATO al secondo piano con ascensore. Completo di due balconi e cantina.  
BASSE spese condominiali.

Ape F

€ 350,00  
mensili



## BORGO SAN DALMAZZO

Nel cuore del centro storico, ampio bilocale completamente arredato al terzo ed ultimo piano. Completo di balcone e cantina. Con riscaldamento autonomo e BASSE spese condominiali.

Ape F

€ 330,00  
mensili



## CUNEO

In fraz. Madonna dell'Olmo, in zona commerciale Big Store, capannone di circa 400 mq disposto su due livelli. Possibilità di disporre gli ambienti in base alle proprie esigenze e all'attività commerciale svolta.

Ape D

€ 1.800,00  
mensili



## CAVALLERMAGGIORE

Nel cuore del centro storico, in stabile dell'800 locale di ampia metratura ad uso ufficio o per qualsiasi attività ricettiva che voglia sfruttare la storicità dell'immobile. Composto da quattro ampi locali, due servizi e due disimpegni.

Ape C Ipe 253,37 kwh/mq

€ 1.700,00  
mensili



## CAVALLERMAGGIORE

In zona centrale, in stabile dell'800 locale di ampia metratura. Il locale si sviluppa su un unico piano, composto da tre locali, due bagni, tre disimpegni e ripostiglio, a completare la soluzione cortile comune per scarico e carico merci.

Ape C Ipe 253,37 kwh/mq

€ 1.500,00  
mensili



## RACCONIGI

In zona comoda alla stazione ed a tutti i servizi che offre il paese, monolocale completamente arredato situato al secondo piano.

Completo di posto auto. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali.

Ape F Ipe 356,19 kwh/mq

€ 280,00  
mensili



## CAVALLERMAGGIORE

Nel centro del paese, comodo a tutti i servizi che offre, locale commerciale sito al piano terra. Composto al suo interno da: ingresso, due locali principali, due locali sul retro e servizio. Riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali.

Ape G Ipe 334,20 kwh/mq

€ 400,00  
mensili



## RACCONIGI

In zona comoda alla stazione e a tutti i servizi che offre il paese, locale commerciale sito al piano rialzato. Il locale è composto da ingresso su disimpegno, sala d'attesa, ufficio, due sale, magazzino e servizio.

Ape F Ipe 323,77 kwh/mq

€ 500,00  
mensili



## RACCONIGI

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, locale commerciale sito al piano terra. Al suo interno il locale è composto da ingresso su sala principale, sala secondaria, magazzino e servizio. Esente da spese condominiali e dotato di riscaldamento autonomo. Ape G Ipe 305,20 kwh/mq

€ 280,00  
mensili



## SALUZZO

Nel primo centro storico, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano di una palazzina. Totalmente ristrutturato. Ape E lpe 166,83kwh/mq

€ 350,00  
mensili



## SALUZZO

In centro, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completano la proprietà i due terrazzini. Totalmente ristrutturato. Ape E lpe 166,83 kwh/mq

€ 430,00  
mensili



## SALUZZO

In centro, a due passi dal duomo e dalla stazione, appartamento di ampia metratura sito al quinto piano di una palazzina con ascensore. Parzialmente arredato. Ape C lpe 67,49kwh/mq

€ 450,00  
mensili



## SALUZZO

In zona di forte passaggio, locali commerciali di ampia metratura. Basse spese condominiali. Ape F lpe 384,81 kwh/mq

€ 350,00  
mensili



## REVELLO

In zona di notevole passaggio, ufficio sito al primo piano di un lotto di recente costruzione. Si offre inoltre la possibilità di affittare l'intero complesso. Ape G lpe 345,55 kwh/mq

€ 320,00  
mensili



## MANTA

In zona residenziale, ampio appartamento molto luminoso. Completano la proprietà il box auto, i balconi e il giardino condominiale. Riscaldamento autonomo. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 450,00  
mensili



## SAVIGLIANO

In zona della stazione, a pochi passi dal centro, monolocale mansardato completamente arredato. Libero da subito.  
Ape D

€ 290,00  
mensili



## SAVIGLIANO

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al terzo piano con ascensore. La soluzione è impreziosita da due balconi e la cantina. Libero da subito.  
Ape E

€ 300,00  
mensili



## SAVIGLIANO

Appartamento in cooperativa, in zona centrale, composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e doppi servizi. Completo di due ampi balconi e la cantina. Libero da subito.  
Ape D

€ 374,00  
mensili



## SAVIGLIANO

Nel cuore del centro storico, appartamento al secondo piano con ascensore, internamente composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile arredata, camera da letto e bagno. Completa di due balconi e la cantina. Libero da subito.

Ape D

€ 420,00  
mensili



## SAVIGLIANO

In zona centrale, appartamento arredato, composto da ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno. Completo di balcone e riscaldamento autonomo. Libero da subito.

Ape E

€ 430,00  
mensili



## SAVIGLIANO

Nel cuore del centro storico, appartamento al secondo piano internamente composto da ingresso su zona giorno, angolo cottura, camera da letto, zona soppalcata e bagno. La soluzione è completamente ristrutturata e arredata a nuovo.

Ape B

€ 600,00  
mensili



## ALASSIO

Nella rinomata zona del parco S.Rocco in palazzina di nuova costruzione esclusivo attico con vista sul mare. Lastrico solare con pergolato elettrico con vista mare, riscaldamento autonomo, cantina e posto auto privato. Possibilità di acquisto separato del box auto. Ape A2 lpe 175 kwh/mq

€ 1.049.000,00



## ALASSIO

Nella rinomata zona del parco S.Rocco in palazzina di nuova costruzione esclusivo bilocale sito al piano terra. Riscaldamento autonomo con pompe di calore, ampio terrazzo esterno, cantina e posto auto privato. Possibilità di acquisto separato del box auto. Ape A2 lpe 175 kwh/mq

€ 349.000,00



## ALASSIO

Nella rinomata zona del parco S.Rocco in palazzina di nuova costruzione bilocale sito al piano terra con ingresso indipendente. Riscaldamento autonomo con pompe di calore, ampia corte esterna, posto auto privato, cantina di proprietà. Possibilità di acquisto box auto. Ape A2 lpe 175 kwh/mq

€ 445.000,00



## ALASSIO

Nella rinomata zona del parco S.Rocco in palazzina di nuova costruzione esclusivo trilocale sito al primo piano con vista mare. Riscaldamento autonomo a pompe di calore, cantina e posto auto privato. Possibilità di acquisto separato del box auto. Ape A2 lpe 175 kwh/mq

€ 519.000,00



## ALASSIO

Nel rinomato budello di Alassio a pochi passi dalle spiagge, appartamento bilocale sito al primo piano totalmente ristrutturato e arredato. Completa il tutto riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 210.000,00



## ALASSIO

A soli 50mt dalle spiagge, nel cuore di Alassio in palazzina recentemente rivista in tutte le sue parti, ampio bilocale ristrutturato sito al secondo piano con ascensore. Completa il tutto riscaldamento autonomo, cantina di proprietà e posto auto privato. Ape C lpe 82,81 kwh/mq

€ 395.000,00





### ALASSIO

In pieno centro, a soli 50mt dal mare, villino di recente costruzione e totalmente ristrutturato. Completa il tutto terrazzo ampio di circa 30mq, riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale. Possibilità di acquisto posto auto privato separato.  
Ape G lpe 105 kwh/mq

€ 349.000,00



### ALASSIO

A soli 300mt dal mare, in contesto tranquillo ed esclusivo immerso nel verde, appartamento quadrilocale sito al secondo piano con ascensore. Completa il tutto impianto ad aria condizionata e posto auto.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 319.000,00



### ALASSIO

In pieno centro in viale Hambury a soli 100mt dal mare, in palazzina storica recentemente rivista in tutte le sue parti, appartamento quadrilocale di ampia metratura. Completa il tutto riscaldamento autonomo e possibilità di acquisto separato del box.  
Ape G lpe 164,14 kwh/mq

€ 399.000,00



### ALASSIO

A pochi minuti dalle spiagge, trilocale totalmente ristrutturato e arredato con ingresso indipendente. Completa il tutto riscaldamento autonomo e posto auto privato.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 299.000,00



### ALASSIO

Nel cuore di Borgo Coscia a 20mt dal mare, ampio trilocale così composto: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno. Completa il tutto riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale.

Ape D lpe 107,33 kwh/mq

€ 289.000,00



### CERVO

A 50mt dalle spiagge, appartamento quadrilocale totalmente ristrutturato e ammobiliato sito al piano terra con ingresso indipendente. Completa il tutto ampia corte esterna con posto auto privato, riscaldamento autonomo e nessuna spesa condominiale.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 259.000,00



## LOANO

In zona centralissima, a soli 100 mt dalle spiagge, appartamento di grandi metrature sito al secondo piano con ascensore con ottima esposizione e vista mare. Riscaldamento autonomo.

Palazzina rifatta.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



## LOANO

Primafila esclusivo totalmente ristrutturato con vista mare a 180°. Appartamento trilocale con doppi servizi sito al quinto piano con ascensore e cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape F lpe 84,01 kwh/mq

€ 629.000,00



## BORGHETTO S. SPIRITO

Appartamento bilocale sito al settimo piano con ascensore che parte dal piano terra e senza barriere architettoniche con grande balconata vista mare. Comodissimo al mare e a tutti i servizi.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 119.000,00



## BORGHETTO S. SPIRITO

A soli 100 mt dalle spiagge, appartamento bilocale completamente ristrutturato ed arredato a nuovo con grande balconata.

Comodo al mare e a tutti i servizi.

Ape G lpe 175,00 kwh/mq

€ 159.000,00



## PIETRA LIGURE

Villa indipendente ristrutturata con vista mare assoluta sita nella prima collina di Pietra Ligure, composta da tre unità abitative con grandi terrazzi, giardino e box. Soluzione esclusiva e unica nel suo genere. Ape G lpe 478,78 kwh/mq

€ 749.000,00



## BORGHETTO S. SPIRITO

A pochi minuti dal mare e comodo ai servizi, appartamento trilocale sito al secondo piano con ascensore con doppi balconi e cantina di proprietà.

Posti auto comodi sotto la palazzina.

Ape G lpe 85,65 kwh/mq

€ 129.000,00



## BORGHETTO S. SPIRITO

In contesto residenziale, comodo a tutti i negozi e servizi, a pochi passi a piedi dalle spiagge, appartamento trilocale sito al piano rialzato di ottima metratura. Investimento ideale per chi ricerca una soluzione con più camere.

Ape G lpe 65,12 kwh/mq

€ 139.000,00



## BORGHETTO S. SPIRITO

In complesso condominiale molto curato, appartamento monolocale sito al piano alto con ascensore e senza barriere architettoniche. Posti auto condominiali liberi e chiusi da sbarra elettrica.

Ape G lpe 44,75 kwh/mq

€ 69.000,00



## TOIRANO

Nella rinomata cittadina di Toirano, in complesso residenziale e tranquillo, appartamento bilocale sito al secondo piano di grande metratura e con balconata. Possibilità box auto a parte.

Ape G lpe 63,14 kwh/mq

€ 89.000,00



## LOANO

In complesso signorile molto curato, appartamento sito al primo piano con terrazzo e balcone.

Riscaldamento autonomo e cantina di proprietà.

Ammobiliato e pronto sin da subito.

Ape G lpe 96,54 kwh/mq

€ 139.000,00



## LOANO

A soli 20 mt dal mare, appartamento trilocale sito al primo piano completamente ristrutturato con giardino, grande terrazzo e vista mare.

Possibilità box auto a parte. Ottimo investimento vicinissimo alle spiagge.

Ape G lpe 175,00 kwh/mq

€ 289.000,00



## LOANO

Direttamente sulle spiagge del Lungomare di Loano, appartamento quadrilocale ristrutturato con ascensore e senza barriere. Grande balconata con vista mare esclusiva.

Ape G lpe 32,74 kwh/mq

€ 469.000,00



## ALBA

In zona comoda a tutti i servizi ed all'imbocco della tangenziale, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e box auto. Ape C lpe 140,73 kwh/mq

€ 149.000,00



## GUARENE

In zona comoda ai servizi, appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completo di box auto e cantina. Dotato di riscaldamento autonomo. Ape C lpe 105,21 kwh/mq

€ 147.000,00



## ALBA

In zona tranquilla e comoda alla Ferrero, appartamento ristrutturato nel 2016, sito al piano rialzato di una palazzina composta da sole due unità abitative. Completo di terrazzo abitabile, box auto e cantina. Ape G lpe 348,46 kwh/mq

€ 199.000,00



## ALBA

A pochi passi da via Maestra, appartamento sito al secondo piano di una palazzina comoda a tutti i servizi della città. Completo di cantina. Possibilità di acquistare il box auto a parte. Ape E lpe 182,564 kwh/mq

€ 139.000,00



## ALBA

In contesto signorile, appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completa l'immobile la cantina, il box auto e due posti auto. Ape C lpe 73,39 kwh/mq

Prezzo su richiesta



## VEZZA D'ALBA

A pochi km da Alba, villa indipendente libera su quattro lati con vista panoramica e disposta su due livelli. Completa la proprietà l'ampio portico con giardino privato, il box auto doppio, la cantina e due posti auto coperti. Ape G lpe 128 kwh/mq

€ 279.000,00



## ALBA

In zona comoda ai servizi, appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore e senza barriere architettoniche.

Completa l'immobile il box auto e la cantina.

Ape A2 Ipe 35,43 kwh/mq

€ 189.000,00



## ALBA

Nel cuore del centro storico della città e comodo a tutti i servizi, appartamento sito al primo piano di un palazzo storico.

Completo di cantina e cortile in comune.

Ape G Ipe 185 kwh/mq

€ 169.000,00



## NEIVE

In posizione esclusiva, appartamento sito al terzo ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore ed elevato su due livelli. Completo di ampio terrazzo con vista panoramica, piscina condominiale, box auto e cantina.

Ape C Ipe 84,89 kwh/mq

€ 299.000,00



## BARBARESCO

In posizione panoramica e nel punto più alto di Barbaresco, villa indipendente libera su quattro lati e disposta su un unico livello. Completa la proprietà 2000 mq di giardino privato e 100 mq di cortile. Rifinita con materiali di pregio.

Ape G Ipe 128 kwh/mq

€ 415.000,00



## ALBA

In zona comoda a tutti i servizi della città, appartamento sito al terzo piano di una palazzina in paramano e dotata di ascensore. Completo di un posto auto privato e cantina.

Ape G Ipe 268,41 kwh/mq

€ 179.000,00



## CASTAGNITO

A pochi km da Alba e comodo ai servizi, ampio appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Completa l'immobile il box auto e la cantina.

Ape C Ipe 144,93 kwh/mq

€ 129.000,00



## RODDI

A soli 4 minuti da Alba, in posizione comoda alla tangenziale, casa semindipendente disposta su due livelli. Completa di autorimessa, sottotetto, terrazzo e giardino di pertinenza.

Ape E lpe 418,37 kwh/mq

€ 149.000,00



## RODELLO

A soli 8 minuti da Alba, in zona tranquilla e nel verde, casa indipendente libera sui tre lati, disposta su due livelli, dotata di ascensore. Completa la soluzione la tavernetta, la lavanderia al piano terra, il cortile in comune e il giardino privato.

Ape D lpe 375,47 kwh/mq

€ 345.000,00



## MONTELUPO ALBESE

A soli 10 minuti da Alba, casa finemente ristrutturata disposta su due livelli. Completa la proprietà l'ampia cantina messa a nuovo, la lavanderia, l'autorimessa e il cortile privato.

Ape E lpe 431,20 kwh/mq

€ 199.000,00



## ALBA

In zona "Moretta", appartamento sito al secondo piano dotato di ascensore, libero sui tre lati.

Composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, quattro camere da letto, doppi servizi e uno studio. Completo di cantina e posto auto coperto.

Ape C lpe 73,39 kwh/mq

€ 315.000,00



## ALBA

In zona "Moretta", tre monolocali totalmente ristrutturati, dotati di riscaldamento autonomo.

Completa le abitazioni la cantina in comune. Ideali da investimento.

Ape E lpe 314,73 kwh/mq

€ 168.000,00



## BENEVELLO

In zona residenziale con vista panoramica, villetta a schiera, disposta su due livelli. La soluzione si presenta abitabile ed è completa di un locale mansardato, un ampio box auto e il giardino privato sul retro dell'abitazione.

Ape E lpe 250,26 kwh/mq

€ 195.000,00



## SERRAVALLE LANGHE

Nel cuore delle Langhe, in un contesto immerso nel verde, casa indipendente disposta su due livelli. La soluzione si presenta in buono stato ed è completa di lavanderia, autorimessa e cortile che circonda l'abitazione.

Ape G lpe 630,58 kwh/mq

€ 79.000,00



## SINIO

A soli 10 minuti da Alba, in zona tranquilla e immersa nel verde delle Langhe, casa indipendente libera sui quattro lati, disposta su due livelli.

Completa l'abitazione il giardino privato.

Ape NC

€ 59.000,00



## RICCA

A pochi minuti da Alba, in un contesto tranquillo, appartamento bilocale sito al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative.

L'immobile è totalmente ristrutturato ed è completo di box auto doppio.

Ape B lpe 73,37 kwh/mq

€ 149.000,00



## ALBA

In zona "Moretta", comodo a tutti i servizi, appartamento bilocale sito al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative.

Completo di cantina e posto auto condominiale.

Ape F lpe 203,94 kwh/mq

€ 124.000,00



## DIANO D'ALBA

A soli 4 minuti da Alba, in un contesto residenziale, villa indipendente disposta su un unico livello. La soluzione si presenta in ottimo stato ed è completa di un ampio locale mansardato, cantina, autorimessa, tavernetta, lavanderia e giardino che circonda la villa.

Ape C lpe 101,59 kwh/mq

€ 570.000,00



## ALBA

In zona residenziale e comodo a tutti i servizi, appartamento quadrilocale sito al secondo e ultimo piano di un palazzo composto da poche unità abitative. Completo di cantina e doppia autorimessa.

Ape D lpe 160,25 kwh/mq

€ 189.000,00



## ASTI

Comodo a tutti i servizi che offre la città, appartamento sito al primo piano di una palazzina con basse spese condominiali. Composto da ingresso su corridoio, due camere, cucina abitabile e un servizio. Completo di cantina.

Ape F lpe 459,15 kwh/mq

€ 57.000,00



## ASTI

In zona residenziale e tranquilla, villetta bifamiliare libera sui due lati. Composta da due ingressi indipendenti, completa di una tavernetta, cantina e doppia autorimessa. A ampio giardino e cortile privato.

Ape E lpe 224,37 kwh/mq

€ 349.000,00



## ASTI

In zona residenziale con vista panoramica, appartamento sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile, una camera da letto e un servizio con box doccia.

Ape E lpe 232,00 kwh/mq

€ 45.000,00



## ASTI

Nei pressi di piazza Primo Maggio, appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Il suo interno è composto da ingresso su soggiorno open space, una camera da letto e un servizio. Completa l'immobile la cantina e l'autorimessa.

Ape F lpe 350,07 kWh/mq

€ 98.000,00



## ASTI

In zona Nord comodo a tutti i servizi, appartamento sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. Completo di cantina e posto auto.

Ape E lpe 237,16 kwh/mq

€ 168.000,00



## ASTI

In centro ampio appartamento sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, una sala studio e un servizio. Completa l'immobile il ripostiglio e la cantina.

Ape E lpe 471,86 kWh/mq

€ 295.000,00





## ASTI

A soli due km dal centro, casa indipendente libera sui tre lati e disposta su due livelli. Composta da ingresso su disimpegno, soggiorno e cucina abitabile. Al piano superiore troviamo due camere da letto e un servizio. Completo di cantina e cortile privato.

Ape F Ipe 293,34 kwh/mq € 129.000,00



## ASTI

In zona residenziale e tranquilla, appartamento con riscaldamento autonomo sito al primo piano rialzato. Composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un servizio. Completa l'immobile la cantina e il box auto.

Ape F Ipe 459 kwh/mq € 129.000,00



## ASTI

A pochi passi dal centro, appartamento completamente ristrutturato sito al primo piano rialzato. Composto da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un servizio. Completa l'immobile il ripostiglio e la cantina.

Ape E Ipe 243,67 kWh/mq € 110.000,00



## TONCO

In zona collinare, casa libera su tre lati e disposta su due livelli. Composta da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e un servizio. Autorimessa e il giardino privato. Possibilità di ultimare un secondo appartamento.

Ape E Ipe 218,34 kWh/mq € 169.000,00



## ASTI

In zona tranquilla e residenziale, appartamento finemente ristrutturato sito al primo piano rialzato composto da ingresso su ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto e un servizio. Completa l'immobile l'autorimessa e la cantina.

Ape C Ipe 168,8 kWh/mq € 139.000,00



## ASTI

Comodo a tutti i servizi che offre la città, con riscaldamento autonomo e zero spese condominiali, bilocale ideale da investimento. Composto da ingresso su soggiorno, una camera da letto, una cucina e un servizio.

Ape E Ipe 238,88 kWh/mq € 79.000,00



### ASTI

In zona comoda al centro, proponiamo in vendita appartamento sito al primo piano, ottimo da investimento con resa annua del 12%. Completa l'immobile il posto auto di proprietà.  
Ape F lpe 284,9073 kwh/mq

€ 25.000,00



### ASTI

In zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita un appartamento sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completa l'immobile la cantina, il box auto e il terrazzo.  
Ape F lpe 325,65 kwh/mq

€ 139.000,00



### MONCALVO

In zona centrale, proponiamo in vendita un attico ristrutturato di ampia metratura. Completa l'immobile l'ampio terrazzo e il box auto.  
Ape F lpe 265,85 kwh/mq

€ 199.000,00



### ASTI

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al terzo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completa la proprietà la cantina. Riscaldamento autonomo.  
Ape B lpe 71,5 kwh/mq

€ 124.000,00



### ASTI

In zona comoda al centro e a tutti i servizi proponiamo appartamento sito al terzo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completa la proprietà la cantina e il terrazzo.  
Ape C lpe 61,77 kwh/mq

€ 139.000,00



### ASTI

In zona comoda al centro proponiamo appartamento sito al terzo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore e senza barriere architettoniche. Completa la proprietà la cantina e il terrazzo.  
Ape C lpe 61,77 kwh/mq

€ 109.000,00



## ASTI

A pochi minuti dal centro e comoda a tutti i servizi e alla stazione, appartamento sito al piano rialzato. Completa l'immobile la cantina.  
Ape G Ipe 265,85 kwh/mq

€ 62.000,00



## ASTI

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione dotata di ascensore. Completa la proprietà la cantina e il posto auto. Riscaldamento autonomo.  
Ape C Ipe 104,25 kwh/mq

€ 129.000,00



## ASTI

In zona di recente costruzione proponiamo in vendita un appartamento sito al terzo piano di una palazzina in paramano e senza barriere architettoniche. Completa l'immobile il box auto, la cantina e il doppio terrazzo.

Ape C Ipe 109,17 kwh/mq € 239.000,00



## ASTI

In zona comoda al centro, proponiamo in vendita un appartamento sito al piano primo in una palazzina di poche unità abitative.  
Riscaldamento autonomo.  
Ape G Ipe 265,85 kwh/mq

€ 60.000,00



## CASTELNUOVO DON BOSCO

In zona comoda ai servizi, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura in un contesto storico. Riscaldamento autonomo.  
Ape G Ipe 285,65 kwh/mq

€ 79.000,00



## ASTI

In zona di nuova costruzione, proponiamo in vendita un appartamento sito primo piano di una palazzina senza barriere architettoniche. Completa l'immobile la cantina, il box auto e il posto auto.

Ape B Ipe 55,3773 kwh/mq € 239.000,00



## BRA

In zona comoda a tutti i servizi, appartamento completamente ristrutturato sito all'ultimo piano di una palazzina in paramano. La soluzione è completa di box auto e cantina.

Ape E lpe 175 kwh/mq

€ 159.000,00



## BRA

Zona residenziale appartamento in una palazzina di recente costruzione sito al piano terra.

Caratterizza la soluzione l'ampio giardino dove poter godere dell'ottima esposizione solare.

Completo di box auto e cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



## BRA

In zona Salesiani comodo alla stazione appartamento da ristrutturare sito all'ultimo piano.

La soluzione è completa di box auto e cantina.

Ottimo come investimento.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## BRA

Casa bifamiliare immersa nel verde di recente costruzione. Caratterizza l'entrata il ponte che sfocia sul ruscello. Si presenta molto luminosa, con ampi spazi ed è completa di box auto doppio, giardino e un ulteriore terreno sul davanti dove poter parcheggiare. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 279.000,00



## BRA

Nella via centrale di Bra, appartamento ristrutturato completamente sito al piano terra di un contesto tipico braidese. La soluzione è caratterizzata da ampi spazi luminosi.

Ape E lpe 255,54 kwh/mq

€ 129.000,00



## BRA

A pochi passi dal centro appartamento ristrutturato sito al piano rialzato di una palazzina di poche unità abitative. L'immobile è completo di box auto e cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape B lpe 186,69 kwh/mq

€ 129.000,00



## POCAPAGLIA

Nel contesto "Villaggio del sole", casa indipendente su quattro lati ed elevata su due livelli di recente costruzione. La soluzione è completa di box auto doppio, tavernetta, e giardino privato.

Ape D Ipe 165,97 kwh/mq

€ 219.000,00



## BRA

In frazione Saliceto casa indipendente su quattro lati di recente costruzione. La parte abitativa è elevata su un unico livello ed è caratterizzata dal sottotetto, giardino privato e ampi spazi.

Ape D Ipe 271,15 kwh/mq

€ 259.000,00



## BRA

Nelle più ricercate vie del centro storico, all'interno di un contesto signorile, appartamento elevato su due livelli. Impreziosiscono la soluzione le prestigiose volte storiche. L'immobile è dotato di cantina. Riscaldamento autonomo.

Ape G Ipe 372,1 kwh/mq

€ 299.000,00



## BRA

A pochi passi dal centro, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina di poche unità familiari. La soluzione è comoda per chi vuole la tranquillità senza rinunciare alla comodità di tutti i servizi. Riscaldamento autonomo.

Ape F Ipe 451,69 kwh/mq

€ 59.000,00



## BRA

A pochi passi dal centro comodo all'università del gusto appartamento di ampia metratura sito al primo piano di un piccolo complesso residenziale. La soluzione è completa di ampio box auto e cantina.

Ape F Ipe 298,4096 kwh/mq

€ 69.000,00



## BRA

Nel cuore del centro storico, nello stabile "Antiche Corti" appartamento ristrutturato sito al piano terra. La soluzione è caratterizzata dalle storiche volte a vista.

Ape D Ipe 173,5814 kwh/mq

€ 57.000,00



## BUSCA

In zona centrale, casa indipendente libera su quattro lati disposta su unico livello. Internamente composta da ingresso su soggiorno con cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di 600 mq di giardino, box auto e magazzino.

Ape B

€ 194.000,00



## CENTALLO

Appartamento sito al primo piano, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno.

Completo di cantina e box auto.

Ape B lpe 54,75 kWh/mq

€ 94.000,00



## BUSCA

Nella collina di Santo Stefano, ampia casa indipendente libera su quattro lati e disposta su tre livelli. Completa di box auto doppio, cantina, terrazzo e giardino privato. Riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a pellet, impianto di pannelli solari e fotovoltaico. Ape D

€ 399.000,00



## BUSCA

A pochi minuti dal centro, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli completa di box auto, giardino privato, cantina e mulino con derivazione attiva di acqua.

Ape F

€ 169.000,00



## BUSCA

In frazione di San Vitale, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due livelli. A completare la proprietà due ampi terrazzi, giardino privato di 500 mq, cantina e box auto doppio.

Ape D lpe 179,73 kWh/mq

€ 199.000,00



## BUSCA

Nel centro storico, appartamento in stabile di recente costruzione, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Completo di terrazzino e cantina.

Ape C lpe 84,47 kWh/mq

€ 119.000,00



# NUOVA APERTURA

Via Umberto I, 46 BUSCA  
Tel. 0171 1898170





## CARIGNANO

In centro paese, appartamento sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore e cantina. Parzialmente ristrutturato. Ottimo come investimento! Ape F Ipe 166,01 kwh/mq

€ 57.000,00



## LOMBRIASCO

In centro paese, casa indipendente libera su due lati con piano abitativo disposto su un unico livello. La proprietà è completa di quattro locali di sgombero, tettoia e giardino privato. Ape F Ipe 368,36 kwh/mq

€ 95.000,00



## CARIGNANO

In centro paese, ampio appartamento sito al quinto ed ultimo piano panoramico di una palazzina dotata di ascensore. Completamente ristrutturato. L'immobile è completo di cantina. Ape D Ipe 132,94 kwh/mq

€ 109.000,00



## CARIGNANO

In zona residenziale, casa indipendente libera su quattro lati con piano abitativo disposto su un unico livello. La proprietà è completa di giardino privato, due ampi terrazzi, tavernetta, cantina e tettoia. Ape E Ipe 314,23 kwh/mq

€ 247.000,00



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento ristrutturato sito in una palazzina comoda a tutti i servizi e negozi. Ottimo come investimento! Dotato di cantina. Ape E Ipe 158,30 kwh/mq

€ 57.000,00



## OSASIO

In centro paese, casa indipendente libera su tre lati con piano abitativo disposto su due livelli. L'immobile è completo di cortile privato, box auto e cantina. Completamente ristrutturato! Ape A1 Ipe 73,58 kwh/mq

€ 189.000,00





## LOMBRIASCO

In centro paese, casa indipendente libera su tre lati. La proprietà è completa di cortile privato, tettoio, cantina, ripostiglio esterno e locale ad uso tavernetta. La ristrutturazione è stata eseguita con materiali di pregio.

Ape D Ipe 211,25 kwh/mq

€ 207.000,00



## CARIGNANO

In zona tranquilla, casa indipendente libera su tre lati con piano abitativo disposto su due livelli. La proprietà è completa di magazzino, tettoia e ampio terreno di proprietà di circa 5400 mq.

Ape F Ipe 491,69 kwh/mq

€ 259.000,00



## CARIGNANO

In centro paese, in una via di forte passaggio, locale commerciale di circa 110 mq con ampie vetrine. Completo di due ampie cantine.

Ape E Ipe 433,00 kwh/mq

€ 96.000,00



## CARIGNANO

In centro paese, appartamento di ampia metratura sito al piano terra di una palazzina in paramano. L'immobile è completo di giardino privato, cantina e doppio box auto.

Ape F Ipe 150,89 kwh/mq

€ 199.000,00



## CARIGNANO

In zona residenziale, appartamento sito al secondo piano di una palazzina di recente costruzione. Locali luminosi e aerati. La proprietà è completa di box auto singolo e cantina.

Riscaldamento autonomo.

Ape D Ipe 259,81 kwh/mq

€ 139.000,00



## CARIGNANO

In centro paese, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore.

La proprietà è completa di cantina.

Ape: F Ipe: 354,97 kwh/mq

€ 59.000,00



## CARMAGNOLA

Piazza IV Martiri, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di terrazzo, balcone, camino, box auto e cantina. Il riscaldamento è centralizzato con valvole e contenute spese condominiali.

Ape D lpe 145,06 kwh/mq € 119.000,00



## CARMAGNOLA

Via Pegolo, appartamento di ampia metratura, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balconi e cantina. Il riscaldamento è centralizzato con valvole e contenute spese di gestione. Ape D lpe 175,00 kwh/mq

€ 109.000,00



## CARMAGNOLA

A San Michele, storica villa bifamiliare al suo interno già abitabile. Caratterizzano la proprietà il giardino privato, la tettoia, il pozzo e la particolare vicinanza al centro del paese.

Ape E lpe 175,00 kwh/mq

€ 269.000,00



## CARMAGNOLA

Comodo al centro, appartamento totalmente ristrutturato, sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di balconi, cantina e impianto di climatizzazione. Il riscaldamento è centralizzato con valvole e contenute spese condominiali.

Ape D lpe 175,00 kwh/mq € 57.000,00



## CARMAGNOLA

A pochi passi dai principali servizi, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina di nuova costruzione e priva di barriere architettoniche. Completo di box auto, cantina e terrazzo. Riscaldamento autonomo, con basse spese condominiali. Ape D lpe 126,83 kwh/mq

€ 144.000,00



## CARMAGNOLA

Comodo al centro e ai servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura, sito in una palazzina dotata di ascensore. Completo di autorimessa, cantina e balconi. Il riscaldamento è autonomo, con basse spese condominiali.

Ape D lpe 175,00 kwh/mq € 59.000,00



## CARMAGNOLA

Comodo al centro e ai servizi, appartamento sito al piano terra di una palazzina di nuova costruzione. Completo di giardino privato, box auto e cantina. Il riscaldamento è autonomo con basse spese di gestione. Ape C Ipe 83,92 kwh/mq

€ 137.000,00



## CARMAGNOLA

A pochi passi dal centro, attico sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di arredamento, terrazzo, balcone e cantina. Riscaldamento centralizzato con valvole e contenute spese condominiali. Ideale per investimento. Ape G Ipe 364,22 kwh/mq

€ 36.000,00



## CARMAGNOLA

A Salsasio, proponiamo in vendita prestigiosa villa di ampia metratura, disposta su tre piani. Completa di giardino privato, box auto doppio e rifiniture di pregio.

Ape E Ipe 175,00 Kwh/mq

Prezzo su richiesta



## CARMAGNOLA

Comodo al centro e a tutti i servizi, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto, cantina e balconi. Riscaldamento centralizzato con valvole e contenute spese condominiali.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 131.000,00



## CARMAGNOLA

Via De Gasperi, appartamento di ampia metratura, sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina e balconi. Il riscaldamento è centralizzato con valvole e contenute spese condominiali.

Ape E Ipe 175,00 kwh/mq

€ 89.500,00



## CARMAGNOLA

A San Michele, proponiamo casa indipendente di ampia metratura, sviluppata su due piani. Completa di ampio cortile privato, doppio box auto, cantina e circa 1.022 mq di terreno agricolo.

Ape D Ipe 175,00 kwh/mq

€ 125.000,00



## CARMAGNOLA

Zona Cappuccini, comoda a tutti i servizi, villa indipendente di recente costruzione libera su tre lati, completa di giardino, autorimessa e tavernetta. Ottima l'esposizione solare.  
Ape D Ipe 149,79 kwh/mq

€ 299.000,00



## CARMAGNOLA

In via Valobra, centralissimo, appartamento di ampia metratura totalmente ristrutturato, con riscaldamento a pavimento. Possibilità di ampio box auto.  
Ape C Ipe 122,13 kwh/mq

€ 119.000,00



## CARMAGNOLA

Vicinanze parco la Vigna, appartamento di recente costruzione su due livelli e ampio giardino. Riscaldamento autonomo. Possibilità di autorimessa.  
Ape C Ipe 160,9 kwh/mq

€ 175.000,00



## CARMAGNOLA

Splendida tenuta ristrutturata composta da due porzioni di cui quella principale di 400 metri quadri circa di abitazione, 2500 metri quadri tra giardino e frutteto. Arredata.  
Ape B Ipe 80,12 kwh/mq

Trattativa riservata in ufficio



## CARMAGNOLA

Via Ronco, centrale comodo alle scuole e ai centri sportivi, appartamento all'ultimo piano ristrutturato di ampia metratura completo dei cantina. Possibilità di box auto.  
Ape E Ipe 255,42 kwh/mq

€ 99.000,00



## CARMAGNOLA

Cappuccini, comoda a tutti i servizi, in bifamiliare sito al secondo e ultimo piano, appartamento totalmente ristrutturato e arredato. Completo di box auto. No spese condominiali.  
Ape D Ipe 310,05 kwh/mq

€ 138.000,00



## CARMAGNOLA

Via Alberti in piccola palazzina residenziale, appartamento totalmente ristrutturato al piano rialzato, ottimo per investimento. Completo di autorimessa e posto auto nel cortile.

Ape E Ipe 221,35 kwh/mq

€ 99.000,00



## CARMAGNOLA

In frazione comoda a tutti i servizi, villetta libera su tre lati elevata su due livelli con giardino e cortile. Completa di tavernetta, sottotetto e autorimessa doppia al piano cortile.

Ape C Ipe 196,28 kwh/mq

€ 205.000,00



## CARMAGNOLA

Zona Via Roma, comodo ai centri sportivi, al parco giochi e tutti i servizi, appartamento sito al primo piano di un complesso di tre piani. Riscaldamento autonomo. Completo di autorimessa.

Ape C Ipe 120,01 kwh/mq

€ 79.000,00



## CARMAGNOLA

Zona residenziale nuova, in borgo comodo ai servizi, nuova di villa indipendente libera su tre lati con giardino privato e di autorimessa doppia. Possibilità di personalizzare gli spazi.

Ape A Ipe 175,61 kwh/mq

al netto delle detrazioni fiscali € 265.000,00



## CARMAGNOLA

Santo Bernardo, con ingresso indipendente, appartamento a reddito in casetta di ampia metratura dotato di terrazza di 50 metri quadri, ampia cantina e magazzino. Resa annua 4,54%

Ape F Ipe 163,64 kwh/mq

€ 156.000,00



## CARMAGNOLA

Centralissimo, piazza Rayneri, in palazzina di tre piani, appartamento ristrutturato caratterizzato dagli ampi spazi e dalla vista panoramica.

Completo di autorimessa e cantina.

Ape E Ipe 372,42 kwh/mq

€ 125.000,00



## NARZOLE

In centro paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo in blocco cinque appartamenti di varie metrature da ristrutturare. Ottimo come investimento!  
Ape G lpe 334,45 kwh/mq

€ 220.000,00



## NARZOLE

In zona comoda a tutte le direzioni stradali, rustico disposto su tre livelli. La soluzione è completa di fienile, porticato, cantina e giardino privato.  
Ape G lpe 298,68 kwh/mq

€ 57.000,00



## CHERASCO

In frazione Roreto, in zona comoda agli accessi stradali, terreno dotato di meravigliosa vista panoramica. La proprietà è composta da: 1391 mq di area edificabile e 1700 mq di area pertinenziale.  
Ape esente

€ 189.000,00



## CHERASCO

A due passi dal centro, in zona residenziale, appartamento sito al piano rialzato di una palazzina in paramano e completo di cantina. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Ottima soluzione come investimento!

Ape D lpe 178,06 kwh/mq

€ 67.000,00



## NARZOLE

In frazione San Nazario, rustico elevato su due livelli. La soluzione è completa di: deposito, fienile, giardino, terreno e vigna.

Prezzo molto interessante.

Ape G lpe 923,55 kwh/mq

€ 15.000,00



## LA MORRA

Casa indipendente di recente costruzione libera su quattro lati ed elevata su due livelli.

Ad impreziosire la soluzione: box auto doppio con portoncino automatico, tavernetta, cantina e 1200 mq di giardino privato.

Ape B lpe 93,33 kwh/mq

€ 549.000,00



## CHERASCO

A due passi dal centro, appartamento sito al primo piano di una palazzina di recente costruzione. Completo di box auto e cantina. Già locato con un'ottima resa annua. Ideale come investimento!  
Ape B Ipe 42,22 kwh/mq

€ 129.000,00



## CHERASCO

In frazione Bricco, zona comoda a tutti i servizi e le direzioni stradali, quadrilocale di ampia metratura sito al primo piano di una palazzina con poche unità abitative. Completo di cantina e box auto.  
Ape D Ipe 169,72 kwh/mq

€ 89.000,00



## CHERASCO

Nel cuore del centro storico, stabile ristrutturato libero su tre lati ed elevato su due livelli. Ad impreziosire la soluzione giardino privato e doppio box auto.  
Ape E Ipe 152,27 kwh/mq

€ 479.000,00



## NOVELLO

In centro paese, in zona comoda a tutti i servizi, casa indipendente parzialmente ristrutturata disposta su tre livelli. La soluzione è completa di terrazzo, cortile privato e garage.  
Ape E Ipe 350,00 kwh/mq

€ 139.000,00



## CHERASCO

Villetta indipendente di ampia metratura elevata su due livelli. La soluzione è completa di doppi servizi, patio, posto auto e giardino privato.  
APE D IPE 191,46 kwh/mq

Prezzo su richiesta



## CHERASCO

In zona tranquilla e immersa nel verde, a pochi minuti dalla strada principale, rustico libero su due lati ed elevato su due livelli. La soluzione è completa di giardino e posto auto. Possibilità di ricavare un portico.  
Ape esente

€ 25.000,00



## BOVES

In fraz. Mellana, nel Golf Club, monocale venduto parzialmente arredato al piano rialzato completo di balcone e posto auto.

Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ideale come investimento!

Ape E Ipe 204,33 kwh/mq

€ 39.000,00



## ROCCAIONE

In zona centrale, a pochi minuti dal centro di Borgo san Dalmazzo, comodo a tutti i servizi, luminoso quadrilocale al terzo piano venduto di cucina e stufa a pellet. Completo di due balconi, solaio, cantina, box auto e porzione d'orto.

Ape E Ipe 258,70 kwh/mq

€ 65.000,00



## CUNEO

A pochi passi dall'Ospedale e dalla Stazione e comodo a tutti i servizi, bilocale ristrutturato con ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto con bagno privato, cameretta/studio, bagno e ripostiglio. Ideale come investimento!

Ape F Ipe 154,62 kwh/mq

€ 109.000,00



## CONFRERIA

A pochi minuti dal centro di Cuneo, trilocale completo di due balconi, cantina e solaio. Riscaldamento autonomo e infissi in legno con doppio vetro. Basse spese condominiali.

Ape E Ipe 213,78 kwh/mq

€ 115.000,00



## CARAGLIO

In zona tranquilla e comoda ai servizi, trilocale al primo piano con balcone e terrazzo.

Ne completano la proprietà il box auto, la cantina e una porzione d'orto.

Ape D Ipe 175,68 kwh/mq

€ 159.000,00



## BORGO SAN DALMAZZO

A cinque minuti a piedi da Via Guglielmo Marconi, quadrilocale con splendido soffitto in legno a vista, ristrutturato nel 2008 al secondo ed ultimo piano. Con riscaldamento autonomo.

Ape C Ipe 82,83 kwh/mq

€ 199.000,00





### SAN DEFENDELE DI CERVASCA

Nel Palazzo Michelangelo, ampio e luminoso appartamento cinque locali disposto su due livelli, in stabile di recente costruzione. Completo di ampio box auto, cantina e orto. Con riscaldamento autonomo. Ape D lpe 147,90 kwh/mq

€ 259.000,00



### CUNEO

In zona centrale, comodo a tutti i servizi, appartamento ristrutturato cinque locali con doppi servizi al terzo piano con ascensore. Completo di cantina, solaio e tre balconi di cui uno verandato.

Ape D lpe 175,50 kwh/mq

€ 289.000,00 - Box € 40.000,00



### CUNEO

In zona centrale, a due passi da Corso IV Novembre e da Corso Soleri, box auto al primo piano interrato. Con basse spese di gestione condominiale.

Ape esente

€ 17.000,00



### CERVASCA

In zona residenziale, a pochi minuti dal centro, ampio lotto di terreno edificabile divisibile in tre lotti: il primo di 750 mq, il secondo di 690 mq e il terzo di 660 mq. Maggiori informazioni in ufficio.

Ape esente

da € 67.000,00



### VIGNOLO

Comodo al centro storico, magazzino di 125 mq disposto su due livelli ideale come box auto o come deposito per piccole attività. Adiacente al magazzino, costruzione intera terra- cielo ideale come investimento.

Ape G lpe 281,23 kwh/mq

€ 10.000,00



### CUNEO

A pochi passi da Piazza Boves, immobile commerciale adibito a studio di architettura di 157 mq ristrutturato nel 2012. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con vetro camera e basse spese condominiali.

Ape D lpe 57,07 kwh/mq

€ 279.000,00



## CUNEO

In posizione strategica comoda al centro città, a due passi da Corso Nizza, ampio trilocale. Completa la proprietà la cantina. Ideale anche come investimento!

Ape G lpe 392,6 kwh/mq

€ 149.000,00



## CUNEO

In zona salesiani, quadrilocale completamente ristrutturato, dotato di riscaldamento autonomo. Completano la proprietà il balcone verandato e la cantina al piano interrato.

Ape E lpe 286,02 kwh/mq

€ 109.000,00



## CUNEO

Nella centrale Corso Nizza, appartamento composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico oltre a balcone. Completano la proprietà la cantina ed il solaio.

Ape F lpe 283,21 kwh/mq

€ 119.500,00



## CUNEO

In zona residenziale comoda al centro città, appartamento composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo bar, cucina abitabile, tre camere da letto e servizio igienico. Completano la proprietà le due cantine ed il box auto.

Ape F lpe 240,30 kwh/mq

€ 135.500,00



## CUNEO

In zona residenziale comoda al centro città, quadrilocale in edificio di nuova realizzazione, ad alta efficienza energetica.

Completa la proprietà l'ampio terrazzo.

Possibilità di scelta delle rifiniture da capitolato.

Ape A4 lpe 3,51 kwh/mq

€ 396.000,00



## CUNEO

Nella centrale Corso Nizza, trilocale al primo piano dotato di terrazzo e balcone rispettivamente affacciati su cortile interno e sulla via principale. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed il solaio all'ultimo piano.

Ape F lpe 265,33 kwh/mq

€ 109.000,00



## CUNEO

A due passi da Corso Nizza, appartamento di ampia metratura dotato di tre camere da letto, doppi servizi, cucina abitabile ed ampio soggiorno. Completano la proprietà la cantina ed il solaio.

Ape F lpe 218,97 kwh/mq

€ 345.000,00



## CUNEO

In Corso Nizza, in posizione strategica, sotto i portici, locale commerciale di circa 80 mq finemente ristrutturato, dotato di due ampie vetrine fronte strada.

Ape E lpe 645,37 kwh/mq

€ 109.000,00



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona residenziale comoda al centro, monolocale ristrutturato, ideale come investimento grazie all'ottima resa annua.

Ape G lpe 830,82 kwh/mq

€ 25.500,00



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona residenziale, villa di ampia metratura libera su tre lati e disposta su tre piani. Completano la proprietà l'ampio giardino privato, il box auto doppio e la tettoia di pertinenza.

Ape E lpe 150,31 kwh/mq

€ 259.000,00



## BORGO SAN DALMAZZO

In zona comoda al centro storico, appartamento in classe energetica A2, composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, lavanderia e bagno. Completo di cantina al piano interrato.

Ape A2 lpe 96,68 kwh/mq

€ 260.000,00



## ROCCASPARVERA

A 5 mn da Borgo San Dalmaszo, appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato e dotato di riscaldamento autonomo. Completa la proprietà il cortile interno, il porticato, la cantina ed il box auto doppio.

Ape E lpe 232,15 kwh/mq

€ 139.500,00



**FOSSANO**

In Borgo Sant' Antonio, proponiamo in vendita box auto in stabile anni '90 a pochi passi dai servizi offerti dalla città.

Ape esente

€ 8.500,00



**FOSSANO**

In contesto tranquillo, rustico dell'800 da ristrutturare disposto su due livelli. Ad impreziosire la proprietà il giardino privato di 170 mq. Possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali per la ristrutturazione. Ape NC lpe 621,85 kwh/mq

€ 48.000,00



**FOSSANO**

In Borgo Sant' Antonio, a pochi passi dai supermercati e servizi della zona, luminoso appartamento sito all'ultimo piano in stabile dotato di ascensore. Completo di box auto e cantina.

Ape E lpe 220,6674 kwh/mq

€ 59.000,00



**FOSSANO**

In località Murazzo, appartamento in casetta con accesso indipendente. Dotato di solaio di 40 mq. Riscaldamento autonomo e privo di spese condominiali. Ape A3 lpe 87,49 kwh/mq

€ 89.000,00



**FOSSANO**

In Borgo Salice, luminoso appartamento sito al piano rialzato a due passi dai servizi offerti dalla città. Completo di box auto, cantina e porzione di solaio. Ape E lpe 296,68 kwh/mq

€ 99.000,00



**SANT'ALBANO STURA**

In località Dalmazzi, casa indipendente libera sui quattro lati e disposta su due livelli parzialmente ristrutturata nel 2017. Impreziosisce la proprietà il giardino privato di 1500mq.

Ape D lpe 260,61 kwh/mq

€ 104.000,00



## FOSSANO

in Borgo Sant'Antonio, a pochi passi dai supermercati e servizi della zona, appartamento sito al secondo piano in stabile dotato di ascensore e doppia esposizione. Completo di cantina.  
Ape D Ipe 149,44 kwh/mq

€ 89.000,00



## FOSSANO

in località Cussanio, in contesto residenziale, appartamento di ampia metratura in contesto di poche unità abitative.  
Completo di box auto, cantina e giardino comune.  
Ape F Ipe 268,49 kwh/mq

€ 129.000,00



## FOSSANO

in centro, appartamento finemente ristrutturato nel 2016 sito al primo piano in stabile dotato di riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Ape E Ipe 115,85 kwh/mq

€ 149.000,00



## FOSSANO

in Borgo S. Bernardo, appartamento di 120 mq sito al terzo piano in stabile dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche.  
Completo di doppio box auto e cantina.  
Ape E Ipe 146,29 kwh/mq

€ 167.000,00



## FOSSANO

in località Loreto, in contesto tranquillo ed immerso nel verde, casa indipendente ristrutturata disposta su due livelli.  
Completa di giardino privato di 3500mq.  
Ape E Ipe 334,28 kwh/mq

€ 189.000,00



## FOSSANO

in centro, a pochi passi dai servizi offerti dalla città, prestigiosa villa indipendente di 200 mq disposta su due livelli. Dotata di giardino di 500 mq.  
Ape F Ipe 290,13 kwh/mq

€ 339.000,00



## MONDOVÌ

In località Borgato, vendesi appartamento sito al primo piano. Al suo interno dispone di due locali e bagno, e ad impreziosire la proprietà, magazzini e il garage. La soluzione, si presenta da ristrutturare. Ape F lpe 142.05 kwh/mq

€ 24.000,00



## FRABOSA SOTTANA

In Località Frabosa, in tranquilla e comoda zona, appartamento al primo piano di ampia metratura. Disposto al suo interno con soggiorno e angolo cottura, camera da letto, bagno con box doccia. Gode di posto auto.

Ape E IPpe 241.85 kwh/mq

€ 47.000,00



## MONDOVÌ

Nella prestigiosa zona Ferrone, in vendita appartamento al terzo piano. La soluzione con cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e ripostiglio, gode di box auto, cantina, tre balconi e comodo ascensore. Ape C lpe 98.28 kwh/mq

€ 69.000,00



## MONDOVÌ

In zona Altipiano, appartamento sito al primo piano. La soluzione, composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. Ad impreziosire la proprietà, box auto, cantina e posto auto condominiale.

Ape G lpe 252.13 kwh/mq

€ 49.000,00



## MONDOVÌ

In zona Altipiano, comoda a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano. La soluzione finemente ristrutturata, è composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno.

Gode inoltre di box auto e cantina.

Ape G lpe 184.61 kwh/mq

€ 57.000,00



## VILLANOVA MONDOVÌ

In località Garavagna, proponiamo appartamento in bifamiliare al piano terra. La soluzione, composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno, gode di box auto e ampio giardino privato.

Ape F lpe 274.66 kwh/mq

€ 109.000,00



## MONDOVÌ

In zona centrale Breo, comoda a tutti i servizi, proponiamo appartamento sito al primo piano. La soluzione, composta da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni e ripostiglio, gode di ampia metratura.

Ape F lpe 166.35 kwh/mq

€ 69.000,00



## MONASTERO DI VASCO

In località Revelli, in vendita casa indipendente su tre lati. La soluzione disposta su tre livelli con accessi separati, gode di ampia metratura. Ad impreziosire la proprietà, ampia tettoia, tre cantine e giardino di circa 1000mq.

Ape G lPpe 284.94 kwh/mq

€ 29.000,00



## CARRÙ

In periferia di Carrù, casa indipendente su tre lati. La soluzione, suddivisa su due livelli è composta al suo interno con soggiorno, cucina, tre camere da letto, un locale, due bagni e ripostiglio. Ad impreziosire la proprietà ampio giardino e terreno privato.

Ape F lpe 197.33 kwh/mq

€ 39.000,00



## CHIUSA PESIO

In località centrale, comoda ai servizi, casa indipendente su due lati disposta su due livelli. Composta al suo interno da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Gode inoltre di taverna, ripostiglio, box auto e cantina.

Ape G lpe 306.14 kwh/mq

€ 59.000,00



## MAGLIANO ALPI

In località centrale, proponiamo casa semi indipendente. La soluzione di ampia metratura, disposta su due livelli si presenta allo stato grezzo con soggiorno angolo cottura, due camere da letto e bagno. Gode di box auto doppio, cantina e giardino.

Ape NC

€ 95.000,00



## MONDOVÌ

In località Pogliola, proponiamo casa indipendente su tre lati. La soluzione finemente ristrutturata al suo interno, è composta da ampio soggiorno, cucina, due bagni, due camere da letto e ripostiglio. Gode di ampio giardino privato, box auto interno.

Ape A2 lpe 59.42 kwh/mq

€ 124.000,00



## MORETTA

In zona tranquilla , cascinale ristrutturato di ampia metratura disposto su due piani. Dotato di box auto, tavernetta, cantina , orto e giardino privato di 1000 mq.

Ape E lpe 122,89 kwh/mq

€ 199.000,00



## MORETTA

In centro, appartamento totalmente ristrutturato nel 2010, sito al piano rialzato . L'appartamento è dotato di vasca idromassaggio e doccia idromassaggio. Completo di cantina.

Ape E lpe 179,31 kwh/mq

€ 125.000,00



## FAULE

In zona residenziale , VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE ultimata nel 2019. L'immobile è provvisto di pannelli solari, 3 kw/h riserva fotovoltaico, riscaldamento a pavimento e predisposizione per il condizionatore. Ape A+ lpe 77,23 kwh/mq

€ 186.000,00



## FAULE

In zona residenziale, casa indipendente libera su tre lati, parzialmente ristrutturata nel 2018. La proprietà è caratterizzata dall'ampia metratura ed è dotata di box auto doppio e 400mq di giardino privato. Ape G lpe 258,73 kwh/mq

€ 159.000,00



## FAULE

In zona tranquilla, immersa nel verde, casa indipendente libera su quattro lati e disposta su due piani. L'immobile è dotato di box auto, locale caldaia, ampio giardino e cortile privato che circonda la casa.

Ape F lpe 255,21 kwh/mq

€ 139.000,00



## POLONGHERA

In centro paese, appartamento sito al piano primo in palazzina del 2012. L'immobile è dotato di vasca idromassaggio, impianto di condizionamento, impianto dolby surround, impianto per antifurto e box auto. Ape C lpe 160,70 kwh/mq

€ 129.000,00





### TORRE SAN GIORGIO

In zona centrale, appartamento di recente costruzione, sito al piano rialzato in contesto di sole quattro unità abitative. Riscaldamento autonomo, terrazzo, box auto e cantina.

Ape D lpe 155,90 kwh/mq

€ 149.000,00



### VILLAFRANCA PIEMONTE

In zona centrale e residenziale, casa indipendente libera su tre lati ristrutturata nel 2016. L'immobile è dotato di 800 mq di giardino privato, box auto, cantina, dependance e tavernetta di 30 mq.

Ape E lpe 266,32 kwh/mq

€ 119.000,00



### VILLAFRANCA PIEMONTE

In pieno centro paese, casale dell'800 caratterizzato dallo stile dell'epoca. L'immobile si sviluppa su tre livelli di circa 100 mq ciascuno. Completano la proprietà le cantine, ampia tettoia e 700 mq di giardino privato.

Ape G l lpe 261,47 kwh/mq

€ 109.000,00



### VILLAFRANCA PIEMONTE

Comodissima al paese, casa indipendente disposta su due piani, composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. L'immobile è abitabile da subito, dotato di dependance, tettoia piastrellata e cantina.

Ape F lpe 265,22 kwh/mq

€ 99.000,00



### VILLAFRANCA PIEMONTE

A pochi passi dal centro paese, casa bifamiliare libera su quattro lati composta da due appartamenti separati. L'immobile è dotato di 1200 mq di giardino privato, due box auto, tettoia e cantina.

Ape I lpe 217,59 kwh/mq

€ 189.000,00



### CARDÈ

Immersa nel verde, casa indipendente totalmente ristrutturata nel 2018. La proprietà è composta da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Completa di box auto doppio e cortile privato.

Ape B lpe 190,68 kwh/mq

€ 159.000,00



## SAN SECONDO DI PINEROLO

In zona tranquilla, godendo di vista meravigliosa, casa indipendente su quattro lati, sviluppata su più livelli. A completare la proprietà 1000 mq di giardino, tettoia e box auto.

Ape F Ipe 344,81 Kwh/mq

€ 218.000,00



## PINEROLO

In zona centrale a pochi passi dalla stazione di Pinerolo, proponiamo trilocale sito al primo piano. L'immobile ha una doppia esposizione, quindi risulta molto luminoso e arieggiato. A completare la proprietà la cantina.

Ape D Ipe 171,36 kwh/mq

€ 55.000,00



## CANTALUPA

In zona tranquilla, godendo di meravigliosa vista panoramica casa indipendente su 3 piani. Di ampia metratura e dotata di antifurto. A completare la proprietà giardino privato e box auto doppio.

Ape D Ipe 280,41 kwh/mq

€ 219.000,00



## PINEROLO

In zona centrale, casa indipendente su tre lati di nuova costruzione con possibilità di scelta capitolato. L'immobile, di ampia metratura, è dotato di riscaldamento a pavimento e pannelli solari. A completare la proprietà giardino di 200 mq e doppio box auto.

Ape B Ipe 47,20 kwh/mq € 335.000,00



## SAN SECOINDO DI PINEROLO

In zona residenziale, non lontano dai servizi, proponiamo casa indipendente su quattro lati e sviluppata su più livelli. A completare la proprietà box auto, ampio terrazzino a piano terra e un giardino di 1500 mq circa.

Ape E Ipe 177,32 kwh/mq

€ 249.000,00



## SAN PIETRO VAL LEMINA

Casa indipendente su tre lati disposta su 4 piani. Riscaldamento autonomo con termostato in ogni piano, rifiniture in pietra di Luserna. A completare la proprietà giardino privato, orto, box auto doppio e posto auto.

Ape C Ipe 94,82 kwh/mq

€ 215.000,00



## PINEROLO

In fraz. Baudeanasca, proponiamo appartamento sito al secondo e ultimo piano. Eseguiti lavori di ristrutturazione interni ed esterni come il tetto e facciata. A completare la proprietà giardino privato di 400 mq circa, posto auto e cantina.

Ape D lpe 302,73 kwh/mq € 136.000,00



## PINEROLO

In fraz. Riva di Pinerolo, in posizione ben servita, proponiamo casa semi indipendente di ampia metratura. A completare la proprietà giardino privato di 2000 mq circa.

Ape NC

€ 139.000,00



## FROSSASCO

In zona tranquilla, in contesto residenziale proponiamo villa semi indipendente. L'immobile si dispone su più livelli ed è di ampia metratura. Riscaldamento a radiatori con pellet. A completare la proprietà il giardino.

Ape F lpe 317,72 kwh/mq € 164.000,00



## PINEROLO

In zona comoda ai servizi, ben collegata alla tangenziale per Torino, proponiamo appartamento sito al piano terra di uno stabile di quattro piani. A completare la proprietà doppio giardino privato, cantina e box auto.

Ape D lpe 198,03 kwh/mq € 179.000,00



## SAN SECONDO DI PINEROLO

In zona centrale, casa indipendente su tre lati disposta su più livelli. Doppia esposizione. Impreziosita da soffitti con travi a vista e in salotto soffitto a volte con affreschi. A completare la proprietà doppio cortile e cantina.

Ape G lpe 547,88 kwh/mq € 129.000,00



## PINEROLO

A pochi passi dal centro di Pinerolo, comoda ai servizi che il paese offre, proponiamo appartamento sito al terzo piano di uno stabile di quattro piani. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. A completare la proprietà ascensore e la cantina.

Ape F lpe 271,72 Kwh/mq € 69.000,00



## RACCONIGI

In zona residenziale, a pochi passi dal viale alberato casa indipendente libera su due lati con parte abitativa su un unico livello. L'immobile è completo di box auto, cantina, tavernetta magazzino ed un servizio. Impreziosita da giardino privato.

Ape F lpe 435,71 kwh/mq

€ 199.000,00



## CASALGRASSO

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi che offre il paese, casa indipendente libera su tre lati ed elevata sue due livelli. Completa di tettoia e ampio cortile privato.

Ape D lpe 185,7432 kwh/mq

€ 219.000,00



## RACCONIGI

In pieno centro, appartamento ristrutturato sito al primo piano di una palazzina storica.

Completo di cantina. Possibilità di box auto.

Ape D lpe 208,54 kwh/mq

€ 199.000,00



## RACCONIGI

In zona residenziale, nelle immediate vicinanze del campo sportivo appartamento ristrutturato di ampia metratura, sito al terzo piano. L'immobile è dotato di doppi servizi. Completo di box auto, cantina e giardino condominiale.

Ape F lpe 323,77 kwh/mq

€ 149.000,00



## RACCONIGI

Nella zona del viale alberato, a pochi passi dai servizi che offre il paese, appartamento di ampia metratura sito al secondo piano.

Completo di cantina.

Ape C lpe 136,9 kwh/mq

€ 79.000,00



## CAVALLERMAGGIORE

In zona residenziale e tranquilla, comoda a tutti i servizi, terreno edificabile di 790 mq.

Ape esente

€ 89.000,00



## RACCONIGI

In zona residenziale e tranquilla, elegante appartamento ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina in perfetto stato.

L'appartamento è inoltre completo di box auto privato, cantina e porzione di sottotetto.

Ape G Ipe 305,2 kwh/mq € 129.000,00



## RACCONIGI

In pieno centro storico, comodo a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al secondo piano di una palazzina in paramano dotata di ascensore. A completare la soluzione la cantina.

Ottimo da investimento.  
Ape E Ipe 209,00 kwh/mq € 59.000,00



## RACCONIGI

Nella zona delle scuole, comodo alla stazione ed a tutti i servizi che offre il paese, appartamento sito al quarto piano in una palazzina in buono stato di manutenzione.

Completo di cantina.  
Ape E Ipe 368,41 kwh/mq € 69.000,00



## CASALGRASSO

In zona residenziale e tranquilla, casa indipendente di nuova costruzione libera su tre lati con parte abitativa su un unico livello.

Completa di giardino privato.  
Ape esente

€ 149.000,00



## RACCONIGI

In zona Borgo Macra, attico con terrazzo sito al quinto ed ultimo piano con vista castello.

Completo di cantina.  
Ape G Ipe 246,59 kwh/mq

€ 75.000,00



## RACCONIGI

Nella zona della stazione, casa semi indipendente, libera su due lati ed levata su due livelli.

Completa di ampio terrazzo. Possibilità di box auto.  
Ape F Ipe 276,6719 kwh/mq

€ 89.000,00



## REVELLO

In zona tranquilla, a pochi minuti dal centro, villa bifamiliare elevata su due piani con due ingressi separati. Completano la proprietà il ripostiglio, il box auto triplo, l'ampio terrazzo, il giardino privato e circa 2000 mq di terreno adiacente.

Ape e lpe 193,72 kwh/mq

€ 230.000,00



## MANTA

In zona residenziale, comodo al centro ed ai servizi, appartamento di ampia metratura. Completano la proprietà i terrazzi, la cantina e il giardino condominiale. Possibilità di acquistare box auto.

Ape E lpe 174,24 kwh/mq

€ 95.000,00



## REVELLO

In zona tranquilla, casa indipendente libera su quattro lati, immersa nel verde. Completano la proprietà il box auto, la cantina, e l'ampio giardino di circa 2000 mq.

Ape G lpe 293,50 kwh/mq

€ 79.000,00



## LAGNASCO

In zona residenziale, a pochi minuti da Saluzzo, villa indipendente su due lati ed elevata su due piani. Completano la proprietà il terrazzo, la cantina, il box auto doppio, l'orto e il giardino privato.

Ape D lpe 331,20 kwh/mq

€ 199.000,00



## PIASCO

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi, villa elevata su due piani e libera su due lati. Completano la proprietà il box auto doppio, la cantina e il giardino privato.

Ape E lpe 360,18 kwh/mq

€ 235.000,00



## SALUZZO

In zona residenziale, villa indipendente su tre lati, ed elevata su due piani. Completano la proprietà il box auto doppio, la cantina, la tavernetta, il terrazzo e l'ampio giardino privato con piscina interrata.

Ape D lpe 220,85 kwh/mq

€ 369.000,00



## SALUZZO

In zona residenziale, a pochi minuti dal centro, villa indipendente su quattro lati. Completano la proprietà l'ampio giardino privato, il box auto, la cantina e il sottotetto da cui è possibile ricavare altre due stanze.

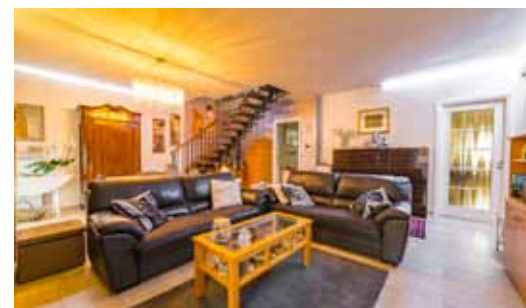
Ape NC lpe 469,75 kwh/mq € 239.000,00



## REVELLO

In zona comoda al centro e a tutti i servizi, rustico da ristrutturare completamente indipendente. L'immobile offre la possibilità di realizzare due soluzioni indipendenti con giardino di pertinenza.

Ape G lpe 727,24 kwh/mq € 55.000,00



## SALUZZO

In zona residenziale a pochi minuti dal centro, appartamento di ampia metratura disposto su due livelli, Sito al quarto ed ultimo piano. Completano la proprietà la cantina e il box auto.

Ape D lpe 108,93 kwh/mq € 194.000,00



## VERZUOLO

In centro, comodo a tutti i servizi, appartamento di ampia metratura sito al piano rialzato di una palazzina. Completa la proprietà la cantina.

Ape D lpe 204,84 kwh/mq

€ 79.000,00



## RIFREDDO

In zona tranquilla e immersa nella natura, casa indipendente libera su quattro lati completamente ristrutturata. Completano la proprietà il giardino privato e le cantine.

Ape Esente

€ 59.000,00



## MANTA

In centro, appartamento completamente ristrutturato sito al piano terra di una palazzina composta da poche unità abitative. Completa la proprietà la cantina. Riscaldamento autonomo. Nessuna spesa condominiale.

Ape F lpe 117,77 kwh/mq

€ 124.000,00



## SAVIGLIANO

In zona centrale a pochi passi da Piazza del Popolo, appartamento al primo piano in ottimo stato manutentivo, composto da ingresso su disimpegno, zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno.

La proprietà è impreziosita dal terrazzino e cantina.  
Ape F lpe 213,56 kwh/mq

€ 89.000,00



## SAVIGLIANO

In Borgo Pieve, comodo ai servizi, appartamento trilocale completamente ristrutturato con infissi rinnovati. La proprietà è impreziosita dal balcone e cantina.

Ape D

€ 109.000,00



## GENOLA

In zona centrale, appartamento al primo piano in ottimo stato manutentivo composto da zona giorno con cucina a vista, due camere e bagno. La proprietà è impreziosita da box auto, cantina e balcone.

Ape D

€ 119.000,00



## SAVIGLIANO

In Borgo Pieve, comodo al centro appartamento in buono stato manutentivo con infissi rinnovati.

La proprietà è completa di box auto e cantina.  
Ape E

€ 128.000,00



## SAVIGLIANO

In zona centrale, comodo ai servizi, appartamento internamente composto da ingresso su disimpegno, tinello con cucinino, tre camere da letto e doppi servizi. Completo di box auto e cantina.

Ape F

€ 129.000,00



## SAVIGLIANO

In zona centrale, a pochi passi da Piazza del Popolo, appartamento al piano rialzato composto internamente da disimpegno, tinello con cucinino, tre camere e bagno.

Ape E

€ 159.000,00





## SAVIGLIANO

Comodo al centro, appartamento al primo piano composto da ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e doppi servizi. Soluzione completa di due balconi e cantina. Ape E

€ 139.000,00



## SAVIGLIANO

Casa indipendente bifamigliare su due livelli e libera su quattro lati, al primo piano le due abitazioni di ampia metratura con riscaldamento autonomo, al piano terra l'autorimessa, la tettoia e il locale deposito. Ad impreziosire la proprietà l'ampio giardino privato e la cantina. Ape E

€ 319.000,00



## SAVIGLIANO

In zona San Salvatore, casa indipendente libera su quattro lati e disposto su due livelli completo di due tettoie, stalla, fienile e ampio giardino. Ape esente

€ 129.000,00



## SAVIGLIANO

A Cavallotta, a pochi minuti dal centro di Savigliano, casa indipendente libera su quattro lati e disposto su due livelli con possibilità di ricavare due unità abitative. La proprietà è completa di 2435 mq, box auto, giardino e terrazzo al primo piano.

Ape F lpe 469,14 kwh/mq

€ 129.000,00



## SAVIGLIANO

In zona centrale, appartamento al terzo piano in stabile dotato di ascensore composto internamente da ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio. La proprietà è completamente ristrutturata.

Ape F lpe 230,31 kwh/mq

€ 189.000,00



## SAVIGLIANO

Appartamento al piano terra composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. La soluzione libera su due lati con sfoghi esterni e completo di box auto e cantina.

Ape D lpe 252,06 kwh/mq

€ 104.000,00



## SANFRÈ

In zona centrale, comoda ai servizi, casa indipendente caratterizzata dall'ampia metratura, elevata su due livelli e completa di spazioso cortile, autorimessa, ex-fienile e tettoia.

Ape E lpe 121,50 kwh/mq

€ 149.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

Nel cuore del centro, appartamento sito all'ultimo piano di una piccola palazzina di poche unità, caratterizzato dall'ampia metratura e completo di balcone e cantina. Ape F lpe 245,78 kwh/mq

€ 59.000,00



## CERESOLE D'ALBA

Alle porte del paese, casa indipendente stile rustico, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino/terreno di circa 3000 mq e autorimessa doppia.

Ape D lpe 113,35 kwh/mq

€ 220.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona residenziale, comoda al centro paese, casa semi-indipendente elevata su due livelli, dotata di parte abitativa al piano superiore e locale deposito al piano terra. Completa di giardino privato, autorimessa, tettoia, ex fienile e terrazzo.

Ape G lpe 297, 83 kwh/mq

€ 159.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona residenziale, comoda ai servizi, casa indipendente stile rustico, elevata su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura e dai particolari del rustico. Completa di spazioso giardino privato, tettoia, autorimessa e ex-fienile.

Ape G lpe 300,2 kwh/mq

€ 199.000,00



## SANFRÈ

In zona residenziale esclusiva, comoda ai servizi, villa angolare di recente costruzione, dotata di parte abitativa su un unico livello e completa di giardino privato, terrazzo, autorimessa quadrupla, tavernetta e sottotetto finestrato.

Ape D lpe 133,89 kwh/mq

€ 369.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona Arduini, area ricca di verde e di quiete, casa indipendente libera sui quattro lati, dotata di parte abitativa su un unico livello e completa di terrazzo, giardino privato, terreno agricolo di circa 5000 mq, deposito e tettoia. Ape esente

€ 135.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona centrale, appartamento sito al primo piano di una palazzina in paramano, parzialmente ristrutturato e completo di autorimessa singola e cantina. Riscaldamento con termo-valvole. Ape E lpe 127,57 kwh/mq

€ 57.000,00



## CERESOLE D'ALBA

In zona centrale, stabile composto da locale commerciale al piano terra e abitazione al piano superiore; completo di giardino interno e tettoia. Ottima posizione.

Ape G lpe 428,10 kwh/mq

€ 49.000,00



## CARAMAGNA P.TE

In zona centrale, lotto composto da una casa indipendente su due livelli da ultimare e un'abitazione secondaria ristrutturata in locazione con resa annua. I fabbricati dispongono di cortile comunicante, deposito e tettoia. Ape esente

€ 179.000,00



## MONTALDO ROERO

In località Tarditi, area ricca di verde e di quiete, casa indipendente stile rustico, disposta su due livelli e caratterizzata dall'ampia metratura. Completa di giardino privato, terreno, ex fienile, autorimessa e tettoia. Ape NC lpe 589,32 kwh/mq

€ 67.000,00



## SOMMARIVA DEL BOSCO

In zona residenziale, comoda ai servizi, appartamento sito al piano terra di una palazzina di recente costruzione, dotato di ascensore e posto auto privato. Riscaldamento autonomo.

Ape C lpe 98,98 kwh/mq

€ 69.000,00



## SAN DONATO

In zona comoda e ben servita dai principali servizi, bilocale ristrutturato e completo di arredo.

**OTTIMO DA INVESTIMENTO**, attualmente locato a € 300 mensili, con resa annua del 6,10%.

Possibilità di box auto

Ape D Ipe 186, 94 kwh/mq

€ 49.000,00



## SAN DONATO

In via Pinelli, in zona tranquilla a pochi passi da Piazza Statuto, bilocale, complete di arredo.

**OTTIMO DA INVESTIMENTO**, attualmente locato a € 380 mensili, con resa annua del 4,60%

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## SAN DONATO

In via San Donato, in zona commerciale, bilocale ristrutturato, sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Completano la soluzione l'arredo e la presenza di cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 76.000,00



## SAN DONATO

In via San Donato, ampio bilocale, comodo ai principali servizi. **ATTUALMENTE LOCATO** a € 350 mensili, con resa annua del 5,54%. Completa la soluzione la cantina

Ape G Ipe 244,87 kwh/mq

€ 77.000,00



## SAN DONATO

In corso Umbria, in stabile signorile, bilocale sito al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosisce la soluzione l'ottima esposizione, libera su tre aree. Completo di cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## SAN DONATO

A due passi dal centro commerciale del Parco Dora, trilocale sito al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 79.000,00



## SAN DONATO

In via Ascoli, in zona tranquilla a pochi passi dal centro commerciale, sito al terzo piano ed ultimo piano. Completa la soluzione la presenza di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 59.000,00



## SAN DONATO

In via Carena, in zona commerciale, bilocale sito al secondo piano. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo e completa di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 54.000,00



## BORGO VITTORIA

Comodo ai principali servizi, bilocale sito al secondo piano. Attualmente locato a € 300 mensili, con resa annua del 9,2%. Ape G lpe 132,05 kwh/mq

€ 39.000,00



## SAN DONATO

In via Carena, a 250 metri da Piazza Statuto, trilocale sito al primo piano di un piccolo contesto abitativo. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo e completa di cantina. Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 89.000,00



## SAN DONATO

In via Martinetto, a un chilometro dalle autostrade, monolocale completamente ristrutturato e completo di arredo interno. Dotato di riscaldamento autonomo. Impreziosiscono la soluzione le basse spese di gestione Ape E lpe 248,9 kwh/mq

€ 45.000,00



## SAN DONATO

In via San Donato, zona di forte passaggio, locale commerciale, dotato di una vetrina. Impreziosisce la soluzione l'accesso, tramite scala interna, al locale deposito. Dotato di riscaldamento autonomo e completo di cassaforte. Ape F lpe 80,66 kwh/mq

€ 99.000,00



## SANTA RITA

In via Monfalcone, comoda ai principali servizi, bilocale parzialmente ristrutturato. Impreziosisce la soluzione la presenza di riscaldamento autonomo. Completo di cantina.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 69.000,00



## SANTA RITA

In zona ben servita, bilocale sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo. Completo di cantina.

Ape G Ipe 421,93 kwh/mq

€ 85.000,00



## SANTA RITA

In zona comoda e ben servita, bilocale ristrutturato sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Ape E Ipe 154,6 kwh/mq

€ 96.000,00



## SANTA RITA

In via Rovereto, comoda ai principali servizi, bilocale completamente ristrutturato sito al terzo piano. La soluzione, libera su due aree, è completa di cantina. Ape F Ipe 134,91 kwh/mq

€ 89.000,00



## SANTA RITA

Comodo ai servizi, bilocale parzialmente ristrutturato, completo di cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO, locato al canone mensile di € 500,00 con resa annua del 6%.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## SANTA RITA

In via Mombarcaro, in zona commerciale, alloggio bilocale e alloggio monolocale sito al piano rialzato. Completano le soluzioni la presenza di due cantine.

Ape G Ipe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## POZZO STRADA

In zona comoda ai servizi e ben servita, bilocale finemente ristrutturato sito al primo piano. L'immobile viene venduto compreso di arredo cucina e servizio. Completo di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 99.000,00



## SANTA RITA

In via San Marino, in zona ben servita, trilocale completamente ristrutturato di 81 mq sito al piano rialzato interno di una palazzina composta da poche unità abitative. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo e completo di cantina.

Ape C lpe 77,24 kwh/mq

€ 89.000,00



## SANTA RITA

In via Gorizia, in zona commerciale, attico sito al settimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Imprezioso da ampio terrazzo e cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO, locato al canone mensile di € 480,00 con resa annua del 4,4%.

Ape D lpe 181,02 kwh/mq

€ 129.000,00



## SANTA RITA

Comodo ai principali servizi, quadrilocale ristrutturato in una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina. OTTIMO DA INVESTIMENTO, locato al canone mensile di € 470,00 con resa annua del 4,20%.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 134.000,00



## SANTA RITA

In zona Santa Rita, trilocale completamente ristrutturato sito al quarto piano.

La soluzione, impreziosa da un'ottima esposizione, è completa di cantina.

Ape G lpe 175 kwh/mq

€ 139.000,00



## SANTA RITA

In zona comoda ai servizi e ben servita, trilocale di 98 mq sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Impreziosa la soluzione la tripla esposizione e la presenza di cantina.

La proprietà gode del servizio portineria.

Ape D lpe 145,22 kwh/mq

€ 195.000,00



## VIGONE

Immerso nella verde campagna ma a pochi minuti dal centro del paese, rustico ristrutturato e disposto su un unico livello. L'immobile è arricchito da ampio giardino di 1500mq, luminosa tavernetta e doppi servizi. Ape F lpe 280,47 kwh/mq

€ 249.000,00



## VIGONE

In frazione Quintanello, casale ristrutturato dotato di quattro camere da letto, termocamino, ampio giardino con triplo box auto e terreno retrostante di 1500 mq. Ideale per chi ama la campagna ma non vuole rinunciare alle comodità del paese. Ape C lpe 215,52 kwh/mq

€ 229.000,00



## VIGONE

A pochi passi dal centro del paese, casa semindipendente ristrutturata con rifiniture di pregio e disposta su tre livelli. La proprietà, da ultimare, è arricchita da ampio giardino privato con box auto. Ape esente

€ 199.000,00



## VIGONE

In zona residenziale, trilocale ristrutturato nel 2016 sito al primo piano con ascensore. Completo di videocitofono, impianto d'allarme, doppio box auto e cantina. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Ape D lpe 184,0222 kwh/mq

€ 125.000,00



## VIGONE

A pochi passi dal centro del paese, luminoso quadrilocale ristrutturato sito al secondo ed ultimo piano dotato di box auto, posto auto, cantina ed orto. Riscaldamento autonomo e basse spese condominiali. Ape F lpe 246,18 kwh/mq

€ 119.000,00



## VIGONE

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi, quadrilocale sito al secondo ed ultimo piano dotato di riscaldamento autonomo. Completo di doppi servizi, orto privato, box auto, posto auto e cantina. Ape E lpe 173,39 kwh/mq

€ 110.000,00





### PANCALIERI

Nel cuore del Paese, appartamento di recente costruzione in piccolo contesto abitativo senza spese condominiali. La proprietà è completa di locale sottotetto e riscaldamento completamente autonomo. Ape B lpe 23,16 Kwh/mq

€ 39.000,00



### PANCALIERI

In zona residenziale ma a pochi passi dal centro del paese, appartamento ristrutturato sito al terzo ed ultimo piano, completo di impianto di aria condizionata, terrazzo, orto privato, box auto e cantina. Ape E lpe 164,42 kwh/mq

€ 92.000,00



### CAVOUR

In aperta campagna con vista panoramica sulla Rocca, ampia tenuta risalente al 1800, ideale per realizzare un agriturismo o un b&b. L'intera proprietà, dotata di ampio spazio esterno di circa 3000mq, e' da ristrutturare. Ape G lpe 541,46 kwh/mq

€ 98.000,00



### PANCALIERI

Adiacente alla piazza principale, quadrilocale da ultimare sito al piano terra in palazzina di nuova costruzione di sole quattro unità abitative con doppio giardino privato, box auto e riscaldamento autonomo. Ape esente

€ 98.000,00



### PANCALIERI

In pieno centro, casa semindipendente libera su tre lati e disposta su piu' livelli dotata di giardino privato. E' possibile usufruire del nuovo Ecobonus al 110% per la ristrutturazione. Ape G lpe 416,64 kwh/mq

€ 26.000,00



### SCALENGHE

In frazione Bel Parlè, tipica cascina piemontese dotata di tettoia, stalla, cortile privato e terreno agricolo di 6000mq circa; la parte abitativa si sviluppa su due piani. E' possibile usufruire del nuovo Ecobonus al 110% per la ristrutturazione.

Ape E lpe 159,14 kwh/mq

€ 225.000,00



### **PIOBESI T.SE**

Non distante dal centro del paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita cascinale libero sui quattro lati, da ristrutturare a proprio piacimento con terreno di 4000 mq. Detrazioni fiscali 50% sui lavori di ristrutturazione.

Ape G lpe 453,74 kwh/mq

€ 89.000,00



### **MONCALIERI**

In zona residenziale, proponiamo in vendita un appartamento sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Completo di cantina.

Ape F lpe 222,43 kwh/mq

€ 119.000,00



### **VINOVO**

In un contesto signorile, del villaggio Dega, proponiamo ampio appartamento con giardino.

Completano la proprietà box auto triplo e cantina.

Ape E lpe 356,92 kwh/mq

€ 399.000,00



### **GARINO**

Comodo ai servizi, appartamento sito al primo piano di una piccola palazzina. Area verde condominiale. Compreso di cantina e box auto.

Ape E lpe 67,89 kwh/mq

€ 189.000,00



### **PIOBESI TORINESE**

Nel centro del paese, proponiamo appartamento recentemente ristrutturato, sito al primo piano. Completo di posto auto, giardino e cantina.

Ape B lpe 170,28 kwh/mq

€ 173.000,00



### **VINOVO**

In pieno centro paese, appartamento sito al secondo piano in una palazzina dotata di ascensore. Completo di box auto e cantina.

Ape F lpe 265,1137 kwh/mq

€ 129.000,00



### NICHELINO

In zona residenziale, appartamento completamente ristrutturato sito al primo piano con ampio e spazioso terrazzo. Riscaldamento autonomo. Completo di cantina.  
Ape E Ipe 93,24 kwh/mq

€ 139.000,00



### VINOVO

In centro paese, proponiamo villetta libera su tre lati di ampia metratura con giardino privato. Compreso di box auto triplo e tavernetta.  
Ape D Ipe 256,67 kwh/mq

€ 329.000,00



### VINOVO

In centro paese, proponiamo locale ad uso commerciale, ideale per chi possiede un'attività.  
Ape F Ipe 550,30 kwh/mq

€ 79.000,00



### VINOVO

In zona residenziale, comodo ad ogni servizio, appartamento mansardato di recente costruzione. Ideale anche come investimento.  
Ape D Ipe 166,83 kwh/mq

€ 85.000,00



### NICHELINO

In zona residenziale, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Riscaldamento autonomo.  
Ape D Ipe 144,61 kwh/mq

€ 108.000,00



### GARINO

Non lontano dal centro commerciale Mondo Juve, appartamento sito al primo piano di una palazzina. Libero su tre lati. Compreso di cantina.  
Ape E Ipe 330,00 kwh/mq

€ 72.000,00



# In un momento di difficoltà l'arca Vendocasa è la nuova opportunità

**invia il tuo curriculum vitae a:  
[social@grupповendocasa.it](mailto:social@grupповendocasa.it)**

